

BUDAPEST FŐVÁROS
XV. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTER

Ülésszám: 2/58-3/2016.
Ikt. szám: 2/59-11/2016.
Az ülés időpontja: 2016. február 16.

Hiv. szám.: 3-857-4/2016

ELŐTERJESZTÉS

**Budapest XV. kerület Integrált Településfejlesztési Stratégiájának
áttekintéséről és véleményezésre való kiküldéséről**

Tisztelt Kerület- és Vállalkozásfejlesztési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság!

A Képviselő-testület a 2015. decemberi ülésén az 518/2015. (XII.1.) ök. számú határozatával döntött a kerület teljes közigazgatási területére vonatkozó Integrált Településfejlesztési Stratégia készítéséről és a szükséges településrendezési eljárás indításáról. Az 519/2015. (XII.1.) ök. számú határozat értelmében a tervező kiválasztását lefolytattuk, a tervezetetésre a legkedvezőbb ajánlatot tevő Pro Régió Nonprofit Közhasznú Kft számára adtunk megbízást.

A Képviselő-testület az önkormányzat **jelenlegi Integrált Városfejlesztési Stratégiáját (IVS)** a 2007-2013-as időszak pályázati rendszeréhez igazodva 2008. május 9-én fogadta el. Az IVS többször került felülvizsgálatra, módosításra az aktuális pályázati lehetőségek figyelembevételével, legutóbb 2012 szeptemberében.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban Kormányrendelet) szerint indokolt az új jogszabályi környezetnek megfelelően **integrált településfejlesztési stratégiát (továbbiakban ITS-t)** készíttetni.

Az ITS a településfejlesztési koncepcióban megfogalmazott környezeti, társadalmi, gazdasági célok megvalósítását szolgáló, **középtávú (legalább 4, legfeljebb 10 éves időtávú)** fejlesztési program. Az ITS a korábbi IVS céljainak áttekintésével, az abban szereplő, továbbra is fontos, még meg nem valósult célok fenntartásával, az egyéb, magasabb szintű fejlesztési irányokkal összhangban készült. Az ITS új, a Kormányrendeletben meghatározott tartalmi elvárásoknak megfelelő rendszerbe foglalva határozza meg a kerület középtávú fejlesztési célkitűzéseit és az azok megvalósításához szükséges stratégiai beavatkozásokat. A megfogalmazott célok és beavatkozások teljes mértékben a most készült megalapozó vizsgálatban feltárt erősségekre építve, a beazonosított problémák megoldását célozzák.

Az ITS feszített határidejű előkészítését és véleményeztetését meghatározza az az előzetes információ, hogy 2016 első negyedében várható egy komplex **szociális városrehabilitációs pályázat** kiírása, melyen eséllyel indulhatna kerületünk. A pályázat benyújtásának egyik feltétele, hogy a kerület rendelkezzen elfogadott kerületi ITS-sel.

Figyelembe véve, hogy a Közép-Magyarországi Régió pályázati forrásai a mostani európai uniós ciklusban igen szerények, javasolt minden lehetőséggel élni, melynek felhasználása a kerület fejlődését eredményezheti.

A Főváros által elfogadott Szociális Városrehabilitáció Tematikus Fejlesztési Program a friss KSH adatok felhasználásával kerületekre lebontva új krízis és veszélyeztetett tömb lehatárolásokat határozott meg, melybe Rákospalota Dél jelentős területe belesik. Ez új akcióterületi kijelölést indukált a korábbi IVS-ben meghatározottakhoz képest.

Egy település, egy kerület fejlesztési lehetőségei gyökeresen nem alakulnak át, a hangsúlyok, prioritások változnak, változhatnak, illetve időről időre át kell tekinteni a korábban megfogalmazott célok megvalósulását, szükségességét. Ennek megfelelően értelemszerűen az új ITS a meglévő, kerületre készített korábbi koncepciók (pl. IVS, Gazdasági program, stb) áttekintésével, friss vizsgálatok kiértékelésének figyelembevételével készült.

