



Ülés szám: VKB-1/60-14/2015

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

készült a bizottság **2015. szeptember 28-án**
16.00-kor kezdődő
nyilvános üléséről

Az ülés helye: **Polgármesteri Hivatal (1153 Bp. Bocskai utca 1-3.)**
C épület Kossuth terem

Meghívott 20 fő képviselő: Agárdi János, Báder György, Bencsics Lászlóné, Bitvai Nándor, Csonka László, Gyurkovics Miklós, Király Csaba, Legárd Krisztián, Lehoczki Ádám, dr. Matlák Gábor, Merk Péter, Monostori Zsolt, Móricz Eszter, Németh Angéla, dr. Pintér Gábor, Szilvágyi László, Tóth Imre, Tóth Jenőné, Vékás Sándor, Victorné dr. Kovács Judit

Jelen vannak (7 fő):

Monostori Zsolt elnök, Agárdi János alelnök, Tóth Imre alelnök, Merk Péter tag, Pál Gyöngyi tag, Major Sándor tag, Nádasi Tibor tag.

Meghívottak:

Hajdu László polgármester, dr. Balázs Zoltán alpolgármester, dr. Lamperth Mónika jegyző, dr. Filipisz Andrea aljegyző, Vargáné dr. Kalán Ilona a Hatósági Főosztály vezetője, dr. Trinn Miklós a Jogi Csoport vezetője, Nábrádi Pálné a Humánpolitikai Osztály vezetője, dr. Erdélyi-Kincses Andrea a Lakásosztály vezetője, Németh Tibor Városüzemeltetési Főosztály vezetője, Sipos Gábor főépítész, Jávorai Péter a Városüzemeltetési Osztály vezetője, Ludvig Éva a Belső Ellenőrzési Osztály vezetője, Deák Zsolt az Építésügyi Osztály vezetője, Gál Gyöngyi az Igazgatási és Ügyfélszolgálati Osztály vezetője, Horváth Attila a Rendészeti Osztály vezetője, Reiszné Naszádi Magdolna a Népjóléti és Intézményfelügyeleti Főosztály vezetője, Herczeg István a Köznevelési, Közművelődési és Sport Osztály vezetője, Dr. Zsidei Kinga a Szociális és Egészségügyi Osztály vezetője, Hórich Szilvia a Közgazdasági Főosztály vezetője, Karmosné Hevele Mária a Gazdálkodási Osztály vezetője, dr. Turcsányi Miklós az Adóügyi Osztály vezetője, Hudák Tamás kommunikációs referens, Szabó Bianka alpolgármesteri referens, Boroznaki Árpád alpolgármesteri referens, Páldi —József vagyongazdálkodási referens.

Jelen vannak: dr. Pintér Gábor alpolgármester, dr. Trinn Miklós a Jogi Csoport vezetője, Vargáné dr. Kalán Ilona a Hatósági Főosztály vezetője, Németh Tibor a Városüzemeltetési Főosztály vezetője, Sipos Gábor főépítész,

További meghívottak:

Dr. Sólyom Olimpia a XV. kerületi Önkormányzat Egészségügyi Intézményének főigazgató főorvosa, Gráczer Irma az Egyesített Szociális Intézmény igazgatója, Kádas Endréné Ribán Hajnal a Fejlesztő Gondozó Központ vezetője, Dr. Kovács Imre a Gazdasági Működtetési Központ főigazgatója, Soha Péter a Gazdasági Működtetési Központ gazdasági igazgatója, Kósa István a Gazdasági Működtetési Központ műszaki igazgatója, Bárkai Katalin a

Gazdasági Működtetési Központ szervezési igazgatója, Sas Csaba a XV. Média Kommunikációs és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. vezetője, Szaniszló Attila a CSAPI-15 Vásárcsarnok és Piacfenntartó Kft vezetője, Juhász Márton a Palota-15 Rehabilitációs és Közfoglalkoztatási Közhasznú Nonprofit Kft vezetője, Dr. Kiss Gyula a Palota Holding Ingatlan-és Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója, Demeter János a RÉPSZOLG Környezetgazdálkodási és Foglalkoztatási Nonprofit Közhasznú Kft vezetője, Oláh Béla a RUP-15 Kft ügyvezető igazgatója, Tóth Lajos a Csokonai Kulturális és Sportközpont vezetője, Ábri László a Csokonai Kulturális és Sportközpont részéről, Hannák György könyvvizsgáló.

Jelen van:

Többcélú Intézmények:

Makai Katalin a Kontyfa Középiskola és Általános Iskola igazgatója, Bäckné Kremm Andrea a László Gyula Gimnázium és Általános Iskola igazgatója, Zádoryné Leiner Erika a Száraznád Nevelési-Oktatási Központ igazgatója.

