

BUDAPEST FŐVÁROS XV. KERÜLETI
ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTER

Képviselői Csoportnak
leadva:

2015 DEC 10.

Paul

Ikt.sz.: *1/44-257* /2015.

Hiv. sz.: 5/90-141 /2015

Ülés ideje: 2015. december 1.

(Népjóléti és Intézményfelügyeleti Főo./Főépítész Iroda)

ülés sz: 1/46-16 /2015

ELŐTERJESZTÉS

Az Egyesített Szociális Intézmény Bp. XV. ker. Kontyfa utcai telephelyén az Idősek Klubjában megvalósuló szolgáltatásfejlesztés, valamint a Nappali Melegedő és Utcai Gondozó Szolgálat által használt épületrész infrastrukturális fejlesztése

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 17/2014.(I.29.) ök. számú határozatában úgy döntött, hogy azzal a feltétellel, hogy a Szociális Városközpont projekt megvalósul 2014. évben, bevezeti az Egyesített Szociális Intézmény Bp. XV. ker., Kontyfa u. 3. szám alatti telephelyén a demenciával élő idősök részére nyújtandó nappali ellátást, és felkéri a polgármestert, hogy az 1/54-15/2014. sz. előterjesztés 3. melléklete szerinti költségeket, összesen 12 546 318 Ft összegben, terveztesse be a 2015. évi költségvetésbe.

A 2015. év második felében megvalósult Szociális Városközpont projekt lehetővé teszi a Kontyfa u. 3. szám alatti telephely fejlesztési lehetőségeinek újragondolását, a költségek aktualizálását, az Idősek Klubjában megvalósuló szolgáltatásfejlesztés mellett a Nappali Melegedő és Utcai Gondozószolgálat által használt épületrész infrastrukturális fejlesztését.

A Szociális Városközpont projekt megvalósulásával a Munkanélküli Fiatalok Tanácsadó Irodája a Spirálházban kapott elhelyezést, így a felszabaduló szabad épületrészben az Idősek Klubjához kapcsolódóan lehetőség nyílt a demens nappali ellátás megszervezésére 12 férőhellyel. Az Eszi igazgatója javasolja a Kontyfa utcai épület átalakítása során a Nappali Melegedő és Utcai Gondozó Szolgálat telephely teljes körű köépületi elhelyezését.

Budapest XV. kerületi lakosságának száma és kormegoszlása 2014. január 1-jén

Kormegoszlás	Nő	Férfi	Összesen
0-18 év	6.080	6.397	12.477
19-59 év	23.587	22.869	46.456
60-69 év	6.175	4.242	10.417
70-79 év	4.445	2.684	7.129
80-89 év	2.318	963	3.281
90-99 év	358	126	484
100+	20	3	23
Összesen:	42.983	37.284	80.267

forrás: Polgármesteri Hivatal

A 60 éven felüliek száma: 21. 334 fő

Budapesten a legidősebb korstruktúrája a XV. kerületnek van, ahol száz gyermekkorúra 208 idős személy jut. A demográfiai adatokból látható a lakosság elöregedése, folyamatosan nő az igény az idősellátás iránt, amely szociális segítségen túl egészségügyi, gondozási szolgáltatások iránti igény növekedését is jelenti. Növekszik az idős egyszemélyes háztartások száma, valamint az egyedül élő, a különböző egészségügyi, mentális és szociális problémákkal küzdő emberek aránya.

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 65/F. § (1) bekezdés a) pontja szerint a nappali ellátás hajléktalan személyek és elsősorban a saját otthonukban élő tizennyolcadik életévüket betöltött, egészségi állapotuk vagy idős koruk miatt szociális és mentális támogatásra szoruló, önmaguk ellátására részben képes személyek részére biztosít lehetőséget a napközbeni tartózkodásra, társas kapcsolatokra, valamint alapvető higiéniai szükségleteik kielégítésére, továbbá igény szerint megszervezi az ellátottak – ide nem értve az idős személyek – napközbeni étkeztetését.

Az időskor mentális betegségeit vizsgálva azt láthatjuk, hogy az időskori depresszió mellett az időskori demencia /szellemi leépülés/ a leggyakrabban előforduló mentális zavar. A demencia előfordulása 65 – 75 év között 10-15%, 75-85 év között 20% fölé emelkedik, és 85 év felett eléri a 30%-ot. A hazai gyakorlatban a demenciával küzdő idősök 70-75%-a a gondozó család ellátására szorul. A gondozó családok helyzete elviselhetetlenül megnehezül / stressz, túlterhelődés, kiesés a munkaerő piacról, stb./.

