

lapszám: 1./ 1.

Ingatlanjelleg:

11222 - 8

Helyrajzi szám 86972

A/3

L

Jogi rendezettsége: Rendezett

1

A lakás főbb jellemzői

L 01	A lakás postai címe:	Bethlen Gábor utca 103			
L 02	Ingatlanon belül:	épület jelle: A	lépcsőház: <input type="text"/>	Földszint	ajtó: 3.
L 03	A társasházi alapító okirat szerint	a lakás alapterülete:	m ² : 31		
L 04		közös tulajdoni hányada:	31/357		
L 05	A lakásból résztulajdon:	31/357			
L 06	A lakás forgalomképessége:	Forgalomképes			5
	Vagyon típusa:				
L 07	A lakás komfortfokozata:	Komfortos			2
L 08	Közműellátottság:	valamennyi közmű			11
L 09	Vízmérővel való ellátottság:	Van			2
L 10	Fűtési mód:	egyedi: gáz			4
L 11	Melegvíz ellátottság:	Villanybojler			5

A lakás helyiségei, területe

L 12	Lakó helyiségek:	szoba:	db:	1	L 13	m ² :	22.1	
L 14		szoba hálófülkével:	db:	<input type="text"/>	L 15	m ² :	<input type="text"/>	
L 16		szoba étkezőfülkével:	db:	<input type="text"/>	L 17	m ² :	<input type="text"/>	
L 20		félszoba:	db:	<input type="text"/>	L 21	m ² :	<input type="text"/>	
L 22		hall:	db:	<input type="text"/>	L 23	m ² :	<input type="text"/>	
L 24		lakó előtér:	db:	<input type="text"/>	L 25	m ² :	<input type="text"/>	
L 26	Főző helyiség fajtája:	Főzőkonyha			1	L 27	m ² :	7.3
L 28	Egészségügyi helyiség:	Fürdőhelyiség fajtája:	<input type="text"/>		L 29	m ² :	<input type="text"/>	
L 30		Fürdőhelyiség fajtája:	<input type="text"/>		L 31	m ² :	1.5	
L 31		WC:	db:	<input type="text"/>	L 32	m ² :	<input type="text"/>	
L 33	Közlekedési helyiség:	m ² : <input type="text"/>						
L 34	Tároló helyiség:	db:	<input type="text"/>	L 35	m ² :	<input type="text"/>		
L 36	Műterem területe:	m ² : <input type="text"/>						
L 37	Egyéb helyiség:	db:	<input type="text"/>	L 38	m ² :	<input type="text"/>		
L 39	A lakáshoz tartozó külső tartózkodók:	m ² : <input type="text"/>						
L 40	A lakás területe összesen:	m ² : 30.9						
L 41	A lakás hasznos alapterülete:	m ² : 30.9						

Adatrögzítés:

Adatellenőrzés:

Kelt.:

Aláírás:

Kelt.:

Aláírás:

Kelt.:

Aláírás:

lapszám: 1. / 2.

Ingatlanjelleg:

11222 - 8

Helyrajzi szám 86972

A/3

A lakás értékadatai

	Megnevezés	év	bruttó érték egyenleg Ft
L 42	Könyv szerinti bruttó érték	2008	658 955
L 43	Becsült érték	2008	3 642 451
L 44	Állagmutató	4	40-59% - tűrhető, 50

Egyéb megjegyzések:

Adatrögzítés:		Adatellenőrzés:	
Kelt.:	Aláírás:	Kelt.:	Aláírás:

lapszám: 1./ 3.

Ingatlanjelleg:

11222 - 8

Helyrajzi szám 86972

A/3

L

A lakás értékadat változásai

	Megnevezés	év	értékváltozás Ft (+/-)	bruttó érték egyenleg Ft
L 42.1	Bruttó érték változás	2003	+ 165 425	165 425
L 42.2	Bruttó érték változás	2006	+ 23 504	188 929
L 42.3	Bruttó érték változás	2008	+ 470 026	658 955

Adatrögzítés:

Adatellenőrzés:

Kelt.:

Aláírás:

Kelt.:

Aláírás:

Kelt.:

Aláírás: