

Budapest Főváros XV. kerület  
Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Kerület- és Vállalkozásfejlesztési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottsága**

Ülés száma: KÉB 1/58-5/2015.



## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

készült a bizottság **2015. március 23-án**  
megtartott **nyilvános** üléséről

**Az ülés helye:** **Polgármesteri Hivatal (1153 Bp. Bocskai u. 1-3.) A. épület,  
Díszterem**

**Meghívott 20 fő képviselő:** Agárdi János, Báder György, Bencsics Lászlóné, Bitvai Nándor, Csonka László, Gyurkovics Miklós, Király Csaba, Legárd Krisztián, Lehoczki Ádám, dr. Matlák Gábor, Merk Péter, Monostori Zsolt, Móricz Eszter, Németh Angéla, dr. Pintér Gábor, Szilvágyi László, Tóth Imre, Tóth Jenőné, Vékás Sándor, Victorné dr. Kovács Judit

**Jelen van:** **6 fő bizottsági tag**  
Csonka László elnök,  
Szilvágyi László alelnök,  
Legárd Krisztián alelnök,  
Lehoczki Ádám tag,  
Maximcsuk Józsefné tag,  
Bakos Mária Magdolna tag

**Meghívottak:** Hajdu László polgármester, dr. Pintér Gábor alpolgármester, Németh Angéla alpolgármester, dr. Balázs Zoltán alpolgármester, dr. Lamperth Mónika jegyző, dr. Filipsz Andrea aljegyző, a Jegyzői Kabinet vezetője, dr. Erdélyi-Kincses Andrea a Polgármesteri Kabinet vezetője, dr. Trinn Miklós a Jogi és Szervezési Osztály vezetője, Nábrádi Pálné a Humánpolitikai Osztály vezetője, Németh Tibor a Főépítész, Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály vezetője, Sipos Gábor főépítész, Jávorai Péter a Városüzemeltetési Osztály vezetője, Ludvig Éva a Belső Ellenőrzési Osztály vezetője, Vargáné dr. Kalán Ilona a Közigazgatási és Ügyfélszolgálati Főosztály vezetője, Gál Gyöngyi az Igazgatási és Ügyfélszolgálati Osztály vezetője, Deák Zsolt az Építésügyi Osztály vezetője, Horváth Attila a Rendészeti Osztály vezetője, Reiszné Naszádi Magdolna az Intézményfelügyeleti és Humán Főosztály vezetője, Herczeg István a Köznevelési, Közművelődési és Sport Osztály vezetője, dr. Zsidei Kinga a Szociális és Egészségügyi Osztály vezetője, Hórich Szilvia a Közgazdasági Főosztály vezetője, dr. Turcsányi Miklós az Adóügyi Osztály vezetője, Böröczfy Ferenc tanácsadó

**Jelen van:**

**8 fő**

dr. Erdélyi-Kincses Andrea kabinetvezető  
Vargáné dr. Kalán Ilona főosztályvezető  
Hórich Szilvia főosztályvezető  
dr. Trinn Miklós osztályvezető  
Jávori Péter osztályvezető  
Sipos Gábor főépítész  
Monostori Zsolt képviselő  
Kovács Mónika rendezvényszervező

**További meghívottak:** dr. Sólyom Olimpia a XV. kerületi Önkormányzat Egészségügyi Intézményének főigazgató főorvosa, Gráczer Irma az Egyesített Szociális Intézmény igazgatója, Kádas Endréné Ribán Hajnal a Fejlesztő Gondozó Központ vezetője, dr. Kovács Imre a Gazdasági Működtetési Központ főigazgatója, Soha Péter a Gazdasági Működtetési Központ gazdasági igazgatója, Kósa István a Gazdasági Működtetési Központ műszaki igazgatója, Bárkai Katalin a Gazdasági Működtetési Központ szervezési igazgatója, Sas Csaba a XV. Média Kommunikációs és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. vezetője, Szaniszló Attila a CSAPI-15 Vásárcsarnok és Piacfenntartó Kft vezetője, Juhász Márton a Palota-15 Rehabilitációs és Közfoglalkoztatási Közhasznú Nonprofit Kft vezetője, dr. Kiss Gyula a Palota Holding Ingatlan-és Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója, Demeter János a RÉPSZOLG Környezetgazdálkodási és Foglalkoztatási Nonprofit Közhasznú Kft vezetője, Oláh Béla a RUP-15 Kft ügyvezető igazgatója, Tóth Lajos a Csokonai Művelődési Központ vezetője, Ábri László az Ifjúsági és Sportközpont vezetője, Kolbert Ferenc könyvvizsgáló.

**Jelen vannak:**

-

**Többcélú Intézmények:** Makai Katalin Oszkár a Kontyfa Középiskola és Általános Iskola igazgatója, Bäckné Kremm Andrea a László Gyula Gimnázium és Általános Iskola igazgatója, Zádoryné Leiner Erika a Száraznád Nevelési- Oktatási Központ igazgatója

**Általános Iskolák:** Varga László a Czabán Általános Iskola igazgatója, Csörgő Mária a Hartyán Általános Iskola igazgatója, Kovács Tibor a Károly Róbert Általános Iskola igazgatója, Selényiné Stier Márta a Kolozsvár Általános Iskola igazgatója, Rónáné Helle Mária a Neptun Általános Iskola igazgatója, Frák Erika a Pestújhelyi Általános Iskola igazgatója, Bikfalvi Borbála a Rákospalotai Kossuth Lajos Általános Iskola igazgatója, Gressó Tiborné a Szent Korona Általános Iskola vezetője

**Óvodák:**

Kissné Zachar Piroska az Ákombákom Óvoda vezetője, Balogh Ildikó a Hartyán-Árendás Összevont Óvoda vezetője, Veress Szilvia a Micimackó Óvoda vezetője, Hajas Lászlóné a Molnár Viktor Óvoda vezetője, Turóczyné Ungvári Edit a Mosolykert Óvoda vezetője, Hovanyecz Katalin a Mozdonyvezető Óvoda vezetője, Nagyné Pácza Erika a Napsugár Összevont Óvoda vezetője, Neboda Katalin a Palotai Vadvirág Óvoda vezetője, Csörgőné Bánhalmi Éva a Pestújhelyi Óvoda vezetője, Végváriné Kékhegyi Erika a Rákospalotai Hetedhét Óvoda vezetője, Balla Béláné a Rákospalotai Kertvárosi Óvoda vezetője.

**Jelen vannak:**

-

**Alapítványok:** Bácskai Endre az 56-os Szövetség XV. ker. Szervezete, Alapítvány a Holnapért, Alapítvány a MÁV telepi iskoláért, Alapítvány az Ifjúság Tánc- és Zeneművészeti

Nevelésért, Alapítvány a XV. Molnár Viktor u. 94-96. alatti óvoda támogatásáért, Aranyszamar Művészeti és Kulturális Egyesület, Artkontúr Művészeti és Kulturális Egyesület, ATHOSZ Művészeti-Közéleti és Irodalmi Társaság, A Holnap Egészséges Gyermekéiért Alapítvány, Az Egészségesebb, Esztétikusabb Környezetért Alapítvány, ÁBÉCÉ Egyesület a Gyermekért, Biondo Bike Club, Budapest XV. Kerületi Gazdakör, Budapest XV. Kerületi Idősek és Nyugdíjasok Egyesülete, Civil Mozgalom XV. kerületi Szervezete, CIVITALIS Egyesület, ClubNetCet Internetes Ismeretterjesztő Egyesület, CORTEX Alapítvány az Agysérültek Rehabilitációjáért, Csutkababa Alapítvány, Egészségőrző Egyesület, Együtt a Gyermekéért, Az Egészségért Alapítvány, Együtt Újpalotáért Kulturális és Szociális Érdekképviseleti Egyesület, Első Magyar Gó Egyesület Pestújhely, Energia Információs Központ Egyesület, Ép Lélek, Egészséges Test Alapítvány, Értelmes Életért Alapítvány, Észak-Pesti Környezetvédelmi Kulturális és Szabadidősport Egyesület, Északi Fény Természetjáró Egyesület, Európai Hátrányos Helyzetűek Közhasznú Egyesülete, Fitness Duo Iskola Oktatási és Sport Alapítvány, Forrás – Bogács Alapítvány, Garabonciás Egyesület, Gondoskodás Gyermekünkért Alapítvány, Hálózat a Kultúráért, Művészetért Egyesület, Hartyán Alapítvány Az Iskoláért, Hartyán Diáksport Egyesület, Hátrányos Helyzetűek Alternatív Műhelye (HÁTHA), Hét Galamb Alapítvány, Hétszínvilág Transz-Perszonális Egyesület, Hétszín-Virág Alapítvány a XV. kerületi Bölcsődékért, Holnap már Késő Környezetvédelmi Alapítvány, Hosszútávú Egészségmegőrző Program Közhasznú Egyesület, Ifjúsági Caritas Egyesület, Inthos Nemzetközi Kórház Hálózat Alapítvány, Jézus Szíve Alapítvány, Jövőt Álmodunk Egyesület, Kavicsosi Deák Alapítvány, Kegyelem Alapítvány, Kinizsi TTK, Kontyfa Sportiskola, Korona Művelődési Kulturális és Oktatási Alapítvány, Korszerű Tudással Építsd a Jövődöt Alapítvány, Közbizalom Közhasznú Egyesület, Közbiztonsági Polgárőr Közhasznú Egyesület, Középpont Mentális Egészségvédő Egyesület, „KUCI” Kisállatmenhely Alapítvány, Kultúrműhely Alapítvány, Kurimszy Sándor Emlékalapítvány, LABE XV. kerületi Szervezete, Legea-Bulldózeres Unihockey Club Budapest, Lehetőség a Rászorulóknak Alapítvány, MDOSZ H-1 Rákospalotai Madárbaráti Egyesület, Magyar Kerékpárosklub, Magyar Politikai Foglyok Szövetsége, Magyar Szinergia Ház Közhasznú Egyesület, Magyar Vöröskereszt XV. Kerületi Szervezete, Magyarok Szövetsége Egyesület, Magyarországi Szocialista Romák Szervezete (MSzRSz), MÁV Telep Baráti Köre KHE, MEASZ – Összefogás a Demokráciáért, Meixner Alapítvány, Micimackó és Természet Alapítvány, Mini Manó Alapítvány, Mozgássérültek Bp-i Szervezetének Rákospalotai Tagszerve, Munkarend Alapítvány, Nagycsaládosok Újpalotai Egyesülete, Nagyot Ugró Tinik Rohanó Ifjú Fiúk Edző Raja, Nádastóparki Óvodai Alapítvány, Neptun Diáksport Egyesület, NIHON Újpalotai Sportegyesület, Nyírpalota Társaság, Nyitott Gondolkodók Egyesülete, Nyugodt Holnap Alapítvány, Nyújtsd a Kezed Alapítvány, Országos Gyermekvédő Liga, Orvosi Kamara XV. Kerületi Szervezete, Otthon Segítünk Alapítvány, Ószirózsa Alapítvány, Palotai Kincsőr Alapítvány, Palota Röplabda Sport Klub, Palotai Csokonai Asztali Labdarúgó Egyesület, Palotai Önvédelmi Védőegylet, Palotai Polgárőrség, Palotai Sporthorgász Egyesület, Paulay Alapítvány, Páskomliget Szenvedélymentes Klub, Periféria Alapítvány, Perspektíva Nova Egyesület, Perspektíva Kulturális és Segítő Egyesület, Pestújhelyi Iskoláért Egyesület, Pestújhelyi Kertbarát Egyesület, Pestújhelyi Pátria Közhasznú Egyesület, Pestújhelyi Sport Club, Polgári Érdekképviseleti Egyesület, POFOSZ- Magyar Politikai Foglyok Szövetsége, Pro Minor Egyesület a Gyermekéért, Pro Scola Gregorius Dózsa Alapítvány, Rákospalota a Mi Otthonunk Egyesület, Rákospalota-Pestújhely-Újpalota Kiemelten Közhasznú Környezetvédelmi Közalapítvány, Rákospalota – Pestújhely – Újpalota Közrend és Vagyonvédelmi Kiemelten Közhasznú Közalapítvány, Rákospalota Kolozsvár DSE, Rákospalotai Szilas Néptáncgyűttes Egyesület, Rászorulókat Támogatók Egyesülete, ROM-SOM Cigány Kulturális és Hagyományőrző Szervezet, Sclerosis Multiplex Budapesti

