

BUDAPEST FŐVÁROS
XV. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTER

Képviselői Csoportnak
leadva:

2016 JÚN 16.

Átvette:.....*P2*.....

Ikt. szám: *2161-45/2016*

(Városüzemeltetési Főosztály)

Ülés szám: *2160-7/2016*

Ülés időpontja: 2016. június „*20*„

ELŐTERJESZTÉS

a társas és szövetkezeti lakóépületek felújítására és kamerarendszerrel történő kiépítésének támogatására kiírt 2016. évi pályázat résztvevőinek támogatásáról

Tisztelt Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság!

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság 31/2016. (III. 29.) sz. határozatával elfogadta a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújításának és kamerarendszerrel történő kiépítésének 2016. évi pályázati felhívását. A Képviselő-testület döntése értelmében 62,5 millió Ft kamatmentes támogatási keret áll rendelkezésre a társasházi és szövetkezeti házak felújításának és lakóépületen belüli kamerarendszerrel történő kiépítésének segítésére.

A felhívás közzététele – a Bizottság döntése alapján – 2016. április 7-én megtörtént.

A pályázatok benyújtási határideje 2016. május 27. (péntek) volt.

A benyújtás napjáig összesen 24 db pályázat érkezett. A lakóépületek felújítási összköltsége *95.745.245,- Ft*. A pályázók által igényelt önkormányzati támogatás összege *41.545.215,- Ft*-ot tett ki.

Az Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2016. (II. 29.) önkormányzati rendelet 5.§ (2) bek. 2. pontja értelmében a társasházak felújításának és kamerarendszer fejlesztési pályázati támogatását szolgáló keret felosztására a Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottságnak van felhatalmazása.

Formailag és tartalmilag mind a 24 db pályázat megfelel a pályázati kiírásnak.

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy 2016. június 9-én egy további 25. pályázat is benyújtásra került a Városüzemeltetési Főosztályon, mely a pályázati kiírásban szereplő 2016. május 27. (péntek) 10.00 órai beadási határidő után lett benyújtva, így ennek a pályázatnak az elutasítását javaslom. Ezt a 25. pályázati anyagot a pályázat kiírásában előírtaknak történő további megfelelése szempontjából a Városüzemeltetési Főosztály annak határidő után történt benyújtása miatt nem vizsgálta.

A Tisztelt Bizottság figyelmébe ajánlom az előterjesztés 1. mellékleteként összeállított „Összesítő táblázatot”, mely a résztvevő lakóházak pályázatainak legfontosabb adatait, az igényelt, illetve a megítélésre javasolt támogatási összegeket is tartalmazza.

A pályázati dokumentációk teljes terjedelemben a Városüzemeltetési Főosztályon megtekinthetők.

A lakóközösségek által benyújtott támogatási igény idén nem haladta meg a 2016. évi költségvetésben biztosított keretösszeget. A 2016. évi költségvetésben meghatározott keretösszeg *62.500.000,- Ft* volt, így az eredetileg tervezett pályázati keretösszegeből még *20.954.785,- Ft* rendelkezésre áll.

Mindezek figyelembe vételével javaslom a fennmaradó előirányzat terhére ismételt pályázat kiírását.

Az előterjesztés 2. mellékleteként beterjesztem a pályázati felhívás tervezetét. A pályázati felhívásra beérkező pályázatokat a Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság bírálja el.

A tervezetben javaslom többek között, hogy 2016. július 25-től (hétfő) 2016. augusztus 26-ig (péntek) biztosítsunk lehetőséget a pályázatok benyújtására, a további feltételeket a kiírás tervezete részletesen tartalmazza.


Kérem a Tisztelt Bizottságot, az előterjesztés megtárgyalására, a döntések meghozatalára.

Budapest, 2016. június „ „

Melléklet:

- 1.) *Összesítő táblázat*
- 2.) *Pályázati kiírás*


Hajdu László
polgármester

(1) Témafelelős: Városüzemeltetési Főosztály 

(2) Egyeztetésre megküldve: 2016. június „ „

(3) Jegyzői láttamozás: 2016. 06. 16.

Aláírás:..... 

1.) Határozati javaslat:

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a költségvetésről szóló 5/2016. (II.29.) önkormányzati rendelettel elfogadott 2016. évi költségvetés 3.1 melléklet, felhalmozási célú kölcsönök közötti „Társasházak felújítási pályázata (Kamerarendszerrel is)” sorának, 5/861. pontjában megjelölt 62 millió 500 ezer Ft-os keret terhére, a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítására és kamerarendszerrel történő kiépítésének támogatására kiírt pályázaton résztvevő társasházat az alábbiakban támogatja:

<u>Nyertes társasház címe:</u>	XV. kerület, Szent Korona u. 18-20.
<u>Támogatás összege:</u>	1.500.000,-Ft
<u>Támogatás formája:</u>	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
<u>Elszámolás határideje:</u>	a támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a pályázóval a támogatási szerződést kösse meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. augusztus 8. (támogatási szerződés megkötésére)

2.) Határozati javaslat:

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a költségvetésről szóló 5/2016. (II.29.) önkormányzati rendelettel elfogadott 2016. évi költségvetés 3.1 melléklet, felhalmozási célú kölcsönök közötti „Társasházak felújítási pályázata (Kamerarendszerrel is)” sorának, 5/861. pontjában megjelölt 62 millió 500 ezer Ft-os keret terhére, a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítására és kamerarendszerrel történő kiépítésének támogatására kiírt pályázaton résztvevő társasházat az alábbiakban támogatja:

Nyertes társasház címe:	XV. kerület, Széchenyi út 4-6.
Támogatás összege:	732.450,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Elszámolás határideje:	a támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a pályázóval a támogatási szerződést kösse meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. augusztus 8. (támogatási szerződés megkötésére)

3.) Határozati javaslat:

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a költségvetésről szóló 5/2016. (II.29.) önkormányzati rendelettel elfogadott 2016. évi költségvetés 3.1 melléklet, felhalmozási célú kölcsönök közötti „Társasházak felújítási pályázata (Kamerarendszerrel is)” sorának, 5/861. pontjában megjelölt 62 millió 500 ezer Ft-os keret terhére, a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítására és kamerarendszerrel történő kiépítésének támogatására kiírt pályázaton résztvevő társasházat az alábbiakban támogatja:

Nyertes társasház címe:	XV. kerület, Erdőkerülő utca 10-16..
Támogatás összege:	740.300,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Elszámolás határideje:	a támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a pályázóval a támogatási szerződést kösse meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. augusztus 8. (támogatási szerződés megkötésére)

4.) Határozati javaslat:

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a költségvetésről szóló 5/2016. (II.29.) önkormányzati rendelettel elfogadott 2016. évi költségvetés 3.1 melléklet, felhalmozási célú kölcsönök közötti „Társasházak felújítási pályázata (Kamerarendszerrel is)” sorának, 5/861. pontjában megjelölt 62 millió 500 ezer Ft-os keret terhére, a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítására és kamerarendszerrel történő kiépítésének támogatására kiírt pályázaton résztvevő társasházat az alábbiakban támogatja:

Nyertes társasház címe:	XV. kerület, Erdőkerülő utca 26-32.
Támogatás összege:	1.228.344,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Elszámolás határideje:	a támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a pályázóval a támogatási szerződést kösse meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. augusztus 8. (támogatási szerződés megkötésére)

5.) Határozati javaslat:

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a költségvetésről szóló 5/2016. (II.29.) önkormányzati rendelettel elfogadott 2016. évi költségvetés 3.1 melléklet, felhalmozási célú kölcsönök közötti „Társasházak felújítási pályázata (Kamerarendszerrel is)” sorának, 5/861. pontjában megjelölt 62 millió 500 ezer Ft-os keret terhére, a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítására és kamerarendszerrel történő kiépítésének támogatására kiírt pályázaton résztvevő társasházat az alábbiakban támogatja:

<u>Nyertes társasház címe:</u>	XV. kerület, Nyírpalota utca 58-80.
<u>Támogatás összege:</u>	1.886.000,-Ft
<u>Támogatás formája:</u>	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
<u>Elszámolás határideje:</u>	a támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a pályázóval a támogatási szerződést kösse meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. augusztus 8. (támogatási szerződés megkötésére)

6.) Határozati javaslat:

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a költségvetésről szóló 5/2016. (II.29.) önkormányzati rendelettel elfogadott 2016. évi költségvetés 3.1 melléklet, felhalmozási célú kölcsönök közötti „Társasházak felújítási pályázata (Kamerarendszerrel is)” sorának, 5/861. pontjában megjelölt 62 millió 500 ezer Ft-os keret terhére, a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítására és kamerarendszerrel történő kiépítésének támogatására kiírt pályázaton résztvevő társasházat az alábbiakban támogatja:

<u>Nyertes társasház címe:</u>	XV. kerület, Zsókavár utca 17-27.
<u>Támogatás összege:</u>	5.000.000,-Ft
<u>Támogatás formája:</u>	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
<u>Elszámolás határideje:</u>	a támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a pályázóval a támogatási szerződést kösse meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. augusztus 8. (támogatási szerződés megkötésére)

7.) Határozati javaslat:

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a költségvetésről szóló 5/2016. (II.29.) önkormányzati rendelettel elfogadott 2016. évi költségvetés 3.1 melléklet, felhalmozási célú kölcsönök közötti „Társasházak felújítási pályázata (Kamerarendszerrel is)” sorának, 5/861. pontjában megjelölt 62 millió 500 ezer Ft-os keret terhére, a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítására és kamerarendszerrel történő kiépítésének támogatására kiírt pályázaton résztvevő társasházat az alábbiakban támogatja:

<u>Nyertes társasház címe:</u>	XV. kerület, Nyírpalota út 8-10.
<u>Támogatás összege:</u>	1.495.000,-Ft
<u>Támogatás formája:</u>	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
<u>Elszámolás határideje:</u>	a támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a pályázóval a támogatási szerződést kösse meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. augusztus 8. (támogatási szerződés megkötésére)

8.) Határozati javaslat:

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a költségvetésről szóló 5/2016. (II.29.) önkormányzati rendelettel elfogadott 2016. évi költségvetés 3.1 melléklet, felhalmozási célú kölcsönök közötti „Társasházak felújítási pályázata (Kamerarendszerrel is)” sorának, 5/861. pontjában megjelölt 62 millió 500 ezer Ft-os keret terhére, a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítására és kamerarendszerrel történő kiépítésének támogatására kiírt pályázaton résztvevő társasházat az alábbiakban támogatja:

<u>Nyertes társasház címe:</u>	XV. kerület, Sárfű utca 4-10.
<u>Támogatás összege:</u>	5.000.000,-Ft
<u>Támogatás formája:</u>	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
<u>Elszámolás határideje:</u>	a támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a pályázóval a támogatási szerződést kösse meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. augusztus 8. (támogatási szerződés megkötésére)

9.) Határozati javaslat:

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a költségvetésről szóló 5/2016. (II.29.) önkormányzati rendelettel elfogadott 2016. évi költségvetés 3.1 melléklet, felhalmozási célú kölcsönök közötti „Társasházak felújítási pályázata (Kamerarendszerrel is)” sorának, 5/861. pontjában megjelölt 62 millió 500 ezer Ft-os keret terhére, a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítására és kamerarendszerrel történő kiépítésének támogatására kiírt pályázaton résztvevő társasházat az alábbiakban támogatja:

<u>Nyertes társasház címe:</u>	XV. kerület, Molnár Viktor utca 27.
<u>Támogatás összege:</u>	358.774,-Ft
<u>Támogatás formája:</u>	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
<u>Elszámolás határideje:</u>	a támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a pályázóval a támogatási szerződést kösse meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. augusztus 8. (támogatási szerződés megkötésére)

10.) Határozati javaslat:

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a költségvetésről szóló 5/2016. (II.29.) önkormányzati rendelettel elfogadott 2016. évi költségvetés 3.1 melléklet, felhalmozási célú kölcsönök közötti „Társasházak felújítási pályázata (Kamerarendszerrel is)” sorának, 5/861. pontjában megjelölt 62 millió 500 ezer Ft-os keret terhére, a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítására és kamerarendszerrel történő kiépítésének támogatására kiírt pályázaton résztvevő társasházat az alábbiakban támogatja:

<u>Nyertes társasház címe:</u>	XV. kerület, Zsókavár utca 46-62.
<u>Támogatás összege:</u>	1.466.788,-Ft
<u>Támogatás formája:</u>	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
<u>Elszámolás határideje:</u>	a támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a pályázóval a támogatási szerződést kösse meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. augusztus 8. (támogatási szerződés megkötésére)

11.) Határozati javaslat:

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a költségvetésről szóló 5/2016. (II.29.) önkormányzati rendelettel elfogadott 2016. évi költségvetés 3.1 melléklet, felhalmozási célú kölcsönök közötti „Társasházak felújítási pályázata (Kamerarendszerrel is)” sorának, 5/861. pontjában megjelölt 62 millió 500 ezer Ft-os keret terhére, a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítására és kamerarendszerrel történő kiépítésének támogatására kiírt pályázaton résztvevő társasházat az alábbiakban támogatja:

<u>Nyertes társasház címe:</u>	XV. kerület, Kőrakás park 34Mozdonyvezető utca 21-23.
<u>Támogatás összege:</u>	209.270,-Ft
<u>Támogatás formája:</u>	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
<u>Elszámolás határideje:</u>	a támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a pályázóval a támogatási szerződést kösse meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. augusztus 8. (támogatási szerződés megkötésére)

12.) Határozati javaslat:

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a költségvetésről szóló 5/2016. (II.29.) önkormányzati rendelettel elfogadott 2016. évi költségvetés 3.1 melléklet, felhalmozási célú kölcsönök közötti „Társasházak felújítási pályázata (Kamerarendszerrel is)” sorának, 5/861. pontjában megjelölt 62 millió 500 ezer Ft-os keret terhére, a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítására és kamerarendszerrel történő kiépítésének támogatására kiírt pályázaton résztvevő társasházat az alábbiakban támogatja:

<u>Nyertes társasház címe:</u>	XV. kerület, Fő út 2.
<u>Támogatás összege:</u>	5.000.000,-Ft
<u>Támogatás formája:</u>	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
<u>Elszámolás határideje:</u>	a támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a pályázóval a támogatási szerződést kösse meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. augusztus 8. (támogatási szerződés megkötésére)

13.) Határozati javaslat:

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a költségvetésről szóló 5/2016. (II.29.) önkormányzati rendelettel elfogadott 2016. évi költségvetés 3.1 melléklet, felhalmozási célú kölcsönök közötti „Társasházak felújítási pályázata (Kamerarendszerrel is)” sorának, 5/861. pontjában megjelölt 62 millió 500 ezer Ft-os keret terhére, a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítására és kamerarendszerrel történő kiépítésének támogatására kiírt pályázaton résztvevő társasházat az alábbiakban támogatja:

<u>Nyertes társasház címe:</u>	XV. kerület, Fő út 37/A.
<u>Támogatás összege:</u>	400.000,-Ft
<u>Támogatás formája:</u>	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
<u>Elszámolás határideje:</u>	a támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a pályázóval a támogatási szerződést kösse meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. augusztus 8. (támogatási szerződés megkötésére)

