

VKB-2/60-2/2017.



J E G Y Z Ő K Ö N Y V

készült a bizottság 2017. február 20-án
16.00 órakor kezdődő
nyilvános üléséről

Helye: XV. kerületi Polgármesteri Hivatal (1153 Bp., Bocskai u. 1-3.) *Kossuth terem*

Meghívottak:

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat képviselői, tisztségviselői, a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységeinek vezetői, a Budapest Főváros Kormányhivatala vezetői, Kormányhivatal kerületi hivatalának vezetője, tankerületi igazgató, többcélú intézmények vezetői, általános iskolák vezetői, óvodák vezetői, gazdasági társaságok vezetői, XV. kerületi intézmények vezetői, alapítványok vezetői, egyházak vezetői, nemzetiségi önkormányzatok vezetői.

Jelen vannak: mellékelt jelenléti ív szerint

Király Csaba bizottsági elnök: Köszönti a IV. kerületi Hivatásos Tűzoltóparancsnok vezetőjét, és a megjelenteket. Bejelenti, hogy Agárdi János képviselő és Nádasi Tibor bizottsági tag távolmaradásukat jelezték. Megállapítja, hogy a bizottság 5 fő jelenlétével határozatképes, az ülést megnyitja. Ismerteti a meghívó szerinti napirendi javaslatot.

1. Előterjesztés a Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 5/2016. (II.29.) önkormányzati rendelet V. számú módosításáról „R”
(Ikt.sz. 2/47-38/2017. sz. anyag)
2. Előterjesztés Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló rendelet megalkotásáról „R”
(Ikt.sz. 2/47-39/2017., 2/47-39/a/2017, 2/47-39/b/2017. sz.)
3. Előterjesztés az önkormányzat által nyújtott pénzbeli támogatásokról szóló rendelet megalkotásáról „R”
(Ikt.sz. 2/47-41/2017. sz. anyag)
4. Előterjesztés a Budapest Főváros IV. kerületi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2016. évi tűzvédelmi tevékenységéről
(Ikt.sz. 2/47-42/2017. sz. anyag)

5. Előterjesztés önkormányzati beruházással létesült közcsatorna létesítmények tulajdonjogának térítésmentes átadásáról
(Ikt.sz. 2/47-55/2017. sz. anyag)
6. Előterjesztés a Gerecze Péter emlékkő elhelyezéséről
(Ikt.sz. 2/47-50/2017. sz. anyag), (Ikt.sz. 2/61-9/2017. sz. anyag)
7. Előterjesztés a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló rendeletalkotásról, a Településképi arculati kézikönyv készítéséről és a településképi rendelet készítéséről R”
(Ikt.sz. 2/47-43/2017. sz. anyag)

Egyebek

Király Csaba bizottsági elnök: Javasolja, hogy a „Budapest Főváros IV. kerületi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2016. évi tűzvédelmi tevékenységéről” szóló 2/47-42/2017. iktatószámú előterjesztést első napirendként tárgyalja a bizottság. Szavazást kér az ismertetett napirendi javaslatról.

VKB 11/2017. (II. 20.) számú határozat

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság **elfogadja** az előterjesztett napirendi pontokat és azok tárgyalási sorrendjét, azzal a változtatással, hogy a „*Budapest Főváros IV. kerületi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2016. évi tűzvédelmi tevékenységéről*” szóló 2/47-42/2017. iktatószámú előterjesztést első napirendként tárgyalja.

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Elfogadott napirend:

1. **Előterjesztés a Budapest Főváros IV. kerületi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2016. évi tűzvédelmi tevékenységéről**
(Ikt.sz. 2/47-42/2017. sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: Vargáné dr. Kalán Ilona főosztályvezető
2. **Előterjesztés a Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 5/2016. (II.29.) önkormányzati rendelet V. számú módosításáról** „R”
(Ikt.sz. 2/47-38/2017. sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: Hórich Szilvia főosztályvezető
3. **Előterjesztés Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló rendelet megalkotásáról** „R”
(Ikt.sz. 2/47-39/2017., 2/47-39/a/2017, 2/47-39/b/2017. sz. anyagok)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: Hórich Szilvia főosztályvezető

