

BUDAPEST FŐVÁROS XV. KERÜLETI
ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTER



Ikt. sz.: 1144-167/2015.

Kt.sz.: 1146-11/2015.

Az ülés időpontja: 2015. szeptember 8.

(Jegyzői Iroda)

ELŐTERJESZTÉS
a Spirálházzal kapcsolatos képviselő-testületi döntések meghozataláról

Tisztelt Képviselő-testület!

Az integrált szociális városrehabilitáció keretében befejezéséhez közeledik a Zsókavár u. 24-26. szám alatti un. Spirálház „szociális városközpont” felújítása, átalakítása, a kapcsolódó közterületek rehabilitációja. A Zsókavár projekt (Zsókavár utcai akcióterület III. ütem KMOP-5.1.1/B-12 jelű pályázat) részeként október 1. napjától a szociális mosoda - varroda – internetkávézó megkezdte működését, a Pajtás étterem üzemel, az Újpalotai Családsegítő Szolgálat az átadott épületrészbe költözik, valamint a Rossmann drogéria, parfüméria kereskedelmi egység is kinyit.

A koncepcióterv egyik eleme, hogy az Egyesített Szociális Intézmény néhány telephelye (az Újpalotai Családsegítő Szolgálat, a Munkanélküli Fiatalok Tanácsadó Irodája és a Kontyfa u. 3. sz. alatti Szociális Konyha) jelenlegi helyéről átköltözik a „Spirálház”-ba. Ezen kívül a Pajtás Étterem kapacitás-kihasználtságának biztosítása érdekében javaslom, hogy a Kontyfa utcai Idősek Klubjában igénybe vehető – a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szocvtv.) 65/F. §-a szerinti idősek nappali ellátásán belüli – meleg étkezés is kerüljön át a „Spirálház”-ba.

Az Újpalotai Családsegítő Szolgálat a Szocvtv. 64. §-a szerinti ellátásokat nyújtja, és egyik szervezeti egysége a Munkanélküli Fiatalok Tanácsadó Irodája. A Szociális Konyha elnevezés a Szocvtv. 62. §-a, illetve a szociális szolgáltatásokról szóló 7/2005. (IV. 4.) ök. rendelet 3. § (1) bekezdés a) pontjának ab) alpontja, és 8. § (1)-(3) bekezdése szerinti szolgáltatást jelenti.

A Szociális Városközpont 2015. év szeptemberében megkezdte működését, ezért az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdés b) pontja alapján – miszerint a költségvetési szerv alapító okirata tartalmazza a költségvetési szerv telephelyeit – módosítani szükséges az ESZI alapító okiratát.

A tevékenységek megkezdéséhez a képviselő-testületnek több kérdésben döntést kell hoznia.

1. Az önkormányzat intézményének alapító okiratát módosítani kell. (ESZI)
2. A szociális mosoda - varroda – internetkávézó működtetője a Palota 15. Kft,
3. Spirál Humán Központhoz tartozó önkormányzati helyiségcsoport üzemeltetésével, ingyenes használatával kapcsolatos testületi döntések.
4. Palota 15. Kft-vel a szolgáltatási szerződés szövegének jóváhagyása.

Az épület együttes üzemeltetését egy költségvetési szerveknek kell végeznie. Szakmai szempontokat figyelembe véve a GMK-t tartom alkalmasnak e feladat ellátására.

I. Alapító okiratok módosítása

A Szociális Városközpont 2015. év októberében megkezdte működését, ezért az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdés b) pontja alapján – miszerint a költségvetési szerv alapító okirata tartalmazza a költségvetési szerv telephelyeit – módosítani szükséges az ESZI alapító okiratát. (Az ESZI hatályos alapító okirata jelen előterjesztés 5. melléklete.)

II. A Palota-15 Kft. üzleti tervének módosítása

A képviselő-testület a „szociális városközpont” projektben szociális mosoda - varroda – internetkávézó kialakítását vállalta az elnyert pályázatban. Javaslom, hogy a kialakított szociális mosoda – varroda – internetkávézó szakmai üzemeltetője a Palota-15 Kft. legyen. Az intézményt saját munkaerővel és közfoglalkoztatottak segítségével működtetné a Kft. A működtetésről szóló testületi döntés követően a Palota-15 Kft. üzleti tervét is módosítani kell a közel jövőben a kibővített feladatra tekintettel.

