

2/56-11/2017.



J E G Y Z Ő K Ö N Y V
készült
a bizottság 2017. április 26-án
18.00 órakor kezdődő nyilvános üléséről

Helye: XV. kerületi Polgármesteri Hivatal (1153 Bp., Bocskai u. 1-3.) *Díszterem*

Meghívottak:

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat képviselői, tisztségviselői, a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységeinek vezetői, a Budapest Főváros Kormányhivatala vezetői, Kormányhivatal kerületi hivatalának vezetője, tankerületi igazgató, többcélú intézmények vezetői, általános iskolák vezetői, óvodák vezetői, gazdasági társaságok vezetői, XV. kerületi intézmények vezetői, alapítványok vezetői, egyházak vezetői, nemzetiségi önkormányzatok vezetői.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Tisztelettel köszönti a bizottság tagjait és a meghívottakat. Megállapítja, hogy a bizottság 6 fő jelenlétével határozatképes, dr. Dárdai András előre jelezte, hogy késik. Az ülést megnyitja, ismerteti a napirendi javaslatot:

Nyilvános ülés

1. Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaságok beszámolóinak elfogadásáról
(Ikt.sz.: 2/47-107/2017. sz. anyag)
2. Előterjesztés a RUP-15 Kft. részére önkormányzati tulajdonú helyiség kedvezményes bérbeadásáról
(PTB ikt.sz.: 2/57-68/2017. sz. anyag)
3. Előterjesztés a 2016. évi összefoglaló belső ellenőrzési jelentésről
(Ikt.sz.: 2/47-98/2017. sz. anyag)
4. Előterjesztés a Budapest, XV. kerület, Drégelyvár utca - Molnár Viktor utca Városkapu környezetének átfogó rendezéséről
(Ikt.sz.: 2/47-110/2017. sz. anyag)
5. Előterjesztés az első világháborús emlékművek helyreállításának támogatásáról szóló pályázaton való részvételtől
(Ikt.sz.: 2/47-109/2017. sz. anyag)

6. Előterjesztés a 2017. évi civil pályázatok elbírálásáról és civil szervezet támogatásáról (Ikt.sz.: 2/47-100/2017. sz. anyag)
7. Előterjesztés az Önkormányzat és a BMSZKI közötti együttműködési szerződésről (Ikt.sz.: 2/47-111/2017. sz. anyag)
8. Előterjesztés a Szociális és Rehabilitációs Alapítvánnyal kötött ellátási szerződés módosításáról (Ikt.sz.: 2/47-106/2017. sz. anyag)
9. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú ingatlannal kapcsolatos tulajdonosi döntésről (PTB ikt.sz.: 2/57-66/2017. sz. anyag)
10. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú ingatlannal kapcsolatos tulajdonosi döntésről (Ikt.sz.: 2/47-101/2017. sz. anyag)
11. Előterjesztés Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 5/2016. (II. 29.) önkormányzati rendelete végrehajtásáról (Ikt.sz.: 2/47-97/2017. sz. anyag)
12. Előterjesztés Budapest XV. kerület volt Növényolajgyár és környékére vonatkozó intézkedésekről (Ikt.sz.: 2/47-105/2017. sz. anyag)
13. Előterjesztés a 2018-2020. éveket érintő előzetes kötelezettségvállalásokról (Ikt.sz.: 2/47-108/2017. sz. anyag)
14. Előterjesztés Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata Beszerzési Szabályzatának módosításáról (PTB ikt.sz.: 2/57-64/2017. sz. anyag)
15. Előterjesztés Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzatáról (PTB ikt.sz.: 2/57-65/2017. sz. anyag)
16. Előterjesztés „Budapest XV. kerület közterületi térfigyelő kamerarendszer 2017. évi I. ütemű fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásáról (PTB ikt.sz.: 2/57-67/2017. sz. anyag)

Az Mötv. 46.§ (2) bekezdés b) pontja alapján zárt ülésen tárgyalandó

17. Előterjesztés az interpellációt vizsgáló bizottság jelentésének ismételt megtárgyalásáról (PTB ikt.sz.: 2/57-69/2017. és 2/57-69/a/2017.sz. anyag)

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Javasolja a 2/47-97/2017. iktatószámú előterjesztést 2. napirendi pontként tárgyalni.

PTB 128/2017. (IV.26.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **úgy dönt**, hogy a 2/47-97/2017. iktatószámú előterjesztést 2. napirendi pontként tárgyalja.

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Hozzászólásra ad szót.

Kaltenecker Dániel bizottsági tag: Kéri, hogy a zárt ülés előtt a bizottság tartson 10 perc szünetet.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: További kérdés, hozzászólás nincs, szavazást kér a módosított napirendi javaslatról.

PTB 129/2017. (IV.26.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **elfogadja** a módosított napirendi pontokat és azok tárgyalási sorrendjét, a PTB 128/2017. (IV.26.) sz. határozat figyelembevételével.

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Elfogadott napirend:

Nyilvános ülés

- 1. Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaságok beszámolóinak elfogadásáról**
(Ikt.sz.: 2/47-107/2017. sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: Herczeg István vagyongazdálkodási referens
- 2. Előterjesztés Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 5/2016. (II. 29.) önkormányzati rendelete végrehajtásáról**
(Ikt.sz.: 2/47-97/2017. sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: Hórich Szilvia főosztályvezető
- 3. Előterjesztés a RUP-15 Kft. részére önkormányzati tulajdonú helyiség kedvezményes bérbeadásáról**
(PTB ikt.sz.: 2/57-68/2017. sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: Herczeg István vagyongazdálkodási referens

