

Budapest Főváros XV. kerület Önkormányzat



1-46-5/2015.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

készült a képviselő-testület 2015. február 26-án
14.00 órakor kezdődő
ülésétől

Helye: XV. kerületi Polgármesteri Hivatal (1153 Bp., Bocskai u. 1-3.) *Díszterem*

Jelen vannak

polgármester és (20 fő) képviselő:

Hajdu László, Agárdi János, Báder György, Bencsics Lászlóné, Bitvai Nándor, Csonka László, Gyurkovics Miklós, Király Csaba, Legárd Krisztián, Lehoczki Ádám, Dr. Matlák Gábor, Merk Péter, Monostori Zsolt, Móricz Eszter, Németh Angéla, Dr. Pintér Gábor, Szilvágyi László, Tóth Imre, Tóth Jenőné, Vékás Sándor, Victorné Dr. Kovács Judit

Meghívottak:

dr. Lamperth Mónika jegyző, dr. Filipisz Andrea aljegyző, Vargáné dr. Kalán Ilona a Közigazgatási és Ügyfélszolgálati Főosztály vezetője, dr. Trinn Miklós a Jogi és Szervezési Osztály vezetője, Nábrádi Pálné a Humánpolitikai Osztály vezetője, Dr. Sárosi Magdolna Polgármesteri Kabinet vezetője, Németh Tibor a Főépítési, Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály vezetője, Sipos Gábor főépítész, Jávorai Péter a Városüzemeltetési Osztály vezetője, Ludvig Éva a Belső Ellenőrzési Osztály vezetője, Deák Zsolt az Építésügyi Osztály vezetője, Gál Gyöngyi az Igazgatási és Ügyfélszolgálati Osztály vezetője, Horváth Attila a Rendészeti Osztály vezetője, Reiszné Naszádi Magdolna az Intézményfelügyeleti és Humán Főosztály vezetője, Herczeg István a Köznevelési, Közművelődési és Sport Osztály vezetője, Dr. Zsidei Kinga a Szociális és Egészségügyi Osztály vezetője, Hórich Szilvia a Közgazdasági Főosztály vezetője, dr. Turcsányi Miklós az Adóügyi Osztály vezetője

További meghívottak:

Turmely Erzsébet a Budapest Főváros Kormányhivatala részéről, Dr. Bégány Attila a Kormányhivatal Kerületi hivatalának vezetője, Dr. Sólyom Olimpia a XV. kerületi Önkormányzat Egészségügyi Intézményének főigazgató főorvosa, Gráczer Irma az Egyesített Szociális Intézmény igazgatója, Kádas Endréné Ribán Hajnal a Fejlesztő Gondozó Központ vezetője, Dr. Kovács Imre a Gazdasági Működtetési Központ főigazgatója, Soha Péter a Gazdasági Működtetési Központ gazdasági igazgatója, Kósa István a Gazdasági Működtetési Központ műszaki igazgatója, Bárkai Katalin a Gazdasági Működtetési Központ szervezési igazgatója, Sas Csaba a XV. Média Kommunikációs és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. vezetője, Szaniszló Attila a CSAPI-15 Vásárcsarnok és Piacfenntartó Kft vezetője, Juhász Márton a Palota-15 Rehabilitációs és Közfoglalkoztatási Közhasznú Nonprofit Kft vezetője, Dr. Kiss Gyula a Palota Holding Ingatlan-és Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója, Demeter

János a RÉPSZOLG Környezetgazdálkodási és Foglalkoztatási Nonprofit Közhasznú Kft vezetője, Oláh Béla a RUP-15 Kft ügyvezető igazgatója, Tóth Lajos a Csokonai Művelődési Központ vezetője, Ábri László az Ifjúsági és Sportközpont vezetője, Kolbert Ferenc könyvvizsgáló.

Többcélú Intézmények részéről:

Makai Katalin a Kontyfa Középiskola és Általános Iskola igazgatója, Bäckné Kremm Andrea a László Gyula Gimnázium és Általános Iskola igazgatója, Zádoryné Leiner Erika a Száraznád Nevelési-Oktatási Központ igazgatója.

Általános Iskolák:

Varga László a Czabán Általános Iskola igazgatója, Csörgő Mária a Hartyán Általános Iskola igazgatója, Kovács Tibor a Károly Róbert Általános Iskola igazgatója, Selényiné Stier Márta a Kolozsvár Általános Iskola igazgatója, Rónáné Helle Mária a Neptun Általános Iskola igazgatója, Frák Erika a Pestújhelyi Általános Iskola igazgatója, Bikfalvi Borbála a Rákospalotai Kossuth Lajos Általános Iskola igazgatója, Gressó Tiborné a Szent Korona Általános Iskola vezetője.

Óvodák:

Kissné Zachar Piroska az Ákombákom Óvoda vezetője, Balogh Ildikó a Hartyán-Árendás Összevont Óvoda vezetője, Veress Szilvia a Micimackó Óvoda vezetője, Hajas Lászlóné a Molnár Viktor Óvoda vezetője, Turóczyné Ungvári Edit a Mosolykert Óvoda vezetője, Hovanyecz Katalin a Mozdonyvezető Óvoda vezetője, Nagyné Pácza Erika a Napsugár Összevont Óvoda vezetője, Neboda Katalin a Palotai Vadvirág Óvoda vezetője, Csörgőné Bánhalmi Éva a Pestújhelyi Óvoda vezetője, Végváriné Kékhegyi Erika a Rákospalotai Hetedhét Óvoda vezetője, Balla Béláné a Rákospalotai Kertvárosi Óvoda vezetője.

Alapítványok: 56-os Szövetség XV. ker. Szervezete, Alapítvány a Holnapért, Alapítvány a MÁV telepi iskoláért, Alapítvány az Ifjúság Tánc- és Zeneművészeti Nevelésért, Alapítvány a XV. Molnár Viktor u. 94-96. alatti óvoda támogatásáért, Aranyznamár Művészeti és Kulturális Egyesület, Artkontúr Művészeti és Kulturális Egyesület, ATHOSZ Művészeti-Közéleti és Irodalmi Társaság, A Holnap Egészséges Gyermekeiért Alapítvány, Az Egészségesebb, Esztétikusabb Környezetért Alapítvány, ÁBÉCÉ Egyesület a Gyermekekért, Biondo Bike Club, Budapest XV. Kerületi Gazdakör, Budapest XV. Kerületi Idősek és Nyugdíjasok Egyesülete, Civil Mozgalom XV. kerületi Szervezete, CIVITALIS Egyesület, ClubNetCet Internetes Ismeretterjesztő Egyesület, CORTEX Alapítvány az Agysérültek Rehabilitációjáért, Csutkababa Alapítvány, Egészségőrző Egyesület, Együtt a Gyermekekért, Az Egészségért Alapítvány, Együtt Újpalotáért Kulturális és Szociális Érdekképviseleti Egyesület, Első Magyar Gó Egyesület Pestújhely, Energia Információs Központ Egyesület, Ép Lélek, Egészséges Test Alapítvány, Értelmes Életért Alapítvány, Észak-Pesti Környezetvédelmi Kulturális és Szabadidősport Egyesület, Északi Fény Természetjáró Egyesület, Európai Hátrányos Helyzetűek Közhasznú Egyesülete, Fitness Duo Iskola Oktatási és Sport Alapítvány, Forrás – Bogács Alapítvány, Garabonciás Egyesület, Gondoskodás Gyermekeinkért Alapítvány, Hálózat a Kultúráért, Művészetért Egyesület, Hartyán Alapítvány Az Iskoláért, Hartyán Diáksport Egyesület, Hátrányos Helyzetűek Alternatív Műhelye (HÁTHA), Hét Galamb Alapítvány, Hétszínvilág Transz-Perszonális Egyesület, Hétszín-Virág Alapítvány a XV. kerületi Bölcsődékért, Holnap már Késő Környezetvédelmi Alapítvány, Hosszútávú Egészségmegőrző Program Közhasznú Egyesület, Ifjúsági Caritas Egyesület, Inthos Nemzetközi Kórház Hálózat Alapítvány, Jézus Szíve Alapítvány, Jövőt Álmodunk Egyesület, Kavicsosi Deák Alapítvány, Kegyelem Alapítvány, Kinizsi TTK, Kontyfa Sportiskola, Korona Művelődési Kulturális és Oktatási Alapítvány, Korszerű Tudással Építsd a Jövődet Alapítvány, Közbizalom Közhasznú Egyesület, Közbiztonsági

Polgárőr Közhasznú Egyesület, Középpont Mentális Egészségvédő Egyesület, „KUCI” Kisállatmenhely Alapítvány, Kultúrműhely Alapítvány, Kurimszy Sándor Emlékalapítvány, LABE XV. kerületi Szervezete, Legea-Bulldózeres Unihockey Club Budapest, Lehetőség a Rászorulóknak Alapítvány, MDOSZ H-1 Rákospalotai Madárbaráti Egyesület, Magyar Kerékpárosklub, Magyar Politikai Foglyok Szövetsége, Magyar Szinergia Ház Közhasznú Egyesület, Magyar Vöröskereszt XV. Kerületi Szervezete, Magyarok Szövetsége Egyesület, Magyarországi Szocialista Romák Szervezete (MSzRSz), MÁV Telep Baráti Köre KHE, MEASZ – Összefogás a Demokráciáért, Meixner Alapítvány, Micimackó és Természet Alapítvány, Mini Manó Alapítvány, Mozgássérültek BP-i Szervezetének Rákospalotai Tagszerve, Munkarend Alapítvány, Nagycsaládosok Újpalotai Egyesülete, Nagyot Ugró Tinik Rohanó Ifjú Fiúk Edző Raja, Nádastóparki Óvodai Alapítvány, Neptun Diáksport Egyesület, NIHON Újpalotai Sportegyesület, Nyírpalota Társaság, Nyitott Gondolkodók Egyesülete, Nyugodt Holnap Alapítvány, Nyújtsd a Kezed Alapítvány, Országos Gyermekevédő Liga, Orvosi Kamara XV. Kerületi Szervezete, Otthon Segítünk Alapítvány, Ószirózsa Alapítvány, Palotai Kincsőr Alapítvány, Palota Röplabda Sport Klub, Palotai Csokonai Asztali Labdarúgó Egyesület, Palotai Önvédelmi Védegyelet, Palotai Polgárórság, Palotai Sporthorgász Egyesület, Paulay Alapítvány, Páskomliget Szenvedélymentes Klub, Periféria Alapítvány, Perspektíva Nova Egyesület, Perspektíva Kulturális és Segítő Egyesület, Pestújhelyi Iskoláért Egyesület, Pestújhelyi Kertbarát Egyesület, Pestújhelyi Pátria Közhasznú Egyesület, Pestújhelyi Sport Club, Polgári Érdekképviselői Egyesület, POFOSZ- Magyar Politikai Foglyok Szövetsége, Pro Minor Egyesület a Gyermekekért, Pro Scola Gregorius Dózsa Alapítvány, Rákospalota a Mi Otthonunk Egyesület, Rákospalota-Pestújhely-Újpalota Kiemelten Közhasznú Környezetvédelmi Közalapítvány, Rákospalota – Pestújhely – Újpalota Közrend és Vagyonvédelmi Kiemelten Közhasznú Közalapítvány, Rákospalota Kolozsvár DSE, Rákospalotai Szilas Néptáncegyüttes Egyesület, Rászorulókat Támogatók Egyesülete, ROM-SOM Cigány Kulturális és Hagyományörző Szervezet, Sclerosis Multiplex Budapesti Egyesület, Segítsd az Iskoládat! Közhasznú Egyesület, Sportiskola Sportegyesület, Szabó Miklós Lelki Pásztor Szellemi Hagyatékát Őrző Alapítvány, Sztertelen-Kék Alapítvány, Szilvássy Andor Barlangkutató Egyesület, Szociális és Rehabilitációs Alapítvány, Szolidáris Kisnyugdíjasok Egyesülete, Szövögyár utcai Óvoda Gyermekeiért Közhasznú Alapítvány, SZÖVTÁRS Egyesület, Szülők, Tanítványok a Kolozsvár úti Iskoláért Alapítvány, Támogasd a Rászorulókat Alapítvány, Tavasz Kórus Alapítvány, Toronyhír Újpalotai Média Alapítvány, Tündérbéke Egyesület, UJPA STOMA Klub Egyesület, Újpalotaiak Baráti Köre Művelődési és Érdekvédelmi Egyesület, Újpesti Torna Egylet, Unilever Tömegsport Egyesület, Viperák Amerikai Futball Egyesület, VIVA VOCE Alapítvány, Viwal Tanoda Kézműveseket Képző Közhasznú Egyesület, XV. kerületi Cukorbeteg Klubja, XV. kerületi Köztisztviselők Sportegyesülete, Zene-Tánc-Mozgás Kulturális Egyesület, Zuglói Ilco Egyesület, BKIK XV. kerületi Szervezete.

A képviselő-testület ülését nagy számban megtisztelték jelenlétükkel a kerület lakosai is.

A képviselő-testület ülésén részt vett az Önkormányzati Csoport munkatársai (Paulusz Katalin csoportvezető, Komár Renáta, Gulyásné Végh Katalin jegyzőkönyvvezetők)

Hajdu László polgármester: Köszönti a jelenlévőket; kerületi intézmények képviselőit, kerületi polgárokat, civil szervezeteket, nemzetiségi önkormányzat jelen lévő vezetőit, kábeltelevízió nézőit, a képviselő-testület tagjait és mindazokat, akik a mai munkát személyes jelenlétükkel megtisztelik, illetve otthonról követik. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 21 fő jelenlétével határozatképes létszámban jelen van.

Javaslatot tesz az alábbi napirendi pontok megtárgyalására:

1. Előterjesztés Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota-Pestújhely-Újpalota Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzat módosításának kezdeményezéséről (Ikt.sz. 1/47-35/2015. sz. anyag)
 2. Előterjesztés a Budapest Főváros XV. kerületi építészeti-műszaki tervtanács létrehozásáról, működési rendjéről és eljárási szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosításáról (Ikt.sz. 1/47-36/2015. sz. anyag)
 3. Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaságok 2015. évi üzleti terveinek az elfogadásáról (Ikt.sz. 1/47-37/2015. sz. anyag)
 4. Előterjesztés a PALOTA-15 Rehabilitációs és Közfoglalkoztatási Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság székhelyének ingyenes használatba adásáról és a használatra vonatkozó megállapodás elfogadásáról (Ikt.sz. 1/47-38/2015. sz. anyag)
 5. Előterjesztés az Egyesített Szociális Intézmény alapító okiratának módosításáról (Ikt.sz. 1/47-39/2015. sz. anyag)
 6. Előterjesztés fenntartói képviselők delegálásáról a Bölcsődei Érdekképviseleti Fórumba (Ikt.sz. 1/47-40/2015. sz. anyag)
 7. Előterjesztés új közforgalmú gyógyszerár létesítésére irányuló pályázat kiírásának kezdeményezéséről (Ikt.sz. 1/47-41/2015. sz. anyag)
 8. Előterjesztés közművelődési támogatások elszámolásáról (Ikt.sz. 1/47-42/2015. sz. anyag)
 9. Előterjesztés a Budapest, XV. kerület Mézeskalács tér 4. IX. emelet 8. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakás - Kovács Ferenc bérlő részére történő - elidegenítéséről (Ikt.sz. 1/47-43/2015. sz. anyag)
 10. Előterjesztés a 224-es jelzésű BKK autóbusz járat (volt Palota busz) szolgáltatási szerződésének módosításáról (Ikt.sz. 1/47-44/2015. sz. anyag)
 11. Előterjesztés a Pestújhelyi téri zenepavilon tulajdonjogának ingyenes megszerzéséről (Ikt.sz. 1/47-45/2015. sz. anyag)
 12. Előterjesztés a polgármestert megillető 2015. évi szabadság ütemezéséről (Ikt.sz. 1/47-46/2015. sz. anyag)
 13. Előterjesztés a Polgármesteri Hivatal 2014. évi tevékenységéről (Ikt.sz. 1/47-47/2015. sz. anyag)
 14. Előterjesztés a lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 26/2003. (VI.,30.) ök. rendelet módosításáról (Ikt.sz. 1/47-51/2015. sz. anyag)
 15. Előterjesztés Budapest Főváros XV. kerület Önkormányzata és intézményei földgáz energia beszerzésének lebonyolítására irányuló megbízásáról (Ikt.sz. 1/47-52/2015. sz. anyag)
- A Mötv. 46.§ (2) bekezdés b) pontja alapján zárt ülésen tárgyalandó:*
16. Előterjesztés a Civil Kollégium tagjainak megválasztása ügyében (Ikt.sz. 1/47-48/2015. sz. anyag)

Megállapítja, hogy kérdés nincs a napirendi javaslatához, kéri a hozzászólásokat.

Szilvágyi László képviselő: A költségvetés elfogadása után ez az első testületi ülés. Két bizottsági ülésen is elmondta, meglepve tapasztalta, hogy a bizottságok szakmai munkája takaréklángra van állítva. Kéri a jegyző és az aljegyző asszonyt, a jövőben jobban vonják be a bizottságokat az előkészítő munkába.

dr. Pintér Gábor alpolgármester: A 7. napirendi pontként szereplő, „új közforgalmú gyógyszertár létesítésére irányuló pályázat kiírásának kezdeményezéséről” c. előterjesztést a rendeletek után 3. napirendi pontként javasolja megtárgyalni. Az ASIA Center képviselőjében jelen van a hölgy, aki jelezte, hogy nemsokára el kell mennie.

Hajdu László polgármester: Szilvágyi László képviselő úrnak elmondja, hogy a jövőben minden bizottsági elnöktől megkérdezik, melyik előterjesztést szeretné napirendre tűzni, és nem kijelölés alapján fogják az előterjesztéseket a bizottságok megtárgyalni. A probléma nyilván technikai akadály miatt következett be. A napirendek felcserélésével egyetért. Megállapítja, hogy további hozzászólás nincs, szavazást kér az elhangzott javaslatról, illetve a napirend elfogadásáról.

119/2015. (II.26.) ök. számú határozat

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy az 1/47-41/2015. iktatószámú, „új közforgalmú gyógyszertár létesítésére irányuló pályázat kiírásának kezdeményezéséről” szóló előterjesztést 3. napirendi pontként tárgyalja.

(Szavazati arány: 19 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 20 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

120/2015. (II.26.) ök. számú határozat

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának Képviselő-testülete – a **119/2015. (II.26.) ök. számú határozatában** foglaltak figyelembevételével – **úgy dönt**, hogy elfogadja az előterjesztett napirendi pontokat és azok tárgyalási sorrendjét.

(Szavazati arány: 21 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 21 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Elfogadott napirend:

1. **Előterjesztés Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota-Pestújhely-Újpalota Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzat módosításának kezdeményezéséről** (Ikt.sz. 1/47-35/2015. sz. anyag) „R”
Előterjesztő, előadó: Hajdu László polgármester
2. **Előterjesztés a Budapest Főváros XV. kerületi építészeti-műszaki tervtanács létrehozásáról, működési rendjéről és eljárási szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosításáról** (Ikt.sz. 1/47-36/2015. sz. anyag) „R”
Előterjesztő, előadó: Hajdu László polgármester
3. **Előterjesztés új közforgalmú gyógyszerár létesítésére irányuló pályázat kiírásának kezdeményezéséről** (Ikt.sz. 1/47-41/2015. sz. anyag)
Előterjesztő, előadó: Németh Angéla alpolgármester
Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
4. **Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaságok 2015. évi üzleti terveinek az elfogadásáról** (Ikt.sz. 1/47-37/2015. sz. anyag)
Előterjesztő, előadó: Pintér Gábor alpolgármester
5. **Előterjesztés a PALOTA-15 Rehabilitációs és Közfoglalkoztatási Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság székhelyének ingyenes használatba adásáról és a használatra vonatkozó megállapodás elfogadásáról** (Ikt.sz. 1/47-38/2015. sz. anyag)
Előterjesztő, előadó: Hajdu László polgármester
6. **Előterjesztés az Egyesített Szociális Intézmény alapító okiratának módosításáról** (Ikt.sz. 1/47-39/2015. sz. anyag)
Előterjesztő, előadó: Hajdu László polgármester
7. **Előterjesztés fenntartói képviselők delegálásáról a Bölcsődei Érdekképviseleti Fórumba** (Ikt.sz. 1/47-40/2015. sz. anyag)
Előterjesztő, előadó: Hajdu László polgármester
8. **Előterjesztés közművelődési támogatások elszámolásáról** (Ikt.sz. 1/47-42/2015. sz. anyag)
Előterjesztő, előadó: Hajdu László polgármester
9. **Előterjesztés a Budapest, XV. kerület Mézeskalács tér 4. IX. emelet 8. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakás - Kovács Ferenc bérlő részére történő - elidegenítéséről** (Ikt.sz. 1/47-43/2015. sz. anyag)
Előterjesztő, előadó: Hajdu László polgármester
10. **Előterjesztés a 224-es jelzésű BKK autóbusz járat (volt Palota busz) szolgáltatási szerződésének módosításáról** (Ikt.sz. 1/47-44/2015. sz. anyag)
Előterjesztő, előadó: Hajdu László polgármester

11. **Előterjesztés a Pestújhelyi téri zenepavilon tulajdonjogának ingyenes megszerzéséről**
(Ikt.sz. 1/47-45/2015. sz. anyag)
Előterjesztő, előadó: Hajdu László polgármester
 12. **Előterjesztés a polgármestert megillető 2015. évi szabadság ütemezéséről** (Ikt.sz. 1/47-46/2015. sz. anyag)
Előterjesztő, előadó: Hajdu László polgármester
 13. **Előterjesztés a Polgármesteri Hivatal 2014. évi tevékenységéről** (Ikt.sz. 1/47-47/2015. sz. anyag)
Előterjesztő, előadó: dr. Lamperth Mónika jegyző
 14. **Előterjesztés a lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 26/2003. (VI.,30.) ök. rendelet módosításáról** (Ikt.sz. 1/47-51/2015. sz. anyag) „R”
Előterjesztő, előadó: Hajdu László polgármester
 15. **Előterjesztés Budapest Főváros XV. kerület Önkormányzata és intézményei földgáz energia beszerzésének lebonyolítására irányuló megbízásáról** (Ikt.sz. 1/47-52/2015. sz. anyag)
Előterjesztő, előadó: Hajdu László polgármester
- A Mötv. 46.§ (2) bekezdés b) pontja alapján zárt ülésen tárgyalandó:*
16. **Előterjesztés a Civil Kollégium tagjainak megválasztása ügyében** (Ikt.sz. 1/47-48/2015. sz. anyag)
Előterjesztő, előadó: Hajdu László polgármester

* * *

Hajdu László polgármester: Átadja az elnöklést Németh Angéla alpolgármesternek.

1. **Előterjesztés Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota-Pestújhely- Újpalota Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzat módosításának kezdeményezéséről**
(Ikt.sz. 1/47-35/2015. sz. anyag)

Előterjesztő, előadó: Hajdu László polgármester
Sipos Gábor főépítész

Németh Angéla alpolgármester: Megadja Sipos Gábor főépítész úrnak, felkéri az előterjesztés rövid szóbeli kiegészítésére.

Sipos Gábor főépítész: A kerületi városrendezés építési alapját a helyi városrendezési szabályzat képezi. Többször beírták az előterjesztésbe, hogy jelentős változás várható a budapesti rendszer tekintetében. Amíg ez nem következik be, javaslatot tesznek a helyi szabályzat módosítására, amely maximum 2018. december 31-ig alkalmazható. A következő új kerületi építési szabályzat munkájához az idén hozzálátnak, de az másfél-kétéves szakmai munka és jóváhagyási procedúra után kerülhet a képviselő-testület elé. Ennek az átmeneti módosításnak a célját összefoglalva elmondható, hogy a magasabb szintű jogszabályok miatt szükséges az összhangteremtés, az elvi építési engedély fogalmát megszüntette a jogszabályalkotó, ezt is következetesen végignézték. Az egyértelmű használat érdekében további pontosításokat, kezeléseket javasolnak, amely korábban nem volt megfogalmazva a most hatályos rendeletben. Még nem rendeletalkotásról van szó, ez csak egy eljárás elindítása, többször fog még a képviselő-testület előtt szerepelni. Kéri a képviselő-testületet támogassa az előterjesztésben foglaltakat.

Németh Angéla alpolgármester: Megadja a szót a bizottsági elnököknek.

dr. Matlák Gábor bizottsági elnök: A Jogi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolta az előterjesztést 6 egyhangú igen szavazattal.

Csonka László bizottsági elnök: A Kerület- és Vállalkozásfejlesztési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolta az előterjesztést 7 igen egyhangú szavazattal.

Németh Angéla alpolgármester: Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs az előterjesztéshez. Ismerteti az előterjesztés szerinti határozati javaslatot az alábbiak szerint: „ A Képviselő-testület úgy dönt, hogy egyetért az 1/47-35/2015. iktatószámú előterjesztés 1. mellékletét képező rendelettervezettel és felkéri a polgármestert, hogy folytassa le a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 32. § (4) bekezdése szerinti egyszerűsített eljárást.” Kéri a képviselő-testület szavazatát.

121/2015. (II.26.) ök. számú határozat

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy egyetért az 1/47-35/2015. iktatószámú előterjesztés 1. mellékletét képező rendelettervezettel és felkéri a polgármestert, hogy folytassa le a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 32. § (4) bekezdése szerinti egyszerűsített eljárást.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. november 30.

(Jogsabályi hivatkozás: 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdése; 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 28. §, 29. §, 32. § (4), 41. §, 43.§, 46. §.-ai)

(Szavazati arány: 21 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 21 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

2. **Előterjesztés a Budapest Főváros XV. kerületi építészeti-műszaki tervtanács létrehozásáról, működési rendjéről és eljárási szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosításáról** (Ikt.sz. 1/47-36/2015. sz. anyag) „R”
Előterjesztő, előadó: Hajdu László polgármester
 Sipos Gábor főépítész

Németh Angéla alpolgármester: Megadja Sipos Gábor főépítész úrnak, felkéri az előterjesztés rövid szóbeli kiegészítésére.

Sipos Gábor főépítész: Technikai jellegű módosításra tesznek javaslatot. A tervtanácsi rendelet 2013-ban készült el, ezt most megigazították a jogszabályoknak megfelelően. A költségvetési rendelet előkészítése során igényként merült fel, hogy meg kell vizsgálni, hogyan lehet a költségeket csökkenteni. Ezt megvizsgálva arra jutottak, hogy a tiszteletdíj megfogalmazás helyett megbízási díj, illetve díj megfogalmazás kerül a rendeletbe. Így az Önkormányzatot kevesebb teher terheli, és a tervtanácsi tagoknál is több marad. Nem ez a spórolás fogja az Önkormányzat költségvetését felborítani vagy megmenteni, minimális összeg, de sok kicsi sokra megy. Kéri a képviselőket, támogassák az előterjesztésben foglaltakat.

Németh Angéla alpolgármester: Megadja a szót a bizottsági elnököknek.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság 6 igen egyhangú szavazattal megtárgyalásra és elfogadásra javasolták az előterjesztést.

dr. Matlák Gábor bizottsági elnök: A Jogi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolta az előterjesztést 6 egyhangú igen szavazattal.

Csonka László bizottsági elnök: A Kerület- és Vállalkozásfejlesztési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolta az előterjesztést 7 igen egyhangú szavazattal.

Németh Angéla alpolgármester: Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs az előterjesztéshez. Ismerteti az előterjesztés szerinti rendeletalkotási javaslatot az alábbiak szerint: „A Képviselő-testülete úgy dönt, hogy megalkotja a 9/2015.(.....) önkormányzati rendeletét a Budapest Főváros XV. kerületi építészeti-műszaki tervtanács létrehozásáról, működési rendjéről és eljárási szabályairól szóló 1/2013. (I.31.) önkormányzati rendelet módosításáról.” Kéri a képviselő-testület szavazatát.

Rendeletalkotás

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **megalkotja** a 9/2015.(.....) önkormányzati rendeletét a Budapest Főváros XV. kerületi építészeti-műszaki tervtanács létrehozásáról, működési rendjéről és eljárási szabályairól szóló 1/2013. (I.31.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Felelős: polgármester

Határidő: kihirdetésre 2015. március 5.

(Jogszabályi hivatkozás: 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv.) 62. § (6) bekezdés 4. pontja)

(Szavazati arány: 21 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 21 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Németh Angéla alpolgármester: Visszaadja az elnöklést Hajdu László polgármester úrnak.

3. **Előterjesztés új közforgalmú gyógyszertár létesítésére irányuló pályázat kiírásának kezdeményezéséről** (Ikt.sz. 1/47-41/2015. sz. anyag)
Előterjesztő, előadó: Németh Angéla alpolgármester
 Reiszné Naszádi Magdolna fősztályvezető

Hajdu László polgármester: Köszönti az ASIA Center képviselőjét. Megadja a szót az alpolgármester asszonynak.

Németh Angéla alpolgármester: Baranyainé dr. Fülöp Mária szakgyógyszerész kérelmezte, hogy az Országos Tisztifőorvosi Hivatal írjon ki pályázatot új közforgalmi gyógyszertár létesítésére. A kerületben jelenleg 15 ilyen közforgalmi gyógyszertár működik, a lakosság száma alapján 19 létesítésére van lehetőség. A szakgyógyszerész asszony az ASIA Centerben szeretné létrehozni a patikát. Az Önkormányzat kérelmezte az Országos Tisztifőorvosi Hivatalnál, hogy írja ki a pályázatot az egész kerületre vonatkozóan. Ha eredményes pályázat születik, akkor dönt a gyógyszertár működési engedélyéről. A szakgyógyszerész asszony vállalta, hogy ha az ASIA Centerben megnyílik a patikája, az éjszakai ügyeletet biztosítani fogja.

Hajdu László polgármester: Megadja a szót a bizottsági elnököknek.

Victorné dr. Kovács Judit bizottsági elnök: Az Egészségügyi, Szociális és Esélyegyenlőségi Bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolta az előterjesztést 6 igen szavazattal és 1 tartózkodással.

dr. Matlák Gábor bizottsági elnök: A Jogi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolta az előterjesztést 6 igen egyhangú szavazattal.

Hajdu László polgármester: Kéri a napirenddel kapcsolatos kérdéseket.

Tóth Imre képviselő: Országos pályázatról van szó? Bárki részt vehet a pályázaton, aki patikát kíván nyitni? Jó lenne, ha egy olyan gyógyszertár létesülne a kerületben, amely ügyeletet is tart. A jelenlegi gyógyszertárak azért nem vállalják, mert plusz munkaerőt és plusz költséget jelent. Mi a garancia arra, hogy valóban megtartja a

gyógyszerész asszony az ígéretét? Az ASIA Center a levelében kifejezetten jelezte, hogy a gyógyszerész asszony megkereste őket szándékával.

Hajdu László polgármester: További kérdés nincs, megadja a szót válaszadásra az alpolgármester asszonynak.

Németh Angéla alpolgármester: Nyilvános a pályázat, bárki pályázhat, ha adottak számára a feltételek. Az ügyelet plusz kiadást jelent, de a működési engedélyt úgy kapja meg a nyertes, ha vállalta az ügyeletet, akkor azt teljesítse is.

Hajdu László polgármester: Hozzászólások következnek.

Tóth Imre képviselő: A bizottsági ülésen tartózkodott a szavazásnál, most is ezt fogja tenni. Kívánja, hogy sikerüljön a gyógyszerész asszony terve, de azt gondolja, hogy az ASIA Center elég kieső helyen van, nem célszerű ott gyógyszertárat létesíteni. Busz közlekedés nem nagyon van ezen a területen, nehezen megközelíthető. Nem látja a garanciát az ügyelet létrehozására. Az ASIA Center támogatja a kérést. Ha több pályázó indul, és valaki más nyer, nem biztos, hogy az vállalni fogja az ügyeletet. A Pólus Centerben, a Zsókavár utcánál is van gyógyszertár, ezért ezen a kieső részen nem látja indokoltnak gyógyszertár létesítését.

Báder György képviselő: Tóth Imre képviselő úr elmondta, amit ő szintén megkérdőjelezne. Ebben a pályázatban konkrétan meg lesz jelölve, hogy az ASIA Centerben kell megvalósítani a gyógyszertárat?

Király Csaba képviselő: Támogatni fogja az előterjesztést, mert régi probléma, hogy éjszaka és ünnepnapokon nyitva tartó gyógyszertár nincs a kerületben. A kerületből nehéz elérni a XIII. kerületi Béke teret, vagy IV. kerületi Pozsonyi úti ügyeletet. Ehhez képest az ASIA Center nincs messze. A Szentmihályi út kereszteződéséig buszközlekedés is van. Újpalotáról sétálva elérhető az ASIA Center. Akinek szüksége van gyógyszerre, minden körülmények között igénybe venné a szolgáltatást. A szándékról szeretne hallani, hogy valóban ügyeletes lesz-e a gyógyszertár.

dr. Pintér Gábor alpolgármester: Nemcsak ennél az előterjesztésnél, mindegyik anyagnál fontos, hogy más az, mi van az előterjesztésben, és más, mit tartalmaz a határozati javaslat. A határozati javaslat többségi szavazás formájában döntéssé válik, amit a hivatal végrehajt. A végrehajtásért felelős a polgármester. A határozati javaslat arról szól, hogy *„a Képviselő-testület úgy dönt, hogy új közforgalmú gyógyszertár létesítésére irányuló pályázat kiírását kezdeményezi az Országos Tisztifőorvosi Hivatalnál Budapest Főváros XV. kerülete vonatkozásában”*. Amennyiben ezt a javaslatot a képviselő-testület elfogadja, akkor az abban foglaltakat kell csak végrehajtani. A határozati javaslat az ügyeletre vonatkozóan nem jelenít meg semmiféle ígéretet, vagy része lesz a pályázatnak vagy nem. Tehát a határozati javaslat több információt tartalmaz, mint amire a képviselő-testület döntése irányul.

Legárd Krisztián képviselő: Hogyan lesz megoldva a bejutás az ASIA Centerbe például vasárnap?

Tóth Imre képviselő: Egyetért az alpolgármester úrral, de azt gondolja, hogy annyit kellene tartalmaznia a határozati javaslatnak is, mint amiről információt ad az előterjesztés. Ha nyílt a pályázat, többen pályázhatnak. Biztosítani kellene azt, hogy ha más

pályázó nyer, vállalja ő is az ügyeletes gyógyszertár létesítését, mert ez a kerületnek nagyon fontos lenne. Miért nem fordul az önkormányzat az ÁNTSZ-hez, hogy jelöljön ki ügyeletes gyógyszertárat? Így a probléma megoldódna.

Szilvágyi László képviselő: Nem akart hozzászólni ehhez az előterjesztéshez, de alpolgármester úr felvilágosította a testületet arról, mit tartalmaz a határozati javaslat. Van bármilyen ráhatása a képviselő-testületnek arra, hogy az Országos Tisztifőorvosi Hivatal úgy írja ki a pályázatot, hogy kötelező legyen éjszakai ügyeletet tartani?

Hajdu László polgármester: Sumics János kerületi lakos szeretne a napirendhez hozzászólni. Kéri a képviselő-testületet, szavazzon arról, hogy szót ad Sumics János kerületi lakosnak.

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Sumics János kerületi lakosnak 3 percen szót ad. (Szavazati arány: 16 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 2 tartózkodás)

Hajdu László polgármester: Megadja a szót Sumics Jánosnak.

Sumics János kerületi lakos: A lakosság nem kifogásolja, hogy az ASIA Centerben gyógyszertár nyíljon. Ügyeletes gyógyszertárat itt nem célszerű működtetni. A 173-as és a 107-es busz végállomásától még 20 percet kell gyalogolni az ASIA Centerig. Ha ezt az utat valaki meg meri tenni, megemeli előtte a kalapját. A szomszédaival beszélve megállapította, hogy mindenki ugyanezen a véleményen van. A törvény előírja, hogy szombat déltől hétfő reggelig kell az ügyeletes gyógyszertárnak nyitva lennie. Az ÁNTSZ-szel 2014. szeptemberében már levelet váltott, és kérte, hogy a 80 ezer lakos részére ügyeletes gyógyszertár vizsgálatát szíveskedjenek elrendelni. Elrendelték a vizsgálatot, 2014. decemberében azt a választ kapta, hogy 2015 első negyedévében megindítják az eljárást a probléma megoldására. Tiltakozik az ellen, hogy ügyeletes gyógyszerárként jelöljék ki az ASIA Centerben létesítendő gyógyszertárat. Javasolja, hogy a 69-es villamos végállomásánál lévő Margit patika legyen megjelölve ügyeletes gyógyszertárként, mert jól megközelíthető minden irányból, és vállalja a patika, hogy a 80 ezer fős kerületet ellássa. Aláírást fog gyűjteni a tiltakozása mellett.

Hajdu László polgármester: A vitát lezárja, válaszadásra kerül sor.

Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető: Elsősorban tisztázni szeretne egy félreértést. Sokan úgy gondolták, hogy a gyógyszerész asszony van jelen az ülésen, de nem ő, hanem Csirmaz Gabriella az ASIA Center értékesítési menedzsere. Az OTH kiírja a pályázatot, bárki jelentkezhetsz. Pontszámok alapján állapítják meg az elsőbbséget. Ha többen pályáznak, az nyer, aki vállalja az ügyeletet, mert ez komoly probléma a kerületben. Legalább három plusz főt kell felvenni, ha ügyeletes a gyógyszertár. A pályázó nem azonos azzal a hölgygel, aki 2013-ban már pályázott. Átadja a szót Csirmaz Gabriellának.

Csirmaz Gabriella Asia Center értékesítési menedzsere: Az ASIA Centerben úgy jelölték ki az üzlethelyiséget, hogy az a külső részről is megközelíthető legyen. Baranyainé dr. Fülöp Mária pályázóval folytatják a tárgyalásokat, de feltett szándékuk tőle független is, hogy az ASIA Centerben gyógyszertár jöjjön létre, mert ez a látogatók kérése.

Amennyiben a hölgy meggondolja magát, és mégsem adja be a pályázatát – ahogy az tavaly is megtörtént – felveszik a másik gyógyszerésszel a kapcsolatot.

Hajdu László polgármester: Közbiztonságra és a közlekedésre vonatkozóan szeretne még információkat hallani.

Csirmaz Gabriella ASIA Center értékesítési menedzsere: Az ASIA Centertől 5 perc séta a 7-es busz végállomása. Semmilyen probléma nem volt eddig a közlekedés miatt. 24 órás biztonsági szolgálat működik, kamerák vannak elhelyezve. 200 négyzetméter alatti üzletről van szó, a gyógyszerterületet nem érinti a zárva tartásra vonatkozó rendelkezés.

Németh Angéla alpolgármester: Szilvágyi László képviselő úr kérdezte, hogy az önkormányzatnak van-e beleszólása a pályázati kiírásba. Tudomása szerint nem lehet beleszólni a Tisztiorvosi Hivatal által kiírt pályázati kiírásba.

Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető: Előnyként beírják, hogy aki ügyeletet vállal, az előnyben részesül.

Szilvágyi László képviselő: Ha kiírják a pályázatot és nem vállalja senki, hogy ügyeletet tart, attól még a gyógyszerterületet létrehozzák.

Hajdu László polgármester: Lezárja a vitát, határozathozatalra kerül sor. Ismerteti a határozat tartalmát az alábbiak szerint: „A Képviselő-testület úgy dönt, hogy új közforgalmú gyógyszerterület létesítésére irányuló pályázat kiírását kezdeményezi az Országos Tisztifőorvosi Hivatalnál Budapest Főváros XV. kerülete vonatkozásában.” Kéri a képviselők szavazatát.

122/2015. (II.26.) ök. számú határozat

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy **új közforgalmú gyógyszerterület létesítésére irányuló pályázat kiírását kezdeményezi** az Országos Tisztifőorvosi Hivatalnál Budapest Főváros XV. kerülete vonatkozásában.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. március 15. (a kezdeményezés benyújtására)

(Jogsabályi hivatkozás: 2006. évi XCVIII. törvény 49. § (1)-(2) bekezdései)

(Szavazati arány: 19 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 2 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 21 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Hajdu László polgármester: Átadja az elnöklést, Németh Angéla alpolgármester asszonynak.

4. **Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaságok 2015. évi üzleti terveinek az elfogadásáról** (Ikt.sz. 1/47-37/2015. sz. anyag)
Előterjesztő, előadó: Pintér Gábor alpolgármester

Németh Angéla alpolgármester: Megadja a szót szóbeli kiegészítésre dr. Pintér Gábor alpolgármester úrnak.

dr. Pintér Gábor alpolgármester: Az előterjesztés minden információt részletesen tartalmaz minden gazdasági társaság esetében. Múlt héten került elfogadásra a költségvetés, amely kijelölte a gazdasági társaságok üzleti terveinek sarokszámait, mely a gazdasági társaság és önkormányzat közötti pénzügyi kapcsolatrendszer fő számaikat jelenti. Mind a hat gazdasági társaság különböző tulajdonsággal rendelkezik az önkormányzat és a cég kapcsolatát tekintve. A CSAPI-15 Kft valójában a piacrekonstrukció során elhasználta a sok éven át képződött eredménytartalmát. Ez az egyetlen olyan gazdasági társaság, amely profittermelésre irányul és se közvetlenül, se közvetve nem önkormányzati támogatásból tartja fent magát. A piac rekonstrukciója nem tud folytatódni, elsősorban szabályozási kérdések miatt, de az elkövetkezendő évek feladata lesz az újpalotai piac rekonstrukciójának folytatása. Egyrészt új helyszínek nyíltak, új irányból lett megnyitva a piac, a Kft-nek ehhez igazodni kellett. A bérleti díjakban és a kiadó négyzetméterekben ez megjelenik. Ahol tudott a cég, a megfelelő mértékű korrekciót a bérleti díjakban megejtette. Az XV. Média Kft üzleti terve megfelelő, a tartalom, szolgáltatás terén az Életképek és a kábeltévénél is a kezdetektől jelentős javulás következett be. Az év kiemelt feladata az önkormányzat honlapjának megújítása és egy esetleges rádió üzemeltetése. A cég esetében is fontos, hogy a minőségi és tartalmi szolgáltatás növekedése fennmaradjon, a reklámbevételek nagy szerepet kapjanak és a cég ne csak önkormányzati támogatásra tudjon hagyatkozni. Ugyanilyen fontos a különböző pályázatokon való részvétel, illetve a különböző EU-s támogatásokhoz kapcsolódó nyilvánossághoz kötődő pályázati és pénzügyi lehetőségek kihasználása. A Palota-15 Kft mindig neuralgikus pontja volt az önkormányzati költségvetésnek. Nagyon sok támogatásra van szükségük, alapvető céljuk, feladatuk miatt szükség van rájuk, csak ügyesen kell meghatározni az önkormányzatnak a létszámot és a feladatokat, amit ebben az évben biztosítaniuk kell. Ebben az üzleti tervben megjelenik, de fontos a különböző önkormányzati cégek és önkormányzatok egyéb kapcsolatrendszere is, pl. térburkoló elemek gyártása. Korlátozottabbak a lehetőségek, ezért fontos odafigyelni arra, hogy amit tudnak, azt in house módon lehet megoldani, de ezzel is támogatják a Kft-t. A RÉPSZOLG Kft. üzleti terve minden évben arról szól, hogy kérnek még egy kis pénzt, mert nem gondoltak korábban valamire. Nagyon sok pénzt el lehet költeni erre a területre is, az általuk kezelt területek vannak a legjobban szem előtt, a választópolgárok gyakran rajtuk keresztül ítélik meg, hogy az önkormányzat milyen gazdája a kerületnek. Reméli, hogy idén nem lesz szükség további költségvetési források bevonására ezen a területen. A RUP-15 Kft. esetében a következő ülésre betervezésre kerül az önkormányzat és a társaság alapszerződésének módosítása, mely maga után vonhatja az üzleti terv módosítását is. A jelenlegi üzleti tervbe nem került betervezésre a Deák utcai orvosi rendelővel kapcsolatban összeg, erre a társaság üzleti tervet alapozni nem tud. A tavalyi évi pénzmaradvány felosztása esetén fog a képviselő-testület erről dönteni. Az alapszerződés módosításának lehet egy olyan következménye, mely még nem teljesen letisztázott, nincs minden érintettel egyeztetve, elképzelhető, hogy ún. de minimis támogatást is fognak nyújtani a Palota-15 Kft esetében. Ez az üzleti tervet kis mértékben, de érinteni fogja. A Palota Holding ZRt. szintén neuralgikus pont. Sok a vita körülötte, például azon, hány darab üres lakás van, ennek fogalomrendszere is igen bonyolult. Valójában nagyon sok olyan ingatlan van, amely felújításra szorul, a cég nagy felújítási igényt jelez

ahhoz, hogy bérbe tudja adni a lakásokat és a nem lakás céljára szolgáló ingatlanokat. A cég életében mégsem ez okoz gondot. A márciusi vagy az áprilisi ülésre kerül beterjesztésre a Palota Holding és az Önkormányzat közötti, nem lakás céljára szolgáló helyiségek vonatkozásában a vagyongazdálkodás és vagyonkezelés kérdése, amely jelenleg az Önkormányzat kezelésében van, a bizottság dönt, a Holding csak kezelő szerepet lát el. Folytak az egyeztetések az átalakításról. Ha ez megtörténik, az üzleti terv is módosulhat. Más személyi állományt, más feladatokat igényelhet ez a változás.

Németh Angéla alpolgármester: Megadja a szót ügyrendi hozzászólásra Szilvágyi László képviselő úrnak.

Szilvágyi László képviselő: A korábbi gyakorlatnak megfelelően, szeretné kérni, hogy minden társaságról külön egyeztessenek, és külön szavazzanak.

Németh Angéla alpolgármester: Megadja a szót a PTB elnökének.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság 6 igen egyhangú szavazattal megtárgyalásra és elfogadásra javasolta az előterjesztésben foglaltakat.

Németh Angéla alpolgármester: Kérdések következnek.

Tóth Imre képviselő: A CSAPI-15 Kft üzleti tervével kapcsolatban kérdezne. Az üzleti tervben nem látta, mi az elképzelés a Kolozsvár utcai piac esetében.

Szilvágyi László képviselő: A kintlévőségekről nem talált információkat. Hogy állnak a bérlők kintlévőségei? 21%-kal több bérleti díjat remélnek, de ha 5%-kal emeltek, ebből hogy lesz 21% a piac esetében? Sok vevőt elveszített a piac az átépítés miatt, ez teljesen normális hozadéka az átépítésnek, de nem lehet tudni, hogy a vevők vissza fognak-e térni.

Németh Angéla alpolgármester: Egy társaság esetében sem látja a felügyelő bizottság véleményét. Csak elkerülhette a figyelmét, vagy nem került kiosztásra a felügyelő bizottságok véleménye az üzleti tervekkel kapcsolatban?

Szilvágyi László képviselő: Nem látja annak értelmét, hogy az összes társaság üzleti tervét egyszerre tárgyalják meg, és a végén külön szavazzanak. Minden társaságot külön tárgyaljanak meg, és külön történjen a szavazás is.

Németh Angéla alpolgármester: A javaslatnak megfelelően akkor mostantól a külön tárgyalást alkalmazza a képviselő-testület, először a CSAPI-15 Kft. üzleti tervének tárgyalása következik. Megadja a szót Szaniszló Attila igazgató úrnak.

Németh Angéla alpolgármester: Külön tárgyalják a gazdasági társaságok üzleti terveit. Szaniszló Attila a CSAPI-15 Vásárcsarnok és Piacfenntartó Kft vezetőjének ad szót.

Szaniszló Attila CSAPI-15 vezetője: Az első kérdésre elmondja, hogy semmit nem tervez a CSAPI-15 Kft. a Kolozsvár utcai piacon 2015.ben, mert a fejlesztések megálltak egy ponton. Ha ezeken túljutnak akkor lehet közép-, vagy hosszú távú

fejlesztéseket tenni. Egyelőre az üzemeltetést próbálják megoldani, bár sok a kintlévőség, mely időszak függvényében 12-19 millió forint között mozog, melyből most 6.2 millió van hátra. Különböző réteg van, sajnos a 180 napon túliak ritkán folynak be. A jogi eljárások után le kell írni, december 31-ével körülbelül 6.600.000,- értékvesztést kellett képezniük. Következő kérdésre válaszolva, a két évet összehasonlítva, 2014-es egy építkezés éve volt. A régi ruhapiaci árusító rész helyén pavilonok épültek viszonylag magas, 4500,-/6750,- forintos bérleti díjon, mely megnövelte a bevételeket. Ezen kívül a belső és a külső üzletsorokon is 5%-os díjemelést hajtottak végre. A bevétel a tavalyihoz képest 9.3 %-os a növekedés eredményezett. Ideiglenes piacot tudtak berendezni, mellyel sok bevétel megmaradt. A mostani program a piac működtetése és az átalakított részek beindulásának segítése. Javultak és bővültek a szolgáltatások, kínálatok. Az üzleti terv tartalmazza, hogy szeretnék az új piacot reklámozni, népszerűsíteni. Stratégiaileg 8 éve Varga Imre fogalmazta meg, hogy az önkormányzat nem várja el a piactól, hogy nagy nyereséget termeljen, de fejlesztésekkel együtt is álljon meg a maga lábán. Ehhez van egy felhalmozási periódus, majd fejlesztési periódus követi. 3 ilyen fejlesztési periódus valósult meg. Nagyon fontos, hogy jó pilléreket nyerjenek el, építési előírások tekintetében.

Németh Angéla alpolgármester: Hozzászólások következnek.

Báder György képviselő: Az Ügyvezető Úr véleményében benne volt, hogy nincs tervezve a Kolozsvári piac fejlesztése. Az utóbbi 3 ciklus költségvetésben mindig be volt tervezve kb. 60-80 millió forint erre. Elkieserítő, hogy most már szó sincs róla. A piac forgalma és jelenléte annak a környéknek nagyon fontos. Parkolási gondok vannak. A Csapi 15 Kft.-től kéri, mérjék fel, javasolják és kerüljön vissza a látókörükbe.

Tóth Imre képviselő: Egyetért Báder György képviselő társával, a céggel foglalkozni kell. A CSAPI-15 Kft. pályafutását 2002. év óta ismeri. Pozitív pályát fut be, mely az igazgató és a dolgozók érdeme, az Igazgató Úr jó üzleti és vezetői szemlélettel vezeti az intézményt. Emellett a kereskedők stabilitásától, és a fogyasztók pénztárcájától függ a piac működőképessége. Fenn kell tartani a kereskedőt, akinek ki kell termelnie a bérleti díjat. A Wesselényi utcai piac nagy fejlődésen ment át ami vonzza a vásárlókat a közeli kerületekből is. Biztosan támogatni fogja az üzleti tervet.

Németh Angéla alpolgármester: Egy napirendet tárgyalnak, az SZMSZ szerint a nagyobb horderejű témánál az előterjesztőnek 20 perc, a hozzászólásokra 5 perc áll rendelkezésre.

Szilvágyi László képviselő: A CSAPI-15 Kft.-nek nehéz éve volt, de Igazgató Úr elébe ment. Sok sikert kíván a váltáshoz. Borúlátó, de reméli, hogy zökkenőmentesen fog lezajlani.

Németh Angéla alpolgármester: Kérdésre adja meg a szót Tóth Jenőné képviselőnek.

Tóth Jenőné képviselő: A 2014. évben nem volt bérfejlesztés, ezért 10%-os béremelést javasol. Országos viszonylatokat nézve kérdése, hogy ezt meg fogják tudni valósítani? Báder György képviselőtől kérdezi, hogy ha minden költségvetésben benne volt a fejlesztés, akkor miért nem lett megvalósítva? Akkor kellett volna megvalósítani, úgy látszik mégsem volt annyira fontos.

Németh Angéla alpolgármester: Hajdu László polgármesternek ad szót.

Hajdu László polgármester: Az idei költségvetés el lett fogadva, ott látható volt minden összeg. Azt javasolja, hogy a gazdasági társaságok üzleti terveit fogadják el. Jelentős előkészítési munkákkal járt, egyeztetések, tárgyalások, ahol a könyvvizsgáló, a felügyeleti bizottság és a pénzügyi bizottság több tagja is jelen volt. Mind az Újpalotai, Wesselényi és a Kolozsvár utcai piacon az árbevétel 8.5%-kal több a tavalyihoz képest a Csapi-15 Kft-nek. Javasolja, hogy a nyereséges, önmagát eltartó, 100% Önkormányzati tulajdonú cég üzleti tervét fogadják el.

Németh Angéla alpolgármester: Hozzászólások következnek.

Pintér Gábor alpolgármester: Az elmúlt ciklusban is minden évben szerepeltették a Kolozsvár utca piacra szánt összeget, de rendezetlen tulajdonjogi viszonyok hátráltatják a projektet. A terület egy része a fővárosi önkormányzat tulajdonában van, a rendezésébe sokan belefolytak.

Monostori Zsolt képviselő: Felhívja a figyelmet, hogy a nyereség a szolgáltatásokkal csökkentett árbevételnek 0.5%-át teszi ki. Jócskán van tennivaló, hogy nyereségesen működjön a szervezet. Sok minden nem szerepel, a leírásban. Megszavazza az üzleti tervet, de bőven van lehetőség a jobb eredmény eléréséhez.

Németh Angéla alpolgármester: Több hozzászólást nem lát, Hajdu László polgármestert kéri fel a CSAPI-15 Kft megtárgyalásának lezárásra.

Hajdu László polgármester: Az hozzáfűzi, hogy a CSAPI-15 Kft. a nagy beruházásához saját maga 106.000.000,- milliót kitermelt, mely a megvalósításhoz szükséges volt. Ezzel összeg nélkül nem tudták volna megvalósítani a rekonstrukciót. A nyereséget nem feléli vagy szétosztja, hanem a gépparkját növeli, mellyel az önkormányzat vagyona is gyarapodik. A Wesselényi csarnok is kitermelte a fejlesztéséhez szükséges összeget.

Németh Angéla alpolgármester: Szaniszló Attila CSAPI-15 Kft. vezetőjének ad szót.