A Kontyfa utcai nappali ellátásban az **enyhe fokban sérült** idős emberek ellátása javasolt, melynek főbb ismérvei a következők:

- jelentős deficittünetek mellett az önellátási képessége megtartott,
- a személyi higiéne kielégítő,
- ítéletalkotó képessége a szükségletekhez képest megfelelő.

Az ellátásra szolgáló helyiségek tárgyi feltételei elősegítik a demens ember könnyű és **biztonságos** közlekedését, tájékozódását, hozzájárulva ezzel is **biztonságérzete** növeléséhez. Alapvető szempont a stabil környezet megteremtése, a berendezési tárgyak állandósága, irányjelzők alkalmazása, strukturálisan egyszerű, jól átlátható, biztonságos berendezés, megfelelő nagyságú, világos, barátságos helyiségek.

A 12 fős csoport ellátása kerületünk időseket érintő szociális szolgáltatásainak differenciálódását, fejlesztését jelenti olyan speciális szolgáltatás biztosításával, amely lehetővé teszi, hogy a családi gondoskodó környezetben élő idős ember napközben is biztonságban legyen. Ez a szolgáltatás mind a család, mind az idős ember érdekeit szolgálja, hiszen jelentős mértékben kitolódik az intézményi elhelyezése, hosszabb távon a megszokott környezetében élhet a sérült idős családtag.

Demens betegek ellátása során végzett főbb szakmai feladatok, kritériumok:

1. Állapotfelmérés

- az ellátottak állapot-felmérése: a mentális állapot átfogó felmérése a kognitív funkciók vizsgálatán túl kiterjed a társuló pszichiátriai zavarok, és a differenciáldiagnosztikai szempontok értékelésére, esetenként pedig árnyaltabb pszichológiai vizsgálatok elvégzésére.

- tájékozódó-szűrő jellegű kognitív vizsgálat (pl.: Mini-Mentál Teszt) : a vizsgálat a kognitív funkciók károsodásának mértéke állapítható meg. A vizsgálat segítséget nyújt a komplex állapotfelmérés kezdeményezésének eldöntésében.
- szociális készségszintek felmérése: a felmérés a klienssel együtt élő, közvetlen hozzátartozó, illetve a klienst tartósan, rendszeresen gondozó személlyel folytatott egyeztetés segítségével végzik egy szempontrendszer alapján. A felmérés öt fő tényező csoport (önellátás, kommunikáció, tájékozódás, közösségi aktivitás és a viselkedés adekvációja) mentén, tényezőnként ad értékelést.

2. Az ellátottak meglévő képességeinek megőrzésére és fejlesztésére irányuló program

A napi tevékenységek megszervezése folyamatos napirend szerint történik a hétfőtől-péntekig 8.00-tól 15.30-ig. A terápiás és képességfejlesztő foglalkozás célja a megmaradt képességek fejlesztése, szinten tartása. A terápiás foglalkozás szervezhető az intézmény, foglalkoztató helyiségben és az intézményen kívül is. Az ellátást igénybe vevő korának, egészségi állapotának, képességeinek, és egyéni adottságainak figyelembevételével szükséges szervezni:

- rehabilitációt segítő fizikai tevékenységeket (séta, sporttevékenység stb.)
- kreativitást fejlesztő tevékenységeket (dísz tárgyak készítése, festés, rajzolás stb.)
- a szellemi és szórakoztató tevékenységeket (pl. előadások, olvasás, felolvasás, rádióhallgatás, tévézés, kártya- és társasjátékok, vetélkedők, zenehallgatás stb.)
- készségmegőrző tréningeket (memória-tréning, élettörténet munka, realitás orientációs tréning).

3. A területileg illetékes egészségügyi ellátással való együttműködés

Az együttműködés területei:

- konzultáció a demencia sajátosságairól, tanácsadás a munkatársak felkészítése során,
- jelzések a lehetséges igénybe vevőkről,
- szolgáltatásfejlesztésben való együttműködés.

4. A munkatársak továbbképzése

Az érintett munkatársak kötelező továbbképzése során tervezzük a demens nappali ellátásban hasznosítható ismeretek hozzáféréseinek biztosítását.

