

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota,
Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottsága

1/56-12/2015.



J E G Y Z Ó K Ö N Y V

készült a bizottság 2015. április 29-én
16.00 órakor kezdődő
nyilvános üléséről

Helye: XV. kerületi Polgármesteri Hivatal (1153 Bp., Bocskai u. 1-3.) *Díszterem*

7 fő bizottsági tag

(Bencsics Lászlóné elnök, Agárdi János alelnök, Vékás Sándor alelnök, Móricz Eszter képviselő, Bodó Miklós tag, Gyurcsánszky János tag, Kaltenecker Dániel tag)

Jelen vannak (7 fő):

(Bencsics Lászlóné elnök, Agárdi János alelnök, Vékás Sándor alelnök, Móricz Eszter képviselő, Bodó Miklós tag, Gyurcsánszky János tag, Kaltenecker Dániel tag)

Meghívottak:

Hajdu László polgármester, dr. Pintér Gábor alpolgármester, Németh Angéla alpolgármester, dr. Balázs Zoltán alpolgármester, dr. Lamperth Mónika jegyző, dr. Filipisz Andrea aljegyző, Vargáné dr. Kalán Ilona a Közigazgatási és Ügyfélszolgálati Főosztály vezetője, Dr. Erdélyi-Kincses Andrea a Polgármesteri Kabinet vezetője, Németh Tibor a Főépítési, Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály vezetője, Reiszné Naszádi Magdolna az Intézményfelügyeleti és Humán Főosztály vezetője, Hórich Szilvia a Közgazdasági Főosztály vezetője, Dr. Trinn Miklós a Jogi és Szervezési Osztály vezetője, Sipos Gábor főépítész, Herczeg István a Köznevelési, Közművelődési és Sport Osztály vezetője, Sas Csaba a XV. Média Kommunikációs és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. vezetője, Szaniszló Attila a CSAPI-15 Vásárcsarnok és Piacfenntartó Kft vezetője, Juhász Márton a Palota-15 Rehabilitációs és Közfoglalkoztatási Közhasznú Nonprofit Kft vezetője, Dr. Kiss Gyula a Palota Holding Ingatlan-és Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója, Demeter János a RÉPSZOLG Környezetgazdálkodási és Foglalkoztatási Nonprofit Közhasznú Kft vezetője, Oláh Béla a RUP-15 Kft ügyvezető igazgatója, Balla István könyvvizsgáló

Jelen vannak:

Dr. Balázs Zoltán alpolgármester, dr. Pintér Gábor alpolgármester, Hórich Szilvia a Közgazdasági Főosztály vezetője, dr. Filipisz Andrea aljegyző, dr. Trinn Miklós a Jogi és Szervezési Osztály vezetője, Dr. Erdélyi-Kincses Andrea a Polgármesteri Kabinet vezetője, Németh Tibor a Főépítési, Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály vezetője, Reiszné Naszádi Magdolna az Intézményfelügyeleti és Humán Főosztály vezetője, Soha Péter a

Gazdasági Működtetési Központ gazdasági igazgatója, Sas Csaba a XV. Média Kommunikációs és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. vezetője, Szaniszló Attila a CSAPI-15 Vásárcsarnok és Piacfenntartó Kft vezetője, Juhász Márton a Palota-15 Rehabilitációs és Közfoglalkoztatási Közhasznú Nonprofit Kft vezetője, Dr. Kiss Gyula a Palota Holding Ingatlan-és Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója, Demeter János a RÉPSZOLG Környezetgazdálkodási és Foglalkoztatási Nonprofit Közhasznú Kft vezetője, Oláh Béla a RUP-15 Kft ügyvezető igazgatója, Rádics András az Egészségügyi Intézmény gazdasági igazgatója

További meghívottak:

Turmely Erzsébet a Budapest Főváros Kormányhivatala részéről, Dr. Bégány Attila a Kormányhivatal Kerületi hivatalának vezetője, Dr. Sólyom Olimpia a XV. kerületi Önkormányzat Egészségügyi Intézményének főigazgató főorvosa, Gráczer Irma az Egyesített Szociális Intézmény igazgatója, Kádas Endréné Ribán Hajnal a Fejlesztő Gondozó Központ vezetője, Dr. Kovács Imre a Gazdasági Működtetési Központ főigazgatója, Soha Péter a Gazdasági Működtetési Központ gazdasági igazgatója, Kósa István a Gazdasági Működtetési Központ műszaki igazgatója, Bárkai Katalin a Gazdasági Működtetési Központ szervezési igazgatója, Sas Csaba a XV. Média Kommunikációs és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. vezetője, Szaniszló Attila a CSAPI-15 Vásárcsarnok és Piacfenntartó Kft vezetője, Juhász Márton a Palota-15 Rehabilitációs és Közfoglalkoztatási Közhasznú Nonprofit Kft vezetője, Dr. Kiss Gyula a Palota Holding Ingatlan-és Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója, Demeter János a RÉPSZOLG Környezetgazdálkodási és Foglalkoztatási Nonprofit Közhasznú Kft vezetője, Oláh Béla a RUP-15 Kft ügyvezető igazgatója, Tóth Lajos a Csokonai Kulturális és Sport Központ mb. vezetője, Dr. Balla István könyvvizsgáló.

Jelen vannak: Soha Péter a Gazdasági Működtetési Központ gazdasági igazgatója, Sas Csaba a XV. Média Kommunikációs és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. vezetője, Szaniszló Attila a CSAPI-15 Vásárcsarnok és Piacfenntartó Kft vezetője, Juhász Márton a Palota-15 Rehabilitációs és Közfoglalkoztatási Közhasznú Nonprofit Kft vezetője, Dr. Kiss Gyula a Palota Holding Ingatlan-és Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója, Demeter János a RÉPSZOLG Környezetgazdálkodási és Foglalkoztatási Nonprofit Közhasznú Kft vezetője, Oláh Béla a RUP-15 Kft ügyvezető igazgatója, Tóth Lajos a Csokonai Kulturális és Sport Központ mb. vezetője

Többcélú Intézmények:

Makai Katalin a Kontyfa Középiskola és Általános Iskola igazgatója, Bäckné Kremm Andrea a László Gyula Gimnázium és Általános Iskola igazgatója, Zádoryné Leiner Erika a Száraznád Nevelési-Oktatási Központ igazgatója.

Általános Iskolák:

Varga László a Czabán Általános Iskola igazgatója, Csörgő Mária a Hartyán Általános Iskola igazgatója, Kovács Tibor a Károly Róbert Általános Iskola igazgatója, Selényiné Stier Márta a Kolozsvár Általános Iskola igazgatója, Rónáné Helle Mária a Neptun Általános Iskola igazgatója, Frák Erika a Pestújhelyi Általános Iskola igazgatója, Bikfalvi Borbála a Rákospalotai Kossuth Lajos Általános Iskola igazgatója, Gressó Tiborné a Szent Korona Általános Iskola vezetője.

Óvodák:

Kissné Zachar Piroska az Ákombákom Óvoda vezetője, Balogh Ildikó a Hartyán-Árendás Összevont Óvoda vezetője, Veress Szilvia a Micimackó Óvoda vezetője, Hajas Lászlóné a Molnár Viktor Óvoda vezetője, Turóczyné Ungvári Edit a Mosolykert Óvoda vezetője, Hovanyecz Katalin a Mozdonyvezető Óvoda vezetője, Nagyné Pácza Erika a Napsugár Összevont Óvoda vezetője, Neboda Katalin a Palotai Vadvirág Óvoda vezetője, Csörgőné Bánhalmi Éva a Pestújhelyi Óvoda vezetője, Végváriné Kékhegyi Erika a Rákospalotai Hetedhét Óvoda vezetője, Balla Béláné a Rákospalotai Kertvárosi Óvoda vezetője.

Jelen vannak:

-

Alapítványok: Bácskai Endre az 56-os Szövetség XV. ker. Szervezete, Alapítvány a Holnapért, Alapítvány a MÁV telepi iskoláért, Alapítvány az Ifjúság Tánc- és Zeneművészeti Nevelésért, Alapítvány a XV. Molnár Viktor u. 94-96. alatti óvoda támogatásáért, Aranyszamár Művészeti és Kulturális Egyesület, Artkontúr Művészeti és Kulturális Egyesület, ATHOSZ Művészeti-Közéleti és Irodalmi Társaság, A Holnap Egészséges Gyermekeiért Alapítvány, Az Egészségesebb, Esztétikusabb Környezetért Alapítvány, ÁBÉCÉ Egyesület a Gyermekekért, Biondo Bike Club, Budapest XV. Kerületi Gazdakör, Budapest XV. Kerületi Idősek és Nyugdíjasok Egyesülete, Civil Mozgalom XV. kerületi Szervezete, CIVITALIS Egyesület, ClubNetCet Internetes Ismeretterjesztő Egyesület, CORTEX Alapítvány az Agysérültek Rehabilitációjáért, Csutkababa Alapítvány, Egészségőrző Egyesület, Együtt a Gyermekekért, Az Egészségért Alapítvány, Együtt Újpalotáért Kulturális és Szociális Érdekképviseleti Egyesület, Első Magyar Gó Egyesület Pestújhely, Energia Információs Központ Egyesület, Ép Lélek, Egészséges Test Alapítvány, Értelmes Életért Alapítvány, Észak-Pesti Környezetvédelmi Kulturális és Szabadidősport Egyesület, Északi Fény Természetjáró Egyesület, Európai Hátrányos Helyzetűek Közhasznú Egyesülete, Fitness Duo Iskola Oktatási és Sport Alapítvány, Forrás – Bogács Alapítvány, Garabonciás Egyesület, Gondoskodás Gyermekeinkért Alapítvány, Hálózat a Kultúráért, Művészetért Egyesület, Hartyán Alapítvány Az Iskoláért, Hartyán Diáksport Egyesület, Hátrányos Helyzetűek Alternatív Műhelye (HÁTHA), Hét Galamb Alapítvány, Hétszínvilág Transz-Perszonális Egyesület, Hétszín-Virág Alapítvány a XV. kerületi Bölcsődékért, Holnap már Késő Környezetvédelmi Alapítvány, Hosszútávú Egészségmegőrző Program Közhasznú Egyesület, Ifjúsági Caritas Egyesület, Inthos Nemzetközi Kórház Hálózat Alapítvány, Jézus Szíve Alapítvány, Jövőt Álmodunk Egyesület, Kavicsosi Deák Alapítvány, Kegyelem Alapítvány, Kinizsi TTK, Kontyfa Sportiskola, Korona Művelődési Kulturális és Oktatási Alapítvány, Korszerű Tudással Építsd a Jövődet Alapítvány, Közbizalom Közhasznú Egyesület, Közbiztonsági Polgárőr Közhasznú Egyesület, Középpont Mentális Egészségvédő Egyesület, „KUCI” Kisállatmenhely Alapítvány, Kultúrműhely Alapítvány, Kurimszy Sándor Emlékalapítvány, LABE XV. kerületi Szervezete, Legea-Bulldózerosok Unihockey Club Budapest, Lehetőség a Rászorulóknak Alapítvány, MDOSZ H-1 Rákospalotai Madárbaráti Egyesület, Magyar Kerékpárosklub, Magyar Politikai Foglyok Szövetsége, Magyar Szinergia Ház Közhasznú Egyesület, Magyar Vöröskereszt XV. Kerületi Szervezete, Magyarok Szövetsége Egyesület, Magyarországi Szocialista Romák Szervezete (MSzRSz), MÁV Telep Baráti Köre KHE, MEASZ – Összefogás a Demokráciáért, Meixner Alapítvány, Micimackó és Természet Alapítvány, Mini Manó Alapítvány, Mozgássérültek BP-i Szervezetének Rákospalotai Tagszerve, Munkarend Alapítvány, Nagycsaládosok Újpalotai Egyesülete, Nagyot Ugró Tinik Rohanó Ifjú Fiúk Edző Raja, Nádastóparki Óvodai Alapítvány, Neptun Diáksport Egyesület, NIHON Újpalotai Sportegyesület, Nyírpalota Társaság, Nyitott Gondolkodók Egyesülete, Nyugodt Holnap Alapítvány, Nyújtsd a Kezed Alapítvány,

Országos Gyermekvédő Liga, Orvosi Kamara XV. Kerületi Szervezete, Otthon Segítünk Alapítvány, Ószirozsa Alapítvány, Palotai Kincső Alapítvány, Palota Röplabda Sport Klub, Palotai Csokonai Asztali Labdarúgó Egyesület, Palotai Önvédelmi Vedeget, Palotai Polgárőrség, Palotai Sporthorgász Egyesület, Paulay Alapítvány, Páskomliget Szenvédélymentes Klub, Periféria Alapítvány, Perspektíva Nova Egyesület, Perspektíva Kulturális és Segítő Egyesület, Pestújhelyi Iskoláért Egyesület, Pestújhelyi Kertbarát Egyesület, Pestújhelyi Pátria Közhasznú Egyesület, Pestújhelyi Sport Club, Polgári Érdekképviseleti Egyesület, POFOSZ- Magyar Politikai Fogyók Szövetsége, Pro Minor Egyesület a Gyermekekért, Pro Scola Gregorius Dózsa Alapítvány, Rákospalota a Mi Otthonunk Egyesület, Rákospalota-Pestújhely-Újpalota Kiemelten Közhasznú Környezetvédelmi Közalapítvány, Rákospalota – Pestújhely – Újpalota Közrend és Vagyonvédelmi Kiemelten Közhasznú Közalapítvány, Rákospalota Kolozsvár DSE, Rákospalotai Szilas Néptáncgyűttes Egyesület, Rászorulókat Támogatók Egyesülete, ROM-SOM Cigány Kulturális és Hagyományőrző Szervezet, Sclerosis Multiplex Budapesti Egyesület, Segítsd az Iskoládat! Közhasznú Egyesület, Sportiskola Sportegyesület, Szabó Miklós Lelki Pásztor Szellemi Hagyatékát Őrző Alapítvány, Szertelen-Kék Alapítvány, Szilvássy Andor Barlangkutató Egyesület, Szociális és Rehabilitációs Alapítvány, Szolidáris Kisnyugdíjasok Egyesülete, Szövőgyár utcai Óvoda Gyermekéiért Közhasznú Alapítvány, SZÖVTÁRS Egyesület, Szülők, Tanítványok a Kolozsvár úti Iskoláért Alapítvány, Támogasd a Rászorulókat Alapítvány, Tavasz Kórus Alapítvány, Toronyhír Újpalotai Média Alapítvány, Tündérvédelmi Egyesület, UJPA STOMA Klub Egyesület, Újpalotaiak Baráti Köre Művelődési és Érdekvédelmi Egyesület, Újpesti Torna Egylet, Unilever Tömegsport Egyesület, Viperák Amerikai Futball Egyesület, VIVA VOCE Alapítvány, Viwal Tanoda Kézműveseket Képző Közhasznú Egyesület, XV. kerületi Cukorbeteg Klubja, XV. kerületi Köztisztviselők Sportegyesülete, Zene-Tánc-Mozgás Kulturális Egyesület, Zuglói Ilco Egyesület, BKIK XV. kerületi Szervezete.

Jelen vannak: -

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Tisztelettel köszönti a bizottság tagjait és a meghívottakat. Megállapítja, hogy a bizottság 6 fő bizottsági tag jelenlétével határozatképes, Vékás Sándor képviselő nincs jelen. Az ülést megnyitja és ismerteti a módosított meghívó szerinti napirendi javaslatot.

Javaslat a napirendre:

1. **Előterjesztés a családot alapítani vágyó fiatal párok részére kiírandó lakáspályázat feltételrendszerének kereteiről (Ikt.sz. 1/47-110/2015. sz. anyag)**
Előterjesztő: Szilvágyi László képviselő
Előadó: Szilvágyi László képviselő
2. **Előterjesztés Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 6/2014. (II.21.) önkormányzati rendelete végrehajtásáról (Ikt.sz. 1/47-95/2015. sz. anyag) „R”**
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: dr. Pintér Gábor alpolgármester
 Hórich Szilvia főosztályvezető

3. **Előterjesztés Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló rendelet III. sz. módosításáról** (Ikt.sz. 1/47-96/2015. sz. anyag) „R”
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: dr. Pintér Gábor alpolgármester
Hörich Szilvia főosztályvezető
4. **Előterjesztés a települési támogatás megállapításának, kifizetésének, folyósításának, valamint felhasználása ellenőrzésének szabályairól szóló 5/2015. (II.5.) önkormányzati rendelet módosításáról** (Ikt.sz. 1/47-97/2015. sz. anyag) „R”
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: Németh Angéla alpolgármester
Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
5. **Előterjesztés a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ fenntartásában működő XV. kerületi iskolák átszervezéséről** (Ikt.sz. 1/47-109/2015. sz. anyag, később kerül kiküldésre!)
Előterjesztő: dr. Balázs Zoltán alpolgármester
Előadó: dr. Balázs Zoltán alpolgármester
Herczeg István osztályvezető
6. **Előterjesztés az Egészségügyi Intézmény 2014. évi szakmai fejlesztési programjának végrehajtásáról és 2015-2019. évre tervezett szakmai programjáról** (Ikt.sz. 1/47-106/2015. sz. anyag)
Előterjesztő: Németh Angéla alpolgármester
Előadó: Németh Angéla alpolgármester
Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
7. **Előterjesztés Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat gazdasági társaságainak 2014. évi beszámolóit elfogadásáról, a gazdasági társaságok vezetőinek javadalmazásának felülvizsgálatáról** (Ikt.sz. 1/47-108/2015. sz. anyag)
Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester
Előadó: dr. Pintér Gábor alpolgármester
dr. Erdélyi-Kincses Andrea kabinetvezető
8. **Előterjesztés a RUP-15 Rákospalota-Újpalota-Pestújhely Városfejlesztési Kft-vel kötendő városfejlesztési, önkormányzati feladat-ellátási és együttműködési keretszerződésről** (Ikt.sz. 1/47-103/2015. sz. anyag)
Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester
Előadó: dr. Pintér Gábor alpolgármester
dr. Trinn Miklós osztályvezető
9. **Előterjesztés a Terrorelhárítási Központtal kötendő együttműködési megállapodásról** (Ikt.sz. 1/47-104/2015. sz. anyag)
Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester
Előadó: dr. Pintér Gábor alpolgármester
dr. Trinn Miklós osztályvezető

10. **Előterjesztés közétkeztetésre irányuló közbeszerzési eljárás lebonyolításáról** (Ikt.sz. 1/47-113/2015. sz. anyag)
Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester
Előadó: dr. Pintér Gábor alpolgármester
dr. Trinn Miklós osztályvezető
11. **Előterjesztés „Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat és Intézményei, valamint a Polgármesteri Hivatal vagyoni és felelősségbiztosítása” tárgyú közbeszerzési eljárást megindító felhívásról** (PTB ikt.sz. 1/57-88/2015. sz. anyag)
Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester
Előadó: dr. Trinn Miklós osztályvezető
12. **Előterjesztés „Tervezési szerződés Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Kerületi Építési Szabályzata elkészítésére” tárgyú közbeszerzési eljárást megindító felhívásról** (PTB ikt.sz. 1/57-95/2015. sz. anyag)
Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester
Előadó: dr. Trinn Miklós osztályvezető
13. **Előterjesztés a kerületi közművelődési feladatokra kötött 2014. évi támogatások elszámolásáról, és a 2015. évi támogatásokról** (Ikt.sz. 1/47-111/2015. sz. anyag)
Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester
Előadó: dr. Pintér Gábor alpolgármester
Herczeg István osztályvezető
14. **Előterjesztés sport tárgyú határozatok módosításáról** (Ikt.sz. 1/47-112/2015. sz. anyag)
Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester
Előadó: dr. Pintér Gábor alpolgármester
Herczeg István osztályvezető
15. **Előterjesztés a XV. kerület Erdőkerülő utca 34. szám alatti, a 2015. 04.15-én a Gondozó Ház felújítására benyújtott pályázat hiánypótlásáról** (PTB ikt.sz. 1/57-96/2015. sz. anyag, mely később kerül kiosztásra!)
Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester
Előadó: Németh Tibor főosztályvezető
16. **Előterjesztés a 2014. évi belső ellenőrzési tevékenység beszámolójáról** (Ikt.sz. 1/47-102/2015. sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: dr. Pintér Gábor alpolgármester
Ludvig Éva osztályvezető
17. **Előterjesztés a képviselők és bizottsági tagok 2015. március havi döntéshozatalban történő részvételéről** (PTB ikt.sz. 1/57-89/2015. sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: dr. Erdélyi-Kincses Andrea kabinetvezető