III. A Spirálház működtetése

A képviselő-testületnek döntenie kell a Spirálház üzemeltetőjéről, az ingyenes használatbavételről, valamint jóvá kell hagynia a Palota 15. Kft-vel kötendő, a szociális mosoda – varroda - internetkávézó működtetésével kapcsolatos szolgáltatási szerződést is.

1. Zsókavár u. 24-26. szám alatti Spirál Humán Központoz tartozó helyiségcsoport üzemeltetőjének a GMK-t javasolom kijelölni.
2. A Zsókavár u. 24-26. szám alatti helyiségcsoportoz tartozó társasházi közös területek üzemeltetőjének a Palota Holdingot javasolom kijelölni.
3. Jelen előterjesztés 1. melléklete szerinti vázrajz alapján biztosítja a képviselő-testület a helyiségek ingyenes használatát az ESZI, a Palota-15 Kft. részére.
4. A szociális mosoda - varroda – internetkávézó működtetésére a képviselő-testület az előterjesztés 2. melléklete szerinti szolgáltatási szerződést az Önkormányzat és a Palota-15 Kft. között jóváhagyja.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a határozati javaslatok alapján hozza meg döntéseit.

Budapest, 2015. augusztus 26.


Hajdu László
polgármester


- Melléklet:**
1. Spirálház vázrajza
 2. Szolgáltatási szerződés tervezete
 3. ESZI alapító okiratának módosítása
 4. ESZI módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirata
 5. ESZI jelenleg hatályos alapító okirata

(1) **Témafelelős:** Jegyzői Iroda 

(2) **Egyeztetésre megküldve:**

(3) **Bizottságok:**

PTB	ESZB	VKB	KKB	JÜB	KÉB
x	x	x		x	

(4) **Jegyzői láttamozás:** 2015. 08. hó ..²⁷.. nap Aláírás:.....

Határozati javaslat:

1. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Zsókavár u. 24-26. szám alatti Spirálház épületegyüttesének üzemeltetési feladatait 2015. szeptember 9. napjától a GMK látja el.

Határidő: 2015. szeptember 8.

Felelős: polgármester

2. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Zsókavár u. 24-26. szám alatti épületegyüttes társasház közös területeinek üzemeltetési, fenntartási feladatait 2015. szeptember 9. napjától a Palota Holding Zrt. látja el.

Határidő: 2015. szeptember 8.

Felelős: polgármester

3. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az 1. sz. melléklet szerinti tartalommal biztosítja feladataik ellátáshoz a GMK, a Palota-15 Kft. és az ESZI részére az ingyenes helyiséghasználatot 2015. október 1. napjától.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

4. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Zsókavár u. 24-26. szám alatti Spirálházban lévő szociális mosoda – varroda – internetkávézó működtetését a Palota-15. Kft. látja el. A 2. sz. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja az Önkormányzat és a Palota-15. Kft. között megkötendő, a szociális mosoda - varroda – internetkávézó működtetésére vonatkozó szolgáltatási szerződést. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: a szolgáltatási szerződés megkötésére: 2015. szeptember 30.

5. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a 3. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja az Egyesített Szociális Intézmény alapító okiratának módosítását, és felkéri a polgármestert, hogy a 4. melléklet szerinti tartalommal adja ki a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.

