

Budapest Főváros XV. kerület
Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testületének
Jogi és Ügyrendi Bizottsága

Ülés szám: JÜB 66-12/2015.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

készült a bizottság **2015. szeptember 29-én**
megtartott nyilvános üléséről

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal (1153 Bp. Bocskai u. 1-3.) Díszterem

Meghívott 21 fő képviselő: Agárdi János, Báder György, Bencsics Lászlóné, Bitvai Nándor, Csonka László, Gyurkovics Miklós, Hajdu László, Király Csaba, Legárd Krisztián, Lehoczki Ádám, dr. Matlák Gábor, Merk Péter, Monostori Zsolt, Móricz Eszter, Németh Angéla, dr. Pintér Gábor, Szilvágyi László, Tóth Imre, Tóth Jenőné, Vékás Sándor, Victorné dr. Kovács Judit

Jelen van: **6 fő**
dr. Matlák Gábor,
Király Csaba,
Bitvai Nándor,
Arnold Ákos,
Csernák János,
Puskás Judit

Németh Angéla alpolgármester

Távolmaradását jelezte: Lehoczki Ádám

Meghívottak: dr. Lamperth Mónika jegyző, dr. Filipsz Andrea aljegyző a Jegyzői iroda vezetője, dr. Balázs Zoltán alpolgármester, dr. Trinn Miklós a Jogi csoport vezetője, Nábrádi Pálné a Humánpolitikai osztály vezetője, Németh Tibor a Városüzemeltetési főosztály vezetője, Jávorai Péter a Városüzemeltetési osztály vezetője, Sipos Gábor főépítész, Ludvig Éva a Belső Ellenőrzési osztály vezetője, Vargáné dr. Kalán Ilona a Hatósági főosztály vezetője, Gál Gyöngyi az Igazgatási és Ügyfélszolgálati osztály vezetője, Deák Zsolt az Építésügyi osztály vezetője, Horváth Attila a Rendészeti osztály vezetője, Reiszné Naszádi Magdolna a Népjóléti és Intézményfelügyeleti főosztály vezetője, Herczeg István a Köznevelési, Közművelődési és Sport osztály vezetője, dr. Zsidei Kinga a Szociális és Egészségügyi osztály vezetője, Hórich Szilvia a Közgazdasági főosztály vezetője, dr. Turcsányi Miklós az Adóügyi Osztály vezetője

Jelen van: **5 fő**
dr. Trinn Miklós csoportvezető,
Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető,
Vargáné dr. Kalán Ilona főosztályvezető,

Sipos Gábor főépítész,
dr. Hegyesi Kálmán polgármesteri referens

További meghívottak: dr. Sólyom Olimpia a XV. kerületi Önkormányzat Egészségügyi Intézményének főigazgató főorvosa, Gráczer Irma az Egyesített Szociális Intézmény igazgatója, dr. Kovács Imre a Gazdasági Működtetési Központ főigazgatója, Soha Péter a Gazdasági Működtetési Központ gazdasági igazgatója, Kósa István a Gazdasági Működtetési Központ műszaki igazgatója, Bárkai Katalin a Gazdasági Működtetési Központ szervezési igazgatója, Sass Csaba a XV. Média Kommunikációs és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. vezetője, dr. Szaniszló Attila a CSAPI-15 Vásárcsarnok és Piacfenntartó Kft vezetője, Juhász Márton a Palota-15 Rehabilitációs és Közfoglalkoztatási Közhasznú Nonprofit Kft vezetője, dr. Kiss Gyula a Palota Holding Ingatlan-és Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója, Demeter János a RÉPSZOLG Környezetgazdálkodási és Foglalkoztatási Nonprofit Közhasznú Kft vezetője, Oláh Béla a RUP-15 Kft ügyvezető igazgatója, Galambos Ferenc XV. kerületi Rendőrkapitány

Jelen vannak: -

Többcélú Intézmények: Makai Katalin a Kontyfa Középiskola és Általános Iskola igazgatója, Bäckné Kremm Andrea a László Gyula Gimnázium és Általános Iskola igazgatója, Zádoryné Leiner Erika a Száraznád Nevelési-Oktatási Központ igazgatója.