4. **Előterjesztés a 2016. évi összefoglaló belső ellenőrzési jelentésről**
(Ikt.sz.: 2/47-98/2017. sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: Ludvig Éva osztályvezető
5. **Előterjesztés a Budapest, XV. kerület, Drégelyvár utca - Molnár Viktor utca Városkapu környezetének átfogó rendezéséről**
(Ikt.sz.: 2/47-110/2017. sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: Németh Tibor főosztályvezető
6. **Előterjesztés az első világháborús emlékművek helyreállításának támogatásáról szóló pályázaton való részvételről**
(Ikt.sz.: 2/47-109/2017. sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: Tajti Réka kabinetvezető
7. **Előterjesztés a 2017. évi civil pályázatok elbírálásáról és civil szervezet támogatásáról**
(Ikt.sz.: 2/47-100/2017. sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: Tajti Réka kabinetvezető
8. **Előterjesztés az Önkormányzat és a BMSZKI közötti együttműködési szerződésről**
(Ikt.sz.: 2/47-111/2017. sz. anyag)
Előterjesztő: Németh Angéla alpolgármester
Előadó: Tajti Réka kabinetvezető
9. **Előterjesztés a Szociális és Rehabilitációs Alapítvánnyal kötött ellátási szerződés módosításáról**
(Ikt.sz.: 2/47-106/2017. sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
10. **Előterjesztés önkormányzati tulajdonú ingatlannal kapcsolatos tulajdonosi döntésről**
(PTB ikt.sz.: 2/57-66/2017. sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: Fodor Sándor osztályvezető
11. **Előterjesztés önkormányzati tulajdonú ingatlannal kapcsolatos tulajdonosi döntésről**
(Ikt.sz.: 2/47-101/2017. sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: Herczeg István vagyongazdálkodási referens
12. **Előterjesztés Budapest XV. kerület volt Növényolajgyár és környékére vonatkozó intézkedésekről**
(Ikt.sz.: 2/47-105/2017. sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: Sipos Gábor főépítész

13. **Előterjesztés a 2018-2020. éveket érintő előzetes kötelezettségvállalásokról**
(Ikt.sz.: 2/47-108/2017. sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: dr. Trinn Miklós csoportvezető
14. **Előterjesztés Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata Beszerzési Szabályzatának módosításáról**
(PTB ikt.sz.: 2/57-64/2017. sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: dr. Trinn Miklós csoportvezető
15. **Előterjesztés Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzatáról**
(PTB ikt.sz.: 2/57-65/2017. sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: dr. Trinn Miklós csoportvezető
16. **Előterjesztés „Budapest XV. kerület közterületi térfigyelő kamerarendszer 2017. évi I. ütemű fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásáról**
(PTB ikt.sz.: 2/57-67/2017. sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: dr. Trinn Miklós csoportvezető

Az Mötv. 46.§ (2) bekezdés b) pontja alapján zárt ülésen tárgyalandó

17. **Előterjesztés az interpellációt vizsgáló bizottság jelentésének ismételt megtárgyalásáról**
(PTB ikt.sz.: 2/57-69/2017. és 2/57-69/a/2017.sz. anyag)
Előterjesztő: Bencsics Lászlóné bizottsági elnök

Egyebek

1. **Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaságok beszámolóinak elfogadásáról**
(Ikt.sz.: 2/47-107/2017. és 2/47-107/a/2017. sz. anyag)

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Felkéri az előterjesztőt, tegye meg szóbeli kiegészítését.

Herczeg István vagyongazdálkodási referens: A RÉPSZOLG Kft. 4.3 melléklete javításra került, mert a könyvvizsgálói jelentésből kimaradt a közhasznúsági melléklet kifejezés.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: A javított melléklet kiosztásra került. Kérdés nincs, hozzászólásokra adja meg a szót.

Gyuresánszky János bizottsági tag: A cégek jól mérték fel erőforrásaikat, a munkát jól előkészítették, elképzeléseikhez tartották magukat. A RÉPSZOLG Kft. évek óta nagy költségvetéssel dolgozik annak ellenére, hogy a lakosoknak egyre nagyobb igénye van a kerület fejlesztése terén. Fontos, hogy a beruházások ne menjenek a kerület üzemeltetésének rovására. A RUP-15 Kft. évek óta végzi a beruházások lebonyolítását. Maradjon megőrizve a cég erőssége és az arra fordított forrás. A Palota

Holding Zrt- nél nagy változások zajlottak. A piaci kereslet változásainak ellenére jó úton halad a cég. Kéri a hivatal további fokozott odafigyelését a megteremtett rendeleti feltételek fenntartására. Továbbra is nagy lelkesedéssel végezze munkáját az XV. Média Kft. Az önkormányzati forrás befolyásolja a Palota-15 Kft. lehetőségeit. Termékbővítés ellenére a piaci területe szűkös. Szükség van a csökkent munkaképességű munkavállalókra a működőképesség fenntartása érdekében. A Csapi-15 Kft. fejlesztései saját nyereségéből adódnak.

dr. Balázs Zoltán alpolgármester: A környezet változásaihoz való alkalmazkodással és az újabb kihívásoknak való megfelelés leküzdésével javasolja a cégek fejlesztését.

Vékás Sándor képviselő: A városfejlesztés húzóerejének - akár az alapító okirat módosításával - a RUP-15 Kft-t javasolja.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: További hozzászólás nincs, ismerteti, a határozati javaslatot melyről kéri a szavazást.

PTB 130/2017. (IV.26.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra javasolja** a képviselő-testületnek az Önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaságok beszámolóinak elfogadásáról szóló előterjesztést és a benne foglalt határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. május 2.

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

2. Előterjesztés Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 5/2016. (II. 29.) önkormányzati rendelete végrehajtásáról (Ikt.sz.: 2/47-97/2017. és 2/47-97/a/2017 sz. anyag)

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Felkéri az előterjesztőt, tegye meg szóbeli kiegészítését.

