

BUDAPEST FŐVÁROS XV. KERÜLET
Rákospalota - Pestújhely - Újpalota
Önkormányzata

BUDAPEST XV. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT
KERÜLETFEJLESZTÉSI ÉS GAZDASÁGI PROGRAMJA
2006-2010.

KÖZÉPTÁVÚ KERÜLETFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓ
2007-2013.



2006.

A fejlesztési és gazdasági programot összeállította:

DR. NAGY ANTAL

jegyző

DR. DÓCZI NOÉMI KATALIN

európai uniós tanácsadó

Közreműködtek:

Valamennyi osztály és irodavezetője, önkormányzati tanácsadók.

Kiadta:

Budapest Főváros XV. kerület Önkormányzata

1153 Budapest, Bocskai u. 1-3. tel.: (1) 305 3100

web: www.bpxv.hu, e-mail: info@bpxv.hu

Felelős kiadó:

Hajdu László polgármester, országgyűlési képviselő

Tartalomjegyzék

KERÜLETFEJLESZTÉSI ÉS GAZDASÁGI PROGRAMJA

BEVEZETÉS.....	5
I. FEJEZET	6
Általános elvek.....	6
II. FEJEZET	8
1. Városfejlesztés.....	8
2. Közlekedés, infrastruktúra.....	9
3. Szociális- és egészségügy.....	9
4. Közoktatás-, közművelődés-, sport.....	10
5. Környezetvédelem-, környezeti kultúra	11
6. Vagyongazdálkodás.....	12
7. Civil szervezetek, egyházak.....	14
8. Közrend-, közbiztonság	14
9. Kerületi közigazgatás	14
10. Lakossági kommunikáció.....	15
11. Az önkormányzat működésének pénzügyi megalapozottsága	15
III. FEJEZET	18
Az általános részben megfogalmazottak kibontása	18
1. A vagyongazdálkodás iránya a ciklus alatt	18
2. Kerületfejlesztési beruházások, városüzemeltetés.....	19
2.1. Tömegközlekedésről:	19
2.2. Intézményi felújítási programok	19
2.3. Panelfelújítás	19
2.4. Útépités- felújítás, útfenntartás, járdaépítések.....	20
2.5. Parkolási területek fejlesztése	20
2.6. Sebességkorlátozások a lakóövezetekben	20
2.7. Kerékpárral a kerületben.....	20
2.8. Esélyegyenlőség, akadály-mentesítés	21
2.9. Közvilágítás fejlesztése	21
2.10. A kerületi zöldfelületek fenntartása.....	21
2.11. Játsszóterek.....	21
3. Közoktatási-, közművelődési-, sport- és ifjúsági feladatok	21
4. A szociális-, egészségügyi, ifjúsági-, gyermekvédelmi-, gyermekjóléti célok.....	23
5. Az önkormányzatiság, képviselő-testület és szerveinek munkája	25
6. A kerületi média és az önkormányzat.....	25

Tisztelt Olvasó!..... Hiba! A könyvjelző nem létezik.

KÖZÉPTÁVÚ KERÜLETFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓ

BEVEZETŐ	27
A koncepció vezérelvei	27
Kerületünk története dióhéjban.....	29
ÁTTEKINTÉS	31
A kerület jelenlegi státusza.....	31

Kerületünk számokban	31
SZÁMVETÉS AZ EDDIGIEKRŐL ÉS A TOVÁBBI LÉPÉSEK.....	32
FEJLESZTÉSI PRIORITÁSOK.....	37
1. Az élhetőbb és dinamikusabb városért	37
1.1 Kereskedelem és vendéglátás.....	38
1.2 Kolozsvár utcai piac rehabilitációja.....	38
A Kolozsvár utcai piac átépítésének, korszerűsítésének indokai.....	38
A piackorszerűsítés követelményrendszere.....	39
2. Környezettudatos városfejlesztés, zöldfelületek.....	40
2.1 Közlekedés, parkolás, épített környezet.....	40
2.1.1 Közlekedés és parkolás fejlesztése, útfelújítások, útfenntartások, gyalogos járdák építése, felújítása, fenntartása, kerékpárutak létesítése.....	40
2.1.2 Zöldfelületi rendszereink fejlesztése, zöldfelület és fasor fenntartás.....	44
2.2 Panelrehabilitáció.....	45
2.3. A zöldellő, tiszta kerületért.....	46
2.4 Mezőgazdaság, állattartás.....	47
2.5 Gondoljunk hosszabb távon, tervezzünk előre.....	47
3. Az oktatás, képzés és kultúra programja.....	49
3.1 Humán erőforrás a közigazgatásban.....	49
3.2 Óvodától iskoláig.....	49
3.3 Kultúra és közművelődés	51
4. Gyermekünk védelme - bűnmegelőzés	52
5. Sport, verseny, kikapcsolódás	54
6. Partnerkapcsolatok határokon innen és túl	55
6.1.Civil kapcsolataink.....	55
7. Egy egészséges, szociálisan kiegyensúlyozott kerületért.....	57
7.1 Egészségügyi és szociális ellátás fejlesztése	57
Az egészségügy helyzete és célkitűzései	57
7.2 A szociális helyzet javításának eszközei.....	58
8. Informatikai fejlesztés.....	60
8.1 Bevezető	60
8.2 Jelenlegi helyzet.....	60
8.3 Fejlesztési tervek	61
8.4 Informatikai alpinfrastruktúra és alapszoftverek.....	61
8.5 Informatikai képzés	61
8.6 Háttéralkalmazások fejlesztése, összekapcsolása, dokumentumkezelés	62
8.7 Önkormányzati portál.....	62
8.8 Ügyfélszolgálat fejlesztése, Call Center	62
8.9 Önkormányzati Adatvagyon felmérése.....	63
8.10 Térinformatika bevezetése.....	63
8.11 Intézményi adatkapcsolat	63
8.12 Vezetői információs és döntéshozó rendszer.....	64
8.13. Weblap-statisztika.....	65
9. Önkormányzati vagyongazdálkodás	66
9.1 A vagyongazdálkodási koncepcióban meghatározott főbb stratégiai célok, elvek:.....	66
9.2 Az önkormányzati vagyongazdálkodás irányelvei.....	67
9.2.1. Forgalomképes ingatlanok (telkek)	67
9.2.2. Lakásgazdálkodás	68
9.2.3. Helyiséggazdálkodás.....	69
9.2.4. Vagyonnyilvántartás és ellenőrzés (vagyonkataszter).....	69
KÖZÉRDEKŰ INFORMÁCIÓK.....	71

BUDAPEST XV. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT

KERÜLETFEJLESZTÉSI ÉS GAZDASÁGI PROGRAMJA

Budapest XV. kerületi Önkormányzat képviselő-testülete az önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény *(továbbiakban: Ötv.)* 10. §. (1) bek. d./ pontjában kapott felhatalmazás alapján a 2006-2010. közötti időtartamra a kerület kiegyensúlyozott gazdálkodásának, népességmegtartó erejének, valamint fejlődésének érdekében az alábbi elveket és feladatokat határozza meg:

BEVEZETÉS

Budapest XV. kerületének demokratikusan megválasztott képviselő-testületei az első szabad választások óta eltelt időszakban minden ciklus alatt biztosították a kerület fejlődését.

A fejlődés ütemét az első időszakban a peremkerületi adottságokból származó infrastruktúrális lemaradás fokozatos megszüntetésének igénye határozta meg, amely tart még a jelen időszakban is.

A demokratikus önkormányzás előrehaladtával és az önkormányzati források átcsoportosításának lehetőségével más, az önkormányzati törvényből adódó kötelező feladatok kiteljesítése is előtérbe került az önként vállalt feladatok szélesedő körével együtt. Az önként vállalt feladatok körének további bővítése az önkormányzati bevételek hiányában nem indokolt. Az ilyen feladatvállaláshoz szükséges fedezet biztosítása hitelből nem támogatható.

Az önkormányzatiság, a népképviselőlet gyakorlása indokolja a cikluson átívelő, hosszabb távú kerületi programok jelenlétét és az azokban foglaltak illesztését a 2006-2010-es időszakhoz oly módon, hogy a ciklus második felében már a programok részletes kimunkálása is történjen meg.

A kerületfejlesztési munkába bekapcsolódtak a közélet más szereplői is. Ezzel nagyobb lehetőséget kaptak a civil szerveződések, az egyházak a közösség iránti felelősség vállalásában.

A demokratikus helyi hatalomgyakorlás, a közakarat érvényesülésének biztosítása szem előtt tartásával jutott el a kerületet alkotó három városrész arra a fejlődési szintre, amelyre a 2006-2010-es időszakban kellő megfontoltsággal meg lehet határozni azokat a teendőket, amelyek biztosíthatják továbbra is a biztonságos működtetést és a további, de az előző időszaktól eltérő intenzitású fejlődést.

I. FEJEZET

Általános elvek

A képviselő-testület elhatározott szándéka, hogy a XV. kerület egyenletes fejlődését szem előtt tartva tovább folytatja azokat a beruházásokat, fejlesztéseket, korszerűsítéseket, amelyek a választópolgárok lakókörnyezetét, annak élhetőségét és a lakosság megtartását célozzák.

Az önkormányzatiság alatt elért eredményeket megtartva, azokat a lakossági igényekhez és a kerület teherbíró képességéhez igazítva, a megalakult képviselő-testület szem előtt tartja a fenntartható fejlődés feltételrendszerének kialakítását.

A képviselő-testület a 2006-2010. közötti időszakban is kiemelten kezeli, hogy a kerület működőképessége a pénzügyi- és gazdasági egyensúly biztosításával valósuljon meg. Ennek érdekében valamennyi önkormányzati költségvetési szerv és gazdasági társaságnak a költségvetési forrásokkal való takarékos, ésszerű és a feladatával összhangban lévő, az indokolt szükségletekhez igazodó gazdálkodást kell szem előtt tartania.

Eszközrendszerével továbbra is elősegíti, hogy a kerület a vállalkozásoknak, a termelő-, és szolgáltató beruházásoknak adjon teret és teremtsen meg működésük, gazdálkodásuk feltételeit. Ezért a kerület egész területén együttműködéssel megteremtjük az infrastruktúrális feltételeket. Az ehhez szükséges párbeszédet folytatni kell.

Az önkormányzat teherbíró képességét szem előtt tartva a helyi szabályozások, a választási ciklusokon is átnyúló, hosszabb távra elkészített koncepciók mentén kell tartalommal megtölteni a 2006-2010-es időszakot akként, hogy a célként meghatározott feladatokat ehhez igazodva kell rangsorolni. A reálisan megvalósítható célok rangsorolása érdekében a ciklus első évében valamennyi jelenleg érvényben lévő koncepciót át kell tekinteni.

Figyelemmel kell lenni a törvényben meghatározott önkormányzati kötelező és az önként vállalt feladatok egyensúlyára oly módon, hogy meg kell valósítani azokat a még fel nem tárt racionalizálási lehetőségeket, amelyek elősegítik az önkormányzati működés zökkenőmentes biztosítását a célszerűség, a hosszú távú megfelelés és a hatékonyság szem előtt tartása alapján.

Az önként vállalt feladatok a jelenlegi gyakorlat szerint alanyi jogok kerülnek elosztásra, mintegy természetes jogként, a 2006-2010. évek feltételrendszerében a rászorultság elvet kívánjuk érvényesíteni.

Nagyobb hangsúlyt kell fordítani és ki kell alakítani a rendszerét a fejlesztésekhez és a működéshez is felhasználható költségvetési és Európai Unió forrásokból történő részesedésnek. A hatékony és eredményes felhasználás érdekében rendelkezünk kész pályázati alapadatokat is tartalmazó anyagokkal, fejlesztési tervekkel, a pályázatok eredményességét elősegítő önrész biztosításával. Kezdeményezői és bonyolító vagyunk 18 kerületet és 10 agglomerációs települést összefogó szerveződésnek, amely programjainak megvalósulását a kerületünk készíti elő. Folytatódjék tovább a kerületünk és a Fővárosi agglomerációban lévő települések közötti olyan

együtműködés, amely az Európai Unió biztosította lehetőségek hatékonyabb és eredményesebb kihasználásának alapja lehet. A Polgármesteri Hivatal az eszközrendszerével ehhez nyújtson segítséget.

Meg kell tartani a kerületben elért eredményeket, de ahol a fejlesztési igény indokolt ott is, csak kisebb mértékű és arányos, valamennyi kerületrészt érintő beruházásokat, fejlesztéseket lehet előkészíteni. A fejlesztésekhez ebben az időszakban a hitelforrásokra is számítunk.

Nemzeti ünnepeink méltó megünneplése a kerületben a nemzeti identitásunk egyik kommunikációs formája. Ezért az egyűvé tartozásunk jegyében, a múltból táplálkozva, a jelenben, a közös jövő felé irány mutatva kell az önkormányzatnak továbbra is kiemelkedő szerepet vállalnia ezen rendezvények megfelelő előkészítésében és megszervezésében. Az állami ünnepek kerületi rendezvényei igénylik a helyi politikai és civil társadalom sokkal eredményesebb összefogását, a közéletiség közös gondolkodásának őszintébb kinyilvánítását.

A nemzetközi kapcsolatok terén a kialakult testvérvárosi rendszerben kapjon nagyobb hangsúlyt a felek részéről az önkormányzati intézmények közötti kölcsönös és a felek közötti arányos teherviselésen alapuló együtműködés. Ehhez az önkormányzat és az intézményei is fokozottabban vegyék igénybe a nemzetközi forrásokat.

II. FEJEZET

1. Városfejlesztés

A kerületi város-rehabilitáció terén indokolt fejlesztéseket szerény mértékben meg kell kezdeni, mert a kerület egyes várostömbjei nem képesek saját erőből az önmegvalósításra. A kerületre készülő szabályozási tervek hosszú távon és biztonságosan jelölik ki a városfejlesztés stratégiai irányait oly módon, hogy a nagy- és kis beruházások részére is jól kiszámítható és világos irányt mutassanak a hosszú távú befektetésekhez.

Az önkormányzat fontosnak tartja, hogy a város-rehabilitáció-, a kerületi építkezésekhez, beruházásokhoz nélkülözhetetlen szabályozási tervek teljes köre és stabilitása biztosítva legyen. Kiemelten kezeljük az ipari technológiával épült lakások energiatakarékos felújítását a „panel plusz” program keretén belül.

Stratégiai célként kell kezelni a kerületi hosszú távú hatásuk miatt a lakópark(-k) előkészítését, a városközpont fejlesztésének célkitűzéseit és a keleti M3-as és MO-ás autópályák által bezárt területnek az un. városkapu térség összehangolt fejlesztését.

A város működtetése- és igazgatása terén folytatódjék a kisebb mértékű, de a kerület lakosságának komfortérzetét növelő arányos közterületi fejlesztés. Indokolt a megkezdett programok folytatása akként, hogy évenként kerüljenek a prioritások meghatározásra. A működő tőke bevonása az önkormányzati beruházások megvalósításában kerüljön előtérbe a P.P.P. *konstrukción keresztül is.

Folytatni kell a kerület közterületeinek korszerűbbé, komfortosabbá tételét, a városkép alakítását, különösen a zavaró reklámhordozók elburjánzásának visszaszorítását az elfogadhatóság szintjére. Az ehhez jelenleg rendelkezésre álló jogi- és más feltételek mellett indokolt és szükséges új eszközrendszer is jobban érvényesíteni.

Az önkormányzati erőforrások – a konvergencia program helyi hatásaként várhatóan - csökkenése előtérbe helyezi a más módon beszerezhető támogatások hatékony felhasználását a kerületi beruházások, illetve egyéb igények kielégítéséhez. Erőteljesebben kell érvényt szerezni a pályázati lehetőségek kihasználásának oly módon, hogy az önkormányzat valamennyi költségvetési szervét érintő pályázat központosítása kapjon nagyobb szerepet.

A Polgármesteri Hivatal belső szervezetében valamennyi intézményre is kiterjedő adatállományt kell létrehozni és a közvetlen informatikai kapcsolat lehetőségével élve növekednie kell a pályázati eredményességnek.

A városközpont tervszerű fejlesztése, komfortosabbá tétele kapjon kiemelt szerepet a városfejlesztésben a ciklus alatt. A városközpontban az alacsony komfortfokozatú bérlakások áthelyezésével fel kell szabadítani a fejlesztéshez szükséges területeket és a szolgáltatások részére biztosított lehetőségekkel kell a városközpontot fejleszteni. Tegyük lehetővé a városközpontban lévő és a lakókörnyezeti struktúrába nem illeszkedő ipari tevékenységek, kedvező feltételekkel történő kitelepítését.

* Private Public Partnership

A lakosság életminőségének javítását szolgálja, ha azok az ipari jellegű tevékenységek, amelyek környezetkárosító hatása magas, az önkormányzat által kialakított, zárt, infrastruktúrával ellátott ipari területen kapnak helyet kedvező feltételek mellett.

2. Közlekedés, infrastruktúra

Az önkormányzat célul tűzi ki, hogy a kerületi közlekedési nehézségek feloldására eszközrendszerével elősegíti a Fővárosi megvalósítású Határ-út korszerűsítését az M0-ás autópálya irányába. Az M3 – M0 összekötését követően 2007. év végétől a kerületi utakra nehezedő un. nagy tengelynyomású járművek elterelésének és kitiltásának eszközével kívánunk élhetőbb környezetet biztosítani választópolgárainknak.

Meg kell kezdeni önkormányzati koordinálással a 2007-es évben,- amennyiben annak jelenlegi formában történő megvalósítása nem lehetséges -, az Északi -Főgyűjtő II. ütemének megépítését annak érdekében, hogy az M3-as autópálya és az épülő M0-ás autópálya közötti ipari rész és a Rákospalota városrész teljes csatornázás kapcsán a terület fejlődésnek indulhasson. Ezzel Budapest Főváros un. Keleti-kapujának elképzelését fogjuk megvalósítani, amely munkahelyteremtő tőkebefektetések megjelenését jelentheti.

Szorgalmazni kell a Fővárosi és a kerületi ingatlanok olyan cseréjét, amely a kerületi infrastruktúra egységes kialakítását segíti elő, különös tekintettel az utakra.

A képviselő-testület továbbra is figyelmet fordít a kerületi közlekedési koncepciójának előkészítésére és ezzel párhuzamosan a keskeny kerületi utak esetében a forgalomtechnikai tervezés felgyorsításával törekedni kell az ésszerű egyirányúsításra. Kiemelten kezeljük a Pázmány P. u.- Szerencs u.-Taksony sor felújítását, illetve összekötését.

Továbbá a kerület szabad és felhasználható területeinek számbavételével ki kell alakítani legalább kettő helyen a 3,5 tonnánál nagyobb össztömegű gépjárművek őrzött tárolásának a feltételeit annak érdekében, hogy a lakóterületek nyugalma és a parkolás a közlekedést ne zavarhassa. A feladat megoldásához az önkormányzat vegye igénybe a működő tőkét a P.P.P. alkalmazásával. Ezzel egy időben a helyi szabályozást is meg kell oldani.

3. Szociális- és egészségügy

A szociális-, egészségügyi ágazatban a 2005. évben megkezdett és 2006-ban folytatott beruházásokat folytatni kell oly módon, hogy a ciklus első időszakában, lehetőleg 2007-ben a kormányhatározatban megfogalmazott célok végrehajtása jusson el a kivitelezés megkezdéséig és a ciklus végére a beruházás valósuljon meg. Az Őrjárat u. 1-5. alatti ingatlant a tulajdonos társsal a közös érdek alapján az egészségügy és a szociálpolitika szolgálatába fogjuk állítani. Új beruházásokat csak más fontos, az ágazatot érintő fejlesztéssel összekapcsolva lehet elkezdni.

A szociális támogatási rendszer továbbra is igazodjon a magasabb szintű jogszabályok adta keretekhez és az önkormányzat által vállalt támogatások körét ehhez

kell igazítani. Amennyiben helyi szabályozás szükséges, akkor az az önkormányzat teherbíró képességét alapul véve kerüljön módosításra még a ciklus elején.

A szociális gondoskodás kerületi elveibe tartozik a létminimum alatt élőkkel való foglalkozás. Ennek szervezeti kereteit és hatékony működését az önkormányzat sajátos eszközrendszerével kell folytatni. Országos és budapesti feladatokat is önként vállaltuk hosszú évek során. E téren az érintett önkormányzatokkal összefogva, társulás keretében tervezzük ellátni.

A kerületi járó beteg ellátás jelenlegi helyzetén változtatni kell a célszerűség, a gazdaságos működtetés és a kerületi ellátás korszerűbbé tételével. Nagyobb hangsúlyt kapjon a pályázati úton történő korszerűsítés a műszerbeszerzés terén akként, hogy az önkormányzati támogatás volumene ne emelkedjen. Az eddigieknél szorosabb együttműködést igénylünk a kerületi járóbeteg-ellátó intézmény és a Károlyi -kórház között annak érdekében, hogy az érintett lakosság szolgáltatás színvonala és köre ne csökkenjen.

Az esélyegyenlőség biztosítása érdekében tovább kell folytatni az önkormányzati költségvetési szerveknél a kerekescocsival való közlekedés elősegítését, amely feladat végrehajtásában nagyobb arányban kell támaszkodni a pályázati lehetőségek igénybevételére. A Polgármesteri Hivatal és az önkormányzati intézmények törekedjenek arra, hogy a vakok- és gyengén-látók részére megfelelő eszközrendszer álljon a rendelkezésre az ügyeik intézése során.

Az önként vállalt feladataink között e téren is több olyan szolgáltatás kialakítását vállaltuk, amelyek más önkormányzatok feladata is. Jövőben ezen a téren is igényeljük a partneri együttműködést.

4. Közoktatás-, közművelődés-, sport

Az oktatási ágazat 2003-ban elkezdett és mára kialakult struktúrája jól működik. A ciklus idején a gyermeklétszám alakulását alapul véve továbbra is minden tanítási év előtt meg kell vizsgálni a tanulói létszámot, valamint ki kell dolgozni a 2007/2008-as oktatási év indulásáig annak lehetőségét, hogy a gazdasági -, működtetési adminisztráció célszerű kialakításával az intézményi struktúrában lehet-e további költséghatékonyabb működését biztosítani, a szakmai minimumfeltételek biztosítása mellett. Ezek szem előtt tartásával is folytatjuk az intézményeink indokolt felújításait.