Szaniszló Attila CSAPI-15 vezetője: A CSAPI-15 Kft. könyvébe került a most megvalósult beruházás, mely 150.000.000,- forintnál több, az értékcsökkenése 7.500.000,- forint. A vállalat értékét az adózott nyereség és az értékcsökkenés összességben vizsgálják. Sok rész még nem indult be, de a nyereségtermelés visszaállítása érdekében rendezvény sorozatokat terveznek. Felvette a kapcsolatot a Palota Holding Zrt.-vel is, mivel a sétány túloldalán jelentős érdekeltségeik vannak, sok bolt most kezd beindulni, továbbá 16 üres asztal van még. A régi termelő képesség 7.5 % volt, mely fel tud menni 10%-ra is. Lehet róla vitatkozni, de hasonló adottságú vagyongazdálkodókkal kell összehasonlítani.

Németh Angéla alpolgármester: A CSAPI-15 Kft-t lezárták, szavazni a napirend végén fognak. XV média Kft következik. Kérdésekre ad szót.

Tóth Imre képviselő: Az üzleti tervben olvasta, hogy a hirdetések növelésével próbálják az újság előállítás költségeit fedezni. Ez hány százalékát teszi ki az összes bevételnek? A televízió bekapcsolódott a DIGI hálózatba. Készítenek monitoringot, hogy mekkora nézettsége van a kerületi kábel tv-nek?

Szilvági László képviselő: Az Ügyvezető Úr jónak tartja, hogy nincs egyetlen munkaviszonyban lévő dolgozója sem a Kft.-nek?

Monostori Zsolt képviselő: Alapvetően a televízió, Életképek újság és web lapokról van szó. Kezébe került egy 2014. áprilisi InSpirál újság, erről nem olvashatnak az üzleti tervben. Az XV. Média Kft.-nek milyen köze van az újsághoz?

Németh Angéla alpolgármester: Nincs hozzá köze. Válaszra Sas Csaba a XV. Média Kommunikációs és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. vezetőjének ad szót.

Sas Csaba ügyvezető: Szeretettel köszönt mindenkit. A felügyelő bizottság is megtárgyalta az üzleti tervet. Sajnos betegségek miatt nem voltak határozatképesek, de a jelen lévő két tag támogatta. A bevételei 15-20%-kal nőttek az előző évhez képest, de írásban pontos számokat fog adni. A nézettséget saját maguk szokták kérdőíveken, telefonon felmérni. A Telekom műszaki hibájakor nagyon sok telefon érkezett, hogy miért van hiba, mely azt jelenti, hogy magas nézettsége van az adásoknak. Az InSpirál című újsághoz nincs közük. Egy EU-s kommunikációs pályázathoz kötődik egy kapcsolat, a második számát gondozta, szerkesztette, adta ki az XV. Média Kft. Szilvági László kérdésére elmondja, hogy a médiában az alkalmazottak felvétele gazdaságtalan, alvállalkozókkal sokkal könnyebb az együttműködés. A fix fizetés nem ösztönző a jobb munka végzéséhez, és gazdaságilag sem engedhetik meg. Terv van arra, hogy a két főszerkesztő állásba kerüljön, amilyen hamar tudják, meg fogják valósítani.

Németh Angéla alpolgármester: Tóth Imre képviselőnek ad szót hozzászólásra.

Tóth Imre képviselő: Gratulál az igazgatónak a teljesítményhez, nagy változáson ment át a XV. Média Kft, olvashatóbb, látványosabb, tartalmasabb lett. Az Életképek című lapot keresik a kerületi lakosok, de a terjesztésével vannak problémák, kéri, hogy ezt oldják meg. A kábeltelevízióknak is van nézettsége, elvárás, hogy híradónak is kell a műsorai között lennie. Pénzügyileg egyik vonzza a másikat, a hirdetőik számára is egy lehetőség. Sajnálja, hogy nem mérik a nézettséget.

Németh Angéla alpolgármester: Sas Csaba a XV. Média Kommunikációs és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. vezetőjének ad szót.

Sas Csaba ügyvezető: A terjesztésben segítséget kér a Képviselő-testülettől, hogy a zártház lakásoknál is terjeszthető legyen, hiszen ez az újság egy önkormányzati tulajdonú lap.

Németh Angéla alpolgármester: A XV. Média tárgyalását lezárja. A Palota-15 kft-hez kérdés, hozzászólás nincs. Ezek szerint az üzleti tervükkel minden rendben van. Tovább lépnek a Répszolg Kft.-re. Kérdés nincs, hozzászólásra Tóth Imre képviselőnek ad szót.

Tóth Imre képviselő. Szintén gratulál a RÉPSZOLG Kft. teljesítményéhez, melyet figyelemmel kísérték. Jó kép alakult ki, ami a szigorú vezetésnek köszönhető. A városüzemeltetési osztály és a RÉPSZOLG Kft. együttműködő kapcsolatot alakított ki. Hosszú távú, de azonnali problémák elhárításában is nagyon gyorsan reagálnak. Bíz benne, hogy ez a fajta önkormányzati támogatás és a költségvetésben biztosított forrás a következő időszakban is segíti a munkát. Saját részéről biztosítja az igazgató urat, hogy a továbbiakban is ugyan olyan erőszakosan fogja megkeresni őket a lakosok érdekében, és bíz benne, hogy ugyanolyan hatékonyan fog megoldódni minden, mint eddig. Az üzleti tervet támogatja.

Németh Angéla alpolgármester: Hajdu László polgármesternek adja meg a szót.

Hajdu László polgármester: Az üzleti terv előkészítése ugyanolyan gondos megelőző munkálatokkal folyt, mint a többi társaságé. Láta könyvvizsgáló, felügyelő bizottság és a pénzügyi bizottság több tagja is. A költségvetésben egy kicsit faragni kell a 2014. évhez képest, de idén is működőképes állapotok vannak. A közfoglalkoztatásban jelentős szerepe van a RÉPSZOLG Kft.-nek, ugyanakkor egy tükör is a kerület vezetőinek és képviselőinek a cég kapcsolata a lakossággal és az osztállyal. A hozzá érkezett nagy számú levelek is azt bizonyítják, hogy jó kapcsolatot tartanak fenn. Nem minden gazdasági társaság tud ilyen harmonikusan, és együttműködően ténykedni. Kiemeli a 2015. évi üzleti tervből, hogy reményei szerint a fasorok karbantartása és a zöldterület gazdálkodás nem fog hiányt szenvedni. A 2014-es nyereség alapján komoly beszerzésekre készül a cég, ezekkel megnőhet a vállalat kapacitása. Kevesebb alvállalkozót kell alkalmazni, így növelheti a teljesítményét a cég. A másik az útépítés, melyben majdnem 100%-os a kerület útjainak szilárd burkolata. 2-3 út van, melyek 30-50 méter hosszán van szükség burkolat készítésére. 100 millió forint körül járna járda- és út karbantartásra. Számítanak a RÉPSZOLG Kft. és a Palota-15 Kft. együttműködésére, melyben a saját előállítású térburkolat beépítése elkezdődik. 2015. évben közel 10 millió forint értékben fognak felhasználni, beépíteni. A RÉPSZOLG Kft. egy helyismerettel rendelkező cég, ahol ez is egy fontos érték, szaktudási előny, mellyel ez a cég rendelkezik. Javasolja az üzleti terv elfogadását.

Németh Angéla alpolgármester: Monostori Zsolt képviselőnek ad szót hozzászólásra.

Monostori Zsolt képviselő: Az előző ülésen két módosító indítványát is leszavazta a Képviselő-testület, szerepel ezekre összeg a költségvetésben. Javasolja, hogy a RÉPSZOLG Kft. akár a Palota-15 Kft.-vel összefogva ezt a komposzt kérdést próbálja megvalósítani. Ha nagyobb mennyiségben is megvalósul, hasznosítható végtermék keletkezik. Az üzleti tervében rugalmas alvállalkozói kört alkalmaz a RÉPSZOLG Kft., bíz benne, hogy kerületi vállalkozókat takar ez a kör.

Németh Angéla alpolgármester: Pintér Gábor alpolgármesternek ad szót.

Pintér Gábor alpolgármester: A zöld hulladék és komposztálás ipari mennyiségben keletkezik. Korábban próbálkoztak a RÉPSZOLG Kft. részéről a komposztálással, de nagy zajjal járt, sok panasz érkezett ennek vonatkozásában. Tervbe van véve, hogy külterületen találjanak helyet erre a tevékenységre, adott esetben a bérlés is szóba jöhet, hiszen jelentős összeget költenek a zöldhulladék elszállítására. Ha megvalósulhat, azzal

piaci versenyt tudnak képezni a szomszédos kerületeknek is. A idei évben ezt meg lehet tervezni, és ebben a ciklusban meg is valósulhat. Környezeti előnyeivel mindenki tisztában van.

Németh Angéla alpolgármester: Tóth Jenőné képviselőnek ad szót.

Tóth Jenőné képviselő: Sok szépet és jót hallottak Pintér Gábor alpolgármestertől, az üzleti tervet is jónak találja. A Palota-15 Kft.-nél szeretne volna elmondani, hogy meg tudták nézni, fel tudták mérni a tevékenységüket. Jó lenne, ha a többi képviselő is megtehetné.

Németh Angéla alpolgármester: Reméli, hogy létre jöhet a cégek és a képviselők között ez az együttműködés, tájékoztatás. Demeter Jánosnak, a RÉPSZOLG Környezetgazdálkodási és Foglalkoztatási Nonprofit Közhasznú Kft vezetőjének ad szót.

Demeter János ügyvezető: Monostori Zsoltnak válaszol. Komposztálással kapcsolatosan az Alpolgármester Urat kiegészíti, hogy teljesen más műfaj a 8 ezer laza köbméter parti hulladék és közel ugyanannyi gally, nyesedék komposztálása. Ha elkészülne a komposztáló, az 1000 köbméter/év nagyságrendű lenne. Ha ennyi készülne, arra keresletet is kell biztosítani. Ez 15 millió forintba kerülne az önkormányzatnak. A Főkert Nonprofit Kft. által működtetett Keresztúri úti üzem az utolsó cseppig hasznosítja a komposztot. A XV. kerületben a komposztálás befulladt, nem sikerül beindítani nagyüzemben. Ez a tevékenység engedély köteles, veszélyes hulladék keletkezik. Egy zárt rendszerben kell gondolkodni, aminek a beruházása nagy, zajos és energia igénye is van. Zárszámadás után lehet megállapítani, hogy mennyire éri meg, mennyit tudnak eladni. Idén egy tanulmányt fog készíteni, modellezni fogja mire számíthatnak a megvalósítását követően. Másik hozzászólásra elmondja, hogy három témakörben van a társaságnak jelentős alvállalkozója. Parkfenntartás, mélyépítés és többlet fuvarozási kapacitás tárgykörben. Közbeszerzés keretében 3 évre szóló szerződés lett kötve, mely Európai Unió közbeszerzés. Nincs rá garancia, hogy kerületi vállalkozás nyerjen. A szerződött partnerek rugalmassága bizonyított évről évre.

Németh Angéla alpolgármester: RÉPSZOLG Kft. lezárva. Rup-15 Kft. megtárgyalásához kérdés nincs, hozzászólásra Hajdu László polgármesternek ad szót.

Hajdu László polgármester: A RUP-15 Kft.-nek egy 2014. évi nagy teljesítménye van, giga beruházásokat valósítottak meg a kerületben. Áthúzódó beruházásai vannak, például a Spirál Humán Központ, Ifjúsági központ a Száraznád utca részén, és az ÉPK ingatlan, utóbbi ha sikerül megvalósítani, az a XV. kerületben komoly infrastruktúra változást jelent. A cégnek fontos szerepe van a koncepció kidolgozásban, bontások előkészítésében, terv egyeztetésekben, állagmegóvásban, melyek be lett építve az üzleti tervébe. Ha sikerül a sport- és rendezvényközpontot megépíteni az is a cég feladati közé tartozna. Fontos feladat, hogy próbáljanak lobbizni pályázati pénzek irányába is. Kéri, hogy fogadják el az üzleti tervet.

Németh Angéla alpolgármester: Lezárja a RUP-15 Kft. tárgyalását. A Palota Holding Zrt. ügyében Monostori Zsolt képviselőnek ad szót.

Monostori Zsolt képviselő: Volt a Kft.-nél egy tájékoztató megbeszélés, mely az üzleti tervben is jelentkezett, hogy az önkormányzat lényegesen kedvezőbb irányba fogja befolyásolni az ingatlan gazdálkodás bevételi és költség szerkezetét is. Ez mire vonatkozik ebben szövegben? Egy rendelet sem születet meg, melyekre építhetik ezeket a dolgokat. Másik kérdése, hogy az üzleti tervben az személyi állomány 59 főről 64 főre változik. Ez annak a következménye, hogy ez a rendszer megváltozik, vagy független ettől, rendelet ugyanis még nincs erre vonatkozóan.

Németh Angéla alpolgármester: Kérdések következnek.

Legárd Krisztián képviselő: Olvasta, hogy lakás és nem lakás célú ingatlanok díjhátralékának és távhő hátralék csökkentését tervezik. Hogyan akarják ezt elérni? Nem látja a terv számokat, nem látszik mekkora a kintlévőség. 2014. évben volt egy fejlesztés a személyeknél, melyhez képest 5 fővel nő ismét a létszám. A 7,5 %-os többletkiadás mire irányul a személyi jellegű kiadásoknál?

Szilvágyi László képviselő: Két tisztázó jellegű kérdése van. Felolvassa, hogy az értékesíteni kívánt ingatlanoknál 5 % lebonyolítási díj van megállapítva. Az előző évben erre 1 millió forint volt biztosítva, de ez 5 millióval kevesebb, mint amennyi szükséges. Ez pontosan mit jelent? A másik kérdése, hogy a Palota Holding Zrt. gyenge pontja a társasházkezelés. Ezen a területen bevétel növekedés nélkül zárta az évet, mégis 8-9 %-os eredmény csökkenés volt. Ez hogyan lehetséges?

Dr. Kiss Gyula vezérigazgató: Monostori Zsolt képviselő kérdésére válaszolva az „is” kifejezés vonatkozik a bevételekre is, és a költségszerkezetekre is, egyszerű szókapcsolatról van szó. Az 59 főről 64 főre történő létszámnövelés részletezését az üzleti terv tartalmazza, többek között azzal, hogy ez a már tervezett változások előkészítéseként a megcélzott struktúra kialakítására is vonatkozik. Legárd Krisztián képviselő kérdezte, hogy a hátralék behajtás hogy történik. Először is a legfontosabb azt tisztázni, hogy a lakás és nem lakás célú bérlemények bérleti díj hátralékai az önkormányzat nyilvántartásában szerepelnek, ugyanis a bevételek is az önkormányzatot illetik meg. Az utóbbi években minimális mértékű növekedés volt tapasztalható, de a nem lakás célú bérlemények esetében 60-65 millió forint között változik évente a kintlévőségek összege. A lakás bérlemények esetében ez 115-120 millió forint között van. Ezek az összegek ingadoznak, ugyanis hónapról-hónapra változó tételek vannak. A fizetési hajlandóságot és képességeket nagymértékben befolyásolja az időjárás, mert a téli időszakban több fizetési kötelezettség van, vagy ilyen időszak még az iskolakezdés időszaka, mert ilyenkor a nehezebb szociális helyzetben lévő családok elsőként nem a lakbér és rezsiköltségekre fordítják a rendelkezésükre álló pénzeszközöket. A távhő díjtartozásról már csak akkor szereznek tudomást, amikor a Főtáv vagy a DHK értesítést küld az önkormányzatnak. Jogszabályon alapuló fizetési kötelezettsége származhat ezekből az ügyekből az önkormányzatnak, de az első számú adós mindig a bérlő. Az elmúlt évben, az ilyen jellegű tartozásokra 80 millió forint körüli összeget költött az önkormányzat, ismereteik szerint a jelenlegi távhő tartozás a kamatokkal és egyéb költségekkel együtt meghaladja a 70 millió forintot. Ez nem azonnali fizetési kötelezettségként jelentkezik a tulajdonosnál. A készközesség pozíciójából adódóan akkor kell azonnal fizetnie az önkormányzatnak, ha a DHK nem tudja behajtani a bérlőtől a tartozást, ami sajnos elég nagy arányban sikertelenül végződik. Ezeknél a tartozás típusoknál, a cég filozófiája szerint a legfontosabb, hogy a tartozás halmozását megelőzzék. Ezért a lakbér- és ahhoz kapcsolódó díjtartozások esetén kéthavi fizetési késedelemnél már lépéseket tesznek, egyhavi csúszás még bármely háztartásban előfordulhat. Abban az esetben, ha a bérlő fizetési hajlandóságot mutat, akkor

hosszabb időre szóló részletfizetési megállapodást kötnek vele addig, amíg kezelhető mértékű a tartozás. Ha nem, akkor első körben az önkormányzat szociális ellátó rendszeréhez irányítják a bérlőket, ahol segítséget kaphatnak, vagy aki semmilyen formában nem együttműködő, azzal az előírt jogi eljárási rendben, a bérleti szerződés felmondása után megindítják a kilakoltatási folyamatot. Kevesek lesznek kilakoltatva, de sajnos vannak olyan helyzetek, amikor nem lehet elkerülni. Ezekben az esetekben jellemző, hogy a bérlő semmiféle együttműködési készséget nem mutat. A Palota Holding Zrt. is gondosan jár el, és az önkormányzat külön munkacsoportot működtet az ilyen krízishelyzetbe került bérlők segítése céljából és a többségnél sikerrel járnak. A cég személyi jellegű kiadásai növekednek, melynek elsődleges oka, hogy az elmúlt években folyamatosan erősítették a karbantartással foglalkozók létszámát. Ma már 14 főből álló karbantartó brigád működik, különböző szakmai összetételben. Három évvel ezelőtt 1-2 fő fizikai alkalmazottja volt a cégnek. Az elmúlt években a létszámfejlesztés eredményeként a bérköltségek is növekednek. A költségnövekedés másik oka az üzleti tervben bemutatott szervezetejlesztésből adódó struktúra fejlesztése, melynek a célja elsősorban a bérléményellenőrzés növelése illetve az ingatlanfejlesztéshez kapcsolódó munkák minőségének és mennyiségének a növelése. Szilvágyi László képviselőnek válaszként elmondja, hogy az önkormányzat idei költségvetésében szerepel az 5 %-os jutalék. A 2015. évi költségvetésben 170 millió forint ingatlanértékesítésből származó bevétel szerepel, melynek az 5 %-a 8,5 millió forint. Az önkormányzat azonban költségtakarékossági okokból nem tudott 1 millió forintnál nagyobb összeget biztosítani fedezetként, vagyis a korábbi szerződéses 5 %-os jutalék érvényesítésére nincs lehetőség annak ellenére, hogy sok munka van benne. A társasház gazdálkodással kapcsolatban elmondja, hogy a társasház kezelői feladatok jelentős mértékben bővültek. Ismert tény, hogy a társasházkezelőknek a rezsiköltségekhez kapcsolódóan milyen adminisztrációs és közzétételi kötelezettségeik vannak. A társasházkezelők ezen kívül koordinálják a nagyobb társasházak esetében megvalósuló panel program fejlesztéseket is, több ilyen projektet bonyolítottak le. Felhívja a figyelmet arra, hogy a Kőrakás park 37. szám alatti ingatlan felújítását a szakma külön nívódíjas beruházásként értékelte. Felhívja a figyelmet arra is, hogy közel 400 családot érintő panel program fejlesztés van folyamatban a Zsókavár u. 46-62. sz. alatt, ahol a társasház kezelő szintén a Palota Holding Zrt. Ahhoz, hogy a felsorolt többletfeladatokat el tudják látni és a meglévő szerződésállományt fenn tudják tartani, létszámfejlesztésre is szükség van. Az elmúlt hetekben két új kolléga is munkába állt, akiknek köszönhetően ezt a minőségi javulást és a többletfeladatok ellátását is biztosítani tudják.

Németh Angéla alpolgármester: Hozzászólások következnek.

Tóth Imre képviselő: A Palota Holdingnak valóban a fő tevékenysége a társasházkezelés, illetve a lakás- és nem lakáscélú helyiségek bérbeadása. Utóbbit szeretné kiemelni, hiszen a legnagyobb probléma, hogy a Palota Holding működési struktúrája elavult. Ebben az önkormányzatnak kell kezdeményeznie, a cég maga nem tud piaci szereplőként szerepelni. A nem lakáscélú helyiségek esetében óriási veszteség, hogy nagyszámú üzlethelyiség üresen áll. Ha a Palota Holdingnak ebben nem adnak mozgásteret és valamilyen szintű önállóságot, akkor soha nem fog tudni üzleti tevékenységet folytatni. A lakások bérbeadásánál, az üzleti tervből is látható, hogy sajnos a bérlők anyagi helyzetében bekövetkezett negatív változások a kintlévőségeket növeli. Nem tudja, mennyire ismert tény, de a XV. kerületben nagyságrendben milliárdos a társas- és szövetkezeti házak kintlévősége. Ez óriási tétel, melyben az önkormányzat cége, a Palota Holding Zrt. is érintett. A jogi lehetőségek a behajtásra vonatkozóan, a tartozások nehézkes csökkentését eredményezik. A működési struktúrával kapcsolatban az önkormányzatnak kezdeményeznie kell, és legalább a

nem lakáscélú helyiségek esetében nagyobb önállóságot kell biztosítani a Palota Holdingnak a nyereség termelése érdekében. Az is fontos tényező, hogy minél kevesebb összeget kelljen a cégbe fektetni. Ma az üzleti élet nem teszi lehetővé, hogy egy vállalkozó több hetet várjon egy üzlethelyiség bérbevételére. Ha a vállalkozó a kerületbe tőkét hoz és adózik, hozzá kell segíteni, hogy azonnal beindíthassa a vállalkozását és ennek segítése érdekében a Palota Holdingnak nagyobb mozgásteret kell biztosítani. Az üzleti tervet támogatja.

Szilvágyi László képviselő: A válasszal kapcsolatban azt a következtetést vontam le, hogy az ingatlanadások egy kicsit felül vannak tervezve, hiszen kevesebb jutalék van betervezve. Érdekes, amit Tóth Imre képviselő mondott. Ő is részt vett azon a találkozón, ahol a nem lakáscélú helyiségek hatékonyabb értékesítése vagy bérbeadása volt a téma. Ebből az üzleti tervből nem tűnik ki a koncepció. Az említett találkozón szóba kerültek a programok, a kerület tematizálása, ezen belül a vállalkozások lehetősége. Hiányolja, hogy erről nem esett szó, mert a tervezésnél, 12 %-kal kevesebb volt a bevétel, mint tavaly, most ezt mégis megemelik 7-8 %-kal. Nem látja ez mögött azt a fajta tematikát, amiről azt mondták, hogy jó lenne megjeleníteni. Véleménye szerint a lakások bérbeadása esetében Dr. Kiss Gyula úr munkája megkérdőjelezhetetlen, hiszen megállt a kintlévőségek halmozódása, talán még csökkent is. Ha ezt meg tudták valósítani a lakások esetében, akkor van annyi szellemi potencia, ami alapján ki tudják dolgozni azt a vállalkozói tematikát vagy programot, amivel a kerületbe tudják vonzani a vállalkozókat. Vezérigazgató úrtól azt kéri, hogy a jövőben is folytassák ezt a fajta egyeztetést annak érdekében, hogy a célok megvalósításához szükséges ötleteket megtalálják. A társasházkezelésben továbbra is hatalmas piaci lehetőség van, melybe lehetne többet fektetni. Ha egy cég elég jól végzi ezt a tevékenységet, olcsóbb szolgáltatást tud nyújtani és nagyobb hasznot tud termelni. Ezzel kapcsolatban, Vezérigazgató úr által elmondottakkal nem egészen ért egyet.

Dr. Pintér Gábor alpolgármester: Valóban volt egy ilyen egyeztetés, ahol minden politikai oldal képviseltette magát és ahol a Palota Holding átalakításával kapcsolatban nem volt véleménykülönbség. A cég feladatai változni fognak, melyeknek meg kell felelniük, és ennek része a Szilvágyi László képviselő által elmondottak is. Ezen kívül a személyi- és tárgyi feltételeket is biztosítani kell a Palota Holdingnak. Neuralgikus pont a bérleményellenőrzések kérdése, mely folyamatba meg kell határozni az eljárásrendet és az önkormányzat szerepét az ellenőrzésbe való bekapcsolódás során. Első körben a nem lakáscélú helyiségekkel kapcsolatban kell nagyobb mozgásteret biztosítani a Palota Holdingnak, ami feladatot ad az önkormányzatnak és a gazdasági társaságnak is. Valószínűleg lesznek pozitív és negatív visszajelzések is, melyeket kezelni kell. Azt le kell szögezni, hogy mind a lakás- és mind a nem lakáscélú helyiségekre is igaz, hogy a bérbeadást nagymértékben befolyásolja a felújítás szükségessége. Sok üresen álló lakás halmozódott fel, mert a helyiségek nem voltak kiadható műszaki állapotban, de a nem lakáscélú helyiségek is elértek egy olyan kritikus műszaki állapotot, ami már megakadályozta a bérbeadást. A tisztasági festésen kívül a kisebb beruházások nyilvánvalóan a bérlőt terhelik, de a különböző gépészeti fejlesztéseket és egyéb feladatok elvégzését a bérlő nem tudja vállalni. Véleménye szerint az önkormányzat költségvetése jó lehetőségeket biztosít a nem lakáscélú helyiségek felújítását illetően, és ha ehhez egy megfelelő szabályrendszer is tudnak rendelni, akkor ezen a területen jogos elvárások lehetnek. Érzékeltetni szeretné, hogy a tegnapi nap folyamán döntött a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság egy 9 m²-es helyiség bérbeadásáról, amit nagy vita előzött meg. Nem biztos, hogy egy 9 m²-es helyiség bérbeadása ilyen vitát kell, hogy generáljon. Az is felvetődött, hogy további információk beszerzése miatt a következő bizottsági ülésre napolják el a bérbeadásra vonatkozó döntést. Véleménye szerint az ilyen jellegű előterjesztés

és döntéshozatali metódus nem biztos, hogy szerencsés, – bár lehet, hogy ezt a bérlő személye befolyásolta – ezért nem ebbe az irányba kellene tovább haladni.

Legárd Krisztián képviselő: Ő lenne a bérlő személye. Ez nem más, mint egy „pitiáner személyes kis bosszú” azok részéről, akik ezzel kapcsolatban kifogásokat emeltek. Aki ismeri ezt a helyiséget, az tudja, hogy nem irodának és nem üzleti célra szeretné használni, hanem személyes célokra, a három éves fia által nem használt játékok és egyéb, nem használt eszközök tárolására.