A STRATÉGIÁT MEGALAPOZÓ VIZSGÁLAT dokumentáció 180 oldalas, melyet terjedelme miatt digitálisan mellékelek az előterjesztéshez. (2. melléklet)

Az ITS INTEGRÁLT TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI STRATÉGIA véleményezési dokumentáció a Kormányrendeletben meghatározott tartalmi követelménynek megfelelően 140 oldal, melyet terjedelme miatt digitálisan mellékelek az előterjesztéshez. (3. melléklet).

Az ITS véleményezésében az előírt államigazgatási szervek, az érintett szomszédos önkormányzatok, valamint a partnerségi rendeletünk szerint meghatározottak vehetnek részt a Kormányrendeletben rögzített határidő figyelembe vételével.

A beérkezett véleményeket, illetve a vélemények alapján átdolgozott stratégiát várhatóan az áprilisi ülésen fogom a stratégia elfogadására jogosult képviselő-testület elé terjeszteni.

A február 2-i ülésen a Képviselő-testület arról döntött, hogy az ITS véleményezésre való kiküldés döntési kompetenciáját a Kerület- és Vállalkozásfejlesztési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottságra ruhazza át, így kérem a Bizottságot az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslatok elfogadására.


Budapest, 2016. február „ 11. „


Hajdu László
polgármester

Témafelelős: Főépítési Iroda 

Mellékletek:

1. Képviselő-testületi határozatok
2. ITS MEGALAPOZÓ VIZSGÁLAT dokumentáció (digitális)
3. ITS INTEGRÁLT TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI STRATÉGIA dokumentáció (digitális)

Jegyzői láttamozás: 2016. február ...11..... Aláírás: 

Határozati javaslatok:

A Kerület- és Vállalkozásfejlesztési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

1. egyetért Budapest Főváros XV. kerület Integrált Településfejlesztési Stratégiájának az előterjesztés 3. melléklete szerinti tervezetével.
2. felkéri a polgármestert, tegye meg a szükséges intézkedéseket az Integrált Településfejlesztési Stratégia 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 31. § (1) bekezdés szerinti véleményezési eljárásának lefolytatásához.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. február 25. (az eljárás megindítására)

A határozati javaslatok elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges!

*Hiv. jogszabály: A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 31. § (1) bekezdése
Az egyes képviselő-testületi hatáskörök átruházásáról és egyes hatáskörök megállapításáról szóló 27/2011. (V.31.) önkormányzati rendelet 4. melléklete 1.11. pont*

.....örvényességi

felülvizsgálatra érkezett: 2016.....

.....02.....hó.....10-n.....

L. Kötő! 02-10. Félre 2

Budapest Főváros XV. kerület
Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat
Képviselő-testülete

1/46-15/2015.

K I V O N A T

készült a Képviselő-testület **2015. december 1-jén,**
16.00 órakor kezdődő nyilvános ülésén
hozott határozatokról

8. Előterjesztés Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota-Pestújhely-Újpalota Településfejlesztési Konceptió (TFK) Integrált Településfejlesztési Stratégia (ITS) véleményezési eljárásának megindításáról
(Ikt.sz. 1/47-232/2015. sz. anyag)

518/2015. (XII.1.) ök. számú határozat

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros XV. kerület teljes közigazgatási területére készítendő Településfejlesztési Konceptiójára (TFK) és Integrált Településfejlesztési Stratégiájára (ITS) vonatkozóan felkéri a polgármestert, hogy tegye meg **a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről,** valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendeletben meghatározott lépéseket az **eljárás megindítása érdekében.**

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. december 15. (az eljárás megindítására)

(Jogsabályi hivatkozás: 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1), 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 5. §, 6. §, 28. §, 30. §, 31. §)

(Szavazati arány: 20 igen szavazat, egyhangú)

519/2015. (XII.1.) ök. számú határozat

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros XV. kerület teljes közigazgatási területére készítendő Településfejlesztési Konceptiójára (TFK) és Integrált Településfejlesztési Stratégiájára (ITS) vonatkozóan felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedést a **tervező kiválasztásához.**

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. december 15.

(Jogsabályi hivatkozás: 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1), 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 5. §, 6. §, 28. §, 30. §, 31. §)

(Szavazati arány: 20 igen szavazat, egyhangú)

dr. Lamperth Mónika s.k.
jegyző

Hajdu László s.k.
polgármester