A kulturális-, művelődési területen az intézményeink kihasználtságát, azok programmal való megtöltését az év minden szakában biztosítani kell. Törekedni kell arra, hogy a hasznosításból származó bevétel a kiadásaik növekvő hányadát fedezze. Ehhez a tervezett önkormányzati rendezvények jelentős részét is megbízással lehetőleg a kulturális-, művelődési kerületi intézmények vagy amennyiben gazdaságosabban megoldható, azt nonprofit szervezetek kapják meg. Az új zeneiskola épületét a kultúra szolgálatába kell állítani.

A sport-, és az egészséges életmód komplex kerületi kezelése a helyi rendeletek és koncepciók mentén történjen. A diáksport-, a versenysport és a tömegsport programjainak megvalósításához együttesen is a kerületi önkormányzati intézmények tárgyi feltételei továbbra is igénybe vehetőek akként, hogy valamennyi intézménynek együttesen kell a jobb kihasználásra törekednie, megtartva az oktatás elsődlegességét, nem mehet az oktatás rovására és a célt nem korlátozhatja az üzleti szemlélet. A

tömegsport jelenlegi formalizáltságát fel kell oldani és közelebb kell hozni az iskola-, a lakóterületeken élők szabad-idős sportolási lehetőségeit.

A versenysport támogatását az egyéni teljesítmény, illetve az elért eredmények alapján meghatározott szinten felett célszerű meghatározni akként, hogy az illeszkedjen a sportkoncepcióban elfogadott elvekhez. A sportegyesületek támogatása továbbra is az arányos elosztás, illetve a tárgyi feltételek biztosításának beszámítása alapján működjék, kiegészítve a pályázat alapján az önkormányzattól elnyerhető források rendszerével. A jövőben az egyesületi önállóság megtartása mellett is igényeljük az önkormányzati források felhasználásának figyelemmel kísérését.

Át kell tekinteni és meg kell találni a ciklus első időszakában a sport- és szabadidős létesítmények hatékony és költségkímélő működtetéséhez a megfelelő formát oly módon, hogy az önkormányzat terhei ne nőjenek. A szabadidő eltöltésének meglévő önkormányzati pihenőhelyei (táborok) az önkormányzat által igénybe nem vett időszakban bérbeadással teremtsék meg a működésükhöz, fenntartásukhoz szükséges források egyre növekvő hányadát, vagy a működtetésüket pályázat útján kell gazdaságossá tenni.

5. Környezetvédelem-, környezeti kultúra

A környezetünk védelme, az elért eredményeink megtartása indokolja, hogy további forrásokkal biztosítsuk az egészséges környezethez való jog érvényesülését. Határozottabb helyi jogi eszközöket kell biztosítani a kerületi környezetromboló jelenségek visszaszorításához, a zöld felület megőrzéséhez, a fapótlások következetesebb kikényszerítéséhez. A parkok-, játszóterek megóvására szerveződjenek az ifjúság nevelésében jelentős szerepet vállaló nevelési-oktatási intézmények részről védnökségi akció. Egy-egy intézmény a környezetéért és kezelt területéért nagyobb felelősséget vállaljon.

Szorgalmazni kell a „virágos kerület” mozgalom önkormányzati koordinálását és annak kiterjesztését más a környezetet szépítő vállalkozásokra, de a kertes- családias övezetben lakók közterületet ápoló zöldfelületeire is. Támogassa az önkormányzat továbbra is a környezetét ápoló polgárokat és azon lakókörnyezeti közösségi szerveződéseket, amelyek a közterületek gondozásával teszik élhetővé környezetüket. Az éves költségvetésben ehhez biztosítani kell az elért eredményekhez igazodó magasabb támogatást. A tiszta kerületért kezdeményezéseket tovább folytatjuk, célját és szolgáltatásait bővítjük.

Szorgalmazza az önkormányzat a ciklus alatt is, hogy tovább folytatódjék az M 3-as zajvédő fal építése a kerületi szakaszon a tulajdonviszonyok rendezésével egy időben.

A magas környezetszennyezéssel (zaj-, levegő-, közlekedési-) járó tevékenységek lakókörnyezetből való kitelepítése érdekében az önkormányzatnak tartalékterületeket kell kialakítania az ipari területeken, vagy azok környezetében.

A környezetünk megóvása érdekében fokozni kell a lakosság, vállalkozások, önkormányzati intézmények és gazdasági társaságaink együttműködésének kikényszerítését az ingatlanok, a lakó- és vállalkozási hasznosítású épületek körüli, vagy (ingatlanok) előtti területek időben történő gyom-, valamint a mezőgazdasági és más belterületi ingatlanok parlagfű mentesítésére. A kívánatos gyomirtás elérése

érdekében az eszközrendszerhez a mindenkori éves költségvetési főösszegegen belüli hangsúly eltolásával a jelenleginél több forrást kell biztosítani. A hatósági eszközök alkalmazása nem célunk, de az együttélési kultúra fejlesztése érdekében ezzel a jogi lehetőséggel következetesebben és szigorúbban kívánunk élni.

6. Vagyongazdálkodás

Az önkormányzati gazdasági társaságok által az alapító okirat szerinti feladatok végrehajtásának hatékonyságát és körét indokolt tovább növelni. Amennyiben a célszerűség a társasági formák áttekintését is indokolja, akkor ehhez meg kell találni a legmegfelelőbb formát. Az önkormányzati források felhasználásának figyelemmel kísérése legyen a jogszabály által biztosított keretek között áttekinthetőbb. A társaságoknál a feladat ellátásához indokolt külső igénybevétel rendező elve továbbra is a diszkrimináció mentes, többajánlatos kiválasztás legyen a hatályos jogszabályok alkalmazásával. Ha az önkormányzat teherbíró képessége szükségessé teszi, az olyan vállalt szolgáltatás üzemeltetését, amely nem kötelező feladat, a vállalkozási eszközrendszer előtérbe helyezésével kell elláttatni.

Az önkormányzat éves költségvetései és a fenntartó képessége egyre nehezebben viseli a lakásbérleti díjak hátralékának terhét. Ezért ki kell munkálni azokat a konstrukciókat, amelyek ezt a hátralékot csökkenthetik, mintegy az önkormányzat szociális érzékenységének elfogadhatósági szinten történő tartásával. Ebben csak a valós helyzetek, életkörülmények kapjanak támogatottságot. Ugyanakkor a vagyonelemek állagmegőrzése és a kerületi vagyon jó gazda gondosságának évszázados elvei érvényesítését követeljük meg.

Az előző ciklusban kialakított elvek mentén, de differenciáltan kell folytatni a lakásgazdálkodást, előtérbe helyezve arányaiban kerületi rászorultságot a méltányosság rovására. A rendelkezésre álló lakásállományból a magasabb komfortfokozatú bérlakások mobilizációját kell támogatni, az alacsony komfortfokozatú és komfortnélküli lakások ilyen célra történő felhasználását csak korszerűsítést után indokolt bevonni a körbe. A ráfordítások terheit értékesítéssel, vagy más konstrukció keretén belül kell csökkenteni. El kell érni, hogy a lakbér fedezze az önkormányzati ráfordítás összegét.

Elidegenítés az összkomfortos lakások esetében csak indokolt, vagy külön is méltányolható esetekben támogatható. A döntést a demokratikusabb döntés érdekében a képviselő-testület mérlegelési hatáskörébe indokolt helyezni. Az alacsony komfortfokozatú lakások feletti döntést célszerű a bizottsági hatáskörbe tartani.

A lakás ellátást javítjuk, a lakásgazdálkodás mobilizálását elősegítjük. Ennek érdekében közreműködünk az Újpalota- lakókörnyezet, valamint a Palota-újfalu lakópark építésének előkészítésében.

Hatékonyabbá kívánjuk tenni az életjáradéki szerződéssel biztonságot nyújtó lakásbérlemények számának növelését, illetve a lakás-mobilizáció eszközének szorgalmazásával segítse elő az önkormányzat az ismert és jogos kérelmek teljesítését. Az előző ciklusban elkezdett, de alacsony hatásfokú „lakást életjáradékra” elgondolást módszeresen meg kell ismertetni a kerület és a Főváros lakosságával.

A meglévő lakásállomány hasznosításánál legyen rendező elv továbbra is, hogy a magas komfortfokozatú önkormányzati lakások bérbeadása csak rövid időre történjen, biztosítva a bérlőnek az elő-takarékosság lehetőségét. Az ismételt bérbeadás nem szolgálja a lakás-mobilizációt, ezért azt a minimálisra kell szorítani. Továbbra is figyelembe kell venni a kerületi fiatalok lakáshoz jutásának elősegítését, akár bérlakással, akár új garzon lakás (-ok) építésével.

Biztosítani kell a kerületi vis maior esetére olyan lakásállományt, amely alkalmas arra, hogy a rendkívüli helyzetbe került választópolgár ideiglenes elhelyezése biztosított legyen.

A ciklus időszakában az önkormányzat tulajdonában lévő azon ingatlanokon, amelyekeken lehetőség van többfunkciós épületek megvalósítására, ott arányaiban a lakás építésre kell helyezni a hangsúlyt a közfeladatok, vagy a kerület lakosságának igényeihez igazodó üzleti alapú vállalkozások együttes alkalmazásával.

A vagyonkataszteri nyilvántartás figyelembe vételével az értékesítendő ingatlanok értékesítési árait a kereslet-kínálat alapján kell meghatározni, amelyhez az éves költségvetésnél elfogadott értékesítési jegyzék negyedévenkénti módosításához a képviselő-testület nyújtson segítséget.

Az önkormányzat bevételt termelő vagyonának jelentős hányada a forgalomképtelen közterületek és a nem lakás céljára szolgáló helyiségek köre. Az átgondolt, biztonságos működtetés, a helyi szabályozásban évenként meghatározott díjtétel emeléssel, továbbá a szerződéses feltételrendszerünknek az önkormányzati érdek széleskörű biztosítása mellett történő együttes alkalmazásával tervezett bevétellel biztosítható. A döntési szintek struktúrájának megváltoztatásával - a vagyonfelélés megakadályozása érdekében - az e vagyonkörű elidegenítést a képviselő-testületre bízuk.

Ahhoz, hogy a bevételi források megtarthatóak legyenek, a hasznosításra kijelölt közterületeket az igényekhez igazodva kell bérbe adni akként, hogy az az önkormányzati célok megvalósítását ne akadályozza, illetve az üresen álló, de hasznosítható helyiségekre olyan konstrukció kimunkálásával kell bérlővel szerződést kötni, amely hosszabb távon mérsékeltebb, de biztos bevételt jelent és a bérlő részére kiküszöböli a bizonytalanság kockázatát. Növelni kell a hajlandóságot a befektetésekre alkalmas területek vásárlására.

Az alacsony hatásfokú-, vagy a kihasználatlan önkormányzati létesítményrészek hasznosítására - amennyiben a ráfordítások nem indokolható módon évenként növekvő terhet jelentenek az önkormányzatnak -, és a feladat más módon is megoldható, - új formákat kell keresni. Nagyobb ütemben kell bevonni a hasznosításba az üresen álló és önállóan bérelhető pince ingatlanokat, legalább a ráfordítás megtérülésének arányában. Az évek óta húzódó Kolozsvár -piac működtetésének konstrukcióját az önkormányzati bevétel oldaláról kell megvizsgálni, amennyiben annak hozadéka alacsony, akkor a működtetést, fenntartását piaci viszonyok közé kell helyezni.

Az Állami Számvevőszék által helytelenített gyakorlat megszüntetése érdekében meg kell valósítani 2007. évtől a kerületi politikai szervezetek egységes és piaci alapú bérleti díjon alapuló helyiség használatának gyakorlatát oly módon, hogy alakuljon ki a közösen használt és koncentrált helyiségek rendszere és az így felszabaduló önkormányzati ingatlanok hasznosítása a haszonelvűség alapján kerüljön megvalósításra. Ez a gyakorlat a civil szervezetek és a kisebbségek által használt önkormányzati tulajdonú kedvezményes helyiséghasználatra is érvényes. Az esetleges

önkormányzati ingatlan értékesítési bevétel 25 %-át a fejlesztésre alkalmas terület vásárlásra kell fordítani és csak a 75 % tervezhető működtetésre. Itt kell figyelembe venni az időszakosan lekötött pénzeszközök teljes kamatbevételeit is.

A működő vagyont károsító, a bérleti díjban és egyéb köztartozásaiban passzív felek a kerület működőképességének stabilitását rontják, ezért olyan jogviszonyokat kell teremteni, amely az önkormányzati követelések rendezésének a piaci viszonyok szerinti eszközrendszer alkalmazását nagyobb mértékben veszi igénybe. A nem lakás célú helyiségbérleti szerződéseket megszegő partnerekkel szemben az eddigi indokolatlan méltányos eljárás gyakorlata tovább nem folytatható.

7. Civil szervezetek, egyházak

Kapjon a kerületi közélet megszólításában továbbra is hangsúlyt a civil szervezetekkel való együttműködés, foglalkozás. Teremtődjék meg ennek a helyi jogszabályi háttere, illetve a már kialakult párbeszédnek segítsék elő a közösségi célok megvalósítását. Az önkormányzati terhek átvállalásában, enyhítésében közreműködő szervezetek támogatása elsődleges szemponttá kell, hogy váljon a ciklus időtartama alatt.

Indokolt nagyobb teret adni a kerületi közéleti munkába - a megkötött együttműködés mentén - a kerületi vállalkozásokat tömörítő Budapesti Kereskedelmi és Iparkamara tagszervezetének bevonásának.

Örvendetes, hogy a kerületi egyházak bekapcsolódása a kerület közéletébe egyre szélesebb körben jelentkezik. Részt vállalnak a kerület lakosságának kulturális-, művelődési és ideológiai kiszolgálásában. Részvételük közéleti eredményességét az önkormányzat jogi keretek között, támogatás és rendszeres konzultáció, eszmecsere formájában segíti. Az egyházi használatú épített környezet fenntartásában a kölcsönös előnyök alapján a lehetőségeink határáig továbbra is együttműködünk.

8. Közrend-, közbiztonság

A közrend- és a közbiztonság a kerületben jó. Nem hanyagolható el ezen időszak alatt sem, hogy a hatósági jelenlét növekedjék a közterületeken. Ennek megtartása érdekében továbbra is szerény mértékű támogatásban kell részesíteni az e területen munkálkodó szerveket, szervezeteket. Ugyanakkor az arányos teherviselés érdekében szorgalmazni kell a vállalkozások támogatásának lehetőségét is.

9. Kerületi közigazgatás

Törekedni kell arra, hogy a kerület vállalkozásbarát közgondolkodása továbbra is érvényesüljön a Polgármesteri Hivatal ügyfélbarát gyakorlatában, az eljárások gyorsaságában, szakszerű- és célszerűségében. Legyen a hivatal működése az összehangolt, egységes, ügyfél centrikus és minőségében az önkormányzati célok magas színvonalú megvalósításának központi szerve. Továbbra is törekedjen a vezetés a reális célokhoz igazodó és indokolt személyi- és tárgyi feltételek folyamatos

alakítására. A költségvetési normatíva változásának hatását a természetes, életkorhoz igazodó munkaviszony megszűnésével kell kompenzálni.

A szolgáló közigazgatás elve folyamatos megújulást kíván a kerületi közigazgatás központi intézményétől, a Polgármesteri Hivataltól. Ez nemcsak a magasan képzett-, több nyelven beszélő köztisztviselők számának emelkedését, hanem ezzel együtt az általános közigazgatási kultúra fejlesztését is megkívánja a képzési előírások betartása mellett. A Polgármesteri Hivatal szerkezete igazodjon a mindenkori önkormányzati működési igényekhez.

Indokolt a lakossági tájékoztatás, a közigazgatási nyilvánosság technikai feltételeinek továbbfejlesztése és az ügyfélfogadás hívórendszerének fejlesztése. Be kell kapcsolódni az elektronikus aláírás rendszerébe, amelyet egyre szélesebb ügykörbe kell kialakítani. A jövő útja, a XXI. század igénye a távolról történő ügyintézés. Ezt az ügyfél és a közigazgatási szerv takarékos igénybevételét jelenti. Csökkenteni kell az elektronikus ügyintézés és a papíralapú ügyintézés párhuzamosságát és ennek költségnövelő hatását.

A kultúrált ügyfélfogadási környezet, a várakozási idő csökkentése, a szolgáltatás színvonalának emelése az ügyfélként megjelenő választópolgár általános közérzetét javítja és biztos támpontot ad részükre.

10. Lakossági kommunikáció

A kerületi kommunikációban legyen markánsabb megjelenése a Városházi Napló és a kerületi kábeltelevízió műsorpolitikájának. Az internetes tájékoztatás kapjon a Polgármesteri Hivatalnál és az önkormányzati intézményeknél is nagyobb hangsúlyt.

Indokolt az önkormányzatiságot biztosító képviselő-testület és szerveinek munkáját folyamatosan bemutató és a demokratikus jegyeket jobban biztosító média- és informatikai rendszer fejlesztése.

Kapjon nagyobb lehetőséget a képviselők napi munkájának - különösen a teljesítmény - bemutatása, a lakossági fórumok kialakult rendszerének továbbfejlesztése.

A kerületi média hatékonyabban mutassa be az önkormányzat működésének minden területét, a kerületi bármely eseményekről tudósítson gyorsabban és legyenek a hírek frissek. A lakosságot szoktassa hozzá a magas minőségű, tartalmas, könnyen emészthető híryanaghoz és a rendszerességhez. Ennek érdekében újrászabályozzuk a kerületi közösségi televízióval, a Városházi Napló-val és a honlapunkkal szembeni követelményrendszert, elvárásokat.

11. Az önkormányzat működésének pénzügyi megalapozottsága

Az önkormányzati gazdálkodást meghatározó külső feltételek alapján várható változások miatt a kerület valamennyi költségfelhasználója részére fokozott követelményeket támasztanak. Vizsgálni kell a kerületi központosított közbeszerzés lehetőségét a jelenlegi önálló, szétszabdalt beszerzési gyakorlat önkormányzati szintű negatív hatásait a költségek csökkentése érdekében.

Ezeknek a követelményeknek a pénzügyi kihatású döntések gondos előkészítésével, takarékos gazdálkodással és a kiadási előirányzatok fegyelmezett betartásával lehet eleget tenni.

Alapvető követelményként fogalmazható meg a gazdálkodással szemben, hogy az önkormányzat őrizze meg fizetőképességét és működési hitel felvétele nélkül gazdálkodjon. Ennek érdekében biztosítani kell, hogy a működési bevételek az eredeti éves költségvetésekben fedezzék a működési kiadásokat.

A lakosságszám csökkenése és a volumenében jelentősen tanuló létszám tartós csökkenése miatt a normatív állami hozzájárulás és más támogatások emelkedése mérsékeltebb, illetve csökkenő lesz. Ehhez kell igazítani a költségek kiáramlását is. A költségekkel érintett intézmény-struktúra 1997-es kialakítása óta alapvető változások történtek, ezért a közpénzfelhasználás érdekében az intézmények szerkezeti vizsgálatát tíz év tapasztalatai alapján ismételtelen végre kell hajtani.

Az adórendszer és az adóbevétel a program időszakában legbizonytalanabb területe, ezért az alábbi lehetőségeket számba véve kell segíteni a pénzügyi alap biztosítását.

Számolnunk kell a 2008-tól megszűnő iparüzési adóbevétel kiesésével. A helyi adók szerepe nőni fog a következő években. A fajlagos mértékük a központi szabályozás függvénye. Ezért az önkormányzat célja az, hogy reálértékben növekedést érvényesítsen. Nem hagyható figyelmen kívül, hogy 2007. évtől a gépjármű adóztatás jelentős átalakuláson megy keresztül. A helyi adóztatás várható átalakulása miatt két lépcsőben szükséges módosításokat bevezetni. Először a 2006-ban módosuló törvényhez kapcsolódóan szükségessé válhat egy adómérték-emelés a helyi adó tekintetében, majd 2008-tól nem kerülhet el a lakóingatlanok adóztatási körbe való bevonása sem. Nem hagyható figyelmen kívül, hogy a gépjárműadó jelentős emelkedése és a lakóingatlanok várható adóztatása rontani fogja a kerületi adómorált, ami bevételkiesést eredményezhet. Tehát az évenkénti költségvetés tervezésénél ezt figyelembe kell venni. Ugyanakkor számolni kell azzal, hogy az állami bevételt biztosító közterhek beszedése részben az önkormányzati adóhatóságokra fog hárulni. Számolnunk kell azzal is, hogy amennyiben az Európai Bíróság az iparüzési adót nem tartja EU-komfortnak, akkor a teljes helyi adóztatási rendszer reformjával kell számolni.

Az önkormányzat sajátos bevételeivel (bérleti díjak, közterület-használati díjak) szemben minimumkövetelményként állítható az inflációkövető mértékek meghatározása, de egyre inkább igényként jelenik meg a piaci viszonyok alkalmazása is. Programunkban tervezzük, hogy a lakbérek és a közös költségek együtt mozduljanak. Ennek megoldatlansága esetén kényszerül az önkormányzat jelentős támogatást bevonni a különbség finanszírozásába.

A felhalmozási bevételek tervezésénél számba kell venni a hasznosítható ingatlanok körének csökkenését. E miatt még nagyobb szerephez jut minden szinten a központi-, a fővárosi és más pályázatokon elnyerhető támogatások volumene.

A 2006-2010. közötti időszakban a működőképesség biztosítására hatással van a kötelező és az önként vállalt feladatok jelenlegi aránya. Az önként vállalt feladatokhoz nem, vagy alig járul külső támogatás, azt az önkormányzati saját bevételekből kell fedezni. Figyelembe kell vennünk, hogy a kötelező feladatokkal kapcsolatos működési kiadások közvetlen központi támogatása jelenleg sem teljes körű, nem fedi le a ráfordítás költségeit. Számos önkormányzati szintre jogszabállyal adott feladathoz nem párosul a finanszírozási háttér.

A városüzemeltetés terén jelentkező egyre magasabb színvonalú ellátási igények forrásoldala a működési kiadásoknál jelenik meg és ezeket csak a működési bevételekből tudjuk fedezni. A feladatok sorszínűsége miatt célszerű évenkénti fiskális szempontú prioritásokat meghatározni és azokat betartva hozzárendelni a forrásokat. Ezzel csökkenthető a feszültség a szükségletek és a költségvetési előirányzatok között. A források felhasználása és a feladatok szervezése a jelenlegi struktúrában nem zavarmentes, ezért a döntési szinteket és a végrehajtás jelenlegi rendszerét indokolt felülvizsgálni.