Általános Iskolák: Varga László a Czabán Általános Iskola igazgatója, Csörgő Mária a Hartyán Általános Iskola igazgatója, Kovács Tibor a Károly Róbert Általános Iskola igazgatója, Selényiné Stier Márta a Kolozsvár Általános Iskola igazgatója, Rónáné Helle Mária a Neptun Általános Iskola igazgatója, Frák Erika a Pestújhelyi Általános Iskola igazgatója, Bikfalvi Borbála a Rákospalotai Kossuth Lajos Általános Iskola igazgatója, Gressó Tiborné a Szent Korona Általános Iskola vezetője

Jelen vannak: -

Alapítványok: 56-os Szövetség XV. ker. Szervezete, Alapítvány a Holnapért, Alapítvány a MÁV telepi iskoláért, Alapítvány az Ifjúság Tánc- és Zeneművészeti Nevelésért, Alapítvány a XV. Molnár Viktor u. 94-96. alatti óvoda támogatásáért, Aranyszamár Művészeti és Kulturális Egyesület, Artkontúr Művészeti és Kulturális Egyesület, ATHOSZ Művészeti-Közéleti és Irodalmi Társaság, A Holnap Egészséges Gyermekéért Alapítvány, Az Egészségesebb, Esztétikusabb Környezetért Alapítvány, ÁBÉCÉ Egyesület a Gyermekért, Biondo Bike Club, Budapest XV. Kerületi Gazdakör, Budapest XV. Kerületi Idősek és Nyugdíjasok Egyesülete, Civil Mozgalom XV. kerületi Szervezete, CIVITALIS Egyesület, ClubNetCet Internetes Ismeretterjesztő Egyesület, CORTEX Alapítvány az Agysérültek Rehabilitációjáért, Csutkababa Alapítvány, Egészségőrző Egyesület, Együtt a Gyermekéért, Az Egészségért Alapítvány, Együtt Újpalotáért Kulturális és Szociális Érdekképviselői Egyesület, Első Magyar Gó Egyesület Pestújhely, Energia Információs Központ Egyesület, Ép Lélek, Egészséges Test Alapítvány, Értelmes Életért Alapítvány, Észak-Pesti Környezetvédelmi Kulturális és Szabadidősport Egyesület, Északi Fény Természetjáró Egyesület, Európai Hátrányos Helyzetűek Közhasznú Egyesülete, Fitness Duo Iskola Oktatási és Sport Alapítvány, Forrás – Bogács Alapítvány, Garabonciás Egyesület, Gondoskodás Gyermekünkért Alapítvány, Hálózat a Kultúráért, Művészetért Egyesület, Hartyán Alapítvány Az Iskoláért, Hartyán Diáksport Egyesület, Hátrányos Helyzetűek Alternatív Műhelye (HÁTHA), Hét Galamb Alapítvány, Hétszínvilág Transz-Perszonális Egyesület, Hétszín-Virág Alapítvány a XV. kerületi Bölcsődékért, Holnap már Késő Környezetvédelmi Alapítvány, Hosszútávú Egészségmegőrző Program Közhasznú Egyesület, Ifjúsági Caritas Egyesület, Inthos Nemzetközi Kórház Hálózat Alapítvány, Jézus Szíve Alapítvány,

