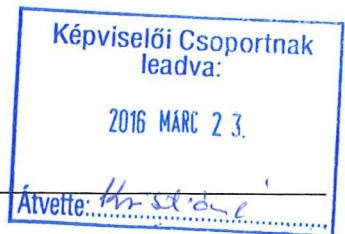


**BUDAPEST FŐVÁROS**  
**XV. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZATA**  
**POLGÁRMESTER**



Ülés szám: 2/60-4 /2016.

2161-20/2016

Ülés időpontja: 2016. március „29 „

**ELŐTERJESZTÉS**

a lakossági önerős járda-felújítási pályázat 2016. évi felhívásának elfogadásáról,

**Tisztelt Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság!**

A Képviselő-testület 2011. óta minden évben a költségvetés elfogadásakor külön forrást biztosított az Önkormányzat tulajdonában álló közterületi járdák felújítására pályázati rendszer keretében, a lakosság bevonásával.

A pályázat elsődleges célja, hogy a résztvevő lakosok (tulajdonosok, szervezetek) kezdeményezésére a rossz műszaki és esztétikai állapotú ill., balesetveszélyes járdaszakaszok az ingatlanok előtti teljes hosszúságban megújuljanak, melynek költségéhez a pályázók minimális önerő befizetésével járulnak hozzá.

A pályázati lehetőséggel az elmúlt évek összesen 165 lakó ill. szervezet élt, a 2015-ben biztosított bruttó 88,6 millió Ft összegből kb. 2630 fm járda újult meg.

A Képviselő-testület döntése nyomán a 2016. évi költségvetésben 60 millió Ft+ÁFA (bruttó 76,2 millió Ft) pályázati keret áll rendelkezésre.

A pályázati felhívás elfogadásáról, valamint a felújítási keret felhasználásáról a VK Bizottság jogosult dönteni a 2016. évi költségvetésről szóló 5/2016. (II.29.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bek. 1. pontja, ill. (6) bek. alapján.

A korábbi években elfogadott pályázati felhívás, és ahhoz tartozó pályázati adatlap jól töltötte be a szerepét, ezeken az idejében lényegi változásokat nem vezetnénk be.

A pályázati önerő mértékét az idejében egységesítenénk oly módon, hogy a járdaszakaszok és gépkocsi behajtók költségét a pályázó lakosok és szervezetek tekintetében is 1 000 Ft/négyzetméter összegben határoznánk meg, így a korábbi differenciálás minden tekintetben megszűnne.

Az alábbiakban a pályázati felhívás egyes elemeit szeretném ismertetni :

*(a pályázati felhívás tervezete jelen előterjesztés mellékletét képezi)*

- A pályázat célja, hogy ösztönözzük és érdekeltté tegyük a lakosokat ill. az érintett szervezeteket abban, hogy az ingatlanok előtt húzódó – a XV. kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő - járdaszakaszok felújításához önerőt biztosítsanak.

A pályázók által az adatlapokon megjelölt szakaszokat az elbírálás során megvizsgáljuk, és ha műszakilag valóban indokolt a felújítás, az igényeket a Bizottság elé terjesztjük;

A pályázatnak része az ingatlanok előtti gépkocsi behajtók felújítása is, szintén rossz műszaki állapot esetében. A korábbi évek gyakorlata az volt, hogy a résztvevők önállóan is kezdeményezhették a behajtók felújítását, ha a járdaszakasz műszaki állapota egyébként megfelelő volt.

Ezen a gyakorlaton idén sem változtatnánk, így a Bizottság 2016-ban is támogathatja azokat a beadványokat – *a műszaki állapot és a rendelkezésre álló költségforrás ismeretében* – melyek csak a gépkocsi behajtó felújítását céloznák meg.

A lakossági önrész a behajtók esetében is egységes, 1000 Ft/nm összegű lenne.

- A pályázaton bármely magánszemély (tulajdonos/használó) ill. szervezet (gazdasági, nonprofit társaság) részt vehet, ezen 2016-ban sem történik változtatás;
- A részvételhez valamennyi pályázónak (szervezetnek) a pályázati felhívás részét képező *Pályázati adatlapot* kell értelemszerűen kitölteni.