14.) Határozati javaslat:

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a költségvetésről szóló 5/2016. (II.29.) önkormányzati rendelettel elfogadott 2016. évi költségvetés 3.1 melléklet, felhalmozási célú kölcsönök közötti „Társasházak felújítási pályázata (Kamerarendszerrel is)” sorának, 5/861. pontjában megjelölt 62 millió 500 ezer Ft-os keret terhére, a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítására és kamerarendszerrel történő kiépítésének támogatására kiírt pályázaton résztvevő társasházat az alábbiakban támogatja:

<u>Nyertes társasház címe:</u>	XV. kerület, Károlyi Sándor utca 41.
<u>Támogatás összege:</u>	1.989.324,-Ft
<u>Támogatás formája:</u>	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
<u>Elszámolás határideje:</u>	a támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a pályázóval a támogatási szerződést kösse meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. augusztus 8. (támogatási szerződés megkötésére)

15.) Határozati javaslat:

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a költségvetésről szóló 5/2016. (II.29.) önkormányzati rendelettel elfogadott 2016. évi költségvetés 3.1 melléklet, felhalmozási célú kölcsönök közötti „Társasházak felújítási pályázata (Kamerarendszerrel is)” sorának, 5/861. pontjában megjelölt 62 millió 500 ezer Ft-os keret terhére, a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítására és kamerarendszerrel történő kiépítésének támogatására kiírt pályázaton résztvevő társasházat az alábbiakban támogatja:

Nyertes társasház címe:	XV. kerület, Nyírpalota utca 16-18.
Támogatás összege:	2.995.625,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Elszámolás határideje:	a támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a pályázóval a támogatási szerződést kösse meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. augusztus 8. (támogatási szerződés megkötésére)

16.) Határozati javaslat:

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a költségvetésről szóló 5/2016. (II.29.) önkormányzati rendelettel elfogadott 2016. évi költségvetés 3.1 melléklet, felhalmozási célú kölcsönök közötti „Társasházak felújítási pályázata (Kamerarendszerrel is)” sorának, 5/861. pontjában megjelölt 62 millió 500 ezer Ft-os keret terhére, a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítására és kamerarendszerrel történő kiépítésének támogatására kiírt pályázaton résztvevő társasházat az alábbiakban támogatja:

Nyertes társasház címe:	XV. kerület, Illyés Gyula utca 7.
Támogatás összege:	1.516.926,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Elszámolás határideje:	a támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a pályázóval a támogatási szerződést kösse meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. augusztus 8. (támogatási szerződés megkötésére)

17.) Határozati javaslat:

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a költségvetésről szóló 5/2016. (II.29.) önkormányzati rendelettel elfogadott 2016. évi költségvetés 3.1 melléklet, felhalmozási célú kölcsönök közötti „Társasházak felújítási pályázata (Kamerarendszerrel is)” sorának, 5/861. pontjában megjelölt 62 millió 500 ezer Ft-os keret terhére, a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítására és kamerarendszerrel történő kiépítésének támogatására kiírt pályázaton résztvevő társasházat az alábbiakban támogatja:

Nyertes társasház címe:	XV. kerület, Molnár Viktor utca 70.
Támogatás összege:	197.789,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Elszámolás határideje:	a támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a pályázóval a támogatási szerződést kösse meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. augusztus 8. (támogatási szerződés megkötésére)

18.) Határozati javaslat:

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a költségvetésről szóló 5/2016. (II.29.) önkormányzati rendelettel elfogadott 2016. évi költségvetés 3.1 melléklet, felhalmozási célú kölcsönök közötti „Társasházak felújítási pályázata (Kamerarendszerrel is)” sorának, 5/861. pontjában megjelölt 62 millió 500 ezer Ft-os keret terhére, a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítására és kamerarendszerrel történő kiépítésének támogatására kiírt pályázaton résztvevő társasházat az alábbiakban támogatja:

Nyertes társasház címe:	XV. kerület, Molnár Viktor utca 1/A.
Támogatás összege:	195.430,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Elszámolás határideje:	a támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a pályázóval a támogatási szerződést kösse meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. augusztus 8. (támogatási szerződés megkötésére)

19.) Határozati javaslat:

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a költségvetésről szóló 5/2016. (II.29.) önkormányzati rendelettel elfogadott 2016. évi költségvetés 3.1 melléklet, felhalmozási célú kölcsönök közötti „Társasházak felújítási pályázata (Kamerarendszerrel is)” sorának, 5/861. pontjában megjelölt 62 millió 500 ezer Ft-os keret terhére, a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítására és kamerarendszerrel történő kiépítésének támogatására kiírt pályázaton résztvevő társasházat az alábbiakban támogatja:

Nyertes társasház címe:	XV. kerület, Nyírpalota út 81-95.
Támogatás összege:	1.869.316,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Elszámolás határideje:	a támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a pályázóval a támogatási szerződést kösse meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. augusztus 8. (támogatási szerződés megkötésére)

20.) Határozati javaslat:

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a költségvetésről szóló 5/2016. (II.29.) önkormányzati rendelettel elfogadott 2016. évi költségvetés 3.1 melléklet, felhalmozási célú kölcsönök közötti „Társasházak felújítási pályázata (Kamerarendszerrel is)” sorának, 5/861. pontjában megjelölt 62 millió 500 ezer Ft-os keret terhére, a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítására és kamerarendszerrel történő kiépítésének támogatására kiírt pályázaton résztvevő társasházat az alábbiakban támogatja:

Nyertes társasház címe:	XV. kerület, Sárfű utca 23-29.
Támogatás összege:	1.106.950,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Elszámolás határideje:	a támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a pályázóval a támogatási szerződést kösse meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. augusztus 8. (támogatási szerződés megkötésére)

21.) Határozati javaslat:

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a költségvetésről szóló 5/2016. (II.29.) önkormányzati rendelettel elfogadott 2016. évi költségvetés 3.1 melléklet, felhalmozási célú kölcsönök közötti „Társasházak felújítási pályázata (Kamerarendszerrel is)” sorának, 5/861. pontjában megjelölt 62 millió 500 ezer Ft-os keret terhére, a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítására és kamerarendszerrel történő kiépítésének támogatására kiírt pályázaton résztvevő társasházat az alábbiakban támogatja:

<u>Nyertes társasház címe:</u>	XV. kerület, Arany János utca 23.
<u>Támogatás összege:</u>	700.000,-Ft
<u>Támogatás formája:</u>	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
<u>Elszámolás határideje:</u>	a támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a pályázóval a támogatási szerződést kösse meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. augusztus 8. (támogatási szerződés megkötésére)

22.) Határozati javaslat:

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a költségvetésről szóló 5/2016. (II.29.) önkormányzati rendelettel elfogadott 2016. évi költségvetés 3.1 melléklet, felhalmozási célú kölcsönök közötti „Társasházak felújítási pályázata (Kamerarendszerrel is)” sorának, 5/861. pontjában megjelölt 62 millió 500 ezer Ft-os keret terhére, a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítására és kamerarendszerrel történő kiépítésének támogatására kiírt pályázaton résztvevő társasházat az alábbiakban támogatja:

<u>Nyertes társasház címe:</u>	XV. kerület, Bogáncs utca 14.
<u>Támogatás összege:</u>	276.225,-Ft
<u>Támogatás formája:</u>	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
<u>Elszámolás határideje:</u>	a támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a pályázóval a támogatási szerződést kösse meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. augusztus 8. (támogatási szerződés megkötésére)

23.) Határozati javaslat:

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a költségvetésről szóló 5/2016. (II.29.) önkormányzati rendelettel elfogadott 2016. évi költségvetés 3.1 melléklet, felhalmozási célú kölcsönök közötti „Társasházak felújítási pályázata (Kamerarendszerrel is)” sorának, 5/861. pontjában megjelölt 62 millió 500 ezer Ft-os keret terhére, a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítására és kamerarendszerrel történő kiépítésének támogatására kiírt pályázaton résztvevő társasházat az alábbiakban támogatja:

Nyertes társasház címe:	XV. kerület, Zsókvár utca 4.
Támogatás összege:	3.350.000,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Elszámolás határideje:	a támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a pályázóval a támogatási szerződést kösse meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. augusztus 8. (támogatási szerződés megkötésére)

24.) Határozati javaslat:

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a költségvetésről szóló 5/2016. (II.29.) önkormányzati rendelettel elfogadott 2016. évi költségvetés 3.1 melléklet, felhalmozási célú kölcsönök közötti „Társasházak felújítási pályázata (Kamerarendszerrel is)” sorának, 5/861. pontjában megjelölt 62 millió 500 ezer Ft-os keret terhére, a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítására és kamerarendszerrel történő kiépítésének támogatására kiírt pályázaton résztvevő társasházat az alábbiakban támogatja:

Nyertes társasház címe:	XV. kerület, Kőrakás park 53-58.
Támogatás összege:	2.330.704,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Elszámolás határideje:	a támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a pályázóval a támogatási szerződést kösse meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. augusztus 8. (támogatási szerződés megkötésére)

25.) Határozati javaslat:

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság **úgy dönt, hogy** nem támogatja a XV. kerület Erdőkerülő u. 18-24. szám alatti társasház pályázatát, mert annak benyújtására a pályázati kiírásban foglalt határidőn túl került sor.

Felelős: polgármester

Határidő: a döntést követő 15 nap (a pályázó értesítésére)

26.) Határozati javaslat:

A Bizottság úgy dönt, hogy elfogadja a társas illetve szövetkezeti lakóépületek felújítási támogatásának 2016. évi pályázati felhívását az előterjesztés 2. melléklete szerinti tartalommal, egyben felkéri a polgármestert a pályázati felhívás közzétételére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. augusztus 26. (közzétételre)

A határozatok elfogadáshoz egyszerű szavazattöbbség szükséges!

Hiv. jogszabály:

a költségvetésről szóló 5/2016. (II. 29.) önkormányzati rendelet 5.§ (2) bek. 2. pontja,(3.1 melléklete)

örvényességi
felülvizsgálatra érkezett: 2016.....

06. hó 15. -n



2016. évi társas- és szövetkezeti házak felújításának pályázata

	Lakóépületek	Felújítási munkák	Felújítás teljes költsége	Igényelt önkormányzati támogatás	Javasolt összeg
1.	Szent Korona útja 18-20.	tető részleges felújítása II. ütem	4 702 691	1 500 000	1 500 000
2.	Széchenyi út 4-6.	tetőszigetelés felújítása részleges (3/4 tetőrészre)	1 464 900	732 450	732 450
3.	Erdőkerülő utca 10-16.	lépcsőházak földszinti felújítása	1 480 000	740 300	740 300
4.	Erdőkerülő utca 26-32.	felvonók korszerűsítése (2db)	2 456 688	1 228 344	1 228 344
5.	Nyírpalota utca 58-80.	felvonók korszerűsítése (3db)	3 772 662	1 886 000	1 886 000
6.	Zsókavár utca 17-27.	homlokzati nyílászárók cseréje	10 144 200	5 000 000	5 000 000
7.	Nyírpalota út 8-10.	felvonó (1db) felújítása	2 995 625	1 495 000	1 495 000
8.	Sárfű utca 4-10.	3 lépcsőházban szellőző ventilátorok cseréje	11 088 956	5 000 000	5 000 000
9.	Molnár Viktor utca 27.	utcai kerítés újra építése és homlokzat javítása	717 549	358 774	358 774
10.	Zsókavár utca 46-62.	felvonóba kamerarendszer kiépítése (9db) és a pince és az épület átszellőztetése	2 933 577	1 466 788	1 466 788
11.	Mozdonyvezető utca 21-23.	bejárati kapu előtti járda betonozása	418 541	209 270	209 270
12.	Fő út 2.	Pince fölötti földem megerősítése acélszerkezetű alátámasztással	19 511 772	5 000 000	5 000 000
13.	Fő út 37/A.	tetőfelújítás	996 950	400 000	400 000
14.	Károlyi Sándor utca 41.	tetőfelújítás	3 989 324	1 989 324	1 989 324
15.	Nyírpalota utca 16-18.	felvonók vezérléscseréje (2db)	5 991 250	2 995 625	2 995 625
16.	Illyés Gyula utca 7.	erkélyek felújítására (veszélytelenítésére)	3 033 852	1 516 926	1 516 926
17.	Molnár Viktor utca 70.	bejárati kapu cseréje és tető javítása	395 579	197 789	197 789
18.	Molnár Viktor utca 1/A.	lépcsőházi bejárati ajtó cseréje	390 858	195 430	195 430
19.	Nyírpalota út 81-95.	95. sz. lépcsőházban felvonó felújítása	3 738 626	1 869 316	1 869 316
20.	Sárfű utca 23-29.	szellőzőventilátorok 19db) és vezérlőszekrények (4db) felújítása	2 213 900	1 106 950	1 106 950
21.	Arany János utca 23.	B épület tetőfelújítás (statikai szakvél. alapján)	1 392 288	700 000	700 000
22.	Bogács utca 14.	elektromos hálózat felújítása (érintésvédelmi jkv. alapján)	552 450	276 225	276 225
23.	Zsókavár utca 4.	liftek (2db) vezérlésének cseréje felújítása (cserékkel)	6 701 599	3 350 000	3 350 000
24.	Körakás park 53-58.	szellőző rendszer cseréje	4 661 408	2 330 704	2 330 704
ÖSSZESEN:			95 745 245	41 545 215	41 545 215
25.	Erdőkerülő utca 18-24.	villámcsapásból adódó meghibásodása utáni felújítására	5 269 230	2 634 615	2 634 615

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS 2016

társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítására

A Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottsága pályázatot hirdet, a XV. kerületi 5 lakásos vagy ennél nagyobb társas, illetve szövetkezeti lakóépületek közös tulajdonban álló kamatmentesen visszatérítendő támogatására.

PÁLYÁZATI FELTÉTELEK:

1. A pályázaton azok a XV. kerületi 5 lakásos vagy ennél nagyobb társas, ill. szövetkezeti házak vehetnek részt, ahol az önkormányzati tulajdoni hányad nem éri el az 50 %-ot. Pályázni a mellékelt Jelentkezési adatlapon lehet. (2. sz. melléklet)

2. **A támogatás a következő célokra igényelhető:**
 - teljes homlokzat hőszigetelése, padlásszigetelés, lapostetők hőszigetelése
 - homlokzatvakolás, festés, színezés
 - bejárat, előtér akadálymentesítése
 - tető, tetőszerkezet, héjalás, kémények, hő- és csapadékvíz szigetelés, javítás,
 - födémek, függőfolyosók, erkélyek, szerkezeti elemek,
 - felvonók, lépcsőházak, szellőző berendezések
 - az alapító okirat szerint közös tulajdonban lévő gépészeti és elektromos vezetékhalózat részleges, vagy teljes felújítása, cseréje
 - lakóépületen belül kiépítendő kamerarendszer kialakítás

A homlokzat hőszigetelése, színezése esetén a nyertes Pályázónak a kivitelezési munkák megkezdése előtt a Polgármesteri Hivatal Főépítész Irodájával kell egyeztetnie. (1153 Bp. Bocskai u. 1-3. C. épület I. em. 116-119. iroda; tel: 305-3352)

3. A támogatás jellege és nagysága:

A ténylegesen igénybe vett támogatást az Önkormányzat legfeljebb öt évig terjedő időtartamra kamatmentes, havi egyenlő részletben történő visszafizetési kötelezettség vállalása mellett, felújítási támogatásként biztosítja, melynek nagysága a pályázat elbírálásakor elfogadott felújítási bruttó összköltség maximum 50 %-a lehet.