18. **Előterjesztés a Budapest XV. kerület Páskomliget u. 6. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség ("Pesti és Lendvai Látszerész Bt., Cg. 11-06-001399) látszerész üzlet és műhely tevékenység végzése céljából történő bérbeadásáról (PTB ikt.sz. 1/57-97/2015. sz. anyag, mely később kerül kiosztásra!)**
Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester
Előadó: dr. Erdélyi-Kincses Andrea kabinetvezető
19. **Előterjesztés a Budapest XV. kerület Páskomliget u. 8. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség (G+K Pálmai Kft. részére történő) bérbeadásáról (PTB ikt.sz. 1/57-98/2015. sz. anyag, mely később kerül kiosztásra!)**
Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester
Előadó: dr. Erdélyi-Kincses Andrea kabinetvezető
20. **Előterjesztés a Budapest XV. kerület Illyés Gyula u. 26. fszt. 1. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség (Hó-Team Bt. részére történő) bérbeadásáról (PTB ikt.sz. 1/57-99/2015. sz. anyag, mely később kerül kiosztásra!)**
Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester
Előadó: dr. Erdélyi-Kincses Andrea kabinetvezető
21. **Előterjesztés a Budapest XV. kerület Pestújhelyi út 50. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség ("Regisztr Pont Kft" Cg.01-09-997163, 1156 Budapest, Nyírpalota út 34. fszt. 2. részére történő) bérbeadásáról (PTB ikt.sz. 1/57-100/2015. sz. anyag, mely később kerül kiosztásra!)**
Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester
Előadó: dr. Erdélyi-Kincses Andrea kabinetvezető
22. **Előterjesztés a Budapest XV. kerület Rákos út 185/A. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség (Tupirka Kft.) részére fodrászat-kozmetikai tevékenység végzése céljából történő ismételt bérbeadásáról (PTB ikt.sz. 1/57-101/2015. sz. anyag, mely később kerül kiosztásra!)**
Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester
Előadó: dr. Erdélyi-Kincses Andrea kabinetvezető
23. **Előterjesztés a Budapest XV. kerület Nyírpalota út 20. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség Futó Lászlóné részére fodrász tevékenység végzése céljából történő bérbeadásáról (PTB ikt.sz. 1/57-102/2015. sz. anyag, mely később kerül kiosztásra!)**
Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester
Előadó: dr. Erdélyi-Kincses Andrea kabinetvezető
24. **A Budapest, XV. kerület Kossuth u. 5. szám alatti ingatlanon lévő Budapest XV. belterület 89867/8/A/5 hrsz-ú, valamint a 89867/8/A/6 hrsz-ú (Palotai Mix Pizzériának helyet adó) ingatlanok elidegenítéséről (PTB ikt.sz. 1/57-103/2015. sz. anyag, mely később kerül kiosztásra!)**
Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester
Előadó: dr. Erdélyi-Kincses Andrea kabinetvezető
25. **Egyebek**

Zárt ülésen tárgyalandó a Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján:

26. **Előterjesztés a DHK Hátralékkezelő és Pénzügyi Szolgáltató Zrt-vel kötendő keretszerződésről (Ikt.sz. 1/47-115/2015. sz. anyag)**
Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester
Előadó: dr. Pintér Gábor alpolgármester
Hórich Szilvia főosztályvezető
27. **Előterjesztés ingatlanok adásvétele - a Budapest XV. kerület Bethlen G. u. 145. szám alatti (80409 hrsz.) telekingatlan elidegenítéséről (Ikt.sz. 1/47-117/2015. sz. anyag)**
Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester
Előadó: dr. Pintér Gábor alpolgármester
dr. Erdélyi-Kincses Andrea kabinetvezető
28. **Előterjesztés ingatlanok adásvétele - a Budapest XV. kerület Szűcs I. utca 27. szám alatti (81886 hrsz.) telekingatlan elidegenítéséről (Ikt.sz. 1/47-116/2015. sz. anyag)**
Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester
Előadó: dr. Pintér Gábor alpolgármester
dr. Erdélyi-Kincses Andrea kabinetvezető
29. **Előterjesztés ingatlanok adásvétele - a Budapest XV. kerület Rekettye u. 58. szám alatti (81417 hrsz.) ingatlan elidegenítéséről (Ikt.sz. 1/47-119/2015. sz. anyag)**
Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester
Előadó: dr. Pintér Gábor alpolgármester
dr. Erdélyi-Kincses Andrea kabinetvezető
30. **Előterjesztés ingatlanok adásvétele - a Budapest XV. kerület Aporháza u. 57. szám alatti (91041/1. hrsz.) telekingatlan elidegenítéséről (PTB ikt. sz.: 1/57-90/2015. sz. anyag)**
Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester
Eladó: dr. Erdélyi-Kincses Andrea kabinetvezető
31. **Előterjesztés ingatlanok adásvétele - a Budapest XV. kerület Oroszlán utca 98. szám alatti (86769 hrsz.) lakás elidegenítéséről (PTB ikt. sz.: 1/57-91/2015. sz. anyag)**
Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester
Eladó: dr. Erdélyi-Kincses Andrea kabinetvezető
32. **Előterjesztés ingatlanok adásvétele - a Budapest XV. kerület Pázmány Péter u. 85. szám alatt (87008/11. hrsz.) telekingatlan elidegenítéséről (PTB ikt. sz.: 1/57-92/2015. sz. anyag)**
Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester
Eladó: dr. Erdélyi-Kincses Andrea kabinetvezető

33. **Előterjesztés ingatlanok adásvétele - a Budapest XV. kerület Kurta u. 1. szám alatti (87916/0/A/5. hrsz. helyiség elidegenítéséről (PTB ikt. sz.: 1/57-93/2015. sz. anyag)**
Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester
 Eladó: dr. Erdélyi-Kincses Andrea kabinetvezető
34. **Előterjesztés ingatlanok adásvétele - a Budapest XV. kerület Bocskai u. 27. szám alatti (87414 hrsz. telekingatlan elidegenítéséről (PTB ikt. sz.: 1/57-94/2015. sz. anyag)**
Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester
 Eladó: dr. Erdélyi-Kincses Andrea kabinetvezető

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Javasolja az 1/47-98/2015. iktatószámú, „a költségvetési szervek átszervezésével kapcsolatos intézkedésekről” szóló előterjesztést, illetve a sürgősséggel beterjesztett 1/47-99/2015. iktatószámú, „a 2015. évi nyári gyermekétkeztetés tárgyában pályázat benyújtásáról” szóló előterjesztést napirendre tűzi és 25. és 26. napirendi pontként tárgyalni. Kéri a napirenddel kapcsolatos kérdéseket, észrevételeket.

Gyurcsányszky János bizottsági tag: Óriási mennyiségű anyagot kaptak a mai ülésre. Ennyi anyagot megtárgyalni és dönteni, szakmai alaposság nélkül nem lehet, főleg úgy, hogy 1-2 nap áll rendelkezésre a tanulmányozásukra. Csak politikai elkötelezettséggel lehet megszavazni az előterjesztéseket, úgy, hogy az előterjesztőnek bizalmat szavaznak, de ennek meg vannak a veszélyei. Kéri Elnök asszonytól, jelezze az előterjesztő felé, hogy a jövőben több időt biztosítsanak a szakmai vitára. Az előterjesztéseket megszavazza, de nem szakmai meggyőződésből, hanem azért, hogy a munka haladjon.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Köszöni az észrevételt. A korábbi gyakorlat szerint a saját hatáskörben lévő előterjesztések első napirendi pontként szerepeltek a meghívón, amit ugyancsak az anyagok mennyiségére való tekintettel nem sikerült megoldani. Több kérdés, észrevétel nincs, az elhangzott módosítás figyelembevételével kéri a szavazást a napirend elfogadásával kapcsolatban.

PTB 185/2015. (IV.29.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **úgy dönt**, hogy elfogadja az előterjesztett napirendi pontokat és azok tárgyalási sorrendjét az alábbi módosításokkal:

- az 1/47-98/2015. iktatószámú, „a költségvetési szervek átszervezésével kapcsolatos intézkedésekről” szóló előterjesztést, illetve
- a sürgősséggel beterjesztett 1/47-99/2015. iktatószámú, „a 2015. évi nyári gyermekétkeztetés tárgyában pályázat benyújtásáról” szóló előterjesztést napirendre tűzi és 25. és 26. napirendi pontként tárgyalja.

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Elfogadott napirend:

1. **Előterjesztés a családot alapítani vágyó fiatal párok részére kiírandó lakáspályázat feltételrendszerének kereteiről** (Ikt.sz. 1/47-110/2015. sz. anyag)
Előterjesztő: Szilvágyi László képviselő
Előadó: Szilvágyi László képviselő

2. **Előterjesztés Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 6/2014. (II.21.) önkormányzati rendelete végrehajtásáról** (Ikt.sz. 1/47-95/2015. sz. anyag) „R”
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: dr. Pintér Gábor alpolgármester
Hórich Szilvia főosztályvezető

3. **Előterjesztés Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló rendelet III. sz. módosításáról** (Ikt.sz. 1/47-96/2015. sz. anyag) „R”
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: dr. Pintér Gábor alpolgármester
Hórich Szilvia főosztályvezető

4. **Előterjesztés a települési támogatás megállapításának, kifizetésének, folyósításának, valamint felhasználása ellenőrzésének szabályairól szóló 5/2015. (II.5.) önkormányzati rendelet módosításáról** (Ikt.sz. 1/47-97/2015. sz. anyag) „R”
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: Németh Angéla alpolgármester
Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető

5. **Előterjesztés a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ fenntartásában működő XV. kerületi iskolák átszervezéséről** (Ikt.sz. 1/47-109/2015. sz. anyag)
Előterjesztő: dr. Balázs Zoltán alpolgármester
Előadó: dr. Balázs Zoltán alpolgármester
Herczeg István osztályvezető

6. **Előterjesztés az Egészségügyi Intézmény 2014. évi szakmai fejlesztési programjának végrehajtásáról és 2015-2019. évre tervezett szakmai programjáról** (Ikt.sz. 1/47-106/2015. sz. anyag)
Előterjesztő: Németh Angéla alpolgármester
Előadó: Németh Angéla alpolgármester
Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető

7. **Előterjesztés Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat gazdasági társaságainak 2014. évi beszámolóit elfogadásáról, a gazdasági társaságok vezetőinek javadalmazásának felülvizsgálatáról** (Ikt.sz. 1/47-108/2015. sz. anyag)
Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester
Előadó: dr. Pintér Gábor alpolgármester
dr. Erdélyi-Kincses Andrea kabinetvezető

8. **Előterjesztés a RUP-15 Rákospalota-Újpalota-Pestújhely Városfejlesztési Kft-vel kötendő városfejlesztési, önkormányzati feladat-ellátási és együttműködési keretszerződésről (Ikt.sz. 1/47-103/2015. sz. anyag)**
Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester
Előadó: dr. Pintér Gábor alpolgármester
dr. Trinn Miklós osztályvezető
9. **Előterjesztés a Terrorelhárítási Központtal kötendő együttműködési megállapodásról (Ikt.sz. 1/47-104/2015. sz. anyag)**
Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester
Előadó: dr. Pintér Gábor alpolgármester
dr. Trinn Miklós osztályvezető
10. **Előterjesztés közétkeztetésre irányuló közbeszerzési eljárás lebonyolításáról (Ikt.sz. 1/47-113/2015. sz. anyag)**
Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester
Előadó: dr. Pintér Gábor alpolgármester
dr. Trinn Miklós osztályvezető
11. **Előterjesztés „Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat és Intézményei, valamint a Polgármesteri Hivatal vagyon- és felelősségbiztosítása” tárgyú közbeszerzési eljárást megindító felhívásról (PTB ikt.sz. 1/57-88/2015. sz. anyag)**
Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester
Előadó: dr. Trinn Miklós osztályvezető
12. **Előterjesztés „Tervezési szerződés Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Kerületi Építési Szabályzata elkészítésére” tárgyú közbeszerzési eljárást megindító felhívásról (PTB ikt.sz. 1/57-95/2015. sz. anyag)**
Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester
Előadó: dr. Trinn Miklós osztályvezető
13. **Előterjesztés a kerületi közművelődési feladatokra kötött 2014. évi támogatások elszámolásáról, és a 2015. évi támogatásokról (Ikt.sz. 1/47-111/2015. sz. anyag)**
Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester
Előadó: dr. Pintér Gábor alpolgármester
Herczeg István osztályvezető
14. **Előterjesztés sport tárgyú határozatok módosításáról (Ikt.sz. 1/47-112/2015. sz. anyag)**
Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester
Előadó: dr. Pintér Gábor alpolgármester
Herczeg István osztályvezető
15. **Előterjesztés a XV. kerület Erdőkerülő utca 34. szám alatti, a 2015. 04.15-én a Gondozó Ház felújítására benyújtott pályázat hiánypótlásáról (PTB ikt.sz. 1/57-96/2015. sz. anyag)**
Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester
Előadó: Németh Tibor főosztályvezető

16. **Előterjesztés a 2014. évi belső ellenőrzési tevékenység beszámolójáról (Ikt.sz. 1/47-102/2015. sz. anyag)**
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: dr. Pintér Gábor alpolgármester
Ludvig Éva osztályvezető
17. **Előterjesztés a képviselők és bizottsági tagok 2015. március havi döntéshozatalban történő részvételéről (PTB ikt.sz. 1/57-89/2015. sz. anyag)**
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: dr. Erdélyi-Kincses Andrea kabinetvezető
18. **Előterjesztés a Budapest XV. kerület Páskomliget u. 6. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség ("Pesti és Lendvai Látszerész Bt., Cg. 11-06-001399) látszerész üzlet és műhely tevékenység végzése céljából történő bérbeadásáról (PTB ikt.sz. 1/57-97/2015. sz. anyag)**
Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester
Előadó: dr. Erdélyi-Kincses Andrea kabinetvezető
19. **Előterjesztés a Budapest XV. kerület Páskomliget u. 8. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség (G+K Pálmai Kft. részére történő) bérbeadásáról (PTB ikt.sz. 1/57-98/2015. sz. anyag)**
Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester
Előadó: dr. Erdélyi-Kincses Andrea kabinetvezető
20. **Előterjesztés a Budapest XV. kerület Illyés Gyula u. 26. fszt. 1. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség (Hő-Team Bt. részére történő) bérbeadásáról (PTB ikt.sz. 1/57-99/2015. sz. anyag)**
Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester
Előadó: dr. Erdélyi-Kincses Andrea kabinetvezető
21. **Előterjesztés a Budapest XV. kerület Pestújhelyi út 50. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség ("Regisztr Pont Kft" Cg.01-09-997163, 1156 Budapest, Nyírpalota út 34. fszt. 2. részére történő) bérbeadásáról (PTB ikt.sz. 1/57-100/2015. sz. anyag)**
Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester
Előadó: dr. Erdélyi-Kincses Andrea kabinetvezető
22. **Előterjesztés a Budapest XV. kerület Rákos út 185/A. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség (Tupirka Kft.) részére fodrászat-kozmetikai tevékenység végzése céljából történő ismételt bérbeadásáról (PTB ikt.sz. 1/57-101/2015. sz. anyag)**
Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester
Előadó: dr. Erdélyi-Kincses Andrea kabinetvezető
23. **Előterjesztés a Budapest XV. kerület Nyírpalota út 20. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség Futó Lászlóné részére fodrász tevékenység végzése céljából történő bérbeadásáról (PTB ikt.sz. 1/57-102/2015. sz. anyag)**
Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester
Előadó: dr. Erdélyi-Kincses Andrea kabinetvezető

24. **A Budapest, XV. kerület Kossuth u. 5. szám alatti ingatlanon lévő Budapest XV. belterület 89867/8/A/5 hrsz-ú, valamint a 89867/8/A/6 hrsz-ú (Palotai Mix Pizzériának helyet adó) ingatlanok elidegenítéséről** (PTB ikt.sz. 1/57-103/2015. sz. anyag)
Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester
Előadó: dr. Erdélyi-Kincses Andrea kabinetvezető
25. **Előterjesztés költségvetési szervek átszervezésével kapcsolatos intézkedésekről** (Ikt.sz. 1/47-98/2015. sz. anyag) „R”
Előterjesztő: dr. Lamperth Mónika jegyző
Előadó: dr. Filipisz Andrea aljegyző
26. **Előterjesztés a 2015. évi nyári gyermekétkeztetés tárgyában pályázat benyújtásáról** (Ikt.sz. 1/47-99/2015. sz. anyag)
Előterjesztő: Németh Angéla alpolgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
27. **Egyebek**

Zárt ülésen tárgyalandó a Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján:

28. **Előterjesztés a DHK Hátralékkezelő és Pénzügyi Szolgáltató Zrt-vel kötendő keretszerződésről** (Ikt.sz. 1/47-115/2015. sz. anyag)
Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester
Előadó: dr. Pintér Gábor alpolgármester
Hórich Szilvia főosztályvezető
29. **Előterjesztés ingatlanok adásvétele – a Budapest XV. kerület Bethlen G. u. 145. szám alatti (80409 hrsz.) telekingatlan elidegenítéséről** (Ikt.sz. 1/47-117/2015. sz. anyag)
Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester
Előadó: dr. Pintér Gábor alpolgármester
dr. Erdélyi-Kincses Andrea kabinetvezető
30. **Előterjesztés ingatlanok adásvétele – a Budapest XV. kerület Szücs I. utca 27. szám alatti (81886 hrsz.) telekingatlan elidegenítéséről** (Ikt.sz. 1/47-116/2015. sz. anyag)
Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester
Előadó: dr. Pintér Gábor alpolgármester
dr. Erdélyi-Kincses Andrea kabinetvezető
31. **Előterjesztés ingatlanok adásvétele – a Budapest XV. kerület Rekettye u. 58. szám alatti (81417 hrsz.) ingatlan elidegenítéséről** (Ikt.sz. 1/47-119/2015. sz. anyag)
Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester
Előadó: dr. Pintér Gábor alpolgármester
dr. Erdélyi-Kincses Andrea kabinetvezető

32. **Előterjesztés ingatlanok adásvétele – a Budapest XV. kerület Aporháza u. 57. szám alatti (91041/1. hrsz.) telekingatlan elidegenítéséről (PTB ikt. Sz.: 1/57-90/2015. sz. anyag)**
Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester
Eladó: dr. Erdélyi-Kincses Andrea kabinetvezető
33. **Előterjesztés ingatlanok adásvétele – a Budapest XV. kerület Oroszlán utca 98. szám alatti (86769 hrsz.) lakás elidegenítéséről (PTB ikt. Sz.: 1/57-91/2015. sz. anyag)**
Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester
Eladó: dr. Erdélyi-Kincses Andrea kabinetvezető
34. **Előterjesztés ingatlanok adásvétele – a Budapest XV. kerület Pázmány Péter u. 85. szám alatt (87008/11. hrsz.) telekingatlan elidegenítéséről (PTB ikt. Sz.: 1/57-92/2015. sz. anyag)**
Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester
Eladó: dr. Erdélyi-Kincses Andrea kabinetvezető
35. **Előterjesztés ingatlanok adásvétele – a Budapest XV. kerület Kurta u. 1. szám alatti (87916/0/A/5. hrsz. Helyiség elidegenítéséről (PTB ikt. Sz.: 1/57-93/2015. sz. anyag)**
Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester
Eladó: dr. Erdélyi-Kincses Andrea kabinetvezető
36. **Előterjesztés ingatlanok adásvétele – a Budapest XV. kerület Bocskai u. 27. szám alatti (87414 hrsz. Telekingatlan elidegenítéséről (PTB ikt. Sz.: 1/57-94/2015. sz. anyag)**
Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester
Eladó: dr. Erdélyi-Kincses Andrea kabinetvezető

1. **Előterjesztés a családot alapítani vágyó fiatal párok részére kiírandó lakáspályázat feltételrendszerének kereteiről (Ikt.sz. 1/47-110/2015. sz. anyag)**
Előterjesztő: Szilvágyi László képviselő
Előadó: Szilvágyi László képviselő

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Szilvágyi László képviselő az előterjesztő, nincs jelen az ülésen. Megállapítja, hogy kérdés nincs az előterjesztéshez, hozzászólások következnek.

Móricz Eszter képviselő: Azoknál a napirendi pontoknál, ahol az előterjesztő nincs jelen, javasolja az előterjesztést levenni napirendről.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Egyetért az elhangzottakkal, melyről kéri a szavazást.

PTB 186/2015. (IV.29.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **úgy dönt**, hogy a családot alapítani vágyó fiatal párok részére kiírandó lakáspályázat feltételrendszerének kereteiről szóló önálló képviselői indítványt az előterjesztő hiánya miatt leveszi napirendjéről.

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Vékás Sándor képviselő megérkezett az ülésre

2. Előterjesztés Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 6/2014. (II.21.) önkormányzati rendelete végrehajtásáról (Ikt.sz. 1/47-95/2015. sz. anyag) „R”

Előadó: dr. Pintér Gábor alpolgármester

Hörich Szilvia főosztályvezető

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Hörich Szilvia főosztályvezetőnek adja meg a szót az előterjesztés kiegészítésére.

Hörich Szilvia főosztályvezető: A jogszabályban előírt határidőt betartva, előterjesztésre került a 2014. évi költségvetés végrehajtásáról szóló rendelet-tervezet. Két jogszabály vonatkozik a végrehajtásra, az egyik a 4/2013. Kormányrendelet (ÁHSZ), mely előírja, hogy az éves költségvetési beszámolót a költségvetési évet követő április 30-ig kell a képviselő-testület elé terjeszteni. Az ÁHT 91. §-a előírja, hogy a zárszámadási rendelet-tervezetet a képviselő-testület elé terjesztést követő 30 napon belül, de legkésőbb a tárgyévet követő május 31-ig kell hatályba léptetni. Eleget kívántak tenni a jogszabályban foglaltaknak, ezért a korábbi időponthoz alkalmazkodva terjesztették elő a rendelet-tervezetet. Azt tudni kell, hogy a törvény már nem ír elő külön határozatban jóváhagyandó egyszerűsített beszámolót. Összességében véve a 2014. évi beszámolóval kapcsolatban megállapítható, hogy az önkormányzat költségvetésének a végrehajtásában szigorú takarékosági és gazdaságossági szemlélet érvényesült, ami látható a számokból is. Összesen tíz alkalommal módosította az önkormányzat a költségvetését, melynek végeredményeképpen a módosított előirányzat 19 054 095 000 forint lett, ami 17,4 %-kal magasabb összeg a 2013. évi beszámolóhoz képest. A bevételek 98,14 %-ban, ezzel szemben a kiadások 77,63 %-ban teljesültek. Ezen belül a felhalmozási kiadások elmaradása jelentősnek tekinthető, 56,54 %-ban teljesültek. Mindez magyarázza azt, hogy a maradvány képződése erre is, és bizonyos feladat elmaradásokra is visszavezethető. Az uniós pályázatokhoz kapcsolódó bevételek jelentős elmaradást mutatnak, ugyanis az uniós intézményrendszer változásával és a benyújtott elszámolások elhúzódnásával sok támogatási összeg még nem került leutalásra, az idej előirányzatot növelik. A bevételek között az 1. sz. szövegek táblázatban látható, hogy a helyi adók és a helyben maradó gépjárműadó képviseli a legnagyobb arányt, 53,84 %-ban, mely a központi költségvetésből származó működési célú támogatások 24,79 %-ot teszik ki. Az intézmények működési bevételei 99,52 %-ban teljesültek, ami leginkább az étkezési térítési díjakból származó bevételekből származnak, ami 629 228 000 forint volt. A kiadások ezzel szemben 920 947 000 forint. A különbözet az, amit a kiegészítő állami támogatással, illetve önkormányzati finanszírozással le kell fedezni.

Az intézmények finanszírozásában az irányító szervei támogatás összege 4 806 140 000 forint, a központi költségvetési forrásból 1 998 468 000 forintot kapott az önkormányzat, az EGI esetében az OEP támogatás 2014-ben 1 007 870 000 forint volt. Így megállapítható, hogy összességében véve a bevételi előirányzatok a hivatalnál 82,2 %-ban teljesültek, a hivatal és az irányító szervei támogatást 79,16 %-ban vette igénybe, és a központi költségvetés támogatás, – ami 2014-ben elsősorban a választás lebonyolítására kapott pénzeszközökből származik – 100 %-ra teljesültek. A működési bevételek közül kiemeli a folyamatosan rendelkezésre álló nagy összegű likvid pénzeszközök lekötéséből származó bevételeket, ami 225 650 000 forint volt. Ez 173 350 000 forinttal haladta meg a módosított előirányzatot, tehát ebben az esetben egy jelentős bevételi többletről van szó. A közhatalmi bevételek 103,35 %-ra teljesültek, a forrásmegosztásból származó bevételek 2013. évhez képest 160 367 000 forinttal emelkedtek. A tényszám alapján, december 30-án, megtörtént az iparüzési adószámla többletének a leürítése, közel 650 millió forintot kapott a kerület. Ebben az esetben is jelentős emelkedésről van szó. A helyi adók bevételek közül továbbra is 67,9 % az iparüzési adó aránya, mely a módosított előirányzathoz képest 248 242 000 forinttal volt magasabb a bevétel. A 4. számú szövegekőzi táblázat tartalmazza a központi költségvetésből származó forrásokat, jogcímenként felsorolva. Ennek az egyenlege egy 193 millió forintos többlet, mely növekedéseket és csökkenéseket tartalmaz. Előbbi, legjelentősebb tétel az óvodapedagógusok bértámogatásával függ össze, 240 millió forint emelkedést mutat, ami a bevezetett pedagógus életpálya modell eredménye. A legjelentősebb csökkenés a szociális gyermekjóléti és gyermekékeztetési jogcím, ahol az állami hozzájárulás közel 200 millió forinttal csökkent és ami a kerület adóerő képességének függvényében alakult ki. A felhalmozási bevételekhez nem kíván kiegészítést fűzni. A kiadások alakulásánál az 5. sz. szövegekőzi táblázat mutatja az önkormányzat kiadási ágazatok szerinti kiadásait és arányszámokat a 2014-2013. évek viszonylatában. A II. részben a szociális feladatok értékelését tartalmazza az előterjesztés, 2014-ben mindösszesen 2 003 294 000 forintot fordítottak a szociális feladatokra, melyről részletes ismertetés olvasható az előterjesztésben. A városüzemeltetési és fejlesztési feladatok értékelésénél tapasztalható, hogy a tervezett beruházási és felújítási feladatok 58,13 %-ban valósultak meg. Ugyanez érvényes a felújítási feladatokra is, melyhez nem kíván kiegészítést fűzni. Az előterjesztés IV. része tartalmazza a jogszabály szerint kötelezően bemutatandó több éves kihatással bíró döntéseket. Ebbe egyrészt a költségvetési évet követő három évre előre jelzett saját bevételeket, illetve az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségeket kell bemutatni, mellyel már nem rendelkeznek. A közvetett támogatásokat mutatja be a V. szakasz, ami szintén egy kötelező előírás, és amelyre vonatkozóan, a kedvezményesen és ingyenesen használt ingatlanokra vonatkozóan egy kiegészítő anyagot fognak kiosztani. Itt sajnos kimaradtak bizonyos oszlopok, valószínűleg másolási hibából adódóan. Bemutatásra kerül a jogszabályi előírásnak megfelelően, az önkormányzat tulajdonában lévő gazdálkodó szervezetek részesedésének alakulása. A kerület esetében csak 100 %-os tulajdonban lévő cégek vannak, a tulajdoni részesedés aránya és a cégek részesedési tőkéje sem változott. A tőlük kapott adatszolgáltatás alapján feltüntették a működésből származó kötelezettségeiket, 2014. december 31-ei állapotnak megfelelően. A pénzeszközök változását is bemutatják, 2014. január 1. és december 31. közötti időszakra vonatkozóan. A VIII. rész, az értékpapír és hitelműveletek alakulását, az önkormányzat adósságállományának alakulását mutatja be, ami összefoglalja a 2013-ban és 2014-ben lezajlott adósságkonszolidációt. A kerület esetében, 2014-ben 100 %-ban megtörtént az adósságkonszolidáció. Egy darab Panel Plusz hitel maradt, melynek eredményeképpen 1 479 000 forint törlesztő részletet és az ehhez kapcsolódó 80 000 forintos kamatot fizet a kerület. Az intézmények gazdálkodásával kapcsolatban kiemeli, hogy összességében 2014-ben, 24 fős intézményi engedélyezett álláshely szám csökkenés volt. A

2011., 2012. és 2013. évi táblázatok mutatják be az intézményi bevételek, kiadások és támogatások alakulását. Az intézményi támogatásokból, ami 6 191 000 000 forint, az önkormányzati működésre és elhalmozásra adott támogatás összesen 3 409 774 000 forint, ami közel 50 %-os vállalást jelent az önkormányzat részéről a saját forrásaiból. Az intézmények kiadásai esetében megállapítható, hogy 10,54 %-kal magasabb voltak a kiadások, mint 2013-ban, ennek a fő oka a bér- és ehhez kapcsolódó járuléknövekedés, az étkezési kiadások növekedése és a beruházási, felújítási kiadások növekedése volt. Az előterjesztés végén négy határozati javaslat szerepel, melyekre vonatkozóan nincs törvényi kötelezettség, de mivel a képviselő-testület ezután rögtön tárgyalja a költségvetés III. módosítását, ezeket célszerű elfogadni. A szabad pénzmaradvány felhasználására tesznek javaslatot, melynek az összege 1 703 252 000 forint. A 2. számú határozati javaslat tartalmazza azoknak a 2014. évről áthúzódó kötelezettségvállalásoknak a fedezetét, amit még nem terveztek be a 2015. évi költségvetésbe. Ez összesen 265 435 000 forint lesz. A 3. és 4. számú határozati javaslatban két technikai típusú döntés szerepel. Az Őrjárat u. 1-5. szám alatt lévő ingatlanon lévő bizonyos épületek bontásával a képviselő-testület a Palota Holding Zrt-t bízta meg, mely korábbi határozatot javasolnak visszavonni és ugyanennek a feladatnak az elvégzésével a RUP-15 Kft-t megbízni.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Kérdések következnek.

Gyurcsánszky János bizottsági tag: Az Áht 2014. januárjától tudomása szerint változott. Megváltoztak a könyvvizetésnek a szabályai is. A leírtak megfelelnek a változásoknak? Szükséges volt korrekciókat végrehajtani és ha igen, akkor miben kellett korrigálni? A számokkal nem lehet vitatkozni, de a tartalommal kapcsolatban vannak észrevételei, amit most nem kíván ismertetni a vita elkerülése érdekében. A beszámolót támogatja, de a 2015. évi felhasználás esetében, a maradvány összeg beépítésénél tartózkodni fog. Ezzel kapcsolatban több anomáliája van, amit ugyancsak nem kíván most ismertetni.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Válaszadásra, Hőrich Szilvia főosztályvezetőnek adja meg a szót.

Hőrich Szilvia főosztályvezető: Az Áhsz egy új államháztartási számvitelről szóló kormányrendelet. Az előterjesztés előkészítése során két hetes könyvvizsgálat is történt. Természetesen voltak korrekciók. A módosított adatok alapján, a Magyar Államkincstártól kérték a beszámoló visszanyitását a szükséges javítások érdekében. A javítás az önkormányzat adataira vonatkozóan megtörtént, az intézményi adatok esetében még nem. Ezáltal az önkormányzati szintű, „MÁK-os” beszámolót még nem tudták kinyomtatni, ezért ehhez még a könyvvizsgáló sem tudott még véleményt nyilvánítani. Tájékoztató anyagot írt, melyben jelezte, hogy a könyvvizsgálatot elvégezte, alátámasztottnak gondolja. Tétélesen ellenőrizte a követeléseket és kötelezettségeket, a megfelelő egyezőségeket, melyeket előír az Áhsz. Kormányrendelet 17. számú melléklete. A beszámoló véleménye szerint főkönyvi kivonattal alátámasztott, de a visszanyitás csak májusra fog elkészülni. Abban egyeztek meg a könyvvizsgálóval, hogy amikor ez megtörténik, a véleményét kiadja és azt utólagosan, a képviselő-testület elé terjesztik tájékoztatóként.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Megállapítja, hogy hozzászólás nincs. A rendelet-tervezet támogatásáról kéri a szavazást.

PTB 187/2015. (IV.29.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra javasolja** a képviselő-testületnek a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 6/2014. (II.21.) önkormányzati rendelete végrehajtásáról szóló előterjesztésben foglaltakat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. április 30.

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

3. **Előterjesztés Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló rendelet III. sz. módosításáról (Ikt.sz. 1/47-96/2015. sz. anyag) „R”**
Előadó: dr. Pintér Gábor alpolgármester
 Hórich Szilvia főosztályvezető

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Hórich Szilvia főosztályvezetőnek adja meg a szót az előterjesztés kiegészítésére.

Hórich Szilvia főosztályvezető: Szorosan az előző napirendhez kapcsolódóan előterjesztésre került a költségvetés III. módosítása, melynek a gerincét a szabad pénzmaradvány felosztása, a lekötött maradványhoz kapcsolódó előirányzat módosítások és a 2015. évi előirányzat módosítások képezik. Feltüntetésre került, kizárólag a 2015. évi költségvetéshez kapcsolódóan – január 1-jétől április 17-ig bezárólag – a központi költségvetéshez leutalt támogatási összegek, a megkapott értesítések alapján történt előirányzat módosítások, illetve az aláírt és jóváhagyott előirányzat módosítások. Polgármesteri Hivatalra, önkormányzatra, intézményre és intézményekre tagolták az előterjesztést. Látható, hogy a 2015. évi előirányzat módosításokban vannak átcsoportosítások és még mindig van benne a választásokkal kapcsolatos pénzeszközök. Utóbbi összeget már elköltötték, ezért ezzel megemelték az általános tartalék összegét. A Polgármesteri Hivatal bevételi maradványát tartalmazza, ami a bevételi oldalon, működési célú 7 289 000 forint és felhalmozási célú 37 417 000 forint szerepel, összességében 44 706 000 forint. Ezeknek a felosztását a kiadási előirányzatoknál részletezték minden esetben. A 2014. évi beszámolóban jóváhagyott új feladatoknál működésre 3 810 000 forintos, felhalmozási célra 17 062 000 forintos előirányzat emelést javasolnak. Ugyanezt az elvet követék az önkormányzat esetében is. A módosító előterjesztésben látható, hogy a szöveges előterjesztésben milyen elírások történtek. A 4. oldalon, a bevételi előirányzatok változása esetében, az önkormányzat működési célú támogatásánál nem mínusz, hanem +19 943 000 forintról van szó, ugyanis beemelésre kerül a 2015. évi, I-II. havi bérkompenzáció összege és a 2015. évi II. negyedéves ágazati pótlék összege. A költségvetési rendelet módosításban rendezésre kerültek az uniós pályázatokhoz kapcsolódó előirányzatok. A könyvvizsgálóval történt egyeztetések során azt javasolta, hogy amit a 2015. évi költségvetésben előzetesen a maradvány terhére terveztek, mindazokat az elszámolásokat, melyek már benyújtásra kerültek, vagy a megkötött szerződések alapján kifizetendő összegeket, a 2015. évi kiadási előirányzatként és 2015. évi

működési- vagy felhalmozási célú pénzeszköz átvételként tüntessék fel. Tehát ezeket az összegeket vegyék ki a maradványból, mint finanszírozási bevétel-kiadásból, máskülönben nem látszik az uniós pályázatok egyenlege. Így ennek az összege 415 209 000 forint lesz, tehát többek közt ezt a módosítás is tartalmazza ezeknek az előirányzatoknak a rendezése. December 31-én lekötésben volt 800 millió forint bankbetét, ami pénzt jelent az önkormányzatnak, de nem volt a költségvetési vezérszámlán, ezért ez a 800 millió forint már idei bevételként kell hogy szerepeljen a rendelet módosításban. Ezt az összeget is javasolják a szabad pénzmaradvány tartalék emelésére fordítani. Az előterjesztés tartalmazza a működési-, illetve a felhalmozási maradvány igénybevételeket, melyek szintén a bekezdésekben részletezve vannak. A kiadási előirányzatok változásai esetében feltüntették a különböző kiemelt előirányzatoknak a változását. Az előterjesztés 6. oldalán látható, hogy a bér- és járulékok előirányzat változásánál például a közfoglalkoztatással kapcsolatos költségek kifizetése esetében átcsoportosításra kerültek bizonyos összegek a GMK, a Répszolg Kft., a Palota-15 Kft. részére, illetve különböző feladat ellátásokra. Az előterjesztés 8. oldalán a működési célú tartalékok esetében 791 233 000 forint a változás és részletesen feltüntették, hogy mely célokra történtek a tartalékok terhére az átcsoportosítások. Az önkormányzat lekötött maradványa 55 635 000 forint működési célú és 24 710 000 forint felhalmozási célú összegben került beemelésre. Részletezik a 2014. évi beszámolóban jóváhagyott új feladatokat is. Az előterjesztés 10. oldalán a számok a rendeletben is helyesen szerepeltek. A kiadási előirányzat 1 890 367 000 forinttal, a felhalmozási kiadások 898 263 000 forinttal lettek megemelve, így az önkormányzat bevételei 2 788 630 000 forinttal nőttek. Az intézmények esetében szintén ugyanebben a tagolásban tartalmazza az előterjesztés a bevételi-kiadási előirányzatoknak a változását. A beszámolóban a 2014. évről jóváhagyott többletfinanszírozást igénylő áthúzódó feladatok esetében működési célra 106 769 000 forintot, felhalmozási célra 33 615 000 forintot javasolnak jóváhagyni. A 13. oldaltól részletezik a kiadási előirányzatok változását, ami nem tartalmazza a maradvány előirányzat 2014. évi előirányzatát. A 15. oldaltól kezdődően az előterjesztés részletezi a beszámolóban jóváhagyott maradványhoz kapcsolódó módosításokat, mind a lekötött maradványhoz és az új feladatokhoz kapcsolódóan. Összességében véve a költségvetés II. módosításánál lévő 14 913 771 000 forintos főösszeghez képest a bevételi-, kiadási főösszeg 2 928 598 000 forinttal emelkedik, ami 17 842 369 000 forintra módosul. A rendeletben a jó számok szerepelnek, de egy helyen kellett javítani, ugyanis a 800 millió forintos betét esetében kellett azt eldönteni, hogy finanszírozási bevétel vagy működési bevételként legyen átcsoportosítva. Ennek megfelelően az 1. § (1) bekezdés c) pontjában a hiány összege változott, ami így 4 057 188 000 forint lesz.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Kérdés, hozzászólás nincs az előterjesztéshez, melynek a támogatásáról kéri a szavazást az 1/47-96/b/2015. iktatószámú módosító előterjesztésben foglaltak figyelembevételével.

PTB 188/2015. (IV.29.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság – az 1/47-96/b/2015. iktatószámú módosító előterjesztésben foglaltak figyelembevétel – **megtárgyalásra és elfogadásra javasolja** a képviselő-testületnek a Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló rendelet III. sz. módosításáról szóló előterjesztésben foglaltakat.

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. április 30.

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

4. Előterjesztés a települési támogatás megállapításának, kifizetésének, folyósításának, valamint felhasználása ellenőrzésének szabályairól szóló 5/2015. (II.5.) önkormányzati rendelet módosításáról „R”

(Ikt.sz. 1/47-97/2015. sz. anyag)

Előterjesztő: Hajdu László polgármester

Előadó: Németh Angéla alpolgármester

Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezetőnek adja meg a szót az előterjesztés kiegészítésére.

Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető: Az állampolgárok érdekében született meg a módosító javaslat, ugyanis amikor a képviselő-testület elfogadta a rendeletet, akkor még nem tudták, hogy a Kormány javaslatot tesz a vonatkozó jogszabály módosítására. Ez azt jelenti, hogy korábban az ápolási díj megszüntetésre került, ezért ebben a formában, mint települési támogatást biztosítani. Korábban, akik ebben a támogatásban részesültek, megkapták a szolgálati időt és az egészségbiztosítást is. A rendelet elfogadásánál a vonatkozó jogszabályok értelmében erre nem volt lehetőség, de a módosítással ismét életbe lépett ez a lehetőség. Ha a 23 600 forintot eléri a keretösszeg, akkor vissza lehet térni az ápolási díj szerinti módszerhez. A rendelet módosítása erről szól, melynek a kerületi lakosság érdekében kéri a támogatását.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Kérdés, hozzászólás nincs az előterjesztéshez, melynek a támogatásáról kéri a szavazást.

PTB 189/2015. (IV.29.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra javasolja** a képviselő-testületnek a települési támogatás megállapításának, kifizetésének, folyósításának, valamint felhasználása ellenőrzésének szabályairól szóló 5/2015. (II.5.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztésben foglaltakat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. április 30.

