

BUDAPEST FŐVÁROS
XV. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTER



Ikt.sz.: 1/54-370 /2014.

Kt. ülés sz: 1/53-18 /2014.

Ülés időpontja: 2014. december 17.

Témafelelős: Főépítési, Városfejlesztési
és Üzemeltetési Főosztály

ELŐTERJESZTÉS

a döntést igénylő járda-és passzív zajvédelem pályázatairól

Tisztelt Képviselő-testület!

Az előterjesztésben a XV. kerületi Passzív Zajvédelem, valamint a lakossági önerős járda-felújítási pályázatok keretében benyújtott lakossági igények ismertetésére kerül sor.

Mindkét pályázat esetében - a jelenleg hatályos önkormányzati rendeletek alapján – bizottsági hatáskörben hozott döntésekre lenne szükség, de év végéig bizottsági ülések összehívására már nem fog sok kerülni, ezért feltétlenül szükséges, hogy a Képviselő-testület döntsön ezekben az ügyekben. A pályázatokra elkülönített előirányzatok felhasználása csak önkormányzati döntés birtokában hajtható végre, 2015. első negyedévében.

Figyelemmel arra, hogy a Képviselő-testület bizottságai egyelőre nem alakultak meg, ugyanakkor pályázati lehetőség a határidő, ill. az év vége miatt lejárt, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (3) bekezdése alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy tárgyalja meg az előterjesztést és bírálja el a pályázatokat.

I.) Budapest Főváros XV. Kerületi Passzív Zajvédelem Pályázati kiírásra érkezett támogatási igények elbírálása

A Képviselő-testület a 2014. évi költségvetés II. számú módosítása során döntött úgy, hogy előirányzatot biztosít a XV. kerületi Passzív Zajvédelem Pályázat keretében a lakosok részéről igényelhető, hangszigetelő nyílászárók cseréjének támogatására.

Az idei költségvetésben erre a pályázati célra 50 millió Ft került elkülönítésre, melyen XV. Gábor Áron utca — Szentmihályi út — Bercsényi Miklós utca — Wesselényi utca által határolt tömbben álló épületek tulajdonosai (M3 bevezető út felé néző homlokzatok esetében) vehettek részt.

A pályázati felhívás I. ütemében összesen 25 pályázat érkezett, melyből 19 felelt meg a pályázati felhívásnak. E pályázatok összesen 10, 5 millió Ft vissza nem térítendő önkormányzati támogatásban részesültek.

A fentiek értelmében a rendelkezésre álló előirányzati keret az első ütemben csak részben került felhasználásra, ezért a Képviselő-testület a szeptember 17-i ülésen a pályázat ismételt kiírásáról döntött a fennmaradó 39,5 millió Ft keretösszeg erejéig.

/Képviselő-testület 759/2014. (IX.17.) ök. számú határozata mellékelve/

A Testület a határozatban felhatalmazta a pályázatok elbírálására a településfejlesztési ügyekkel foglalkozó bizottságát, ezért a döntéshozatalnál gondoskodni kell a hatáskör a visszavonásáról.

(Ez 2014. szeptemberében a Településfejlesztési, Városüzemeltetési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottságot jelentette.)

A felhívás II. ütemében 7 pályázat érkezett, melyből 6 felel meg a pályázati kiírásnak. A résztvevők összesen 2.573.109 Ft támogatási igényelnek a nyílászárók cseréjéhez.

A pályázati beadványok adatai a mellékelt táblázatban kerülnek ismertetésre.

(I/1. sz. melléklet)

A határozati javaslatokban a tárgyi területen élők életkörülményeinek javítása érdekében – egy kivételével – javaslatot teszek a pályázók támogatására,.

II. Lakossági önerős járda-felújítási pályázat 6. ütemének elbírálása

A TVÉK Bizottság a 2014. évi költségvetési rendeletben biztosított hatáskörével élve - 6/2014. (II. 21.) önkormányzati rendelet 6.§ (2) és (5) bekezdése alapján - , a 2014. március 24-i ülésén tárgyalta és fogadta el a lakossági önerős járda-felújítási pályázat kiírását.

Ennek közzététele az Önkormányzat honlapján, valamint az Ügyfélszolgálaton megtörtént, a pályázatokat folyamatosan fogadtuk az elmúlt hónapokban, a költségkeret kimerüléséig.
(Ez az idei évben bruttó 105 millió Ft összeget jelent.)

