

- KÖTELEZŐ SZABÁLYZÁSI ELEMEK**
- szabályozási vonal
 - Élvárosi, vagy országos ölt szolgáló szabályozási vonal az FRSZ alapján
 - Építményhez kötött (geodéziailag pontosítandó) szabályozási vonal
 - építési övezet/övezet határa
 - Ln-3/SZ-1 építési övezet/övezet jele
 - méretezés
 - szöveges szabályozási elem
- az építés helye és módja a telken**
- előírt ekkert
 - építési vonalat is meghatározó ekkerti sáv és mérete (m)
 - 4 ekkerti sáv és mérete (m)
 - építési határvonal, vagy építési hely egyéb telepítési vonatkozó előírások figyelembevételével
 - építési határvonal
 - építési hely teraszait felül is beépíthető része
 - építési hely kizárólag teraszait alul beépíthető része
- zöldfelület létesítése és helye**
- teljesített zöldfelület min. ... % arányban
- terülfalak szabályozása**
- meghatározott eléréssel szabályozott építési vonal - 60%
 - meghatározott eléréssel szabályozott építési vonal - 20%
- egyéb építésre kijelölt hely**
- építési hely beépítésre nem szánt övezetben, vagy közterületen
- közterületi növényzet**
- közterület és / vagy lakóterületi övezetbe sorolt terület zöldfelületként fenntartandó / kialakítandó része

- MÁS JOGSZABÁLY ALTAL ELENDELT ELEMEK**
- védelmek**
- M műemlék
 - Má általános műemléki védelem
 - M+ műemléki jelentőségi terület
 - MK+ műemléki környezet
 - RV+ védetté nyilvánított régészeti lelőhely
 - R+ nyilvánított régészeti lelőhely
 - FV Élvárosi helyi védettségű építmény
 - FVE Élvárosi helyi védettségű épületegyüttes
 - VU kerületi védett utcaszakasz
 - VE kerületi védett épület, építmény
 - országos ökológia hálózati - magterület
 - országos ökológia hálózati - ökológia folyó
 - országos ökológia hálózati - puffertérület
 - h+ helyi jelentőségi védett természeti terület
 - ex lege védett forrás
 - védelemre érdemes természeti terület
- korlátozások**
- egyres környező tényezők
 - országos vízműveléi védelmi övezet
 - országos vízműveléi védelmi övezet
 - Szennyvízcsatorna szennyvíztisztító központig vízgyűjtőterület
 - készült vízellátó
 - potenciálisan talajszennyezett terület (TSTZ alapján)
 - alul kaszóbérlő veszélyes iszem
 - hulladékhasznosító mű védőlavóhaga
 - veszélyeshulladék kezelő
- egyres meghatározó közművek**
- szennyvízelvezető és védőlavóhaga
 - 220 és 132 kV-os távvezeték és biztonság övezete
 - nagynyomású földgázvezető vezeték és biztonság övezete
 - ivóvíz fővezeték és védőlavóhaga
 - mikrohullámú összeköttetés nyomvonala és védőlavóhaga 100 m-es magassági korlátozással
 - kemelt fontosságú horvoldalmi terület határa

- KÖZHASZNÁLT, KÖZFORGALOM**
- már közhasznált, vagy közhasználatra javasolt telekterület
 - javasolt gyalogoshálózat telken átvessző szakasza javasolt közhasználat
 - javasolt közforgalmú magánút
- közlekedés**
- kerékpáros infrastruktúra tervezett nyomvonala (nem jelölhető ábrázolással)
 - meglévő / javasolt gyalogoshálózat kemelt szakasza közterületen (nem jelölhető ábrázolással)
- TÁJÉKOZTATÓ ELEMEK**
- TU - jelű lakóterületi övezetek (építési telkek és közterület együtt)
 - egyres beépítésre nem szánt övezetek
 - kerületi erdő
 - közlekedési erdő
 - közkert, közpark
 - fuldóvízű medre és partja
 - Élvárosi jelentőségi közlekedési terület
 - kerületi jelentőségi közlekedési terület
 - közlekedési közlekedési terület
 - egyres lakóterületi elemek
 - küveti út / küveti saját használati út / küveti magánút
 - mezőgazdasági feltáró út
 - geodéziailag nem bemért út
 - a KESZ adottságú területi egységre vonatkozó
 - kerületi erdő
 - elvévőárral érintett telkek
 - meglévő villamos vonal
 - kerékpáros infrastruktúra meglévő nyomvonala (nem jelölhető ábrázolással)
 - meglévő hid / közlekedési elem
 - meglévő közlekedési elem
 - szintben keresztelése
 - meglévő/tervezett vasútvonal és vasúti mellékhely
 - kerületi határ
 - belterületi határ
 - jelöltéggel telekhatár
 - jelöltéggel épület
 - külvárosi területen szereplő épület
 - helyrajzi szám

- Fővárosi Kgy. rendelettel védett épületegyüttes és kerületi védett településrész**
- Élvárosi kgy. rendelettel védett épületegyüttes
 - kerületi védett településrész
- településközpontból meghatározott terület a településközpont védelmi zónájában (31/2017. (XII.29.) ÖK. r. alapján)**