Hórich Szilvia főosztályvezető: Jogsabály alapján a zárszámadásnak május 31-ig hatályba kell lépnie, így a Magyar Államkincstár által jóváhagyott beszámoló hiányában kerül a képviselő-testület elé. A hivatal 2016. évi gazdálkodása az előirányzaton belül valósult meg. A kiadás 76,6% teljesítését meghaladó bevétel 99,18%-os teljesítésnek köszönhető a nagy összegű maradvány. Az önkormányzati előirányzatok 52,6% mértékű növekedése a folyamatos, szabad pénzeszköz lekötésére jegyzett kincstárjegyek előirányzatosításának köszönhető. A vásárolt fél-egy éves kincstárjegyek hozama 63 162 426 Ft, amit az előirányzat növekedés tartalmaz. A helyi adók – gépjármű adó – képezik a bevétel 58,69%-át, amiből látszik, hogy egyre nagyobb mértékben kell, az önkormányzatnak saját bevételei terhére a kiadásait finanszírozni. A működési célú támogatások 24%-ban, egyéb működési bevételek 9,37% voltak jelen a költségvetésben. Az intézmények bevételi előirányzataikat 94,19%-ban teljesítették. A 3,6 milliárd forintos támogatásból, az OEP támogatás összege 20 millió Ft-tal magasabb az előző évhez képest. A Polgármesteri Hivatal bevételi előirányzata 83,29%-os teljesítést mutat, ami 100%-os önkormányzati támogatást

jelent. Működési bevételek 13,5 milliárd forintos összegben teljesültek, aminek nagy részét a forrásmegosztásból származó iparüzési adó bevétele teszi ki és az előző évi eredeti forrásmegosztáshoz képest növekedett. Az idegenforgalmi adó nem forrásmegosztás keretében történő beszedése eredményesebb az önkormányzat számára. Az iparüzési adó 67,56%-át jelenti a helyi adóknak, ami 1,33%-os csökkenést mutat az előző évhez képest. Az önkormányzat összes bevételeiben lévő 735 millió Ft-os növekmény a Neptun Iskola felújítására központi költségvetésből elnyert felhalmozási támogatás összegével megemelt érték. A normatívákkal történő elszámolás mutatószámának alakulása miatt elenyésző visszafizetési kötelezettség keletkezett. A felhalmozási bevétel összege 1 122 286 558 Ft, aminek 85,96%-os teljesülése a lakásértékesítés bevételeiből származik. Az összműködési kiadások 39,41%-a, míg az összes teljesített kiadás 31,61%-a személyi juttatáshoz kapcsolódó. Az intézmény bevételi növekménye az önkormányzati finanszírozás növekedéséből adódik. Az intézményi kiadások többlet összege az intézményi beruházásokból, felújításokból, a személyi juttatások növekménye az éves kötelező átsorolásokból adódik. A képződött maradványból beépítésre kerül a 2017. évi költségvetésbe. Javaslatot tettek lekötött maradványelemek finanszírozásra, ami nem került beépítésre, ebből keletkezett a szabad maradvány összege. Az Intézményi Érdekegyeztető Tanács döntésére 2016. január 1-től visszamenőleg megemelésre került a cafetéria összege, aminek fedezete megteremtésre került.

Hannák György könyvvizsgáló: A jelentésben olyan minimális figyelem felhívó hibák – maradvány elszámolásából keletkező problémák - mutatkoznak, amik külső szervek tevékenységének következtében alakultak ki. Az önkormányzat megbízható teljes vagyongkimutatásához, a társszervezetek nagyobb együttműködésére lenne szükség.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: A GMK főigazgatójának nyilatkozata kiosztásra került. Kérdés nincs, hozzászólásra ad szót.

Kaltenecker Dániel bizottsági tag: Örül a bírságokból származó bevételek csökkenésének. dr. Lamperth Mónika által aláírt - mint költségvetési szervnek - a belső monitoring és kontrollrendszerével nincs megelégedve.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: További hozzászólás nincs, ismerteti a határozati javaslatot, melyről kéri a szavazást.

PTB 131/2017. (IV.26.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra javasolja** a képviselő-testületnek a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 5/2016. (II. 29.) önkormányzati rendelete végrehajtásáról szóló előterjesztést és a benne foglalt rendeletalkotási és határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. május 2.

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 2 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

3. Előterjesztés a RUP-15 Kft. részére önkormányzati tulajdonú helyiség kedvezményes bérbeadásáról
(PTB ikt.sz.: 2/57-68/2017. sz. anyag)

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Az előterjesztő nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Kérdés nincs, hozzászólásra ad szót.

Oláh Béla RUP-15 Kft. ügyvezető igazgató: Az új szerződés szerint már közös költséget is fizet a társaság, ami éves szinten 600 000 forint többletet jelent.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: További hozzászólás nincs, ismerteti a határozati javaslatot, melyről kéri a szavazást.

PTB 132/2017. (IV.26.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **úgy dönt**, hogy mentesítést ad az ingatlan-nyilvántartásban 87566/0/A/9-87566/0/A/10 helyrajzi számú, természetben a Budapest XV. kerület Eötvös u. 1. fszt. 1. és 3.szám alatti, mindösszesen 184m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségek pályáztatással történő bérbeadása alól, és azt határozott időre, 2017. március 1-től 2022.február 28-ig kedvezményesen, nettó 150 Ft/m²/hó + áfa bérleti díjért pályázaton kívül bérbe adja RUP-15 Rákospalota- Újpalota-Pestújhely Városfejlesztési Korlátolt Felelősségű Társaság (1153 Budapest, Eötvös u. 1.) számára. A bérleti díj összege évente egyszer kerül megállapításra a KSH által közzétett mindenkorin inflációs rátával módosítva. Egyszeri igénybevételi díj fizetése alól mentesül a RUP-15 Kft.. A bérlemény használata után fizetendő közüzemi díjak és közös költség megfizetése a RUP-15 Kft. kötelezettsége. A bérlemény RUP-15 Kft. részére történő kedvezményes hasznosításának célja, hogy azt a RUP-15 Kft. Budapest Főváros XV. kerület Önkormányzata városfejlesztő társaságaként kerületfejlesztési feladatokat lásson el az Alapító városfejlesztési célkitűzései szerint.

Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjék a PALOTA-HOLDING Zrt. és a RUP-15 Kft. közötti bérleti szerződés aláírásáról.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. május 15. a szerződés aláírására

(Jogsabályi hivatkozás: 33/2013.(IX.30.) önkormányzati rendelet 15.§ (7) bekezdés, 25/2015. (VI.1.) önkormányzati rendelet 2.§. 2. pont, 3.§ (2) bekezdés,9.§(1) bekezdés a) pont, (2)bekezdés)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

4. Előterjesztés a 2016. évi összefoglaló belső ellenőrzési jelentésről
(Ikt.sz.: 2/47-98/2017. sz. anyag)

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Az előterjesztő nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Kérdésre ad szót.

Kaltenecker Dániel bizottsági tag: Nincs megelégedve azzal, hogy a hivatal tanácsadói szolgáltatás keretében olyan vállalkozást alkalmaz, ami kevésbé meghatározott szerződéses tárgy mellett nyújt szolgáltatást. Az ElbertTeam Bt. beszámolójának kévsé történő megküldése mérhetetlen. Milyen hiányosságokat mért fel a belső ellenőrzés a mérhetetlen teljesítésű tanácsadói szolgáltatásoknál?

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Válaszadásra ad szót.

Ludvig Éva osztályvezető: A belső ellenőrzés nem kapott megbízást ennek a szerződésnek a vizsgálatára. Megbízást a polgármester, a jegyző és a képviselő-testület tehet. A belső ellenőrzés munkaterv szerint, kockázatelemzéssel, az önkormányzat szerveinél végzi munkáját.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Hozzászólásokra ad szót.

Kaltenecker Dániel bizottsági tag: A közpénzek hatékony felhasználása érdekében kiegészítő határozati javaslatot tesz belső ellenőrzési vizsgálatra az ElbertTeam Bt. és az Önkormányzat között létrejött szerződés vonatkozásában, melyről belső ellenőrzési jelentést kér.

Vékás Sándor képviselő: Javasolja a belső ellenőrzés felülvizsgálatát. A kockázatelemzés folyamatos frissítését ajánlja. Javasolja a szabályozást a következővel kiegészíteni: „Egyéb váratlan eseményeknek hagynak időt és az azokkal kapcsolatos vizsgálatok”.

Ludvig Éva osztályvezető: A belső ellenőrzés tevékenységét jogszabályok határozzák meg, amiben a kockázatelemzés is szerepet kap. Éves tervben a soron kívüli esetekre 80 nap áll rendelkezésre, amivel kapcsolatban a képviselő-testület tanácsadásért fordulhat.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: További hozzászólás nincs, Ismerteti a határozati javaslatot, melyről kéri a szavazást.

PTB 133/2017. (IV.26.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra javasolja** a képviselő-testületnek a 2016. évi összefoglaló belső ellenőrzési jelentésről szóló előterjesztést és a benne foglalt határozati javaslatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. május 2.

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

5. Előterjesztés a Budapest, XV. kerület, Drégelyvár utca - Molnár Viktor utca Városkapu környezetének átfogó rendezéséről (Ikt.sz.: 2/47-110/2017. sz. anyag)

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Felkéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Benedekné Bagyinszki Márta osztályvezető: Az áprilisi képviselő-testületi ülésen megtárgyalt előterjesztésből a rendelkezésre álló forrás és az előkészületekkel kapcsolatos információk, hiányoztak. A költséghatékony fejlesztés érdekében volt szükség az újabb előterjesztésre.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Kérdés, hozzászólás nincs. Ismerteti a határozati javaslatot, melyről kéri a szavazást.

PTB 134/2017. (IV.26.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra javasolja** a képviselő-testületnek a Budapest, XV. kerület, Drégelyvár utca - Molnár Viktor utca Városkapu környezetének átfogó rendezéséről szóló előterjesztést és a benne foglalt határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. május 2.

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

6. Előterjesztés az első világháborús emlékművek helyreállításának támogatásáról szóló pályázaton való részvételről (Ikt.sz.: 2/47-109/2017. sz. anyag)

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Felkéri az előterjesztőt, tegye meg szóbeli kiegészítését.

Tajti Réka kabinetvezető: Az első világháborús emlékmű speciális anyaggal történő tisztításáról szóló pályázat benyújtásához kéri a bizottság hozzájárulását.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Kérdésre ad szót.

Gyurcsánszky János bizottsági tag: Az emlékmű környezetének felújítására nem lehet pénzt nyerni?

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Válaszadásra ad szót.

Tajti Réka kabinetvezető: Ebben a pályázatban nincsen rá lehetőség, mert a pályázat konkrétan meghatározza, hogy mire lehet az elnyert összeget költeni.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Hozzászólás nincs, ismerteti a határozati javaslatot, melyről kéri a szavazást.

PTB 135/2017. (IV.26.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra javasolja** a képviselő-testületnek az első világháborús emlékművek helyreállításának támogatásáról szóló pályázaton való részvételről szóló előterjesztést és a benne foglalt határozati javaslatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. május 2.

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

7. **Előterjesztés a 2017. évi civil pályázatok elbírálásáról és civil szervezet támogatásáról**
(Ikt.sz.: 2/47-100/2017. és 2/47-100/a/2017 sz. anyag)

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: A módosítás kiosztásra került. Felkéri az előterjesztőt, tegye meg szóbeli kiegészítését.

Tajti Réka kabinetvezető: A támogatási mód pályázati alapon történik. A bizottság elé az alapítványok támogatási javaslata került. A módosítás a szakmai bizottság javaslatait tartalmazza.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Kérdés, hozzászólás nincs. Ismerteti a módosító javaslatot, melyről kéri a szavazást.

PTB 136/2017. (IV.26.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **elfogadja** a 2/47-100/a/2017. iktatószámú módosító javaslatot.

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Ismerteti a határozati javaslatot, melyről kéri a szavazást.

PTB 137/2017. (IV.26.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság –2/47-100/a/2017. iktatószámú módosító javaslat figyelembevételével- **megtárgyalásra és elfogadásra javasolja** a képviselő-testületnek a 2017. évi civil pályázatok elbírálásáról és civil szervezet támogatásáról szóló előterjesztést és a benne foglalt határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. május 2.

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

8. **Előterjesztés az Önkormányzat és a BMSZKI közötti együttműködési szerződésről**
(Ikt.sz.: 2/47-111/2017. sz. anyag)

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Felkéri az előterjesztőt, tegye meg szóbeli kiegészítését.

