



Ügyiratszám: 21.6...29/2016.

Válaszában hivatkozzon az ügyiratszámunkra!

Ügyintézés helye: Jegyzői Iroda

2147-234/a/2016.

Tárgy: Válasz interpellációra

Tóth Veronika

képviselő asszony részére



Tisztelt Képviselő Asszony!

A 2016. december 6-án érkezett, „Hol a pénz? Hová tűnt a kormányzati szándék” tárgyú interpellációjára a következő tájékoztatást adom.

1. Magyarország Kormánya - az Önkormányzat kezdeményezésére és a GYEMSZI javaslatára - 1570/2014. (X. 10.) számú határozatában döntött a 82285 helyrajzi számú, a természetben 1158 Budapest, Örvjárati utca 1-5. szám alatti ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan) ingyenes önkormányzati tulajdonba adásáról, melyre vonatkozó megállapodást 2015. június 22-én írtuk alá.

Nincs tudomásom arról, hogy a Kormány, vagy bármely tagja konkrét, írásba foglalt szándéknyilatkozatot, vagy egyéb kötelezettségvállaló okiratot adott volna ki az Ingatlannal kapcsolatos beruházás(ok) bármiféle formában és összegben történő támogatásáról, és a megállapodás sem tartalmaz semmilyen ilyen irányú kötelezettséget a Magyar Állam részéről.

2. Mint az Képviselő Asszony előtt is ismert, az ingatlan teljes területének akármilyen formában történő átalakítása, felújítása messze meghaladja az Önkormányzat anyagi lehetőségeit, ezért amennyiben csak saját forrást veszünk alapul, mindenképpen hosszú időszakokra kell tervezni és évről évre egy-két, a Képviselő-testület által meghatározott elemre koncentrálni és forrást biztosítani, ahogy az a 13. számú épület esetében történt.

Ettől függetlenül nem mondtunk le arról, hogy kormánytámogatással, befektetők bevonásával akár a teljes beruházás megvalósulhasson, ha egészében nem is, de részben ebben a ciklusban.

A tárgyalási folyamatok jelenlegi állásáról nem áll módomban beszámolni, de meg tudom nyugtatni Képviselő Asszonyt, hogy mind magam, mind az országgyűlési képviselő úr azon van, hogy mihamarabb kedvező hírekről számolhassunk be.

3. Ami az ideiglenes átmeneti szállással kapcsolatos felvetést illeti, ugyan a megállapodás alapján lehetőség lenne rá, de az épületek jelenlegi állapota még szükséglakások kialakítására sem alkalmas, arról nem beszélve, hogy lakhatásra

alkalmas kialakításuk nagyságrendileg akkora költséget igényelne, mint egy új lakóház megépítése és jelenleg erre sincs forrás a költségvetésben.

4. Ami az uszodát illeti, 2016. szeptember 7-én került aláírásra az YBL Water Polo Club Egyesület és az ASPECTUS ARCHITECT Zrt. között létrejött vállalkozási szerződés az építési engedélyezési és opcionálisan kiviteli tervdokumentáció elkészítésére.

A tervek szerint jövő hét szerdáig feltöltésre kerül az ÉTDR-ben az engedélyezési tervdokumentáció, és remélhetőleg 2017. márciusra jogerős lesz az építési engedély.

Ezt követően indulna a kiviteli tervezés, várhatóan május végére, június elejére a komplett generál kiviteli tervecsomag elkészül. A kiviteli tervezés történhet két ütemben, hogy egy bírálati kiviteli/tender tervdokumentációval (1,5-2 hónap) már elindulhasson a kivitelező cégek versenyeztetése, kiválasztása, a közbeszerzés.

Véleményem szerint van még idő arra, hogy a lehető legtöbb forrást sikerüljön TAO pénzekből összegyűjteni.

Kérem Képviselő Asszonyt a válaszom elfogadására.

Budapest, 2016. december 9.


Hajdu László
polgármester