

BUDAPEST FŐVÁROS XV. KERÜLETI
ÖNKORMÁNYZAT
ALPOLGÁRMESTER



Ikt. sz.: 2/44-50/2016.
Kt.sz.: 2/46-4/2016.

Főépítési Iroda
Közgazdasági Főosztály

Az ülés időpontja: 2016. április 5.

ELŐTERJESZTÉS

a Bányászparkban létesítendő Palota Sport- és rendezvényközpont tervezetéről

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 932/2012. (IX.26.) ök. számú határozatával elfogadta egy többfunkciós sport- és rendezvénycsarnok tervezési programját, mely alkalmas lesz:

- a kerületi iskolák számára több iskolai testnevelésóra egy időben történő megtartására, a mindennapos testnevelés programjának teljesítése érdekében,
- mind kerületi, mind regionális szinten a verseny- és utánpótlás sportok mellett a diák-, és szabadidő sportos igényeket kiszolgálni,
- a tágabb környezet számára is nagyszabású kulturális, közösségi rendezvények befogadását biztosítani.

A Sport- és Rendezvény Központ számára a hely kijelölésénél alapvető szempont volt a jó megközelítés. A Bányász park (hrs: 90241/2.) a kerület központi részén helyezkedik el, egyszerűen megközelíthető, jó tömegközlekedési ellátottsággal bír.

A tervezett épület küzdőtere három „A” kategóriás tornatermi kosárlabda pálya méretű, így elválasztva egyszerre három testnevelés óra megtartására alkalmas, együttesen pedig 20x40 m-es kézilabda szabvány pályát is tartalmaz, amely nemzeti és nemzetközi kézilabda mérkőzések lebonyolítására is alkalmassá teszi. A tanórákon kívüli használatban a sportcsarnokot a kiemelt látványsportok közül versenyszerű kézilabda és kosárlabda szakosztályok vehetik igénybe, valamint a kerületi és a fővárosi szabadidő sport kiemelkedő bázisa is lehet.

A létesítmény kapacitását tekintve alkalmas a Hungária körúton kívüli észak-pesti régió és a csatlakozó agglomeráció sportfunkció hiányának pótlására. A csarnok befogadó képessége sportrendezvények alkalmával 2130 fő, egyéb nagy rendezvény esetében a teljes kapacitása 2564 férőhely.

Az épület kivitelezésének tervező által becsült költségei az építési engedélyezési terv szintjén összességében cca. nettó 2,615 milliárd Forintot tesznek ki.

A Sport- és Rendezvény központ építési engedélyezési tervezettségének lebonyolításával a Képviselő-testület 541/2014 (VIII.6.) ök. határozata alapján a RUP15 Kft. került megbízásra. Az épület építési engedélyezési tervei elkészültek és az illetékes hatósághoz benyújtásra kerültek. Jelenleg az engedélyezési folyamat a szakhatóságok véleményezési szakaszában van.

A kiviteli tervek elkészítése a bekerülési költség alapján és a Magyar Építész Kamara ajánlatát figyelembe véve nettó 70.500.000 Ft (bruttó: 89.535.000 Ft) kiadást jelentene az Önkormányzat részére.

A kiviteli tervek elkészítésének költsége az Önkormányzat eredeti, jóváhagyott 2016-os költségvetésében nem került tervezésre, azonban megállapítható, hogy az összeg nagyságrendje miatt a szükséges forrás biztosítása jelentősen megterhelné Önkormányzatunk költségvetését. Ezért megvizsgáltuk, hogy milyen további források bevonásával lehetséges a projekt finanszírozása.

Fentiek szerint a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (továbbiakban: TAO tv.) 22/C. § szerinti látvány-csapatsportok támogatásának adókedvezménye keretében lehetőség van arra, hogy a kerületben működő Kinizsi TTK-val együttműködve, a sportegyesület által a Magyar Kézilabda Szövetséghez a projekt kiviteli terveinek elkészítését tartalmazó sportfejlesztési program jóváhagyására irányuló kérelem és a támogatási igazolás kiállítása iránti kérelem kerüljön benyújtásra.