5. Építészeti koncepció terv

- Az ingatlanon egy korábbi óvoda és egy faház épülete áll. A volt óvoda épületben jelenleg megtalálható szociális funkciók a kialakult állapot szerint az idők során kerültek egymás közelébe, úgymint: nappali melegedő és utcai gondozó szolgálat, idősek klubja, valamint a nemrégiben a Spirálházba elköltöztetett MUFTI és konyha.
- Ezzel kapcsolódóan felmerült az igény:
 - o A főépületben megürült helyen a nappali demens ellátás biztosítására.
 - o A faház nappali melegedő funkciójának áthelyezésére a főépületbe. Az idősek klubhelyisége a jelentős méretű volt konyha területen kedvező pozícióban biztosítható.
 - o A faház megtartható gépészetet és fűtést nem igénylő használatban, az egyébként is szükséges, a főépületből kikerülő raktár funkciókkal.
- Az ingatlan értékét és célnak való megfelelőségét nagyban növeli a gépkocsi-forgalomtól távolabb eső zöld környezet. A sík terepből kevésbé kiemelt földszintes kialakítás, valamint az épület belső terei kifejezetten kedvezők az itt található funkciók és az idősek klubjához kapcsolódóan elhelyezni kívánt nappali demens ellátás

- számára. A pavilonos elrendezés egyaránt lehetővé teszi az egységek belső kapcsolatát és a kívánt mértékű, akár teljes szeparáltságot. A beépítés a kert használati felosztását is megkönnyíti.
- A volt óvoda épület masszív külső megjelenésével ellentétben ideiglenesnek épült. Ennek megfelelően:
 - o Az épületet alkotó elsődleges és másodlagos szerkezeteknél is törekedtek az olcsóságra, amit az élettartam rovására tudtak elérni.
 - o Felújítás esetén a tartószerkezetek minden valószínűség szerint nem felelnek meg a ma érvényben lévő előírásoknak. A pillérvázazás épület acél zártszelvény pillérei és fa rácsostartó gerendái ésszerűen nem megerősíthetők, cseréjük lenne indokolt, ami új épületszerkezet építésével ér fel. A homlokzati elemek hátszerkezetként történő megtartásának lehetősége kérdéses.
 - o Számos olyan megoldást alkalmaztak, ami miatt a vezetékek szükséges karbantartása illetve cseréje sok helyen csak komolyabb megbontással, így jelentős többletköltséggel kivitelezhető.
 - o A homlokzat felújításakor a természetes bevilágítás növelése indokolt, ami az épület merevítését is érinti.
 - A határoló szerkezetek a mai hőtechnikai követelményeket átlagosan nagyjából 15%-ban teljesítik. A funkcionálisan előnyös földszintes pavilonos rendszer energetikailag hátrányos, mivel kifejezetten jelentős a hőszigetelendő lehűlő felületek mértéke. Ez nem csak a fűtésszámlában, de egy esetleges energetikai korszerűsítés esetén is komoly többletköltséggé jelentkezik.
 - Összességében kijelenthető, hogy
 - o *az épület üzemeltetése mai formájában kifejezetten gazdaságtalan.*
 - o *az épület alapvető szerkezeteinek időtállóságára nem lehet hosszútávon számítani.*
 - o *az épület gazdaságosan nem újítható fel.*
 - Ajánlott az épületben található funkciókat akár az ingatlanon új épületben elhelyezni. Ennek várható becsült költsége jelenleg kb. 280.000Ft+ÁFA / nettó m². A jelenlegi funkciók kb. nettó 770m²-en tervezettek. Egy hosszú távú megoldást jelentő korszerű új épület várható bekerülési költsége 215.600.000Ft +Áfa.
 - A mellékletben bemutatott átalakítással törekedtünk a program megvalósítását a legegyszerűbb eszközökkel, a legkevesebb beavatkozással elérni.
 - o A 3.2. mellékletben bemutatott teljes belső átalakítás becsült költsége **18.500.000Ft+Áfa.**
 - Amennyiben a döntés az épület további megtartása, javasoljuk az átalakítás feladatát az épületet kezelő és üzemeltető GMK-ra bízni.