A beruházási célokmány készítésének kötelezettsége megteremtette az elsődleges feltételét a várható költségek reális tervezésének, a gazdaságilag megalapozott döntések meghozatalának. A ciklus alatt ezeket a kereteket tartalommal kell megtölteni és várhatóan biztosítható lesz a beruházások várható működtetési költségeinek előzetes ismerete is. A szakmai és szervezeti megfelelés érdekében változtatás szükséges.

A képviselő-testület által jóváhagyott és a 2006-2010-es időszakra is átnyúló beruházási hitelkeret megdöntött és önmérsékletet tanúsító felhasználása nyomán a ciklus első felében a kamatfizetést kell beépíteni az éves költségvetésekben, majd várhatóan 2009-től ezzel együtt elkezdődik a felvett hitelek tőketörlesztése is. Ez bizonyos fókig korlátozni fogja a szabad fejlesztési célú források felhasználását. A "Panel Plusz" program indokolt felvállalása évtizedes mulasztást pótol, ugyanakkor csak a finanszírozhatóság határáig szabad vállalni.

Az intézményi struktúrában működő önkormányzati költségvetési szervek gazdálkodásának szabályozásában bevált rendszert követünk, de 2007-től igényként jelenik meg az energiagazdálkodás felülvizsgálata. A fajlagos ráfordítások csökkentése önkormányzati forrásokat is igénylő beruházásokkal fog együtt járni és várhatóan 2010. után is folytatódni fog. Ezzel együtt a reális cél csak az energiaköltségek növekedésének lassítása lehet.

A pénzügyi biztonság érdekében az költségvetési szerveknek a jelenleginél határozottabban kell törekedniük a saját bevételeik növelésére.

A költségvetésekben magas a személyi juttatások és járulékaik aránya. Ezért minden költségvetési koncepciónál indokolt számba venni a foglalkoztatottak létszámát, az ellátandó feladatokat és a működtetés költségeit.

Ahhoz, hogy előremutató és reális döntések szülessenek, szükséges a pénzügyi tervezési, elemzési munka színvonalának az emelése, az indokolatlan párhuzamosságok kiküszöbölése, a mélyebb, többirányú és összefüggéseket is bemutató közgazdasági elemző munka feltételeinek a megteremtése.

A kerületi adómorál jó. Az adójogszabályok adta lehetőségen belül is a tervezett adóbevételek biztosítása a kialakult gyakorlat szerint, az adózóval való együttműködés talaján folytatódjék.

III. FEJEZET

Az általános részben megfogalmazottak kibontása

1. A vagyongazdálkodás iránya a ciklus alatt

Az önkormányzat ingatlan vagyona a nyilvántartás szerint 2006. év elején 1435 ha területet, 12127 db ingatlanvagyonot foglalt magába, összesen 85.188.0 E Ft, bruttó értéken, amelynek becsült értéke 115.387.0 E Ft.

A vagyongazdálkodás magában foglalja nemcsak a vagyon értékesítését, hanem a meglévő állomány megtartását, gyarapítását és a gazdaságos hasznosítását is. Az ehhez szükséges struktúra alakítása a mindenkorin önkormányzati célok alapján, a piactgazdaságban ismert rendező elvek felhasználásával a hatékonyság érdekében történjen.

A lakásgazdálkodásban az általános elveknél megfogalmazottak mentén arra kell törekedni, hogy az önkormányzati tulajdonú bérlakások költségei jelentősen meghaladják a lakbérbevételt és ez az arány az önkormányzatnak aránytalanul nagy többletterhet jelent, 2007-ben ezt a tendenciát meg kell fordítani és legalább a kiadások megtérülését biztosítani kell. A vagyonkezelő erre fordítson nagyobb figyelmet és tegyen javaslatot a tulajdonosnak az arányok megváltoztatására.

Meg kell szüntetni az önkormányzati magas komfortfokozatú bérlakások határozatlan idejű bérbeadását, amely a mobilizálhatóságot akadályozza meg.

A lakás mobilizáció jelenlegi eszközrendszere jó, de a kerületben működő szervezetek közreműködése az adósságkezelési programban legyen olyan, amely nem termeli újra a programban részesülő azonos alanyok körét. A lakás-mobilizációt elősegítő lakáscsere lehetőség szabályait indokolt megváltoztatni annak hatékonyabb működtetése érdekében.

Az önkormányzati saját bevételek egyik jelentős forrása a meglévő azon ingatlanaink köre, amelyeket gyűjtőnéven nem lakás céljára szolgáló helyiségekként tart nyilván az önkormányzat. E téren a bérleti szerződések teljes köre felülvizsgálatot igényel.

E körben az alacsony hatékonyság gátja a bevétel termelésének. A bérleti díj meg nem fizetését követő nem elég eredményes adminisztráció a bérlőt hozza kedvező helyzetbe, miközben az önkormányzatnak a számlakibocsátással és a bérleti díj elmaradásával a terhei nőnek.

A jelenlegi döntési rendszer nem elég rugalmas és hatékony, mert az üresen álló hasznosítható helyiségek bevételtermelésének szándékától a döntésen át, a bérbeadásig hosszú idő telik el. A bürokratikus helyi szabályozás és a nem kellő érdekelttség megváltoztatása a 2007. évi költségvetésig indokolt.

A helyiségbérlők egy része a bérelt helyiség megvásárlását tartja szem előtt, viszont a működő vagyonunk megtartása érdekében ebben nagyon körültekintően kell eljárni.

Az ilyen esetben megvalósuló értékesítések esetén rendkívül hosszú a döntés és a vételár beérkezése között eltelt időszak. Ez a nehézkesség a vevőnek kedvez elsősorban.

Az elidegenítés jelenlegi gyakorlata nem vált be. A túl sok szereplős rendszer alacsony hatásfokú, amelyet át kell alakítani, fenntartva a tulajdonos ellenőrzési lehetőségét.

2. Kerületfejlesztési beruházások, városüzemeltetés

2.1. Tömegközlekedésről:

A tömegközlekedés fenntartása és fejlesztése a főváros feladata. Viszont ennek kerületre gyakorolt hatását vizsgálva számításba kell vennünk a fejlesztéssel érintett területekre gyakorolt hatását. A BKV kerületi járatait, a megállóknak a szolgáltatást igénybe vevő lakosság igényeihez való alakítását, azok célszerűségét saját feladatkörünkben áttekintjük és javaslattal élünk a célszerűségre.

A helyi érdekeket szolgáló Palota-busz járathoz hasonlóan a kerület „haránt irányú” járatsűrítését kell szorgalmazni.

A Vác-Veresegyház - Körvasútsori vasúti közlekedés bekapcsolása a kerületi tömegközlekedésbe továbbra is támogatható.

A közlekedés szabályozását három területen célszerű megvalósítani. Ezek, a Szerencs u. - Arany J. u. egyirányúsítása és új forgalmi rend kialakítása, a Pázmány P. u- Taksony sor- Körvasút sor összekötése, a Sződliget u. - Eötvös u. forgalmi rendjének egyirányúsítása.

Az M0-ás autópálya keleti szektorának megépítése felgyorsítja a még meglévő szabad területek igénybevételét. Ezért a Körvasút-sori körút megépítése a közlekedési koncepció egyik jelentős pillére.

A Mogyoród út, Közvágóhíd út megépítésével a IV-XVI. kerületek haránt irányú összekötése létrejön és ez a Szentmihályi út tehermentesítését is megoldja.

A Harsányi Kálmán u- Dunakeszi összekötő út (Felsőkert u.) csomópont kiépítése a nehézsúlyú forgalomtól szabadítja fel az északi családi házas lakóöveget.

A kerületi parkolás rendjét, a sebességkorlátozások szükségességét, illetve a súlykorlátozás indokoltságát a kerület egészére nézve felül kell vizsgálni.

2.2. Intézményi felújítási programok

Az energiateljesítmény csökkenése nemcsak a korszerű fűtési technológiákkal, hanem az önkormányzati ingatlanok hő-technikai modernizációjával is befolyásolható. Ezért folytatjuk az oktatási intézmények rossz állapotú nyílászáróinak a cseréjét. A 2001. évtől hat iskolában valósítottuk meg ezt a felújítást és 2007. évben a részleges nyílászáró cserék folytatásával évente mintegy 70-80 Mft forrás erejéig valósulhat meg a program.

Nem hagyható ki a tetőszigetelések és vizesblokkok felújítása sem ellenőrzött és indokolt rangsor alapján. (iskola, óvoda, bölcsőde, egészségügy sorrend felállításával)

2.3. Panelfelújítás

A 2005. évben meghirdetett panel-felújítási program előkészítése az évben befejeződött és a nyertes pályázatok megvalósulása 2006. őszén megkezdődött, amely 2007. közepéig fog tartani. Erre az önkormányzat 81,5 Mft-ot fordít támogatásként, amelyet hitel felvételével biztosít. A korszerűsítés 417 lakást fog érinteni, amely

lakásonként 195 e Ft ráfordítás jelent az önkormányzat részéről. Ehhez járul még a saját rész és az állami támogatás is. Az időszak 2009-2010. éveiben az önkormányzati finanszírozás volumene megnövekedhet a program hatékonyságának ismeretében. A 450 MFt-os összforrás biztosítása akár 2250 lakás korszerűsítését is jelentheti a ciklus végéig.

Az önkormányzati évenkénti pályázati lehetőségeket folytatjuk kamatmentes visszatérítendő támogatás formájában is évi 30 MFt összegben.

2.4. Útépítés- felújítás, útfenntartás, járdaépítések

A kerületben az intenzív útépítési fejlesztés kapcsán már csak 8 km földút található. 2010-re az évi 2 km-es építési ütemmel és mintegy 96 MFt felhasználásával befejeződik a kerület szilárd útburkolattal való ellátása.

Az útépítéssel egy időben és azonos ütemben folytatjuk a kerületi úthálózat felújítását, elsőként a tömegközlekedéssel ellátott és felújított utakhoz csatlakozó utak esetében.

Erről a képviselő – testület a költségvetése ismeretében évenként külön dönt.

2.5. Parkolási területek fejlesztése

Folytatni kell a parkoló építés jelenlegi ütemét, amely évente további 100 férőhely bővülést jelent. Hangsúlyt arra kell helyezni, hogy ez nem mehet a zöldterületek rovására. Tehát az új technológiák előtérbe állításával – parkolóházak, mélygarázsok – kell a fejlesztést szorgalmazni.

Ehhez a célhoz nélkülözhetetlen az érintett lakosság konszenzusa.

A 3,5 tonnánál nagyobb össztömegű tehergépjárművek nagy tehertételt jelentenek a lakóövezetekben, a parkolóknak. Ezért helyi szabályozással és őrzött parkolók önkormányzati kialakításával, vagy lehetőség biztosításával (tartós bérlet) megszüntetjük a jelenlegi állapotot.

2.6. Sebességkorlátozások a lakóövezetekben

Változatlanul erőteljes az igény a lakóövezetek gépjárműfogalmának szabályozására. Ennek kielégítésére három területegységre rendelkezünk tervekkel. Ezek: Szerencs - Pestújhelyi-Apolló- Bánkút- Szerencs utcák által határolt terület, az Adria- Pestújhelyi - Bezsilla - Árvavár- Adria utcák által határolt terület, a Pestújhelyi- Apolló- Drégelyvár - Körvasút- Pestújhelyi utcák által határolt terület. További tervezését irányoztuk elő a Szentmihályi u. -Régi Fóti u.- Aporháza u. - Telek u. - Szentmihályi utcák által határolt területnek.

Megvalósításuk a Fővárossal folytatandó és konszenzusra törekvő tárgyalások alapján az önkormányzati források függvénye.

2.7. Kerékpárral a kerületben

A kerékpárút fejlesztése Fővárosi feladat, ezért a kerületben lévő de fővárosi tulajdonú utak felújítása során, ahol ennek a műszaki feltételei adottak- szorgalmazzuk a kerékpárutak építését, kijelölését is. Jelenleg épül a Régi Fóti út melletti kerékpárút.

Célul tűzzük ki, hogy a turisztikai-, sport célú fejlesztések irányába a Szilas-patak mentén a bányató térsége bekapcsolása, valamint Újpalota összekötése a városközponttal a Rákos úti forgalomszabályozással egy időben.

2.8. Esélyegyenlőség, akadály-mentesítés

Az új építésű útjainknál megköveteljük már az útkereszteződésekénél a süllyesztett járdaburkolatokat, az önkormányzati intézmények 70 %-a rendelkezik akadálymentes közlekedési lehetőséggel.

Folytatjuk a leggyakrabban látogatott közigazgatási, egészségügyi, oktatási, kereskedelmi, kulturális és más közintézményeink akadálymentesítését az emeleti szinteken is.

2.9. Közvilágítás fejlesztése

A közvilágítás és a közbiztonság együttes értelmezése a további fejlesztések, korszerűsítések irányát is meghatározzák az önkormányzat számára.

Folytatjuk a játszóterek, parkok közvilágításának felújítását és a forgalmas köztereink városképi megvilágításának korszerűsítését.

2.10. A kerületi zöldfelületek fenntartása

A kerület élhető lakókörnyezetei részéről változatlanul igény a zöldfelületek gondozása, megtartása. Ennek érdekében az önkormányzat jelentős erőfeszítéseket tesz. A jelenlegi alvállalkozói gyakorlatot a ciklusban hatékonyabb struktúrával kell felváltani.

A nagy kiterjedésű zöldfelületek megtartását továbbra is fontos feladatnak tartjuk a használati értékük növelésével együtt. Az esztétikus burkolatok, a környezettel harmonizáló köztéri bútorok, vízfelületek kialakítása a kerület lakosságát szolgáló beruházások.

A közterületek, közparkok revitalizációját (elavult városrész átépítése) a ciklus alatt folytatjuk és megvalósíthatónak látjuk a Fő-tér, Pattogós u. - Szerencs u., a Kőrakás park- Árendás köz, a Páskom park - Nádastó - park, a Pestújhelyi tér és a régi MÁV - telep közparkjai tekintetében.

2.11. Játszóterek

Folytatjuk az új játszóterek építése mellett a régiek felújítását. Az évi 1-2 játszótér felújításával és a nem használtak fokozatos megszüntetésével, eszköz pótlásokkal az indokolt igények kielégítésére törekszünk. 2007. évben:- a Vácrátóti tér, 2008. évben a Száraznád utcában új játszótér építését tervezzük.

3. Közoktatási-, közművelődési-, sport- és ifjúsági feladatok

- A kerületben továbbra is elvárás a közoktatási ágazatban dolgozóktól, hogy biztosítsák a jó minőségű alapoktatást.
- Az alapfokú német nemzetiségi oktatást a szakmai igényeknek megfelelően egy oktatási intézménybe indokolt összevonni.

- Amennyiben az önkormányzat teherbíró képessége lehetővé teszi, a Kerületi Nevelési Tanácsadó intézményét korszerűbb körülmények közé kell helyezni.
- A kialakított utazó gyógypedagógusi hálózatot a rászoruló tanulók felzárkóztatása érdekében fejleszteni kell.
- Indokolt folytatni az óvodai tornaszobák kialakítását, de annak üteme nem haladhatja meg az önkormányzat teherbíró képességét.
- A szakmunkásképzésbe illeszkedő különböző szakmák elterjesztéséhez az Inkubátor- ház jó alapot szolgálhat, amelynek anyagi- és tárgyi feltételeit az előkészítés érdekében ki kell munkálni. A jelenlegi feladat érdekében 400 M Ft-ot meghaladó pályázatunk van elbírálás alatt, amelynek hatása a ciklus idejére esik.
- A nevelés- oktatás célul tűzött színvonalemelése indokolja, hogy készüljön egy kerületi pedagógiai- kódex, amely illeszkedjen a fenntartói és az intézményi minőség-irányítási programmal.
- Az ágazati költségek csökkentése érdekében mindazon részfeladatokra, amelyek társulással, kétoldalú megállapodással hatékonyabban és költségtakarékosabban oldható meg, keresni kell a partnerkapcsolatokat. (közös pályázatfigyelő és készítő együttműködés, közbeszerzési terület, különleges képzési feladatok,)
- Át kell tekinteni a közművelődésnek a kerületi lakosságra gyakorolt hatását abból a szempontból, hogy a jelentős költséggel fenntartott intézmények hatékonysága, látogatottsága, programszerkezete indokolja-e azoknak a jelenlegi struktúrában való megtartását.
- A közművelődési intézmények indokolt felújítása csak az éves költségvetésben erre biztosított forrás alapján valósulhat meg. A Kozák-téri Községi Ház döntés előkészítő tanulmányteve 2007- évre elkészült.
- Az önkormányzati cserekapcsolatok bővítése továbbra is egy lehetőség a közösségi programjainkban, de a viszonyosság szempontjai alapján akként, hogy az év elején elfogadott (jóváhagyott) programokon nem terjedjen túl. Amennyiben az intézménynek saját bevétele lehetővé teszi, a cserekapcsolatok köre szélesíthető.
- A kerületi verseny-, és szabadidősport támogatása továbbra is fontos feladata az önkormányzatnak. A költségvetési támogatás jelenlegi aránya tovább nem növelhető. A támogatás felhasználását magasabb követelményekhez kell kötni.
- Törekedni kell arra, hogy a tervezett rendezvényekben érzékelhető legyen a szponzori támogatás. Csak ilyen módon van lehetőség a rendezvények körének bővítésére, színvonalának emelésére.
- Indokolt az óvodai területen a sport szempontú egészségügyi állapot folyamatos figyelemmel kísérése. Ha szükséges, készüljön program a fizikai állapot javítására. A tornaszoba program befejeződik, az intézményekkel szemben támasztott fokozott elvárás indokolt.

4. A szociális-, egészségügyi, ifjúsági-, gyermekvédelmi-, gyermekjóléti célok

A szociális- és egészségügyi ágazat fejlesztése a most kezdődő ciklus időszak alatt sem szünetel. Ugyanakkor az alábbiakban szereplő vállalások szigorúbb követelmények alapján lesznek finanszírozhatóak.

4.1. A szociális ágazat fejlesztése a 2004-ben elfogadott középtávú szociális szolgáltatásfejlesztési koncepció alapján valósul meg. A ciklus ideje alatt megvalósítandó feladatok, amelyek összetételében és a támogatások nagyságrendjében az éves költségvetési lehetőségekhez igazodnak:

- a./ az elért színvonal és a kötelező, valamint az önként vállalt ellátási formák és szolgáltatások megőrzése, a cél. Ezt a jelenlegi intézményrendszer részbeni átalakításával tudjuk megtartani és változatlan volumenben finanszírozni.
- b./ a rendszeres szociális ellátások mellett a rászorulóknak esetében biztosítani kell továbbra is az eseti segélyek rendszerének működtetését,
- c./ fenn kell tartani a lakhatási támogatásként az általános költségek hátralék terheinek csökkentéséhez való hozzájárulást, az adósságkezelési szolgáltatást, a kerületi lakásfenntartási- és lakbértámogatást,
- d./ segítséget nyújt a rendkívüli élethelyzetek esetén,
- e./ támogatást biztosít az egészségi állapot megőrzéséhez közgyógy-ellátás formájában rászorultsági alapon,
- f./ folytatja a kedvezményes étkezési támogatást a rászoruló családok gyermekei részére a tanévben és a nyári szünidőben egyaránt,
- g./ továbbra is megőrzi a szociális étkeztetés ingyenességét a nyugdíjminimum alatt élők, hajléktalanok részére akként, hogy a hétvégi és a diétás étkeztetést is fenntartja,
- h./ gondoskodik az időskorú, önmaguk ellátására nem képes kerületi lakosok otthoni ellátásáról,
- i./ fejleszti a jelzőrendszeres házi gondozást,
- j./ ellátási szerződés keretében biztosítja a pszichiátriai és szenvedélybetegnek nappali és átmeneti elhelyezését, gondozását,
- k./ gondoskodik a fogyatékkal élők segítségéről,
- l./ a ciklus alatt is lehetőséget biztosít előreláthatólag 50 fő közhasznú és 50 fő közcélú munkás foglalkoztatására,
- m./ gondoskodik a Szociális Foglalkoztató intézményrendszerének fenntartásáról a jobb elhelyezésével egy időben,

4.2. Az önkormányzat idősügyi-, idősellátási koncepciója példaértékű. A ciklus alatt is indokolt felvállalni:

- a./ az időskorú lakosság lakásterheinek enyhítését szolgálja a kerületi lakáscsere program, amely a nagyobb lakást kisebbre és olcsóbb költségűre való cserét jelenti,
- b./ a kidolgozott életjáradéki programot folytatni kell,
- c./ önkéntes segítők felkutatásával megszervezi az egyedül élő idősök mentális gondozásának rendszerét és előkészíti a kerület északi szektorában a IV. Idősök – klubja kialakítását,

4.3. Folytatódik a Rákos úti szakrendelő épületének belső korszerűsítése, valamint a korszerű gépészeti, diagnosztikai berendezések cseréje és pótlása. (-orr -fül -gége, sebészet, laboratórium, szájsebészet, reuma, idegyógyászat, röntgen, szemészet, urológia, kardiológia, ortopédiai szakrendeléseken-). Felújításra kerül a Deák u. 2. sz. alatti felnőtt háziorvosi rendelő, a Zsókavár u.-, a Kossuth u.-, az Opál u.- és a Rákos út 77/a. sz. alatti orvosi rendelők részben, a Hősök u. fizioterápia, a gyógytorna és a fogászati rendelők helyiségei, a Rákos u. 58. sz. alatti orvosi rendelők helyiségei és a Zsókavár utcai orvosi rendelő védőnői szolgálata.

Minderre akkor indokolt teljes körűen beruházni, ha a szétszórt és a kerületben több helyen az elavult környezetben lévő rendelőket egy központi-, modern ellátó-helyen nem lehet megoldani 2008-tól és a fejlesztési források nagyobb része az így felszabaduló ingatlanok értékesítése. A szükséges forrás előteremtésének alternatívája lehet ha az Órjárat u. 1-5. sz. alatti ingatlanra szakmai befektető jelentkezne, mert az ilyen beruházás az egészségügyi-, szociális célú hasznosításával a kerület részére kettős előnyt jelent.

Célul lehet kitűzni – ahol ezt a munkát még nem hajtottuk végre - az orvosi-, egészségügyi rendelők akadálymentesítését is 2010-ig, amely fokozatos kiépítését a költségvetési lehetőségekhez kell igazítani.

4.4. Az önkormányzati Ifjúságpolitikai Koncepció 2003-tól, majd a 2005-ben kialakított Bűnmegelőzési Koncepcióban megfogalmazottak érvényesek 2006-2010-re is.

