

BUDAPEST FOVAROS XV. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT

POLGÁRMESTERE



Ikt.sz.: 2147-141/2016.

Kt. szám 2146-8/2016.

Az ülés időpontja: 2016. július 27.

Hiv. szám.: 2/56551-2/2016

É L Ő T E R J E S Z T É S

a KEHOP-5.2.9 kódszámú, Pályázatos épületenergetikai felhívás a közép-magyarországi régió települési önkormányzatai számára Budapesten” című pályázaton való részvételről

Tisztelt Képviselő-testület!

A Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Program (KEHOP) keretén belül 2016. március 25-én pályázati felhívás jelent meg épületenergetikai céllal a közép-magyarországi régió települési önkormányzatai számára.

A felhívás a Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Program 5. prioritási tengelyének 2. beruházási prioritása („Az energiahatékonyság, az intelligens energiahasználat és a megújuló energiák felhasználásának támogatása a közcélú infrastruktúrákban, beleértve a középületeket és a lakóépületeket is”) és azon belül a 2. intézkedés („Épületek energiahatékonysági korszerűsítése megújuló energiaforrások alkalmazásának kombinálásával”) keretében került meghirdetésre.

A Felhívás keretében az alábbi tevékenységek támogathatóak:

- Projekt-előkészítés
- Megvalósítás
 - Szakmai célt szolgáló tevékenységek
 - I. Az épületek hőtechnikai adottságainak javítása a 7/2006. (V. 24.) TNM rendelet 5. sz. mellékletének 1. táblázatában felsorolt épülethatároló szerkezetek fejlesztésével.
 - II. Napelemek alkalmazása hálózati, vagy autonóm (hálózatra nem kapcsolódó) villamosenergia-termelés céljából, kizárólag a fejlesztésben érintett épület villamosenergia-ellátásához.
 - Járulékos feladatok (beleértve projekt menedzsmentet, mérnöki feladatokat, a tájékoztatás és nyilvánosság biztosításának kötelező tevékenységét is)

A Képviselő-testület 222/2016. (IV.5.) ök. számú határozatában úgy döntött, hogy a KEHOP-5.2.9 kódszámú, „Önkormányzati épületek energiahatékonysági felújítására és megújuló energiaforrás hasznosítására a Közép-magyarországi régióban” című pályázaton a Dózsa György Gimnázium épületével indul.

A projekt előkészítése megtörtént, de az elkészült energetikai audit adatai alapján az épület energetikai adatai és a pályázati kiírásban szereplő támogatási érték számítási metódus alapján az épületre hőszigetelés esetén 34,24 %, a földhő + szigetelés esetén 44 %-os támogatási intenzitás érhető el. Ehhez mindkét esetben 160 millió forint önrész biztosítására volna szükség.

Erre és a törvényi változásokra tekintettel javaslom, hogy a Dózsa Gimnázium épülete helyett a Rákospalotai Kertvárosi Összevont Óvoda Vácrátót téri Tagóvodája 89202/1 helyrajzi számú épületével induljon az önkormányzat a pályázaton.

A projekt keretében megvalósítandó tevékenységek

A projekt keretében megvalósulhat az óvoda energetikai fejlesztése, működési költségeinek csökkentése, energetikai korszerűsítéssel és megújuló energiaforrások felhasználásával. A hőveszteség csökkentése a falak, valamint a tetőszerkezet megfelelő hőszigetelésével, nyílászárók cseréjével, illetve korszerűsítésével, valamint a meglévő levegő töltésű üvegezés cseréjével biztosítható. A költséghatékonyság érdekében két zárt égésterű,

égéstermék-elvezetési kondenzációs, fali gázkazán beüzemelésére kerül sor, amelyek biztosítják a fűtési rendszer és a használati melegvíz termelő rendszer hőellátását. A napkollektoros rendszer kiépítése is cél, amely szintén jelentős energia-megtakarítást eredményez.

A korábbi, fenti tartalommal a KEOP keretében az épület energetikai felújítására benyújtott pályázatunk költségadata (bruttó 59 000 000.- Ft) alapján a felújítás becsült bekerülési összege **bruttó 60 000 000.- Ft.** (Pontos értéket a 2013. évi anyag felülvizsgálatának befejeztével tudunk kimutatni)

A projekt tervezése során az egyes elszámolható költség típusok vonatkozásában a következő korlátozásokat szükséges figyelembe venni:

A támogatás mértéke, összege

- a) Az igényelhető vissza nem térítendő támogatás összege: **minimum 50, maximum 250 millió Ft** lehet.
- b) **A támogatás maximális mértéke az összes elszámolható költség 100 %-a.**

A támogatás tényleges mértékét projektenként szükséges megállapítani, az alábbi módon megállapított támogatási összeg és az elszámolható költség hányadosa alapján:

Az energiahatékonysági projektrész vonatkozásában az éves elsődleges energia fogyasztásának csökkenése [kWh] x 400 [Ft/kWh] + a projekt keretében tervezett kapacitás megújuló energia előállítására [kW] x 630 000 [Ft/kW].