Egyesület, Segítsd az Iskoládat! Közhasznú Egyesület, Sportiskola Sportegyesület, Szabó Miklós Lelki Pásztor Szellemi Hagyatékát Őrző Alapítvány, Szertelen-Kék Alapítvány, Szilvássy Andor Barlangkutató Egyesület, Szociális és Rehabilitációs Alapítvány, Szolidáris Kisnyugdíjasok Egyesülete, Szövőgyár utcai Óvoda Gyermekéiért Közhasznú Alapítvány, SZÖVTÁRS Egyesület, Szülők, Tanítványok a Kolozsvár úti Iskoláért Alapítvány, Támogasd a Rászorulókat Alapítvány, Tavasz Kórus Alapítvány, Toronyhír Újpalotai Média Alapítvány, Tündérképző Egyesület, UJPA STOMA Klub Egyesület, Újpalotaiak Baráti Köre Művelődési és Érdekvédelmi Egyesület, Újpesti Torna Egylet, Unilever Tömegsport Egyesület, Viperák Amerikai Futball Egyesület, VIVA VOCE Alapítvány, Viwal Tanoda Kézműveseket Képző Közhasznú Egyesület, XV. kerületi Cukorbeteg Klubja, XV. kerületi Köztisztviselők Sportegyesülete, Zene-Tánc-Mozgás Kulturális Egyesület, Zuglói Ilco Egyesület, BKIK XV. kerületi Szervezete

**Jelen vannak:** -

*A bizottság ülésén részt vett Polonkainé Molnár Emese jegyzőkönyvvezető.*

**Csonka László** bizottsági elnök: Üdvözli a megjelenteket, megállapítja, hogy a bizottság 6 fő bizottsági tag jelenlétével határozatképes, az ülést megnyitja. Több kérés elhangzott az alelnök urak részéről a napirendi pontokkal kapcsolatban, hogy még milyen témákat vegyenek fel. A bizottság napirendi pontjait kiegészítették a kért előterjesztésekkel. Ismerteti a kiegészített napirendi pontokat.

### **Javaslat a napirendre:**

#### *Nyilvános ülés*

- 1. Előterjesztés Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat 2015. évi költségvetésének I. számú módosításáról**  
(Ikt.sz. 1/47-75/2015. sz. anyag) „R”  
**Előterjesztő:** Hajdu László polgármester  
**Előadó:** Hőrich Szilvia főosztályvezető
- 2. Előterjesztés a helyi vendéglátás fejlesztéséről szóló „Jöjjön ki Palotára” című pályázat kiírásáról** (Ikt.sz. 1/59-13/2015. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Hajdu László polgármester  
**Előadó:** dr. Erdélyi-Kincses Andrea kabinetvezető
- 3. Előterjesztés a Budapest XV. kerület Gyám utca közterület nevének megváltoztatására** (Ikt.sz. 1/47-54/2015. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Hajdu László polgármester  
**Előadó:** Vargáné dr. Kalán Ilona főosztályvezető
- 4. Előterjesztés az önkormányzati beruházások és felújítások rendjéről szóló 49/2011. (XII.1.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről**  
(Ikt.sz. 1/47-67/2015. sz. anyag) „R”  
**Előterjesztő:** Hajdu László polgármester  
**Előadó:** dr. Trinn Miklós osztályvezető

5. **Előterjesztés a helyben központosított közbeszerzési rendszerről, valamint a helyi központi beszerző szervezet feladat- és hatásköréről szóló 35/2012. (IX. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról** (Ikt.sz. 1/47-78/2015. sz. anyag) „R”  
**Előterjesztő:** Hajdu László polgármester  
**Előadó:** dr. Trinn Miklós osztályvezető
  
6. **Előterjesztés a Budapesti Kereskedelmi Iparkamarával kötendő együttműködési megállapodás megkötéséről** (Ikt.sz. 1/47-71/2015. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Hajdu László polgármester  
**Előadó:** dr. Trinn Miklós osztályvezető
  
7. **Előterjesztés növénytelepítési helyszínek jóváhagyásáról**  
(Ikt.sz. 1/59-12/2015. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Hajdu László polgármester  
**Előadó:** Németh Tibor főosztályvezető
  
8. **Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról és rendjéről szóló 35/2013. (IX. 30.) önkormányzati rendeletet módosításáról**  
(Ikt.sz. 1/47-61/2015. sz. anyag) „R”  
**Előterjesztő:** Hajdu László polgármester  
**Előadó:** Németh Tibor főosztályvezető
  
9. **Előterjesztés a Budapest XV. kerület, Kert köz 2-4. szám előtti és a XV. kerület, Wesselényi utca 62. szám előtti közvilágítási hálózatok térítésmentes átadásáról**  
(Ikt.sz. 1/47-62/2015. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Hajdu László polgármester  
**Előadó:** Németh Tibor főosztályvezető
  
10. **Előterjesztés az Észak-pesti Kórház 13. jelű épülete orvosi rendelő céljára történő átalakítási, felújítási munkáinak lebonyolításáról**  
(Ikt.sz. 1/47-77/2015. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Hajdu László polgármester  
**Előadó:** Németh Tibor főosztályvezető
  
11. **Előterjesztés a Budapest Főváros XV. kerület parkolási rendjéről szóló 39/2005.(XII.23.) ök. rendelet módosításáról**  
(Ikt.sz. 1/47-69/2015. sz. anyag) „R”  
**Előterjesztő:** Hajdu László polgármester  
**Előadó:** Sipos Gábor főépítész
  
12. **Előterjesztés Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota - Pestújhely - Újpalota Kerületi Építési Szabályzat (KÉSZ) koncepcionális elemeiről, véleményezési eljárásának megindításáról** (Ikt.sz. 1/47-73/2015. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Hajdu László polgármester  
**Előadó:** Sipos Gábor főépítész
  
13. **Előterjesztés a Vácrátót tér és környéke kerületi szabályozási terve újraindításáról és a tervezetéséről** (Ikt.sz. 1/47-66/2015. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Hajdu László polgármester  
**Előadó:** Sipos Gábor főépítész

14. **Előterjesztés a Budapesti és Pest Megyei Mérnöki Kamarával történő együttműködési megállapodás megkötéséről** (Ikt.sz. 1/47-70/2015. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Hajdu László polgármester  
**Előadó:** Sipos Gábor főépítész
15. **Előterjesztés a Budapest XV. kerület, volt Észak-pesti Kórház (Budapest XV. ker. Órjázat u. 1-5., hrsz.: 82285) épületegyüttesének hasznosítása érdekében készülő szakmai program és építészeti koncepcióterv teljesítési határidejének módosításáról** (Ikt.sz. 1/47-72/2015. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Hajdu László polgármester  
**Előadó:** Sipos Gábor főépítész
16. **Előterjesztés a Rákospalota Kertváros tömegközlekedési problémájáról**  
(Ikt.sz. 1/47-85/2015. sz. anyag)  
**Előterjesztő, előadó:** Monostori Zsolt bizottsági elnök

#### Egyebek

Csonka László bizottsági elnök: Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel a napirenddel kapcsolatban nincs. Szavazást kér az ismertetett napirendi pontok elfogadásáról.

#### **KÉB 16/2015. (III. 23.) számú határozat**

A Kerület- és Vállalkozásfejlesztési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság **elfogadja** az előterjesztett napirendi pontokat és azok tárgyalási sorrendjét.

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

*Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő*

*Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -*

*Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -*

#### **ELFOGADOTT NAPIREND**

##### *Nyilvános ülés*

1. **Előterjesztés Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat 2015. évi költségvetésének I. számú módosításáról**  
(Ikt.sz. 1/47-75/2015. sz. anyag) „R”  
**Előterjesztő:** Hajdu László polgármester  
**Előadó:** Hórich Szilvia főosztályvezető
2. **Előterjesztés a helyi vendéglátás fejlesztéséről szóló „Jöjjön ki Palotára” című pályázat kiírásáról** (Ikt.sz. 1/59-13/2015. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Hajdu László polgármester  
**Előadó:** dr. Erdélyi-Kincses Andrea kabinetvezető
3. **Előterjesztés a Budapest XV. kerület Gyám utca közterület nevének megváltoztatására** (Ikt.sz. 1/47-54/2015. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Hajdu László polgármester  
**Előadó:** Vargáné dr. Kalán Ilona főosztályvezető

4. **Előterjesztés az önkormányzati beruházások és felújítások rendjéről szóló 49/2011. (XII.1.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről**  
(Ikt.sz. 1/47-67/2015. sz. anyag) „R”  
**Előterjesztő:** Hajdu László polgármester  
**Előadó:** dr. Trinn Miklós osztályvezető
5. **Előterjesztés a helyben központosított közbeszerzési rendszerről, valamint a helyi központi beszerző szervezet feladat- és hatásköréről szóló 35/2012. (IX. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról** (Ikt.sz. 1/47-78/2015. sz. anyag) „R”  
**Előterjesztő:** Hajdu László polgármester  
**Előadó:** dr. Trinn Miklós osztályvezető
6. **Előterjesztés a Budapesti Kereskedelmi Iparkamarával kötendő együttműködési megállapodás megkötéséről** (Ikt.sz. 1/47-71/2015. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Hajdu László polgármester  
**Előadó:** dr. Trinn Miklós osztályvezető
7. **Előterjesztés növénytelepítési helyszínek jóváhagyásáról**  
(Ikt.sz. 1/59-12/2015. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Hajdu László polgármester  
**Előadó:** Németh Tibor főosztályvezető
8. **Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról és rendjéről szóló 35/2013. (IX. 30.) önkormányzati rendeletet módosításáról**  
(Ikt.sz. 1/47-61/2015. sz. anyag) „R”  
**Előterjesztő:** Hajdu László polgármester  
**Előadó:** Németh Tibor főosztályvezető
9. **Előterjesztés a Budapest XV. kerület, Kert köz 2-4. szám előtti és a XV. kerület, Wesselényi utca 62. szám előtti közvilágítási hálózatok térítésmentes átadásáról**  
(Ikt.sz. 1/47-62/2015. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Hajdu László polgármester  
**Előadó:** Németh Tibor főosztályvezető
10. **Előterjesztés az Észak-pesti Kórház 13. jelű épülete orvosi rendelő céljára történő átalakítási, felújítási munkáinak lebonyolításáról**  
(Ikt.sz. 1/47-77/2015. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Hajdu László polgármester  
**Előadó:** Németh Tibor főosztályvezető
11. **Előterjesztés a Budapest Főváros XV. kerület parkolási rendjéről szóló 39/2005.(XII.23.) ök. rendelet módosításáról**  
(Ikt.sz. 1/47-69/2015. sz. anyag) „R”  
**Előterjesztő:** Hajdu László polgármester  
**Előadó:** Sipos Gábor főépítész