- a./ a gyermekvédelmi felelősi és védőnői rendszer gyermekintézményi fenntartása és továbbfejlesztése,
- b./ a rászoruló munkanélküli fiatalok helyzetének kis mértékű javítása érdekében támogatni kell a Munkanélküli Fiatalok Tanácsadó Irodája által szervezett speciális programokat, foglalkozásokat,
- c./ a kialakított intézményhálózat segítségével támogatni kell a csellengő gyermekek részére szervezendő nyári táborok tartalmás lebonyolítását,
- d./ előbbre kell lépni a házi gyermek-felügyeleti rendszer kialakításában, feltételeinek megteremtésében,

e./ örvedetesen növekedik a kerületben a 0-3 éves korosztályú gyermekek száma, amelyhez a bölcsődei ellátási igény társul, amely igénykielégítés legalább 50 férőhely kialakításával lehetséges.

5. Az önkormányzatiság, képviselő-testület és szerveinek munkája

Az önkormányzatiság lényege, hogy a választópolgárok a demokratikusan megválasztott képviselőik útján gyakorolják jogaikat. Ennek való megfelelés a képviselő-testület és szervei segítségével történik oly módon, hogy a jogszabályi keretek között és saját maga által meghatározott szervezeti formák és szabályok alkalmazásával működik.

A döntések meghozatalához elengedhetetlen feltétel, hogy az előkészítés megfelelő adattartalommal rendelkezve a lehető legtöbb információt szolgáltatson a döntéshozó részére.

Az informatika alkalmazásával a választópolgárok részére a lehető legtöbb információt kell szolgáltatni a képviselő testület döntéseiről. Ugyanakkor a rendeletek értelmezését, alkalmazásának lehetőségeit közérthető módon el kell juttatni az érintett közeghez. A döntésre készített előterjesztések, anyagok önkormányzati honlapon történő megjelenítése jól szolgálja a választópolgárok bevonását a közéleti munkába. A fontosabb és kerület részeket is érintő döntések előtt fokozottabban kell élni a lakosság véleményének megismerésével.

A képviselő-testület döntéshozatali mechanizmusában és a munkamegosztásban jelentős szerepe van a bizottságoknak. Az átruházott hatáskörbe történő bizottsági döntések megalapozottságát ugyanolyan módon és rendszerben kell előkészíteni mint a testületi anyagokat.

A kisebbségi önkormányzatokkal való együttműködésnek hagyományai vannak a kerületben. Az önállóság mellett az együttes munka is fontos szerepet kap. A kerületi önkormányzat kialakult gyakorlat szerint kívánja folytatni a normatív támogatást meghaladó, de a konkrét feladatokhoz kötött programok megvalósulását pályázati úton.

6. A kerületi média és az önkormányzat

A kerület minden napjainak közvetítése a lakosság felé változatlanul fontos feladat. Ahhoz, hogy a választópolgárok figyelemmel tudják kísérni a választott képviselőik, az általuk megalakított testület munkáját, a kerület működését, nagy szerep jut a kábeltelevízió-, a Városházi Napló és az önkormányzati honlap tartalmas és kellően koordinált munkájának.

Mindhárom területnek további utakat kell keresnie a színvonalbeli fejlődés érdekében. Más médiumok bekapcsolódása a kerületi információs rendszerbe versenyhelyzetet teremt, amely valamennyi érintett számára fokozottabb kihívást jelent.

Tisztelt Olvasó!

Az előbbieken kifejtett és a 2006-2010. éveket átfogó kerületi fejlesztési és gazdasági program mellé a továbbiakban ezen a cikluson is átívelő a lehetséges irányokat is érintőlegesen vázoló elképzeléseket mutatunk be, amelyek jó alapot szolgálnak ahhoz, hogy a ciklus alatti közös munka eredményei alapján lehetőségünk legyen a ciklus alatt a megkezdett folyamatok esetleges kiigazítására, illetve a tovább gondolására.

Az ezt követően bemutatásra kerülő és a *Középtávú Kerületi Fejlesztési Konceptió 2007-2013.* címet viselő rész – szándékaink szerint - csak háttéranyagként szolgál magához a 2006-2010. időszakra szóló kerület-fejlesztési és gazdasági programhoz.

Kerületfejlesztési Koncepció

BEVEZETŐ

A koncepció vezérelvei

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzata 2004 őszén kezdte meg az Önkormányzat stratégiai jellegű felmérését, a tervezett projektek, beruházások, távlati elképzelések összegzését. Külső tanácsadókkal közösen indult meg a munka, amelynek háttéréül számos vezetői egyeztetés, részletes interjú, valamint az intézmények és a lakosság esetében kérdőív kitöltése is szolgált.

Tudva azt, hogy a 2007. évtől induló pályázatokon történő sikeres részvétel alapfeltétele egy részletes, precízen kidolgozott kerületi fejlesztési stratégia, illetve már előkészített projektek megléte, igyekeztünk fejlesztési koncepciónkot projekt-vezérelten és a fővárosi/nemzeti szintű prioritásokhoz, programokhoz igazítottan elkészíteni.

A létrejött fejlesztési koncepció egyes projektjei már megvalósításhoz közeli állapotban vannak, tervezésük évek óta folyamatos, azonban szerepelnek olyan elképzelések, vállalások is a dokumentumban, amelyek pillanatnyilag csak az előkészítés kezdeti stádiumában állnak.

Külső kerületként sajátos igények jelentkeznek az autópályák mentén és megint mások az agglomerációval való szoros kapcsolatból eredően. Az egyre növekvő számban jelentkező fejlesztési elképzeléseknek csak töredéke valósítható meg saját önkormányzati forrásból, legtöbbször a munka megkezdéséhez és a későbbi lépésekhez állami, nemzetközi vagy más külső pályázatra van szükségünk. Mindezek mellett számos olyan elgondolás is született, amelyik nem illeszthető európai uniós társfinanszírozású pályázat kereteibe, ezért kizárólag tervezett és költségvetésbe iktatott, előre elkülönített önerő segítségével valósítható meg.

Jelen összegzés a lehetőségeink szerint megvalósításra szánt elképzeléseinket tartalmazza, természetesen, a teljesség igénye nélkül.

A szűkös önkormányzati lehetőségeket figyelembe véve próbálunk „piaci alapon gondolkodni” és jó előre prognosztizálni, sorrendbe állítani feladatainkat. Mozgásterünket a mindenkori éves költségvetés határolja be, azonban változatlan célunk a tartalékképzés melletti racionális gazdálkodás és a hosszú távra történő fejlesztési tervezés.

Bízunk abban, hogy az elkövetkező években még jobba, komfortosabbá tehetjük közvetlen környezetünket, lakótársaink életminőségét fokozatosan javítani tudjuk és fejlesztéseinkkel hozzájárulunk egy folyamatosan megújuló és mások számára is vonzó kerület megteremtéséhez.

Budapest Főváros XV. kerülete Rákospalota, Pestújhely, Újpalota



Kerületünk története dióhéjban

A jelenlegi kerület és környéke a történelmi Pest városától északra, a Pesti-síkságon terül el, amelyet a földtörténet egy jelentős korszakán át a Pannon tenger borított. Ennek üledékeire telepedett rá a - valaha keletebbre folyó - ós-Duna néhol 200 méter vastagságot is elérő hordaléka. A Dunába ömlő patakok mentén elhelyezkedő magasabb térszintek a mocsaras környezetből kiemelkedve alkalmas települési helyként jöttek számításba a történelem folyamán. Palota falu is egy ilyen magasabb dombhátra települt a Szilas-patak mentén.

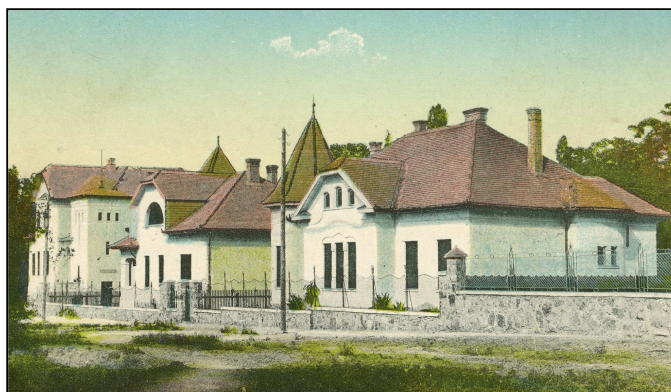


A tágabb környezetben a középkorban hat faluról van tudomásunk. Ezek az Árpádkori-települések a részben XIII. századi tatár pusztítás után, részben a következő két évszázad során elnéptelenedtek. A Nyír, később Palota nevű falu 1200 körül épült templomának romjai, az 1735-ben felépített Kossuth utcai római katolikus műemléktemplom alapjainak részét képezik. A falu első ismert birtokosa a "budai polgár" Lóránd ispán, az 1347-ben választott budai bíró. Családja a XV. századig birtokolja Palotát, majd az 1638-tól az Újfalusyaké lesz.

A török kiűzéséért folyó háború és a Rákóczi-szabadságharc viszontagságai során Palota többször is elnéptelenedett, de mindig újra benépesült. 1749-től a galánthai Fekete család tulajdona lesz a terület, majd elszegényedésük után, a XIX. század elejétől a Károlyi családé.

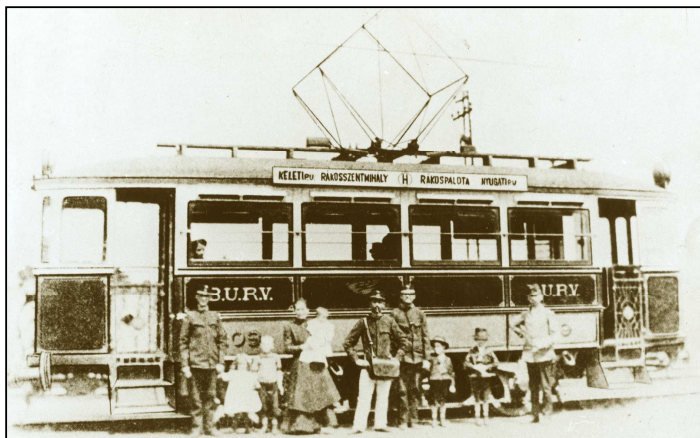
Pest városának közelségét kihasználva az 1730-as évektől kezdve virágzó kertkultúra bontakozott ki Palotán.

Palotai birtokából gróf Károlyi István 1831-től 65 hold területet adott bérbe pesti polgároknak, akik nyaralókat, vincellérházakat és serfőzőket építettek. Ez a későbbi Újpest területe.



Palotának újabb fellendülést az 1846-ban átadott Pest-Vác vasútvonal hozott. A település vasútállomása mellett "frissítő- és mulatóhely" épült társalgási és biliárdteremmel. A már Rákos-Palotának nevezett községet a vasút kedvelt kiránduló- és nyaralóhellyé tette. Gyönyörű villák épültek a sínek mindkét oldalán.

A gazdagodás forrásául szolgáló zöldségtermelésnek az is kedvezett, hogy 1872-től lóvasút kapcsolta össze a falut a fővárossal, jelentős mértékben bővítve a térség piacozási, vásárlási lehetőségeit. Rákospalota községi vezetésének hosszú ideig a jómódú gazdaréteg volt a meghatározó eleme.



Az 1890-es évektől kezdődően jelentős számú polgári- és munkáselem települ a községbe. A település fejlődésébe nagy lendületet hoz a MÁV Nyugati főműhelyének kitelepítése 1905-ben. Jelentősen megváltozik a helyi társadalom összetétele, fokozatosan kisebbségbe szorul a termelő őslakosság. A polgárság és a gazdák szervezetei - Rákospalotai Kaszinó, Társaskör, Függetlenségi Kör, stb. - mellett

hamarosan kiépülnek a beköltöző iparos-munkás rétegek szervezetei is, a Munkáskaszinó és a szociáldemokrata irányultságú Petőfi Asztaltársaság.

Az egyházak nagy templomokat építettek és szociális kölcsönügyletekbe fektették pénzüket. A falutól viszonylag távol eső községi földeket - Széchenyi-telep néven - 1897-ben kezdték el parcellázni.

Ebből a településrészéből jött létre Pestújhely, amely 1909-ben lett önálló község. A sajátos arculatú típusépületekből álló MÁV-telep is az 1900-as évek elején épült ki.



Pestújhely kiválása után tűzték ki célul Rákospalota várossá alakulását, amelyet

végül 1923. június 20-án engedélyezett a Belügyminisztérium. Rákospalotát és Pestújhelyet 1950. január elsején - a környező 21 településsel együtt - a kialakuló Nagy-Budapesthez csatolták, létrehozva belőlük a főváros XV. kerületét.



A kerület életében hatalmas változást hozott a rákospalotai területen 1968-1974 között felépült újpalotai lakótelep, amely a városszerkezetet is megváltoztatva, mintegy duplájára emelte a kerület állandó lakosainak számát. A lakótelepen az 1970-es évek végén, nyolcvanas évek elején 16.300 lakásban közel hatvanezren éltek, mely lakosság 1990-re negyvenötezerre csökkent. Ekkor Rákospalotán közel ötvenezeren, Pestújhelyen pedig mintegy hétezeren laktak. Ma az egész kerületben nyolcvannégyezeren élnek (2003. december 1-i adat).

(A képek a Rákospalotai Múzeum gyűjteményéből kaptuk)

ÁTTEKINTÉS

A kerület jelenlegi státusza

A kerületben az M3 és M0 autópályák csomóponti térségében helyezkedik el a főváros északkeleti városkapuja. Az M3-as autópálya megépítése a főváros és a kerület közlekedési kapcsolatait gyökereiben változtatta meg. Az M0 autótút északi szakasza, a 2/A autótút városi becsatlakozása vonzóvá tette a kerületet a kereskedelmi nagyberuházások számára. További fejlesztéseket indukál az M0 autópálya keleti szektorának építése.

Az autópálya mentén lévő és innen könnyen megközelíthető ingatlanok fokozatosan beépültek.

Felépült a METRO és a Praktiker Áruház, a Gulliver Játékaruház, Shell üzemanyagtöltő állomások, McDonald's gyorsétterem, számos gépjármű-forgalmazó cég (Opel, Peugeot, Skoda, Mazda, Fiat, Suzuki, Daewoo - Chevrolet) települt a kerületbe.

A Szentmihályi útnál megépült a főváros első bevásárlóközpontja, a Pólus Center, amelyet az Asia Center, a China Mart, a Skoda Palota, majd az M3 Gordini követett. A kerület közigazgatási határa közvetlen szomszédságában, Fót területén szintén nagyáruházak épültek. Az így létrejött és kibontakozott üzletek és kereskedelmi központok nagymértékben hozzájárultak a városkapu kialakulásához.

Kerületünk számokban

Kerület területe: 26,95 km²

Belterületi közút: 137 km, ebből burkolt: 119 km. Az elmúlt négy évben összesen 12 km új közút épült.

Csatornahálózat hossza: 139 km, ebből 2000-óta épült 13 km.

Lakosság száma 2003-ban: 83811 fő

életkor	férfi	nő	összes
0-14 év között	5441	4996	10437
15-18 év között	1814	1682	3496
19-60 év között	24167	26169	50336
60 év felett	7391	12151	19542
összesen:	38813	44998	83811
A lakosság kor- és nem szerinti megoszlása 2003-ban			

SZÁMVETÉS AZ EDDIGIEKRŐL ÉS A TOVÁBBI LÉPÉSEK

A XV. kerületi Önkormányzat vezetése a kerület lakóinak érdekeit szem előtt tartva, az egyes városrészek eltérő adottságait is figyelembe véve igyekszik végezni munkáját. Mindennapi munkánkban támaszkodunk a kerületben működő pártok, civil szervezetek, a lakosság különböző rétegeinek tapasztalataira, véleményére, ösztönző javaslataira.



2004-ben tagjai lettünk az Európai Uniónak, a történelmi jelentőségű változás ugyanakkor az önkormányzatokra hatalmas többletfeladatot rótt: szinte a teljes hatályos törvényi joganyagot az EU normákhoz kellett igazítani.

A képviselő-testületben minden választási ciklusban biztosítottuk a többpárti demokrácia működésének elvét. A pártok a választóktól kapott szavazati arány

/paritás/ alapján részesültek a különböző helyi hatalmi funkciókból - ez egyáltalán nem természetes ma még az önkormányzatoknál.

Felújítottuk a Polgármesteri Hivatalt, új székházat vásároltunk, a Bácska utcában új ügyfélszolgálat áll az Önök rendelkezésére. Okmányirodai szolgáltatásokat nyújtunk a Szócs Áron úton és a Pólus Centerben.

A kerületi kötelező közszolgáltatásokat igyekszünk növekvő színvonal és kulturált körülmények között biztosítani.

Az előző években a lakosság javát szolgáló, új munkahelyeket teremtő vállalkozásokat mindenben támogattunk, kiemelkedő figyelmet fordítottunk a szociálpolitikára, az elesettek, rászorultak támogatására. A munkanélküliek aránya kerületünkben a 2005. év közepén 2,8%, amely a budapesti átlag alig több mint kétharmada. A nehéz anyagi helyzetben lévők támogatására 2005-ben 1,9 milliárd forintot fordítottunk, - a kerületi önkormányzat költségvetésének több mint 13%-át.

Céljaink között és a többszereplős tárgyalások alkalmával támogattuk a 4. Metró építését. Pozitív hozzáállásunknak is szerepe van abban, hogy a 4. Metró építése elkezdődhetett az Etele tér és a Keleti pályaudvar között. A kiviteli tervek nyitva hagyják annak a lehetőségét, hogy az új metró vonala meghosszabbítást nyerjen a Bosnyák térig, ezért a későbbiekben (várhatóan 2009 után) ezzel a fejlesztési lehetőséggel is számolnunk kell.

Kezdeményeztük az M3 bevezető szakasz zajvédelmének kiépítését. Az elmúlt évtizedben megnövekedett a gépkocsi -és teherforgalom, ezzel együtt nőtt a zajterhelés is. Ennek csökkentésére 2002-ben 300 méter hosszúságban épült zajárnyékoló fal. 2004-ben a Fővárosi Önkormányzat 35 lakásban nyílászáró szigetelésekkel csökkentette a

határérték alá a zajterhelést. 2005-ben több, mint 400 méter hosszúságban újabb zajárnyékoló falszakasz épült. Az M3-as főközlekedési út zajvédelmének teljes kiépítése várhatóan 2007. év végén, 2008. elején fejeződik be.

A közbiztonság javítására rendészeti egység telepítését javasoltuk, amelynek eredményeképpen 2005. közepén megalakult az újpalotai lakótelepi rendőrőrs.

Kezdettől fogva együttműködtünk a Fővárosi Hulladékhasznosító Mű rekonstrukciós beruházásának teljes megvalósításában. Ennek során 2005. októberére elkészült a 4 db kazán rekonstrukciója, a hozzá tartozó füstgáztisztító berendezés, a maradékanyag tárolására és kezelésére alkalmas rendszer, átépült a szociális és ügyviteli épület, elkészült a környezetvédelmi tájékoztató központ, 19,2 Milliárd Ft értékben. Az elsősorban környezetvédelmi célú beruházás eredményeképpen a füstgáz szennyezőanyag kibocsátási értékei a megengedett hazai és európai uniós határértékek alattiak. A kívül és belül átépült, korszerű technológiával felszerelt mű a következő két évtizedben a magas fokú környezetvédelmi előírások maradéktalan betartásával dolgozza fel a fővárosban keletkező települési szilárd hulladék 60 százalékát. A füstgáz összetétele a szigorú EU normáknál is kedvezőbb, így a HUHA térségének légszennyezése is normalizálódhatott.



Nyolc kilométer hosszúságú utat, 700 millió forint ráfordítással szilárd burkolattal láttunk el: eddig több, mint 100 utcában épült szennyvíz-csatorna és szilárd útburkolat. Palota busz néven szinte egyedülálló módon önálló kerületi járatot működtetünk.

Jelentős a logisztikai kapacitás-bővülés a Késmárk utca – Rákospalotai határút környékén, valamint a Visonta utca környezetében.

Meggyorsult a lakásépítés, mintegy 1200 új lakás épült:

- 2002 – ben 444 engedély, ebből 33% többlakásos lakóépület,
- 2003 – ban 296 engedély, ebből 48% többlakásos lakóépület,
- 2004 – ben 350 engedély, ebből 40% többlakásos lakóépület,
- 2005 – ben 370 engedély, ebből 42% többlakásos lakóépület,
- 2006 – ban 400 engedély, ebből 44% többlakásos lakóépület.

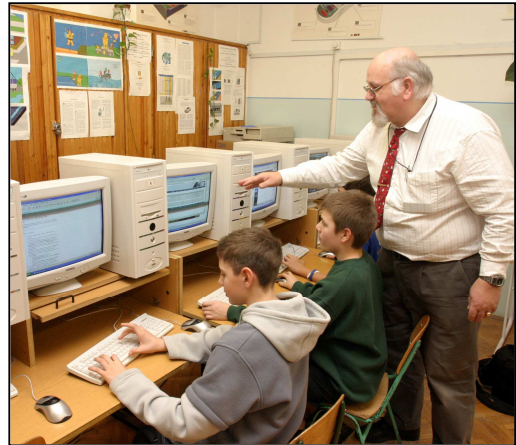


Az iskolák nyílászáróinak cseréje, épületgépészeti berendezéseinek felújítása lendületet vett, ingyenessé vált a tankönyvellátás.

Fokozatosan biztonságosabbá válik az iskolák és óvodák működése, játszótereket korszerűsítettünk, felszerelve ezeket az érvényben lévő EU normáknak megfelelő játzóeszközökkel.

Megfelelő ütemben haladt előre a közintézmények akadálymentesítése, az iskolai tantermek és óvodai tornaszobák kialakítása.

Oktatási intézményeink kitűnő tantestületei nevelik, oktatják a gyerekeket az óvodában, az általános iskoláinkban, a szakiskolában és a középiskolákban.



Több olyan önként vállalt szociális ellátást vezettünk be és működtetünk, amelyek a fővárosban is csak elvétve találhatók.

Az új esztendőtlől egységes járóbeteg kiszolgálás kezdődik; összevontuk a volt szovjet kórház területén működő intézményt a Rákos úti rendelővel, ettől azt várjuk, hogy még jobb és kevesebb utazást igénylő ellátást kapjunk.