Jövőt Álmodunk Egyesület, Kavicsosi Deák Alapítvány, Kegyelem Alapítvány, Kinizsi TTK, Kontyfa Sportiskola, Korona Művelődési Kulturális és Oktatási Alapítvány, Korszerű Tudással Építsd a Jövődöt Alapítvány, Közbizalom Közhasznú Egyesület, Közbiztonsági Polgárőr Közhasznú Egyesület, Középpont Mentális Egészségvédő Egyesület, „KUCI” Kisállatmenhely Alapítvány, Kultúrműhely Alapítvány, Kurimszy Sándor Emlékalapítvány, LABE XV. kerületi Szervezete, Legea-Bulldozerek Unihockey Club Budapest, Lehetőség a Rászorulóknak Alapítvány, MDOSZ H-1 Rákospalotai Madárbaráti Egyesület, Magyar Kerékpárosklub, Magyar Politikai Foglyok Szövetsége, Magyar Szinergia Ház Közhasznú Egyesület, Magyar Vöröskereszt XV. Kerületi Szervezete, Magyarok Szövetsége Egyesület, Magyarországi Szocialista Romák Szervezete (MSzRSz), MÁV Telep Baráti Köre KHE, MEASZ – Összefogás a Demokráciáért, Meixner Alapítvány, Micimackó és Természet Alapítvány, Mini Manó Alapítvány, Mozgássérültek BP-i Szervezetének Rákospalotai Tagszerve, Munkarend Alapítvány, Nagycsaládosok Újpalotai Egyesülete, Nagyot Ugró Tinik Rohanó Ifjú Fiúk Edző Raja, Nádasztóparki Óvodai Alapítvány, Neptun Diáksport Egyesület, NIHON Újpalotai Sportegyesület, Nyírpalota Társaság, Nyitott Gondolkodók Egyesülete, Nyugodt Holnap Alapítvány, Nyújtsd a Kezed Alapítvány, Országos Gyermekvédő Liga, Orvosi Kamara XV. Kerületi Szervezete, Otthon Segítünk Alapítvány, Ószirózsa Alapítvány, Palotai Kincsőr Alapítvány, Palota Röplabda Sport Klub, Palotai Csokonai Asztali Labdarúgó Egyesület, Palotai Önvédelmi Védegylet, Palotai Polgárőrség, Palotai Sporthorgász Egyesület, Paulay Alapítvány, Páskomliget Szenvedélymentes Klub, Periféria Alapítvány, Perspektíva Nova Egyesület, Perspektíva Kulturális és Segítő Egyesület, Pestújhelyi Iskoláért Egyesület, Pestújhelyi Kertbarát Egyesület, Pestújhelyi Pátria Közhasznú Egyesület, Pestújhelyi Sport Club, Polgári Érdekképviseleti Egyesület, POFOSZ- Magyar Politikai Foglyok Szövetsége, Pro Minor Egyesület a Gyermekekért, Pro Scola Gregorius Dózsa Alapítvány, Rákospalota a Mi Otthonunk Egyesület, Rákospalota-Pestújhely-Újpalota Kiemelten Közhasznú Környezetvédelmi Közalapítvány, Rákospalota – Pestújhely – Újpalota Közrend és Vagyonvédelmi Kiemelten Közhasznú Közalapítvány, Rákospalota Kolozsvár DSE, Rákospalotai Szilas Néptáncgyűttes Egyesület, Rászorulókat Támogatók Egyesülete, ROM-SOM Cigány Kulturális és Hagyományőrző Szervezet, Sclerosis Multiplex Budapesti Egyesület, Segítsd az Iskoládat! Közhasznú Egyesület, Sportiskola Sportegyesület, Szabó Miklós Lelki Pásztor Szellemi Hagyatékát Őrző Alapítvány, Szertelen-Kék Alapítvány, Szilvássy Andor Barlangkutató Egyesület, Szociális és Rehabilitációs Alapítvány, Szolidáris Kisnyugdíjasok Egyesülete, Szövőgyár utcai Óvoda Gyermekéiért Közhasznú Alapítvány, SZÖVTÁRS Egyesület, Szülők, Tanítványok a Kolozsvár úti Iskoláért Alapítvány, Támogasd a Rászorulókat Alapítvány, Tavasz Kórus Alapítvány, Toronyhír Újpalotai Média Alapítvány, Tündérbérgyő Egyesület, UJPA STOMA Klub Egyesület, Újpalotaiak Baráti Köre Művelődési és Érdekvédelmi Egyesület, Újpesti Torna Egylet, Unilever Tömegsport Egyesület, Viperák Amerikai Futball Egyesület, VIVA VOCE Alapítvány, Viwal Tanoda Kézműveseket Képző Közhasznú Egyesület, XV. kerületi Cukorbeteg Klubja, XV. kerületi Köztisztviselők Sportegyesülete, Zene-Tánc-Mozgás Kulturális Egyesület, Zuglói Ilco Egyesület, BKIK XV. kerületi Szervezete

Jelen vannak:

-

dr. Matlák Gábor bizottsági elnök: Üdvözli a megjelenteket, megállapítja, hogy a bizottság hat fő bizottsági tag jelenlétével határozatképes az ülést megnyitja. Ismerteti a napirendet.

