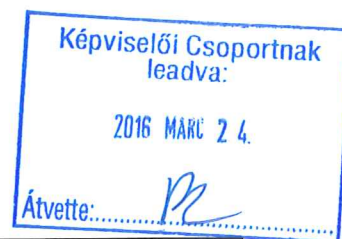


**BUDAPEST FŐVÁROS XV. KERÜLETI
ÖNKORMÁNYZAT
ALPOLGÁRMESTERE**



Ikt.sz.: 2147-49 /2016.

Hiv. szám.: 3/857-17/2016

Kt. szám: 2146-4 /2016.

Az ülés időpontja: 2016. április 5.

ELŐTERJESZTÉS
a VEKOP-6.2.1-15 kódszámú, „A leromlott településrészekben élő alacsony státuszú lakosság életkörülményeinek javítása, társadalmi és fizikai rehabilitációja Budapesten” című pályázaton való részvételtől

Tisztelt Képviselő-testület!

A Versenyképes Közép-Magyarországi Operatív Program (VEKOP) keretén belül 2016. március elején pályázati felhívás jelent meg kifejezetten budapesti kerületekre fókuszálva a leromlott városi területek rehabilitációjának és az ott élő lakosság felzárkózásának megvalósítása érdekében.

A program indokltsága, a pályázat célja:

A VEKOP fő küldetése és átfogó célja, hogy biztosítsa a Közép-magyarországi régió fejlődését, gazdasági versenyképességének további növekedését, valamint a régióon belüli fejlettségbeli különbségek csökkentését.

Jelen pályázat célja a leszakadó vagy leszakadással veszélyeztetett városrészek koncentráltan megnyilvánuló társadalmi-fizikai-gazdasági problémák komplex módon való kezelése a területen élők társadalmi integrációjának elősegítése érdekében.

A beavatkozások alapját az érintett városrészek

- lakó funkciójának erősítése,
- meglévő funkcióinak bővítése, fejlesztése,
- szociális, közösségi és közterületi funkcióinak kialakítása képezi.

Integrált, szociális jellegű rehabilitációt azokban a városrészekben lehet megvalósítani, ahol a kedvezőtlen a demográfiai helyzet, az alacsony iskolázottság, a tartós munkanélküliség magas szintje, az alacsony társadalmi státusz és az erősen leromlott környezet ezt indokolja.

A terület további leromlásának megakadályozásához kapcsolódóan az intézkedés lehetőséget biztosít a kijelölt akcióterületen élő alacsony státuszú lakosság közösségi és rekreációs tevékenységeinek segítésére, így az ehhez kapcsolódó közösségi, szabadidő eltöltésére alkalmas rekreációs területek (pl. közterek, közparkok, közterületi játszóterek, szabadterei közösségi terek, települési zöldterületek) kialakítására, megújítására. Ilyen módon az intézkedés a közösségi funkciók erősödése, a fenntartható fejlődés biztosítása mellett hozzájárul az ideális települési térszerkezet kialakulásához.

Az infrastrukturális fejlesztéseket kiegészítően vagy megalapozóan „szoft” típusú tevékenységek biztosítása kötelező (például társadalmi integrációt segítő, közbiztonsági programok).

A szociális városrehabilitációs programok alapvetően az egész Budapestre készített Tematikus Fejlesztési Program (továbbiakban: TFP) Szociális Városrehabilitáció Tematikus Fejlesztési Program mellékletében kijelölt krízistömbökre és veszélyeztetett tömbökre fókuszálhatnak. Ezek a Fővárosi Önkormányzat által elfogadott TFP-ben kerületi bontásban kerültek kijelölésre meghatározott módszertan, ún. 10%-os küszöb alapján. A TFP-ben krízis tömbnek és veszélyeztetett tömbnek az alábbi fogalom meghatározás szerinti területek kerültek kijelölésre :

- *Krízis tömbök: Azok a tömbök, amelyek társadalmi és fizikai mutatók mentén a legrosszabb helyzetűek, ahol a hátrányok leginkább halmozódnak.*
- *Veszélyeztetett tömbök: Azok a tömbök, amelyek társadalmi és fizikai mutatók mentén ugyan nem tartoznak a legrosszabb helyzetűek közé, azonban a helyzet további romlását nem lehet kizárni.*

A pályázat kiírása szerint, akkor jogosult egy akcióterület támogatásra, amennyiben a fejlesztés középpontjában a TFP mellékletében a „Krizisterületek lehatárolása” c. dokumentumban beazonosított, a kerületben koncentráltan található krízistömböket és veszélyeztetett tömböket és azok teljes területét tartalmazza, valamint a földrajzilag kapcsolódó azon tömböket, ahol a projekt céljainak elérése érdekében fizikai beavatkozás lehetséges. (Pl. a krízis-, vagy veszélyeztetett tömb területének megközelítése érdekében szükséges közterület fejlesztések helyszíne.) A programban tervezett fizikai beavatkozások helyszíneinek az akcióterület határain belül kell lenniük, kivéve a lakosság esetleges integrált lakókörnyezetbe való költöztetésének esetét, amely során fizikai beavatkozás az akcióterületen kívül is történhet.