12. **Előterjesztés Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota - Pestújhely - Újpalota Kerületi Építési Szabályzat (KÉSZ) koncepcionális elemeiről, véleményezési eljárásának megindításáról** (Ikt.sz. 1/47-73/2015. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Hajdu László polgármester  
**Előadó:** Sipos Gábor főépítész
13. **Előterjesztés a Vácrátót tér és környéke kerületi szabályozási terve újraindításáról és a tervezetéről** (Ikt.sz. 1/47-66/2015. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Hajdu László polgármester  
**Előadó:** Sipos Gábor főépítész
14. **Előterjesztés a Budapesti és Pest Megyei Mérnöki Kamarával történő együttműködési megállapodás megkötéséről** (Ikt.sz. 1/47-70/2015. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Hajdu László polgármester  
**Előadó:** Sipos Gábor főépítész
15. **Előterjesztés a Budapest XV. kerület, volt Észak-pesti Kórház (Budapest XV. ker. Órjárt u. 1-5., hrsz.: 82285) épületegyüttesének hasznosítása érdekében készülő szakmai program és építészeti koncepcióterv teljesítési határidejének módosításáról** (Ikt.sz. 1/47-72/2015. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Hajdu László polgármester  
**Előadó:** Sipos Gábor főépítész
16. **Előterjesztés a Rákospalota Kertváros tömegközlekedési problémájáról** (Ikt.sz. 1/47-85/2015. sz. anyag)  
**Előterjesztő, előadó:** Monostori Zsolt bizottsági elnök

#### Egyebek

\* \* \* \*

1. **Előterjesztés Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat 2015. évi költségvetésének I. számú módosításáról** (Ikt.sz. 1/47-75/2015. sz. anyag) „R”  
**Előterjesztő:** Hajdu László polgármester  
**Előadó:** Hórich Szilvia fősztályvezető

**Csonka László** bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

**Hórich Szilvia** fősztályvezető: A költségvetési rendelet I. számú módosításában az intézményi átszervezéssel kapcsolatos előirányzott rendezésekre került sor. Lefolytatták az egyeztetéseket a Gazdasági Működési Központ, Ifjúsági Sportközpont és a Csokonai Kulturális és Sportközpont részvételével az átadandó előirányzatokról. Az előirányzatok kialakításánál figyelembe vették az 1-3. havi várható teljesítést is, ez alapján került meghatározásra, hogy milyen összeg kerül átadásra az új intézmény részére. Az intézményi költségvetésekben beemelésre került a sportközpontnak – a Zsókavár III. EU-s projekthez kapcsolódóan átvett – pénzeszközei. Ezeknek az összegeknek a működési és felhalmozási célú bevételei összesen 2,5 millió forint, mellyel ténylegesen változik a



költségvetési főösszeg bevétel-kiadási oldalon. Az intézményi átszervezéssel kapcsolatosan csökkentésre került a Pestújhelyi Sport Clubnak a Csokonaiban lévő műfüves pálya szakmai üzemeltetésére biztosított 2 millió forintos összeg időarányos része, mely 1,5 millió forint, mely bevonásra került az új intézmény költségvetésének a fedezetére. A 2014. évről áthúzódó kiadásokat átmenetileg az általános tartalék terhére javasolják biztosítani. A polgármesteri célkeretből lett az Ifjúsági és Sportközpont részére 278 ezer forint támogatás lett jóváhagyva a bernecebaráti fejlesztőtábor költségeire. Az új intézménynek a költségvetése 588.271 eFt-tal megtervezésre került 108,5 fő álláshellyel. A könyvvizsgáló jelentése is megerősíti, hogy ez a módosítás technikai típusú előirányzat rendezés. Az I. számú módosításban tisztán látszódik az intézményi átszervezéssel kapcsolatos előirányzott módosítások.

**Csonka László** bizottsági elnök: További kérdések, észrevételek nincsenek. Ismerteti a határozati javaslatot, a Kerület- és Vállalkozásfejlesztési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat 2015. évi költségvetésének I. számú módosítását. Kéri a bizottság szavazatát.

### **KÉB 17/2015. (III. 23.) számú határozat**

A Kerület- és Vállalkozásfejlesztési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat 2015. évi költségvetésének I. számú módosítását.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. március 26.

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

(Maximcsuk Józsefné bizottsági tag nem szavazott.)

*Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő*

*Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -*

*Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -*

#### **2. Előterjesztés a helyi vendéglátás fejlesztéséről szóló „Jöjjön ki Palotára” című pályázat kiírásáról (Ikt.sz. KÉB 1/59-13/2015. sz. anyag)**

**Előterjesztő:** Hajdu László polgármester

**Előadó:** dr. Erdélyi-Kincses Andrea kabinetvezető

**Csonka László** bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

**dr. Erdélyi-Kincses Andrea** kabinetvezető: Nem kívánja kiegészíteni az előterjesztést.

**Csonka László** bizottsági elnök: Kérdések, észrevételek következnek.

**Csonka László** bizottsági elnök: Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel nincs. Ismerteti a határozati javaslatot, a Kerület- és Vállalkozásfejlesztési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy pályázatot ír ki „Jöjjön ki Palotára!” címmel az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal. Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a pályázati felhívás közzétételéről az Önkormányzat honlapján és az Életképek című lapban. Kéri a bizottság szavazatát.

### **KÉB 18/2015. (III. 23.) számú határozat**

A Kerület- és Vállalkozásfejlesztési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság **ügy dönt**, hogy pályázatot ír ki „Jöjjön ki Palotára!” címmel az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal. Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a pályázati felhívás közzétételéről az Önkormányzat honlapján és az Életképek című lapban.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. március 31. (a pályázati felhívás közzétételére)

*(Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CLXXXIX. 6. § a) pontja; a 27/2011. (V. 31.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 1.10. pontja; a 6/2015. (II. 20.) önkormányzati rendelet 3.2. melléklete)*

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

*Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő*

*Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -*

*Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -*

**Csonka László** bizottsági elnök: Ismerteti a határozati javaslatot, a Kerület- és Vállalkozásfejlesztési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a „Jöjjön ki Palotára!” pályázatot véleményező Bíráló Bizottság tagjainak Hajdu László polgármestert, Németh Angéla alpolgármestert, dr. Pintér Gábor alpolgármestert, Szilvágyi László önkormányzati képviselőt, Victorné dr. Kovács Judit önkormányzati képviselőt, Maczkóné Riczu Tündét a GMK dietetikusát, kéri fel azzal, hogy a pályázatokról közösen készítsenek értékelő véleményt. Kéri a bizottság szavazatát.

### **KÉB 19/2015. (III. 23.) számú határozat**

A Kerület- és Vállalkozásfejlesztési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság **ügy dönt**, hogy a „Jöjjön ki Palotára!” pályázatot véleményező Bíráló Bizottság tagjainak

- Hajdu László polgármestert
- Németh Angéla alpolgármestert
- dr. Pintér Gábor alpolgármestert
- Szilvágyi László önkormányzati képviselőt
- Victorné dr. Kovács Judit önkormányzati képviselőt
- Maczkóné Riczu Tündét a GMK dietetikusát

kéri fel azzal, hogy a pályázatokról közösen készítsenek értékelő véleményt.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. május 29. (az értékelő vélemény elkészítésére)

*(Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CLXXXIX. 6. § a) pontja; a 27/2011. (V. 31.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 1.10. pontja; a 6/2015. (II. 20.) önkormányzati rendelet 3.2. melléklete)*

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 2 tartózkodás)

*Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő*

*Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -*

*Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -*

**Csonka László** bizottsági elnök: Ismerteti a határozati javaslatot, a Kerület- és Vállalkozásfejlesztési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy felkéri a polgármestert, hogy a Bíráló Bizottság értékelő véleménye alapján készítsen előterjesztést a Kerületfejlesztési és Értékvédelmi Bizottság 2015. júniusi rendes ülésére. Kéri a bizottság szavazatát.

### **KÉB 20/2015. (III. 23.) számú határozat**

A Kerület- és Vállalkozásfejlesztési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság **úgy dönt**, hogy felkéri a polgármestert, hogy a Bíráló Bizottság értékelő véleménye alapján készítsen előterjesztést a Kerületfejlesztési és Értékvédelmi Bizottság 2015. júniusi rendes ülésére.

Felelős: polgármester

Határidő: a Kerületfejlesztési és Értékvédelmi Bizottság 2015. júniusi rendes ülése

*(Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CLXXXIX. 6. § a) pontja; a 27/2011. (V. 31.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 1.10. pontja; a 6/2015. (II. 20.) önkormányzati rendelet 3.2. melléklete)*

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

*Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő*

*Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -*

*Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -*

#### **3. Előterjesztés a Budapest XV. kerület Gyám utca közterület nevének megváltoztatására (Ikt.sz. 1/47-54/2015. sz. anyag)**

**Előterjesztő:** Hajdu László polgármester

**Előadó:** Vargáné dr. Kalán Ilona főosztályvezető

**Csonka László** bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

**Vargáné dr. Kalán Ilona** főosztályvezető: Nem kívánja kiegészíteni az előterjesztést.

**Csonka László** bizottsági elnök: Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs. Ismerteti a határozati javaslatot, a Kerület- és Vállalkozásfejlesztési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a Budapest XV. kerület Gyám utca közterület nevének megváltoztatását. Kéri a bizottság szavazatát.

### **KÉB 21/2015. (III. 23.) számú határozat**

A Kerület- és Vállalkozásfejlesztési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a Budapest XV. kerület Gyám utca közterület nevének megváltoztatását.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. március 26.

