

RÁKOSPALOTA – PESTÚJHELY ÉPÍTÉSZETI ÉRTÉKEI

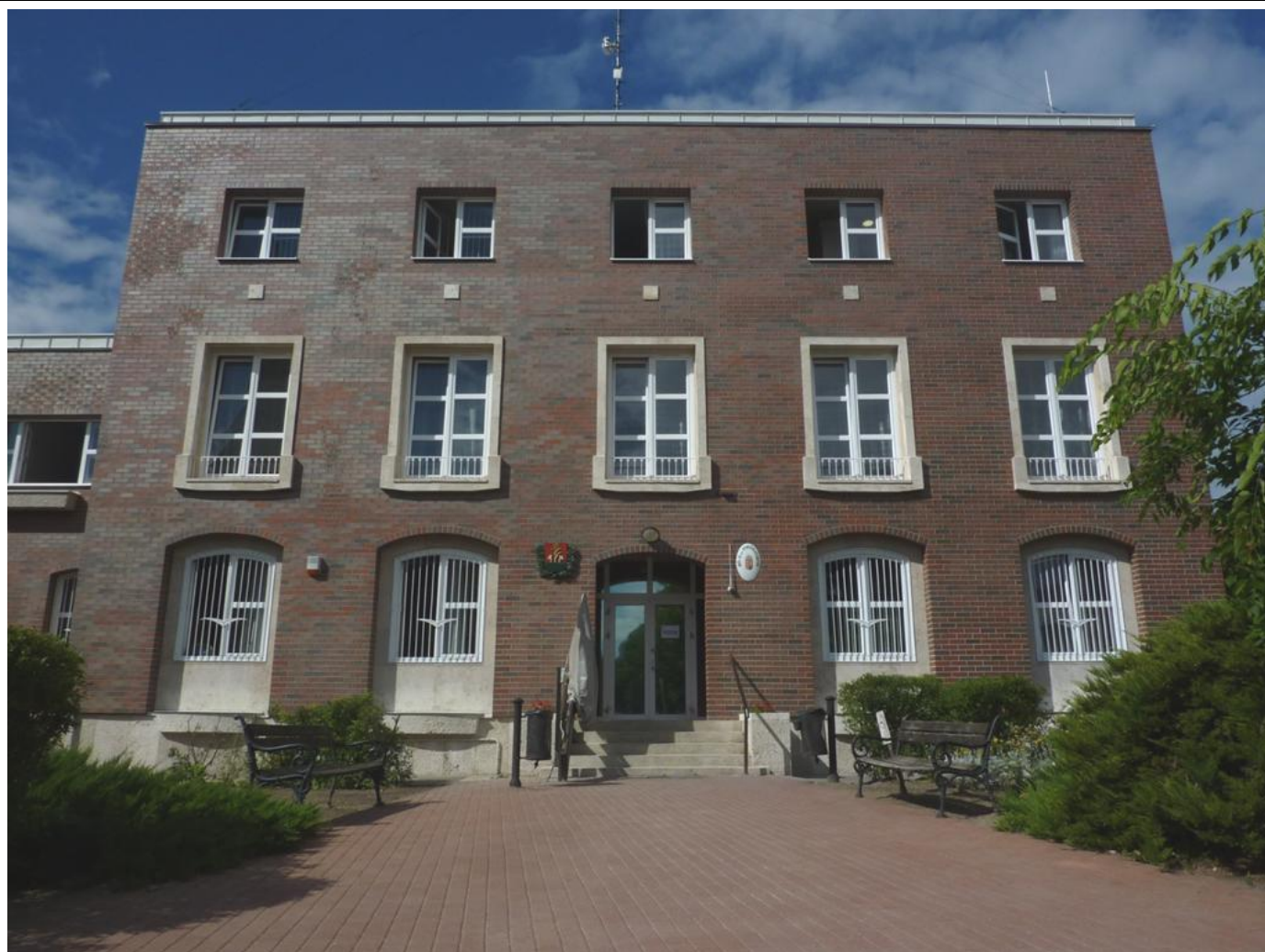
<p>Városrész: VÁROSKÖZPONT</p>	<p>Utca, házszám: BÁCSKA UTCA 1. – SZÉCHENYI TÉR 5. – JÓKAI UTCA 4.</p>	<p>23.</p>
		<p>Hrsz.: 87659 Tulajdonviszony: állami tulajdon</p> <p>Jelenlegi funkció: XV. kerületi Rendőrkapitányság Eredeti funkció: XV. kerületi Rendőrkapitányság Építész: - Építető: magyar állam Építés éve: feltehetően az 1950-es évek vége Megjegyzés: Az épület teljes körűen fel lett újítva, nyílászárók cserélve lettek.</p> <p>Hatályos védelem: kerületi egyedi védelem</p>
<p>Jelleg, értékelés: Második világháború utáni modern építészetet képviselő, klinkertégla burkolatú, a történelmi környezetbe jól illeszkedő, összetett tömegű lapos tetős középület, a Jócai utca felőli oldalon az ottani kisvárosias környezetbe illeszkedő igényes melléképülettel, az előtte lévő, az utca felől sővényrel határolt teresedésen Segesdi György 1958-ban felállított férfialakot ábrázoló mészki szobrával.</p> <p>Védendő értékek: - beépítési mód, arányok - homlokzatok, nyílászárók, anyaghasználat, szobor</p>		
<p>Bibliográfia: Buza Péter: Palotai tegnapok, Rákospalota, 1995, p.215.</p> <p>Részlet képek:</p>  <p>Jócai utcai oldal</p> 	<p>Eredeti tervek, dokumentumok:</p> <p>Fotók: Széchenyi tér felőli oldal</p> 	
<p>Adatfelvevő: Böröczi Belán Adatfelvétel ideje: 2017.</p>	<p>Fotó: Böröczi Belán, 2017</p>	