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

5. Előterjesztés a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ fenntartásában működő XV. kerületi iskolák átszervezéséről (Ikt.sz. 1/47-109/2015. sz. anyag)

Előterjesztő: dr. Balázs Zoltán alpolgármester

Előadó: dr. Balázs Zoltán alpolgármester

Herczeg István osztályvezető

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: dr. Pintér Gábor alpolgármesternek adja meg a szót az előterjesztés kiegészítésére.

Dr. Pintér Gábor alpolgármester: Hétfőn délután tárgyalások folytak a szakszervezettel, aminek sajnos sok eredménye nem volt. Mindenki elmondta a saját álláspontját, és nem az önkormányzat vezetőségével, hanem a KLIK-kel szerettek volna tárgyalni. A szakszervezetet alapvetően a pedagógusok foglalkoztatása érdekelte, mellyel kapcsolatban azt tudta válaszolni, hogy Hanesz József elnök úrtól azt az ígéretet kapta, hogy egyetlen pedagógus sem fogja az állását elveszíteni az átszervezés miatt. Igyekeznek az emlékeztetőt is kiosztani. Ígéretet tett arra, hogy egy technikai dolgozó állását sem veszélyezteti az átszervezés. A XV. kerületi Német Nemzetési Önkormányzatnak vasárnap volt egy ülése, ahol elfogadták az átszervezésre vonatkozó kezdeményezést. Elnök úr a mai napon megígérte, hogy a holnapi napon az írásbeli kivonat is rendelkezésre fog állni.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Kérdés nincs, hozzászólások következnek.

Gyurcsánszky János bizottsági tag: Az oktatás politikai célszerűségét nem tudja megítélni, ezért csak ahhoz tud hozzászólni, ami őt is irritálná a szülők vagy a pedagógusok helyében. Hihetetlen módon a gyerekekről döntött a Kormány. Utasításba adta, hogy a takarékos költségvetési gazdálkodás érdekében egy országos program keretében ahol lehet, menjen végbe az oktatási intézmények racionalizálása. Intézményeket zárjanak be, olvasszanak be, szervezzenek át, melynek eredményeképpen költségvetési megtakarításokat lehet elérni. Az a nagy probléma, hogy normális demokráciában ezt megbeszéljük az érintettekkel. Nem utólag, nem kapkodva, hanem átgondolva, mindenkivel konzultálva kell dönteni a gyerekekről. A szülők és pedagógusok megnyerése nélkül nem lehet dönteni. Úgy gondolták, hogy áprilisban egy kiküldött levélben tudatják a kerületi intézményekkel a KLIK terveit. Ugyanakkor elegánsan mindenhol szerepel, „hogya az államtitkár úr úgy dönt”, de ez már eldöntött tény, ugyanis mindenki egyetértését adta az átszervezéshez, féltő, hogy az önkormányzat vezetése is. Ennél fogva most kezdődtek el azok a szakmai konzultációk, melyeknek korábban kellett volna megtörténnie. Az egyik intézmény iskolai tanácsának a tagja és a tegnapi ülésen igyekeztek összeszedni azokat a gondolatokat, melyek az átszervezésre vonatkozó racionalizálásra vonatkoznak. Nyilvánvaló, hogy azok az intézmények, ahol a gyermekek létszáma folyamatosan csökken, abban érdekeltek, hogy minél jobban fel tudják tölteni a létszámot, de ehhez idő kell. Erre még van 15 nap türelmi idő, de a szülői munkaközösségek véleménye el se jutott az érintettekhez. Nem a racionalizálással és a hatékonysággal van problémája, hanem azzal, hogy „hülyének nézik az embereket és rázúdítják azokat a problémákat, amelyek amúgy is ott vannak”. Ha az átszervezésre rászánnak egy tanulmányi évet azért, hogy a szülőket és pedagógusokat megnyerjék, a gyermekeket hozzászoktassák a gondolathoz, akkor ezzel semmi problémája nincs. De ilyen módon, hogy mások feje felett döntenek, költségvetési kényszerből vagy netán oktatáspolitikai megfontolásból, nem elfogadható. A döntést egy évvel el kell halasztani, és ez idő alatt foglalkozni kell a témával, előkészítve a 2016/2017-es oktatási évet.

Így lesz idő megbeszélni a szülőkkel és a pedagógus közösséggel, és nem úgy döntenek, hogy a véleményük másodlagos, mondhatnak amit akarnak, mert a döntés megszületett. Ha nem így tesznek, akkor bizonytalanság lesz és a döntéshozót is szidalmazni fogják. Jó lenne megfontolni a Neptun utcai Iskola pedagógusai és Szülői Munkaközössége által összeállított javaslatokat, hogy azoknak milyen realitásai vannak, szülehetnek-e azokból megoldások. Meg kell vizsgálni a javaslatokat szakmai szempontból is, hatástanulmányt készíteni és az önkormányzat vezetésének a kerület állampolgárai mellé kell állnia, ha ebben reális megoldást lát. Az elmondottak miatt a határozati javaslatot nem fogja támogatni.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Több hozzászólás nincs, kéri a szavazást arról, hogy a bizottság „megtárgyalásra javasolja a képviselő-testületnek a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ fenntartásában működő XV. kerületi iskolák átszervezéséről szóló előterjesztésben foglaltakat”.

PTB 190/2015. (IV.29.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **megtárgyalásra javasolja** a képviselő-testületnek a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ fenntartásában működő XV. kerületi iskolák átszervezéséről szóló előterjesztésben foglaltakat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. április 30.

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, 3 ellenszavazat, 0 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

6. **Előterjesztés az Egészségügyi Intézmény 2014. évi szakmai fejlesztési programjának végrehajtásáról és 2015-2019. évre tervezett szakmai programjáról** (Ikt.sz. 1/47-106/2015. sz. anyag)

Előadó: Németh Angéla alpolgármester

Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezetőnek adja meg a szót az előterjesztés kiegészítésére.

Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető: Az Egészségügyi Intézmény minden évben a törvényben előírtak alapján be kell számolnia az év folyamán a szakmai fejlesztési programjának a végrehajtásáról, illetve be kell mutatnia a következő időszakra vonatkozó szakmai programját. Az előterjesztésben részletesen bemutatásra került a beszámoló és a fejlesztési tervek, továbbá még egy mellékletet csatoltak, melyben bemutatják az Egészségügyi Intézményhez tartozó orvosi rendelők és intézmények jelenlegi állapotát. Jelen Rádics András, az Egészségügyi Intézmény gazdasági igazgatója, aki a szakmai kérdésekre válaszolni fog.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Kérdés nincs, hozzászólások következnek.

Gyurcsánszky János bizottsági tag: Az anyag rendkívül részletes. Nem tagadható, hogy az egészségügy területén döbbenetes állapotok vannak, főleg néhány háziorvosi rendelőben. Ha erre nem fordítanak kellő figyelmet és kellő forrást, akkor tragikus helyzet fog kialakulni. Ez sajnos a lakásokra és nem lakáscélú helyiségekre is vonatkozik, az önkormányzat részéről évtizedekre visszamenő hibák és vétkek vannak azért, mert ezekre a problémákra, de legalább a normális karbantartásra nem tudtak kellő forrást biztosítani. Ez nem azt jelenti, hogy nincs előrelépés néhány területen, sok minden történik a diagnosztika, az ellátás és a gépesítés területén. Néhány szakterületen, az ellátásban a várakozási idő rendkívül hosszú. Tragédia akár a szemészet, az ultrahangos vizsgálat, a bőrgyógyászat helyzete, nem lehet előre lépni, évek óta göngyölödnek a problémák. Valamilyen módon az Egészségügyi Intézménynek meg kell határozni azt, hogy a jelenlegi helyzeten hogy lehet segíteni, és azt is, hogy mi lehet ebben az önkormányzat szerepe. Nincs bőrgyógyászati ellátás, a bőrgyógyászok folyamatosan elmennek, aminek nem tudni az okát. Folyamatosan napirenden van, hogy jó lenne az egynapos sebészetet kialakítani, de erről nincs döntés a képviselő-testület részéről és nincs szakmai anyag a megvalósításra vonatkozóan. Amíg nincs meg az erre vonatkozó döntés, addig ezen a területen sem lesz előrelépés. Tudomása szerint a sebészet főorvosa és orvosai egyetértenek az egynapos sebészet kialakításával, a betegeknek is kedvező lehet, tehát a forrás biztosításával a szakma javaslatot tehet. A szakmai beszámolót támogatja, mert valamiféle előrelépést lát az anyagban.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Rádics Andrásnak, az Egészségügyi Intézmény gazdasági igazgatójának adja meg a szót.

Rádics András az Egészségügyi Intézmény gazdasági igazgatója: Annnyiban kíván reflektálni a telephelyi struktúra állapotának az elamortizálódott fizikai állapotára vonatkozik, hogy az Egészségügyi Intézmény 14 db telephellyel működik, ami meglehetősen decentralizált állapot. Kétségtelen van egy integrált alapellátás, amit a lakosság közelében kell kezelni, viszont a szakellátásban is vannak decentralizált telephelyek, amit érdemes centralizálni annak érdekében, hogy mind működésileg, mind gazdaságilag, mind szakmai hatékonyság szempontjából is előnyösebb helyzet alakuljon ki. 2014-ben nagyon sok felújításra, fejlesztésre került sor az önkormányzat jóvoltából, többek között a Rákos úti központi telephelyen, ahol a legtöbb beteg fordul meg, a legtöbb a kiadás, a legtöbb bevétel keletkezik, a legtöbb a dolgozók létszáma és a legtöbb a szakrendelők száma. Ezen kívül a diabetológián egy külön vérvételi helyiséget alakítottak ki és a karbantartási költség keretében oldották meg a háziorvosi rendelő kifestését és járólapozását a Rákos út 77/A. szám alatt. A humán erőforrás szerkezet valóban problematikus, de erről közösségi szinten kell gondolkodni. Mindenki tudja, hogy rendkívül nagy fluktuáció jellemzi az egészségügyet, nagy a kivándorlás. Tavaly 2 000 orvossal több ment külföldre, mint az előző évben. Abban a dimenzióban kell ezt átgondolni, hogy az Egyesült Királyságban, Németországban, Svédországban emberi erőforrás hiány van, ami egy verseny és ez a magyarországi állapotokra is kihat, velük kell versenyezni. Ebből fakad, hogy egyes szakmákban markáns hiány alakul ki, így nehezebb lesz ezen a területen az orvost pótolni. Legutóbb felmerült, hogy egy bőrgyógyászt tudnak felvenni, de 10 000 forintot kért óránként, plusz a járulékokat, megbízási szerződés formájában. Ha a privát szektorban gondolkoznak, akkor ennyit kér egy ezen a területen dolgozó orvos is, és fizeti a bérleti díját és az asszisztensét. Ez a bőrgyógyász csak az orvosi díjért kért 10 000 forintot óránként és plusz 2 700 forint adót. Sajnos a költségvetési lehetőségek limitáltak, ezért ilyen áron nem vették fel a bőrgyógyászt. Igyekeznek humán erőforrást szerezni, de azt is tudni kell, hogy a legtöbb jogviszonyt a vállalkozói réteg teszi ki. A vállalkozó orvos nem kívánnak közalkalmazotti jogviszonyban

praktizálni, megnézik, hogy mekkora bér szerepel a közalkalmazotti bértáblában, amin jót nevetnek. Ha mégis elvállalják, akkor 400-500 000 forint bruttó bért, ami a Kjt-ben foglaltaktól teljesen eltér. Vagy közalkalmazotti jogviszonyban foglalkoztatják az orvosokat, akkor eltérnek a bértáblától, vagy vállalkozóként, vagy megbízott jogviszonyban. Költségvetési szervként közalkalmazottakkal kellene feltölteni a létszámot, de az elmondottak miatt ez lehetetlen feladat. Ha megterveznek egy létszámot, az egy hét múlva már változik. Az orvosok létszáma folyamatosan változik, más jogviszonyban és más díjért praktizálnak, ezért annyira képlékeny és változó, hogy még egy egyéves tervet sem tudnak megtervezni. Csak arra tud figyelni, hogy a rendelkezésre álló keret elég legyen év végéig. Ami maradványként megmarad, – 2014. év végén is maradt több mint 26-27 millió forint – az a be nem töltött orvos álláshelyek miatt van és azt visszaadják. Kialakult egy mondás, hogy „az a baj, hogy nincs orvos, de még nagyobb baj, ha lenne”, mert akkor ki kellene fizetni. A bőrgyógyászatban a tavalyi adatokkal tervezve, látható, hogy Újpestre vándorolnak a betegek, de minden más területen „állják a sarat” és igyekeznek humán erőforrást teremteni. A bőrgondozás valóban egy neuralgikus pont. Az egynapos sebészetet próbálták előterjeszteni, de addig nem támogatja, amíg ennek nem látja a biztos OEP támogatását. Ez egy un. OEP befogadás, ami azt jelenti, hogy az Egészségpénztári Alapból lévő finanszírozást az OEP-nek el kell fogadnia a XV. kerületi Önkormányzat Egészségügyi Intézménye tekintetében, de amíg ez nincs meg, addig ne tegyenek semmit. Mi lesz, ha ezt a támogatást nem kapják meg? Megjegyzi, ha az Újpesti Károlyi Sándor Kórházat bezárják, a műtők üresen fognak állni, nincsenek kihasználva. Igaz, hogy a XV. kerületben élnek, de kell egy nagyobb dimenzió, hogy megértsék a felsőbb döntéshozó gondolkodási módját egy ilyen döntés esetében. Kétségtelen, hogy jó lenne az egynapos sebészet, mert a kerületben nincs kórházi háttér, és Újpest kórházi ellátása is leépül, akkor még kevésbé lesz. A betegek az egynapos sebészet során definitív ellátást kapnának, de csakis az OEP támogatással együtt lehet megoldani a közgazdasági és finanszírozási okok miatt. Az OEP bevételeket igyekeznek növelni. Van egy teljesítmény menedzsment rendszer, melynek során limitálják az OEP bevételt, hiába teljesítenek többet, ezért a bevételek maximalizálva vannak. Sajnos többet nem tudnak lehívni, ezért szükség van az önkormányzat működési támogatására, ami több száz millió forintot tesz ki. Nagyon sajnálja, hogy korábban több OEP keretet nem használtak ki, ami plusz 200-300 millió forintot jelentett volna az egészségügyi intézménynek. A megmaradt keretet kihasználják, 20-30 %-kal felette vannak, de abból többet nem tudnak lehívni.

Gyuresánszky János bizottsági tag: Tisztában vannak a válaszban foglaltakkal, ugyanis nem csak politikusokként működnek, hanem betegként is, de az nem pénz kérdése, hogy nincs WC papír és kéztörölő az illemhelyeken. Sajnos minősége is rossz és az orvosok és az asszisztensek is ugyanezt használják. Valószínűleg ez a vezetői hozzáállás kérdése. A ruhatárról már is kíván említést tenni.

Rádics András az Egészségügyi Intézmény gazdasági igazgatója: Az elmondottaknak az oka, hogy az anyaggal is gazdálkodnak.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: A tél folyamán használta a rendelőben a ruhatárat és azt tapasztalta, hogy a 80 %-a üresen áll, a laboratóriumnál várakozóknál viszont ott van a kabátjuk. Nem érti, hogy miért nem használják a ruhatárat. Több hozzászólás nincs, az előterjesztés támogatásáról kéri a szavazást.

PTB 191/2015. (IV.29.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra javasolja** a képviselő-testületnek az Egészségügyi Intézmény 2014. évi szakmai fejlesztési programjának végrehajtásáról és 2015-2019. évre tervezett szakmai programjáról szóló előterjesztésben foglaltakat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. április 30.

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabályértésre vonatkozó jelzése: -

7. **Előterjesztés Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat gazdasági társaságainak 2014. évi beszámolóit elfogadásáról, a gazdasági társaságok vezetőinek javadalmazásának felülvizsgálatáról (Ikt.sz. 1/47-108/2015. sz. anyag)**
Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester
Előadó: dr. Pintér Gábor alpolgármester
 dr. Erdélyi-Kincses Andrea kabinetvezető

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: dr. Erdélyi-Kincses Andrea kabinetvezetőnek adja meg a szót az előterjesztés kiegészítésére.

Dr. Erdélyi-Kincses Andrea kabinetvezető: A számviteli törvény határozza meg, hogy a gazdasági társaságoknak minden évben beszámolási kötelezettségük van a tulajdonos felé. Ennek a hat gazdasági társaság teljes mértékben eleget tett annyi kiegészítéssel, hogy a Répszolg Kft. Felügyelő Bizottsága hétfőn tartotta azt az ülést, melyen a 2014. évi beszámolóját tárgyalta. A tegnapi nap folyamán érkezett meg a jegyzőkönyv, mely kiosztásra került. Kéri a határozati javaslatok támogatását.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Kérdés nincs, hozzászólások következnek.

Gyurcsánszky János bizottsági tag: Nem olyan régen tárgyalták a társaságok üzleti terveit, de azokat sem tárgyalták meg alaposan. Nem szánnak rá időt kellő mértékben. Akkor is azt állapították meg, hogy az üzleti tervek tisztességesen teljesültek, mindenhol meg vannak a gondok. A RUP-15 Kft. esetében van egy szabályozásra és újabb együttműködésre vonatkozó megállapodás is. Ahogy összevetette a beszámolókat és az üzleti tervek számait, azt tapasztalta, hogy kevés eltérés volt. Ha a cégvezetők úgy érzik, hogy jelentős változások történtek, akár számszakilag vagy más formában, azt mondják el, mert akkor tudomást szereznek az esetlegesen fennálló problémákról.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Több hozzászólás nincs, az előterjesztésben foglaltak támogatásáról kéri a szavazást.

PTB 192/2015. (IV.29.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra javasolja** a képviselő-testületnek a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat gazdasági társaságainak 2014. évi beszámolóit elfogadásáról, a gazdasági társaságok vezetőinek javadalmazásának felülvizsgálatáról szóló előterjesztésben foglaltakat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. április 30.

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

- 8. Előterjesztés a RUP-15 Rákospalota-Újpalota-Pestújhely Városfejlesztési Kft-vel kötendő városfejlesztési, önkormányzati feladat-ellátási és együttműködési keretszerződésről (Ikt.sz. 1/47-103/2015. sz. anyag)**

Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester

Előadó: dr. Pintér Gábor alpolgármester

dr. Trinn Miklós osztályvezető

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: dr. Trinn Miklós osztályvezetőnek adja meg a szót az előterjesztés kiegészítésére.

Dr. Trinn Miklós osztályvezető: Az előterjesztésben egy 2009-ben keletkezett szerződésről van szó, ami még a Zsókvár projektek megvalósítására készült. Azt tudni lehet, hogy a Zsókvár I. és II. ütem lezárult, a III. ütem is lezárás előtt áll. Ennek megfelelően már a szerződést is módosítani kellett volna, de nem a módosítást, hanem egy új szerződés megkötését javasolják.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Kérdések következnek.

Móricz Eszter képviselő: Az előterjesztésből látható az előzmény és a jövőbeni tervek is. Van egy olyan rész, ahol a projekt megvalósítási ütemezés szerepel, és van olyan, hogy tervezési fázis. Hiányolja a határidőket, de akkor az ütemezésben most hol tartanak? A tervezési fázis mely szakaszában vannak? Foglalkozik projektekkel, de a tervezés során tudja azt, hogy milyen időintervallumban mit szeretne megvalósítani. A mai napig, ebben a ciklusban, – tudja, hogy vannak áthúzódó feladatok, – milyen feladattal van megbízva a RUP-15 Kft.?

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Több kérdés nincs, dr. Trinn Miklós osztályvezetőnek adja meg a szót válaszadásra.

Dr. Trinn Miklós osztályvezető: A szerződés melléklete tartalmazza a projekt megvalósítására vonatkozó ütemezést, de ez még nincs kitöltve, egy sematikus dokumentum.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Oláh Béla ügyvezető igazgatónak adja meg a szót válaszadásra.