Egy pályázónak nyújtandó támogatás felső határa legfeljebb 5 millió forint lehet.

Az illetékes Bizottság döntését követően a műszaki tartalom nem módosítható, továbbá a Bizottság által megítélt támogatási összeg utólag akkor sem növelhető, ha a kivitelezési összeg váratlan kiadások miatt meghaladja pályázatban közölt beruházási költségeket.

A pályázaton nyertes lakóközösség a Bizottság által megítélt teljes támogatási összegre akkor jogosult, ha kivitelezés teljes összköltségének az 50%-át nem haladja meg. Ellenkező esetben a Támogatási szerződés módosítása szükséges.

4. A támogatás nyújtásának feltételei:

- A társas- illetve szövetkezeti háznak rendelkezni kell a felújítási összeg minimum 50 %-ával, melyről külön kell nyilatkoznia. (önerő nyilatkozat)

- A támogatást nyújtó a támogatás összegére meghatározott törlesztő részlet fizetésének elmaradása esetén az elmaradás után a Ptk-ban rögzített kamat kerül felszámításra.
- A költségvetésben szereplő összeget meghaladó mindennemű kiadás 100 %-a a társas- illetve szövetkezeti házat terheli.
- A pályázat elnyerése esetén az Önkormányzat a társas- illetve szövetkezeti ház képviselőjével együttesen szerződést köt a pályázati kiírás részét képező megállapodás mintában (3. sz. melléklet) foglaltak szerint.

A felújítási munkákra a kivitelezővel a társas- illetve szövetkezeti ház közössége köt szerződést.

5. A támogatást nyújtót megillető jogok:

- az építkezés folyamatának mindenkor ellenőrzése,
- a támogatás felhasználásával kapcsolatos nyilvántartások, számlák, bizonylatok áttekintése,

6. A pályázat szükséges mellékletei:

- Jelentkezési adatlap
- Közgyűlési jegyzőkönyv, amely tartalmazza:
 - 1.) a lakóépület pályázatra való jelentkezését,
 - 2.) a felújítási munkák megnevezését és költségirányzatát (árajánlat),
 - 3.) a közgyűlés által a 3 árajánlat közül kedvezőbbként elfogadott költségvetést,
 - 4.) homlokzat felújítás esetén fénykép az épületről,
 - 5.) építési engedély köteles munkálatok kapcsán, jogerős építési engedélyt kell benyújtani a szerződés megkötése előtt,
 - 6.) önerő nyilatkozat

7. Az elbírálás szempontjai:

- a pályázat alaki megfelelősége,
- a tervek megalapozottsága,
- városképi szempontok,
- elbírálásnál a következő pontok kerülnek preferálásra:
 - 1.) teljes homlokzat hőszigetelése, színezése,
 - 2.) élet és balesetveszély elhárítás,
 - 3.) épület állag gyors romlásának megakadályozása,
 - 4.) energiatakarékos felújítás, kivitelezés,

A pályázat kiírója lehetőséget biztosít a pályázóknak egyszeri hiánypótlásra, melyet legkésőbb az értesítést követő 15 napon belül kell teljesíteni.

A pályázat érvénytelennek minősül a szükséges tartalmi kellékek hiánya esetén.

8. A pályázat elbírálása:

A pályázatot az Önkormányzat Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottsága bírálja el.

Felhívjuk a pályázók figyelmét, hogy az előírt feltételek megléte sem kötelezi az Önkormányzatot az igényelt támogatási összeg biztosítására, annak mértéke ugyanis a rendelkezésre álló pénzügyi forrás nagyságától, valamint az érvényes pályázatok számától függ. A kiíró a pályázat eredményéről legkésőbb 2016. október 21-ig dönt, melyről az elbírálás határidejét követő 15 napon belül, de legkésőbb 2016. november 7-ig postai úton értesíti a pályázót és a pályázat eredményét közzéteszi az Önkormányzat bpxv.hu honlapján.

9. Az elszámolás menete:

Pályázó a pályázatban vállalt munka elkészültével tájékoztatja Városüzemeltetési Főosztály illetékes ügyintézőjét, aki a helyszíni bejárás során igazolja a munka elvégzését.

Ezt követően a pályázónak egy példányban benyújtandó pályázati anyagához az alábbi dokumentumokat kell benyújtani egy-egy példányban a támogatási összeg lehívása érdekében:

- műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv
- a teljes pályázati munkák számlái
- pénzforgalmi bizonylat az önrész kifizetéséről
- a kivitelező által benyújtott számlákról szóló kimutatás
- felhatalmazó levél azonnali beszédési megbízásra (felhatalmazó levél) (2c. sz. melléklet)
- nyilatkozat tétel banktitok alóli felmentésre (banki nyomtatvány) (3. sz. melléklet)
- A fentiekén túlmenően
 - társasházaknak csatolniuk kell, az 4. sz. melléklet és 6. sz. melléklet szerinti nyilatkozatokat
 - lakásszövetkezeteknek csatolniuk kell a 5. sz. melléklet, 6. sz. melléklet és 7. sz. melléklet szerinti nyilatkozatokat

Kamerarendszer kiépítésére irányuló pályázat esetén a pályázónak legkésőbb a szerződés megkötése előtt igazolnia kell, hogy Szervezeti Működési Szabályzata, illetve Alapszabálya (belső szabályzata) tartalmazza az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény által megkövetelt, a kamerarendszer működtetéséhez szükséges adatkezelési szabályokat.

10. Pályázati kiírás:

Kihirdetés időpontja:	2016. július 25. (hétfő)
Kihirdetés módja:	a pályázati felhívás megtekinthető az Életképek c. újságban és az Önkormányzat honlapján, a pályázati adatlap letölthető a Önkormányzat Honlapjáról vagy személyesen igényelhető a Polgármesteri Hivatal Városüzemeltetési Főosztályán, illetve beszerezhető a Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati Irodáján.
Beadási határidő:	2016. augusztus 26. (péntek) 10.00 óra
Beadás és érdeklődés helye:	Budapest Főváros XV. kerületi Polgármesteri Hivatal, Városüzemeltetési Főosztálya Városüzemeltetési Osztálya (1153 Budapest, Boescai utca 1-3. B épület 227. szoba) Tel.: 305-3183
Elbírálás határideje:	2016. október 21. (péntek)

11. A pályázaton elnyert támogatás érvényessége:

A támogatási szerződés megkötésétől számított egy éven belül a kivitelezést be kell fejezni, a támogatási összeg csak ebben az esetben igényelhető, ill. utalható!

A támogatás forrása a Budapest Főváros XV. ker. Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 5/2016. (II. 29.) önkormányzati rendelettel elfogadott 2016. évi költségvetés 3.1 melléklet, felhalmozási célú kölcsönök közötti „Társasházak felújítási pályázata (Kamerarendszerrel is)” sorának 5/861. pontjában megjelölt 62 millió 500 ezer Ft-os keretből a 2016. május 27-i benyújtási határidővel lezárult első pályázatból visszamaradt 20.954.785 Ft keretösszeg.