4. **Előterjesztés az önkormányzat által nyújtott pénzügyi támogatásokról szóló rendelet megalkotásáról** „R”
(Ikt.sz. 2/47-41/2017. sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: dr. Filipisz Andrea aljegyző
5. **Előterjesztés önkormányzati beruházással létesült közcsatorna létesítmények tulajdonjogának térítésmentes átadásáról**
(Ikt.sz. 2/47-55/2017. sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: Németh Tibor főosztályvezető
6. **Előterjesztés a Gerecze Péter emlékkő elhelyezéséről**
(Ikt.sz. 2/47-50/2017. sz. anyag), (Ikt.sz. 2/61-9/2017. sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: Németh Tibor főosztályvezető
7. **Előterjesztés a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló rendeletalkotásról, a Településképi arculati kézikönyv készítéséről és a településképi rendelet készítéséről**R”
(Ikt.sz. 2/47-43/2017. sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: Sipos Gábor főépítész

Egyebek

1. **Előterjesztés a Budapest Főváros IV. kerületi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2016. évi tűzvédelmi tevékenységéről**
(Ikt.sz. 2/47-42/2017. sz. anyag)

Király Csaba bizottsági elnök: Felkéri Béres Ferenc tűzoltó parancsnokot, hogy ismertesse az írásban kiosztott IV. kerületi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2016. évi tevékenységéről szóló beszámolót.

Béres Ferenc tűzoltóparancsnok: Az általa készített és írásban kiosztott előterjesztéssel kapcsolatban szóbeli kiegészítése nincs. Várja a kérdéseket.

Király Csaba bizottsági elnök: Az írásban kiosztott beszámoló minden részletre kiterjed. A tűzoltóság munkáját a kerület lakosai is nagyra értékelik. Mi lehet annak az oka, hogy sok az úgynevezett téves riasztás száma?

Béres Ferenc tűzoltóparancsnok: Minden tűzjelzés téves jelzésnek minősül. A XV. kerületben sok olyan cég van, akiknek a tűzjelző berendezése be van kötve az OKF-hez. Amennyiben a tűzjelzők véletlenszerűen bejeleznek és 2 percnél belül nem jelentik be a téves riasztást, abban az esetben a tűzoltóság megkezdheti a vonulást. Minden egyes megkezdett vonulás után a cégeknek ki kell fizetni a téves riasztás költségét. Az is előfordul, hogy egy eseményre kétszer is téves riasztást kapnak.

Király Csaba bizottsági elnök: A XV. kerületi Önkormányzat a IV. kerületi Tűzoltóság dolgozóit 2016-ban karácsony előtt jutalomban részesítette, megköszönve a felelősségteljes, gyors és szakszerű munkájukat. További kérdés, hozzászólás, nincs. Ismerteti a határozati javaslatot. Kéri a bizottság szavazatát.

VKB 12/2017. (II. 20.) számú határozat

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a **Budapest Főváros IV. kerületi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2016. évi tűzvédelmi tevékenységéről** szóló előterjesztést és az abban szereplő határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. február 28.

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

2. Előterjesztés a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 5/2016. (II. 29.) önkormányzati rendelet V. számú módosításáról

(Ikt.sz. 2/47-38/2017. sz. anyag)

Király Csaba bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

dr. Balázs Zoltán alpolgármester: Az előterjesztés minden szükséges információt tartalmaz. Kiemeli, hogy az adóbevételek jelentős mértékben emelkednek. A Magyar Kézilabda Szövetség országos tornaterem felújítási programjának köszönhetően a Szödliget utcai ingatlan tornaterme felújításra kerülhet. A májusi képviselő-testületi ülésen kerül előterjesztésre a zárszámadás. Kéri a kérdéseket.

Király Csaba bizottsági elnök: Kérdés, hozzászólás nincs. Ismerteti a határozati javaslatot. Kéri a bizottság szavazatát.

VKB 13/2017. (II. 20.) számú határozat

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a **Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 5/2016. (II. 29.) önkormányzati rendelet V. számú módosításáról** szóló előterjesztést és az abban szereplő rendeletalkotási javaslatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. február 28.

