

## KÉRELEM helyi támogatás iránt

### 1. Igénylő(k) adatai

#### Igénylő adatai:

Név: .....  
Születési név:.....  
Születési hely, idő: .....  
Lakóhely: .....  
Tartózkodási hely: .....  
.....  
Állampolgárság: .....  
Családi állapot: .....  
Személyi azonosító okmány szám:.....  
Személyi szám: .....

#### Igénylő adatai:

Név: .....  
Születési név:.....  
Születési hely, idő: .....  
Lakóhely:.....  
Tartózkodási hely: .....  
.....  
Állampolgárság: .....  
Családi állapot: .....  
Személyi azonosító okmány szám:.....  
Személyi szám: .....

### 2. Igénylővel együtt költöző hozzátartozó(k) adatai:

Név: .....  
Születési név .....  
Szül hely, idő: .....  
Hozzátartozói viszony az igénylővel: .....  
Lakóhely: .....  
Tartózkodási hely: .....

Név: .....  
Születési név .....  
Szül hely, idő: .....  
Hozzátartozói viszony az igénylővel: .....  
Lakóhely: .....  
Tartózkodási hely: .....

Név: .....  
Születési név .....  
Szül hely, idő: .....  
Hozzátartozói viszony az igénylővel: .....  
Lakóhely: .....  
Tartózkodási hely: .....

3. a) **Az igénylő** **együttköltöző hozzátartozó**

**által lakott lakás**

szobaszáma: .....  
alapterülete: .....m<sup>2</sup> ..... m<sup>2</sup>  
komfortfokozata: .....

a lakást milyen minőségben használja:

főbérlő, bérlőtárs, tulajdonos, családtag, főbérlő, bérlőtárs, tulajdonos, családtag,  
albérlő, ágybérlő, egyéb: ..... albérlő, ágybérlő, egyéb: .....

a lakás tulajdonviszonyai:

önkormányzati bérlakás, szolgálati lakás, önkormányzati bérlakás, szolgálati lakás,  
szobabérlet, ágybérlet, magántulajdon szobabérlet, ágybérlet, magántulajdon  
egyéb: ..... egyéb: .....

**b) Az igénylőnek vagy vele együttköltöző hozzátartozójának 5 éven belül volt-e lakás tulajdona:**

igen / nem

Az előző lakás címe: .....  
elidegenítés éve: .....az elidegenítésből befolyt összeg: .....

**c) Az igénylő vagy vele együttköltöző hozzátartozója lakásbérleti joggal rendelkezik:**

igen / nem,

ha igen: arról lemond / nem mond le

**4. Az igénylő és a vele együttköltöző hozzátartozó(k) tulajdonában van-e:**

Ingatlan típusa: igen / nem Tulajdonos neve: .....

Ingatlan címe: .....

Forgalmi értéke: ..... Ft tulajdoni hányad: ..... beköltözhető-e: igen / nem

Gépkocsi: igen / nem

Gépkocsi típusa: .....évjárat: .....becsült forgalmi értéke: ..... Ft

Ingó vagyon (a szokásos létszükségleti vagy berendezési tárgyakon kívül): igen / nem

Az ingó vagyon megnevezése: ..... becsült forgalmi értéke: ..... Ft

**5. Mihez kéri a helyi támogatást?**

*(Az a)-f) pontok közül csak a kérelem által érintett célra vonatkozó pontot kell kitölteni!)*

**a) Lakás építéséhez / vásárlásához:**

Az építeni / vásárolni kívánt ingatlan címe: .....

Az eladóval rokoni kapcsolatban áll? igen / nem, Rokonsági fok:.....

E lakás helyiségeire, alapterületére vonatkozó adatok:

- teljes alapterülete: ..... m<sup>2</sup>; Lakószobáinak száma: .....

- lakószobák alapterülete: 1) ..... m<sup>2</sup>, 2) ..... m<sup>2</sup>, 3) ..... m<sup>2</sup>, 4) ..... m<sup>2</sup>, 5) ..... m<sup>2</sup>, 6) ..... m<sup>2</sup>

- egyéb helyiségei: háztartási helyiség, gardrób, hall, étkező, előtér, konyha, kamra, előszoba, fürdőszoba, WC, egyéb:.....

