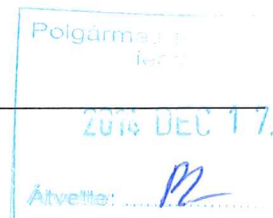


Budapest XV. ker. Önkormányzat  
Csonka László képviselő  
Fidesz-KDNP frakció

Ikt. sz.: 1154-393 /2014  
Kt. ülés száma: 1153-18 /2014  
Az ülés időpontja: 2014. december 17.



**ELŐTERJESZTÉS**

**a Palota Holding Ingatlan és Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
Felügyelő Bizottsága megválasztásáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Palota Holding Ingatlan és Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaságnál a korábban megválasztott Felügyelő Bizottság megbízatása 2014. október 31-én lejárt.

A polgármester előterjesztést tett ez ügyben, amit visszavont és azt követően, ez ügyben született előterjesztés megtárgyalását és elfogadását is sorozatosan akadályozza.

A köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 4. § (1) bekezdése szerint a köztulajdonban álló gazdasági társaságnál felügyelő bizottság létrehozása kötelező.

A megválasztandó tagok legkésőbb a testületi ülésen nyilatkozni fognak, hogy tisztséget elfogadják és velük szemben összeférhetlenségi ok nem áll fenn.

A törvényes működés helyreállítása érdekében szükséges a Felügyelő Bizottság tagjainak mielőbbi megválasztása, az előterjesztés sürgősségét is ez indokolja.

Kérem a tisztelt képviselő-testületet az előterjesztést tárgyalja meg és a határozati javaslatokat fogadja el.

Budapest, 2014. december 11.

.....  
Csonka László  
képviselő

Témafelelős:

## **Bizottságok:**

**Jegyzői láttamozás:** 2014. december

Aláírás:.....

**Meghívandó:** dr. Kiss Gyula, a Palota Holding Zrt. vezérigazgatója  
dr. Dárdai András Ernő  
Földi Tamás  
Güler Ilona

**Határozati javaslatok:**

A képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. dr. Dárdai András Ernőt a megválasztása elfogadásának napjától 2019. december 17-ig terjedő időre a Palota Holding Ingatlan és Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság Felügyelő Bizottsága tagjává megválasztja.  
Felelős: polgármester  
Határidő: 2014. december 17. (döntésre)
2. Földi Tamást a megválasztása elfogadásának napjától 2019. december 17-ig terjedő időre a Palota Holding Ingatlan és Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság Felügyelő Bizottsága tagjává megválasztja.  
Felelős: polgármester  
Határidő: 2014. december 17. (döntésre)
3. Güler Ilonát a megválasztása elfogadásának napjától 2019. december 17-ig terjedő időre a Palota Holding Ingatlan és Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság Felügyelő Bizottsága tagjává megválasztja.  
Felelős: polgármester  
Határidő: 2014. december 17. (döntésre)
4. A Felügyelő Bizottság tagjainak a tiszteletdíját havi bruttó 100 000 Ft, azaz százezer forintban, a megválasztásra kerülő elnök tiszteletdíját havi bruttó 130 000 Ft, azaz százharmincezer forintban állapítja meg.
5. felkéri a polgármestert, hogy a szükséges Alapító Okirat módosítását terjessze a képviselő-testület elé.  
Felelős: polgármester  
Határidő: 2014. december 22.

### **A határozati javaslatok elfogadásához minősített szavazattöbbség szükséges.**

Jogszabályi hivatkozás: Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 10. § (1) bekezdése, 13. § (1) bekezdés 7. pontja, 42. § 2. pontja, 107. §-a, a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 4. § (1) bekezdése, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény hatálybalépésével összefüggő átmeneti és felhatalmazó rendelkezéseiről szóló 2013. évi CLXXVII. törvény 12. § (1) (2) bekezdése, a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény 19. § (4) bekezdése, 168. § (1) bekezdése



## JEGYZŐ

1153 Bp., Bocskai u. 1-3. ● 1601 Bp. Pf. 46. ● Tel.: 305-3208 ● Fax.: 307-4008 ● jegyzo@bpxv.hu ● www.bpxv.hu

**Ügyiratszám:** 2/3- 52/2014.

Válaszában hivatkozzon az ügyiratszámunkra!

**Ügyintézés helye:** Jegyzői Kabinet

**Ügyintéző:** dr. Magasitz Erzsébet

**Tárgy:** az Önkormányzat tulajdonában álló egyes gazdasági társaságok felügyelő bizottsági tagjainak megválasztásáról szóló előterjesztésekkel összefüggő törvényességi észrevétel

**Melléklet:** 1 pl. végzés másolat

Csonka László  
képviselő

Helyben

Tisztelt Képviselő Úr!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló **2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 81. § (3) bekezdés e) pontja alapján eljárva** a 2014. december 11 –én az Önkormányzat tulajdonában álló egyes gazdasági társaságok felügyelő bizottsági tagjainak megválasztásáról szóló 6 előterjesztéssel összefüggésben, az alábbiak szerinti tájékoztatást adom:

1. A Képviselő-testület 2014. december 17-i nyilvános ülése tervezett napirendi pontjai között a 15-20. napirendként szerepelnek az önkormányzat gazdasági társaságai felügyelő bizottsági tagjai megválasztására vonatkozó és ezzel összefüggésben a társaságok új Ptk. szerinti továbbműködtetésére irányuló nyilatkozatot, illetve a létesítő okiratok ezzel összefüggő felülvizsgálatát is magában foglaló előterjesztések.

A Képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályairól szóló 28/2012.(VII.1.) ök. rendelet 37.§ (3) bekezdés b) pontja és 35.§ (1) bekezdés c) pontja értelmében a napirendi pont tárgyalása során a vita lezárásáig a képviselő az előterjesztésekhez módosító vagy kiegészítő javaslatot nyújthat be. Az ülés napirendjén egyébként szereplő előterjesztések esetén azok önálló, külön napirendi pontként történő új előterjesztés formában való tárgyalása nem indokolt.

2. Abban az esetben, ha a Képviselő-testület a hivatkozott, tervezett 15-20. napirendi pontokat valamilyen okból nem tárgyalja meg, úgy – a 2014. november 27-i és 2014. december 5-i képviselő-testületi ülésen korábban már elhangzottakkal összhangban - felhívom figyelmét a következőkre:

A Képviselő-testület 2014. szeptember 17-i ülésén hozott 720/2014. (IX. 17.) ök. számú határozatával úgy döntött, hogy dr. Kiss Gyula Palota Holding Zrt-nél fennálló vezérigazgatói jogviszonyát 2014. november 1-től 2015. december 31-ig terjedő határozott időtartamra meghosszabbítja.

A Polgármesteri Hivatal a Palota Holding Zrt. fenti döntésre vonatkozó változásbejegyzési ügyében 2014. december 1-én kézhez kapta a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága Cg. 01-10-041768/2014. számú hiánypótlási felhívást tartalmazó végzését.

A cégbíróság ebben kötelezte a társaságot, hogy a felhívástól számított 30 napon belül járjon el a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: új Ptk.) hatályba lépésével összefüggő átmeneti és felhatalmazó rendelkezéseiről szóló 2013. évi CLXXVII. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 12. § (1) bekezdése szerint, különös tekintettel az új Ptk. 3 : 94. § ában foglaltakra.

A felhívás értelmében tehát a gazdasági társaságnak döntenie kell az új Ptk. rendelkezéseivel összhangban álló továbbműködéséről, illetve döntenie kell létesítő okiratának, vagyis új alapszabályának az új Ptk. rendelkezéseivel összhangban történő elfogadásáról.

Mindezek hiányában a társaság vezérigazgatója jogviszonyának meghosszabbítása cégbírósági bejegyzésre nem kerül sor.

A cégbíróság ezen ügyben hozott döntésére tekintettel már felhívtam a figyelmet a következőkre:

Kétségesnek tartom, hogy az önkormányzat gazdasági társaságai felügyelőbizottsági tagjainak személyét érintő változás cégbírósági bejegyzésre sor kerülhetne anélkül, hogy vonatkozásukban az előbb idézett nyilatkozat megtételére, illetve egyidejűleg az érintett korlátolt felelősségű társaságok alapító okirata (a részvénytársaság alapszabálya) módosításának elfogadására is sor ne kerülne.

A benyújtott előterjesztések – mindezek ellenére - az új Ptk. szerinti továbbműködésre vonatkozó határozati javaslatokat nem tartalmaznak.

Kérem tisztelt Képviselő urat, hogy észrevételemet megfontolni, a szükséges intézkedéseket megtenni szíveskedjék.

Budapest, 2014. december ,, ”

Tisztelettel,



dr. Lamperth Mónika  
jegyző