

2/56-13/2017.



J E G Y Z Ő K Ö N Y V
készült
a bizottság 2017. május 31-én
17.00 órakor kezdődő nyilvános üléséről

Helye: XV. kerületi Polgármesteri Hivatal (1153 Bp., Bocskai u. 1-3.) *Díszterem*

Meghívottak:

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat képviselői, tisztségviselői, a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységeinek vezetői, a Budapest Főváros Kormányhivatala vezetői, Kormányhivatal kerületi hivatalának vezetője, tankerületi igazgató, többcélú intézmények vezetői, általános iskolák vezetői, óvodák vezetői, gazdasági társaságok vezetői, XV. kerületi intézmények vezetői, alapítványok vezetői, egyházak vezetői, nemzetiségi önkormányzatok vezetői.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Köszönti a bizottság tagjait és a meghívottakat. Megállapítja, hogy a bizottság 6 fő jelenlétével határozatképes, az ülést megnyitja. Ismerteti a napirendi javaslatot:

Nyilvános ülés

Képviselő-testületi előterjesztések

1. Előterjesztés Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat többségi befolyása alatt álló gazdasági társaságok belső ellenőrzésének eljárásrendjéről
(Ikt.sz.: 2/47-138/2017. sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
2. Előterjesztés az egyházak, vallásfelekezetek és vallási közösségek 2016. évi felhalmozási célú támogatások elszámolásáról
(Ikt.sz.: 2/47-134/2017. sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester

3. Előterjesztés Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 5/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet I. számú módosításáról „R”
(Ikt.sz.: 2/47-117/2017. sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
4. Előterjesztés az Ybl Water Polo Club 2016. évi TAO pályázathoz nyújtott felhalmozási támogatásának elszámolásáról és a 2017. évben benyújtott TAO pályázatához szükséges döntésről
(Ikt.sz.: 2/47-135/2017. sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
5. Előterjesztés a helyi támogatásról és a fiatal házaspárok első lakáshoz jutásának támogatásáról szóló 31/2006. (XII.7.) ök. rendelet módosításáról „R”
(Ikt.sz.: 2/47-120/2017. sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
6. Előterjesztés egyes XV. kerületi ingatlanok hasznosításáról
(Ikt.sz.: 2/47-130/2017. sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
7. Előterjesztés a Magyarországi Református Egyház által az ÉPK 3-as jelű épületében létesítendő gondozóházzal kapcsolatos szándéknyilatkozatról
(Ikt.sz.: 2/47-132/2017. sz. anyag)
Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester
8. Előterjesztés a XV. kerületben élő vagy tanuló fiatalok önkormányzati elismeréséről és támogatásáról szóló rendelet megalkotásáról „R”
(Ikt.sz.: 2/47- 119/2017. sz. anyag)
Előterjesztő: dr. Balázs Zoltán alpolgármester
9. Előterjesztés a Liva-malom (Budapest, XV. Kerület hrsz.:90989) átmeneti hasznosításáról
(Ikt.sz.: 2/47-126/2017. sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
10. Előterjesztés a thyssenkrupp Ferroglobus Zrt-vel kötendő megállapodásról
(Ikt.sz.: 2/47-127/2017. sz. anyag, *amely később kerül kiküldésre*)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
11. Előterjesztés Rákospalota Városközpont fejlesztése - Rákospalotai Múzeum és Rendezvényközpont építészeti tervpályázat lebonyolításáról
(Ikt.sz.: 2/47-125/2017.sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester

12. Előterjesztés az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati, valamint a XV. kerület Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 17/2004. (IV.1.) ök. rendelet módosításáról szóló a.../2017. (...) önkormányzati rendelet megalkotásáról „R”
(Ikt.sz.: 2/47-118/2017. sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
13. Előterjesztés Főváros XV. kerület Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. II. félévi munkatervéről
(Ikt.sz.: 2/47-122/2017. sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
14. Előterjesztés gépjárművek ingyenes tulajdonba adásáról
(Ikt.sz.: 2/47-129/2017. sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
15. Előterjesztés Budapest Főváros XV. kerületi Polgármesteri Hivatal 2016. évi tevékenységéről, valamint a Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzata módosításának jóváhagyásáról
(Ikt.sz.: 2/47-136/2017. sz. anyag)
Előterjesztő: dr. Lamperth Mónika jegyző
16. Előterjesztés a kerületi nyilvános illemhelyek programról
(Ikt.sz.: 2/47-128/2017. sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
17. Előterjesztés a VEKOP-5.3.1-15 kódszámú „Fenntartható közlekedésfejlesztés Budapesten” tárgyú, európai uniós pályázat XV. kerületet érintő módosításáról
(Ikt.sz.: 2/47-141/2017. sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
18. Előterjesztés az Újpalotai Vásárcsarnok környékének helyzetéről
(Ikt.sz.: 2/47-142/2017. sz. anyag)
Előterjesztő: Vékás Sándor képviselő

Bizottság, saját hatáskörű előterjesztések

19. Előterjesztés az önkormányzati játszóterek akadálymentes játszóeszközökkel való felszerelésének lehetőségeiről
(PTB ikt.sz. 2/57-84/2017.sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
20. Előterjesztés a képviselők és bizottsági tagok 2017. március-április havi döntéshozatalban történő részvételéről
(PTB ikt.sz. 2/57-82/2017.sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester

21. Előterjesztés az ingatlan-nyilvántartásban belterület (88864/5) helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú területből 819m² bérbeadásáról
(PTB ikt.sz.: 2/57-86/2017.sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
22. Előterjesztés a Budapest XV. kerület Oroszlán u. 110. fszt. szám alatti ingatlan elővásárlási jogáról történő lemondásról
(PTB ikt.sz. 2/57-85/2017.sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
23. Előterjesztés egyes önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiségekkel kapcsolatos tulajdoni döntésekről
(PTB ikt.sz. 2/57-83/2017.sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
24. Előterjesztés egyes önkormányzati tulajdonú ingatlanokkal kapcsolatos tulajdonosi döntésekről
(PTB ikt.sz. 2/57-87/2017.sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester

Az Infotv. 6. § (8) bekezdése alapján zárt ülésen tárgyalandó:

25. Előterjesztés Budapest XV. kerület, önkormányzati tulajdonú elidegenítéséről
(PTB ikt.sz. 2/57-88/2017. sz. anyag, *amely később kerül kiküldésre*)
Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Mindenki megkapta a 2/47-117/2017. iktatószámú előterjesztéshez érkezett módosítást és kiegészítést. A 2/47-132/2017. iktatószámú előterjesztést az előterjesztő visszavonta, a 2/57-88/2017. iktatószámú előterjesztés nem készült el. A 2/47-127/2017. iktatószámú előterjesztést felveszi napirendre és 12. napirendi pontként kívánja tárgyalni. További kérdés, hozzászólás nincs. Szavazást kér a napirendről.

PTB 157/2017. (V.31.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **úgy dönt**, hogy **elfogadja** az előterjesztett napirendi pontokat és azok tárgyalási sorrendjét, az alábbi módosításokkal:

- A 2/47-132/2017. iktatószámú előterjesztést a Magyarországi Református Egyház által az ÉPK 3-as jelű épületében létesítendő gondozóházzal kapcsolatos szándéknyilatkozatról szóló előterjesztést, és
- A 2/57-88/2017. iktatószámú előterjesztést Budapest XV. kerület, önkormányzati tulajdonú elidegenítéséről szóló előterjesztést nem tűzi napirendre,
- A 2/47-127/2017. iktatószámú előterjesztést felveszi napirendre és eredeti 12. napirendi pontként tárgyalja.