6. Szakmai feladatok és személyi feltételek meghatározása

A demens személyek nappali ellátásának normatívája a jelenlegi szabályozás szerint:

Év	Demensek nappali ellátása (Ft/fő)	Időskorúak nappali ellátása (Ft/fő)
2012	405 600	88 580
2013	500 000	109 000
2014	500 000	109 000

A demens nappali ellátás 500 000Ft/fő 12 fő demens klubtaggal számolva- teljes kihasználtság esetén - 6. 000 000,-Ft normatíva bevételi többletet eredményezne, mely jelentős mértékben fedezné a működtetéssel kapcsolatos többletkiadásokat.

A tervezett személyi térítési díj összege nem haladhatja meg az ellátott havi jövedelmének 15 %-át nappali ellátás, 30 %-át nappali ellátás és étkezés esetén. A mindenkori nyugdíjminimum összege (2015-ben 28 500 Ft) alatti jövedelem esetén nem kellene térítési díjat fizetni.

Az új feladat ellátásához szükséges személyi feltételeket az Egyesített Szociális Intézményen belüli álláshelyek átcsoportosításával kívánja biztosítani, a tárgyi feltételek (pl.: bútorzat), és a dologi kiadások fedezetét a 2016. évi költségvetésükben tervezik. A szolgáltatás fejlesztésével kapcsolatos költségvetés az előterjesztés 2. mellékletében található.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg, és fogadja el a határozati javaslatot.

Budapest, 2015. december „08...”


Hajdu László
polgármester

Melléletek:

1. határozat kivonat
2. az ESZI fejlesztési javaslata, a szolgáltatás költségvetése
3. építészeti koncepció terv:
 - 3.1. meglévő állapot alaprajza
 - 3.2. teljes belső átalakítás változat

1. **Témafelelős:** Népjóléti és Intézményfelügyeleti Főosztály.....
2. **Egyeztetésre megküldve:** Németh Angéla alpolgármester
2015. december „.....”
Közgazdasági Főosztály *október 14. 2015. 12. 08.*
3. **Bizottságok:** PTB ESZB VKB KKB JÜB KÉB
4.
5. **Jegyzői láttamozás:** 2015. december hó „08...” nap **Aláírás:**
6. **Meghívandók:** Gráczer Irma ESZI igazgató
7. **Az előterjesztést kapják:** -

Határozati javaslatok:

- (1) A Képviselő-testület úgy dönt, hogy bevezeti az Egyesített Szociális Intézmény Bp. XV. ker., Kontyfa u. 3. szám alatti telephelyén a demenciával élő idősök részére nyújtandó nappali ellátást, és felkéri a polgármestert, hogy az előterjesztés 2. melléklete szerinti költségeket, összesen: **8 859 234 Ft** összeget terveztesse be a 2016. évi költségvetésbe.

Határidő: 2016. évi költségvetés tárgyalása

Felelős: polgármester

- (2) A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az Egyesített Szociális Intézmény Bp. XV. ker., Kontyfa u. 3. szám alatti telephelyén – a demenciával élő idősök részére nyújtandó nappali ellátás céljára – átalakítja a nappali melegedő, utcai gondozó szolgálat épületrészt a 3.2. melléklet szerinti koncepcióterv figyelembevételével. Felkéri a polgármestert, hogy a kialakításhoz szükséges **18.500.000,-Ft + áfa** összeget terveztesse be a 2016. évi költségvetésbe.

Határidő: 2016. évi költségvetés tárgyalása

Felelős: polgármester

- (3) A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Bp XV. ker., Kontyfa utca 3. szám alatti épület átalakításának végrehajtásával a Gazdasági Működtetési Központot bízta meg, amennyiben a 2016. évi költségvetésben a szükséges forrás biztosításra kerül.

Határidő: a szerződés megkötésére: 2016. évi költségvetés elfogadását követő 30 nap

Felelős: polgármester

A döntés alapjául szolgáló jogszabályhely:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 50. §-a,
- a Képviselő –testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 28/2012. (VII. 2.) ök. rendelet 57§-a, 5. melléklet g) pontja.
- a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 4/A. § (1) bekezdés a) pontja, 65/F. §, 86. § (4) bekezdése.

Az 1-2 határozatok elfogadásához minősített, a 3 határozat elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges!

Törvényességi

felülvizsgálatra érkezett: 2015.....

12. hó 28.-n

Helyi
12.09. L. L. L.

