

**Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat  
Képviselő-testülete**

1/53-9/2014.

**K I V O N A T**

készült a Képviselő-testület **2014. június 25-én**  
**14.00** órakor kezdődő ülésén  
hozott határozatokról

**Előterjesztés az Önkormányzat és az Ifjúsági és Sportközpont által megkötött sport tárgyú szerződések felülvizsgálatáról** (Ikt.sz. 1/54-176/2014. sz. anyag)

**498/2014. (VI.25.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy rendes felmondással, 2014. december 31-i hatállyal megszünteti az 1. FC Femina Női Labdarúgó Klubbal (1158 Budapest, Bezsilla N. u. 2.) 2000. szeptember 4-én határozatlan időre megkötött együttműködési megállapodást.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** elfogadásra 2014. június 25., felmondásra 2014. szeptember 30.

*(Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 15. pont és (5) bekezdés 17. pont, 2004. évi I. törvény 55. § (1) bekezdés c) pont, 1/2014. (I.6.) önkormányzati rendelet 8. § (1)-(4) bekezdései)*

(Szavazati arány: 15 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 5 tartózkodás)

**499/2014. (VI.25.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy rendes felmondással, 2015. július 1-jei hatállyal megszünteti a Rákospalotai Egyetértés Atlétikai Clubbal 1999. január 27-én határozatlan időre megkötött és a Rákospalotai Egyetértés Atlétikai Club megszűnését követően a REAC Sport Kft. által folytatott együttműködési megállapodást.

Felkéri a polgármestert, hogy kezdjen tárgyalásokat a REAC Sport Kft.-vel az Ifjúsági és Sportközpont által működtetett sportfelületek bérleti feltételeiről.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** elfogadásra 2014. június 25., felmondásra: 2014. szeptember 30, a tárgyalások lefolytatására 2014. december 31.

*(Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 15. pont és (5) bekezdés 17. pont, 2004. évi I. törvény 55. § (1) bekezdés c) pont, 1/2014. (I.6.) önkormányzati rendelet 8. § (1)-(4) bekezdései)*

(Szavazati arány: 15 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 5 tartózkodás)

**500/2014. (VI.25.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy a 121/2004. számú szerződés 2014. július 31-i megszűntével el kell készíteni a szerződésben foglalt kötelezettségek teljes körű, műszaki és pénzügyi elszámolását.

Felkéri a polgármestert, hogy készíttesse el az elszámolást.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** elfogadásra 2014. június 25., elszámolás elkészítésére 2014. szeptember 30.

*(Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 15. pont és (5) bekezdés 17. pont, 2004. évi I. törvény 55. § (1) bekezdés c) pont, 1/2014. (I.6.) önkormányzati rendelet 8. § (1)-(4) bekezdései)*

(Szavazati arány: 16 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 4 tartózkodás)

K.m.f.

**Juhászné dr. Baráth Márta s.k.**  
jegyző

**László Tamás s.k.**  
polgármester

**KIVONAT HITELES:**

Budapest, 20 14. év ..... VII. ..... hó 15. nap

PH.

.....  
aláírás

## EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrésztől Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzata (Budapest XV. Booskai u. 1-3. képviseli: Hajdu László polgármester), a továbbiakban mint Önkormányzat, másrésztől a Rákospalotai Egyetértés Atlétikai Club (Budapest XV. ker. Hubay tér 1. képviseli: Forgács József elnök), a továbbiakban, mint REAC között alulírott napon és helyen a következő feltételekkel.

1. A jelen okiratban rögzített feltételek keretei között kívánják szabályozni fent nevezett szerződő felek (a továbbiakban együtt: Felek) mindazon tevékenységeiket, melyekkel kölcsönösen segítik egymást céljaik elérésében, illetve feladataik megvalósításában. A REAC célja különösen, hogy a folyamatos működéshez szükséges anyagi, pénzügyi és egyéb feltételeket megteremtse.  
Az Önkormányzat pedig céljainak és egyéb érdekeinek megfelelően a kerületi verseny és tömegsport jó színvonalú megvalósítását kívánja elérni.  
Az együttműködés keretében a Felek elsősorban az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, Budapest XV., Széchenyi tér 1. szám alatti, Budai II László stadion és a hozzá tartozó létesítmények (a továbbiakban: stadion) használatát és hasznosítását szabályozzák, sporttal kapcsolatos közös céljaik elérése végett.  
A jelen szerződésben, a továbbiakban Önkormányzat alatt értendők az általa, vagy részvételével létrehozott, működtetett szervezetek, intézmények, REAC alatt pedig az egyesület, szakosztályai, valamint a REAC által, vagy részvételével a szakosztályok működtetésére létrehozott szervezetek, gazdasági társaságok is.
2. Az Önkormányzat - erre létrehozott, illetve felhatalmazott szervezetei, intézményei útján - biztosítja a REAC számára, a jelenleg is gyakorolt módon a szerződés mellékletében felsoroltak szerint, a stadion és a hozzá tartozó létesítmények (öltözők, irodák, stb.) szabályozott használatát. Ezen sportcélú használatért a REAC ellenértéket, térítést fizetni nem köteles a sporttal összefüggő rendeltetésszerű használat, teljes üzemeltetés költségét (kivéve a telefont) az Önkormányzat vállalja.  
A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a REAC igényeit, versenynaptárát figyelembe véve legalább fél éves időszakra előre egyeztetik és írásban is rögzítik azon időpontokat, időszakokat (edzések, mérkőzések, stb.), amelyekben a REAC a stadion használatára igényt tart.

3. A 2. pontban rögzítettek ellenszolgáltatásaként a REAC vállalja, hogy a Felek számára kölcsönösen megfelelő, előre egyeztetett módon és időpontban részt vesz a kerület sportéletének szervezésében, különösen diák- és tömegsport rendezvények lebonyolításában, sport célú rendezvények és bemutatók rendezésében.

Ezen belül:

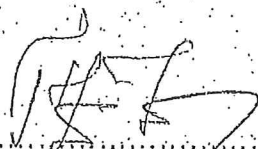
- szervezetével, társadalmi kapcsolataival és közvetlen módon aktív részese, segítője lesz a kerület sportjának, különösen az ifjú korosztály nevelésének,
  - támogatja a diáksport egyesületeket, az iskolai szabadidős és tömegsportot, az iskolákban nyílt napokat és rendezvényeket szervez,
  - igény esetén szakmai segítséget nyújt a lakóterületi kispályás labdarúgó bajnokság megszervezéséhez, lebonyolításához,
  - a más egyesületeknek átadott játékosok játékjogaért befolyó összegeknek a felét dokumentáltan a labdarúgó utánpótlás fejlesztésére fordítja,
  - az átadott játékosok játékjogaért befolyó összeget és a bevételeit alapszabályának megfelelően sporttevékenységre fordítja.
4. A REAC jogosult a részvételével a stadionban megrendezett sport, kulturális és egyéb rendezvényekre a törvényes előírások betartásával belépődíjat szedni. Ez utóbbi körben jogosult ellenérték fejében hasznosítani, bérbe adni a stadionban található, reklám céljára hasznosítható felületeket, elsősorban a pályát övező kerítéseket.
5. A REAC köteles a stadiont rendeltetésszerűen, gondosan használni, a Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés aláírását követően közös jegyzőkönyvben rögzítik a stadion és ezen belül külön is a REAC által használt építmények állapotát. Rendeltetés szerinti használat esetén a karbantartási, felújítási munkálatokat az Önkormányzat végezteti el. A stadionban a REAC átalakításokat csak a VMB és az intézmény vezetőjének jóváhagyásával végezhet, a REAC a részvételével szervezett belépődíjas rendezvények alatt és okból, továbbá a bérbeadás időtartama folyamán, következtében keletkezett károkat köteles megtéríteni, a hibákat elhárítani és kijavítani.
6. A Felek rögzítik, hogy az Önkormányzat a stadionban portaszolgálatot működtet, ennek ellenére a REAC ott tárolt ingóságaiért felelősséget nem vállal. Azoknak a körülményeknek megkívánt vagyonvédelméről a REAC saját maga köteles gondoskodni.

A REAC tudomásul veszi, hogy a jelen szerződésben rögzítetteken túl a stadion használatát harmadik személyeknek semmilyen jogcímen nem engedheti át. Ezen kötelezettség megsértése, továbbá a szerződés egyéb súlyos megszegése esetén az Önkormányzat a szerződés azonnali hatályú felmondásának jogát gyakorolhatja.

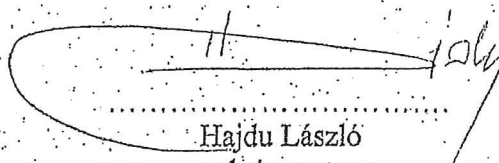
8. A stadiont és egyéb létesítményeit működtető Önkormányzati Intézmény vezetőjét munkaköri leírás szerint és a szerződés keretein belül különösen az üzemeltetésben intézkedési és munkáltatói jog illeti meg.
9. A szerződésben vállalt kötelezettségeket évenként egy alkalommal a két fél értékeli, ennek függvényében tegyen javaslatot a módosításra, szükség- és indokoltság esetén a szerződés felbontására.
10. A Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződésből származó vitákat elsősorban tárgyalásos úton próbálják megoldani. Ezen tárgyalások során képviselőikre és nyilatkozattételre kizárólag a fent megjelölt képviselők illetve megbízottjaik jogosultak.

A tárgyalások eredménytelensége esetén az Önkormányzat hatáskörileg illetékes ISB és TVBB határozati javaslatai alapján a Képviselő-testület dönt.

Budapest, 1999. január 27.



Forgács József  
elnök



Hajdu László  
polgármester



A XV. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete 1999. január 27-én a 46-48/1999. (I. 27.) sz. határozatok figyelembevételével az együttműködési megállapodást jóváhagyta.

## Melléklet

A Rákospalotai Atlétikai Egylet Rt. által használt és működéséhez szükséges helyiségek felsorolása:

### Földszint

4-es öltöző	33,5 nm	(felnőtt csapat)
5-ös öltöző	27,2 nm	(edzők, technikai vezetők)
társalgó	27,2 nm	(folyósóra nyitott)

### Félemelet

5/2-es helyiség	33,5 nm	(klub szoba)
4-es helyiség	13 nm	(szakosztály iroda)
3-as öltöző	14 nm	(vendég öltöző – mobil utánpótlás)
2-es öltöző	14 nm	(vendég öltöző – mobil utánpótlás)
1-es helyiség	13,5 nm	(iroda)

### Alagsor

9-es helyiség	12,6 nm	(szertár)
---------------	---------	-----------

Az egyesület ezenkívül szükség esetén tevékenységéhez használhatja az alagsorban lévő mosodát és a kondicionáló termet, valamint a lelátó alatt elhelyezkedő futófolyosót.