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

*Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő*

*Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -*

*Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -*

#### **4. Előterjesztés az önkormányzati beruházások és felújítások rendjéről szóló 49/2011. (XII.1.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről**

(Ikt.sz. 1/47-67/2015. sz. anyag)

**Előterjesztő:** Hajdu László polgármester

**Előadó:** dr. Trinn Miklós osztályvezető

„R”

Csonka László bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

**dr. Trinn Miklós** osztályvezető: Nem kívánja kiegészíteni az előterjesztést.

Csonka László bizottsági elnök: Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs. Ismerteti a határozati javaslatot, a Kerület- és Vállalkozásfejlesztési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek az önkormányzati beruházások és felújítások rendjéről szóló 49/2011. (XII.1.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezését.

### **KÉB 22/2015. (III. 23.) számú határozat**

A Kerület- és Vállalkozásfejlesztési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek az önkormányzati beruházások és felújítások rendjéről szóló 49/2011. (XII.1.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezését.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. március 26.

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

*Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő*

*Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -*

*Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -*

- 5. Előterjesztés a helyben központosított közbeszerzési rendszerről, valamint a helyi központi beszerző szervezet feladat- és hatásköréről szóló 35/2012. (IX. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról (Ikt.sz. 1/47-78/2015. sz. anyag) „R”**  
**Előterjesztő:** Hajdu László polgármester  
**Előadó:** dr. Trinn Miklós osztályvezető

Csonka László bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

**dr. Trinn Miklós** osztályvezető: Nem kívánja kiegészíteni az előterjesztést.

Csonka László bizottsági elnök: Kérdések, észrevételek következnek.

Szilvágyi László bizottsági alelnök: Létrejött a Csokonai Kulturális és Sportközpont, melynek kapcsán többször felmerült, hogy a rendeletet módosítani kell, hogy a kerületi vállalkozókat a beszerzéseknél előnybe részesítsék. Lehetne-e ilyen gondolkodást kezdeményezni ebben a bizottságban?

Csonka László bizottsági elnök: Ezzel a gondolattal teljesen egyetért, hogy a helyi vállalkozók kedvezőbb helyzetben legyenek egy-egy ilyen munkánál. Az előterjesztőt kérdezné, hogy van-e erre törvényes megoldás?

**dr. Trinn Miklós** osztályvezető: Ez a rendelet a helyben központosított közbeszerzésről szól. Uniós és a közbeszerzési törvény alapelve, hogy a közbeszerzési

eljárásban nem lehet senkit előnyben részesíteni. Olyan gondolat megfogalmazódott már benne is és előbb-utóbb kivitelezhető lesz, hogy a beszerzési szabályzatokban – közbeszerzési értékhatárt el nem érő árubeszerzésekre, szolgáltatások megrendelésére vonatkozóan – tervezik a kerületi minősített ajánlattevők jegyzékét elkészíteni, amilyen gyorsan csak lehet. Azoknak a beszerzési tárgyakkal - melyek az önkormányzat életében beszerzés szinten sűrűbben előfordulnak – próbálnának olyan feltételeket szabni, amelyek nem teljesíthetetlenek. Bizonyos területekre koncentráltan olyan vállalkozói csoport jönne létre, - akik részt akarnak ebben venni – melyet nevesíteni lehetne a XV. kerületi saját minősített ajánlattevők jegyzéke néven. A beszerzési szabályzatot úgy lehetne módosítani, hogy első sorban ezen a jegyzéken szereplő vállalkozóktól kellene kérni az ajánlatokat. Közbeszerzési értékhatárt elérő esetekben erre nincs módjuk.

**Csonka László** bizottsági elnök: Egy kifejezést szeretné ha pontosítaná az osztályvezető úr az „amilyen gyorsan csak lehet”. Ez nagyságrendileg egy fél évet jelent?

**dr. Trinn Miklós** osztályvezető: A félévnél kicsit gyorsabbra gondolt.

**Csonka László** bizottsági elnök: Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs. Ismerteti a határozati javaslatot, a Kerület- és Vállalkozásfejlesztési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a helyben központosított közbeszerzési rendszerről, valamint a helyi központi beszerző szervezet feladat- és hatásköréről szóló 35/2012. (IX. 28.) önkormányzati rendelet módosítását. Kéri a bizottság szavazatát.

#### **KÉB 23/2015. (III. 23.) számú határozat**

A Kerület- és Vállalkozásfejlesztési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a helyben központosított közbeszerzési rendszerről, valamint a helyi központi beszerző szervezet feladat- és hatásköréről szóló 35/2012. (IX. 28.) önkormányzati rendelet módosítását.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. március 26.

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

*Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő*

*Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -*

*Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -*

#### **6. Előterjesztés a Budapesti Kereskedelmi Iparkamarával kötendő együttműködési megállapodás megkötéséről (Ikt.sz. 1/47-71/2015. sz. anyag)**

**Előterjesztő:** Hajdu László polgármester

**Előadó:** dr. Trinn Miklós osztályvezető

**Csonka László** bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

**dr. Trinn Miklós** osztályvezető: Nem kívánja kiegészíteni az előterjesztést.

**Szilvágyi László** bizottsági alelnök: Tisztázó jellegű kérdése lenne, hogy ez már a meglévő szerződésnek az újítása? Történt-e bármiféle egyeztetés, kreatív

gondolkodás, van-e újdonság a szerződésben? Mi az amiben egy kicsit előrébb léptek, vagy csak egyszerű megújítás és a régiek a mintájára készült?

**dr. Trinn Miklós** osztályvezető: A testületi ülésen az alpolgármester úr tud majd erre válaszolni, mert a kamarának a képviselővel ő tárgyalta. 2005-ben kötöttek szerződést a Budapesti Kereskedelmi és Iparkamarával, ahhoz képest ez a szerződés frissebb, csak összevetni tudja a mostanit az előzővel és akkor többet tud mondani.

**Csonka László** bizottsági elnök: A kerületi elnök úrral egy informális rendezvényen találkoztak, pár szóban beszéltek mind a két vállalkozói fórumról. Megegyeztek abban, hogy a következő megbeszéléseken nem csak az írott anyagokat olvassák fel, hanem konkrétan előre kell lépni a célok elérése érdekében, konkrétan egy-egy témát felvetve. Amikor megtudja, hogy mikor lesz újra ilyen megbeszélés, akkor a bizottságot mindenképpen értesíteni fogja és számít a közreműködésükre, részvételükre.

**Csonka László** bizottsági elnök: Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs. Ismerteti a határozati javaslatot, a Kerület- és Vállalkozásfejlesztési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a Budapesti Kereskedelmi Iparkamarával kötendő együttműködési megállapodás megkötését. Kéri a bizottság szavazatát.

### **KÉB 24/2015. (III. 23.) számú határozat**

A Kerület- és Vállalkozásfejlesztési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a Budapesti Kereskedelmi Iparkamarával kötendő együttműködési megállapodás megkötését.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. március 26.

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

*Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő*

*Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -*

*Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -*

#### **7. Előterjesztés növénytelepítési helyszínek jóváhagyásáról**

(Ikt.sz. KÉB 1/59-12/2015. sz. anyag)

**Előterjesztő:** Hajdu László polgármester

**Előadó:** Németh Tibor főosztályvezető

**Csonka László** bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

**Jávori Péter** osztályvezető: Az előterjesztés címe egy kicsit pontatlan, mert a növénytelepítés helyett fatelepítés a helyes kifejezés. A fatelepítés gyakorlatilag a foghíjak újratelepítéséről, a rossz állapotú, beteg fák kiváltását szolgálja. Az idén először szereplő nagy lélegzetű előirányzat a fasor rekonstrukciók, melyet ősszel végeznének el, mivel nagyobb előkészítést igényel. A lakossággal is egyeztetni kell, mert az utcákban tarvágást fognak végezni és a helyébe új fasort telepítenek. Ezt a munkát ősszel szeretnék elvégezni, mivel nagyobb előkészítést igényel. Ezzel kapcsolatban szeretne egy módosítási javaslatot tenni. Már megkezdték a fasor rekonstrukciós helyszíneknek előzetes felmérését, Potenciális helyszíneként felmerült az Eötvös utca, ahova négy fa ültetését szeretnék.

Javasolják, hogy egyelőre hagyják az Eötvös utcát, helyette a kollégái három újpalotai helyszínt jelöltek ki, ennyi eltéréssel módosulna az előterjesztés. Ez még a 450 fának az 1 %-át sem éri el.

**Csonka László** bizottsági elnök: Végig nézte az Eötvös utcát, ezen kívül még a körzetében is körbejárt. Rengeteg olyan fa van, amelyet ki kellene vágni, mert életveszélyesek. Mivel őszre tervezték ezeknek a fának a kivágását, tervezték-e tűzifaként való kiosztását? Van valamilyen szervezet, aki ezt elvégezné?

**Jávori Péter** osztályvezető: Köszöni az ötletet, eddig még nem gondoltak rá, de foglalkozni fognak vele, keresni fogják a lehetőséget.

**Csonka László** bizottsági elnök: Ha ez működő megoldás lenne, akkor kéri, hogy ez ügyben vegyék fel a kapcsolatot a Szociális Bizottsággal.

**Csonka László** bizottsági elnök: Kérdések, észrevételek következnek.

**Lehoczki Ádám** bizottsági tag: A felsorolt fák között van az ostorfa nevű, melyről nem régen olvasott egy cikket, hogy ezt a fát tilos ültetni. Jól emlékszik az ostorfára?

**Jávori Péter** osztályvezető: Nem tud most válaszolni erre a kérdésre, de utána fognak nézni.

**Csonka László** bizottsági elnök: Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs. Ismerteti a határozati javaslatot, a Kerület- és Vállalkozásfejlesztési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a mellékletben szereplő növénytelepítési helyszíneket jóváhagyja. Kéri a bizottság szavazatát.

### **KÉB 25/2015. (III. 23.) számú határozat**

A Kerület- és Vállalkozásfejlesztési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság **úgy dönt**, hogy a mellékletben szereplő növénytelepítési helyszíneket jóváhagyja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. május 31. (kivitelezés)

*(Jogszabályi hivatkozás: 27/2011. (V. 31.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 1.4. pont; a 2015. évi költségvetésről szóló 6/2015. (II. 20.) önkormányzati rendelet 7. melléklet (Városgazdálkodási tevékenység))*

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

*Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő*

*Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -*

*Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -*

**8. Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról és rendjéről szóló 35/2013. (IX. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról**  
(Ikt.sz. 1/47-61/2015. sz. anyag) „R”

**Előterjesztő:** Hajdu László polgármester

**Előadó:** Németh Tibor főosztályvezető

**Csonka László** bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

**Jávori Péter** osztályvezető: Az elmúlt két, három évben megjelent egy újfajta igény, melyet a közterületek használatáról szóló rendelet nem szabályozott. Az egyik a közösségi kertek létesítése közterületen, a másik a társasházak részéről felmerült olyan igény, hogy használatba adják az épületük körüli közterületet. A módosítás ezt a két igényt emeli be a rendeletbe. Újpalotán már vannak közösségi kertek, ezeknek a megvalósítása számtalan buktatón, nyitott kérdésen megy keresztül. Amennyiben a rendelet elfogadásra kerül, akkor lehetőség lesz arra, hogy ilyen irányba is gondolkozhassanak a társasházak. A lekerítésen keresztül a közmű használaton át sok a nyitott kérdés, főleg az anyagi oldala. Kicsit szkeptikus ezzel kapcsolatban, hogy mennyi fog ebből megvalósulni. A rendelettel lehetővé kell tenni a lakóközösségeknek, hogy ezeket megvalósítsák.