A látvány-csapatsport támogatását biztosító támogatási igazolás kiállításáról, felhasználásáról, a támogatás elszámolásának és ellenőrzésének, valamint visszafizetésének szabályairól szóló 107/2011. (VI.30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. r.) 4. § (1) bekezdése szerint a **sportfejlesztési program jóváhagyására irányuló kérelem jóváhagyást végző szervezet részére történő benyújtásának – jogvesztő – határideje a tárgyév április 30-a.**

A TAO tv. 22/C. § (1) bekezdése és a Korm. r. 2. § (1) bekezdés 9. f) pontja szerint **az adózó a sportegyesület részére a társasági adóból a tárgyi eszköz beruházásra, felújításra, ezen belül az építészeti-műszaki tervezési tevékenységre is nyújthat támogatást.**

A támogatás legmagasabb mértéke 70%.

A támogatási igazolást a látvány-csapatsport országos sportági szakszövetsége – a Magyar Kézilabda Szövetség – állítja ki azt követően, hogy a támogatás igénybevételére jogosult szervezet – a Kinizsi TTK – által benyújtott sportfejlesztési programot részben vagy egészben jóváhagyta. A sportfejlesztési program jóváhagyása során a jóváhagyó szervezet megvizsgálja, hogy a benyújtott sportfejlesztési program megvalósítása összhangban van-e a szakági szövetség sportpolitikai érdekeivel, valamint azt, hogy az miként illeszkedik a nemzetgazdaság érdekeihez, különös figyelemmel a hosszú távú fenntarthatóság követelményére.

A támogatást igénybevételére jogosult szervezet a jóváhagyást végző szervezet által a sportfejlesztési program jóváhagyásáról meghozott döntés közzétételét követően válik jogosulttá a támogatási igazolás kiállítására vonatkozó kérelem benyújtására a jóváhagyást végző szervezet részére.

A TAO tv. 22/C. § (3)-(6), valamint a Korm. r. rendelkezik a sportfejlesztési program benyújtásának és jóváhagyásának és a támogatási igazolás kiállításának további feltételeiről.

Tisztelt Képviselő-testület!

Tekintettel arra, hogy a sportfejlesztési program jóváhagyására irányuló kérelem jóváhagyást végző szervezet részére történő benyújtásának – jogvesztő – határideje a tárgyév április 30-a, szükséges, hogy a Képviselő-testület döntéseit az előterjesztéshez csatolt határozati javaslatok szerint az április 5-i testületi ülésén meghozza.

A Képviselő-testület döntése alapján a Kinizsi TTK a Sport- és rendezvényközpont kiviteli terveinek elkészítését tartalmazó sportfejlesztési program jóváhagyására irányuló kérelmet nyújthat be a Magyar Kézilabda Szövetséghez.

A sportfejlesztési program jóváhagyására irányuló kérelem elbírálása hatósági eljárás keretében történik, melyért az Egyesületnek a 39/2011. (VI. 30.) NEFMI rendelet szerint igazgatási szolgáltatási díjat kell fizetnie a rendelet 2. mellékletében meghatározott számú, a Magyar Kézilabda Szövetség fizetési számlája javára. A fizetendő díj mértékét ezen rendelet 1. melléklete szabályozza, melynek mértéke a Tárgyi eszköz beruházás, felújítás esetében 50-100 millió forint között 25.000 Ft.

Amennyiben az Egyesület sportfejlesztési programja jóváhagyásra kerül, a továbbiakban szükséges az Egyesület és az Önkormányzat közötti együttműködésre, a beruházás megvalósításának részleteire, a fejlesztés tulajdonjogára, használati és hasznosítási jogára, fenntartására vonatkozó további képviselő-testület döntések meghozatala.