Előleg igénylése

Jelen felhívás keretében támogatott projektek esetében az utófinanszírozású tevékenységekre igénybe vehető támogatási **előleg** maximális mértéke a **megítélt támogatás 50 %-a.**

A támogatási kérelem benyújtásának határideje és módja

A támogatási kérelmek benyújtása legkorábban a felhívás megjelenését követően, **2016. június 15-től legkésőbb 2018. június 15-ig** lehetséges.

Ezen időszak alatt az alábbi értékelési határnapokig benyújtásra került projektek kerülnek együttesen elbírálásra:

- o 2016. augusztus 10.
- o 2016. augusztus 24.
- o 2016. szeptember 7.
- o 2016. szeptember 21.
- o 2016. október 14.
- o 2017. február 3.
- o 2018. június 15.

Tisztelt Képviselő-testület!

Tekintettel arra, hogy a pályázati lehetőség a pályázati forrás kimerüléséig tart, ezért kérem a Képviselő-testületet, hogy a pályázat előkészítéséhez szükséges döntéseit hozza meg.

A pályázat összeállítására az eddigi gyakorlatnak megfelelően a RUP- 15 Kft megbízását javasoljuk.

A pályázat benyújtásához szükség van kiviteli terv, valamint a meglévő és tervezett állapotra vonatkozó energetikai tanúsítvány készíttetésére.

A pályázat keretén belül a projekt előkészítő munkák költségei a támogatási összeg legfeljebb 4 %-ának mértékéig elszámolhatók.


A Képviselő-testület támogatása esetén a pályázathoz szükséges dokumentumok készíttetése haladéktalanul

megkezdődik, hogy a részletes projekt elemeket tartalmazó támogatási kérelembenyújtása az első megjelölt határidőre megtörténhessen.

Budapest és ezen belül a fővárosi kerületek pályázati lehetőségei ebben az uniós ciklusban igen szerények, így javaslom, hogy a Képviselő-testület támogassa az előterjesztést annak érdekében, hogy kerületünk sikerrel tudjon indulni a pályázaton.



Budapest, 2016. július 18.




Hajdu László
polgármester 

Mellékletek:

1. melléklet - KEHOP-5.2.9 kódszámú pályázati felhívás (csak digitálisan)

1. Témafelelős: Jegyzői Iroda 
2. Egyeztetésre megküldve: Közgazdasági Főosztály *Stancsai* 2016.07.18.
3. Főépítész Iroda: 
4. Bizottságok:

PTB	ICÉB	VKB	KKB	ESZB	JÜB
X	X	X		X	
5. Jegyzői láttamozás: 2016. július hó *19.* nap Aláírás: 

Határozati javaslatok:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. 222/2016. (IV.5.) ök. számú határozatát visszavonja.
Határidő: 2016. július 27.
Felelős: polgármester
2. Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata részt vesz a KEHOP-5.2.9 kódszámú, „Önkormányzati épületek energiahatékonysági felújítására és megújuló energiaforrás hasznosítására a Közép-magyarországi régióban” című pályázaton a Rákospalotai Kertvárosi Összevont Óvoda Vácrátót téri Tagóvodája 89202/1 helyrajzi számú épületével.
Határidő: 2016. július 27.
Felelős: polgármester
3. a KEHOP-5.2.9 kódszámú pályázat benyújtásához szükséges projekt-előkészítő feladatok elvégzésére és a szükséges tervek elkészíttetésére bruttó 2.000.000.- Ft, továbbá a telekalakítási eljárás lefolytatásához szükséges pénzügyi fedezet biztosítására bruttó 102.000.- Ft összeget biztosít az általános tartalék terhére.
Határidő: 2016. július 27. (döntésre)
az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 5/2016. (11.29.) önkormányzati rendelet III. számú módosítása (a pénzügyi fedezet biztosítására)
Felelős: polgármester
4. felhatalmazza a Polgármestert, hogy a KEHOP-5.2.1-9 kódszámú pályázat benyújtása érdekében a pályázat benyújtására a RUP-15 Kft.-vel megbízási szerződést kössön, illetve a pályázat beadásához szükséges kiviteli tervek elkészítésére és az előzetes energetikai tanúsításra vonatkozó szerződéseket megkösse a 3. határozatban biztosított költségvetési keret mértékéig.
Határidő: 2016. augusztus 15. (szerződéskötésre)
Felelős: polgármester

Az 1.,2. és 4. számú határozatok elfogadásához egyszerű szavazattöbbség, a 3. határozat elfogadásához minősített szavazattöbbség szükséges!

A döntések alapjául szolgáló jogszabályhelyek:

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 10.§ (1)-(2) bekezdés