**Csonka László** bizottsági elnök: Kérdések következnek.

**Szilvágyi László** bizottsági alelnök: Ha jól emlékszik, kb. három éve került ez az előterjesztés a testület elé, a Kőrakás parki földszintes lakásoknál, ahol a lakók leválasztottak maguknak – sövényvel, kerítéssel – egy kis területet. Ez nem a közösségi kert fogalma, hanem úgymond „kisajátítása” a területnek. Ezt a jogi helyzetet is kezeli ez a módosítás? Ha igen akkor bejelentéssel megkaphatják azok a lakók akik már eddig művelték ezeket a területeket?

**Jávori Péter** osztályvezető: Újpalotán a Páskom park, Kőrakás park, Nádastó utcából jelentkezik erre vonatkozóan igény, a három, négy szintes lakóépületek környezetére. Amennyiben elfogadásra kerül a rendelet, akkor lehetne nagyobb területeket odaadni a társasházak tulajdonosainak, hogy a ház minden lakója használhassa. Az önkormányzatnak pedig ennyivel csökkenne az általuk művelt közterületek nagysága.

**Szilvágyi László** bizottsági alelnök: Teljesen egyértelmű, hogy ebből feszültség lesz. Van-e arra valamilyen mozgástér ebben a rendeletben arra vonatkozóan, hogy a már leválasztott területet közösségi kerté nyilvánítsák? Abból biztos, hogy feszültség lesz, hogy melyik a közösségi kert és melyik az a terület, amelyet már leválasztottak maguknak.

**Jávori Péter** osztályvezető: Újpalotán a Kőrakás park, a Páskom park és a Nádastó park, ahonnan igény jelentkezett ezekre a területekre. Amennyiben a rendelet megvalósul, nagyobb területet oda lehetne adni a társasházak minden lakója használhassa és élvezhesse. Az önkormányzat érdeke pedig az lenne, hogy ennyivel csökkenne az általuk művelt közterületek nagysága.

**Szilvágyi László** bizottsági alelnök: Abból biztos, hogy feszültség lesz, hogy melyik a közösségi kert és melyik nem. Arra nincs mód, hogy belevegyék a rendeletbe, hogy jogilag rendezzék ezt a helyzetet és lehetőségük legyen közösségi kerté nyilvánítani azt a rész, melyet már nem túl jogszerűen leválasztottak.

**Jávori Péter** osztályvezető: A közösségi kert a háztól független, akár a háztól távol álló területre gondolnak, példa erre a Nyírpalota úton a toronyház szomszédságában álló rész, a másik két hétemeletes ház közötti rész. Feszültség is lehet a lakók között, nem csak házon belül, hanem a szomszéd házak lakói által is.



**Bakos Mária Magdolna** bizottsági tag: Az előterjesztésben szerepel, hogy a területen locsolóhálózat van kiépítve, melynek a közműdíját a társasházaknak át kell vállalni. Ha nincs ilyen kiépítve, akkor az önkormányzat a saját költségén biztosítja a locsoláshoz szükséges feltételeket?

**Jávori Péter** osztályvezető: Nem gondolná, hogy az önkormányzat biztosítani fogja a locsoló hálózatot. Ha az adott ház megkapja a területet, akkor a saját, mért hálózatról kell a locsolást biztosítani. Az önkormányzatnak azért állna érdekében ez a rendelet, mert mennyiségileg a parkfenntartásból levonne némi gondot.

**Szilvágyi László** alelnök: Tisztább jogi helyzetet teremtené, hogyha belekerülne a rendeletbe, hogy azok akik már leválasztottak területet adják be a közösségi kertbe. Ehhez jogi segítséget kellene adni a társasházaknak, fel kellene hívni a figyelmét annak, aki már lekerítette a területet, hogy akkor tarthatja meg, hogyha beleadja a közösségi kertbe. Tiszta viszonyt kellene teremteni, van-e erre lehetőség?

**Jávori Péter** osztályvezető: Meg fogják nézni, hogy milyen lehetőség van erre.

**Csonka László** bizottsági elnök: Minden olyan tevékenység, melyet közterületen tilos végezni, arra is ki fog terjedni a rendelet?

**Csonka László** bizottsági elnök: További kérdések, észrevételek nincsenek. Ismerteti a határozati javaslatot, a Kerület- és Vállalkozásfejlesztési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek az önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról és rendjéről szóló 35/2013. (IX. 30.) önkormányzati rendelet módosítását.

### **KÉB 26/2015. (III. 23.) számú határozat**

A Kerület- és Vállalkozásfejlesztési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság **nem fogadta el** azt a javaslatot, hogy megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek az önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról és rendjéről szóló 35/2013. (IX. 30.) önkormányzati rendelet módosítását.

(Szavazati arány: 3 igen szavazat, 2 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

*Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő*

*Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -*

*Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -*

**9. Előterjesztés a Budapest XV. kerület, Kert köz 2-4. szám előtti és a XV. kerület, Wesselényi utca 62. szám előtti közvilágítási hálózatok térítésmentes átadásáról** (Ikt.sz. 1/47-62/2015. sz. anyag)

**Előterjesztő:** Hajdu László polgármester

**Előadó:** Németh Tibor főosztályvezető

**Csonka László** bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

**Jávori Péter** osztályvezető: Évek óta saját erőből kénytelenek pótolni, kiegészíteni a közvilágítást azokon a helyeken, ahol nem elégséges. Ez a főváros feladata

lenne. Erre a célja minden évben terveznek néhány milliós előirányzatot. Tulajdonba és üzemeltetésre a Fővárosi Önkormányzatnak kell átadniuk, akik megkötik az üzemeltetési szerződést kötnek a Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft-vel.

**Csonka László** bizottsági elnök: Kérdések és hozzászólások következnek.

**Szilvágyi László** bizottsági alelnök: Mivel Hajdu László úr nem csak kerületi polgármester, hanem budapesti képviselő is, megkérné, hogy ezt a rendszert gondolja át, mert teljesen értelmetlen és irracionális rendszer. Nem tartja fenntarthatónak azért, mert ebből fakadóan minimális költségeket szétaprózva költenek cserékre ahelyett, hogy normálisan meg lenne csinálva budapesti pénzből, hiszen az ő feladatuk, ők kötik a szerződéseket erre. Kéri Hajdu László budapesti képviselő urat, hogy valamit tegyen az ügy érdekében, hogy ez megváltozzon.

**Csonka László** bizottsági elnök: Meg lehet határozni, hogy évente ez milyen összeget jelent a XV. kerületnek? Mennyi közvilágítási oszlopot építenek egy ciklusban, vagy évente és ez mennyibe kerül?

**Jávori Péter** osztályvezető: Évente 5-10 millió forint közötti nagyságrendű összeg, melyet a költségvetés szokott erre biztosítani. Ezt a dolgot már nagyon régen végzik.

**Csonka László** bizottsági elnök: Ezt a tételt akár vállalkozásfejlesztésre is lehetne fordítani. Támogatja Szilvágyi úr hozzászólását. További kérdések, észrevételek nincsenek. Ismerteti a határozati javaslatot, a Kerület- és Vállalkozásfejlesztési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a Budapest XV. kerület, Kert köz 2-4. szám előtti és a XV. kerület, Wesselényi utca 62. szám előtti közvilágítási hálózatok térítésmentes átadását. Kéri a bizottság szavazatát.

### **KÉB 27/2015. (III. 23.) számú határozat**

A Kerület- és Vállalkozásfejlesztési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a Budapest XV. kerület, Kert köz 2-4. szám előtti és a XV. kerület, Wesselényi utca 62. szám előtti közvilágítási hálózatok térítésmentes átadását.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. március 26.

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

*Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő*

*Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -*

*Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -*

#### **10. Előterjesztés az Észak-pesti Kórház 13. jelű épülete orvosi rendelő céljára történő átalakítási, felújítási munkáinak lebonyolításáról**

(Ikt.sz. 1/47-77/2015. sz. anyag)

**Előterjesztő:** Hajdu László polgármester

**Előadó:** Németh Tibor főosztályvezető

**Csonka László** bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

**Jávori Péter** osztályvezető: A költségvetés tartalmazza az épület felújításához szükséges előirányzatot. Egyelőre nincs intézkedés a lebonyolító szervezetről. Az előterjesztés a RUP-15 Kft-t javasolja megbízni, akik a kerületi hasonló nagyságrendű feladatokat levezényeltek. Mindezt csak az után, - a határozati javaslatokból kitűnik - miután az Észak-pesti Kórház ingatlan a tulajdonukba kerül.

**Csonka László** bizottsági elnök: Kérdések következnek.

**Szilvágyi László** bizottsági alelnök: A költségvetés I. számú módosításban nem talált erre vonatkozó összeget, ez már benne van a költségvetésben, vagy majd be kell tervezni, miután a tulajdon jogi viszony rendeződik?

**Jávori Péter** osztályvezető: A RUP-15 Kft. megbízási díját majd be kell tervezni.

**Bakos Mária Magdolna** bizottsági tag: A kórház első emeletén a fizioterápia és a gyógytorna ellátása kapna helyet a Hősök úti rendelőléből. Mi lesz a gyógymasszázsral, az hova kerül? A tervrajzot meg lehet tekinteni? Nem mindegy, hogy mekkorák ezek a helyiségek?

**Sipos Gábor** főépítész: A tervezetet ők felügyelték és bonyolították. A gyógymasszázs helyisége is a 13. jelű épület első emeletére kerül. Jogerős építési engedéllyel rendelkeznek, túl van minden szakhatósági egyeztetésen. Az orvosokkal, az egészségügyi szolgálat vezetőivel, az ÁNTSZ-szel, mindenkivel le lett egyeztetve. A Főépítészeti irodán van a kiviteli terv és az engedélyes terv is. Az EDTR rendszeren meg lehet tekinteni. A lakossági fórumon levetítette a terveket, ha érdeklődés van, időpont egyeztetés után az irodán meg lehet nézni, meg tudják mutatni.

**Jávori Péter** osztályvezető: Két alaprajz melléklete az előterjesztésnek, digitális formában fel lehet nagyítani és akkor olvashatóbb.

**Maximcsuk Józsefné** bizottsági tag: Az Őrjárat utcába kerül a fizioterápia, ahol a tömegközlekedés elég ritka. Gondoltak arra, hogy ezt a helyet meg kell tudni közelíteni? Sok az idős ember a lakótelepen és az Őrjárat utcában elég sokat kell gyalogolni. Aki fizioterápiára szorul annak problémát fog okozni.