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

3. Előterjesztés Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről
(Ikt.sz. 2/47-39/2017., 2/47-39/a/2017. 2/47-39/b/2017. sz. anyag)

Király Csaba bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

dr. Balázs Zoltán alpolgármester: Januárban a szokásos módon elkezdődött a 2017. évi költségvetés előkészítése. Az érdekegyeztető fórum egy érdemi vitát követően támogatta a 2017. évi költségvetés elfogadását. A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság rendkívüli ülésen a 2017-es költségvetés tervezetét elfogadásra javasolta a képviselő-testület és a bizottságok részére. A Főváros és a kerület közötti forrásmegosztás a kerület hátrányára változik. A minimálbér és a garantált bérminimum emelkedése a költségvetést jelentős mértékben megterheli. A költségvetés elkészítésének fő elve a takarékoság. A GMK 5 éves tervekben is meghatározza a felújítási- és működtetési feladatokat. Ezt a fajta tervezést a jövőben erősíteni kell. A képviselő-testület által meghozott 2016-os döntések és a Gazdasági Program céljai szerint ütemezik a fejlesztéseket. A 2017-es költségvetésbe beépítésre kerültek a 2016-os határozatok alapján szükséges pályázati önrészek is. Két óvoda és bölcsőde teljes felújítása szerepel a költségvetésben. A zárszámadás elfogadása után a képviselő-testület dönt arról, hogy milyen egyéb fejlesztéseket kívánnak támogatni. A pénzmaradvány terhére szeretnék 2017-ben az útfelújításokat elvégezni. Az ÉPK területére tervezett uszoda megvalósítására 900 millió forint szerepel a költségvetésben. Nem lehet előre tudni, hogy mekkora összegű támogatást lehet nyerni a március 1-én beadható TAO pályázaton. A képviselő-testület a szándékát jelezi a Magyar Vízilabda Szövetség felé az uszoda megvalósítására biztosított 900 millió forinttal. Bízunk abban, hogy a 900 millió forint elegendő lesz az uszoda megépítésére. A Palota Holding Zrt-nél 2016-ban javult a gazdálkodás eredményessége, ezért 2017-ben a támogatásuk mintegy 50-55 millió forinttal csökkenhet. Megköszöni azoknak a munkáját, akik a 2017. évi költségvetés előkészítésében részt vettek, várja a kérdéseket.

Király Csaba bizottsági elnök: Kérdések következnek.

Tóth Imre képviselő: A 2017-es költségvetés szerint nagyobb fejlesztésnek számít a Deák utcai orvosi rendelő felépítése és az Észak-pesti Kórház területén az uszoda megvalósítása? Milyen egyéb beruházást tervez a kerület, mely adó-erőforrás növelő lehet?

Major Sándor bizottsági tag: Az M3-as autópálya mellett a zajvédő fal megépítésére biztosítanak-e fedezetet a 2017-es költségvetésben? Hogyan jelenik meg a 2017-es költségvetésben az oktatási intézmények állam felé történő átadása?

Király Csaba bizottsági elnök: A költségvetésben 16 db térfigyelő kamera kiépítését tervezik, valamint a műfüves pályák mellett üzemelő kamerák megfigyelését is az önkormányzati rendszert fogja végezni. A költségvetésben nem látja biztosítva a megnövekedett feladatok elvégzéséhez szükséges többletforrásokat. A kerület jelentős mértékű ingatlanértékesítést tervez, csekély vásárlás mellett. Sumics János kerületi lakos észrevételezte, hogy nem találja a költségvetésben a tervezett uszoda helyén lévő épületek bontására szükséges fedezetet. Sumics János kerületi lakos szót kér, melyről kéri a szavazást.

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy Sumics János kerületi lakosnak 3 percben szót ad.
(Szavazati arány: 4 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

Sumics János kerületi lakos: Szó szerinti hozzászólása a kapcsolódó dokumentumok között olvasható.

Király Csaba bizottsági elnök: Kérdéseket lezárja, megadja a szót az előterjesztőnek válaszára.