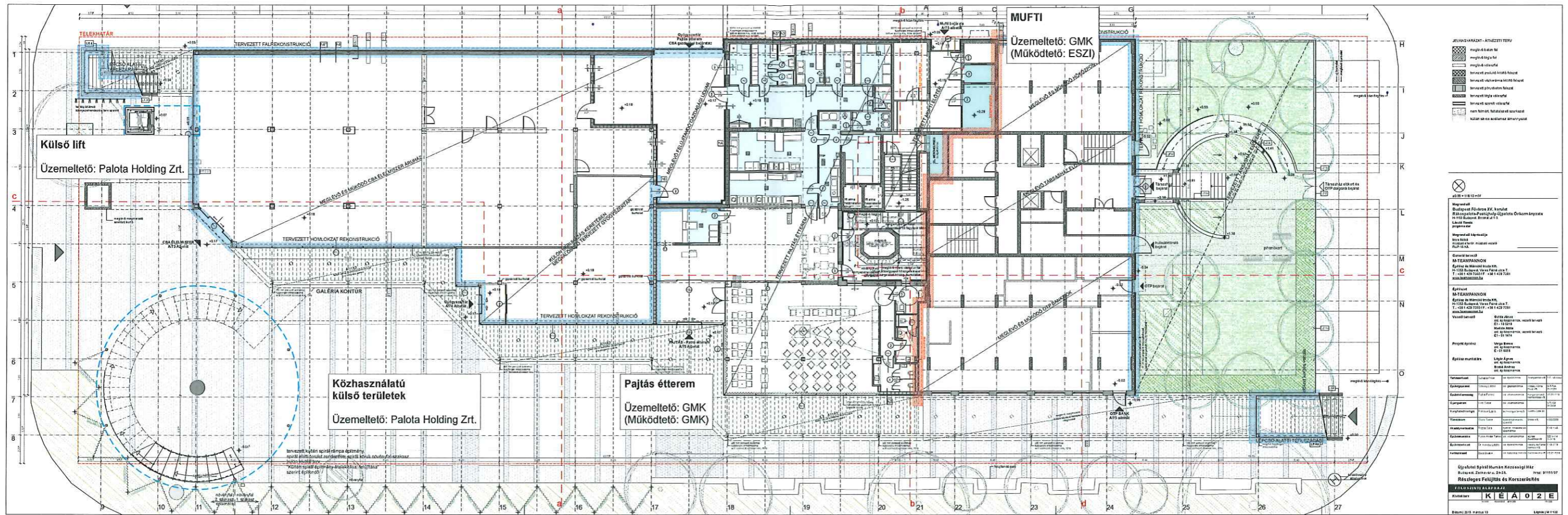
Felelős: polgármester

Határidő: 2015. szeptember 16. (a Magyar Államkincstárhoz történő benyújtásra)

Az 1., a 2. és 4. határozati javaslatok elfogadásához egyszerű, a 3. és 5. határozati javaslat elfogadásához minősített szavazattöbbség szükséges.

A döntés alapjául szolgáló jogszabályhelyek:

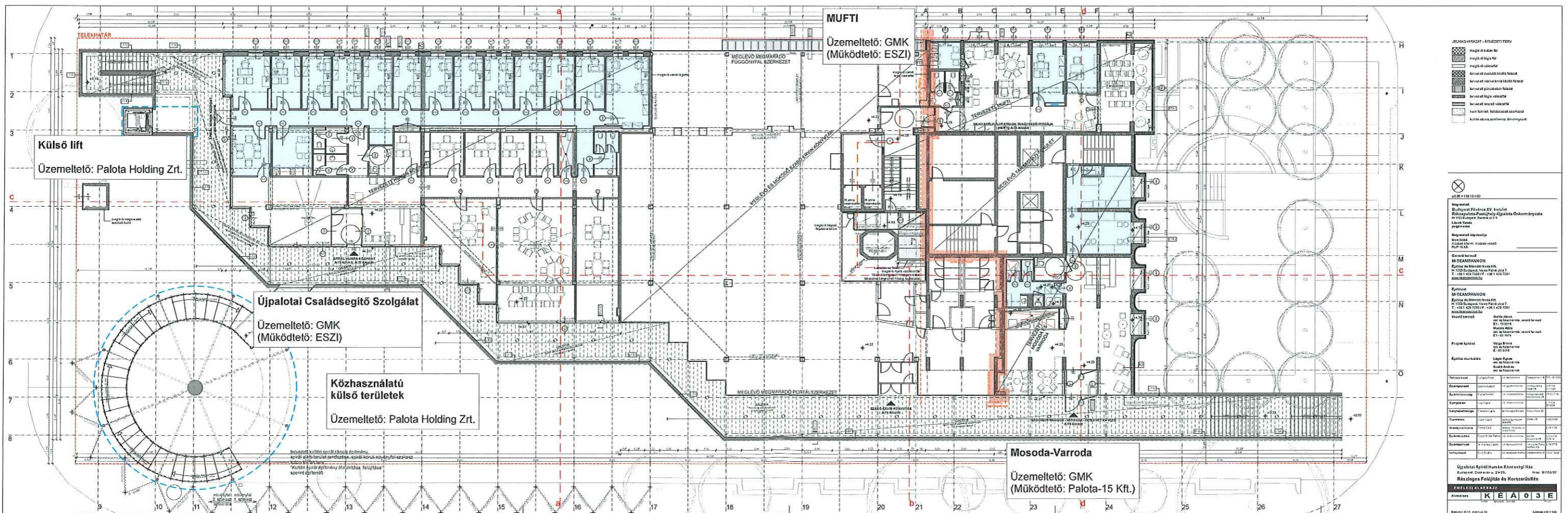
- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (6) bek., 42. § 7. pont, 50. §,
- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. § (1) bek. b) pont, 8/A. § (2) bek., 9. § a) pont, 111. § (26) bek.,
- az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 15. (2) bek.



Újpalotai Spirál Humán Közösségi Ház - Üzemeltetői-, Működetői alaprajzi elrendezés

Földszinti alaprajz M 1:300

Emeleti alaprajz M 1:300



Újpalotai Spirál Humán Közösségi Ház - Üzemeltetői-, Működetői alaprajzi elrendezés

Földszinti alaprajz M 1:300

Emeleti alaprajz M 1:300

SZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

**Budapest Főváros XV. kerület
Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat**
(1153 Budapest, Bocskai utca 1-3.)
adószáma: 15735784-2-42
törzsszám: 515003
számlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11784009-15515005
képviseli: Hajdu László polgármester,

mint megrendelő /a továbbiakban: **Megrendelő**/, másrésztől a

**PALOTA-15 Rehabilitációs és Közfoglalkoztatási Közhasznú Nonprofit
Korlátolt Felelősségű Társaság**
(1151 Budapest, Bogáncs u. 10.)
adószám: 14644775-2-42
cégjegyzékszám: 01-09-913290
képviseli: Juhász Márton ügyvezető,

mint szolgáltató /a továbbiakban: **Szolgáltató** /a továbbiakban Megrendelő és Szolgáltató együtt:
Szerződő Felek/ között az alulírott helyen és napon az alábbiak szerint:

I. Preambulum

1. A Nemzeti Fejlesztési Ügynökség, mint támogató, az Új Széchenyi Terv Közép-Magyarországi Operatív Program keretén belül Szociális célú városrehabilitációs témájú kiemelt projektjavaslataihoz KMOP-5.1.1/B-12 tárgyú felhívást tett közzé, melyre az Önkormányzat KMOP-5.1.1/B-12-k-2012-0002 azonosító számon regisztrált, a Kormány 1649/2012. (XII. 19.) számú határozatával a Közép-Magyarországi Operatív Program 2011-2013-as Akciótervben nevesített, 2012.10.12. napon befogadott pályázatot nyújtott be, amelyet a támogató 2012.12.21-én kelt támogató levél szerint támogatásban részesített. A támogató döntése és a 2013. január 31-én megkötött Támogatási szerződés alapján Megrendelő 1.687.705.918 Ft, azaz Egymilliárd-hatszáznyolcvanhétfélmillió-hétszázötvenkilencszázötvennyolc forint vissza nem térítendő támogatásban részesült.
2. A támogatási szerződésben megjelölt beruházások megvalósításának részeként Megrendelő, valamint a Zsókavár u. 24-26. szám alatti Társasház 2014. szeptember 23-án átalányáras vállalkozási szerződést kötött a HNT Építő Zrt. és a D&L Ép Kft. közös ajánlattevő konzorciummal a KMOP-5.1.1/B-12-k-2012-0002 azonosító számú, Európai Unió által támogatott „Budapest Főváros XV. kerületi Spirál Szociális és Humán Központ” fejlesztése tárgyában.
3. A 2. pontban megjelölt beruházás befejezését követően 2015. október 1. napjától megkezdni működését a Szociális Városközpont és annak keretén belül a kialakításra került szociális mosoda és varroda, valamint internetkávézó.

II. A szerződés tárgya

Szerződő Felek kölcsönösen megállapodnak abban, hogy a műszaki átadás-átvételi eljárást követően, az általuk ismert, jelen szerződés mellékletét képező vázrajzon megjelölt helyszínen Szolgáltató szociális mosodát, szociális varrodát, valamint internetes kávézót köteles működtetni.

III. A szerződés időtartama

1. Jelen Szolgáltatási Szerződés határozatlan időtartamra jön létre és annak Szerződő Felek általi aláírásától hatályos.
2. Szolgáltató szavatolja, hogy az I/1. pontban megjelölt Támogatási szerződésben előírt fenntartási idő lejártáig a szolgáltatást minden körülmények között biztosítja.
3. Megrendelő szavatolja, hogy az I/1. pontban megjelölt Támogatási szerződésben előírt fenntartási idő lejártáig biztosítja a működtetéshez szükséges pénzügyi fedezetet.