17/2014. (I.29.) ök. számú határozat

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy azzal a feltétellel, hogy a Szociális Városközpont projekt megvalósul 2014. évben, bevezeti az Egyesített Szociális Intézmény Bp. XV. ker., Kontyfa u. 3. szám alatti telephelyén a demenciával élő idősök részére nyújtandó nappali ellátást, és felkéri a polgármestert, hogy az 1/54-15/2014. sz. előterjesztés 3. melléklete szerinti költségeket, összesen 12 546 318 Ft összegben, terveztesse be a 2015. évi költségvetésbe.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. évi költségvetés tárgyalása

(**Jogszabályi hivatkozás:** 1993. évi III. törvény 4/A. § (1) bekezdés a) pontja, 65/F. §, 86. § (4) bekezdése; 2011. évi CLXXXIX. törvény 50. §; 28/2012. (VII. 2.) ök. rendelet 57. §-a, 5. melléklet g) pontja)

(Szavazati arány: 17 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 2 tartózkodás)



BUDAPEST FŐVÁROS XV. KER. ÖNKORMÁNYZAT
EGYESÍTETT SZOCIÁLIS INTÉZMÉNYE
1152 BUDAPEST, SZÉCHENYI TÉR 8-10.
e-mail: igazgato@eszixv.hu
Tel./fax: 306-3184

Az Egyesített Szociális Intézmény Bp. XV. ker. Kontyfa utcai telephelyén az Idősek Klubjában megvalósuló szolgáltatásfejlesztés, valamint a Nappali Melegedő és Utcai Gondozó Szolgálat által használt épületrész infrastrukturális fejlesztése

A Szociális Városközpont elindulásával a Bp. XV. ker. Kontyfa utcában megüresedett épületrészben javasoljuk az Idősek Klubjához kapcsolódó szolgáltatásfejlesztés keretében a demenciával élő idősök számára, 12 férőhellyel az idősök nappali ellátásának megszervezését. Ezzel párhuzamosan javasoljuk az épület helyiségeinek funkcionális átalakítását úgy, hogy lehetőség legyen a Nappali Melegedő és Utcai Gondozó Szolgálat faházás elhelyezésének kiváltására, azaz a hajléktalanok nappali ellátása szociális szolgáltatás szintén a kőépületen belül kerüljön elhelyezésre.

Az Idősek Klubjában és a házi segítségnyújtás biztosítása során, a napi szakmai munkában fokozott kihívást jelent a demens, idős emberek ellátása. A családok, hozzátartozók részéről fokozatosan növekvő igény mutatkozik abban, hogy a szociális szolgáltatások terjedjenek ki a demenciával élők ellátására is. A szakmai tapasztalatok azt mutatják, hogy a nappali ellátási formák igénybe vételével javítható a demens emberek életminősége, szinten tartható a funkciók, képességek hanyatlása, jelentős pozitív hatással van a társas kapcsolatok megőrzésére, valamint mérsékelhető az őket gondozó családtagok terhe is.

A demens személyek nappali ellátására vonatkozó szabályok az 1/2000.(I.7.) SzCsM rendelet 84/A. § szerint a demens személyek nappali ellátása a Pszichiátriai/Neurológiai Szakkollégium által befogadott demencia centrum, vagy a Nemzeti Rehabilitációs és Szociális Hivatal, vagy pszichiáter, neurológus, geriáter szakorvos demencia kórképet megállapító szakvéleményével rendelkező személyeket látja el. A demens idősök nappali ellátásának működtetése jelentős szolgáltatásfejlesztés, mely biztosítja olyan idős emberek segítségét, akik még hozzátartozójuk gondoskodása és felügyelete mellett családi környezetben élnek, viszont napközbeni ellátásuk nem megoldott. Ezzel az ellátási formával kitolódik az intézményi elhelyezés időpontja és hozzájárul, hogy az idős ember minél tovább megszokott lakókörnyezetében élhessen.

