

**BUDAPEST FŐVÁROS XV. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT  
POLGÁRMESTER**

Ikt. sz.: 2147 - 226/2016.

Hiv. szám: 5/90812-47/2016.

Az ülés száma: 2146 - 14 /2016.

(Népjóléti és Intézményfelügyeleti Főo.)

Az ülés időpontja: 2016. december 13.

**Előterjesztés  
az óvodai intézményhálózat átalakításáról****Tisztelt Képviselő-testület!**

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdésének 10. pontja alapján a fővárosi kerületi önkormányzat alapfeladata az illetékességi területén az óvodai ellátás biztosítása.

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény (a továbbiakban: Nkt.) 8. § (1) bekezdése szerint az óvoda a gyermek hároméves korától a tankötelezettség kezdetéig nevelő intézmény. Az Nkt. 8. § (2) bekezdése alapján a gyermek abban az évben, amelynek augusztus 31. napjáig a harmadik életévét betölti, a nevelési év kezdő napjától legalább napi négy órában óvodai foglalkozáson vesz részt.

A jegyző – az egyházi és magán fenntartású intézmények esetében a fenntartó – a szülő kérelmére és az óvodavezető, valamint a védőnő egyetértésével, a gyermek jogos érdekét szem előtt tartva, az ötödik életév betöltéséig felmentést adhat a kötelező óvodai nevelésben való részvétel alól, ha a gyermek családi körülményei, képességeinek kibontakoztatása, sajátos helyzete indokolja.

**1.) Az Önkormányzat által fenntartott jelenlegi óvodai intézményhálózat**

Az Önkormányzat jelenleg 20 telephelyen 11 intézményből álló óvodai intézményhálózatot működtet.

Az Önkormányzat jelenlegi óvodai intézményhálózata a következő intézményekből áll:

- Ákombákom Óvoda (székhely: Tóth István, telephely: Patyolat)
- Hartyán-Árendás Óvoda (székhely: Hartyán, telephely: Árendás)
- Micimackó Óvoda
- Molnár Viktor Óvoda
- Mosolykert Óvoda (székhely: Kavicsos, telephely: Páskom)
- Mozdonyvezető Óvoda
- Napsugár Óvoda (székhely: Nádastó2, telephely: Nádastó1)
- Palotai Vadvirág Óvoda (székhely: Aulich, telephely: Wesselényi)
- Pestújhelyi Óvoda (székhely: József Attila, telephely: Őrjárat)
- Rákospalotai Hetedhét Óvoda (székhely: Klapka, telephely: Bocskai)
- Rákospalotai Kertvárosi Óvoda (székhely: Szövőgyár, telephelyek: Vácrátót, Régi Fóti)

Az óvodai intézményhálózat összes férőhely-száma 2.542 fő. A 2016/2017-es nevelési évben 98 óvodai csoportban 2.071 gyermek nevelése kezdődött meg, ez 81,4%-os kihasználtságot jelent. Az óvodai csoportok átlagléttszáma 21 gyermek.

Óvodai létszámok a 2016. október 1-ei adatok alapján

	óvoda neve	A 2016/2017-es nevelési évre engedélyezett csoportok száma	kapacitás (fő)	A gyermekek létszáma az óvodában (fő) 2016. október 1-jei adat	Kihasználtság
1.	Ákombákom	7	175	159	90,8%
2.	Hartyán-Árendás	10	350	231	66%
3.	Micimackó	8	200	161	80,5%
4.	Molnár Viktor	8	200	140	70%
5.	Mosolykert	10	275	217	78,9%
6.	Mozdonyvezető	8	200	165	82,5%
7.	Napsugár	10	250	220	88%
8.	Palotai Vadvirág	8	200	172	86%
9.	Pestújhelyi	8	180	146	81,1%
10.	Rákospalotai Hetedhét	7	162	143	88,3%
11.	Rákospalotai Kertvárosi	14	350	317	90,6%
	<b>Σ</b>	<b>98</b>	<b>2.542</b>	<b>2.071</b>	<b>81,4%</b>

\* A sajátos nevelési igényű gyermekek ellátása miatt a Mozdonyvezető, a Pestújhelyi, a Molnár Viktor és a Palotai Vadvirág óvodákban a számított létszám magasabb a tényleges létszámnál.

Engedélyezett óvodai álláshelyek a 2016/2017-es nevelési évben

Óvoda	Pedagógus álláshely	Pedagógus munkát segítő áh.			Technikai álláshely	Engedélyezett összes álláshely
		dajka	egyéb	össz.		
Ákombákom	15	7	3	10	2	27
Hartyán-Árendás	22	10	5	15	3	40
Micimackó	18	8	3	11	2	31
Molnár Viktor	18	8	4	12	2	32
Mosolykert	21	10	5	15	2	38
Mozdonyvezető	18,5	8	5	13	1,75	33,25
Napsugár	21	10	4	14	3,5	38,5
Palotai Vadvirág	17	8	4	12	2,75	31,75
Pestújhelyi	19	8	3	11	2	32
Rp. Hetedhét	15	7	3	10	2	27
Rp. Kertvárosi	30	14	5,5	19,5	4	53,5
<b>Σ</b>	<b>214,5</b>	<b>98</b>	<b>44,5</b>	<b>142,5</b>	<b>27</b>	<b>384</b>

**2.) Az óvodai intézményhálózat átalakításának előzményei**

A Képviselő-testület a 2016. október 4-ei ülésén megtárgyalta az óvodai intézményhálózat átalakításának a tervezetét, és a 487/2016. (X.4.) ök. számú határozatával kifejezte azon szándékát, hogy a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat óvodai feladatellátását az alábbiak szerint átszervezi:

a) városrészek szerint 3 összevont óvodát hoz létre:

- Rákospalotai Összevont Óvoda  
Tagintézmények: Szövőgyár, Régi Fóti, Vácrátót, Klapka, Bocskai, Mozdonyvezető,
- Pestújhely–MÁV telepi Összevont Óvoda  
Tagintézmények: Aulich, Wesselényi (Mézes), József Attila (Manóvár), Őrjárat (Bújócska), Tóth István, Patyolat, Molnár Viktor,
- Újpalotai Összevont Óvoda  
Tagintézmények: Hartyán, Kavicsos, Páskom, Nádastó (Napsugár) 1, Nádastó (Napsugár) 2, Kontyfa (Micimackó),

- b) a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Hartyán-Árendás Összevont Óvoda Árendás Tagóvodát (1157 Budapest, Árendás köz 4.) megszünteti,
- c) a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Rákospalotai Kertvárosi Összevont Óvoda Régi Fóti úti Tagóvodája esetében a maximálisan felvehető gyermeklétszámot 75 főről 72 főre csökkenti.

A Képviselő-testület a 2016. október 4-ei ülésén a 488-489/2016. (X.4.) ök. számú határozataival döntött arról is, hogy a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Mosolykert Óvoda Páskom Tagóvodáját (1157 Budapest, Páskom park 37.) teljes körűen felújítja, valamint a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Egyesített Szociális Intézmény FIOKA Család- és Gyermekjóléti Központja - a 1157 Budapest, Páskom park 37. szám alatti óvodaépület felújítását követően - a 1157 Budapest, Árendás köz 4. szám alatti ingatlanba költözik

Az Nkt. 83. § (3)-(4) bekezdései által előírt egyeztetések lefolytatása és a vélemények bekérése (intézmények alkalmazotti közössége, intézmények szülői szervezete, érintett pedagógus szakszervezet) megtörtént. A vélemények kialakításához az Önkormányzat az Nkt. 83. § (5) bekezdésben meghatározott legalább tizenöt nap helyett harminc napot biztosított az érdekeltek számára. A véleményekről készült összefoglalót az előterjesztés 21. melléklete tartalmazza. A vélemények megtekinthetők a Polgármesteri Hivatal Népjóléti és Intézményfelügyeleti Főosztályán.

### **3.) Az óvodai intézményhálózat átszervezése**

Az óvodai intézményhálózat átalakítása a következő intézkedéseket tartalmazza:

- a Hartyán-Árendás Összevont Óvoda Árendás Tagóvoda (1157 Budapest, Árendás köz 4.) esetében az óvodai nevelés megszüntetése, és az ingatlan szociális ágazatnak történő átadása,
- az óvodák vezetői struktúrájának átalakítása, és városrészek szerint kialakított 3 összevont óvoda létrehozása,
- a feladatellátási helyenként felvehető maximális gyermeklétszám felülvizsgálata,
- a Mosolykert Óvoda Páskom Tagóvodájának (1157 Budapest, Páskom park 37.) teljes körű felújítása.

#### **3.1.) A Hartyán-Árendás Összevont Óvoda Árendás Tagóvoda megszüntetése**

A kerületi óvodai intézményhálózat (a következő három nevelési évet is figyelembe véve) a férőhely-számok tekintetében túlméretezett, így elkerülhetetlen az intézmények átszervezése. A kerületi óvodai intézményhálózat sajátossága, hogy az egyes városrészek óvodai férőhelyszáma és kihasználtsága között jelentős különbség mutatkozik. Míg a rákospalotai és a Pestújhely-MÁV telepi óvodákban magas a kihasználtság, addig Újpalotán sok üres óvodai férőhely található.

Az újpalotai óvodákban jelentkező kapacitástöbblet miatt a 2017/2018-as nevelési évtől egy 6 csoportos újpalotai óvoda megszüntetése szükséges. A megszűnő óvoda a Hartyán-Árendás Összevont Óvoda Árendás Tagóvodája lesz. A 6 csoport befogadására alkalmas épületben a 2016/2017-es nevelési évben már csak 2 csoport (6-os és 8-as számmal jelölt) működik, ugyanis a korábbi években a csoportok számának folyamatos csökkentésével az óvoda kimenő rendszerben történő megszüntetése már megkezdődött.

A 8-as csoport (gyermekek, óvodapedagógusok, dajka közösen) a Páskom óvodában kezdi meg a 2017/2018-as nevelési évet. A Páskom óvoda 6 csoport fogadására alkalmas, jelenleg itt 5 csoport működik.

A 6-os csoportból a következő nevelési évben 10 gyermek marad az óvodában. Az érintett gyermekek a Hartyán óvodában és a Páskom óvodában helyezhetők el. A gyermekek konkrét elhelyezéséről a megalakuló összevont óvoda vezetője dönt a szülői igények és kérések figyelembe vételével.

Az Árendás közti ingatlanban a FIOKA Család- és Gyermejköltségi Központ kerülne elhelyezésre, amelynek a jelenleg használt Kolozsvár utcai épülete nem alkalmas a feladatok ellátására. A FIOKA Család- és Gyermejköltségi Központ költözését követően a kerületi szociális ágazat egy központi térségben lesz megtalálható.

### **3.2.) Az óvodák vezetői struktúrájának átalakítása, és városrészek szerint kialakított 3 összevont óvoda létrehozása**

A felelős intézményfenntartónak folyamatosan figyelemmel kell kísérnie az intézményhálózat működtetését befolyásoló hatásokat és folyamatokat. A kerületben az önkormányzati fenntartású óvodai intézményhálózat jelenleg stabil, viszont az is látható, hogy a 11 óvodából álló intézményhálózat már középtávon sem működtethető a szakmai színvonal csökkenése nélkül. A vezetői struktúra átalakításának célja nem az Önkormányzatra háruló anyagi kötelezettségek csökkentése, hanem az intézményekkel szemben támasztott követelményeknek és a hosszú távú stratégiai céloknak történő megfelelés. A többszintű vezetői struktúra hatékonyabb munkamegosztást tesz lehetővé, jelentős mértékben szervezettebb, tervezhetőbb működést eredményez.

Az óvodavezetői feladatok jelentősen átalakultak az elmúlt években, és ez azt eredményezte, hogy az óvodavezetők a szakmai munka vezetésére, támogatására és ellenőrzésére, valamint a szülőkkel történő kapcsolattartásra a korábbi évekhez képest kevesebb időt tudnak fordítani. A 11 óvodából álló intézményhálózat esetében csupán egy főállású vezető van az óvodában, az óvodavezető (intézményvezető), akinek nincs saját csoportja. Az óvodavezető-helyettesek saját csoportjukban dolgoznak, és e mellett látják le a vezetői feladataikat.

Az Önkormányzat meg kívánja erősíteni az intézmények vezetését, ezért új vezetői struktúrát alakít ki. Az összevont óvodákat intézményvezető vezeti, munkáját 3 intézményvezető-helyettes segíti. A tagintézmények élén tagintézmény-vezető áll.

Az intézményvezető kötelező óraszámát heti 6 óra, és nem lesz saját csoportja, főállású vezetőként dolgozik.

Az intézményvezető-helyettesek kötelező óraszámát heti 20 óra.

Az intézményvezető-helyettesek közül kettőnek nem lesz saját csoportja, a kötelező óraszámát heti 10 órára csökkenti, így két intézményvezető-helyettes szintén főállású vezetőként fog dolgozni az intézményben.

A harmadik intézményvezető-helyettes a székhely intézmény vezetője is lesz egyben, és csoportos óvodapedagógusként is dolgozik.

A tagintézmény-vezetők esetében a jelenlegi rendszerhez képest nem történik változás, a kötelező óraszámuk és a feladataik is változatlanok maradnak.

A 3 főállású vezető a feladatokhoz igazodó, hatékonyabb vezetői struktúrát jelent, amelyben a vezetők a munkamegosztás és a munkaszervezés eredményeképpen több időt tudnak tölteni az intézmény szakmai munkájának a vezetésével, valamint a szülőkkel történő kapcsolattartással.

Az összevont óvodák létrehozása hatékonyan kezelheti a nagy intézményhálózatot működtető fenntartók esetében már jelentkező problémát, hogy a jelenlegi óvodavezetők mögül eltűnt az óvodavezetői utánpótlás, az óvodapedagógusok mind kevésbé kívánnak vezetőként dolgozni. (Ez a probléma már az iskolák esetében is megjelent.) Az összevont óvodák szervezeti

felépítése (a lenti ábrán jól látható módon) lehetővé teszi, hogy az intézmény ki tudja nevelni a vezetői utánpótlását, a különböző vezetői szintek pedig arra biztosítanak lehetőséget, hogy a vezető megszerezhesse az óvodavezetéshez szükséges szakmai tapasztalatokat.

A tervezett vezetői struktúra a Rákospalotai Összevont Óvoda esetében:



A városrészek szerint kialakított összevont óvodák létrehozása - tartalmi változtatás nélkül - továbbra is biztosítja a színvonalas köznevelési feladatellátást.

Az összevont óvodák kialakítása - az Árendás óvoda megszüntetését és az ebből következő álláshelyek megszűnését leszámítva - nem jelent a fenntartó számára anyagi megtakarítást.

Az átszervezés csak az intézmények szerkezetére és a vezetői struktúrára vonatkozik, a személyi és a tárgyi feltételek változatlanok maradnak. A változtatás - leszámítva az Árendás Tagóvoda megszüntetését - nem érinti az óvodai csoportok számát és a gyermekek elhelyezését, az óvodás gyermekek eddigi csoportjukban maradnak a megszokott óvodapedagógusokkal és dajkákkal.

Az összevont óvodák létrehozása nem érinti a közalkalmazottak munkaviszonyát és a munkavégzés helyszínét sem, a közalkalmazottak továbbra is a jelenlegi munkakörükben és a jelenlegi helyszínen látják el a feladataikat.

Az átszervezést követően a tagintézmények megtartják a jelenlegi nevelési programjukat, így biztosítva továbbra is a kerületben a sokszínű óvodai nevelést.

Az új rendszerben az összevont óvodák körzethatárán belül az egyes óvodák felvételi körzete változatlan marad. Az összevont óvodák körzethatárán belül az egyes óvodák körzethatárát - a felvételi tapasztalatokat és a születés számokat értékelve - a következő nevelési évben célszerű felülvizsgálni, és szükség esetén módosítani.

A nyári zárás során az összevont óvoda tagintézménye esetében egy másik összevont óvoda tagintézményen is lehet ügyeletes óvoda, ezt a szülői igények figyelembe vételével az összevont óvodák vezetői egyeztetik le.

Az autista gyermekek ellátása egy intézményben, a Hétszínvirág Összevont Óvoda tagintézményeiben (a jelenlegi Aulich, Molnár Viktor, József Attila, Őrjárat óvodákban) történik. A sajátos nevelési igényű gyermekek ellátásának javítása érdekében a Hétszínvirág Összevont Óvodában - a jelenlegi álláshelyek megtartása mellett - többetként egy óvodapszichológus, valamint egy óvodapedagógus-gyógypedagógus álláshelyet biztosít a következő nevelési évtől az Önkormányzat.

A jelenlegi 11 óvoda 2017. július 31-ei hatállyal, jogutóddal megszűnik. Az összevont óvodák 2017. augusztus 1-jével alakulnak meg.

Álláshelyek intézményenként a 2017/2018-as nevelési évben:

<b>Rákospalotai Összevont Óvoda</b>													
	Óvodapedagógusok						Pedagógus munkát segítő				Technikai	Összes álláshely	
	Óvodavezető	Óvodavezető-helyettes	Csoportban dolgozó óvodapedagógus	Pszichológus	Mozgásterapeuta	<b>Összesen</b>	Dajka	Pedagógiai asszisztens	Óvodatitkár	Dietetikus	<b>Összesen</b>	Konyhai alkalmazott	
Vezetők, adminisztráció	1	2				3			3		3		6
Szövőgyár			14	1		15	7	3			10	2	27
Vácrátót			8			8	4	1			5	1	14
Régi Főti			6			6	3	1			4	1	11
Klapka			8			8	4	1			5	1	14
Bocskai			6			6	3	1			4	1	11
Mozdonyvezető			16	1	0,5	17,5	8	2		2	12	2	31,5
<b>Összesen</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>58</b>	<b>2</b>	<b>0,5</b>	<b>63,5</b>	<b>29</b>	<b>9</b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>43</b>	<b>8</b>	<b>114,5</b>

<b>Hétszínvirág Összevont Óvoda (Pestújhelyi)</b>														
	Óvodapedagógusok						Pedagógus munkát segítő				Technikai	Összes álláshely		
	Óvodavezető	Óvodavezető-helyettes	Csoportban dolgozó óvodapedagógus	Pszichológus	Gyógypedagógus	Logopédus	<b>Összesen</b>	Dajka	Pedagógiai asszisztens	Óvodatitkár	Dietetikus	<b>Összesen</b>	Konyhai alkalmazott	
Vezetők, adminisztráció	1	2					3			4		4		7
Aulich			10	1*			11	5	2			7	2	20
Wesselényi			6				6	3	1			4	1	11
József Attila			8	1			9	4	1			5	1	15
Órjárt			8		1		9	4	1			5	1	15
Tóth István			4				4	2	1			3	1	8
Patyolat			10				10	5	1			6	1	17
Molnár Viktor			16		1*	1	18	8	3			11	2	31
<b>Összesen</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>62</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>1</b>	<b>70</b>	<b>31</b>	<b>10</b>	<b>4</b>		<b>45</b>	<b>9</b>	<b>124</b>

\* Plusz álláshelyek a sajátos nevelési igényű gyermeke ellátásának javítása érdekében

Újpalotai Összevont Óvoda												
	Óvodapedagógusok						Pedagógus munkát segítő				Technikai	Összes álláshely
	Óvodavezető	Óvodavezető-helyettes	Csoportban dolgozó óvodapedagógus	Pszichológus	Fejlesztő pedagógus	Összesen	Dajka	Pedagógiai asszisztens	Óvodatitkár	Összesen	Konyhai alkalmazott	
Vezetők, adminisztráció	1	2				3			4	4		7
Páskom			12			12	6	2		8	1	21
Kavicsos			10			10	5	2		7	1	18
Hartyán			16		1	17	8	2		10	2	29
Nádastó1			12			12	6	2		8	2	22
Nádastó2			8			8	4	2		6	1	15
Kontyfa			16	1		17	8	2		10	2	29
<b>Összesen</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>74</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>79</b>	<b>37</b>	<b>12</b>	<b>4</b>	<b>53</b>	<b>9</b>	<b>141</b>

Összesített óvodai álláshelyek a 2017/2018-as nevelési évben

óvoda	óvodapedagógus	Pedagógus munkát segítő				technikai	összes álláshely
		dajka	pedagógiai asszisztens	óvodatitkár	dietetikus		
Rákospalotai Összevont Óvoda	63,5	29	9	3	2	8	114,5
Hétszínvirág Összevont Óvoda	70	31	10	4	-	9	124
Újpalotai Összevont Óvoda	79	37	12	4	-	9	141
<b>Σ</b>	<b>212,5</b>	<b>97</b>	<b>31</b>	<b>11</b>	<b>2</b>	<b>26</b>	<b>379,5</b>

Az intézményhálózat átszervezését követően az engedélyezett álláshelyek száma 4,5 álláshellyel csökken (óvodapedagógus 2 fő, pedagógus munkát segítő alkalmazott 1,5 fő, technikai dolgozó 1 fő).

Az álláshelyek csökkenése nem jár elbocsátásokkal. A jelenlegi adatok alapján 2017. július 31-éig 12 közalkalmazott nyugdíjba vonulása várható, valamint figyelembe kell venni a természetes munkaerő vándorlást is, ezért az érintett közalkalmazottak az óvodai intézményhálózatban megüresedő álláshelyekre áthelyezhetők lesznek.

Az Árendás óvoda megszüntetéséből és a 4,5 álláshely csökkenéséből következő pénzügyi megtakarítás adatait az előterjesztés 15. és 16. melléklete tartalmazza.

Várható óvodai létszámok a 2017/2018-as nevelési évben

	óvoda neve	A 2017/2018-as nevelési évre engedélyezett csoportok száma	kapacitás (fő)	A gyermekek várható létszáma	Kihasználtság
<b>1.</b>	<b>Rákospalota</b>	<b>29</b>	<b>693</b>	<b>649</b>	<b>93,6%</b>
1.1.	Szövőgyár	7	175	165	94,2%
1.2.	Vácrátót	4	100	95	95%
1.3.	Régi Fóti	3	72	70	97,2%
1.4.	Bocskai	3	62	52	83,8%
1.5.	Klapka	4	100	97	97%
1.6.	Mozdonyvezető	8	184	170	92,4%
<b>2.</b>	<b>Hétszínvirág</b>	<b>31</b>	<b>752</b>	<b>651</b>	<b>86,5%</b>
2.1.	Aulich	5	125	115	92%
2.2.	Wesselényi (Mézes)	3	75	70	93,3%
2.3.	József Attila (Manóvár)	4	80	70	87,5%
2.4.	Őrjárat (Bújócska)	4	100	85	85%
2.5.	Tóth István	2	50	44	88%
2.6.	Patyolat	5	122	115	94,2%
2.7.	Molnár Viktor	8	200	152	76%
<b>3.</b>	<b>Újpalotai</b>	<b>37</b>	<b>925</b>	<b>833</b>	<b>90,1%</b>
3.1.	Páskom	6	150	137	91,3%
3.2.	Kavicsos	5	125	114	91,2%
3.3.	Hartyán	8	200	195	97,5%
3.4.	Nádastó (Napsugár) 1	6	150	135	90%
3.5.	Nádastó (Napsugár) 2	4	100	88	88%
3.6.	Kontyfa (Micimackó)	8	200	168	84%
	<b>Σ</b>	<b>97</b>	<b>2.370</b>	<b>2.137</b>	<b>90,1%</b>

\* A sajátos nevelési igényű gyermekek ellátása miatt a Mozdonyvezető, az Aulich, az Őrjárat (Manóvár) és a Molnár Viktor óvodákban a számított létszám magasabb a tényleges létszámnál.

Az intézményhálózat átalakítását követően a 2017/2018-as nevelési évben az Önkormányzat óvodai intézményhálózata 3 intézményből, és összesen 19 telephelyből fog állni. Az óvodai csoportok száma a jelenlegi csoportszámhoz képest 1 csoporttal csökken, így 97 csoport fog működni a kerületben. Az óvodai intézményhálózat összes férőhely-száma 2.370 fő lesz.

### 3.3.) A feladatellátási helyenként felvehető maximális gyermeklétszám felülvizsgálata

A nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 2. melléklete alapján az óvodákban a csoportszoba alapterülete nem lehet kevesebb, mint 2 négyzetméter/fő.

Az intézményhálózat átszervezése során sor került az óvodák maximálisan felvehető gyermeklétszámának a felülvizsgálatára is. A felülvizsgálat során megállapításra került, hogy az alábbi óvodák esetében szükséges korrigálni a maximálisan felvehető gyermeklétszámot:

- Régi Fóti úti Óvoda (15. melléklet)  
Az alapító okiratban a maximálisan felvehető gyermeklétszám 75 főben (csoportonként 25 fő) került meghatározásra, viszont az egyik csoportszoba alapterülete csak 45,86 négyzetméter. A fentiek miatt az óvoda esetében csökkenteni kell a maximálisan felvehető gyermekek létszámát 75 gyermekről 72 gyermekre (az érintett csoportban 25 gyermekről 22 gyermekre.).



- **Mozdonyvezető Óvoda (16. melléklet)**  
Az alapító okiratban a maximálisan felvehető gyermeklétszám 200 főben (csoportonként 25 fő) került meghatározásra. Az óvodában 4 csoportszoba is kisebb 50 négyzetméternél (43,33, 42,72, 42,72, 42,22), ezért az óvoda esetében csökkenteni kell a maximálisan felvehető gyermekek létszámát 200 gyermekről 184 gyermekre (az érintett csoportokban 25 gyermekről 21 gyermekre.).
- **Patyolat Óvoda (17. melléklet)**  
Az alapító okiratban a maximálisan felvehető gyermeklétszám 125 főben (csoportonként 25 fő) került meghatározásra. Az óvodában egy csoportszoba alapterülete 45,95 négyzetméter, ezért az óvoda esetében csökkenteni kell a maximálisan felvehető gyermekek létszámát 125 gyermekről 122 gyermekre (az érintett csoportban 25 gyermekről 22 gyermekre).

### **3.4.) A Mosolykert Óvoda Páskom Tagóvoda teljes körű felújítása**

Az intézményhálózat átalakításának részeként a Mosolykert Óvoda Páskom Tagóvodájának (1157 Budapest, Páskom park 37.) épülete a tervezet szerint teljes külső és belső felújításon esik át.

A kivitelezési munkák az épületben található összes helyiséget érintik. A helyiségekben az összes külső és belső nyílászáró, padló-, és falburkolat, beépített szekrény, gépészeti berendezés (szaniterek), elektromos berendezés (kapcsolók, dugaljok, lámpatestek) felújításra, illetve cserére kerül.

A tálalókonyha rozsdamentes mosogatótálcái megmaradnak, de ezen kívül a tálalókonyhán található összes szaniter, padló-, és falburkolat cseréjét tervezzük. Az étellift is teljes felújításra kerül.

Az elvégzendő munkák az összes homlokzati nyílászáró cseréjét, a homlokzatok újravakolását és hőszigetelését, festését, a homlokzati világítótestek cseréjét, a lapos-tető kiegészítő hőszigetelését és csapadékvíz elleni szigetelését, valamint a villámvédelmi rendszer újjáépítését és a terasz teljes felújítását tartalmazzák.

A felújítási munkákkal összhangban elvégezzük az épület teljes elektromos rendszerének korszerűsítését LED-es lámpatestekkel, az elektromos erőátviteli szekrény cseréjét; elvégezzük a gépészeti csövezetékek (használati hideg és meleg víz, szenny-, és csapadékvíz elvezető) hálózat teljes körű felújítását és cseréjét a térszín alatt található, telken belüli közműaknáig; a fűtésrendszer korszerűsítését modern acéllemez lapradiátorokkal, új szabályzó szelepekkel.

A megváltozott használati igényeknek megfelelően a földszinten új, nagyobb alapterületű tornaszoba, funkcionálisan kapcsolódó sószoba, udvarkapcsolattal létesített szertár és gyermek WC; az emeleten új mozgásfejlesztő szoba kerül kialakításra.

A Páskom óvoda felújításának tervezett költsége bruttó 141.437.561 forint. A Páskom óvoda felújításának részletes tervei az előterjesztés 17. mellékleteként szerepelnek.

Az óvodaépület felújítása az óvodák nyári zárva tartásának megkezdése után 2017. június 19-től indulhat. A felújítás várhatóan 4-5 hónapig tart, ezért a Páskom parki óvodában működő csoportok az óvoda épületében nem tudják megkezdeni a 2017/2018-as nevelési évet.

A Páskom óvoda a második csoportban (2017. július 24-től 2017. augusztus 25-ig tartó időszakban) zárva tartó óvoda lesz, az ügyeletet Mosolykert Óvoda Kavicsos Tagóvodája fogja biztosítani.

A felújítás megkezdésekor az óvoda átköltözik az Árendás közti óvodaépületbe, majd a nyári zárás végén ugyanott kezdi meg a következő nevelési évet. Mind a két óvodaépület 6 csoport

befogadására alkalmas, a két óvodaépület közötti távolság 300 méter, így az ideiglenes költözés nem fog a gyermekeknek és a szülőknek többlet terhet jelenteni.

A FIÓKA Család- és Gyermejköltségi Központ csak a Páskom óvoda felújításának befejezését, és az Árendás közti épületben ideiglenesen elhelyezett óvodai csoportok visszaköltözését követően tudja az ingatlant használatba venni. Az Árendás közti ingatlant a FIÓKA költözése előtt az igények szerint át kell alakítani.

#### **4.) Az óvodai intézményhálózat átalakításával kapcsolatos feladatok**

Az óvodai intézményhálózat átalakításának részeként a Képviselő-testület 2017. július 31-ei hatállyal az alábbi intézményeket az 1-11. számú melléklet szerinti megszűntető okiratokkal megszűnteti:

- Rákospalotai Kertvárosi Összevont Óvoda (1151 Budapest, Szövőgyár utca 24.);
- Rákospalotai Hetedhét Óvoda (1154 Budapest, Klapka György utca 27.);
- Mozdonyvezető Óvoda (1155 Budapest, Mozdonyvezető utca 3-5.);
- Palotai Vadvirág Óvoda (1154 Budapest, Aulich Lajos u. 46-62.);
- Pestújhelyi Óvoda (1158 Budapest, József Attila u. 59-61.);
- Ákombákomp Óvoda (1155 Budapest, Tóth István utca 98.);
- Molnár Viktor Óvoda (1158 Budapest, Molnár Viktor u. 94-96.);
- Hartyán-Árendás Összevont Óvoda (1157 Budapest, Hartyán köz 3.);
- Mosolykert Óvoda (1157 Budapest, Kavicsos köz 6.);
- Napsugár Óvoda (1156 Budapest, Nádastó park 2.);
- Micimackó Óvoda (1156 Budapest, Kontyfa utca 1.).

Ugyanakkor a képviselő-testület 2016. augusztus 1-jei hatállyal új óvodai intézménystruktúrát hoz létre, amely 3 összevont óvodából áll. Az intézmények a következők:

- Rákospalotai Összevont Óvoda  
székhely: Szövőgyár  
tagintézmények: Vácrátót, Régi Fóti, Klapka, Bocskai, Mozdonyvezető;
- Hétszínvirág Összevont Óvoda  
székhely: Aulich  
tagintézmények: Wesselényi (Mézes), József Attila (Manóvár), Őrjárat (Bújócska), Tóth István, Patyolat, Molnár Viktor;
- Újpalotai Összevont Óvoda  
székhely: Páskom  
tagintézmények: Kavicsos, Hartyán, Nádastó (Napsugár) 1, Nádastó (Napsugár) 2, Kontyfa (Micimackó).

Az új intézmények a megszűnő intézmények jogutód intézményei. Az új intézmények alapító okiratát az előterjesztés 12-14. számú mellékletei tartalmazzák.

A kerületi óvodavezetők vezetői megbízása egységesen 2017. július 31-én jár le. Az Nkt. 67. § (7) bekezdése értelmében az intézményvezető kiválasztása nyilvános pályázat útján történik, így az összevont óvodák vezetésére az Önkormányzat nyilvános pályázatot ír ki.

A pályázati kiírásról a Képviselő-testület a 2017. februári testületi ülésén dönt. A pályázatok elbírálására legkésőbb a Képviselő-testület 2017. júniusi ülésén kerül sor.

## 5.) Óvodai beiratkozás

A nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII.31.) EMMI Rend. 20. § (1) bekezdése értelmében a fenntartó az óvodai beiratkozás idejéről, az erről való döntés és a jogorvoslat benyújtásának határidejéről közleményt vagy hirdetményt tesz közzé a helyben szokásos módon, a beiratkozás első határnapját megelőzően legalább harminc nappal.

A kerületi óvodai felvételtől szóló hirdetményt a Polgármesteri Hivatal Népjóléti és Intézményfelügyeleti Főosztály készíti el, és az intézményvezetők közreműködésével gondoskodik annak a kerületi bölcsődékben és óvodákban történő kifüggesztéséről.

A következő nevelési évre az óvodai beiratkozás időpontjának a 2017. május 8-12. (hétfőtől péntekig, óvodai nyitva tartási időben) közötti időszakot javaslom.

Az előterjesztés mellékletei a nagy terjedelem miatt elektronikusan kerülnek megküldésre.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy tárgyalja meg az előterjesztést és döntsön az önkormányzati fenntartású óvodai intézményhálózat átalakításáról.

Budapest, 2016. 12. 9. nap.

Hajdu László  
polgármester

**Témafelelős:** Népjóléti és Intézményfelügyeleti Főosztály.....

**Bizottságok:** ESZB JÜB KÉB KKB PTB VKB

### Mellékletek:

1. melléklet: megszüntető okirat - Rákospalotai Kertvárosi Összevont Óvoda
2. melléklet: megszüntető okirat - Rákospalotai Hetedhét Óvoda
3. melléklet: megszüntető okirat - Mozdonyvezető Óvoda
4. melléklet: megszüntető okirat - Palotai Vadvirág Óvoda
5. melléklet: megszüntető okirat - Pestújhelyi Óvoda
6. melléklet: megszüntető okirat - Ákombákom Óvoda
7. melléklet: megszüntető okirat - Molnár Viktor Óvoda
8. melléklet: megszüntető okirat - Hartyán-Árendás Összevont Óvoda
9. melléklet: megszüntető okirat - Mosolykert Óvoda
10. melléklet: megszüntető okirat - Napsugár Óvoda
11. melléklet: megszüntető okirat - Micimackó Óvoda
12. melléklet: alapító okirat - Rákospalotai Összevont Óvoda
13. melléklet: alapító okirat - Hétszínvirág Összevont Óvoda
14. melléklet: alapító okirat - Újpalotai Összevont Óvoda
15. melléklet: Régi Fóti Óvoda alaprajza
- 16/1-16/3. melléklet: Mozdonyvezető Óvoda alaprajza és helyiség listája
17. melléklet: Patyolat Óvoda alaprajza
18. melléklet: várható költségsökkenés - Árendás közti Óvoda
- 19/1-19/2. melléklet: várható költségsökkenés - megszűnő álláshelyek
- 20/1-20/8. melléklet: Páskom parki Óvoda felújításának részletes tervei
21. melléklet: összefoglaló a véleményekről

**Jegyzői láttamozás:** 2016. 12. 9. hó 9. nap Aláírás:.....

**Meghívandók:** óvodavezetők

**Az előterjesztést kapják:** óvodavezetők

**Határozati javaslatok:**

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

(1) jogutóddal összeolvadással megszünteti a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Rákospalotai Kertvárosi Összevont Óvodát (1151 Budapest, Szövögyár utca 24.) a jelen előterjesztés 1. számú mellékletében foglaltak szerinti megszüntető okirat jóváhagyásával. A megszűnés dátuma 2017. július 31.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** elfogadásra 2016. december 13.

(2) jogutóddal összeolvadással megszünteti a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Rákospalotai Hetedhét Óvodát (1154 Budapest, Klapka György utca 27.) a jelen előterjesztés 2. számú mellékletében foglaltak szerinti megszüntető okirat jóváhagyásával. A megszűnés dátuma 2017. július 31.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** elfogadásra 2016. december 13.

(3) jogutóddal összeolvadással megszünteti a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Mozdonyvezető Óvodát (1155 Budapest, Mozdonyvezető utca 3-5.) a jelen előterjesztés 3. számú mellékletében foglaltak szerinti megszüntető okirat jóváhagyásával. A megszűnés dátuma 2017. július 31.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** elfogadásra 2016. december 13.

(4) jogutóddal összeolvadással megszünteti Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Palotai Vadvirág Óvodát (1154 Budapest, Aulich Lajos utca 46-62.) a jelen előterjesztés 4. számú mellékletében foglaltak szerinti megszüntető okirat jóváhagyásával. A megszűnés dátuma 2017. július 31.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** elfogadásra 2016. december 13.

(5) jogutóddal összeolvadással megszünteti a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Pestújhelyi Óvodát (1158 Budapest, József Attila utca 59-61.) a jelen előterjesztés 5. számú mellékletében foglaltak szerinti megszüntető okirat jóváhagyásával. A megszűnés dátuma 2017. július 31.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** elfogadásra 2016. december 13.

(6) jogutóddal összeolvadással megszünteti Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Ákombákom Óvodát (1155 Budapest, Tóth István utca 98.) a jelen előterjesztés 6. számú mellékletében foglaltak szerinti megszüntető okirat jóváhagyásával. A megszűnés dátuma 2017. július 31.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** elfogadásra 2016. december 13.

(7) jogutóddal összeolvadással megszünteti a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Molnár Viktor Óvodát (1158 Budapest, Molnár Viktor utca 94-96.) a jelen előterjesztés 7. számú mellékletében foglaltak szerinti megszüntető okirat jóváhagyásával. A megszűnés dátuma 2017. július 31.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** elfogadásra 2016. december 13.

(8) jogutóddal összeolvadással megszünteti a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Hartyán-Árendás Összevont Óvodát (1157 Budapest, Hartyán köz 3.) a jelen előterjesztés 8. számú mellékletében foglaltak szerinti megszüntető okirat jóváhagyásával. A megszűnés dátuma 2017. július 31.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** elfogadásra 2016. december 13.

(9) jogutóddal összeolvadással megszünteti a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Mosolykert Óvodát (1157 Budapest, Kavicsos köz 6.) a jelen előterjesztés 9. számú mellékletében foglaltak szerinti megszüntető okirat jóváhagyásával. A megszűnés dátuma 2017. július 31.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** elfogadásra 2016. december 13.

(10) jogutóddal összeolvadással megszünteti a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Napsugár Óvodát (1156 Budapest, Nádastó park 2.) a jelen előterjesztés 10. számú mellékletében foglaltak szerinti megszüntető okirat jóváhagyásával. A megszűnés dátuma 2017. július 31.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** elfogadásra 2016. december 13.

(11) jogutóddal összeolvadással megszünteti a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Micimackó Óvodát (1156 Budapest, Kontyfa utca 1.) a jelen előterjesztés 11. számú mellékletében foglaltak szerinti megszüntető okirat jóváhagyásával. A megszűnés dátuma 2017. július 31.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** elfogadásra 2016. december 13.

(12) Felhatalmazza a polgármestert, hogy az (1)-(11) számú határozatok végrehajtásával kapcsolatban tegye meg a szükséges intézkedéseket, gondoskodjon a megszüntető okiratok kiadásáról, továbbá járjon el a Magyar Államkincstárnál a megszüntető okiratok törzskönyvi nyilvántartásba vétele tárgyában.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** elfogadásra 2016. december 13., a Magyar Államkincstárhoz történő benyújtásra 2016. december 21.

(13) 2017. augusztus 1-től létrehozza a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Rákospalotai Kertvárosi Összevont Óvoda (1151 Budapest, Szövőgyár utca 24.), Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Rákospalotai Hetedhét Óvoda (1154 Budapest, Klapka György utca 27.), a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Mozdonyvezető Óvoda (1155 Budapest, Mozdonyvezető utca 3-5.) jogutód intézményét Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Rákospalotai Összevont Óvoda elnevezéssel, 1151 Budapest, Szövőgyár utca 24. székhellyel.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** elfogadásra 2016. december 13.

(14) Jóváhagyja a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Rákospalotai Összevont Óvoda (1151 Budapest, Szövőgyár utca 24.) alapító okiratát a 12. számú melléklet szerinti tartalommal.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** elfogadásra 2016. december 13.

(15) 2017. augusztus 1-től létrehozza a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Palotai Vadvirág Óvoda (1154 Budapest, Aulich Lajos utca 46-62.), a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Pestújhelyi Óvoda (1158 Budapest, József Attila utca 59-61.), a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Ákombákom Óvoda (1155 Budapest, Tóth István utca 98.), a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Molnár Viktor Óvoda (1158 Budapest, Molnár Viktor utca 94-96.) jogutód intézményét Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Hétszínvirág Összevont Óvoda elnevezéssel, 1154 Budapest, Aulich Lajos utca 46-62. székhellyel.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** elfogadásra 2016. december 13.

(16) Jóváhagyja a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Hétszínvirág Összevont Óvoda (1154 Budapest, Aulich Lajos utca 46-62.) alapító okiratát a 13. számú melléklet szerinti tartalommal.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** elfogadásra 2016. december 13.

(17) 2017. augusztus 1-től létrehozza a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Hartyán-Árendás Összevont Óvoda (1157 Budapest, Hartyán köz 3.), a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Mosolykert Óvoda (1157 Budapest, Kavicsos köz 6.), a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Napsugár Óvoda (1156 Budapest, Nádastó park 2.), a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Micimackó Óvoda (1156 Budapest, Kontyfa utca 1.) jogutód intézményét Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Újpalotai Összevont Óvoda elnevezéssel, 1157 Budapest, Páskom park 37. székhellyel.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** elfogadásra 2016. december 13.

(18) Jóváhagyja a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Újpalotai Összevont Óvoda (1157 Budapest, Páskom park 37.) alapító okiratát a 14. számú melléklet szerinti tartalommal.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** elfogadásra 2016. december 13.

(19) Felhatalmazza a polgármestert, hogy a (13)-(18) számú határozatok végrehajtásával kapcsolatban tegye meg a szükséges intézkedéseket, gondoskodjon az alapító okiratok kiadásáról, továbbá járjon el a Magyar Államkincstárnál az alapító okiratok törzskönyvi nyilvántartásba vétele tárgyában.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** elfogadásra 2016. december 13., a Magyar Államkincstárhoz történő benyújtásra 2016. december 21.

(20) Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a Rákospalotai Összevont Óvoda, a Hétszínvirág Összevont Óvoda, és az Újpalotai Összevont Óvoda óvodavezetői pályázatának kiírásáról.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** elfogadásra 2016. december 13., a pályázatok kiírására a Képviselő-testület februári ülése

(21) Az óvodai beiratkozás időpontjának a 2017. május 8-12. (hétfőtől péntekig, óvodai nyitva tartási időben) közötti időszakot határozza meg.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** elfogadásra 2016. december 13., a hirdetmény kifüggesztése 2017. február 28.

(22) A 2017/2018. nevelési évben az önkormányzati fenntartású intézményekben összesen 97 óvodai csoport indítását finanszírozza az alábbiak szerint:

	óvoda neve	A 2017/2018-as nevelési évre engedélyezett csoportok száma
<b>1.</b>	<b>Rákospalota</b>	<b>29</b>
1.1.	Szövőgyár	7
1.2.	Vácrátót	4
1.3.	Régi Fóti	3
1.4.	Klapka	4
1.5.	Bocskai	3
1.6.	Mozdonyvezető	8
<b>2.</b>	<b>Hétszínvirág</b>	<b>31</b>
2.1.	Aulich	5
2.2.	Wesselényi (Mézes)	3
2.3.	József Attila (Manóvár)	4
2.4.	Őrjárat (Bújócska)	4
2.5.	Tóth István	2
2.6.	Patyolat	5
2.7.	Molnár Viktor	8
<b>3.</b>	<b>Újpalotai</b>	<b>37</b>
3.1.	Páskom	6
3.2.	Kavicsos	5
3.3.	Hartyán	8
3.4.	Nádastó (Napsugár) 1	6
3.5.	Nádastó (Napsugár) 2	4
3.6.	Kontyfa (Micimackó)	8
<b>Σ</b>		<b>97</b>

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** elfogadásra 2016. december 13., az intézmények értesítésére 2016. december 31.

(23) A 2017/2018. nevelési évben az önkormányzati fenntartású óvodákban 212,5 pedagógus, 141 pedagógus munkát segítő és 26 technikai, összesen 379,5 álláshelyet finanszíroz az alábbiak szerint:

óvoda	óvodapedagógus	Pedagógus munkát segítő				technikai	összes álláshely
		dajka	pedagógiai asszisztens	óvodatitkár	dietetikus		
Rákospalotai Összevont Óvoda	63,5	29	9	3	2	8	114,5
Hétszínvirág Összevont Óvoda	70	31	10	4	-	9	124
Újpalotai Összevont Óvoda	79	37	12	4	-	9	141
<b>Σ</b>	<b>212,5</b>	<b>97</b>	<b>31</b>	<b>11</b>	<b>2</b>	<b>26</b>	<b>379,5</b>

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** elfogadásra 2016. december 13., az intézmények értesítésére 2016. december 31.

(24) A Mosolykert Óvoda Páskom Tagóvodáját (1157 Budapest, Páskom park 37.) az előterjesztés 20/1-20/8. melléklete szerinti tartalommal teljes körűen felújítja. Megbízta a GMK-t a felújítás lebonyolításával. Felkéri a polgármestert, hogy a felújítás költségeit, bruttó 141.437.561 forintot terveztesse be az Önkormányzat 2017. évi költségvetésébe.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** elfogadásra 2016. december 13., a felújítás pénzügyi fedezetének biztosítására az Önkormányzat 2017. évi költségvetésének elfogadása.

(25) Felkéri a polgármestert, hogy a Rákospalotai Összevont Óvoda (1151 Budapest, Szövögyár utca 24.) és a Hétszínvirág Összevont Óvoda (1154 Budapest, Aulich Lajos utca 46-62.) esetében az új vezetői struktúra kialakítása miatt vizsgálta felül a székhelyintézményben található irodák számát, méretét és elhelyezkedését, indokolt esetben készíttesse el az átalakítás terveit, amelyet terjesszen elő a Képviselő-testület 2017. januári ülésére.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** elfogadásra 2016. december 13., az irodák felülvizsgálatára és az átalakítás terveinek elkészítésére 2016. december 31., az előterjesztés elkészítésére 2017. január 31.

(26) A Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Egyesített Szociális Intézmény FIÓKA Család- és Gyermejjóléti Központja a 1157 Budapest, Páskom park 37. szám alatti óvodaépület felújítását követően a 1157 Budapest, Árendás köz 4. szám alatti ingatlanba költözik. Felkéri a polgármestert, készíttesse el a 1157 Budapest, Árendás köz 4. szám alatti ingatlan szociális célú használatához szükséges átalakításának terveit, amelyet terjesszen elő a Képviselő-testület 2018. januári ülésére.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** elfogadásra 2016. december 13., az átalakítás terveinek elkészítésére 2017. december 31., az előterjesztés elkészítésére 2018. január 31.



**Jogszabályi hivatkozások:**

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bek. 10. pont,
- Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV törvény 9. (3) bek,
- a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 8. § (1), (2) bek., 67. § (7) bek, 84. § (3) – (5) bek., (7) bek. d) pont,
- A nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 2. melléklete.

**Az (1)-(11), a (13)-(18) és a (22)-(24) számú határozati javaslatok elfogadásához minősített szavazattöbbség szükséges.**

**A (12), a (19)-(21) és a (25)-(26) számú határozati javaslatok elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.**

Okirat száma:

## Megszüntető okirat

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 11. § (7) bekezdése alapján a(z) Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Rákospalotai Kertvárosi Összevont Óvoda megszüntető okiratát a következők szerint adom ki:

### **1. A megszűnő költségvetési szerv megnevezése, székhelye, törzskönyvi azonosító száma**

- 1.1. A megszűnő költségvetési szerv megnevezése: Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Rákospalotai Kertvárosi Összevont Óvoda
- 1.2. A megszűnő költségvetési szerv székhelye: 1151 Budapest, Szövőgyár utca 24.
- 1.3. A megszűnő költségvetési szerv törzskönyvi azonosító száma: 792349
- 1.4. A megszűnő költségvetési szerv adószáma: 15792345-2-42

### **2. A költségvetési szerv megszüntetésének körülményei**

- 2.1. A költségvetési szerv megszűnésének dátuma: 2017. július 31.
- 2.2. A költségvetési szerv megszüntetéséről döntést hozó szerv
  - 2.2.1. megnevezése: Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete
  - 2.2.2. székhelye: 1153 Budapest, Bocskai utca 1-3.
- 2.3. A költségvetési szerv megszüntetésének módja: A költségvetési szerv jogutódlással szűnik meg. Az átalakítás módja: összeolvadás
- 2.4. A költségvetési szerv megszüntetésének oka: a jelenlegi 11 óvodából álló intézményhálózatot a szakmai színvonal további magas szintű biztosítása érdekében 3 összevont óvodába szervezi át a fenntartó.

#### 2.5. A jogutód költségvetési szerv

	megnevezése	székhelye
1	Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Rákospalotai Összevont Óvoda	1151 Budapest, Szövőgyár utca 24.

- 2.6. A megszűnő költségvetési szerv által ellátott közfeladat(ok) jövőbeni ellátásának módja: A megszűnő költségvetési szerv közfeladatát a jövőben új költségvetési szerv látja el. Az önkormányzat által kijelölt jogutód szervezet feladat-ellátási kötelezettségeiről az Önkormányzat az alapító okiratban rendelkezik. A megszüntetett költségvetési szerv alapfeladatait a jogutód szerv változatlan formában továbbra is ellátja.

### **3. A költségvetési szerv megszüntetésével összefüggő átmeneti rendelkezések**

#### 3.1. A kötelezettségvállalás rendje

3.1.1. A megszűnő költségvetési szerv által vállalható kötelezettségek köre és mértéke: A megszűnő költségvetési szerv legkésőbb 2017. július 31-éig vagyoni körre kiterjedően vállalhat utoljára kötelezettséget. A megszűnő költségvetési szerv valamennyi elismert pénz vagy pénzben kifejezett tartozásáról rendelkezik a jogutód költségvetési szervvel megkötött megállapodásban foglaltak szerint.

3.1.2. A megszűnő költségvetési szerv általi kötelezettségvállalások határideje: 2017. július 31.

#### 3.2. A költségvetési szerv fennálló magánjogi jogai és kötelezettségei – ideértve a vagyonkezelői jogot is - további gyakorlója: Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Hétszínvirág Összevont Óvoda

Kelt: Budapest, 2016. .... ..

P.H.

---

Hajdu László  
polgármester

Okirat száma:

## Megszüntető okirat

**Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 11. § (7) bekezdése alapján a(z) Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Rákospalotai Hetedhét Óvoda megszüntető okiratát a következők szerint adom ki:**

### **1. A megszűnő költségvetési szerv megnevezése, székhelye, törzskönyvi azonosító száma**

- 1.1. A megszűnő költségvetési szerv megnevezése: Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Rákospalotai Hetedhét Óvoda
- 1.2. A megszűnő költségvetési szerv székhelye: 1154 Budapest, Klapka utca 27.
- 1.3. A megszűnő költségvetési szerv törzskönyvi azonosító száma: 792316
- 1.4. A megszűnő költségvetési szerv adószáma: 15792314-2-42

### **2. A költségvetési szerv megszüntetésének körülményei**

- 2.1. A költségvetési szerv megszűnésének dátuma: 2017. július 31.
- 2.2. A költségvetési szerv megszüntetéséről döntést hozó szerv
  - 2.2.1. megnevezése: Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete
  - 2.2.2. székhelye: 1153 Budapest, Bocskai utca 1-3.
- 2.3. A költségvetési szerv megszüntetésének módja: A költségvetési szerv jogutódlással szűnik meg. Az átalakítás módja: összeolvadás
- 2.4. A költségvetési szerv megszüntetésének oka: a jelenlegi 11 óvodából álló intézményhálózatot a szakmai színvonal további magas szintű biztosítása érdekében 3 összevont óvodába szervezi át a fenntartó.
- 2.5. A jogutód költségvetési szerv

	megnevezése	székhelye
1	Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Rákospalotai Összevont Óvoda	1151 Budapest, Szövőgyár utca 24.

- 2.6. A megszűnő költségvetési szerv által ellátott közfeladat(ok) jövőbeni ellátásának módja: A megszűnő költségvetési szerv közfeladatát a jövőben új költségvetési szerv látja el. Az önkormányzat által kijelölt jogutód szervezet feladat-ellátási kötelezettségeiről az Önkormányzat az alapító okiratban rendelkezik. A megszüntetett költségvetési szerv alapfeladatait a jogutód szerv változatlan formában továbbra is ellátja.

### **3. A költségvetési szerv megszüntetésével összefüggő átmeneti rendelkezések**

#### 3.1. A kötelezettségvállalás rendje

3.1.1. A megszűnő költségvetési szerv által vállalható kötelezettségek köre és mértéke: A megszűnő költségvetési szerv legkésőbb 2017. július 31-éig vagyoni körre kiterjedően vállalhat utoljára kötelezettséget. A megszűnő költségvetési szerv valamennyi elismert pénz vagy pénzben kifejezett tartozásáról rendelkezik a jogutód költségvetési szervvel megkötött megállapodásban foglaltak szerint.

3.1.2. A megszűnő költségvetési szerv általi kötelezettségvállalások határideje: 2017. július 31.

#### 3.2. A költségvetési szerv fennálló magánjogi jogai és kötelezettségei – ideértve a vagyonkezelői jogot is - további gyakorlója: Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Hétszínvirág Összevont Óvoda

Kelt: Budapest, 2016. ....

P.H.

---

Hajdu László  
polgármester

Okirat száma: 5/90812-50/2016

## Megszüntető okirat

**Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 11. § (7) bekezdése alapján a(z) Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Mozdonyvezető Óvoda megszüntető okiratát a következők szerint adom ki:**

### **1. A megszűnő költségvetési szerv megnevezése, székhelye, törzskönyvi azonosító száma**

- 1.1. A megszűnő költségvetési szerv megnevezése: Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Mozdonyvezető Óvoda
- 1.2. A megszűnő költségvetési szerv székhelye: 1155 Budapest, Mozdonyvezető utca 3-5.
- 1.3. A megszűnő költségvetési szerv törzskönyvi azonosító száma: 792471
- 1.4. A megszűnő költségvetési szerv adószáma: 15792479-2-42

### **2. A költségvetési szerv megszüntetésének körülményei**

- 2.1. A költségvetési szerv megszűnésének dátuma: 2017. július 31.
- 2.2. A költségvetési szerv megszüntetéséről döntést hozó szerv
  - 2.2.1. megnevezése: Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete
  - 2.2.2. székhelye: 1153 Budapest, Bocskai utca 1-3.
- 2.3. A költségvetési szerv megszüntetésének módja: A költségvetési szerv jogutódlással szűnik meg. Az átalakítás módja: összeolvadás
- 2.4. A költségvetési szerv megszüntetésének oka: a jelenlegi 11 óvodából álló intézményhálózatot a szakmai színvonal további magas szintű biztosítása érdekében 3 összevont óvodába szervezi át a fenntartó.
- 2.5. A jogutód költségvetési szerv

	megnevezése	székhelye
1	Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Rákospalotai Összevont Óvoda	1151 Budapest, Szövőgyár utca 24.

- 2.6. A megszűnő költségvetési szerv által ellátott közfeladat(ok) jövőbeni ellátásának módja: A megszűnő költségvetési szerv közfeladatát a jövőben új költségvetési szerv látja el. Az önkormányzat által kijelölt jogutód szervezet feladat-ellátási kötelezettségeiről az Önkormányzat az alapító okiratban rendelkezik. A megszüntetett költségvetési szerv alapfeladatait a jogutód szerv változatlan formában továbbra is ellátja.

### **3. A költségvetési szerv megszüntetésével összefüggő átmeneti rendelkezések**

#### 3.1. A kötelezettségvállalás rendje

3.1.1. A megszűnő költségvetési szerv által vállalható kötelezettségek köre és mértéke: A megszűnő költségvetési szerv legkésőbb 2017. július 31-éig vagyoni körre kiterjedően vállalhat utoljára kötelezettséget. A megszűnő költségvetési szerv valamennyi elismert pénz vagy pénzben kifejezett tartozásáról rendelkezik a jogutód költségvetési szervvel megkötött megállapodásban foglaltak szerint.

3.1.2. A megszűnő költségvetési szerv általi kötelezettségvállalások határideje: 2017. július 31.

#### 3.2. A költségvetési szerv fennálló magánjogi jogai és kötelezettségei – ideértve a vagyonkezelői jogot is - további gyakorlója: Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Hétszínvirág Összevont Óvoda

Kelt: Budapest, 2016. ....

P.H.

---

Hajdu László  
polgármester

Okirat száma: 5/90812-51/2016

## Megszüntető okirat

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 11. § (7) bekezdése alapján a(z) Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Palotai Vadvirág Óvoda megszüntető okiratát a következők szerint adom ki:

### 1. A megszűnő költségvetési szerv megnevezése, székhelye, törzskönyvi azonosító száma

- 1.1. A megszűnő költségvetési szerv megnevezése: Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Palotai Vadvirág Óvoda
- 1.2. A megszűnő költségvetési szerv székhelye: 1154 Budapest, Aulich Lajos utca 46-62.
- 1.3. A megszűnő költségvetési szerv törzskönyvi azonosító száma: 792350
- 1.4. A megszűnő költségvetési szerv adószáma: 15792352-2-42

### 2. A költségvetési szerv megszüntetésének körülményei

- 2.1. A költségvetési szerv megszűnésének dátuma: 2017. július 31.
- 2.2. A költségvetési szerv megszüntetéséről döntést hozó szerv
  - 2.2.1. megnevezése: Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete
  - 2.2.2. székhelye: 1153 Budapest, Bocskai utca 1-3.
- 2.3. A költségvetési szerv megszüntetésének módja: A költségvetési szerv jogutódlással szűnik meg. Az átalakítás módja: összeolvadás
- 2.4. A költségvetési szerv megszüntetésének oka: a jelenlegi 11 óvodából álló intézményhálózatot a szakmai színvonal további magas szintű biztosítása érdekében 3 összevont óvodába szervezi át a fenntartó.
- 2.5. A jogutód költségvetési szerv

	megnevezése	székhelye
1	Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Hétszínvirág Összevont Óvoda	1154 Budapest, Aulich Lajos u. 46-62.

- 2.6. A megszűnő költségvetési szerv által ellátott közfeladat(ok) jövőbeni ellátásának módja: A megszűnő költségvetési szerv közfeladatát a jövőben új költségvetési szerv látja el. Az önkormányzat által kijelölt jogutód szervezet feladat-ellátási kötelezettségeiről az Önkormányzat az alapító okiratban rendelkezik. A megszüntetett költségvetési szerv alapfeladatait a jogutód szerv változatlan formában továbbra is ellátja.



### **3. A költségvetési szerv megszüntetésével összefüggő átmeneti rendelkezések**

#### 3.1. A kötelezettségvállalás rendje

3.1.1. A megszűnő költségvetési szerv által vállalható kötelezettségek köre és mértéke: A megszűnő költségvetési szerv legkésőbb 2017. július 31-éig vagyoni körre kiterjedően vállalhat utoljára kötelezettséget. A megszűnő költségvetési szerv valamennyi elismert pénz vagy pénzben kifejezett tartozásáról rendelkezik a jogutód költségvetési szervvel megkötött megállapodásban foglaltak szerint.

3.1.2. A megszűnő költségvetési szerv általi kötelezettségvállalások határideje: 2017. július 31.

#### 3.2. A költségvetési szerv fennálló magánjogi jogai és kötelezettségei – ideértve a vagyonkezelői jogot is - további gyakorlója: Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Hétszínvirág Összevont Óvoda

Kelt: Budapest, 2016. ....

P.H.

---

Hajdu László  
polgármester

Okirat száma: 5/90812-52/2016

## Megszüntető okirat

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 11. § (7) bekezdése alapján a(z) Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Pestújhelyi Óvoda megszüntető okiratát a következők szerint adom ki:

### 1. A megszűnő költségvetési szerv megnevezése, székhelye, törzskönyvi azonosító száma

- 1.1. A megszűnő költségvetési szerv megnevezése: Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Pestújhelyi Óvoda
- 1.2. A megszűnő költségvetési szerv székhelye: 1158 Budapest, József Attila utca 59-61.
- 1.3. A megszűnő költségvetési szerv törzskönyvi azonosító száma: 792459
- 1.4. A megszűnő költségvetési szerv adószáma: 15792455-2-42

### 2. A költségvetési szerv megszüntetésének körülményei

- 2.1. A költségvetési szerv megszűnésének dátuma: 2017. július 31.
- 2.2. A költségvetési szerv megszüntetéséről döntést hozó szerv
  - 2.2.1. megnevezése: Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete
  - 2.2.2. székhelye: 1153 Budapest, Bocskai utca 1-3.
- 2.3. A költségvetési szerv megszüntetésének módja: A költségvetési szerv jogutódlással szűnik meg. Az átalakítás módja: összeolvadás
- 2.4. A költségvetési szerv megszüntetésének oka: a jelenlegi 11 óvodából álló intézményhálózatot a szakmai színvonal további magas szintű biztosítása érdekében 3 összevont óvodába szervezi át a fenntartó.
- 2.5. A jogutód költségvetési szerv

	megnevezése	székhelye
1	Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Hétszínvirág Összevont Óvoda	1154 Budapest, Aulich Lajos u. 46-62.

- 2.6. A megszűnő költségvetési szerv által ellátott közfeladat(ok) jövőbeni ellátásának módja: A megszűnő költségvetési szerv közfeladatát a jövőben új költségvetési szerv látja el. Az önkormányzat által kijelölt jogutód szervezet feladat-ellátási kötelezettségeiről az Önkormányzat az alapító okiratban rendelkezik. A megszüntetett költségvetési szerv alapfeladatait a jogutód szerv változatlan formában továbbra is ellátja.

### **3. A költségvetési szerv megszüntetésével összefüggő átmeneti rendelkezések**

#### 3.1. A kötelezettségvállalás rendje

3.1.1. A megszűnő költségvetési szerv által vállalható kötelezettségek köre és mértéke: A megszűnő költségvetési szerv legkésőbb 2017. július 31-éig vagyoni körre kiterjedően vállalhat utoljára kötelezettséget. A megszűnő költségvetési szerv valamennyi elismert pénz vagy pénzben kifejezett tartozásáról rendelkezik a jogutód költségvetési szervvel megkötött megállapodásban foglaltak szerint.

3.1.2. A megszűnő költségvetési szerv általi kötelezettségvállalások határideje: 2017. július 31.

#### 3.2. A költségvetési szerv fennálló magánjogi jogai és kötelezettségei – ideértve a vagyonkezelői jogot is - további gyakorlója: Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Hétszínvirág Összevont Óvoda

Kelt: Budapest, 2016. ....

P.H.

---

Hajdu László  
polgármester

Okirat száma: 5/90812-53/2016

## Megszüntető okirat

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 11. § (7) bekezdése alapján a(z) Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Ákombákom Óvoda megszüntető okiratát a következők szerint adom ki:

### **1. A megszűnő költségvetési szerv megnevezése, székhelye, törzskönyvi azonosító száma**

- 1.1. A megszűnő költségvetési szerv megnevezése: Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Ákombákom Óvoda
- 1.2. A megszűnő költségvetési szerv székhelye: 1155 Budapest, Tóth István utca 98.
- 1.3. A megszűnő költségvetési szerv törzskönyvi azonosító száma: 792493
- 1.4. A megszűnő költségvetési szerv adószáma: 15792493-2-42

### **2. A költségvetési szerv megszüntetésének körülményei**

- 2.1. A költségvetési szerv megszűnésének dátuma: 2017. július 31.
- 2.2. A költségvetési szerv megszüntetéséről döntést hozó szerv
  - 2.2.1. megnevezése: Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete
  - 2.2.2. székhelye: 1153 Budapest, Bocskai utca 1-3.
- 2.3. A költségvetési szerv megszüntetésének módja: jogutódlással történő megszűnés, összeolvadás.
- 2.4. A költségvetési szerv megszüntetésének oka: a jelenlegi 11 óvodából álló intézményhálózatot a szakmai színvonal további magas szintű biztosítása érdekében 3 összevont óvodába szervezi át a fenntartó.

#### 2.5. A jogutód költségvetési szerv

	megnevezése	székhelye
1	Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Hétszínvirág Összevont Óvoda	1154 Budapest, Aulich Lajos u. 46-62.

- 2.6. A megszűnő költségvetési szerv által ellátott közfeladat(ok) jövőbeni ellátásának módja: A megszűnő költségvetési szerv közfeladatát a jövőben új költségvetési szerv látja el. Az önkormányzat által kijelölt jogutód szervezet feladat-ellátási kötelezettségeiről az Önkormányzat az alapító okiratban rendelkezik. A megszüntetett költségvetési szerv alapfeladatait a jogutód szerv változatlan formában továbbra is ellátja.

### **3. A költségvetési szerv megszüntetésével összefüggő átmeneti rendelkezések**

#### 3.1. A kötelezettségvállalás rendje

3.1.1. A megszűnő költségvetési szerv által vállalható kötelezettségek köre és mértéke: A megszűnő költségvetési szerv legkésőbb 2017. július 31-éig vagyoni körre kiterjedően vállalhat utoljára kötelezettséget. A megszűnő költségvetési szerv valamennyi elismert pénz vagy pénzben kifejezett tartozásáról rendelkezik a jogutód költségvetési szervvel megkötött megállapodásban foglaltak szerint.

3.1.2. A megszűnő költségvetési szerv általi kötelezettségvállalások határideje: 2017. július 31.

#### 3.2. A költségvetési szerv fennálló magánjogi jogai és kötelezettségei – ideértve a vagyonkezelői jogot is - további gyakorlója: Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Hétszínvirág Összevont Óvoda

Kelt: Budapest, 2016. ....

P.H.

---

Hajdu László  
polgármester

Okirat száma: 5/90812-54/2016

## Megszüntető okirat

**Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 11. § (7) bekezdése alapján a(z) Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Molnár Viktor Óvoda megszüntető okiratát a következők szerint adom ki:**

### **1. A megszűnő költségvetési szerv megnevezése, székhelye, törzskönyvi azonosító száma**

- 1.1. A megszűnő költségvetési szerv megnevezése: Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Molnár Viktor Óvoda
- 1.2. A megszűnő költségvetési szerv székhelye: 1158 Budapest, Molnár Viktor utca 94-96.
- 1.3. A megszűnő költségvetési szerv törzskönyvi azonosító száma: 792460
- 1.4. A megszűnő költségvetési szerv adószáma: 15792462-2-42

### **2. A költségvetési szerv megszüntetésének körülményei**

- 2.1. A költségvetési szerv megszűnésének dátuma: 2017. július 31.
- 2.2. A költségvetési szerv megszüntetéséről döntést hozó szerv
  - 2.2.1. megnevezése: Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete
  - 2.2.2. székhelye: 1153 Budapest, Bocskai utca 1-3.
- 2.3. A költségvetési szerv megszüntetésének módja: A költségvetési szerv jogutódlással szűnik meg. Az átalakítás módja: összeolvadás
- 2.4. A költségvetési szerv megszüntetésének oka: a jelenlegi 11 óvodából álló intézményhálózatot a szakmai színvonal további magas szintű biztosítása érdekében 3 összevont óvodába szervezi át a fenntartó.

#### 2.5. A jogutód költségvetési szerv

	megnevezése	székhelye
1	Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Hétszínvirág Összevont Óvoda	1154 Budapest, Aulich Lajos u. 46-62.

- 2.6. A megszűnő költségvetési szerv által ellátott közfeladat(ok) jövőbeni ellátásának módja: A megszűnő költségvetési szerv közfeladatát a jövőben új költségvetési szerv látja el. Az önkormányzat által kijelölt jogutód szervezet feladat-ellátási kötelezettségeiről az Önkormányzat az alapító okiratban rendelkezik. A megszüntetett költségvetési szerv alapfeladatait a jogutód szerv változatlan formában továbbra is ellátja.

### **3. A költségvetési szerv megszüntetésével összefüggő átmeneti rendelkezések**

#### 3.1. A kötelezettségvállalás rendje

3.1.1. A megszűnő költségvetési szerv által vállalható kötelezettségek köre és mértéke: A megszűnő költségvetési szerv legkésőbb 2017. július 31-éig vagyoni körre kiterjedően vállalhat utoljára kötelezettséget. A megszűnő költségvetési szerv valamennyi elismert pénz vagy pénzben kifejezett tartozásáról rendelkezik a jogutód költségvetési szervvel megkötött megállapodásban foglaltak szerint.

3.1.2. A megszűnő költségvetési szerv általi kötelezettségvállalások határideje: 2017. július 31.

#### 3.2. A költségvetési szerv fennálló magánjogi jogai és kötelezettségei – ideértve a vagyonkezelői jogot is - további gyakorlója: Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Hétszínvirág Összevont Óvoda

Kelt: Budapest, 2016. ....

P.H.

---

Hajdu László  
polgármester

Okirat száma: 5/90812-55/2016

## Megszüntető okirat

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 11. § (7) bekezdése alapján a(z) Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Hartyán-Árendás Összevont Óvoda megszüntető okiratát a következők szerint adom ki:

### **1. A megszűnő költségvetési szerv megnevezése, székhelye, törzskönyvi azonosító száma**

- 1.1. A megszűnő költségvetési szerv megnevezése: Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Hartyán-Árendás Összevont Óvoda
- 1.2. A megszűnő költségvetési szerv székhelye: 1157 Budapest, Hartyán köz 3.
- 1.3. A megszűnő költségvetési szerv törzskönyvi azonosító száma: 792327
- 1.4. A megszűnő költségvetési szerv adószáma: 15792321-2-42

### **2. A költségvetési szerv megszüntetésének körülményei**

- 2.1. A költségvetési szerv megszűnésének dátuma: 2017. július 31.
- 2.2. A költségvetési szerv megszüntetéséről döntést hozó szerv
  - 2.2.1. megnevezése: Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete
  - 2.2.2. székhelye: 1153 Budapest, Bocskai utca 1-3.
- 2.3. A költségvetési szerv megszüntetésének módja: A költségvetési szerv jogutódlással szűnik meg. Az átalakítás módja: összeolvadás
- 2.4. A költségvetési szerv megszüntetésének oka: a jelenlegi 11 óvodából álló intézményhálózatot a szakmai színvonal további magas szintű biztosítása érdekében 3 összevont óvodába szervezi át a fenntartó.
- 2.5. A jogutód költségvetési szerv

	megnevezése	székhelye
1	Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Újpalotai Összevont Óvoda	1157 Budapest, Páskom park 37.

- 2.6. A megszűnő költségvetési szerv által ellátott közfeladat(ok) jövőbeni ellátásának módja: A megszűnő költségvetési szerv közfeladatát a jövőben új költségvetési szerv látja el. Az önkormányzat által kijelölt jogutód szervezet feladat-ellátási kötelezettségeiről az Önkormányzat az alapító okiratban rendelkezik. A megszüntetett költségvetési szerv alapfeladatait a jogutód szerv változatlan formában továbbra is ellátja.



### **3. A költségvetési szerv megszüntetésével összefüggő átmeneti rendelkezések**

#### 3.1. A kötelezettségvállalás rendje

3.1.1. A megszűnő költségvetési szerv által vállalható kötelezettségek köre és mértéke: A megszűnő költségvetési szerv legkésőbb 2017. július 31-éig vagyoni körre kiterjedően vállalhat utoljára kötelezettséget. A megszűnő költségvetési szerv valamennyi elismert pénz vagy pénzben kifejezett tartozásáról rendelkezik a jogutód költségvetési szervvel megkötött megállapodásban foglaltak szerint.

3.1.2. A megszűnő költségvetési szerv általi kötelezettségvállalások határideje: 2017. július 31.

#### 3.2. A költségvetési szerv fennálló magánjogi jogai és kötelezettségei – ideértve a vagyonkezelői jogot is - további gyakorlója: Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Hétszínvirág Összevont Óvoda

Kelt: Budapest, 2016. ....

P.H.

---

Hajdu László  
polgármester

Okirat száma: 5/90812-56/2016

## Megszüntető okirat

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 11. § (7) bekezdése alapján a(z) **Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Mosolykert Óvoda** megszüntető okiratát a következők szerint adom ki:

### 1. A megszűnő költségvetési szerv megnevezése, székhelye, törzskönyvi azonosító száma

- 1.1. A megszűnő költségvetési szerv megnevezése: Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Mosolykert Óvoda
- 1.2. A megszűnő költségvetési szerv székhelye: 1156 Budapest, Kavicsos köz 6.
- 1.3. A megszűnő költségvetési szerv törzskönyvi azonosító száma: 792448
- 1.4. A megszűnő költségvetési szerv adószáma: 15792448-2-42

### 2. A költségvetési szerv megszüntetésének körülményei

- 2.1. A költségvetési szerv megszűnésének dátuma: 2017. július 31.
- 2.2. A költségvetési szerv megszüntetéséről döntést hozó szerv
  - 2.2.1. megnevezése: XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete
  - 2.2.2. székhelye: 1153 Budapest, Bocskai utca 1-3.
- 2.3. A költségvetési szerv megszüntetésének módja: A költségvetési szerv jogutódlással szűnik meg. Az átalakítás módja: összeolvadás
- 2.4. A költségvetési szerv megszüntetésének oka: a jelenlegi 11 óvodából álló intézményhálózatot a szakmai színvonal további magas szintű biztosítása érdekében 3 összevont óvodába szervezi át a fenntartó.
- 2.5. A jogutód költségvetési szerv

	megnevezése	székhelye
1	Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Újpalotai Összevont Óvoda	1157 Budapest, Páskom park 37.

- 2.6. A megszűnő költségvetési szerv által ellátott közfeladat(ok) jövőbeni ellátásának módja: A megszűnő költségvetési szerv közfeladatát a jövőben új költségvetési szerv látja el. Az önkormányzat által kijelölt jogutód szervezet feladat-ellátási kötelezettségeiről az Önkormányzat az alapító okiratban rendelkezik. A megszüntetett költségvetési szerv alapfeladatait a jogutód szerv változatlan formában továbbra is ellátja.

### **3. A költségvetési szerv megszüntetésével összefüggő átmeneti rendelkezések**

#### 3.1. A kötelezettségvállalás rendje

3.1.1. A megszűnő költségvetési szerv által vállalható kötelezettségek köre és mértéke: A megszűnő költségvetési szerv legkésőbb 2017. július 31-éig vagyoni körre kiterjedően vállalhat utoljára kötelezettséget. A megszűnő költségvetési szerv valamennyi elismert pénz vagy pénzben kifejezett tartozásáról rendelkezik a jogutód költségvetési szervvel megkötött megállapodásban foglaltak szerint.

3.1.2. A megszűnő költségvetési szerv általi kötelezettségvállalások határideje: 2017. július 31.

#### 3.2. A költségvetési szerv fennálló magánjogi jogai és kötelezettségei – ideértve a vagyonkezelői jogot is - további gyakorlója: Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Hétszínvirág Összevont Óvoda

Kelt: Budapest, 2016. ....

P.H.

---

Hajdu László  
polgármester

Okirat száma: 5/90812-57/2016

## Megszüntető okirat

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 11. § (7) bekezdése alapján a(z) Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Napsugár Összevont Óvoda megszüntető okiratát a következők szerint adom ki:

### 1. A megszűnő költségvetési szerv megnevezése, székhelye, törzskönyvi azonosító száma

- 1.1. A megszűnő költségvetési szerv megnevezése: Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Napsugár Összevont Óvoda
- 1.2. A megszűnő költségvetési szerv székhelye: 1156 Budapest, Nádastó park 2.
- 1.3. A megszűnő költségvetési szerv törzskönyvi azonosító száma: 792338
- 1.4. A megszűnő költségvetési szerv adószáma: 15792338-2-42

### 2. A költségvetési szerv megszüntetésének körülményei

- 2.1. A költségvetési szerv megszűnésének dátuma: 2017. július 31.
- 2.2. A költségvetési szerv megszüntetéséről döntést hozó szerv
  - 2.2.1. megnevezése: Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete
  - 2.2.2. székhelye: 1153 Budapest, Bocskai utca 1-3.
- 2.3. A költségvetési szerv megszüntetésének módja: A költségvetési szerv jogutódlással szűnik meg. Az átalakítás módja: összeolvadás
- 2.4. A költségvetési szerv megszüntetésének oka: a jelenlegi 11 óvodából álló intézményhálózatot a szakmai színvonal további magas szintű biztosítása érdekében 3 összevont óvodába szervezi át a fenntartó.
- 2.5. A jogutód költségvetési szerv

	megnevezése	székhelye
1	Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Újpalotai Összevont Óvoda	1157 Budapest, Páskom park 37.

- 2.6. A megszűnő költségvetési szerv által ellátott közfeladat(ok) jövőbeni ellátásának módja: A megszűnő költségvetési szerv közfeladatát a jövőben új költségvetési szerv látja el. Az önkormányzat által kijelölt jogutód szervezet feladat-ellátási kötelezettségeiről az Önkormányzat az alapító okiratban rendelkezik. A megszüntetett költségvetési szerv alapfeladatait a jogutód szerv változatlan formában továbbra is ellátja.

### **3. A költségvetési szerv megszüntetésével összefüggő átmeneti rendelkezések**

#### 3.1. A kötelezettségvállalás rendje

3.1.1. A megszűnő költségvetési szerv által vállalható kötelezettségek köre és mértéke: A megszűnő költségvetési szerv legkésőbb 2017. július 31-éig vagyoni körre kiterjedően vállalhat utoljára kötelezettséget. A megszűnő költségvetési szerv valamennyi elismert pénz vagy pénzben kifejezett tartozásáról rendelkezik a jogutód költségvetési szervvel megkötött megállapodásban foglaltak szerint.

3.1.2. A megszűnő költségvetési szerv általi kötelezettségvállalások határideje: 2017. július 31.

#### 3.2. A költségvetési szerv fennálló magánjogi jogai és kötelezettségei – ideértve a vagyonkezelői jogot is - további gyakorlója: Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Hétszínvirág Összevont Óvoda

Kelt: Budapest, 2016. ....

P.H.

---

Hajdu László  
polgármester

Okirat száma: 5/90812-58/2016

## Megszüntető okirat

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 11. § (7) bekezdése alapján a(z) Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Micimackó Óvoda megszüntető okiratát a következők szerint adom ki:

### **1. A megszűnő költségvetési szerv megnevezése, székhelye, törzskönyvi azonosító száma**

- 1.1. A megszűnő költségvetési szerv megnevezése: Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Micimackó Óvoda
- 1.2. A megszűnő költségvetési szerv székhelye: 1156 Budapest, Kontyfa utca 1.
- 1.3. A megszűnő költségvetési szerv törzskönyvi azonosító száma: 792437
- 1.4. A megszűnő költségvetési szerv adószáma: 15792431-2-42

### **2. A költségvetési szerv megszüntetésének körülményei**

- 2.1. A költségvetési szerv megszűnésének dátuma: 2017. július 31.
- 2.2. A költségvetési szerv megszüntetéséről döntést hozó szerv
  - 2.2.1. megnevezése: Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete
  - 2.2.2. székhelye: 1153 Budapest, Bocskai utca 1-3.
- 2.3. A költségvetési szerv megszüntetésének módja: A költségvetési szerv jogutódlással szűnik meg. Az átalakítás módja: összeolvadás
- 2.4. A költségvetési szerv megszüntetésének oka: a jelenlegi 11 óvodából álló intézményhálózatot a szakmai színvonal további magas szintű biztosítása érdekében 3 összevont óvodába szervezi át a fenntartó.
- 2.5. A jogutód költségvetési szerv

	megnevezése	székhelye
1	Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Újpalotai Összevont Óvoda	1157 Budapest, Páskom park 37.

- 2.6. A megszűnő költségvetési szerv által ellátott közfeladat(ok) jövőbeni ellátásának módja: A megszűnő költségvetési szerv közfeladatát a jövőben új költségvetési szerv látja el. Az önkormányzat által kijelölt jogutód szervezet feladat-ellátási kötelezettségeiről az Önkormányzat az alapító okiratban rendelkezik. A megszüntetett költségvetési szerv alapfeladatait a jogutód szerv változatlan formában továbbra is ellátja.

### **3. A költségvetési szerv megszüntetésével összefüggő átmeneti rendelkezések**

#### 3.1. A kötelezettségvállalás rendje

3.1.1. A megszűnő költségvetési szerv által vállalható kötelezettségek köre és mértéke: A megszűnő költségvetési szerv legkésőbb 2017. július 31-éig vagyoni körre kiterjedően vállalhat utoljára kötelezettséget. A megszűnő költségvetési szerv valamennyi elismert pénz vagy pénzben kifejezett tartozásáról rendelkezik a jogutód költségvetési szervvel megkötött megállapodásban foglaltak szerint.

3.1.2. A megszűnő költségvetési szerv általi kötelezettségvállalások határideje: 2017. július 31.

#### 3.2. A költségvetési szerv fennálló magánjogi jogai és kötelezettségei – ideértve a vagyonkezelői jogot is - további gyakorlója: Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Hétszínvirág Összevont Óvoda

Kelt: Budapest, 2016. ....

P.H.

---

Hajdu László  
polgármester

Okirat száma: 5/90812-59/2016

## Alapító okirat

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 21. § (2) bekezdése alapján a(z) Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Rákospalotai Összevont Óvoda alapító okiratát a következők szerint adom ki:

### 1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

- 1.1. A költségvetési szerv
  - 1.1.1. megnevezése: Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Rákospalotai Összevont Óvoda
  - 1.1.2. rövidített neve: Rákospalotai Összevont Óvoda
- 1.2. A költségvetési szerv
  - 1.2.1. székhelye: 1151 Budapest, Szövőgyár utca 24.

### 2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

- 2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 2017. augusztus 1.
- 2.2. A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv
  - 2.2.1. megnevezése: Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete
  - 2.2.2. székhelye: 1153 Budapest, Bocskai utca 1-3.
- 2.3. A költségvetési szerv jogelőd költségvetési szervének

	megnevezése	székhelye
1	Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Rákospalotai Kertvárosi Összevont Óvoda	1151 Budapest, Szövőgyár utca 24.
2	Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Rákospalotai Hetedhét Óvoda	1154 Budapest, Klapka utca 27.
3	Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Mozdonyvezető Óvoda	1155 Budapest, Mozdonyvezető utca 3-5.

### 3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete



- 3.1. A költségvetési szerv irányító szervének
- 3.1.1. megnevezése: Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete
- 3.1.2. székhelye: 1153 Budapest, Bocskai utca 1-3.
- 3.2. A költségvetési szerv fenntartójának
- 3.2.1. megnevezése: Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete
- 3.2.2. székhelye: 1153 Budapest, Bocskai utca 1-3.

#### 4. A költségvetési szerv tevékenysége

- 4.1. A költségvetési szerv közfeladata: a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 4. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott óvodai nevelés.

- 4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	851020	Óvodai nevelés

- 4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége: a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 8. § (1) bekezdése alapján a gyermek hároméves korától a tankötelezettség kezdetéig nevelő intézmény. Felveheti azt a gyermeket is, aki a harmadik életévét a felvételétől számított fél éven belül betölti, feltéve, hogy minden, a Budapest XV. kerületben lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hároméves és annál idősebb gyermek óvodai felvételi kérelme teljesíthető.

Feladata a kiemelt figyelmet igénylő gyermek ellátása tekintetében:

A 2014. augusztus 31-ig óvodai jogviszonyt létesítő gyermekek esetében a 2011. évi CXC. tv. 4. § 13. pontja alapján kiemelt figyelmet érdemlő – a 4. § 25. pontja szerinti sajátos nevelési igényű, a 4. § 3. pontja szerinti beilleszkedési tanulási, magatartási zavarral küzdő, és a 4. § 14. pontja szerinti kiemelten tehetséges, összefoglaló néven: különleges bánásmódot igénylő – tanulók nevelése. A 2014. szeptember 1-től óvodai jogviszonyt létesítő gyermekek esetében a 2011. évi CXC. tv. 4. § 13. pontja alapján kiemelt figyelmet igénylő gyermekek nevelése:

a) különleges bánásmódot igénylő gyermekek közül:

- beszéd fogyatékkal diagnosztizált sajátos nevelési igényű gyermekek
- mozgásszervi fogyatékkal diagnosztizált sajátos nevelési igényű gyermekek
- érzékszervi fogyatékkal diagnosztizált sajátos nevelési igényű gyermekek
- egyéb pszichés fejlődési zavarral (súlyos tanulási, figyelem- vagy magatartásszabályozási zavarral) diagnosztizált gyermekek
- beilleszkedési, tanulási, magatartási nehézséggel küzdő gyermekek
- kiemelten tehetséges gyermekek

b) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény szerint hátrányos és halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek.

Diétás és ételallergiás gyermekek integrált óvodai nevelése (kerületi felvételi körzettel); kerületi óvodai diétetikai módszertani és koordinációs feladatok ellátása (tanácsadás a XV. kerületi fenntartásban működő, diétás, ill. ételallergiás gyermekeket nevelő óvodák részére, részvétel a fenntartó közétkeztetésre vonatkozó döntéseinek szakmai előkészítésében).

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciósám	kormányzati funkció megnevezése
1	091110	Óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai
2	091120	Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelésének, ellátásának szakmai feladatai
3	091140	Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai
4	096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Budapest Főváros XV. kerület közigazgatási területén a fenntartó által kijelölt beiratkozási körzethatáron belül.

## 5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: az intézmény vezetőjét a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény alapján pályázat útján, határozott időre bízta meg. A vezető felett munkáltatói jogot a polgármester gyakorol.

5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közalkalmazotti jogviszony	a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény
2	munkaviszony	a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény
3	megbízási jogviszony	a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény

## 6. A köznevelési intézményre vonatkozó rendelkezések

6.1. A köznevelési intézmény

6.1.1. típusa: óvoda

6.1.2. alapfeladatának jogszabály szerinti megnevezése: óvodai nevelés

6.1.3. gazdálkodásával összefüggő jogosítványok: gazdasági feladatokat ellátó szerv neve: Budapest Főváros XV. kerületi Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Gazdasági Működtetési Központ

gazdasági feladatokat ellátó szerv székhelye: 1158 Budapest, Ady Endre utca 31-33.

6.2. A köznevelési intézmény tagintézménye(i):

	tagintézmény megnevezése	tagintézmény címe
1	Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Rákospalotai Összevont Óvoda Régi Fóti úti Tagóvodája	1152 Budapest, Régi Fóti út 14.
2	Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Rákospalotai Összevont Óvoda Vácrátót téri Tagóvodája	1151 Budapest Vácrátót tér 4-12.

3	Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Rákospalotai Óvoda Klapka Tagóvodája	1154 Budapest, Klapka utca 27.
4	Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Rákospalotai Óvoda Bocskai Tagóvodája	1153 Budapest, Bocskai utca 65.
5	Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Rákospalotai Óvoda Mozdonyvezető Tagóvodája	1155 Budapest, Mozdonyvezető utca 3-5.

6.3. A feladatellátási helyenként felvehető maximális gyermek-, tanulólétszám a köznevelési intézmény

	feladatellátási hely megnevezése	tagozat megjelölése	maximális gyermek-, tanulólétszám
1	Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Rákospalotai Összevont Óvoda		175
2	Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Rákospalotai Összevont Óvoda Régi Fóti úti Tagóvodája		72
3	Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Rákospalotai Összevont Óvoda Vácrátót téri Tagóvodája		100
4	Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Rákospalotai Óvoda Klapka Tagóvodája		100
5	Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Rákospalotai Óvoda Bocskai Tagóvodája		62
6	Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Rákospalotai Óvoda Mozdonyvezető Tagóvodája		184

6.4. A feladatellátást szolgáló ingatlanvagyon:

	ingatlan címe	ingatlan helyrajzi száma	vagyon feletti rendelkezés joga vagy a vagyon használati joga	az ingatlan funkciója, célja
1	1151 Budapest, Szövőgyár utca 24.	88334	használati jog	óvoda
2	1152 Budapest, Régi Fóti út 14.	89973	használati jog	óvoda
3	1151 Budapest Vácrátót tér 4-12.	89202/1	használati jog	óvoda
4	1154 Budapest, Klapka utca 27.	84575	használati jog	óvoda
5	1153 Budapest, Bocskai utca 65.	87220	használati jog	óvoda
6	1155 Budapest, Mozdonyvezető utca 3-5.	80735/23	használati jog	óvoda

## 7. Záró rendelkezés

Jelen alapító okiratot 2017. augusztus 1. napjától kell alkalmazni.

Kelt: Budapest, 2016. .... ..

P.H.

---

Hajdu László  
polgármester

Okirat száma: 5/90812-60/2016

## Alapító okirat

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 21. § (2) bekezdése alapján a(z) Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Hétszínvirág Összevont Óvoda alapító okiratát a következők szerint adom ki:

### 1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

- 1.1. A költségvetési szerv
  - 1.1.1. megnevezése: Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Hétszínvirág Összevont Óvoda
  - 1.1.2. rövidített neve: Hétszínvirág Összevont Óvoda
- 1.2. A költségvetési szerv
  - 1.2.1. székhelye: 1154 Budapest, Aulich Lajos utca 46-62.
  - 1.2.2. telephelye(i):

### 2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

- 2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 2017. augusztus 1.
- 2.2. A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv
  - 2.2.1. megnevezése: Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete
  - 2.2.2. székhelye: 1153 Budapest, Bocskai utca 1-3.
- 2.3. A költségvetési szerv jogelőd költségvetési szervének

	megnevezése	székhelye
1	Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Palotai Vadvirág Óvoda	1154 Budapest, Aulich Lajos utca 46-62.
2	Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Pestújhelyi Óvoda	1158 Budapest, József Attila utca 59-61.
3	Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Ákombákom Óvoda	1155 Budapest, Tóth István utca 98
4	Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Molnár Viktor Óvoda	1158 Budapest, Molnár Viktor utca 94-96.

### 3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

- 3.1. A költségvetési szerv irányító szervének
- 3.1.1. megnevezése: Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete
- 3.1.2. székhelye: 1153 Budapest, Bocskai utca 1-3.
- 3.2. A költségvetési szerv fenntartójának
- 3.2.1. megnevezése: Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete
- 3.2.2. székhelye: 1153 Budapest, Bocskai utca 1-3.

### 4. A költségvetési szerv tevékenysége

- 4.1. A költségvetési szerv közfeladata: a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 4. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott óvodai nevelés.
- 4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	851020	Óvodai nevelés

- 4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége: a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 8. § (1) bekezdése alapján a gyermek hároméves korától a tankötelezettség kezdetéig nevelő intézmény. Felveheti azt a gyermeket is, aki a harmadik életévét a felvételétől számított fél éven belül betölti, feltéve, hogy minden, a Budapest XV. kerületben lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hároméves és annál idősebb gyermek óvodai felvételi kérelme teljesíthető.
- Feladata a kiemelt figyelmet igénylő gyermek ellátása tekintetében:
- A 2014. augusztus 31-ig óvodai jogviszonyt létesítő gyermekek esetében a 2011. évi CXC. tv. 4. § 13. pontja alapján kiemelt figyelmet érdemlő – a 4. § 25. pontja szerinti sajátos nevelési igényű, a 4. § 3. pontja szerinti beilleszkedési tanulási, magatartási zavarral küzdő, és a 4. § 14. pontja szerinti kiemelten tehetséges, összefoglaló néven: különleges bánásmódot igénylő – tanulók nevelése. A 2014. szeptember 1-től óvodai jogviszonyt létesítő gyermekek esetében a 2011. évi CXC. tv. 4. § 13. pontja alapján kiemelt figyelmet igénylő gyermekek nevelése:
- a) különleges bánásmódot igénylő gyermekek közül:
- beszéd fogyatékkal diagnosztizált sajátos nevelési igényű gyermekek
  - mozgásszervi fogyatékkal diagnosztizált sajátos nevelési igényű gyermekek
  - enyhe értelmi fogyatékkal diagnosztizált sajátos nevelési igényű gyermekek
  - autizmus spektrumzavaros gyermekek
  - egyéb pszichés fejlődési zavarral (súlyos tanulási, figyelem- vagy magatartásszabályozási zavarral) diagnosztizált gyermekek
  - beilleszkedési, tanulási, magatartási nehézséggel küzdő gyermekek
  - kiemelten tehetséges gyermekek
- b) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény szerint hátrányos és halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek.

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciósám	kormányzati funkció megnevezése
1	091110	Óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai
2	091120	Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelésének, ellátásának szakmai feladatai
3	091140	Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai
4	096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Budapest Főváros XV. kerület közigazgatási területén a fenntartó által kijelölt beiratkozási körzethatáron belül.

## 5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: az intézmény vezetőjét a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény alapján pályázat útján, határozott időre bízta meg. A vezető felett munkáltatói jogot a polgármester gyakorol.

5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közalkalmazotti jogviszony	a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény
2	munkaviszony	a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény
3	megbízási jogviszony	a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény

## 6. A köznevelési intézményre vonatkozó rendelkezések

6.1. A köznevelési intézmény

6.1.1. típusa: óvoda

6.1.2. alapfeladatának jogszabály szerinti megnevezése: óvodai nevelés

6.1.3. gazdálkodásával összefüggő jogosítványok: gazdasági feladatokat ellátó szerv neve: Budapest Főváros XV. kerületi Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Gazdasági Működtetési Központ

gazdasági feladatokat ellátó szerv székhelye: 1158 Budapest, Ady Endre utca 31-33.

6.2. A köznevelési intézmény tagintézménye(i):

	tagintézmény megnevezése	tagintézmény címe
1	Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Hétszínvirág Összevont Óvoda Mézes Tagóvodája	1155 Budapest, Wesselényi utca 29.
2	Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Hétszínvirág Összevont Óvoda Manóvár Tagóvodája	1158 Budapest, József Attila utca 59-61.

3	Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Hétszínvirág Összevont Óvoda Bújócska Tagóvodája	1158 Budapest, Őrjárat utca 9.
4	Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Hétszínvirág Összevont Óvoda Tóth István Tagóvodája	1155 Budapest, Tóth István utca 98.
5	Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Hétszínvirág Összevont Óvoda Patyolat Tagóvodája	1155 Budapest, Patyolat utca 5-7.
6	Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Hétszínvirág Összevont Óvoda Molnár Viktor Tagóvodája	1158 Budapest, Molnár Viktor utca 94-96.

6.3. A feladatellátási helyenként felvehető maximális gyermek-, tanulólétszám a köznevelési intézmény

	feladatellátási hely megnevezése	tagozat megjelölése	maximális gyermek-, tanulólétszám
1	Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Hétszínvirág Összevont Óvoda		125
2	Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Hétszínvirág Összevont Óvoda Mézes Tagóvodája		75
3	Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Hétszínvirág Összevont Óvoda Manóvár Tagóvodája		76
4	Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Hétszínvirág Összevont Óvoda Bújócska Tagóvodája		100
5	Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Hétszínvirág Összevont Óvoda Tóth István Tagóvodája		50
6	Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Hétszínvirág Összevont Óvoda Patyolat Tagóvodája		119
7	Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Hétszínvirág Összevont Óvoda Molnár Viktor Tagóvodája		200

6.4. A feladatellátást szolgáló ingatlanvagyon:

	ingatlan címe	ingatlan helyrajzi száma	vagyon feletti rendelkezés joga vagy a vagyon használati joga	az ingatlan funkciója, célja
1	1154 Budapest, Aulich Lajos utca 46-62.	84255	használati jog	óvoda
2	1155 Budapest, Wesselényi utca 29.	80790/13	használati jog	óvoda
3	1158 Budapest, József Attila utca 59- 61.	82735	használati jog	óvoda
4	1158 Budapest, Őrjárat utca 9.	82288	használati jog	óvoda
5	1155 Budapest, Tóth István utca 98.	81009	használati jog	óvoda



6	1155 Budapest, Patyolat utca 5-7.	80181	használati jog	óvoda
7	1158 Budapest, Molnár Viktor utca 94-96.	82937/14	használati jog	óvoda

## 7. Záró rendelkezés

Jelen alapító okiratot 2017. augusztus 1. napjától kell alkalmazni.

Kelt: Budapest, 2016. ....

P.H.

---

Hajdu László  
polgármester

Okirat száma: 5/90812-61/2016

## Alapító okirat

**Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 21. § (2) bekezdése alapján a(z) Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Újpalotai Összevont Óvoda alapító okiratát a következők szerint adom ki:**

### **1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye**

- 1.1. A költségvetési szerv
  - 1.1.1. megnevezése: Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Újpalotai Összevont Óvoda
  - 1.1.2. rövidített neve: Újpalotai Összevont Óvoda
- 1.2. A költségvetési szerv
  - 1.2.1. székhelye: 1157 Budapest, Páskom park 37.

### **2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések**

- 2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 2017. augusztus 1.
- 2.2. A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv
  - 2.2.1. megnevezése: Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete
  - 2.2.2. székhelye: 1153 Budapest, Bocskai utca 1-3.
- 2.3. A költségvetési szerv jogelőd költségvetési szervének

	megnevezése	székhelye
1	Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Hartyán-Árendás Összevont Óvoda	1157 Budapest, Hartyán köz 3.
2	Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Mosolykert Óvoda	1157 Budapest, Kavicsos köz 6.
3	Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Napsugár Összevont Óvoda	1156 Budapest, Nádastó park 2.
4	Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Micimackó Óvoda	1156 Budapest, Kontyfa utca 1.

### 3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

- 3.1. A költségvetési szerv irányító szervének
- 3.1.1. megnevezése: Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete
- 3.1.2. székhelye: 1153 Budapest, Bocskai utca 1-3.
- 3.2. A költségvetési szerv fenntartójának
- 3.2.1. megnevezése: Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete
- 3.2.2. székhelye: 1153 Budapest, Bocskai utca 1-3.

### 4. A költségvetési szerv tevékenysége

- 4.1. A költségvetési szerv közfeladata: a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 4. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott óvodai nevelés.
- 4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	851020	Óvodai nevelés

- 4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége: a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 8. § (1) bekezdése alapján a gyermek hároméves korától a tankötelezettség kezdetéig nevelő intézmény. Felveheti azt a gyermeket is, aki a harmadik életévét a felvételétől számított fél éven belül betölti, feltéve, hogy minden, a Budapest XV. kerületben lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hároméves és annál idősebb gyermek óvodai felvételi kérelme teljesíthető.

Feladata a kiemelt figyelmet igénylő gyermek ellátása tekintetében:

A 2014. augusztus 31-ig óvodai jogviszonyt létesítő gyermekek esetében a 2011. évi CXC. tv. 4. § 13. pontja alapján kiemelt figyelmet érdemlő – a 4. § 25. pontja szerinti sajátos nevelési igényű, a 4. § 3. pontja szerinti beilleszkedési tanulási, magatartási zavarral küzdő, és a 4. § 14. pontja szerinti kiemelten tehetséges, összefoglaló néven: különleges bánásmódot igénylő – tanulók nevelése. A 2014. szeptember 1-től óvodai jogviszonyt létesítő gyermekek esetében a 2011. évi CXC. tv. 4. § 13. pontja alapján kiemelt figyelmet igénylő gyermekek nevelése:

- a) különleges bánásmódot igénylő gyermekek közül:
- beszéd fogyatékkal diagnosztizált sajátos nevelési igényű gyermekek
  - mozgásszervi fogyatékkal diagnosztizált sajátos nevelési igényű gyermekek
  - érzékszervi fogyatékkal diagnosztizált sajátos nevelési igényű gyermekek
  - egyéb pszichés fejlődési zavarral (súlyos tanulási, figyelem- vagy magatartásszabályozási zavarral) diagnosztizált gyermekek
  - beilleszkedési, tanulási, magatartási nehézséggel küzdő gyermekek
  - kiemelten tehetséges gyermekek
- b) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény szerint hátrányos és halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek.

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	091110	Óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai
2	091120	Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelésének, ellátásának szakmai feladatai
3	091140	Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai
4	096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Budapest Főváros XV. kerület közigazgatási területén a fenntartó által kijelölt beiratkozási körzethatáron belül.

## 5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: az intézmény vezetőjét a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény alapján pályázat útján, határozott időre bízta meg. A vezető felett munkáltatói jogot a polgármester gyakorol.

5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közalkalmazotti jogviszony	a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény
2	munkaviszony	a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény
3	megbízási jogviszony	a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény

## 6. A köznevelési intézményre vonatkozó rendelkezések

6.1. A köznevelési intézmény

6.1.1. típusa: óvoda

6.1.2. alapfeladatának jogszabály szerinti megnevezése: óvodai nevelés

6.1.3. gazdálkodásával összefüggő jogosítványok: gazdasági feladatokat ellátó szerv neve: Budapest Főváros XV. kerületi Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Gazdasági Működtetési Központ

gazdasági feladatokat ellátó szerv székhelye: 1158 Budapest, Ady Endre utca 31-33.

6.2. A köznevelési intézmény tagintézménye(i):

	tagintézmény megnevezése	tagintézmény címe
1	Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Újpalotai Összevont Óvoda Hartyán Tagóvodája	1157 Budapest, Hartyán köz 3.
2	Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Újpalotai Összevont Óvoda Kavicsos Tagóvodája	1157 Budapest, Kavicsos köz 6.
3	Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Újpalotai Összevont Óvoda Napsugár 2. Tagóvodája	1156 Budapest, Nádastó park 2.

4	Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Újpalotai Összevont Óvoda Napsugár 1. Tagóvodája	1156 Budapest, Nádasztó park 1.
5	Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Újpalotai Összevont Óvoda Micimackó Tagóvodája	1156 Budapest, Kontyfa utca 1.

6.3. A feladatellátási helyenként felvehető maximális gyermek-, tanulólétszám a köznevelési intézmény

	feladatellátási hely megnevezése	tagozat megjelölése	maximális gyermek-, tanulólétszám
1	Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Újpalotai Összevont Óvoda		150
2	Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Újpalotai Összevont Óvoda Hartyán Tagóvodája		200
3	Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Újpalotai Összevont Óvoda Kavicsos Tagóvodája		125
4	Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Újpalotai Összevont Óvoda Napsugár 2. Tagóvodája		100
5	Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Újpalotai Összevont Óvoda Napsugár 1. Tagóvodája		150
6	Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Újpalotai Összevont Óvoda Micimackó Tagóvodája		200

6.4. A feladatellátást szolgáló ingatlanvagyon:

	ingatlan címe	ingatlan helyrajzi száma	vagyon feletti rendelkezés joga vagy a vagyon használati joga	az ingatlan funkciója, célja
1	1157 Budapest, Páskom park 37.	91158/9	használati jog	óvoda
2	1157 Budapest, Hartyán köz 3.	91158/83	használati jog	óvoda
3	1157 Budapest, Kavicsos köz 6.	91158/24	használati jog	óvoda
4	1156 Budapest, Nádasztó park 2.	91158/155	használati jog	óvoda
5	1156 Budapest, Nádasztó park 1.	91158/156	használati jog	óvoda
6	1156 Budapest, Kontyfa utca 1.	91158/174	használati jog	óvoda

## 7. Záró rendelkezés

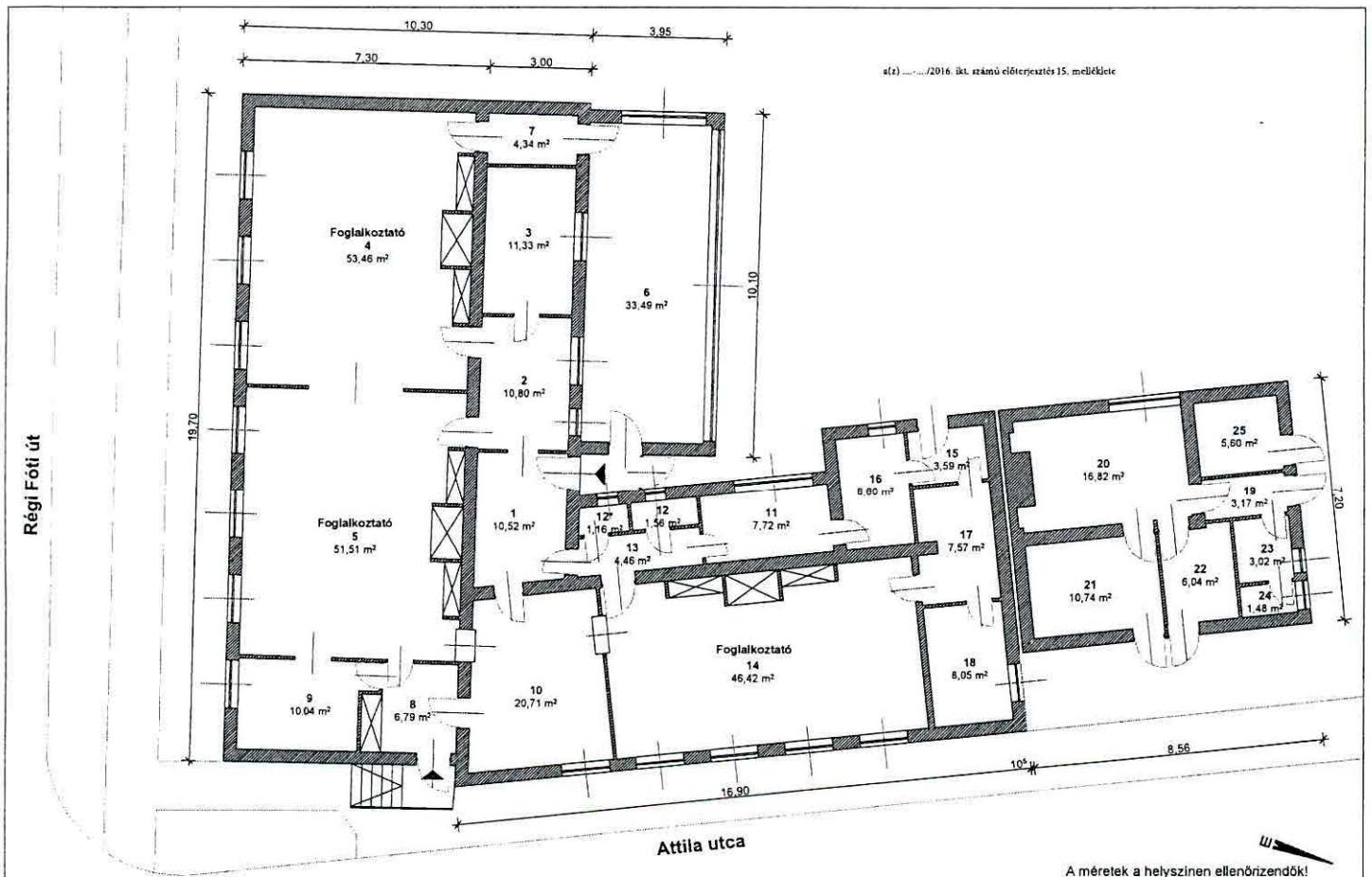
Jelen alapító okiratot 2017. augusztus 1. napjától kell alkalmazni.

Kelt: Budapest, 2016. .... ..

P.H.


---

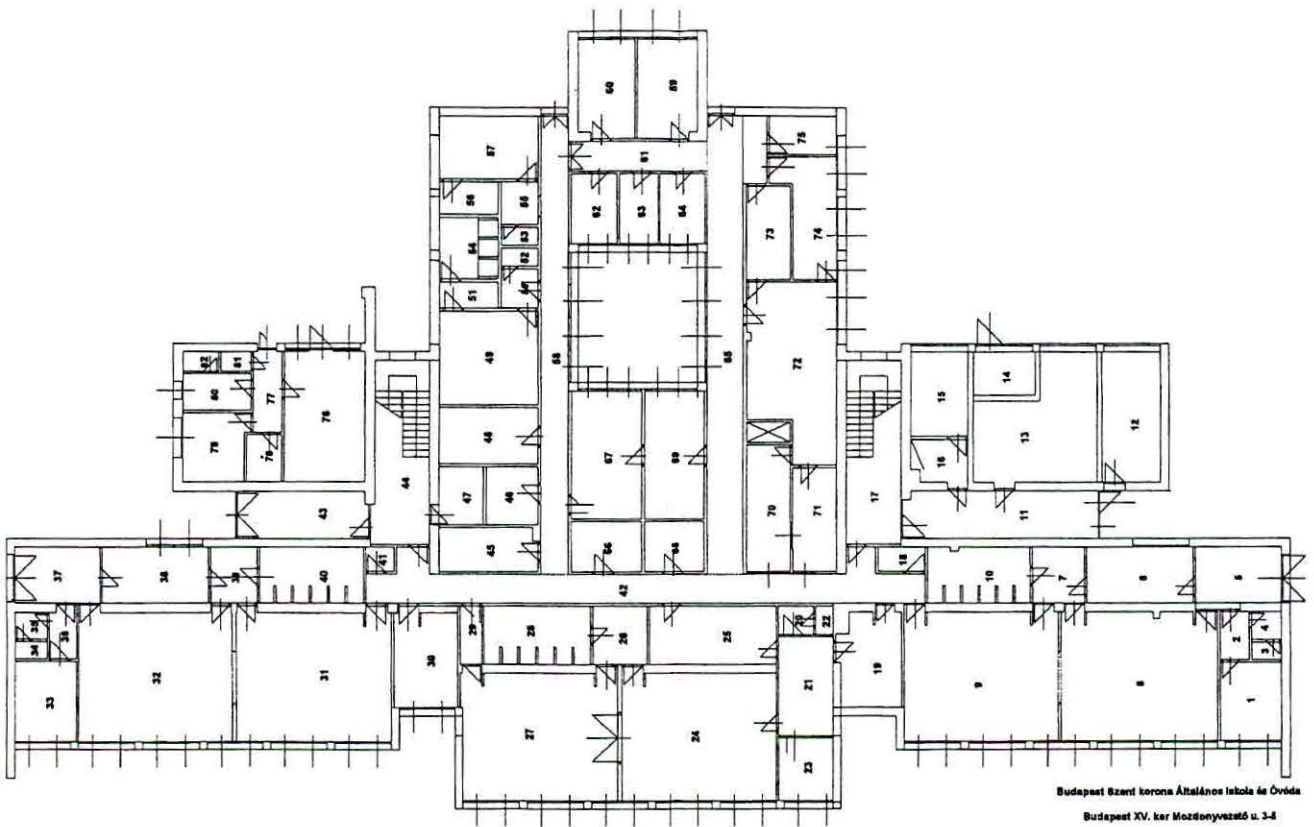
Hajdu László  
polgármester



a(z) .../2016. évi. számú előterjesztés 15. melléklete

A méretek a helyszínen ellenőrizendők!

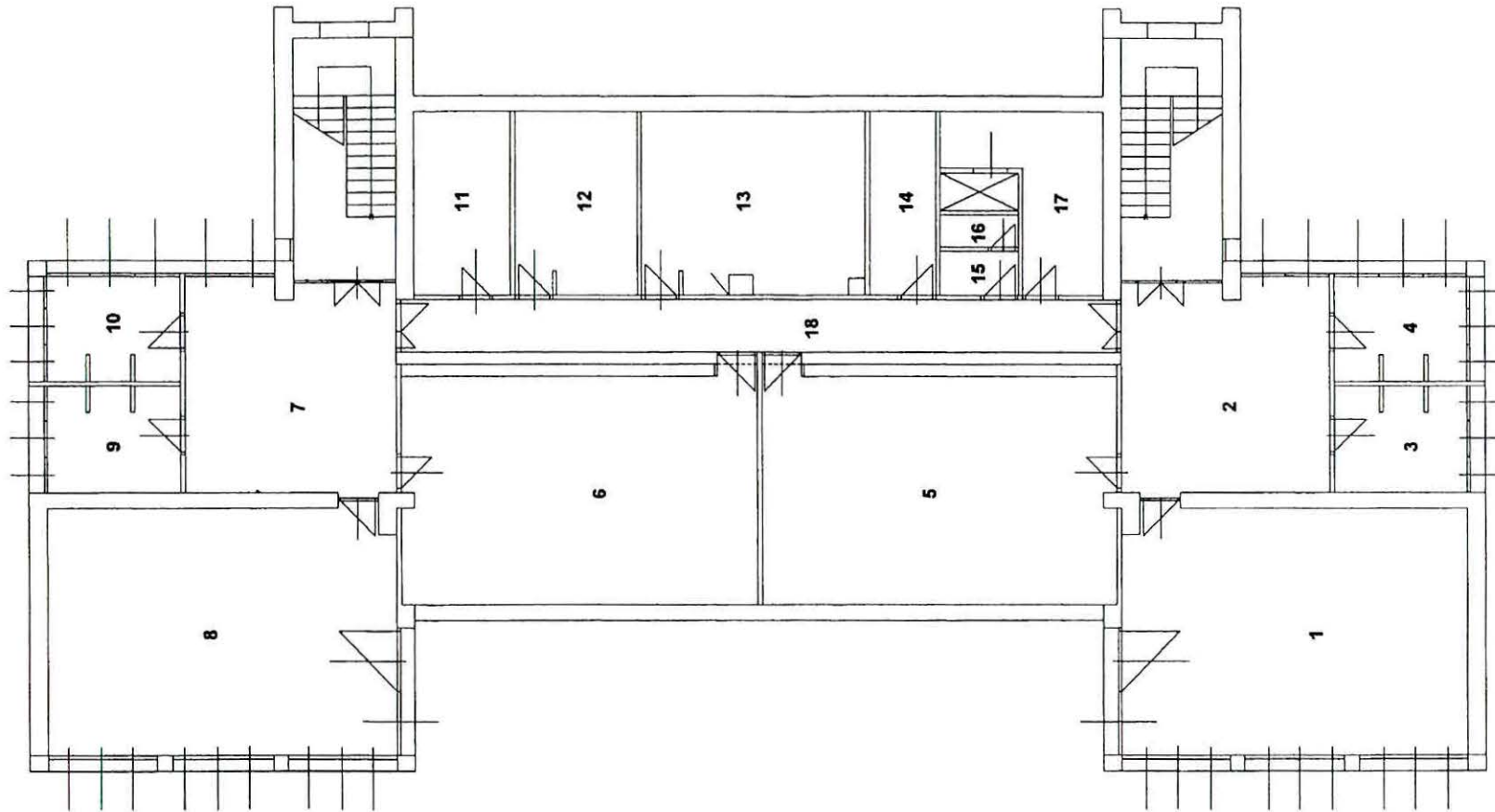
 <p><b>Gazdasági Működtetési Központ</b> Energetikai és Fejlesztési csoport Tel. 061/815-1755 1158 Budapest, Ady Endre u. 31-33.</p>	<p>Régi Fóti úti tagóvoda - Meglévő földszinti alaprajz M=1:100 1152 Bp. Régi Fóti út 14.</p>	<p>M01 2016. 11. 22.</p>
--	---	------------------------------



Budapest Szanti korona Általános Iskola és Óvoda  
Budapest XV. ker. Mozdonyvezető u. 3-4

Felmérési vázlat  
Földszint





Budapest Szent korona Általános Iskola és Óvód

Budapest XV. ker. Mozdonyvezető u. 3-5

Felmérési vázlat

Emelet

**Budapest, XV. Mozdonyvezető u. 3-5. sz. alatti Óvoda**

<b>Önkormányzati Ingatlanvagyon-kataszter: Intézmény "N"</b>
--

**N**

lapsz.:  
Ingatlan jelleg:

Helyrajzi szám:

**Intézmény vagy nem lakás célú építmény alapadatai**

N01	Az épület funkció szerinti megnevezése:	
N02	Az épület eredeti rendeltetése:	
N03	Rendeltetéstől eltérő használat:	
N04	Rendeltetési egység természetes mérőszáma:	
N05	Kapacitás:	
N06	Hasznos alapterület:	m <sup>2</sup> :

N07	A fő funkció helyiségei:	db:	N08	m <sup>2</sup> :
N09	Kiszolgáló helyiségek:		N10	m <sup>2</sup> :
N11	Iroda helyiség	db:	N12	m <sup>2</sup> :
N13	Konyha	adag:	N14	m <sup>2</sup> :
N15	Étkező	férőhely:	N16	m <sup>2</sup> :
N17	Műtő	db:	N18	m <sup>2</sup> :
N19	Laboratórium	db:	N20	m <sup>2</sup> :
N21	Szertár-raktár	db:	N22	m <sup>2</sup> :
N23	Tanműhely	férőhely:	N24	m <sup>2</sup> :
N25	Sportterem	db:	N26	m <sup>2</sup> :
N27	Uszoda	m:	N28	m <sup>2</sup> :
N29	Öltöző	db:	N30	m <sup>2</sup> :
N31	Aula	db:	N32	m <sup>2</sup> :
N33	Tanulószoza	db:	N34	m <sup>2</sup> :
N35	Telefonközpont	db:	N36	m <sup>2</sup> :
N37	Egyéb helyiség	db:		m <sup>2</sup> :

N37	Kiegészítő helyiségek:	Lakás		db:
N38		Nem lakáscélú helyiség		db:
N39	Sportpályák:	-száma :		db:
N40		-nagysága:		m <sup>2</sup> :

Egyéb: megjegyzések:

--

**Budapest, XV. Mozdonyvezető u. 3-5. sz. alatti Óvoda**

**Önkormányzati Ingatlanvagyon-kataszter: Intézmény "N"**

**N**

lapsz.:

Ingtalan jelleg:

Helyrajzi szám:

Az épület műszaki adatai

N41	Az építés éve:	
N42	Az utolsó felújítás éve:	
N43	Beépített alapterület:	m2:
N44	Szintek száma:	db:
N45	Szintek nettó területe:	m2:
N46	Pince területe:	m2:
N47	Beépített térfogat:	lm3:
N48	Függőleges teherhordó szerkezet:	
N49	Az épület tetőszerkezete:	
N50	Tetőtéri beépítettség:	
N51	Az épület állapota:	
N52	A fűtés rendszere:	
N53	Melegvíz ellátás:	
N54	Egyéb ellátottság:	

Az intézmény értékadatai:

N55	A könyv szerinti:	bruttó érték	év:	eFt:
N56	Bruttó érték változások		év:	eőjel(+): eFt:
N57			év:	eőjel(+): eFt:
N58			év:	eőjel(+): eFt:
N59			év:	eőjel(+): eFt:
N60	A becslült érték:		év:	eFt:

Egyéb: megjegyzések:

Adatrögzítés:		Adatellenőrzés:		
Kelt:	Aláírás:	Kelt:	Aláírás:	Kelt: Aláírás:

Budapest, XV. Mozdonyvezető u. 3-5. sz. alatti Óvoda

### FELMÉRÉS ÖSSZESÍTÉSE

Szintek / Használó	Hasnos alapterület	Térfogat
<b>Földszint</b>		
Óvoda	1017,26 m <sup>2</sup>	3262,67 lm <sup>3</sup>
<b>Emelet</b>		
Óvoda	394,45 m <sup>2</sup>	1167,82 lm <sup>3</sup>
<b>Felmért helyiségek összesen:</b>		<b>4430,49 lm<sup>3</sup></b>

Budapest, 2009. április



# FELMÉRÉSI ADATLAP

BP. XV. ker Önkormányzat								Budapest, 2009.04.hó	
Intézmény megnevezése		Budapest Szent Korona Általános Iskola és Óvoda							
Használó megnevezése		Szent Korona Általános iskola és Óvoda						Oldalszám: 1	
Építmény szintje		Földszint							
Szám	Rendeltetés	Hossz	Szélesség	Terület	Magasság	Kieg. LM3	Térfogat	Megjegyzés	Egyéb
1	Iroda	3,63	2,87	10,42	2,96		30,84		
2	Előtér	2,2	1,35	2,97	2,96		8,79		
3	Wc	0,8	1,39	1,11	2,96		3,28		
4	Előtér	1,28	1,39	1,78	2,96		5,27		
5	Előtér	4,01	2,61	10,47	2,96		30,99		
6	Öltöző	4,95	2,61	12,92	2,96		38,24		
7	Előtér	2,61	2,42	6,32	2,96		18,7		
8	Foglalkoztató	7,27	5,96	43,33	2,96		128,25		
9	Hagyomány őrző	7,17	5,96	42,73	2,96		126,48		
10	Wc-mosdó	4,73	2,61	12,34	2,96		36,52		
11	Közlekedő	8,71	2,23	19,42	2,96		57,48		
12	Elektr. Kapcs. Hely.	6,01	2,71	16,29	2,96		48,22		
13	Hőközpont	2,67	2,25	6,01	2,96		17,78		
		5,75	3,75	21,56	2,96		63,82		
14	Gázfogadó hely.	2,84	1,99	5,65	2,96		16,72		
15	Kazánház	3,87	2,65	10,25	3,26		33,41		
16	Kazánház előtér	2,65	1,97	5,22	2,96		15,45		
17	Lépcsőház	8,51	2,52	21,44	8,62		184,81		
18	Raktár	2,53	1,3	3,28	2,96		9,71		
19	Orvosi szoba	4,38	2,81	12,3	2,96		36,4		

# FELMÉRÉSI ADATLAP

BP. XV. ker Önkormányzat								Budapest, 2009.04.hó	
Intézmény megnevezése		Budapest Szent Korona Általános Iskola és Óvoda							
Használó megnevezése		Szent Korona Általános iskola és Óvoda						Oldalszám: 2	
Építmény szintje		Földszint							
Szám	Rendeltetés	Hossz	Szélesség	Terület	Magasság	Kieg. LM3	Térfogat	Megjegyzés	Egyéb
20	Előtér	1,63	1,31	2,12	2,96		6,27		
21	Orvosi szoba	4,59	2,52	11,57	2,96		34,25		
22	Wc	1,31	0,79	1,03	2,96		3,05		
23	Logopédus	2,93	2,52	7,38	2,96		21,84		
24	Foglalkoztató	7,18	5,95	42,72	2,96		126,45		
25	Öltöző	5,89	2,67	15,72	2,96		46,53		
26	Előtér	2,67	2,51	6,71	2,96		19,86		
27	Foglalkoztató	7,18	5,95	42,72	2,96		126,45		
28	Wc-mosdó	4,94	2,67	13,19	2,96		39,04		
29	Előtér	1,01	2,67	2,71	2,96		8,02		
30	Iroda	4,34	2,93	12,72	2,96		37,65		
31	Tornaterem	7,21	5,93	42,75	2,96		126,54		
32	Foglalkoztató	7,13	5,93	42,22	2,96		124,97		
33	Logopédus	3,71	2,88	10,68	2,96		31,61		
34	wc	0,81	1,51	1,22	2,96		3,61		
35	Wc- előtér	1,51	1,21	1,83	2,96		5,42		
36	Közlekedő	2,15	1,28	2,75	2,96		8,14		
37	Előtér	3,98	2,61	10,35	2,96		30,63		
38	Öltöző	4,93	2,61	12,86	2,96		38,07		
39	Előtér	2,61	2,18	5,68	2,96		16,81		

*Ca.*

# FELMÉRÉSI ADATLAP

BP. XV. ker Önkormányzat								Budapest, 2009.04.hó	
Intézmény megnevezése		Budapest Szent Korona Általános Iskola és Óvoda							
Használó megnevezése		Szent Korona Általános iskola és Óvoda						Oldalszám: 3	
Építmény szintje		Földszint							
Szám	Rendeltetés	Hossz	Szélesség	Terület	Magasság	Kieg. LM3	Térfogat	Megjegyzés	Egyéb
40	Wc-mosdó	4,87	2,61	12,71	2,96		37,62		
41	Raktár	2,55	1,41	3,59	2,96		10,62		
42	Közlekedő	25,93	1,35	35,01	2,96		103,63		
		1,51	1,26	1,9	2,96		5,62		
		1,35	1,26	1,7	2,96		5,03		
43	Közlekedő	5,98	2,21	13,22	2,96		39,13		
44	Lépcsőház	8,93	2,52	22,5	8,62		193,95		
45	Raktár	4,55	2,05	9,32	2,96		27,58		
46	Raktár	2,71	2,37	6,42	2,96		19,01		
47	wc+ előtér	2,58	1,6	4,13	2,96		12,22		
48	Raktár	4,55	2,61	11,88	2,96		35,16		
49	Öltöző	4,55	4,27	19,43	2,96		57,51		
50	Előtér	1,74	1,38	2,4	2,96		7,1		
51	Mosdó	2,69	1,19	3,21	2,96		9,5		
52	Wc	1,38	0,83	1,14	2,96		3,37		
53	Wc	1,38	0,83	1,14	2,96		3,37		
54	Zuhanyozó	2,85	2,69	7,67	2,96		22,7		
55	Előtér	1,98	1,38	2,73	2,96		8,08		
56	Zuhanyozó	2,69	1,51	4,06	2,96		12,01		
57	Gondnoki iroda	4,19	3,01	12,57	2,96		37,21		

*Ce*

# FELMÉRÉSI ADATLAP

BP. XV. ker Önkormányzat								Budapest, 2009.04.hó	
Intézmény megnevezése		Budapest Szent Korona Általános Iskola és Óvoda							
Használó megnevezése		Szent Korona Általános iskola és Óvoda						Oldalszám: 4	
Építmény szintje		Földszint							
Szám	Rendeltetés	Hossz	Szélesség	Terület	Magasság	Kieg. LM3	Térfogat	Megjegyzés	Egyéb
58	Közlekedő	21,16	1,27	26,87	2,96		79,53		
59	Iroda	4,59	2,82	12,94	2,96		38,31		
60	Iroda	4,59	2,63	12,07	2,96		35,73		
61	Közlekedő	6,38	1,38	8,81	2,96		26,08		
62	Iroda	3,25	2,15	6,99	2,96		20,69		
63	Iroda	3,25	1,78	5,78	2,96		17,11		
64	Iroda	3,25	2,13	6,92	2,96		20,48		
65	Közlekedő	21,16	1,65	34,91	2,96		103,33		
		3,13	1,09	3,41	2,96		10,09		
66	Raktár	3,15	2,01	6,33	2,96		18,73		
67	Mosókonyha	5,92	3,26	19,29	2,96		57,09		
68	Raktár	3,05	2,01	6,13	2,96		18,14		
69	Vasaló	5,92	2,79	16,52	2,96		48,89		
70	Tálaló	5,87	2,04	11,97	2,96		35,43		
71	Fehér mosogató	4,82	2,01	9,69	2,96		28,68		
72	Melegítőkonyha	8,41	2,01	16,9	2,96		50,02		
73	Fekete mosogató	4,33	2,05	8,88	2,96		26,28		
74	Diétás konyha	5,69	1,99	11,32	2,96		33,51		
		1,25	1,11	1,39	2,96		4,11		
75	Hulladékártoló	3,09	1,77	5,47	2,96		16,19		

*Car*





# FELMÉRÉSI ADATLAP

BP. XV. ker Önkormányzat								Budapest, 2009.04.hó	
Intézmény megnevezése		Budapest Szent Korona Általános Iskola és Óvoda							
Használó megnevezése		Szent Korona Általános iskola és Óvoda						Oldalszám: 4	
Építmény szintje		Emelet							
Szám	Rendeltetés	Hossz	Szélesség	Terület	Magasság	Kieg. LM3	Térfogat	Megjegyzés	Egyéb
1	Foglalkoztató	8,67	6,02	52,19	2,96		154,48		
2	Öltöző	5,36	5,22	27,97	2,96		82,79		
3	Mosdó	3,3	2,6	8,58	2,96		25,39		
4	Mosdó	3,3	2,57	8,48	2,96		25,39		
5	Foglalkoztató	8,92	5,67	50,58	2,96		149,72		
6	Foglalkoztató	8,92	5,67	50,58	2,96		149,72		
7	Öltöző	5,36	5,22	27,97	2,96		82,79		
8	Foglalkoztató	8,67	6,02	52,19	2,96		154,48		
9	Mosdó	3,3	2,6	8,58	2,96		25,4		
10	Mosdó	3,3	2,57	8,48	2,96		25,1		
11	Iroda	4,55	2,71	12,33	2,96		36,49		
12	Iroda	4,55	3,06	13,92	2,96		41,2		
13	Iroda	4,55	5,65	25,7	2,96		76,07		
14	Iroda	4,55	1,64	7,46	2,96		22,08		
15	Előtér	2,05	1,11	2,28	2,96		6,74		
16	Wc	2,05	0,81	1,66	2,96		4,91		
17	Tálaló	4,55	2,02	9,19	2,96		27,2		
		2,1	1,41	2,96	2,96		8,76		
18	Közlekedő	17,96	1,3	23,35	2,96		69,11		



## Árendás Óvoda bezárása miatti várható dologi kiadások csökkenése

Jogcím	Jogcím megnevezése	Várható csökkenés 2017. évre			Várható csökkenés 2018. évre		
		2016. évi teljesítés alapján becsült	2016. évre tervezett norma összeg alapján	Összesen	2016. évi teljesítés alapján becsült	2016. évre tervezett norma összeg alapján	Összesen
0531111	Gyógyszer, vegyszer	0	667	667	0	2 000	2 000
0531113	Könyvbeszerzés	0	13 333	13 333	0	40 000	40 000
0531114	Folyóirat	0	13 333	13 333	0	40 000	40 000
0531191	Egyéb szakmai anyag besz.E	0	10 000	10 000	0	30 000	30 000
0531192	Egyéb szakmai készlet besz. E	0	20 000	20 000	0	60 000	60 000
0531212	Irodaszer-, nyomtatványbeszerz	0	6 667	6 667	0	20 000	20 000
05312151	Munkaruha	0	79 860	79 860	0	239 581	239 581
05312152	Védőruha	0	5 906	5 906	0	17 717	17 717
05312191	Tisztítószer besz. E	0	100 400	100 400	0	301 200	301 200
05312192	Tisztítószer besz.étkezés E	0	6 667	6 667	0	20 000	20 000
05312193	Karbantartási anyag	0	3 333	3 333	0	10 000	10 000
05312198	Egyéb üzemeltetési anyag	0	0	0	0	0	0
05312199	Egyéb üzemeltetési készlet	0	0	0	0	0	0
0532115	Adatátviteli célú távközlési d	8 504	0	8 504	25 512	0	25 512
0532211	Nem adatátviteli célú távközlé	21 596	0	21 596	110 236	0	110 236
0533111	Villamosenergia-szolgi díjak E	283 607	0	283 607	702 999	0	702 999
0533113	Távhő- és melegvíz-szolgi díja	4 351 475	0	4 351 475	10 426 762	0	10 426 762
0533114	Vízdíjak E	570 624	0	570 624	962 402	0	962 402
0533115	Csatornadíjak E	908 045	0	908 045	1 012 264	0	1 012 264
0533411	Ingatlan karbantartás E	0	3 333	3 333	0	10 000	10 000
0533412	Gép, berendezés karb..kiszjav.E	0	0	0	18 290	0	18 290
0533512	ÁHK közvetített szolg kia T	0	434 550	434 550	1 303 650	1 303 650	2 607 300
05336111	Foglalkozás ü.szolg. E	0	22 667	22 667	0	68 000	68 000
05337191	Postai szolgáltatás E	0	1 000	1 000	0	3 000	3 000
05337194	Biztonsági szolgáltatás E	25 000	0	25 000	74 600	0	74 600
05337195	Szemétszállítás E	147 442	0	147 442	312 593	0	312 593
05337199	Egyéb üzemeltetési szolg.V	0	0	0	0	0	0
05351121	Mc le nem vonható ÁFA T	748 075	194 863	942 938	1 742 426	584 590	2 327 015
<b>053</b>	<b>Dologi kiadások összesen</b>	<b>7 064 368</b>	<b>916 579</b>	<b>7 980 947</b>	<b>16 691 734</b>	<b>2 749 738</b>	<b>19 441 471</b>

## Óvodák álláshelyének változása 2017. augusztus 01-től

## Rendszeres személyi juttatás (2017.08-11. hó) 4 hónapra

Intézmény neve	Álláshely változás	Pedagógus		Pedagógus munkát segítő		Technikai		Rendszeres személyi juttatás összesen	Rendszeres személyi j. járuléka	Támogatás
		Változás pedagógus	Béreköltség pedagógus (283.200,- Ft/fő/hó)	Változás ped.munkát segítő	Béreköltség ped.munkát segítő (161.250,- Ft/fő/hó)	Változás technikai	Béreköltség technikai (161.250,- Ft/fő/hó)			
	-4,50	-2,00	-2 265 600	-1,50	-967 500	-1	-645 000	-3 878 100	-1 047 087	-4 925 187

Ft

## Nem rendszeres személyi juttatás (2017.08-12. hó) 5 hónapra

Intézmény neve	Álláshely változás	Erzsébet utalvány (7.000,- Ft/fő/hó)	Erzsébet utalvány EHO	Erzsébet utalvány SZJA	Bankszámla hozzájárulás (1.000,- Ft/fő/hó)	Bankszámla hozzájárulás járuléka	Nem rendszeres szem.jutt. összesen	Nem rendszeres járulék összesen	Támogatás

Ft

Intézmény neve	Foglalkoztatottak személyi juttatása összesen	Járulék összesen	2017. évi Támogatás összesen
	-4 058 100	-1 107 515	-5 165 615

Ft

Budapest, 2016. november 23.

## Óvodák álláshelyének változása 2017. augusztus 01-től

## Rendszeres személyi juttatás (2017.12-2018.11. hó) 12 hónapra

Ft

Intézmény neve	Álláshely változás	Pedagógus		Pedagógus munkát segítő		Technikai		Rendszeres személyi juttatás összesen	Rendszeres személyi j. járuléka	Támogatás
		Változás pedagógus	Béreköltség pedagógus (274.500,- Ft/fő/hó)	Változás ped.munkát segítő	Béreköltség ped.munkát segítő (129.000,- Ft/fő/hó)	Változás technikai	Béreköltség technikai (129.000,- Ft/fő/hó)			
	-5,50	-2,50	-8 235 000	-2,00	-3 096 000	-1	-1 548 000	-12 879 000	-3 477 330	-16 356 330

## Nem rendszeres személyi juttatás (2018.01-12. hó) 12 hónapra

Ft

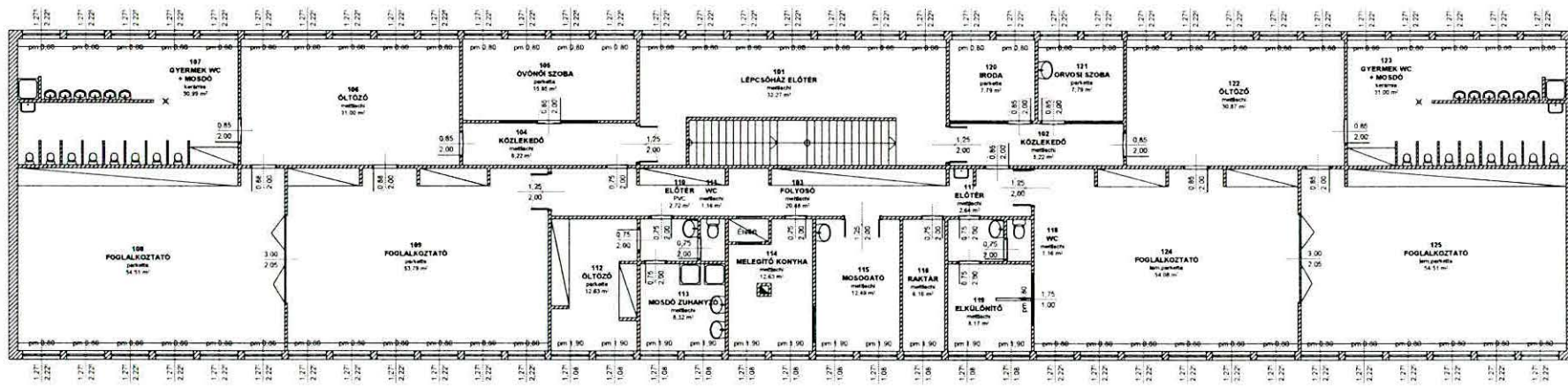
Intézmény neve	Álláshely változás	Erzsébet utalvány (7.000,- Ft/fő/hó)	Erzsébet utalvány EHO	Erzsébet utalvány SZJA	Bankszámla hozzájárulás (1.000,- Ft/fő/hó)	Bankszámla hozzájárulás járuléka	Nem rendszeres szem.jutt. összesen	Nem rendszeres járulék összesen	Támogatás

Ft

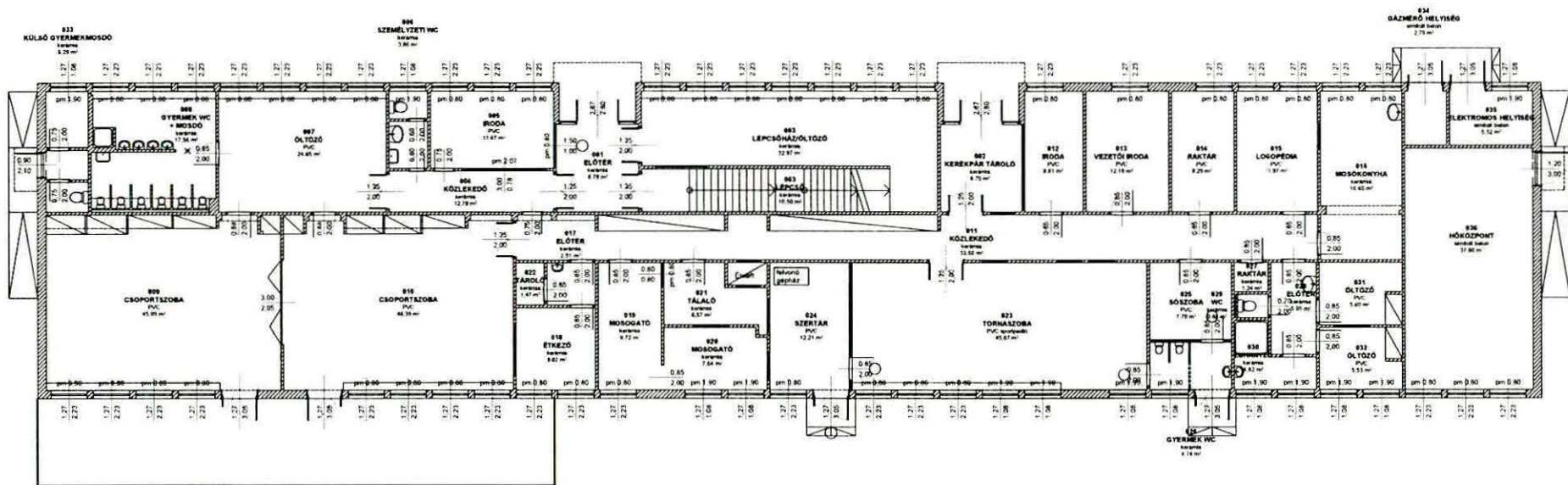
Intézmény neve	Foglalkoztatottak személyi juttatása összesen	Járulék összesen	2018. évi Támogatás összesen
	-13 407 000	-3 654 586	-17 061 586

Budapest, 2016. szeptember 22.







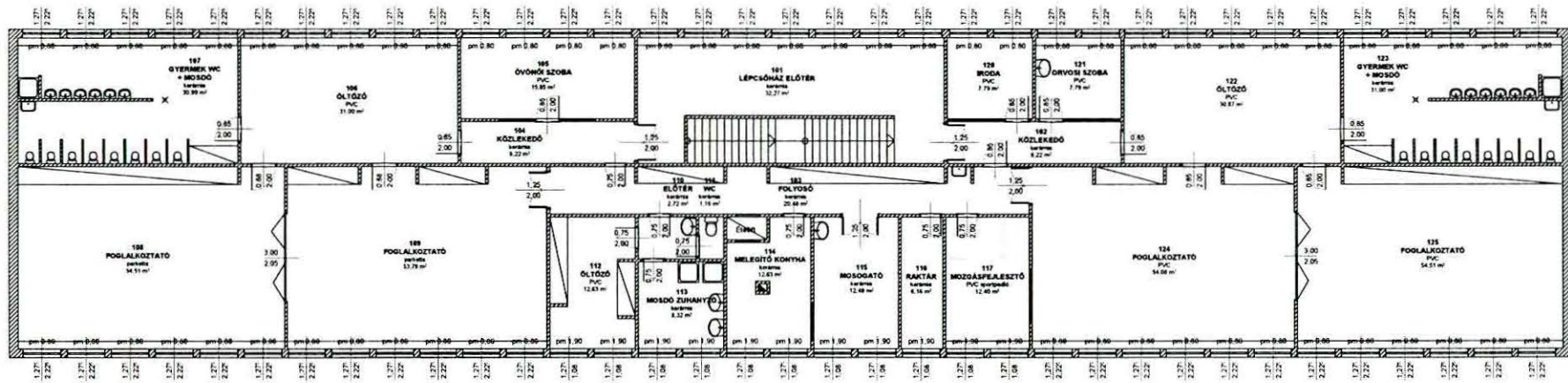


**Gazdasági Működtetési Központ**  
 Energetikai és Fejlesztési csoport Tel.: 061/815-1755  
 1158 Budapest, Ady Endre utca 31-33. (130. szoba)

Páskom Tagóvoda (Páskom park 37.) - Földszinti alaprajz M=1:150 (Tervezett állapot)  
 1157 Bp., XV. Páskom park 37.

T01

Index: 01 2016. 11. 09.



Hsz.	Helyiség neve	Nettó terület	Falak felülete	Falak kerülete	Helyiség kerület	Burkolat típusa	Nettó térfogat	Ablakok felülete	Belmagasság	Falburkolat	Armatúra
001	előtér	8,79	22,39	11,86	11,86	mettlachi	27,68	0,00	3,15		
002	előtér	8,70	19,37	11,80	11,80	mettlachi	27,39	0,00	3,15		
003	lépcső	10,50	43,74	14,00	17,00	gumi	33,07	0,36	3,15		
003	lépcsőház	43,47	66,45	29,20	32,10	mettlachi	103,86	20,22	3,15		
004	közlekedő	8,35	52,56	21,20	22,40	PVC	40,28	2,33	3,15		
005	iroda	11,67	32,02	14,08	14,08	PVC	36,75	10,84	3,15		
006	személyzeti wc	3,66	23,19	8,28	8,08	mettlachi	11,52	1,38	3,15		
007	előtér	24,65	44,56	20,20	20,14	PVC	77,66	11,35	3,15		
008	gyermek wc + mosdó	17,56	36,44	14,81	16,81	kerámia	55,31	8,51	3,15		
009	tornaterem	45,99	45,48	21,79	28,70	PVC	144,83	11,35	3,15		
010	étkező	46,39	50,25	24,65	29,91	parketta	146,07	13,10	3,15		
011	közlekedő	30,54	100,71	41,12	53,79	mettlachi	103,55	0,48	3,15		
012	iroda	8,61	28,64	12,50	12,50	PVC	27,12	2,84	3,15		
013	vezetői iroda	12,18	40,19	14,20	14,20	lam.parketta	38,37	2,84	3,15		
014	raktár	9,25	35,80	12,81	12,81	mettlachi	29,14	2,84	3,15		
015	logopédia	11,97	35,34	14,10	14,10	mettlachi	37,71	5,67	3,15		
016	mosókonyha	16,65	47,75	18,04	18,04	mettlachi	52,46	5,67	3,15		
017	wc + előtér	4,06	26,78	9,58	9,78	mettlachi	12,78	0,00	3,15		
018	étkező	8,02	26,56	11,33	11,33	mettlachi	25,27	7,42	3,15		
019	mosogató	9,72	35,47	13,24	13,24	mettlachi	30,63	3,48	3,15		
020	mosogató	7,78	30,13	11,52	11,52	mettlachi	24,06	3,47	3,15		
021	tálaló	6,58	36,79	12,22	12,22	mettlachi	20,71	2,56	3,15		
022	tornaterem	32,62	53,28	23,29	23,29	PVC	100,59	15,26	3,15		
023	raktár	3,44	21,99	7,52	7,52	PVC	10,85	1,08	3,15		
024	szertár	12,52	43,30	16,24	16,24	PVC	39,45	3,47	3,15		
025	sószoza	9,15	36,11	12,98	12,98	kerámia	28,82	1,38	3,15		
026	raktár műhely	12,73	39,02	14,60	14,60	mettlachi	40,10	1,38	3,15		
027	raktár	1,16	12,57	4,53	4,47	mettlachi	3,90	0,00	3,15		
028	előtér	4,95	21,88	9,55	9,55	mettlachi	15,90	0,00	3,15		
029	wc	0,88	10,57	3,80	3,80	mettlachi	2,77	0,00	3,15		
030	zuhanyzó	4,82	28,97	10,61	10,61	mettlachi	15,19	2,75	3,15		
031	öltöző	5,41	26,93	9,14	10,14	linóleum	17,65	0,72	3,15		
032	öltöző	5,53	23,97	9,03	10,10	linóleum	17,42	3,47	3,15		
033	külső wc + tároló	6,29	33,45	11,86	11,40	mettlachi	19,81	1,38	3,15		
034	gázmérő helyiség	2,65	17,33	6,74	6,74	simított beton	8,80	0,00	3,15		
035	elektromos helyiség	5,29	25,05	9,63	9,63	simított beton	17,40	1,38	3,15		
036	hőközpont	36,52	69,16	25,80	25,80	simított beton	119,07	8,51	3,15		
101	lépcsőház előtér	32,27	71,85	30,90	32,30	mettlachi	101,65	19,86	3,15		
102	közlekedő	8,22	34,22	14,54	14,54	mettlachi	25,89	2,28	3,15		
103	folyoso	19,61	74,74	29,13	37,80	mettlachi	64,50	0,48	3,15		
104	közlekedő	8,22	38,40	14,54	14,54	mettlachi	25,89	1,44	3,15		
105	óvónői szoba	15,85	40,94	17,14	17,14	parketta	49,92	12,79	3,15		
106	öltöző	31,00	51,85	23,16	23,16	mettlachi	97,64	14,18	3,15		
107	gyermek wc + mosdó	30,99	44,33	19,06	23,16	kerámia	97,62	14,18	3,15		
108	foglalkoztató	54,51	69,82	30,66	30,08	parketta	171,69	17,02	3,15		
109	foglalkoztató	54,08	66,58	30,15	29,85	parketta	169,44	17,02	3,15		

Hsz.	Helyiség neve	Nettó terület	Falak felülete	Falak kerülete	Helyiség kerület	Burkolat típusa	Nettó térfogat	Ablakok felülete	Belmagasság	Falburkolat	Armatúra
110	előtér	2,76	15,04	6,68	6,68	PVC	8,56	0,00	3,15		
111	wc	1,16	12,55	4,46	4,46	mettlachi	3,66	0,00	3,15		
112	öltöző	12,67	41,23	14,74	14,54	parketta	39,78	2,75	3,15		
113	mosdó zuhanyzó	8,41	32,10	11,54	11,54	mettlachi	26,22	2,75	3,15		
114	melegítő konyha	12,85	41,86	14,74	14,54	mettlachi	39,78	3,95	3,15		
115	mosogató	12,54	40,35	14,48	14,48	mettlachi	39,35	3,47	3,15		
116	raktár	6,16	33,66	11,60	11,60	mettlachi	19,40	1,38	3,15		
117	előtér	2,44	16,22	6,58	6,58	mettlachi	8,33	0,00	3,15		
118	wc	1,16	12,55	4,46	4,46	mettlachi	3,66	0,00	3,15		
119	elkülönítő	7,74	30,02	11,44	11,44	mettlachi	25,75	4,50	3,15		
120	iroda	7,79	26,67	11,17	11,17	parketta	24,54	6,81	3,15		
121	orvosi szoba	7,79	26,67	11,17	11,17	parketta	24,54	6,81	3,15		
122	öltöző	31,00	51,78	23,10	23,10	mettlachi	97,24	14,18	3,15		
123	gyermek wc + mosdó	30,87	55,87	23,26	23,16	kerámia	97,64	14,18	3,15		
124	foglalkoztató	54,08	65,19	30,24	29,94	lam.parketta	170,35	18,77	3,15		
125	foglalkoztató	54,51	69,89	30,66	30,08	lam.parketta	171,69	17,02	3,15		
		<b>1 007,73 m2</b>	<b>2 408,57 m2</b>	<b>977,45 m</b>	<b>1 024,79 m</b>		<b>3 168,67 m3</b>	<b>353,31 m2</b>			

a(z) ...../2016. ikt. számú előterjesztés 20/5. melléklete

Hsz.	Helyiség neve	Nettó terület	Falak felülete	Falak kerülete	Helyiség kerülete	Burkolat típusa	Nettó terfogat	Ablakok felülete	Belmagasság	Falburkolat	Armatúra
001	előtér	8,79	20,89	11,86	11,86	kerámia	27,68	1,50	3,15		
002	kerekpar tároló	8,70	27,27	11,80	11,80	kerámia	27,39	0,00	3,15		
003	lépcső	10,50	43,74	14,00	17,00	kerámia	33,07	0,36	3,15		
003	lépcsőház/öltöző	43,47	66,45	29,20	32,10	kerámia	103,86	20,22	3,15		
004	közlekedő	8,35	52,56	21,20	22,40	kerámia	40,28	2,33	3,15		
005	iroda	11,67	30,52	14,08	14,08	PVC	36,75	12,34	3,15		
006	személyzeti wc	3,66	23,19	8,28	8,08	kerámia	11,52	1,38	3,15		
007	öltöző	24,65	44,37	20,14	20,14	PVC	77,66	11,35	3,15		
008	gyermek wc + mosdó	17,56	37,39	15,11	16,81	kerámia	55,31	8,51	3,15		
009	csoporszoba	45,99	45,48	21,79	28,70	PVC	144,83	11,35	3,15		
010	csoporszoba	46,39	52,00	24,65	29,91	PVC	146,07	11,35	3,15		
011	közlekedő	30,54	115,46	43,64	54,93	kerámia	106,03	0,48	3,15		
012	iroda	8,61	34,84	12,50	12,50	PVC	27,12	2,84	3,15		
013	vezetői iroda	12,18	40,19	14,20	14,20	PVC	38,37	2,84	3,15		
014	raktár	9,25	35,80	12,81	12,81	PVC	29,14	2,84	3,15		
015	logopédia	11,97	37,04	14,10	14,10	PVC	37,71	5,67	3,15		
016	mosókonyha	16,65	49,45	18,04	18,04	kerámia	52,46	5,67	3,15		
017	előtér	4,06	14,90	6,35	6,35	kerámia	7,89	0,00	3,15		
018	ékező	8,02	28,31	11,33	11,33	kerámia	25,27	5,67	3,15		
019	mosogató	9,72	35,47	13,24	13,24	kerámia	30,63	3,48	3,15		
020	mosogató	7,78	31,83	11,52	11,52	kerámia	24,06	3,47	3,15		
021	lakó	6,58	36,79	12,22	12,22	kerámia	20,71	1,84	3,15		
022	lámpó	1,47	13,83	4,93	4,93	kerámia	4,62	0,00	3,15		
023	lomaszoba	32,62	74,40	29,51	29,51	PVC sportpadló	143,86	12,64	3,15		
024	szertár	12,21	36,82	14,37	14,37	PVC	38,46	2,84	3,15		
025	sőszoba	5,88	31,60	11,11	11,11	PVC	24,27	0,00	3,15		
026	gyermek wc	12,73	19,84	9,17	9,05	kerámia	14,92	1,38	3,15		
027	raktár	1,16	12,38	4,47	4,47	kerámia	3,90	0,00	3,15		
028	előtér	4,95	21,88	9,55	9,55	kerámia	15,90	0,00	3,15		
029	wc	0,88	10,57	3,80	3,80	kerámia	2,77	0,00	3,15		
030	zuhanyzó	4,82	28,97	10,61	10,61	kerámia	15,19	2,75	3,15		
031	öltöző	5,41	26,93	9,14	10,14	PVC	17,65	0,72	3,15		
032	öltöző	5,53	23,97	9,03	10,10	PVC	17,42	3,47	3,15		
033	külső gyermekmosdó	6,29	33,26	11,80	11,40	kerámia	19,81	1,38	3,15		
034	gázmérő helyiség	2,65	17,33	6,74	6,74	simított beton	8,80	0,00	3,15		
035	elektromos helyiség	5,29	25,06	9,63	9,63	simított beton	17,40	1,38	3,15		
036	hőközpont	36,52	69,16	25,80	25,80	simított beton	119,07	8,51	3,15		
101	lépcsőház előtér	32,27	71,85	30,90	32,30	kerámia	101,85	19,86	3,15		
102	közlekedő	8,22	34,22	14,54	14,54	kerámia	25,89	2,28	3,15		
103	folyosó	19,61	74,74	29,13	37,80	kerámia	64,50	0,48	3,15		
104	közlekedő	8,22	38,40	14,54	14,54	kerámia	25,89	1,44	3,15		
105	óvónői szoba	15,85	40,94	17,14	17,14	PVC	49,92	12,79	3,15		
106	öltöző	31,00	51,85	23,16	23,16	PVC	97,64	14,18	3,15		
107	gyermek wc + mosdó	30,99	44,33	19,06	23,16	kerámia	97,62	14,18	3,15		
108	foglalóztató	54,51	69,82	30,66	30,08	parketta	171,69	17,02	3,15		
109	foglalóztató	54,08	66,58	30,15	29,85	parketta	169,44	17,02	3,15		

Hsz.	Helyiség neve	Nettó terület	Falak felülete	Falak kerülete	Helyiség kerülete	Burkolat típusa	Nettó térfogat	Ablakok felülete	Belsőmagasság	Falburkolat	Armatúra
110	előtár	2,76	15,04	6,68	6,68	kerámia	8,56	0,00	3,15		
111	wc	1,16	12,55	4,46	4,46	kerámia	3,66	0,00	3,15		
112	öltöző	12,67	41,23	14,74	14,54	PVC	39,78	2,75	3,15		
113	mosdó zuhanyzó	8,41	32,10	11,54	11,54	kerámia	26,22	2,75	3,15		
114	melegítő konyha	12,85	41,86	14,74	14,54	kerámia	39,78	3,95	3,15		
115	mosogató	12,54	40,35	14,48	14,48	kerámia	39,35	3,47	3,15		
116	raktár	6,16	33,66	11,60	11,60	kerámia	19,40	1,38	3,15		
117	mozgásfejlesztő	2,44	41,22	14,44	14,44	PVC sportpadló	39,07	2,75	3,15		
120	iroda	7,79	26,67	11,17	11,17	PVC	24,54	6,81	3,15		
121	orvosi szoba	7,79	26,67	11,17	11,17	PVC	24,54	6,81	3,15		
122	öltöző	31,00	51,78	23,10	23,10	PVC	97,24	14,18	3,15		
123	gyermek wc + mosdó	30,87	55,87	23,26	23,16	kerámia	97,64	14,18	3,15		
124	foglalkoztató	54,08	66,94	30,24	29,94	PVC	170,35	17,02	3,15		
125	foglalkoztató	54,51	69,89	30,66	30,08	PVC	171,69	17,02	3,15		
		993,28 m <sup>2</sup>	2 388,49 m <sup>2</sup>	883,28 m	1 008,80 m		3 173,91 m <sup>3</sup>	342,88 m <sup>2</sup>			

a(z) ...../2016. ikt. számú előterjesztés 20/6. melléklete

Budapest Főváros XV. kerületi Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat  
Gazdasági Működtetési Központ  
1158 Budapest, Ady E. u. 31-33.  
Telefon : 06-1-8151-700, fax: 06-1-607-1144  
web: [www.gmkxv.hu](http://www.gmkxv.hu)

---

Index: 01

BUDAPEST XV. KERÜLET

**MOSOLYKERT ÓVODA  
PÁSKOM TAGÓVODA  
(1157 BUDAPEST, PÁSKOM PARK 37.)  
ÉPÜLETÉNEK KOMPLETT FELÚJÍTÁSI  
MUNKÁI**

**M.sz.: D052-2016-01**

Saldo forráskódok:



2016. NOVEMBER

## **Műszaki leírás a Páskom Tagóvoda épületének komplett felújítási munkáiról**

### **1. Általános ismertetés, környezeti adottságok:**

Az óvoda 1975-ben épült, földszint + egy emeletes, lapostetős, alápincézetlen, vasbeton vázas panelos szerkezetű. Az épület lakótelepi környezetben, a Páskom parkban, szabadon állóan helyezkedik el. Körülötte a bejárat felől paneles szerkezetű többszintes lakóházak, a játszó udvara felől szabad zöldterületek találhatók.

Az óvoda jelenleg csökkentett létszámmal üzemel. Az épületszerkezetek, helyiségek jelenlegi állapota elfogadható. Azonban az építés óta nagyobb felújítást az épületen nem hajtottak végre, ezért az óvoda teljes kapacitásának kihasználása az épület teljeskörű felújítása után lehetséges. A felújítás indokolt az épület tartószerkezeteinek állagmegóvása szempontjából, és indokolt az eltelt 40 év felújítás nélküli, folyamatos használata miatt is.

A tetőszigetelés palazúalékos bitumenes lemez, rendszeres karbantartáson esett át, jó állapotban van.

A nyílászárók korabeli kapcsolt gerébtokosak, nehezen használhatók; a külső ajtók helyenként elvetemedtek, az épület további használhatósága szempontjából mindenképpen cserére szorulnak. A régi nyílászárók cseréje az épület energetikáját nagyban javítaná, télen fűtési energia megspórolását, nyáron a hővédő üvegezésnek köszönhetően lassabb felmelegedést tenne lehetővé. Mivel az épület teljeskörű felújításon esik át, a homlokzatot célszerű korszerű homlokzati hőszigetelő rendszerrel ellátni.

Az épület fűtése távfűtéssel megoldott. A fűtésrendszer elemei az épülettel egyidősek, mára korszerűtleneek, a hőleadók és szerelvényeinek cseréje indokolt.

A helyiségek állapota általánosságban elfogadható, de az elhasználtság jeleit mutatják. A legtöbb padló és falburkolat kopott, elszíneződött. A legtöbb épületszerkezetekhez kapcsolódó berendezés, beépített szekrény, radiátor, radiátortakaró, szaniter az építés óta nem esett át felújításon vagy cserén.

A hosszú idő alatt kialakult használati habitus helyenként szükségessé teszi a helyiségkapcsolatok átgondolását, és kisebb átalakításokat is. Az átalakítások a földszinti tornaszoba, szertár, szószoba és műhely, és az emeleti elkülönítő helyiségeit érinti.

A felújítási munkák az épület teljes egészére kiterjednek. A felújítható anyagú és állapotú szerkezetek felújításra, az elhasználódott, de nem felújítható építőelemek cserére kerülnek.

Az épületet körbevevő területek, játszótér, park, kerítés, kert felújítását jelen műszaki leírás nem foglalja magában.

Az intézmény későbbi nagy kihasználtsága, a higiéniai, energetikai, esztétikai, balesetvédelmi szempontok indokolják a lent nevezett kivitelezési munkák elvégzését.

### **2. Funkcionális kialakítás, alaprajzi elrendezés, felújítási munkák:**

Az épület teljes felújításon esik át. A kivitelezési munkák az épületben található összes helyiséget érintik.

A helyiségekben az összes külső nyílászáró, padló-, és falburkolat, gépészeti berendezés, elektromos berendezés felújításra, illetve cserére kerül.



A régi ablakok cseréje az épület energetikáját is nagyban javítani fogja, télen fűtési energia megspórolását, nyáron a hővédő üvegezésnek köszönhetően lassabb felmelegedést tesz lehetővé. Az ablakcserével érintett helyiségek belső fellejavítását is szükséges elvégezni.

Minden helyiség tisztasági festését el kell végezni.

Az összes helyiség felújításra kerül az épületben ezért a helyiségek felújításánál a padlórétegek felső síkjait szintbe kell hozni!

A belső nyílászárókat fel kell újítani, passzítás után tapaszolni és utána mázolni szükséges. Minden belső nyílászáró felújítása után új alumínium kilincsgarnitúrát, címkét kap.

A közlekedők, öltözők, csoportszobák beépített szekrényei felújítandók, a korpuszt javítani és mázolni szükséges, az ajtók újra cserélendők.

A helyiségek felújításával összhangban az elektromos rendszer elemei cserélendők a világítótesteknek korszerű LED-es berendezéseknek kell lenniük.

A hideg-melegvíz és fűtés hálózatot is korszerűsíteni kell.

A homlokzatot a felújítás során a munkák komplexitása miatt célszerű korszerű homlokzati hőszigetelő burkolattal ellátni. A hőszigetelési munkáknak ki kell terjednie a nyílászárók káváira, az attikára és a lapostetőre is. A nyílások kávjának hőszigetelés miatt az új nyílászárók kereteinek alkalmasaknak kell lenniük a hőszigetelés fogadására. Ez megvalósulhat ablak toktoldók beépítésével is.

A cserélendő nyílászárók felülete mindösszesen: **335,32 m<sup>2</sup>**

A homlokzat felújítási munkákkal érintett falfelületek összesen: **825 m<sup>2</sup>**

A lapostető hőszigetelési munkákkal érintett felülete összesen: **580 m<sup>2</sup>**

Az épület teljes kerülete mentén egységesen fel kell újítani a homlokzatot.

*Az érintett helyiségek felújítása során be kell tartani a vonatkozó jogszabályok és szabványok előírásait, a beépítendő szerelvények, burkolatok műszaki paramétereit, kialakítása meg kell, hogy feleljen a vonatkozó hatályos előírásoknak!*

### **2.1 A nyílászárók állapota és felújításuk, cserével kapcsolatos munkák**

A homlokzaton még a megépüléskori, kapcsolt gerébtokos ablakok vannak. Fa szerkezetük helyenként korhadt, külső határoló felületük felázott. A vetemedések miatt nem záródnak megfelelően. Felújításuk bonyolult és költséges, ezért döntöttünk a cseréjük mellett.

Az ablakok elbontandók és cserélendők. Az új ablakszerkezeteknek fokozott légzárású, többszörös üvegezésű, modern, többszörös ütközésű műanyag nyílászáróknak kell lenniük.

A homlokzati nyílászárók beépítésénél ügyelni kell, hogy azokat minél közelebb helyezték el a meglévő külső falsíkhöz. Így az új homlokzati hőszigetelést rá lehet vezetni a nyílászárók tokjaira!

A mosdók, WC-k, vizesblokkok ablakainak üvegezésére szintelen, matt, homogén, átláthatatlan ablakfólia kerüljön.

A külső-, belső rendszerazonos műanyag ablakkönyöklőket és párkányokat mindenütt el kell helyezni.

Az ablakcsere során a régi fa ablakokat teljesen kibontjuk és helyére új hőszigetelő üvegezésű ablakok kerülnek. A normál parapetű ablaknyílásokba alul kisebb bukó, felül bukó-nyíló szárnyak kerülnek. A magasan elhelyezkedő bukó ablakszemekhez távnyitókat szükséges kiépíteni. A bejárati ajtóknál kültéri ajtóbehúzó, gyerekzárát és ajtóütközőt szükséges elhelyezni!

Az ablakcserével el kell végezni az ablakok kávájának javítását is.

Az ablakrácsokat fel kell újítani és újra kell mázolni a nyílászárókkal megegyező fehér színben.

Az ajtókhöz és nyíló szárnyú ablakokhoz gumi ütközőket kérünk felszerelni a falak, kávak védelme érdekében.

**Kizárólag érvényes teljesítmény-nyilatkozattal rendelkező építési termékkel végezhető a karbantartás, felújítás!**

## **2.2 Tálalókonyha helyiségeinek felújítása (h.sz.: 019, 020, 021, 114, 115)**

A felújítandó helyiségben a padlóburkolat és falburkolat rossz állapotban van, kopott, ezért komplett burkolatcsere szükséges. A helyiségek fallejavítását és tisztasági festését el kell végezni.

Az erősáramú és a fűtési hálózat felülvizsgálata is szükséges, a helyiségek felújításával elkerülhetetlen a hálózat átalakítása és egyben korszerűsítése.

A beépített bútorok, átadók javítása, berendezések és eszközök cseréje feltétlenül szükséges a megfelelő működtetés ellátása érdekében.

### *Falburkolat, festés, felületképzés:*

A felújítás során a fali csempeburkolatot újra kell cserélni, majd a szükséges mértékű fallejavítást és kétrétegű festést kell végezni fehér színben, páraáteresztő, diszperziós falfestékekkel. A fűtési csöveket mázolni kell.

### *Padlóburkolat:*

A padlóburkolatot a helyiségben csúszásmentes, nagy kopásállóságú greslapra szükséges cserélni.

### *Ajtók:*

A helyiségek minden ajtajának kétoldali lejavítása, festése, a zárok és zár címkék cseréje szükséges. A belső ajtók felújításánál figyelembe kell venni a meglévő ajtók állapotát. Szükség szerint a festék réteget el kell távolítani, majd az alkalmazandó technológia függvényében felület előkészítést, majd végleges felületképzést kell megvalósítani. Ha nem megoldható az ajtótokok megfelelő illesztése, akkor az ajtó szerkezeteit teljesen cserélni

szükséges. Az új ajtók acél tokokkal és MDF vagy kemény héjszerkezetes tele lemezzel burkolatú ajtólapokkal készüljenek.

#### *Átadó ablakok:*

A tálaló helyiség mindegyik átadó ablakát fel kell újítani. Szükség szerint a festék réteget el kell távolítani, majd az alkalmazandó technológia függvényében felület előkészítést, majd végleges felületképzést kell megvalósítani.

#### *Elektromosság, világítás:*

A régi típusú, korszerűtlen lámpatesteket, armatúrákat, a kapcsolódó elektromos szerelvényeket (kapcsolók, aljzatok) cserélni kell.

Az új vezetékeket a falfelületen be kell vésni. A lámpatesteknek LED-es világítótesteknek kell lenniük.

A tálalókonyha helyiségeiben lévő elektromos kapcsolótáblákat teljesen cserélni kell, ha szükséges új biztosíték táblát és szekrényt szükséges elhelyezni.

A tálalókonyhán található étellift komplett műszaki felújítását és felülvizsgálatát el kell végezni, üzembiztossá és esztétikussá kell tenni. A liftek ajtaját és nyílászkeretét javítani, felületkezelni és mázolni szükséges.

#### *Víz, csatorna, fűtés:*

A csatorna vezetékeket teljesen cserélni kell: a régi vezetékeket el kell távolítani és korszerű új elemekkel teljesen újra kell építeni.

**A csővezetékek és a padlóösszefolyó cseréje az aljzatbeton felbontásával és a vezetékek komplett újra szerelésével történjen az épületen kívüli legközelebbi csatornaaknáig.**

A régi szaniteregységek, padlóösszefolyók és szerelvényeik teljesen újra cserélendők. A többmedencés rozsdamentes acél mosogatókat meghagyjuk, viszont a mosogató csaptelepeit, szerelvényeit, bűzelzárait cserélni szükséges.

Mosdók kialakítása szükséges, a régi mosdók szerelvényei teljesen újra cserélendők.

A tálalókonyha jogszabály szerinti működése megköveteli a zsírfogó kiépítését, így a felújításokkal egy időben a tálalókonyhához zsírfogót létesíteni szükséges (a műszaki leírás elválaszthatatlan részét képező tételes költségvetésben egy tételként szerepel, a kiépítéséhez és hatályos előírásoknak és jogszabályoknak megfelelő kivitelezéséhez felmérés szükséges).

#### *Bútorok, berendezések:*

A gáztűzhelyt és gázbekötését megszüntetjük, mert nem felel meg a mai hatályos jogszabályoknak. A helyiség égési levegő utánpótlása a homlokzati nyílászárócsere után nem lesz megfelelő, és gazdaságtalan az egyetlen nyílt égésterű, földgáz üzemű berendezés működtetése. Ezért a gázvezetéket vissza kell bontani és csonkolni szükséges.

Az átalakítást követően új elektromos főzőlappal rendelkező (4 főzőhellyel, indukciós főzőlap, gyerekzárral) elektromos sütő (A+, légkeveréses, rozsdamentes külső, pirolitikus, szárító funkcióval, gyerekzáras sütő) elhelyezése szükséges.

**Kizárólag érvényes teljesítmény-nyilatkozattal rendelkező építési termékkel végezhető a karbantartás, felújítás!**

### *2.3 Csoportszobák felújítása (h.sz.: 009, 010, 108, 109, 124, 125)*

#### *Parketta padlóburkolat:*

Az emeleten található 108. és 109. sorszámú csoportszobában a régi parketta burkolat erősen kopott és rossz állapotban van. A faanyag megfelelő állapotú, a kopás felületi jellegű. A felújítás során a meglévő parkettát fel kell csiszolni ezután felület kezelni, alapozni és fedőlakkozni szükséges kétkomponensű, nagy kopásállóságú parkettalakkal. A parketta szegőléceket mindenütt keményfa szegőlécekre kell cserélni, és ezeket is lakkozni kell. A parketta felújítással összhangban az összes küszöb cseréjét el kell végezni.

A felújított parkettát bútorlábakra rögzíthető filckorongokkal kell védeni a felületi sérülésektől!

#### *PVC padlóburkolat:*

A földszinten a 009. és 010., és az emeleten található 124. és 125. sorszámú csoportszobába a meglévő padlóburkolat eltávolítása és az aljzat felületkiegyenlítése után nagy kopásállóságú, homogén PVC burkolatot kell elhelyezni. A lábazat saját anyagából felhajtva készüljön.

A helyiségek határainál burkolatváltó profilokat kötelező elhelyezni.

#### *Ajtók:*

A helyiségek minden ajtajának kétoldali lejavítása, festése, a záruk és zár címkék cseréje szükséges. A belső ajtók felújításánál figyelembe kell venni a meglévő ajtók állapotát. Szükség szerint a festék réteget el kell távolítani, majd az alkalmazandó technológia függvényében felület előkészítést, majd végleges felületképzést kell megvalósítani. Ha nem megoldható az ajtótokok megfelelő illesztése, akkor az ajtó szerkezeteit teljesen cserélni szükséges. Az új ajtók acél tokokkal és mdf vagy kemény héjszerkezetes tele lemezelt burkolatú ajtólapokkal készüljenek.

A szomszédos csoportszobákat összekötő 3 darab harmonikaajtót hangszigetelési szempontok miatt el kell bontani, és helyükre a nyílásméretnek megfelelő új, korszerű tolóajtót, vagy harmonikaajtót kell beépíteni.

#### *Bútorok:*

A csoportszobákban elhasználódott, régi bútorok vannak, ezért döntöttünk a felújításuk mellett. Az új bútoroknak kulccsal zárhatóaknak kell lenniük. Az ajtólapokat cserélni kell tömör mdf, vagy faforgácslapra laminált vagy furnérozott felülettel (szín és minta előzetes tervezői egyeztetés szerint). Az ajtólapokat új fogantyúkkal kell felszerelni. A beépített szekrények korpuzát javítani és mázolni szükséges. A káva látható bútúit mázolás előtt csiszolni kell.

A radiátortakarók mindenütt cserélendők, a beépített szekrények ajtajával megegyező

bútorlapokból készüljenek felül-elől fém ráccsal és véglezáró elemekkel.

A felújítással összhangban el kell végezni a meglévő lambériák csiszolását, javítását, lakkozását is. A hiányzó elemek, szegőlécek pótlandóak!

A csoportszobákban meglévő fém függönykarnist el kell bontani és új sínes függönykarnisra kell cserélni a helyiségek teljes homlokzati szélességében.

#### *Elektromosság, világítás:*

A régi típusú, korszerűtlen lámpatesteket, armatúrákat, a kapcsolódó elektromos szerelvényeket (kapcsolók, aljzatok) cserélni kell.

Az új vezetékeket a falfelületen be kell vésni. A lámpatesteknek LED-es világítótesteknek kell lenniük.

#### *Festés, felületképzés:*

A felújítás során a szükséges mértékű fallejavítást és kétrétegű festést el kell végezni, páraáteresztő, diszperziós falfestékekkel. A fűtési csöveket mázolni kell.

#### *Terasz:*

A teraszon a burkolatot és az aljzatbetont vissza kell bontani. Az új szerelőbetonra kerüljön egy réteg bitumenes vízszigetelés, az erre kerülő aljzatbeton réteg lejtésben készül. Az új aljzatbetonra kerül az új fagyálló, csúszásmentes kerámia lapburkolat.

A teraszkorlátokat csiszolás, javítás, alapozás után mázolni kell fehér színben.

### **2.4 Gyermek öltözők felújítása (h.sz.: 07, 106, 122)**

A helyiségek a csoportszobák mintájára felújítandók.

#### *PVC padlóburkolat:*

Az aljzat felületkiegyenlítése után nagy kopásállóságú, homogén PVC burkolatot kell elhelyezni. A lábazat saját anyagából felhajtva készüljön.

A helyiségek határainál burkolatváltó profilokat kötelező elhelyezni.

#### *Ajtók:*

A helyiségek minden ajtajának kétoldali lejavítása, festése, a zárok és zár címkék cseréje szükséges. A belső ajtók felújításánál figyelembe kell venni a meglévő ajtók állapotát. Szükség szerint a festék réteget el kell távolítani, majd az alkalmazandó technológia függvényében felület előkészítést, majd végleges felületképzést kell megvalósítani. Ha nem megoldható az ajtótokok megfelelő illesztése, akkor az ajtó szerkezeteit teljesen cserélni szükséges. Az új ajtók acél tokokkal és mdf vagy kemény héjszerkezetes tele lemezzel burkolatú ajtólapokkal készüljenek.

#### *Bútorok:*

A radiátortakarók mindenütt cserélendők, a beépített szekrények ajtajával megegyező bútorlapokból készüljenek felül-elől fém ráccsal és véglezáró elemekkel.

A felújítással összhangban el kell végezni a meglévő lambériák csiszolását, javítását, lakkozását is. A hiányzó elemek, szegőlécek pótlandóak!

#### *Elektromosság, világítás:*

A régi típusú, korszerűtlen lámpatesteket, armatúrákat, a kapcsolódó elektromos szerelvényeket (kapcsolók, aljzatok) cserélni kell.

Az új vezetékeket a falfelületen be kell vésni. A lámpatesteknek LED-es világítótesteknek kell lenniük.

#### *Festés, felületképzés:*

A felújítás során a szükséges mértékű fallejavítást és kétrétegű festést el kell végezni, páraáteresztő, diszperziós falfestékekkel.

### **2.5 Gyermekfürdők felújítása (h.sz.: 08, 107, 123)**

#### *Falburkolat, padlóburkolat, festés, felületképzés:*

A csoportszobák által használt fürdőkben kisebb felújítások történtek az építés óta, de indokolt egy komplex felújítás.

A felújítás során a padlóburkolatot és a fali csempeburkolatot teljesen cseréljük, illetve a szükséges mértékű fallejavítás után és kétrétegű festés történik az egyeztetett színben.

#### *Nyílászárók:*

A helyiség minden ajtajának kétoldali lejavítása, passzítása és festése-mázolása, a zárok és zár címkék cseréje szükséges.

A fűtési csöveket mázolni kell, a radiátortakarókat teljesen cseréljük.

#### *Víz, csatorna, fűtés:*

A falban szerelt vízvezeték hálózatot és a csatorna vezetékeket a helyiségen belül teljesen cserélni kell: a régi vezetékeket el kell távolítani és korszerű új elemekkel teljesen újra kell építeni. A vizesblokkokban minden szaniter a tételes költségvetés szerint cserélendő.

**A csővezetékek és padlóösszefolyók cseréje az aljzatbeton felbontásával és a vezetékek komplett újra szerelésével történjen!**

#### *Elektromosság, világítás:*

A régi típusú, korszerűtlen lámpatesteket, armatúrákat, a kapcsolódó elektromos szerelvényeket (kapcsolók, aljzatok) és az elektromos elosztószekrényt is cserélni kell. Az új

vezetékeket a falfelületen be kell vésni, a mennyezetben műanyag kábelcsatornába kell vezetni. A lámpatesteknek LED-es világítótesteknek kell lenniük.

#### *Berendezések, kiegészítők:*

A régi szaniteregységek és szerelvényeik teljesen újra cserélendők.

A használathoz szükséges kiegészítőket el kell helyezni (gyermekmosdónkénti gyermektükör, wc-papír adagoló, piperepolc, szappanadagoló).

A vizesblokkok új homlokzati nyílászáróinak üvegezésére szintelen, matt, homogén, átláthatatlan ablakfólia kerüljön.

### **2.6 Külső gyermekmosdó felújítása (h.sz.: 033)**

A külső gyermekmosdó és tároló helyiségében végzett felújítási munkák az előző 2.5-ös pont és a tételes költségvetés 06. sz. lapja szerint végzendők.

### **2.7 Közlekedők felújítása (h.sz.: 001, 002, 003, 004, 011, 017, 101, 102, 103, 104)**

#### *Falburkolat, padlóburkolat, festés, felületképzés:*

A meglévő padlóburkolat a közlekedőkben mettlachi, melyet elő kell készíteni az új kerámia járólap fogadására. A felületkiegyenlítés után csúszásmentes, nagy kopásállóságú greslap burkolat helyezendő el.

A szükséges mértékű fellejavítás után és kétrétegű festés történik diszperziós páraáteresztő falfestékekkel az egyeztetett színben.

#### *Lépcső:*

Az emeleti közlekedő (101. sz. helyiség) lépcső-mellvédőfalát 50 cm-rel magasítani kell balesetvédelmi okok miatt!

A lépcső műanyagburkolatának eltávolítása és felületkiegyenlítése után a lépcsőfelületre (járó-, és homlokfelületre) a közlekedők nagy kopásállóságú, csúszásmentes greslap burkolatával megegyező burkolat építendő, csúszásgátló lépcsőprofilok elhelyezésével.

A lépcsőkorlátokat csiszolni és újramázolni szükséges.

#### *Bútorok:*

A közlekedőkben elhasználódott, régi bútorok vannak, ezért döntöttünk a felújításuk mellett. Az új bútoroknak kulccsal zárhatóknak kell lenniük. Az ajtólapokat cserélni kell tömör MDF, vagy faforgácslapra laminált vagy furnérozott felülettel (szín és minta előzetes tervezői egyeztetés szerint). Az ajtólapokat új fogantyúkkal kell felszerelni. A beépített szekrények korpuzát javítani és mázolni szükséges. A káva látható bútúit mázolás előtt csiszolni kell.

A radiátortakarók mindenütt cserélendők, a beépített szekrények ajtajával megegyező bútorlapokból készüljenek felül-elől fém ráccsal és véglezáró elemekkel.

A felújítással összhangban el kell végezni a meglévő lambériák csiszolását, javítását, lakkozását is. A folyosókon, lépcsőn, közlekedőkben a lambériára hőre habosodó nagy hőállóságú lakkot kell felhordani! A hiányzó elemek, szegőlécek pótlandóak!

#### *Elektromosság, világítás:*

A régi típusú, korszerűtlen lámpatesteket, armatúrákat, a kapcsolódó elektromos szerelvényeket (kapcsolók, aljzatok) és az elektromos elosztószekrényt is cserélni kell. Az új vezetékeket a falfelületen be kell vésni, a mennyezeten műanyag kábelcsatornába kell vezetni. A lámpatesteknek LED-es világítótesteknek kell lenniük.

**Kizárólag érvényes teljesítmény-nyilatkozattal rendelkező építési termékkel végezhető a karbantartás, felújítás!**

### **2.8 Személyzeti helyiségek felújítása**

A személyzeti helyiségében végzett felújítási munkák a 2.3-as, 2.5-ös pont és a tételes költségvetés 08. sz. lapja szerint végzendők.

### **2.9 Villámvédelem kiépítése**

A meglévő villámhárító rendszert át kell vizsgálni. A szükséges tervezetés után a javítások és pótlások elvégzendők. A fémszerkezeteket egyen potenciálra kell hozni galvanikus kapcsolatok létrehozásával. A felújítás hatályos szabályoknak (54/2014.(XII.5.) BM rendelet) és érvényes szabványoknak megfelelően kell történnie. A villámvédelmi felülvizsgálatot el kell végezni, melyről jegyzőkönyvet kell készíteni!

**Kizárólag érvényes teljesítmény-nyilatkozattal rendelkező építési termékkel végezhető a karbantartás, felújítás!**

### **2.10 Tornaszoba és szertár átalakítása (h.sz.: 023, 024, 117)**

A meglévő tornaszoba kialakítása és mérete nem felel meg a mai kor igényeinek. A szomszédos tálaló helyiség étellift fémlemez gépszekrénye a tornaszoba sarkában van elhelyezve, mely a tornaszobai foglalkozások közben balesetveszélyes lehet.

A tornaszobához kapcsolódó szertárból körülményesen lehet a játszoudvarra kijuttatni a sporteszközöket, játékokat.

A sószoza falán a használatnak hatása miatt sókivirágzás alakult ki. A sókivirágzásnak és a nedvességnek köszönhetően a szobafal vakolatáról folyamatos javítgatás mellett is lepereg a festék.

A fent említett okokból szükséges a helyiségek átalakítása, áthelyezése:

Az új szertár helyiségét a meglévő tornaszoba helyiségéből választjuk le. A felvonó gépház így nem okoz problémát a tornaszoba használatában. Az új szertár közvetlen kapcsolatát az udvarral egy új bejárati ajtó nyitásával lehet kialakítani (tételes költségvetés tartalmazza a



nyíláskialakításhoz szükséges betonvágást is, a költségvetés nyílászárók cseréje tartalmazza a szükséges ablak elbontását és az új ajtó elhelyezésének tételét). A bejárati ajtóhoz természetesen megfelelő fellépésszámú lépcsőt is ki kell alakítani szakszerűen aláalapoza a járdától.

A tornaszoba helyiségének bővítését a meglévő szertár, raktár és sószoba falainak elbontásával oldjuk meg. Az így kialakított, egybenyitott helyiségben felületkiegyenlítés után PVC sportpadlót kell lehelyezni.

Az emeleten található meglévő előtér, wc, elkülönítő (h.sz.: 117, 118, 119) helyiségei jelenleg kihasználatlanok, ezért döntöttünk az átalakításuk mellett. Igény merült fel egy mozgásfejlesztő szoba funkcióra, melyet a három meglévő helyiség egybenyitott terében kívánunk elhelyezni (tervezett alaprajz 117. h.sz.). A helyiséget a földszinti tornaszoba mintájára PVC sportpadlóval kell kialakítani.

#### *Falburkolat, festés, felületképzés:*

Az építés óta felújítás nem történt. A helyiségekben indokolt a komplex felújítás.

Az olajlábazatú, csempeburkolatú illetve lambériázott falfelületeket megszüntetjük, újravakoljuk és szintén kétrétegű páraáteresztő diszperziós fehér falfestéssel lefestjük. A tornaszoba helyiségében a falakra lehetőség szerint mosható falfesték kerüljön.

#### *Padlóburkolat:*

A meglévő padlóburkolatok kopottak és helyenként az elhasználódás nyomát lehet felfedezni rajtuk. A megváltozott funkció és a válaszfalak elbontása miatt cseréjük indokolt.

A felújítás során a padlóburkolatot teljesen cseréljük. A tornaszoba PVC sportpadlót, a szertár nagy kopásállóságú PVC padlóburkolatot kap.

#### *Elektromosság, világítás:*

A régi típusú, korszerűtlen lámpatesteket, armatúrákat, a kapcsolódó elektromos szerelvényeket (kapcsolók, aljzatok) cserélni kell. Az új vezetékeket a falfelületen be kell vévni, a mennyezeten - ha másképp nem lehetséges - műanyag kábelcsatornába kell vezetni. A tornaterem helyiségében az új lámpatesteket armatúravédő ráccsal kell védeni a használatból adódó behatások ellen. A lámpatesteknek LED-es világítótesteknek kell lenniük.

#### *Berendezések, kiegészítők:*

A radiátorok elé, a többi helyiségben elhelyezendő radiátortakarók mintájára, új radiátortakarókat kell elhelyezni.

Az ablakok üvegezésére biztonsági ablakfólia kerüljön. Az ablakokat függesztett kötélhálószerűen kell védeni.

**Kizárólag érvényes teljesítmény-nyilatkozattal rendelkező építési termékkel végezhető a karbantartás, felújítás!**

### **2.11 Új sószoza és gyermekwc kialakítása / felújítása (h.sz.: 025, 026)**

A meglévő raktár / műhely helyisége jelenleg vegyes használatú. A játszóeszközöket ezen a helyiség keresztül szállítják az udvarra. Itt tárolják a kerti szerszámokat és az intézményben nem használt eszközöket. Régi funkció szerint a műhely is itt kapott helyet.

A helyiség a megépüléskori állapotot mutatja, felújítás még nem történt, ennek következtében a helyiség állapota erősen leromlott.

Ebből a nagyobb terű helyiségből kell leválasztani a tornaszoba helyéről átkerült sószobát.

Igényként merült fel egy tornaszobából, sószobából és udvarról is megközelíthető gyermek WC mosdó kialakítása. Az új gyermek WC-t és a sószobát, alaprajz és a tételes költségvetésben felsorolt munkák szerint kell kialakítani. (A raktár és a kerti eszközök tárolása funkciók felújítás után más helyiségben kap helyet épületen belül.)

Az új sószoza és gyermekwc helyiségében végzett felújítási munkák a 2.4-es, 2.6-os pont és a tételes költségvetés 11. sz. lapja szerint végzendők.

### **2.12 Elektromos és Gázmérő helyiség felújítása (h.sz.: 034, 035)**

A meglévő gázfogyasztás mérésére kialakított helyiségben üzemelő gázmérő megszüntetésre kerül. Az épület távhő szolgáltatással ellátott. A tálalókonyhán üzemelő gáztűzhelyt elektromos üzeműre cseréljük. A mérő leszerelése után a gázvezetékeket szolgáltatói engedélyes szakmai előírásainak megfelelően méretlen vételezésre alkalmatlanná kell tenni. Az így felszabadult helyiségben kaphat helyet egy raktár, vagy a kerti eszközök számára kialakított tároló.

Az elektromos helyiségben előírásoknak, érvényes szabályoknak és szabványoknak megfelelően új erőátviteli szekrényt kell kialakítani. A fölösleges, elavult berendezéseket meg kell szüntetni. A szükséges szerelési, kábelcsere munkákat el kell végezni jogszabályi előírásoknak megfelelően, melyről jegyzőkönyvet kell készíteni. Érintésvédelmi, villámvédelmi és tűzvédelmi mérést kell végezni, melyet jegyzőkönyvben dokumentálni kell OTSZ szerint!

Az elektromos helyiség mennyezetén található lefolyóvezetéket meg kell szüntetni (emeleti szinten található gyermekfürdő lefolyóvezetékének felújítását a tételes költségvetés 5. sz. lapja tartalmazza).

A két fent említett helyiség fellejavitását, vakolását, glettelését és tisztasági festését el kell végezni.

**Kizárólag érvényes teljesítmény-nyilatkozattal rendelkező építési termékkel végezhető a karbantartás, felújítás!**

### **2.13 Épület utólagos hőszigetelése**

Az ablakok általános rossz állapota indokolta a nyílászárók cseréjét. Az épület energetikáját tovább javítja, hogy az új nyílászárók alkalmazása mellett a homlokzatokra és a lapostetőre is hőszigetelő réteg kerül. A hőszigetelő réteg megfelelő, kiegyenlített aljatként szolgál az új

homlokzati felületképzésnek is.

Az épület utólagos hőszigetelését meg kell tervezettni arra szakosodott tervezővel. A szükséges számításokat minden ajánlattevő a Winwatt tervezőprogram segítségével végezzék el, és a számított adatok alapján kapott rétegvastagság szerint árazza a tételes költségvetésben szereplő hőszigetelő anyagokat!

A homlokzati hőszigetelésre jelen műszaki leírás szerint 12 cm, a lapostető hőszigetelésre 15 cm hőszigetelést írtunk ki.

#### *Homlokzati hőszigetelés:*

A vasbeton paneles homlokzatokra EPS alapú homlokzati hőszigetelő rendszer kerül homlokzati vékonyvakolattal.

A monolit vasbeton lábazatokra a vakolat leverése és a felület kiegyenlítése után 10 cm vtg. zártcellás XPS hab hőszigetelés készül erősített lábazati vékonyvakolat felületképzéssel.

A homlokzat és a lábazat csatlakozásánál cseppentő alumínium elválasztó profil kell beépíteni.

A homlokzati nyílászárók beépítésénél ügyelni kell, hogy azokat minél közelebb helyezték el a meglévő külső falsíkhöz. Így az új homlokzati hőszigetelést rá lehet vezetni a nyílászárók tokjaira!

A meglévő-megmaradó előregyártott vasbeton homlokzati falpanel felületét a szigetelőrendszer kivitelezése előtt alkalmassá kell tenni a hőszigetelés fogadására. A homlokzati vakolatréteget le kell verni, és erre a felületre kell felhordani a hőszigetelés rögzítésül és szintbeállításul szolgáló szerves kötésű, cement adalékos, ragasztó habarcsot (pl.: STO FLEXYL 1:1 arányban portlandcementtel keverve). Erre rétegre helyezendő az expandált polisztirolhab homlokzati hőszigetelés (pl.: AUSTROTHERM AT-H80 vagy azzal műszakilag egyenértékű) 12 cm-es rétegvastagsággal, a hátszerkezethez cementbázisú (pl.: MAPETHERM FIS 13), vagy műgyantás (pl.: MAPETHERM AR 1) ragasztóval ragasztva, és kiegészítő tárcsás-dübeles mechanikai rögzítéssel rögzítve, kötésben rakva. Felületképzésként 6x6-os lyukbőségű, szőtt üvegszövethálóra (10 cm-es átfedéssel fektetve) felhordott homlokzati vakolat alkalmazandó végső felületképzést, textúrát és szintet szolgáló nemesvakolati réteggel (szín későbbi egyeztetés szerint). A lábazati hőszigetelés kivitelezése extrudált polisztirol habbal történjen, megegyező rétegfelépítéssel és műgyanta alapú felületképzéssel!

#### *Lapostető hőszigetelés:*

A meglévő lapostető szigetelése jó állapotban van, átesett már karbantartáson.

Az épület homlokzati hőszigetelésének kivitelezésével végre kell hajtani a lapostető hőszigetelését is.

Az óvoda vasbeton fődémszerkezetét nem kívánjuk további jelentős szerkezeti súlyokkal terhelni (pl.: intenzív zöldtető terhei, leterhelő kavicsréteg terhe...), ezért a szerkezet utólagos hőszigetelését egy egyenes rétegrendű mechanikailag rögzített PVC fedésű tetővel oldjuk meg. A mechanikai rögzíthetőséget próba dübelezéssel kell igazolni, és bizonylatolni a munkát végző szakkivitelezőknek!

A kiszélesedő attika fedését lángrés és gombamentesített deszka aljazaton a PVC szigetelés felvezetésével kell megoldani.

A meglévő-megmaradó, palazúzalék hintésű, két rétegű bitumenes vastaglemez csapadékvíz elleni szigetelésre 15 cm vastag lépésálló expandált polisztirol hab hőszigetelést fektetünk, kötésben (pl.: AUSTROTHERM AT-N150), a párazárás miatt poliuretán ragasztóval sávosan rögzítve. Felső vízzáró réteggént 1,5 mm vastag, UV-stabil, szöveterősítésű, mechanikai rögzítésű lágyított PVC csapadékvíz elleni szigetelést fektetünk, 8 cm-es átlapolásban, legalább 3 cm-es forró levegős hegesztéssel, felületfolytonosítva. A szigetelés mechanikai rögzítését az gyártó alkalmazástechnikai útmutatója alapján kell készíteni. A dübelek szilárdságát próbakihúzással kell ellenőrizni, mivel a meglévő aljzat teherbírása nem ismert.

A villámvédelmi rendszer kiépítése ezután történhet meg. A szigetelést a felfogóvezeték tartó betongulák mechanikai hatásai ellen külön réteggel védeni kell! A villámvédelmi hálózat betonguláit felborulás ellen rögzíteni szükséges.

**Kizárólag érvényes teljesítmény-nyilatkozattal rendelkező építési termékkel végezhető a karbantartás, felújítás!**

### **2.14 Radiátorok felszerelése**

Az intézmény helyiségeiben található hőleadók előregedettek, korszerűtlenek, hőtechnikai paramétereik nem érik el a mai szabványoknak megfelelő értékeket. A kötések rossz állapota miatt szükség lenne az összes öntöttvas tagos radiátor felújításra, a felújításuk azonban nem térülne meg sem energetikai, sem esztétikai, sem költség oldalon. A sorozatos későbbi meghibásodások elkerülése miatt a teljes hálózat átvizsgálásra szorul, a radiátorszelepek és radiátor testek korszerű berendezésekre cserélendőek.

A gépészeti tervezési feladat során a kiválasztásra kerülő egységes méretű lemez lapradiátorokat kell felszerelni, szükség szerint a meglévő kötéstávolságok átalakításával.

Az előremenő és visszatérő ágban lévő radiátor csavarzatok, szelepek cserélendőek, az előremenő csavarzatoknak termosztatikus szelepeknek kell lenniük!

A hidraulikailag tömör fűtési hálózat készre szerelése után szükséges a rendszer vegyszeres átmosása, vízkőmentesítése, öblítése, és a rendszer kezelt folyadékkal történő feltöltését követően a rendszer passzíválása.

**Kizárólag érvényes teljesítmény-nyilatkozattal rendelkező építési termékkel végezhető a karbantartás, felújítás!**

A radiátorok elé új radiátortakarókat kell elhelyezni (a radiátortakarók legyártása a helyiségek felújításának tételei közt szerepel).

### **2.15 Csapadék-, szennyvízelvezetés és használati vízhálózat felújítása**

*Csapadék-, és szennyvízelvezetés:*

A felújítási munkák során az épület teljes csatornahálózata felülvizsgálandó.

A szükséges javítási munkálatok előtt kamerás állapotfelmérés végzendő a teljes hálózaton. A telekhatáron belül a bekötő aknáig a teljes hálózat feltárandó. A hibás vezetéseket, tömörtelen szakaszokat, hibás kötések cserélni szükséges a teljes hálózaton.

#### *Használati vízhálózat:*

A használati vízhálózat átalakítása a biztonságos szolgáltatás és hálózatkezelés érdekében szükséges. A vonatkozó csőhálózati szakasz térfelszín alatti részeit fel kell tární, a korrodált csőszakaszokat ki kell váltani, a fő és mellékvízmérők előtti és utáni csőszakaszokban elzáró szerelvényeket kell felszerelni. A csőhálózatot funkcionálisan át kell alakítani.

A tételes költségvetésben a csapadék-, szennyvízelvezetés és használati vízhálózat felújítása egyenként egy-egy beárazandó tételként jelennek meg. Helyszíni felmérés feltétlenül szükséges!

### **3. Épületszerkezetek:**

*Homlokzati nyílászárók (ablakok, ajtók) műszaki specifikációja:*

Épületfizikai értékek:

- légzárás: L2 (nagy)
- vízzárás: V2 (nagy)
- hőátbocsátási tényező (teljes ablakszerkezet):  $U_w = 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$

Anyag: a nyílászáró műanyaga 100%-ig UV stabil (nem színeződik el)

A légkamrák száma: min. 5 kamra

Keret és szárnymerevítés: horganyzott acél

Gumitömítés az üveg és az ablakkeret között: UV álló, színe szürke

Üvegezés: hőszigetelő üvegszerkezet 4-16-4 mm-es réteg felépítéssel, belső oldalon low-e bevonattal, légrés argon gáz kitöltéssel (üvegszerkezet:  $U_g = 1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$ )

Az ablak vasalata: több ponton körbezáró vasalat rendszer, kiemelésgátlóval, mechanikus résszellőzővel és hibás működtetés-gátlóval szerelve, teraszajtók ajtók ötponos biztonsági zárral szerelve

Ablakkilincs: fehér porszórt alumínium

Vízvető: ablakok szürke porszórt alumínium vízvetővel szerelve.

Párkány (belső): fehér műanyag párkányelem

Nyílótípusok: általában bukó-nyíló, fix (külön egyeztetés szerint)

**A nyílászárók beépítési és műhelytervét a Megrendelővel jóvá kell hagyatni!**

**Kizárólag érvényes (gyártói, szállítói) megfelelőségi nyilatkozattal rendelkező építési termék építhető be!**

*PVC padlóburkolat:*

A tornaszobában PVC sportpadló lefektetése szükséges.

Nagy kopásállóságú, teljes keresztmetszetében színezett, poliurethan felületi bevonattal ellátott habosított, homogén PVC lemez padlóburkolat. A lábazat saját anyagából felhajtva, az illesztések szín azonos hegesztőzsinórral hegesztendők. A meglévő burkolat eltávolítása után az aljzatot elő kell készíteni az új réteg fektetésére. A meglévő aljzat kiegyenlítése után lehet a felületen elhelyezni lemezt. Szín, felület, minta jellege tervezői egyeztetés szerint!

A helyiséghatárok között új küszöböt szükséges elhelyezni!

*Hideg burkolatok:*

Kültéri terasz kerámia lap burkolatoknál csúszásmentes, magas kopás állóságú, fagyálló lapburkolatokat kell elhelyezni, minimum 8 mm vastagsággal, 10 cm lábazattal, hálóban rakva.

A helyiségekben kerámia padlóburkolat mindenhol egységesen 20x20 cm méretű mázatlan gresporcelán padlóburkoló lap minimum 8 mm vastagsággal, 10 cm lábazattal, közösségi épületbe alkalmas nagy kopásállóságú, csúszásmentes kivitelben, hálóban rakva.

A WC és mosdó helyiségekben a fali csempeburkolat ajtómagasságig készüljön. A burkolólapok felrakásánál és a hézagolásánál jóváhagyott anyagokat kell használni, a gyártó utasításaival és a tervező elvárásaival összhangban. A burkolólapokat minden irányban pontosan, egyenes mentén kell csatlakoztatni, a széleken és minden pozitív saroknál fém élvédő profilt kell használni.

Azokon a helyeken, ahol a kerámialap valamilyen szerelvényvel érintkezik, szilikonos tömítést vagy ehhez hasonlót kell alkalmazni, a csatlakozási felületeknél.

Ragasztó és fugázó anyag választása rendszer azonos termékekből történjen. A burkolat színe és felülete, a fugázat jellege, valamint a rakásmód kialakítása tervezői egyeztetés során döntendő el.

**A padló burkolatváltásoknál burkolatváltó profilokat kell elhelyezni!**

*Felületképzések:*

A falakra és mennyezetre glettelés után fehér színű páraáteresztő diszperziós festés kerül.

**Javasolt rétegrendek:**

Homlokzati falak javasolt rétegrendjei:

#### Homlokzati fal hőszigetelésének rétegrendje általános helyen:

- ~1,5 cm ásványi alapú ragasztóhabarcsba (pl.: STO LEVELL CLASSIC) ágyazott 160 g/m<sup>2</sup>-os, 6x6-os lyukbőségű, szőtt üvegszövetháló (pl.: STO GLASFASERGEWEBE) 10 cm-es átfedéssel fektetve, szerves kötésű homlokzati nemesvakolattal
- 12 cm expandált polisztirolhab homlokzati hőszigetelés (pl.: AUSTROTHERM AT-H80 vagy azzal műszakilag egyenértékű), a hátszerkezethez cementbázisú (pl.: MAPETHERM FIS 13), vagy műgyantás (pl.: MAPETHERM AR 1) ragasztóval ragasztva és kiegészítő tárcsás-dübeles mechanikai rögzítéssel rögzítve
- 0,5 cm cement adalékos, szerves kötésű ragasztó és szintbeállító habarcs (pl.: STO FLEXYL 1:1 arányban portlandcementtel keverve)
- meglévő-megmaradó előregyártott, letisztított, vakolatlan vasbeton homlokzati falpanellel ellátott teherhordó szerkezet

#### Épületalázat rétegrendje általános helyen:

- 1 cm ásványi alapú ragasztóhabarcsba (pl.: STO LEVELL CLASSIC) ágyazott 160 g/m<sup>2</sup>-os, 6x6-os lyukbőségű, szőtt üvegszövetháló (pl.: STO GLASFASERGEWEBE) 10 cm-es átfedéssel fektetve, szerves kötésű lábazati fedővakolattal (pl.: STOLIT K-2.0)
- 12 cm vakolható minőségű extrudált PS hab hőszigetelés (pl.: AUSTROTHERM XPS TOP P), ragasztva és a szigetelés felett szélszívásra méretezett tárcsás dübelekkel (pl. EJOT STR U) rögzítve
- 0,5 cm cement adalékos, szerves kötésű ragasztó és szintbeállító habarcs (pl.: STO FLEXYL 1:1 arányban portlandcementtel keverve)
- meglévő-megmaradó vasbeton lábazati gerenda

#### Lapostető javasolt rétegrendje:

#### Lapostető új hőszigetelésének rétegrendje:

- 1 rtg. 1,5 mm vastag, UV-stabil, szöveterősítésű, mechanikai rögzítésű lágyított PVC csapadékvíz elleni szigetelés, 8 cm-es átlapolásokban legalább 3 cm-es forró levegős hegesztéssel felületfolytonosítva. A szigetelés mechanikai rögzítését az gyártó alkalmazástechnikai útmutatója alapján kell készíteni. A dübelek szilárdságát próbakihúzással kell ellenőrizni, mivel a meglévő aljzat teherbírása nem ismert.
- 15 cm lépésálló, expandált polisztirol hab hőszigetelés, kötésben fektetve (AUSTROTHERM AT-N150), a párazárás miatt poliuretán ragasztóval sávosan rögzítve
- 1 rtg meglévő-megmaradó, palazúzalék hintésű -bitumenes vastaglemez csapadékvíz elleni szigetelés két rétegben
- lapostető szigetelésének további meglévő megmaradó rétegei...

*A felújítások során be kell tartani a vonatkozó jogszabályok és szabványok előírásait, a beépítendő burkolatok, felületek, használati tárgyak stb. műszaki paramétereit, kialakítását*

*meg kell, hogy feleljen a vonatkozó hatályos előírásoknak!*

#### **4. Épületvillamosság**

*Előzmények, alapadatok:*

A meglévő elektromos hálózatot fel kell deríteni. A helyiségeken belül új elektromos hálózat kiépítés, lámpák, kapcsolók elhelyezése szükséges.

*Villanyszerelés:*

A világítási hálózatot korszerűsíteni kell (új lámpatestek energiatakarékos, meleg színhőmérsékletű! (2700-3200K), LED-es fényforrással, új villanykapcsolók, aljzatok).

*Szerelés:*

Szerelés lehetőség szerint a vakolat alá süllyesztett védőcsőbe húzott rézerű vezetékkel, vagy kábelcsatornában szerelve. A szerelvények süllyesztett kivitelűek.

*Érintésvédelem:*

**Az átalakításokat követően kötelezően el kell végezni az érintett hálózat érintésvédelmi és tűzvédelmi szabványossági felülvizsgálatát!**

#### **5. Épületgépészet**

*Fűtés*

Az épület távhő szolgáltatással ellátott. Az öntöttvas tagos radiátorokat korszerű acéllemez lapradiátorokra kell cserélni. A szükséges kapcsolódó átszerelési munkákat el kell végezni. A szabályozhatóság miatt a radiátorokra termoszelepeket kell felszerelni.

A fűtés szerelés munkáinak elvégzése után a szükséges légtelenítést és a rendszer nyomáspróbáját el kell végezni.

*Használati meleg víz*

A használati meleg víz ellátása a meglévő központi (tárolós) rendszeren keresztül történik, keverő csaptelepeken keresztül. A keverőcsap cseréje szükséges!

*Vízellátás, csatorna*

Az új vízvezetékrendszer anyaga: réz csővezeték vagy oxigén diffúziómentes ötrétegű műanyagcső, préskötéses idomkapcsokkal. A csaptelepek emelőkaros típusúak, a fehér porcelánmosdók falra szerelt kivitelűek. A szennyvízelvezetés megtervezéséhez fel kell deríteni az épületrész jelenlegi rendszereit. A szennyvíz-csatornázás KG-PVC lefolyócsővel szerelten kerüljön kiépítésre.

A felújítással érintett helyiségekben a csapadékvíz ejtő vezetékeket cserélni szükséges!

A használati vízrendszer átalakítása a biztonságos szolgáltatás és hálózatkezelés érdekében szükséges. A vonatkozó csőhálózati szakasz tőrfelszín alatti részeit fel kell támi, a korrodált csőszakaszokat ki kell váltani, a fő és mellékvízmérők előtti és utáni csőszakaszokban elzáró szerelvényeket kell felszerelni. A csőhálózatot funkcionálisan át kell alakítani. A tételes



költségvetésben a használati vízhálózat felújítása egy beárazandó tételként jelenik meg, helyszíni felmérés feltétlenül szükséges!

**A csővezetékek és padlóösszefolyók cseréje az aljzatbeton felbontásával és a vezetékek komplett újra szerelésével történjen!**

**A kötelezően elvégzett nyomáspróba után a műszaki átadás átvétel feltétele a Fővárosi Vízművek által minősített negatív vízminta!**

*A felújítások során be kell tartani a vonatkozó jogszabályok és szabványok előírásait, a beépítendő burkolatok, felületek, használati tárgyak stb. műszaki paramétereit, kialakítása meg kell, hogy feleljen a vonatkozó hatályos előírásoknak!*

## **6. Munkavédelem**

Az építkezés folyamán a vonatkozó technológiai és baleset megelőzési, munkavédelmi előírások betartandók!

A használatbavétel után is fokozott figyelemmel kell betartani a tűzbiztonsági, biztonságtechnikai és balesetvédelmi, valamint a rendeltetésszerű használatra vonatkozó előírásokat!

**Az ajánlatnak a teljes kivitelezésre kell szólnia. Pótmunka megrendelésére, szerződés módosítására nincs lehetőség.**

**Kivitelező feladata elkészíteni a munka- és egészségvédelmi tervet. A kivitelező feladata helyszíni organizációs terv és a megvalósítás műszaki ütemtervének elkészítése.**

---

**Az ajánlati ár megadásakor ajánlattevő a jelen műszaki leírás tartalmában foglaltak vállalásával, tudomásul vételével tesz ajánlatot.**

**Jelen anyag elválaszthatatlan részét képezik a munkanemenkénti bontásban készült, tételes árazatlan költségvetési kiírás!**

Összeállította:

Bp. Főv. XV. ker. Gazdasági Működtetési Központ, Energetikai és fejlesztési csoport  
(Cím: 1158 Budapest, Ady Endre u. 31-33., I.em.122, Tel.: 06 1 815 1755,  
Email: fejlesztés@gmkxv.hu)  
Budapest, 2016. november

**7. Fotók a helyszínről:**



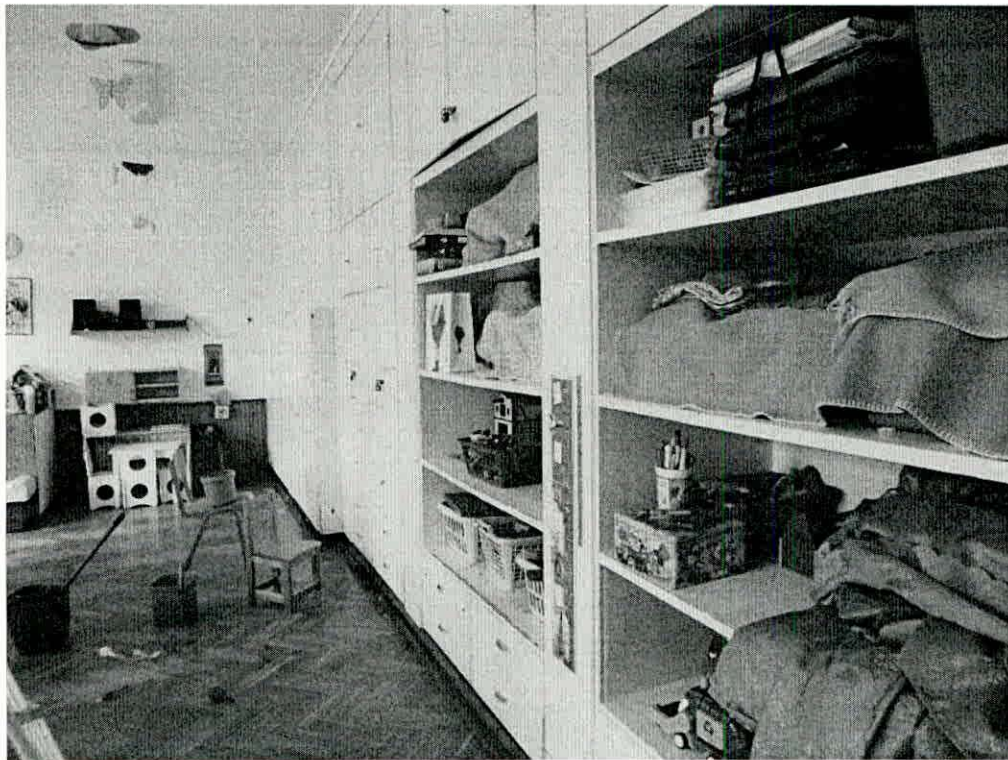






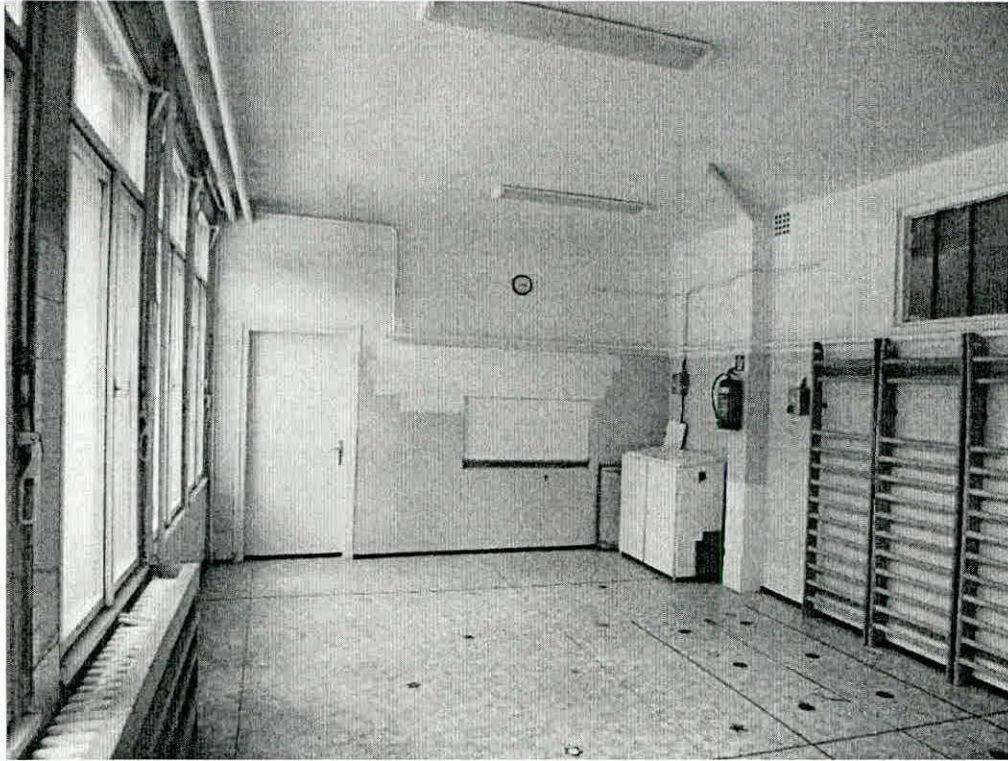


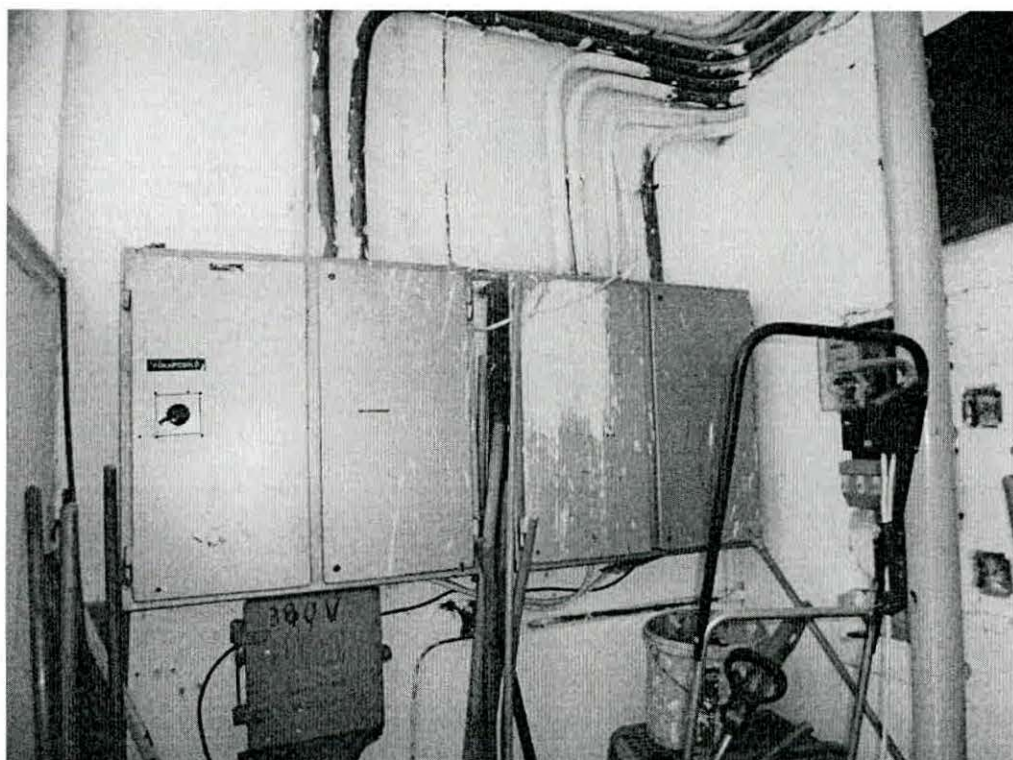














**Budapest Főváros XV. ker.**  
**Gazdasági Működtetési Központ**  
**Energetikai és Fejlesztési Csoport**  
1158 Budapest, Ady Endre u. 31-33. (130. szoba)  
Tel.: 061/815-1755

Név : Páskom Park Tagóvoda

Cím : 1157 Budapest, Páskom park 37.

M.sz.: D052-2016-01

A munka leírása: Páskom óvoda komplett felújítási munkái

Készült: 2016. október

Megnevezés	Költségvetés összesítő	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei		67220213	44147945
1.1 Közvetlen önköltség összesen		67220213	44147945
2.1 ÁFA vetítési alap		111368158	
2.2 Áfa	27,00%	30069403	
3. A munka ára		141437561	

---

Aláírás

## Vélemények összesítése az óvoda intézményhálózat átszervezésével kapcsolatban

	Óvoda	Alkalmazotti közösség véleménye	Szülői közösség véleménye	Kérdések, felvetések, javaslatok, vélemények
1.	Ákombákom Óvoda	Nem támogatják	Nem támogatják	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ne legyen személytelen,</li> <li>• tagóvoda-vezetők túlterheltek,</li> <li>• az óvodai férőhelyek száma korrekcióra szorul,</li> <li>• sok bizonytalanság és feszültség a gyerekeken fog lecsapódni,</li> <li>• az átszervezés rombolás,</li> <li>• hiányos az előterjesztés, nem tartalmazza az előzetes hatásvizsgálatot, szakértői véleményt, ami a várt hatékonyságot alátámasztaná,</li> <li>• maradjon meg az óvodák egyéni arculata, családi hangulata,</li> <li>• az átszervezés eredményeképp keletkezett többlet kerüljön vissza az óvodához,</li> <li>• összevonás a szakmai színvonal csökkenésével fog járni,</li> <li>• anyagi megtakarítást nem eredményez.</li> </ul>
2.	Hartyán-Árendás Óvoda	Az Árendás Tagóvoda megszüntetésére vonatkozó szándékot elfogadják	Elfogadják, de az SZMK írásban kér ígéretet arra, hogy az Árendás Tagóvoda egy csoportja (a jelenlegi 8. csoport) változatlan formában a Páskom Tagóvodába kerüljön át, továbbá maradjon a csoporttal a jelenlegi két óvodapedagógus is	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Az óvodavezető nem tud majd egyszerre mindenhol jelen lenni,</li> <li>• az adminisztráció nem fog csökkenni,</li> <li>• a helyettesek maradjanak az óvodában,</li> <li>• tartsák meg helyi nevelési programjukat,</li> <li>• az SNI gyermekek ellátásának javítása kiemelkedő cél,</li> <li>• a csoportban dolgozó óvónőkhöz ragaszkodnak,</li> <li>• a gyermekprogramok szervezése maradjon az intézmények joga,</li> <li>• tájékoztatást kérnek a finanszírozásról és a körzethatárokról.</li> </ul>
3.	Micimackó Óvoda	megértették, kérdéseket tettek fel	megértették, kérdéseket tettek fel	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ne változzon a nevelési program,</li> <li>• sokszínűség sérülhet,</li> <li>• bizonytalan lesz a vezetői feladatellátás,</li> <li>• részletesebb, konkrétabb tájékoztatást kérnek az alkalmazottak.</li> </ul>

4.	Molnár Viktor Óvoda	elfogadják	elfogadják	<p>Az alkalmazottak bíznak:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• a zökkenőmentes munkában,</li> <li>• az óvoda arculatának megtartásában,</li> <li>• SNI gyermekek minél magasabb színvonalú ellátására a megfelelő feltételek megteremtésében.</li> <li>• Az SZMK javaslata, hogy Hajas Lászlónét tanácsadóként alkalmazza az Önkormányzat.</li> </ul>
5.	Mosolykert Óvoda	támogatják	elfogadták, támogatják	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Javaslat a névre: Újpalotai Összevont Óvoda.</li> <li>• Javaslat a székhelyre: Páskom park</li> </ul>
6.	Mozdonyvezető Óvoda	megértik	ellenzik az átszervezésnek az előterjesztésben felvázolt módját és formáját.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• A gyermekek nevelését a nyugodt kiegyensúlyozott biztosítják,</li> <li>• két speciális csoport (beszéd fogyatékos, valamint diétás, ételallergiás) van az óvodában</li> <li>• fontos a vezető jelenléte az óvodában,</li> <li>• Az SZMK a Pestújelyi régióhoz szeretne tartozni,</li> <li>• az óvoda körzethatára maradjon változatlan,</li> <li>• nevelési programjukat megőriznék,</li> <li>• óvodavezetők munkaköri feladatainak megosztása befolyásolja a mindennapi működést,</li> <li>• étkezés szervezésével kapcsolatos javaslatokat is megfogalmaztak.</li> </ul>
7.	Napsugár Óvoda	elfogadják	elfogadják	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Az átalakítás elsősorban a gyerekek, és mindenki megelégedésére szolgáljon.</li> </ul>
8.	Palotai Vadvirág Óvoda	nem értenek egyet, de elfogadják az átszervezést	az SZMK nem tartja megalapozottnak	<ul style="list-style-type: none"> <li>• A helyi nevelési programjukat szeretnék megtartani, mert elveszik az óvoda egyedisége,</li> <li>• megfelelő szakmai segítséget várnak az új vezetéstől,</li> <li>• munkahelyi szakszervezet: új munkaszerződésekre lesz szükség: állandó vagy változó lesz a munkavégzés helye,</li> <li>• a megnövekedett létszám negatívan hat a munkamorálra,</li> <li>• kevés a gyógypedagógus.</li> </ul>

9.	Pestújhelyi Óvoda	nem mindenben támogatja a tervezetet, de elfogadják az átszervezést	többség támogatja az átszervezést	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ne jelentsen terhet az átszervezés,</li> <li>• ne legyen személytelen,</li> <li>• SNI és hátrányos helyzetű gyermekek ellátásának javulását várják,</li> <li>• az óvodavezetők személyes jelenléte az óvodában szülői elvárás,</li> <li>• pedagógiai szakszolgálati ellátás megfelelő színvonalú legyen az óvodában,</li> <li>• az óvodai alkalmazottakra nagy teher lesz az átszervezés,</li> <li>• az SZMK számára féltő, hogy kevesebb idő jut a kisgyermekkel való foglalkozásokra, fejlesztésekre.</li> </ul>
10.	Rákospalotai Hetedhét Óvoda	megértették és kéréseikkel együtt elfogadják	megértették,	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Helyi sajátosságok megtartása,</li> <li>• anyagi források igazságos elosztása a felújítások során,</li> <li>• eddigi státuszok megtartása,</li> <li>• személyes kapcsolatrendszer megőrzése,</li> <li>• vezető személyes jelenléte szükséges az óvodában,</li> <li>• a szülők ragaszkodnak a jelenlegi óvoda-pedagógusokhoz.</li> </ul>
11.	Rákospalotai Kertvárosi Összevont Óvoda	támogatják fenntartásokkal	támogatják fenntartásokkal	<ul style="list-style-type: none"> <li>• sajátos arculat, autonómia megtartása, ragaszkodnak a saját nevelési programhoz</li> <li>• információáramlás a nagy intézményben problémás lesz</li> <li>• anyagi források egyenlő és igazságos elosztása</li> <li>• tagóvoda-vezető megnövekedett feladatait nem tudja ellátni</li> <li>• a 29 csoportos nagy intézményben a vezetők nem tudják hatékonyan ellátni feladataikat</li> <li>• szülőknek nehezebb lesz a kapcsolattartás a vezetőkkel</li> <li>• logopédusokra is szükség van, körzethatárokon belül nem lesz jobb az óvodák kihasználtsága</li> <li>• kapacitásnál vegyék figyelembe 2 nm/fő</li> <li>• vezetői munkakörök meghatározása</li> <li>• meglévő alkalmazottak megtartása</li> <li>• több fejlesztőpedagógus és logopédus</li> <li>• továbbra is magas színvonalú, kiemelkedő óvodai nevelést szeretnének biztosítani.</li> </ul>