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

ELFOGADOTT NAPIREND

Nyilvános ülés

Képviselő-testületi előterjesztések

1. **Előterjesztés Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat többségi befolyása alatt álló gazdasági társaságok belső ellenőrzésének eljárásrendjéről**
(Ikt.sz.: 2/47-138/2017. sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: Ludvig Éva osztályvezető
2. **Előterjesztés az egyházak, vallásfelekezetek és vallási közösségek 2016. évi felhalmozási célú támogatások elszámolásáról**
(Ikt.sz.: 2/47-134/2017. sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: Tajti Réka kabinetvezető
3. **Előterjesztés Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 5/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet I. számú módosításáról** „R”
(Ikt.sz.: 2/47-117/2017. 2/47-117/a/2017. és 2/47-117/b/2017sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: Hórich Szilvia főosztályvezető
4. **Előterjesztés az Ybl Water Polo Club 2016. évi TAO pályázathoz nyújtott felhalmozási támogatásának elszámolásáról és a 2017. évben benyújtott TAO pályázatához szükséges döntésről**
(Ikt.sz.: 2/47-135/2017. sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: Hórich Szilvia főosztályvezető
5. **Előterjesztés a helyi támogatásról és a fiatal házasok első lakáshoz jutásának támogatásáról szóló 31/2006. (XII.7.) ök. rendelet módosításáról** „R”
(Ikt.sz.: 2/47-120/2017. sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna
6. **Előterjesztés egyes XV. kerületi ingatlanok hasznosításáról**
(Ikt.sz.: 2/47-130/2017. sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
7. **Előterjesztés a XV. kerületben élő vagy tanuló fiatalok önkormányzati elismeréséről és támogatásáról szóló rendelet megalkotásáról** „R”
(Ikt.sz.: 2/47- 119/2017. sz. anyag)
Előterjesztő: dr. Balázs Zoltán alpolgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető

8. **Előterjesztés a Liva-malom (Budapest, XV. Kerület hrsz.:90989) átmeneti hasznosításáról**
(Ikt.sz.: 2/47-126/2017. sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: Sipos Gábor főépítész
9. **Előterjesztés a thyssenkrupp Ferroglobus Zrt-vel kötendő megállapodásról**
(Ikt.sz.: 2/47-127/2017. sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: dr. Filipisz Andrea aljegyző
10. **Előterjesztés Rákospalota Városközpont fejlesztése - Rákospalotai Múzeum és Rendezvényközpont építészeti tervpályázat lebonyolításáról**
(Ikt.sz.: 2/47-125/2017.sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: Sipos Gábor főépítész
11. **Előterjesztés Fővárosi Közgyűlés meghirdetett TÉR_KÖZ 2016 városrehabilitációs pályázathoz kapcsolódó intézkedésekről**
(Ikt.sz.: 2/47-124/2017. sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: Sipos Gábor főépítész
12. **Előterjesztés az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati, valamint a XV. kerület Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 17/2004. (IV.1.) ök. rendelet módosításáról szóló a.../2017. (...) önkormányzati rendelet megalkotásáról „R”**
(Ikt.sz.: 2/47-118/2017. sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: dr. Filipisz Andrea aljegyző
13. **Előterjesztés Főváros XV. kerület Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. II. félévi munkatervéről**
(Ikt.sz.: 2/47-122/2017. sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: dr. Filipisz Andrea aljegyző
14. **Előterjesztés gépjárművek ingyenes tulajdonba adásáról**
(Ikt.sz.: 2/47-129/2017. sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: dr. Filipisz Andrea aljegyző
15. **Előterjesztés Budapest Főváros XV. kerületi Polgármesteri Hivatal 2016. évi tevékenységéről, valamint a Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzata módosításának jóváhagyásáról**
(Ikt.sz.: 2/47-136/2017. sz. anyag)
Előterjesztő: dr. Lamperth Mónika jegyző
Előadó: dr. Filipisz Andrea aljegyző

16. **Előterjesztés a kerületi nyilvános illemhelyek programról**
(Ikt.sz.: 2/47-128/2017. sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: Németh Tibor főosztályvezető
17. **Előterjesztés a VEKOP-5.3.1-15 kódszámú „Fenntartható közlekedésfejlesztés Budapesten” tárgyú, európai uniós pályázat XV. kerületet érintő módosításáról**
(Ikt.sz.: 2/47-141/2017. sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: Németh Tibor főosztályvezető
18. **Előterjesztés az Újpalotai Vásárcsarnok környékének helyzetéről**
(Ikt.sz.: 2/47-142/2017. sz. anyag)
Előterjesztő: Vékás Sándor képviselő
Előadó: Vékás Sándor képviselő

Bizottság, saját hatáskörű előterjesztések

19. **Előterjesztés az önkormányzati játszóterek akadálymentes játszóeszközökkel való felszerelésének lehetőségeiről**
(PTB ikt.sz. 2/57-84/2017.sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: Németh Tibor főosztályvezető
20. **Előterjesztés a képviselők és bizottsági tagok 2017. március-április havi döntéshozatalban történő részvételéről**
(PTB ikt.sz. 2/57-82/2017.sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: dr. Filipisz Andrea aljegyző
21. **Előterjesztés az ingatlan-nyilvántartásban belterület (88864/5) helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú területről 819m² bérbeadásáról**
(PTB ikt.sz.: 2/57-86/2017.sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: dr. Filipisz Andrea aljegyző
22. **Előterjesztés a Budapest XV. kerület Oroszlán u. 110. fszt. szám alatti ingatlan elővásárlási jogáról történő lemondásról**
(PTB ikt.sz. 2/57-85/2017.sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: dr. Filipisz Andrea aljegyző
23. **Előterjesztés egyes önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiségekkel kapcsolatos tulajdoni döntésekről**
(PTB ikt.sz. 2/57-83/2017.sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: dr. Filipisz Andrea aljegyző

24. **Előterjesztés egyes önkormányzati tulajdonú ingatlanokkal kapcsolatos tulajdonosi döntésekről**
(PTB ikt.sz. 2/57-87/2017.sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: dr. Filipisz Andrea aljegyző

* * * * *

1. **Előterjesztés Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat többségi befolyása alatt álló gazdasági társaságok belső ellenőrzésének eljárásrendjéről**
(Ikt.sz.: 2/47-138/2017. sz. anyag)

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Az előterjesztő nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Kérdés nincs, hozzászólásra ad szót.

Gyuersánszky János bizottsági tag: Javasolja, hogy a belső ellenőrzést külső szakemberek végezzék.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: További hozzászólás nincs, ismerteti a határozati javaslatot, melyről szavazást kér.

PTB 158/2017. (V.31.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra javasolja** a képviselő-testületnek Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat többségi befolyása alatt álló gazdasági társaságok belső ellenőrzésének eljárásrendjéről szóló előterjesztést és a benne foglalt határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. június 6.

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

2. **Előterjesztés az egyházak, vallásfelekezetek és vallási közösségek 2016. évi felhalmozási célú támogatások elszámolásáról**
(Ikt.sz.: 2/47-134/2017. sz. anyag)

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Felkéri az előterjesztőt, tegye meg szóbeli kiegészítését.

Tajti Réka kabinetvezető: A tavalyi évben nyert támogatást két egyház használta fel és számolt el vele. A Budapest-Rákospalotai Magyarok Nagyasszonya Római Katolikus Egyházközsége központi támogatás hiányában visszautalta a kerületi támogatási forrást. Kérik, hogy az idei évben ismételten kapják meg a forrásösszeget.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Kérdés, hozzászólás nincs, ismerteti a határozati javaslatot, melyről szavazást kér.

PTB 159/2017. (V.31.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra javasolja** a képviselő-testületnek az egyházak, vallásfelekezetek és vallási közösségek 2016. évi felhalmozási célú támogatások elszámolásáról szóló előterjesztést és a benne foglalt határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. június 6.

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

- 3. Előterjesztés Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 5/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet I. számú módosításáról „R”**
(Ikt.sz.: 2/47-117/2017., 2/47-117/a/2017. és 2/47-117/b/2017. sz. anyag)

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság úgy dönt, hogy Sumics János kerületi lakosnak 3 percben szót ad.
(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

Sumics János kerületi lakos: A költségvetés módosításából hiányolja az Észak-Pesti kórház területére tervezett termálkút fúrásához szükséges anyagi forrás biztosítását. Kéri, hogy a 150 millió forintos forrásösszeg a költségvetésbe kerüljön betervezésre. A Zsókavár úti Orvosi Rendelőben leégett felvonóra tervezett-, és az Észak-pesti Kórház 10-es számú épületében lévő víztér felújítására-, nem lát betervezett forrás összeget. A Palota- Holding Zrt. több lakás felújítására kapott megbízást, melynek összege sincs betervezve a költségvetésbe. Kéri hozzászólását figyelembe venni.

(Kaltenecker Dániel bizottsági tag megérkezett az ülésre.)

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Az előterjesztő nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Kérdésre ad szót.

Móricz Eszter képviselő: Miért volt szükség a módosító előterjesztésre és mit tartalmaz?

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Válaszadásokra ad szót.

Karmosné Hevele Mária osztályvezető: A Mosolykert Óvoda beruházási előirányzatainak 1,2 milliárd forintos része dologi beszerzés-, másik része felhalmozás. A Palota Holding Zrt. lakásértékesítése 80 millió forinttal emelkedett, amit lakásfelújításra használ, ebből 20 millió forintot általános tartalékként a saját eredménytartalékából használ fel. Az Egészségügyi Intézmény Zsókavár úti Orvosi Rendelőben kiégett lift felújítására az előirányzat megelégedésre került. A Rákospalotai Református Egyházközség kérésére óvodaterveztetési költségre 5 millió + ÁFA felhalmozási támogatást kapott.

dr. Filipisz Andrea aljegyző: A vezetői ülésen a polgármester utasította a jegyzőt az EGI beruházásával kapcsolatos vizsgálat lefolytatására, mert irreálisnak tartotta feltüntetett költséget a tervezetthez képest. Ennek következtében készült el a kiegészítő határozati javaslat.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: További kérdésekre ad szót.