Iskolai korszerűsítési program zajlik, új tornaterem épült a Kolozsvár utcában, az óvodákban tornaszobákat alakítottunk ki, több iskola kézilabdapálya méretű aszfaltos új játékteret kapott. Új sportpályákkal gazdagodtunk, megszereztük a több hektáros volt Vegyészter pályát a Szántó föld úton, a Ferroglobus pályát Újpalotán, visszaszereztük a Czabán Samu téri stadiont (ma REAC Budai II. sportaréna).

Új üdülők várják a gyerekeket Agárdon és Hejácén. A kultúra, művelődés házáit a mai igényeknek megfelelően modernizáltuk: a Zsóka vár út 15. szám alatt a Községi Házat, a Szűcs István utcában a Pestújhelyi Községi Házat, az Eötvös utcában a Csokonai Művelődési Házat újítottuk fel.



A Száraznád utcában az elhanyagolt egykori párhelyiségből közéleti ház létesült.

Felújítottuk az újpalotai vásárcsarnok kiszolgáló részét, továbbá építettünk 14 európai színvonalú játszóteret. Az idősebbek, a fogyatékkal élők segítségét szolgálják az akadálymentesítő programok, szinte minden intézményben (eddig 58-ban) biztosítottuk már a könnyű közlekedést.

Új postát kapott 30 év után Újpalota és megújult Rákospalota főpostája is. Munkahelyteremtő, adófizető és városképet átalakító tőkebefektetések valósultak meg a kerületben a másfél évtized alatt.

A társadalmi-közéleti aktivitás élénkülését mutatja, hogy a százat is meghaladja a civil- és non-profit szervezetek száma. A munkájukat segítjük, helyi jogszabályban garantáljuk, pénzbeli és természetbeni juttatásokkal ösztönözzük.

A kerületi egyházakra is jut a figyelemből, ezt önkormányzati rendeletünkben is garantáljuk.

Kiemelt figyelmet fordítunk az idősebbekre; közel 850-en kapnak ebédet, illetve figyelő, támogató gondoskodást. Működtetünk nyugdíjas klubokat, sok programmal és szerető gondoskodással.

A gyerekek részére kerületi iskoláinkban ingyenes (még a kilencedik osztályban is) a tankönyv, az első osztályban a füzetcsomag is. A nyelvvizsgákat térítésmentessé tettük, ingyenes az érettségire készülő fiatalok részére a jogosítvány, valamint a számítógépes szakmát jelentő ECDL-vizsga költségét is biztosítjuk.

A kerületben található 90 játszótér közül 14 már megfelel az európai uniós előírásoknak. Az új játszótérek megépítése mellett többet felújítottunk, illetve folyamatosan végezzük a balesetveszélyes játszószerkezetek javítását/eltávolítását. A 2006. évben megépült a Mézeskalács téri és Neptun utcai új játszótér. Évi egy-két központosított játszótér megvalósításával, illetve a nem használatosak megszüntetésével, a meglévők eszköz-pótlásaival a ciklus végére a szükségletek kielégíthetők.



Közterületeinken történelmi emlékhelyeinkre is figyelünk: visszahelyeztük a Hubay Jenő térre az I. világháborús emlékművet, egyben a teret is átalakítottuk, a Fő utcában elvégeztük a Kossuth szobor felújítását és a környéket Palotához méltóvá tettük.

Történelmi adósságot törlesztettünk, amikor az Epres soron emlékkövet állítottunk az 1956-os forradalom és szabadságharc hősei emlékére. Idén az 50 évforduló tiszteletére ünnepség- és megemlékezés-sorozattal készülünk, több helyszínen, valamennyi korosztály érdeklődésére számot tartva.

Több emléktáblát avattunk és szobrot állítottunk Pestújhely szülőiténak, Antall József néhai miniszterelnöknek is.

Vállaltuk az Őrjárat utcai volt kórház tulajdonjogának rendezését, szociális-és egészségügyi intézmények létesítésének kezdeményezését. A tulajdonjog rendezése kormányzati döntéssel megtörtént: 50-50% fővárosi és XV. ker.-i önkormányzati tulajdonba került, az egészségügyi és szociális célú hasznosítás előkészítése folyamatban van.

Korszerű orvosi eszközök, műszerek beszerzésével magasabb színvonalra emeltük a házi-orvosi és a szakorvosi ellátást.

Munkánkat 2006-ban is folytatjuk. Feladatunk van bőven, gondjaink sem csökkennek, de megvalósítható terveinket idén is finanszírozni tudjuk.

Köszönetet mondunk mindazoknak, akik szerepet vállaltak és közreműködtek a kerület anyagi és szellemi értékeinek gyarapításában. Ezekre az eredményekre és a kialakult bizalomra építve mutatjuk be a következő évekre vonatkozó célkitűzéseinket.



FEJLESZTÉSI PRIORITÁSOK

„ Fejlődünk és megváltozunk.

Az élet csupa meglepetés, az ember csupa változás
és semmi sem marad meg a helyén.”

/Israel Zangwill/

1. Az élhetőbb és dinamikusabb városért

A 2006-2008 években Pestújhelyen és Régi Palotán, a lakott helyeken szennyvízcsatornák építése, a közutak szilárd burkolattal történő ellátása az egyik elsődleges célunk.

A biztonságos és minden szempontból akadálymentes közlekedés érdekében fel kell újítanunk a gyalogos járdákat, szükség szerint egyes területeken újakat kell építenünk.

A panelrehabilitáció első lépcsőjeként, 2006-tól elkezdődött Újpalotán az iparosított technológiával épült társas és szövetkezeti házak energiatakarékos korszerűsítése. Forrásaink ésszerű csoportosításával, a pályázati lehetőségek kihasználásával fokozatosan hozzájárulunk a közösségi lakóházak energiatakarékos korszerűsítéséhez.

Kerületi szabályozási tervet készítünk az M3 – M0 autópályák csomóponti térségére, a kerület, illetve a főváros un. északi városkapujára, melyet kiemelt fejlesztési térségnek tekintünk. A terv tartalmazza mindazon fejlesztési elképzeléseket, melyek illeszkednek a már meglévő létesítményekhez, azokat kiegészítik, bővítik, a szolgáltatási spektrumot szélesítik, új munkahelyeket teremtenek. Ezen térségi fejlesztésben fontosnak tartjuk a vállalkozói tőke megjelenését, erőteljes részvételét.

Kiemelt figyelmet fordítunk azon fejlesztésekre, beruházásokra, amelyek új munkahelyek létesítését teszik lehetővé, különös tekintettel a kis- és középvállalkozásokra.

Szükségesnek tartjuk és ennek érdekében szabályozási eszközrendszer és anyagi erőforrások alkalmazásával létrehozunk olyan építési övezetet, a célra alkalmas vagy azzá tehető területen, mely a jövőben befogadja mindazon már meglévő és működő ipari -, szolgáltató -, javító - tevékenységeket végző cégeket, valamint alakuló cégeket, amelyek tevékenysége a lakott övezetektől távolabb végezhető. Ennek érdekében keressük a pályázati és projekt-lehetőségeket.

Elképzeléseink szerint a lakosok életminőségének nagyfokú javulását eredményezhetné, ha a nehézipari jellegű tevékenységek (pl. fémmegmunkálás, szerszámgyártás, meghatározott gépjármű-szerelési tevékenység, stb.) egy, a jövőben létesítendő ipartelep jellegű területen kaphatnának helyt. Természetesen olyan megoldásokat kell találni, amelyek ösztönzően hatnak a már meglévő vállalkozások „elköltözésének” irányába, és olyan helyzetet kell teremteni, amely a létrejövő vállalkozások részére előnyössé teszi azt „ipartelepre” történő telepítést.

1.1 Kereskedelem és vendéglátás

A jogalkalmazói gyakorlat alapján alakult ki az a tapasztalat, amely a kereskedelmi és vendéglátó célú pavilonok felszámolását teszi indokolttá.

Az úpalotai térségben (jellemzően a Fő téren, a Drégelyvár utca és a Molnár Viktor utca kereszteződésénél, az Erdőkerülő utcában) található pavilonok mellett, hogy a kultúrált városképbe nehezen illenek bele, elvesztették létjogosultságukat, hiszen a kereskedelmi ellátás színvonala akkor sem csökkenne, ha ezek a kereskedelmi egységek ilyen formában nem működnének tovább. A pavilonokból történő árusítás köré több, hatósági úton nehezen vagy egyáltalán nem kezelhető probléma csoportosul: közterületi italfogyasztás, illegális hulladéklerakás, és mindezekkel összefüggésben a lakosság nyugalmanak bizonyos mértékű megzavarása.

A pavilon jellegű felépítmények megszüntetésével javítható a közvetlen környezetben élők életminőség-érzete és a városkép jellege.

A kerület földrajzi elhelyezkedését, mint „erősséget” lehet kihasználni a kereskedelem fejlesztése érdekében. A térségben nagybani zöldség-gyümölcs piac építését kezdeményezzük, raktárakkal, esetleg hűtőházzal. Az említett fejlesztésekkel összefüggésben előkészítjük kamion-parkoló, P+R pihenőhely és szerviz építését.

Tapasztalataink szerint a főváros egyik kapujaként az M0 adta megközelítési lehetőséggel élve a Duna-Tisza-közében lévő uborka, hagyma, paprika, paradicsom (pl. Kiskőrös, Nagykőrös, Szeged) termővidékekről, az M3-as mentén lévő dinnyetermő vidékről, (Csány, Dány, Valkó, stb.) távolabb a szabolcsi almatermő vidékről, valamint a 2/a. autóút mentén lévő (Börzsöny) málna, eper, őszibarack termővidékről beszállított mezőgazdasági termékek forgalmazását biztosító nagybani piac létesítését adja a kerületünk földrajzi helyzete.

1.2. Kolozsvár utcai piac rehabilitációja

A Kolozsvár utcai piac átépítésének, korszerűsítésének indokai

A piac vonzáskörzetébe eső lakosságszám mintegy 25-30 ezer fő. Gyümölcs, zöldség, baromfi, savanyúság és pékáru szükségleteiket jórészt ez a piac elégíti ki.

A térség lakossága igényli a piac fenntartását és folyamatos működtetését.

A rehabilitációt elsősorban az teszi szükségessé, hogy a piac építményei rendkívül elavultak, az alapvető építészeti, higiéniai és esztétikai követelményeknek sem felelnek meg, az itt működő élelmiszerpiac és környezete jelenlegi formájában nem alkalmas a korszerű szolgáltatási funkciók ellátására.

A piac vonzása következtében a Kolozsvár utca mentén több kereskedelmi célú létesítmény működik, amelyek száma várhatóan tovább emelkedik. A jelenleg meglévő infrastrukturális hálózat és parkolószám kapacitása nem elegendő. Szükséges továbbá a közúti hálózat és közlekedés korszerűsítése is. A piac és a többi kereskedelmi egység vonzáskörzete a szomszédos (XIV.) kerületre is kiterjed, mintegy alközponti szerepet betöltve. A piacot hétfőtől péntekig átlagosan napi 300 – 400 fő vásárló látogatja, péntek –szombati piacnapokon 800 – 900 fő, a havi vásárlói létszám 17 – 20 ezer közé tehető. A

piac rehabilitációját a közegészségügyi - építési - műszaki jogszabályi előírásoknak megfelelően kell elvégezni.

A piackorszerűsítés megvalósítása érdekében ütemezett feladatterv készítése szükséges, amely tartalmazza a tervezéssel, közbeszerzéssel, bontással, kivitelezéssel kapcsolatos részfeladatokat és határidőket, a költségekkel kapcsolatos forrásokat, a szükséges költségek biztosítását.

A kiviteli terv elkészítése az elsődleges, mivel ez ad megbízható alapot a szabályozási előírások maradéktalan betartására, a korszerűsítés költségeire, a finanszírozás ütemezésére, valamint a bonyolító és a kivitelező kiválasztására.

A piackorszerűsítés követelményrendszere

A piac területe az ún. L4 övezetbe tartozik. A korszerűsítés elengedhetetlen követelménye az övezeti előírások alapul vétele és a törvényi, építészeti előírások tiszteletben tartása.

A korszerűsítés célja: egy modern, a térség lakossága alapvető élelmiszer-szükségleteinek mennyiségben és minőségben, korszerű higiéniai feltételek melletti kielégítése, a vevőkör vásárlás során jelentkező egyéb járulékos szükségletének (büféterem stb.) kielégítése, idényjellegű árusítás (dinnyeszezon, alkalmi virágárusítás stb.) lehetővé tétele.

A tervezés során, a törvényi keretek között és az építészeti előírások figyelembe vételével törekedni kell a piac értékesítési vállalkozói érdekeinek mérlegelésére.

A tervezésnél ügyelni kell a Kolozsvár utca - Körvasút sor jelentős zaj-, lég- és rezgészennyezésének és az ezekből adódó környezeti ártalmak csökkentésére.

Igényeljük, hogy a tervező az önkormányzat közreműködésével - a lakosság és a piac kereskedőinek részvételével fórumot tartson és ismertesse korszerűsítési terveit, azok mentét.

(Lásd még: Önkormányzati hivatalos honlap 2006. február 14. cikk - „Kétszer is terítéken a Kolozsvár utcai piac”)

2. Környezettudatos városfejlesztés, zöldfelületek

Mottó: „ Sohasem szerettem a várost,
ahol szürke kővel takarják el a földet,
hogy ne látszódjon.
Mintha szégyellnék a földet és erőszakkal
akarnának elszakadni tőle.”
/Wass Albert/

2.1. Közlekedés, parkolás, épített környezet

2.1.1 Közlekedés és parkolás fejlesztése, útfelújítások, útfenntartások, gyalogos járdák építése, felújítása, fenntartása, kerékpárutak létesítése

A kerületfejlesztési koncepció egyik lényeges eleme a közlekedésfejlesztés, hiszen évtizedekig meghatározza a városrész élhetőségét, forgalmának rendezését.

Természetesen földrajzi elhelyezkedésünk miatt önmagában - ezen területen - nem vizsgálható kerületünk, hiszen egyrészt a Főváros peremkerületi - másrészt agglomerációs helyzete miatt összetett hatások érik. Ezen ágazat jövőbeni céljait érdemes külön-külön a közlekedési összetevőkön keresztül meghatározni.

Tömegközlekedés:

Köztudott, hogy alapvetően ennek fejlesztése, fenntartása fővárosi alapfeladat.

4-es METRO: Budapest közlekedési gerinchálózatát a 4-es METRO határozza meg. A várhatóan 2010-ig megépülő Etele tér - Bosnyák tér vonal továbbfejlesztésének feltételeit kell megteremteni. A végállomás tekintetében a PÓLUS - ASIA CENTER látszik ésszerűnek. A fogadó állomások előkészítésével egyidejűleg lehetőség nyílik a felszíni közterületek rehabilitációjára is. (Fő tér - Drégelyvár u. - Nyírpalota út - Szentmihályi út).

Autóbusz járatok: A helyi érdekeket szolgáló Palota-busz járhoz hasonlóan a kerület "haránt irányú" járatsűrítését kell kezdeményezni.

Vasúti közlekedés: A Váci, Veresegyházi, Körvasútsori menetrend szerinti járatok bekapcsolása a kerületi, fővárosi tömegközlekedésbe.

Közúti közlekedés úthálózatának fejlesztése, fenntartása, parkolás

Kerületünket igénybevevő átmenő, illetve célirányos forgalom döntő hányada közúthálózatunkon történik. Ezért ennek fejlesztése, fenntartása nem csak a városi élet minőségét javítja, hanem kihatással van a gazdaság versenyképességére, gondolva itt pl. a munkaáramlás javítására.

Ez a terület a középtávú ciklus egyik lényeges eleme. Fejlesztési javaslatunk részben állami és fővárosi részvételt feltételez.

Fejlesztési javaslatok:

- M0 keleti szektorának építése. Állami feladat. A szerviz újai, kiszolgáló létesítményei megvalósításánál részben tulajdonosi és részben szakhatósági hatáskörök gyakorlásával gyorsítani és támogatni célszerű.
Kerületünket érintően ehhez kapcsolódva el kell dönteni a Határút mentén létesülő útkapcsolat(ok) nyomvonalát.
- Elfogadott, közlekedési koncepció alapján támogatásra javasoljuk a **Körvasút sori körút megépítését.**
- A Szlovák út, **Mogyoród út, Közvágóhíd út kiépítésével** a IV. és XVI. kerületek haránt irányú összekötése megteremtődik, tehermentesítve a Szentmihályi út forgalmát.
- **A Harsányi Kálmán u. - Dunakeszi összekötő u. (Felsőkert u.) csomópont kiépítése** kerületi fejlesztési feladat. Célja : az északi családi házas lakóövezet nehézgépjármű forgalom alóli tehermentesítése.
- Közlekedés szabályozással, **új közlekedési elemek beépítésével** előnyben részesítjük a környezetbarát, egyenletesebb elosztású forgalomszervezést.

Ennek javasolt elemei:

- Szerencs u. - Arany J. u. egyirányúsítása, új forgalmi rendje,
- Pázmány Péter u. - Taksony sor - Körvasút sor összekötése,
- Sződliget u. - Eötvös u. forgalmi rendjének szabályozása (egyirányúsítás).

Útépítés-felújítás, fenntartás:

-Szilárd burkolatú utak építése:

Kerületünk lakott részein még 8 km hosszú földút található. Évi 2 km építésével a ciklus végére a program befejezhető, mintegy 96 MFt ráfordítással.

- Útfelújítások:

A kerületi úthálózat felújításakor elsőként a tömegközlekedéssel ellátott úthálózat a főváros által felújított részeihez célszerű csatlakoztatni. Ezt kidolgozott ütemterv alapján a főváros által alkalmazott technológiával – burkolatmarás, kopó és /vagy kötőréteg terítés – javasolható lebonyolítani. Emellett az utak állapotára való tekintettel, fokozott útkarbantartó tevékenységet kell folytatni.

-Járdaépítések, járdafelújítások:

Kerületünk legintenzívebben fejlesztendő területe. A még kiépítetlen kertvárosi részeken mintegy 20 km új járdát kell megépíteni. Az 1960-as években nem megfelelő rétegrenddel, mára már elavult technológiával – elsősorban a kertvárosi területeken – épült járdák felújítása halaszthatatlan. A mintegy 175 km összhosszúságú ilyen járdaállományból, évente legalább 10 km-nyi felújítása szükséges.

A burkolatbontást igénylő nyomvonalas létesítményeknél a teljes szélességű helyreállítás megkövetelésével a szabályozás eszközeivel növelhetjük a járdafelújítások hatékonyságát.

Parkolás:

Az eddigi gyakorlatnak megfelelően, évente mintegy 100 parkoló építése tervezhető, elsősorban a lakótelepi parkolási gondok enyhítésére. Ugyanakkor szorgalmazzuk és ösztönözzük parkolóházak és mélygarázsok építését magánérő bevonásával.

A Fizetőparkolók megjelenése is szabályzó eszköz.

Javasolt célterületei:(szakaszhatárok megjelölése nélkül)

- Bocskai utca
- Eötvös uca
- Bácska utca
- Fő út
- Rákos út

30-as övezet:

A közútjainkon bonyolódó forgalom sebességének indokolatlan növekedéséből származó szükségszerűség az, hogy kerületünk egyre több területegységében jelentkezik igény 30-as övezet kialakítására. Jelenleg három területegységre rendelkezünk jóváhagyott tervekkel.

Elérendő cél, hogy évente legalább egy ilyen övezet kialakítása megvalósuljon.

- övezet: Szerencs – Pestújhelyi – Apolló – Bánkút – Szerencs
- övezet: Adria – Pestújhelyi - Bezsilla – Árvavár – Adria
- övezet: Pestújhelyi – Apolló – Drégelyvár – Körvasút – Pestújhelyi

Tervezésre javasolt terület: Szentmihályi – Régi Fóti – Aporháza – Telek – Szentmihályi út

Kerékpárutak létesítése:

Kerületünkben egyre hangsúlyosabbá válik a kerékpáros közlekedés. A kerékpárút hálózat bővítése elsősorban fővárosi feladat, ezért a Főváros tulajdonában lévő utak felújítása kapcsán – ahol műszakilag lehetséges – kezdeményezzük a kerékpárutak kiépítését is. (Megépült a Fő úti, ez évben épül a Régi Fóti úti kerékpárút). Az elkövetkezendő ciklusban kettős irányú célt érdemes meghatározni.

Turisztikai, sport célú fejlesztés iránya:

- Szilas patak mentén a bányató térségét érintő hálózat kiépítése
- nagyobb lakótelepeinket a közintézményeinkkel összekötő kerékpárutak létesítése:
 - Újpalota összekötése a Polgármesteri Hivatallal – a Szentmihályi úti járda egy részének felhasználásával,
 - MÁV-telep Polgármesteri Hivatal kapcsolatteremtése a Rákos úti forgalomszabályozással egyidejűleg.

A Fővárosi Önkormányzat szándéka, hogy megváltoztassa azt a tendenciát, hogy egyre többen választják a személygépkocsit napi utazásaikhoz. Ennek érdekében fejleszti a fővárosi kerékpárút hálózatot. A gyors és biztonságos kerékpározás érdekében kb. 320 km hosszúságban tervezi a kerékpáros hálózat fokozatos kiépítését. A fővárossal együttműködve szorgalmazzuk az elfogadott kerékpárút-hálózat észak-pesti szakaszainak kiépítését, kapcsolódva az agglomerációs kerékpárút-fejlesztésekhez.

A munkahely megközelítés, illetve ügyintézés miatt kialakított kerékpárutak esetében megoldandó feladat a kerékpár-tárolás kérdése a közintézmények térségében.

Esélyegyenlőség megteremtése, akadálymentesítés

A törvényi kötelezés megjelenése óta közintézményeink esetében az akadálymentesítést mintegy 70 %-ban megvalósítottuk. A programot ki kell terjeszteni az útfelújításaink, fenntartásaink kapcsán a gyalogos járdáink akadálymentesítésére is. Célterületek elsősorban a leggyakrabban látogatott egészségügyi, oktatási, kereskedelmi, kulturális és közintézményeink térségében kerüljenek meghatározásra.

Közvilágítás fejlesztése

Az utóbbi években a kerület közvilágítása egyre fontosabbá vált. Egyre jobban erősödik a nagyobb biztonságra való igény, amelyben a közvilágításnak is fontos szerepe van. De ami talán még érdekesebb, hogy a fények felhasználásával nem csupán

a létező építészeti értékekre hívják fel a figyelmet, hanem új városképet alkotnak. (Hubay tér I. világháborús emlékmű, Kossuth szobor, '56-os emlékmű).

