

**BUDAPEST FŐVÁROS XV. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTER**



Ikt. sz.: 1144 - 14 /2015.
Az ülés száma: 1146 - 2 /2015.
Az ülés időpontja: 2015. január 29.

Hiv. szám: 5/1662-2/2015.
(Intézményfelügyeleti és Humán Főo.)

Előterjesztés

a Tóth István utca 100. és 111. szám alatti ingatlanokkal kapcsolatos tulajdonosi feladatokról

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat tulajdonában álló, 1155 Budapest, Tóth István u. 100. szám alatt, 81010 helyrajzi számon elhelyezkedő, helyi védelem alatt álló ingatlanban 2000 szeptembere óta a Meixner Alapítvány (a továbbiakban: MA) fenntartásában a Rákospalotai Meixner Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény működik. A MA a Tóth István u. 111. szám alatti, 81770 helyrajzi számon elhelyezkedő épületben „Ambulanciát” működtet, ahol pedagógiai-pszichológiai kivizsgálást követően egyéni fejlesztést biztosít a beszédhibás, beszédzavarban szenvedő, olvasás, írás, valamint számolási nehézséggel küzdő gyermekeknek.

A MA 2014-ben az iskolaépületre vonatkozóan havi 453.354.- forint, az Ambulanciára vonatkozóan havi 123.066.- forint bérleti díjat fizetett az önkormányzatnak. Az Alapítványnak tartozása jelenleg nincsen. (A díjfizetést megalapozó 162/2008., ill. 734/2008. sz. szerződéseket az előterjesztés 1-2. sz. melléklete tartalmazza.)

A MA 2014 szeptemberében kereste meg a Polgármestert az iskolaépület elektromos hálózatának karbantartása, felújítása érdekében (3. melléklet). Az eseti kérelem vizsgálata során vált egyértelművé a konkrét panaszon túlmutató probléma, miszerint a nevezett ingatlanok tekintetében az Önkormányzat korábban nem jelölte ki a vagyonelem karbantartásáért, felújításáért felelős költségvetési szervet vagy gazdasági társaságot. (Az ingatlan nem tartozik sem a Palota Holding Zrt., sem a Gazdasági Működtetési Központ vagyonkezelési-vagyongazdálkodási, ill. feladat-ellátási körébe.) Elsősorban ennek a „gazdáltnaságnak” a következménye, hogy az elmúlt években a nevezett ingatlanokban elmaradtak a szükséges és indokolt karbantartási, felújítási munkálatok.

Ez az állapot két okból sem tartható. Egyfelől az ingatlanban köznevelési feladat-ellátás történik, amelynek keretében közel kétszáz (nagyobb részben kerületi) gyermek nevelése, oktatása és fejlesztése történik. A biztonságos és egészséges környezet alapvető feltételeinek biztosítása az érintett helyi közösség jogos elvárása. Másfelől a 37/2013. (V.10.) Főv. Kgy. Rend. alapján fővárosi szintű helyi védelem alatt álló épületről van szó, ezért az építészeti érték megőrzése szempontjából is prioritás a megfelelő állag- és állapotvédelem biztosítása.

Több szempontból is célszerűnek látszik, hogy az ingatlannal kapcsolatos üzemeltetési, elsősorban hibaelhárítási és karbantartási, másodsorban felújítási feladatokat az önkormányzat a GMK-hoz rendelje.

A GMK, mint erre a célra létrehozott intézmény, látja el a kerületben működő köznevelési, szociális és sportintézmények teljes körű működtetését, megfelelő erőforrásokkal és szakértelemmel rendelkezik a feladat ellátásra. A Meixner Általános Iskola épülete mellett működő Ákombákomp Óvoda Tóth István utcai tagóvodája feladatait ellátó gondnokság rövid határidővel, gördülékenyen át tudja venni a feladatot. (Ez a megoldás annál is inkább kézenfekvő, mert a Meixner Általános Iskola udvarára tervezett műfüves sportpálya üzemeltetése is a GMK feladata lesz, így az egész épület- és létesítménykomplexum hatékonyan menedzselhető.)