Móricz Eszter képviselő: Várható volt a kiegészítő határozati javaslat. A tavaly évi decemberi ülésen felvetette, hogy plusz munka lenne a Rákos úti Orvosi Rendelő felújítása. Június 19-én valóban elkezdődik az óvoda felújítása? Az beruházás lefolytatását követően tájékoztatást kér a GMK-tól és a RUP-15-től az EGI és az óvodák felújításáról, amit márciusra ígértek és a mai napig nem kapott meg. Nem szeretné, hogy az elhúzódo beruházások megakadályozásra kerüljenek, a hiányos információból kifolyólag. Betekintést kér a beruházási tervekbe.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Válaszadásokra ad szót.

Sipos Gábor főépítész: A tervek május elejére kerültek közbeszerzésre alkalmas állapotba, amelyek a bizottságnak elektronikus úton továbbításra kerülnek. A 84 millió forint előzetes adatszolgáltatáson alapult, amit a tervező alulértékelte. A reális értéket nem lehet tudni, mert bizonytalan a piac.

Oláh Béla RUP-15 Kft. ügyvezető igazgatója: A tervek kézhezvételét követően megindult a közbeszerzési eljárás. A tervező által megadott árazatlan költségvetés és műszaki paraméterek árazásra és bontásra kerültek, ami nem végleges. A műszaki paraméterek módosításáról szóló kérdésekre válasz érkezett. A végleges ajánlatok beadási határideje 2017. június 8-a.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: További kérdésre ad szót.

Móricz Eszter képviselő: A pontos műszaki tartalommal bíró tervekre érkeztek az árajánlatok?

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: További válaszadásra ad szót.

Oláh Béla RUP-15 Kft. ügyvezető igazgatója: Az ajánlattételi felhívás a pályázatban meghatározott feltételekkel került kiküldésre.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: További kérdésekre ad szót.

Kaltenecker Dániel bizottsági tag: Amennyiben a szerződésben szerepel, mekkora összegű késedelmi kötbért vagy hibás teljesítési kötbért fizet a tervező.

Agárdi János képviselő: A 84 millió forintos energetikai felújítás helyett a 120 millió forint állna rendelkezésre a megvalósításhoz.

Sipos Gábor főépítész: A közbeszerzési eljárás végén kerül érvényesítésre a késedelmi kötbér joga.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: További kérdés nincs, hozzászólásokra ad szót.

Gyurcsánszky János bizottsági tag: Mi történne, ha nem lenne 1 milliárd forint tartaléka a Hivatalnak? Nagyobb szükség lenne a napközis táborok fejlesztésére, a lakások megpályáztatására, mint futballpálya építésére. Százmillió forintokat dob ki a Hivatal tervezésre. Hatástanulmányt javasol a határozatok végrehajtását illetően. Lakáselidegenítés kapcsán a pályáztatásról készültek tervek és indoklások? Milyen sorrendben követik egymást a beruházások, hogy ne legyenek átfedésben? Nincs átgondolt kerületfejlesztési politika.

Kaltenecker Dániel bizottsági tag: Szükségszerű lenne, hogy a nem bizottság általi közbeszerzésekről, a bizottságot rendszeres tájékoztassák.

Móricz Eszter képviselő: A megbízott félnek - jelen esetben a RUP-15. Kft-nek, be kell számolnia a megbízó felé – jelen esetben a képviselő-testületnek. A pontos műszaki tervek hiányában a bizottság nem tud felelős döntést hozni. Külön szavazást kér a határozati javaslatokról és a rendeletről.

Kaltenecker Dániel bizottsági tag: Javasolja, tegyék a bizottság számára megtekinthetővé a közbeszerzési eljárás bontásáról készült jegyzőkönyvet vagy összefoglalást.

Vékás Sándor képviselő: Támogatja Kaltenecker Dániel bizottsági tag javaslatát.

Hannák György könyvvizsgáló: Az 1. számú határozati javaslat kétszer került véleményezésre. Az előirányzat módosításnak megvalósíthatóság szempontjából nagy kockázata van. Elsősorban az eredeti előirányzat teljesítését kell megvizsgálni.

Oláh Béla RUP-15 Kft. ügyvezető igazgatója: Nincs akadálya, hogy a RUP-15 Kft. tájékoztatást adjon a közbeszerzési eljárásokról.

Móricz Eszter képviselő: Tájékoztatást kér a kiegészítő határozati javaslatról.

Karmosné Hevele Mária osztályvezető: A bizottság előtt a költségvetési rendelet I. számú eredeti módosítása van, amihez készült egy módosító előterjesztés, és érkezett egy kiegészítő határozati javaslat. A határozati javaslatban szereplő III. számú költségvetési módosításra szeptemberben tér vissza.

dr. Filipisz Andrea aljegyző: A közbeszerzési eljárás pénzügyi fedezetéhez a képviselő-testület elfogadása szükséges, aminek felhasználására a 3. számú költségvetés módosításban kerül sor.

Oláh Béla RUP-15 Kft. ügyvezető igazgatója: Amennyiben a végleges ajánlat meghaladja a betervezett 84 millió forintot, akkor az eljárás eredménytelen. A lefolytatás végleges határideje 2017. november 12.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: További hozzászólás nincs. Ismerteti a határozati javaslatot, melyről szavazást kér.

PTB 160/2017. (V.31.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra javasolja** a képviselő-testületnek Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 5/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet I. számú módosításáról szóló előterjesztést a 2/47-117/a/2017. iktatószámú módosítással és a 2/47-117/b/2017. iktatószámú kiegészítő határozati javaslattal.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. június 6.

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

PTB 161/2017. (V.31.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra javasolja** a képviselő-testületnek Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 5/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet I. számú módosításáról szóló előterjesztésben foglalt rendeletalkotási javaslatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. június 6.

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 2 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

4. **Előterjesztés az Ybl Water Polo Club 2016. évi TAO pályázathoz nyújtott felhalmozási támogatásának elszámolásáról és a 2017. évben benyújtott TAO pályázatához szükséges döntésről**
(Ikt.sz.: 2/47-135/2017. sz. anyag)

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Az előterjesztő nem kíván szóbeli kiegészítést tenni.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Kérdésre ad szót.

Gyurcsánszky János bizottsági tag: Mekkora a terület ahol az Uszoda létesül? Az uszoda területén belül kerül kialakításra a parkoló?

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Válaszadásra ad szót.

Sipos Gábor főépítész: A jelenlegi előterjesztés az előző évi TAO pályázat elszámolását tartalmazza. Az új uszoda terveiről tájékoztatót tud készíteni a bizottság számára.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: A beszámolóról és a tulajdonosi hozzájárulásról a bizottságnak kell döntenie. További kérdésre ad szót.

Gyuresánszky János bizottsági tag: A jelzálogjog az önkormányzat tulajdonát érinti. Mekkora nagyságú területre van jelzálog terhelve?

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Válaszadásokra ad szót.

dr. Filipisz Andrea aljegyző: A beruházás lefolytatását követően lehet megállapítani, a jelzáloggal terhelt terület pontos nagyságát.

dr. Trinn Miklós csoportvezető: A jelzálog, a jövőben megépülő – külön alszámon futó - uszoda épületére lesz bejegyezve.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: További kérdés, hozzászólás nincs. Ismerteti a határozati javaslatot, melyről szavazást kér.

PTB 162/2017. (V.31.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra javasolja** a képviselő-testületnek az Ybl Water Polo Club 2016. évi TAO pályázathoz nyújtott felhalmozási támogatásának elszámolásáról és a 2017. évben benyújtott TAO pályázatához szükséges döntésről szóló előterjesztést és a benne foglalt határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. június 6.

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

5. **Előterjesztés a helyi támogatásról és a fiatal házaspárosok első lakáshoz jutásának támogatásáról szóló 31/2006. (XII.7.) ök. rendelet módosításáról** „R”
(Ikt.sz.: 2/47-120/2017. sz. anyag)

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Az előterjesztő nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Kérdés, hozzászólás nincs. Ismerteti a határozati javaslatot, melyről szavazást kér.

PTB 163/2017. (V.31.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra javasolja** a képviselő-testületnek a helyi támogatásról és a fiatal házaspárosok első lakáshoz jutásának támogatásáról szóló 31/2006. (XII.7.) ök. rendelet módosításáról szóló előterjesztést és a benne foglalt rendeletalkotási javaslatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. június 6.

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

6. Előterjesztés egyes XV. kerületi ingatlanok hasznosításáról
(Ikt.sz.: 2/47-130/2017. sz. anyag)

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Az előterjesztő nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Kérdés, hozzászólás nincs.