JELENTKEZÉSI ADATLAP

5 lakásos vagy ennél nagyobb társas, illetve szövetkezeti lakóépületek felújítására

Társas illetve szövetkezeti ház

Címe: _____

Lakások száma: _____

Magántulajdonosok részaránya: _____

A társasház illetve lakásszövetkezet megalakulásának

Időpontja: _____

Elkülönített felújítási alap számlaszáma (ahova a támogatási összeget kéri utalni): _____

Adószám: _____

Közös képviselő neve: _____

Címe: _____

Telefon száma (mobil): _____

Felújítási munka leírása: _____

Bekért ajánlatok száma: _____

Felújítási munka összege (bruttó): _____ FT

Kért támogatás összege(bruttó): _____ FT

Ennek aránya a felújítás teljes összegéhez: _____ %

A közös képviselő igazolja, a fent leírtak megegyeznek a társas, illetve szövetkezeti ház közgyűlésének érvényes határozatával, egyben vállalja a lebonyolítási feltételek betartását.

Budapest, 2016. _____

közös képviselő/ LB elnök

Csatolandó mellékletek:

- elkülönített felújítási alap számlaszáma (ahova a támogatási összeget kéri utalni)
- közgyűlési határozat
- közgyűlés által elfogadott felújítási költségvetés
- építési engedély köteles munkálatok esetén, építési engedély kérelmezését igazoló bizonylat másolata
- önerő nyilatkozat

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat
(1153. Budapest, Bocskai utca 1-3.)
adószáma: 15735784-2-42
törzsszám: 735782
számlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11784009-15515005
képviseli: Hajdu László polgármester,

mint támogató (a továbbiakban: Támogató), másrészről a

**Budapest, XV. kerület,szám alatti Társasház/Szövetkezeti ház
közös képviselő/elnök:**

mint támogatott, (a továbbiakban: Támogatott) (a továbbiakban együtt: Felek) között, az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

1. Támogató vállalja, hogy a fenti társasház pályázati kiírás szerinti műszaki tartalommal megvalósulófelújítás munkálataira a Bp. Főv. XV. kerületi Önkormányzat Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottságánakszámú határozata alapján a rendelkezésre álló felújítási keretből-Ft összegű, azaz Ft összegű kamatmentes kölcsönt biztosít a Támogatott részére.
2. Az 1. pontban rögzített kölcsön összeget a Támogató a Támogatott által végeztetett munkák jegyzőkönyvileg hitelesített műszaki átadás-átvételét követően, a jelen szerződés 1. számú melléklete szerinti elszámolás benyújtása után, az elszámolás elfogadását követő 30 napon belül utalja át a Támogatottszámú bankszámlájára.
3. Támogató egyszeri alkalommal 20 napos hiánypótlási lehetőséget biztosít, ha Támogatott a jelen szerződés 2. pontja szerinti elszámolást tartalmi hiányosságokkal nyújtja be, vagy az elszámolás elfogadását megelőző szakmai és pénzügyi vizsgálat szabálytalanságot tár fel.
4. Támogatott a kölcsön összegét a folyósítástól számított év alatt tartozik megfizetni havi-Ft összegű törlesztő részletekben, minden hónap 15. napjáig a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat 11784009-15515005-00000000 számú költségvetési elszámolási számlájára. A visszafizetés kezdő időpontja a Támogató által eszközölt pénzügyi teljesítést követő hónap 15. napja.
5. A kölcsön összegét Támogatott kizárólag a Bp. XV. kerület, szám szerinti ingatlanon és kizárólag a nyertes pályázattal benyújtott tételes költségvetés alapján elfogadott felújítás munkák elvégzésére számolhatja el.
6. A pályázati felhívás alapján Támogatott köteles az 5. pontban meghatározott munkákat a jelen szerződés megkötésétől számított 1 éven belül elvégeztetni.
7. Támogatott a felújításhoz szükséges és előírt építési és szakhatósági engedélyeket bemutatta. Igazolta, hogy Szervezeti és Működési Szabályzata /Alapszabálya a kamerarendszer működtetéséhez kapcsolódó adatkezelési szabályokat tartalmazza.

8. Támogatott jelen szerződés aláírásával egyidejűleg a bankszámlájára szóló azonnali beszedési megbízást engedélyez a Támogató részére az 1. pontban meghatározott összeg erejéig, a folyósítást követő hatállyal.

9. Támogatott kijelenti, hogy nincs olyan tartozása, amely a jelen szerződés szerinti kötelezettségének a teljesítését akadályozná.

10. Támogatott egyéb támogatást, kölcsönt jelen szerződés aláírását követően a kölcsön összegének teljes visszafizetéséig csak a Támogató előzetes írásbeli hozzájárulásával jogosult felvenni.

11. Támogatott köteles a kivitelezés megkezdése előtt a kivitelezés megkezdésének szándékáról tájékoztatást adni.

12. Támogatót a kivitelezés időtartama alatt ellenőrzési jog illeti meg, melynek keretében jogosult:

- a munkálatok folyamatát bármikor ellenőrizni, megtekinteni
- a kölcsönösszeg felhasználásával kapcsolatos valamennyi nyilvántartást, számlát, bizonylatot áttekinteni, ellenőrizni, illetve kérésre a kölcsön felhasználásával kapcsolatban írásbeli tájékoztatást kapni
- minden olyan okiratba betekinteni, amely a szerződés teljesítését érinti
- a pályázati felhívásban előírt elkülönített felújítási alap számlaegyenlegét és az üzemeltetési alapszámla egyenlegét a kölcsön időtartama alatt folyamatosan megismerni

13. Támogató kötelezettséget vállal arra, hogy a kölcsön összegét elkülönítetten kezeli és annak felhasználásáról elkülönített számviteli nyilvántartást vezet. Támogató vállalja továbbá a felhasználással összefüggő számlák, bizonylatok és egyéb okiratok ellenőrzésre alkalmas módon történő kezelését, illetve nyilvántartását.

14. Támogatott tudomásul veszi, hogy Támogató a szerződéstől elállhat, ha a Támogatott a 12. pont szerinti ellenőrzést ellehetetleníti, vagy a 6. pontban rögzített határidőt neki felróható okból túllépi és késedelmét ezen idő alatt írásban nem menti ki, továbbá a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:387. § (1) bekezdése a) pontja szerinti esetben, valamint ha a kölcsön összegének a szerződésben meghatározott célra fordítása lehetetlen.

15. Támogató a Ptk. 6:387. § - ában foglaltak esetén jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani.

16. Támogató 15. pont szerinti azonnali hatályú felmondása esetén Támogatott köteles 15 napon belül visszafizetni a felvett kölcsön összegét, annak a Ptk. 6:48. § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamatával együtt. Támogatott ebben az esetben és a Támogató 14. pont szerinti elállása esetén a következő évben támogatásban nem részesülhet.

17. Támogató tudomásul veszi, hogy három havi törlesztő részlettel történő elmaradás esetén köteles - az erre irányuló felszólítást követő 15 napon belül - a kölcsön egyösszegű, a folyósítás és a visszafizetés időpontja közötti időszakra eső Ptk. 6:48. § (1) bekezdése szerinti kamattal növelt visszafizetésére.

18. Támogató bármelyik törlesztő részlet befizetésének elmaradása, illetve késedelmes teljesítése esetén a Ptk. 6:48. § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamatot felszámítja.

19. Támogatott tudomásul veszi, hogy nem teljesítés esetén a visszafizetendő összeget és annak kamatait Támogató azonnali beszedési megbízás benyújtásával érvényesíti.

20. Támogatott a tudomására jutástól számított 8 napon belül bejelenti, ha a támogatott tevékenység várhatóan meghiúsul

21. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy 8 napon belül bejelenti a 23. pont szerinti

nyilatkozatokkal érintett bankszámlája megszűnésének a tényét és ezzel egyidejűleg bejelenti az új bankszámlaszámát, valamint csatolja arra vonatkozóan a jelen szerződés 23. pontja szerinti nyilatkozatait.