1. **Előterjesztés a Rákospalota – Pestújhely – Újpalota Közrend és Vagyonvédelmi Közalapítvány megszüntetésének kezdeményezéséről**
(Ikt.sz. 1/47-192/2015. sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: dr. Filipsz Andrea aljegyző

2. **Előterjesztés a Budapest XV. kerület egyes közterületeinek elnevezéséről**
(Ikt.sz. 1/47-185/2015. sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: Vargáné dr. Kalán Ilona főosztályvezető

3. **Előterjesztés új közforgalmú gyógyszertár létesítésére irányuló pályázat kiírásának kezdeményezéséről**
(Ikt.sz. 1/47-191/2015. sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető

4. **Előterjesztés az Egyesített Szociális Intézmény alapító okiratának módosításáról**
(Ikt.sz. 1/47-201/2015. sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető

5. **Előterjesztés a Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota – Pestújhely – Újpalota Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzat eseti módosításának jóváhagyásáról** „R”
(Ikt.sz. 1/47-187/2015. sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: Sipos Gábor főépítész

6. **Előterjesztés a Vácrátót tér és környéke kerületi szabályozási tervének véleményezési szakaszának ismertetéséről** „R”
(Ikt.sz. 1/47-186/2015. sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: Sipos Gábor főépítész

7. **Előterjesztés a Budapest Főváros XV. kerület Wágner Manó tér és környéke kerületi szabályozási terve véleményezési szakaszának ismertetéséről** „R”
(Ikt.sz. 1/47-188/2015. sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: Sipos Gábor főépítész

dr. Matlák Gábor bizottsági elnök: Megállapítja, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nincs. Szavazást kér a napirend elfogadásáról.

JÜB 135/2015. (IX.29.) számú határozat

A Jogi és Ügyrendi Bizottság **elfogadja** az előterjesztett napirendi pontokat és azok tárgyalási sorrendjét.

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

ELFOGADOTT NAPIREND

1. **Előterjesztés a Rákospalota – Pestújhely – Újpalota Közrend és Vagyonvédelmi Közalapítvány megszüntetésének kezdeményezéséről**
(Ikt.sz. 1/47-192/2015. sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: dr. Filipisz Andrea aljegyző
2. **Előterjesztés a Budapest XV. kerület egyes közterületeinek elnevezéséről**
(Ikt.sz. 1/47-185/2015. sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: Vargáné dr. Kalán Ilona főosztályvezető
3. **Előterjesztés új közforgalmú gyógyszertár létesítésére irányuló pályázat kiírásának kezdeményezéséről**
(Ikt.sz. 1/47-191/2015. sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
4. **Előterjesztés az Egyesített Szociális Intézmény alapító okiratának módosításáról**
(Ikt.sz. 1/47-201/2015. sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
5. **Előterjesztés a Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota – Pestújhely – Újpalota Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzat eseti módosításának jóváhagyásáról** „R”
(Ikt.sz. 1/47-187/2015. sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: Sipos Gábor főépítész
6. **Előterjesztés a Vácrátót tér és környéke kerületi szabályozási tervének véleményezési szakaszának ismertetéséről** „R”
(Ikt.sz. 1/47-186/2015. sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: Sipos Gábor főépítész

7. **Előterjesztés a Budapest Főváros XV. kerület Wágner Manó tér és környéke kerületi szabályozási terve véleményezési szakaszának ismertetéséről** „R”
(Ikt.sz. 1/47-188/2015. sz. anyag)
Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Előadó: Sipos Gábor főépítész

* * * * *

1. **Előterjesztés a Rákospalota – Pestújhely – Újpalota Közrend és Vagyonvédelmi Közalapítvány megszüntetésének kezdeményezéséről**
(Ikt.sz. 1/47-192/2015. sz. anyag)

dr. Matlák Gábor bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

dr. Trinn Miklós csoportvezető: Mellékletként csatolták az alapítvány kiemelten közhasznú szervezetként való megszüntetését tartalmazó végzést. Az alapítvány a jogszabályban előírt kötelezettségnek sem tesz eleget. A kuratórium és a felügyelő bizottság tagjai megbeszélésen is részt vettek. A jelenlegi formában az alapítvány sem kíván tovább működni.

dr. Matlák Gábor bizottsági elnök: Megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel nincs. Ismerteti a határozati javaslatot. Szavazást kér.