Az épület megvalósításához is igénybe vehető lenne a TAO által biztosított támogatás a következő támogatási időszakban, de arra a kiviteli tervek elkészülte után kerülhet sor.

Budapest, 2016. március 22-én.



dr. Pintér Gábor
alpolgármester

(1) **Témafelelős:** Főépítész Iroda

Közgazdasági Főosztály  *2016. 03. 21.*

(2) **Egyeztetésre megküldve:** Jogi Csoport

(3) **Bizottságok:** PTB ESZB VKB KKB JÜB KÉB
X X X

(4) **Jegyzői láttamozás:** 2016. március hó 22-én nap Aláírás: 

Határozati javaslatok:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. támogatja, hogy a Kinizsi TTK (székhely: 1151 Budapest, Kert köz 2.; adószám: 19635947-1-42) a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő Bányásparkban (hrsz: 90241/2.) megvalósítandó Sport- és rendezvényközpont kiviteli terveinek elkészítését tartalmazó sportfejlesztési programot nyújtson be a Magyar Kézilabda Szövetséghez. A sportfejlesztési program jóváhagyására irányuló kérelem elbírálásáért fizetendő igazgatási szolgáltatási díjra az Önkormányzat a Kinizsi TTK-val kötendő 2016. évi működési támogatási szerződés összegét 25.000 Ft-tal megemeli az Önkormányzat 2016. évi költségvetés Általános tartalék terhére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. április 5. (döntésre)

az Önkormányzat 2016. évi költségvetésének I. sz. módosítása

(a pénzügyi fedezet biztosításáról szóló döntés átvezetése a költségvetési rendeleten)

2. amennyiben a Kinizsi TTK jóváhagyó döntéssel rendelkezik az 1. sz. határozati javaslat szerinti sportfejlesztési programra, együttműködési megállapodást köt a Kinizsi TTK-val, melynek keretében a sportfejlesztési program megvalósítása céljából egyszeri, vissza nem térítendő, felhalmozási célú támogatást nyújt a Sport- és rendezvényközpont kiviteli terveinek elkészítésére legfeljebb 26.860.500 Ft összegben az Önkormányzat 2015. évi szabad maradványának terhére. A támogatás összege sikeres kérelem esetén az Egyesület által biztosított 30%-os önrészbe beszámításra kerül.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. április 5. (döntésre);

2016. május 31. (az Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 6/2015. (II.20.) önkormányzati rendelet végrehajtásáról szóló beszámoló keretében a pénzügyi fedezet biztosítására)

3. felkéri a polgármestert, hogy amennyiben a Kinizsi TTK jóváhagyó döntéssel rendelkezik az 1. sz. határozati javaslat szerinti sportfejlesztési programra, terjessze a Képviselő-testület elé az Egyesület és az Önkormányzat közötti együttműködésre, a beruházás megvalósításának részleteire, a fejlesztés tulajdonjogára, használati és hasznosítási jogára, fenntartására vonatkozó előterjesztést.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. december 31.

4. felhatalmazza a polgármestert az 1. sz. határozati javaslat szerinti sportfejlesztési program benyújtásához szükséges dokumentumok aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. április 20.

Az 1- 2. határozati javaslat elfogadása minősített, a 3- 4. határozati javaslat elfogadása egyszerű szavazattöbbséget igényel.

Jogszabályi hivatkozás:

- a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 22/C.§,
- A látvány-csapatsport támogatását biztosító támogatási igazolás kiállításáról, felhasználásáról, a támogatás elszámolásának és ellenőrzésének, valamint visszafizetésének szabályairól szóló 107/2011. (VI.30.) Korm. rendelet 4.§ (1),
- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 10.§, 13.§ (1) bekezdés 15. pont, 23.§ (3) bekezdése

nyességi

felülvizsgálatra érkezett: 2016.....

03.....hó.....-n

L. K. [Signature] [Signature]