- hozzátartozó egyéb helyiségek: műhely, hobbiszoba, mosókonyha, tároló, padlás, pince, egyéb: .....

Költségek részletezése	Összeg (bruttó)	Tervezett törlesztési idő
a) Az építkezés / vásárlás költsége a költségvetés, illetve az adásvételi szerződés alapján:	Ft	
b) Saját megtakarítás:	Ft	
c) Meglévő lakástulajdon eladási ára:	Ft	
d) Családi otthoneremtési támogatás (CSOK) összege:	Ft	
e) Hitelintézettől várható hitel:	Ft	év
f) Az igénylő munkáltatói támogatása:	Ft	év
g) Az igénylő együttköltöző hozzátartozójának munkáltatói támogatása:	Ft	év
h) Az igényelt helyi támogatás:	Ft	év

**b) Meglévő lakás bővítéséhez:**

A bővítés jellege: emeletráépítés, tetőtér-beépítés, alapterület növelés, egyéb: .....

A bővíteni kívánt lakás címe: .....

- **alapterülete:** ..... m<sup>2</sup>; lakószobáinak száma: .....

- lakószobáinak alapterülete: 1) ... m<sup>2</sup>, 2) .....m<sup>2</sup>, 3) ... m<sup>2</sup>, 4) .... m<sup>2</sup>, 5) .... m<sup>2</sup>, 6) ..... m<sup>2</sup>

- egyéb helyiségei: háztartási helyiség, gardrób, hall, étkező, előtér, konyha, kamra, előszoba, fürdőszoba, WC, egyéb: .....

- hozzátartozó egyéb helyiségek: műhely, hobbiszoba, mosókonyha, tároló, padlás, pince, egyéb: .....

**A lakás alapterülete a bővítés után:** .....m<sup>2</sup> Lakószobák száma: .....

- lakószobák alapterülete: 1) ..... m<sup>2</sup>, 2) ..... m<sup>2</sup>, 3) ..... m<sup>2</sup>, 4) ..... m<sup>2</sup>, 5) ..... m<sup>2</sup>, 6) .... m<sup>2</sup>

- más helyiségei: háztartási helyiség, gardrób hall, étkező, előtér, konyha, kamra, előszoba, fürdőszoba, WC, egyéb: .....

- hozzátartozó egyéb helyiségek: műhely, hobbiszoba, mosókonyha, tároló, padlás, pince, egyéb: .....

Költségek részletezése	Összeg (bruttó)	Tervezett törlesztési idő
a) Az építkezés / vásárlás költsége a költségvetés, illetve az adásvételi szerződés alapján:	Ft	
b) Saját megtakarítás:	Ft	
c) Meglévő lakástulajdon eladási ára:	Ft	
d) Családi otthonteremtési támogatás (CSOK) összege:	Ft	
e) Hitelintézetttől várható hitel:	Ft	év
f) Az igénylő munkáltatói támogatása:	Ft	év
g) Az igénylő együttműködő hozzátartozójának munkáltatói támogatása:	Ft	év
h) Az igényelt helyi támogatás:	Ft	év

**c) Hőtermelő berendezés új kondenzációs gázkazánra történő cseréjéhez, és az ehhez kapcsolódó kéményépítéshez vagy átépítéshez, vagy lakás energia ellátását biztosító napelem rendszer kiépítéséhez:**

Költségek részletezése	Összeg (bruttó)	Tervezett törlesztési idő
a) A berendezés ára:	Ft	
b) A munkálatok költsége:	Ft	
c) Saját megtakarítás:	Ft	
d) Hitelintézetttől várható hitel:	Ft	év
e) Az igényelt helyi támogatás:	Ft	év

**d) Lakás mozgáskorlátozott személy részére történő akadálymentesítéséhez:**

Mozgáskorlátozott személy neve: ..... a mozgáskorlátozottságot alátámasztó igazolás típusa: .....

