

Köszönjük a
Köszönjük a
Átvett.

**BUDAPEST FŐVÁROS XV. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ**

Ülés szám: 2140 - 4 / 2017.

Ikt. szám: 2144 - 95 / 2017.

Sürgősséggel az SZMSZ 38. § (1) bekezdés alapján

Az ülés időpontja: 2017.04.04.

ELŐTERJESZTÉS

**A Hartyán köz játszótereinek, épített környezeti elemeinek és zöld felületeinek
fenntartására és rendbetételére**

Tisztelt Képviselő-testület!

A tavasz közeledtével egyre nagyobb a lakossági igény a szabadban eltöltött kikapcsolódásra, főleg a gyermekes családok részéről. Különösen igaz ez az újpalotai, lakótelepi részekenél, ahol a társasházi környezet nem engedi meg a saját kertet, kertrészt úgy, ahogy ezzel a Pestújhely és Rákospalota kerületrészen lakók rendelkezhetnek. Az újpalotaiak számára két helyben igénybe vehető lehetőség marad a friss levegőn történő kikapcsolódásra: a korlátozott számban használható közösségi kert és a parkok, játszóterek.

A kerületben járva mindenki láthatja a kertvárosi részeken történő faültetéseket, az elmúlt években több játszótér került átadásra ezeken a területeken (Baksay, Ozmán utca, Pestújhelyi tér), melyek állapota a több éves használat után is kielégítő. Ezek a feltételek sajnos a Hartyán köz parkjára nem vonatkoznak. A február 28-án elfogadott költségvetésben bár gyűjtősorokat láthattunk parkgondozásra, játszótér rendbetételre, lakótelepi járdafelújításra, azonban a Hartyán köz rég vágyott parkjának kialakítására, annak megterveztetésére és a jelenleg létező három Zsókavár projekt keretében kialakított sziget rendbetételére/állagmegóvására nem.

2013. december 11-én került átadásra a Hartyán Általános Iskola melletti „meditációs park”, mely környezetének (parkoló, gyalogos útburkolat, játszótér, kert, tereprendezés, növények telepítése) kialakítására közel 90.000.000.- Ft került felhasználásra a projekt keretében. Az elmúlt három évben azonban ezzel a területtel nem történt semmi, csak az állagromlásnak és az „üzemeltetés” hiányának lehettünk tanúi.

2015. februárjában kerestem meg Polgármester urat a Hartyán park évtizedek óta megoldatlan problémájával és a Zsókavár projekt elemeivel kapcsolatos garanciális kérésekkel (elhalt új ültetésű növények pótlása, padok, ülőfelületek, híd fa felületeinek lekezelése, geotextilek balesetveszélyes kilógása, kavicsfeltöltés hiányossága). Megkaptam a választ röviden kéréseimre, miszerint a „műszaki-átadás átvétel megtörtént, garanciális javítások hibajegyzéke és azoknak a javítása megtörtént. Üzemeltetőnek a RÉPSZOLG lett kijelölve. A növényzet pótlását, a kerti bútorok, berendezések felújítását, burkolatjavításokat folyamatosan, a rendelkezésre álló keret függvényében, a felújítási terv szerint végzik.”

A területen a garanciális hibák kijavítását és az elhalt növényzet pótlását nem tapasztaltam azóta sem. Az üzemeltető RÉPSZOLG-gal végzett többszöri helyszíni bejárással sikerült legalább azt elérnem, hogy az elszáradt/kihalt növényzet egy részét eltávolítsák, hogy az ne csúfítsa éveikig a környezetet.

Érkezett megkeresés a 2015. őszétől a Hartyán park folyamatban lévő közösségi tervezésével kapcsolatban is hozzám. Ennek részletei, kiegészítve saját korábbi (2015. februári) ez irányú kérésemmel 2016. február 12-én szintén eljuttattam Polgármester úrnak.

A park 2013. decemberében átadott épített környezetének rendbetételét 2016. július 7-én is kértem egy helyszíni bejárás alkalmával. Az ekkor jelzett problémák kisebb és könnyebb része azóta megoldásra került. Ígéretet kaptam arra, hogy a rekortán burkolat javítása megrendelésre került, hamarosan elkészül... **Sajnos a rendbetétel várat magára, ám az igénybevétel megérkezett a tavaszi jó idő beköszöntével, ezért úgy érzem, hogy a cselekvéssel az illetékeseknek az újpalotai lakosság érdekében nem lehet tovább késlekednie. A két játszótér, a „meditációs park” és a megújulásra váró Hartyán park a közelben lévő iskola diákjainak, valamint a környező mintegy 10.000 fős lakosság igényeit kellene hogy kielégítse! Az újpalotai lakosság a mellékelt ábráknál többet érdemel!**

Bízom abban, hogy képviselőtársaim ugyanolyan fontosnak találják a tervezések, új fejlesztések mellett a már meglévő értékek megőrzését, fenntartásának és eredeti állapotába való helyreállításának biztosítását.