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság úgy dönt, hogy Sumics János kerületi lakosnak 3 percben szót ad.
(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Sumics János kerületi lakos: Javasolja a Drégelyvár utca 6. szám alatti épület hasznosítását.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Ismerteti a határozati javaslatot, melyről szavazást kér.

PTB 164/2017. (V.31.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra javasolja** a képviselő-testületnek egyes XV. kerületi ingatlanok hasznosításáról szóló előterjesztést és a benne foglalt határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. június 6.

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

7. Előterjesztés a XV. kerületben élő vagy tanuló fiatalok önkormányzati elismeréséről és támogatásáról szóló rendelet megalkotásáról „R”
(Ikt.sz.: 2/47- 119/2017. sz. anyag)

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Az előterjesztő nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Kérdésekre ad szót.

Kaltenecker Dániel bizottsági tag: Az 1/2011 és a 9/2004-es önkormányzati rendeletek hatályban maradnak? Amennyiben hatályon kívül helyeződnek, azok tartalmát figyelmen kívül hagyva az önkormányzat nem él a pályázat kiírási lehetőségével?

Gyurcsánszky János bizottsági tag: Támogatja a fiatalok, tanulmányi eredmény javulásának ösztönzését. A kevés forrással rendelkező önkormányzatok hogy állapítanak meg ösztöndíjat? Támogatná az ösztöndíj országos szintre történő kiterjesztését.

Kaltenecker Dániel bizottsági tag: A rendelet megszületését a kormány által nyújtott nyelvvizsga támogatás bevezetése is indokolta, ami a kis és nagyvárosoknak is segítség.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Válaszadásra ad szót.

Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető: A nyelvvizsga rendelet év végéig hatályban marad.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: További kérdés, hozzászólás nincs. Ismerteti a határozati javaslatot, melyről szavazást kér.

PTB 165/2017. (V.31.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra javasolja** a képviselő-testületnek a XV. kerületben élő vagy tanuló fiatalok önkormányzati elismeréséről és támogatásáról szóló rendelet megalkotásáról szóló előterjesztést és a benne foglalt rendeletalkotási javaslatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. június 6.

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

*Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -
Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -*

8. **Előterjesztés a Liva-malom (Budapest, XV. Kerület hrsz.:90989) átmeneti hasznosításáról**
(Ikt.sz.: 2/47-126/2017. sz. anyag)

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Felkéri az előterjesztőt, tegye meg szóbeli kiegészítését.

Sipos Gábor főépítész: Merk Péter képviselővel egyeztetve kerül a bizottságok és a képviselő-testület elé az előterjesztés.

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság úgy dönt, hogy Sumics János kerületi lakosnak 3 percben szót ad.
(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Sumics János kerületi lakos: Nagyon szennyezett a Liva-malom és környezete. Kéri Németh Tibor főosztályvezetőt és Vargáné dr. Kalán Ilona főosztályvezetőt, bizonyosodjanak meg a terület szennyezettségéről és szólítsák fel az ottani tulajdonosokat, hogy szemetüket távolítsák el vagy büntetéssel illessék őket. Javasolja az ÉPK 25-ös épületének önerőből történő lebontását, annak tégláiból a sérült falak felépítését, és a pénzmaradványból a kötőanyag megvásárlását.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Kérdés, hozzászólás nincs. Ismerteti a határozati javaslatot, melyről szavazást kér.

PTB 166/2017. (V.31.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra javasolja** a képviselő-testületnek a Liva-malom (Budapest, XV. Kerület

hrs.:90989) átmeneti hasznosításáról szóló előterjesztést és a benne foglalt határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. június 6.

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

9. Előterjesztés a thyssenkrupp Ferroglobus Zrt-vel kötendő megállapodásról
(Ikt.sz.: 2/47-127/2017. sz. anyag)

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Felkéri az előterjesztőt, tegye meg szóbeli kiegészítését.

dr. Trinn Miklós csoportvezető: A Thyssenkrupp Ferroglobus Zrt. 20 millió forintos támogatással segíti a Fázis utca felújítását, amit a gazdasági program tartalmaz.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Kérdés nincs, hozzászólásra ad szót.

Gyurcsánszky János bizottsági tag: Nem javasolja, hogy a Répszolg Kft. végezze a felújítást, mert 2018 évig sok minden fog változni. Javasolja a kivitelező megpályáztatását.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Válaszadásra ad szót.

dr. Trinn Miklós csoportvezető: A határozati javaslat ezt nem tartalmazza. A környező ingatlantulajdonosok hozzájárulásának felkérése tervben van.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: További kérdés, hozzászólás nincs. Ismerteti a határozati javaslatot, melyről szavazást kér.

PTB 167/2017. (V.31.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra javasolja** a képviselő-testületnek a thyssenkrupp Ferroglobus Zrt.-vel kötendő megállapodásról szóló előterjesztést és a benne foglalt határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. június 6.

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

10. Előterjesztés Rákospalota Városközpont fejlesztése - Rákospalotai Múzeum és Rendezvényközpont építészeti tervpályázat lebonyolításáról
(Ikt.sz.: 2/47-125/2017.sz. anyag)

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Az előterjesztő nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Kérdésekre ad szót.

Vékás Sándor képviselő: Terv szerint hogyan oszlik meg a 16 millió forint? Az előterjesztésben szereplő tervek közül melyik ötlet valósul meg?

Móricz Eszter képviselő: Előre kifizetésre került a 16 millió forint?

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Válaszadásra ad szót.

Sipos Gábor főépítész: A bizottsági döntést követően elkészül a tervpályázat. A pályázat kiírását követően a nyertes pályázó kapja a 16 millió forintos összeget. Előkészületekre 25%-ot lehet felhasználni a kormányrendelet által szabályozott tervpályázati előírásban foglaltak szerint. A maradék 12 millió forint az első három díj meghatározására fordítódik és 2-3 általános tervpályázat kerül megvételre. A múzeum kivételével több nagy projekt előkészítése megtörtént.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: További kérdésre ad szót.

Móricz Eszter képviselő: 2013-ban miért nem támogatta a pályázatot a képviselő-testület?

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Válaszadásra ad szót.

Sipos Gábor főépítész: Az akkori politikának nem volt érdeke támogatni ezt az előterjesztést.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: További kérdés, hozzászólás nincs. Ismerteti a határozati javaslatot, melyről szavazást kér.

PTB 168/2017. (V.31.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra javasolja** a képviselő-testületnek a Rákospalota Városközpont fejlesztése - Rákospalotai Múzeum és Rendezvényközpont építészeti tervpályázat lebonyolításáról szóló előterjesztést és a benne foglalt határozati javaslatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. június 6.

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 2 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

11. Előterjesztés Fővárosi Közgyűlés meghirdetett TÉR_KÖZ 2016 városrehabilitációs pályázathoz kapcsolódó intézkedésekről (Ikt.sz.: 2/47-124/2017.sz. anyag)

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Felkéri az előterjesztőt, tegye meg szóbeli kiegészítését.

Sipos Gábor főépítész: A „Rákos út terei” című pályázatot két térre fordítandó 100 millió forinttal támogatja a Főváros. A támogatással kapcsolatban együttműködési megállapodást kell kötni a Fővárossal. A támogatói szerződésnek tartalmaznia kell a részletes terveket és költségeket. A bővített műszaki tartalmú tervet javasolja, amit a határozati javaslat is tartalmaz. A tervezéshez és az előkészítő tevékenységekhez szükség van a költségvetésben rendelkezésre álló forrás felhasználására.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Kérdésekre ad szót.

Kaltenecker Dániel bizottsági tag: A polgármester, mint a Fővárosi Közgyűlés tagja mit tett azért, hogy nagyobb összeget nyerjen a kerület?

Agárdi János képviselő: A Wesselényi utca és a termelői piac rendezése kapcsán tervbe van véve a CSAPI-15 Kft. vezetőjének a bevonása?

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Válaszadásra ad szót.

Sipos Gábor főépítész: Az érintett személyek bevonásra kerülnek. A 2013-as pályázathoz képest lényegesen nagyobb összeget nyertek.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: További kérdés, hozzászólás nincs. Ismerteti a határozati javaslatot, melyről szavazást kér.

PTB 169/2017. (V.31.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra javasolja** a képviselő-testületnek a Fővárosi Közgyűlés meghirdetett TÉR_KÖZ 2016 városrehabilitációs pályázathoz kapcsolódó intézkedésekről szóló előterjesztést és a benne foglalt határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. június 6.

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

12. **Előterjesztés az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati, valamint a XV. kerület Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 17/2004. (IV.1.) ök. rendelet módosításáról szóló a.../2017. (...) önkormányzati rendelet megalkotásáról „R”** (Ikt.sz.: 2/47-118/2017. sz. anyag)

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Felkéri az előterjesztőt, tegye meg szóbeli kiegészítését.

dr. Trinn Miklós csoportvezető: A vagyonrendelet tervezet 3.§ 16. bekezdése a következővel egészülne ki: „Az elektronikus árverési eljárást a magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. (a továbbiakban: MNV Zrt.) által működtetett vagy azzal egyenértékű

akkreditációval rendelkező elektronikus Aukciós Rendszeren keresztül, az MNV Zrt-vel által előírt szabályok szerint kell lebonyolítani.”