Tajti Réka kabinetvezető: Az előterjesztés a szociális szférában élő emberek lakhatási problémaira adhat megoldást. A BMSZKI a szobabérlők háza esetében, a főváros által kijelölt szervezete. A szociális lakáspályázatokon alacsony pontszámot elérő, egyedül élő vagy gyermektelen pároknak nyújtana segítséget a továbblépésben, évente két lakás odaítélésével, ami visszakerülne az Önkormányzat hatáskörébe.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Milyen időtartamra történne a lakások kiutalása? Válaszadásra ad szót.

Tajti Réka kabinetvezető: A megállapodás értelmében 3 év.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: További kérdésre ad szót.

Kaltenecker Dániel bizottsági tag: A bizottság hatáskörébe kerülne vissza?

Tajti Réka kabinetvezető: A visszakerült hatáskör annyit tesz, hogy a BMSZKI kezelésében lévő, Szobabérlők házából hét két helység kerül vissza újabb kiutalása.

Gyurcsánszky János bizottsági tag: A három év után, miért nem kerül az eddig ott élő albérlő tulajdonába a lakás?

dr. Filipisz Andrea aljegyző: Ez egy kétoldalú megállapodás, amiben az önkormányzat felajánlja a BMSZKI-nak, hogy a bizottság számára évente két bérlakásra, méltányossági alapon bérlőre javaslatot tehet. Viszontszolgáltatásként a BMSZK biztosítaná az odaköltözést a bérlők számára, akiknek korábbi bérleti jogviszonya felmondásra került. Az új bérleti jogviszony létesítése határozott időre vonatkozik. Amennyiben a szerződés létrejön, az maximum három évre köthető.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Amennyiben kilakoltatás történik, lényeges annak oka?

dr. Filipisz Andrea aljegyző: A bérleti jogviszony rendezésének hiányában, a bizottság dönt annak felmondásáról. Amennyiben felszólítás ellenére sem hagyja el a bérlő a lakást, bírósági eljárás indul. A jelenlegi rendelet nem teszi lehetővé a közjegyző előtt történő szerződéskötést, emiatt rengeteg kilakoltatott személy él a még lakásokban.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: A nem együttműködő, környezetét zavaró személyek kerülnének a szobabérlők házába?

Tajti Réka kabinetvezető: A kilakoltatás folyamatáról a kilakoltatási bizottság dönt, és azokon segítenek, akikről úgy ítélik, hogy szükségük van rá.

dr. Trinn Miklós csoportvezető: A bizottságnak jogszabályokra való tekintettel muszáj a kilakoltatás mellett döntenie. A jelenlegi esetről is egy bizottság fog döntenie.

Gyurcsánszky János bizottsági tag: Miért nem a kérelmező kerületi lakosokat költöztetjük a lakásokba?

Tajti Réka kabinetvezető: Évente két tiszta, rendes családot - a bizottság elé történő kérelmének benyújtásával - a Szobabérlők házából kiemelheti az önkormányzat, az így felszabaduló két lakás bérlőjére, az önkormányzat javaslatot tehet.

Móricz Eszter képviselő: Jogi oldalról azt az információt kapta, - amivel nem ért egyet - hogy a kilakoltatott személy azzal lesz díjazva, hogy kap egy önkormányzati lakást. Egyetért a szegények megsegítésével.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: További hozzászólás nincs. Ismerteti a határozati javaslatot, melyről kéri a szavazást.

PTB 138/2017. (IV.26.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra javasolja** a képviselő-testületnek az Önkormányzat és a BMSZKI közötti együttműködési szerződésről szóló előterjesztést és a benne foglalt határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. május 2.

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

- 9. Előterjesztés a Szociális és Rehabilitációs Alapítvánnyal kötött ellátási szerződés módosításáról**
(Ikt.sz.: 2/47-106/2017. sz. anyag)

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Az előterjesztő nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Kérdés, hozzászólás nincs. Ismerteti, a határozati javaslatot melyről kéri a szavazást.

PTB 139/2017. (IV.26.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra javasolja** a képviselő-testületnek a Szociális és Rehabilitációs Alapítvánnyal kötött ellátási szerződés módosításáról szóló előterjesztést és a benne foglalt határozati javaslatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. május 2.

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

- 10. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú ingatlannal kapcsolatos tulajdonosi döntésről**
(PTB ikt.sz.: 2/57-66/2017. sz. anyag)

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Az előterjesztő nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Kérdésekre ad szót.

Kaltenecker Dániel bizottsági tag: Kizárólag a pedagógiai szakszolgálat által beutalt gyerekek vehetik igénybe a szolgáltatást?

Gyurcsánszky János bizottsági tag: Mekkora létszámú lesz az óvoda? A kérelmező miért fogadott el az előterjesztő által javasolt bérleti díjnál magasabb összeget? Kész állapotban van a helység?

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Válaszadásokra ad szót.

Fodor Sándor osztályvezető: Az óvodában maximum 25 fős csoport fog működni. A kerületben az önkormányzat által fenntartott óvodák 3-4%-a magánóvoda.

Katona Dóra Habos Kakaó óvodavezető: A bérlemény helyreállítása és az előkészületek megtörténtek. Fejlesztő torna és a pedagógiai szakszolgálattal kötött megállapodás következtében terápiás órákat fognak tartani. Eset függő, hogy mennyi ideig tartanak a csoportos vagy egyéni órák.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Hozzászólásra ad szót.

Kaltenecker Dániel bizottsági tag: Javasolja a honlapon feltüntetni, hogy a megállapodásnak köszönhetően és részben a kedvezményes bérleti díj ellenszolgáltatásaként jött létre a szolgáltatás.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: További hozzászólás nincs, ismerteti a határozati javaslatot, melyről kéri a szavazást.