A város új létesítményeit nem csak téglából és kőből, betonból kell tervezni, hanem fényből és árnyékból is.

Az Önkormányzat tulajdonában lévő intézmények energia-megtakarítását célzó felújítása, fenntartása

Az Önkormányzat intézményeinek felújításánál elsődleges prioritás a hatékonyabb energiafelhasználást és megtakarítást eredményező munkák elvégzése.

Az iskolák, óvodák, bölcsődék, egészségügyi létesítmények, üdülést-pihenést-sportolást szolgáló épületek és egyéb épületek felújítás tervezése során törekedni kell a megtakarítások mérhetővé tételére.

2.1.2 Zöldfelületi rendszereink fejlesztése, zöldfelület és fasor fenntartás

Kerületünk - Budapesti viszonylattal ellentétben - nagy kiterjedésű zöldfelületekkel rendelkezik. Fontos, hogy csak ésszerű mértékben csökkentsük nagyságukat, és növeljük használati értéküket. A zöldfelületeket kiterjedésüket illetően két dolog veszélyezteti:

- a túlzott építési szándék,
- az autók számának fokozatos emelkedése.

Közparkjainknak együttesen kell megfelelnie a pihenés, játszás, szórakozás feltételeinek. A „levegőre”, „zöldre” vágyó emberek színvonalasan kialakított közterületeken, közparkokban kapják ezeket. Az esztétikus burkolatok harmonizáló parki berendezési tárgyak, pihenők, csobogók nyújtanak elfogadható élményt. Ezen feltételek mellett célirányosan nagyobb közparkjaink, közterületeink revitalizációját, új életre keltését látjuk célszerűnek az alábbi helyeken:

- Fő tér, Pattogós utca – Szerencs utcai közpark
- Kőrakás park – Árendás köz parkja
- Páskom park és Nádasztó park,
- Pestújhelyi tér közparkja,
- Régi MÁV telep közparkja

Ez a program olyan intenzív köztisztasági elemeket is kell hogy tartalmazzon, amely lényeges javulást eredményezhet a városlakók életminőségében.

A környezetterhelés csökkentésében kiemelkedő szerepe van a szennyvízcsatornázás és a szilárd burkolatú utépítések befejezésének.

A még épülő szennyvízcsatornák és utak révén megszűnik a további talajszennyezés, mérséklődik a levegő porszennyeződése, a zaj és rezgés ártalma, kialakul a városias komfort.

Az élhető, vonzó és még komfortosabb kerület kialakítása érdekében a főútvonalak mentén szorgalmazzuk kereskedelmi és szolgáltató egységek települését, új munkahelyek létrehozását, az utcakép városias kialakítását.

Kiemelt figyelmet fordítunk arra, hogy közintézményeinket akadálymentessé téve a mozgáskorlátozottak számára is egyszerű ügyintézési lehetőségeket biztosítsunk.

Az útkereszteződésekben, gyalogos átkelőhelyeken folytatjuk a járdaszegélyek átalakítását, úgy hogy a mozgáskorlátozottak számára is gondtalanná váljon az átkelés. A főváros tulajdonában, ill. kezelésében lévő utacról, amelyeknél az útszegélyek még nincsenek süllyesztve, felmérést készítünk és felkérjük a Főpolgármesteri Hivatalt, hogy tegye lehetővé a járdaszegélyek mozgáskorlátozottak számára történő átalakítását.

2.2 Panelrehabilitáció

Az iparosított technológiával épült kerületi lakóépületek tekintetében általános jelleggel megállapítható, hogy a társas –és szövetkezeti házak öt év alatt két kisebb és két nagyobb horderejű felújítási munkát tudtak elvégeztetni. Leggyakrabban a tetők és liftek felújítására, vezetékek cseréjére került sor, újrafestették a lépcsőházakat, felújították az erkélyeket, korlátokat.

A társas –és szövetkezeti épületek legtöbbször a fűtési rendszer korszerűsítését, a melegvíz – cirkuláció felújítását és az épületek elektromos rendszerének cseréjét vagy felújítását jelölte meg a következő öt év fő beruházásaként.

Az ipari technológiával épült házakban a tetőszigetelések 15 -20, az alapvezetékek 25 -30, a felszálló vezetékek 30-35 év után teljes cseréjére szorulnak, nem szólva a liftekről, a szellőző rendszerről, valamint az elektromos vezetékhálózatról.

A XV. kerület vezetése felismerte a fűtési és szigetelési rendszerek problémáját, ezek megoldására már 1997 óta működik a pályázati rendszerünk. A támogatás összege 30 millió Ft évente, amelyre mintegy 30 - 50 társasház pályázik.

Az önkormányzat megalkotott stratégiája az, hogy kormányzati társfinanszírozással a lakások költségeit kell csökkenteni úgy, hogy olcsóbban fenntarthatók legyenek.

Kapcsolódva az iparosított technológiával épült lakóépületek energiatakarékos korszerűsítésének, felújításának és a lakóépületek környezete felújításának támogatására kiírt pályázathoz az Önkormányzat elkészítette a támogatást szabályozó rendeletét.

Az önkormányzati támogatás forrása az 1/3-ad rész biztosítását jelenti, amelynek pontos összege a beérkezett pályázat/ok/ reális felújítási igényeiből számítható. Az ez évben beérkezett és elbírált pályázatok, ezt követően a nyertes pályázatok költségvetést terhelő igénye először 2006- ban jelenik meg. Az első három év (2006 - 2009) a lakóházfelújítások beindítási időszakának tekintendő.

Az önkormányzati forrás alakulása:

2006-ban 150 millió Ft

2007-ben 200 millió Ft

2008-ban 250 millió Ft

Ezt követő években a pályázatok befogadásának fedezetigénye közel 300 millió Ft.

Nagyobb felújítási igény jelentkezése a kezdeti kedvező tapasztalatok birtokában várható, illetve prognosztizálható.

A társas - és szövetkezeti házak felújítási alap képzése jelenleg alacsony mértékű, ebből kisebb felújítások teljesültek leginkább. A kettős támogatási rendszer ösztönözni fogja a lakástulajdonosokat a célzott takarékosagra, illetve más források bevonását a lakások energiatakarékos felújítására.

A gazdasági növekedés eredményeként feltehetően egyre több lakástulajdonos számára lesz felvállalható teher a lakás energiamegtakarítást célzó felújítása. A programmal elérhetővé válik, hogy 2013 - ig az iparosított technológiával épült lakóépületek 30 - 35 % -a felújításra kerüljön.

A jelenlegi és változatlan pénzügyi kondíciók figyelembe vételével a max. kihasználható pályázati lehetőségek 1.2 millió Ft/lakás összeggel számolva 15 232 db lakással számolva megközelítőleg 21.7 milliárd Ft.

Ennek önkormányzatra eső része, vagyis harmada 7.25 milliárd Ft.

2.3. A zöldellő, tiszta kerületért

Terveink szerint biztosítjuk további zöldudvarok és szelektív hulladékgyűjtő szigetek telepítésének feltételeit. Folytatjuk a kerület tereinek, közparkjainak felújítását. Kezdeményezzük a felszíni vízfolyások és környezetük revitalizációját. Környezeti értékvédelmi feladataink közé soroljuk a Turjánosok megóvását.

Változatlanul törekszünk az illegális hulladéklerakás visszaszorítására, ezért ennek érdekében rendezni kívánjuk az önkormányzati külterületi földutak nyomvonalát, lezárjuk a nem használt útszakaszokat és a kritikus pontokra térfigyelő rendszert telepítünk.

A Bányatavat és térségét a kavicskitermelés befejezése után - vállalkozói részvétellel alakítjuk át úgy, hogy üdülésre, pihenésre és sportolásra is alkalmassá, közkedvelté váljon.

A közutak mentén folytatjuk a fasorok frissítését, elsőbbséget adva azoknak az utcáknak, ahol már elkészült a szilárd útburkolat.

A Pilisi Erdőgazdasággal együttműködve elősegítjük, hogy a Szentmihályi út melletti kiserdő sétáló útjai a kocogáshoz is megfelelőek legyenek. Közreműködést vállalunk 2-3 pihenőhely (erdei padok, asztalok, szemétygyűjtő) kialakításában.

A lakossági igények és panaszok alapján megfontolandó „parkórség” felállítása. A „parkőr” egyfelől jelenlétével visszatartó erőt jelenthetne a felelőtlen ebtartók és

szemetelők számára, másrészt a park tisztaságát is biztosíthatná. A parkfenntartás kérdése összekapcsolható a kutyafuttatók kialakításának tervével is.

A környezetbarát és környezettudatos városfejlesztés érdekében megteremtjük – a lakosság véleményét kikérve, a civil szervezetek véleményét igényelve, velük egyetértésben – a korszerű hulladékgazdálkodás feltételeit.

2.4 Mezőgazdaság, állattartás

A Fáy András Mezőgazdasági Szolgáltató Rt. tehenészeti telepének elköltöztetésével a lakosság számára a teleppel kapcsolatba hozható kellemetlen környezeti hatások is megszűnnek. A terület alkalmas lehet a korábban már vázolt ipartelep létrehozására.

A funkcióváltás magántőke bevonásával is megvalósítható, amennyiben az építészeti és egyéb feltételek adottak, vagy megteremthetők egy ilyen jellegű területhasznosításhoz.

A Szentmihályi út mellett található erdősávon a későbbiekben lovarda létesíthető. Az erdőben jelenleg is működik istálló, azonban a rendelkezésre álló adatok alapján ott elsősorban bértartást végeznek. A terület fejlesztésével elérhető lenne, hogy a „kiserdő” turisztikai, szabadidős célból vonzóbbá váljon.

A lovarda területén lovaglás-oktatásra is lehetőség nyílna, valamint a szabadidejükben itt sportolók kényelmének fokozására vendéglátó egységek, kiszolgáló épületek is létesíthetők.

2.5 Gondolkodjunk hosszabb távon, tervezzünk előre

Az Önkormányzat szerepvállalásával és magántőke bevonásával az alábbi célok hosszú távon történő megvalósítását tűztük magunk elé:

- Közlekedés fejlesztési célkitűzések megvalósítása a Főváros Önkormányzatával közösen:
 - közlekedés-fejlesztési koncepció elkészítése,
 - M3 bevezető út – Szerencs utcai csomópont,
 - DBR Metró,
 - vasúthálózat igénybevétele városi tömegközlekedés céljára (szobi, veresegyházi vasútvonal, Körvasút).
- Munkahely teremtő fejlesztések kezdeményezése:
 - Északi városkapu térségfejlesztése,
 - szelektív anyagok feldolgozási lehetőségének közös előkészítése,
 - Késmárk utca térségében lévő területek fejlesztésének elősegítése,
 - sport –és szabadidő fejlesztése:
 - élményfürdő és sportpark megvalósítása,
 - Szántófold utcai Sportközpont fejlesztése,
 - Sportcsarnok megépítése,

- Budai II. Stadion rekonstrukciója,
- bányató és térségének fejlesztése.
- lakóterület fejlesztés:
 - új családi lakóházak övezetek kialakítása,
 - Palota Újfalú megépítésének elősegítése,
 - Palota Kertváros megépítésének elősegítése,
 - a Városközpont fejlesztése,
 - elmaradott (elshumosodott) területek rehabilitációja,
 - régi MÁV lakótelep rehabilitációja,
 - főútvonalak mentén lévő ingatlanok komplex irányú fejlesztésének elősegítése.

A kerületi fejlesztések, mint önálló programok, nem állnak meg a fővárosi fejlesztések figyelemmel kísérése, ebbéli közreműködésünk és a központi fejlesztésekkel történő szükséges összehangolások nélkül.

A harmonizált programok egyik súlyponti kérdése kell, hogy legyen az un. szuburbanizációs jelenség visszaszorítása, Budapest főváros egésze vonzerejének javítása.

A közösen megvalósítandó programok, így egyebek mellett a városi - és tömegközlekedés javítása, az infrastrukturális fejlesztések gyorsítása, a város „küllemének rehabilitációja, valamint a lakáskínálat növelése és a lakásmobilitás elősegítése csak partnerségi kapcsolatokon nyugvó fejlesztéssel valósíthatók meg.

A 2007-től életbe lépő ERFA (Európai Regionális Fejlesztési Alap) szabályozás lehetővé teszi, hogy újabb támogatási keretek nyíljanak meg a szennyvíz-elvezetés és tisztítás területén. Az új operatív programok 2007. tavaszától válnak majd ismeretessé, ezért addig a pályamunka és a tervezési dokumentumok előkészítése szükséges.

3. Az oktatás, képzés és kultúra programja

„ Az emberiség életgazdasága kívánja,
hogy az egyetemes tudat, a világkultúra
minél több, lehetőleg az emberiség minden
sajátos eleméből legyen összetéve...”

/Szabó Dezső/

3.1 Humán erőforrás a közigazgatásban

Az ügyfélbarát Hivatal működése és folyamatos fejlesztése érdekében kiemelten fontosnak tartjuk a magasan képzett, szakmailag jól felkészült, felelősségtudattal rendelkező, feladatát eredményesen ellátó, a változások kezelésének képességével rendelkező személyi állomány biztosítását és folyamatos szakmai megújítását.

A hivatali munka hatékonyságának biztosítása érdekében felsőfokú iskolai végzettséggel rendelkező munkatársakkal pótoljuk a megüresedett álláshelyeket.

Támogatjuk munkatársaink egyetemi, főiskolai szakirányú iskolai végzettségének és szakképesítésének megszerzését, vezetőink részére tréningeket, szakmai felkészítő tanfolyamokat szervezünk.

Beosztástól függetlenül támogatjuk munkatársaink informatikai, európai uniós és idegen nyelvi ismereteinek folyamatos bővítését.

3.2 Óvodától iskoláig

Az új közoktatási intézményhálózat kialakítása erősítette a pedagógiai programok és a gazdasági önállóság kiteljesítését, jó lehetőséget biztosított a szakembergárda megerősítésére (fejlesztő pedagógusok, könyvtárosok, gyermekvédelmi felelősök, informatikusok stb.)

Új szakmai programok indultak: egyebek mellett német nemzetiségi osztályok, nyelvi előkészítő osztályok.

Feladatunkként elősegítjük, hogy az általános iskolák hasznosítható ismereteket nyújtsanak diákjaiknak. Célunk hogy a nyelvi laboratóriumok, számítógépteremek korszerű pedagógiai módszerekkel segítsék elő a szükségleteknek megfelelő tudásanyag megszerzését.

Szeretnénk folytatni a jól bevált és immár hagyományosnak mondható szakmai kezdeményezéseket, erősíteni az anyanyelvi oktatás, az idegen nyelv és a számítástechnika feltételeit és középiskolai szinten a nemzetiségi oktatást.

Terveinkben szerepel a szakkörök, tantárgyi fakultációk, emelt szintű programok kiszélesítése, kerületi szakképző tanműhelyek kialakítása és ehhez tartozóan kerületi tehetséggondozó központ megteremtése a Hubay Jenő Zeneiskola gondozásában.

Foglalkozunk a Száraznád NOK (Nevelési-Oktatási Központ) gyógypedagógia, módszertani intézménnyé való alakításának, valamint TISZK (Térségi Integrált Szakképző Központ) szervezésének gondolatával.

A Hubay Jenő téren tervezzük egy olyan tornacsarnok létrehozatalát, amely otthont adna a teremsportoknak, és együttesen biztosítaná a Károly Róbert Szakközépiskola, a Dózsa György Gimnázium és a Czabán NOK tornatermi igényeinek kielégítését.

További fejlesztési irányok:

- a pedagógiai szolgáltatások bővítése (táborozás, erdei iskola) és szakmai tanácskozásokon a kerületi tapasztalatok terjesztése,
- az ifjúsági, gyermekvédelmi munka összehangolása, együttműködés a diákönkormányzattal, GYIÖK-kel)
- az iskolai környezet és higiénia javítása (udvarok, éttermek, mosdók, öltözők, Kolozsvár NOK tetőterének beépítése),
- közös továbbképzések szervezése az iskolai és óvodai pedagógusok számára,
- a nemzetiségi oktatás személyi feltételeinek javítása,
- a dolgozók munkakörülményeinek további javítása (öltöző, fürdő, munka- és védőruha biztosítása)
- tornaszoba kialakítása az összes óvodában,
- számítógépes hálózat kiépítése az intézmények és az önkormányzat között,
- a kereskedelmi szakmacsoporthoz taniroda kialakítása (Károly Róbert Kereskedelmi Szakközépiskola, Általános Iskola és Óvoda)
- a tanuszoda nyitvatartásával a nyári úszásoktatás biztosítása,
- a tehetséggondozás érdekében az országos tanulmányi versenyeken eredményesen szereplő tanulók elismerési módjának kidolgozása,
- tanköteles kor előtti dyslexia-szűrés ,logopédiai ellátás bővítése,
- rendszergazdai státuszok kialakítása a nevelési-oktatási központokban,
- a középiskolai intézményegységekben külön könyvtáros tanár foglalkoztatása,
- az intézmények őrző-védő szolgálattal történő óvása,
- a gyógytestnevelésre járó tanulók tanuszodai óraszámának növelése,
- az óvodában az előzetes szűrés, preventív torna bevezetése, az óvónők továbbképzése ezen a területen,

- felzárkóztató osztályok indítása a Száraznád Nevelési-Oktatási Központban a tanköteles, de túlkoros tanulóknak,
- a kedvezmények folytatása: ingyenes tankönyv, ECDL vizsga, nyelvvizsga, jogosítvány, tanulmányi ösztöndíj, tej akció, taneszköz, Palota- pótlék, pedagógus-üdülés,
- a testvérvárosi kapcsolatok tartalmasabbá tétele.

3.3 Kultúra és közművelődés

„mert mindnyájunkban van valami

a muzsikusból, a költőből s a bolondból...”

/Spanyol közmondás/

A kerület kulturális életének meghatározó színtere a Csokonai Művelődési Központ. A hagyományos programok, szakkörök és tanfolyamok kissé megmerevedett rendszert alkotnak, ezt mindenképpen oldani kell.

Új kezdeményezésekre és tematikus programokra van szükség, lehetőleg olyanokra, amelyek jobban figyelembe veszik a korosztályok és a lakossági rétegek igényeit.

A közösségi házak alkalmasak színházi előadásokra, filmvetítésekre, ünnepségekre, bálókra és szakmai tanácskozásokra.

Az évente megrendezett nyári fesztiválok, majálisok és az egyre növekvő számú látogató igénye megköveteli a Karácsony Benő parkban felállított színpad felújítását és állandó előadások feltételeinek megteremtését.

A József Attila hét sikereit alapul véve, a kulturális életbe jobban be kell vonni a kerület meghatározó személyiségeit, művészeit és a civil szervezeteket, akikkel szükséges folyamatos párbeszédet folytatni.

4. Gyermekünk védelme – bűnmegelőzés

„...ma már elég tudást halmoztunk fel,
hogy az ifjúságot gondosabban bocsáthassuk
szárnyra, hogy derűs, egészséges, céltudatos
fejlődést biztosítsunk neki”

/H.G. Wells/

A gyermek és fiatalkorúk bűnelkövetővé és áldozattá válásának megelőzésében oroszlánrésze van a családnak, az oktatási-nevelési intézményeknek, igen jelentős szerepe a civil szervezeteknek, az egyházaknak, a koordináció megteremtésében az önkormányzatoknak.

Célunk, hogy az oktatási-nevelési intézmények folytassák a náluk már bevált, drogprevenciós, életmódra nevelő programokat.

A nevelőmunkában kapjon nagyobb hangsúlyt az együttélési normák betartása, betarttatása, a jogkövető magatartási formák kialakítása.

Épüljön be az erőszakmentes konfliktuskezelő technikák elsajátítása, a problémamegoldó, a kommunikációs, a stressz-kezelő, az érdekérvényesítő készségek fejlesztése.

A nevelési-oktatási intézmények a szülők, a hallgatók bevonásával hozzanak létre a szabadidő eltöltését, a közösségek fejlesztését szolgáló iskolai klubokat.

Az önkormányzat támogatja a kerületi Kábítószerügyi Egyeztető Fórum működését, ösztönzi a kerületi drogstratégia kidolgozását.

Növelni kell az iskolák megtartó képességét a kamaszkorú fiatalok, különösen a magatartási és beilleszkedési problémákkal küzdő serdülők körében.

Ne kerülhessen ki magatartási vagy beilleszkedési problémákkal küzdő gyerek az iskolából, csak a gyermekjóléti központ megkeresése, az általa összehívott esetkonferencia közös döntése alapján.

A sportlétesítmények, oktatási intézmények sportolást szolgáló helyiségeit nyissák meg a szabadidős sportolás lehetőségeinek biztosítására.

A kerületben kerüljön meghirdetésre és bevezetésre a „Drogmentes szórakozóhely”, valamint a „ Ne csellengj, játssz!” akció.

A MUFTI-t az eddig is elismert tevékenységének bázisán célszerű tovább fejleszteni. Tevékenységében kapjon szerepet a diákok szünidei foglalkoztatási lehetőségeinek kutatása, feltárása is.

A gyermekvédelmi jelzőrendszer tagjainak rendszeres továbbképzésével biztosítani kell a szakemberek érzékenységének fokozását, együttműködési készségük fejlesztését.

A pályázati forrásból kialakított Szenvedélybetegek Gyógyítását Szolgáló Központ működési feltételeit biztosítani kell.

A kerületi önkormányzat a rendőrök közterületi jelenlétének növelése érdekében továbbra is támogatja a kerületi Rendőrkapitányság anyagi- technikai eszközeinek fejlesztését, a rendőrök munka-és szolgálati körülményeinek javítását.

A közterületi jelenlét hatásának növelésében jelentős szerepe van a Palotai Önvédelmi Véglegyletnek és a Palotai Polgárőrségnek.

Az önkormányzat ösztönzi és támogatja a polgárőr szervezetek létszámának növelését, anyagi eszközökkel segíti a szervezetek technikai eszközparkjának bővítését, járőrözési lehetőségük szélesítését.

Önkormányzati partnerkapcsolataink egyik prioritása a szomszédos kerületek és községek önkormányzatai bűnmegelőzési együttműködési formáinak kialakítása, fejlesztése.

5. Sport, verseny, kikapcsolódás

Kerületünk sportélete sokszínű és három pilléren nyugszik: diáksport, szabadidő- és versenysport. Szinte valamennyi sportág jelen van, egyes területeken országos, sőt nemzetközi eredményeket elért versenyzőink is vannak. A sportolás feltételei adottak, jó lehetőségekkel rendelkezünk a sportpályákat illetően.