A 12/2001. (I.31.) Korm. rendelet szerinti (állami) akadálymentesítési támogatást igénybe vette, vagy az arra vonatkozó eljárás folyamatban van: igen / nem,

- az igénybe vett vagy igényelt támogatás összege:.....Ft,

- az igénybe vett vagy igényelt támogatás célja: .....Ft.

Költségek részletezése	Összeg (bruttó)	Tervezett törlesztési idő
a) Az akadálymentesítés költsége (anyag és munkabér)	Ft	
b) Saját megtakarítás:	Ft	
c) a 12/2001. (I.31.) Korm. rendelet szerinti akadálymentesítési támogatás összege:	Ft	
d) Hitelintézettől várható hitel:	Ft	év
e) Az igényelt helyi támogatás:	Ft	év

**e) Tetőszerkezet állagának megóvásához, javításához:**

Költségek részletezése	Összeg (bruttó)	Tervezett törlesztési idő
a) A munkálatok költsége a költségvetés alapján:	Ft	
b) Saját megtakarítás:	Ft	
c) Hitelintézettől várható hitel:	Ft	év
d) Az igényelt helyi támogatás:	Ft	év

f) Lakás állaga életveszélyességének megszüntetéséhez és a lakás állagában bekövetkezett kár elhárításához:

Költségek részletezése	Összeg (bruttó)	Tervezett törlesztési idő
a) A munkálatok költsége a költségvetés alapján:	Ft	
b) Saját megtakarítás:	Ft	
c) Hitelintézettől várható hitel:	Ft	év
d) Az igényelt helyi támogatás:	Ft	év

6. Az együttköltöző vagy lakó hozzátartozók közül részesült-e valaki 5 éven belül helyi támogatásban: **igen / nem**

Ha igen, a családtag neve: .....

A helyi támogatás összege: ..... Ft. Célja: .....

A helyi támogatást folyósító települési önkormányzat megnevezése: .....

### NYILATKOZATOK

*Alulírott nyilatkozom, hogy a helyi támogatással érintett beruházás munkálatai még nem fejeződtek be és annak költségei – vásárlás esetén a vételár – még nem kerültek teljes mértékben kifizetésre.*

*Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a kérelemben közölt adatok, valamint a csatolt mellékletek a valóságnak megfelelnek. Tudomásul veszem, hogy igényem nem teljesíthető, és a kapott támogatás azonnal visszafizetendő valótlán adatközlés esetén.*

*Az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény szerint a személyes adatok kezelésére vonatkozó tájékoztatást megkaptam, és hozzájárulok, hogy Budapest Főváros XV. ker. Önkormányzata a kérelmemben szereplő személyes adataimat, kérelmem elbírálása céljából, az azzal összefüggő eljárás során kezelje.*

*Hozzájárulok, hogy a Polgármesteri Hivatal a gyorsabb ügyintézés végett az alábbi telefonszámon értesítsen (a telefonszámot nem kötelező megadni, az csak a gyorsabb és rugalmasabb ügyintézésért teszi lehetővé): .....*

*Hozzájárulok továbbá, hogy a kölcsönszerződés megkötése után a tulajdoni hányadomra a kapott helyi támogatás erejéig, annak biztosítékeként a támogatás visszafizetésének időpontjáig jelzálogjog, valamint elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzésre kerüljön.*

