

BUDAPEST FŐVÁROS
XV. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTER

Ülés szám: 2160-4 /2016.

2161-24 / 2016

Ülés időpontja: 2016. március „29 „

Képviselői Csoportnak
leadva:

2016 MÁRC 23.

Átvette: *[Handwritten Signature]*

TÁJÉKOZTATÓ

a

városüzemeltetés területén 2016. évben történő fejlesztési, felújítási munkákról

Tisztelt Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság!

Az önkormányzat 2016. évi költségvetése a városüzemeltetési feladatok közül *beruházási, felújítási célokra* nettó értéken, összesen mintegy *2.122 M Ft*, *működési célokra* pedig *195 M Ft* előirányzatot biztosít. A beruházási, felújítási célokra fordítható előirányzat tartalmazza a kerületi „nagy beruházások” költségeit, nevezetesen a Neptun utcai *Magyar-Kínai Két Tanítási Nyelvű Iskola épületének felújítási* előirányzatát (*559,1 M Ft*), az *Észak-pesti Kórház 13. jelű épületének felújítási és bontásra kijelölt épületeinek bontási* előirányzatát (*433,3 M Ft + 14,8 M Ft*), valamint a *Deák Utcai Orvosi Rendelő építésének* előirányzatát (*349 M Ft*). E tételek nélkül nem egészen *726 M Ft* marad egyéb beruházási, felújítási feladatok végrehajtására.

A városüzemeltetési feladatok a *2016. évi költségvetésről* szóló *5/2016. (II. 29.) ök. rendelet 5., 6. és 7. mellékleteiben* megtalálhatók, a tájékoztató keretében csak a kiemelt feladatok ismertetésére szorítkozom.

1. XV. Hősök úti közcsatorna építés és útpálya felújítás

A feladat még 2015. évi közbeszerzési eljárás eredményeként, a tavalyi költségvetés terhére készül. Az ülés időpontjára a végrehajtás a szerződéses kereten (tartalékkerettel együtt *nettó 20,9 M Ft*) és határidőn (*2016. 04. 30.*) belül várhatóan befejeződik.

2. Régi Fóti út – Csobogós utcai csapadékvíz csatorna építés

A csatorna megvalósításával egy – a Csobogós utcai lakótelep építésével egyidős – az utóbbi évek klímaváltozásának következtében kialakuló, egyre nagyobb intenzitású záporok miatt pedig fokozódó problémát szeretnénk megoldani.

A Régi Fóti út 2-4. számú lakóépületet a tágabb környezetéhez képest mélyfekvésű terület övezi. Annak ellenére, hogy e terület a Régi Fóti úti közcsatorna felé rendelkezik közműves csapadékvíz elvezetéssel, rendszeres az elöntése és a talajvíz megjelenése az épület pincéjében.

Az épület előtt húzódó Régi Fóti úti szervízút és a Csobogós utca alá tervezett, *213 m* hosszú, *400 mm átmérőjű* csapadékvíz csatorna, a Csobogós utca 7. számú épület magasságában a Szilas-patakba vezeti majd a mélyfekvésű terület csapadékvizeit. Megvalósítására a költségvetés *nettó 14,5 M Ft* előirányzatot biztosít. A kivitelezési szerződésének megkötése érdekében szükséges beszerzési eljárást a tavasszal lefolytatjuk, ennek eredményessége esetén a megvalósítás a nyári hónapokban történik.

3. Út-, járda-, és szgk. parkoló építések

A földutak szilárd burkolattal történő ellátásának céljára 2015. évben kapott vissza nem térítendő központi támogatás még fel nem használt részéből a *76 m* hosszú *Csillagos köz*i útpálya megépítését tervezzük *nettó 8 M Ft* értékben. Az építési engedély birtokunkban van, a kivitelezésre a RÉPSZOLG Kft-vel fogunk szerződést kötni.

Új, szilárd burkolatú járda a Károlyi Sándor út páratlan oldalán, 440 m hosszban, a Pozsony utca és a Szilas-patak között létesül, nettó 10 M Ft értékben.

Személygépkocsi parkolók építését az Újpalotai lakótelep három helyszínén tervezzük:

- Konyfa utca 10. sz. lakóépület mellett, nettó 14 M Ft értékben (tavalyi előirányzatot áthozva),
- Zsókavár utca 49-65 sz. lakóépület végénél, nettó 40 M Ft értékben,
- Nyírpalota út középső zöld sávjában, a lebontott benzinkút helyén, nettó 20 M Ft értékben (ez utóbbi megvalósításához szükséges a területen lévő 335 m²-es fővárosi tulajdonú ingatlan megszerzése).