JÜB 136/2015. (IX.29.) számú határozat

A Jogi és Ügyrendi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a Rákospalota – Pestújhely – Újpalota Közrend és Vagyonvédelmi Közalapítvány megszüntetésének kezdeményezéséről szóló előterjesztést és az abban szereplő határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. október 6.

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

2. **Előterjesztés a Budapest XV. kerület egyes közterületeinek elnevezéséről**
(Ikt.sz. 1/47-185/2015. sz. anyag)

dr. Matlák Gábor bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Vargáné dr. Kalán Ilona főosztályvezető: Három olyan közterülettel – a Régi fői út Toldi sor közötti-, illetve a Károlyi Sándor utcától az újpesti Dunakeszi útra vezető vasúti átjáró közötti résszel – kapcsolatban kezdeményeztek elnevezést, melyek jelenleg kizárólag helyrajzi számmal rendelkeznek. Jogszabályi akadály nem áll fenn. A Fővárosi Közgyűlés döntését megelőzően szükséges a képviselő-testület támogatása.

dr. Matlák Gábor bizottsági elnök: Megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel nincs. Ismerteti a határozati javaslatot. Szavazást kér.

JÜB 137/2015. (IX.29.) számú határozat

A Jogi és Ügyrendi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a Budapest XV. kerület egyes közterületeinek elnevezéséről szóló előterjesztést és az abban szereplő határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. október 6.

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

3. Előterjesztés új közforgalmú gyógyszertár létesítésére irányuló pályázat kiírásának kezdeményezéséről (Ikt.sz. 1/47-191/2015. sz. anyag)

dr. Matlák Gábor bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető: Kérelmező nem első alkalommal fordul a képviselő testülethez új közforgalmú gyógyszertár létesítésével kapcsolatban. A Pályázatot az OGYÉI írja ki, döntési joggal is ők rendelkeznek, a képviselő testület lényegében jóváhagyja a kérelmet. A korábban kiírt pályázatot más nyerte el, ahol is a nyertes vállalta – és öt évig fenn is kell tartania – hogy ügyeletes patikaként folytatja működését. Az újonnan kiírandó pályázat esetén a kerületben két ügyeletes patika lenne.

dr. Matlák Gábor bizottsági elnök: Kérdések, észrevételek következnek.

Csernák János bizottsági tag: Szerződésben kiköthető, hogy a gyógyszertárban foglalkoztatottak kizárólag XV. kerületi lakosok legyenek?

dr. Matlák Gábor bizottsági elnök: Megadja a szót az előterjesztőnek válaszádsra.

Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető: Véleménye szerint nem köthető ki ilyen jellegű pályázati feltétel.

dr. Matlák Gábor bizottsági elnök: Ismerteti a határozati javaslatot. Szavazást kér.

JÜB 138/2015. (IX.29.) számú határozat

A Jogi és Ügyrendi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek új közforgalmú gyógyszerár létesítésére irányuló pályázat kiírásának kezdeményezéséről szóló előterjesztést és az abban szereplő határozati javaslatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. október 6.

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

4. Előterjesztés az Egyesített Szociális Intézmény alapító okiratának módosításáról (Ikt.sz. 1/47-201/2015. sz. anyag)

dr. Matlák Gábor bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető: A módosított alapító okirattal kapcsolatban a Magyar Államkincstár kifogással élt egyes kitételek esetében, ezek kerülnek korrigálásra.

dr. Matlák Gábor bizottsági elnök: Megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel nincs. Ismerteti a határozati javaslatot. Szavazást kér.

JÜB 139/2015. (IX.29.) számú határozat

A Jogi és Ügyrendi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek az Egyesített Szociális Intézmény alapító okiratának módosításáról szóló előterjesztést és az abban szereplő határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. október 6.

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

5. Előterjesztés a Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota – Pestújhely – Újpalota Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzat eseti módosításának jóváhagyásáról (Ikt.sz. 1/47-187/2015. sz. anyag) „R”

dr. Matlák Gábor bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Sipos Gábor főépítész: Az anyagot már korábban is tárgyalta a képviselő-testület, a beérkezett vélemények elfogadásáról nyáron döntöttek. Az állami főépítész szakmai véleménye is megérkezett. Ismerteti a változtatásokat.