Lakóközösségek esetében (társasház, lakásszövetkezet) közgyűlési határozat szükséges abban az esetben, ha a költségeket nem magánszemély(ek), hanem közösség együttesen kívánja vállalni. Az erről szóló lakóközösségi döntést a közös képviselőnek be kell csatolnia az adatlap mellékleteként;

- A pályázati felhívásban közölt egyes preferenciák abban segíthetnek, hogy esetleges túljelentkezés esetén a Bizottság már a pályázati kiírásban rangsort állíthasson fel a beadványok között.
- A bizottsági döntést követően minden nyertes pályázóval (magánszemély ill. szervezet) írásban közöljük az önrész befizetésének határidejét és módját. Az önrészek teljesítése egy összegben, a munkálatok megkezdése előtt történik majd a pontos műszaki felmérés ismeretében.
- A járdafelújításokat a RÉPSZOLG Nonprofit Kft. végzi az idei évben is, melyre kivitelezői szerződést kötünk, előre egyeztetett árajánlat alapján.

A *Pályázati adatlap 4) pontjában* kell nyilatkozniuk a résztvevőknek, hogy a táblázatban közölt önerőt egy összegben, a munkálatok megkezdése előtt befizetik majd.

A pályázati kiírást idén is folyamatosan, a felújítási keret kimerüléséig tennék közzé a Hivatal honlapján, valamint a Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálatán.

A beérkezett pályázatokat a Bizottság lehetőség szerint havonta bírálná el, így elkerülhető, hogy az év végén feltorlódjanak a munkák.

A felújítások ütemét az időjárási körülmények alapvetően befolyásolják az év folyamán, ezért szinte minden évben voltak olyan szakaszok, melyek befejezését át kellett ütemezni a következő év első negyedévére. Ez pénzmaradvány átvitelével minden évben akadálytalanul zajlott, amennyiben erre szükség lesz 2016. év végén, élni fogunk vele. (Jelenleg is zajlanak még munkálatok a 2015. évben elbíralt felújítások befejezéseként.)


Kérem a Tisztelt Bizottságot az előterjesztés megtárgyalására, a pályázati felhívás elfogadására.

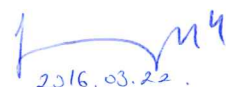
Budapest, 2016. március „23”,

  
Hajdu László  
polgármester

Melléklet:

- 1. melléklet - Pályázati felhívás – pályázati adatlap

Témafelelős: Városüzemeltetési Főosztály 

  
2016. 03. 22.

### **Határozati javaslat:**

A Bizottság úgy dönt, hogy a 2016. évben az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal járda-felújítási pályázatot hirdet.

Felkéri továbbá a polgármestert, hogy folyamatosan gondoskodjon a felhívás közzétételéről a pályázati keret teljes felhasználásáig, valamint gondoskodjon a Répszolg Nonprofit Kft. szerződés keretében történő megbízásáról a felújítási munkálatok kivitelezésére.

*felelős:* polgármester

*határidő:* 15 nap (közzétételre valamint a kivitelezői szerződés megkötésére)

*A határozati javaslat elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges!*

*Hiv. jogszabály:*

*A 2016. évi költségvetésről szóló 5/2016. (II.29.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bek. 1. pontja, ill. (6) bek. alapján.*

# PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

## a gyalogjárdák 2016. évi lakossági kezdeményezésű felújításához

**Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat pályázatot hirdet az önkormányzat tulajdonában álló gyalogjárdák és gépkocsi behajtók felújítására, a járdaszakaszok mentén lévő ingatlanok tulajdonosainak önkéntes hozzájárulásával.**

### 1) A pályázat célja

A pályázat elsődleges célja az, hogy az Önkormányzat az idei évben a járdafelújításokra szánt keretösszegeből - a lakosság ill. az egyes szervezetek önerős befizetéseivel kiegészítve – végezhesse el a rossz műszaki állapotban lévő szakaszok teljes felújítását.

### 2) A pályázók köre, önerő mértéke

A pályázaton részt vehetnek a felújítandó járdaszakasz mentén lévő ingatlanok (lakóingatlanok, telkek stb.) tulajdonosai, valamint képviselőik abban az esetben, ha az ingatlan előtti közterület tulajdonosa a XV. kerületi Önkormányzat.

Pályázatot nyújthatnak be:

- magánszemélyek (kizárólagos saját tulajdon ill. osztatlan közös tulajdon esetében);
- társasházak, lakásszövetkezetek (a lakossági közgyűlések döntése nyomán);
- nonprofit szervezetek (egyházak, alapítványok, egyesületek stb.);
- gazdasági társaságok;

A pályázaton résztvevő magánszemélynek és szervezeteknek az illetékes Bizottság döntése után, a felújítási munkálatok megkezdése előtt kell pályázati önrészt fizetniük, melynek összege 2016-ban:

**1000 Ft/négyzetméter egységesen.**

### 3) A lakossági igények előterjesztésének módja, határideje

A felújítási igényeket a jelen felhívás mellékletét képező Pályázati adatlap kitöltésével, és határidőn belül történő benyújtásával kell előterjeszteni.