4. Csökkentett sebességű (TEMPÓ 30) övezetek létesítése

Csökkentett sebességű övezetek létesítésére nettó 30 M Ft előirányzatot biztosít a költségvetés. Az övezetek kijelöléséről szóló előterjesztést a Tisztelt Bizottság egyidejűleg tárgyalja.

5. Rákosmező utcai közvilágítás kiépítése

A nettó 8 M Ft-os előirányzat, a Rákosmező utcának az Irinyi János laktanya mögötti, a tervezett haditechnikai parkhoz vezető szakasza mentén telepítendő közvilágítási hálózat kiépítésére szolgál.

6. Rekreációs park létesítése a Konyfa utcában

A nettó 60 M Ft-os előirányzat terhére a Konyfa Iskola és a Nyírpalota út 58-80. sz. lakóépület közötti parkrész rekreációs célú fejlesztését tervezzük több korosztály által használható közterületi sporteszközök, sportpályák és pihenőhelyek létesítésével.

7. Zöldfelületek felújítása, faültetések, fasor rekonstrukciók

Zöldfelület felújítás keretében különböző helyszíneken (Bánkút utca, Lócsevár utca, Nádastó park, stb.) 400 db fa és 1500 tő cserje telepítését tervezzük, nettó 20 M Ft értékben.

Fasor rekonstrukcióra nettó 20 M Ft fordítható, melyet az Eötvös utca, Dugonics és Wysocki utcák közötti szakaszán, valamint az Arany János utca, Pázmány Péter és Eötvös utcák közötti szakaszán szeretnénk megvalósítani.

8. Kis terek fejlesztése, kutyafuttatók létesítése

A kis terek felújítási előirányzata nettó 18 M Ft. Felhasználását a Páskomliget utca 2-8., a Rákos út 94-106., a Nyírpalota út 79a-d. és 105-111., a Mézeskalács tér 5. számú épületek körüli tereken, valamint a Nádastó parkban és a Karatna téren tervezzük.

Kutyafuttatók létesítésére nettó 2 M Ft áll rendelkezésünkre, a helyszínek kijelölése még nem történt meg.

9. Járdák felújítása

Járdafelújítási célra három előirányzatot tartalmaz a költségvetés:

- lakossági pályázati járdafelújítások önkormányzati támogatása nettó 60 M Ft értékben,
- parki és lakótelepi járdák felújítása nettó 20 M Ft értékben,
- az előző két kategóriába be nem sorolható járdafelújítások nettó 10 M Ft értékben.

10. Szvk. parkolók felújítása

A nettó 20 M Ft-os előirányzat felhasználását a Páskomliget utca két oldalán tervezzük:

- a Páskomliget utca 17-33. sz. épület előtt,
- a Páskomliget utca 6., 8., 10. sz. épületek mögötti szervizút mentén (a Palota Holding irodaépülete és a posta előtt).

11. Útfelújítások

Útfelújítások céljára az év folyamán összesen nettó 147 M Ft-ot fordíthatunk.

Az előirányzat a költségvetésben nevesített három útszakasz felújítására használható:

- *Bercsényi Miklós utca* (Wesselényi és Szerencs utcák között) 332 m, 67 M Ft,
- *Jánoshida utca* (teljes hosszában) 166 m, 30 M Ft,
- *Klébelsberg Kunó utca* (Pestújhelyi út – Ady Endre utca között) 334 m, 50 M Ft.

Az útfelújítások tervezése megkezdődött, a tervek elkészítését követően a kivitelezésre a RÉPSZOLG Kft-vel kötünk majd szerződést.

12. Társas és szövetkezeti lakóházak felújításának támogatása

A támogatás célú előirányzat a korábbi években „megszokott” 60 M Ft-ról, 62,5 M Ft-ra nőtt, egyidejűleg felhasználási köre is bővült, *társasházi térfigyelő kamerák* felszerelésének támogatásával. A keret elosztása a korábbiakhoz hasonlóan, pályázati úton történik.

13. Egyéb üzemeltetési, fenntartási feladatok

Az összességében több mint 400,5 M Ft-os kerettel a RÉPSZOLG Kft gazdálkodik. Felhasználása az üzemeltetési, fenntartási feladatok teljes körét felöleli, a parlagfű irtástól kezdve, a növényi kártevők elleni védekezésen, a kaszáláson, az út és járda fenntartáson, hulladék gyűjtésen és szállításon át, a téli munkákig. Az idei évtől új elemként került a feladatok közé a volt Észak-pesti Kórház ingatlan állagmegóvása és őrzés-védelme.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a tájékoztatóban foglaltakat jóváhagyólag tudomásul venni szíveskedjék.

Budapest, 2016. március „23”,


Hajdu László
polgármester

Témafelelős: Városüzemeltetési Főosztály