

Lakás helyreállítás műszaki tartalma és költségbecslése

a Budapest XV. kerület Vasvári P. u. 30/B. fszt. 1. számú

önkormányzati tulajdonú ingatlan

felújítási munkáihoz

Bérbeadó finanszírozásában készülő felújítási feladatok:

- **gázüzemű berendezések** munkálat költsége, bruttó: 20.000,- Ft
 - Tartalmazza a meglévő gázkészülékek karbantartását, gázégők tisztítását, gázoldali bekötés ellenőrzését, készülék-elzárók ellenőrzését, a berendezések próbaüzemét.
- **víz- és csatornahálózat karbantartása**..... munkálat költsége, bruttó: 25.000,- Ft
 - Tartalmazza a meglévő mosdó és tartozékainak leszerelését követően új kézmosó, és szerelvények elhelyezését, mosdó-csapterlep cseréjét, flexibilis bekötőcsővel, szifonnal, leeresztő-szeleppel, kiegészítő szakipari tevékenységekkel, gépészeti apróanyagokkal.

Egyéb kikötések:

- Ahol a feladatok javítást, illetve cserét tartalmaznak, azoknál a tételeknél a szakértők felülvizsgálata dönti el a rendeltetésszerű használat biztosításához szükséges tényleges munkálatokat.

Adatok és becsült költségek:

- Lakás elosztása: konyha, szoba, fürdő+WC
- **Felújítás becsült költsége bruttó: 45.000 Ft,-**

Összeállította: Répay Gábor – Tóth Szilárd – Szabó Dániel – Csató Gábor / Palota Holding Zrt. / 2016.01.25