IV. Megrendelő kötelezettségei és jogai

1. Megrendelő a Szociális Városközpont, ezen belül a szociális mosoda, szociális varroda és internetes kávézó működését érintő változásokat köteles időben jelezni Szolgáltató felé.
2. Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy jelen szerződésben foglaltakat közös megegyezéssel, a szerződés módosításával változtatja meg, a szociális mosodát, szociális varrodát és internetes kávézót érintően kikéri Szolgáltató véleményét és nem hoz a szerződést sértő, vagy azzal ellentétes intézkedéseket.
3. Megrendelő jogosult az ingatlanrész, valamint a gépek és berendezések üzemeltetését, működtetését, állapotát ellenőrizni és észrevételeit, kifogásait írásban megtenni.

V. Szolgáltató jogai és kötelezettségei

1. Szolgáltató a szociális mosoda, szociális varroda és internetes kávézó működtetése során a hatályos jogszabályok szerint köteles eljárni.
2. Szolgáltató köteles adatot szolgáltatni a szociális mosoda, szociális varroda és internetkávézó kihasználtságáról, a működést akadályozó nehezítő körülményekről, a beérkező panaszokról.
3. Szolgáltató köteles gondoskodni a szociális mosodához, szociális varrodához és internetkávézóhoz tartozó helyiségek tisztántartásáról, a gépek és berendezések karbantartásáról, az elkülönített illemhelyekről és közhasználatú vízvezetékéről, mosdókról, a kijelölt közös tárolókban gyűjtött szemét elszállításáról, a működtetés körébe tartozó élet- és balesetvédelmi, kereskedelmi, tűzvédelmi, közegészségügyi és egyéb hatósági előírások betartásáról, valamint az ezek megszegéséből eredő, jogszabályban előírt károk megfizetéséről. Az ingatlanrészben bekövetkezett bármilyen károsodás - a vis maior esetek kivételével - a Szolgáltató felelősségi körébe tartozik.
4. Szolgáltató köteles a szociális mosoda, szociális varroda és internetkávézó működésének feltételeit biztosítani, az esetlegesen felmerülő hibák elhárítását elvégezni.
5. Szolgáltató köteles a működtetéssel kapcsolatban felmerült közütemi költségek megfizetésére a szolgáltatók, illetőleg a bérbeadó felé.

6. Szolgáltató köteles a szociális mosoda, szociális varroda és internetkávézó használóiról naprakész, a személyes adatok védelméről és a közérdekű adatok nyilvánosságáról szóló törvénynek megfelelő nyilvántartást vezetni és azt a Megrendelő részére bemutatni, illetve hozzáférhetővé tenni.
7. Szolgáltató köteles minden évben - az előző évi beszámolójával és az üzleti tervével együtt - a szociális mosoda, szociális varroda és internetkávézó szolgáltatási díjjavaslatát a Megrendelőnek tájékoztatásul megküldeni.
8. Szolgáltató köteles gondoskodni a szociális mosodához, szociális varrodához és internetkávézóhoz tartozó területek tisztántartásáról, a gépek és berendezések állagmegóvásáról, folyamatosan, a jó gazda gondosságával. A gépekben és berendezésekben bekövetkezett bármilyen károsodás - a vis maior esetek kivételével - a Szolgáltató felelősségi körébe tartozik.
9. Szolgáltató jogosult a szociális mosoda, szociális varroda és internetkávézó működtetése fejében használati díjak beszedésére és a beszedett összeg felhasználására.
10. Szolgáltató a nyitvatartási rendet a jogszabályok és a Szociális Városközpont működési rendjének keretei között maga állapítja meg és arról jól látható helyen tájékoztatja a lakosságot, továbbá a nyitvatartási rendet, valamint annak módosításait bejelenti a Megrendelő Polgármesteri Hivatala jegyzőjének.

VI. A szerződés megszűnése

1. Jelen szerződés a Szerződő Felek egyetértésével azonnali hatállyal, egyoldalú kezdeményezésre 90 napos felmondási idővel megszüntethető. Súlyos szerződésszegés esetén Megrendelő a megállapodást azonnali hatállyal felmondhatja.
2. Súlyos szerződésszegésnek minősül, ha a szociális mosoda, szociális varroda és internetkávézó működése a Szolgáltatónak felróható okból nem lehetséges, illetve a működésüket folyamatosan, hét napot meghaladóan, önhibájából nem tudja biztosítani.
3. A működtetés akadályát Szolgáltató az akadály kezdetét követő 24 órán belül köteles bejelenteni Megrendelő képviselőjének.
4. Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződés bármely okból történő megszűnése esetén, a megszűnésétől számított 30 napon belül, az ingatlanrészt, valamint az abban található gépeket és berendezéseket rendeltetésszerű használatra alkalmas, az eltelt időhöz igazodó állapotban, leltár szerint, a Megrendelő által kijelölt szervezetnek átadja.