Általános Iskolák:

Varga László a Czabán Általános Iskola igazgatója, Csörgő Mária a Hartyán Általános Iskola igazgatója, Kovács Tibor a Károly Róbert Általános Iskola igazgatója, Selényiné Stier Márta a Kolozsvár Általános Iskola igazgatója, Rónáné Helle Mária a Neptun Általános Iskola igazgatója, Frák Erika a Pestújhelyi Általános Iskola igazgatója, Bikfalvi Borbála a Rákospalotai Kossuth Lajos Általános Iskola igazgatója, Gressó Tiborné a Szent Korona Általános Iskola vezetője.

Óvodák:

Kissné Zachar Piroska az Ákombákom Óvoda vezetője, Balogh Ildikó a Hartyán-Árendás Összevont Óvoda vezetője, Veress Szilvia a Micimackó Óvoda vezetője, Hajas Lászlóné a Molnár Viktor Óvoda vezetője, Turóczyné Ungvári Edit a Mosolykert Óvoda vezetője, Hovanyecz Katalin a Mozdonyvezető Óvoda vezetője, Nagyné Pácza Erika a Napsugár Összevont Óvoda vezetője, Nedoba Katalin a Palotai Vadvirág Óvoda vezetője, Csörgőné Bánhalmi Éva a Pestújhelyi Óvoda vezetője, Végváriné Kékhegyi Erika a Rákospalotai Hetedhét Óvoda vezetője, Balla Béláné a Rákospalotai Kertvárosi Óvoda vezetője.

Alapítványok:

56-os Szövetség XV. ker. Szervezete, Alapítvány a Holnapért, Alapítvány a MÁV telepi iskoláért, Alapítvány az Ifjúság Tánc- és Zeneművészeti Nevelésért, Alapítvány a XV. Molnár Viktor u. 94-96. alatti óvoda támogatásáért, Aranyszamár Művészeti és Kulturális Egyesület, Artkontúr Művészeti és Kulturális Egyesület, ATHOSZ Művészeti-Közéleti és Irodalmi Társaság, A Holnap Egészséges Gyermekéiért Alapítvány, Az Egészségesebb, Esztétikusabb Környezetért Alapítvány, ABÉCÉ Egyesület a Gyermekért, Biondo Bike Club, Budapest XV. Kerületi Gazdakör, Budapest XV. Kerületi Idősek és Nyugdíjasok Egyesülete, Civil Mozgalom XV. kerületi Szervezete, CIVITALIS Egyesület, ClubNetCet Internetes Ismeretterjesztő Egyesület, CORTEX Alapítvány az Agysérültek Rehabilitációjáért, Csutkababa Alapítvány, Egészségőrző Egyesület, Együtt a Gyermekéért, Az Egészségért Alapítvány, Együtt Újpalotáért Kulturális és Szociális Érdekképviselői Egyesület, Első Magyar Gó Egyesület Pestújhely, Energia Információs Központ Egyesület, Ép Lélek, Egészséges Test Alapítvány, Értelmes Életért Alapítvány, Észak-Pesti Környezetvédelmi Kulturális és Szabadidősport Egyesület, Északi Fény Természetjáró Egyesület, Európai Hátrányos Helyzetűek Közhasznú Egyesülete, Fitness Duo Iskola Oktatási és Sport

Alapítvány, Forrás – Bogács Alapítvány, Garabonciás Egyesület, Gondoskodás Gyermekünkért Alapítvány, Hálózat a Kultúráért, Művészetért Egyesület, Hartyán Alapítvány Az Iskoláért, Hartyán Diáksport Egyesület, Hátrányos Helyzetűek Alternatív Műhelye (HÁTHA), Hét Galamb Alapítvány, Hétszínvilág Transz-Perszonális Egyesület, Hétszín-Virág Alapítvány a XV. kerületi Bölcsődékért, Holnap már Késő Környezetvédelmi Alapítvány, Hosszútávú Egészségmegőrző Program Közhasznú Egyesület, Ifjúsági Caritas Egyesület, Inthos Nemzetközi Kórház Hálózat Alapítvány, Jézus Szíve Alapítvány, Jövőt Álmodunk Egyesület, Kavicsosi Deák Alapítvány, Kegyelem Alapítvány, Kinizsi TTK, Kontyfa Sportiskola, Korona Művelődési Kulturális és Oktatási Alapítvány, Korszerű Tudással Építsd a Jövődet Alapítvány, Közbizalom Közhasznú Egyesület, Közbiztonsági Polgárőr Közhasznú Egyesület, Középpont Mentális Egészségvédő Egyesület, „KUCI” Kisállatmenhely Alapítvány, Kultúrműhely Alapítvány, Kurimszy Sándor Emlékalapítvány, LABE XV. kerületi Szervezete, Legea-Bulldózeres Unihockey Club Budapest, Lehetőség a Rászorulóknak Alapítvány, MDOSZ H-1 Rákospalotai Madárbaráti Egyesület, Magyar Kerékpárosklub, Magyar Politikai Foglyok Szövetsége, Magyar Szinergia Ház Közhasznú Egyesület, Magyar Vöröskereszt XV. Kerületi Szervezete, Magyarok Szövetsége Egyesület, Magyarországi Szocialista Romák Szervezete (MSzRSz), MÁV Telep Baráti Köre KHE, MEASZ – Összefogás a Demokráciáért, Meixner Alapítvány, Micimackó és Természet Alapítvány, Mini Manó Alapítvány, Mozgássérültek BP-i Szervezetének Rákospalotai Tagszerve, Munkarend Alapítvány, Nagycsaládosok Újpalotai Egyesülete, Nagyot Ugró Tinik Rohanó Ifjú Fiúk Edző Raja, Nádastóparki Óvodai Alapítvány, Neptun Diáksport Egyesület, NIHON Újpalotai Sportegyesület, Nyírpalota Társaság, Nyitott Gondolkodók Egyesülete, Nyugodt Holnap Alapítvány, Nyújtsd a Kezed Alapítvány, Országos Gyermekvédő Liga, Orvosi Kamara XV. Kerületi Szervezete, Otthon Segítünk Alapítvány, Öszirózsa Alapítvány, Palotai Kincskereső Alapítvány, Palota Röplabda Sport Klub, Palotai Csokonai Asztali Labdarúgó Egyesület, Palotai Önvédelmi Védőegylet, Palotai Polgárőrség, Palotai Sporthorgász Egyesület, Paulay Alapítvány, Páskomliget Szenvedélymentes Klub, Periféria Alapítvány, Perspektíva Nova Egyesület, Perspektíva Kulturális és Segítő Egyesület, Pestújhelyi Iskoláért Egyesület, Pestújhelyi Kertbarát Egyesület, Pestújhelyi Pátria Közhasznú Egyesület, Pestújhelyi Sport Club, Polgári Érdekképviseleti Egyesület, POFOSZ- Magyar Politikai Foglyok Szövetsége, Pro Minor Egyesület a Gyermekekért, Pro Scola Gregorius Dózsa Alapítvány, Rákospalota a Mi Otthonunk Egyesület, Rákospalota-Pestújhely-Újpalota Kiemelten Közhasznú Környezetvédelmi Közalapítvány, Rákospalota – Pestújhely – Újpalota Közrend és Vagyonvédelmi Kiemelten Közhasznú Közalapítvány, Rákospalota Kolozsvár DSE, Rákospalotai Szilas Néptáncgyűttes Egyesület, Rászorulókat Támogatók Egyesülete, ROM-SOM Cigány Kulturális és Hagyományőrző Szervezet, Sclerosis Multiplex Budapesti Egyesület, Segítsd az Iskoládat! Közhasznú Egyesület, Sportiskola Sportegyesület, Szabó Miklós Lelki Pásztor Szellemi Hagyatékát Őrző Alapítvány, Sztertelen-Kék Alapítvány, Szilvássy Andor Barlangkutató Egyesület, Szociális és Rehabilitációs Alapítvány, Szolidáris Kisnyugdíjasok Egyesülete, Szöveggyár utcai Óvoda Gyermekéiért Közhasznú Alapítvány, SZÖVTÁRS Egyesület, Szülők, Tanítványok a Kolozsvár úti Iskoláért Alapítvány, Támogasd a Rászorulókat Alapítvány, Tavasz Kórus Alapítvány, Toronyhír Újpalotai Média Alapítvány, Tündérvilág Egyesület, UJPA STOMA Klub Egyesület, Újpalotaiak Baráti Köre Művelődési és Érdekvédelmi Egyesület, Újpesti Torna Egylet, Unilever Tömegsport Egyesület, Viperák Amerikai Futball Egyesület, VIVA VOCE Alapítvány, Viwal Tanoda Kézműveseket Képző Közhasznú Egyesület, XV. kerületi Cukorbeteg Klubja, XV. kerületi Köztisztviselők Sportegyesülete, Zene-Tánc-Mozgás Kulturális Egyesület, Zuglói Ilco Egyesület, BKIK XV. kerületi Szervezete.

Jelen van:

Sumics János kerületi lakos.

A bizottság ülésén részt vett Krisztián Ferencné jegyzőkönyvvezető.

Monostori Zsolt bizottsági elnök: Üdvözli a megjelenteket. Megállapítja, hogy a bizottság 6 fő bizottsági tag jelenlétével határozatképes az ülést megnyitja. Ismerteti a napirendet. Szavazást kér az ismertetett napirend elfogadásáról.

VKB 155/2015. (IX.28.) számú határozat

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság **elfogadja** az előterjesztett napirendi pontokat és azok tárgyalási sorrendjét.
(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

16.02 h-kor Tóth Imre képviselő megérkezett.