A fenti ingatlanokra vonatkozó, új szerkezetben történő önkormányzati feladat-ellátás szükségessé teszi az Önkormányzat és a MA közötti jelenleg hatályos bérleti szerződés(ek) felülvizsgálatát.

- A hatályos szerződés nem tartalmazza az ingatlan működtetése körében, a szerződő felek által ellátandó alapvető karbantartási és hibaelhárítási kötelezettségek pontos, tételes meghatározását, a felelősségvállalás rendjét.
- Előzetesen fel kell mérni, és megállapodásban kell rögzíteni azon felújítási, ill. fejlesztési munkálatok körét, amelyek középtávon (öt éves intervallumban) szükségesek és indokoltak lehetnek az ingatlan tekintetében. (Az önkormányzat jelenlegi ismeretei szerint az elektromos hálózat rendbetétele, valamint a tetőszerkezet állapotának javítása és a szekunder fűtési rendszer felújítása igényelhet minél hamarabbi beavatkozást.)
- A felmérés alapján részletes költségbecslést kell készíteni a szükséges munkálatokra vonatkozóan.
- Rögzíteni kell, hogy az egyes felújítási feladatokban a szerződő felek milyen szerepet és részt vállalnak, és az ingatlanokra vonatkozó bérleti díjat ezen feladatmegosztás, ill. a fenti költségbecslés figyelembe vételével kell megállapítani.

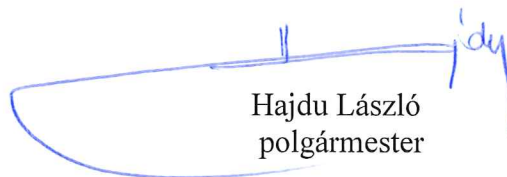
A fenti előkészítő munkálatok és a szerződő féllel való tárgyalás időigényes folyamat, ezért a felek együttműködését szabályozó megállapodást legkésőbb 2015. június 30-ig terjesztem jóváhagyásra a képviselő-testület elé. A 2015/2016-os tanévtől kezdve már ennek megfelelően történhet az ingatlanok kezelése.

A 2014/2015. tanév 2. félévére vonatkozóan a legsürgősebb, balesetveszélyt jelentő vagy más szempontból halasztást nem tűrő hibaelhárítási munkálatokat a GMK már el tudja végezni az önkormányzat hibaelhárítási, ill. karbantartási kerete terhére. (A gazdasági igazgató tájékoztatása szerint a két új telephelyen történő feladat-ellátás 2015-ben kb. 5000 eFt forrást igényel.)

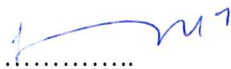
Az ehhez szükséges felhatalmazást a képviselő-testület az intézmény alapító okiratának módosításával (az említett ingatlanoknak okirat 2. pontjába történő felvételével) tudja megadni. Célszerű, hogy egy más tárgyú változást, a kormányzati funkciók, államháztartási szakfeladatok és szakágazatok osztályozási rendjéről szóló 68/2013. (XII.29.) NGM Rend. 2015. január 1-jétől hatályba lépett módosulását is átvezessük az alapító okirat 6. pontjában. Az okirat módosításra vonatkozó javaslatot és a módosításokkal egységes szerkezetben kiadott okiratot a 4. melléklet tartalmazza.

Kérem a testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslatok elfogadására.

Budapest, 2015. január „21.”.


Hajdu László
polgármester

1. **Témafelelős:** Intézményfelügyeleti és Humán Főosztály
2. **Egyeztetésre megküldve:** Meixner Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény, GMK
3. **Bizottságok:** PTB JÜB KKB VKB ESZB KÉB
4. **Mellékletek:**
 1. 162/2008. sz. szerződés (Tóth István u. 100. sz. alatti ingatlan bérleti szerződés)
 2. 734/2008. sz. szerződés (Tóth István u. 111. sz. alatti ingatlan bérleti szerződés)
 3. Meixner Alapítvány K-245/2014.09.17. iktatószámom kelt kérelme

4. Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Gazdasági Működtetési Központ (1158 Budapest, Ady Endre u. 31-33.) módosító és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirata
5. **Jegyzői láttamozás:** 2015. ...01... hó ...11... nap Aláírás:.....
6. **Meghívandók:** Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény képviselője, GMK főigazgató
7. **Az előterjesztést kapják:** Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény, GMK

Határozati javaslatok:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

- 1) a ...-.../2015. ikt. sz. előterjesztés 4. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja a Gazdasági Működtetési Központ (1158 Budapest, Ady Endre u. 31-33.) alapító okiratának módosítását.
- 2) felkéri a polgármestert a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirat kiadására, és a Magyar Államkincstárnál történő törzskönyvi nyilvántartásba vétellel, illetve az Alapító Okirat közzétételével kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. január 29.; a Magyar Államkincstárnak történő megküldésére 2015. február 13.

- 3) felkéri a polgármestert, hogy a GMK-val végeztesse el a 1155 Budapest, Tóth István u. 100. szám alatt, 81010 helyrajzi számon és a 1155 Budapest, Tóth István u. 111. szám alatt, 81770 helyrajzi számon elhelyezkedő ingatlanok műszaki felmérését és készítessen középtávú (öt évre szóló) tervet a nevezett ingatlanok szükséges felújítási munkálataira vonatkozóan.
- 4) felkéri a polgármestert, hogy készítse elő a Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata és a Meixner Alapítvány közötti, a 1155 Budapest, Tóth István u. 100. szám alatt, 81010 helyrajzi számon és a 1155 Budapest, Tóth István u. 111. szám alatt, 81770 helyrajzi számon elhelyezkedő ingatlanok műszaki feladatokra vonatkozó együttműködési megállapodást, és azt 2015. június 30-ig terjessze a képviselő-testület elé jóváhagyásra.

Felelős: polgármester

Határidő: a műszaki felmérés és a középtávú terv elkészítésére 2015. április 30., az együttműködési megállapodás jóváhagyására 2015. június 30.

Jogszabályi hivatkozások:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 7. pont, 50. §,
- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. § (1) bekezdés b) pont
- az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 5. § (4) bekezdése.
- az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól 13/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 14. § (1) bek. b) pont

Az 1) sz. határozati javaslat elfogadásához minősített, a 2-4) sz. határozati javaslatok elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Szerződés száma: 162/2008. Témafelelős: OMIS
Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat

BÉRLETI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat
(1153 Budapest Bocskai u. 1-3.)
Képviseli: Hajdu László polgármester

mint bérbeadó (a továbbiakban: Bérbeadó), másrésztől

Meixner Alapítvány
(1148 Budapest Pillangó park 4/a)
(adószáma: 18168987-1-42, nyilvántartásba vételi szám:7671)
Képviseli: Damó Eszter

mint bérlő (a továbbiakban: Bérlő) között az alulírott napon és helyen az alábbiak szerint.

1.) A **bérlő** határozott időre, 2008. július 1- jétől 2018. június 30- ig bérbeveszi az önkormányzat tulajdonát képző 1155 Budapest, Tóth István utca 100. (hrs:81010) alatti iskolaépületet.

Műszaki adatok:

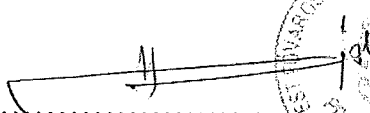
- a) *Tulajdonos:* Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat
- b) *Tulajdoni hányad:* 1/1
- c) *Telek területe:* 7260 nm
- d) *Beépített terület:* 1627,25 nm
- e) *Tantermek:* 11-564.47 nm
- f) *Irodák:* 4-62.82 nm
- g) *Konyha:* 24,91 nm
- h) *Étkező:* 59,03 nm
- i) *Szertár:* 5-73,15 nm
- j) *Sportterem:* 195,30 nm
- k) *Ötözők:* 3-47,00 nm
- l) *Könyvtár:* 50 nm

LG

11.) A bérleti szerződés 5 eredeti mindenben megegyező példányban készült, melyből négy példány Budapest Főváros XV. kerületi Polgármesteri Hivatal jegyzőjét, egy példány a bérlő képviselőjét illeti.