PTB 140/2017. (IV.26.) sz. határozat

Bizottság **úgy dönt**, hogy mentesítést ad a 1153 Budapest, Arany János utca 35. (hrsz.:87170) szám alatti ingatlan nem lakás céljára szolgáló helyiség pályázatával történő bérbeadása alól, és azt határozott időre, 2017. szeptember 1-től 2022. augusztus 31-ig kedvezményesen, nettó 98.425 Ft+Áfa/hó bérleti díjért pályázaton kívül bérbe adja a Habos Kakaó Szolgáltató Nonprofit Kft. számára. A bérleti díj összege évente egyszer kerül megállapításra a KSH által közzétett mindenkori inflációs rátával módosítva. A bérlemény használata után fizetendő közüzemi díjak megfizetése a Habos Kakaó Szolgáltató Nonprofit Kft. kötelezettsége.

Felelős: polgármester

Határidő: elfogadásra 2017. április 26., a bérleti szerződés megkötésére 2017. május 15.

(Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (10)-(12) bekezdése, 25/2015.(VI.1.) számú önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése, 9. § (1) bekezdés e) pontja, 9.§ (2) bekezdése, 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 15. § (7) bekezdése.)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

11. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú ingatlannal kapcsolatos tulajdonosi döntésről

(Ikt.sz.: 2/47-101/2017. sz. anyag)

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Az előterjesztő nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Kérdésre ad szót.

Gyurcsánzky János bizottsági elnök: A szakértői előkészítés ellenére nem jól történt a pályázat. Körültekintőbb eljárást vár el. Konzulens segítségével koncepcionális megállapodás következtében a pontos feltételek kerüljenek meghatározásra és a maradék pályázó ajánlatai közül történjen a választás. Speciális felépítésre számít a pályázat tekintetében. A gyógyszerpiac bír a legnagyobb piaccal. Miért engedjen belőle ekkora összeget? Segítséget kér az előterjesztés megértéséhez, mert ezekkel a feltételekkel nem tudja elfogadni az javaslatokat.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Válaszadásra ad szót.

Herczeg István vagyongazdálkodási referens: A beruházás felét engedné el az önkormányzat, 5 millió forint folyna be az egészségügyi intézményhez. Az ingatlan műszaki feltételei meghatározásra kerültek.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Hozzászólásokra ad szót.

Agárdi János képviselő: A Hubay Jenő tér 8-al kapcsolatos előterjesztés 5. mellékletével kapcsolatban ismerteti módosító javaslatát.

Kaltenecker Dániel bizottsági tag: Egyetért a módosítással. Mivel a pályázók nem feltétlenül felelnek meg a pályázati kiírásnak, több ajánlattevő részvételét eredményező változtatásra számít a pályázat kapcsán.

dr. Dárdai András Ernő bizottsági tag: A CBA pályázat elbírálásánál feltüntetett szempontok hogyan viszonyulnak egymáshoz? Javasolja az előterjesztésben hibásan feltüntetett „ingatlanban végzett beruházás minimális nettó összegét” „értéknövelő beruházásra” javítsák.

dr. Filipisz Andrea főosztályvezető: A CBA pályázati felhívását a Palota Holding Zrt. fogja végrehajtani ezért nekik került kiküldésre, az előterjesztés javítása is az ő feladatuk.

Herczeg István vagyongazdálkodási referens: Egyetért a módosító javaslattal. A nem megfelelő pályázók, az előző bizottsági döntésnek – az ingatlan.com-on történő hirdetésnek - is köszönhető.

dr. Dárdai András Ernő bizottsági tag: Érdekes, hogy az előterjesztések javítása az önkormányzat érdekeinek megfelelően történik.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Ügyrendi hozzászólásra ad szót.

Gyurcsánszky János bizottsági tag: Kéri, hogy a szavazás a két témában külön-külön történjen.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: További hozzászólás nincs. Ismerteti a módosító javaslatot, melyről kéri a szavazást.

PTB 141/2017. (IV.26.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság elfogadja a 2/47-101/2017. iktatószámú előterjesztést az 5 sz. melléklet alábbi elemeinek a módosításával:

- „A pályázat elbírálása során a pályázatok rangsorolása a következő:
 1. Ajánlott vételár:
 - a) egyösszegben történő megfizetése
 - b) egy részének az elkészült ingatlanból az ajánlatkérő számára tulajdonba adott ingatlan értéke
 2. A társasház létesítése során a városkép összhangjának és védelmének helyi adottságokkal és elvárásokkal megegyező biztosítása
 - Minimális vételár: 114.600.00 Ft (száztizennégymillió-hatszáz ezer forint) bontási kötelezettséggel
- Fizetés módja:
 - a) egyösszegben a szerződés aláírását követő B napon belül átutalás

b) egyösszegben a szerződés aláírását követő 8 napon belül átutalás és a használatbavétel/el egyidejűleg az ajánlatkérő részére az ingatlan térítésmentes tulajdonba adása

• Az ajánlati kötöttség tartalma:

- Nemzeti vagyon tulajdonjogát átruházni természetes személy vagy átlátható szervezet részére lehet. Nyilatkozat arról, hogy pályázóátlátható szervezet

- NAV nyilatkozat arról, hogy pályázónak nincs lejárt határidejű köztartozása.

- Pályázó az a vállalkozás lehet, amelyik a pályázat ki írását megelőző 10 naptári évben ingatlanfejlesztő, generál kivitelező vagy statikai tervező feladatkörben közreműködött legalább a jelen pályázat keretében megtervezett fejlesztés értékével megegyező projektben.

- Pályázó 6.000.000 Ft-ot (hatmillió forint) biztosítékként előre befizet.”

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. május 2.

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Ismerteti a határozati javaslatot, melyről kéri a szavazást.

PTB 142/2017. (IV.26.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság - a PTB 141/2017. (IV.26.) sz. határozat figyelembevételével - **megtárgyalásra és elfogadásra javasolja** a képviselő-testületnek a 2/47-101/2017. iktatószámú előterjesztést és a benne foglalt 1.,2.,3., számú határozati javaslatait.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. május 2.

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Ismerteti a határozati javaslatot, melyről kéri a szavazást.