Oláh Béla a RUP-15 Kft. ügyvezetője: A szerződés 1. számú melléklete azért fontos, mert egy projekt megvalósítási ütemében rögzítették, hogy az egyes feladatkörben kik jogosultak, illetve kinek kell az adott feladatot ellátni. Vannak olyan feladatkörök, melyeket csak az önkormányzat tud ellátni, ezért került az általános mellékletbe meghatározásra az, hogy kinek a kompetenciájába tartozik az adott fázisban a lépések megtétele. A 2009-es szerződés valóban még a Zsókavár I. ütemének megvalósítására készültek, az akkori pályázati tartalomhoz igazodott. Ez egy kicsit elavult lett, ezért szükséges egy teljesen új szerződés összeállítása. A Zsókavár utcai akcióterület II. ütemű fejlesztési projektje fizikailag befejeződött, a munka fázisokat befejezték 2014-ben. A közreműködő az utolsó kifizetési kérelemhez tartozó összeget most utalta át az önkormányzat számlájára. A projekt lezárására vonatkozó közreműködői levelet várják a II. ütemben. A III. ütem projektje keretében 2014-ben valósult meg a Zsókavár u. 46-62. szám alatti társasház felújítása, a Szobabérlők Háza esetében egy kiegészítő beruházás, a pincefödém szigetelése megtörtént. A közterületi felújítási munkák esetében szintén egy kiegészítő beruházási elem, egy játszóelem került beépítésre. 2014-ben valósult meg a térfigyelő kameráknak a kiépítése az I. és II. ütemben. Az I. ütemben az egyik részét a projektből volt finanszírozva, a másik része az önkormányzat által. Ezen kívül az ESZA programok időarányos megvalósítása történt meg a Zsókavár III. ütemen belül. Ehhez kapcsolódóan a 2015. évre áthúzódó feladatok a Zsókavár u. 46-62. sz. alatti társasház esetében a pályázatban rendelkezésre álló forrásnál alacsonyabb áron vitte el a kivitelező, így lehetőség volt arra, hogy a műszaki tartalma bővítsék a lakóházakban meglévő liftek felújításával. Ezt a tartalmat a közreműködő befogadta, a szerződést megkötötték, feltehetően májusra megvalósul a 8 db lift felújítása a projekten belül. Az elmúlt évben, szeptemberben indították el a Spirálház felújítását, ami gyakorlatilag a 2015. évre áthúzódó feladat, várhatóan június végére fognak végezni a felújítással. Ugyancsak 2015. évre húzódott át egy kiegészítő beruházás a Hartyán Általános Iskolánál, a meglévő források felhasználásával sor került a korábban tervezett árnyékolóknak a felszerelésére, illetve az ESZA programok időarányos teljesítése van folyamatban a Zsókavár III. ütem projektjén belül. Az elmúlt évben zárták le a Patyolat u. 5-9. szám alatt lévő óvodának a bővítését, a fizikai befejezése 2013. december 11-én megtörtént. A projekt zárását a közreműködő szervezet 2014. augusztus 5-én zárta le, mely projekt bruttó 124 171 000 forint támogatási költséggel illetve 117 962 000 forint támogatási összeggel valósult meg. Az elmúlt évben feladatuk volt a Fő úti bölcsőde kapacitásbővítése, mely két elemből állt. Az egyik a pályázati tartalom volt, és az abban elfogadott csoportszobákkal történő bővítés. Ez az ütem indult el először, majd ezt követően döntött úgy az önkormányzat, hogy a Magyar utcai szárny felújítására is sor kerül. Január végén született meg a döntés, gyakorlatilag májusban tudták a Magyar utcai szárnyat átadni. 2014. decemberben tudták átadni a Fő úti bölcsődét. Jelenleg ennek a projektnek a zárásánál tartanak, a záró kifizetési kérelmeket benyújtották, a záró helyszín ellenőrzése megtörtént. Másik program a Kontyfa utcai Iskolának az energetikai felújítása, ami ugyancsak KMOP-s pályázat keretében, 2014-ben valósult meg. A fizikai megvalósításra 2014. október 8-án került sor, a projekt befejezésének tervezett napja 2015. május 31. Gyakorlatilag ezt az időpontot tudják tartani, valamennyi beruházási elem megvan, a könyvvizsgálata megtörtént, a záró kifizetési kérelmet benyújtották és a záró helyszíni szemlét követően lehet zárni a projektet. Az elmúlt évben az önkormányzati döntés alapján tovább folytatták a kamerarendszer bővítését, két külön lépésben. A kamerarendszer III. ütemének fejlesztése keretében 10 db kamerát helyeztek el és a központ bővítésére került sor egy 29 millió forintos beruházás keretében, illetve az év további részében 7 db új kamera került telepítésre, amit 2014. december 8-án adtak át. Az elmúlt évben a Száraznád út 5. sz. alatti ifjúsági közösségi tér kialakítását kapták meg feladatként, melynek a tervezés

szeptemberben megtörtént. A tervezői költségvetés alapján a közbeszerzési eljárást lefolytatták, a kivitelezőt kiválasztották, a beruházás első üteme elindult. A tervezés az I. és II. ütemre vonatkozott, tehát magára az épületre és a II. és III. ütemben a környezetet is magába foglalja. A jelenleg hatályban lévő vállalkozási szerződés alapján csak az épület érintett a beruházásban, tehát a II. és III. ütem az önkormányzat döntésétől függ, hogy erre biztosít-e forrást. Ezzel kapcsolatban lakossági fórumot is tartottak, ahol a lakók egy része tiltakozott a park felújítása ellen. Következő ilyen feladat volt még az elmúlt évben a Bányász parkban létesítendő sport- és rendezvényközpont engedélyezési tervdokumentációjának elkészítésére vonatkozó közbeszerzési eljárás lefolytatása, ami megtörtént. A tervezőt kiválasztották, a tervezés folyamatban van. 2014-ben az is a feladatuk volt, hogy az Észak-pesti Kórházzal kapcsolatban az épületegyüttes hasznosítására irányuló szakmai tanulmányterv és építész koncepció terv közbeszerzési eljárásának lefolytatása és a két tervező kiválasztása. A tervezőt kiválasztották, a szerződéskötés megtörtént, a tervek készítése folyamatban van.

Bodó Miklós bizottsági tag: A 2009-es szerződés határozott időre, három évre szólt. Időközben történt erre vonatkozó módosítás?

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: dr. Trinn Miklós osztályvezetőnek adja meg a szót válaszára.

Dr. Trinn Miklós osztályvezető: A szerződés a VI. 8. pontja úgy szól, hogy amennyiben a szerződés lejártának megelőző 30 napig a szerződő felek egyike sem nyilatkozik eltérően, a szerződés további három év időtartamra automatikusan meghosszabbodik.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Több hozzászólás nincs, az előterjesztésben foglaltak támogatásáról kéri a szavazást.

PTB 193/2015. (IV.29.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra javasolja** a képviselő-testületnek a RUP-15 Rákospalota-Újpalota-Pestújhely Városfejlesztési Kft-vel kötendő városfejlesztési, önkormányzati feladat-ellátási és együttműködési keretszerződésről szóló előterjesztésben foglaltakat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. április 30.

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

9. **Előterjesztés a Terrorelhárítási Központtal kötendő együttműködési megállapodásról** (Ikt.sz. 1/47-104/2015. sz. anyag)
Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester
Előadó: dr. Pintér Gábor alpolgármester
 dr. Trinn Miklós osztályvezető

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: dr. Trinn Miklós osztályvezetőnek adja meg a szót az előterjesztés kiegészítésére.

Dr. Trinn Miklós osztályvezető: Nem kíván szóbeli kiegészítést tenni.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Kérdés nincs, hozzászólások következnek.

Gyurcsánszky János bizottsági tag: A biztonságérzetét nem fogja javítani, ha a terrorelhárító központ emberei a kerületben gyakorlatoznak. Jó őrzést szeretne látni és a kellő hatékonyságú hasznosítás elég lenne. Úgy hallotta a környéken élőkől, hogy a terror-elhárítási központ most is ott gyakorlatozik, a tudtuk nélkül. Nem támogatja az előterjesztést, mert nem látja értelmét, a biztonságérzetét nem erősíti, inkább gyengíti.

Vékás Sándor képviselő: Neki már a terror-elhárítási központ, mint a szervezet neve is problémát okoz. A tapasztalata ezzel kapcsolatban mélyen a negatív alatt van. Nem szeretné, ha betennék a lábukat a kerületbe és mindent meg fog azért tenni, hogy itt ne gyakorlatozhassanak.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Több hozzászólás nincs, az előterjesztés támogatásáról kéri a szavazást.

PTB 194/2015. (IV.29.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **megtárgyalásra javasolja** a képviselő-testületnek a Terrorelhárítási Központtal kötendő együttműködési megállapodásról szóló előterjesztésben foglaltakat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. április 30.

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, 2 ellenszavazat, 0 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

- 10. Előterjesztés közzétételre irányuló közbeszerzési eljárás lebonyolításáról**
(Ikt.sz. 1/47-113/2015. sz. anyag)
Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester
Előadó: dr. Pintér Gábor alpolgármester
dr. Trinn Miklós osztályvezető

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: dr. Trinn Miklós osztályvezetőnek adja meg a szót az előterjesztés kiegészítésére.

Dr. Trinn Miklós osztályvezető: Nem kíván szóbeli kiegészítést tenni.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztésben foglaltak támogatásáról kéri a szavazást.

PTB 195/2015. (IV.29.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra javasolja** a képviselő-testületnek a közétkeztetésre irányuló közbeszerzési eljárás lebonyolításáról szóló előterjesztésben foglaltakat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. április 30.

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

- 11. Előterjesztés „Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat és Intézményei, valamint a Polgármesteri Hivatal vagyon- és felelősségbiztosítása” tárgyú közbeszerzési eljárást megindító felhívásról (PTB ikt.sz. 1/57-88/2015. sz. anyag)**
Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester
 Előadó: dr. Trinn Miklós osztályvezető

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: dr. Trinn Miklós osztályvezetőnek adja meg a szót az előterjesztés kiegészítésére.

Dr. Trinn Miklós osztályvezető: Tájékoztatja a bizottság tagjait, hogy a Közbeszerzési Törvény szerint, amennyiben a döntést egy bizottság hozza meg, név szerint kell szavazni. Az ajánlati felhívást és a dokumentációt is ki fogják egészíteni a térfigyelő kameráknak a pozícióival és értékeivel. Ezen kívül még az ajánlattételi felhívás II.2.1. pontjában nem pontos az érték, még kidolgozás alatt áll, ami nem befolyásolja a felhívás dokumentációjának a többi részét.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Kérdés, hozzászólás nincs. Az előterjesztett határozati javaslatról kéri a szavazást, név szerint. Gyurcsánszky János bizottsági tag szavazását kéri.

Gyurcsánszky János bizottsági tag: Igen.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Móricz Eszter képviselő szavazását kéri.

Móricz Eszter képviselő: Igen.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Vékás Sándor képviselő szavazását kéri.

Vékás Sándor képviselő: Igen.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Agárdi János képviselő szavazását kéri.

Agárdi János képviselő: Igen.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Bodó Miklós bizottsági tag szavazását kéri.

Bodó Miklós bizottsági tag: Igen.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Kaltenecker Dániel bizottsági tag szavazását kéri.

Kaltenecker Dániel bizottsági tag: Igen.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Ő is igennel szavaz.

PTB 196/2015. (IV.29.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság névszerinti szavazással **úgy dönt**, hogy az 1/57-88/2015. iktatószámú előterjesztéshez csatolt tartalommal elfogadja a „**Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat és Intézményei, valamint a Polgármesteri Hivatal vagyron- és felelősségbiztosítása**” tárgyú, a Kbt. 121. § (1) bekezdés b) pontja szerinti közbeszerzési eljárást megindító felhívásának lényeges tartalmi elemeit. A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy intézkedjen a felhívás közzététele érdekében.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. május 8.

(Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CVIII. törvény 121. § (1) bekezdés b) pontja; 21/2004. (IV.30.) ök. rendelet 1. § b) pontja)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Igennel szavazott: Agárdi János, Bencsics Lászlóné, Móricz Eszter, Vékás Sándor, Bodó Miklós, Gyurcsánszky János, Kaltenecker Dániel

Nemmel szavazott: -

Tartózkodott: -

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

12. **Előterjesztés „Tervezési szerződés Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Kerületi Építési Szabályzata elkészítésére” tárgyú közbeszerzési eljárást megindító felhívásról (PTB ikt.sz. 1/57-95/2015. sz. anyag)**
Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester
 Előadó: dr. Trinn Miklós osztályvezető

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: dr. Trinn Miklós osztályvezetőnek adja meg a szót az előterjesztés kiegészítésére.

Dr. Trinn Miklós osztályvezető: Nem kíván szóbeli kiegészítést tenni.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Kérdés nincs, hozzászólások következnek.

Gyurcsánszky János bizottsági tag: A pályáztatásra vonatkozó anyag alaposan elő van készítve, de a kivitelezés hihetetlen bonyolult szakmai előkészítést igényel, a Fővárossal, az agglomerációval stb. egyeztetni kell. A tárgyalást előzzék meg szakmai konzultációk és a tárgyalás akár kétlépcsős is lehetne. Van egy kerületfejlesztési terv, egy IVS és sok minden más, ezért törekedni kell arra, hogy ez mindenre kiterjedő, jó anyag legyen.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Több hozzászólás nincs. Az előterjesztett határozati javaslatról kéri a szavazást, név szerint. Gyurcsánszky János bizottsági tag szavazását kéri.

Gyurcsánszky János bizottsági tag: Igen.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Móricz Eszter képviselő szavazását kéri.

Móricz Eszter képviselő: Igen.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Vékás Sándor képviselő szavazását kéri.

Vékás Sándor képviselő: Igen.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Agárdi János képviselő szavazását kéri.

Agárdi János képviselő: Igen.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Bodó Miklós bizottsági tag szavazását kéri.

Bodó Miklós bizottsági tag: Igen.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Kaltenecker Dániel bizottsági tag szavazását kéri.

Kaltenecker Dániel bizottsági tag: Igen.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Ő is igennel szavaz.

PTB 197/2015. (IV.29.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság névszerinti szavazással **úgy dönt**, hogy az 1/57-95/2015. iktatószámú előterjesztéshez csatolt tartalommal elfogadja a „**Tervezési szerződés Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Kerületi Építési Szabályzata elkészítésére**” tárgyú, a Kbt. 122/A. § szerinti közbeszerzési eljárást megindító felhívás lényeges tartalmi elemeit. A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy intézkedjen a felhívás közzététele érdekében.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. május 4.

(Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CVIII. törvény 121. § (1) bekezdés b) pontja; 21/2004. (IV.30.) ök. rendelet 1. § b) pontja)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Igennel szavazott: Agárdi János, Bencsics Lászlóné, Móricz Eszter, Vékás Sándor, Bodó Miklós, Gyurcsánszky János, Kaltenecker Dániel

Nemmel szavazott: -

Tartózkodott: -

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabállysértésre vonatkozó jelzése: -

- 13. Előterjesztés a kerületi közművelődési feladatokra kötött 2014. évi támogatások elszámolásáról, és a 2015. évi támogatásokról (Ikt.sz. 1/47-111/2015. sz. anyag)**
Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester
Előadó: dr. Pintér Gábor alpolgármester
 Herczeg István osztályvezető

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Megállapítja, hogy dr. Pintér Gábor alpolgármester nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztés támogatásáról kéri a szavazást.

PTB 198/2015. (IV.29.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra javasolja** a képviselő-testületnek a kerületi közművelődési feladatokra kötött 2014. évi támogatások elszámolásáról, és a 2015. évi támogatásokról szóló előterjesztésben foglaltakat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. április 30.

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabállysértésre vonatkozó jelzése: -

- 14. Előterjesztés sport tárgyú határozatok módosításáról (Ikt.sz. 1/47-112/2015. sz. anyag)**
Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester
Előadó: dr. Pintér Gábor alpolgármester
 Herczeg István osztályvezető

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Megállapítja, hogy dr. Pintér Gábor alpolgármester nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Kérdés nincs, hozzászólások következnének.

Gyurcsánszky János bizottsági tag: Véleménye szerint a műfüves pályák egy kicsit „túl lettek lihegve”, de szükség van rájuk. Nem érti, miért nem építik meg a sportpályát a Neptun utcai Iskolában, ha már betervezték, ugyanis az iskola a kerület vagyona és valamilyen módon hasznosítani fogják. A sportpályát nemcsak az intézmény tudja

használni, hanem egy jó megállapodás alapján a környéken élő gyerekek, felnőttek, óvodák stb. Ha visszalépnek, miért nem kérik vissza a 200 000 forintot? Legalább tegyenek erre egy kísérletet. Egy vis maior helyzet áll fenn. Kötöttek egy megállapodást a sportpálya megépítésére vonatkozóan, de mivel az intézmény megszűnik, el kell állniuk a megállapodástól. Az előterjesztést nem fogja támogatni.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: dr. Pintér Gábor alpolgármesternek adja meg a szót.

dr. Pintér Gábor alpolgármester: Személyesen beszélt az MLSZ képviselőivel és a Gyurcsánszky János által említett 200 000 forintot megpróbálták visszakérni, ami sajnos nem vezetett eredményre. A Meixner Iskola esetében a költségvetésben már szerepelnie kellett volna a műfüves pályának, ezért határidő módosítást kellett kérni. Az MLSZ felé van egy vállalási kötelezettség, az önkormányzatnak van egy önerős hozzájárulása. Ha a Neptun a jövőben iskolaként nem tud hasznosulni, akkor a kötelezettségüknek nem tudnak eleget tenni. Arra törekednek, hogy a Neptun a jövőben is oktatási intézményként hasznosuljon – hogy milyen lesz, azt még most nem tudják megmondani – de az új intézmény is biztosan élni fog ezzel a lehetőséggel, ha még lesz ilyen pályázat. Ha mindent változatlanul hagynának, nem tudnák a szerződésben foglalt kötelezettségeket teljesíteni.

Kaltenecker Dániel bizottsági tag: Gratulál a korábbi városvezetésnek a műfüves pályákra vonatkozó programban való részvételért.

Móricz Eszter képviselő: Ezen a területen valóban fejlődés tapasztalható, de nem tudja támogatni az előterjesztést, mert ha jobban tervezték volna és a Neptun Iskola nem szerepelt volna a műfüves pályák telepítésére vonatkozó listában, akkor nem állna fenn a jelenlegi probléma. Nem támogatja az előterjesztést.

Gyurcsánszky János bizottsági tag: Javasolja, hogy a 2. számú határozati javaslatról külön szavazzon a bizottság.

Vékás Sándor képviselő: Támogatja az előterjesztést, de nem osztja teljes mértékben Kaltenecker Dániel véleményét. Örül annak, hogy ennyi műfüves pálya épült annak ellenére, hogy a fenntartásuk nem egyszerű. A Neptun Iskola bezárásával kapcsolatban már 1997-ben is voltak viták, ami azóta is folyamatosan napirenden van. Nem érti, hogy az elhangzottak ismeretében hogy lehetett oda műfüves pályát tervezni.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Több hozzászólás nincs, dr. Pintér Gábor alpolgármesternek adja meg a szót.

dr. Pintér Gábor alpolgármester: Az MLSZ-szel folytatott tárgyalások során az pozitív volt, hogy tudomásul vették a Neptun Iskolával kapcsolatos vis maior helyzetet. Felajánlották, hogy az önkormányzat kijelölhet egy másik helyszínt egy ugyanilyen mértékű pálya megépítésére. Végigjárták az intézményeket, és a Bogáncs utcai Iskolán kívül a Meixner Iskola volt az egyetlen helyszín, ami megfelelt a licenc szerinti pálya megépítésére. A Bogáncs utcai Iskola azért nem felelt meg, mert a környéken lakókat ugyanúgy zavarná, mint a pestújhelyi lakosokat. Oda csak saját forrásból, valamilyen modern kültéri sportolásra

alkalmas pályát lehet megépíteni. A jelenlegi ciklusban nem fog több műfüves pálya épülni, szakmai szempontból az óvodai műfüves pálya építést nem támogatja.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Több hozzászólás nincs. A 2. számú határozati javaslat támogatásáról kéri a szavazást.

PTB 199/2015. (IV.29.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra javasolja** a képviselő-testületnek a sport tárgyú határozatok módosításáról szóló előterjesztés 2. számú határozati javaslatában foglaltakat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. április 30.

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, 2 ellenszavazat, 0 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Az 1., 3., 4. és 5. számú határozati javaslatok támogatásáról kéri a szavazást.

PTB 200/2015. (IV.29.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra javasolja** a képviselő-testületnek a sport tárgyú határozatok módosításáról szóló előterjesztés 1., 3., 4., és 5. számú határozati javaslataiban foglaltakat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. április 30.