VII. Egyéb rendelkezések

1. Szerződő Felek kinyilvánítják azon elhatározásukat, hogy a megállapodásban vállalt kötelezettségek betartásával és együttműködéssel segítik a szociális mosoda, szociális varroda és internetkávézó színvonalas működését, a lakosság kulturált kiszolgálását.
2. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv., a lakások bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXV. tv. vonatkozó rendelkezései, valamint a kapcsolódó jogszabályok rendelkezései az irányadók.
3. Jelen szerződésben nem részletezett, az ingatlanrészt érintő munkák elvégzéséről a Szolgáltató saját költségén köteles gondoskodni.

4. Jelen megállapodás Megrendelő Képviselő-testületének .../2015. (IX. 8.) ök. számú határozatán alapul.
5. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatosan felmerült valamennyi igényt vagy vitás kérdést elsődlegesen peren kívül, békés úton kívánják rendezni. Amennyiben ez nem vezet eredményre, úgy az ebből eredő esetleges jogvitáik rendezésére a bíróság hatáskörét és illetékességét az általános szabályok szerint állapítják meg.
6. Jelen szerződés 6 /hat/, egymással mindenben megegyező eredeti példányban készült, melyet a Szerződő Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratuknak mindenben megfelelőt, jóváhagyólag aláírtak.

Budapest, 2015. szeptember ...

.....
Budapest Főváros XV. kerület
Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat
képv.: Hajdu László polgármester
Megrendelő

.....
Palota-15 Rehabilitációs és Közfoglalkoztatási
Közhasznú Nonprofit Kft.
képv.: Juhász Márton ügyvezető
Szolgáltató

Ellenjegyzem

Budapest, 2015. szeptember ...

.....
dr. Lamperth Mónika
jegyző

Pénzügyileg ellenjegyzem

Budapest, 2015. szeptember ...

.....
Hörich Szilvia
Közgazdasági Főosztályvezető

Kapják: Szolgáltató 2 pld.
Közgazdasági Főosztály
Népjóléti és Intézményfelügyeleti Főosztály
GMK
Nyilvántartás

Okirat száma: 5/86-...../2015.

Módosító okirat

A Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Egyesített Szociális Intézménye a Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának Képviselő - testülete által 2015. április 2. napján kiadott, 5/86-15/2015. számú alapító okiratot az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján – a Képviselő-testület/2015. (.....) számú határozatára figyelemmel – a következők szerint módosítom:

1. A
z alapító okirat 1.2.2. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

telephelye(i):

	telephely megnevezése	telephely címe
1	Gondozó Ház	1157 Bp., Erdőkerülő u. 34.
2	Házi Gondozó Szolgálat, Idősek Klubja, Szociális Konyha	1158 Bp., Klebelsberg K. u. 20/A.
3	Idősek Klubja, Szociális Konyha	1154 Bp., Arany J. u. 51.
4	Idősek Klubja (kivéve meleg étkezés), Nappali Melegedő és Utcai Gondozó Szolgálat,	1156 Bp., Kontyfa u. 3.
5	Értelmi Fogyatékosok Napközi Otthona	1157 Bp., Árendás köz 4-6.
6	Fejlesztő Gondozó Központ	1158 Bp., Molnár V. u. 94-96.
7	„FIÓKA” Gyermekek- és Ifjúsággondozó Központ	1155 Bp., Kolozsvár u. 4/b.
8	„FIÓKA” Gyermekek- és Ifjúsággondozó Központ	1158 Bp., Pestújhelyi út 32.
9	Újpalotai Családsegítő Szolgálat, Munkanélküli Fiatalok Tanácsadó Irodája (MUFTI), Szociális Konyha, Idősek Klubján belüli meleg étkezés	1157 Bp., Zsókavár u. 24-26.

Jelen módosító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni.

Kelt: Budapest, 2015." .."

P.H.

Hajdu László
polgármester

Okirat száma: 5/86-...../2015.

Alapító okirat

módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Egyesített Szociális Intézménye alapító okiratát a következők szerint adom ki:

1. A

kötségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

1.1. A

kötségvetési szerv

1.1.1. m
egnevezése: Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Egyesített Szociális Intézménye

1.1.2. r
övidített neve: Egyesített Szociális Intézmény (ESZI)

1.2. A
kötségvetési szerv

1.2.1. s
zékhelye: 1152 Budapest, Széchenyi tér 8-10.