Elfogadott napirend:

- 1. Előterjesztés a Rákospalota – Pestújhely – Újpalota Közrend és Vagyonvédelmi Közalapítvány megszüntetésének kezdeményezéséről (Ikt.sz. 1/47-192/2015. sz. anyag)**
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: dr. Filipisz Andrea
- 2. Előterjesztés a Budapest XV. kerület egyes közterületeinek elnevezéséről (Ikt.sz. 1/47-185/2015. sz. anyag)**
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: Vargáné dr. Kalán Ilona
- 3. Előterjesztés a 82285 helyrajzi számú ingatlan kezeléséről (Ikt.sz. 1/47-197/2015. sz. anyag)**
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: Páldi József vagyongazdálkodási referens
- 4. Előterjesztés a Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota – Pestújhely – Újpalota Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzat eseti módosításának jóváhagyásáról (Ikt.sz. 1/47-187/2015. sz. anyag „R”)**
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: Sipos Gábor főépítész
- 5. Előterjesztés Budapest Főváros XV. Kerületi lakások és lakóépületek lakásbiztonság növelés (hevederzár) támogatás ismételt pályázati kiírásra Közrend és Vagyonvédelmi Közalapítvány megszüntetésének kezdeményezéséről (Ikt.sz. 1/61-67/2015. sz. anyag)**
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: Németh Tibor főosztályvezető

6. **Előterjesztés a Tempó 30-as lakó-pihenő övezetek tervezéséről** (Ikt.sz. 1/61-68/2015. sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: Németh Tibor főosztályvezető
7. **Előterjesztés XV. kerület, Csobogós utca 2. Társasház részére megítélt felújítási támogatás módosításáról** (Ikt.sz. 1/61-70/2015. sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: Németh Tibor főosztályvezető
8. **Előterjesztés a Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság ügyrendjének módosításáról** (Ikt.sz. 1/61-69/2015. sz. anyag)
Előterjesztő: Monostori Zsolt bizottsági elnök
Előadó: Monostori Zsolt bizottsági elnök

Egyebek

1. **Előterjesztés a Rákospalota – Pestújhely – Újpalota Közrend és Vagyonvédelmi Közalapítvány megszüntetésének kezdeményezéséről** (Ikt.sz. 1/47-192/2015. sz. anyag)

Monostori Zsolt bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

dr. Trinn Miklós csoportvezető: Az Önkormányzat 1999 november 12. napján előterjesztett kérelmére a civil szervezetek nyilvántartását vezető Fővárosi Bíróság a 11. Pk.66.567/1991/12. számú jogerős végzésével elrendelte a kerületben működő két közalapítvány egyesítését azzal, hogy a közalapítvány 1936. sorszám alatt Rákospalota – Pestújhely – Újpalota Közrend és Vagyonvédelmi Közalapítvány néven működik tovább. A Felügyelő Bizottság tagjainak megszüntetni az alaptevékenységet

Monostori Zsolt bizottsági elnök: Az alapítvány kuratóriumának vezetői tudnak a megváltozott helyzetről?

dr. Trinn Miklós csoportvezető: Igen, tájékoztatásra kerültek a kuratórium tagjai a változásokról.

Monostori Zsolt bizottsági elnök: Hozzászólás nincs. Ismerteti a határozati javaslatot, mely szerint a bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a Rákospalota – Pestújhely – Újpalota Közrend és Vagyonvédelmi Közalapítvány megszüntetésének kezdeményezéséről szóló előterjesztést. Szavazást rendel el.

VKB 156/2015. (IX.28.) számú határozat

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a **Rákospalota – Pestújhely – Újpalota Közrend és Vagyonvédelmi Közalapítvány megszüntetésének kezdeményezéséről szóló előterjesztést.**

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. október 06.

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

2. Előterjesztés a Budapest XV. kerület egyes közterületeinek elnevezéséről (Ikt.sz. 1/47-185/2015. sz. anyag)

Monostori Zsolt bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Vargáné dr. Kalán Iлона főosztályvezető: Az önkormányzathoz az elmúlt időszakban három javaslat érkezett közterületek elnevezésére vonatkozóan. Ismertette a három közterület elhelyezkedését és az ezekre érkezett névjavaslatokat. A Képviselő-testület támogatása szükséges ahhoz, hogy a Fővárosi Közgyűlés döntést hozhasson a kezdeményezésekkel kapcsolatban.

Monostori Zsolt bizottsági elnök: Kérdések következnek.

Major Sándor bizottsági tag: Az érintett területeken lakott ház nincsen?

Vargáné dr. Kalán Iлона főosztályvezető: Helyrajzi számmal rendelkező közterületek, lakosokat nem érint az átnevezés.

Monostori Zsolt bizottsági elnök: Vannak-e még a kerületben átnevezésre váró közterületek?

Vargáné dr. Kalán Iлона főosztályvezető: Minden egyes közterületet el kell nevezni. Ennek feltérképezése elkezdődött. A későbbiekben további egyeztetések lesznek a közterületek elnevezéséről.

Monostori Zsolt bizottsági elnök: További kérdés, hozzászólás nincs. Ismerteti a határozati javaslatot, mely szerint a bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Budapest XV. kerület egyes közterületeinek elnevezéséről szóló előterjesztést. Szavazást rendel el.