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Kérdés, hozzászólás nincs. Ismerteti a határozati javaslatot, melyről szavazást kér.

PTB 170/2017. (V.31.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra javasolja** a képviselő-testületnek az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati, valamint a XV. kerület Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 17/2004. (IV.1.) ök. rendelet módosításáról szóló a.../2017. (...) önkormányzati rendelet megalkotásáról szóló előterjesztést és a benne foglalt rendeletalkotási és határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. június 6.

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

13. Előterjesztés Budapest Főváros XV. kerület Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. II. félévi munkatervéről (Ikt.sz.: 2/47-122/2017. sz. anyag)

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Az előterjesztő nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Kérdés, hozzászólás nincs. Ismerteti a határozati javaslatot, melyről szavazást kér.

PTB 171/2017. (V.31.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra javasolja** a képviselő-testületnek Budapest Főváros XV. kerület Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. II. félévi munkatervéről szóló előterjesztést és a benne foglalt határozati javaslatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. június 6.

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

14. Előterjesztés gépjárművek ingyenes tulajdonba adásáról (Ikt.sz.: 2/47-129/2017. sz. anyag)

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Az előterjesztő nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Kérdésre ad szót.

Gyurcsánszky János bizottsági tag: A kerületi polgárőrség nem kaphat gépjárművet?

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Válaszadásra ad szót.

dr. Filipsz Andrea aljegyző: A gépjárműveket a rendőrség használja, de a rezsiköltség a tulajdonost terheli, ezért a Budapesti Rendőr-főkapitányság tulajdonába kerülnek.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: További kérdésre ad szót.

Gyurcsánszky János bizottsági tag: Ebben az esetben miért a kerület használja a gépjárműveket?

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Válaszadásra ad szót.

dr. Filipsz Andrea aljegyző: A Btk-ban foglaltak szerint fenntartásra lehet tulajdonjogot átadni. Elvárható, hogy az ingyenes tulajdonba adás következtében a kerületet szolgálják a gépjárművek.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: További kérdés, hozzászólás nincs. Ismerteti a határozati javaslatot, melyről szavazást kér.

PTB 172/2017. (V.31.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra javasolja** a képviselő-testületnek a gépjárművek ingyenes tulajdonba adásáról szóló előterjesztést és a benne foglalt határozati javaslatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. június 6.

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

- 15. Előterjesztés Budapest Főváros XV. kerületi Polgármesteri Hivatal 2016. évi tevékenységéről, valamint a Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzata módosításának jóváhagyásáról**
(Ikt.sz.: 2/47-136/2017. sz. anyag)

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Az előterjesztő nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Kérdés nincs, hozzászólásra ad szót.

Kaltenecker Dániel bizottsági tag: Több belső ellenőr foglalkoztatását javasolja.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: További hozzászólás nincs. Ismerteti a határozati javaslatot, melyről szavazást kér.

PTB 173/2017. (V.31.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra javasolja** a képviselő-testületnek a Budapest Főváros XV. kerületi Polgármesteri Hivatal 2016. évi tevékenységéről, valamint a Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzata módosításának jóváhagyásáról szóló előterjesztést és a benne foglalt határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. június 6.

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

16. Előterjesztés a kerületi nyilvános illemhelyek programról

(Ikt.sz.: 2/47-128/2017. sz. anyag)

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Az előterjesztő nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Kérdés nincs, hozzászólásokra ad szót.

Gyurcsánszky János bizottsági tag: Támogatja az előterjesztést. Szükség van a nyilvános illemhelyekre, főként a játszóterek környékén. Véleménye szerint a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt-vel kell megállapodni, akár kedvezményes áron.

Benedekné Bagyinszki Márta osztályvezető: A cél a Fővárosi Csatornázási Művekkel való megállapodás. Több kerületben nem működnek ezek a nyilvános illemhelyek.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: További hozzászólás nincs. Ismerteti a határozati javaslatot, melyről szavazást kér.

PTB 174/2017. (V.31.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra javasolja** a képviselő-testületnek a kerületi nyilvános illemhelyek programról szóló előterjesztést és a benne foglalt határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. június 6.

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

17. Előterjesztés a VEKOP-5.3.1-15 kódszámú „Fenntartható közlekedésfejlesztés Budapesten” tárgyú, európai uniós pályázat XV. kerületet érintő módosításáról

(Ikt.sz.: 2/47-141/2017. sz. anyag)

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Felkéri az előterjesztőt, tegye meg szóbeli kiegészítését.

Benedekné Bagyinszki Márta osztályvezető: Kerékpárutak fejlesztésére irányuló pályázaton vesz részt a kerület. A pályázat koordinálja a Fővárosi

Önkormányzat. Az irányító hatóság nem támogatta az eredeti pályázati tervet, helyette másik útszakaszt javasolnak.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Kérdésre ad szót.

Gyurcsánszky János bizottsági tag: Van megoldás arra, hogy a Sződliget utca és a Pázmány Péter utca közötti szakaszt elkerülje a kerékpárút?

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: További kérdés nincs, válaszadásra ad szót.

Benedekné Bagyinszki Márta osztályvezető: Hosszútávon a vasútállomás fejlesztésével egyidejűleg a Sződliget utcai csomópontba, körforgalom kerül tervezésre.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Hozzászólás nincs, ismerteti a határozati javaslatot, melyről szavazást kér.

PTB 175/2017. (V.31.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra javasolja** a képviselő-testületnek a VEKOP-5.3.1-15 kódszámú „Fenntartható közlekedésfejlesztés Budapesten” tárgyú, európai uniós pályázat XV. kerületet érintő módosításáról szóló előterjesztést és a benne foglalt határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. június 6.

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

18. Előterjesztés az Újpalotai Vásárcsarnok környékének helyzetéről (Ikt.sz.: 2/47-142/2017. sz. anyag)

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Felkéri az előterjesztőt, tegye meg szóbeli kiegészítését.

Vékás Sándor bizottsági tag: A Pattogós utca és a Vásárcsarnok közötti rész nagyon szennyezett és kellemetlen szag terjeng. A probléma feltárására bizottság létrehozását javasolja, akik intézkedési tervre javaslatokat tennének. A bizottság tagjainak a problémás környék képviselőit javasolja. Két lakossági kezdeményezés volt ebben az ügyben.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Javasolja a közterület felügyelők járőröztetését. Kérdésre ad szót.

Kaltenecker Dániel bizottsági tag: A határozati javaslat szerint a polgármester dönt a vizsgáló bizottság tagjairól. Ettől függetlenül Vékás Sándor képviselőnek van elképzelése a bizottság tagjairól?

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Válaszadásra ad szót.

Vékás Sándor képviselő: Nincsen elképzelése a vizsgáló bizottság tagjait illetően, lényeg, hogy elhivatottak legyenek. A közterület felügyelet vezetőjével történő egyeztetés következtében parkőrséget terveznek elindítani. Fontosnak tartja, hogy a lakosság tudomást vegyen arról, hogy foglalkoznak ezzel a kérdéssel.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Hozzászólásokra ad szót.

Gyurcsánszky János bizottsági tag: Újpalota teljes területén visszatérő probléma, aminek társadalmi és terület fejlettségi okai lehetnek. Javasolja a lakosok bevonását, véleményük megismerését. Fontos lenne, az üzletek előtti terület takarítását, illetve a kocsmák előtti alkoholos ital fogyasztásának megszüntetését, a rendőrség gyakoribb járőrözését, a polgárőrség összefogását. Nem lát megoldást a vizsgáló bizottság összehívásában, de amennyiben szükség van rá, támogatja.

Agárdi János képviselő: Megtévesztőnek érzi az előterjesztés címét.

Móricz Eszter képviselő: Egyetért Agárdi János képviselővel. Javasolja a vizsgálatot egész Újpalota területére kiterjeszteni. A Vásárcsarnok felügyeletét kellene aktivizálni. A környezetének rendezését fontosnak tartja. Véleménye szerint nem vizsgáló bizottságot kell létrehozni, hanem komplexen kell kezelni ezt a problémát, ami a városvezetés feladata.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: A környezet megújulásával remélhetőleg megváltozik az emberek hozzáállása. A legnagyobb probléma a Vásárcsarnokkal szembeni területen van. Van hatásköre a közterület felügyeletnek vagy a rendőrségnek?

dr. Filipisz Andrea aljegyző: A közterület felügyeletnek és a rendőrségnek nincsen hatásköre a probléma megoldásában.