1.2.2. t
elephelye(i):

	telephely megnevezése	telephely címe
1	Gondozó Ház	1157 Bp., Erdőkerülő u. 34.
2	Házi Gondozó Szolgálat, Idősek Klubja, Szociális Konyha	1158 Bp., Klebelsberg K. u. 20/A.
3	Idősek Klubja, Szociális Konyha	1154 Bp., Arany J. u. 51.
4	Idősek Klubja (kivéve meleg étkezés) Nappali Melegedő és Utcai Gondozó Szolgálat,	1156 Bp., Kontyfa u. 3.
5	Értelmi Fogyatékosok Napközi Otthona	1157 Bp., Árendás köz 4-6.
6	Fejlesztő Gondozó Központ	1158 Bp., Molnár V. u. 94-96.

7	„FIÓKA” Gyermek- és Ifjúságléti Központ	1155 Bp., Kolozsvár u. 4/b.
8	„FIÓKA” Gyermek- és Ifjúságléti Központ	1158 Bp., Pestújhelyi út 32.
9	Újpalotai Családsegítő Szolgálat, Munkanélküli Fiatalok Tanácsadó Irodája (MUFTI), Szociális Konyha, Idősek Klubján belüli meleg étkezés	1157 Bp., Zsókavár u. 24-26.

2. A

**költségvetési szerv
alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések**

2.1. A
költségvetési szerv alapításának dátuma: 1999. 01. 01.

3. A

költségvetési szerv irányítása, felügyelete

3.1. A
költségvetési szerv irányító szervének/felügyeleti szervének

3.1.1. m
megnevezése: Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota
Önkormányzatának Képviselő-testülete.

3.1.2. s
zékhelye: 1153 Budapest, Bocskai u. 1-3.

4. A

költségvetési szerv tevékenysége

4.1. A
költségvetési szerv közfeladata: szociális, gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások.

4.2. A
költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	881000	Idősek, fogyatékosok szociális ellátása bentlakás nélkül

4.3..... A
 költségvetési szerv alaptevékenysége: A szociálisan rászorultak részére személyes gondoskodás biztosítása. A személyes gondoskodás magában foglalja a szociális alapszolgáltatásokat és egyes szakosított ellátásokat. Az alapszolgáltatások megszervezésével a települési önkormányzat segítséget nyújt a szociálisan rászorulóknak részére saját otthonukban és lakóközösségükben önálló életvitelük fenntartásában, valamint egészségi állapotukból, mentális állapotukból vagy más okból származó problémáik megoldásában. (Jogalap: a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 56. § (1) bekezdése, 59. § (1) bekezdése, 66. § (1) bekezdése és 86. § (1) bekezdése).

4.4..... A
 költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	101221	Fogyatékosokkal élők nappali ellátása
2	102022	Időskorúak, demens betegek átmeneti ellátása
3	102030	Idősek, demens betegek nappali ellátása
4	104030	Gyermekek napközbeni ellátása
5	104042	Gyermekjóléti szolgáltatások
6	107015	Hajléktalanok nappali ellátása
7	107016	Utcai szociális munka
8	107030	Szociális foglalkoztatás
9	107051	Szociális étkeztetés
10	107052	Házi segítségnyújtás
11	107054	Családsegítés

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Budapest Főváros XV. kerület közigazgatási területe. A Fejlesztő Gondozó Központ működési köre országos a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 89. § (1) bekezdése alapján.

5..... A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: Az intézmény vezetőjét a Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának Képviselő-testülete a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény alapján nyilvános pályázat útján, határozott időre bízza meg. A munkáltatói jogokat egyebekben a polgármester gyakorolja. Az intézmény vezetője „magasabb vezetői besorolású” közalkalmazott.

5.2..... A
 költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közalkalmazotti jogviszony	a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII.

		törvény
2	munkaviszony	a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény

5.3..... A
 költségvetési szerv szervezeti felépítése és működése: Az intézmény szervezeti felépítését és működését az intézmény szervezeti és működési szabályzata tartalmazza.

6. Z
6. Z
áró rendelkezés

Jelen alapító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni, ezzel egyidejűleg a költségvetési szerv 2015. április 2. napján kelt, 5/86-15/2015. okiratszámú alapító okiratát visszavonom.