VKB 157/2015. (IX.28.) számú határozat

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek **a Budapest XV. kerület egyes közterületeinek elnevezéséről** szóló előterjesztést.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. október 06.

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

3. Előterjesztés a 82285 helyrajzi számú ingatlan kezeléséről (Ikt.sz. 1/47-197/2015. sz. anyag)

Monostori Zsolt bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

dr. Trinn Miklós csoportvezető: Kormányhatározat alapján minden érintett fél részéről aláírásra került, hogy az Észak-pesti Kórház (ÉPK) 100%-ban a XV. kerületi Önkormányzat tulajdonába került. Ennek megfelelően a kerületi önkormányzatot terheli az ingatlan állagmegóvásával kapcsolatos valamennyi kötelezettség. Szükséges egy olyan kezelő szervezet, mely ellátja a felmerülő feladatokat. A Répszolg Kft-t javasolják az ÉPK állagmegóvási feladatainak ellátására, tekintettel arra, hogy megfelelő eszközökkel és kellő tapasztalattal rendelkeznek a zöldfelületek kezelését és karbantartását illetően.

Monostori Zsolt bizottsági elnök: Kérdések következnek.

Major Sándor bizottsági tag: Az ÉPK területére akár 100 millió forintot el lehetne költeni. Mire elég az a 2 millió forint, ami az előterjesztésben szerepel?

Merk Péter bizottsági tag: Eddig a Palota 15 Kft. végezte a karbantartási munkákat az ÉPK területén. Mikortól veszi át a Répszolg Kft. a munkát?

dr. Trinn Miklós csoportvezető: Fenti 2 millió forintos összeg azoknak a feladatoknak az elvégzésére került biztosításra, amely feladatokat eddig a Palota 15 Kft. végezett el. (pld: fűkaszálás, seprés)

Tóth Imre képviselő: A jövőben a Répszolg Kft. egyedül végzi ezeket a fenntartási feladatokat?

dr. Trinn Miklós csoportvezető: A Palota 15 Kft. egy egyszeri megrendelés alapján végezte a munkát. Az október 22-én megkötendő szerződésbe pontosan leírásra kerülnek az elvégzendő feladatok.

Monostori Zsolt bizottsági elnök: Hozzászólások következnek.

Sumics János kerületi lakos: Az Észak-pesti Kórház területén 34 épület van, melyből 8 db műemlék jellegű épület. Ezeknek az épületeknek ki fogja a karbantartását elvégezni?

dr. Trinn Miklós csoportvezető: Nincs teljesen kialakult elképzelés az ÉPK ingatlan hasznosításával kapcsolatban. Felhívja a bizottság figyelmét, hogy 2015. október 5-én 16h-kor képviselő-testületi informális ülést tartanak. Erre az ülésre egy szakmai anyag kerül kiküldésre az Észak-pesti Kórház hasznosításával kapcsolatban.

Monostori Zsolt bizottsági elnök: Megállapítja, hogy jelen előterjesztés az ÉPK területének rendben tartására vonatkozik. Az ÉPK hasznosításával másik előterjesztés foglalkozik. Hozzászólásokat lezárja, megadja a szót válaszadásra.

Monostori Zsolt bizottsági elnök: Ismerteti a határozati javaslatot, mely szerint a bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a 82285 helyrajzi számú ingatlan kezeléséről szóló előterjesztést. Szavazást rendel el.

VKB 158/2015. (IX.28.) számú határozat

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek **a 82285 helyrajzi számú ingatlan kezeléséről** szóló előterjesztést.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. október 06.

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

4. Előterjesztés a Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota – Pestújhely – Újpalota Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzat eseti módosításának jóváhagyásáról (Ikt.sz. 1/47-187/2015. sz. anyag) „R”

Monostori Zsolt bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Sipos Gábor főépítész: A Képviselő-testület 2015. februárjában hozott határozata alapján kezdeményezésre került a Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzatról szóló rendelet módosítása. A partnerségi egyeztetés szabályairól szóló rendelet rendelkezései alapján, az államigazgatási szervek, és az érintett partnerek részéről beérkezett vélemények a Képviselő-testület 2015. júniusi ülésén ismertetésre kerültek. Az Állami Főépítész a rendelet tervezettel kapcsolatban szakmai kifogást nem emelt. Az előterjesztésben röviden összefoglalták a tervezett módosítás főbb céljait. Jelenleg egy speciális helyzet van, mert az egyik rendelet 2018-ig érvényben van. Az új szabályozás egyértelmű jogi helyzetet fog eredményezni.

Monostori Zsolt bizottsági elnök: Kérdések következnek.

Agárdi János képviselő: A kerületben egy meglévő épületnél felmerült egy konkrét probléma. Érvényben van egy olyan építési szabályzat, hogy amennyiben valaki az ingatlan oldalhatárára épít, akkor a szomszédos ingatlan területére 50 cm-re átlóghat az eresz, azzal a feltétellel, hogy a keletkezett csapadékot a saját telkére kell elvezetni. Ez az érvényben lévő szabályzat nem sérti a magántulajdont?