Fentiek figyelembevételével került kijelölésre a véglegesítés alatt álló Integrált Településfejlesztési Stratégiában (ITS) a Rákospalota-dél településrészt részben magába foglaló akcióterület, melyet az előterjesztés 3. számú melléklete tartalmaz.

A rendelkezésre álló forrás:

A rendelkezésre álló keretösszeg egész Budapest területére: 11 455 millió Ft, a támogatott támogatási kérelmek várható száma: 10-12 db. Az igényelhető vissza nem térítendő támogatás összege minimum 100 millió Ft, maximum 2000 millió Ft.

Az előzetesen megcélzott, önkormányzatunk által pályázott pályázati támogatás összege 1.2 milliárd Ft.

Támogatható tevékenységek:

A pályázat kiírásában rögzítésre kerültek az önállóan támogatható főtevékenységek és az önállóan nem támogatható választható, valamint kötelezően megvalósítandó tevékenységek köre és ezek pályázaton belüli, figyelembe veendő százalékos arányai.

Önállóan támogatható főtevékenységek az alábbiak lehetnek:

- A) *lakófunkciót erősítő tevékenységek (legalább 30 %-ban)*
- B) *szoft típusú tevékenységek (minimum 30 %-ban) lehetnek.*

A Felhívásban részletesen bemutatott főtevékenységek mindkét csoportjából 1-1 tevékenység kötelezően megvalósítandó.

A kiírásban meghatározásra kerültek továbbá az *önállóan nem támogatható, választható és kötelezően megvalósítandó tevékenységek* körei is, legfeljebb a támogatás 35 %-áig.

A lakó funkciót erősítő tevékenységek többek közt tartalmazzák a modern szociális bérlakás kialakítását, a meglévő épületek komfortosítását, energiahatékonyság javításával egybekötött felújítását, korszerűsítését. Ennek keretében elsősorban a krízis tömbön belül elhelyezkedő 100%-os önkormányzati tulajdonú épületek felújítására koncentrálnánk a megcélzott pályázati támogatás erre fordítható keretének figyelembevételével.

A projekt fizikai befejezésére a Támogatási szerződés hatálybalépését követően legfeljebb 60 hónap áll rendelkezésre. A projekttel kapcsolatos pénzügyi elszámolás (záró kifizetési igénylés) benyújtásának végső határideje 2021. december 31.

A teljes pályázati felhívást az előterjesztés 1. számú melléklete tartalmazza, terjedelme miatt csak digitális formában.

A támogatás mértéke:

A támogatás maximális mértéke az összes elszámolható költség 100%-a. A támogatást igénylőnek legalább a projekt összköltségének az igényelt támogatási összeggel csökkentett részét kitevő önerővel kell rendelkeznie. Ennek nagysága a pályázat előkészítése során pontosodik.

Projekt-előkészítő tanulmány (PET):

A támogatás elnyeréséhez támogatási kérelem összeállítása, valamint a támogatási kérelmet megalapozó tanulmány, az ún. Projekt-előkészítő tanulmány szükséges (továbbiakban: PET). Ebben kerülnek meghatározásra a pályázat lehetőségei közül a konkrét megoldandó feladatok és azok várható költségei. A PET elkészítése, valamint a pályázathoz szükséges KSH adatok lekérése megközelítőleg 4.000.000.- Ft + Áfa összegű pénzügyi fedezetet igényel, melyhez költségvetési forrás biztosítása szükséges.

Beadási határidő:

A pályázaton való részvételhez és a támogatás elnyeréséhez támogatási kérelem és a PET együttes benyújtása szükséges, mely a kiírás szerint 2016. április 29. és augusztus 31. között lehetséges. Javasolt, hogy a pályázati kérelem mielőbb, a pályázathoz beadandó dokumentációk elkészültét követő legrövidebb időn belül kerüljön benyújtásra.