RÁKOSPALOTA – PESTÚJHELY ÉPÍTÉSZETI ÉRTÉKEI

Városrész:
VÁROSKÖZPONT

Utca, házszám:
BÁCSKA UTCA 1. – SZÉCHENYI TÉR 5. – JÓKAI UTCA 4.

23.



Fotó: Böröczi Belián, 2017

RÁKOSPALOTA – PESTÚJHELY ÉPÍTÉSZETI ÉRTÉKEI

<p>Városrész: VÁROSKÖZPONT</p>	<p>Utca, házszám: BÁCSKA UTCA 3.</p>	<p>24.</p>
		<p>Hrsz.: 87660 Tulajdonviszony: egyházi tulajdon</p> <p>Jelenlegi funkció: rákospalotai r.k. főplébánia Eredeti funkció: lakóépület Építőmester: - Építettő: - Építés éve: 1910-es évek Hozzáépítés: 1927, 1934. (az épület bővítése) Építőmester: ifj. Nagy János, Hittereiter Lajos Építettő: mindkét alkalommal dr. Földvári Tivadarné, sz. Keceli Mészáros Mária Megjegyzés: -</p> <p>Hatályos védelem: kerületi egyedi védelem</p>
<p>Jelleg, értékelés: Hézagosan zárt sorúan L alakban épült tekintélyes, saroktornyos, magasföldszintes részben manzárdtetős épület. Eredeti ablakok, ablakok körül erőteljes vakolatkeretezés, egyenes és szegmensívű szemöldökpárkány, kváderes vakolat architektúra jellemzi. A saroktornyos kialakítás, a kertkapu, a kerti sokszögű veranda valamint a tornácos oldalszárny építése 1927-ben történt. Az épület a bővítéskor egységes arculatú homlokzatot kapott.</p> <p>Védendő értékek:</p> <ul style="list-style-type: none"> - beépítési mód, épülettömeg és tetőzet a toronnyal, toronyablakkal - külső, belső homlokzati részletek, kovácsoltvas kapu <p>Javaslat: helyreállítandó vakolat architektúra a könyvöklő párkányok alatt</p>		
<p>Bibliográfia:</p> <p>Eredeti tervek, dokumentumok: Rákospalotai építési iratok, 11. doboz 1927, 21. doboz, 1934 / 102, BFL</p> <p>Részlet képek:</p> 	<p>Fotók:</p> 	
<p>Adatfelvevő: Böröczi Belán Adatfelvétel ideje: 2017.</p>	<p>Fotó: Böröczi Belán, 2017</p>	

RÁKOSPALOTA – PESTÚJHELY ÉPÍTÉSZETI ÉRTÉKEI

Városrész:
VÁROSKÖZPONT

Utca, házszám:
BÁCSKA UTCA 3.

24.



Fotó: Böröczi Belán, 2017

RÁKOSPALOTA – PESTÚJHELY ÉPÍTÉSZETI ÉRTÉKEI

<p>Városrész: VÁROSKÖZPONT</p>	<p>Utca, házszám: BÁCSKA UTCA 17. – BETHLEN GÁBOR UTCA 2.</p>	<p>25.</p>
		<p>Hrsz.: 87570 Tulajdonviszony: magántulajdon</p> <p>Jelenlegi funkció: UNICENT Ingatlanközvetítő. Szolgáltató és Kereskedelmi Bt.</p> <p>Eredeti funkció: villa, a háború előtt dr. Cserba Elemér ügyvédi irodája működött itt, az államosítás után rendelőintézet lett</p> <p>Építész: Schülz József építész</p> <p>Építető: -</p> <p>Építés éve: 1907.</p> <p>Megjegyzés: Az épület fel lett újítva (ablakok, falak), valamint a Bethlen Gábor utca felé néző tetőrész, a kör alakú, toronyszerű sarokkialakítás is megújult (lemezburkolatot kapott).</p> <p>Hatályos védelem: kerületi egyedi védelem</p>
<p>Jelleg, értékelés:</p> <p>Reprezentatív villa, a rákospalotai kisvárosias városközpont egységes házsorának legszebb épülete, Mindkét utca felé hézagosan zártosú beépítés, világos színű téglaburkolat, összetett tömeg, (2)+1+1 / 1+1 / 1+1+(2) tengelyes tükör homlokzat, kör alakú, toronyszerű sarokkialakítás, régi ép hódfarkú cserépfedés, egy-két eredeti kémény a jellemzői. Mindezt konzolos akantuszleveles párkány, vörös mészkő lábazat, felirat az építész nevével, gyönyörű kovacsoltvas kerítés és előtető valamint díszrács a bejárati ajtón, szecessziós nyílászárók és szecessziós jellegű geometrikus vakolatdíszítés egészíti ki. A belső terekben ma is láthatók az eredeti ajtók és egy szecessziós cserépkályha. A kert felől oldalon részben konzolos akantuszos, részben faragott fagerendás párkány fut végig. A Bethlen Gábor utcai bejáratot jelentős gesztenyefasor kíséri.</p> <p>Védendő értékek: minden részletében és anyaghasználatában védendő szecessziós villa, bejárati gesztenyesor</p>		
<p>Részlet képek:</p> <p>díszrács</p>  <p>előtető</p> 	<p>Bibliográfia:</p> <p>Eredeti dokumentumok, tervek:</p> <p>Fotók:</p> 	
<p>Adatfelvevő: Böröczi Belán</p> <p>Adatfelvétel ideje: 2017.</p>	<p>Fotó: Böröczi Belán</p>	

RÁKOSPALOTA – PESTÚJHELY ÉPÍTÉSZETI ÉRTÉKEI

Városrész:
VÁROSKÖZPONT

Utca, házszám:
BÁCSKA UTCA 17. – BETHLEN GÁBOR UTCA 2.

25.

Archív fotó: Lábass Endre



Fotó: Böröczi Belán, 2017

RÁKOSPALOTA – PESTÚJHELY ÉPÍTÉSZETI ÉRTÉKEI

<p>Városrész: VÁROSKÖZPONT</p>	<p>Utca, házszám: BÁCSKA UTCA 25. – PÁZMÁNY PÉTER UTCA 6.</p>	<p>26.</p>
		<p>Hrsz.: 87587 Tulajdonviszony: magántulajdon</p> <p>Jelenlegi funkció: lakóépület zárt sarokvendéglővel (legutóbb „Álom büfé”) Eredeti funkció: lakóépület sarokvendéglővel Építész: - Építető: - Építés éve: 1890 körül Megjegyzés: Vendéglő, kiskocsmá megszűnt az épületben, bejáratát befalzták.</p> <p>Hatályos védelem: kerületi egyedi védelem</p>
<p>Jelleg, értékelés: Rákospalota Újpest felőli határán egy olyan földszintes ház áll, ahol a sarkon -- határozottan megkülönböztetve a 4 tengelyes, magasabb magasságú házfőszéltől – egy hangulatos vendéglő, kiskocsmá áll, melyen egyedülálló ritkaságként faragott fakeretezésű ablak, faragott faparkány és cégértábla keret látható még a mai napig is. Igazi régi, már csak filmekben látható, Krúdy-nál olvasható és talán egész Budapesten csak itt megmaradt ritkaságról van szó. Udvarán jelentős fa áll.</p> <p>Védendő értékek: - az összetett beépítési mód, arányok, tetőzet, homlokzatok, a lakóházi rész vakolatarchitektúrája - a régi vendéglő bejárata, ablakai, parkánya, minden részlete, az udvaron álló fa</p>		
<p>Részlet képek:</p>  	<p>Bibliográfia</p> <p>Eredeti dokumentumok, tervek:</p> <p>Fotók:</p> 	
<p>Adatfelvevő: Böröczi Belán Adatfelvétel ideje: 2017.</p>	<p>Fotó: Böröczi Belán, 2017</p>	

Városrész:
VÁROSKÖZPONT

Utca, házszám:
BÁCSKA UTCA 25. – PÁZMÁNY PÉTER UTCA 6.

26.

Archív fotó: Lábass Endre