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

15. **Előterjesztés a XV. kerület Erdőkerülő utca 34. szám alatti, a 2015. 04.15-én a Gondozó Ház felújítására benyújtott pályázat hiánypótlásáról (PTB ikt.sz. 1/57-96/2015. sz. anyag)**

Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester

Előadó: Németh Tibor főosztályvezető

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Németh Tibor főosztályvezetőnek adja meg a szót az előterjesztés kiegészítésére.

Németh Tibor főosztályvezető: A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság már jóváhagyta a hiánypótlást. A Magyar Államkincstár a benyújtott pályázatot követően hiánypótlásra szólította fel az önkormányzatot és a határozat jóváhagyása szükséges a teljesítéshez.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Kérdések következnek.

Kaltenecker Dániel bizottsági tag: Javult annak az esélye, hogy a pályázaton nyernek? Emlékei szerint arról volt szó, hogy felkérlik a polgármestert a pályázat benyújtására, de kevés az esélye annak, hogy nyerni is tudnak.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Németh Tibor főosztályvezetőnek adja meg a szót válaszádra.

Németh Tibor főosztályvezető: Sajnos az esélyek nem javultak, a harmadik körben van az önkormányzat.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Hozzászólás nincs. Az előterjesztett határozati javaslat elfogadásáról kéri a szavazást.

PTB 201/2015. (IV.29.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **úgy dönt**, hogy a PTB 146/2015.(IV.8.) sz. határozatot az alábbiak szerint módosítja:

„A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **javasolja a polgármesternek**, hogy a nemzetgazdasági miniszter által meghirdetett, „Szociális szakosított ellátást biztosító és a gyermekek átmeneti gondozását szolgáló önkormányzati intézmények fejlesztése, felújítása támogatására” pályázati felhívásra az Egyesített Szociális Intézmény által működtetett, 1157 Budapest, Erdőkerülő u. 34. szám alatti Gondozó Ház felújítására **bruttó 6.593.196 Ft** önrésszel a 2015. évi költségvetés működési céltartalékon lévő pályázati önrész keret terhére pályázatot nyújtson be.”

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. április 29.

Jogszabályi hivatkozás: 6/2015. (II.20.) önkormányzati rendelet 8.§ b.) pontja)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

16. **Előterjesztés a 2014. évi belső ellenőrzési tevékenység beszámolójáról** (Ikt.sz. 1/47-102/2015. sz. anyag)

Előterjesztő: Hajdu László polgármester

Előadó: dr. Pintér Gábor alpolgármester

Ludvig Éva osztályvezető

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Megállapítja, hogy Ludvig Éva osztályvezető nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztés támogatásáról kéri a szavazást.

PTB 202/2015. (IV.29.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra javasolja** a képviselő-testületnek a 2014. évi belső ellenőrzési tevékenység beszámolójáról szóló előterjesztésben foglaltakat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. április 30.

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

17. Előterjesztés a képviselők és bizottsági tagok 2015. március havi döntéshozatalban történő részvételéről (PTB ikt.sz. 1/57-89/2015. sz. anyag)

Előterjesztő: Hajdu László polgármester

Előadó: dr. Erdélyi-Kincses Andrea kabinetvezető

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Megállapítja, hogy dr. Erdélyi-Kincses Andrea kabinetvezető nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatokról kéri a szavazást.

PTB 203/2015. (IV.29.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **úgy dönt**, hogy a bizottsági tagok tiszteletdíjának soron következő számfejtésekor **dr. Zsembery Ákos** bizottsági tag esetében a **tiszteletdíjat az alapdíj 7 %-ával csökkenti.**

Indokolás: **dr. Zsembery Ákos** az Egészségügyi, Szociális és Esélyegyenlőségi Bizottság március 24-én tartott rendes ülésén a döntések 70 %-ában vett részt, mert az ülés befejezése előtt távozott. Távolmaradásáról igazolást nem nyújtott be.

Felelős: polgármester

Határidő: tiszteletdíjak soron következő számfejtése

(Jogszabályi hivatkozás: 33/2014. (XI.10.) önkormányzati rendelet 4. § (3), (5), (6), (8), (9) bekezdése)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

PTB 204/2015. (IV.29.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság úgy dönt, hogy a képviselők tiszteletdíjának soron következő számfejtésekor **Kredits Krisztina** bizottsági tag esetében a **tiszteletdíjat az alapdíj 12 %-ával csökkenti.**

Indokolás: **Kredits Krisztina** a Kerület- és Vállalkozásfejlesztési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság március 23-ai rendes ülésén nem vett részt, távolmaradását jelezte, de arra vonatkozóan igazolást nem nyújtott be.

Felelős: polgármester

Határidő: tiszteletdíjak soron következő számfejtése

(Jogszabályi hivatkozás: 33/2014. (XI.10.) önkormányzati rendelet 4. § (3), (5), (6), (8), (9) bekezdése)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

18. **Előterjesztés a Budapest XV. kerület Páskomliget u. 6. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség ("Pesti és Lendvai Látszerész Bt., Cg. 11-06-001399) látszerész üzlet és műhely tevékenység végzése céljából történő bérbeadásáról** (PTB ikt.sz. 1/57-97/2015. sz. anyag)
Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester
 Előadó: dr. Erdélyi-Kincses Andrea kabinetvezető

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Megállapítja, hogy dr. Erdélyi-Kincses Andrea kabinetvezető nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Kérdések következnek.

Agárdi János képviselő: A korábbi 2009-es szerződés szerint a bérleti díj összege 84 500 forint volt havonta. Ha igaz, hogy évente bizonyos százalékkal emelni kell a bérleti díjat, akkor a javasolt 96.000 forint nem tűnik soknak. Felvetődött benne, hogy az eltelt 6 év alatt nem kevés a javasolt emelés?

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Több kérdés nincs, dr. Pintér Gábor alpolgármesternek adja meg a szót válaszadásra.

dr. Pintér Gábor alpolgármester: Jogos a felvetés, de éppen ebben az időszakban volt a gazdasági válság. A bérbeadásokkal kapcsolatban nem áll olyan jól a kerület, sok az üresen álló helyiség. Az önkormányzat akkor tud bérleti díjat emelni, ha minden helyiség bérbe van adva, de a kínálati piaci is erős. Nagyon sok kérelem érkezik a bérleti díjak csökkentésére vonatkozóan. A vagyongazdálkodási koncepció átalakítása folyamatban van, melynek később lesz meg az eredménye a Palota Holding vagyongazdálkodási tevékenysége által, kiemelt prémium feladat keretében. A bérleti díjat lehetne akár 3 000 forinttal emelni, ami nem célravezető, ezért kéri, hogy a bizottság támogassa az előterjesztésben foglaltakat.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: A kerület támogatja a vállalkozásokat. Hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatokról kéri a szavazást.

PTB 205/2015. (IV.29.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **úgy dönt**, hogy a polgármester javaslatára felmentést ad a pályázati kiírás alól és a **Páskomliget u. 6. sz. alatti 91158/140/A/73 hrsz-ú, 64 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiséget a Lendvai Látszerész Bt., (Cg. 11-06-001399, képviseli: Lendvai Eszter Boglárka, székhely: 2541 Lábatlan, Rákóczi u. 138-140, fióktelep: 1156 Budapest, Páskomliget u. 6.) részére látszerész üzlet és műhely tevékenység céljából a bérleti szerződés megkötésétől számított **öt év határozott időtartamra bérbe adja.****

A nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti díját 96.000,-Ft/ hó + közüzemi díjak összegben állapítja meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. április 29.

(Jogsabályi hivatkozás: 26/2003. (VI.30.) ök. rendelet 47. § (3) bekezdés a) pontja, és (4) bekezdés, valamint a 48. § (2), és (5) bekezdés)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabállysértésre vonatkozó jelzése: -

PTB 206/2015. (IV.29.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **úgy dönt**, felkéri a polgármestert, hogy a tulajdonosi nyilatkozatot a PTB 205/2015. (IV.29.) sz. határozatban foglaltaknak megfelelően adja ki.

Felelős: polgármester

Határidő: 30 nap

(Jogsabályi hivatkozás: 26/2003. (VI.30.) ök. rendelet 47. § (3) bekezdés a) és (4) bekezdés, valamint a 48. § (2), és (5) bekezdés)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabállysértésre vonatkozó jelzése: -

- 19. Előterjesztés a Budapest XV. kerület Páskomliget u. 8. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség (G+K Pálmai Kft. részére történő) bérbeadásáról (PTB ikt.sz. 1/57-98/2015. sz. anyag)**

Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester

Előadó: dr. Erdélyi-Kincses Andrea kabinetvezető

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Megállapítja, hogy dr. Erdélyi-Kincses Andrea kabinetvezető nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Kérdés nincs. Annyit tehetnek, hogy elnézést kérnek a bérlőtől azért, mert 2003. óta adminisztrációs hibák miatt nem lett meghosszabbítva a bérleti szerződés. Hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatokról kéri a szavazást.

PTB 207/2015. (IV.29.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **úgy dönt**, hogy a **Páskomliget u. 8. sz. alatti 91158/141/A/73. hrsz-ú, 63 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiséget a G+K Pálmai Kft. (Cg. 01-09-690608, Képviseli: Herceg Krisztián, 1156 Budapest, Páskomliget u. 8.) részére cukrászdai tevékenység céljából a bérleti szerződés megkötésétől számított öt év határozott időtartamra bérbe adja.**

A nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti díját **107.100,-Ft/ hó + közüzemi díjak összegben állapítja meg.**

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. április 29.

(Jogsabályi hivatkozás: 26/2003. (VI.30.) ök. rendelet 47. § (3) bekezdés a) pontja és (4) bekezdés, valamint a 48. § (2) és (5) bekezdés)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

PTB 208/2015. (IV.29.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **úgy dönt**, felkéri a polgármestert, hogy a tulajdonosi nyilatkozatot a PTB 207/2015. (IV.29.) sz. határozatban foglaltaknak megfelelően adja ki.

Felelős: polgármester

Határidő: 30 nap

(Jogsabályi hivatkozás: 26/2003. (VI.30.) ök. rendelet 47. § (3) bekezdés a) pontja és (4) bekezdés, valamint a 48. § (2) és (5) bekezdés)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

- 20. Előterjesztés a Budapest XV. kerület Illyés Gyula u. 26. fszt. 1. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség (Hő-Team Bt. részére történő) bérbeadásáról (PTB ikt.sz. 1/57-99/2015. sz. anyag)**

Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester

Előadó: dr. Erdélyi-Kincses Andrea kabinetvezető

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Megállapítja, hogy dr. Erdélyi-Kincses Andrea kabinetvezető nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatokról kéri a szavazást.

PTB 209/2015. (IV.29.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **úgy dönt**, hogy a **Budapest XV. Illyés Gyula u. 26. fszt. 1. sz. alatti** 86236/007/A/126. hrsz-ú, 100 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló **helyiséget Hő-Team Bt. (Cg 01-06-713115, 1152 Budapest, Illyés Gyula u. 26., Képviseli: ifj. Kriszt Gyula) részére vasáru, szerelvény kis – és nagykereskedés tevékenység céljából** a bérleti szerződés megkötésétől számított **öt év határozott időtartamra bérbe adja.**

A nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti díját **120.000,-Ft/ hó + közüzemi díjak összegben állapítja meg.**

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. április 29.

(Jogsabályi hivatkozás: 26/2003. (VI.30.) ök. rendelet 47. § (3) bekezdés a) pontja, (4) bekezdés, valamint a 48. § (2) és (5) bekezdés)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

PTB 210/2015. (IV.29.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **úgy dönt**, felkéri a polgármestert, hogy a tulajdonosi nyilatkozatot a PTB 209/2015. (IV.29.) sz. határozatban foglaltaknak megfelelően adja ki.

Felelős: polgármester

Határidő: 30 nap

(Jogsabályi hivatkozás: 26/2003. (VI.30.) ök. rendelet 47. § (3) bekezdés a) pontja és (4) bekezdés, valamint a 48. § (2) és (5) bekezdés)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabályértésre vonatkozó jelzése: -

21. **Előterjesztés a Budapest XV. kerület Pestújhelyi út 50. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség ("Regisztrer Pont Kft" Cg.01-09-997163, 1156 Budapest, Nyírpalota út 34. fszt. 2. részére történő) bérbeadásáról (PTB ikt.sz. 1/57-100/2015. sz. anyag)**

Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester

Előadó: dr. Erdélyi-Kincses Andrea kabinetvezető

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: dr. Erdélyi-Kincses Andrea kabinetvezetőnek adja meg a szót az előterjesztés kiegészítésére.

dr. Erdélyi-Kincses Andrea kabinetvezető: Jelen esetben nem a bérleti jogviszony meghosszabbításáról van szó, hanem a helyiség bérbeadásáról. Az előterjesztésben a bérleti díjakra vonatkozóan két alternatíva szerepel, melyek közül kéri a bizottság döntését.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Kérdések következnek.

Agárdi János képviselő: A Palota Holding felújította a helyiséget, az elektromos hálózatot felülvizsgálta, az átfolyó vízmelegítést kialakította és a PVC burkolatot lecserélte, 200 000 forint értékben. Itt is felmerült benne a kérdés, hogy milyen áron adják bérbe a helyiséget, de elfogadja a dr. Pintér Gábor alpolgármester által mondottakat annak érdekében, hogy minél kevesebb helyiség álljon üresen.

Vékás Sándor képviselő: Igyekeznek a kerületi vállalkozásokat támogatni, ezért az alacsonyabb bérleti díjat javasolják megszavazni.

Móricz Eszter képviselő: Teljes mértékben támogatja az előterjesztést, és örül, hogy végre ezen a területen történik valami. Több olyan jelzést kapott, hogy a vállalkozó három éve beadta a bérleti jogviszony megkötésére vagy meghosszabbítására vonatkozó kérelmét és nem történt semmi. Alpolgármester urat felkérte arra, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket annak érdekében, hogy az önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok ne álljanak üresen. Az önkormányzatnak az üresen álló helyiségek veszteséget okoznak, a vállalkozónak, aki szeretne dolgozni, lehetőséget kell adni. Kéri, hogy a

„beragadt” hasonló kérelmek megtárgyalását gyorsítsák fel, mert sok vállalkozó vár nagyobb helyiségre.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: dr. Pintér Gábor alpolgármesternek adja meg a szót.

dr. Pintér Gábor alpolgármester: A Hivatal munkatársai ember feletti munkát végeznek ezen a területen, Aljegyző asszony és Kabinetvezető asszony vezetésével. Abból is látszik, hogy észlelték a problémát, hogy ilyen nagy számban érkeznek az ilyen jellegű anyagok a bizottság elé. El kezdték ezeknek a restanciáknak a ledolgozását, és szeretné, hogy még a nyári időszak előtt lezárják ezeket az ügyeket.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Több hozzászólás nincs, az 1-es, a 2/A. és a 3-as határozati javaslatokról kéri a szavazást.

PTB 211/2015. (IV.29.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **ügy dönt**, hogy a polgármester javaslatára felmentést ad a pályázati kiírás alól és a **Budapest XV. Pestújhelyi út 50. sz. alatti** 82319/0/B/9 hrsz-ú, 17 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló **helyiséget Regiszter Pont Kft.** (képviselője Szécsi János, Cg.01-09-997163, 1156 Budapest, Nyírpalota 34. fszt. 2.) részére **papír-írószer, nyomtatvány kiskereskedelmi tevékenység végzése céljából** a bérleti szerződés megkötésétől számított **öt év határozott időtartamra bérbe adja.**

A nem lakás céljára szolgáló helyiség **bérleti díját 20.400,- Ft/hó (+ közüzemi díjak) összegben állapítja meg.**

A bérbeadás feltétele, hogy a bérlő egy havi bérleti díjnak megfelelő összeget igénybevételi díj jogcímén és három havi bérleti díjnak megfelelő összeget óvadék jogcímén a bérbeadónak előre befizet. Az igénybevételi díj nem jár vissza.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. április 29.

(Jogsabályi hivatkozás: 26/2003. (VI.30.) ök. rendelet 47. § (3) bekezdés d) pontja és (4) bekezdés, valamint a 48. § (1), (2), és (5) bekezdés)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: A 4-es határozati javaslatról kéri a szavazást.

PTB 212/2015. (IV.29.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **ügy dönt**, felkéri a polgármestert, hogy a tulajdonosi nyilatkozatot a PTB 211/2015. (IV.29.) sz. határozatban foglaltaknak megfelelően adja ki.

Felelős: polgármester

Határidő: 30 nap

(Jogsabályi hivatkozás: 26/2003. (VI.30.) ök. rendelet 47. § (3) bekezdés d) pontja és (4) bekezdés, valamint a 48. § (1), (2), és (5) bekezdés)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

22. **Előterjesztés a Budapest XV. kerület Rákos út 185/A. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség (Tupirka Kft.) részére fodrászat-kozmetikai tevékenység végzése céljából történő ismételt bérbeadásáról (PTB ikt.sz. 1/57-101/2015. sz. anyag**

Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester

Előadó: dr. Erdélyi-Kincses Andrea kabinetvezető

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: dr. Erdélyi-Kincses Andrea kabinetvezetőnek adja meg a szót az előterjesztés kiegészítésére.

dr. Erdélyi-Kincses Andrea kabinetvezető: Nem kíván szóbeli kiegészítést tenni.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztett határozati javaslatokról kéri a szavazást.

PTB 213/2015. (IV.29.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **úgy dönt**, hogy a **Budapest, XV. kerület Rákos út 185/A. sz. (80675/0/A/8 hrsz. hrsz.)** alatt nyilvántartott 30 m² alapterületű, külső bejáratú nem lakás céljára szolgáló helyiséget **Tupirka Kft. (Cg. 01-09-919965, 1153 Budapest, Nyáry Pál u. 42. képviseli: Bothné Somogyi Andrea)** részére **fodrászat-kozmetikai tevékenység** céljából a bérleti szerződés megkötésétől számított **öt év határozott időtartamra bérbe adja.**

A nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti díját **61.800,- Ft/ hó+ közüzemi díjak** összegben állapítja meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. április 29.

(Jogszabályi hivatkozás: 26/2003. (VI.30.) ök. rendelet 42.§ (3) bekezdés a) pontja , 47. § (3) bekezdés a) pontja és (4) bekezdés, valamint a 48. § (2) és (5) bekezdés)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

PTB 214/2015. (IV.29.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **úgy dönt**, felkéri a polgármestert, hogy a tulajdonosi nyilatkozatot a **PTB 213/2015. (IV.29.) sz. határozatban** foglaltaknak megfelelően adja ki.

Felelős: polgármester

Határidő: 30 nap

(Jogszabályi hivatkozás: 26/2003. (VI.30.) ök. rendelet 42.§ (3) bekezdés a) pontja , 47. § (3) bekezdés a) pontja és (4) bekezdés, valamint a 48. § (2) és (5) bekezdés)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

23. **Előterjesztés a Budapest XV. kerület Nyírpalota út 20. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség Futó Lászlóné részére fodrász tevékenység végzése céljából történő bérbeadásáról** (PTB ikt.sz. 1/57-102/2015. sz. anyag)
Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester
 Előadó: dr. Erdélyi-Kincses Andrea kabinetvezető

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: dr. Erdélyi-Kincses Andrea kabinetvezetőnek adja meg a szót az előterjesztés kiegészítésére.

dr. Erdélyi-Kincses Andrea kabinetvezető: Nem kíván szóbeli kiegészítést tenni.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztésben szereplő 1-es és 2-es határozati javaslatról kéri a szavazást.

PTB 215/2015. (IV.29.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **úgy dönt**, hogy a **Budapest, XV. kerület Nyírpalota út 20. sz.** (91158/117/A/130 hrsz.) alatt nyilvántartott 11 m² alapterületű, nem lakás céljára szolgáló helyiséget **Futó Lászlóné egyéni vállalkozó (egyéni vállalkozói igazolvány száma: ES 108068, címe: 2120 Dunakeszi, Cseresznyés u. 1.) részére fodrász tevékenység céljából a bérleti szerződés megkötésétől számított öt év határozott időtartamra bérbe adja.**

A nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti díját **27.500,- Ft/ hó + közüzemi díjak** összegben állapítja meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. április 29.

Jogsabályi hivatkozás: 26/2003. (VI.30.) ök. rendelet 42.§ (3) bekezdés a) pontja, 47.§ (3) bekezdés a) pontja és (4) bekezdés, valamint a 48. § (2), és (5) bekezdés

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: A 3-as határozati javaslatról kéri a szavazást.

