


RÁKOSPALOTA – PESTÚJHELY ÉPÍTÉSZETI ÉRTÉKEI

<p>Városrész: <b>RÁKOSPALOTA – ÚJFALU</b></p>	<p>Utca, házszám: <b>BOCSKAI UTCA 38.</b></p>	<p><b>46.</b></p>
		<p>Hrsz.: 87480 Tulajdonviszony: magántulajdon</p> <p>Jelenlegi funkció: lakóépület Eredeti funkció: lakóépület Építész: - Építető: - Építés éve: 1910 körül</p> <p>Megjegyzés: -</p> <p>Hatályos védelem: kerületi egyedi védelem Javasolt védelem: fővárosi védelem</p>
<p><b>Jelleg, értékelés:</b> Zártorúan L alakban épült 4+1 tengelyes, magasföldszintes téglaburkolatú kisvárosias karakterű szecessziós lakóház, gyönyörű, különlegesen finom rajzolatú virágcsokros vakolatdíszítéssel az ablakok és a bejárat körül, eredeti ablakok és szecessziós faragott tölgyfa kapu, felülvilágítóval. Pozitív példa igényes és hiteles homlokzat felújítására. Így is lehet!</p> <p><b>Védendő érték:</b> - beépítési mód, arányok, tetőzet - homlokzati architektúra minden részletével és anyaghasználatával, eredeti ablakok és kapu</p>		
<p><b>Bibliográfia:</b></p> <p><b>Eredeti tervek, dokumentumok:</b></p> <p><b>Részlet képek:</b></p> 	<p><b>Fotók:</b></p> 	
<p><b>Adatfelvevő:</b> Böröczi Belán <b>Adatfelvétel ideje:</b> 2017.</p>	<p><b>Fotó:</b> Böröczi Belán, 2017</p>	



RÁKOSPALOTA – PESTÚJHELY ÉPÍTÉSZETI ÉRTÉKEI

Városrész:  
RÁKOSPALOTA – ÚJFALU

Utca, házszám:  
BOCSKAI UTCA 38.

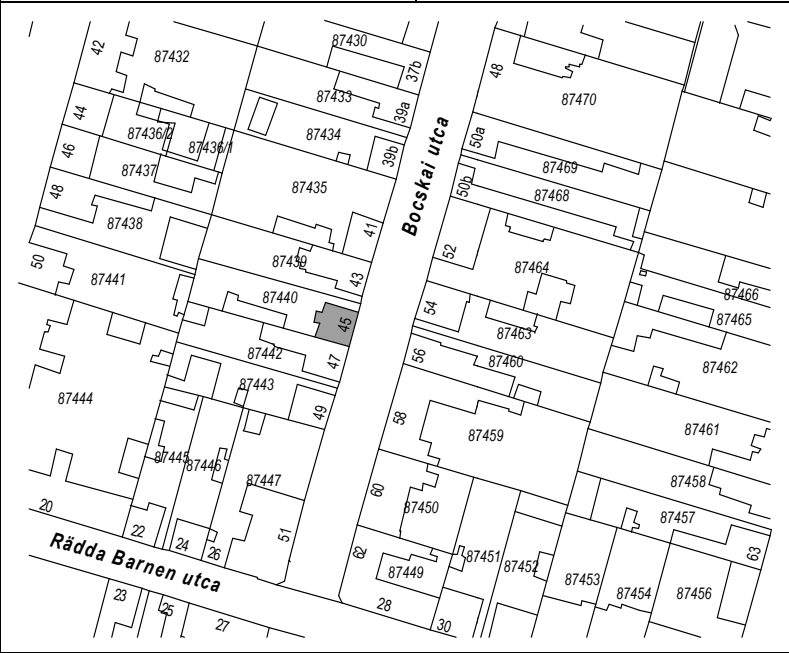

46.