A demenciával élő idősök nappali ellátása:

A demens személy egyéni gondozási tervét a szakvélemények alapján és az intézmény szociális, mentálhigiénés munkatársa állapotfelmérése szerint kell elkészíteni. Fontos elemei az életút interjú, a személyiség-tényezők megismerése, a meglévő képességek, azokban bekövetkezett változások nyomonkövetése, általános állapotfelmérés. A helyes napirend, a változatos tevékenységi formák, foglalkozások segítik az aktivitás megtartását. Az Idősek Klubjában terápiás és képességfejlesztő foglalkoztatás céljából szükség lenne foglalkoztató szoba, zeneszoba, pihenő, interjúszoba kialakítására. A belső udvar rendezése és átalakítása is indokolt ahhoz, hogy megoldható legyen a demens klubtagok esetében a biztonságos kerthasználat. Továbbá szükséges az épület és a kiszolgáló helyiségek megfelelő akadálymentesített kialakítása. Amennyiben szükséges, akkor a demens igénybe vevők intézménybe, illetve hazaszállítása az ESZI használatában lévő Suzuki Wagon R személygépkocsival megoldható. A Szociális Városközpontban megnyílt Pajtás étterem

lehetővé tette a Kontyfa utcai épületből az étkeztetés áthelyezését, ezért indokolt lenne a kialakítandó demens személyek nappali ellátás igényeihez szabott kisebb méretű tálalókonyha kialakítása. A demens idősök nappali ellátás szolgáltatás biztosításához szükséges környezeti, infrastrukturális feltételeket az 1/2000.(I.7.) SzCsM rendelet 75.§(1) bekezdése szabályozza. A szükséges helyiségek listája:

Helyiség	Méret
Foglalkoztató, közösségi tér (nem étkező)	40m ²
Pihenő	20m ²
Étkező	30m ²
Női vizesblokk	1 zuhany, külön WC
Férfi vizesblokk	1 zuhany, külön WC
Többfunkciós helyiség	25m ²
Iroda	10m ²

A demenciával élők segítése szakmai felkészültséget és speciális ismereteket igényel. A személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000.(I.7.)SzCsM rendelet előírását figyelembe véve a demens idősök nappali ellátása működtetéséhez az Idősök Klubja szociális gondozói létszámát ami jelenleg 3 fő (1 klubvezető, 2 klubgondozó) 2 álláshellyel szükséges növelni (1 fő geriátriai vagy gerontológiai szakápoló szakképzettségű munkatárs, és 1 fő terápiás, mentálhigiénés munkatárs). A szükséges szakmai létszám biztosítása megoldható ESZI-n belül, a Területi Gondozás álláshelyeinek átszervezésével.

Demens személyek nappali ellátása szolgáltatásfejlesztés tekintetében a személyi juttatások, főbb dologi kiadások 2016. évi tervezett költsége	
Típus	Összeg
1 fő szakápoló szakképzettségű munkatárs (D9)	1 464 000 Ft
1 fő terápiás vagy mentálhigiénés munkatárs (F9)	1 914 000 Ft
Törvény szerinti illetmény összesen	3 378 000 Ft
Egyéb kötelező pótlék összesen (10% munkahelyi pótlék), 2 000,- Ft/fő x 12 hó x 1 fő)	24 000 Ft
étkezési utalvány 6 000,- Ft/ fő x12 hó x 2 fő	144 000 Ft
Béren kívüli juttatás összesen	144 000 Ft
Személyi juttatások összesen	3 546 000 Ft
Rendszeres személyi juttatás után 27%	918 540 Ft
Nem rendszeres személyi juttatás után (étkezési utalványra)	49 694 Ft
Munkáltatót terhelő járulékok összesen	968 234 Ft
munkaruha 2 fő x 15 000,- Ft	30 000 Ft
foglalkozás eü. 2 fő x 7 500,- Ft	15 000 Ft
Egyéb szakmai anyagok, szolgáltatási dologi kiadások	1 800 000 Ft
Tárgyi eszközök (pl. bútorzat egyszeri beszerzés)	2 500 000 Ft
Dologi kiadások összesen	4 345 000 Ft
Tervezett kiadások összesen	8 859 234 Ft

Az Idősek Klubja telephelyre vonatkozóan javasoljuk a működési engedélyben meghatározott férőhelyszámot (jelenleg 75 fő) 12 férőhellyel megemelni. Az idősek nappali ellátásának normatívája 109.000 Ft/fő/év, a demens személyek nappali ellátásának normatívája a jelenlegi szabályozás szerint 500.000 Ft/fő/év. A 12 férőhelyes szolgáltatásfejlesztés, annak optimális kihasználtsága az ESZI számára jelentős normatíva bevételi többletet eredményezne.