Hajdu László polgármester: A Palota Holding a Répszolg Kft-el kismértékben összehasonlítható, de a különbség az, hogy utóbbi társaság a nyilvánosság előtt végzi a feladatát, előbbi lakáson belül. Utóbbi – amit nem tud az üzleti terv kezelni – mutatja, hogy a bérlőknek milyen a fizetőképessége, milyen életmódot folytatnak és azt is, hogy a terület vagyona milyen állapotban van. A Palota Holding ebben az évben is megpróbál az ingatlangazdálkodással kapcsolatban erőteljes ösztönzést gyakorolni a menedzsmentre is, és erre bíztatja a felügyelő bizottságot is. Az üzleti tervben megfogalmazódik az üres lakások kérdése is, ami nagyszámban nem fogadható el. Azt nem engedheti meg a terület, hogy hosszabb ideig, nagyszámban, üresen álljanak a lakások és nem lakáscélú helyiségek. Ezek után fizetni kell a közös költségeket, távfűtési díjakat stb. Ebben az ügyben a Palota Holding menedzsment szorgalmazza a kezdeményezést és a bátrabb lépések megtételét. A társaság felhatalmazást kap az üzleti tervben 170 millió forint értékű vagyon értékesítésére, melynek érdekében már a tegnapi naptól kezdve lépéseket kellett tennie. Ez már tavaly is követelmény volt, amit nem tudott teljesíteni, ezért adják meg a szükséges jogosítványokat a cégnek. Az üzleti terv jelzi, hogy nem egészen problémamentes a vagyongazdálkodás, aminek sok szereplője van. Rendkívül fontos az együttműködés ebben a kérdésben. A vagyonyilvántartást rendbe kell tenni, pontosan ismerve a rendelkezésre álló vagyon részleteit. Véleménye szerint ebben a tekintetben sok probléma van. Az üzleti terv előkészítése során mindenki jelen volt, ahol megfogalmazódott, hogy az ügyintézés határideje hosszú. Annak ellenére, hogy a folyamatban sok szereplő van, a folyamatot egyszerűsíteni kell. Az ügyfélszolgálatnál és a hivatalban lévő folyamatokat rendezni kell úgy, mint ahogy a hivatalban a városüzemeltetés kapcsolódik a Répszolg-hoz. Elfogadásra ajánlja az üzleti tervet, ugyanis ez a cégnek, az utóbbi évekhez képest talán a legfeszítettebb üzleti terve. A kintlévőség kezelésnek már sok szereplője van, csak a behajtás talán többbe kerül, mint az az összeg, amit be tudnak hajtani. Még nem láttak erre vonatkozóan számításokat. Az üzleti tervben ez a probléma hangsúlyosan szerepel, melynek elfogadásával ebben az ügyben remélhetőleg előre tudnak lépni. A társaság számára megszabott új feladat ellátásához és új jogosítvány használatához fontos a helyi, bérbeadásra vonatkozó rendeletnek a módosítása. Nagyon bürokratikus módon lehet ma lakást vagy nem lakáscélú helyiséget bérelni, annak ellenére, hogy a tulajdonosnak a bérbeadás az érdeke. Az üzemeltetési szerződés sincs rendben, ugyanis nem tudni pontosan, hogy a tulajdonos mit és miért fizet pontosan. A bérleti díjából származó bevételek számvitelileg az önkormányzathoz tartoznak, de valójában jelentős kiegészítéssel az egészet visszaadják a Palota Holdingnak. A cégnek az ingatlan piaccal kapcsolatos magatartásra kell átállnia, ugyanis a tulajdonos nem tud több támogatást adni. Azokon a területeken, ahol az önfenntartás működhet, muszáj követelményeket támasztania a tulajdonosnak. Sajnos a kintlévőség nem csökkent, a jövő hét folyamán tárgyalnak csak a 72 millió forintos távhő tartozások miatt. A kilakoltatás után is folyamatosan fizetni kell a távhő szolgáltatást, ezért az a cél, hogy a Vagyonkezelő a helyiségeket minél gyorsabban bére adja. A felsorolt tényezőkkel szigorítaná a tulajdonos a Vagyonkezelőt egy racionálisabb gazdálkodásra. Javasolja az előterjesztés elfogadását.

Dr. Pintér Gábor alpolgármester: Egyetértett az említett 9 m²-es helyiség bérbeadásával Legárd Krisztián képviselő részére. Olyan információk merültek fel, hogy a kérelem január végén lett iktatva, több mint harminc kérelem van még, melyeket nem terjesztettek be a bizottság elé stb. A tartalmi kérdéseken túlmenően az is felvetődött, hogy ebben az esetben a Palota Holdingot miért nem keresték meg a bérbeadással kapcsolatban, ami minden esetben megtörténik. Sajnos véletlen egybeesések elő szoktak fordulni, most éppen ebben az esetben fordultak elő ezek a problémák. A Palota Holding üzleti tervét jónak tartja, a Szilvágyi László képviselő által, az 1 millió forintos jutalékra vonatkozó hozzászólását értette. A költségvetés tárgyalása során az egyensúly megteremtése érdekében, az önkormányzatnak szükséges néha a tulajdonosi pozíciójával élni a gazdasági társaságokkal szemben, amit tudomásul kell venni. A Palota Holding izgalmas év előtt áll, új kihívásoknak és feltételeknek kell megfelelnie.

Németh Angéla alpolgármester: Dr. Kiss Gyula vezérigazgatónak adja meg a szót.

Dr. Kiss Gyula vezérigazgató: A jelenlévő képviselőkkel is, de polgármester úrral különösen sokat beszélgetett az önkormányzat ingatlangazdálkodásáról, azon belül a Palota Holding szerepéről. Teljes mértékben egyetért a polgármester által elmondottakkal, a cég ezen dolgozik, és az üzleti terv bevezető része is már közvetlenül erről szól. Polgármester úr szavaiból úgy vette ki, hogy ehhez a támogatást meg fogja adni. Köszöni azokat a hozzászólásokat, melyekben a struktúra átalakítását szorgalmazták a lehető legszélesebb konszenzus mellett. Ezt az irányt választották és ennek érdekében mindent megtesznek. Kezdetben, amikor polgármester úrral az ingatlangazdálkodásról beszéltek, kritikus tényezőként merült fel az önkormányzati ingatlanok rendkívülien leromlott állapota. Akkor polgármester úrtól elhangzott, hogy évente 1 milliárd forintra lenne szükség a felújításokra, amit természetesen rögtön megerősített. Bízott benne, hogy ilyen mértékű felújításokra nyílik lehetőségük, és a reményt még mindig nem adta fel. Az idei költségvetésben ugyan 170 millió forint szerepel erre a célra. Jelzi, hogy a Palota Holding Zrt. több olyan programot elindított, melyeket a bérlők kedvezően fogadtak és minőségi változást eredményezett az önkormányzat ingatlanállományának műszaki állapotában is. Ilyen program volt például az ablakcsere program, melyben a bérlővel közösen finanszírozták a cserét. A tavalyi évben, közel 100 lakásban cseréltek korszerű, hőszigetelt ablakokat. A régi építésű lakásokban utólagos falszigetelő programot indítottak el, egészségkárosító hatásokat elhárítva, újra használhatóvá, lakhatóbbá téve azokat. Ezeket a programokat folytatni szeretnék. Ugyanígy szeretnék az üres lakások számát a lehető legalacsonyabb szinten tartani. A tavalyi évben több mint 90 lakás lett bére adva pályázati úton és az idei évben is több mint 50 lakás bérbeadása van folyamatban. Ha idén ezt folytatni szeretnék, akkor a 170 millió forintos összes felújítási keret hamar el fog fogyni. Kéri az üzleti terv elfogadását azzal, hogy ha lehetőség nyílik a felújítási keret bővítésére még az idén, akkor a Palota Holding az ilyen típusú programok folytatása érdekében újabb igényekkel fog jelentkezni.

Németh Angéla alpolgármester: Több hozzászólás nincs. Szavazás következik a gazdasági társaságok üzleti terveinek az elfogadásáról, egyenként. Elsőként a CSAPI-15 Vásárcsarnok és Piacfenntartó Korlátolt Felelősségű Társaság 2015. évi üzleti tervének az elfogadásáról kéri a szavazást.

123/2015. (II.26.) ök. számú határozat

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának Képviselő-testülete **ügy dönt**, hogy a CSAPI-15 Vásárcsarnok és Piacfenntartó Korlátolt Felelősségű Társaságnak a 2015. évre szóló üzleti tervét az 1/47-37/2015. iktatószámú előterjesztés 1. melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. február 26.

(Jogsabályi hivatkozás: 2013. évi V. törvény 3:109. §)

(Szavazati arány: 21 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 21 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Németh Angéla alpolgármester: A képviselő-testület elfogadta a CSAPI-15 Vásárcsarnok és Piacfenntartó Korlátolt Felelősségű Társaság 2015. évre szóló üzleti tervét, jó munkát kívánnak a cégnek. A XV. Média Kommunikációs és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2015. évi üzleti tervének az elfogadásáról kéri a szavazást.

124/2015. (II.26.) ök. számú határozat

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának Képviselő-testülete **ügy dönt**, hogy a XV. Média Kommunikációs és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságnak a 2015. évre szóló üzleti tervét az 1/47-37/2015. iktatószámú előterjesztés 2. melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. február 26.

(Jogsabályi hivatkozás: 2013. évi V. törvény 3:109. §)

(Szavazati arány: 21 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 21 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Németh Angéla alpolgármester: A képviselő-testület elfogadta a XV. Média Kommunikációs és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2015. évi üzleti tervét, jó munkát kívánnak a cégnek. A PALOTA-15 Rehabilitációs és Közfoglalkoztatási Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2015. évi üzleti tervének az elfogadásáról kéri a szavazást.

125/2015. (II.26.) ök. számú határozat

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának Képviselő-testülete **ügy dönt**, hogy a PALOTA-15 Rehabilitációs és Közfoglalkoztatási Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságnak a 2015. évre szóló üzleti tervét az 1/47-37/2015. iktatószámú előterjesztés 3. melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. február 26.

(Jogsabályi hivatkozás: 2013. évi V. törvény 3:109. §)

(Szavazati arány: 21 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 21 fő
Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -
Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Németh Angéla alpolgármester: A képviselő-testület elfogadta a PALOTA-15 Rehabilitációs és Közfoglalkoztatási Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2015. évi üzleti tervét, jó munkát kívánnak a cégnek. A RÉPSZOLG Környezetgazdálkodási és Foglalkoztatási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2015. évre szóló üzleti tervének elfogadásáról kéri a szavazást.

126/2015. (II.26.) ök. számú határozat

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy a RÉPSZOLG Környezetgazdálkodási és Foglalkoztatási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságnak a 2015. évre szóló üzleti tervét az 1/47-37/2015. iktatószámú előterjesztés 4. melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. február 26.

(Jogszabályi hivatkozás: 2013. évi V. törvény 3:109. §)

(Szavazati arány: 21 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 21 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Németh Angéla alpolgármester: A képviselő-testület elfogadta a RÉPSZOLG Környezetgazdálkodási és Foglalkoztatási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2015. évre szóló üzleti tervét, jó munkát kívánnak a cégnek. A RUP-15 Rákospalota-Újpalota- Pestújhely Városfejlesztési Korlátolt Felelősségű Társaságnak a 2015. évre szóló üzleti tervéről kéri a szavazást.

127/2015. (II.26.) ök. számú határozat

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy a RUP-15 Rákospalota-Újpalota- Pestújhely Városfejlesztési Korlátolt Felelősségű Társaságnak a 2015. évre szóló üzleti tervét az 1/47-37/2015. iktatószámú előterjesztés 5. melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. február 26.

(Jogszabályi hivatkozás: 2013. évi V. törvény 3:109. §)

(Szavazati arány: 20 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 21 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Németh Angéla alpolgármester: A képviselő-testület elfogadta a RUP-15 Rákospalota-Újpalota- Pestújhely Városfejlesztési Korlátolt Felelősségű Társaság 2015. évre szóló üzleti tervét, jó munkát kívánnak a cégnek. A Palota Holding Ingatlan- és Vagyongazdálkodási Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2015. évre szóló üzleti tervének elfogadásáról kéri a szavazást.

128/2015. (II.26.) ök. számú határozat

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy a Palota Holding Ingatlan- és Vagyongazdálkodó Zártkörűen Működő Részvénytársaságnak a 2015. évre szóló üzleti tervét az 1/47-37/2015. iktatószámú előterjesztés 6. melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. február 26.

(Jogszabályi hivatkozás: 2013. évi V. törvény 3:109. §)

(Szavazati arány: 20 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 21 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Németh Angéla alpolgármester: A képviselő-testület elfogadta a Palota Holding Ingatlan- és Vagyongazdálkodó Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2015. évre szóló üzleti tervét, jó munkát kívánnak a cégnek. 15 perc szünetet rendel el.

– Szünet –

Németh Angéla alpolgármester: Megadja a szót az előterjesztőnek szóbeli kiegészítésre.

dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető: A Palota 15 Kft. által hosszabb ideje használt telekingatlan sorsát kell jogilag rendezni. Az előterjesztéshez tartozik egy használati szerződés tervezet is. Ezt a tervezetet, ha elfogadja a Képviselő-testület, polgármester úr aláírhatja a cég vezetőjével és ennek alapján használhatják a Bogáncs u. 10 szám alatti székhelyként jelenleg is használt ingatlant. Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a cégnyilvántartásban jelenleg is ez a székhelye szerepel. Kéri, hogy a Képviselő-testület támogassa az előterjesztést.

Németh Angéla alpolgármester: Megadja a szót a bizottsági elnököknek.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság 6 egyhangú igen szavazattal támogatta az előterjesztést. A Használati szerződés II. 9-es pontjához egy kiegészítő határozati javaslata van a bizottságnak. „Az átvevő a használatában lévő ingatlant harmadik személy részére csak a tulajdonos előzetes hozzájárulásával adhatja bérbe, vagy használatba. Erre a kiegészítő határozati javaslatra jegyző asszony törvényességi észrevételt adott, mely alapján a használati szerződés II. 9. pontja az alábbiak szerint módosul. *„Az átvevő a használatában lévő ingatlant harmadik személy részére csak a tulajdonos előzetes hozzájárulásával adhatja bérbe, vagy használatba, közcélú hasznosítással, a feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítása céljából”*.

Németh Angéla alpolgármester: Elnök asszony szóban nem tudja módosítani a bizottság határozatát. A törvényességi észrevétel alapján be kell nyújtani a módosító előterjesztést. Megadja a szót jegyzőasszonynak.

dr. Lamperth Mónika jegyző: Egyetért elnök asszony javaslatával. A szándék támogatható, konkrét szöveggel kiegészítve kerül be a jegyzőkönyvbe. Ennek tudatában fog szavazni a Képviselő-testület. Így ez a célkitűzés, a bizottság javaslata alapján törvényesen megtörténhet.

Németh Angéla alpolgármester: Megkérdezte polgármester úrtól, hogy ezt a szövegszerű módosítást befogadja-e a megállapodásba?

Hajdu László polgármester: Egyetért a Pénzügyi és Jogi Bizottság kiegészítő határozati javaslatával.

Németh Angéla alpolgármester: Polgármester úr befogadta a határozati javaslatot.

Juhász Márton Palota 15. Kft. igazgatója: Ehhez a napirendi ponthoz Kiss Gyula igazgató úr egy konstruktív javaslatot vetett fel. Bizottsági ülésen nem tárgyaltak róla. Tíz százalék alatti mértékben ne kelljen a tulajdonos hozzájárulását kérni. Amennyiben valaki egy megrendelést a gyártás után nem tud elszállítani, abban az esetben lehetőség legyen bérleti díjat számlázni a raktározásért, és ne kelljen ezért a tulajdonoshoz fordulni.

Németh Angéla alpolgármester: Kérdés nincs, hozzászólások következnek.

Móricz Eszter képviselő: Palota 15. Kft-vel kapcsolatban a határozati javaslat erősíti, jegyző asszony észrevétele pedig pontosítja a határozati javaslatot, amivel igazgató úr is egyetértett. A tegnapi bizottsági ülésen egy bővebb tájékoztatást kaptak igazgató úrtól. Nagyon örült ennek az irányynak. Gratulál ehhez a munkához, és bízik abban, hogy a későbbiekben még több vállalkozó fogja megkeresni a céget. Javasolja, hogy a jövőben az önkormányzat is segítse az elkezdett munkát.

Németh Angéla alpolgármester: Megadja a szót a Palota 15. Kft. vezetőjének.

Juhász Márton Palota 15. Kft. igazgatója: Ebben az évben a cég bevételei úgy alakulnak, hogy a nyílt piacról 20%, különböző forrásból származó támogatásokból az összbevétel 30%-át, a belső piac pedig a maradék 50%-ot tudják biztosítani. Az üzleti tervben részletezésre kerültek a kockázatok. Az egyik kockázat a támogatások mértékében van. Közel 45 millió forint állami támogatásból származó bértámogatásra számítanak a megváltozott munkaképességű munkavállalók foglalkoztatása kapcsán. A minisztérium csak fél évre írta alá a céggel a szerződést. Előfordulhat, hogy a második félévre a cég nem kap bértámogatást. Így 22,5 millió forintos bevételecsökkenést is eredményezhet. Mai napon derült ki, hogy a közfoglalkoztatottak létszámához kapcsolódó költségek mértéke a felére csökkent. Ez azt jelenti, hogy a közfeladatok ellátásába bevonni tervezték a közfoglalkoztatottakat. Ami a Palota 15 Kft-nél történt foglalkoztatotti létszámot illeti, 5 munkavállalót jelent. Az üzleti tervben szerepeltetett feladatok ellátásához, további 5 főre lenne szükség, ami további 5,4 millió forint kiesést jelent a társaság üzleti tervéből. Belső piac szerződéseinek csak egy része van szerződéssel lefedve, ezért ebben is erős kockázat van.

A tavalyi évben a nyílt piaci teljesítéseknél is dupláját tervezték. Az üzleti tervben szereplő adatok reálisak. Fontos, hogy a belső piaci megrendelések megvalósuljanak. Ebben az évben kerületi szinten nem kerül támogatásra a „Te Szedd” program, ami 1.2 millió forint nettó bevételkiesést jelent a cégnek. Szükségét látja annak, hogy a folyamatban lévő belső piaci megrendelésekre két hónapon belül szerződjenek le ezekre a feladatokra, vagy válasszák ki azokat, akik lobbiznak ezeknek a feladatoknak a megvalósulásáért. Polgármester úr is egyetért ezekkel a célokkal. A cég kiadásának 80%-át a bér és személyi jellegű kifizetések adják. Munkahelyek, emberi sorosok forognak kockán.

Németh Angéla alpolgármester: Ismerteti a határozati javaslatot, mely szerint a Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Budapest XV. kerület, Bogáncs utca 10. szám, 89761 hrsz. alatti felépítményes ingatlanra határozatlan időre ingyenes használati jogot biztosít a PALOTA-15 Rehabilitációs és Közfoglalkoztatási Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság részére. Szavazást rendel el.

129/2015. (II.26.) ök. számú határozat

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy a Budapest XV. kerület, Bogáncs utca 10. szám, 89761 hrsz. alatti felépítményes ingatlanra határozatlan időre ingyenes használati jogot biztosít a PALOTA-15 Rehabilitációs és Közfoglalkoztatási Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság részére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. február 26. (döntésre)

(Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CXCVI. törvény 7. § (1)-(2) bekezdése, valamint 11.§ (13) bekezdése, 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdése, valamint a 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 15. § (1)-(2) és (4)-(5) bekezdése)

(Szavazati arány: 21 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 21 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Németh Angéla alpolgármester: Ismerteti a második határozati javaslatot, mely szerint a Képviselő-testület úgy dönt, hogy az ingatlan használatára vonatkozó megállapodást az 1/47-38/2015. iktatószámú előterjesztés 3. melléklete szerinti tartalommal elfogadja a használati szerződés II. 9. pontjának a szóban ismertetett módosításával. Szavazást rendel el.

130/2015. (II.26.) ök. számú határozat

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy az ingatlan használatára vonatkozó megállapodást az 1/47-38/2015. iktatószámú előterjesztés 3. melléklete szerinti tartalommal elfogadja a használati szerződés II. 9. pontjának az alábbi módosításával:

„Az átvevő a használatában lévő ingatlant harmadik személy részére csak a tulajdonos előzetes hozzájárulásával adhatja bérbe, vagy használatba, közcélú hasznosítással, a feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítása céljából”.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. február 26. (döntésre)

(Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CXCVI. törvény 7. § (1)-(2) bekezdése, valamint 11.§ (13)

bekezdése, 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdése, valamint a 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 15. § (1)-(2) és (4)-(5) bekezdése)

(Szavazati arány: 21 igen szavazat, egyhangú)

(Megerősítve a PTB 81/2015. (II.25.) számú határozata)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 21 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Németh Angéla alpolgármester: Ismerteti a harmadik határozati javaslatot, mely szerint a Képviselő-testület úgy dönt, felkéri a polgármestert, hogy a megállapodást az 1/47-38/2015. iktatószámú előterjesztés 3. melléklet szerinti tartalommal a PALOTA-15 Rehabilitációs és Közfoglalkoztatási Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjével írja alá. Szavazást rendel el.

131/2015. (II.26.) ök. számú határozat

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, felkéri a polgármestert, hogy a 130/2015. (II.26.) ök. számú határozattal módosított megállapodást az 1/47-38/2015. iktatószámú előterjesztés 3. melléklet szerinti tartalommal a PALOTA-15 Rehabilitációs és Közfoglalkoztatási Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjével írja alá.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. március 25.

(Jogszabályi hivatkozás: 2011. évi CXCVI. törvény 7. § (1)-(2) bekezdése, valamint 11.§ (13) bekezdése, 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdése, valamint a 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 15. § (1)-(2) és (4)-(5) bekezdése)

(Szavazati arány: 21 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 21 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Németh Angéla alpolgármester: Ismerteti a negyedik határozati javaslatot, mely szerint a Képviselő-testület úgy dönt, felkéri a polgármestert, hogy intézkedjék a Budapest XV. kerület, Bogánics utca 10. szám, 89761 hrsz. alatti felépítményes ingatlanra vonatkozó, határozatlan időre szóló, a PALOTA-15 Rehabilitációs és Közfoglalkoztatási Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságot megillető ingyenes használati jognak az Önkormányzati Ingatlanvagyon Kataszter nyilvántartásaiban való átvezetése iránt. Szavazást rendel el.

132/2015. (II.26.) ök. számú határozat

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, felkéri a polgármestert, hogy intézkedjék a Budapest XV. kerület, Bogánics utca 10. szám, 89761 hrsz. alatti felépítményes ingatlanra vonatkozó, határozatlan időre szóló, a PALOTA-15 Rehabilitációs és Közfoglalkoztatási Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságot megillető ingyenes használati jognak az Önkormányzat Ingatlanvagyon Kataszter nyilvántartásaiban való átvezetése iránt

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. március 25.

(Jogszabályi hivatkozás: 2011. évi CXCVI. törvény 7. § (1)-(2) bekezdése, valamint 11.§ (13)

bekezdése, 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdése, valamint a 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 15. § (1)-(2) és (4)-(5) bekezdése)

(Szavazati arány: 21 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 21 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Németh Angéla alpolgármester: átadja az elnöklést Hajdu László polgármester úrnak.

17. **Előterjesztés az Egyesített Szociális Intézmény alapító okiratának módosításáról**
(Ikt.sz. 1/47-39/2015. sz. anyag)
Előterjesztő, előadó: Hajdu László polgármester

Hajdu László polgármester: Szóbeli kiegészítésre megadja a szót.

Németh Angéla alpolgármester: A kormányhivatal egy végzésben kérte, hogy az alapító okirat kerüljön módosításra. Az alapító okiratban egy telephely csak egyszer szerepelhet, a szervezeti egységek neveivel megjelölve, valamint egy nyomtatvány módosítása is szükségessé vált a Térítési rendeletnél. Jelen esetben csak az Alapító okirat kerül módosításra.

Hajdu László polgármester: Megadja a szót a bizottsági elnököknek.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság 6 egyhangú igen szavazattal megtárgyalásra és elfogadásra javasolta az előterjesztést.

dr. Matlák Gábor bizottsági elnök: A Jogi és Ügyrendi Bizottság 6 egyhangú igen szavazattal megtárgyalásra és elfogadásra javasolta az előterjesztést.

Victorné dr. Kovács Judit bizottsági elnök: Az Egészségügyi és Szociális Bizottság 7 egyhangú igen szavazattal megtárgyalásra és elfogadásra javasolta az előterjesztést.

Hajdu László polgármester: Kérdés észrevétel nincs. Határozathozatal következik. Ismerteti a határozati javaslatot, mely szerint a Képviselő-testület **úgy dönt**, hogy az 1/47-39/2015. iktatószámú előterjesztés 3. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja az Egyesített Szociális Intézmény alapító okiratának módosítását, és felkéri a polgármestert, hogy az 1/47-39/2015. iktatószámú előterjesztés 4. melléklet szerinti tartalommal adja ki a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.

133/2015. (II.26.) ök. számú határozat

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy az 1/47-39/2015. iktatószámú előterjesztés 3. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja az Egyesített Szociális Intézmény alapító okiratának módosítását, és felkéri a polgármestert, hogy az 1/47-39/2015. iktatószámú előterjesztés 4. melléklet szerinti tartalommal adja ki a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. február 26.

a Magyar Államkincstárhoz történő benyújtásra 2015. március 6.

(Jogszabályi hivatkozás: 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (6) bekezdés, 42. § 7. pont, 50. §; 2011. évi CXCV. törvény 8. § (1) bekezdés b) pont, 8/A. § (2) bekezdés, 9. § (1) bekezdés b) pont, 111. § (26) bekezdés, 368/2011. (XII. 31.) Kormányrendelet 5. § (4) bekezdés)

(Szavazati arány: 21 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 21 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

7. Előterjesztés fenntartói képviselők delegálásáról a Bölcsődei Érdekképviseleti Fórumba (Ikt.sz. 1/47-40/2015. sz. anyag)
Előterjesztő, előadó: Hajdu László polgármester

Hajdu László polgármester: Szóbeli kiegészítésre megadja a szót.

Németh Angéla alpolgármester: Minden egyes bölcsődében érdekképviseleti fórum működik. Ezekbe az érdekegyeztető fórumokba az Egészségügyi és Szociális Bizottság tagjai és alpolgármester asszony kerülnek delegálásra. Jelöltek a felkérést elfogadták. Kéri a Képviselő-testület támogatását.

Hajdu László polgármester: Megadja a szót a bizottsági elnöknek.

Victorné dr. Kovács Judit bizottsági elnök: Az Egészségügyi és Szociális Bizottság 7 egyhangú igen szavazattal megtárgyalásra és elfogadásra javasolta az előterjesztést.

Hajdu László polgármester: Kérdés észrevétel nincs a határozati javaslattal kapcsolatban. Szavazást rendel el az előterjesztésben szereplő határozati javaslatról

134/2015. (II.26.) ök. számú határozat

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy a Bölcsődei Érdekképviseleti Fórumba a fenntartó képviselőjeként az alábbi személyeket delegálja:

- Báder György bizottsági alelnököt a XV/1-es és XV/2-es Bölcsődék érdekképviseleti fórumaiba,
- Victorné dr. Kovács Judit bizottsági elnököt a XV/3-as és XV/6-os Bölcsődék érdekképviseleti fórumaiba,
- Németh Angéla alpolgármestert a XV/5-ös Bölcsőde érdekképviseleti fórumába,
- Tóth Jenőné bizottsági alelnököt XV/10-es Bölcsőde érdekképviseleti fórumába,

- Tóth Imre helyi önkormányzati képviselőt a XV/12-es Bölcsőde érdek-képviselői fórumába.

Határidő: 2015. február 26.

Felelős: polgármester

(Jogsabályi hivatkozás: 1997. évi XXXI. törvény 35. § (2) bekezdés d) pontja)

(Szavazati arány: 21 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 21 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Hajdu László polgármester: Köszönti a bölcsőde vezetőjét, bízik abban, hogy a megválasztott delegáltak munkájukkal segíteni fogják a bölcsődékben folyó nevelő munkát.

Hajdu László polgármester: Átadja az ülés vezetését Németh Angéla alpolgármesternek.

8. Előterjesztés közművelődési támogatások elszámolásáról (Ikt.sz. 1/47-42/2015. sz. anyag)

Előterjesztő, előterjesztő: Hajdu László polgármester

Herczeg István osztályvezető

Németh Angéla alpolgármester: Szóbeli kiegészítésre megadja a szót Herczeg István osztályvezetőnek.

Herczeg István osztályvezető: Az előterjesztés leadásakor a költségvetés még nem volt elfogadva, melyben két millió forint került tervezésre. Múlt héten a Képviselő-testület 2,5 millió forintot hagyott jóvá.

Németh Angéla alpolgármester: Megadja a szót a bizottsági elnököknek.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: Ismerteti a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság által hozott határozati javaslatok szavazati arányát. A bizottság a 3. sz. határozati javaslatot 5 igen, 0 ellenszavazattal és 1 fő tartózkodással, a többi határozati javaslatot 6 egyhangú igen szavazattal **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolta. Ismerteti a bizottság által hozott kiegészítő határozati javaslatot. „A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság **javasolja a képviselő-testületnek, kérje fel a polgármestert a Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának, a közpénzből nyújtott támogatások és az elszámolás rendjéről szóló szabályzata felülvizsgálatára és a módosított szabályzatnak a képviselő-testület soron következő, rendes ülésére történő betervezésére.**”

dr. Matlák Gábor bizottsági elnök: A Jogi és Ügyrendi Bizottság hosszas egyeztetés, és több bizottsági határozat meghozatala után – melyek nem kapták meg a többségi szavazatot - 7 egyhangú igen szavazattal megtárgyalásra javasolta a Képviselő-testületnek az előterjesztést.

Móricz Eszter bizottsági elnök: A Köznevelési és Kulturális Bizottság 5 egyhangú igen szavazattal megtárgyalásra javasolta a Képviselő-testületnek az előterjesztést.

Németh Angéla alpolgármester: Kérdés nincs, észrevételek következnek.

Szilvágyi László képviselő: Konkrét szervezet említése nélkül megjegyzi, hogy a Lehet Más a Politika hogyan is gondolja a lokálpatriotizmust. A Képviselő-testület a költségvetéséből támogatja a civil szervezeteket. A partner civilszervezetek viszont más kerületek vendéglátó helyeiről nyújtottak be számlákat. Kéri az együttműködő partnereket, hogy a jövőben a felhasznált civil támogatás összegét - lehetőség szerint - a XV. kerületben költsek el.

dr. Matlák Gábor bizottsági elnök: Megjegyzi, hogy volt olyan civil szervezet, aki strandbelépőt is elszámolt. Fenti támogatást közművelődési célra nyújtják. A Képviselő-testületnek joga és kötelessége, hogy megvizsgálja azt, hogy a közpénzek rendeltetésszerűen kerülnek-e felhasználásra. A Képviselő-testület hozhat olyan döntést, hogy amennyiben egy szervezet nem megfelelően gazdálkodik a közpénzekkel két évre eltiltja a pályázati lehetőségtől. A Képviselő-testületnek kötelessége, hogy szigorúan ellenőrizze a közpénzek felhasználását.

Szilvágyi László képviselő: Kiegészíti dr. Matlák Gábor képviselő által elmondottakat. Nem tudja, hogy az említett szervezet a jogszabályokban biztosított keretet túllépte-e a támogatás felhasználásakor. Ismételten rámutatott arra, hogy a támogatás összege mindenképpen a kerületben kerüljön felhasználásra.

Móricz Eszter képviselő: Nagy vita volt a bizottsági ülésen. Alpolgármester úr is egyetértett azzal, hogy a támogatás nyújtásakor kell pontosan meghatározni, hogy az adott szervezet mire használhatja fel a támogatást. Felhívja a figyelmet arra, hogy amikor egy szervezet az elszámolást készíti, figyeljen oda arra, hogy mire kérték a támogatást. A későbbiekben, ha nem arra használják fel a támogatás összegét, amire kérték, akkor vissza kell velük fizettetni a támogatás összegét.

dr. Matlák Gábor képviselő: Szilvágyi László képviselő úr hozzászólására reagálva ismertette a Pénzügyi és Jogi Bizottság által hozott határozatok név szerinti szavazati arányát, az információk pontossága érdekében.

dr. Pintér Gábor alpolgármester: Polgármester úrral hosszasan egyeztettek a civil szervezetek és különösen a sport szervezetek támogatását és elszámolását illetően. Megállapították, hogy a partnerszervezetek hozzáállása nem megfelelő. Volt egy sportszervezet, aki a határidőig nem adta le a kérelmet. A Képviselő-testület rugalmasan állt hozzá, nem akarták a szervezetet kizárni a támogatásból, ezért módosították a megfelelő rendeletet. Egyetért Móricz Eszter felvetésével, hogy amennyiben a támogatások nem megfelelően kerülnek felhasználásra, kerüljön visszafizetésre a támogatás. Az igazi szankció az lenne, hogy a következő évi támogatásból kizárná magát az a szervezet, akinek visszafizetési kötelezettsége keletkezett. A szervezetek szakmailag sem állnak a helyzet magaslatán, hiányzik a megfelelő szakmai kompetencia.

A közművelődési törvény olvasásakor, akár a strand belépők vásárlását úgy is lehet tekintetni, mint egy közösség építő célt, azonban nem tartja elegáns megoldásnak. Előfordulhatna az is, hogy esetleg egy civil szervezet nem költené el teljes egészében az adott évi támogatási összegét.

Tóth Lajos igazgató: Személyesen ismeri az érintett civil csoportot, akik hosszú évek óta, színvonalas módon, önkéntes munkában, ingyen szerepelnek különféle rendezvényeken. Spirituálékat, egyházi műveket énekelnek nagy tömegek előtt, nagyon nagy sikerrel. Indokoltnak tartja, hogy a 10 napos úgynevezett nyári edzőtáborozás ideje alatt, közösségépítő célból - egy közös fürdőzésen részt vehessenek.

Vékás Sándor képviselő: A főosztályvezető asszony részéről az a megoldási javaslat érkezett, hogy a támogatási szerződések kerüljenek kiegészítésre azzal, hogy mire lehet igénybe venni a támogatásokat.

Bitvai Nándor képviselő: Az előzőekben említett két támogatási szerződéssel kapcsolatban megjegyzi, hogy a Szabó Ervin Könyvtár részére 2014-ben 1 millió forintos támogatást nyújtott az önkormányzat. A könyvtár 35 millió forintért vásárolt könyvet az elmúlt évben, azonban a benyújtott számlák között nem talált olyat, mely konkrétan 1 millió forintról szólna. A másik civil szervezet elszámolásnál értékelendő, hogy becsületesen jártak el. Beszámolójukból kiderül, hogy a kórustagokat évente kétszer közösségépítési célból vendégül látják. Az elmúlt 4 évben, mint a civil szervezetekkel foglalkozó alpolgármester sokszor találkozott olyan számlákkal, melyek szintén kirándulásról és vacsoráról szóltak.

Vékás Sándor képviselő: Egyetért azzal, hogy a támogatási szerződésekbe kerüljön megfogalmazásra, hogy mire lehet igénybe venni a támogatást.

Németh Angéla alpolgármester: További kérdés észrevétel nincs, megadja a szót polgármester úrnak.

Hajdu László polgármester: Javasolja, hogy a Képviselő-testület a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság 79 (II.15.) sz. határozatát a határidő május 28-ra való módosításával fogadja el. Kéri, hogy a többi határozati javaslatot az előterjesztés szerint fogadja el a Képviselő-testület.

Németh Angéla alpolgármester: Javasolja, hogy polgármester úr által említett módosító javaslatról az adott határozatnál döntsének. Ismerteti a határozati javaslatot, mely szerint a Képviselő-testület úgy dönt, hogy elfogadja a Fővárosi Szabó Ervin Könyvtárral 2014-ben megkötött 128/2014. nyilvántartási számú támogatási szerződés alapján benyújtott szakmai és pénzügyi beszámolót az 1/47-42/2015. iktatószámú előterjesztés 1. melléklet szerinti tartalommal. Szavazást rendel el.

135/2015. (II.26.) ök. számú határozat

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy elfogadja a Fővárosi Szabó Ervin Könyvtárral 2014-ben megkötött 128/2014. nyilvántartási számú támogatási szerződés alapján benyújtott szakmai és pénzügyi beszámolót az 1/47-42/2015. iktatószámú előterjesztés 1. melléklet szerinti tartalommal.

Felelős : polgármester

Határidő: jóváhagyásra: 2015. február 26.

(Jogsabályi hivatkozás: 1997. évi CXL. törvény 76-80 §; 2007. évi CLXXXI. törvény; 10/2003. (IV.1.) ök. rendelet 4. §, 6. § (2) bekezdés, 14. § (1) bekezdés)

(Szavazati arány: 21 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 21 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Németh Angéla alpolgármester: Ismerteti a második határozati javaslatot, mely szerint a Képviselő-testület úgy dönt, hogy 1.000.000 Ft, azaz egymillió forint összeget biztosít a Fővárosi Szabó Ervin Könyvtár részére a 2015. évi költségvetésről szóló önkormányzati rendelet működési célra átadott támogatásértékű kiadási keret terhére. A támogatás 2015. január 1. napjától 2015. december 31. napjáig használható fel a XV. kerületi fiókkönyvtáraiban a könyvtár állománygyarapítására. Az elszámolás határideje a támogatás felhasználását követő 15. nap, de legkésőbb 2016. január 15. Egyúttal felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására. Szavazást rendel el.

136/2015. (II.26.) ök. számú határozat

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy 1.000.000 Ft, azaz egymillió forint összeget biztosít a Fővárosi Szabó Ervin Könyvtár részére a 2015. évi költségvetésről szóló önkormányzati rendelet működési célra átadott támogatásértékű kiadási keret terhére. A támogatás 2015. január 1. napjától 2015. december 31. napjáig használható fel a XV. kerületi fiókkönyvtáraiban a könyvtár állománygyarapítására. Az elszámolás határideje a támogatás felhasználását követő 15. nap, de legkésőbb 2016. január 15. Egyúttal felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: jóváhagyásra: 2015. február 26.

aláírásra: a 2015. évi költségvetési rendelet elfogadását követő 30 nap;

utalásra: aláírást követő 15. napon belül.

(Jogsabályi hivatkozás: 1997. évi CXL. törvény 76-80 §; 2007. évi CLXXXI. törvény; 10/2003. (IV.1.) ök. rendelet 4. §, 6. § (2) bekezdés, 14. § (1) bekezdés)

(Szavazati arány: 21 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 21 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Németh Angéla alpolgármester: Ismerteti a harmadik határozati javaslatot, mely szerint a Képviselő-testület úgy dönt, hogy elfogadja a Jézus Szíve Alapítvánnyal 2014-ben megkötött 212/2014. nyilvántartási számú közművelődési megállapodás alapján benyújtott szakmai és pénzügyi beszámolót az 1/47-42/2015. iktatószámú előterjesztés 2. melléklet szerinti tartalommal. Szavazást rendel el.

137/2015. (II.26.) ök. számú határozat

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy elfogadja a Jézus Szíve Alapítvánnyal 2014-ben megkötött 212/2014. nyilvántartási számú közművelődési megállapodás alapján benyújtott szakmai és pénzügyi beszámolót az 1/47-42/2015. iktatószámú előterjesztés 2. melléklet szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: jóváhagyásra: 2015. február 26.

(Jogszabályi hivatkozás: 1997. évi CXL. törvény 76-80 §; 2007. évi CLXXXI. törvény; 10/2003. (IV.1.) ök. rendelet 4. §, 6. § (2) bekezdés, 14. § (1) bekezdés)

(Szavazati arány: 16 igen szavazat, 1 ellenszavazat, 4 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 21 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Németh Angéla alpolgármester: Hajdu László polgármester által említett módosító határozati javaslatról történik szavazás. Ismerteti a negyedik határozati javaslatot, mely szerint a Képviselő-testület - az 1/47-42/a/2015. iktatószámú módosító javaslatban foglaltak alapján – úgy dönt, hogy 2.500.000 Ft, azaz kétmillió-ötszáz ezer forint összeget biztosít a Jézus Szíve alapítvány részére a helyi közművelődési feladatok ellátására a 2015. évi költségvetésről szóló önkormányzati rendelet 3.2. mellékletében „működési célú pénzeszköz átadás ÁHT-n kívülre” előirányzat terhére. A támogatás 2015. január 1. napjától 2015. december 31. napjáig használható fel közösségi és társadalmi részvétel fejlesztését szolgáló rendezvények és közművelődési (3 egész estés koncert a kerület intézményeiben, igény szerint kakaó koncert a kerületi köznevelési intézményekben, egyeztetés szerint fellépés kerületi rendezvényeken, részvétel két nemzetközi kórusversenyen) feladatok ellátásának költségeire. Az elszámolás határideje a támogatás felhasználását követő 15. nap, de legkésőbb 2016. január 15. Egyúttal felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására. Szavazást rendel el.

138/2015. (II.26.) ök. számú határozat

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának Képviselő-testülete – az 1/47-42/a/2015. iktatószámú módosító javaslatban foglaltak alapján – **úgy dönt**, hogy 2.500.000 Ft, azaz kétmillió-ötszáz ezer forint összeget biztosít a Jézus Szíve alapítvány részére a helyi közművelődési feladatok ellátására a 2015. évi költségvetésről szóló önkormányzati rendelet 3.2. mellékletében „működési célú pénzeszköz átadás ÁHT-n kívülre” előirányzat terhére. A támogatás 2015. január 1. napjától 2015. december 31. napjáig használható fel közösségi és társadalmi részvétel fejlesztését szolgáló rendezvények és közművelődési (3 egész estés koncert a kerület intézményeiben, igény szerint kakaó koncert a kerületi köznevelési intézményekben, egyeztetés szerint fellépés kerületi rendezvényeken, részvétel két nemzetközi kórusversenyen) feladatok ellátásának költségeire. Az elszámolás

határideje a támogatás felhasználását követő 15. nap, de legkésőbb 2016. január 15. Egyúttal felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: jóváhagyásra: 2015. február 26.

aláírásra: a 2015. évi költségvetési rendelet elfogadását követő 30 nap;

utalásra: aláírást követő 15. napon belül.

(Jogsabályi hivatkozás: 1997. évi CXL. törvény 76-80 §; 2007. évi CLXXXI. törvény; 10/2003. (IV.1.) ök. rendelet 4. §, 6. § (2) bekezdés, 14. § (1) bekezdés)

(Szavazati arány: 20 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 21 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Németh Angéla alpolgármester: A Pénzügyi és Jogi Bizottság határozati javaslatáról történik szavazás, mely szerint a Képviselő-testület úgy dönt, hogy felkéri a polgármestert, hogy a Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának, a közpénzből nyújtott támogatások és az elszámolás rendjéről szóló szabályzatát vizsgálta felül és a módosított szabályzatot a Képviselő-testület 2015. május 28-ai ülésére terjessze be. Szavazást rendel el.

139/2015. (II.26.) ök. számú határozat

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, felkéri a polgármestert, hogy a Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának, a közpénzből nyújtott támogatások és az elszámolás rendjéről szóló szabályzatát vizsgálta felül és a módosított szabályzatot a képviselő-testület 2015. május 28-ai ülésére terjessze be.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. május 28-ai képviselő-testületi ülés

(Szavazati arány: 21 igen szavazat, egyhangú)

(Megerősítve a PTB 79/2015. (II.26.) számú határozata)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 21 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

- 9. Előterjesztés a Budapest, XV. kerület Mézeskalács tér 4. IX. emelet 8. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakás - Kovács Ferenc bérlő részére történő - elidegenítéséről** (Ikt.sz. 1/47-43/2015. sz. anyag)

Előterjesztő, előadó: Hajdu László polgármester

dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető

Németh Angéla alpolgármester: Megadja a szót szóbeli kiegészítésre.

dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető: Fenti ingatlan az önkormányzat tulajdonában áll, belügyi szervek bérlőkijelölési jogával. Az ingatlanban jelenleg egy volt belügyi dolgozó gyermeke lakik, aki szeretné megvásárolni a lakást. Értékbecslésben szereplő hétmillió ötszázezer forintos értéken került bérlő részére megvásárlásra kínálva az ingatlan. Bérlő készített egy kontroll értékbecslést, mely ötmillió hétszázezer forintról szól. Időközben aktualizálni kellett az értékbecslést. Az Önkormányzat megrendelte a SERATUS Kft.-től az új értékbecslést, melyben Hétmillió négyszázezer forintban került meghatározásra

a lakás értéke. Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy az önkormányzat érdekeit figyelembe véve, a Hétmillió négyszázezer forintos vételáron kerüljön az említett lakás bérlő részére felajánlásra. Tájékoztatásként elmondja, hogy a vételár 70%-a a belügyi szervet illeti meg, 30%-a pedig az önkormányzatot. Az önkormányzat rendelete alapján lehetőség van arra, hogy bérlő a megvásárláshoz részletfizetési kedvezményt kérjen.

Németh Angéla alpolgármester: Megadja a szót a bizottsági elnököknek.

Victorné dr. Kovács Judit bizottsági elnök: Az Egészségügyi és a Szociális Bizottság 7 egyhangú igen szavazattal megtárgyalásra és elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság kiegészítő határozati javaslatot készített. A bizottság Hétmillió négyszázezer forintos vételáron javasolja az ingatlan értékesítését, 6 egyhangú igen szavazattal..

Németh Angéla alpolgármester: Kérdések következnek.

Monostori Zsolt képviselő: Megkérdezi, hogy bérlő akkor is fenntartja vételi szándékát amennyiben a Képviselő-testület nem fogadja el az általa készített alacsonyabb értékbecslést?

Németh Angéla alpolgármester: Válaszadásra megadja a szót.

dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető: A Képviselő-testület eldönti, hogy melyik értékbecslést fogadja el, a bérlő pedig eldönti, hogy azon az áron meg kívánja-e vásárolni az ingatlant.

Németh Angéla alpolgármester: Észrevételek következnek.

Báder György képviselő: A bérlő régóta lakja az ingatlant, ő lakta le, értékbecslés elkészítése előtt illő lett volna, ha kicsit rendbe teteti. Nevezett ingatlan valóban rossz állapotban van, több mint 40 évvel ezelőtt épült, nincs szigetelve. Az értékbecslésben szereplő áron felújított lakásokat lehet vásárolni.

Tóth Jenőné képviselő: Bizottsági ülésen is elmondta véleményét. Számításokat végzett, mely szerint ebben az esetben összesen 540 ezer forintos árkülönbségről van szó. A Palota Holding Zrt. értékbecslése egy magas árból indul ki. Nevezett társasház valóban rossz állapotban van. Érthető, hogy a bérlő a lakást majd azután fogja felújítani, amikor már megvásárolta az ingatlant. Itt egy kilencedik emeleti, beázott lakásról van szó. Javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az alacsonyabb áron értékesítse az ingatlant. Reálisnak tartja a bérlő által készített értékbecslést.

dr. Matlák Gábor képviselő: Konkrét ügyet személyesen nem ismeri. Báder úr hozzászólásával azonban nem ért egyet. Az önkormányzat a tulajdonos, akkor az önkormányzat kötelessége, hogy rendbe tegye az ingatlant. Miért tenné rendbe a bérlő a lakást azért, hogy utána drágábban vegye meg? A bérlő jogosan készítettett másik értékbecslést.

Báder György képviselő: Amennyiben bérlő kérné, hogy a Palota Holding Zrt. tegye rendbe az ingatlant akkor ez másfél-két millió forintba kerülne az önkormányzatnak. Ez egy társasház. Felmerülhetnek egyéb költségek is. Például előfordulhat, hogy az épületet a társasház szigeteltetni szeretné. Ha nem kerül értékesítésre az ingatlan, úgy az önkormányzatnak a későbbiekben mindenképpen költenie kell rá.

dr. Pintér Gábor alpolgármester: Elidegenítés esetén valóban csak elenyésző bevétele keletkezik az önkormányzatnak. Az ingatlanban lévő bérlő jelenleg piaci bérleti díjat fizet. Vagyongazdálkodási szempontból meg kell vizsgálni, hogy milyen bérleti díj érkezik rendszeresen az önkormányzathoz az ingatlan bérbeadásából és milyen egyszeri összeget kapna az önkormányzat. Kiderül, hogy az önkormányzatnak nem éri meg értékesíteni az ingatlant. Véleménye szerint még a magasabb vételáron sem éri meg az önkormányzatnak értékesíteni ezt az ingatlant.

Vékás Sándor képviselő: Meggondolandó, hogy egy 130 lakásos társasházban a terület önkormányzatának szüksége van-e erre a lakásra. Mit akar az önkormányzat? Lehet, hogy célszerű lenne, hogy ebben a házban ne legyen önkormányzati tulajdonú lakás. Amennyiben az önkormányzat szeretné eladni ezt a lakást, akkor kezdjen el tárgyalni a bérlővel, ha viszont meg szeretné tartani, akkor ragaszkodjon az önkormányzat által készített értékbecslésben szereplő eladási árhoz.

Németh Angéla alpolgármester: Megállapítja, hogy további észrevétel nincs, megadja a szót Hajdu László polgármesternek válaszadásra.

Hajdu László polgármester: Javasolja, hogy fogadják el a 7,4 millió forintos értéket.

Németh Angéla alpolgármester: A képviselő-testület egyetértésével a három határozati javaslatról egyben szavaznak a PTB döntésének figyelembevételével.

140/2015. (II.26.) ök. számú határozat

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy vagyongazdálkodási megfontolásból nem fogadja el a Kovács Ferenc bérlő által benyújtott, 5.707.000,- Ft azaz ötmillió hétszáz-hétezer forintra vonatkozó árajánlatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. február 26.

(Jogszabályi hivatkozás: 17/2004. (IV. 1.) ök. rendelet 5. § (2) bekezdés e) pontja, a 15. § (8) bekezdése, valamint a 23. § (1) - (2) bekezdései, a 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdése)

(Szavazati arány: 17 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 4 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 21 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

141/2015. (II.26.) ök. számú határozat

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának Képviselő-testülete **ügy dönt**, hogy – a PJB 230/2014. (V.19.) számú határozatában foglaltakat alapján, melyben kijelölte elidegenítésre, és felajánlotta megvételre – **Kovács Ferenc bérlő részére** a 80790/7/A/116 hrsz. alatt felvett, természetben **a Budapest XV. kerület Mézeskalács tér 4. IX. emelet 8. szám alatti 1 + ½ szobás, összkomfortos, 45 m² alapterületű bérlakást, a hozzátartozó 45/6.424-ed tulajdoni hányaddal**, az aktualizált, 2014. december 19-én, a SERATUS Ingatlan Kft. által készített értékbecslésben meghatározott – 7.400.000,- Ft – azaz hétmillió-négyszázezer forint – forgalmi értéken értékesíti.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. február 26.

(Jogsabályi hivatkozás: 17/2004. (IV. 1.) ök. rendelet 5. § (2) bekezdés e) pontja, a 15. § (8) bekezdése, valamint a 23. § (1) - (2) bekezdései, a 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdése)

(Szavazati arány: 17 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 4 tartózkodás)

(Megerősítve a PTB 82/2015. (II.25.) számú határozata)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 21 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

142/2015. (II.26.) ök. számú határozat

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának Képviselő-testülete **ügy dönt**, felkéri a polgármestert, hogy a 141/2015 (II.26.) ök. számú határozatban foglaltak végrehajtása érdekében intézkedjék.

Felelős: polgármester

Határidő: a döntést követő 30 nap (a tulajdonosi nyilatkozat kiadására)

(Jogsabályi hivatkozás: 17/2004. (IV. 1.) ök. rendelet 5. § (2) bekezdés e) pontja, a 15. § (8) bekezdése, valamint a 23. § (1) - (2) bekezdései, a 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdése)

(Szavazati arány: 17 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 4 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 21 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

10. Előterjesztés a 224-es jelzésű BKK autóbusz járat (volt Palota busz) szolgáltatási szerződésének módosításáról (Ikt.sz. 1/47-44/2015. sz. anyag)

Németh Angéla alpolgármester: Szóbeli kiegészítésre megadja a szót Németh Tibor főosztályvezetőnek.

Németh Tibor főosztályvezető: A 224-es jelzésű autóbusz működtetésére korábban öt oldalú szolgáltatási szerződést kötöttek. Az egyes üzleteket érintő vasárnapi zárva tartás miatt az Auchan a vasárnapi autóbusz járatot a továbbiakban már nem kívánja igénybe venni, ezért módosítani kell a szolgáltatási szerződést. Két verzió lehetséges. Kiegészítő javaslatként elhangzott, hogy monitoringozás mellett féléves üzemeltetést követően vonják le a tapasztalatokat. A BKK képviselője jelen van a testületi ülésen.

Németh Angéla alpolgármester: A bizottsági elnököknek adja meg a szót.

Monostori Zsolt bizottsági elnök: A Városüzemeltetési, Intézményműködtetési, Köztisztasági és Közrendvédelmi Bizottság 5 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett megtárgyalásra és elfogadásra javasolta az előterjesztést, a módosító javaslatot 7 igen egyhangú szavazattal támogatta a bizottság.

dr. Matlák Gábor bizottsági elnök: A Jogi és Ügyrendi Bizottság 7 igen egyhangú szavazattal megtárgyalásra és elfogadásra javasolta az előterjesztés „B” határozati javaslatát, illetve a kiegészítő határozati javaslatot.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság 6 igen egyhangú szavazattal megtárgyalásra és elfogadásra javasolta az előterjesztés „B” határozati javaslatát, illetve a kiegészítő határozati javaslatot.

Németh Angéla alpolgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés nincs, hozzászólások következnek.

Tóth Imre képviselő: A már említett szerződést a 2000. évben írták alá. A buszjárat a kerület közlekedésének szerves része, számos átszállási lehetőséggel. A vasárnapi zárva tartással nem ért egyet. A kiegészítő határozati javaslatot támogatja. Volt olyan képviselőtársa, aki a buszjárat megszüntetését tartaná indokoltnak. Amennyiben az Észak-pesti Kórház területén létrejönnek a fejlesztések, a beruházások a buszjárat indokoltsága megnő.

Victorné dr. Kovács Judit bizottsági elnök: A buszjárat kihasználtságát a hétköznapok tekintetében is megvizsgálná. Az egy óras kötött menetrendű járat útvonala három egészségügyi intézményt is érint, segítve a nyugdíjasok odajutását. Felhívja a figyelmet az Észak-pesti kórházzal kapcsolatos fejlesztési elképzelésekre, mely szintén indokolja a járat felülvizsgálatát.

Legárd Krisztián képviselő: Nem értenek egyet a számos család megélhetését veszélyeztető, az üzletek vasárnapi bezárását célzó intézkedéssel. A kihasználtság mérését indokoltnak tartja, a járat sűrűségét is a lakossági igényekhez kell igazítani.

dr. Pintér Gábor alpolgármester: Személyes tárgyalást is folytatott a BKK illetékeseivel. A Főváros a BKV üzemeltetésére jelentős mértékű forrást visszatart, ugyanakkor kerületi igény esetén – egy további megálló beiktatása egy adott útvonalba – a tulajdonos részéről többlet költséget vet fel. A tömegközlekedés finanszírozása Fővárosi feladat, melynek megoldatlansága kihat a kerületekre is.