Fotó: Böröczi Belán, 2017



RÁKOSPALOTA – PESTÚJHELY ÉPÍTÉSZETI ÉRTÉKEI

<p>Városrész: <b>RÁKOSPALOTA – ÚJFALU</b></p>	<p>Utca, házszám: <b>BOCSKAI UTCA 45.</b></p>	<p><b>47.</b></p>
		<p>Hrsz.: 87440 Tulajdonviszony: magántulajdon</p> <p>Jelenlegi funkció: lakóépület Eredeti funkció: lakóépület Építész: - Építető: - Építés éve: 1910 körül Megjegyzés: Az épület teteje fel lett újítva.</p> <p>Hatályos védelem: kerületi egyedi védelem</p>
<p><b>Jelleg, értékelés</b> Igen keskeny telekre hézagosan zárt sorúan épült magasföldszintes, 4 tengelyes, szecessziós lakóház, ablakok körül díszes színes majolika berakásos vakolatkeretezéssel, ablakok között téglabetétekkel, sima, pinceablakot is befoglaló vörös mészkő lábazattal.</p> <p><b>Védendő értékek:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- beépítési mód, arányok, tetőzet</li> <li>- homlokzati vakolat architektúra, eredeti ablakok, majolika berakás, anyaghasználat</li> </ul>		
<p><b>Bibliográfia:</b></p> <p><b>Eredeti tervek, dokumentumok:</b></p> <p><b>Részlet fotók:</b></p> 	<p><b>Fotók:</b></p> 	
<p><b>Adatfelvétel:</b> Böröczi Belán <b>Adatfelvétel ideje:</b> 2017.</p>	<p><b>Fotó:</b> Böröczi Belán, 2017</p>	



RÁKOSPALOTA – PESTÚJHELY ÉPÍTÉSZETI ÉRTÉKEI

Városrész:  
RÁKOSPALOTA – ÚJFALU

Utca, házszám:  
BOCSKAI UTCA 45.

47.



Fotó: Böröczi Belán, 2017



RÁKOSPALOTA – PESTÚJHELY ÉPÍTÉSZETI ÉRTÉKEI

<p>Városrész: <b>RÁKOSPALOTA – ÚJFALU</b></p>	<p>Utca, házszám: <b>BOCSKAI UTCA 53. – RADDA BARNEN UTCA 27.</b></p>	<p><b>48.</b></p>
		<p>Hrsz.: 87205 Tulajdonviszony: magántulajdon</p> <p>Jelenlegi funkció: lakóépület Eredeti funkció: lakóépület Építész: - Építető: - Építés éve: 1910 körül (Radda Barmen utcai oldal) Hozzáépítés: 1928 után (Bocskai utcai oldal) Megjegyzés: -</p> <p>Hatályos védelem: kerületi egyedi védelem Javasolt védelem: fővárosi védelem</p>
<p><b>Jelleg, értékelés:</b> Különleges magasföldszintes 2+(2)+2 tengelyes téglaburkolatú szecessziós ház. Középrizalit tagolt, téglá idomelemes berakásokkal díszített homlokzatán középen kőtáblára emlékeztető falpillérek között pártázatos kiemelés, az ablakok körül menórára emlékeztető életfával díszített vakolatkeretezés látható. A lábazat vörös mészkő. Az épület előtt japán selyemakácok állnak. A Bocskai utca felőli házrész zártsorúan épült a 30-as években, ma teljesen lecsupaszított homlokzatú érdektelen rész.</p> <p><b>Védendő értékek:</b> - beépítési jelleg, arányok, tetőzet - homlokzat: építészeti részletek, oromzat, vakolat architektúra, idomelemes tégladíszítés, eredeti ablakok, anyaghasználat</p> <p><b>Javaslat:</b> a homlokzat hiteles helyreállítása a meglévő részletek alapján</p>		
<p><b>Részlet képek:</b></p> 	<p><b>Bibliográfia:</b></p> <p><b>Eredeti tervek, dokumentumok:</b></p> <p><b>Fotók:</b></p> 	
<p><b>Adatfelvevő:</b> Böröczi Belán <b>Adatfelvétel ideje:</b> 2017.</p>	<p><b>Fotó:</b> Böröczi Belán, 2017</p>	