PTB 143/2017. (IV.26.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság a - PTB 141/2017. (IV.26.) sz. határozat figyelembevételével - **megtárgyalásra és elfogadásra javasolja** a képviselő-testületnek a 2/47-101/2017. iktatószámú előterjesztést és a benne foglalt 4.,5.,6., számú határozati javaslatait.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. május 2.

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, 0 ellenszavazta, 2 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

12. Előterjesztés Budapest XV. kerület volt Növényolajgyár és környékére vonatkozó intézkedésekről

(Ikt.sz.: 2/47-105/2017. sz. anyag)

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Felkéri az előterjesztőt, tegye meg szóbeli kiegészítését.

Sipos Gábor főépítész: A telepítési tanulmány terv a volt növényolajgyár területének hasznosítását készíti elő, ami 950 lakás, 16 ezer m²-ű kereskedelem –és szolgáltatási intézményt tartalmaz. Kapcsolódni fog hozzá egy településrendezési szerződés. A javaslat a területen található siló épület megszüntetését tartalmazza. A fejlesztés részét képezné a Csobogós utca és Közvágóhíd utca sarkán lévő önkormányzati ingatlan is.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Kérdés nincs, hozzászólásra ad szót.

Gyurcsánszky János bizottsági tag: Az évekkel ezelőtt elfogadott tervben felmerülő problémák - hogy a Mogyoród útja, a növényolaj gyáron keresztül ment volna, és hogy a Szilas-patakot rendbe hozták volna – mostanra tisztázásra kerültek? A növényolajgyár kultúrotthonát az önkormányzat ingyen megkapja?

Agárdi János képviselő: A megtervezendő út a növényolajgyár területén haladna. Az önkormányzati ingatlan védett terület. Javasolja ennek az épületnek a szállodává alakítását. A Szilas-patak a Fővárosi Csatornázási Művek tulajdona, annak felújítása is az ő feladatuk. A Mogyoród útja – Fóti út kereszteződésének felújítását az ingatlan fejlesztő állja. Merre fognak közlekedni a közelben lakók? Javasolja a BKK-val történő egyeztetést a villamos útvonalának továbbfejlesztése kapcsán.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: A Szilas-patak medre és a partján 2x3 méter a Fővárosi Csatornázási Művek tulajdona. További hozzászólásokra ad szót.

Gyurcsánszky János bizottsági tag: A növényolajgyár területén már több épület lebontásra került. Nem javasolja, hogy a kibővülő forgalom a lakótelepi útra terelődjön.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Válaszadásra ad szót.

Sipos Gábor főépítész: A rendezési szabályzat beszabályozza az átkötő útvonalat, ami a Pólus Centerig tartana. Közpark létesülne, ami akár a mesterséges mederből kiszabadításra kerülő Szilas-patak egy részével – tóval - valósulna meg. A településrendezési szerződés a tanulmányterv elfogadása következtében elkészítésre kerül. Infrastrukturális fejlesztések a tanulmányterv alapján valósulnak meg. Az északi főgyűjtő csatornához a Fővárosi Csatornázási Művek fejlesztési hozzájárulása szükséges. A képviselő-testület dönti el, hogy szükség van-e az épület védettségére. Építésszel való egyeztetések szerint az épület átalakításában nincs fantázia. A BKK-val egyeztetések zajlottak, amit a tanulmányterv a közlekedési hatásokkal együtt tartalmaz. A környezet terhelésének elkerülése végett a Régi Fóti út-Mogyoród útja sarkán, a Kossuth utca-Régi Fóti út és a Közvágó híd-Károlyi Sándor

kereszteződésénél csomópont átalakításra van szükség. A lebomló hűtőtornyok jelképszerű visszaállítása is esedékes.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: További hozzászólás nincs. Ismerteti a határozati javaslatot, melyről kéri a szavazást.

PTB 144/2017. (IV.26.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra javasolja** a képviselő-testületnek a Budapest XV. kerület volt Növényolajgyár és környékére vonatkozó intézkedésekről szóló előterjesztést és a benne foglalt határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. május 2.

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

13. Előterjesztés a 2018-2020. éveket érintő előzetes kötelezettségvállalásokról (Ikt.sz.: 2/47-108/2017. sz. anyag)

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Az előterjesztő nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Kérdés, hozzászólás nincs. Ismerteti a határozati javaslatot, melyről kéri a szavazást.

PTB 145/2017. (IV.26.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra javasolja** a képviselő-testületnek a 2018-2020. éveket érintő előzetes kötelezettségvállalásokról szóló előterjesztést és a benne foglalt határozati javaslatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. május 2.

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

14. Előterjesztés Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata Beszerzési Szabályzatának módosításáról (PTB ikt.sz.: 2/57-64/2017. sz. anyag)

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Felkéri az előterjesztőt, tegye meg szóbeli kiegészítését.

dr. Trinn Miklós csoportvezető: A közbeszerzési törvény módosítása következtében a beszerzési szabályzat értékhatára és a közbeszerzési szabályzat néhány pontja is változtatásra került.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Kérdés, hozzászólás nincs. Ismerteti a határozati javaslatokat, melyről kéri a szavazást.

PTB 146/2017. (IV.26.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **úgy dönt**, hogy jóváhagyja a Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata Beszerzési Szabályzatának módosítását.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. április 28.

(Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CLXXXIX. tv. 10. § (2) bek., 27/2011. (V 31.) önkormányzati rendelet 2. melléklete 1.1. pont)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabállysértésre vonatkozó jelzése: -

PTB 147/2017. (IV.26.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **úgy dönt**, hogy felkéri a polgármestert, hogy az alkalmazása érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. április 28.

(Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CLXXXIX. tv. 10. § (2) bek., 27/2011. (V 31.) önkormányzati rendelet 2. melléklete 1.1. pont)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabállysértésre vonatkozó jelzése: -

15. Előterjesztés Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzatáról (PTB ikt.sz.: 2/57-65/2017. sz. anyag)

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Kérdés nincs, hozzászólásra ad szót.