Vékás Sándor képviselő: Támogatja a vizsgálat kiterjesztését az egész kerületre. A probléma minden este a Vásárcsarnoktól indul ki. Az itt elhangzott terveket akció tervben szeretné látni.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: További hozzászólás nincs. Ismerteti a határozati javaslatot, melyről szavazást kér.

PTB 176/2017. (V.31.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra javasolja** a képviselő-testületnek az Újpalotai Vásárcsarnok környékének helyzetéről szóló előterjesztést és a benne foglalt határozati javaslatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. június 6.

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszábálysértésre vonatkozó jelzése: -

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: A bizottság 10 perc szünet után folytatja a munkáját.

19. Előterjesztés az önkormányzati játszóterek akadálymentes játszóeszközökkel való felszerelésének lehetőségeiről
(PTB ikt.sz. 2/57-84/2017.sz. anyag)

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Az előterjesztő nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Kérdés, hozzászólás nincs. Ismerteti a határozati javaslatot, melyről szavazást kér.

PTB 177/2017. (V.31.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **úgy dönt**, hogy a 2/57-84/2017. ikt. számú előterjesztésben bemutatott javaslatok alapján készüljön program az önkormányzat által működtetett játszóterek mozgássérült és fogyatékos gyermekek által használható játszóeszközökkel való felszerelése érdekében. A programnak az alábbi szempontokra kell kiterjednie:

- az egyes helyszíneken rögzíteni kell a konkrét feladatot (pl. új játszótér, vagy meglévő bővítése, átalakítása, a telepítendő eszközök meghatározása),
- meghatározandó a tervezett beavatkozások becsült költsége a helyszínekre lebontva,
- az igények, a költségek figyelembevételével meg kell határozni a helyszínek, feladatok prioritási sorrendjét, valamint azok javasolt ütemezését évenkénti bontásban.

Felkéri a polgármestert, hogy dolgoztassa ki a programot és terjessze a képviselő-testület elé.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. novemberi képviselő-testületi ülés
(*Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CLXXXIX. tv. 10.§ (1)-(2), 13.§ (1)*)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabállyértésre vonatkozó jelzése: -

20. Előterjesztés a képviselők és bizottsági tagok 2017. március-április havi döntéshozatalban történő részvételéről
(PTB ikt.sz. 2/57-82/2017.sz. anyag)

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Az előterjesztő nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Kérdés nincs, hozzászólásra ad szót.

Agárdi János képviselő: A hiányzások tekintetében Városüzemeltetési és Közrendvédelmi Bizottság március 20-ai rendkívüli ülésén jelen volt.

dr. Filipsz Andrea aljegyző: A hiba javításra kerül.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: További hozzászólás nincs. Ismerteti a határozati javaslatokat, melyekről szavazást kér.

PTB 178/2017. (V.31.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **úgy dönt**, hogy a képviselők tiszteletdíjának soron következő számfejtésekor **Szilvágyi László** képviselő esetében a **tiszteletdíjat az alapidj 25 %-ával csökkenti**.

Indokolás: **Szilvágyi László** képviselő a Képviselő-testület április 4-én megtartott munkaterv szerinti rendes ülésén egy szavazásban sem vett részt, távollétére vonatkozóan igazolást nem nyújtott be.

Felelős: polgármester

Határidő: tiszteletdíjak soron következő számfejtése

(Jogsabályi hivatkozás: 33/2014. (XI.10.) önkormányzati rendelet 4. § (4) bekezdés b) pontja, 4. § (6) bekezdés, (8) bekezdés a) pontja)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabállysértésre vonatkozó jelzése: -

PTB 179/2017. (V.31.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **úgy dönt**, hogy a képviselők tiszteletdíjának soron következő számfejtésekor **Nádasi Tibor** bizottsági tag esetében a **tiszteletdíjat az alapidj 12 %-ával csökkenti**.

Indokolás: **Nádasi Tibor** bizottsági tag a Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság március 27-én megtartott munkaterv szerinti rendes ülésén a döntések 20%-ban vett részt, távollétére vonatkozóan igazolást nem nyújtott be.

Felelős: polgármester

Határidő: tiszteletdíjak soron következő számfejtése

(Jogsabályi hivatkozás: 33/2014. (XI.10.) önkormányzati rendelet 4. § (4) bekezdés b) pontja, 4. § (6) bekezdés, (8) bekezdés a) pontja)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabállysértésre vonatkozó jelzése: -

PTB 180/2017. (V.31.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **úgy dönt**, hogy a képviselők tiszteletdíjának soron következő számfejtésekor **dr. Dárdai András Ernő** bizottsági tag esetében a **tiszteletdíjat az alapidj 7 %-ával csökkenti**.

Indokolás: **dr. Dárdai András Ernő** bizottsági tag a Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság április 26-án megtartott munkaterv szerinti rendes ülésén a döntések 60%-ban vett részt, távollétére vonatkozóan igazolást nem nyújtott be.

Felelős: polgármester

Határidő: tiszteletdíjak soron következő számfejtése

(Jogsabályi hivatkozás: 33/2014. (XI.10.) önkormányzati rendelet 4. § (4) bekezdés b) pontja, 4. § (6) bekezdés, (8) bekezdés a) pontja)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabállysértésre vonatkozó jelzése: -

21. Előterjesztés az ingatlan-nyilvántartásban belterület (88864/5) helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú területből 819m² bérbeadásáról

(PTB ikt.sz.: 2/57-86/2017.sz. anyag)

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Az előterjesztő nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Kérdés nincs, hozzászólásra ad szót.

Gyurcsánszky János bizottsági tag: Nem ért egyet az előterjesztés tartalmával. A 819 m² határozatlan időre kerül bérbeadásra. Amennyiben nem kerül eladásra a bérlőnek a telek, javasolja az 5 évre történő bérbeadást.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: További hozzászólás nincs. Ismerteti a határozati javaslatot 5 évre történő bérbeadásról, melyről szavazást kér.

PTB 181/2017. (V.31.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **nem fogadta el azt a javaslatot**, hogy az ingatlan-nyilvántartásban belterület (88864/5) hrsz.-ú, kivett közterület megnevezésű, 1/1 önkormányzati tulajdonú, mindösszesen 5424m² nagyságú területből a 2/57-86/2017. ikt. sz. előterjesztés 3. melléklet területhasználati vázlatában I. számmal jelzett, mindösszesen 819m² nagyságú önkormányzati tulajdonú területrészt 5 év határozott időre bére adja.

(Szavazati arány: 3 igen szavazat, 1 ellenszavazat, 3 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: A bizottság nem fogadta el a módosított határozati javaslatot. Szavazást kér az eredeti határozati javaslatról.

PTB 182/2017. (V.31.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság - ismételt szavazással - **úgy dönt**, hogy az ingatlan-nyilvántartásban belterület (88864/5) hrsz.-ú, kivett közterület megnevezésű, 1/1 önkormányzati tulajdonú, mindösszesen 5424m² nagyságú területből a 2/57-86/2017. ikt. sz. előterjesztés 3. melléklet területhasználati vázlatában I. számmal jelzett, mindösszesen 819m² nagyságú önkormányzati tulajdonú területrészt határozatlan időre, 180 nap felmondási idővel, 10.000 Ft/hó áfamentes összegű bérleti díjért bére adja Tábori Zoltán (születési idő: 1970.09.09., anyja neve: Erdélyi Margit, lakcím: Budapest XV. kerület, Károlyi Sándor út hrsz. 88870) részére. A XV. kerületi Önkormányzat jogosult a bérleti díj összegének megemelésére a KSH által közzétett mindenkori inflációs ráta figyelembe vételével tárgyév január 1-re visszamenőleg.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a bérleti szerződést írja alá.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. május 31. elfogadásra, 2017. június 30. a szerződés aláírására

(Jogszabályi hivatkozások: 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 25. § (3) bekezdés a) pont.)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, 1 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Téves szavazat miatt a bizottság ismételt szavazást kér az eredeti határozati javaslatról.

PTB 183/2017. (V.31.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság - ismételt szavazással - **nem fogadta el azt a javaslatot**, hogy az ingatlan-nyilvántartásban belterület (88864/5) hrsz.-ú, kivett közterület megnevezésű, 1/1 önkormányzati tulajdonú, mindösszesen 5424m² nagyságú területből a 2/57-86/2017. ikt. sz. előterjesztés 3. melléklet területhasználati vázlatában I. számmal jelzett, mindösszesen 819m² nagyságú önkormányzati tulajdonú területrészt határozatlan időre bérbe adja.

(Szavazati arány: 3 igen szavazat, 2 ellenszavazat, 2 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Téves szavazat miatt a bizottság ismételt szavazást kér az eredeti határozati javaslatról.