A felek a bérleti szerződést elolvasás után, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag írták alá.

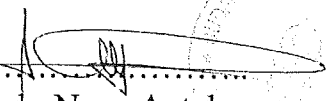
Budapest, 2008. április


.....
Bp.XV.ker. Önkormányzat
Hajdu László polgármester
Bérbeadó


.....
Meixner Alapítvány
Damó Eszter
Bérlő

Érvényes a 134/2008.(III.26.) ök. határozat alapján.

Ellenjegyezte:


dr. Nagy Antal
jegyző

Kapják:

- Bérlő
- Pénzügyi Osztály
- Vagyon és lakásgazdálkodási Osztály
- Jogi és Szervezési Osztály
- Oktatási, Művelődési, Ifjúsági és Sport Osztály

1.6. 10. 11. 12.

1. számú melléklet

Szerződés száma: 734/2008

Témafelelős: OMIS

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat

BÉRLETI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről a

Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat
(1153 Budapest, Bocskai utca 1-3.)
képviseli: Hajdu László polgármester

mint bérbeadó (a továbbiakban: Bérbeadó), másrésztől a

Meixner Alapítvány
(1148 Budapest, Pillangó park 4/a)
(adószáma: 18168987-1-42, nyilvántartásba vételi szám: 7671)
képviseli: Damó Eszter

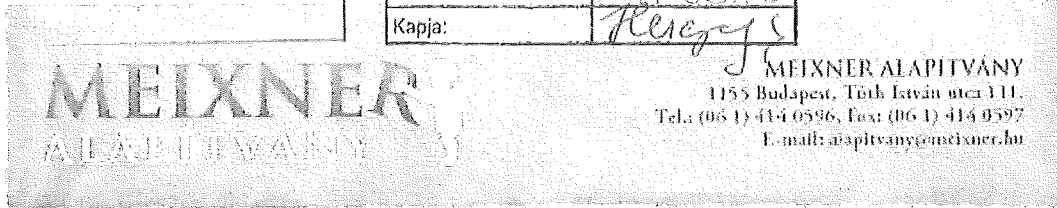
mint bérlő (a továbbiakban: Bérlő) között az alulírott napon és helyen az alábbiak szerint.

- 1.) A felek a 76/2000 szerződés számon kötött létrejött, 2000. március 1-jén kelt, a Bérbeadó kizárólagos tulajdonában lévő, a Fővárosi Kerületek Földhivatalában a 81770-es helyrajzi számon nyilvántartott, a természetben a Budapest XV. Kerület, Tóth István utca 111. szám alatti Óvodaépületre kötött szerződést közös megegyezéssel 2008. július 1-jétől 2018. június 30-áig meghosszabbítják.
- 2.) A felek a megállapodás 3. pontját az alábbiak szerint módosítják:
A bérlő havonta minden hónap 15. napjáig – a bérbeadó OTP Banknál vezetett 11784009-15515005 számlaszámára történő átutalással – a Tóth István utca 111. szám alatti óvodaépület bérléséért
2/a. 2008 július 1-től 2008. augusztus 31-ig **91.129.-** Forint,
azaz **kilencvenegyezer-egyszázhuszonkilenc** Forint,
2/b. 2008. szeptember 1-től **97.326.-** Forint, azaz **kilencvenhétézer-háromszázhuszonhat** Forint bérleti díjat fizet.

CG L. S. J.

2014. Szept. 19.

Szervezeti egység:	Intézményfelügyelet
Érk. szám:	143814/2014
Érk. dátum:	2014.09.19
Kapja:	Keregyes



a(z) ...-.../2015. ikt. sz. előterjesztés 3. melléklete

Budapest XV. ker. Polgármesteri Hivatal
1153 Budapest, Bocskai u. 1-3.

K-245/2014.09.17.

Reiszné Naszádi Magdolna (Intézményfelügyeleti és Humán Főosztály) Főosztályvezető

Tárgy: sürgős felújítás kérése

Keregyes

Tisztelt Főosztályvezető asszony!