dr. Balázs Zoltán alpolgármester: Az Észak-pesti Kórház területén lévő épületek bontására 38 millió forint került betervezésre. Konzervatív becslés alapján ingatlan értékesítésből, 178 millió forint árbevételre számítanak. Alapos megfontolás alapján, a rossz minőségű, használhatatlan állapotban lévő ingatlanok értékesítéséből származó bevételből fedezhető a Deák utcai orvosi rendelő megépítése. A Hatósági Főosztály javaslata alapján lehet dönteni új álláshelyekről. A KLIK részére történő ingatlanok átadása után egy jelentősebb összeg maradhatott volna az önkormányzatnál, ha nem kellett volna szolidaritási hozzájárulást fizetni. Így a maradvány 347 millió forint. Az M3-as autópálya melletti zajvédő fal megépítése a főváros feladata. A Főváros 2017-es költségvetésében 240 millió forintot terveztek a zajvédő fal megépítésére, de a döntést egy kerületi vállalkozó megfellebbezte. Bízunk abban, hogy hamarosan kedvező döntés születik és megépülhet a zajvédő fal. Egyéb fejlesztések között szerepel még új parkolóhelyek kialakítása, járdafelújítás, egészségügyi intézmény külső felújítása, röntgen-gép beszerzése. Bízunk abban, hogy Rákospalota Városközpont fejlesztésére sikerül forrást biztosítani. A takarékos gazdálkodás lehetővé teszi, hogy a fejlesztésekre nagyobb összeget lehet biztosítani. A Karácsony Benő Park fejlesztése is szerepel a tervek között. Újpalotán folytatódik a Kontyfa futókör fejlesztése. Az Újpalotai Vásárcsarnok területe a folyamatos fejlesztéseknek köszönhetően folyamatosan megújul, ebben az évben a vizesblokk és a gazdasági udvar felújítását tervezik. A felújított üzlethelyiségek bérbeadása is segítheti az új kisvállalkozások indítását a kerületben.

Király Csaba bizottsági elnök: Észrevételek következnek.

Tóth Imre képviselő: Az önkormányzat intézményeinek működtetése, a járdafelújítások, a parkolók kialakítása az önkormányzat kötelezően elvégzendő feladatai közé tartozik. A kerület a fővárostól egyre kevesebb forrást kap a forrásmegosztás miatt. Nem látja a költségvetésben, hogyan próbálják vonzóbbá tenni a kerületet új vállalkozások és adófizető családok részére. Részt vett az uszoda megvalósítása ügyében tartott első megbeszéléseken. Korábban nem volt arról szó, hogy a kerület 900 millió forintot biztosít céltartalékként az uszoda megépítésére. A kerület az uszoda megvalósításához szükséges költségek 30%-át, míg az egyesület TAO-ból a 70%-át vállalta. Mi történik akkor, ha az egyesület nem tudja biztosítani az uszoda megépítéséhez szükséges összeg 70%-át? Ebben a formában nem tudja támogatni az uszoda megépítését. Véleménye szerint a tervezett uszodát a kerületi lakosok csak korlátozott módon, az egyesülettel közösen tudnák használni. Valószínűleg magas lesz az uszoda üzemeltetési költsége is. Milyen jegyárak lesznek? Ezt az uszodát a kerület nem tudná rentábilisan működtetni. Fel kell venni a kapcsolatot más budapesti uszodákkal és meg kell tudni, hogy milyen üzemeltetési költségei vannak egy uszodának. Az uszodára fordítandó 900 millió forintból a kerület vásárolhatna lakásokat a rászorulóknak részére, vagy esetleg építhetne bérlakásokat. Hogyan fogja az önkormányzat kigazdálkodni az uszoda várható éves költségét? Az uszodáról szóló előterjesztést és a 2017. évi költségvetést sem támogatja.

Major Sándor bizottsági tag: A XIV. és a XVI. kerületi önkormányzatok is működtetnek uszodát. Úgy véli, hogy a XV. kerület is tudja majd üzemeltetni. A kerület lakosai várják az uszoda megvalósítását. Jónak találja a 2017. évi költségvetést. Hannák György könyvvizsgáló a 2017-es költségvetést elfogadhatónak tartja, de az általános tartalékot kevésnek ítéli. Mekkora összeg szükséges az általános tartalékok esetében?

Király Csaba bizottsági elnök Sumics János kerületi lakos szót kér, melyről kéri a szavazást.

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy Sumics János kerületi lakosnak 3 percben szót ad.
(Szavazati arány: 4 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

Sumics János kerületi lakos: A XVI. kerületben két uszoda működik, tudomása szerint mindkettő nullszaldósan. Ugyan ilyen információja van egy IV. kerületi uszodáról is. Úgy gondolja, hogy ésszerű használat mellett lehet nullszaldósan működtetni egy uszodát.

Tóth Imre képviselő: Sumics úr által megnézett uszodákat a lakosság használja a teljes nyitvatartási idő alatt, míg a kerületben tervezett uszoda közös használatban lenne az YBL Water Polo Club Egyesülettel.