Az érintett partnereket a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, a Polgármesteri Hivatal Honlapján és a helyi lapban értesíteni kell. Korábban a szomszédos ingatlanok tulajdonosait is értesíteni kellett. Jól érti, hogy amennyiben az érintett tulajdonos nem kíséri figyelemmel a honlapot, a hirdetőtáblát és a helyi lapokat, akkor nem szerez tudomást a szomszéd építési szándékáról?

Dr. Pintér Gábor 16.25-kor megérkezett:

Sipos Gábor főépítész: Két különböző dologról van szó. A partnerségi egyeztetés szabályaira egy helyi rendelet vonatkozik. A szomszédos ingatlanokra vonatkozóan építési engedélyeztetési eljárás van érvényben, mely szerint értesíteni kell a szomszédos tulajdonosokat az építkezés megkezdése előtt.

A Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzat esetében pedig Országos Építési Követelményekre

Agárdi János képviselő: Ez egy lehetőség, hogy a szomszédos tulajdonos adhat ilyen engedélyt, vagy pedig aki oldalhatárra épít, annak joga van a telekhatáron túl nyúlni.

Sipos Gábor főépítész: Az OTÉK megengedi, hogy a telekhatárra építsék az ingatlant, és az eresz 50 cm-re átlójon. Az önkormányzat ezzel kapcsolatban helyi szintű szabályozást nem hozhat.

Monostori Zsolt bizottsági elnök: Amikor az önkormányzat megszavaz egy módosítást, akkor mi történik a régebben kiadott építési engedélyekkel? Mi van akkor, ha ezek nincsenek összhangban? Kéri, hogy a kerület övezeti besorolásokat tartalmazó térképet elektronikus formátumban főépítész úr adja át részére.

Sipos Gábor főépítész: Ígéretet tett arra, hogy DVD-n képviselő úrnak átadja a kerület övezeti besorolását tartalmazó térképet. Digitális formátumban az önkormányzat honlapján is hamarosan közzétételre kerülnek az övezeti besorolások. A módosításoknak van egy hatályba lépése. Az érvényben lévő közigazgatási eljárás szerint, a beadáskor érvényben lévő jogszabályok alapján kell elbírálni a benyújtott igényeket. Budapest tekintetében speciális helyzet van. A városépítési szabályzat már nincsen érvényben, de még alkalmazni kell a 2014. augusztus 6-i OTÉK-ot. Az új szabályzat egyértelmű jogi helyzetet fog teremteni.

Major Sándor bizottsági tag: A KVSZT-ben benne van, hogy a tervezett építkezés megkezdése előtt elvi építési engedély lehetett kérni. Továbbra is lesz lehetőség elvi építési engedélyt kérni?

Sipos Gábor főépítész: Jogszabály megszüntette az elvi építési engedély fogalmát.

Monostori Zsolt bizottsági elnök: Hozzászólások következnek.

Merk Péter bizottsági tag: Rossz rendelkezésnek tartja Agárdi képviselő úr által említett jogszabályt, mely szerint az oldalhatárra épített épületeknél az eresz 50 cm-re átlóghat a szomszédos ingatlanra. A kerületben van már olyan példa, hogy az új tulajdonos lekerítette az 50 cm-re átlógó telekrészt.

Sipos Gábor főépítész: Ez egy kormányrendelet. Az átlógó eresz nem nagyobbítja meg a telek méretét. A gyakorlatban azt szokták javasolni, hogy az épületet úgy építsék meg, hogy a karbantartást is el tudják végezni a későbbiekben.

Monostori Zsolt bizottsági elnök: További hozzászólás nincs. Ismerteti a határozati javaslatot, mely szerint a bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota – Pestújhely – Újpalota Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzat eseti módosításának jóváhagyásáról szóló előterjesztést. Szavazást rendel el:

VKB 159/2015. (IX.28.) számú határozat

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a **Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota – Pestújhely – Újpalota Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzat eseti módosításának jóváhagyásáról** szóló előterjesztést.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. október 06.

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

5. Előterjesztés Budapest Főváros XV. Kerületi lakások és lakóépületek lakásbiztonság növelés (hevederzár) támogatás ismételt pályázati kiírására (Ikt.sz. VKB 1/61-67/2015. sz. anyag)

Monostori Zsolt bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Németh Tibor főosztályvezető: Maradt még keret az előző pályázatból ezért a pályázat ismételt kiírásra kerül, és a korábbinál szélesebb körben fogják a felhívást megjelentetni.

Monostori Zsolt bizottsági elnök: Kérdések következnek.

Major Sándor bizottsági tag: Az előző felhívás alapján 12 sikeres pályázat volt. Soknak találja az egy hevederzár beszerelésének átlagos összegét. Van-e esély arra, hogy 50-60 db pályázat fog érkezni a mostani felhívásra? A családi házas övezetből is lehet jelentkezni a pályázatra?