22. Támogatott vállalja, hogy a jelen szerződés aláírásától számított 5 évig a kölcsön felhasználásával kapcsolatos valamennyi iratot és az annak felhasználását alátámasztó valamennyi bizonylatot megőrzi.

23. Jelen szerződés a 2. számú és 3. számú mellékleteit képező, banktitok alóli felmentő nyilatkozattal és a banki felhatalmazó levéllel együtt érvényes.

24. Felek a tárgyalások eredménytelensége esetén keletkező jogviták eldöntésére a Budapesti IV. és XV. Kerületi Bíróság illetékességét kötik ki.

25. Támogatott kijelenti, hogy ÁFA visszaigénylésre nem jogosult / jogosult.

26. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadóak.

27. Felek a jelen szerződést áttanulmányozás után, mint szándékukkal mindenben megegyezőt, 5 eredeti példányban jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2016.

Bp. Főváros XV: kerületi Önkormányzat
képviselőjében
Hajdu László polgármester
Támogató

társas, illetve szövetkezeti ház
képviselőjében
képviselő
Támogatott:

Ellenjegyzem:

Budapest, 2016.

dr. Lamperth Mónika
jegyző

Pénzügyileg ellenjegyzem:
Budapest, 2016.

Hórich Szilvia
közgazdasági főosztályvezető

Kapják: szerződő felek
Közigazgatási Főosztály
Városüzemeltetési Főosztály
Jegyzői Kabinet

Az elszámolás rendje

Az elszámolást postán vagy személyesen, magyar nyelven kell benyújtani. Az idegen nyelvű bizonylatokhoz hiteles magyar fordítást kell mellékelni.

Az elszámolás három részből áll:

- I. Szakmai beszámoló
- II. Pénzügyi-számviteli bizonylatok
- III. Összesítő táblázat

I. A rövid írásos szakmai beszámoló tartalmazza a támogatás céljának megfelelő, az adott időszakban, a támogatási összeg felhasználásával végzett tevékenységek leírását.

II. A pénzügyi-számviteli bizonylatok köréből az alábbiak szükségesek az elszámoláshoz:

Az elszámolásban az igazolt és záradékolt számlákról, a pénzforgalmi bizonylatokról, a felhasználást illetve a használatbavételt igazoló bizonylatokról készült fénymásolatokat kell benyújtani. A fénymásolatok hitelességét a jogosult személynek igazolnia kell „A másolat az eredetivel megegyezik” szöveggel.

1. Számlák

Az elszámolás során csak a számviteli jogszabályoknak megfelelően kiállított számlák fogadhatóak el. Az eredeti számlákra felvezetve a jogosult személynek igazolnia kell a támogatás céljának megfelelő felhasználást. Az eredeti számlákra a jogosult személynek fel kell vezetni a „Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól számú megállapodás alapján kapott támogatásból” záradékot és a számlázás alapjául szolgáló szerződés számát is. A záradékolás megtörténtének ellenőrzése céljából Támogatottnak csatolnia kell az elszámoláshoz az eredeti számlákat is. Támogató az eredeti bizonylatokat a benyújtástól számított 15 napon belül visszajuttatja Támogatott részére. Ha a bizonylat adataiból nem derül ki egyértelműen a gazdasági művelet tartalma, akkor azt a jogosultnak bizonyító erejű dokumentummal igazolnia kell.

2. Pénzforgalmi bizonylatok

Pénzforgalmi bizonylattal igazolni kell az elszámolásra benyújtott számla kifizetését. Az elszámolásban a pénzforgalmi bizonylat másolatát a hozzá tartozó számla másolatához kell tűzni.

3. Egyéb a felhasználást, illetve a használatba vételt igazoló bizonylatok

A felhasználást, illetve a használatbavételt igazoló bizonylatra azért van szükség, hogy nyomon követhető legyen a támogatásból vásárolt áru, szolgáltatás felhasználása.

Szolgáltatási szerződések alapján benyújtott 100.000,- Ft. összeghatárt meghaladó értékű számlák másolatához csatolni kell a számla kiállításának alapját képező megrendelő vagy szerződés másolatát is. Amennyiben a támogatási összeg felhasználása során valamely

beszerzésre irányuló írásos megállapodás jön létre, - ideértve a fenti értékhatárt el nem érő eseteket is – a szolgáltatási számlára fel kell vezetni a számlázás alapjául szolgáló megrendelő vagy szerződés számát. Az eredeti szerződésekre minden esetben fel kell vezetni a „Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól számú megállapodás alapján kapott támogatásból” záradékot. Térítésmentes átadás esetén (pl. ajándék, vendéglátás) szükséges az átadásról jegyzőkönyvet felvenni, melyből visszakereshető módon megállapítható a kedvezményezett személyek kiléte, majd a jegyzőkönyvet csatolni kell az elszámoláshoz. A befektetett eszközök esetén a támogatásból vásárolt immateriális jószág, illetve tárgyi eszköz használatba vételéről kiállított, a számviteli jogszabályok szerinti dokumentumot kell az elszámolásban a kapcsolódó számlához mellékelni.

III. Összesítő táblázat

Az elszámoláshoz mellékelni kell egy összesítő táblázatot a támogatás céljának megfelelő és elszámolásra benyújtott számlákról. A táblázatnak tartalmaznia kell a sorszámot, a számla számát, a szállító (számla kiállító) nevét, a számla kiállításának dátumát, a gazdasági művelet rövid leírását, a bruttó számlaértéket, a teljesítés dátumát és a számlák összértékét.

Az elszámolás az ÁFA összegének figyelembe vételével úgy történik, hogy amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértéke képezi a támogatás elszámolásának az alapját.

Amennyiben Támogatott nem élt az ÁFA levonási jogával, a benyújtott számlák bruttó összértéke számolható el a támogatás terhére.

FELHATALMAZÓ LEVÉL

.....Bank
Számlavezető neve

Megbízom, megbízuk Önöket az alább megjelölt fizetési számlánk terhére az alább megnevezett Kedvezményezett által benyújtandó beszedési megbízás(ok) teljesítésére a következőkben foglalt feltételekkel:

Fizető fél számlatulajdonos megnevezése:.....
Felhatalmazással érintett fizetési számla számlavezetője:.....
Felhatalmazással érintett számla pénzforgalmi jelzőszáma:.....
Kedvezményezett neve: Budapest XV. kerület Önkormányzat.
Kedvezményezett fizetési számlájának pénzforgalmi jelzőszáma:
11784009-15515005-00000000

Fedezethiány esetén a sorba állítás időtartama legfeljebb 35 nap.

A beszedési megbízás benyújtásához okiratot nem kell csatolni.

A felhatalmazás visszavonásig érvényes. A visszavonásról szóló értesítést írásban kell az Adós számlavezető pénzintézetéhez benyújtani. A visszavonás csak a kedvezményezett hozzájárulásával érvényes.

Budapest, 2016.

.....
Fizető fél számlatulajdonos

Záradék!

A fenti felhatalmazást-án nyilvántartásba és az abban foglaltakat tudomásul vette.

.....
Számlavezető Hitelintézet

NYILATKOZAT

Alulírotta Budapest, XV. kerület
..... szám alatti ház képviselőjeként hozzájárulunk ahhoz,
hogy a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat, mint Támogató a
.....vezetett.....
.....számú bankszámlával kapcsolatban az azt vezető
.....pénzügyintézetől felvilágosítást kérjen a
kölcsön folyósításának és visszafizetésének időtartama alatt.

Budapest, 2016.

.....
számlatulajdonos

NYILATKOZATOK

1. Amennyiben a Támogató a támogatási szerződés megszegése miatt visszafizetési kötelezettséget állapít meg, úgy hozzájárulok, hogy a követelést a támogató a bankszámlámra vonatkozó azonnali beszedési megbízás útján érvényesítse és erre vonatkozóan a támogatási szerződés megkötése előtt csatolom a számlavezető bankom által záradékolt banki felhatalmazó levelet.