PTB 216/2015. (IV.29.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **úgy dönt**, felkéri a polgármestert, hogy a tulajdonosi nyilatkozatot a PTB 215/2015. (IV.29.) sz. határozatban foglaltaknak megfelelően adja ki.

Felelős: polgármester

Határidő: 30 nap

(Jogsabályi hivatkozás: 26/2003. (VI.30.) ök. rendelet 42.§ (3) bekezdés a) pontja, 47.§ (3) bekezdés a) pontja és (4) bekezdés, valamint a 48. § (2), és (5) bekezdés)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

24. A Budapest, XV. kerület Kossuth u. 5. szám alatti ingatlanon lévő Budapest XV. belterület 89867/8/A/5 hrsz-ú, valamint a 89867/8/A/6 hrsz-ú (Palotai Mix Pizzériának helyet adó) ingatlanok elidegenítéséről (PTB ikt.sz. 1/57-103/2015. sz. anyag)

Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester

Előadó: dr. Erdélyi-Kincses Andrea kabinetvezető

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: dr. Pintér Gábor alpolgármesternek adja meg a szót az előterjesztés kiegészítésére.

dr. Pintér Gábor alpolgármester: Nem javasolja az ingatlan elidegenítését. Több ingatlanok az elidegenítése történik zárt ülésen, mely információkból nem kíván ismertetni. A képviselő-testület kizárólag olyan ingatlanokat jelölt ki elidegenítésre, melyek hosszú ideje üresen állnak vagy nagy összegű beruházást igényelnek, így a befektetés hosszú idő alatt térülne meg az önkormányzatnak. A Kossuth utca 5. szám alatti ingatlan régóta bérbe van adva. Az előterjesztés a vételi szándék és a bérleti díj csökkentés érdekében benyújtott kérelmeket is tartalmazza. Az évek óta bérbe adott és bevételt eredményező ingatlan értékesítése vagyongazdálkodási szempontból nem célszerű. Az önkormányzatnak is az a legbiztonságosabb befektetés, ha a pénzt nem akarja elkölteni, hogy bevételt eredményező ingatlanba fekteti. A Kossuth utca 5. szám alatti ingatlan ilyen, ezért nem javasolja az elidegenítését.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Kérdések következnek.

Gyurcsánszky János bizottsági tag: Az épületegyüttes egyszínű tulajdonban van, vagy társasházként működik? A cég a két helyiséget összenyitotta, átalakításokat végzett, melyre vonatkozóan volt a tulajdonos részéről engedélye? Annak a bérlőnek, aki a tulajdonos engedélye nélkül átalakítja a bérleményt, annak fel kell mondani a bérleti jogviszonyát. A Palota Holding vezetőjének van egy szakmai véleménye, mely olyan jellegű problémákra hívja fel a figyelmet, ami a környezet- és a vagyon biztonságát veszélyezteti. Ilyen probléma, hogy a gázbekötés nem szabályos, nincsenek megfelelően elvezetve a gázok stb. Történt ezzel kapcsolatban valamilyen intézkedés? Ha valaki olyan átalakítást végez, ami veszélyezteti az ingatlan vagy az ott élők, oda látogatók biztonságát, vagy az egy területen lévő ingatlan, az súlyos szabálysértést követ el. Felmerülhet az a kérdés a későbbiekben, hogy miért nem figyelmeztették a bérlőt? A tulajdonos részéről volt már olyan elképzelés, hogy a szakhatóságnak ki kell vizsgálnia a fennálló veszélyes állapotokat. Meg kell szüntetni a szabálysértéseket, mert ez veszélyes a vagyonra és az emberi életre is. Ezekre a kérdésekre szeretnének választ kapni. Volt korábban tartozása a cégnek a bérleti díj fizetése során? Emlékezte szerint korábban milliós nagyságrendű tartozása volt a bérlőnek, amit a felszólítás után kiegyenlített. Abszurdnak tartja, hogy valaki ilyen vételárat állapított meg, és ha el akarnak idegeníteni, akkor az egész ingatlan kellene felajánlani megfelelő

értékbecsléssel és megfelelő eladási árral. Történt már ezzel kapcsolatban intézkedés? Ha egy építményingatlant adnak el, azt a földtulajdonnal együtt kell eladni. A megállapított eladási ár nevetséges véleménye szerint.

Kaltenecker Dániel bizottsági tag: A 2015. február 29-én készült jegyzőkönyv alapján a bérlő vállalja, hogy 2015. március 15-ig a gáztervet átadja a Palota Holding részére. Ez megtörtént?

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: dr. Erdélyi-Kincses Andrea kabinetvezetőnek adja meg a szót válaszádsra.

dr. Erdélyi-Kincses Andrea kabinetvezető: A társasház ingatlanon ez a két önkormányzati tulajdonban lévő helyiség van. Valóban elkészült az említett jegyzőkönyv, és azért nem került felbontásra a szerződés, mert a bérlő március 15-ig kapott lehetőséget arra, hogy az életveszélyes állapotokat megszüntesse. Arról valóban nincs információja, hogy ezt a jegyzőkönyvbe foglalt kötelezettség március 15-ig teljesült-e. A kérelemben szerepel az is, hogy a bérlőnek milyen munkálatokat kellett volna még elvégeznie a jelenlegi ingatlanban.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Kérdések következnek.

dr. Pintér Gábor alpolgármester: Az elhangzott kérdések teljesen jogosak, de nem rendelkezik kellő információval a válaszádsához. Az előterjesztésben, illetve az elmondottak alapján az elidegenítés kérdését el lehet dönteni, de az elhangzott problémákat meg fogják vizsgálni a szakértők segítségével és arról a bizottság tagjait tájékoztatni fogja.

Gyurcsánszky János bizottsági tag: Az általa ismertett kérdések nagyon fontosak, a tulajdonos és a bérlő viszonyáról szólnak. Ha valamelyik vállalkozó vagy bérlő az önkormányzat tulajdonában a tulajdonos hozzájárulása nélkül átalakításokat végez, akkor megsérti a szerződésben foglaltakat, ami felmondási ok. A bérlő nem kérhet kártérítést azért, ha az önkormányzati bérleményt, saját javára engedély nélkül újítja fel, sőt ha a bérleti jogviszonyt megszüntetik, a bérlőnek saját költségén vissza kellene állítania az eredeti állapotot. Tudomása szerint a bérlő a közterületből is nagyobb területet vesz igénybe a kerthelyiség üzemeltetés érdekében, – és jól teszi – amivel kiszolgálja a lakosság igényeit. Sőt, biciklitárolót is épített, pályázati források elnyerésével. Az is cél, hogy egyszínű tulajdonok legyenek. Ha egyszer szándékukban állna eladni, akkor ezt a tulajdont valamennyi bérlőnek fel kell ajánlani és akkor egy társasházi formában működő egyszínű tulajdoni forma jönne létre. Javasolja, hogy vegyék le napirendről az előterjesztést addig, amíg alpolgármester úr nem tisztázza a fennálló problémákat.

Vékás Sándor képviselő: Megnézte a pizzériát, szépen ki van alakítva. A kerületben szeretik támogatni a vállalkozókat, ugyanis minél több vállalkozó van, annál több az iparüzési adó és ezen kívül a lakosságot is kiszolgálják. További sikeres működést kívánnak a pizzériának, de semmiképpen sem szabad a bérleti jogviszonyt tulajdonviszonyra váltani. Javasolják a bérleti jogviszony meghosszabbítását, az elhangzottak miatt és az alacsony eladási ár miatt nem javasolják az ingatlan eladását.

Dr. Erdélyi-Kincses Andrea kabinetvezető: A bérlőnek az átalakításokra nem volt engedélye, – amit a Palota Holding is megerősített – de nincs bérleti- és közüzemi díj tartozása. A bérleti jogviszony 2019. június 30-ig szól.

Petre Dénes a Mac Fut 2000 Kft. ügyvezetője: Furcsának találja, hogy a vállalkozások támogatását tartják fontosnak, ugyanakkor úgy tűnik, mintha a pizzéria működését el akarnák lehetetleníteni, nem reális indokokat felhozva. Az igaz, hogy voltak átalakítások, de az épületnek nincs főfala, gipszkartonból áll. A bérleti jog átvétele után egybenyitották a helyiségeket, melyre vonatkozóan egy szakember azt mondta, hogy nem engedélyköteles tevékenység. A bizottság tagjai azt mondták, hogy vagyongazdálkodási szempontból nem érdemes értékesíteni az ingatlant, de azt nem vették figyelembe, hogy az átalakítások eredményeképpen, a pizzéria egyik része étteremként működik. Olyan bérleti díjat szabott ki ezután az önkormányzat, amit az éttermek szoktak fizetni. Azt nem vették figyelembe, hogy az ingatlant 5 millió forint befektetéssel fel kell újítani és át kellett alakítani. A bérleti díj még magasabb volt, mint amit az eredetileg pizzériaként működő rész után fizettek. Ebben az esetben az lett volna a korrekt, ha támogatják a vállalkozást, de ezt 20 éve nem érzik. Emlékei szerint a Vanessa Bt. 1992-től bérelte az ingatlant, most jogutódlással a Mac Fut 2000 Kft. a bérlő. Az ingatlan olyan állapotban van, hogy folyamatosan pénzt kell befektetni. Eljutottak oda, hogy ha nem a tulajdonuk, nem hajlandóak bele több pénzt fektetni. Hét éve kínlódnak azzal, hogy megvásárolják a helyiséget. Több körbe belefutottak, vagy nem döntöttek az ügyben, vagy a vételi szándékot elutasították, vagy olyan magas árat szabtak meg, amit nem tudtak megfizetni. Az egyik bizottsági tag azt mondta, hogy a piaci értéknek akár duplájáért lehetne értékesíteni az ingatlant, de a piaci értéket a szakértő állapítja meg. Három értékbecslést kértek, mindenki 13 millió forint körüli összeget állapított meg. Az ingatlan könnyűszerkezetes, és attól van értéke, hogy pizzériát üzemeltetnek benne. Ha üres lenne, talán fél árba tudnák eladni. Ha nem adják el az ingatlant, akkor kéri, hogy csökkentsék a bérleti díj összegét. Háromszor kérték, hogy magyarázzák meg, a bérleti díjat milyen szempont alapján állapították meg. Tudomása szerint a hasonló helyeken lévő éttermeknek sokkal alacsonyabb bérleti díjat kell fizetniük. Néha előfordult, hogy tartozást halmoztak fel, de az túlzás, hogy milliós nagyságrendű lett volna. A gáz üzemeltetésével kapcsolatban volt egy felmérés, mely során hiányosságokat állapítottak meg. A fennálló problémával foglalkoznak, záros határidőn belül meg fogják oldani. Korábban is így üzemeltek, de most kiderült, hogy a jelenlegi szabványoknak nem felelnek meg, amit úgy tudnak kiküszöbölni, ha 3-4 hétre bezárják az üzletet, ezért nem tudták betartani a március 15-ei határidőt. A kollégája már értesítette a megfelelő szakembereket az ügy megoldása érdekében. Kéri, hogy járuljon hozzá a bizottság a tulajdonjog átruházásához, de ha nem, akkor a bérleti díjat csökkentsék annak érdekében, hogy továbbra is együtt tudjanak dolgozni a kerületben.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Összehasonlítva a kerületben működő hasonló vállalkozások által fizetett bérleti díjakat azt tapasztalta, hogy hasonló mértékűek. A Pálmai Cukrászda például hasonló alapterületű helyiség és hasonló mértékű bérleti díjat fizet, mint a Mac Fut 2000 Kft.

Gyuresánszky János bizottsági tag: Véleménye szerint a bizottság döntései a vállalkozásbarát hozzáállást tükrözik. Az előterjesztésben a vételi kérelem szerepel, mellyel kapcsolatban az önkormányzat nyugodtan dönthet úgy, hogy nem kívánja eladni az ingatlant. Nem kell magyarázkodni, ugyanis az önkormányzatnak ez az állapot megfelelő, mert a bevétel is megfelelő stb. Tudomása szerint a bérleti díjat három éve nem emelték a Kossuth utcai, I. helyen kiemelt területen. Az előterjesztés nem arról szól, hogy a bérleti díjat

csökkentésük. Ha egy erre irányuló kérelem érkezik a bizottsághoz, azt is meg fogja tárgyalni. A bérlő érdekét szolgáló felújításokat azért végezték el, mert az üzleti céljuknak megfelelt. Az ingatlan korábbi állapotában a vállalkozást nem lehetett volna sikeresen működtetni. Ha a tulajdonát valakinek bérbe adta volna, és a bérlő a lakásban a tudta nélkül változtatásokat végez, azonnal felmondta volna a bérleti jogviszonyt. A Palota Holding 2015. február 27-én kelt levelében négy bekezdésben sorolja fel az életveszélyt okozó beruházásokat. Azt nem tudja megítélni, hogy mi legyen ezeknek a beruházásoknak a sorsa, a szakemberek a megfelelő véleményt meg fogják állítani. A bizottságot az irritálja, hogy a tulajdonos tudta nélkül olyan beruházást hajtott végre a bérlő, ami a vállalkozás eredményességét növelte, de a tulajdon védelmét lehetséges, hogy nem. Jelenleg az eladással kapcsolatban döntsenek és tisztázzák a fennálló helyzetet. Ha a bérlő a bérleti díj csökkentésére kérelmet nyújt be, azt a bizottság hatásköri illetékességként dönt erről.

Vékás Sándor képviselő: Az ingatlan eladását nem javasolja támogatni, de a bérleti díj csökkentéséről, egy másik előterjesztés formájában tárgyalhatják, amit lehet, hogy támogatni fog.

Kaltenecker Dániel bizottsági tag: A Palota Holding szakembereinek tudomása szerint a fennálló életveszélyes állapotokról nem tudnak, ezért kéri, hogy őket is vonják be az elhárításba.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Több hozzászólás nincs, dr. Pintér Gábor alpolgármesternek adja meg a szót a vita lezárására.

dr. Pintér Gábor alpolgármester: Egyetért Gyurcsányszky János bizottsági tag ügyrendi javaslatával. A vállalkozással, és a további működésével nincs semmi probléma. Ígéretet tesz arra, hogy teljes mértékben humánusan és vállalkozásbarát módon fognak eljárni a felmerült kérdésekben és elsősorban a múltbéli bérleti jogviszonnyal kapcsolatban. Semmiféle személyes ok nincs arra vonatkozóan, hogy az ingatlant nem akarják eladni, csupán a tulajdonos egyedi döntése az, hogy milyen vagyongazdálkodási koncepciót kíván folytatni és azon a területen milyen bérleményeket kíván a saját tulajdonában megtartani vagy eladni. A kerület önkormányzata nem gazdag, kevés olyan ingatlana van, melyek saját bevételt termelnek. A lakásokkal történő gazdálkodás általában gazdaságtalan, ezért a helyiséggazdálkodásból származó bevételek fontos összegek a vagyongazdálkodás egyfajta egyensúlyba tartásával kapcsolatban. Ha a bizottság esetleg nem támogatja az ingatlan értékesítését, akkor a tájékoztató anyagot el fogják készíteni a Palota Holding részére. A bérleti díj csökkentés megtárgyalása egy másik kérelem benyújtásával lehetséges.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: A 2. számú határozati javaslatról kéri a szavazást.

PTB 217/2015. (IV.29.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **úgy dönt**, hogy a Budapest, XV., Kossuth u. 5. sz. alatti 47 m² alapterületű 89867/8/A/5 hrsz. és 49 m² alapterületű 89867/8/A/6 hrsz-ú, társasházi ingatlanokat **nem adja el** a bérlő, **Mac Fut 2000 Kft. (1088 Budapest, Bródy Sándor u. 9. fszt. 5.) részére.**

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. április 29.

(Jogszabályi hivatkozás: 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pontja, 26/2003. (VI.30.) ök. rendelet 50.§ (7) bekezdése, 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 2. § c) pontja, valamint a 13. § (2) –(3) bekezdése, valamint a 17/2004. (IV.1.) ök. rendelet 1. § (1) bekezdés c) pontja, 2. § (3) bekezdés, 3. § (1) bekezdés d) és h) pontjai, 4. § (2) bekezdés a) pontja és 6.§, 7.§ (1) bekezdés i) pontja)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: A 4. számú határozati javaslatról kéri a szavazást, a további javaslatokról így nem szükséges szavazni.

PTB 218/2015. (IV.29.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **úgy dönt**, felkéri a polgármestert, hogy a tulajdonosi nyilatkozatot a PTB 217/2015. (IV.29.) sz. határozatban foglaltaknak megfelelően adja ki.

Felelős: polgármester

Határidő: 30 nap

(Jogszabályi hivatkozás: 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pontja, 26/2003. (VI.30.) ök. rendelet 50.§ (7) bekezdése, 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 2. § c) pontja, valamint a 13. § (2) –(3) bekezdése, valamint a 17/2004. (IV.1.) ök. rendelet 1. § (1) bekezdés c) pontja, 2. § (3) bekezdés, 3. § (1) bekezdés d) és h) pontjai, 4. § (2) bekezdés a) pontja és 6.§, 7.§ (1) bekezdés i) pontja)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

- 25. Előterjesztés költségvetési szervek átszervezésével kapcsolatos intézkedésekről**
(Ikt.sz. 1/47-98/2015. sz. anyag) **„R”**
Előterjesztő: dr. Lamperth Mónika jegyző
Előadó: dr. Filipisz Andrea aljegyző

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: dr. Filipisz Andrea aljegyzőnek adja meg a szót az előterjesztés kiegészítésére.

dr. Filipisz Andrea aljegyző: Az előterjesztés két részből áll, az egyik a Csokonai Kulturális és Sport Központ április 1-jei új költségvetési szervként történő működésével kapcsolatos, a másik a Polgármesteri Hivatal feladatát-szervezési intézkedéseivel kapcsolatosak. A mellékletben szerepel a hivatal új szervezeti ábrája, mely szerint a Humánpolitikai Osztály és a Főépítész Iroda közvetlenül a jegyző alá fog tartozni, a Belső Ellenőrzési Osztály esetében ezt a jogszabály írja elő. A Főépítész Iroda esetében kettős alárendeltségi viszony van, ugyanis városrendezési és várostervezési esetekben Polgármester úrnak, mint az önkormányzat képviselőjének is van utasítási joga. A főosztályok nevei változtak, a Jegyzői Kabinet helyett Jegyzői Iroda elnevezést használják a jövőben. Olyan szervezeti egységek kerültek be a Jegyzői Iroda alá, akik az egész hivatal működését illetve

az önkormányzat tevékenységében részt vesznek. Szeretné felhívni a figyelmet a Központi Iktató Csoport kialakítására, mely szervezet várhatóan az ügykezelésben minőségi változást eredményezhet. A Polgármesteri Kabinet kialakításánál figyelembe vették, hogy a májusi ülésre bekerülő vagyongazdálkodási szerződés átadandó nem lakás céljára szolgáló helyiségekre vonatkozó rendelet-tervezet alapján hogy alakulnak a feladatmegosztások. A Lakásosztály a Népjóléti és Intézményfelügyeleti Főosztályhoz kerül, a vagyongazdálkodási referens a Jegyzői Iroda alá fog tartozni. Helyszínelő Csoportot alakítanak ki a Népjóléti és Intézményfelügyeleti Főosztály alá rendelve a külső megkeresésekre vonatkozó szociális témakörben, mely általuk végzett tevékenység a kollégáknak óriási segítséget nyújt a korábbi gyakorlatnak megfelelően.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Kérdések következnek.

Kaltenecker Dániel bizottsági tag: Az előterjesztésben az áll, hogy a Jegyzői Kabinet Jegyzői Irodára változik, melynek új feladatokkal bővül a tevékenységi köre. Ezeket a feladatokat korábban hol végezték el és mi indokolja ezt a változtatást? Jogszabály alapján, – ha jól értelmezte – csak a Belső Ellenőrzési Irodának kell a Jegyzői Iroda alá tartozni?

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: A Helyszínelő Csoportnak mi lesz a feladata?