Lehoczki Ádám képviselő: A buszjárat üzemeltetése éves szinten 80 millió forint, melyből 40 millió forintot fizet az Önkormányzat. Megfontolandónak tartja a járat üzemeltetésének indokoltságát.

Monostori Zsolt bizottsági elnök: Egyetért a járat kihasználtságának vizsgálatával, illetve azzal, hogy ezt követően – az adatok ismeretében – döntsenek a járatról.

dr. Matlák Gábor bizottsági elnök: Valóban a fővárosnak kell a tömegközlekedésről gondoskodnia, a kerületek részéről támasztott új igények, módosítások csekély mértékben valósulnak meg. A XV. kerületben a bevásárló központok megépítése miatt került sor a közösen finanszírozott buszjáratok üzemeltetésére. Az ellátási kötelezettség fenn áll.

Bitvai Nándor képviselő: A busz működtetése napi 110 ezer forintos kiadást jelent az éves szinten 14 milliárd forintos költségvetéssel rendelkező önkormányzatnak. Támogatja a buszjárat fennmaradását.

Szilvágyi László képviselő: A buszjárat másik funkciója a dolgozók szállítása. Az utasszámlálásból kiesnek azok a személyek, akik márciustól vasárnaponként nem mennek dolgozni. A BKK részéről az üzemidő 22.20 óráig tartott. A vasárnapi zárva tartás miatt, a más napokon történő esetleges hosszított nyitva tartással kapcsolatban – a dolgozók utazását is szem előtt tartva – folytattak egyeztetéseket?

Báder György képviselő: A napi és az éves költségeket tekintve elgondolkodtató, egy saját tulajdonban lévő, valamelyik önkormányzati intézmény által üzemeltetett busz fenntartása, melyet külön juttatásért civil szervezetek is igénybe vehetnének. Amennyiben a járat útvonala érinti a bevásárlóközpontokat, a költségekben is részt vállalhatnának.

Lehoczki Ádám képviselő: A BKK valamennyi buszjáratát tekintve rendelkezik információval a kihasználtságot tekintve.

Németh Angéla alpolgármester: Megállapítja, hogy további észrevétel nincs, a vitát lezárja. Megadja a szót Németh Tibor főosztályvezetőnek válaszadásra.

Németh Tibor főosztályvezető: Az idős emberek vasárnaponként nehezebben közelíthetnek meg az Újpalotai Köztemetőt. A közintézmények is zárva tartanak vasárnaponként. Az utasforgalmi adatok tekintetében egyeztettek a BKK-val. A modernebb gépjárműveken van forgalomszámláló berendezés.

Bayer László BKK közlekedésmérnök: Az érintett viszonylaton közlekedtetett autóbuszokon az utasszámlálás egy fotocellás rendszeren keresztül történik. A 224-es autóbusz viszonylaton április hónapban egy egyhetes folyamatos mérést terveztek be, az utolsó mérés 2013. április havi, még egy másik útvonalon. Az autóbusz vásárlás és üzemeltetés költsége az első évben nagyságrendileg 100 millió forint. Az Észak-pesti kórház fejlesztésekor a 124-es autóbusz járat tekintetében még vannak tartalékmegoldások, lehetnek hálózati fejlesztések. Jelenleg a 224-es buszjárat valamennyi megállója közszolgáltatás keretében elérhető.

Németh Angéla alpolgármester: Ismerteti a „B” jelű határozati javaslatot. Szavazást kér.

143/2015. (II.26.) ök. számú határozat

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának Képviselő-testülete **egyetért** azzal, hogy a Budapesti Közlekedési Központ által szerződéses formában üzemeltetett „224”-es jelzésű autóbusz körjárat 2015. március 15-e után, vasárnaponként, a hétköznapi útvonaltól eltérően, az Újpalota, Szentmihályi út végállomás - Erdőkerülő utca - Szentmihályi út - Asia Center bekötőút - Asia Center - Asia Center bekötőút - Szentmihályi út - Pólus Center bekötőút - Újpalota, Pólus Center - Pólus Center bekötőút - Szentmihályi út - Régi Fóti út - Külső Fóti út – Bogánecs utca – Esthajnal utca – Közvágóhíd utca – Mogyoród útja – Csobogós utca – Kossuth utca – Fő út - Pázmány Péter utca - Bácska utca - Hubay Jenő tér - Illyés Gyula utca - Rákos út - Széchenyi út - Adria utca - Őrjárat utca - Apolló utca - Nyírpalota út - Fő tér - Zsókavár utca - Erdőkerülő utca - Újpalota, Szentmihályi út végállomás útvonalon közlekedjen.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a „224”-es jelzésű autóbusz körjárat üzemeltetésére vonatkozó 93/2013. sz. szolgáltatási szerződés önkormányzat részéről történő, a megváltozó vasárnapi útvonalra vonatkozó módosítására, azzal a kikötéssel, hogy a járat működtetéséhez nyújtott önkormányzati hozzájárulás a 2014. évihez viszonyítva, csak a KSH által kiadott 2014. évi fogyasztói árindex változásával megegyező mértékben változhat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. június 30.

(Jogsabályi hivatkozás: 2012. évi XLI. törvény 25.§ (1) bekezdése; 2014. évi CII. törvény)

(Szavazati arány: 20 igen szavazat, 1 ellenszavazat, 0 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 21 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Németh Angéla alpolgármester: Ismerteti a VKB 15/2015. (II.23.) számú módosító határozatát. Szavazást kér.

144/2015. (II.26.) ök. számú határozat

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy felülvizsgálja a „224”-es jelzésű autóbusz körjárat működését. Felkéri a polgármestert, hogy kérjen utasforgalmi adatokat a BKK Zrt-től, és a viszonylat tapasztalatairól a polgármester 2015. június 30-ig készítsen beszámolót a Képviselő-testületnek.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. június 30.

(Jogsabályi hivatkozás: 2012. évi XLI. törvény 25.§ (1) bekezdése; 2014. évi CII. törvény)

(Szavazati arány: 20 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

(Megerősítve a VKB 15/2015. (II.23.) számú határozata)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 21 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

11. Előterjesztés a Pestújhelyi téri zenepavilon tulajdonjogának ingyenes megszerzéséről

(Ikt.sz. 1/47-45/2015. sz. anyag)

Előterjesztő, előadó: Hajdu László polgármester
dr. Trinn Miklós osztályvezető

Németh Angéla alpolgármester: Szóbeli kiegészítésre megadja a szót dr. Trinn Miklós osztályvezetőnek.

dr. Trinn Miklós osztályvezető: Az egyesület szándéknyilatkozatot nyújtott be, hogy a zenepavilon tulajdonjogát ingyenes átadná az önkormányzat részére.

Németh Angéla alpolgármester: Az előterjesztést a Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság tárgyalta. Megadja a szót a bizottsági elnökének.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság 6 igen egyhangú szavazattal megtárgyalásra és elfogadásra javasolta az előterjesztés.

Németh Angéla alpolgármester: Kérdések következnek.

Szilvágyi László képviselő: Mit jelent az, hogy ingyenes tulajdonjog megszerzés, miközben a 2014. évi költségvetés II. számú módosításában szerepel 30 millió forint a beruházásra, illetve a Répszolg Kft-vel szerződés megkötésére került sor 2014. július 29-én? A Pátria Közhasznú Egyesület mennyiben köthető a zenepavilonhoz? A terveket ki készítette el? Milyen forrásból? A Pátria Egyesület elnöke írásban közölte a polgármesterrel, hogy a pavilont a tulajdonának tekinti.

Németh Angéla alpolgármester: Sumics János kerületi lakos kérdést kíván feltenni az előterjesztéssel kapcsolatban. Szavazást kér.

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Sumics János kerületi lakosnak 3 percben szót ad. (Szavazati arány: 18 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 2 tartózkodás)

Sumics János kerületi lakos: A Pátria Egyesület, forrás és birtok nélkül hogyan szerezhette tulajdonjogot? Az Észak-pesti kórház területén a termálkút fúrásához, amennyiben kap forrást, és elintézi a szükséges dokumentációs feladatokat a medence megépülését követően az önkormányzat rendelkezésre bocsátja azt térítésmentesen.

Németh Angéla alpolgármester: Kérdéseket lezárja, válaszadásra megadja a szót dr. Trinn Miklós osztályvezetőnek.

dr. Trinn Miklós osztályvezető: Az említett összeg a költségvetésben a zenepavilon és a műfüves pálya megépítésére vonatkozott. Jelenleg a felépítmény tulajdonjogának ingyenes átadásáról van szó. A Pátria Egyesület volt az építető, így mind az építési-, mind a fennmaradási engedély az egyesület nevére szól. Készült építési engedélyezési tervdokumentáció.

Illés Ferenc Pátria Egyesület elnöke: A Pestújhelyi tér fejlesztését már tíz éve tervezik. Tanáremberként a jogi nyelvezettel nincs teljesen tisztában. A Pátria egyesület részvétele inkább technikai megoldást jelentett, a gyorsabb, hatékonyabb ügyintézés érdekében. A zenepavilon a nehézségek ellenére is elkészült. Egy-egy tagnak saját pénze is benne van, a kiszabott büntetés kifizették, de azt nem a tagok pénzéből.

Németh Angéla alpolgármester: Hozzászólások következnek.

Szilvágyi László képviselő: Az elhangzottak miatt kéri, hogy az előterjesztést a képviselő-testület vegye le napirendjéről. Számos kérdés felmerült. Amennyiben az előterjesztést nem veszik le a napirendről nem kíván részt venni a szavazásban.

Németh Angéla alpolgármester: Megadja a szót Hajdu László polgármesternek.

Hajdu László polgármester: Önkormányzati forrásból megvalósult létesítményről van szó, melynek a törvényes helyzetét rendezni kell. Technikailag egyszerűbb időben pedig gyorsabb eljárást eredményezett ez a megoldás.

Németh Angéla alpolgármester: Szavazást kér az ügyrendi javaslatról.

145/2015. (II.26.) ök. számú határozat

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának Képviselő-testülete **nem fogadta el azt a javaslatot**, hogy az 1/47-45/2015. iktatószámú, „a Pestújhelyi téri zenepavilon tulajdonjogának ingyenes megszerzéséről” szóló előterjesztés tárgyalását napolja el.

(Szavazati arány: 8 igen szavazat, 12 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 21 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Németh Angéla alpolgármester: További észrevételek, hozzászólások következnek.

Szilvágyi László képviselő: Nem minősíti, hogy az ügy most kerül legalizálásra.

dr. Pintér Gábor alpolgármester: Felolvassa a határozati javaslatot, illetve ismerteti az egyes nyilatkozatokat. Nem talál kivetnivalót a megállapodás aláírásában.

Király Csaba képviselő: Álláspontja szerint 2014. október 12-éig a politikai vezetés elvárta a köztisztviselőktől, hogy adott terveket, akár kisebb szabálytalanságok árán is, de meg kell valósítani. Kérdés, hogy az Építési Főfelügyelőség által kiszabott bírságot az önkormányzat vagy az egyesület fizette-e ki? Az épület helyzetét rendezni kell, az egyesület nem tudja fenntartani, üzemeltetni. Jogilag is kérdéses a közterületen lévő magántulajdon.

Móricz Eszter bizottsági elnök: A képviselők között helyet foglal olyanvalaki is, aki tagja a Pátria egyesületnek. Kéri, hogy összefüggésében tisztázzák a helyzetet annak érdekében, hogy ne maradjanak kétségek.

Szilvágyi László képviselő: Az előterjesztésben az szerepel, hogy az önkormányzat 2014. július 29-én vállalkozási szerződést kötött a Répszolg Kft-vel, illetve, hogy az építtető a Pátria egyesület volt, ezért az egyesület a tulajdonos.

dr. Pintér Gábor alpolgármester: Visszautasítja Király Csaba politikai terrorra vonatkozó kijelentéseit. A volt közigazgatási főosztályvezetővel szemben korábban megfogalmazott vádjaiával kapcsolatban elmondja, hogy az ügyben nem éltek jogorvoslással.

Báder György képviselő: A Pestújhelyi tér rendezésére tettek kísérletet a játszótér felújításának lehetőségével, a plébános javaslatára focipálya létrehozásával, illetve a kulturális programok helyszínékként vetődött fel a zenepavilon ötlete. A pénzmaradvány a képviselő-testület által felosztásra került azzal, hogy a forrás kizárólag fejlesztési-beruházási célra használható fel. A tervek elkészültek. A kivitelezést a Répszolg Kft. végezte el. A zenepavilon más eljárási rendbe tartozik, mint például a játszótér. A pavilon alapjai készen voltak. A helyi építéshatóság – építési engedély hiányában – 200.000,- forint értékű bírságot szabott ki a Pátria egyesületre. Az építés befejezésének felgyorsítása érdekében kérték fel az egyesületet arra, hogy kérje meg az építési engedélyt. A fennmaradási engedély is kiadásra került. A további hatósági büntetés elkerülésére az a megoldás adódott, hogy a tulajdonosként kezelt egyesület az építményt átadja az önkormányzatnak.

Németh Angéla alpolgármester: Ügyrendi hozzászólásra Vékás Sándor képviselőnek adja meg a szót.

Vékás Sándor képviselő: Az önkormányzatot nem érte kár. Javasolja, hogy zárják le a vitát.

Németh Angéla alpolgármester: Az ügyrendi javaslatról kér szavazást.

146/2015. (II.26.) ök. számú határozat

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának Képviselő-testülete **ügy dönt**, hogy az 1/47-45/2015. iktatószámú, „a Pestújhelyi téri zenepavilon tulajdonjogának ingyenes megszerzéséről” szóló előterjesztés vitáját lezárja.

(Szavazati arány: 17 igen szavazat, 1 ellenszavazat, 3 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 21 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Németh Angéla alpolgármester: Ügyrendi hozzászólásra dr. Pintér Gábor alpolgármesternek adja meg a szót.

dr. Pintér Gábor alpolgármester: Kéri, hogy a levezető elnök ne kommentálja az egyes hozzászólásokat, észrevételeit hozzászólásban mondja el.

Németh Angéla alpolgármester: A Pátria egyesület elnökének Illés Ferencnek adja meg a szót.

Illés Ferenc Pátia Egyesület elnöke: A Pestújhelyi tér fejlesztésének sokan örülnek. Reméli, hogy az üzemeltető és a helyi lakók együttműködése zavartalan lesz. A hasznosítást illetően számít arra, hogy véleményezési joguk megmarad. A tér elkészült, egyet leszámítva, a téren lévő templomon nincs óra, melyet sokan szívesen vennének.

Németh Angéla alpolgármester: Ismerteti a határozati javaslatokat, szavazást kér.

147/2015. (II.26.) ök. számú határozat

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy az 1/47-45/2015. iktatószámú előterjesztés mellékletét képező, felépítmény ingyenes önkormányzati tulajdonba adásáról szóló Megállapodás tervezetet jóváhagyja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. február 26.

(Jogsabályi hivatkozás: 33/2013. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 15. § (8) bekezdés)

(Szavazati arány: 13 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 7 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 20 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

148/2015. (II.26.) ök. számú határozat

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy felhatalmazza a polgármestert a Megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. március 31.

(Jogsabályi hivatkozás: 33/2013. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 15. § (8) bekezdés)

(Szavazati arány: 13 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 7 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 20 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

12. Előterjesztés a polgármestert megillető 2015. évi szabadság ütemezéséről (Ikt.sz. 1/47-46/2015. sz. anyag)

Előterjesztő, előadó: Hajdu László polgármester

Nábrádi Pálné osztályvezető

Németh Angéla alpolgármester: Szóbeli kiegészítésre megadja a szót Nábrádi Pálné osztályvezetőnek.

Nábrádi Pálné osztályvezető: Jogsabályváltozás miatt 2015. évben a polgármester szabadságütemezését a képviselő-testület hagyja jóvá.

Németh Angéla alpolgármester: Az előterjesztést a Jogi és Ügyrendi bizottság tárgyalta meg. Megadja a szót a bizottsági elnökének.

dr. Matlák Gábor bizottsági elnök: A Jogi és Ügyrendi Bizottság 7 igen egyhangú szavazattal megtárgyalásra és elfogadásra javasolta az előterjesztést.

Németh Angéla alpolgármester: Megállapítja, hogy kérdés nincs, hozzászólások következnek.

Szilvágyi László képviselő: Az egészségügy, az oktatás, a kormányhivatalok helyzete helyett a képviselő-testület a polgármester szabadságának ütemezésével kapcsolatban élhet adott esetben véleményezési, és módosító joggal.

Németh Angéla alpolgármester: Megállapítja, hogy további észrevétel nincs, ismerteti a határozati javaslatokat. Szavazást kér.

149/2015. (II.26.) ök. számú határozat

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy Hajdu László polgármester 2015. évi szabadság ütemezését az alábbiak szerint fogadja el:

- március 12-24.	9 nap
- június 8-22.	11 nap
- július 2-17.	12 nap
- augusztus 31 - szeptember 4.	5 nap
- október 1-9.	7 nap
- december 28-31.	4 nap
Összesen:	48 nap

Felelős: Hajdu László polgármester

Határidő: 2015. február 26.

(Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CXCV törvény VII/A. fejezet 225/C §

(Szavazati arány: 21 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 21 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

150/2015. (II.26.) ök. számú határozat

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, felkéri a polgármestert, hogy a szabadság igénybevételéről a jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Felelős: Hajdu László polgármester

Határidő: 2015. december 31.

(Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CXCV törvény VII/A. fejezet 225/C §

(Szavazati arány: 21 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 21 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

13. **Előterjesztés a Polgármesteri Hivatal 2014. évi tevékenységéről (Ikt.sz. 1/47-47/2015. sz. anyag)**
Előterjesztő, előadó: Hajdu László polgármester

Németh Angéla alpolgármester: Szóbeli kiegészítésre megadja a szót dr. Lampert Mónika jegyzőnek.

dr. Lampert Mónika jegyző: Az előterjesztés alapos, minden szükséges információt tartalmaz. Megbízatását 2014. november 20-án vette át. A korábbi időszakra vonatkozó, a hivatal által elkészített frásos beszámolón nem változtatott.

Németh Angéla alpolgármester: Az előterjesztést a bizottságok nem tárgyalták. Megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nincs. Ismerteti a határozati javaslatot, szavazást kér.

151/2015. (II.26.) ök. számú határozat

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy a jegyző beszámolóját a Polgármesteri Hivatal 2014. évi tevékenységéről elfogadja.

Felelős: Jegyző

Határidő: 2015. február 26.

(Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CLXXXIX. törvény 81. § (3) bekezdés f) pontja)

(Szavazati arány: 21 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 21 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Németh Angéla alpolgármester: Köszöni a Polgármesteri Hivatal valamennyi munkatársának a munkát.

14. **Előterjesztés a lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 26/2003. (VI.30.) ök. rendelet módosításáról (Ikt.sz. 1/47-51/2015. sz. anyag)**
Előterjesztő, előadó: Hajdu László polgármester

dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető

Németh Angéla alpolgármester: Szóbeli kiegészítésre megadja a szót dr. Sárosi Magdolna kabinetvezetőnek.

dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető: A lakásrendelet 2014. évben módosításra került, azzal a céllal, hogy az önkormányzati lakások pályáztatásának kiírása, illetve elbírálása a képviselő-testület hatáskörébe kerüljön. Célravezetőbb lenne, ezen feladatokat újra bizottsági hatáskörbe rendelni.

Németh Angéla alpolgármester: A bizottsági elnököknek adja meg a szót.

dr. Matlák Gábor bizottsági elnök: Ismerteti a bizottság által hozott kiegészítő határozatot. A Jogi és Ügyrendi Bizottság a kiegészítő határozati javaslat figyelembevételével 7 igen egyhangú szavazattal megtárgyalásra és elfogadásra javasolta az előterjesztést.

Victorné dr. Kovács Judit bizottsági elnök: Az Egészségügyi, Szociális és Esélyegyenlőségi Bizottság 7 igen egyhangú szavazattal megtárgyalásra és elfogadásra javasolta az előterjesztést.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság 6 igen egyhangú szavazattal megtárgyalásra és elfogadásra javasolta az előterjesztést.

Németh Angéla alpolgármester: Megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nincs. Tudomása szerint előterjesztő befogadta a Jogi és Ügyrendi Bizottság kiegészítő határozatát. Ismerteti a rendeletalkotási javaslatot, szavazást kér.

Rendeletalkotás

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **megalkotja** a lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 26/2003. (VI.30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 8/2015. (...) önkormányzati rendeletét.

Felelős: polgármester

Határidő: kihirdetésre 2015. március 2.

(Jogszabályi hivatkozás: 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 14. pontja és 42. § 1 pontja; 1993. évi LXXVIII. törvény)

(Szavazati arány: 20 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

(Megerősítve a JÜB 35/2015. (II.24.) számú határozata)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 21 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

15. Előterjesztés Budapest Főváros XV. kerület Önkormányzata és intézményei földgáz energia beszerzésének lebonyolítására irányuló megbízásáról (Ikt.sz. 1/47-52/2015. sz. anyag)

Előterjesztő, előadó: Hajdu László polgármester

dr. Trinn Miklós osztályvezető

Németh Angéla alpolgármester: Szóbeli kiegészítésre megadja a szót dr. Trinn Miklós osztályvezetőnek.

dr. Trinn Miklós osztályvezető: A Gazdasági és Működtetési Központnak 2015. március 6-áig kell az új közbeszerzési eljárásban a paramétereket megjelölnie. Ez indokolja a sürgősségi előterjesztést.

Németh Angéla alpolgármester: Az előterjesztést a Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság tárgyalta. Megadja a szót a bizottsági elnökének.

Bencsics Lászlóné bizottsági elnök: A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság 6 igen egyhangú szavazattal megtárgyalásra és elfogadásra javasolta az előterjesztés.

Németh Angéla alpolgármester: Megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nincs. Ismerteti a határozati javaslatokat, szavazást kér.

152/2015. (II.26.) ök. számú határozat

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy megbízza a Gazdasági Működtetési Központot (1158 Budapest, Ady Endre utca 31-33.), hogy Budapest Főváros XV. kerület Önkormányzata és intézményei összesen 20 m³/h feletti lekötött teljesítményű fogyasztási helye vonatkozásában csoportos közbeszerzési eljárást folytasson le a Kbt. 21. § (2) bekezdése szerint, az Önkormányzat nevében és javára, 2015. július 1-jétől 2017. október 1-ig tartó szerződéses időszakra.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. február 26. (elfogadásra)

(*Jogszabályi hivatkozás: Kbt. 21. § (2) bekezdés*)

(Szavazati arány: 21 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 21 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

153/2015. (II.26.) ök. számú határozat

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, felhatalmazza a polgármestert, hogy a közbeszerzési eljárás lebonyolítására irányuló megbízási szerződést a GMK-val megkösse.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. március 6. (a szerződés megkötésére)

(*Jogszabályi hivatkozás: Kbt. 21. § (2) bekezdés*)

(Szavazati arány: 21 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 21 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Németh Angéla alpolgármester: Bejelenti, hogy a képviselő-testület zárt ülésen folytatja munkáját, a nyilvános ülést bezárja.

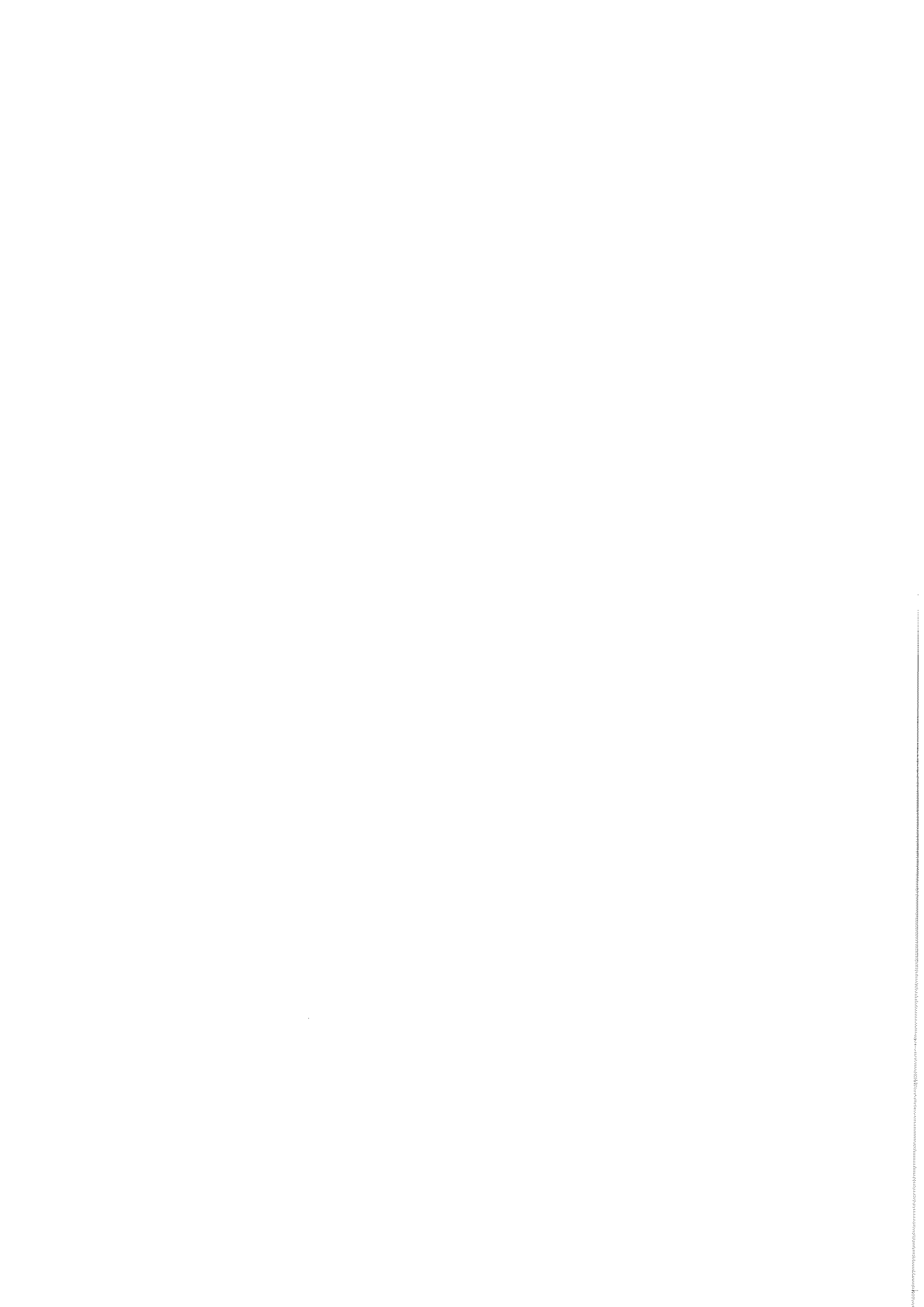
K.m.f.

dr. Lamperth Mónika
jegyző



Hajdu László
polgármester







Ülésszám: 1/46-5/2015.