A Bizottság 2014. áprilisában bírálta el a pályázat 1. ütemében szereplő pályázatokat. Ezeknél a kiértékelések megtörténtek (közel 50 járdaszakasz), a pályázók a rájuk eső önrészt mindannyian befizették, a felújítás közel 100 %-os ennél az ütemnél. A munkálatok bruttó költsége 27,2 millió Ft volt.

A 2. ütem pályázóiról májusban döntött a Bizottság, közel 40 felújítandó járdaszakasz, ill. gépkocsi feljáró esetében. A pályázók felé a kiértékelések megtörténtek, a befizetések jelentős része is teljesült.

A teljes felújítás ennél az ütemnél november végére fejeződött be. A kivitelezés összköltsége kb. 19,6 millió Ft volt.

A 3. ütemben szereplő szakaszokról júniusban született döntés. A kiértékeléseket követően a befizetések közel 100%-ban teljesültek, ennek az ütemnek a várható felújítási költsége bruttó 17,7 millió Ft lesz, mely várhatóan év végéig teljesül.

A 4. ütemről júliusban döntött a Bizottság, ez újabb 33 pályázat támogatását jelentette. A lakók részéről az önerős befizetések folyamatosan érkeznek az Önkormányzat számlaszámára. Ezt a pályázók közel 80 %-a már teljesítette.

A felújítások ennél az ütemnél szeptemberben elkezdődnek, a munkálatok összköltsége kb. bruttó 12,8 millió Ft lesz.

Az 5. ütem keretében 27 járdaszakasz felújításáról született döntés. A pályázók kiértékelése megtörtént, a befizetések folyamatosan érkeznek az Önkormányzat számlaszámára. A felújítási munkák teljes befejezése ebben az ütemben 2015. április 30-ig várható, a kivitelezés összköltsége 11,5 millió Ft lesz.

Az előterjesztés tárgyát képező 6. ütemben lévő pályázati igények jelentős mértékben

meghaladják a költségvetésben még rendelkezésre álló keretösszeget, így az ütemben lévő pályázatoknak kb. 70 %-a támogatható.

Ezek a pályázatok szerepelnek az előterjesztés II/1. sz. mellékletében.

A II/2. sz. mellékletben felsorolt járdaszakaszok költségforrás hiánya miatt 2014-ben már nem támogathatók. A Képviselő-testület dönthet úgy, hogy az egyébként formai szempontoknak megfelelő, támogatható pályázatok támogatására a 2015. évi költségvetésben forrást biztosít.

A támogatást nyert járdaszakaszok felújítását a Répszolg Kft. végzi majd a korábban megkötött kivitelezői szerződés alapján.

Az idei költségkeret teljes felhasználása 2015. április 30-ig várható, így a 6. ütemben támogatott járdaszakaszok felújítása is eddig az időpontig fog teljesülni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, az előterjesztés megtárgyalására, a határozatok meghozatalára.

Budapest, 2014. december „ „


Hajdu László
polgármester


Melléklet:

I/1.) „Passzív Zajvédelem” támogatásra benyújtott pályázatok értékelése (táblázat)

I/2) 759/2014. (IX.17.) ök. számú határozat

II/1.) Támogatásra javasolt járdaszakaszok

II/2.) Támogatásra nem javasolt járdaszakaszok – költségforrás hiányában

(1.) Témafelelős: Főépítési, Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály 

(2.) Egyeztetésre megküldve: 2014. hó nap Címzett:

(3.) Jegyzői láttamozás: 2014. 12 hó 12 nap Aláírás: 

(4.) Meghívandók:

(5.) Az előterjesztést kapják:

I. Határozati javaslatok:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

- 1) a Passzív Zajvédelem tárgyában kiírt pályázaton résztvevő Szekeres Ferenc pályázatát érvénytelennek nyilvánítja, figyelemmel arra, hogy az ingatlan nem a pályázati kiírás szerinti lakás célú funkcióval van használatban.

