

**BUDAPEST FŐVÁROS XV. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT  
POLGÁRMESTER**

Ikt. sz.: 1157 - 247 /2015  
Az ülés száma: 56 - 20 /2015  
Az ülés időpontja: 2015.szeptember 30.:

Hív. szám: 3/88841-2/2015  
Városüzemeltetési Főosztály

Képviselői Csoportnak  
leadva:

2015. SZEPT. 24.

Átvette: 

**ELŐTERJESZTÉS**

**Névtelen utca (89748 hrsz.) közterület-használatáról**

**Tisztelt Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság!**

A Répszolg Nonprofit Közhasznú Kft. 2010. október 1-től 2015. november 1-ig rendelkezik térítés mentes közterület-használati engedéllyel a Budapest XV. kerület Névtelen utca (89748 hrsz.), természetben a Vághó Ferenc utca és Bogánics utca közötti szakaszának 4042 m<sup>2</sup> területére. A mellékelt térképvázlaton is bejelölt utca jelenleg gépjármű közlekedésre nem alkalmas. Burkolata nem megfelelő, illetve a Vághó Ferenc utca és Bogánics utca felüli becsatlakozásnál is a szintkülönbség a gépjárművel történő áthaladást nem teszi lehetővé. A Bogánics utca felől az útszelvényben Elmű trafóház van. A Névtelen utca mindkét oldalán lévő telephelyek megközelítése a Bogánics utca felől illetve a Vághó Ferenc utca felől biztosítottak.

A Répszolg Kft. kérelmében a terület további használatát kérte újra hasznosítható kertészeti anyagok átmeneti tárolásához, illetve nagyobb tételben kedvezményesen beszerezhető anyagok tárolására.

A terület használatát a Kft. térítésmentesen kérte. A közterületek használatáról és rendjéről szóló 35/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdés a) pontja lehetőséget ad arra, hogy az önkormányzat illetve intézményei részére végzett építési és felújítási munkálatok, valamint a kerület lakosságának ellátását szolgáló karbantartási és javítási munkálatokhoz kapcsolódó közterület-használat díjmentességet élvezzen.

Kérem a T. Bizottságot az előterjesztés megtárgyalására.


Budapest, 2015. szeptember 24.:



**Hajdu László**  
polgármester 

**Mellékletek:**

1. kérelem
2. érvényes használati engedély határozata
3. határozat tervezet

(1.) Témafelelős: Városüzemeltetési Főosztály 

(2.) Egyeztetésre megküldve: 2015. szeptember 23.:

### **Határozati javaslatok:**

a Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság úgy dönt, hogy:

1./ hozzájárul a Répszolg Nonprofit Közhasznú Kft. kérelmére a Bp. XV. kerület Névtelen u. 89748 hrsz. – ú, Vághó Ferenc utca és Bogánics utca közötti, 4042 négyzetméter nagyságú közterület 2015. 10. 01 – től 2020. 10. 31 –ig történő új és újrahasznosítható anyagok tárolása céljára való térítésmentes használatához, *az előterjesztés 3. sz. mellékletét képező határozat tervezete szerinti tartalommal.*

Felelős: a Bizottság elnöke

Határidő: az ülés napja

2./ felhatalmazza a polgármestert, hogy az előterjesztés 3. sz. melléklete szerinti tartalommal a közterület-használatra vonatkozó határozatot adja ki.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. október 15. (a határozat közlésére)

**A határozati javaslat elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges!**

### **Jogszabályi hivatkozás:**

**a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról és rendjéről szóló 35/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdés h) pontja, 8. § (2) bekezdés b) pontja és 13. § (2) bekezdés a) pontja**

**Környezetgazdálkodási és Foglalkoztatási  
Nonprofit Közhasznú Kft.  
1152 Budapest, Hunyadi u. 3.**

**RÉPSZOLG**

Budapest Főváros XV. kerületi  
Polgármesteri Hivatal  
Polgármesteri Kabinet

**Hajdu László**  
polgármester úr

**Tel.:** 06-1-307-6404; 06-1-308-1098  
06-1-308-1099; **Fax:** 06-1-307-7074

**e-mail:** [postmaster@repszolg.axelero.net](mailto:postmaster@repszolg.axelero.net)  
[demeter@repszolg.axelero.net](mailto:demeter@repszolg.axelero.net)

**web:** [www.repszolg.hu](http://www.repszolg.hu)

**e-mail:** [repszolg@repszolg.hu](mailto:repszolg@repszolg.hu)

**Iktatószám:** 393 / 2015.09.07.

**Tárgy:** Hozzájárulási kérelem  
(Bp., XV. Névtelen u.)

Iktatószám:		
2015. SZEPTEMBER 07.		
Előszám:	Melléklet:	Ugyintéző:

Iktatószám: 393 / 2015.09.07.		
2015. SZEPTEMBER 07.		
Előszám:	Melléklet:	Ugyintéző:
3175803/2014		X3

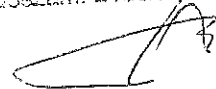
Tisztelt **Polgármester Úr!**

A Budapest, XV. kerületi Önkormányzat tulajdonában álló Budapest, XV. Névtelen utca, 89748 hrsz-ú 4042 m<sup>2</sup> nagyságú terület térítésmentes használatának határideje 2015. október 31-ével lejár.

Kérem Önt, hogy a mellékelt kérelem szerint hozzájárulásukat meghosszabbítani szíveskedjenek 2020. október 31-ig.

Tisztelettel:

**RÉPSZOLG**  
Nonprofit Közhasznú Kft.  
1152 Bp., Hunyadi u. 3.  
OTP: 11784009-20677248  
Adószám: 21862887-2-42



**Demeter János**  
ügyvezető igazgató

Melléklet: Kérelem

## 1. melléklet a 35/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelethez

illetékbélyeg  
Ft.

## KÉRELEM

A BP. XV. ker. Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

A Kérelmező adatai:

Neve/cégneve: RÉPSZOLG NONPROFIT KÖZHASZNÚ KFT

Lakcíme/székhelye: 1152 BUDAPEST, HUNYADI U. 3.

Adóazonosító jele: ..... Adószáma: 21862997-2-42

Levelezési címe: 1152 BUDAPEST, HUNYADI U. 3.

Képviselőre jogosult neve: KEMETEN JÁNOS Telefonszáma: 06 1 308 1098

Egyéb elérhetőségek (Email, fax) repszolg@repszolg.hu

A használni kívánt közterület

Budapest, XV. kerület NEUTELEK UTCA hrsz.: 89748

A terület nagysága: (.....m X .....m) 4042 m<sup>2</sup> vagy .....db.

A használat ideje: 2015. év ..... hónap ..... naptól 2016. év ..... hónap ..... napig.

A közterület használat célja részletesen:EDVÉNY ÉS ZÖLDFELVETI FENNTARTÁSÚ SZÜKSÉGES ANYAGOK  
TÁRULÁSA

## NYILATKOZAT

Tudomásul veszem, hogy jelen kérelem kitöltése a közterület használatára nem jogosít, azt kizárólag az önkormányzat közterület-használati hozzájárulásának megadását követően kezdhetem meg. A kérelem visszavonására a kérelemben szereplő, általam feltüntetett kezdő időpontig van lehetőségem, egyébként a díjat a közterület tényleges használatára tekintet nélkül köteles vagyok megfizetni. Tudomásul veszem továbbá, hogy a jogosulatlan közterület használatáért a tényleges használt terület és időtartam után a Budapest Főváros XV. kerület Önkormányzat Képviselő-testületének 35/2013. (IX.30.) rendelet 2. sz. mellékletében meghatározott díjtétel maximum tízszeres összege szabható ki, amennyiben a tulajdonos által kijelölt ellenőrzésre jogosult szabálytalan közterület-használatot állapít meg ellenőrzése során.

Dátum: 2015. 09. 04.



RÉPSZOLG  
Nonprofit Közhasznú Kft.  
1152 Bp., Hunyadi u. 3.  
OTP: 11784009-20677248  
Adószám: 21862997-2-42

.....  
a kérelmező/meghatalmazott aláírása, bélyegzője

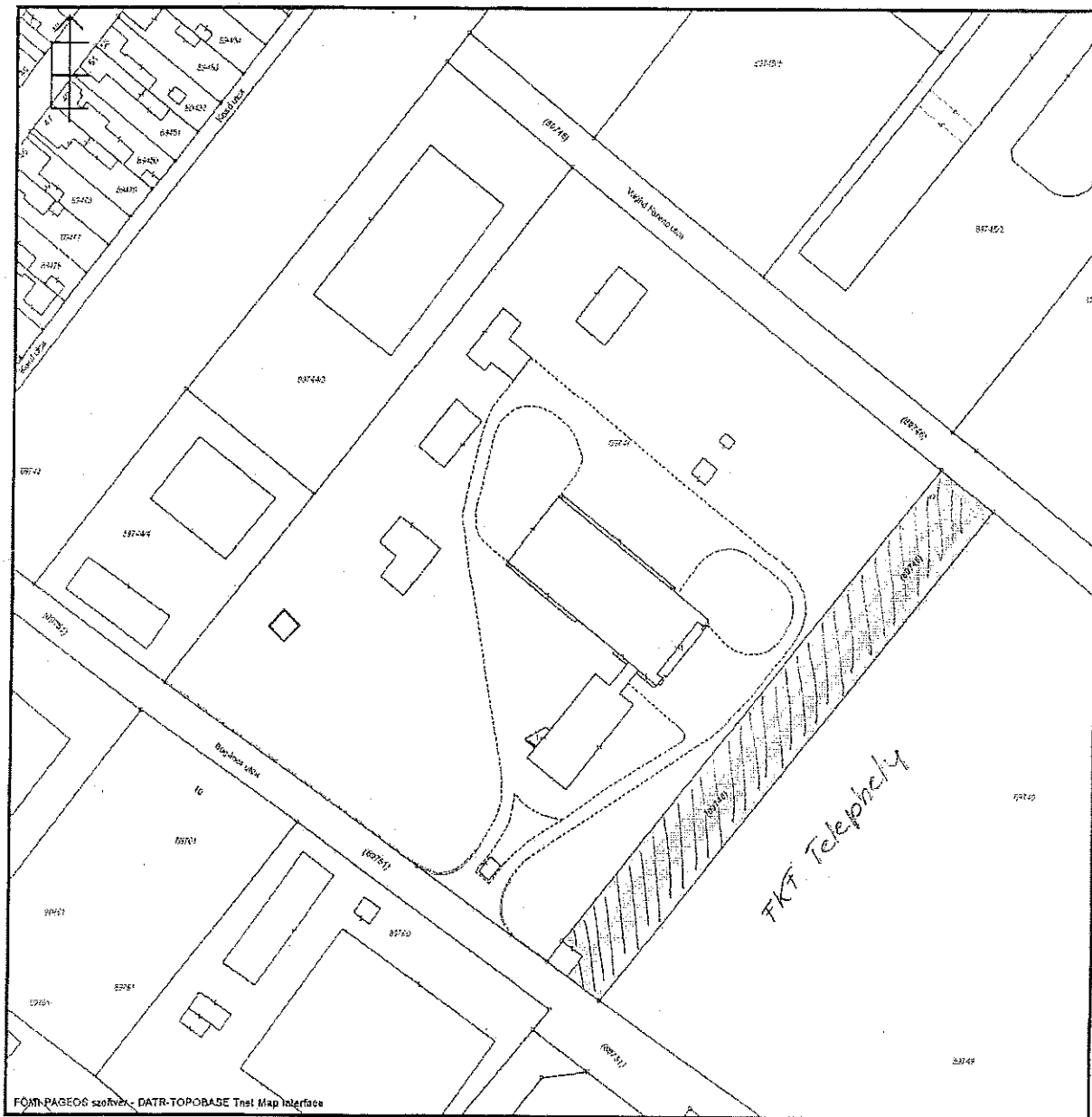
Budapesti 3.számú Körzeti Földhivatal  
Budapest, XIV., Bosnyák tér 5. 1590 Pf.:101

### Térképmásolat

Helyrajzi szám: BUDAPEST XV.KER. belterület 89747

Megrendelés szám: 9000/1208/2010

Méretarány: 1 : 2000





Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat  
Tulajdonosi Vagyonkezelési és Közbeszerzési  
Bizottsága



1153 Bp., Bocskai u. 1-3. ■ 1601 Bp. Pf. 46. ■ Tel.: 305-3100 ■ www.bpxv.hu

Ügyiratszám: 75803/2010

Válaszában hivatkozzon az ügyiratszámunkra!

Ügyintéző: Répszolg

Tárgy: közterület-használati ügye

### H a t á r o z a t

A Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Képviselő-testületének a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és rendjéről szóló 40/2002. (XII.20.) ök. rendelete ( a továbbiakban:R) 7.§ (1) bekezdésében foglalt hatáskörben eljárva a Tulajdonosi, Vagyonkezelési és Közbeszerzési Bizottság

#### h o z z á j á r u l

hogy a Répszolg Nonprofit Közhasznú Kft. (1152 Budapest, Hunyadi u. 3., adószám: 21862887-2-42) az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest XV. kerület Névtelen utca, 89748 hrsz. teületéből 4042 négyzetméter nagyságú területet **2010.10.01.-től 2015.10.31-ig térítésmentesen új és újrahasznosítható anyagok deponálására használjon.**

**A területen kizárólag építési és zöldfelület fenntartásához szükséges anyag, bontásból származó újrahasznosítható építési anyag, zöldfelület fenntartásból származó újrahasznosítható anyag tárolható.**

Tájékoztatom engedélyest, hogy a használatba adott közterületen a hozzájárulásban szereplő tevékenységet csak a szükséges hatósági engedélyek birtokában kezdheti meg és folytathatja. A hatósági engedélyeket , valamint jelen határozatot köteles a helyszínen tartani és az ellenőrzésre jogosult hatóságnak bemutatni. Ezen túlmenően jelen határozat mellékleteként átvett öntapadós matricát köteles a közterületet foglaló építményen, tárgyon jól látható helyen elhelyezni.

Felhívom figyelmét, hogy a közterület-használatához kapcsolódó járulékos költségeket viselnie kell, az ezekkel összefüggő közüzemi-szolgáltatói szerződéseket meg kell kötnie.

A határozatban foglaltak be nem tartása esetén az önkormányzati hatósági eljárást követően a használati jogosultság visszavonható. A közterület használatára való jogosultság megszűnése után használó köteles azonnal a közterület eredeti állapotát kártalanítási igény nélkül saját költségén helyreállítani.

Az Önkormányzat a határozott idő letelte előtt a közterület-használati hozzájárulást kártalanítási igény nélkül visszavonhatja: jogsértés esetén azonnali hatállyal, közérdekből és egyéb esetekben 3 hónapos felmondási határidővel.

A közterület-használati hozzájárulással kapcsolatos részletes szabályokat az R., illetőleg Budapest Főváros Önkormányzatának a fővárosi közterületek használatáról és a közterületek rendjéről szóló 59/1995.(X.20.) Föv. Kgy. rendelet (a továbbiakban: Föv. Kgy. rend.) tartalmazza, amely rendelkezéseket a közterület használata során maradéktalanul be kell tartani.

Jelen határozat ellen a kézhezvételtől számított 10 munkanapon belül a Budapest Főváros XV. kerület Önkormányzat Képviselő-testületéhez (1153 Budapest, Bocskai u. 1-3.), címzett fellebbezésnek van helye. A fellebbezés 5.000,- Ft illetékköteles, amelyet illetékbélyegben kell leróni.

## I n d o k o l á s

A Répszolg Kft a 2010 június 24.-én előterjesztett beadványában kérte a rendelkező részben körülírt közterület használatához való hozzájárulást. A Tulajdonosi, vagyonkezelési és Közbeszerzési Bizottság 2010. augusztus 26.-án tárgyalta a kérelmező hozzájárulásának ügyét. A TVKB 167/2010. (VIII.26.) sz. határozatával a Bizottság a közterület használatához hozzájárulását adta 5 év időtartamra. A kérelem és az ahhoz csatolt mellékletek megvizsgálása alapján a Bizottság megállapította, hogy részére az általa megjelölt célra a közterület használatának jogszabályi akadályja nincs, ezért a rendelkező részben írtak szerint döntött.

A határozat a Főv. Kgy. rend. 2. §, valamint az R. 7.§ (1) pontjain alapul.

A jogorvoslati lehetőséget a helyi önkormányzatokról szóló, 1990. LXV. tv. 11. §. (2) bekezdésében, valamint a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. tv. 98. §. (1) bekezdésben foglaltak biztosítja.

Az illeték mértékének meghatározása az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. tv. 29. §. (2) bekezdésén alapul.

Az ügyintézési határidő letelte 2010.05.31.

Budapest, 2010. szeptember 6.



**Tóth Imre**  
bizottság elnöke

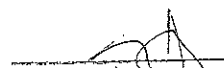
**A határozatot kapják:**

1. Címzett

Jogerőre emelkedés után:

2. Pénzügyi Osztály
3. Igazgatási Osztály
4. Építésügyi Osztály
5. Irattár



A határozat 2010 év 09 hó 24 napon jogerőre emelkedett. Bp. 2010 év 09 hó 28 nap <div style="text-align: right; margin-top: 10px;">             kiadmányozó         </div>
---



TERVEZETT

**Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat**  
**POLGÁRMESTER**



Ügyiratszám: 3/88841- /2015

Válaszában hivatkozzon az ügyiratszámunkra!

Ügyintézés helye: Városüzemeltetési Osztály

Ügyintéző: Lázár Ildikó tel.: 305-3290

Tárgy: Répszolg Kft. közterület-használati ügye

### H a t á r o z a t

A Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Képviselő-testületének a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és rendjéről szóló 35/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban:R) 8.§ (2) bekezdés b) pontban meghatározott hatáskörben eljárva a Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi, Vagyonkezelési Bizottság a 2015. .... hó ....-én megtartott soros ülésén hozott .....számú határozatával

#### h o z z á j á r u l

hogy a Répszolg Nonprofit Közhasznú Kft. (1152 Budapest, Hunyadi u. 3., adószám: 21862887-2-42) az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest XV. kerület Névtelen utca, 89748 hrsz. területéből (természetben a Vághó Ferenc utca és Bogács utca közötti szakasz) 4042 négyzetméter nagyságú területet **2015.10.01.-től 2020.10.31-ig térítésmentesen új és újrahasznosítható anyagok deponálására használjon.**

**A területen kizárólag építési és zöldfelület fenntartásához szükséges anyag, bontásból származó újrahasznosítható építési anyag, zöldfelület fenntartásból származó újrahasznosítható anyag tárolható.**

Tájékoztatom engedélyest, hogy a használatba adott közterületen a hozzájárulásban szereplő tevékenységet csak a szükséges hatósági engedélyek birtokában kezdheti meg és folytathatja. A hatósági engedélyeket, valamint jelen határozatot köteles a helyszínen tartani és az ellenőrzésre jogosult hatóságnak bemutatni. Felhívom figyelmét, hogy a közterület-használatához kapcsolódó járulékos költségeket viselnie kell, az ezekkel összefüggő közüzemi-szolgáltatói szerződéseket meg kell kötnie.

A határozatban foglaltak be nem tartása esetén az önkormányzati hatósági eljárást követően a használati jogosultság visszavonható. A közterület használatára való jogosultság megszűnése után használó köteles azonnal a közterület eredeti állapotát kártalanítási igény nélkül saját költségén helyreállítani.

Az Önkormányzat a határozott idő letelte előtt a közterület-használati hozzájárulást kártalanítási igény nélkül visszavonhatja: jogsértés esetén azonnali hatállyal, közérdekből és egyéb esetekben 3 hónapos felmondási határidővel.

A közterület-használati hozzájárulással kapcsolatos részletes szabályokat az R. tartalmazza, amely rendelkezéseket a közterület használata során maradéktalanul be kell tartani.

Jelen határozat ellen a kézhezvételtől számított 15 napon belül a Budapest Főváros XV. kerület Önkormányzat Képviselő-testületéhez (1153 Budapest, Bocskai u. 1-3.), címzett fellebbezésnek van helye. A fellebbezés 5.000,- Ft illetékköteles, amelyet illetékbélyegben kell leróni.



## **I n d o k o l á s**

A Répszolg Kft a 2015. szeptember 7.-én előterjesztett beadványában kérte a rendelkező részben körülírt közterület használatához való ismételt hozzájárulást. A Pénzügyi és Költségvetési, Tulajdonosi, Vagyonkezelési Bizottság 2015. .... -én tárgyalta a kérelmező hozzájárulásának ügyét. A PTB ..../2015. (.....) sz. határozatával a Bizottság a közterület használatához hozzájárulását adta 5 év időtartamra. A kérelem és az ahhoz csatolt mellékletek megvizsgálása alapján a Bizottság megállapította, hogy a Répszolg Kft. az által megjelölt célra a közterület használatának jogszabályi akadályja nincs, ezért a rendelkező részben írtak szerint döntött.

A határozat a 35/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 5.§ (2) bek. h), 8. § (2) bek. b), 13. § (2) bek. a) pontjain alapul.

A jogorvoslati lehetőséget a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. tv. 98. §. (1) bekezdésben és 107.§ - ban foglaltak biztosítják.

Az illeték mértékének meghatározása az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. tv. 29. §. (2) bekezdésén alapul.

Az ügyintézési határidő letelte 2015. szeptember 28. vagy a Bizottság ezen határidő letelte utáni első ülésének az időpontja.

Budapest, 2015. október „.....”

**Hajdu László**  
**polgármester**

**A határozatot kapják:**

1. Címzett

Jogerőre emelkedés után:

2. Hatósági Főosztály

3. Irattár