Kelt, 2016.

.....

Cégszerű aláírás

2. Nem szerepelek a köztartozásmentes adózói adatbázisban, de nincs lejárt esedékességű köztartozásom.

Kelt, 2016.

.....

Cégszerű aláírás

3. Nincs a támogatóval szemben korábbi támogatás tekintetében fennálló olyan elszámolási vagy visszafizetési kötelezettségem, amelynek nem tettem eleget.

Kelt, 2016.

.....

Cégszerű aláírás

4. Nem állnak fenn az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 48/B.§ (1) bekezdése szerinti összeférhetlenségi okok velem szemben.

Kelt, 2016.

.....

Cégszerű aláírás

5. Vállalom, hogy a kamerarendszer kiépítésére a társasházról szóló 2003. évi CXXXIII. törvény 25.§ - ának betartásával kerül sor.(kamerarendszer kiépítésére irányuló pályázat esetén)

Kelt, 2016.

.....

Cégszerű aláírás

NYILATKOZAT

a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény szerinti összeférhetlenség, illetve érintettség fennállásáról, vagy hiányáról

I. PÁLYÁZÓ MEGNEVEZÉSE¹:

<i>A./ A pályázó természetes személy:</i>	
Neve:	
Lakcíme:	
Születési helye, ideje:	

<i>B./ A pályázó gazdasági társaság:</i>	
Cégneve:	
Székhelye:	
Cégjegyzékszám:	
Adószáma:	
Képviselőjének neve:	

<i>C./ A pályázó egyéb szervezet:</i>	
Neve:	
Székhelye:	
Képviselőjének neve:	
Nyilvántartásba vételi okiratának száma:	
Nyilvántartásba vevő szerv megnevezése:	

¹ Az „A”, „B”, „C” rovatból csak a megfelelőt kell kitölteni.

II. ÖSSZEFÉRHETETLENSÉG

A közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény (Knyt.) 6.§ (1) bekezdése értelmében **nem indulhat pályázóként, és nem részesülhet támogatásban**

- a) aki a pályázati eljárásban döntés-előkészítőként közreműködő vagy döntéshozó,
- b) a kizárt közjogi tisztségviselő,
- c) az a)-b) pont alá tartozó személy közeli hozzátartozója,
- d) az a)-c) pontban megjelölt személy tulajdonában álló gazdasági társaság,
- e) olyan gazdasági társaság, alapítvány, egyesület, egyház vagy szakszervezet, illetve ezek önálló jogi személyiséggel rendelkező olyan szervezeti egysége, amelyben az a)-c) pont alá tartozó személy vezető tisztségviselő, az alapítvány kezelő szervének, szervezetének tagja, tisztségviselője, az egyesület, az egyház vagy a szakszervezet ügyintéző vagy képviseleti szervének tagja,
- f) az az egyesület, egyház vagy szakszervezet, illetve ezek önálló jogi személyiséggel rendelkező azon szervezeti egysége,
 - fa) amely a pályázat kiírását megelőző öt évben együttműködési megállapodást kötött vagy tartott fenn Magyarországon bejegyzett párttal,
 - fb) amely a pályázat kiírását megelőző öt évben párttal közös jelöltet állított országgyűlési, európai parlamenti vagy helyi önkormányzati választáson,
- g) akinek a részvételből való kizártságának tényét a honlapon közzétették.

NYILATKOZAT

Kijelentem, hogy személyemmel, illetve a pályázóként megjelölt szervezettel szemben a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló **2007. évi CLXXXI. törvény (Knyt.)**

6. § (1) bekezdése szerinti összeférhetlenség

1. nem áll fenn vagy

2. fennáll az ...pont alapján

Az összeférhetlenség alapjául szolgáló körülmény leírása:

.....
.....
.....

Kijelentem, hogy az összeférhetlenség megszüntetésére az alábbiak szerint intézkedtem:

.....
.....
.....

III. ÉRINTETTSÉG

A közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény (Knyt.) 8.§ (1) bekezdése értelmében, ha a pályázó

- a) a pályázati eljárásban döntés-előkészítőként közreműködő vagy döntést hozó szervnél munkavégzésre irányuló jogviszonyban áll,
- b) nem kizárt közjogi tisztségviselő,
- c) az a)-b) pont alá tartozó személy közeli hozzátartozója,
- d) az a)-c) pontban megjelölt személy tulajdonában álló gazdasági társaság,
- e) olyan gazdasági társaság, alapítvány, egyesület, egyház vagy szakszervezet, amelyben az a)-c) pont alá tartozó személy vezető tisztségviselő, az alapítvány kezelő szervének, szervezetének tagja, tisztségviselője vagy az egyesület ügyintéző vagy képviselői szervének tagja,

köteles kezdeményezni e körülménynek a honlapon történő közzétételét a pályázat benyújtásával egyidejűleg.

NYILATKOZAT

Kijelentem, hogy személyemmel, illetve a pályázóként megjelölt szervezettel szemben a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló **2007. évi CLXXXI. törvény (Knyt.)**

8. § (1) bekezdése szerinti érintettség

1. nem áll fenn vagy

2. fennáll az ...pont alapján

Az érintettség alapjául szolgáló körülmény leírása:

.....
.....
.....

Kijelentem, hogy az érintettség közzétételét külön űrlap csatolásával kezdeményeztem.

Kijelentem, hogy a fenti nyilatkozat kitöltésével eleget tettem a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény rendelkezéseinek az érintettségemet illetően. A nyilatkozatban szereplő adatok a valóságnak mindenben megfelelnek.

Amennyiben az érintettséget megalapozó körülmény a pályázat benyújtása után, de a támogatási döntés előtt következik be, a változástól számított 8 munkanapon belül kezdeményezem e körülménynek a honlapon történő közzétételét.

Kelt, 2016.

.....
Aláírás/Cégszerű aláírás

NYILATKOZAT

Támogatott megnevezése:

Képviselőjének neve (cégszerű aláírással jogosult személy):

Alulírott, büntetőjogi felelősségem tudatában

Nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a támogatott tevékenység vagy a támogatási cél tekintetében az általános forgalmi adó levonására

- a) a jogosult
b) nem jogosult*

Kelt:

(Kedvezményezett cégszerű aláírása)

* Amennyiben a támogatott úgy nyilatkozik, hogy a támogatott tevékenység tekintetében nem jogosult az általános forgalmi adó levonására, úgy a támogatás elszámolásában az áfával növelt összeget szerepeltetheti

NYILATKOZATOK

1. Amennyiben a Támogató a támogatási szerződés megszegése miatt visszafizetési kötelezettséget állapít meg, úgy hozzájárulok, hogy a követelést a támogató a bankszámlámra vonatkozó azonnali beszedési megbízás útján érvényesítse és erre vonatkozóan a támogatási szerződés megkötése előtt csatolom a számlavezető bankom által záradékolt banki felhatalmazó levelet.

Kelt, 2016.

.....

Cégszerű aláírás

2. Nem szerepelek a köztartozásmentes adózói adatbázisban, de nincs lejárt esedékességű köztartozásom.

Kelt, 2016.

.....

Cégszerű aláírás

3. Nem állok csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás alatt.

Kelt, 2016.

.....

Cégszerű aláírás

4. Nincs a támogatóval szemben korábbi támogatás tekintetében fennálló olyan elszámolási vagy visszafizetési kötelezettségem, amelynek nem tettem eleget.

Kelt, 2016.

.....

Cégszerű aláírás

5. Nem állnak fenn az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 48/B.§ (1) bekezdése szerinti összeférhetlenségi okok velem szemben.

Kelt, 2016.

.....

Cégszerű aláírás