Felelős: polgármester

Határidő: 15 nap (kiértésítésre)

- 2) a Passzív Zajvédelem tárgyában kiírt pályázaton résztvevő épület nyílászáró cseréjére benyújtott pályázatot az alábbiakban támogatja:

<u>Pályázó neve:</u>	Szegvári László
<u>Támogatás összege:</u>	265.691,-Ft
<u>Támogatás formája:</u>	vissza nem térítendő támogatás

Felelős: polgármester
Határidő: 15 nap (kiértésítésre)

- 3) a Passzív Zajvédelem tárgyában kiírt pályázaton résztvevő épület nyílászáró cseréjére benyújtott pályázatot az alábbiakban támogatja:

<u>Pályázó neve:</u>	Pelyvás Fatima
<u>Támogatás összege:</u>	245.110,-Ft
<u>Támogatás formája:</u>	vissza nem térítendő támogatás

Felelős: polgármester
Határidő: 15 nap (kiértésítésre)

- 4) a Passzív Zajvédelem tárgyában kiírt pályázaton résztvevő épület nyílászáró cseréjére benyújtott pályázatot az alábbiakban támogatja:

<u>Pályázó neve:</u>	Hajducsek János
<u>Támogatás összege:</u>	84.846,-Ft
<u>Támogatás formája:</u>	vissza nem térítendő támogatás

Felelős: polgármester
Határidő: 15 nap (kiértésítésre)

- 5) a Passzív Zajvédelem tárgyában kiírt pályázaton résztvevő épület nyílászáró cseréjére benyújtott pályázatot az alábbiakban támogatja:

<u>Pályázó neve:</u>	Ferenci Boldizsárné
<u>Támogatás összege:</u>	551.217,-Ft
<u>Támogatás formája:</u>	vissza nem térítendő támogatás

Felelős: polgármester
Határidő: 15 nap (kiértésítésre)

- 6) a Passzív Zajvédelem tárgyában kiírt pályázaton résztvevő épület nyílászáró cseréjére benyújtott pályázatot az alábbiakban támogatja:

<u>Pályázó neve:</u>	Kövágó Andrea
<u>Támogatás összege:</u>	1.246.145,-Ft
<u>Támogatás formája:</u>	vissza nem térítendő támogatás

Felelős: polgármester
Határidő: 15 nap (kiértésítésre)

- 7) a Passzív Zajvédelem tárgyában kiírt pályázaton résztvevő épület nyílászáró cseréjére benyújtott pályázatot az alábbiakban támogatja:

<u>Pályázó neve:</u>	Horváth Ferenc
<u>Támogatás összege:</u>	180.100,-Ft
<u>Támogatás formája:</u>	vissza nem térítendő támogatás

Felelős: polgármester
Határidő: 15 nap (kiértésítésre)

A határozati javaslatok elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges!

Hiv. jogszabály: 2011. évi CLXXXIX. tv. 10. § (1)-(2) bekezdés, 41. § (3) bekezdés;

II. Határozati javaslatok

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

- 1) támogatja az előterjesztés II/1. számú mellékletében szereplő 6. ütem szerinti járda-felújítási pályázatokat.

Felkéri a polgármestert, gondoskodjon a pályázók értesítéséről és az önrész befizetéséhez szükséges készpénzátutalási megbízások kiküldéséről.

Felelős: polgármester
Határidő: 15 nap (értesítések kiküldése)

- 2) az előterjesztés II/2. számú mellékletében szereplő járdaszakaszok felújítására vonatkozó pályázatokat formailag megfelelőnek nyilvánítja, egyben megállapítja, hogy a felújítások a 2014. évi költségforrás hiánya miatt a 2014. évben nem támogathatók. Felkéri a polgármestert, hogy a 2015. évi költségvetésbe ezen pályázatok támogatásának forrását tervezze be, a költségvetés elfogadását követően a pályázatokat elbírálásra terjessze be.

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. évi költségvetés tervezése (lakosok értesítése 15 nap, betérjesztésre: 2015. március 31.)

Az 1. határozati javaslat elfogadáshoz egyszerű, a 2. határozati javaslat elfogadásához minősített szavazattöbbség szükséges!

Hiv. jogszabály: 2011. évi CLXXXIX. tv. 10. § (1)-(2) bekezdés, 41. § (3) bekezdés;

PASSZÍV ZAVÉDELMI PÁLYÁZAT 2014.

Ssz.	Pályázó	Pályázott összeg/Ft/CÉLTERÜLET	Pályázott összeg/Ft/CÉLTERÜLETEN KIVÜLI és egyéb	Fajlagos m ² ár	Elbíráhatóság
1	Szekeres Ferenc		217170	122541	alkalmatlan, ok, hogy a tulajdonos nem itt lakik, és az ingatlant használó bérlő az ingatlant műhely funkcióval üzemelteti
2	Szegvári László	265691		98404	alkalmas
3	Pelyvás Fatima	245110		127661	alkalmas
4	Hajducsek János	84846		60604	részben alkalmas (csere nélküli üvegezés)
5	Ferencí Boldizsárné	551217		114124	alkalmas
6	Kővágó Andrea	1246145		230768	alkalmas
7	Horváth Ferenc	180100		90960	alkalmas
TÁMOGATÁSI IGÉNY ÖSSZESEN		2573109			