**Jávori Péter** osztályvezető: Gondolkodtak már ezen is. A BKK-val folytatott konzultációk alapján a 224-es jelű busszal, - amely körjárat – viszonylag kevés gyaloglással megközelíthető az Őrjárat utca. A másik a 231-es jelű járat, amelynek módosítani kellene az útvonalát, de a BKK azt ígérte, hogy annyi kitérőt az Őrjárat utcához a járat elbír. Mire a rendelő megnyit addigra ezt is rendezni lehet.

**Sipos Gábor** főépítész: A Pestújhelyi út és az Őrjárat utca között helyezkedik el ez az épület. A Pestújhelyi úton viszonylag élénkebb buszforgalom van. Az Adria utca felől lesz egy külső bejárata a 13-as épületnek, mely az Őrjárat utca és a Pestújhelyi út felől is megközelíthető.

**Csonka László** bizottsági elnök: További kérdések, észrevételek nincsenek. Ismerteti a határozati javaslatot, a Kerület- és Vállalkozásfejlesztési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek az Észak-pesti Kórház 13. jelű épülete orvosi rendelő céljára történő átalakítási, felújítási munkáinak lebonyolítását. Kéri a bizottság szavazatát.

### **KÉB 28/2015. (III. 23.) számú határozat**

A Kerület- és Vállalkozásfejlesztési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek az Észak-pesti Kórház 13. jelű épülete orvosi rendelő céljára történő átalakítási, felújítási munkáinak lebonyolítását.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. március 26.

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

*Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő*

*Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -*

*Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -*

- 11. Előterjesztés a Budapest Főváros XV. kerület parkolási rendjéről szóló 39/2005.(XII.23.) ök. rendelet módosításáról** „R”  
(Ikt.sz. 1/47-69/2015. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Hajdu László polgármester  
**Előadó:** Sipos Gábor főépítész

**Csonka László** bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

**Sipos Gábor** főépítész: 2005-ben készült a parkolási rendelete az önkormányzatnak. Megnézték, hogy a mai jogszabályi helyzetekben milyen lehetőségek vannak még, ráfókuszálva azokra a szituációkra melyeknek a tervezése már folyamatban van, vagy most indul el. Kiemelten a Fő téren lévő Közösségi Házra, illetve a Bányászparki Sportközpontra gondol. Megvizsgálták egy-egy épülethez tartozó parkoló számokat hogyan lehet minimalizálni, vagy csökkenteni. Ez volt a rendelet módosításának az egyik célja, a másik célja, hogy kicsit áttekinthetőbb legyen a most használatos rendelet, ezért táblázatos formában sokkal hatékonyabban tudja a hatóság használni.

**Csonka László** bizottsági elnök: Kérdések következnek.

**Szilvágyi László** bizottsági alelnök: Az utolsó bekezdésig semmilyen problémája nem volt az előterjesztéssel. Úgy érzi, hogy azért módosítják a rendeletet, hogy ne kelljen a Közösségi Háznál plusz parkolókat, vagy parkolóházat építeni. Jól látja-e azt, hogy a „nem megépített” parkolókat ezzel az előterjesztéssel legalizálják, hogy ne is kelljen megépíteni? Nagy kérdés volt, hogy a Közösségi Ház környékén milyenek lesznek a parkolási viszonyok? Ha most megszavazzák a rendelet módosítását, akkor nem parkolókat építeni.

**Sipos Gábor** főépítész: Amikor elindult a terület szabályozási terv készítése, akkor is sokat egyeztettek arról, hogy mire készül a művelődési ház, mekkora legyen a vonzáskörzete, mekkora legyen a kapacitása. A lakótelepre fókuszáltak, nem akartak akkora vonzáskörzettel bírni, hogy bármilyen agglomerációs településről ide csalogassanak embereket. Ez olyan igényeket, rendezvényeket szolgálna ki, amely a lakótelepről, gyaloglási

távolságról elérhető. Amikor készült a terv, akkor volt olyan alátámasztó ábra, mely megmutatta, hogy a gyaloglási távolság 200, 300, 500 méter sugarú körében hány ezer ember lakik. Arra fókuszáltak, hogy ezt a területet gyalog, vagy tömegközlekedéssel közelítsék meg, ezért a rendelet lehetőséget ad arra, hogy minimalizálják az itt építendő parkolót. A parkoló hiány jóval nagyobb nagyságrendben jelentkezik a lakótelepen, ezt a művelődési ház parkolójával nem tudnák megoldani. Egy mélygarázs kb. 500 millió forintba kerül, a kérdés az, hogy hogyan tudnák fenntartani, mert a lakótelepen a fizetőképes kapacitás nagyon kevés. Próbáltak olyan megoldást találni mind a szabályozási terv, mind a rendeletnél, mely a felszínen - és nem túl drága megoldásokkal - biztosít annyi parkoló mennyiséget, ami javít a mai helyzeten, de nem generál túlzott költséget az önkormányzat számára.

**Szilvágyi László** bizottsági alelnök: Pontosan ugyan erre jutottak a megbeszélésen is. A szakemberek szerint a mostani művelődési házban nem férnek el és nem lehet programokat tervezni. Építenek egy három szintes épületet, de azt azért csinálják, hogy ne menjenek messziről emberek, hanem csak a lakótelepről. Ez egészen érdekes megközelítés, mert ezt az intézményt fenn is kell tudni tartani. Érez egy kis diszsonanciát, mert az előterjesztés utolsó bekezdésével rövidre zárják, hogy akkor oda ne menjenek kocsival. Ugyan ez a kérdés merült fel a lakossági megbeszélésen, hogy akkor hogy legyen a parkolás?

**Sipos Gábor** főépítész: Ez a művelődési ház olyan közlekedési gócpontban helyezkedik el, ahol elég jó a tömegközlekedés. A fenntartható fejlődés érdekében, nem mindenkinek kellene autóval menni azokra a helyszínekre, ahol bármilyen nagyobb esemény van. Bízunk abban, hogy az üzemeltetés a null szaldó felé fog elmenni, ehhez az kell, hogy minél több rendezvényt, és minél többször tudja megtölteni a nagyelőadó termét, de a kapacitása szolidabb ebben a léptékben. Biztos, hogy lesz aki autóval fog menni, ezért lesz valamennyi parkoló biztosítva. A pályázatnál 50 parkolót írtak elő, a rendelet maximális eltérést ad, mellyel élni fog az önkormányzat, de ha több parkolót építenek, akkor többre fog kerülni. Az előző ciklus képviselő-testülete 1 milliárd forintban húzta meg a belekerülési költségét a művelődési háznak, a közterület kialakítására nem mondott korlátot, de mivel elég nagy a park, ez is több száz milliós tételt fog eredményezni.

**Szilvágyi László** bizottsági alelnök: Nem fogja támogatni az előterjesztést, mert azt érzi benne, hogy meg kell oldani bürokratikus módszerekkel, de azt gondolja, hogy nem biztos, hogy ez a jó út.

**Csonka László** bizottsági elnök: Elképzelhető, hogy a kormány hosszú távú terveiben szerepel a 4-es metró meghosszabbítása helyett, kéreg alatti villamoshálózat kiépítése. Ennek a projektnek az első becsült költsége 100 milliárd forintos nagyságrendű. Ha ez megvalósulna, akkor támogatná az alelnök úr javaslatát, hogy akkor P+R parkoló épülhessen egy meghatározott helyen, vagy ennek a villamosnak a végállomásán. Teoretikusan, ha elgondolkoznak ezen, akkor a jövőre vonatkozóan elegendő lehet. Tudják, hogy hány parkolóhely hiány van Újpalotán azon a környéken? Készült erről felmérés?

**Sipos Gábor** főépítész: A lakótelepek építéséhez képest mások a jogszabályok. Akkor 1 lakáshoz 1 parkolóhely volt a szabály, ezért jóval üresebbek is voltak a parkolók. A felszíni parkoló a legolcsóbb, de akkor elveszik a zöld területet. A képviselő-testület kihúzta azoknak a felszíni lehetőségeknek az ábrázolását, amivel enyhíteni tudtak volna az ottani parkolási problémán. A parkolóházzal helytakarékosan meg lehetne oldani a parkolási problémát, mert a közterületek hamarosan elfognak és a zöld területek kárára

lehetne. Jó megoldás a térszint alatti mélygarázs, illetve a drága parkolóház, de ezek mind nagyon drágák. Most nem áll abban a helyzetben sem a kormány, sem az állam, sem a főváros és a XV. kerület, hogy ilyen jellegű beruházásokon gondolkodjon.

**Szilvágyi László** bizottsági tag: Mindannyian tudják, hogy mindenkinek nem fog megfelelni semmilyen megoldás. Az összes új parkolót szisztematikusan a villamosnak az útjába építették. Most terveznek a Shell-kút helyébe, ahol majd a villamos menni fog. Ha már a főváros pénzt ad erre, akkor parkoló-házban kellene gondolkodni, a két projektet össze kellene kötni. A gyors villamos úgy épülne meg, hogy lenne mellé parkolóház is. Nem biztos, hogy jó döntést hoznak azzal, hogyha a döntésből kizárják a parkolóházat, mert hogyha a fővárostól megkapják a pénzt, nem biztos, hogy lehet módosítani.

**Maximcsuk Józsefné** bizottsági tag: A Kőrakás park 8. számmal szembeni őrzött parkolóban sem hajlandók a lakók fizetni 10 ezer forintot havonta, de lehet, hogy egy parkolóházban mivel nem a szabad ég alatt van az autójuk fizetnének többet is. A Zsókavár utca 2. szám előtti ígért parkolóból mikor lesz valami?

**Jávori Péter** osztályvezető: Az idén meg fog valósulni, a tervben 37+8 férőhelyes parkoló van tervezve, néhány fa megmentése árán pár férőhellyel csökkentve.

**Csonka László** bizottsági elnök: További kérdések, észrevételek nincsenek. A Kerület- és Vállalkozásfejlesztési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a Budapest Főváros XV. kerület parkolási rendjéről szóló 39/2005.(XII.23.) ök. rendelet módosítását. Kéri a bizottság szavazatát.

### **KÉB 29/2015. (III. 23.) számú határozat**

A Kerület- és Vállalkozásfejlesztési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság **nem fogadta el** azt a javaslatot, hogy megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a Budapest Főváros XV. kerület parkolási rendjéről szóló 39/2005.(XII.23.) ök. rendelet módosítását.