RÁKOSPALOTA – PESTÚJHELY ÉPÍTÉSZETI ÉRTÉKEI

Városrész:  
**RÁKOSPALOTA – ÚJFALU**

Utca, házszám:  
**BOCSKAI UTCA 53. – RADDA BARNEN UTCA 27.**

**48.**



Fotó: Böröczi Belian, 2017



RÁKOSPALOTA – PESTÚJHELY ÉPÍTÉSZETI ÉRTÉKEI

<p>Városrész: <b>RÁKOSPALOTA – ÚJFALU</b></p>	<p>Utca, házszám: <b>BOCSKAI UTCA 64. – RADDA BARNEN UTCA 29.</b></p>	<p><b>49.</b></p>
		<p>Hrsz.: 87203 Tulajdonviszony: magán / önkormányzati vegyes tulajdon</p> <p>Jelenlegi funkció: lakóépület Eredeti funkció: lakóépület Építész: - feltehetően Eibel Jakab kőfaragó mester Építető: Eibel Jakab kőfaragó mester Építés éve: 1894. Megjegyzés: -</p> <p>Hatályos védelem: kerületi egyedi védelem</p>
<p><b>Jelleg, értékelés:</b> A szokásostól eltérően nem épülettel, hanem öntött-beton kerítéssel meghatározott sarokmegoldás. Az L alakú 3 tengelyes magasföldszintes lakóház a Bocskai utcai oldalon, az oldalhatáron helyezkedik el. Világos téglaburkolat, palatető, rusztikus sarokarmirozás, fogazott párkány, vakolatkeretes egyenes szemöldökű eredeti ablakok, ovális padlásszellőzők, vörös mészkő lábazat, oszlopok közötti kovácsoltvas kerti bejárat az épület jellemzői. „Eibel Jakab – leszármazottainak közlése szerint – a Bazilika építésénél foglalkoztatott kőfaragók vezetője volt”</p> <p><b>Védendő értékek:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- beépítési jelleg, arányok, tetőzet</li> <li>- téglaburkolatú utcai homlokzat, építészeti részletek, vakolat architektúra, eredeti ablakok, kőlábazat, kovácsoltvas kapu, öntött-beton kerítés</li> </ul>		
<p><b>Bibliográfia:</b></p> <p>Dr. Bibó István Rákospalota-Pestújhely településképe és építészete, p. 185, 189, in.: Tanulmányok Rákospalota-Pestújhely történetéből, 1970, Budapest, szerkesztő: dr. Czoma László</p> <p><b>Részlet fotók:</b></p>  <p><b>Adatfelvevő:</b> Böröczi Belán <b>Adatfelvétel ideje:</b> 2017.</p>	<p><b>Eredeti tervek, dokumentumok:</b></p> <p><b>Fotók:</b></p>  <p><b>Fotó:</b> Lábass Endre</p>	



RÁKOSPALOTA – PESTÚJHELY ÉPÍTÉSZETI ÉRTÉKEI

Városrész:  
**RÁKOSPALOTA – ÚJFALU**

Utca, házszám:  
**BOCSKAI UTCA 64. – RADDA BARNEN UTCA 29.**

**49.**



Fotó: Böröczi Belán, 2017



RÁKOSPALOTA – PESTÚJHELY ÉPÍTÉSZETI ÉRTÉKEI

<p>Városrész: <b>RÁKOSPALOTA – ÚJFALU</b></p>	<p>Utca, házszám: <b>BOCSKAI UTCA 65.</b></p>	<p><b>50.</b></p>
		<p>Hrsz.: 87220 Tulajdonviszony: 100% önkormányzati tulajdon</p> <p><b>Jelenlegi funkció:</b> Bocskai Óvoda <b>Eredeti funkció:</b> lakóépület orvosi rendelővel <b>Építész:</b> - <b>Építető:</b> - <b>Építés éve:</b> 1905 körül (a baloldali 2+2 ablakos rész) <b>Zártsorúvá építés:</b> 1926. <b>Építető:</b> dr. Csányi Barna orvos <b>Építész:</b> Schönfeld Sándor <b>Építőmester:</b> Deixler János <b>Megjegyzés:</b> -</p> <p><b>Hatályos védelem:</b> kerületi egyedi védelem</p>
<p><b>Jelleg, értékelés:</b> Széles telekre zártsorúan utcával párhuzamosan épült tekintélyes 2+2+2+2+1 tengelyes, magasföldszintes téglaburkolatú kisvárosias épület. Fallizénákkal közrefogott páros ablakokkal tagolt homlokzat, díszes párkány, erőteljes, gyönyörű, virágcsokros díszű vakolt ablakkeretezés, eredeti ablakok, kapu. Az 1926-os hozzáépítéskor minden tekintetben és minden részletével a már meglévő szecessziós épületet folytatták.</p> <p><b>Védendő értékek:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- beépítési mód, épületarányok, tetőzet</li> <li>- homlokzati részletek, gazdag vakolatplasztika: fallizénák, díszes párkány és páros ablakokat összefogó ablakkeretezés, virágmotívum, eredeti ablakok és kapu</li> </ul>		
<p><b>Bibliográfia:</b></p> <p><b>Részlet képek:</b></p>  	<p><b>Eredeti tervek, dokumentumok:</b> Rákospalotai építési iratok, 10. doboz, 1926 (bővítés), BFL</p> <p><b>Fotók:</b></p> 	
<p><b>Adatfelvevő:</b> Böröczi Belián <b>Adatfelvétel ideje:</b> 2017.</p>	<p><b>Fotó:</b> Böröczi Belián, 2017</p>	



