

RÁKOSPALOTA – PESTÚJHELY ÉPÍTÉSZETI ÉRTÉKEI

<p>Városrész: NÖVÉNYOLAJGYÁR ÉS KÖRNYÉKE</p>	<p>Utca, házszám: KÖZVÁGÓHÍD UTCA 13. – ESTHAJNAL UTCA 2.</p>	<p>91.</p>
		<p>Hrsz.: 89405 Tulajdonviszony: 100% önkormányzati tulajdon</p> <p>Jelenlegi funkció: lakóépület saroküzlettel és sörözővel Eredeti funkció: üzletház (saroküzlet, irodák, lakás) Tervező: Csimár Károly Kivitelező: ifj. Göde János Építető: Szeniczey Kálmán (1926-ban és 1930-ban is) Építés éve: 1926. (csak a sarokrész) Továbbépítés éve: 1930. (bal oldali saroktornyos és középoromzatos rész) Építőmester: Sípos és Maróthy (Rákospalota)</p> <p>Hatályos védelem: - Javasolt védelem: kerületi védelem</p>
<p>Jelleg, értékelés: Rákospalota egyik sajátos erdélyies hatású épülete az egykori beépítés határán, szinte a semmiben, az Olajgyár mögött épült fel. Összetett tömeg, két oldalt tornyos, középen függönyívű oromzatos kiemelés, rusztikus kőlabazat, szecessziós jellegű vakolat architektúra, az oromzat tetőablaka fölött fészekben galambpár és „A mi fészünk” felirat, az ablak alatt erdélyies faragott mellvéd, eredeti, osztott üvegezésű ablakok jellemzik. A főhomlokzatról söröző, a levágott sarokról üzlet nyílik. Idejárhattak az Olajgyár és a Közvágóhid munkásai. Az 1930-ban történt bővítés a meglévő épületrész stílusában három üzlet kialakításával történt.</p> <p>Védendő értékek: Teljes tömegében, tetőzetével, anyaghasználatával és minden részletével, eredeti ablakaival együtt védendő.</p>		
<p>Eredeti tervek, dokumentumok: Rákospalotai építési iratok, 10. doboz és 14. doboz / 288, BLF</p> <p>Bibliográfia:</p> <p>Archív képek:</p> 		
<p>Adatfelvevő: Perczel Anna, Böröczi Belián Adatfelvétel ideje: 2010. 2017</p>	<p>Fotó: Böröczi Belián</p>	

Városrész:
**NÖVÉNYOLAJGYÁR ÉS
KÖRNYÉKE**

Utca, házszám:
KÖZVÁGÓHÍD UTCA 13. – ESTHAJNAL UTCA 2.

91.



Fotó: Böröczi Belán, 2017

RÁKOSPALOTA – PESTÚJHELY ÉPÍTÉSZETI ÉRTÉKEI

<p>Városrész: NÖVÉNYOLAJGYÁR ÉS KÖRNYÉKE</p>	<p>Utca, házszám: KÖZVÁGÓHÍD UTCA 30. – 31.</p>	<p>92.</p>
		<p>Hrsz.: 88258/1 Tulajdonviszony: magántulajdon</p> <p>Jelenlegi funkció: üres ipari épület Eredeti funkció: közvägöhíd Építész: Szalkay Jenő Építettő: Rákospalota m. kir. város Építés éve: 1930 körül</p> <p>Hatályos védelem: - Javasolt védelem: kerületi védelem</p>
<p>Jelleg, értékelés: Az Olajgyár területét határoló hosszán húzódó kerítésbe épült az a jellegzetes földszintes ipari csarnok, amelyik ezen az oldalon szinte az egyetlen városképet formáló eleme az utcának és a szemközti Közvägöhíd térnek. A most üresen álló épületben működött Rákospalota vägöhídja. A kezdetben Vägöhíd, majd Közvägöhíd utca erről kapta a nevét.</p> <p>Védendő érték: Az 1930-as évek jellegzetes ipari épületeként és városképi szerepéért védendő, arányainak és homlokzatának, nagymérető, osztott üvegezésű ablakainak megtartása mellett.</p>		
<p>Bibliográfia:</p> <p>Eredeti tervek, dokumentumok:</p> <p>Archív fotók:</p>		
<p>Adatfelvevő: Perczel Anna Adatfelvétel ideje: 2010.</p>	<p>Fotó: Lábass Endre</p>	

RÁKOSPALOTA – PESTÚJHELY ÉPÍTÉSZETI ÉRTÉKEI

Városrész:

NÖVÉNYOLAJGYÁR ÉS KÖRNYÉKE

Utca, házszám:

KÖZVÁGÓHÍD UTCA 30. – 31.

92.



Fotó: Böröczi Belán, 2017