Kaltenecker Dániel bizottsági tag: A szerződés módosítás döntése nincs szabályozva a Kbt.-ben. A közpénzek hatékony, átlátható felhasználása és védelme érdekében kiegészítő módosításként javasolja, a közbeszerzési szabályzat XIV. 3. pontja elé, új pontban feltüntetni, hogy „Valamennyi szerződésmódosítási kérelmet a PTB bírál el, a bíráló bizottság véleményének figyelembevételével.”

dr. Trinn Miklós csoportvezető: A Kbt egzakt módon tünteti fel hogy a szerződés módosítása az ajánlattevő joga és kötelezettsége. Javasolja ezt a módosítást a szabályzat IV. 3. pontjába beilleszteni. Az előterjesztő befogadja a módosítást.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: További hozzászólás nincs, ismerteti a határozati javaslatokat, melyről kéri a szavazást.

PTB 148/2017. (IV.26.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **úgy dönt**, hogy jóváhagyja a Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzatának módosítását.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. április 28.

(Jogsabályi hivatkozás: 27/2011. (V.31.) önkormányzati rendelet 1. melléklete 1.1. pont)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

PTB 149/2017. (IV.26.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **úgy dönt**, hogy felkéri a polgármestert, hogy az alkalmazása érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. április 28.

(Jogsabályi hivatkozás: 27/2011. (V.31.) önkormányzati rendelet 1. melléklete 1.1. pont)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

- 16. Előterjesztés „Budapest XV. kerület közterületi térfigyelő kamerarendszer 2017. évi I. ütemű fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásáról**
(PTB ikt.sz.: 2/57-67/2017. sz. anyag)

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Az előterjesztő nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Kérdésre ad szót.

Gyuresánszky János bizottsági tag: Láthatná a korábban felszerelt kamerák jegyzékét?

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Válaszadásra ad szót.

dr. Trinn Miklós csoportvezető: A kamerák telepítési helyszíneit másik bizottság határozta meg. Az eddigi telepítési helyszíneket tartalmazó térképet elküldi a bizottság részére.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: További kérdés nincs, hozzászólásra ad szót.

Vékás Sándor képviselő: Más helyszíneket is javasolt volna a kamerák telepítésére.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Kéri, hogy a térkép legközelebb kerüljön az előterjesztéshez csatolásra. További hozzászólásokra ad szót.

dr. Trinn Miklós csoportvezető: Az előterjesztés a közbeszerzési eljárás kiírásáról szól és nem a kamerák helyszínéről.

Agárdi János képviselő: Nehezteli, hogy a Városüzemeltetési Bizottság sem szólhatott bele a kamerák elhelyezését illetően, mert a Hatósági főosztály saját hatáskörben döntött róla.

Móricz Eszter képviselő: A kamerák a kerület városrészein szisztematikusan kerülnek kihelyezésre. Jelen előterjesztés a Rákospalotára kihelyezendő kamerákról szól?

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Ügyrendi hozzászólásra ad szót.

Kaltenecker Dániel bizottsági tag: A csatolt szerződés mellékletének az előzmények rész 3. pontjában a Kbt.-re való hivatkozás ma már hatálytalan.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: További hozzászólásokra ad szót.

Vékás Sándor képviselő: Tudomása szerint ez a VKB hatáskörébe tartozik és nem a hatósági főosztályéba. Kéri írásban történő indokolását a kamerák telepítési helyszíneinek. Kéri, hogy az érintett bizottság, az érintett terület képviselőjének bevonásával hozza meg döntését.

Agárdi János képviselő: Az előterjesztés II. 1.4 pontjában a kamerák telepítési helyszínei –Rákospalotai helyszínei - fel vannak sorolva.

dr. Trinn Miklós csoportvezető: 20 kamera helyszínéről készült anyag, amiből ezt a 11-et a polgármesteri vezetés választotta ki, illetve 5-öt ami a VEKOP részét képezi majd. Amennyiben a pályázat nem lesz sikeres kimenetelű, valószínűleg azt az 5 kamerát az önkormányzat saját költségére fogja megcsináltatni. A VKB-nak lehetősége lett volna a helyszínekről dönteni, vagy másikat javasolni. A helyszínekről a hatósági főosztály a rendőrséggel, közterület felügyelőség véleményével összhangban döntött. Készült előterjesztés, amiben a kamerák helyszínének indokolásait is tartalmazza, ami a honlapon elérhető.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Sumics János kerületi lakos jelezte hozzászólási szándékát, amelyről kéri a szavazást.

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság úgy dönt, hogy Sumics János kerületi lakosnak 2 percben szót ad.
(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Sumics János kerületi lakos: Véleménye szerint nincsen szükség köztéri kamerákra, mert nem kerülnek kihasználásra. Neki köszönhető, hogy létrejött a 41/2015.(XI.30.) ök. rendelet. A szemetelőket azóta sem sújtja büntetés és egyre több a szemét a kerületben. A kamerák 40 millió forintért kerülnek megvásárlásra és nincs a közterület felügyeletnek hatásköre?

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: További hozzászólás nincs, ismerteti a határozati javaslatot, melyről kéri a szavazást.

PTB 150/2017. (IV.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottsága, az előterjesztéshez csatolt tartalommal **elfogadja** „Budapest XV. kerület közterületi térfigyelő kamerarendszer 2017. évi I. ütemű fejlesztése” tárgyú a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását. A bizottság felkéri a polgármestert, hogy intézkedjen az eljárás megindítása érdekében.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. május 15.

(Jogszályi hivatkozás: 2015. évi CXLI. tv. 112. § (1) bekezdés b) pont; 21/2004. (IV. 30.) ök. rendelet 1. § b) pont.)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Igennel szavazott: Bencsics Lászlóné, Agárdi János, Móricz Eszter, dr. Dárdai András Ernő, Gyurcsánszky János, Kaltenecker Dániel

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszálysértésre vonatkozó jelzése: -

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Köszöni a részvételt, az ülést bezárja.

K.m.f.



Bencsics Lászlóné
elnök



A jegyzőkönyvet készítette: Enhoffer Vivien
bizottsági titkár