Nagyobb hangsúlyt kell helyezni a sportágak korosztályonkénti, kerületen belüli rendszeres versenykiírásaira, házibajnokságokra, ezzel a sportolás lehetőségét nagyobb tömegeknek tesszük elérhetővé.

Távlati elképzeléseink:

- a diákolimpiai versenyrendszer megtartása és továbbfejlesztése,
- további szabadidősport programok szervezése és sportolási lehetőségek biztosítása,
- a kerületi versenysport-egyesületek támogatása,
- sporttáborok rendezése,
- kerületi sportcsarnok építése,
- a kerületi táborok folyamatos üzemeltetése (Bernecebaráti, Hejce, Szántóföld utcai napközis tábor)
- Agárdon és Balatonvilágoson korszerű nyári üdülés biztosítása, tábori rekonstrukció
- kerületi sportnapok, sportfesztiválok szervezése.

A nevelési-oktatási központok közelében új, központi játszótereket kívánunk kialakítani, a meglévő játszótereink közterületi játszószereinek folyamatos cseréje mellett. Célunk, hogy legkésőbb 2010-re játszótereink többsége a szigorú EU-előírásoknak is megfeleljen.

6. Partnerkapcsolatok határokon innen és túl

Agglomerációs kapcsolatunk jelentős tényezője a kerületbe bejövő váci és veresegyházi vasútvonalak, az, A2 az M3 és M0-s autópályák növekvő forgalma, ezért megalapozottan számolhatunk azzal, hogy művelődési, kulturális téren is szerepet vállalhatunk az agglomerációban élők ilyen irányú szükségleteinek kielégítésében.

Célunk, hogy a „Víz és metropolisz” tárgyú budapesti programhoz kapcsolódva, jelentős fővárosi szerepvállalással épüljön egy többfunkciós kultúrház, amely alkalmas színházi előadások tartására, könyvtár és más művelődési célú funkciók kielégítésére.

Javasoljuk a Fővárosnak és közreműködést vállalunk abban, hogy Csömörről kiindulva a XV. kerületi Nagy-Turjánost érintve, a Szilas patak mentén kerékpárút épüljön, majd a Veresegyházi vasútvonal mellett vezetve érje el a Bányató térségét. A munkálatokkal párhuzamosan megfontolandó az igény a görkorcsolya-pálya megépítésére.

Érvényben lévő együttműködési megállapodásunk (kelt: 2005. június 14.) alapján felvesszük a kapcsolatot a kerülettel határos agglomerációs településekkel, települések önkormányzataival (Dunakeszi, Fót, Csömör) abból a célból, hogy a térségi zöldövezet fejlesztésre, a zöldvagyonnal való gazdálkodásra összehangolt feladatokat dolgozzunk ki, a budapesti és a Pest megyei önkormányzatoknak együttes ajánlást tegyünk.

Fejlesztési célkitűzéseinknek, hosszú távra készített terveinknek idomulniuk kell az agglomeráció, a többi szomszédos fővárosi peremkerület, valamint a főváros egésze fejlesztési koncepcióihoz. Az egymásrataltság okán nem hagyhatjuk figyelmen kívül az agglomerációs települések önálló fejlesztési törekvéseit sem, ezért igyekszünk közösen gondolkodni, kölcsönösen gyümölcsöző pályázati lehetőségeket felkutatni.

6.1.Civil kapcsolataink

2004 márciusában a képviselő-testület elfogadta az önkormányzat civil stratégiáját és megalkotta a civil szervezetek önkormányzati támogatását szabályozó rendeletét.

A stratégia elfogadásakor 64 szervezet volt kapcsolatban az önkormányzattal, mára ez a szám 105-re emelkedett. Ennek oka egyrészt, hogy az önkormányzat kereste a kapcsolatot az egyesületekkel, alapítványokkal, másrészt, hogy a szervezetek is felismerték a stratégiában megfogalmazott segítő szándékot.

Az elmúlt két évben a következő változások történtek az önkormányzat és a civil szervezetek kapcsolatában:

- Az önkormányzat által kiírt pályázatok elbírálását - az NCA mintájára - a Civil Tanácsadó Kollégium végzi, amelynek tíz tagjából kilencet civil szervezetek delegálnak, tizedik tagja pedig a civil referens.
- Rendszeresen felhívjuk a szervezetek figyelmét aktuális pályázati lehetőségekre.
- Konzultációkat szervezünk az NCA pályázatokkal kapcsolatban.

- Pályázatfigyelő és író céget ajánlottunk a civil szervezeteknek.
- „1% gyűjtő tréninget” szerveztünk kerületi egyesületek, alapítványok részére
- A Városházi Naplóban arra biztatjuk a kerület lakosságát, hogy adják 1%-át kerületi szervezetnek ajánlják fel.
- Az önkormányzat honlapján megújult a civil oldal. Külön leválogathatóak az 1% gyűjtésére jogosult szervezetek.

2006-tól kezdődően a következőket tervezzük:

- Civil napot szervezünk, amelynek keretében a civil szervezetek bemutatkozhatnak egymásnak és a kerület lakosságának.
- Civil Ház létrehozásával segítjük a kerületi civil szervezetek munkáját.
- A honlap fejlesztésével megteremtjük a lehetőségét, hogy még több információt továbbíthassunk az Internettel rendelkező szervezeteknek, és a szervezetek is egyre többet mutathassanak be magukról programjaikról a honlapon.

7. Egy egészséges, szociálisan kiegyensúlyozott kerületért

Az Őrjárat utcai ingatlan hasznosításával biztosítjuk összevont járóbeteg szakrendelő, gondozói intézetek kialakítását, biztosítjuk a röntgen osztály, a sebészet és a nőgyógyászat műszerezettségének fejlesztését, valamint terveink szerint biztosítjuk a háziorvosi rendelők eszközállományának korszerűsítését.

A betegségek megelőzése és feltárása céljából támogatjuk a szűrővizsgálatok szervezését és az egészségügyi és drogmegelőzési felvilágosító program végrehajtását.

Javítani szeretnénk a szociális ellátás színvonalát, mind inkább érvényre kívánjuk juttatni az igazságosságát és rászorultság elvét.

A hiányzó ellátási formák (pszichiátriai és szenvedélybetegek nappali ellátása, fogyatékosokat támogató szolgálat) bevezetésével az intézmények tevékenységét az igényekhez közelítjük, az önhibájukon kívül rezsihátralékba kerülőket más eszközökkel (kisebb rezsit igénylő lakás, pénzübeli támogatás) igyekszünk támogatni.

7.1 Egészségügyi és szociális ellátás fejlesztése

Az egészségügy helyzete és célkitűzései

A kerületben egy szakrendelő, öt gondozóintézet, 40 háziorvos, 15 gyermekorvos, 19 felnőtt és nyolc gyermek-fogorvos biztosítja – munkatársaival együtt – a betegek ellátását. Mindez alapvetően bővül 2006. január 1-től azzal, hogy az Őrjárat utcai rendelő, és az intézmény többi telephelyei a XV. kerülethez tartoznak.

Az elmúlt években a szakrendelő műszerezettségét (laboratórium, röntgen, szív és más szervek ultrahangvizsgáló, stb.) jelentősen fejlesztettük. A háziorvosi rendelők felszereltségét pályázatok keretében elnyerhető támogatással segítettük.

Több mint 30 képzett védőnő segíti az anya- és csecsemővédelem, valamint az iskolaegészségügy területén jelentkező feladatok szakszerű végrehajtását.

Az Őrjárat utca 1-5. szám alatti ingatlan a Fővárosi és a XV. kerületi Önkormányzat osztatlan közös tulajdona.

A tulajdonostársak megállapodása szerint az ingatlan hasznosítása – teljes jogkörű gesztorként az értékesítés kivételével – a XV. kerületi Önkormányzat feladata.

A gesztor önkormányzatnak az előzetesen kiírt felhívással az a célja, hogy az adott objektum távlati hasznosítása érdekében, a tulajdonosi és a potenciális hasznosítói igények közelítését szolgáló, a tulajdonosi elvárásokat is körvonalazó, a hatályos jogszabályoknak megfelelő sikeres pályázat kerüljön előkészítésre, a későbbiekben tényleges kiírásra, amelyekhez előzetesen a gesztor meg kívánja ismerni és fel kívánja mérni a hasznosítói, befektetői szándékokat, azok irányát és nagyságrendjét.

A cél az, hogy az ingatlan területén egészségügyi-gyógyító, egészségmegőrző, továbbá idősellátás bármilyen formáját jelentő és más szociális célokat szolgáló tevékenység valósuljon meg parkosított környezetben. Lakóház építése is elképzelhető.

Nem támogatható az olyan tevékenység feltételeinek a megteremtése, amely összeegyeztethetetlen az egészségügyi és szociális érdekekkel.

Az Őrjázat utcai ingatlan hasznosítása keretében megoldandó:

- összevont járó-beteg szakrendelő,
- a négy gondozóintézet,
- a Pestújhelyen működő háziiorvosi rendelők kultúrált, a lakosság igényeinek is megfelelő elhelyezése,
- a járó-beteg szakrendelő középtávú fejlesztési programjának megfelelően a röntgen osztály, a sebészet és a nőgyógyászat műszerezettségének fejlesztése, valamint egyes területeken a betegellátásban tapasztalható zsúfoltság feloldása,
- folytatjuk a háziiorvosok gyógyító munkája tárgyi feltételeinek javítása érdekében a pályázatok kiírását,
- a betegségek megelőzése és feltárása céljából támogatjuk a szűrővizsgálatok szervezését és a civil szervezeteket az egészségügyi felvilágosító programjaik végrehajtásában,
- fontosnak tartjuk a kerületi gyógyító intézmények közötti informatikai rendszer kiépítését,
- célkitűzéseink megvalósítása azt is jelenti, hogy az egészségügyi intézmény a kerület „Egészségügyi Centrumává” fejlődjön,
- támogatjuk, hogy a kerületben minél előbb a lakosság rendelkezésére álljon egy ügyeletes gyógyszertár.

Kiemelt, nagy figyelmet és felelősséget igénylő feladat az Őrjázat utca 1-5 szám alatti (a volt kórház) ingatlan olyan egészségügyi és szociális célú hasznosítása, amilyen a lakosság érdekeit szolgálja, de ahhoz a pénzügyi forrás is biztosított. Az a célunk, hogy az ingatlan is hasznosuljon, és a kerület egészségügyi, valamint szociális ellátásának feltételei is lényegesen javuljanak.

7.2 A szociális helyzet javításának eszközei

Kerületünkben mind a személyes gondoskodást, mind a pénzbeli ellátást biztosító szociális ellátások rendszere évekkel ezelőtt nemcsak kialakult, hanem azt a szükségleteknek megfelelően folyamatosan fejlesztettük is.

A szociális törvények előírásain túl olyan támogatásokat is meghonosítottunk, mint a teljesen ingyenes tankönyv-ellátás, az nyelvvizsga, a számítógépes és gépkocsivezetői jogosítvány megszerzése. Jó határfokú az ösztöndíj-szabályzatunk. Munkanélküliek foglalkoztatását, rezsihátralékok felszámolását, fogyatékosok nappali ellátását és táboroztatását, stb. támogató rendszer működik a kerületünkben. A megváltozott munkaképességű személyek foglalkoztatását a Szociális Foglalkoztató biztosítja. A nyugdíjasok egyesülete és klubjai programjait pályázatok útján támogatjuk. Összességében évente a költségvetésből közel kettőmilliárd forintot, annak mintegy 18%-át fordítjuk szociális kiadásokra.

Célkitűzéseink a következő évekre

- a szociális ellátásra fordított költségvetési támogatás magas színvonalát a jövőben is biztosítjuk, ezen belül a rászorultságra épülő célzott támogatást erősítjük,
- figyelembe kell venni a szociális törvény 2006.január 1-i változásait, amely alapvető kompetencia-változás, a hiányzó ellátási formák (pszichiátriai és szenvedélybetegek nappali ellátása, a fogyatékos embereket támogató szolgálat) bevezetése, továbbá az igények növekedése miatt egyes me4glévő intézmények fejlesztése (a jelző-rendszer, a gondozóházi ellátás, a házi gondozás, stb.)
- nélkülözhetetlennek tartjuk a szociális és egészségügyi területen feladatokat vállaló civil szervezetekkel a partneri együttműködést a jövőben is,
- továbbra is kiemelt figyelmet fordítunk a fiatal házaspárok lakáshoz jutásának támogatására és általában a lakásszerzés és korszerűsítés, különösen a fűtéskorszerűsítés támogatására,
- az önhibájukon kívül rezsihátralékba kerülőkön a kilakoltatás helyett elsősorban pénzügyi támogatással és/vagy alacsonyabb rezsivel lakható csere lakás biztosításával segítünk.

Összegezve azt szeretnénk elérni, hogy kerületünk továbbra is megfelelő ellátást nyújtson a rászorulóknak és megőrizze magas szociális érzékenységét.

8. Informatikai fejlesztés

8.1 Bevezető

Korunkban egyre több információ szükséges az eligazodáshoz az élet minden területén, így a közszolgáltatásokban is. Stratégiai cél a lakosság informáltságának növelése. Az informatikai alkalmazásoknak minden olyan adatot a lakosság által közvetlenül elérhetővé kell tenniük, amelyek a fenti cél megvalósítását segítik. Támogatni kell a kétirányú kommunikációt. Lehetőséget kell teremteni a közvetlen véleménynyilvánításra, segíteni kell a különböző szervezetek között a gyors és hatékony információáramlást. A döntéshozókat támogatni kell a minél jobb minőségű döntéshez szükséges összegzett információval. Az állampolgárok számára biztosítani kell az ügyeik elektronikus úton történő elintézésének lehetőségét.

Az Európai Unió kormányainak célja, hogy Európa a világ legversenyképesebb, leggyorsabban fejlődő tudás alapú régiója legyen. Az ennek érdekében elindított eEurope (eEurope 2002, eEurope+, eEurope 2005) akciók egyértelműen leszögezik, hogy e cél elérésének az információs, tudás alapú társadalom a legfontosabb záloga. Az Európai Unióban a felkészülés a közigazgatás, az önkormányzatok számára is konkrét feladatokat jelent, melyek közül az egyik legfontosabb az elektronikus ügyintézésre, ügyvitelre történő felkészülés.

8.2 Jelenlegi helyzet

Az Önkormányzat informatikai alpinfrastruktúrája az elmúlt években jelentős fejlődésen ment keresztül. A számítógéppark lecserélődött. Az egész hardver és szoftver környezet egy központi címtárba van integrálva, melyet rendszermenedzsment szoftver felügyel.

A belső fizikai hálózat korszerű, strukturált kábelezéssel van kiépítve. A Hivatal nagy sávszélességű kapcsolattal csatlakozik az Internetre, melyhez a hivatali dolgozók közel negyedének van hozzáférése. Az elektronikus levelezés minden köztisztviselő számára biztosított. Az önkormányzat weblapja sok hasznos és fontos információt tartalmaz, karbantartása folyamatos. A látogatók száma havi szinten meghaladja a 20 ezret.

A Hivatalon belül található szervereket és munkaállomásokat vírusvédelmi szoftver és tűzfal védi, a levelező szerver pedig szűri a vírusos és a kéréslen (SPAM) e-maileket.

A központi szervereket szünetmentes tápegységek védik az esetleges áramkimaradásokkal szemben, a rajtuk tárolt adatok minden nap nagykapacitású szalagos mentőeszközre archiválódnak.

Az informatikai infrastruktúra fejlesztése mellett a Hivatal kiemelt feladatként kezeli a dolgozók informatikai oktatását, melynek keretén belül közel 50 munkatárs végezte- illetve kezdte el az ECDL tanfolyamot.

A hivatal ügyintézési folyamatainak többségét különböző felhasználói szoftverek segítik, azonban ezek többsége elavult, nem megfelelően dokumentált, egymással nem

kommunikáló, elszigetelt rendszer, melyek nem alkalmasak az elektronikus ügyintézés feladatainak ellátására.

A hivatal épületein belül összesen 4 db internetes KIOSZK található, melyeket bárki térítésmentesen vehet igénybe.

8.3 Fejlesztési tervek

Fel kell készülnünk az elektronikus közigazgatás EU által definiált 3. és 4. szintjének bevezetésére. Az informatikai rendszernek képesnek kell lennie az állampolgárok hiteles digitális aláírással elektronikus úton indított ügyeinek intézésére, melyet a KET is előír az önkormányzatok számára.

Képezni kell az Önkormányzat munkatársait, hogy képesek legyenek hatékonyan használni az informatikai alkalmazásokat. Képezni kell az informatikai kiszolgáló személyzetet, hogy képes legyen üzemeltetni a komplex rendszert.

Az informatikai alpinfrastruktúrát fejleszteni és szinten tartani kell. Fejleszteni kell az adat- és hálózatbiztonság területét és a kiszolgáló környezetet.

Fontos a háttér alkalmazások fejlesztése, egy egységes és átjárható rendszer kialakítása. Ki kell építeni egy dokumentumkezelő rendszert, biztosítani kell a dokumentumok digitalizált irattározását és az elektronikus iratok kezelését.

Új ügyfélszolgálati rendszereket kell bevezetni, biztosítani kell, hogy az állampolgár ügyeit telefonon- és Interneten keresztül is intézhesse.

Térinformatikai rendszert kell létrehozni, melynek adattartalmához az állampolgárok az Interneten keresztül is hozzáférhetnek.

Ki kell építeni az intézményi adatkapcsolatot, mely lehetővé teszi a pénzügyi adatszolgáltatások elektronizálását, valamint a tanköteles diákok nyilvántartását.

8.4 Informatikai alpinfrastruktúra és alapszoftverek

Törekedni kell a korszerű, egységes számítógép- és szoftverpark fenntartására. Az EU által is támogatott cél a nyílt forráskódú operációs rendszerek és alkalmazások bevezetése és használata (pl. Linux, Open Office stb.), mellyel jelentős anyagi források takaríthatók meg.

Az informatikai rendszer hatékony védelme érdekében biztonsági rendszert kell üzemeltetni: biztonságos szerver operációs rendszerek és hardverek, tűzfal, vírusvédelem, titkosítási eljárások, behatolás-érzékelő rendszerek, szigorú jogosultságkezelés, felhasználók korlátozása.

A kulcsfontosságú eszközök esetén (szerverek, aktív hálózati elemek stb.) a 7*24 órás folyamatos üzemelés érdekében a rendszert hibatűrővé – redundánssá kell tenni.

8.5 Informatikai képzés

Az informatikai fejlődés kulcseleme a résztvevők folyamatos továbbképzése. Az oktatás ki kell, hogy terjedjen az informatikusokra, felhasználókra, közvetetten érintett

köztisztviselőkre, illetve szakmai vezetőkre. Az oktatás szelektíven, minden érintettnek a neki szükséges információt kell, hogy szolgáltatassa.

Az oktatásoknál, mind a vizsgáztatásnál nemzetközileg elismert akkreditálási mechanizmussal kell a képzés megfelelő színvonalát biztosítani (ECDL).

Jelentősen növelni kell a távoktatás, számítógéppel segített önképzés szerepét a köztisztviselők továbbképzésében, nem csak az informatikai témakörökben.

8.6 Háttéralkalmazások fejlesztése, összekapcsolása, dokumentumkezelés

Integrált informatikai rendszert kell kialakítani, melyben az egyes alkalmazások képesek egymással kommunikálni, adatokat cserélni. Ennek kulcseleme egy központi ügyiratkezelő rendszer bevezetése, melyhez kapcsolódó dokumentumkezelő alkalmazás korszerűsíti az iratkezelést, irattározást, iratfeldolgozást. Az integrált dokumentumkezelő megoldást kínálja az elektronikus úton beérkezett anyagok (pl. e-mailek) tárolására és iktatására.

A papír alapon beérkezett iratok egy előminősítésen mennek át. Azokat az iratokat, amelyekből ügy lesz, egy szkeneren be kell digitalizálni. Így az iktatott dokumentumok maguk is tárolódnak a rendszerben. A minősítésen digitalizálásra nem érdemes iratokat az irattári tervnek megfelelően feldolgozzák.

A meglévő – jól bevált – szigetszerű alkalmazásokat egy kapcsolati rétegen keresztül össze kell integrálni. Ez azt jelenti, hogy a rendszer részelemeinek cseréje helyett lehetőség szerint a részelemeket kell kommunikációképesé tenni más rendszerekkel. Az összekapcsolásra alkalmatlan, elavult alkalmazásokat folyamatosan új, jól integrálható rendszerekre kell lecserélni.

A Hivatalon belül ki kell alakítani az elektronikus aláíráson alapuló lokális ügyintézését. A fejlesztést a későbbiekben ki kell terjeszteni intézményi szintre.

Szükséges egy korszerű munkacsoport szoftver bevezetése, mely a levelezési- és naptár funkciókon kívül támogatja az egyes dolgozók, csoportok kommunikációját, közös munkavégzését.

8.7 Önkormányzati portál

A meglévő önkormányzati honlapot tovább kell fejleszteni, hogy képes legyen az ügyintézésre és biztosítsa a csoportmunkához az informatikai háttérrel. Az alkalmazások, információk és emberi erőforrások közös, egységes és célorientált belépési pontja és felülete leginkább a *portál* technológiával valósítható meg. A portálon kitölthető és az elektronikus aláírással hitelesítetten visszaküldhető formanyomtatványok jelennek meg, ezzel az e-Közigazgatás vonatkozásában megvalósíthatóvá válik az EU által definiált 3. szint.

8.8 Ügyfélszolgálat fejlesztése, Call Center

A felmérések azt bizonyítják, hogy jelentős lakossági csoportok technikai, és/vagy ismerethiány miatt nem képesek, illetve nem hajlandók Internetet használni ügyeik elintézéséhez, valamint jelentős az igény, hogy ne legyen teljesen személytelen minden

esetben az ügyintézés. Ezt a problémát orvosolhatja a Call Center szolgáltatások bevezetése, amely a telefonos ügyfelek kérdéseit, kéréseit fogadja. A Call Center jelentős mértékben képes hatékonyabbá tenni a nagy ügyfél-forgalmat lebonyolító szervezetek ügyfélkapcsolat-kezelési, ügyfélszolgálati tevékenységeit, folyamatait. Szolgáltatásai: aktuális információk, lekérdezési lehetőség ügyfelek részére, ügyfél-reklamációk, ügyfél-adatok módosítása bejelentése fogadása, tranzakciók indítása, információgyűjtés, információ-szerzés.