Alapítványunk által az Önkormányzattól bérelt (1155 Budapest, Tóth I. u. 111.) ingatlanon 2008. óta kérünk karbantartást, felújítást.

2011 szeptemberében, 2012 októberében is levélben fordultunk a Városgazdálkodási Irodához, Polgármester úrhoz, melyben ismételten kértük az áramhálózat bővítését. Az elektromos hálózat bővítéséről csak a tulajdonos Önkormányzat tud az Elektromos Művekkel egyeztetni. Jelenleg 3x10 amperes biztosítékkal óra van az épületben, ez azonban elégtelen. Rendszeresen előfordul, hogy két számítógép működése mellett egy porszívót már nem lehet üzemeltetni, mert levágja a biztosítékot. Számunkra kellemetlen, hogy úgymond apróságokkal zavarjuk polgármester urat is, de miután évek óta fennálló gondunk nem nyert orvoslást, kénytelenek vagyunk ehhez a lehetőséghez folyamodni. Tulajdonképpen érthetetlen, hogy valamikor ugyanitt gondtalanul működött egy óvoda. Elképzelhető, hogy a régi – esetleg elfáradt – biztosítékok cseréje is elégséges lenne, de ha nem, akkor elkerülhetetlen a hálózatbővítés. Ma már a 3x10 amperes rendszer nagyon sok családi házban is elégtelen.

Idén májusban a Palota Holding munkatársai „bejáráson” megtekintették az ingatlant. Őket is tájékoztattuk a helyzetről. 2014. szeptember elején e-mailben érdeklődtünk Benedek Lajos műszaki igazgató úrtól, hogy mikorra várható fejlemény a hálózat bővítésében. Benedek úr telefonon tájékoztatót, hogy még nem kapták meg vagyongezelésre ezt az ingatlant. Ezek után dr. Sárosi Magdolna kabinetvezetőhöz fordultunk, legyen szíves, nézzen utána, hogy akkor ki is az üzemeltetője, vagyongezelője a Tóth I. u. 111-nek. Választ, azóta még mindig nem kaptunk.

Szeptember 15-én, hétfőn az ELMŰ megbízottja a fogyasztásmérő cseréjét, ill. felülvizsgálatát végezte el. Megállapította: „A fővezeték régi textil bevonatú, balesetveszélyes. A mérőhely szabványosítása, fővezeték cseréje szükséges.” Mellékeljük az ELMŰ munkalapját.

Kérjük mielőbbi szíves intézkedésüket, miután normális működésünk csorbát szenved, ráadásul az ELMŰ megállapítása szerint elavultság, bármikori balesetveszély is fennáll!

Tisztelettel:

Budapest, 2014. szeptember 17.

Hodicska Tibor

Hodicska Tibor
képviselő, ny. nagykövet



Budapest Főváros XV. kerületi
Polgármesteri Hivatal
Intézményfelügyeleti és Humán Főosztály
Ügykezelés

Kapják:

- László Tamás polgármester
- Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető

2014. Szept. 30.

100667 Iktatóhely: 5
főszám -alszám
Mellékletek száma:
Érk. irat és mell. lapszáma:

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata

ALAPÍTÓ OKIRAT

módosítása

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros XV. kerületi Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Gazdasági Működtetési Központ (1158 Budapest, Ady Endre utca 31-33.) 326/2011. (V.25.) ök. sz. határozattal létrehozott, az 579/2011. (VI.29.), a 495/2012. (V.30.), a 883/2012. (IX.26.), az 1019/2012. (X.30.), az 1128/2012. (XI.28.), a 124/2013. (II.27.), a 320/2013. (IV.24.), a 897/2013. (XII.18.) és a 205/2014. (III.26.) ök. sz. határozatokkal módosított Alapító Okiratát a következők szerint módosítja:

Az Alapító Okirat preambuluma a következőre módosul:

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. § (5) bek. és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 5. § (1)-(2) bek. szerinti tartalommal, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (6) bekezdésében biztosított felhatalmazás alapján a 326/2011. (V.25.) ök. sz. határozattal létrehozott, az 579/2011. (VI.29.) a 495/2012. (V.30.), a 883/2012. (IX.26.), az 1019/2012. (X.30.), az 1128/2012. (XI.28.), a 124/2013. (II.27.), a 320/2013. (IV.24.), a 897/2013. (XII.18.), a 205/2014. (III.26.) valamint a .../2015. (I.29.) ök. sz. határozatokkal módosított, Budapest Főváros XV. kerületi Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Gazdasági Működtetési Központ Alapító Okiratát, módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szöveggel adja ki:

1. Az Alapító Okirat 2. pontja a következő, d) alponttal egészül ki:

d) *a Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 3/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 14. § (1) bek. b) pontjában meghatározott jogkörében:*

- 1155 Budapest, Tóth István u. 100.
- 1155 Budapest, Tóth István u. 111.

2. Az Alapító Okirat 6. pontja a következőre módosul:

6. *A költségvetési szerv jogszabályban meghatározott közfeladata, szakágazati besorolása: Közfeladata és alaptevékenysége*

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat 3. a) pont alá tartozó, önállóan működő költségvetési szerveinek részére, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 9. § (1) bekezdése alapján, gazdasági-, pénzügyi- és műszaki feladatok, valamint a 3. b) pont alá tartozó köznevelési intézmények működtetési feladatainak ellátása.

A költségvetési szerv államháztartási szakágazati rend szerinti besorolása:

841117 *Kormányzati és önkormányzati intézmények ellátó, kisegítő szolgáltatásai*

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata

Egységes szerkezetbe foglalt
ALAPÍTÓ OKIRAT

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. § (5) bek. és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 5. § (1)-(2) bek. szerinti tartalommal, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (6) bekezdésében biztosított felhatalmazás alapján a 326/2011. (V.25.) ök. sz. határozattal létrehozott, az 579/2011. (VI.29.) a 495/2012. (V.30.), a 883/2012. (IX.26.),¹ az 1019/2012. (X.30.),² az 1128/2012. (XI.28.),³ a 124/2013. (II.27.),⁴ a 320/2013. (IV.24.)⁵, a 897/2013. (XII.18.)⁶, a 205/2014. (III.26.)⁷ valamint a .../2015. (I.29.) ök. sz. határozatokkal módosított, Budapest Főváros XV. kerületi Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Gazdasági Működtetési Központ Alapító Okiratát, módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szöveggel adja ki:

1. A költségvetési szerv neve:

Budapest Főváros XV. kerületi Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Gazdasági Működtetési Központ
 rövid neve: Gazdasági Működtetési Központ, valamint GMK

2. A költségvetési szerv székhelye, telephelyei, a köznevelési intézmények működését biztosító ingatlanok természetbeni helyei:^{8,9}

a) székhely:

1158 Budapest, Ady Endre utca 31-33.¹⁰

b) telephelyei:

- Központi műszaki karbantartó műhely 1151 Budapest, Bartók Béla u. 23-25.

c) a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 76. § (1) és (3) bekezdésében meghatározott működtetési körbe tartozó köznevelési intézmények működését biztosító ingatlanok természetbeni helyei:¹¹

- 1151 Budapest, Bogács u. 51-53.
- 1151 Budapest, Fő út 70.
- 1151 Budapest, Kossuth u. 53.
- 1151 Budapest, Sződliget utca 24-30.

¹ Kiegészítette a 883/2012.(IX.26.) ök. sz. határozat, érvényes 2012. október 1-től

² Kiegészítette az 1019/2012.(X.30.) ök. sz. határozat, érvényes 2012. november 1-től

³ Kiegészítette az 1128/2012. (XI.28.) ök. sz. határozat, érvényes 2012. december 1-től

⁴ Kiegészítette a 124/2013. (II.27.) ök. sz. határozat, érvényes 2013. március 1-től

⁵ Kiegészítette a 897/2013. (XII.18.) ök. sz. határozat, érvényes 2014. január 1-től

⁶ Kiegészítette a 205/2014. (I.29.) ök. sz. határozat, érvényes a törzskönyvi bejegyzés napjától

⁷ Kiegészítette a .../2015. (III.26.) ök. sz. határozat, érvényes a törzskönyvi bejegyzés napjától

⁸ Módosította a 124/2013. (II.27.) ök. sz. határozat, érvényes 2013. március 1-től

⁹ Módosította a 897/2013. (XII.18.) ök. sz. határozat, érvényes 2014. január 1-től

¹⁰ Módosította a 1019/2012.(X.30.) ök. sz. határozat, érvényes 2012. november 1-től

¹¹ Módosította a 320/2013. (IV.24.) ök. sz. határozat, érvényes 2013. május 1-től

Ügyiratszám: 5/1662/2015/4.m.