Király Csaba bizottsági elnök: A vitát lezárja, megadja a szót az előterjesztőnek válaszadásra.

dr. Balázs Zoltán alpolgármester: A Palota-parkváros településrendezési szerződése hamarosan aláírható formába kerül és a képviselő-testület napirendre tűzi. Komoly beruházók érdeklődnek a volt Növény Olaj Gyár területe iránt. Az önkormányzat feladata, hogy jó településrendezési szerződéseket kössön. Ha van a kerületnek saját uszodája, vonzóbb lehet az ide települni készülő családok számára. Egy 80-85 ezer fős kerület fenn tud tartani egy uszodát. A jelenlegi tanuszoda működtetése is éves szinten 60 millió forintjába kerül a kerületnek. Azért döntöttek a nagyméretű medence megépítése mellett, hogy a vízilabda edzések ideje alatt is a medence egy része használható legyen a lakosság részére. Az előterjesztés melléklete tartalmazza az uszoda üzemeltetési terveit, mely több hasonló létesítmény költségvetésének ismeretében készült. Az uszoda működtetése várhatóan nem lesz nullszaldós, éves szinten 100 millió forint költség várható. Amennyiben nem kapják meg az elegendő TAO támogatást, akkor nem szabad megépíteni az uszodát, más célra kell felhasználni a rendelkezésre álló forrásokat. Javasolja, hogy támogassák az uszoda megépítését. Úgy gondolja, hogy a kerület megfelelő számú bérlakás állománnyal rendelkezik, nem javasolja, hogy a kerület további bérlakásokat vásároljon vagy építsen. A jelenlegi lakásállomány fenntartása és működtetése is nehézségekbe ütközik. A kerület fejlesztésére számos terv áll rendelkezésre, ha valamelyik akadályba ütközik, akkor is van mit megvalósítani.

Tóth Imre képviselő: Van arról pontos információ, hogy napi szinten a kerület lakosai mikor tudják használni az uszodát úszás céljára?

Király Csaba bizottsági elnök: A képviselő-testületi ülés napirendjei között szerepel az uszodával kapcsolatos előterjesztés, melyben részletesen bemutatásra kerül a működtetése. További hozzászólás, észrevétel nincs. Ismerteti a határozati javaslatot. Kéri a bizottság szavazatát.

VKB 14/2017. (II. 20.) számú határozat

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a **Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről** szóló előterjesztést és az abban szereplő rendeletalkotási és határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. február 28.

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, 1 ellenszavazat, 0 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

4. Előterjesztés az önkormányzat által nyújtott pénzbeli támogatásokról szóló rendelet megalkotásáról (Ikt.sz. 2/47-41/2017. sz. anyag)

Király Csaba bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

dr. Balázs Zoltán alpolgármester: Azért kezdeményezi a rendelet módosítását, hogy a jobb átláthatóság érdekében a többféle rendeletben szabályozott eljárások egységesítve legyenek. Tartalmi változtatások is vannak a rendelet tervezetben, mely szerint az alapítványok csak kivételes esetben kaphatnak egyéb forrásból is támogatást. Például az egyházi szervezetek csak az egyházak részére biztosított pályázati lehetőségeket vehetik igénybe. A diáksport egyesületek éves működési támogatást kaphatnak, a támogatások feladatalapúak lesznek. A közművelődési pályázat megszüntetését javasolja, mert a pénzt és a célt is a civilszervezetek támogatási keretében biztosítják. Köszöni a hivatal munkatársai által elvégzett komoly munkát. A későbbiekben a civil szervezetek egy évben két alkalommal is pályázhatnak. A civil szervezetek részére - szükség szerint - a pályázatok megírásában és az elszámolásban is a hivatal illetékes munkatársai segítséget nyújtanak.

Király Csaba bizottsági elnök: Kérdés, hozzászólás, nincs. Ismerteti a határozati javaslatot. Kéri a bizottság szavazatát.

VKB 15/2017. (II. 20.) számú határozat

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek az **önkormányzat által nyújtott pénzbeli támogatásokról szóló rendelet megalkotásáról** szóló előterjesztést és az abban szereplő rendeletalkotási és határozati javaslatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. február 28.

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

5. Előterjesztés önkormányzati beruházással létesült közcsatorna létesítmények tulajdonjogának térítésmentes átadásáról

(Ikt.sz. 2/47-55/2017. sz. anyag)

Király Csaba bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Németh Tibor főosztályvezető: A kerületben megépített két új közcsatornát a Fővárosi Önkormányzat tulajdonába át kell adni, a későbbiekben az üzemeltetést a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. végzi.

Király Csaba bizottsági elnök: Kérdés, hozzászólás, nincs. Ismerteti a határozati javaslatot. Kéri a bizottság szavazatát.