Támogatást igénylők köre:

A pályázati felhívás szerint a támogatási kérelem benyújtására kizárólag konzorciumi formában van lehetőség. Konzorciumvezető kizárólag Budapest Főváros kerületi önkormányzata lehet. A konzorciumi partnerek lehetséges köre meghatározásra került a kiírásban, a konkrét javaslatra az elkészült pályázati dokumentáció képviselő-testületi tárgyalásán kerülne sor. Elvárás, hogy legalább egy olyan konzorciumi partner bevonásra kerüljön, amely legalább 3 éves, az oktatási vagy az egészségügyi vagy a szociális szféra területén szerzett tapasztalattal rendelkezik.

A pályázat benyújtásához előzetesen elvégzendő feladatok

- támogatási kérelem összeállítása (A támogatási kérelem részeként benyújtott költségvetésnek tartalmaznia kell a projekt összes költségét!)
- Projekt-előkészítő tanulmány készíttetése
- jóváhagyott Integrált településfejlesztési Stratégia

- Konzorciumi együttműködési megállapodás

A pályázat összeállítására és a PET készíttetésére, az eddigi gyakorlatnak megfelelően a RUP-15 Kft megbízását javasoljuk. A nyertes, támogatott pályázat esetén szükség lesz további terveztetésekre, megvalósíthatósági tanulmány készíttetésére. A pályázat keretén belül ezen projekt előkészítő munkák költségei, a közbeszerzési eljárások lefolytatásának, műszaki ellenőri szolgáltatás költségei, valamint a projektmenedzsment kiadásai elszámolhatók a támogatási összeg legfeljebb 9,5%-ának mértékéig.

A Képviselő-testület támogatása esetén a pályázathoz szükséges dokumentumok készíttetése haladéktalanul megkezdődik, hogy a részletes projekt elemeket tartalmazó támogatási kérelembenyújtás előtt mielőbb a képviselő-testület elé kerülhessen megtárgyalásra és jóváhagyásra.

A pályázat benyújtásához szükséges, hogy az önkormányzat rendelkezzen olyan elfogadott ITS-sel, mely összhangban van a benyújtandó pályázattal. AZ ITS véglegesítése a beérkezett vélemények, észrevételek, valamint a VEKOP pályázati kiírás kötelmeinek figyelembevételével folyamatban van, az a májusi ülésen kerül a Képviselő-testület elé jóváhagyásra.

Budapest és ezen belül a fővárosi kerületek pályázati lehetőségei ebben az uniós ciklusban igen szerények, így javaslom, hogy a Képviselő-testület támogassa az előterjesztést annak érdekében, hogy kerületünk sikerrel tudjon indulni a pályázaton.



Budapest, 2016. március "24"




dr. Pintér Gábor
alpolgármester

Mellékletek:

1. melléklet - VEKOP-6.2.1-15 kódszámú pályázati felhívás (csak digitálisan)
2. melléklet - Tematikus Fejlesztési Program kivonata (csak digitálisan)
3. melléklet - A krízis és veszélyeztetett tömböket tartalmazó akcióterület

1. Témafelelős: Főépítési Iroda 
2. Egyeztetésre megküldve: Jegyzői Iroda – Jogi csoport
Közgazdasági Főosztály 
3. Bizottságok:

PTB	KÉB	VKB	KKB	ESZB	JÜB
x	x	x		x	
4. Jegyzői láttamozás: 2016. március hó 24 nap Aláírás: 

Határozati javaslatok:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata részt vesz a VEKOP-6.2.1-15 kódszámú, „A leromlott településrészekben élő alacsony státuszú lakosság életkörülményeinek javítása, társadalmi és fizikai rehabilitációja Budapesten” című pályázaton.

Határidő: 2016. április 5.

Felelős: polgármester

2. a pályázat benyújtásához szükséges Projekt-előkészítő tanulmány elkészíttetésére, a támogatási kérelem és ezek összeállításával kapcsolatos egyéb kiadásokra a Képviselő-testület 4.000.000 Ft + Áfa összeget biztosít a 2015. évi szabad pénzmaradvány terhére.

Határidő: 2016. április 5. (döntésre)

2016. május 31. (az Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 6/2015. (II.20.) önkormányzati rendelet végrehajtásáról szóló beszámoló keretében a pénzügyi fedezet biztosítására)

Felelős: polgármester

3. felhatalmazza a Polgármestert, hogy a VEKOP-6.2.1-15 kódszámú pályázathoz szükséges pályázati dokumentáció elkészítésére, a pályázati dokumentáció alapját képező Projekt-előkészítő tanulmány elkészíttetésének bonyolítására a 2. határozatban biztosított költségvetési keret mértékéig a RUP-15 Kft.-vel megbízási szerződést kössön.