Dr. Pintér Gábor alpolgármester: Az interneten is látható, hogy egy hevederzár beszerelése valóban 30-35 ezer forint körül van.

Pál Gyöngyi bizottsági tag: A kerület közös képviselőit is érdemes lenne megkeresni a hevederzár pályázati kiírással kapcsolatban.

Németh Tibor főosztályvezető: Magyarországon jelenleg 16 típusú hevederzár van forgalomban. A számlák úgy érkeznek be a hivatalba, hogy a lakók aláírásukkal igazolják, hogy a hevederzár beépítési munkát elvégezték. Jó ötletnek tartja, hogy a pályázattal kapcsolatban megkeressék a társasházak közös képviselőit.

Monostori Zsolt bizottsági elnök: További hozzászólás nincs. Ismerteti a határozati javaslatot, mely szerint a bizottság úgy dönt, hogy elfogadja a XV. kerületi lakások és lakóépületek biztonságának növelésére irányuló 2015. évi ismételt pályázati felhívását a mellékelt tartalommal, egyben felkéri a polgármestert a pályázati felhívás közzétételére. Szavazást rendel el:

VKB 160/2015. (IX.28.) számú határozat

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság **úgy dönt**, hogy elfogadja a XV. kerületi lakások és lakóépületek biztonságának növelésére irányuló 2015. évi ismételt pályázati felhívását a mellékelt tartalommal, egyben felkéri a polgármestert a pályázati felhívás közzétételére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. október 9. (közzétételre)

(Jogsabályi hivatkozás: 6/2015. (II.20.) önkormányzati rendelet 6.§ (2) bek. 4. pontja)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

6. Előterjesztés a Tempó 30-as lakó-pihenő övezetek tervezéséről (Ikt.sz.VKB 1/61-68/2015. sz. anyag)

Monostori Zsolt bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Németh Tibor főosztályvezető: Az előterjesztésben három Tempó 30-as és egy Lakó-pihenő övezet kialakításának engedélyezését javasolják.

Monostori Zsolt bizottsági elnök: Kérdések következnek:

Merk Péter bizottsági tag: Kéri, hogy amikor elkészülnek a fekvő rendőrök, utána kísérik figyelemmel, hogy betartják-e a területen a sebességkorlátozást. Vannak olyan pénzszállító autók, melyek ezen a területen akár 80 km/h sebességgel is közlekednek. Lehetne nagyobb méretű fekvőrendőröket készíteni?

Tóth Imre bizottsági tag: A lakó-pihenő övezetnél megvannak azok a közlekedési szabályok, hogy kik hajthatnak be a területre. Megjegyzi, hogy a balesetek

megelőzése érdekében az Észak-pesti Kórház környékén a jobbkezes utcákat érdemes lenne mindenhol táblával jelölni.

Sumics János kerületi lakos: A kerület lakossága nevében kéri, hogy a lakó-pihenő övezetekben mindenhol építsék ki újra a fekvő rendőröket.

Németh Tibor főosztályvezető: Jogosnak tartja a kérést.

Monostori Zsolt bizottsági elnök: Ismerteti a határozati javaslatokat, szavazást rendel el.

VKB 161/2015. (IX.28.) számú határozat

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság **ügy dönt**, hogy egyetért az M3 bevezető út – Szerencs utca – Bánkút utca – Vasutastelep utca – Széchenyi út által határolt terület sebességcsökkentett övezetté alakításával, és felkéri a polgármestert az övezet kialakításához szükséges forgalomtechnikai tervek elkészíttetésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. október 15. (a tervezési szerződés megkötésére)

(**Jogszabályi hivatkozás:** 28/2012. (VII.2.) önkormányzati rendelet a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról 12. melléklet V. rész 1.2.)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

VKB 162/2015. (IX.28.) számú határozat

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság **ügy dönt**, hogy egyetért az M3 bevezető út – Szentmihályi út – Bánkút utca – Szerencs utca által határolt terület sebességcsökkentett övezetté alakításával, és felkéri a polgármestert az övezet kialakításához szükséges forgalomtechnikai tervek elkészíttetésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. október 15. (a tervezési szerződés megkötésére)

(**Jogszabályi hivatkozás:** 28/2012. (VII.2.) önkormányzati rendelet a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról 12. melléklet V. rész 1.2.)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

VKB 163/2015. (IX.28.) számú határozat

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság **ügy dönt**, hogy egyetért a Rákos út – Arany János utca – Népfelkelő utca által határolt terület sebességcsökkentett övezetté alakításával, és felkéri a polgármestert az övezet kialakításához szükséges forgalomtechnikai tervek elkészíttetésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. október 15. (a tervezési szerződés megkötésére)

(Jogsabályi hivatkozás: 28/2012. (VII.2.) önkormányzati rendelet a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról 12. melléklet V. rész 1.2.)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