Budapest, ..... év ..... hó..... nap

.....  
igénylő aláírása

.....  
igénylő aláírása

## A kérelemhez az alábbi dokumentumokat kötelező mellékelni!

- 1) Valamennyi családtag a kérelem benyújtását megelőző 3 hónapra visszamenőleges nettó **átlagjövedelmének igazolása** (munkáltatói igazolás, vállalkozó esetében az előző évre vonatkozó NAV által kiadott igazolás, nyugdíj igazolása, munkanélküli járadék megállapításáról határozat, családi pótlék igazolás, árvaellátás igazolása, alkalmi munka nyilatkozat, tartásdíjról igazolás, stb.).
- 2) Hivatalos **értékbecslés** a meglévő vagyronról.
- 3) Terhelési tilalommal rendelkező ingatlan esetében a terhelési tilalmat bejegyeztető szerv vagy személy írásbeli **hozzájáruló nyilatkozata** az Önkormányzat jelzálogjogának bejegyzéséhez.
- 4) Vásárlás esetén a Földhivatal hivatalos érkeztetési bélyegzőjével ellátott **adásvételi szerződés**.
- 5) Lakóingatlan építése vagy bővítése esetén, feltéve, hogy az építési teleknek vagy a meglévő épületnek nem a kérelmező a tulajdonosa, a **tulajdonos hozzájárulását az építkezéshez**, továbbá **tervrajzot és költségvetést**.
- 6) Az 5. pont c)-f) pontjai esetén: **műszaki tervet, költségvetést**, továbbá – ahol azt jogszabály előírja – a **közművállalat előzetes engedélyét**, illetve **szakhatósági hozzájárulást**.
- 7) A **hitelintézet igazolását** az igényelt hitelintézeti hitel összegéről, futamidejéről és a várható havi törlesztő részlet összegéről.
- 8) Az 5. pont d) pontja szerinti esetben a **mozgáskorlátozottságot igazoló irato(ka)t**.
- 9) Ha az igénylő vagy együttköltöző családtagja nem Budapest Főváros XV. kerületében rendelkezik (bejelentett) lakó- vagy tartózkodási hellyel, a **lakó- vagy tartózkodási hely szerint illetékes önkormányzat igazolását** arról, hogy az igénylő illetve együttköltöző családtagja az önkormányzattól lakáscélú támogatásban nem részesült.

## Tájékoztató a nyomtatvány kitöltéséhez

- 1) Jelen nyomtatvány Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi támogatásról és a fiatal házások első lakáshoz jutásának támogatásáról szóló 31/2006. (XII.7.) sz. ök. rendeletében (a továbbiakban: Rendelet) szabályozott helyi támogatás iránti kérelem benyújtására szolgál, melyet az Egészségügyi, Szociális és Esélyegyenlőségi Bizottság hagyott jóvá a 295/2017. (VIII.30.) számú határozatával.
- 2) A nyomtatványt **tollal és olvashatóan** szíveskedjen kitölteni!
- 3) Az **igen / nem** típusú kérdések, illetve **felsorolások** esetében a megfelelő választ szíveskedjen aláhúzni!
- 4) **Együttköltöző hozzátartozó** igénylő azon közeli hozzátartozója, aki a helyi támogatással érintett lakásban kérelmezővel együtt él, vele egy családot alkot.
- 5) **Közeli hozzátartozó**: a házastárs, az egyeneságbeli rokon, az örökbefogadott, a mostoha- és a neveltgyermek, az örökbefogadó-, a mostoha- és a nevelőszülő, valamint a testvér.
- 6) A nyomtatvány **5. pont c)-f) pontja** szerinti **beruházás** során kizárólag – az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvényben, továbbá a számvitelről szóló 2000. évi C. törvényben foglalt tartalmi és alaki követelményeknek megfelelő – a kérelmező nevére, címére kiállított számlával azonosított és igazolt, forintban meghatározott, a támogatott beruházás megvalósítása során beépített (kereskedelmi forgalomból beszerzett új) berendezések, készülékek, továbbá azzal közvetlenül összefüggő anyagköltségek, munkadíj, szakértői, tervezői, eljárási **költségek** számolhatóak el. Jogosultságot kizáró ok a beruházás során használt műszaki vagy egyéb berendezés, készülék beszerzése, üzembe helyezése.
- 7) A nyomtatvány **5. pont d) pontjához**:
  - **mozgáskorlátozott személy**: a lakáscélú állami támogatásokról szóló 12/2001. (I.31.) Korm. rendeletben meghatározott igazolással rendelkező, mozgásszervi fogyatékkal és súlyos mozgáskorlátozottsággal élő személy,
  - **akadálymentesítés**: a lakáscélú állami támogatásokról szóló 12/2001. (I.31.) Korm. rendeletben meghatározott akadálymentesítési munka.
  - **jövedelem**: a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 4. § (1) bekezdés a) pontja szerinti jövedelem.
- 8) A jelen nyomtatványban szereplő **további fogalmak** tekintetében a Rendelet szabályai az irányadóak!