A jelenlegi rendelet tervezet egy átmenti időszakra fog vonatkozni. A teljes közművesítést az OTÉK írja elő, melybe a víz-, gáz-, elektromos ellátás beleértendő. A csatornázás kérdése változó, kerületünkre vonatkozóan beleértendő a közművesítésbe. Az ökológiai folyosó magasabb rendű jogszabályokban rendezett előírás.

dr. Matlák Gábor bizottsági elnök: Megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban további kérdés, észrevétel nincs. Ismerteti a határozati javaslatot. Szavazást kér.

JÜB 140/2015. (IX.29.) számú határozat

A Jogi és Ügyrendi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota – Pestújhely – Újpalota Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzat eseti módosítását.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. október 6.

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

6. Előterjesztés a Vácrátót tér és környéke kerületi szabályozási tervének véleményezési szakaszának ismertetéséről „R” (Ikt.sz. 1/47-186/2015. sz. anyag)

dr. Matlák Gábor bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Sipos Gábor főépítész: A véleményezi eljárást lefolytatták, a beérkezett vélemények értékelésére, a változások ismertetésére kerül sor. A vízművekkel külön egyeztetés is történt, mivel a területen átmegy egy főnyomó vezeték. A tervben nem szerepel az Árokhát utca felőli rész a templom bővítésre szánt terület az eredeti jogi telekhatáron marad.

dr. Matlák Gábor bizottsági elnök: A korábbi előterjesztés alapján jogi szempontból mindkét oldalon megnövelték volna – önkormányzati területből – a Római Katolikus Egyház telkét.

Sipos Gábor főépítész: Az Árokhát utca felőli oldal feleslegessé vált, a Vácrátót tér irányába a jogi határhoz képest további két méteres sávra – nagyságrendileg 123 m² – lenne szükség.

dr. Matlák Gábor bizottsági elnök: Jogi szempontból 123 m² önkormányzati területet – ellentételezés nélkül – adnak át a Római Katolikus Egyháznak?

Sipos Gábor főépítész: Jelenleg nincs erről szó, illetve arról sem most döntenek, hogy a területet milyen feltételek mellett adják át. A szabályozási terv jogi lehetőséget ad arra, hogy a telekbővülés létrejöhessen.

dr. Matlák Gábor bizottsági elnök: Jelenleg egy olyan telek jön létre, amely besorolását tekintve magántulajdon, jogilag részben a Római Katolikus Egyház, részben pedig az Önkormányzat területe? Vegyes tulajdon jön létre?

Sipos Gábor főépítész: Jelenleg nem alakul ki telek, a telek kialakítás lehetőségét teremti meg. Tulajdoni változás nincs. A rendelet hatálybalépését követően lehet a tulajdonviszony rendezésről egyeztetni az egyházzal.

dr. Matlák Gábor bizottsági elnök: Ismerteti a határozati javaslatot. Szavazást kér.

JÜB 141/2015. (IX.29.) számú határozat

A Jogi és Ügyrendi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a Vácrátót tér és környéke kerületi szabályozási tervének véleményezési szakaszának ismertetéséről szóló előterjesztést és az abban szereplő határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. október 6.

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

7. Előterjesztés a Budapest Főváros XV. kerület Wágner Manó tér és környéke kerületi szabályozási terve véleményezési szakaszának ismertetéséről „R” (Ikt.sz. 1/47-188/2015. sz. anyag)

dr. Matlák Gábor bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Sipos Gábor főépítész: A véleményezési eljárást lefolytatták, a beérkezett vélemények értékelése megtörtént. Vannak elemek, melyek elfogadását, más elemek részbeni elfogadását, illetve vannak részek melyeket nem javasolnak elfogadásra.

dr. Matlák Gábor bizottsági elnök: Megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel nincs. Ismerteti a határozati javaslatot. Szavazást kér.

JÜB 142/2015. (IX.29.) számú határozat

A Jogi és Ügyrendi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a Budapest Főváros XV. kerület Wágner Manó tér és környéke kerületi szabályozási terve véleményezési szakaszának ismertetéséről szóló előterjesztést és az abban szereplő határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. október 6.

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

dr. Matlák Gábor bizottsági elnök: Megköszöni a jelenlévők részvételét, az ülést bezárja.

K.m.f.



Komár Renáta
bizottsági titkár



dr. Matlák Gábor
elnök