

2016 MÁRC 24.

Átvette: *K. St. ...*

**BUDAPEST FŐVÁROS XV. KERÜLETI  
ÖNKORMÁNYZAT  
POLGÁRMESTER**

Ikt. sz.: *2161-24*...../2016.

Hiv. sz.:

*Ülésnap 2160-4/2016*

Az ülés időpontja: 2016. március 29.

(Témafelelős: *Főépítési, Városfejlesztési  
és Üzemeltetési Főosztály*)

**TÁJÉKOZTATÓ**

**a volt Észak-pesti Kórház ingatlan karbantartásával kapcsolatos intézkedésekről és a  
2016. évre tervezett feladatokról**

**Tisztelt Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi  
Bizottság!**

A Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottságának 2016. I. félévi munkatervének értelmében a költségvetésben rendelkezésre álló források felhasználási területeit a mellékelt táblázatban mutatjuk be.

A Képviselő-testület 451/2015. számú, 2015. október 6-án hozott határozatában döntött, hogy a RÉPSZOLG Kft-t bízta meg az ÉPK (volt orosz kórház) természetben 1158 Budapest Őrjárat u. 1-5. szám alatti ingatlanának kezelésével, amely magában foglalja az állagmegóvást és veszélytelenítést, illetve a zöldfelület- és parkgondozást.


Az Észak-pesti Kórház (8285 helyrajzi számú) ingatlan területe 70533 m<sup>2</sup>, mely terület nagyságát és előregedett faállományát tekintve komoly gondozási feladatokat igényel.

2016. évben a mellékelt gondozási terv munkanemenkénti bontásban parkgondozási, valamint épület állagmegóvási munkákra 20.020.314,-Ft célkeret felhasználását tervezi.

Tekintettel arra, hogy az önkormányzat költségvetésében a feladat ellátására rendelkezésre álló célkeret 20 Mft, átalányáras vállalkozói szerződés megkötését tervezzük.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, a tájékoztató megtárgyalására, és elfogadására.

Budapest, 2016. március 16.

  
**Hajdu László**  
polgármester

(1.) Témafelelős: Városüzemeltetési Főosztály *[Handwritten mark]*

(2.) Egyeztetésre megküldve:

Melléklet:

1.) Gondozási terv



## Gondozási terv

Észak-pesti Kórház fenntartási munkáira

## Park gondozási munkái, épület állagmegóvása

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Egységár	Összesen
1.	21-001-2.1.4	Egyes fák kitermelése tuskókiadás nélkül, legallyazással és darabolással, kézi szerszámokkal, lágú fából törzsátmérő: 60-80 cm között	15	db	68 565	1 028 475
2.	21-001-2.1.3	Egyes fák kitermelése tuskókiadás nélkül, legallyazással és darabolással, kézi szerszámokkal, lágú fából törzsátmérő: 41-60 cm között	12	db	32 777	393 324
3.	21-001-5	Tuskó kimarása tuskómaró géppel, keményfa kiegészítő kézi munkával, I-IV. oszt. talajban	35	m <sup>3</sup>	23 458	821 030
4.	91-005-1.1.2.2	Dísznövények fenntartása, díszfák metszésével, útsorfák ifjító metszéseként 60 cm átm.	25	db	15 539	388 475
5.	21-001-21.1.1	Gazkaszálás sík területen, kézi kaszagéppel	140000	100 m <sup>2</sup>	50 457	793 800
6.	91-005-1.10	Dísznövények fenntartása, gyepszegélyek, szegélynyíróval	24000	10m <sup>2</sup>	616	1 478 400
7.	91-005-1.11.1	Dísznövények fenntartása, fűgyűjtési többlet kézi	140000	100m <sup>2</sup>	856	1 198 400
8.	91-005-2.6	Kiegészítő tevékenységek lomb összegyűjtése	70000	10m <sup>2</sup>	342	2 394 000
9.	21-011-11.2	Kertészeti hulladék elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal,	670	m <sup>3</sup>	4 427	2 966 090
10.	"K"	Aszfaltburkolat javítása, kátyúzás AC 11 jelű hengerelt aszfalttal	335	m <sup>2</sup>	16 592	5 558 320
11.	"K"	Épületek állagmegóvása: nyílászárók javítása, üvegezés, csapadévíz elvezetés, csatornák javítása, beázások, cserépjavítás, szigetelés javítása			3 000 000	3 000 000
						<b>20 020 314</b>