Előterjesztésemhez mellékelem a Hartyán köz három épített projektelemének előző fél éves fényképeit, melyek jól mutatják a helyben tapasztalható állapotokat és az épített környezet állagromlását.

A területen fellelhető problémák, a teljesség igénye nélkül:

Hartyán „meditációs park”:

- a korábbi beton támfalak elfedésre kerültek, ám nincs sem növényzet, sem gyep, ami a földet megfogná körben, így a beton támfalak már helyenként kilátszanak.
- a Hartyán Általános Iskola felőli bejáratnál a kapu leszúró pálcája és kilincse nem került pótlásra.
- a kihalt növényzet a kerítés mellett és a terület több részén már elvitelre került (csak részben), de pótlásra a mai napig nem.
- a csobogó hídja kezeletlen, évről-évre szárad szét.
- a csobogó nem csobog, víz nincs benne, pusztá kötenger csak.
- a csobogó kapcsolószeletrénye balesetveszélyes kialakítása miatt többször felújításra került, jelenleg funkcion kívüli.
- a csobogó medrében a betonozott szegélykövek egy része kiesett a helyéről; a műanyag szegély kilátszik, töredezik; a geotextil ugyancsak kilátszik, feljött.
- a csobogó mellé, partjára ültetett vízigényes növények víz híján kihaltak.
- az apróköves részt, ugyanúgy mint a bokrok között nyárra felveri a gaz.
- a padok fa ülőfelülete kezeletlen.
- környezetét a gyep helyett a gaz veri feli.
- a gyalogos útburkolat közeit ugyancsak gaz borítja.

Kicsik játszótere:

- a játszóeszközök elkoptak, azok a gyermekek számára a töredezett pozdorjalapok (szálka, ruházat sérülése) miatt balesetveszélyesek.
- a mászóka kapaszkodó részének burkolata lekopott, a fém sodrony részig.

- a játszótérre bekerítésre került három olyan fa, melynek bogyói ősszel lehullnak, felkeltve a kicsik érdeklődését. A szülők többször kérték ezek eltávolítását, hiszen ezek jelenlétében a kicsik állandó felügyeletet igényelnek.
- a kerítés külső oldalára ültetett fák fele elszáradt, kivételre, pótlásra nem került.

Nagyok játszótére:

- a rekortán borítás sérült, javítására második éve nem került sor.
- a kosárpalánk hálózata nem kerül rendszeres cserére.
- a Hartyán iskola felőli bejárati ajtó hiányzik.
- a kerítés gyenge a fokozott igénybevételhez.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy tárgyalja meg az előterjesztést, és fogadja el a határozati javaslatokat.

Budapest, 2017. március 22.


 Victorné dr. Kovács Judit
 képviselő

1.) Bizottságok:

PTB	ESZB	VKB	KKB	JÜB	KÉB
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

2.) Jegyzői láttamozás: 2017. március 23.

Aláírás:.....

Határozati javaslat:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. felkéri a polgármestert a Hartyán közben a Zsókvár projektelemekkel kapcsolatban elvégzett garanciális javítások és üzemeltetési munkálatok kivizsgálására (elvégzett munkák, minőségi megfelelés, költségek).

Felelős: polgármester

Határidő: április 30.

2. felkéri a polgármestert a Hartyán közben a Zsókvár projekt keretében kialakított területek rendbetételére, 2013-ban kialakított állapotának helyreállítására, valamint hatékony üzemeltetésére ütemterv készítésére, a szükséges költségvetési források megjelölésével.

Felelős: polgármester

Határidő: április 30.

3. felkéri a polgármestert, dolgoztasson ki tervet a Hartyán park évtizedek óta elhanyagolt zöld és épített (padok, kosárlabdapálya, homokozók...) területének rendbetételére, közösségi használatra alkalmas rekonstrukciójára a lakosság és a már szervezett közösségek bevonásával.

Felelős: polgármester

Határidő: május 31.

4. felkéri a polgármestert, tájékoztassa a lakosságot a Hartyán köz már kiépített részeivel kapcsolatos állagmegőrző munkálatokról, valamint a Hartyán park jövőbeli rendbetételének ütemtervéről és lehetőségeiről.

Felelős: polgármester

Határidő: május 31.

A határozati javaslatok elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Jogsabályi hivatkozás: a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés