

BUDAPEST FŐVÁROS XV. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT  
POLGÁRMESTER



Iktatószám: 1154-388/2014.  
Az ülés száma: 1153-18/2014.  
Az ülés időpontja: 2014. december 17.

T Á J É K O Z T A T Ó

a MÁV Vagyonkezelő Zrt.-vel a MÁV Magyar Államvasutak Zártkörűen Működő Rt. tulajdonában lévő, Siófok 332/2 hrsz-ú üdülő megvételével kapcsolatos tárgyalásokról

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Az Önkormányzat tulajdonában van és az Ifjúsági és Sportközpont szakmai irányítása alatt áll a Siófoki Ifjúsági Tábor.

A tábor szomszédságában található a MÁV Zrt. tulajdonában lévő Siófok, 332/2. hrsz. ingatlan, amelyet a tulajdonos felajánlott megvételre az Önkormányzatnak.

Az ingatlanra az Önkormányzat vételi szándéknyilatkozatot tett, majd egyeztetés történt, amelynek során egyértelművé vált, hogy a MÁV Zrt. az ingatlant nem tudja közvetlenül elidegeníteni az Önkormányzat részére, az elidegenítéshez más, nem feltétlenül eredményes eljárást kell lefolytatni.

A Képviselő-testület szeptember 17-i ülésén tárgyalta az Ifjúsági és Sportközpont szakmai irányítása alatt álló ifjúsági táborok működtetéséről szóló előterjesztést, amelynek kapcsán a polgármester tájékoztatta a testületet az ügyben a MÁV Zrt.-től kapott levél tartalmáról és álláspontjáról.

Eszerint: „A MÁV részére megküldött vételi szándéknyilatkozatot követően a MÁV Vagyonkezelő Zrt. levélben tájékoztattott, hogy az önkormányzat vételi ajánlatával párhuzamosan egy magánszemély is benyújtott vételi szándéknyilatkozatot az ingatlan megvásárlására, amelyben nettó 4.000 eFt vételárat ajánlott. Az önkormányzat, amennyiben részt kíván venni az árverési eljáráson, amelyen a MÁV Vagyonkezelő értékesíti nettó 4.000 eFt kikiáltási áron az ingatlant, akkor újabb szándéknyilatkozatot kell küldenie a MÁV vagyonkezelő részére. **Tekintettel a bizonytalan vételi árra és a felújítási költségekre, nem javaslom az ingatlan megvételét.**”

Az ingatlannal kapcsolatosan a Képviselő-testület tudomásul vette a polgármester tájékoztatását, nem hozott döntést arról, hogy tegyen további lépéseket a tulajdonszerzés érdekében.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a tájékoztató elfogadására.

Budapest, 2014. december 10.

  
Hajdu László  
polgármester

Témafelelős: Polgármesteri Kabinet

