

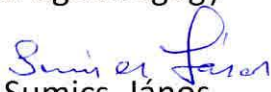
Tisztelt Elnök Úr T. Képviselő-testület !

Az ÖK. tulajdonát képező ÉPK. egyes épületeinek karbantartását, állagmegőrzését, felújítását az Eü. re bízni több mint aggályos!

Nem a jogi formát vitatom, ezzel nincs semmi baj. A gyakorlat, a valóság elképesztő! Néhány évvel ezelőtt szintén megkapták a 8 hektár területet és a rajta lévő épületeket! Egyméteres gaz, egerek, patkányok törzs helye lett. Az épületeket a kiskirályok foglalták el ingyen és lerabolták! Ezért vált szükségessé 2015³ őszén a RÉPSZOLG Kft. MEGBIZÁSÁRA ! Erején felül teljesített, több száz m³ sített szemetet szállított el. A több éve elhanyagolt épületek állagmegőrzésén fáradozott, mint pl. a Pestújhelyi út közelében lévő trafóház beázása, amely ennek következtében leégett. Az ELMŰ kártérítéssel fenyegetett. Német Tibor főosztályvezető tárgyalási készségén múltott a több millió forintos kár elhárítása! Hasonló helyzet volt a Neptun út közelében lévő trafóház, amelynek tetején 30 cm-es víz állt és ecetfa erdő. Németh Tibor és Demeter János vezetők gyors beavatkozásának köszönhető, hogy nem lett nagyobb baj! A 10-es épület falán folyt le az esővíz éveken keresztül, nem zavarta az Egészségügyi Intézményt! Igaz a működő képes 11-es épület falán is víz folyt amíg el nem hárítottuk. A portai szolgálat életveszélybe került, amiért több éve senki nem takarította le a lapos tetőt a falevelektől és egyéb szennyeződésektől. Ezért a beépített zárt csatorna eldugult és az esővíz a portás helyiségben a 220 v-os áramkört mosta! Ezen ismeretek alapján kijelentem, hogy az EüL. alkalmatlan az épület kezelésre, állagmegőrzésre, karbantartásra! Ezt maga Dr. Sólyom Olimpia főigazgató asszony is többször kijelentette. Sőt dr. Balázs Zoltán alpolgármester is azt mondta, hogy „Nem dolgozunk az ingatlan gazdálkodás, nem is értenek hozzá”! Ha a Rákos úti rendelő egyes területét nem kerítem le még mindig ott bűdösödik az emberi ürülék. Amikor nem tudják, hogy a bérleményekbe kik vannak, és nem is fizetnek érte! Azt sem tudják, hogy ki hagyta hátra az egy kocsi való gumiköpenyt, amiért nem fizetnek!

A 25 éve nem használt területen miért kellett 900 k m³ vizet fizetni? Akkor jogos a kritika, hogy alkalmatlanok épületek karbantartására, állagmegőrzésére! Ez pedig az ellenőrzés hiányát veti fel az egészségügy részéről! Az a kifogásuk, hogy nincs aki a hibákat jelezze.

~~Hát tessék megbízást adni!~~


Sumics János

Bp. 2016.12.13.