Az igényeket – a rendelkezésre álló keretösszeg erejéig – folyamatosan fogadja be a Polgármesteri Hivatal.

**Ingatlanonként 1 db Pályázati adatlap kitöltése szükséges.**

**Társasházak és lakásszövetkezetek esetében közgyűlési határozat szükséges, melyben a lakóközösségek vállalják jelen pályázati adatlapon közölt lakossági önrész egyösszegű befizetését.**

**A pályázókra eső önrészt a Polgármesteri Hivatal írásbeli értesítését követően - a munkálatok megkezdése előtt - egy összegben kell befizetni!**

**/Lásd: Pályázati adatlap 4) pontja – Nyilatkozat rész/**

**Pályázat benyújtásának határideje:**

**2016. április hónaptól folyamatosan, a költségvetési keret kimerüléséig, de legkésőbb 2016. november 10-ig.**

**Benyújtás helye:**

<b>Személyesen:</b>	Budapest Főváros XV. kerületi Polgármesteri Hivatal  <b><u>Ügyfélszolgálat</u></b> 1153 Bp. Bocskai u. 1-3. (bejárat az Illyés Gy u. sarkánál)
<b>Postán:</b>	Budapest Főváros XV. kerületi Polgármesteri Hivatal  Városüzemeltetési Főosztály  1153 Bp. Bocskai u. 1-3.
<b>Elektronikusan:</b>	<b><u>varosuzemeltetes@bpxv.hu</u></b>

**A Pályázati adatlapokat a szükséges mellékletekkel együtt egy példányban kell benyújtani.**

**3) A pályázatok értékelési szempontjai, döntéshozatal**

A pályázatokat a Képviselő-testület Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság bírálja el.

Elbírálás határideje: A VK Bizottság munkarendjéhez igazodva a Pályázati adatlapok elbírálása a soron következő ülésen várható, amennyiben a Pályázati adatlap az adott hónap 5. napjáig beérkezik a Polgármesteri Hivatalhoz. Az ezt követő napokon benyújtott adatlapok elbírálása a következő hónapban, 60 napon belül várható.

Értesítés határideje a pályázók felé: Az elbírálást követően 15 munkanapon belül.

Az elbírálásnál csak azok a lakossági igények teljesíthetők, amelyeknél a megjelölt járdaszakasz a XV. kerületi Önkormányzat tulajdonában és üzemeltetésében van, és a felújítást a gyalogjárda, valamint a gépkocsi behajtó szakasza műszaki szempontból indokoltá teszi.

A fentiek értelmében javasolt, hogy a pályázók előzetesen érdeklődjenek a Polgármesteri Hivatal munkatársainál az érintett szakaszok tulajdoni viszonyairól az alábbi elérhetőségeken:

Telefonszám: (06) 1 305 – 3238

E-mail: [varosuzemeltetes@bpxv.hu](mailto:varosuzemeltetes@bpxv.hu)

A műszaki állapot felmérése a Pályázati adatlapok benyújtását követően helyszíni szemle keretében történik.

Az elbírálásnál előnyt élveznek:

- önkormányzati, vagy egyéb közintézmények szomszédságában lévő járdaszakaszok;
- városkép javítása szempontjából indokolt felújítások;
- túljelentkezés esetén előnyt élveznek a rosszabb műszaki állapotban lévő járdaszakaszok.

### Érvénytelen a pályázat:

- amennyiben az érintett járdaszakasz nem a XV. kerületi Önkormányzat tulajdonát képezi *(pl: magánút, vagy a Fővárosi Önkormányzat tulajdona stb.)*
- amennyiben a Pályázati adatlap hiányosan került kitöltésre, ill. nem csatolják az előírt mellékleteket, és a tapasztalt hiányosságokat a hiánypótlási felhívásban megjelölt határidőn belül nem pótolják;  
*(Ilyen hiányosság lehet például a tulajdonosok aláírásának elmaradása, ill. lakóközösségek esetében a közgyűlési határozatok elmaradása stb.)*
- a Bizottság által nem támogatható továbbá a pályázat, ha az érintett járdaszakasz műszakilag megfelelő állapotban van;

#### **4) Értesítés a lakossági önrész teljesítésének módjáról**

A pályázati adatlapokon a pályázóknak vállalniuk kell, hogy a rájuk eső önrészt egy összegben, a munkálatok megkezdése előtt az Önkormányzat részére befizetik.

Az önrész kiszámításának alapját képező szakaszhossz és szélesség értékét az Önkormányzat munkatársai a felmérés során állapítják meg, melyről a pályázót értesítik.