MEGHÍVÓ
módosított

Értesítem, hogy Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat
Képviselő-testületének **ülését**
2015. február 26-án (csütörtök)
14.00 órára

összehívom, melyre ezúton tisztelettel meghívom

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal (Bp. XV., Bocskai u. 1-3.) *díszterem*

Budapest, 2015. február 23.

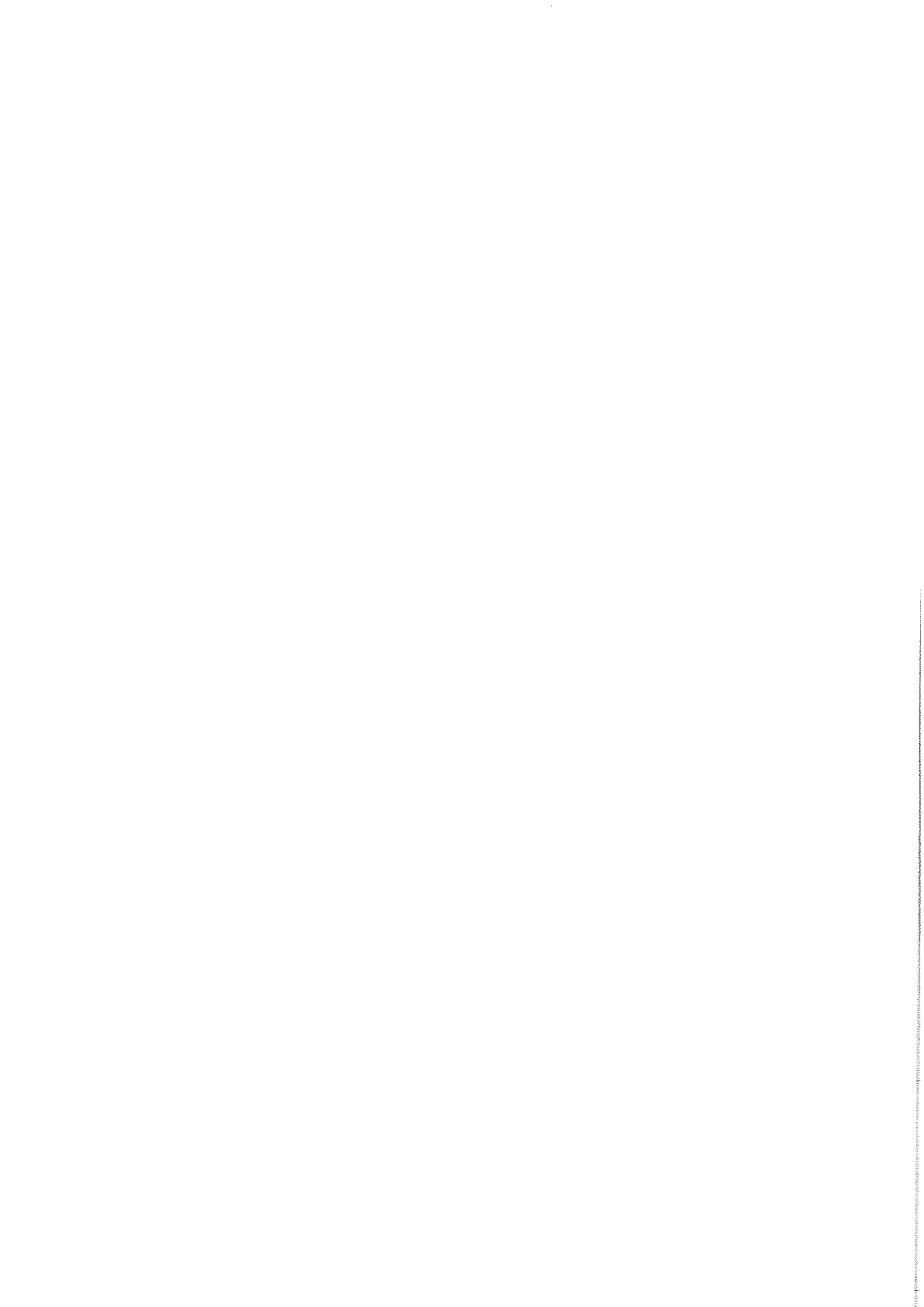
Tisztelettel:



Hajdu László
polgármester

Javaslat a napirendre:

1. **Előterjesztés Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota-Pestújhely-Újpalota Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzat módosításának kezdeményezéséről** (Ikt.sz. 1/47-35/2015. sz. anyag) „R”
Előterjesztő, előadó: Hajdu László polgármester
2. **Előterjesztés a Budapest Főváros XV. kerületi építészeti-műszaki tervtanács létrehozásáról, működési rendjéről és eljárási szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosításáról** (Ikt.sz. 1/47-36/2015. sz. anyag) „R”
Előterjesztő, előadó: Hajdu László polgármester
3. **Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaságok 2015. évi üzleti terveinek az elfogadásáról** (Ikt.sz. 1/47-37/2015. sz. anyag)
Előterjesztő, előadó: Pintér Gábor alpolgármester
4. **Előterjesztés a PALOTA-15 Rehabilitációs és Közfoglalkoztatási Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság székhelyének ingyenes használatba adásáról és a használatra vonatkozó megállapodás elfogadásáról** (Ikt.sz. 1/47-38/2015. sz. anyag)
Előterjesztő, előadó: Hajdu László polgármester
5. **Előterjesztés az Egyesített Szociális Intézmény alapító okiratának módosításáról** (Ikt.sz. 1/47-39/2015. sz. anyag)
Előterjesztő, előadó: Hajdu László polgármester



6. **Előterjesztés fenntartói képviselők delegálásáról a Bölcsődei Érdekképviseleti Fórumba (Ikt.sz. 1/47-40/2015. sz. anyag)**
Előterjesztő, előadó: Hajdu László polgármester
7. **Előterjesztés új közforgalmú gyógyszerár létesítésére irányuló pályázat kiírásának kezdeményezéséről (Ikt.sz. 1/47-41/2015. sz. anyag)**
Előterjesztő, előadó: Hajdu László polgármester
8. **Előterjesztés közművelődési támogatások elszámolásáról (Ikt.sz. 1/47-42/2015. sz. anyag)**
Előterjesztő, előadó: Hajdu László polgármester
9. **Előterjesztés a Budapest, XV. kerület Mézeskalács tér 4. IX. emelet 8. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakás - Kovács Ferenc bérlő részére történő - elidegenítéséről (Ikt.sz. 1/47-43/2015. sz. anyag)**
Előterjesztő, előadó: Hajdu László polgármester
10. **Előterjesztés a 224-es jelzésű BKK autóbusz járat (volt Palota busz) szolgáltatási szerződésének módosításáról (Ikt.sz. 1/47-44/2015. sz. anyag)**
Előterjesztő, előadó: Hajdu László polgármester
11. **Előterjesztés a Pestújhelyi téri zenepavilon tulajdonjogának ingyenes megszerzéséről (Ikt.sz. 1/47-45/2015. sz. anyag)**
Előterjesztő, előadó: Hajdu László polgármester
12. **Előterjesztés a polgármestert megillető 2015. évi szabadság ütemezéséről (Ikt.sz. 1/47-46/2015. sz. anyag)**
Előterjesztő, előadó: Hajdu László polgármester
13. **Előterjesztés a Polgármesteri Hivatal 2014. évi tevékenységéről (Ikt.sz. 1/47-47/2015. sz. anyag, később kerül kiküldésre)**
Előterjesztő, előadó: dr. Lamperth Mónika jegyző

Sürgősséggel érkezett:

14. ***Előterjesztés a lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 26/2003. (VI.,30.) ök. rendelet módosításáról (Ikt.sz. 1/47-51/2015. sz. anyag)***
Előterjesztő, előadó: Hajdu László polgármester „R”
15. ***Előterjesztés Budapest Főváros XV. kerület Önkormányzata és intézményei földgáz energia beszerzésének lebonyolítására irányuló megbízásáról (Ikt.sz. 1/47-52/2015. sz. anyag)***
Előterjesztő, előadó: Hajdu László polgármester

A Mötv. 46.§ (2) bekezdés b) pontja alapján zárt ülésen tárgyalandó:

16. **Előterjesztés a Civil Kollégium tagjainak megválasztása ügyében (Ikt.sz. 1/47-48/2015. sz. anyag)**
Előterjesztő, előadó: Hajdu László polgármester

Egyebek

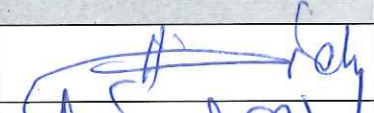

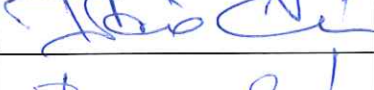

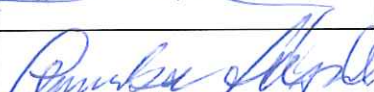
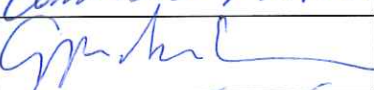




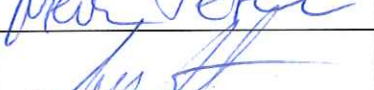

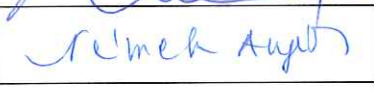


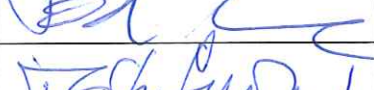
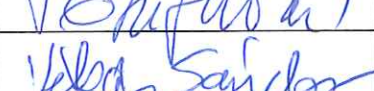
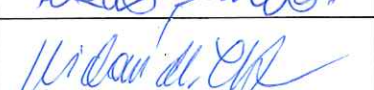


- **Tájékoztató az Önkormányzat Képviselő-testülete határozatainak végrehajtásáról, illetve a lejárt határidejű, de még végre nem hajtott határozatok helyzetéről (Ikt.sz. 1/47-49/2015. sz. anyag, később kerül kiküldésre)**
- **Tájékoztató a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat 2014. évi közbeszerzési eljárásairól” (Ikt.sz. 1/47-50/2015. sz. anyag)**

**Budapest Főváros XV. kerületi
Önkormányzat**

J E L E N L É T I Í V

2015. február 26.

Nyilvános ülés

NÉV	ALÁÍRÁS	TÁVOLLÉT	
		Előre jelezte	Nem jelezte
Hajdu László polgármester			
Agárdi János			
Báder György			
Bencsics Lászlóné			
Bitvai Nándor			
Csonka László			
Gyurkovics Miklós			
Király Csaba			
Legárd Krisztián			
Lehoczki Ádám			
dr. Matlák Gábor			
Merk Péter			
Monostori Zsolt			
Móricz Eszter			
Németh Angéla			
dr. Pintér Gábor			
Szilvági László			
Tóth Imre			
Tóth Jenőné			
Vékás Sándor			
Victorné dr. Kovács Judit			

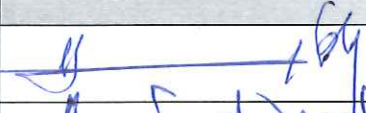
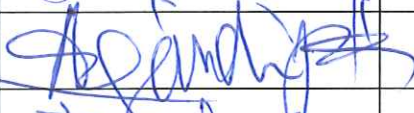


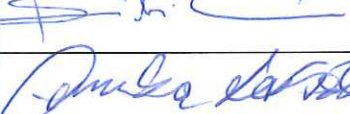
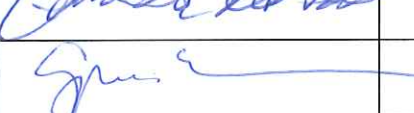






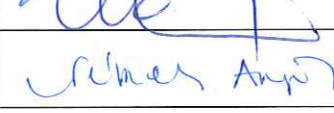


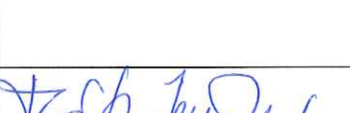
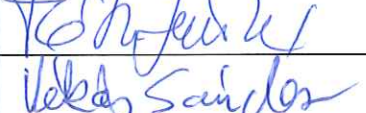
Budapest Főváros XV. kerületi

Önkormányzat




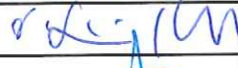




J E L E N L É T I Í V

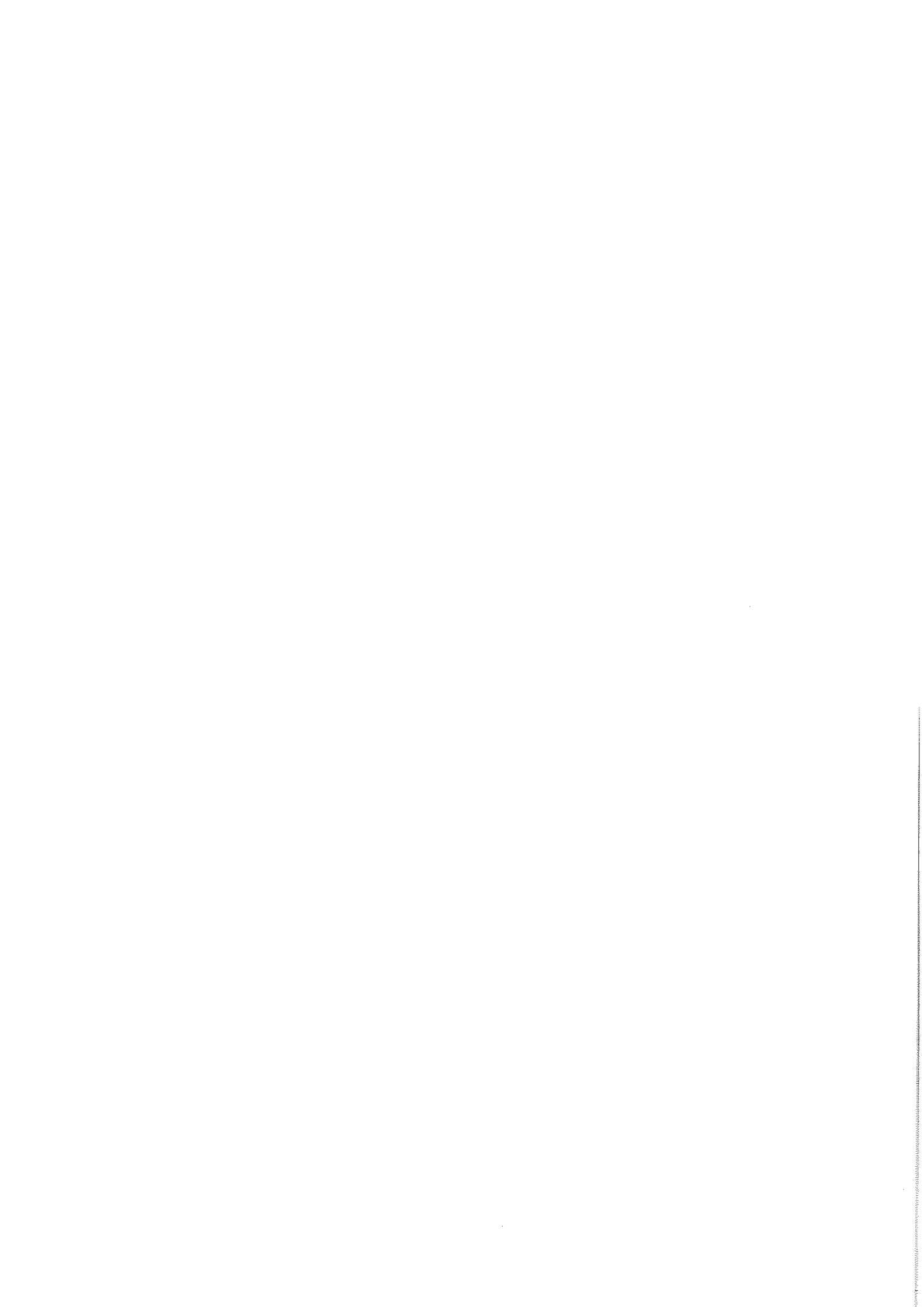
2015. február 26.

Zárt ülés



NÉV	ALÁÍRÁS	TÁVOLLÉT	
		Előre jelezte	Nem jelezte
Hajdu László polgármester			
Agárdi János			
Báder György			
Bencsics Lászlóné			
Bitvai Nándor			
Csonka László			
Gyurkovics Miklós			
Király Csaba			
Legárd Krisztián			
Lehoczki Ádám			
dr. Matlák Gábor			
Merk Péter			
Monostori Zsolt			
Móricz Eszter			
Németh Angéla			
dr. Pintér Gábor			
Szilvágyné László			
Tóth Imre			
Tóth Jenőné			
Vékás Sándor			
Victorné dr. Kovács Judit			

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat
JELENLÉTI ÍV
a Képviselő-testület
2015. február 26-i nyilvános üléséről

jelenlévők a hivatal részéről	Név	Aláírás
Jegyző	Dr. Lamperth Mónika	
Aljegyző	Dr. Filipsz Andrea	
Jogi és Szervezési Osztály vezetője	Dr. Trinn Miklós	
Humánpolitikai Osztály	Nábrádi Pálné	
Polgármesteri Kabinet vezetője	Dr. Sárosi Magdolna	
Főépítési, Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály vezetője	Németh Tibor	
Főépítési Iroda vezetője	Sipos Gábor	
Városüzemeltetési Osztály vezetője	Jávori Péter	
Belső Ellenőrzési Osztály vezetője	Ludvig Éva	
Közigazgatási és Ügyfélszolgálati Főosztály vezetője	Vargáné dr. Kalán Ilona	
Rendészeti Osztály vezetője	Horváth Attila	
Építésügyi Osztály vezetője	Deák Zsolt	
Igazgatási és Ügyfélszolgálati Osztály vezetője	Gál Gyöngyi	
Intézményfelügyeleti és Humán Főosztály vezetője	Rné Naszádi Magdolna	
Köznevelési, Közművelődési és Sport Osztály vezetője	Herczeg István	
Szociális és Egészségügyi Osztály vezetője	Dr. Zsidei Kinga	
Közgazdasági Főosztály vezetője	Hórich Szilvia	
Adóügyi Osztály vezetője	Dr. Turcsányi Miklós	
Közgazdasági Főosztály Tanácsadó	Böröczfy Ferenc	




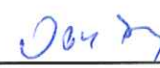
Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat
JELENLÉTI ÍV
a Képviselő-testület
2015. február 26-i nyilvános üléséről

Jelenlévők a testületi ülésre meghívottak közül	Név	Aláírás
Budapest Főváros Kormányhivatala részére	Turmely Erzsébet	
Budapest Főváros Kormányhivatalának XV. Kerületi Hivatala vezetője	Dr. Bégány Attila	
Klebelsberg Intézményfenntartó Központ XV. Kerületi vezetője	Tyukász Tamás	
Hórich és Varga Ügyvédi Iroda	Dr. Hóriczh Ferenc	
Hórich és Varga Ügyvédi Iroda	Dr. Varga Szilvia	
XV. Kerület Országgyűlési képviselője	László Tamás	
BRFK XV. kerület - rendőrkapitány	Galambos Ferenc	
könyvvizsgáló	Dr. Balla István	
könyvvizsgáló	Tolnai István	
Gazdasági Működtetési Központ vezetője	Kovács Imre	
Gazdasági Működtetési Központ gazdasági igazgatója	Soha Péter	
Gazdasági Működtetési Központ szervezési igazgatója	Bárkai Katalin	
Gazdasági Működtetési Központ műszaki igazgatója	Kósa István	
XV. Kerületi Önkormányzat Egészségügyi Intézményének vezetője	Dr. Sólyom Olimpia	
XV. Kerületi Önkormányzat Egészségügyi Intézményének orvos-igazgatója	Dr. Buzna Andrea	
Egyesített Szociális Intézmény vezetője	Gráczer Irma	
Ifjúsági és Sportközpont vezetője	Ábri László	
Csokonai Művelődési Ház vezetője	Tóth Lajos	
Globomax Kft.	Németh István	

ELMÉRITETT SZOLGÁLTATÓK

KOCSI LÁSZLÓ 

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat
JELENLÉTI ÍV
a Képviselő-testület
2015. február 26-i nyilvános üléséről

Gazdasági társaságok	Név	Aláírás
CSAPI-15 Vásárcsarnok és Piacfenntartó Kft.	Szaniszló Attila	
Palota-15 Rehabilitációs és Közfoglalkoztatási Közhasznú Nonprofit Kft.	Juhász Márton	
Palota Holding Ingatlan- és Vagyonkezelő Zrt.	Dr. Kiss Gyula	
RÉPSZOLG Környezetgazdálkodási és Foglalkoztatási Nonprofit Közhasznú Kft.	Demeter János	
RUP-15 Rákospalota-Újpalota-Pestújhely Városfejlesztési Kft.	Oláh Béla	
XV. Média Nonprofit Kft.	Sass Csaba	

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat

JELENLÉTI ÍV

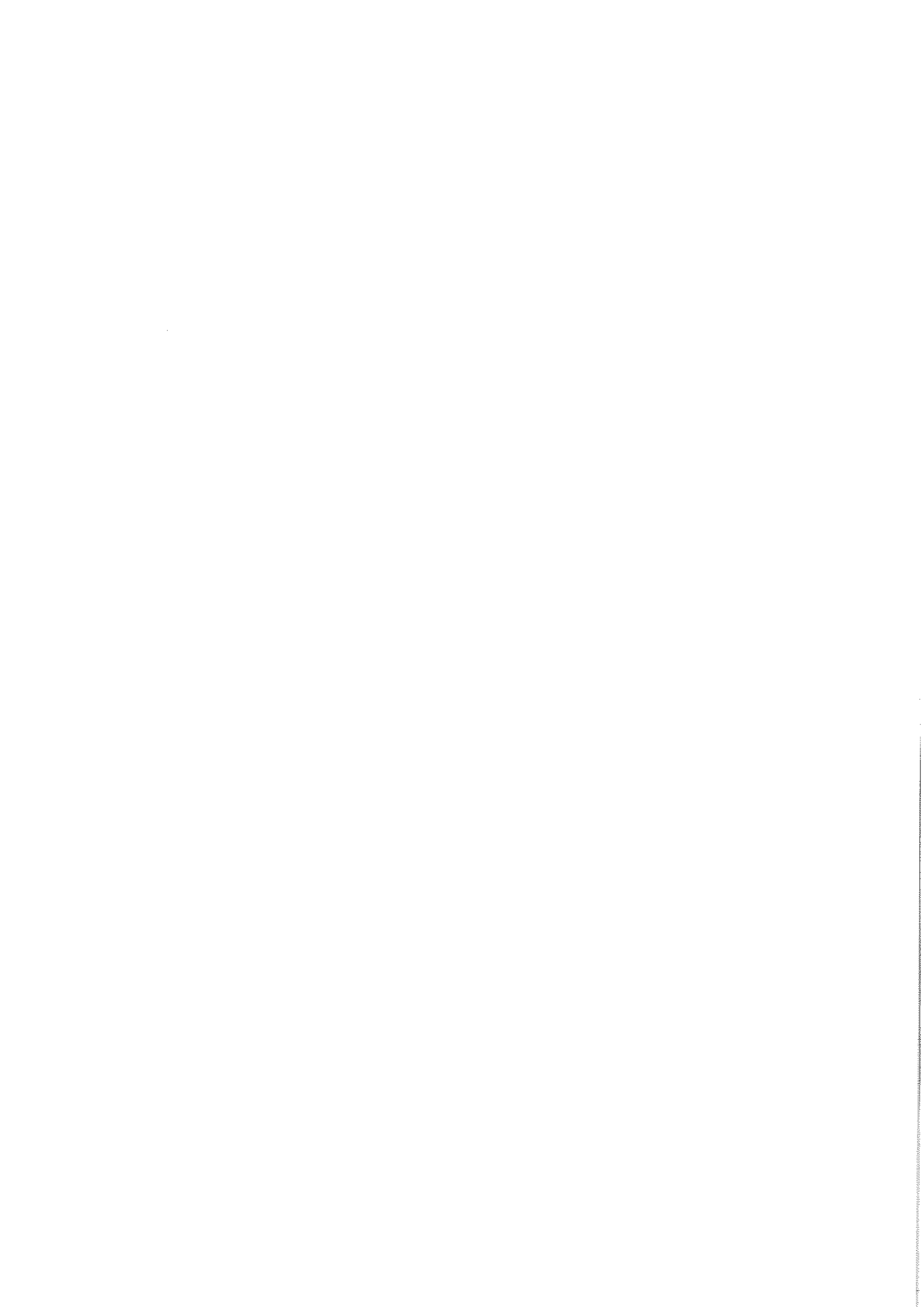
a Képviselő-testület

2015. február 26-i nyilvános üléséről

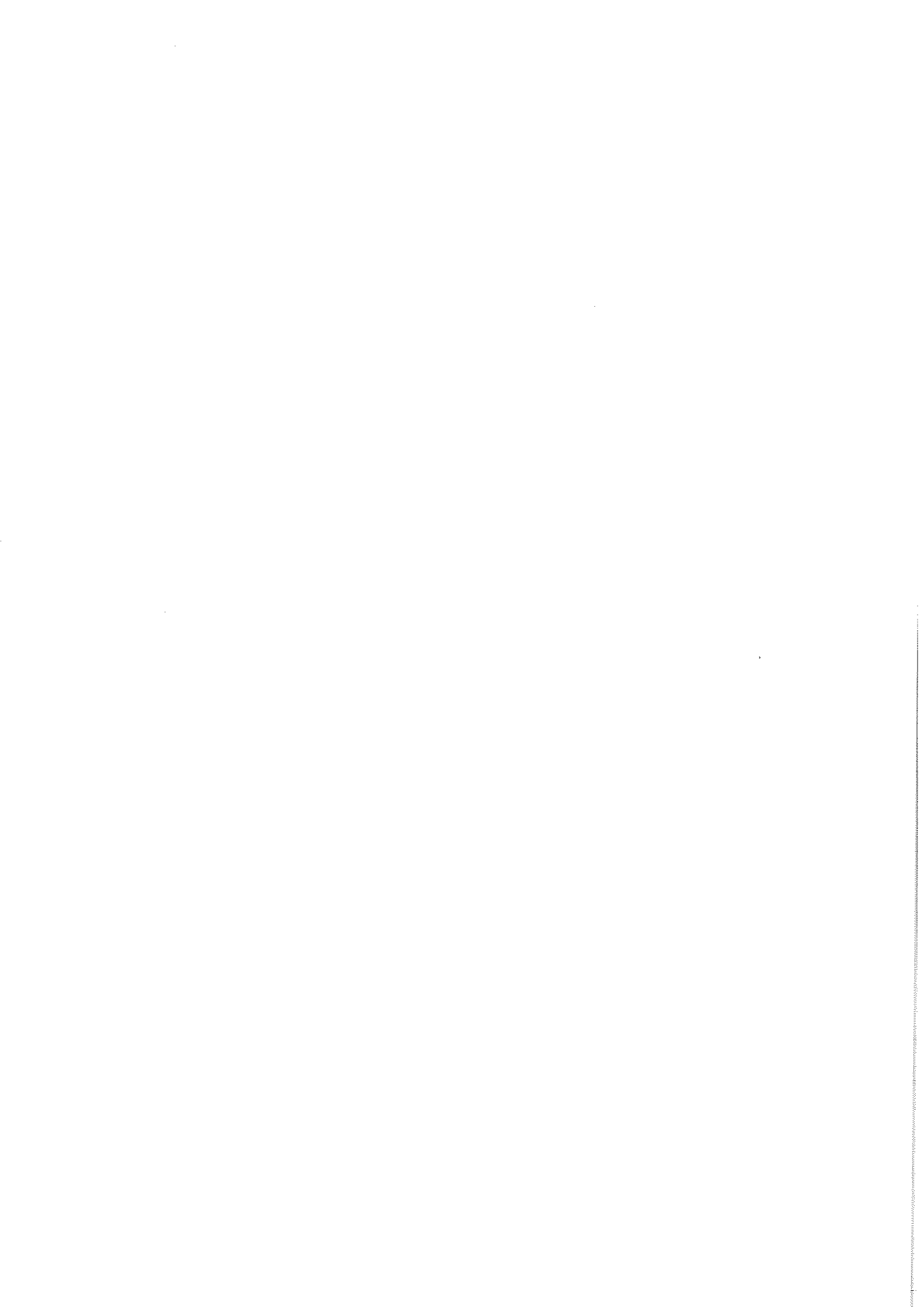
Civil szervezet	Név	Aláírás
56-os Szövetség XV. ker. Szervezete		
Alapítvány a Holnapért		
Alapítvány a MÁV telepi iskoláért		
Alapítvány az Ifjúság Tánc- és Zeneművészeti Neveléséért		
Alapítvány XV. Molnár Viktor u. 94-96 alatti óvoda tám.		
Aranyszamár Művészeti és Kulturális Egyesület		
Artkontúr Művészeti és Kulturális Egyesület		
ATHOSZ Művészeti-Közéleti és Irodalmi Társaság		
A Holnap Egészséges Gyermekeiért Alapítvány		
Az Egészségesebb, Esztétikusabb Környezetért Alapítvány		
Ábécé Egyesület a Gyermekekért		
Biondo Bike Club		
Budapest XV. Kerületi Gazdakör		
Budapest XV. Kerületi Idősek és Nyugdíjasok Egyesülete		
Civil Mozgalom XV. kerületi Szervezete		
CIVITALIS Egyesület		
ClubNetCet Internetes Ismeretterjesztő Egyesület		
CORTEX Alapítvány az Agysérültek Rehabilitációjáért		
Csutkababa Alapítvány		
Egészségmegőrző Egyesület		
Együtt a Gyermekekért, az Egészségért Alapítvány		
Együtt Újpalotáért Kulturális és Szociális Érdekkép. Egyesület		
Első Magyar Gó Egyesület Pestújhely		
Energia Információs Központ Egyesület		
Ép Lélek, Egészséges Test Alapítvány		
Értelmes Életért Alapítvány		
Észak-Pesti Környezetvéd., Kult. és Szabadidősport Egyesület		
Északi Fény Természetjáró Egyesület		
Európai Hátrányos Helyzetűek Közhasznú Egyesülete		
Fitness Duo Iskola Oktatási és Sport Alapítvány		
Forrás-Bogács Alapítvány		
Garabonciás Egyesület		
Gondoskodás Gyermekeinkért Alapítvány		