RÁKOSPALOTA – PESTÚJHELY ÉPÍTÉSZETI ÉRTÉKEI

Városrész:  
RÁKOSPALOTA – ÚJFALU

Utca, házszám:  
BOCSKAI UTCA 65.

50.



Fotó: Böröczi Belán, 2017



RÁKOSPALOTA – PESTÚJHELY ÉPÍTÉSZETI ÉRTÉKEI

<p>Városrész: <b>RÁKOSPALOTA – ÚJFALU</b></p>	<p>Utca, házszám: <b>BOCSKAI UTCA 70. - 78.</b></p>	<p><b>51.</b></p>
		<p>Hrsz.: 87185 Tulajdonviszony: 100 % önkormányzati tulajdon</p> <p><b>Jelenlegi funkció:</b> Hubay Jenő Alapfokú Művészetoktatási Intézmény (gimnázium) és Pedagógiai Szakkönyvtár <b>Eredeti funkció:</b> Gróf Klebelsberg Kunó Polgári Fiú- és Leányiskola <b>Építész:</b> - <b>Építető:</b> magyar állam <b>Építés éve:</b> 1931 - 1932 <b>Megjegyzés:</b> -</p> <p><b>Hatályos védelem:</b> kerületi egyedi védelem</p>
<p><b>Jelleg, értékelés:</b> A földszintes beépítésű utcában óriásinak hat ez az öt telekre épült egyemeletes manzárdtetős neobarokk és klasszicizáló építészeti keveredésű mutató iskolaépület, melyet az utcavonaltól hátrahúzott beépítés, páros ion oszlopokkal kísért reprezentatív főbejárat jellemez. Művészeti szakiskolai részét felújították, egyúttal ablakait is műanyag ablakra cserélték, a szakkönyvtári rész még minden tekintetben őrzi eredeti jellegét, eredeti ablakait, eredeti megjelenését.</p> <p><b>Védendő értékek:</b> - beépítési jelleg, arányok, tetőzet, homlokzati architektúra minden részletével, az előkertet határoló alacsony kovácsoltvas kerítést is beleértve</p>		
<p><b>Bibliográfia:</b> Dr. Czoma László szerk.: Tanulmányok Rákospalota és Pestújhely történetéből, Budapest, 1974, Barcza József: Az iskolák története, p. 358</p> <p><b>Eredeti tervek, dokumentumok:</b></p> <p><b>Részlet képek:</b></p> 	<p><b>Archív képek:</b> Mojzes Ildikó: Üdvözlét Rákospalotáról és Pestújhelyről, Rákospalotai múzeum, 2005, p. 34, 35, 50. és 51. kép Dr. Czoma László szerk.: Tanulmányok Rákospalota és Pestújhely történetéből, Budapest, 1974, Barcza József: Az iskolák története, 10. kép</p> <p><b>Fotók:</b></p> 	
<p><b>Adatfelvevő:</b> Böröczi Belán <b>Adatfelvétel ideje:</b> 2017.</p>	<p><b>Fotó:</b> Lábass Endre</p>	



RÁKOSPALOTA – PESTÚJHELY ÉPÍTÉSZETI ÉRTÉKEI

Városrész:  
RÁKOSPALOTA – ÚJFALU

Utca, házszám:  
BOCSKAI UTCA 70. - 78.

51.



