

BUDAPEST FŐVÁROS XV. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTER

Képviselői Csoportnak
leadva:

2016 DEC 01.

Átvette:..... Gyri

Ülés száma: 2/56-20/2016.
Iktatószám: 2/57-170/2016.
Az ülés időpontja: 2016. december 7.

ELŐTERJESZTÉS

a Budapest XV. kerület Körvasút sor 106. szám alatti telekingatlan bérbeadásáról

Tisztelt Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság!

Az MVM OVIT Országos Villamostávvezeték Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: MVM OVIT Zrt.) kérelemmel fordult Önkormányzatunkhoz, melyben azt kéri, hogy a Társaság „Körvasút sor 105. számú telephelyének bejárata előtti közterület bal oldalát parkolás céljára” bérbe vehesse (lásd 2. melléklet). Az MVM OVIT Zrt. a nevezett telekingatlant 1998 óta bérlő, bérleti díj tartozása nincs.

Tárgyi ingatlan Önkormányzatunk kizárólagos tulajdonát képező, az ingatlan-nyilvántartásban 83153 helyrajzi számú, természetben a Budapest XV. kerület Körvasút sor 106. szám alatti, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 520m² alapterületű ingatlanból 100m² nagyságú telekingatlan. (lásd 1. és 3. melléklet)

Javaslom, hogy az MVM OVIT Zrt. részére határozatlan időre 20.000 Ft/hó bérleti díjért – a bérleti díj mértéke évente a KSH által közzétett mindenkori inflációs rátának megfelelően korrekcióra kerül – adja bérbe az Önkormányzat a tulajdonát képező telekingatlanból a Társaság által kért ingatlanrész.

A tulajdonosi jogokat az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 25. § (3) bekezdés a) pontja szerint a Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság gyakorolja.

Kérem a Bizottságot, hogy a határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint fogadja el.

Budapest, 2016. december 01.,

Hajdu László
polgármester

- (1.) Témafelelős: Jegyzői Iroda JH
- (2.) Egyeztetésre megküldve: ---
- (3.) Mellékletek: (csak elektronikusan kerül megküldésre)
 1. Körvasút sor 106. hrsz. 83153 tulajdoni lap
 2. MVM OVIT Zrt. területbérleti kérelme
 3. Körvasút sor 106. térképvázlat és felülnézeti kép
 4. TP-006/A/00/09 számú Körvasút sor 106. telekbérleti szerződés Palota-Holding és MVM OVIT között
 5. Bérleti szerződés tervezete
- (4.) Jegyzői láttamozás: 2016. december 01. nap Aláírás: [Signature]
- (5.) Meghívandók: MVM OVIT Zrt. képviselője
- (6.) Az előterjesztést kapják: ---