Kelt: Budapest, 2015."

P.H.

 Hajdu László
 polgármester

Okirat száma: 5/86-15/2015.

Alapító okirat

módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Egyesített Szociális Intézménye alapító okiratát a következők szerint adom ki:

1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

1.1. A költségvetési szerv

1.1.1. megnevezése: Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Egyesített Szociális Intézménye

1.1.2. rövidített neve: Egyesített Szociális Intézmény (ESZI)

1.2. A költségvetési szerv

1.2.1. székhelye: 1152 Budapest, Széchenyi tér 8-10.

1.2.2. telephelye(i):

	telephely megnevezése	telephely címe
1	Gondozó Ház	1157 Bp., Erdőkerülő u. 34.
2	Házi Gondozó Szolgálat Idősek Klubja Szociális Konyha	1158 Bp., Klebelsberg K. u. 20/A.
3	Idősek Klubja Szociális Konyha	1154 Bp., Arany J. u. 51.
4	Idősek Klubja Szociális Konyha Nappali Melegedő és Utcai Gondozó Szolgálat Munkanélküli Fiatalok Tanácsadó Irodája (MUFTI)	1156 Bp., Kontyfa u. 3.
5	Újpalotai Családsegítő Szolgálat Értelmi Fogyatékosok Napközi Otthona	1157 Bp., Árendás köz 4-6.
6	Fejlesztő Gondozó Központ	1158 Bp., Molnár V. u. 94-96.

7	„FIÓKA” Gyermek- és Ifjúságléti Központ	1155 Bp., Kolozsvár u. 4/b.
8	„FIÓKA” Gyermek- és Ifjúságléti Központ	1158 Bp., Pestújhelyi út 32.

2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 1999. 01. 01.

3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

3.1. A költségvetési szerv irányító szervének/felügyeleti szervének

3.1.1. megnevezése: Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának Képviselő-testülete.

3.1.2. székhelye: 1153 Budapest, Bocskai u. 1-3.

4. A költségvetési szerv tevékenysége

4.1. A költségvetési szerv közfeladata: szociális, gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások.

4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	881000	Idősek, fogyatékosok szociális ellátása bentlakás nélkül

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége: A szociálisan rászorultak részére személyes gondoskodás biztosítása. A személyes gondoskodás magában foglalja a szociális alapszolgáltatásokat és egyes szakosított ellátásokat. Az alapszolgáltatások megszervezésével a települési önkormányzat segítséget nyújt a szociálisan rászorulóknak részére saját otthonukban és lakóközösségükben önálló életvitelük fenntartásában, valamint egészségi állapotukból, mentális állapotukból vagy más okból származó problémáik megoldásában. (Jogalap: a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 56. § (1) bekezdése, 59. § (1) bekezdése, 66. § (1) bekezdése és 86. § (1) bekezdése).

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	101221	Fogyatékosokkal élők nappali ellátása
2	102022	Időskorúak, demens betegek átmeneti ellátása
3	102030	Idősek, demens betegek nappali ellátása
4	104030	Gyermekek napközbeni ellátása

5	104042	Gyermekjóléti szolgáltatások
6	107015	Hajléktalanok nappali ellátása
7	107016	Utcai szociális munka
8	107030	Szociális foglalkoztatás
9	107051	Szociális étkeztetés
10	107052	Házi segítségnyújtás
11	107054	Családsegítés

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Budapest Főváros XV. kerület közigazgatási területe. A Fejlesztő Gondozó Központ működési köre országos a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 89. § (1) bekezdése alapján.

5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: Az intézmény vezetőjét a Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának Képviselő-testülete a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény alapján nyilvános pályázat útján, határozott időre bízta meg. A munkáltatói jogokat egyebekben a polgármester gyakorolja. Az intézmény vezetője „magasabb vezetői besorolású” közalkalmazott.

5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közalkalmazotti jogviszony	a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény
2	munkaviszony	a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény

5.3. A költségvetési szerv szervezeti felépítése és működése: Az intézmény szervezeti felépítését és működését az intézmény szervezeti és működési szabályzata tartalmazza.

6. Záró rendelkezés

Jelen alapító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni, ezzel egyidejűleg a költségvetési szerv 2014. április 14. napján kelt, 5/86-17/2014. okiratszámú alapító okiratát visszavonom.

Kelt: Budapest, 2015. április 7-én.

P.H.

Hajdu László
polgármester