Gyurcsánszky János bizottsági tag: A költségvetési szervek átszervezése két oldalon szerepel. Mellette van egy függelék és egy melléklet, melyek a 2005-os és 2012-es rendelethez tartoznak. Ezek szerint nem ehhez a rendelethez tartoznak ezek a dokumentumok? A szervezési sémában nem látja a kapcsolatokra vonatkozó jelzéseket és nem látja a katasztrófavédelem kapcsolattartására vonatkozó jelzést sem, amiért a polgármester a felelős és amely személyre véleménye szerint szükség van. A katasztrófavédelmi felelős esetében is – mint a főépítésznél – kettős alárendeltségnek kell működnie, ugyanis a munkaadója a jegyző, de a szakmai részéért a polgármester a felelős.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: dr. Filipisz Andrea aljegyzőnek adja meg a szót válaszára.

dr. Filipisz Andrea aljegyző: Korábban a Polgármesteri Kabinet alatt működött a Tulajdonosi és Felügyeleti Csoport, ami magába foglalta a vagyongazdálkodási referens feladatát is és a Lakásosztály tevékenységét is. A Polgármesteri Kabinet alatt fog működni a katasztrófavédelmi referens, – korábban a közbiztonsági referens volt – aki a közbiztonság mellett a nemzetiségi önkormányzatokkal és az egyházakkal való kapcsolattartást is végzi. Ide tartozik a civil referens is, a polgármester úr közvetlen alárendeltsége alatt működő lakossági panaszokat kezelő kolléga is, és egy másik referens, aki a közvetlen kapcsolatot tartja Polgármester úrral. A Rendezvényszervező Csoportot nem kell bemutatni és a titkárság munkatársait sem. A Helyszínelő Csoport a szociális területen végzi a környezettanulmányokat a kerületen belül, illetve a szociális témában más szerv általi megkeresésekre is vonatkozik a tevékenységük. Ez azt jelenti, hogy a két fős csoportnak, a délelőtti folyamán ki kell mennie a helyszínekre, és délután a feldolgozott adatokat át kell adniuk az érintett kollégáknak. Kormányrendelet mondja ki, hogy a belső ellenőrzés kifejezetten a jegyzőnek alárendelten működik, mely korábban főosztályvezetői szinten

működött. Véleménye szerint a főépítész és csapata olyan tevékenységet folytat, ami kiemelt jelentőségű tevékenységet folytat a városrendezésre vonatkozóan. Valóban nem szerepel az erre vonatkozó jelzés az ábrában. Jegyző asszony tartja a kapcsolatot a hivatal összes szervezeti egységével a kapcsolatot, ugyanis ő felel a működésért. A rendelet-tervezet két rendeletet módosít, az egyik a 28/2012. (VII.2.) önkormányzati rendelet, melynek korábban a hivatal működését bemutató ábra melléklete volt, most függelékként fog szerepelni.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Hozzászólások következnek.

Kaltenecker Dániel bizottsági tag: Nem kapott arra választ, hogy mi indokolja a pályáztatási- és vagyongazdálkodási feladatoknak a Jegyzői Iroda alá kerülését.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: A 28/2012. (VII.2.) önkormányzati rendeletnek a melléklet és a függelék is a része. A melléklet módosításához a rendeletet is módosítani kell, a függelék módosítása esetében nem szükséges a rendeletet módosítani. A pályáztatási- és vagyongazdálkodási feladatok a Jegyzői Iroda alá kerülnek. A három főből álló Pályázati Csoport a Városüzemeltetési Főosztály alá tartozott. Azért kerül a Jegyzői Iroda alá, mert a Városüzemeltetési Főosztály vezetője kérte, hogy a két műszaki ellenőr által végzett feladatok maradjanak a főosztály vezetése alatt, de a pályázati ügyintéző ne maradjon, ugyanis ő bonyolítja a RUP-15 Kft. által lebonyolított pályázatokkal kapcsolatos feladatokat. A pályázati ügyintézés fontos feladat, ezért véleménye szerint tökéletesen beleillik a jegyző elképzelésébe az, hogy azok a szervezeti egységek, melyeknek a feladata többfelé ágaznak, a Jegyzői Iroda alá tartozzanak. A vagyongazdálkodási referens feladatait korábban a Tulajdonosi és Felügyeleti Csoport végezte két csoportba osztva, egyrészt a gazdasági társaságok vezetőivel tartotta a kapcsolatot, másrészt a vagyongazdálkodással kapcsolatos előterjesztéseket készített. Azért lett kettébontva, mert alpolgármester úr is utalt rá, hogy korábban komoly működési zavarok voltak. A szervezeti egységek módosításánál figyelembe vették, hogy a vagyongazdálkodási feladatok átkerülnek – várhatóan a májusi döntés alapján – a Palota Holdinghoz.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: A szervezeti ábrán mit jelent az, hogy a Városüzemeltetési Főosztály alatt csak a Városüzemeltetési Osztály szerepel?

dr. Filipisz Andrea aljegyző: A Városüzemeltetési Osztálynak a feladata nem csökkent attól függetlenül, hogy a pályázati ügyintéző kikerült. Miután főosztály- és osztályvezetői szinten látják el a feladatokat, ezért nem lett tovább bontva. A Hatósági Főosztálytól a közterület használati engedélyek kiadása is átkerült a Városüzemeltetési Osztályhoz, ugyanis ott naprakészen kezelik a kerületben folyó egyéb közterületi munkálatok. A cél, hogy olyan közterület használati engedély ne kerüljön kiadásra, ahol bejelentett útépités vagy járda felbontás folyik stb. Valóban érdekesnek tűnik ez az osztályszerkezet, de nem volt célszerű ugyanúgy megnevezni egy csoportot, mint az osztályt vagy a főosztályt.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Több hozzászólás nincs, az előterjesztésben foglaltak támogatásáról kéri a szavazást.

PTB 219/2015. (IV.29.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra javasolja** a képviselő-testületnek a költségvetési szervek átszervezésével kapcsolatos intézkedésekről szóló 5/2015. (II.5.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztésben foglaltakat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. április 30.

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

26. Előterjesztés a 2015. évi nyári gyermekétkeztetés tárgyában pályázat benyújtásáról (Ikt.sz. 1/47-99/2015. sz. anyag)

Előterjesztő: Németh Angéla alpolgármester

Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezetőnek adja meg a szót az előterjesztés kiegészítésére.

Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető: A nyári gyermekétkezéssel kapcsolatos pályázatra való jelentkezés érdekében készült az előterjesztés. 2005. óta pályáznak – eddig sikeresen – a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő gyermekek ingyenes étkeztetése érdekében, ami általában 5-6 millió forint összeget jelent. A sürgősséggel történő betervezés oka, hogy a pályázatot május 7-én éjjelig be tudják nyújtani.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztésben foglaltak támogatásáról kéri a szavazást.

PTB 220/2015. (IV.29.) sz. határozat

A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra javasolja** a képviselő-testületnek a 2015. évi nyári gyermekétkeztetés tárgyában pályázat benyújtásáról szóló előterjesztésben foglaltakat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. április 30.

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Vékás Sándor képviselő távozott az ülésről.

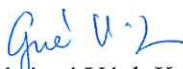
Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Köszöni a részvételt, az ülést bezárja. Bejelenti, hogy a bizottság 5 perc szünet után zárt ülés keretében folytatja a munkáját.

K.m.f.

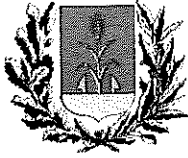


Bencsics Lászlóné
elnök

A jegyzőkönyvet készítette:



Gulyásné Végh Katalin
bizottsági titkár



Budapest Főváros XV. kerület Önkormányzat
Pénzügyi és Költségvetési,
Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási
Bizottságának
Elnöke



Ülésszám: 1/56-12/2015.

MÓDOSÍTOTT MEGHÍVÓ

Értesítem, hogy Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat
Pénzügyi és Költségvetési,
Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottságának
ülését

2015. április 29-én (szerda) 16.00 órára
összehívom, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: *Polgármesteri Hivatal* (Bp. XV. ker., Bocskai u. 1-3.)
C. épület Díszterem

Budapest, 2015. április 27.

Tisztelettel:

Bencsics Lászlóné s.k.
elnök

Javaslat a napirendre:

1. **Előterjesztés a családot alapítani vágyó fiatal párok részére kiírandó lakáspályázat feltételrendszerének kereteiről** (Ikt.sz. 1/47-110/2015. sz. anyag)
Előterjesztő: Szilvágyi László képviselő
Előadó: Szilvágyi László képviselő
2. **Előterjesztés Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 6/2014. (II.21.) önkormányzati rendelete végrehajtásáról** „R”
(Ikt.sz. 1/47-95/2015. sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: dr. Pintér Gábor alpolgármester
Hórich Szilvia főosztályvezető
3. **Előterjesztés Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló rendelet III. sz. módosításáról** „R”
(Ikt.sz. 1/47-96/2015. sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: dr. Pintér Gábor alpolgármester
Hórich Szilvia főosztályvezető

4. **Előterjesztés a települési támogatás megállapításának, kifizetésének, folyósításának, valamint felhasználása ellenőrzésének szabályairól szóló 5/2015. (II.5.) önkormányzati rendelet módosításáról „R”**
(Ikt.sz. 1/47-97/2015. sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: Németh Angéla alpolgármester
Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
5. **Előterjesztés a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ fenntartásában működő XV. kerületi iskolák átszervezéséről (Ikt.sz. 1/47-109/2015. sz. anyag, később kerül kiküldésre!)**
Előterjesztő: dr. Balázs Zoltán alpolgármester
Előadó: dr. Balázs Zoltán alpolgármester
Herczeg István osztályvezető
6. **Előterjesztés az Egészségügyi Intézmény 2014. évi szakmai fejlesztési programjának végrehajtásáról és 2015-2019. évre tervezett szakmai programjáról (Ikt.sz. 1/47-106/2015. sz. anyag)**
Előterjesztő: Németh Angéla alpolgármester
Előadó: Németh Angéla alpolgármester
Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
7. **Előterjesztés Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat gazdasági társaságainak 2014. évi beszámolóinak elfogadásáról, a gazdasági társaságok vezetőinek javadalmazásának felülvizsgálatáról (Ikt.sz. 1/47-108/2015. sz. anyag)**
Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester
Előadó: dr. Pintér Gábor alpolgármester
dr. Erdélyi-Kincses Andrea kabinetvezető
8. **Előterjesztés a RUP-15 Rákospalota-Újpalota-Pestújhely Városfejlesztési Kft-vel kötendő városfejlesztési, önkormányzati feladat-ellátási és együttműködési keretszerződésről (Ikt.sz. 1/47-103/2015. sz. anyag)**
Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester
Előadó: dr. Pintér Gábor alpolgármester
dr. Trinn Miklós osztályvezető
9. **Előterjesztés a Terrorelhárítási Központtal kötendő együttműködési megállapodásról (Ikt.sz. 1/47-104/2015. sz. anyag)**
Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester
Előadó: dr. Pintér Gábor alpolgármester
dr. Trinn Miklós osztályvezető
10. **Előterjesztés közétkeztetésre irányuló közbeszerzési eljárás lebonyolításáról (Ikt.sz. 1/47-113/2015. sz. anyag)**
Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester
Előadó: dr. Pintér Gábor alpolgármester
dr. Trinn Miklós osztályvezető

11. **Előterjesztés „Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat és Intézményei, valamint a Polgármesteri Hivatal vagyoni- és felelősségbiztosítása” tárgyú közbeszerzési eljárást megindító felhívásról (PTB ikt.sz. 1/57-88/2015. sz. anyag)**
Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester
Előadó: dr. Trinn Miklós osztályvezető
12. **Előterjesztés „Tervezési szerződés Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Kerületi Építési Szabályzata elkészítésére” tárgyú közbeszerzési eljárást megindító felhívásról (PTB ikt.sz. 1/57-95/2015. sz. anyag)**
Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester
Előadó: dr. Trinn Miklós osztályvezető
13. **Előterjesztés a kerületi közművelődési feladatokra kötött 2014. évi támogatások elszámolásáról, és a 2015. évi támogatásokról (Ikt.sz. 1/47-111/2015. sz. anyag)**
Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester
Előadó: dr. Pintér Gábor alpolgármester
Herczeg István osztályvezető
14. **Előterjesztés sport tárgyú határozatok módosításáról (Ikt.sz. 1/47-112/2015. sz. anyag)**
Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester
Előadó: dr. Pintér Gábor alpolgármester
Herczeg István osztályvezető
15. **Előterjesztés a XV. kerület Erdőkerülő utca 34. szám alatti, a 2015. 04.15-én a Gondozó Ház felújítására benyújtott pályázat hiánypótlásáról (PTB ikt.sz. 1/57-96/2015. sz. anyag, mely később kerül kiosztásra!)**
Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester
Előadó: Németh Tibor főosztályvezető
16. **Előterjesztés a 2014. évi belső ellenőrzési tevékenység beszámolójáról (Ikt.sz. 1/47-102/2015. sz. anyag)**
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: dr. Pintér Gábor alpolgármester
Ludvig Éva osztályvezető
17. **Előterjesztés a képviselők és bizottsági tagok 2015. március havi döntéshozatalban történő részvételéről (PTB ikt.sz. 1/57-89/2015. sz. anyag)**
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: dr. Erdélyi-Kincses Andrea kabinetvezető
18. **Előterjesztés a Budapest XV. kerület Páskomliget u. 6. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség ("Pesti és Lendvai Látszerész Bt., Cg. 11-06-001399) látszerész üzlet és műhely tevékenység végzése céljából történő bérbeadásáról (PTB ikt.sz. 1/57-97/2015. sz. anyag, mely később kerül kiosztásra!)**
Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester
Előadó: dr. Erdélyi-Kincses Andrea kabinetvezető

19. **Előterjesztés a Budapest XV. kerület Páskomliget u. 8. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség (G+K Pálmai Kft. részére történő) bérbeadásáról (PTB ikt.sz. 1/57-98/2015. sz. anyag, mely később kerül kiosztásra!)**
Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester
 Előadó: dr. Erdélyi-Kincses Andrea kabinetvezető
20. **Előterjesztés a Budapest XV. kerület Illyés Gyula u. 26. fszt. 1. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség (Hő-Team Bt. részére történő) bérbeadásáról (PTB ikt.sz. 1/57-99/2015. sz. anyag, mely később kerül kiosztásra!)**
Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester
 Előadó: dr. Erdélyi-Kincses Andrea kabinetvezető
21. **Előterjesztés a Budapest XV. kerület Pestújhelyi út 50. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség ("Regisztrer Pont Kft" Cg.01-09-997163, 1156 Budapest, Nyírpalota út 34. fszt. 2. részére történő) bérbeadásáról (PTB ikt.sz. 1/57-100/2015. sz. anyag, mely később kerül kiosztásra!)**
Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester
 Előadó: dr. Erdélyi-Kincses Andrea kabinetvezető
22. **Előterjesztés a Budapest XV. kerület Rákos út 185/A. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség (Tupirka Kft.) részére fodrászat-kozmetikai tevékenység végzése céljából történő ismételt bérbeadásáról (PTB ikt.sz. 1/57-101/2015. sz. anyag, mely később kerül kiosztásra!)**
Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester
 Előadó: dr. Erdélyi-Kincses Andrea kabinetvezető
23. **Előterjesztés a Budapest XV. kerület Nyírpalota út 20. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség Futó Lászlóné részére fodrász tevékenység végzése céljából történő bérbeadásáról (PTB ikt.sz. 1/57-102/2015. sz. anyag, mely később kerül kiosztásra!)**
Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester
 Előadó: dr. Erdélyi-Kincses Andrea kabinetvezető
24. **A Budapest, XV. kerület Kossuth u. 5. szám alatti ingatlanon lévő Budapest XV. belterület 89867/8/A/5 hrsz-ú, valamint a 89867/8/A/6 hrsz-ú (Palotai Mix Pizzériának helyet adó) ingatlanok elidegenítéséről (PTB ikt.sz. 1/57-103/2015. sz. anyag, mely később kerül kiosztásra!)**
Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester
 Előadó: dr. Erdélyi-Kincses Andrea kabinetvezető
25. **Egyebek**

Zárt ülésen tárgyalandó a Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján:

26. **Előterjesztés a DHK Hátralékkezelő és Pénzügyi Szolgáltató Zrt-vel kötendő keretszerződésről (Ikt.sz. 1/47-115/2015. sz. anyag)**
Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester
Előadó: dr. Pintér Gábor alpolgármester
 Hórich Szilvia főosztályvezető

27. **Előterjesztés ingatlanok adásvétele - a Budapest XV. kerület Bethlen G. u. 145. szám alatti (80409 hrsz.) telekingatlan elidegenítéséről (Ikt.sz. 1/47-117/2015. sz. anyag)**
Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester
Előadó: dr. Pintér Gábor alpolgármester
dr. Erdélyi-Kincses Andrea kabinetvezető
28. **Előterjesztés ingatlanok adásvétele - a Budapest XV. kerület Szűcs I. utca 27. szám alatti (81886 hrsz.) telekingatlan elidegenítéséről (Ikt.sz. 1/47-116/2015. sz. anyag)**
Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester
Előadó: dr. Pintér Gábor alpolgármester
dr. Erdélyi-Kincses Andrea kabinetvezető
29. **Előterjesztés ingatlanok adásvétele - a Budapest XV. kerület Rekettye u. 58. szám alatti (81417 hrsz.) ingatlan elidegenítéséről (Ikt.sz. 1/47-119/2015. sz. anyag)**
Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester
Előadó: dr. Pintér Gábor alpolgármester
dr. Erdélyi-Kincses Andrea kabinetvezető
30. **Előterjesztés ingatlanok adásvétele - a Budapest XV. kerület Aporháza u. 57. szám alatti (91041/1. hrsz.) telekingatlan elidegenítéséről (PTB ikt. sz.: 1/57-90/2015. sz. anyag)**
Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester
Eladó: dr. Erdélyi-Kincses Andrea kabinetvezető
31. **Előterjesztés ingatlanok adásvétele - a Budapest XV. kerület Oroszlán utca 98. szám alatti (86769 hrsz.) lakás elidegenítéséről (PTB ikt. sz.: 1/57-91/2015. sz. anyag)**
Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester
Eladó: dr. Erdélyi-Kincses Andrea kabinetvezető
32. **Előterjesztés ingatlanok adásvétele - a Budapest XV. kerület Pázmány Péter u. 85. szám alatt (87008/11. hrsz.) telekingatlan elidegenítéséről (PTB ikt. sz.: 1/57-92/2015. sz. anyag)**
Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester
Eladó: dr. Erdélyi-Kincses Andrea kabinetvezető
33. **Előterjesztés ingatlanok adásvétele - a Budapest XV. kerület Kurta u. 1. szám alatti (87916/0/A/5. hrsz. helyiség elidegenítéséről (PTB ikt. sz.: 1/57-93/2015. sz. anyag)**
Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester
Eladó: dr. Erdélyi-Kincses Andrea kabinetvezető
34. **Előterjesztés ingatlanok adásvétele - a Budapest XV. kerület Bocskai u. 27. szám alatti (87414 hrsz. telekingatlan elidegenítéséről (PTB ikt. sz.: 1/57-94/2015. sz. anyag)**
Előterjesztő: dr. Pintér Gábor alpolgármester
Eladó: dr. Erdélyi-Kincses Andrea kabinetvezető

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat
Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság

1/56-12/2015.

JELENLÉTI ÍV
a bizottság 2015. április 29-ei nyilvános üléséről

Név	Aláírás	Távollét	
		igazolt	igazolatlan
Bencsics Lászlóné elnök			
Agárdi János alelnök			
Vékás Sándor alelnök			
Móricz Eszter tag			
Bodó Miklós tag			
Gyurcsánszky János tag			
Kaltenecker Dániel tag			

Állandó meghívottak:	Aláírás
Hajdu László polgármester	
Dr. Pintér Gábor alpolgármester	
Németh Angéla alpolgármester	
Dr. Balázs Zoltán alpolgármester	
Dr. Lamperth Mónika jegyző	
Dr. Filipisz Andrea aljegyző	

Meghívottak:	Aláírás
Hórich Szilvia főosztályvezető	
dr. Trinn Miklós osztályvezető	

Meghívottak:	Aláírás

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat
Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság

1/56-12/2015.

JELENLÉTI ÍV
a bizottság 2015. április 29-ei zárt üléséről

Név	Aláírás	Távollét	
		igazolt	igazolatlan
Bencsics Lászlóné elnök			
Vékás Sándor alelnök			
Agárdi János alelnök			
Móricz Eszter tag			
Bodó Miklós tag			
Gyurcsánszky János tag			
Kaltenecker Dániel tag			

Állandó meghívottak:	Aláírás
Hajdu László polgármester	
Dr. Pintér Gábor alpolgármester	
Németh Angéla alpolgármester	
Dr. Balázs Zoltán alpolgármester	
Dr. Lamperth Mónika jegyző	
Dr. Filipisz Andrea aljegyző	

Meghívottak:	Aláírás
Dr. Erdélyi-Kincses Andrea kabinetvezető	