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata

- Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Egyesített Bölcsődék (1156 Budapest, Nádasztó park 1.)
 - Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Egyesített Szociális Intézménye (1153 Budapest, Széchenyi tér 8-10.)
- b) a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 76. § (1) és (3) bekezdésében meghatározott működtetési körbe tartozó (működtetés tekintetében jogelőd) köznevelési intézmények a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat valamint a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ között létrejött használati szerződésben foglaltak szerint

4. A költségvetési szerv alapítója:

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat, 1153 Budapest, Bocskai u. 1-3.

5. A költségvetési szerv fenntartója, felügyeleti és irányító szerve, székhelye:¹⁹

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat, 1153 Budapest, Bocskai u. 1-3.

6. A költségvetési szerv jogszabályban meghatározott közfeladata, szakágazati besorolása:

Közfeladata és alaptevékenysége

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat 3. a) pont alá tartozó, önállóan működő költségvetési szerveinek részére, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 9. § (1) bekezdése alapján, gazdasági-, pénzügyi- és műszaki feladatok, valamint a 3. b) pont alá tartozó köznevelési intézmények működtetési feladatainak ellátása.²⁰

A költségvetési szerv államháztartási szakágazati rend szerinti besorolása:

841117 Kormányzati és önkormányzati intézmények ellátó, kiegészítő szolgáltatásai²¹

A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkciók szerinti besorolása^{22, 23}:

011210 Az államháztartás igazgatása, ellenőrzése

013360 Más szerv részére végzett pénzügyi-gazdálkodási, üzemeltetési, egyéb szolgáltatások

041231 Rövid időtartamú közfoglalkoztatás

041232 Start-munka program - Téli közfoglalkoztatás

041233 Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás

066010 Zöldterület-kezelés

091220 Köznevelési intézmény 1-4. évfolyamán tanulók nevelésével, oktatásával összefüggő működtetési feladatok

091250 Alapfokú művészetoktatással összefüggő működtetési feladatok

092120 Köznevelési intézmény 5-8. évfolyamán tanulók nevelésével, oktatásával összefüggő működtetési feladatok

092260 Gimnázium és szakképző iskola tanulóinak közismereti és szakmai elméleti oktatásával összefüggő működtetési feladatok

¹⁹ Módosította a 124/2013. (II.27.) ök. sz. határozat, érvényes 2013. március 1-től

²⁰ Módosította a 124/2013. (II.27.) ök. sz. határozat, érvényes 2013. március 1-től

²¹ Módosította a 205/2014. (III.26.) ök. sz. határozat, érvényes a törzskönyvi bejegyzés napjától

²² Módosította a 205/2014. (III.26.) ök. sz. határozat, érvényes a törzskönyvi bejegyzés napjától

²³ Módosította a .../2015. (I.29.) ök. sz. határozat, érvényes a törzskönyvi bejegyzés napjától

Ügyiratszám: 5/1662/2015/4.m.

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata

Záradék:

Jelen Alapító okirat a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzéssel lép hatályba, ezzel egyidejűleg a Gazdasági Működtetési Központ 2014. 04. 12-én kelt, a képviselő-testület 205/2014. (III.26.) ök. sz. határozatával jóváhagyott, egységes szerkezetű Alapító okirata hatályát veszti.

Az Alapító okiratot a képviselő-testület a .../2015. (...) ök. számú határozatával hagyta jóvá.

Budapest, 2015. január „...

Bp. Főv. XV. ker. Önkormányzat
Képviselő-testülete felhatalmazása
alapján

Hajdu László
polgármester