A mobiltelefonnal rendelkezők aránya nagyon magas a társadalomban, ezért az SMS és WAP alapú ügyfél-tájékoztatás is nagy réteget fedhet le.

8.9 Önkormányzati Adatvagyon felmérése

Az állami és önkormányzati adatvagyon a nemzeti vagyon része, az információs társadalom egyik kulcsfontosságú tartalmi eleme. A közérdekű adatok és szolgáltatások indokolt ingyenességét az adatvagyon hasznosításakor meg kell őrizni. A szabályozásban egyértelműen el kell különíteni az információs önrendelkezés tárgyául szolgáló adatok, a bárki által ingyen hozzáférhető és az üzleti alapon hasznosítható adatvagyon határait.

Az információk, adatbázisok összekapcsolását úgy kell szabályozni, hogy az egyaránt biztosítsa a személyiségi jogok védelmét és a tökéletesebb kiszolgáltatást, az egyéni és csoportérdekek érvényesülését.

8.10 Térinformatika bevezetése

Ki kell alakítani egy Térinformatikai rendszert, amely szorosan kapcsolódik a már meglévő szociális-, népesség-nyilvántartó- és ingatlanvagyon kataszteri rendszerhez.

A térinformatikai rendszer a megvásárolandó és folyamatosan frissített digitális alaptérképre épül, részmoduljai a digitalizált kerületi szabályozási tervek és a címregiszter. A lakosság és a vállalkozások felé webes felületen keresztül információkat szolgáltat.

A térinformatikai rendszer létrehozása, létesítése fontos háttértechnikai bázisa a kerületfejlesztési koncepciónak, olyan korszerű adatbázis, mely elősegítheti a stratégiai döntések megalapozottságát, a korszerű hivatali ügyintézés, egyes vonatkozásaiban az ügyfelek szakszerű és gyors informálását. A térinformatikai rendszer létesítéséhez pályázati úton kívánjuk a forrásokat biztosítani.

A fejlesztések eredményeképpen így létrejöhét egy egységes és korszerű térinformatikai rendszer, amely amellet, hogy korszerű módon segíti az ügyintézés folyamatát az ügyfelek, állampolgárok és a vállalkozások felé is szolgáltatással jelenik meg.

8.11 Intézményi adatkapcsolat

Törvényi előírás a települések tanköteles diákjainak a nyilvántartása. A rendszerben nyilvántartható az önkormányzat illetékességi körébe tartozó valamennyi tanköteles és

képzési kötelezettség alá eső gyermek, tanuló azonosítására alkalmas-, tanulmányi és intézményekre vonatkozó alapadata és az oktatók teljes körű nyilvántartása.

A rendszerben tárolt tankötelesek között bármely fő adat alapján kereshetünk, külön gyűjthetjük a tanulói jogviszonnyal nem rendelkezőket, képzési kötelezetteket. A tanulói jogviszonnyal rendelkezőket intézményenként, évfolyamonként lekérdezhethetjük.

Az önkormányzati intézményi körben jól szabványosítható felépítésű, de változó tartalmú, dokumentum-jellegű pénzügyekkel kapcsolatos információk mozognak. Az intézményi pénzügyi adatszolgáltatásokat tovább kell elektronizálni, az alkalmazásoknak be kell épülni a Pénzügyi Rendszerbe.

8.12 Vezetői információs és döntéshozó rendszer

A stratégiai tervezés és kontroll a hosszú távú (vagy stratégiai) döntés előkészítést, tervezést, valamint a tervek megvalósításának folyamatos követését, ellenőrzését takarja. Ezeket a tevékenységeket támogatják az önkormányzati intelligenciának nevezett megoldások: a döntéstámogatás, az adattárház, az adatbányászat. A tudásmenedzsment integrálja a szervezeti tudást, s biztosítja, hogy a szükséges tudás mindig, minden esetben eljusson mindazokhoz, akiknek döntéseikhez, azok megalapozásához arra szükségük van. Előny: döntés előkészítési, döntési idők elvárt mértékű lerövidülése, a kiválasztott költségek elvárt mértékű csökkenése, további kiválasztott mutatók megcélzott értékeinek elérése.

Fontos, hogy a bevezetendő rendszer az adatvédelmi előírásoknak megfeleljen, metaadatszinten csak az adott statisztikák, elemzések elvégzéséig legyenek egy átmeneti tárolóban összerendelve a különböző rendszerekben tárolt adatok.

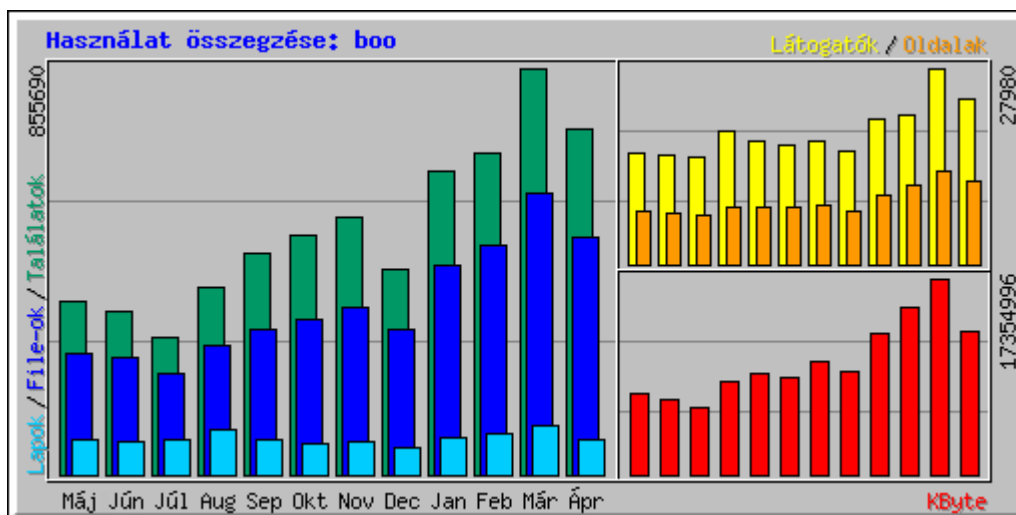
Az önkormányzati és hivatali vezetőknek lehetőségük lesz továbbá korábbi jegyzőkönyvek, határozatok, bizottsági anyagok elektronikus megjelenítésére, keresésére.

8.13. Weblap-statisztika

www.bpxv.hu oldal használatának statisztikája

Vizsgálati időszak: Elmúlt 12 hónap

Készült: 2006. április 30.



Havi összefoglalás										
Hónap	Napi átlag				Havi összegzés					
	Találatok	Fájlok	Lapok	Látogatók	Oldalak	KByte	Látogatók	Lapok	Fájlok	Találatok
Ápr 2006	24855	17121	2623	819	12259	13298256	24594	78699	513634	745658
Már 2006	27602	19077	3275	902	13214	17354996	27980	101542	591393	855690
Feb 2006	24147	17266	3114	763	11145	14755797	21374	87195	483475	676138
Jan 2006	20566	14243	2581	667	9889	12399616	20679	80020	441534	637572
Dec 2005	13942	9830	1878	518	7426	9175068	16075	58246	304748	432218
Nov 2005	18002	11755	2312	584	8408	10014507	17542	69363	352663	540077
Okt 2005	16183	10527	2144	547	8015	8588237	16967	66489	326355	501693
Sep 2005	15585	10140	2499	582	8279	8932737	17461	74984	304204	467552
Aug 2005	12779	8749	3019	614	8247	8192559	19038	93601	271245	396165
Júl 2005	9363	6880	2373	492	7000	5988308	15258	73588	213286	290274
Jún 2005	11471	8237	2291	514	7283	6553135	15448	68752	247112	344147
Máj 2005	11789	8263	2313	508	7431	7119083	15771	71733	256177	365487
Összegzés						122372299	228187	924212	4305826	6252671

9. Önkormányzati vagyongazdálkodás

A Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat vagyonáról, a tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 5/2000. (II. 29.) számú rendelet rendezi a vagyongazdálkodás körének, a feladatok és hatáskörök gyakorlásának rendjét.

Az önkormányzat vagyonáról, a tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló többször módosított 5/2000. (II. 29.) számú önkormányzati rendelet 7. §

(1) írja elő, hogy a Képviselő-testület minden évben a költségvetési koncepció részeként foglal állást az adott évre vonatkozó vagyongazdálkodás irányelveiről.

9.1 A vagyongazdálkodási koncepcióban meghatározott főbb stratégiai célok, elvek:

- stratégiai jelentőséggel bíró vagyontárgyak meghatározása,
- vagyonfelélés mérséklése, rövidtávon annak megállítása, önkormányzati vagyon megtartása,
- helyi (önkormányzati) rendeletek fokozatos és folyamatos felülvizsgálata,
- a vagyontárgyak folyamatos karbantartása és fejlesztése,
- az ingatlanvagyon bérlet alapján történő bevétel-centrikus hasznosítása,
- hosszú távú, stratégiai tőkebefektetések az ingatlan-értékesítésekből származó többletbevétel felhasználásával,
- az önkormányzat törzsvagyonába tartozó közterületek, zöldterületek, parkok megtartása,
- a megtartandó bérlakás-állomány körének meghatározása komfortfokozatonkénti bontásban (az alacsony komfortfokozatú lakások kerüljenek értékesítésre, akár kedvező feltételek biztosítása mellett is),
- az üresen álló, romos ingatlanok lebontását követően azok telek formájában történő értékesítése/hasznosítása
- a felújítások állagromlás miatti vagyonvesztés veszélye alapján történő ütemezése,
- intézményi összevonások során felszabaduló ingatlanok hasznosítása, értékesítése,
- a vagyonhasznosítás bevételeinek a vagyontárgyak megóvására, megújítására, illetve felhalmozás növelésére, értéknövelő beruházásokra történő fordítása (távlati cél: elkülönített működtetési és felhalmozási pénzalapok létrehozása),
- a vagyontárgyak adatainak egyeztetésével az önkormányzatot illető, de az önkormányzat tulajdonába még nem került vagyontárgyak felkutatása,

- az osztatlan közös tulajdonban lévő tulajdoni részek felajánlása elidegenítésre, abban az esetben, ha az önkormányzat nincs birtokon belül az ingatlanban (ha nem élnek a vétel lehetőségével, akkor a használatért bérleti díjat kell megállapítani),
- annak megállapítása, hogy mely ingatlanok elővásárlási jogáról nem érdemes lemondani,
- vagyon extenzív bővítése (vásárlás, hozamforrások létesítése),
- Az Európai Unió követelményeinek megfelelő vagyongazdálkodás szabályainak áttekintése.

Megfontolandó az ingatlangazdálkodás átértékelése, mely tartalmazza az ingatlanhasznosítást, részleges hasznosítást, ingatlanvásárlást, ingatlancserét, ingatlanok befektetését, ingatlanok forgalmi képességének módosítását, ingatlanok összevonását, osztását, csatolását, (az ingatlan műszaki állapotának befolyásolását), tulajdoni hányadok növelését és csökkentését, az ingatlankataszter piaci árviszonyokhoz igazítását (rugalmassá tétel, áringadozások követése), az ingatlangazdálkodás koncentrállását. Ide tartozhat új telekingatlanok létrehozása, új házhelyek kialakítása, közigazgatási határon kívüli ingatlanok bevételi forrásnövelő képességének vizsgálata.

9.2 Az önkormányzati vagyongazdálkodás irányelvei

9.2.1. Forgalomképes ingatlanok (telkek)

- Szabályozni kell, hogy ki jogosult a telekalakítási eljárás kezdeményezésére.
- Az idegen tulajdonú felépítménnyel beépített kerületi tulajdonú ingatlanok, közterületek, valamint idegen földtulajdonra épített, de az önkormányzat tulajdonát képező felépítmények helyzetét értékesítéssel, vagy földhasználati szerződéssel rendezni kell.
- A városközpont képének egységesítése érdekében rehabilitációs övezetben a rossz állapotban lévő lakásokból célszerű kiköltöztetni a bérlőket és ezáltal önálló, 100 %-ban önkormányzati tulajdonban álló önkormányzati telkeket létrehozni. Más telkek esetében is, de itt különösen érdemes lesz megfontolni azt, hogy ezeket a telkeket értékesítsük, vagy bérlakás-építés céljára hasznosítsuk. Felvetődött egy olyan javaslat is, miszerint nem a telket magát értékesítenénk, hanem a területre építendő lakások négyzetmétereit. Ezt követően a létrejövő társasház/ társasházak épületei által közrefogott közterületet megtartaná az Önkormányzat a tulajdonában, azonban a társasház/ társasházak használatába adná azzal a feltétellel, hogy fenntartja a hasznosítás engedélyezésének jogát, azaz megszabhatja, hogy oda milyen létesítmények és épületek kerülhetnek. Ezzel megakadályozhatnánk azt, hogy a városképet oda nem illő bádogbódék, ízléstelen pavilonok csúfítsák el.

További előnye lenne ennek a megoldásnak, hogy az épületek által közrefogott közterület továbbra is önkormányzati tulajdonként szerepelne a vagyonszázelekben és ezáltal a forrásmegosztás során is figyelembe vennék.

9.2.2. Lakásgazdálkodás

- Támogatni kell a magántulajdonú lakások építését és vásárlását (telekértékesítés, helyi támogatás, fiatalok első lakáshoz juttatása).
- A bérlakás-építés feltételeinek megteremtése, esetleg más cégek bevonásával, és/vagy önkormányzati tulajdonú telekre.
- Életjáradéki szerződések kötésével, hosszabb távú befektetéssel újabb önkormányzati lakásokhoz juthatunk.
- A lakbér, lakáshasználati díj és rezsi hátralékokat a minimális mértékre kell csökkenteni. Érdeklétté kell tenni a bérlőket a fizetésre. Ha azonban önhibáján kívül a bérlő hátralékot halmoz fel, akkor a Hálózat Alapítvány a LAÉT és a Háztartási Adósságkezelési Tanácsadó közreműködésével krízis támogatás formájában maximum 250.000 Ft-ig kifizeti a bérlő lakbérhátralékát. A kamattartozás elengedésére is lehetőség van az illetékes bizottság (LGB, PGB) döntésének függvényében, azonban a fennmaradó lakbér-, valamint eljárási költség tartozását a bérlőnek kell megfizetnie.

Ha a bérlőnek ilyen segítség mellett sem sikerül adósságát rendeznie, akkor adósságtérítéssel csere (tartozásátvállalás) útján lehetőséget kap arra, hogy ne kerüljön sor a lakás kiürítésére, azáltal, hogy jelenlegi bérleményénél kisebb, és/vagy alacsonyabb komfortfokozatú lakásba kerül.

Mindemellett három havi bérleti díj tartozás után felmondja a vagyonszázelek a bérleti szerződést, hogy ne halmozzanak fel a bérlők több százezer forintos tartozásokat. Ekkor még ösztönözni lehet őket arra, hogy – akár részletfizetési szerződés kötésével is – rendezni próbálják hátralékukat a bérleti jogviszony helyreállítása érdekében.

- Fel kell újítani az elavult lakásokat, emelni kell azok komfortfokozatát és fűtés-korszerűsítéssel energia-takarékosabbá kell alakítani azokat.
- Csatolás útján hasznosítani kell a meglévő szükséglakásokat.
- Ki kell dolgozni a lakásalap létrehozásának szabályait, és meg kell határozni az ahhoz rendelhető forrásokat.
- Rendszeresen (évente legalább egyszer) bérlemény-ellenőrzés útján meg kell győződnie a vagyonszázeleknek arról, hogy a lakásban tartózkodnak-e be nem jelentett személyek az Önkormányzat engedélye nélkül (pl. mert a bérlő albérlőknek adja ki a lakást), valamint hogy a bérlő rendeltetésszerűen használja, vagy szándékos rongálással, illetve a kötelező karbantartási munkák elvégzésének elmulasztásával a lakásban állagromlást idéz elő. Az ilyen bérlőknek fel kell mondani a bérleti szerződését, mielőtt helyrehozhatatlan, vagy csak igen magas költséggel helyreállítható károk keletkeznének a lakásban, illetve – esetleg lakásmaffias módszerekkel - átjászanák a lakást illetéktelen személyeknek.

9.2.3. Helyiséggazdálkodás

- A bérlő nélkül, üresen álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek állag-romlását meg kellene akadályozni azáltal, hogy a bérlő úgy adja le az önkormányzati helyiséget a bérleti szerződés megszűnését követően, hogy minimum egy tisztasági festést végez, illetve még a következő bérbevétel előtt a vagyongazdálkodó felújítja. A Polgármesteri Hivatal és a Palota Holding ZRt. rendszeres közös bérlemény-ellenőrzésekkel igyekszik ennek elejét venni.
- Törekedni kell arra, hogy a bérleti díj teljes egészében behajtásra kerüljön. Fenn kell tartani továbbra is azt a gyakorlatot helyiségek esetében is, hogy 3 havi bérleti díj elmaradás után fel kell mondani a bérleti szerződést, hogy ne halmozódjon fel magas tartozás, melyet aztán csak nagy nehézségek árán, évekig tartó pereskedéssel vagy egyáltalán nem tudunk behajtani.
- A társasházakban található óvóhelyek után sajnos közös költséget kell fizetnünk a társasháznak, így ezek csak a kiadásainkat növelik, de nem jelentenek bevételi forrást az önkormányzatnak. Az óvóhelyek bérbeadása azért nem lehetséges, mert a társasházak rendszerint megakadályozzák a bérbeadást. Célszerű lenne ezeket akár ingyen is felajánlani a társasházaknak azzal a kikötéssel, hogy az ingyenes használat fejében eltekintenek a közös költség beszedésétől. Felülvizsgáljuk az óvóhelyek további meglétének szükségességét. Amennyiben átminősítésük lehetséges, hasznosításukról gondoskodunk.
- A forgalmas helyen lévő, jó állapotban lévő üzlethelyiségek eladása nem célszerű abban az esetben, ha ezeknek olyan magas a bérleti díja, hogy pár év alatt több bevételt hoz az Önkormányzatnak, mint amit eladása esetén a vételára jelentene. Itt érdemes hosszú távon gondolkodni, mert az is igaz ugyan, hogy a költségvetési hiány néha azonnali eladásokat „követel” meg, azonban az ésszerű gazdálkodás követelménye inkább ezen helyiségek megtartását indokolja. A helyiségek értékesítésénél tehát figyelemmel kell lenni arra, hogy az az Önkormányzat számára előnyös-e.
- A piaci alapon megállapított bérleti díjat évente legalább az infláció mértékével emelni kell, illetve a piaci árat el nem érő helyiségek bérleti díját az adott szintre emelni szükséges.

9.2.4. Vagyonyilvántartás és ellenőrzés (vagyontaszter)

- A vagyonban bekövetkezett változásokat folyamatosan át kell vezetni a vagyontaszterbe, a bevitt adatokat folyamatosan ellenőrizni kell és el kell végezni a szükséges javításokat. Folyamatosan vezetni kell többek közt az intézmények érték-adatainak változásait.
- Az adatokat pontosítani kell, valamint a különböző nyilvántartások között meg kell teremteni az adategyezőségeket. Az érték-adatok mögötti műszaki tartalmat is vizsgálni kell, hogy a meglévő érték-adatok mögött létezik-e valós műszaki adat (épület-építmény, tényleges négyzetméter stb.)

- A fővárosi és a kerületi önkormányzatok közötti forrásmegosztás jogszabályban rögzített követelményei szerint figyelemmel kell kísérni és nyilván kell tartani a vagyonmozgást.
- Át kell vizsgálni a Gemini 0 adatbázis tekintetében a vagyongazdák programba történő betekintési, adatváltoztatási és adatrögzítési jogosítási rendszerét.
- A vagyonkezelő és az Önkormányzat épületekre, lakásokra és helyiségekre vonatkozó adatbázisát össze kell kapcsolni egymással.
- A nyilvántartásokat alkalmassá kell tenni a forrásmegosztáshoz elengedhetetlen OSAP 1616 statisztikai adatszolgáltatás elkészítésére és más adatszolgáltatási követelmények teljesítésére.
- A Földhivatalban elkészült a XV. kerületi digitális térképe, amely lehetővé teszi azt, hogy a vagyonkataszterben ténylegesen azon ingatlanok szerepeljenek, amelyek az önkormányzat tulajdonában vannak, valós adatokkal. (Egyelőre csak a Takarneten hozzáférhető)
- Fel kell mérni, hogy vannak-e még olyan ingatlanok, melyeknek az Önkormányzat valamilyen oknál fogva ingatlan-nyilvántartáson kívüli tulajdonosa.
- Folytatni kell a tárgyalásokat a Fővárosi Önkormányzattal az M3-as autópálya és környezetének tulajdonjogi rendezéséről szóló megegyezés érdekében.

Végrehajtjuk a Fővárosi Önkormányzat és kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő Budapest, XV. kerületi közutak és hozzájuk közvetlenül csatlakozó közterületek tulajdoni cseréjét a megkezdett tárgyalások adatai alapján.

KÖZÉRDEKŰ INFORMÁCIÓK

Ügyfélfogadás

Polgármesteri Hivatal:

1153 Budapest, Bocskai u. 1-3
telefon: (1) 305-3100
e-mail: info@bpxv.hu

hétfőn: **13:30 - 18:00**
szerdán: **8:00 - 16:30**
pénteken: **8:00 - 11:30**

Okmányiroda:

1153 Budapest, Bocskai u. 1-3.
telefon: (1) 305-3188, (1) 305-3275
e-mail: okmanyiroda@bpxv.hu

hétfőn: **8:30 - 17:30**
szerdán: **8:00 - 16:00**
csütörtökön: **8:30 - 14:30**
pénteken: **8:00 - 11:30**

Ügyfélszolgálati Iroda:

1153 Budapest, Szöcs Áron út 6-10.
telefon: (1) 305-3100
e-mail: ugyfelszolgalat@bpxv.hu

hétfőn és szerdán: **8:00 - 18:00**
kedden és csütörtökön: **8:00 - 16:30**
pénteken: **8:00 - 12:30**

Pólus Center Információs Iroda

1156 Budapest, Szentmihályi út 131.
telefon: (1) 410-6381

hétfő-szombat: **10:00 - 19:00**

További hasznos információk és az ügyintézéshez szükséges elérhetőségek, űrlapok, ügyleírások találhatóak az önkormányzat, hivatalos honlapján: **www.bpxv.hu**.