30. Előterjesztés a „Passzív zajvédelem” pályázati felhívás ismételt kiírására (Ikt.sz. 1/54-235/2014. sz. anyag)

759/2014. (IX.17.) ök. számú határozat

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy a 2014. évi költségvetés II. számú módosításában „*Háztartásoknak (passzív zajvédelem) pályázat*” címen biztosított előirányzaton fennmaradó 39.468 E Ft felhasználására, a Bp. XV. Gábor Áron utca – Szentmihályi út - Bercsényi Miklós utca – Wesselényi utca által határolt tömbben álló lakóépületek lakószobái - M3 bevezető út felé néző homlokzatain lévő - nyílászáróinak hangszigetelő nyílászárókra történő cseréjére (passzív zajvédelem) ismételten pályázatot ír ki, melynek elbírálására felhatalmazza a településfejlesztési ügyekkel foglalkozó bizottságát.

Felkéri a polgármestert, tegye meg az 1/54-235/2014. iktatószámú előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalmú pályázati felhívás közzététele érdekében szükséges intézkedéseket.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. szeptember 17.

(a pályázati felhívás közzététele: 2014. szeptember 26.,
a pályázat elbírálására 2014. decemberi bizottsági ülés)

(*Jogsabályi hivatkozás: 6/2014. (II. 21.) önkormányzati rendelet 3.2 melléklete*)

(Szavazati arány: 18 igen szavazat, egyhangú)

JÁRDAPÁLYÁZAT		nettó (Ft)	ÁFA	bruttó (Ft)		Pályázó önrésze (Ft/m ²)		III/1. melléklet
6. ÜTEM (1.sz. melléklet)		15 728,00	4 246,56	19 974,00		800	járda	
						1 600	kapu	

S.sz ám	utca	házsám	hosszúság (m)	szélesség (m)	kapubeajt ó hossza (m)	kapubeajt ó szélesség (m)	terület összesen (nm)	Önkorm. költség (Ft)	Pályázó önrésze (Ft)	nettó összesen (Ft)	Tervezett bruttó összesen (Ft)
1.	Nagysándor J. u.	20.	13,00	1,0			13,00	249 269	10 400	204 464	259 669
2.	Eötvös u.	148.	17,00	1,5	5	2	35,50	672 697	36 400	558 344	709 097
3.	Wesselényi u.	62/A.	25,50	1,3			33,15	635 637	26 520	521 383	662 157
4.	Wesselényi u.	62/B.	22,50	1,3			29,25	560 856	23 400	460 044	584 256
5.	Csorvás u.	47.	15,50	1,8			27,90	534 970	22 320	438 811	557 290
6.	Csorvás u.	47/A.	6,00	1,3			7,80	149 562	6 240	122 678	155 802
7.	Csorvás u.	49.	15,40	1,6			24,64	472 461	19 712	387 538	492 173
8.	Csorvás u.	51.	15,40	1,7			26,18	501 990	20 944	411 759	522 934
9.	Csorvás u.	53.	15,50	1,7			26,35	505 250	21 080	414 433	526 330
10.	Csorvás u.	57.	13,00	2,0	3	2	32,00	608 786	30 400	503 296	639 186
11.	Telek u.	40.	23,00	1,5			34,50	661 522	27 600	542 616	689 122
12.	Domaháza u.	50.	11,00	1,2			13,20	253 104	10 560	207 610	263 664
13.	Domaháza u.	51.	11,50	1,2	3	1	16,80	319 733	15 840	264 230	335 573
14.	Alag u.	21.	14,00	1,2	4	2	24,80	469 129	26 240	390 054	495 369
15.	Pázmány P. u.	66/A.	11,00	1,5	3	1,5	21,00	399 066	20 400	330 288	419 466
16.	Pázmány P. u.	66/B.	11,00	1,5	3	1,5	21,00	399 066	20 400	330 288	419 466
17.	Damjanich J. u.	77.	10,00	1,5			15,00	287 618	12 000	235 920	299 618
18.	Damjanich J. u.	79/A.	10,00	1,4	3	2	20,00	378 691	20 800	314 560	399 491
19.	Damjanich J. u.	79.	10,00	1,5			15,00	287 618	12 000	235 920	299 618
20.	Damjanich J. u.	81.	10,40	1,4			14,56	279 182	11 648	229 000	290 830