PTB 184/2017. (V.31.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság – ismételt szavazással - **ügy dönt**, hogy az ingatlan-nyilvántartásban belterület (88864/5) hrsz.-ú, kivett közterület megnevezésű, 1/1 önkormányzati tulajdonú, mindösszesen 5424m² nagyságú területből a 2/57-86/2017. ikt. sz. előterjesztés 3. melléklet területhasználati vázlatában I. számmal jelzett, mindösszesen 819m² nagyságú önkormányzati tulajdonú területrészt határozatlan időre, 180 nap felmondási idővel, 10.000 Ft/hó áfamentes összegű bérleti díjért bérbe adja Tábori Zoltán (születési idő: 1970.09.09., anyja neve: Erdélyi Margit, lakcím: Budapest XV. kerület, Károlyi Sándor út hrsz. 88870) részére. A XV. kerületi Önkormányzat jogosult a bérleti díj összegének megemelésére a KSH által közzétett mindenkori inflációs ráta figyelembe vételével tárgyév január 1-re visszamenőleg.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a bérleti szerződést írja alá.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. május 31. elfogadásra, 2017. június 30. a szerződés aláírására

(Jogszabályi hivatkozások: 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 25. § (3) bekezdés a) pont.)

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, 2 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

22. Előterjesztés a Budapest XV. kerület Oroszlán u. 110. fszt. szám alatti ingatlan elővásárlási jogáról történő lemondásról

(PTB ikt.sz. 2/57-85/2017.sz. anyag)

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Az előterjesztő nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Kérdés, hozzászólás nincs. Ismerteti a határozati javaslatot, melyről szavazást kér.

PTB 185/2017. (V.31.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **ügy dönt**, hogy az ingatlan-nyilvántartásban 86757/0/A/6 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Oroszlán u. 110. fszt. szám alatti 57m² nagyságú üzlet és műhely megnevezésű ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogával nem kíván élni.

Felkéri a polgármestert, gondoskodjék az elővásárlási jogról szóló lemondó nyilatkozat megküldéséről.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. június 13. megküldésre

(Jogsabályi hivatkozások: 2016. évi XC. törvény 5. § (5) bekezdés c) pont; 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 13. § (8) bekezdés a) pont.)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

23. Előterjesztés egyes önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiségekkel kapcsolatos tulajdoni döntésekről (PTB iktsz. 2/57-83/2017.sz. anyag)

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Az előterjesztő nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Kérdés nincs, hozzászólásra ad szót.

Gyurcsánszky János bizottsági tag: A Wysocki utca 25. számú telekre a társasház hozzájárulásával felépült a garázs, ami azóta mindig visszatérő ügy. Jó lenne, ha végleges rendezésre kerülne, amennyiben nem történik meg, kerüljön eladásra.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: További hozzászólás nincs. Ismerteti a határozati javaslatokat, melyről egyben kér szavazást.

PTB 186/2017. (V.31.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **ügy dönt**, hogy az ingatlan-nyilvántartásban 87016/2/A/4 helyrajzi számú, természetben Budapest XV. kerület, Bethlen Gábor u. 97. fszt. szám alatti, üzlethelyiség megnevezésű, 30m² nagyságú, per-, teher-, és igénymentes ingatlant 3.000.000 Ft, azaz hárommillió forint áfamentes induló áron árverés útján értékesíti.

Felhatalmazza a PALOTA-HOLDING Zrt-t, hogy gondoskodjék az adásvételi eljárás lebonyolításáról.

Felelős: polgármester

Határidő: az adásvételi eljárás lefolytatására 2017. október 31.

(Jogsabályi hivatkozás: 17/2004. (IV.1.) ök. rendelet 3. § (1) d), 6. §, 8. § a) pont, 13. § (4) bekezdés, 15. §, 20. § (1) bekezdés; 33/2013. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 2. § d) pont, 13. § (2) bekezdés)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

PTB 187/2017. (V.31.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **ügy dönt**, hogy az ingatlan-nyilvántartásban 80599/0/A/5 helyrajzi számú, természetben Budapest XV. kerület, Dugonics u. 47. fszt. szám alatti, üzlethelyiség megnevezésű, 20m² nagyságú, per-, teher-, és igénymentes ingatlant az elővásárlási jog biztosításával 2.460.000 Ft, azaz kettőmillió-négy-százhatvan-ezer forint áfamentes összegért értékesíti az üzlethelyiséget bérlő

Vadászi Krisztina (születési idő: 1973.05.27., anyja neve: Benigni Terézia, lakcím: Budapest XV. kerület, Palotás tér 8. fszt. 6.) részére.

Felhatalmazza a PALOTA-HOLDING Zrt-t, hogy gondoskodjék az adásvételi eljárás lebonyolításáról.

Felelős: polgármester

Határidő: az adásvételi eljárás lefolytatására 2017. augusztus 31.

(Jogsabályi hivatkozás: 17/2004. (IV.1.) ök. rendelet 3. § (1) a) pont, 6. §, 8. § a) pont, 15. §, 19. §, 20. §; 33/2013. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 2. § d) pont, 13. § (2) bekezdés)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

PTB 188/2017. (V.31.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **ügy dönt**, hogy az ingatlan-nyilvántartásban 80377/0/A/8 helyrajzi számú, természetben Budapest XV. kerület, Wysocki u. 25. szám alatti, garázs megnevezésű, 11m² nagyságú, per-, teher-, és igénymentes ingatlant a városképi arculatnak megfelelő felújítási kötelezettséggel, árverés útján 230.000 Ft, azaz kétszázharmincezer forint áfamentes induló áron értékesíti.

Felhatalmazza a PALOTA-HOLDING Zrt-t, hogy gondoskodjék az adásvételi eljárás lebonyolításáról.

Felelős: polgármester

Határidő: az adásvételi eljárás lefolytatására 2017. október 31.

(Jogsabályi hivatkozás: 17/2004. (IV.1.) ök. rendelet 3. § (1) d), 6. §, 8. § a) pont, 13. § (4) bekezdés, 15. §, 20. § (1) bekezdés; 33/2013. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 2. § d) pont, 13. § (2) bekezdés)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

24. Előterjesztés egyes önkormányzati tulajdonú ingatlanokkal kapcsolatos tulajdonosi döntésekről (PTB iktsz. 2/57-87/2017.sz. anyag)

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Az előterjesztő nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Kérdés, hozzászólás nincs. Ismerteti a határozati javaslatokat melyről egyben kér szavazást.

PTB 189/2017. (V.31.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **ügy dönt**, hogy az ingatlan-nyilvántartásban 87091/0/A/2 helyrajzi számú, természetben Budapest XV. kerület, Arany János u. 23. fszt. 5. szám alatti, lakás megnevezésű, 19m² nagyságú, per-, teher-, és igénymentes ingatlant 1.790.000 Ft, azaz egymillió-hétszázkilencvenezer forint áfamentes induló áron árverés útján értékesíti.

Felhatalmazza a PALOTA-HOLDING Zrt-t, hogy gondoskodjék az adásvételi eljárás lebonyolításáról.

Felelős: polgármester

Határidő: az adásvételi eljárás lefolytatására 2017. október 31.

(Jogsabályi hivatkozás: 17/2004. (IV.1.) ök. rendelet 3. § (1) d), 6. §, 8. § a) pont, 13. § (4) bekezdés, 15. §; 33/2013. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 2. § d) pont, 13. § (2) bekezdés)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

PTB 190/2017. (V.31.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **ügy dönt**, hogy az ingatlan-nyilvántartásban 87239/0/A/11 helyrajzi számú, természetben Budapest XV. kerület, Bethlen Gábor u. 46. 1. emelet 11. szám alatti, lakás megnevezésű, 32m² nagyságú, per-, teher-, és igénymentes ingatlant 6.390.000 Ft, azaz hatmillió-háromszázkilencvenezer forint áfamentes induló áron árverés útján értékesíti.

Felhatalmazza a PALOTA-HOLDING Zrt-t, hogy gondoskodjék az adásvételi eljárás lebonyolításáról.

Felelős: polgármester

Határidő: az adásvételi eljárás lefolytatására 2017. október 31.

(Jogsabályi hivatkozás: 17/2004. (IV.1.) ök. rendelet 3. § (1) d), 6. §, 8. § a) pont, 13. § (4) bekezdés, 15. §; 33/2013. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 2. § d) pont, 13. § (2) bekezdés)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

PTB 191/2017. (V.31.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **ügy dönt**, hogy az ingatlan-nyilvántartásban 80599/0/B/6 helyrajzi számú, természetben Budapest XV. kerület, Dugonics u. 47. fszt. 5. szám alatti, lakás megnevezésű, 28m² nagyságú, per-, teher-, és igénymentes ingatlant 3.620.000 Ft, azaz hárommillió-hatszázhuszezer forint áfamentes induló áron árverés útján értékesíti.