VKB 16/2017. (II. 20.) számú határozat

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek az **önkormányzati beruházással létesült közcsatorna létesítmények tulajdonjogának térítésmentes átadásáról** szóló előterjesztést és az abban szereplő határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. február 28.

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

6. Előterjesztés a Gerecze Péter emlékkő elhelyezéséről

(Ikt.sz. 2/61-9/2017., és a 2/47-50/2017. sz. anyag)

Király Csaba bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Németh Tibor főosztályvezető: A Pestújhelyi úti Általános Iskola és a Pestújhelyi Pátria Közhasznú Egyesület kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez Gerecze Péter emlékkő elhelyezésével kapcsolatban. A költségvetésben a szükséges forrás biztosításra került. A hely, a költségek és a felirat tekintetében két bizottság véleménye alapján fog döntést hozni a Képviselő-testület.

Király Csaba bizottsági elnök: Kérdések következnek.

Merk Péter képviselő: Mennyibe kerül az emlékkő és ki fogja elkészíteni?

Király Csaba bizottsági elnök: A téren lévő trafóház nem fogja zavarni az emlékkő felállítását? Kérdéseket lezárja, megadja a szót az előterjesztőnek válaszára.

Németh Tibor főosztályvezető: A beszerzési szabályzat alapján kerül kiválasztásra a művész, aki az emlékkövet és annak feliratozását elkészíti. A kisteres program keretén belül a Répszolg Kft. 4-5 millió forintos költség kerettel végzi a szükséges feladatokat. A trafóállomás nem akadályozza az emlékkő elhelyezését. A téren lévő tűzcsap áthelyezését a Vízművekkel leegyeztették.

Király Csaba bizottsági elnök: Észrevételek következnek.

Merk Péter képviselő: Melyik bizottság és mikor hoz döntést azzal kapcsolatban, hogy ki fogja az emlékművet elkészíteni?

Király Csaba bizottsági elnök: A vitát lezárja, megadja a szót az előterjesztőnek válaszára.

Németh Tibor főosztályvezető: A beszerzési szabályzat alapján a beérkező legjobb ajánlat alapján polgármester hoz döntést.

Király Csaba bizottsági elnök: A pályázati kiírást a Városüzemeltetési Főosztály készíti, a döntést pedig a polgármester hozza meg. További hozzászólás, észrevétel nincs. Ismerteti a két határozati javaslatot. Megállapítja, hogy az egyben való szavazásnak akadálya nincs. Kéri a bizottság szavazatát.

VKB 17/2017. (II. 20.) számú határozat

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság Gerecze Péter régész, művészettörténész emlékének tiszteletére az Őrjáró téren elhelyezendő emlékkő a 2/61-9/2017 előterjesztés 3. mellékletét képező helyszínrajzon ábrázoltak szerinti telepítésével egyetért, az emlékkőre az alábbi vésett felirat elhelyezését támogatja:

**„Gerecze Péter
(1856-1914)**

Pestújhely egyik alapítója, régész,
a középkori Regtelek falu
templomának megtalálója
tiszteletére

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. február 20. döntésre

(Jogszabályi hivatkozás: 14/2012. (IV.27.) önkormányzati rendelet 4.§ (5) bekezdés c) pont)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

VKB 18/2017. (II. 20.) számú határozat

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság a VKB 17/2017. (II.20.) számú határozatában foglaltakra figyelemmel **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a **Gerecze Péter emlékkő elhelyezéséről** szóló előterjesztést és az abban szereplő határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. február 28.

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

- 7. Előterjesztés a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló rendeletalkotásról, a Településképi arculati kézikönyv készítéséről és a településképi rendelet készítéséről**
(Ikt.sz. 2/47-43/2017. sz. anyag)

Király Csaba bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Sipos Gábor főépítész: A településképi védelméről szóló törvény és ennek végrehajtásáról szóló Kormányrendelet 2017. január 1-től lépett hatályba. A Településképi arculati kézikönyv és a településképi rendeletet a megváltozott eljárási szabályok miatt ki kell egészíteni. A sok módosítás miatt célszerűbbnek tűnt egy új eljárás kidolgozása. Jelenleg nem kell építési engedélyt kérni, a Település arculati kézikönyv és az erre alapuló Településképi rendelet fogja szabályozni a városépítéssel szabályait. Korábban az építési szabályzatok egységes formában szabályozták a beépítési- és az esztétikai paramétereket. Voltak segítő rendeletek, mint például az értékvédelmi rendelet, valamint a településképi védelméről szóló rendelet, melyek megszűnnek és az új Településképi rendeletbe szerepel minden előírás. Az önkormányzatoknak 2017. szeptemberi határidővel kell az új rendeletet megalkotni. Szakmai véleményét a Főépítési Konferencián és a minisztériumi egyeztetés alkalmával is kifejtette és írásban benyújtotta. Kéri az előterjesztés támogatását.