(Szavazati arány: 3 igen szavazat, 1 ellenszavazat, 2 tartózkodás)

*Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő*

*Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -*

*Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -*

#### **12. Előterjesztés Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota - Pestújhely - Újpalota Kerületi Építési Szabályzat (KÉSZ) koncepcionális elemeiről, véleményezési eljárásának megindításáról (Ikt.sz. 1/47-73/2015. sz. anyag)**

**Előterjesztő:** Hajdu László polgármester

**Előadó:** Sipos Gábor főépítész

**Csonka László** bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

**Sipos Gábor** főépítész: Budapest tekintetében új rendszer fog kialakulni, a főváros elfogadta a Településszerkezeti Tervét (TSZT) és a Főváros Rendezési Szabályzatát (FRSZ), melyek 2015. március 16-án léptek hatályba. Ehhez igazodva a kerületi önkormányzatoknak meg kell alkotnia az új városrendezési szabályzatát, Kerületi Építési

Szabályzatát (KÉSZ). A jogszabályban és a törvényben meg van adva a határideje, a régiék 2018. december 31-ig alkalmazhatók. A KÉSZ tervezési, egyeztetési és jóváhagyási folyamata várhatóan 1,5-2 év szakmai munkát igényel, ezért javasolták, hogy minél hamarabb álljanak neki ennek a munkának, melyre a költségvetési keret rendelkezésre áll. Az 1. számú melléklet tartalmazza, hogy miről szól és milyen koncepcionális elemeket gondolnának belevenni. Igazodniuk kell a fővárosi TSZT-hez és az FRSZ-hez, az attól való nagy eltérést nem tesz lehetővé a rendszer. Az eljárást megköti az új eljárást szabályozó kormányrendelet. Kiemelné azokat amiket figyelni fognak és amire fókuszálni kell. Az egyik, hogy vannak építési jogok minden építési telekre, ezeknek a figyelembe vételével fogják elkészíteni az új szabályokat, ez azt jelenti, hogy a korlátozási, kártalanítási igényeket minimalizálják. Alapos vizsgálatot kell majd végezni annak a tervezőnek aki ezt megnyeri, mert egy új beépítési, sűrűségi paramétert fogadott el a főváros. A ma hatályos szabályozási terveket át kell tekinteni, részletesen elemezve meg kell állapítani, hogy azokat a szabályozási vonalakat melyek nem kerültek végrehajtásra, van-e értelme, fenn kell-e tartani, ezeknek egy külön fejezetet kell szentelni. A parkolási rendelet – melyet nem támogatott a bizottság – átmeneti időszakra szól, amíg a KÉSZ el nem készül. Az új rendeletbe megpróbálják azokat az eltérő telekhasználatokat kezelni, amik már részben ismertek, a jogi és a fizikai határok közötti eltérések. Itt a MÁV-telep kerítésére gondol, mely már évek óta elhúzódó probléma, de van még egy pár ilyen, amit már részben ismernek és a vizsgálatok során még kiderül. Az egyik sarkalatos rész, a korszerű szennyvíztisztító berendezések alkalmazási lehetőségének a biztosítása. A gazdasági fórumnak az egyik része, hogyan tudják a kerületet helyzetbe hozni? Az északi gazdasági területeiknek nem volt csatorna ellátása. A kiépítendő főgyűrűnek a költsége 5-6-7 millió forintos nagyságrendű, de sosem volt aki megfinanszírozná ezeket. Évek óta azon dolgoztak, hogy a fővárosi szabályba kerüljön bele ennek a lehetősége. Most befogadta a főváros és elindul ennek a feltétel rendszernek a kidolgozása. A másik sarkalatos kérdés a körvasút menti körút, amely a fővárosi tervekben továbbra is szerepel. Megpróbálnak olyan átmeneti szabályt kidolgozni, mely szerint addig is lehet használni az ottani ingatlanokat, amíg a tényleges beruházás el nem indul. Az utolsó információ szerint 2023-ban kezdi el a BKK tervezettni. Addig jóvá kell hagyni a szabályokat, bele kell rakni a szakmai anyagba azokat a vonalakat, amelyek ezeknek a területbiztosítását biztosítják. Sok családi házas telekre rá kell húzni ezt a terhet, melyre megpróbálnak egy átmeneti rendelkezést kitalálni. Az új rendeletben arra a területekre is fókuszálni kell, amelyek részletes szabályozásokat igényelnek, olyan nagyobb jellegű fejlesztések amik szabályozási terv nélkül nem megfelelőek. A vizsgálatok során kiderülnek, hogyan kell módosítani a frissen elfogadott fővárosi tervet és a szükséges lépéseket megtenni.

**Csonka László** bizottsági elnök: Kérdések következnek. Jól értelmezte, hogy a Körvasútsornál valamilyen körút jellegű elképzelés van?

**Sipos Gábor** főépítész: Ez a Munkás körút, finomított nevén a Körvasút menti körút és az egész városon körbe megy. A vasút mentén haladna, Óbudáról indulna a 10-es út bevezető szakaszán az esztergomi vasút mellett és végig menne a Duna másik kikötéséig. A célja az lenne, hogy amikor a nagy Budapest kialakult 1950-ben, akkor a gyárterületek a város szélén voltak, majd egyszer a város közepére kerültek és nem lehet jól megközelíteni. A fővárosi cél az, hogy ezek valamilyen helyzetbe hozhatók és feltárhatók legyenek. Az óbudai területen nagyon fontos lenne, a XV. kerületben pedig azért, mert a Késmárk utcai bezárt ipartelephely profitálhatna ebből.

**Csonka László** bizottsági elnök: További kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs. A Kerület- és Vállalkozásfejlesztési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság

megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota - Pestújhely - Újpalota Kerületi Építési Szabályzat (KÉSZ) koncepcionális elemeiről, véleményezési eljárásának megindítását. Kéri a bizottság szavazatát.

### **KÉB 30/2015. (III. 23.) számú határozat**

A Kerület- és Vállalkozásfejlesztési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota - Pestújhely - Újpalota Kerületi Építési Szabályzat (KÉSZ) koncepcionális elemeiről, véleményezési eljárásának megindítását.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. március 26.

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

*Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő*

*Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -*

*Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -*

#### **13. Előterjesztés a Vácrátót tér és környéke kerületi szabályozási terve újraindításáról és a tervezetéről (Ikt.sz. 1/47-66/2015. sz. anyag)**

**Előterjesztő:** Hajdu László polgármester

**Előadó:** Sipos Gábor főépítész

**Csonka László** bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

**Sipos Gábor** főépítész: Nem kíván szóbeli kiegészítést tenni.

**Csonka László** bizottsági elnök: Kérdések, észrevételek, hozzászólások nincsenek. A Kerület- és Vállalkozásfejlesztési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a Vácrátót tér és környéke kerületi szabályozási terve újraindítását és a tervezetét. Kéri a bizottság szavazatát.

### **KÉB 31/2015. (III. 23.) számú határozat**

A Kerület- és Vállalkozásfejlesztési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a Vácrátót tér és környéke kerületi szabályozási terve újraindítását és a tervezetét.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. március 26.

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

*Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő*

*Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -*

*Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -*

#### **14. Előterjesztés a Budapesti és Pest Megyei Mérnöki Kamarával történő együttműködési megállapodás megkötéséről (Ikt.sz. 1/47-70/2015. sz. anyag)**

**Előterjesztő:** Hajdu László polgármester

**Előadó:** Sipos Gábor főépítész



**Csonka László** bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

**Sipos Gábor** főépítész: Onnan indult ez a folyamat, hogy a kamara képviselői megjelentek a Főépítészeti irodán – a zuglói főépítész kollégával folytatott tárgyalás után – és kérték, hogy közösen lépjenek fel az említett gyorsvillamos megvalósítása érdekében együtt „lobbizzanak” a fővárosnál. Ez az együttműködést a közös akarást, gondolkodást segíti. Felajánlják a mérnöki tudásukat, a zuglóiak is írnak egy levelet, ők is előkészítették a saját levelüket, – ismerve, hogy a főváros uniós lehetősége kicsit jobb, mint eddig – melyben megpróbálják ezt a villamost közösen kijuttatni a XV. kerületbe.

**Csonka László** bizottsági elnök: A nyomvonalal kapcsolatban van valamilyen változás az eddigiekhez képest?

**Sipos Gábor** főépítész: A BKK-tól jártak nála kb. fél éve egy előzetes beszélgetésen. A gyorsvillamos gyenge pontja a Drégelyvár utcai felüljáró, ahol a villamos kéreg alatt menne és a Késmárk utca környékén jönne fel. A végállomásra kell egy nagy kapacitású 1000 férőhelyes P+R parkolót tervezni, de ez kint lenne a város határában.

**Csonka László** bizottsági elnök: Kérdések, észrevételek, hozzászólások nincsenek. A Kerület- és Vállalkozásfejlesztési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a Budapesti és Pest Megyei Mérnöki Kamarával történő együttműködési megállapodás megkötését. Kéri a bizottság szavazatát.

### **KÉB 32/2015. (III. 23.) számú határozat**

A Kerület- és Vállalkozásfejlesztési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a Budapesti és Pest Megyei Mérnöki Kamarával történő együttműködési megállapodás megkötését.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. március 26.

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

*Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő*

*Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -*

*Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -*

- 15. Előterjesztés a Budapest XV. kerület, volt Észak-pesti Kórház (Budapest XV. ker. Órjárt u. 1-5., hrsz.: 82285) épületegyüttesének hasznosítása érdekében készülő szakmai program és építészeti koncepcióterv teljesítési határidejének módosításáról** (Ikt.sz. 1/47-72/2015. sz. anyag)

**Előterjesztő:** Hajdu László polgármester

**Előadó:** Sipos Gábor főépítész

**Csonka László** bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

**Sipos Gábor** főépítész: A munka elindult a testületi döntésnek megfelelően, de jóval lassabban halad az államtitkárokkal a szakmai egyeztetés. Az építészek azt fogják lerajzolni, ami majd a szakmai programban benne lesz. Nem a december 31-et

célozták meg az utolsó egyeztetésen, ez felső vezetői javaslat volt, hogyha mégsem végeznének 2-3 hónap alatt, de úgy gondolják, hogy két hónap múlva már be tudnak mutatni valamilyen szintű anyagot a mai információi szerint.

**Csonka László** bizottsági elnök: További kérdések, észrevételek nincsenek. A Kerület- és Vállalkozásfejlesztési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a Budapest XV. kerület, volt Észak-pesti Kórház (Budapest XV. ker. Őrjárat u. 1-5., hrsz.: 82285) épületegyüttesének hasznosítása érdekében készülő szakmai program és építészeti koncepcióterv teljesítési határidejének módosítását. Kéri a bizottság szavazatát.

### **KÉB 33/2015. (III. 23.) számú határozat**

A Kerület- és Vállalkozásfejlesztési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a Budapest XV. kerület, volt Észak-pesti Kórház (Budapest XV. ker. Őrjárat u. 1-5., hrsz.: 82285) épületegyüttesének hasznosítása érdekében készülő szakmai program és építészeti koncepcióterv teljesítési határidejének módosítását.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. március 26.

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

*Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő*

*Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -*

*Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -*

#### **16. Előterjesztés a Rákospalota Kertváros tömegközlekedési problémájáról**

(Ikt.sz. 1/47-85/2015. sz. anyag)

**Előterjesztő, előadó:** Monostori Zsolt bizottsági elnök

**Csonka László** bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

**Monostori Zsolt** képviselő: Ezen a területen lakó emberek egy csoportja megkereste azzal, hogy a 25-ös busz vonalának megváltoztatásával – közvetlen csatlakozással – nem tudnak eljutni az Sztk-hoz, vagy a Mexikói úti kis földalattihoz. Aláírásokat gyűjtöttek és személyesen megkeresték a BKK illetékeseit, akik egyrésztől elismerték a jogos igényüket, másrésztől azt a választ adták, hogy semmi esélyük arra, hogy a kérésüknek eleget tegyenek. Az előterjesztésének a lényege, hogy a polgármester úr – mint a Fővárosi Közgyűlés tagja – az önkormányzat nevében elővezesse ezt a problémát. Tudomása van arról, hogy ilyen ügyben már megkeresték a BKK-t, - a szakosztály részéről - de teljes elutasításban részesültek. Mindenképpen meg kellene próbálni ezt a lehetőséget is, hátha komolyabban foglalkozna a BKK ezzel a kérdéssel.