VKB 164/2015. (IX.28.) számú határozat

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság **ügy dönt**, hogy egyetért a Kossuth Lajos utcai iskola melletti tűzoltó utak lakó-pihenő övezetté alakításával, és felkéri a polgármestert az övezet kialakításához szükséges forgalomtechnikai tervek elkészíttetésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. október 15. (a tervezési szerződés megkötésére)

(Jogsabályi hivatkozás: 28/2012. (VII.2.) önkormányzati rendelet a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról 12. melléklet V. rész 1.2.)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

7. Előterjesztés XV. kerület, Csobogós utca 2. Társasház részére megítélt felújítási támogatás módosításáról (Ikt.sz. VKB 1/61-70/2015. sz. anyag)

Monostori Zsolt bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Németh Tibor főosztályvezető: 2014-ben a társasház érintésvédelmi és villámvédelmi rendszereinek felújításához nyújtott be pályázatot. 2015. július 8-án kelt levelében a társasház közös képviselője jelezte, hogy a társasházi közgyűlési határozata alapján valójában szellőzőventilátorok elektromos motorjának cseréjét kellene megvalósítaniuk. Kéri a társasház módosító kérelmének támogatását.

Monostori Zsolt bizottsági elnök: Kérdés, hozzászólás nincs. Ismerteti a határozati javaslatot, szavazást rendel el:

VKB 165/2015. (IX.28.) számú határozat

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság **ügy dönt**, hogy a TVÉK Bizottság 90/2014. (VI. 23.) számú határozatában foglalt, a XV. kerület, Csobogós utca 2. Társasház részére megítélt támogatás célját és összegét a társasház kérelmére módosítja. A kamatmentes kölcsön támogatás célja: a társasház szellőzőventilátorai elektromos motorjainak cseréje. A támogatási összeg: 1.420.000.- Ft. A bizottság felkéri a polgármestert, intézkedjen a már megkötött 571/2014. számú támogatási szerződés módosítása érdekében, az alábbiak szerint:

A szerződés 1. pontja érvényét veszti, helyébe az alábbi tartalommal új 1. pont lép:

1. Támogató vállalja, hogy a fenti társasház pályázati kiírásnak megfelelő műszaki tartalommal megvalósuló szellőzőventilátorok elektromos motorjainak csere munkáira, a Bp. Főv. XV. Ker. Önkormányzat **Városüzemeltetési,**

Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottságának 165/2015. (IX. 28.) számú határozata alapján, a rendelkezésre álló támogatási keretből 1.420.000.- Ft, azaz: egymillió-négyszázhuszezer forint kamatmentes kölcsönt biztosít Támogatott részére.

A szerződés 4. pontja érvényét veszti, helyébe az alábbi tartalommal új 4. pont lép:

4. Támogatott a kölcsön összegét a folyósítástól számított 5 év (60 hónap) alatt tartozik megfizetni, az első hónapban 27.600.- (huszonhétezer-hatszáz), a további ötvenkilenc hónapban havi 23.600.- (huszonháromezer-hatszáz) forint összegű törlesztő részletekben. Támogatott a törlesztő részleteket minden hónap 15. napjáig, a Bp. Főv. XV. Kerületi Önkormányzat 11784009-15515005-00000000 számú költségvetési elszámolási számlájára történő átutalással teljesíti. A visszafizetés (törlesztés) kezdő időpontja a Támogató által megítélt támogatás átutalását követő hónap 15. napja.

A szerződés 5. pontja érvényét veszti, helyébe az alábbi tartalommal új 5. pont lép:

5. A kölcsön összegét Támogatott kizárólag a Bp. XV. Csobogós utca 2. szám alatti társasház pályázati támogatásban részesülő szellőzőventilátorok elektromos motorjainak cseréjére számolhatja el.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. október 30. (szerződés módosítására)

(Jogsabályi hivatkozás: 2015. évi költségvetésről szóló 6/2015. (II. 20.) önkormányzati rendelete 6. § (2) bekezdés 2. pont)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

8. Előterjesztés a Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság ügyrendjének módosításáról (Ikt.sz. VKB 1/61-69/2015. sz. anyag)

Monostori Zsolt bizottsági elnök: Bejelenti, hogy az ügyrend azért kerül módosításra, mert 2015. II. félévben a bizottság ülését a képviselőtestületi ülést megelőző hétfői napon tartja. Ismerteti a határozati javaslatot, mely szerint a bizottság elfogadja ügyrendjének módosítását. Szavazást rendel el:

VKB 166/2015. (IX.28.) számú határozat

A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság elfogadja ügyrendjének módosítását.

Felelős: Monostori Zsolt

Határidő: 2015. szeptember 28.

(Jogsabályi hivatkozás: 28/2012. (VII.2) önkormányzati rendelet 69.§)

(Szavazati arány:7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Monostori Zsolt bizottsági elnök: Megköszöni a bizottság munkáját, a jelenlévőknek a részvételt, a bizottság ülését bezárja.

Agárdi János
alelnök

A jegyzőkönyvet készítette:

Krisztián Ferencné
bizottsági titkár