XV. KER VÖRÖSKERESZT

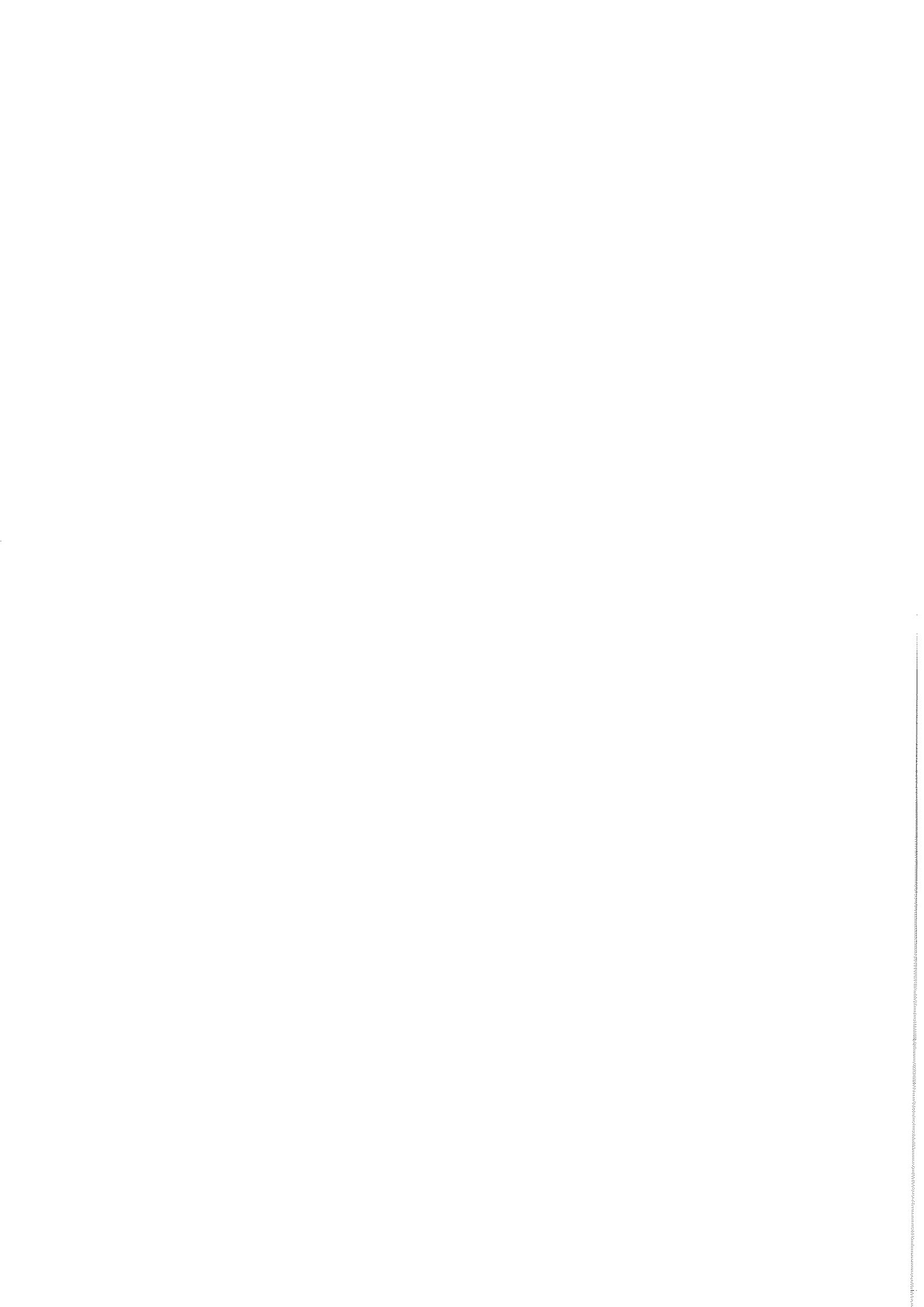
SZÖGYÉ NYÍFERENCNE Szögyén Ferenc



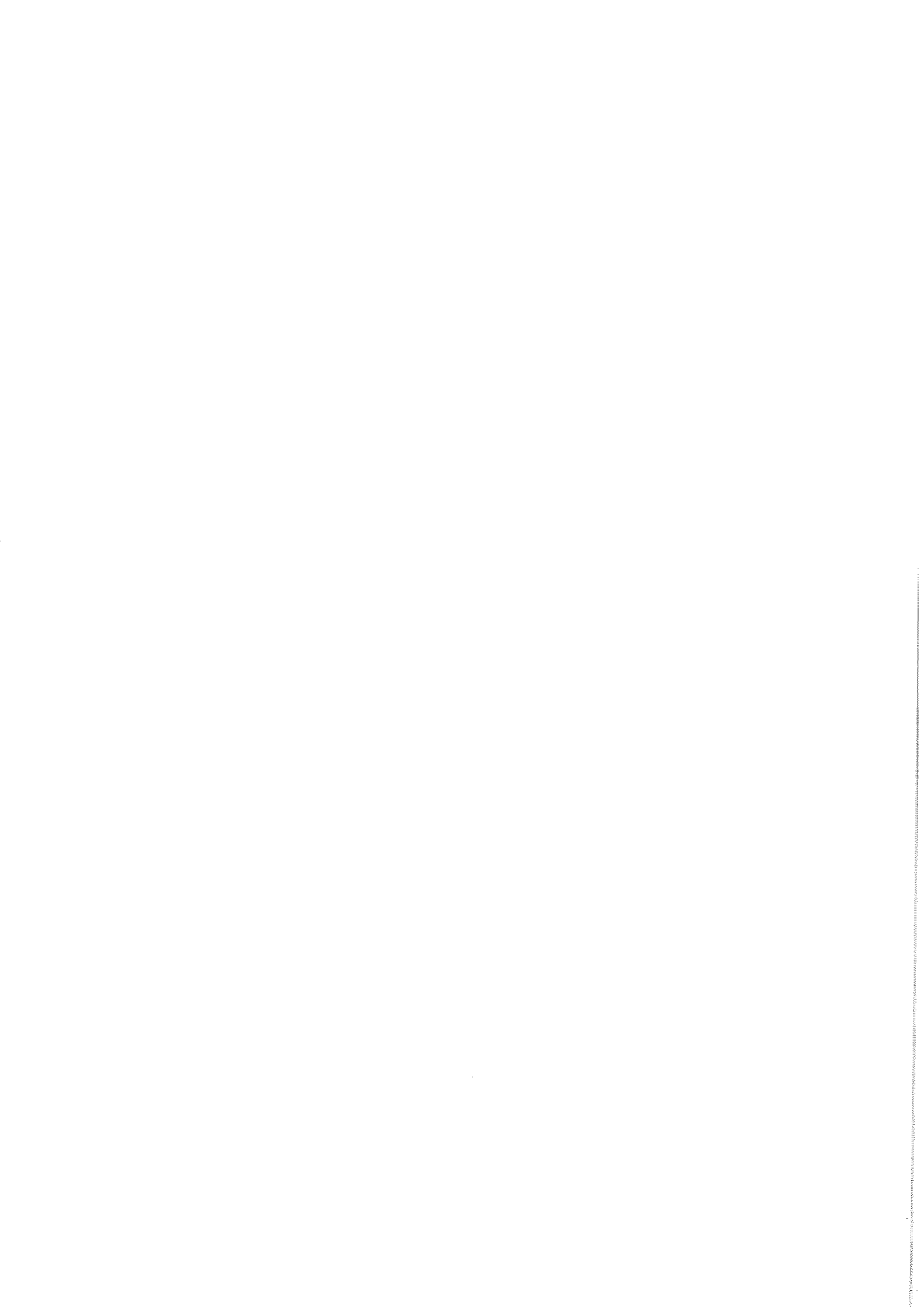
Civil szervezet	Név	Aláírás
Hálózat a Kultúráért, Művészetért Egyesület		
Hartyán Alapítvány Az Iskoláért		
Hartyán Diáksport Egyesület		
Hátrányos Helyzetűek Alternatív Műhelye (HÁTHA)		
Hét Galamb Alapítvány		
Hétszínvilág Transz-Perszonális Egyesület		
Hétszín-Virág Alapítvány a XV. kerületi Bölcsődékért		
Holnap Már Késő Környezetvédelmi Alapítvány		
Hosszútávú Egészségmegőrző Program Közhasznú Egyesület		
Ifjúsági Caritas Egyesület		
Inthos Nemzetközi Kórház Hálózat Alapítvány		
Jézus Szíve Alapítvány		
Jövőt Álmodunk Egyesület		
Kavicsosi Deák Alapítvány		
Kegyelem Alapítvány		
Kinizsi TTK		
Kontyfa Sportiskola		
Korona Művelődési Kulturális és Oktatási Alapítvány		
Korszerű Tudással Építsd a Jövődet Alapítvány		
Közbizalom Közhasznú Egyesület		
Közbiztonsági Polgárőr Közhasznú Egyesület		
Középpont Mentális Egészségvédő Egyesület		
"KUCI" Kisállatmenhely Alapítvány		
Kultúrműhely Alapítvány		
Kurimszky Sándor Emlékalapítvány		
LABE XV. Kerületi Szervezete		
LEGEA-BULLDÓZEREK UNIHOCKEY CLUB-BUDAPEST		
Lehetőség a Rászorulóknak Alapítvány		
MDOSZ H-1 Rákospalotai Madárbaráti Egyesület		
Magyar Kékkereszt Egyesület		
Magyar Kerékpárosklub		
Magyar Politikai Foglyok Szövetsége		
Magyar Szinergia Ház Közhasznú Egyesület		
Magyar Vöröskereszt XV. Kerületi Szervezete		
Magyarok Szövetsége Egyesület		
Magyarországi Szocialista Romák Szervezete (MSzRSz)		
MÁV Telep Baráti Köre KHE		
MEASZ - Összefogás a Demokráciáért		



Civil szervezet	Név	Aláírás
Meixner Alapítvány		
Micimackó és a Természet Alapítvány		
Mini Manó Alapítvány		
Mozgássérültek BP-i Szervezetének Rákospalotai Tagszerv.		
Munkarend Alapítvány		
Nagycsaládosok Újpalotai Egyesülete		
Nagyot Ugró Tinik Rohanó Ifjú Fiúk Edző Raja		
Nádastóparki Óvodai Alapítvány		
Neptun Alapítvány		
Neptun Diáksport Egyesület		
NIHON Újpalotai Sportegyesület		
Nyirpalota Társaság		
Nyitott Gondolkodók Egyesülete		
Nyugodt Holnap Alapítvány		
Nyújtsd a Kezed Alapítvány		
Országos Gyermekvédő Liga		
Orvosi Kamara XV. Kerületi Szervezete		
Otthon Segítünk Alapítvány		
Őszirózsa Alapítvány		
Palotai Kincsőr Alapítvány		
Palota Röplabda Sport Klub		
Palotai Csokonai Asztali Labdarúgó Egyesület		
Palotai Önvédelmi Védőegylet		
Palotai Polgárőrség		
Palotai Sporthorgász Egyesület		
Paulay Alapítvány		
Páskomliget Szenvedélymentes Klub		
Periféria Alapítvány		
Perspectiva Nova Egyesület		
Perspektiva Kulturális és Segítő Egyesület		
Pestújhelyi Iskoláért Alapítvány		
Pestújhelyi Kertbarát Egyesület		
Pestújhelyi Pátria Közhasznú Egyesület		
Pestújhelyi Sport Club		
Polgári Érdekképviseleti Egyesület		
POFOSZ-Magyar Politikai Foglyok Szövetsége		
Pro Minor Egyesület a Gyermekekért		
Pro Scola Georgius Dózsa Alapítvány		

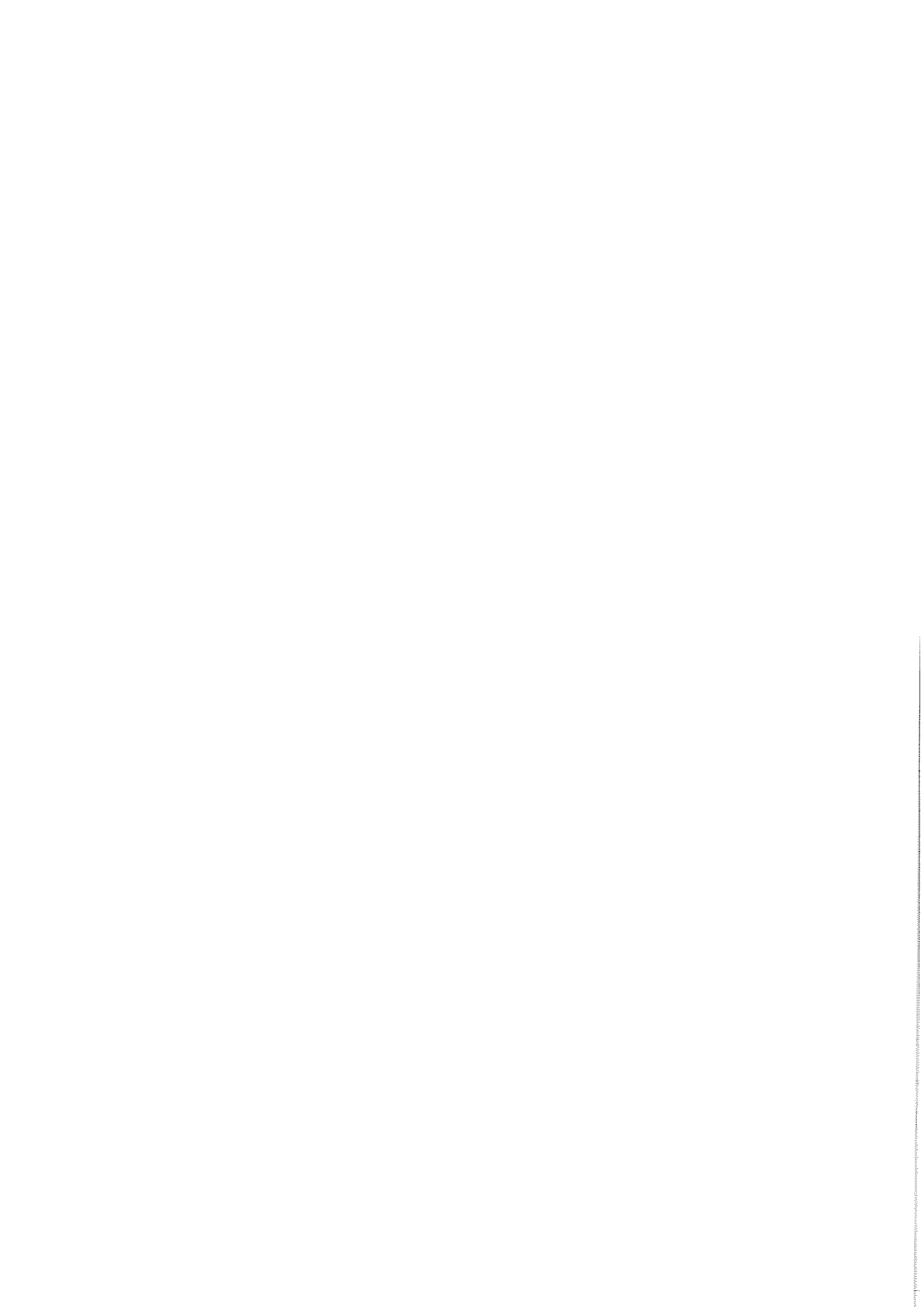


Civil szervezet	Név	Aláírás
Rákospalota a Mi Otthonunk Egyesület		
Rákospalota-Pestújhely-Újpalota Általános Váll. Ipartestület		
Rákospalota-Pestújhely-Újpalota Kiem. Közh. Környezetv. Közal.		
Rákospalota-Pestújhely-Újpalota Közr. és Vagyonyv. Kiem. Közh. Közal.		
Rákospalota Kolozsvár DSE		
Rákospalotai Szilas Néptáncgyűttes Egyesület		
Rászorulókat Támogatók Egyesülete		
ROM-SOM Cigány Kulturális és Hagyományőrző Szervezet		
Sclerosis Multiplex Budapesti Egyesület		
Segítsd az Iskoládat! Közhasznú Egyesület		
Sportiskola Sportegyesület		
Szabó Miklós Lelki Pásztor Szellemi Hagyatékát Órzó Alap.		
Szertelen-Kék Alapítvány		
Szilvássy Andor Barlangkutató Egyesület		
Szociális és Rehabilitációs Alapítvány		
Szolidáris Kisnyugdíjasok Egyesülete		
Szövögyár utcai Óvoda Gyermekéiért Közhasznú Alapítvány		
SZÖVTÁRS Egyesület		
Szülők, Tanítványok a Kolozsvár úti Iskoláért Alapítvány		
Támogasd a Rászorulókat Alapítvány		
Tavaszi Kórus Alapítvány		
Toronyhír Újpalotai Média Alapítvány		
Tündérképző Egyesület		
UJPA STOMA Klub Egyesület		
Újpalotaiak Baráti Köre Művelődési és Érdekvéd. Egyesület		
Újpesti Torna Egylet		
Unilever Tömegsport Egyesület		
Viperák Amerikai Futball Egyesület		
VIVA VOCE Alapítvány		
Viwal Tanoda Kézműveseket Képző Közhasznú Egyesület		
XV. kerületi Cukorbeteg Klubja		
XV. Kerületi Köztisztviselők Sportegyesülete		
Zene-Tánc-Mozgás Kulturális Egyesület		
Zuglói Ilco Egyesület		
BKIK XV. kerületi Szervezete		



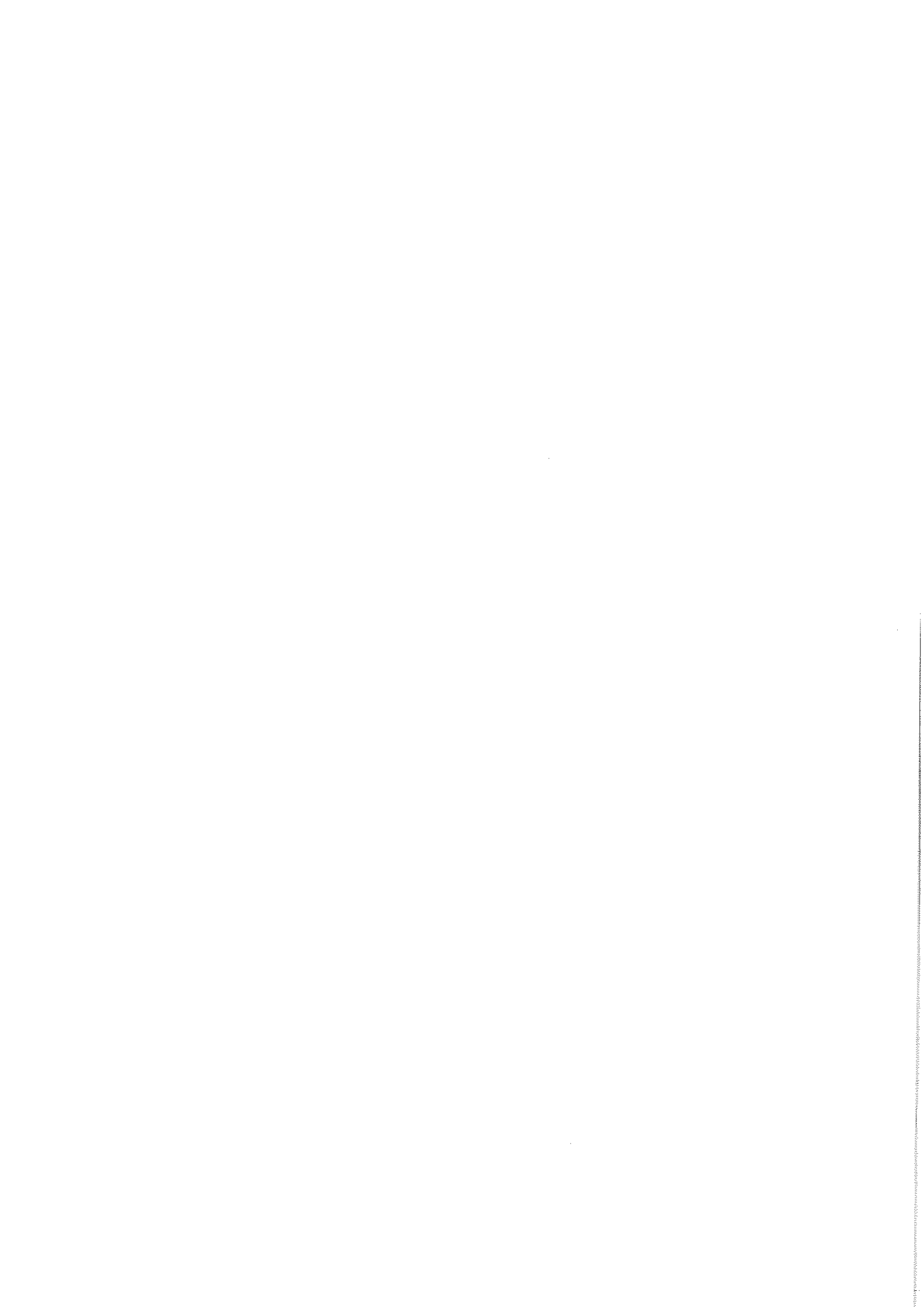
Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat
JELENLÉTI ÍV
a Képviselő-testület
2015. február 26-i nyilvános üléséről

jelenlévők az egyházak részéről	Név	Aláírás
Bárka Baptista Gyülekezet		
Boldog Salkaházi Sára Templom		
Budapest, Pestújhelyi-Újpalotai Református Egyházközség		
Budapest-Rákospalota Magyarok Nagyasszonya Főplébánia		
BZSH Újpest-Rákospalota Templomkörzet		
BZSH Zuglói Templomkörzet		
Keresztelő Szent János Plébánia		
Pestújhelyi-Újpalotai Evangélikus Egyházközség		
Rákospalota MÁV –telepi Jézus Szíve Plébánia		
Rákospalotai Baptista Gyülekezet		
Rákospalotai Evangélikus Egyház		
Rákospalota-Kertvárosi Árpád-házi Szent Margit Plébánia		
Rákospalota-Óvárosi Református Egyházközség		
Református Iszákosmentő Misszió		
Újpalotai Református Missziói Egyházközség		
Újpesti Görög Katolikus Egyházközség		



Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat
JELENLÉTI ÍV
a Képviselő-testület
2015. február 26-i nyilvános üléséről

jelenlévők a nemzetiségi önkormányzatok részéről	Név	Aláírás
Görög nemzetiségi önkormányzat	Boros Chrysoula	
Román nemzetiségi önkormányzat	Csikós Lejla Gabriella	
Német nemzetiségi önkormányzat	Gizur Imre Viktor	
Bolgár nemzetiségi önkormányzat	Hadzsikosztova Gabriella	
Szerb nemzetiségi önkormányzat	Karsai András	
Horvát nemzetiségi önkormányzat	Kuzma István	
Örmény nemzetiségi önkormányzat	Nuridsány Zoltánné	
Cigány nemzetiségi önkormányzat	Raffael János	



Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat

JELENLÉTI ÍV

a Képviselő-testület

2015. február 26-i nyilvános üléséről

jelenlévők a többcélű intézmények, iskolák, óvodák részéről	Név	Aláírás
Ákombákom Óvoda		
Czabán Általános Iskola		
Dózsa György Gimnázium		
Hartyán - Árendás Összevont Óvoda		
Hartyán Általános Iskola		
Károly Róbert Általános Iskola		
Kolozsvár Általános Iskola		
Kontyfa Szakisola, Középiskola és Általános Iskola		
László Gyula Gimnázium és Általános Iskola		
Micimackó Óvoda		
Molnár Viktor Óvoda		
Mosolykert Óvoda		
Mozdonyvezető Óvoda		
Napsugár Összevont Óvoda		
Neptun Általános Iskola		
Palotai Vadvirág Óvoda		
Pestújhelyi Általános Iskola		
Pestújhelyi Óvoda		
Rákospalotai Hetedhét Óvoda		
Rákospalotai Kertvárosi Összevont Óvoda		
Rákospalotai Kossuth Lajos Általános Iskola		
Száraznád Nevelési-Oktatási Központ		
Szent Korona Általános Iskola		