Határidő: 2016. május 31. (szerződéskötésre)

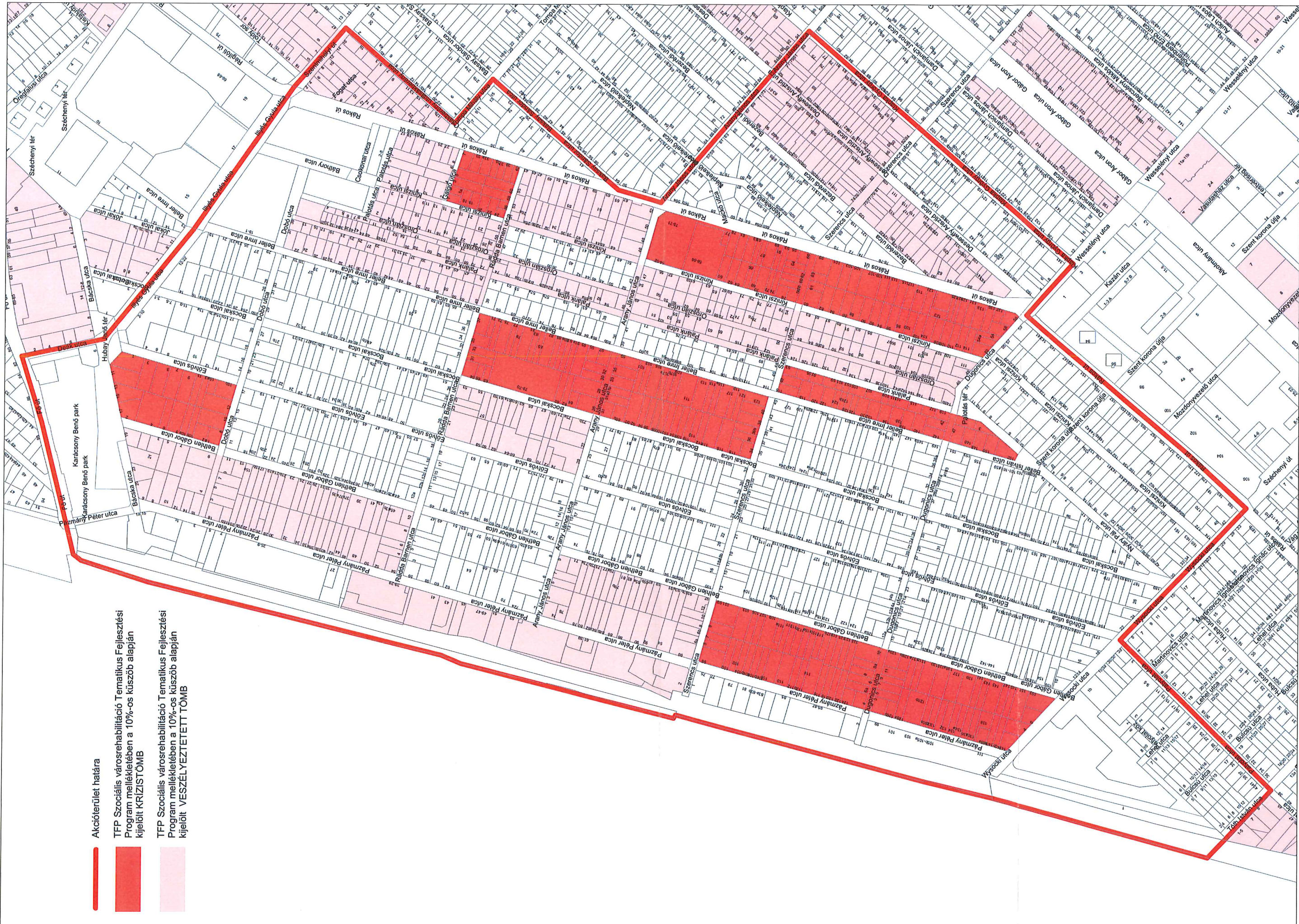
Felelős: polgármester

Az 1., 3. határozatok elfogadásához egyszerű szavazattöbbség, a 2. határozat elfogadásához minősített szavazattöbbség szükséges!

A döntések alapjául szolgáló jogszabályhelyek:

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5)

3. számú melléklet



Akcióterület határa



TFP Szociális városrehabilitáció Tematikus Fejlesztési Program mellékletében a 10%-os kúszób alapján kijelölt KRIZISZÓMB



TFP Szociális városrehabilitáció Tematikus Fejlesztési Program mellékletében a 10%-os kúszób alapján kijelölt VESZÉLYEZTETETT ZÓMB