Felhatalmazza a PALOTA-HOLDING Zrt-t, hogy gondoskodjék az adásvételi eljárás lebonyolításáról.

Felelős: polgármester

Határidő: az adásvételi eljárás lefolytatására 2017. október 31.

(Jogsabályi hivatkozás: 17/2004. (IV.1.) ök. rendelet 3. § (1) d), 6. §, 8. § a) pont, 13. § (4) bekezdés, 15. §; 33/2013. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 2. § d) pont, 13. § (2) bekezdés)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

PTB 192/2017. (V.31.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **ügy dönt**, hogy az ingatlan-nyilvántartásban 80475/0/A/7 helyrajzi számú, természetben Budapest XV. kerület, Eötvös u. 141/A. fszt. 7. szám alatti, lakás megnevezésű, 36m² nagyságú, per-, teher-, és igénymentes ingatlant 3.810.000 Ft, azaz hárommillió-nyolcszáz tízezer forint áfamentes induló áron árverés útján értékesíti.

Felhatalmazza a PALOTA-HOLDING Zrt-t, hogy gondoskodjék az adásvételi eljárás lebonyolításáról.

Felelős: polgármester

Határidő: az adásvételi eljárás lefolytatására 2017. október 31.

(Jogsabályi hivatkozás: 17/2004. (IV.1.) ök. rendelet 3. § (1) d), 6. §, 8. § a) pont, 13. § (4) bekezdés, 15. §; 33/2013. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 2. § d) pont, 13. § (2) bekezdés)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

PTB 194/2017. (V.31.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **ügy dönt**, hogy az ingatlan-nyilvántartásban 82266/0/A/2 helyrajzi számú, természetben Budapest XV. kerület, József Attila u. 14. fszt. 2. szám alatti, lakás megnevezésű, 24m² nagyságú, per-, teher-, és igénymentes ingatlant 3.670.000 Ft, azaz hárommillió-hatszázhetvenezer forint áfamentes induló áron árverés útján értékesíti.

Felhatalmazza a PALOTA-HOLDING Zrt-t, hogy gondoskodjék az adásvételi eljárás lebonyolításáról.

Felelős: polgármester

Határidő: az adásvételi eljárás lefolytatására 2017. október 31.

(Jogsabályi hivatkozás: a 17/2004. (IV.1.) ök. rendelet 3. § (1) d), 6. §, 8. § a) pont, 13. § (4) bekezdés, 15. §; 33/2013. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 2. § d) pont, 13. § (2) bekezdés)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

PTB 195/2017. (V.31.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **ügy dönt**, hogy az ingatlan-nyilvántartásban 82730/0/B/4 helyrajzi számú, természetben Budapest XV. kerület, József Attila u. 53. fszt. 4. szám alatti, lakás megnevezésű, 67m² nagyságú, per-, teher-, és igénymentes ingatlant árverés útján 7.090.000 Ft, azaz hétmillió-kilencvenezer forint áfamentes induló áron értékesíti.

Felhatalmazza a PALOTA-HOLDING Zrt-t, hogy gondoskodjék az adásvételi eljárás lebonyolításáról.

Felelős: polgármester

Határidő: az adásvételi eljárás lefolytatására 2017. október 31.

(Jogsabályi hivatkozás: 17/2004. (IV.1.) ök. rendelet 3. § (1) d), 6. §, 8. § a) pont, 13. § (4) bekezdés, 15. §; 33/2013. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 2. § d) pont, 13. § (2) bekezdés)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

PTB 196/2017. (V.31.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **ügy dönt**, hogy az ingatlan-nyilvántartásban 86758/0/B/1 helyrajzi számú, természetben Budapest XV. kerület, Kinizsi u. 109. fszt. 3. szám alatti, lakás megnevezésű, 35m² nagyságú, per-, teher-, és igénymentes ingatlant árverés útján 3.290.000 Ft, azaz hárommillió-kettőszázkilencvenezer forint áfamentes induló áron értékesíti.

Felhatalmazza a PALOTA-HOLDING Zrt-t, hogy gondoskodjék az adásvételi eljárás lebonyolításáról.

Felelős: polgármester

Határidő: az adásvételi eljárás lefolytatására 2017. október 31.

(Jogsabályi hivatkozás: 17/2004. (IV.1.) ök. rendelet 3. § (1) d), 6. §, 8. § a) pont, 13. § (4) bekezdés, 15. §; 33/2013. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 2. § d) pont, 13. § (2) bekezdés)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

PTB 197/2017. (V.31.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **ügy dönt**, hogy az ingatlan-nyilvántartásban 86980/0/A/2 helyrajzi számú, természetben Budapest XV. kerület, Pázmány Péter u. 108. fszt. 2. szám alatti, lakás megnevezésű, 31m² nagyságú, per-, teher-, és igénymentes ingatlant, valamint az ingatlan-nyilvántartásban 86980/0/A/3 helyrajzi számú, természetben Budapest XV. kerület, Pázmány Péter u. 108. fszt. 3. szám alatti, lakás megnevezésű, 30m² nagyságú, per-, teher-, és igénymentes ingatlant egyben, egy albetétbe történő összenyitási kötelezettséggel, árverés útján, 5.730.000 Ft, azaz ötmillió-hétszázharmincezer forint áfamentes induló áron értékesíti.

Felhatalmazza a PALOTA-HOLDING Zrt-t, hogy gondoskodjék az adásvételi eljárás lebonyolításáról.

Felelős: polgármester

Határidő: az adásvételi eljárás lefolytatására 2017. október 31.

(Jogsabályi hivatkozás: 17/2004. (IV.1.) ök. rendelet 3. § (1) d), 6. §, 8. § a) pont, 13. § (4) bekezdés, 15. §; 33/2013. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 2. § d) pont, 13. § (2) bekezdés)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

PTB 198/2017. (V.31.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **ügy dönt**, hogy az ingatlan-nyilvántartásban 87198/0/A/4 helyrajzi számú, természetben Budapest XV. kerület, Rádda Barnen u. 35. fszt. 4. szám alatti, lakás megnevezésű, 33m² nagyságú, per-, teher-, és igénymentes ingatlant árverés útján 4.270.000 Ft, azaz négymillió-kettőszázhetvenezer forint áfamentes induló áron értékesíti.

Felhatalmazza a PALOTA-HOLDING Zrt-t, hogy gondoskodjék az adásvételi eljárás lebonyolításáról.

Felelős: polgármester

Határidő: az adásvételi eljárás lefolytatására 2017. október 31.

(Jogsabályi hivatkozás: 17/2004. (IV.1.) ök. rendelet 3. § (1) d), 6. §, 8. § a) pont, 13. § (4) bekezdés, 15. §; 33/2013. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 2. § d) pont, 13. § (2) bekezdés)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

PTB 199/2017. (V.31.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **ügy dönt**, hogy az ingatlan-nyilvántartásban 80675/0/B/1 helyrajzi számú, természetben Budapest XV. kerület, Rákos út 185. alagsor 13. szám alatti, lakás megnevezésű, 64m² nagyságú, per-, teher-, és igénymentes ingatlant árverés útján 3.000.000 Ft, azaz hárommillió forint áfamentes induló áron értékesíti.

Felhatalmazza a PALOTA-HOLDING Zrt-t, hogy gondoskodjék az adásvételi eljárás lebonyolításáról.

Felelős: polgármester

Határidő: az adásvételi eljárás lefolytatására 2017. október 31.

(Jogsabályi hivatkozás: 17/2004. (IV.1.) ök. rendelet 3. § (1) d), 6. §, 8. § a) pont, 13. § (4) bekezdés, 15. §; 33/2013. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 2. § d) pont, 13. § (2) bekezdés)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

PTB 200/2017. (V.31.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **úgy dönt**, hogy az ingatlan-nyilvántartásban 87819/0/B/1 helyrajzi számú, természetben Budapest XV. kerület, Sződliget u. 3. fszt. 2. szám alatti, lakás megnevezésű, 26m² nagyságú, per-, teher-, és igénymentes ingatlant árverés útján 2.590.000 Ft, azaz kettőmillió-ötszázkilencvenezer forint áfamentes induló áron értékesíti.

Felhatalmazza a PALOTA-HOLDING Zrt-t, hogy gondoskodjék az adásvételi eljárás lebonyolításáról.

Felelős: polgármester

Határidő: az adásvételi eljárás lefolytatására 2017. október 31.

(Jogsabályi hivatkozás: 17/2004. (IV.1.) ök. rendelet 3. § (1) d), 6. §, 8. § a) pont, 13. § (4) bekezdés, 15. §; 33/2013. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 2. § d) pont, 13. § (2) bekezdés)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Köszöni a részvételt, az ülést bezárja.

K.m.f.

Bencsics Lászlóné
elnök

A jegyzőkönyvet készítette: Enhoffer Vivien
bizottsági titkár