Nappali Melegedő és Utcai Gondozó Szolgálat:

A Kontyfa utcai épület átalakítása során javasoljuk a Nappali Melegedő és Utcai Gondozó Szolgálat telephely teljes körű köépületi elhelyezését. A szükséges helyiségek listája:

Helyiség	Méret
Melegedő, tartózkodó	50 fő befogadására alkalmas
Tálaló konyha	10-15 m ²
Interjú szoba	6-8 m ²
Interjú szoba	6-8 m ²
Női vizesblokk	1 zuhanyzó, külön WC
Férfi vizesblokk	1 zuhanyzó, külön WC
Szociális mosoda (szolgáltatásként)	2 db mosó-szárítógép használatra alkalmas helyiség
Mosóhelyiség (belső textíliák)	1 db mosógép 1db szárítógép használatára alkalmas helyiség
Iroda	4 fő
Iroda	3 fő
Személyzeti mosdó	
Orvosi szoba	6-8 m ²
Raktárhelyiség	10 m ²

A Nappali Melegedőben a hajléktalanok számára egész évben hétfőtől péntekig fürdés, borotválkozás lehetőségét biztosítja a szükséges eszközökkel együtt. Krízis időszakban heti hét napban a melegedési, szénhidrát pótlási, étkezési lehetőséget (zsíros kenyér, tea) biztosít. Alkalmi jelleggel ruhát, cipőt osztanak. Csomagmegőrzési szolgáltatás is működik. A munkakeresést az internet használatával, valamint telefonálási lehetőséggel segítik. Szociális Mosodát működtetnek. Ügyintézésben szociális munkások támogatják a hajléktalanokat. A Téli Krízis időszakban a Nappali Melegedő hétvégén, munkaszüneti nap és ünnepnap is fogadja az igénybe vevőket.

Az Utcai Gondozó Szolgálatban végzett utcai szociális munka célja az utcán (átjárókban, erdőkben, parkokban, stb.) élő hajléktalanokkal való kapcsolatfelvétel, majd a kapcsolattartás során a hajléktalanok támogatása, a helyzetjavítás elősegítése, ideális esetben az ellátó helyek, intézmények bevonásával. Az utcai szociális munka alapadatait és az utcai gondozás során szerzett ismereteket és tapasztalatokat eseménynaplóban rögzítik. Főbb szakmai tevékenységek:

- Tájékoztatás, információnyújtás: A hajléktalan klienscsoport tájékoztatása jogosultságaikról, járandóságairól, az általuk igénybe vehető ellátásokról. Ennek eszköze a személyes megkeresés, az erre a célra használható tájékoztató kiadványok, szórólapok.
- Szolgáltatások nyújtása: A Nappali Melegedőben tisztálkodási, fürdési lehetőségek, Téli Krízis időszakban étkezés, valamint az utcai szociális munkás elérhetőségének biztosítása. Az utcai munka során a fellelt hajléktalanok számára esetenként konzerv, kenyér és tea biztosítása, alkalmi jelleggel ruha, takaró pótlása.

- Szociális ügyintézés: Szálláskeresésben, munka keresésében való segítségnyújtás, egészségügyi krízisellátás, közvetítés a megfelelő egészségügyi, munkaügyi ill. szociális intézmények felé.
- Helyzetfelmérés, felderítő munka: Az információk, adatok rögzítése az ún. szociális térképen. A szociális térkép folyamatos frissítése, aktualizálása.
- Beavatkozás krízishelyzetben - krízisintervenció: Az utcai szociális munkás köteles intézkedni, amennyiben annak elmaradása a kliens életét, vagy testi épségét veszélyezteti.
- Segítő kapcsolat: Az utcai szociális munkás és a kliens között segítő kapcsolat jöhet létre, szerződéses és szerződésen kívüli formában.
- Érdekérvényesítés segítése: Az emberi, állampolgári és szociális ellátáshoz való jogokról és lehetőségekről tájékoztatják a klienseket, illetve az esetleges sérelmek orvoslásához segítséget nyújtanak. Szükség szerint az ellátottjogi képviselővel való kapcsolattartás támogatása.
- Filmklubot működtetnek, amely az utcán élő hajléktalanokkal való kapcsolattartás fontos eszközeként jelenik meg.

A Kontyfa utcai épület infrastrukturális fejlesztése során megüresedő faház raktárként való további használata biztosítani tudja az Egyesített Szociális Intézmény egységei, telephelyei számára, a jelenleg nem megoldott raktározási háttérrel.

Budapest, 2015. november 10.

Gráczer Irma
igazgató