Király Csaba bizottsági elnök: Kérdések következnek.

Major Sándor bizottsági tag: A Településképi arculati kézikönyvet ki fogja megszerkeszteni, hány példányban készítik el, és mennyibe fog kerülni?

Király Csaba bizottsági elnök: Kérdéseket lezárja, megadja a szót az előterjesztőnek válaszára.

Sipos Gábor főépítész: A kerületi főépítészek fogják elkészíteni a Település arculati kézikönyvet külső grafikus bevonásával. A minisztérium által felajánlott fejlesztő terület csak a nyár közepétől lesz nyilvános. Eddig a Minisztérium irányításával 4 kisebb település arculati kézikönyve készült el. A XV. kerület 5 millió forintos keretet biztosít a

2017-es költségvetésében a kiadvány elkészítésére. A kormányzati politika szándéka egy színes, nevelési célzattal készített kiadvány elkészítése. Maximum 1000 db kiadvány elkészítését tervezik, az internetes hozzáférést preferálják.

Király Csaba bizottsági elnök: Kötelező érvényűek lesznek az új Település arculati kézikönyvben foglaltak? Milyen eszközei és lehetőségei vannak a hivatalnak a kézikönyvben foglaltak betartatására?

Sipos Gábor főépítész: A Település arculati kézikönyv az alapja a településképi rendeletnek. A későbbiekben megszűnik az előszűrés lehetősége. A képviselő-testület településképi kötelezést adhat ki abban az esetben, ha egy építető megszegte az előírásokat. Utólag nehéz lesz érvényt szerezni a be nem tartott rendeletnek. Bevezetésre kerül a „főépítész egyeztetés”, mely csak a hivatalra és nem az építetőre ró kötelezettséget.

Pál Gyöngyi bizottsági tag: Van arra lehetőség, hogy a kerület egy szigorúbb jogi környezetet teremtsen, mint az országos előírás?

dr. Filipisz Andrea aljegyző: A jelenleg érvényben lévő Építésügyi törvény előírja, hogy 300 m² -nél kisebb alapterületű ingatlan esetében nem kell építési engedélyt kérni, csak bejelentési kötelezettség van érvényben. Az ingatlanok bővítésére is bejelentési kötelezettség vonatkozik. A kerület nem írhat elő az általános építésügyi törvénynél szigorúbb szabályokat. A KÉSz-en belül bizonyos keretek meghatározásra kerülhetnek. Az Építés Hatósági Felügyelet a Kormányhivatalhoz tartozik, Budapesten 5 fő építésügyi kolléga látja el a szükséges feladatokat. Amennyiben, nem változik a jogszabályi környezet, a hivatalnak nem lesz eszköze az előírások betartatására.

Király Csaba bizottsági elnök: További hozzászólás nincs, a vitát lezárja. Ismerteti a határozati javaslatot és kéri a bizottság szavazatát.

VKB 19/2017. (II. 20.) számú határozat

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a **partnerségi egyeztetés szabályairól szóló rendeletalkotásról, a Településképi arculati kézikönyv készítéséről és a településképi rendelet készítéséről** szóló előterjesztést és az abban szereplő rendeletalkotási és határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. február 28.

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Egyebek

Király Csaba bizottsági elnök: Az előző Képviselő-testületi ülésen egy interpelláció el nem fogadását követően a bizottság kapott egy feladatot. Az ezzel kapcsolatos beszámolóra a Képviselő-testület áprilisi ülésén kerül sor. Ennek kapcsán a bizottság márciusban rendkívüli ülést tart. Elképzelhető, hogy a Képviselő-testület március 16-án reggel 8-kor rendkívüli ülést tart. Megköszöni a bizottsági tagok munkáját és a jelenlévők részvételét, az ülést bezárja.

K.m.f.



Király Csaba
elnök

A jegyzőkönyvet készítette:



Krisztián Ferencné
bizottsági titkár