**Csonka László** bizottsági elnök: Kérdések következnek.

**Lehoczki Ádám** bizottsági tag: Rákospalota kertváros körzetének a képviselője, ebben a kérdésben ő is érintett. Rengetegen keresték meg ezzel a problémával, idáig hitt is abban, hogy lesz a választás és el lehet érni bármit. A válaszukban leírják, hogy 20-30 %-os kihasználtsággal közlekednek a buszok a kertvárosban. Aki ott lakik, annak nagyon rossz, közben pazarlás történik ezeken a szakaszokon. A 225-ös busz napközben

gyakorlatilag üres, kb. három ember utazik rajta. A Károlyi Sándor utcában lakók hallani sem akarnak arról, hogy egy csuklós busz arra közlekedjen, mert az út állapota és szélessége ezt nem teszi lehetővé, mert így is túl van terhelve. Az egyetlen jó elképzelés véleménye szerint a 25-ös busz. Három járat összevonásával hozták létre, a régi 5-ös, a 67-es villamos pótló és a 25-ös busz. A 25-ös buszjáratnak a külvárosi szakasza az érintetlen, de csak részben, mert a 124-es busz a Sződliget utcán végig megy. A meglévő járatok útvonalának a módosításán kellene gondolkodni. Ha a 124 és 125-ös buszok útvonala módosulna, akkor ez a probléma helyrehozható lenne akár úgy, hogy az egyiknek a végállomása átkerülne a Mexikói útra, vagy a 124-es járat tekintetében az útvonalát módosítani kell, főleg a kertvárosi részen.

**Monostori Zsolt** képviselő: A hozzászólás nagy részével egyetért, az a célja, hogy valamilyen módon ellátáshoz jussanak az itt lakó emberek. A BKK az adatfelmérésében leírta, hogy majdnem a duplája a forgalma a 25-ös busznak az Újpest központtól, mint a Székely Elek utcától volt. Ezt kétségbe vonja, mert a 25-ös buszon nem újpestiek utaznak a Mexikói útig, hanem Rákospalotán szállnak fel többen a buszra, hogy eljussanak a Mexikói útra. A célja az, hogy bekerüljön az előterjesztés a Fővárosi Önkormányzat elé és lássák azt, hogy milyen érveket hoznak fel.

**Maximcsuk Józsefné** bizottsági tag: Újpestre jár dolgozni, ezért a 25-ös busszal kapcsolatban el tudja mondani, hogy rengetegen utaznak rajta reggel is délután is már Újpesten. Nem csak a Rákospalotaiak szállnak fel rá a Mexikó út felé. A BKK-nak a felmérését most elhiszi.

**Csonka László** bizottsági elnök: További kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs. A Kerület- és Vállalkozásfejlesztési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a Rákospalota Kertváros tömegközlekedési problémáját. Kéri a bizottság szavazatát.

#### **KÉB 34/2015. (III. 23.) számú határozat**

A Kerület- és Vállalkozásfejlesztési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a Rákospalota Kertváros tömegközlekedési problémáját.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. március 26.

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 2 tartózkodás)

*Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő*

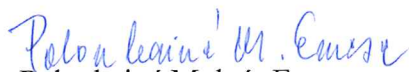
*Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -*

*Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -*

**Csonka László** bizottsági elnök: Megköszöni a bizottsági tagok és a jelenlévők részvételét, az ülést bezárja.

K.m.f.

A jegyzőkönyvet készítette:

  
Polonkainé Molnár Emese  
bizottsági titkár



**Csonka László**  
elnök



Budapest Főváros XV. kerület  
Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
**Kerület- és Vállalkozásfejlesztési, Érték- és  
Környezetvédelmi Bizottságának  
Elnöke**



Ülés szám: KÉB 1/58-5/2015.

## MEGHÍVÓ

Értesítem, hogy Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat  
Kerület- és Vállalkozásfejlesztési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottságának  
ülését

**2015. március 23. (hétfő)  
17,00 órára**

**összehívom, melyre tisztelettel meghívom**

**Az ülés helye:** Polgármesteri Hivatal (1153 Budapest, Bocskai utca 1-3.)  
**Díszterem**

**Budapest, 2015. március 19.**

**Tisztelettel:**

**Csonka László s.k.**  
elnök

**Javaslat a napirendre:**

*Nyilvános ülés*

- 1. Előterjesztés Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat 2015. évi költségvetésének I. számú módosításáról**  
(Ikt.sz. 1/47-75/2015. sz. anyag) „R”  
**Előterjesztő:** Hajdu László polgármester  
**Előadó:** Hórich Szilvia főosztályvezető
- 2. Előterjesztés a helyi vendéglátás fejlesztéséről szóló „Jöjjön ki Palotára” című pályázat kiírásáról** (Ikt.sz. 1/59-13/2015. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Hajdu László polgármester  
**Előadó:** dr. Erdélyi-Kincses Andrea kabinetvezető

3. **Előterjesztés a Budapest XV. kerület Gyám utca közterület nevének megváltoztatására** (Ikt.sz. 1/47-54/2015. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Hajdu László polgármester  
**Előadó:** Vargáné dr. Kalán Ilona főosztályvezető
  
4. **Előterjesztés az önkormányzati beruházások és felújítások rendjéről szóló 49/2011. (XII.1.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről** (Ikt.sz. 1/47-67/2015. sz. anyag) „R”  
**Előterjesztő:** Hajdu László polgármester  
**Előadó:** dr. Trinn Miklós osztályvezető
  
5. **Előterjesztés a helyben központosított közbeszerzési rendszerről, valamint a helyi központi beszerző szervezet feladat- és hatásköréről szóló 35/2012. (IX. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról** (Ikt.sz. 1/47-78/2015. sz. anyag) „R”  
**Előterjesztő:** Hajdu László polgármester  
**Előadó:** dr. Trinn Miklós osztályvezető
  
6. **Előterjesztés a Budapesti Kereskedelmi Iparkamarával kötendő együttműködési megállapodás megkötéséről** (Ikt.sz. 1/47-71/2015. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Hajdu László polgármester  
**Előadó:** dr. Trinn Miklós osztályvezető
  
7. **Előterjesztés növénytelepítési helyszínek jóváhagyásáról** (Ikt.sz. 1/59-12/2015. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Hajdu László polgármester  
**Előadó:** Németh Tibor főosztályvezető
  
8. **Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról és rendjéről szóló 35/2013. (IX. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról** (Ikt.sz. 1/47-61/2015. sz. anyag) „R”  
**Előterjesztő:** Hajdu László polgármester  
**Előadó:** Németh Tibor főosztályvezető
  
9. **Előterjesztés a Budapest XV. kerület, Kert köz 2-4. szám előtti és a XV. kerület, Wesselényi utca 62. szám előtti közvilágítási hálózatok térítésmentes átadásáról** (Ikt.sz. 1/47-62/2015. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Hajdu László polgármester  
**Előadó:** Németh Tibor főosztályvezető
  
10. **Előterjesztés az Észak-pesti Kórház 13. jelű épülete orvosi rendelő céljára történő átalakítási, felújítási munkáinak lebonyolításáról** (Ikt.sz. 1/47-77/2015. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Hajdu László polgármester  
**Előadó:** Németh Tibor főosztályvezető
  
11. **Előterjesztés a Budapest Főváros XV. kerület parkolási rendjéről szóló 39/2005.(XII.23.) ök. rendelet módosításáról** (Ikt.sz. 1/47-69/2015. sz. anyag) „R”  
**Előterjesztő:** Hajdu László polgármester  
**Előadó:** Sipos Gábor főépítész

12. **Előterjesztés Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota - Pestújhely - Újpalota Kerületi Építési Szabályzat (KÉSZ) koncepcionális elemeiről, véleményezési eljárásának megindításáról** (Ikt.sz. 1/47-73/2015. sz. anyag)  
Előterjesztő: Hajdu László polgármester  
Előadó: Sipos Gábor főépítész
13. **Előterjesztés a Vácrátót tér és környéke kerületi szabályozási terve újraindításáról és a terveztetéséről** (Ikt.sz. 1/47-66/2015. sz. anyag)  
Előterjesztő: Hajdu László polgármester  
Előadó: Sipos Gábor főépítész
14. **Előterjesztés a Budapesti és Pest Megyei Mérnöki Kamarával történő együttműködési megállapodás megkötéséről** (Ikt.sz. 1/47-70/2015. sz. anyag)  
Előterjesztő: Hajdu László polgármester  
Előadó: Sipos Gábor főépítész
15. **Előterjesztés a Budapest XV. kerület, volt Észak-pesti Kórház (Budapest XV. ker. Órjárat u. 1-5., hrsz.: 82285) épületegyüttesének hasznosítása érdekében készülő szakmai program és építészeti koncepcióterv teljesítési határidejének módosításáról** (Ikt.sz. 1/47-72/2015. sz. anyag)  
Előterjesztő: Hajdu László polgármester  
Előadó: Sipos Gábor főépítész
16. **Előterjesztés a Rákospalota Kertváros tömegközlekedési problémájáról** (Ikt.sz. 1/47-85/2015. sz. anyag)  
Előterjesztő, előadó: Monostori Zsolt bizottsági elnök

**Egyebek**



**Jelenléti ív a bizottság 2015. március 23-i nyilvános, rendkívüli üléséről**

Név	Aláírás	Távollét	
		igazolt	igazolatlan
Csonka László elnök			
Szilvágyi László alelnök			
Legárd Krisztián alelnök			
Lehoczki Ádám tag			
Kredits Krisztina tag	-		
Maximcsuk Józsefné tag	Maximcsuk Józsefné		
Bakos Mária Magdolna tag	Bakos Mária		

Állandó meghívottak:	Aláírás
Hajdu László polgármester	
dr. Pintér Gábor alpolgármester	
Németh Angéla alpolgármester	
dr. Balázs Zoltán alpolgármester	
dr. Lamperth Mónika jegyző	
dr. Filipsz Andrea aljegyző	

Meghívottak:	Aláírás
dr. Erdélyi-Kincses Andrea kabinetvezető	dr. Erdélyi-Kincses Andrea
Hórich Szilvia főosztályvezető	Hórich Szilvia
Vargáné dr. Kalán Iлона főosztályvezető	
dr. Trinn Miklós osztályvezető	
Németh Tibor főosztályvezető	Németh Tibor
Sipos Gábor főépítész	
Monostori Zsolt képviselő	
Kovács Mária	Kovács Mária