21.	Szódíjget u.	23.	23,00	1,5					34,50	661 522	27 600	542 616	689 122
22.	Árokhát u.	36.	19,00	1,2					22,80	437 180	18 240	358 598	455 420
	Alag u.	18.	35,00	1,0					35,00	699 110	0	550 480	699 110
23.	Bánk u.	37.	11,00	1,2					13,20	253 104	10 560	207 610	263 664
24.	Klebelberg K. u.	70.	15,00	1,0					15,00	287 618	12 000	235 920	299 618
25.	Bethlen G. u.	40/A.	8,30	2,1	3,2	2,1			24,15	457 690	24 696	379 831	482 386
26.	Bezerédi u.	43.	28,20	1,5					42,30	811 084	33 840	665 294	844 924
27.	Eötvös u.	170.	11,00	1,3	3	2			20,30	384 444	21 040	319 278	405 484
28.	Arany J. u.	127.	24,00	1,4					33,60	644 265	26 880	528 461	671 145
	Kisrákos u.		20,00	1,4	3	2			34,00	679 135	0	534 752	679 135
29.	Kinizsi u.	136.	11,00	1,0					11,00	210 920	8 800	173 008	219 720
30.	Kinizsi u.	138.	16,00	1,0					16,00	306 793	12 800	251 648	319 593
31.	Kinizsi u.	140.	11,00	1,0					11,00	210 920	8 800	173 008	219 720
32.	Bethlen G. u.	132/B.	12,00	1,5					18,00	345 142	14 400	283 104	359 542
			hosszúság összesen (m)						terület (nm)	Önk. rész (Ft)	Pályázók önrésze (Ft)	nettó összesen (Ft)	bruttó összesen (Ft)
	ÖSSZESEN:		525,20						782,48	15 015 134	614 560	12 306 845	15 629 694

JÁRDAPÁLYÁZAT
6. ÜTEM

S.sz ám	utca	házsám	hosszúság (m)	szélesség (m)	kapubehajt ó hossza (m)	kapubehajt ó szélesség (m)	terület összesen (nm)	Önkorm. költség (Ft)	Pályázó önrésze (Ft)	Pályázó önrésze (Ft/nm)		Tervezett bruttó összesen (Ft)
										járda	kapu	
			nettó (Ft)	ÁFA			bruttó (Ft)		800	1 600		II/2. melléklet
			15 728,00	4 246,56			19 974,00					
33.	Bartfáy u.	28.			2,8	2,8	7,84	144 057	12 544		123 308	156 601
34.	Bartfáy u.	26.	19,00	1,7	2,8	3,6	42,38	804 554	41 968		666 553	846 522
35.	Órtüz u.	17.	15,00	1,0			15,00	287 618	12 000		235 920	299 618
36.	Rekettye u.	22.	15,00	1,5			22,50	431 428	18 000		353 880	449 428
	Órtüz u.	24.	20,00	1,2			24,00	479 389	0		377 472	479 389
37.	Kemény I. u.	94.	4,80	1,5	3,5	2,8	17,00	318 128	21 440		267 376	339 568
38.	Tóth I. u. 21.	21.	22,50	1,5			33,75	647 141	27 000		530 820	674 141
39.	Tóth I. u. 67.	67.			3	1,5	4,50	82 686	7 200		70 776	89 886
40.	Taksony sor	21.	14,5	1,4			20,30	389 244	16 240		319 278	405 484
	Órszem u. (részben jó állapot)		14,5	1,4			20,30	405 484	0		319 278	405 484
41.	Vág u.	61.	12	1	4	2	20,00	377 091	22 400		314 560	399 491
42.	Vág u.	63.	12	1	4	2	20,00	377 091	22 400		314 560	399 491
					8	2	16,00	293 993	25 600		251 648	319 593
43.	Órtüz u.	13.	15	1	4	2	23,00	434 615	24 800		361 744	459 415
44.	Bethlen G. u.	22.	8,5	1,6	4,2	3	26,20	492 293	31 040		412 074	523 333
45.	Kinizsi u.	89.	17	1			17,00	325 968	13 600		267 376	339 568
46.	Kinizsi u.	91	17	1	2	2	21,00	399 466	20 000		330 288	419 466
47.	Órtüz u.	22.	11,4	1,3	3,9	1,5	20,67	391 658	21 216		325 098	412 874
48.	Gergő u.	65.	16	1			16,00	306 793	12 800		251 648	319 593

