

BUDAPEST FŐVÁROS XV. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT
ALPOLGÁRMESTER



Ülés szám: 1/46 - 7/2015.
Ikt. szám: 1/47 - 113/2015.
Az ülés időpontja: 2015. április 30.

ELŐTERJESZTÉS
közétkeztetésre irányuló közbeszerzési eljárás lebonyolításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A GMK a működtetési körébe tartozó intézményi hálózat vonatkozásában a közétkeztetési szolgáltatást részben saját főzőkonyhákról, részben vásárolt szolgáltatás útján biztosítja.

A vásárolt szolgáltatások vonatkozásában kötött szerződésekkel egyidejűleg a főzőkonyhák bérbeadására is szerződések születtek, így a szolgáltató az adott főzőkonyhákról köteles a szolgáltatást biztosítani; ezen felül, ha marad szabad kapacitása, akkor azt saját belátása szerint használhatja ki.

A szolgáltatási és bérleti szerződések jellemzően 2003-2006 közötti időszakra datálódnak, a szerződéseket többségében a Nevelési-Oktatási Központok kötötték, melyeket a NOK-ok megszüntetését követően az érintett egyes intézmények saját belátásuk szerint - jellemzően a szolgáltatási díj értékkövetése érdekében - módosítottak. Valamennyi szerződés határozatlan időre szól, többségében 6 hónapos felmondási idővel. A szerződések biztosítják az értékkövetést, jellemzően a fogyasztói infláció mértékével megegyező mértékben.

Valamennyi szerződés szerint az ingatlanban lévő eszközök a bérlő tulajdonát képezik, így azokat - amennyiben állagsérelem nélkül megoldható, vagy a bérlő állagséreleme esetén kész a helyreállításra - a bérleti jogviszony megszüntetését követően a bérlő jogosult leszerelni és elszállítani. A konyhákban meglévő eszközök értékéről, állapotáról, használhatóságáról nincsenek adatok. Vélhetően mindegyik alkalmas jelenleg a feladatellátására, tekintve, hogy működő konyhákról van szó.

Miután ezeknek a szerződéseknek a jogszerűsége több helyen kérdéses, továbbá mint látható, igen régi szerződésekről van szó, a jogszabályi környezet pedig jelentős átalakuláson ment keresztül, mindenképpen szükséges, hogy a szolgáltatások vonatkozásában új szerződések kötéssenek.

A fentiekhez közvetlenül kapcsolódik, hogy a Kormányhivatal hatósági ellenőrzést folytatott az Egyesített Szociális Intézménynél, ahol többek között megállapította, hogy az intézmény a szociális étkeztetési szolgáltatásra határozatlan időre kötött szerződést 2012. január 2-től, ami a Kormányhivatal álláspontja szerint ellentétes az Szt. 122/A §-ával, miszerint ezt intézményen kívüli szervezet igénybevételeivel legfeljebb ötéves időtartamra kötött szerződés alapján végeztetheti. A végzés alapján az intézmény vezetőjének 60 napon belül írásban kell tájékoztatnia a Kormányhivatalt a Julienne Kft-vel kötött szerződéssel kapcsolatban megtett intézkedéseiről.

Ez azt jelenti, hogy az ESZI esetében mindenképpen új szerződést kell kötni, és miután az értéke meghaladja az uniós értékhatárt, közbeszerzési eljárást kell lefolytatni.

Közvetlenül kapcsolódik a fentiekhez továbbá, hogy a „Zsókavár utcai akcióterület III. ütemű fejlesztése szociális célú városrehabilitáció témában” tárgyú támogatási szerződés részét képező konzorciumi együttműködési megállapodásban az Önkormányzat vállalta, többek között, a Spirál Szociális és Humán Központ létrehozását a kapcsolódó közterület fejlesztésével.

Ennek egyik eleme a Pajtás étteremben szociális étkeztetés biztosítása amit a támogatási szerződés alapján 2015. szeptember 1-jével meg kell kezdeni.

A fontossági sorrendeket is figyelembe véve javaslom, hogy 2015. szeptember 1-jei kezdéssel kerüljön kiírásra a szociális étkeztetésre /ESZI, Pajtás/ vonatkozó közbeszerzési eljárás, 2016. augusztus 31-ig terjedő időre, az ezzel alapfeladati szinten foglalkozó szervezet, a GMK bonyolításában.

Jelenleg kidolgozás alatt áll, hogy hány adag ételre tervezzük a Pajtás Étterem kapacitásigényét, milyen igénybevevői kört célozzon meg. Ennek a kiírásig meg kell lennie, de valós képet csak a működés során kapunk. A később kifejtetteken túl ez is indokolja, hogy a kiírás egy évre történjen, ugyanis ennyi idő alatt fel lehet mérni mennyien veszik igénybe a szolgáltatást a tervezetthez képest a valóságban.


Természetesen felmerült a többi szolgáltatás, azaz a teljes kerületi közétkeztetésre vonatkozó közbeszerzési eljárás egyidejű kiírása is, de ezt, figyelemmel arra, hogy ennek lehető legszakosítottabb előkészítése hosszabb időt vesz igénybe /hogy csak a hat hónapos felmondási időket említsem/ és jelenleg nincs erre irányuló kötelezettség, vagy előírás, a kerületi étkeztetés pedig a jelenlegi szolgáltatókkal is biztosított, valamint arra, hogy ismereteink szerint új törvény készül a közétkeztetés tárgyában, aminek tartalmáról, így a hatályba lépéséről sem rendelkezünk megalapozott információkkal, javaslom 2016. szeptember 1-jére halasztani, kiegészítve az ESZI/Pajtás szolgáltatásával.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

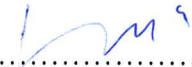
Budapest, 2015. április 22



Dr. Pintér Gábor
alpolgármester

1. Témafelelős: Jegyzői Kabinet 
2. Egyeztetésre megküldve: 2015. április 17. nap
Címzett: GMK
3. Bizottságok:

PTB	ESZB	VKB	KKB	JÜB	KÉB
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

4. Meghívandók:
5. Jegyzői láttamozás: 2015. április 22. Aláírás:..... 

Határozati javaslat:

A Képviselő-testület úgy dönt, az Egyesített Szociális Intézmény és a Pajtás Étterem szociális étkeztetésének biztosítását ellátó szolgáltató kiválasztására kerüljön kiírásra közbeszerzési eljárás, 2015. szeptember 1-jétől 2016. augusztus 31-ig terjedő határozott időtartamra, egyúttal felkéri a Gazdasági Működtetési Központot (1158 Budapest, Ady Endre utca 31-33.) a közbeszerzési eljárás teljes körű lebonyolításával.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. április 30. (elfogadásra)

A határozat elfogadáshoz egyszerű szavazattöbbség szükséges!

Hivatkozott jogszabály: Kbt. 21. § (2) bek.