Fotó: Böröczi Belián, 2017



RÁKOSPALOTA – PESTÚJHELY ÉPÍTÉSZETI ÉRTÉKEI

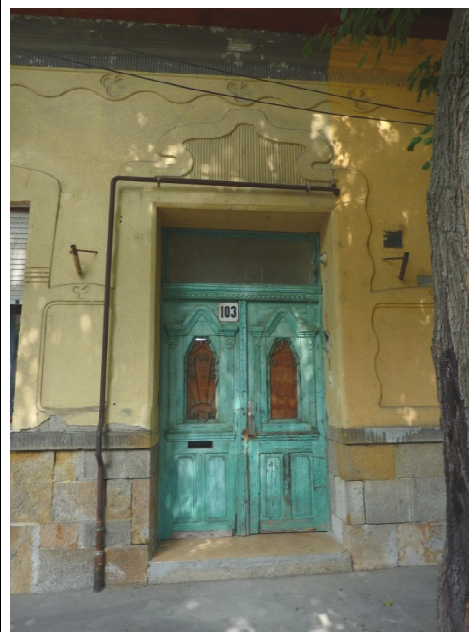
<p>Városrész: <b>RÁKOSPALOTA – ÚJFALU</b></p>	<p>Utca, házszám: <b>BOCSKAI UTCA 103.</b></p>	<p><b>52.</b></p>
		<p>Hrsz.: 87129 Tulajdonviszony: magántulajdon</p> <p>Jelenlegi funkció: lakóépület Eredeti funkció: lakóépület Építész: - Építető: - Építés éve: 1905 körül Megjegyzés: -</p> <p>Hatályos védelem: kerületi egyedi védelem</p>
<p><b>Jelleg, értékelés:</b> Zártorúan L alakban épült 2+1+1+2 tengelyes magassírd szintes kisvárosias szecessziós lakóház a párkány alatt végig valamint az ablakok és a bejárat körül gyönyörű népies, virágos, szürmotívumra is emlékeztető vakolatdíszítéssel. Eredeti faragott tölgyfa kapu és eredeti ablakok. A magas faragott kőlabazat a 30-as éveket idézi.</p> <p><b>Védendő érték:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- beépítési jelleg, arányok, tetőzet</li> <li>- homlokzati vakolatdíszítés, eredeti ablakok és faragott tölgyfa kapu, anyaghasználat</li> </ul>		
<p><b>Részlet képek:</b></p> 	<p><b>Fotók:</b></p> 	
<p><b>Adatfelvevő:</b> Böröczi Belán <b>Adatfelvétel ideje:</b> 2017.</p>	<p><b>Fotó:</b> Böröczi Belán, 2017.</p>	



Városrész:  
RÁKOSPALOTA – ÚJFALU

Utca, házszám:  
BOCSKAI UTCA 103.

52.



Fotó: Böröczi Belán, 2017



RÁKOSPALOTA – PESTÚJHELY ÉPÍTÉSZETI ÉRTÉKEI

<p>Városrész: <b>RÁKOSPALOTA – ÚJFALU</b></p>	<p>Utca, házszám: <b>BOCSKAI UTCA 175.</b></p>	<p><b>53.</b></p>
		<p>Hrsz.: 80517 Tulajdonviszony: magántulajdon</p> <p>Jelenlegi funkció: lakóépület Eredeti funkció: lakóépület Építész: - Építető: - Építés éve: 1890-es évek</p> <p>Megjegyzés: -</p> <p>Hatályos védelem: kerületi egyedi védelem</p>
<p><b>Jelleg, értékelés:</b> Hézagosan zárt sorúan épült 4 tengelyes téglalburkolatú historizáló jellegű kisvárosias lakóház húzott párkánnyal, erőteljes plasztikájú vakolt keretezésű ablakokkal, vörös mészkö lábazzal, téglaoszlopok közötti szép kovácsoltvas kerti kapuval</p> <p><b>Védendő értékek:</b> - beépítési jelleg, arányok, tetőzet - homlokzati vakolat-és téglal architektúra, eredeti ablakok, anyaghasználat, kapuzat</p>		
<p><b>Bibliográfia</b></p> <p><b>Eredeti tervek, dokumentumok:</b></p> <p><b>Részlet képek:</b></p> <p>nézet a szomszédos átépített házzal</p>	<p><b>Fotók:</b></p>	
<p><b>Adatfelvevő:</b> Böröczi Belán <b>Adatfelvétel ideje:</b> 2017.</p>	<p><b>Fotó:</b> Böröczi Belán, 2017</p>	



RÁKOSPALOTA – PESTÚJHELY ÉPÍTÉSZETI ÉRTÉKEI

Városrész:  
RÁKOSPALOTA – ÚJFALU

Utca, házszám:  
BOCSKAI UTCA 175.

53.



Fotó: Böröczi Belian, 2017