A saroktelek több érintett szakasza esetén csak a postacím felé eső szakasz után kell önrészt fizetni. Amennyiben csak az egyik szakasz felújítása indokolt, a lakossági önrész az alapján kerül megállapításra.

*(Lásd: Pályázati adatlap 1) pontja)*

A Bizottság döntéséről írásban tájékoztatjuk a pályázókat, ill. csekket küldünk, melyen be kell fizetni az értesítőben megjelölt pályázati önerő összegét.

A csekk befizetésével a Pályázó tudomásul veszi az Önkormányzat által megállapított műszaki paramétereket *(szélesség, hosszúság, négyzetméter)* és elfogadja az Önkormányzat által megbízott kivitelezőt.

#### **5) Kivitelezés módja**

A járdaszakaszok felújításának kivitelezését minden esetben a XV. kerületi Önkormányzat által megbízott RÉPSZOLG Nonprofit Kft. fogja elvégezni. A munkálatok befejezési határidejét az Önkormányzat szerződésben határozza meg.

A kivitelezések tényét a Polgármesteri Hivatal munkatársai műszaki átadás-átvétel keretében ellenőrzik.

## PÁLYÁZATI ADATLAP

a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő gyalogjárdák felújítása tárgyában meghirdetett 2016. évi pályázathoz

### 1) Járdaszakasz megjelölése

<b>A felújítandó járdaszakasz mentén húzódó ingatlan természetbeni címe:</b>	Bp. XV. ....
<b>Az érintett ingatlan*:</b> <i>magántulajdon, társasház, lakásszövetkezet, nonprofit szervezet ill. társaság tulajdona, gazdasági társaság tulajdona (A megfelelő rész aláhúzendő!*)</i> <b>Kérjük a saroktelkeket külön megjelölni!</b>	
<b>A járdaszakasz becsült hossza (m):</b>	.....m
<b>A járdaszakasz becsült szélessége (m)</b>	.....m
<b>Gépkocsi behajtó(k)</b>	<b>1.</b> <b>2.</b>
<b>Szélessége:</b>	.....m                      .....m
<b>Hossza:</b>	..... m                      .....m
<b>Saroktelek esetén a merőleges utca neve:</b> <i>*saroktelek esetén max. egy szakasz után kell onerót fizetni (Lásd: megjegyzés a túloldalon)</i>	Bp. XV.....
<b>Merőleges szakasz becsült hossza (m):</b>	.....m .....m
<b>Merőleges szakasz becsült szélessége (m):</b>	
<b>Gépkocsi behajtó(k)</b>	<b>1.</b> <b>2.</b>
<b>Szélessége:</b>	.....m                      .....m
<b>Hossza:</b>	..... m                      .....m

### 2) Pályázó megnevezése (magánszemély ill. szervezet képviselője)

<i>- Magánszemély (tulajdonos/tulajdonostárs);</i>	.....
<i>-Lakóközösség és képviselője(társash./lakszöv.)</i>	.....
<i>- Nonprofit szervezet és képviselője;</i>	.....
<i>-Gazdasági társaság és tulajdonosa/tulajdonostársa</i>	..... (nyomtatott betűvel)

### 3) Elérhetőségek

<u>Levelezési cím:</u>
<u>Telefonszám:</u>
<u>e-mail:</u>

#### 4) Nyilatkozat az önerő befizetésének vállalásáról

Az 1) pontban megnevezett ingatlan tulajdonosaként/képviselőjeként kérem a XV. kerületi Önkormányzatot, hogy az ingatlan előtti gyalogjárda és/vagy gépkocsi behajtó felújítását elvégeztetni szíveskedjen.

Ennek kapcsán úgy nyilatkozom, hogy a munkálatok elvégzéséhez 1000 Ft/négyzetméter pályázati önerőt a munkálatok megkezdése előtt, az írásbeli értesítést követően egy összegben befizetem.

Budapest, 20 . hó nap

Pályázó(k) neve/ aláírása: .....

#### **Melléletek**

- társasház ill. lakásszövetkezet esetében csatolni kell a lakóközösség közgyűlési határozatát, melyben vállalják a lakossági önerő egyösszegű befizetését

#### \*Megjegyzés:

Az Adatlap 1) pontjában megjelölt saroktelek esetén a pályázónak max. egy szakasz után kell önerőt fizetnie akkor is, ha a felújítás több érintett szakasz (2-3 oldal) esetében megvalósul. Ez esetben a lakossági önerő mértéke a postacím felőli járdaszakasz műszaki adatai alapján kerül megállapításra.