







# csend-élet-stílus

**HASZNÁLT LAKÁSÁT BESZÁMÍJTUK!**

## Európa LAKÓKERT



**Modern lakások, emberleptekű épületek, csendes, biztonságos környezetben a XVI. kerület kertvárosi részén, Árpádföldön, az Ors vezér tér vonzáskörzetében. HÉV és buszmegálló közelében. Napfényes otthonok erkéllyel vagy terasszal, 1,5 hektáros bekerített, parkosított területen.**

- lakások mérete: **36-100 m<sup>2</sup>**
- ár: **269 000 Ft/m<sup>2</sup>-től**
- kedvező fizetési konstrukció: akár **15%** szerződőlétszámkor, **85%** beköltözéskor
- a piac legalacsonyabb kamatú deviza hitele, ügyfeleinknek **0,5%-os** kedvezménytel
- díjtalan hitelügyintézés, rövidített bírálati idő
- használtlakás beszámítás
- átadás: **2005. II. negyedév**




fejlesztő: **BELVÁROSI IRODAHÁZ KFT.** | közértelemértékelő: **CENTRUM** | kivitelező: **Balusztród**

**487-77-00**  
[www.europa-lakokert.hu](http://www.europa-lakokert.hu)

## A szokásos ajándékok után...




**...itt egy, aminek az egész család örülni fog!**

**matáv.kábelTV**  
KÉNYELMES SZÓRAKOZÁS

**Téli akció 2004. november 1-től december 23-ig!**

Már megint egy újabb nyakkendő? Jobb ajándékötletünk van: jutalmazza meg magát és családját a MatávKábelTV szolgáltatásával most kedvező belépési díjak mellett, és az első hónapban ingyen nézheti akár több mint 40 televíziós csatorna kínálatát!\* Rendelje meg Kábeltel előfizetését most 0 forintos belépési díj mellett!

\* Válasszon ki a MatávKábelTV által 2004-ig megvásárolt televíziószervezők között a legkedvezőbb árú csomagot. A kedvező belépési díj a kábeltelvé esetében 1 éves, a Kábeltel szolgáltatás megrendelésékor pedig 1 vagy 2 éves hűségnyilatkozathoz kötött.

További részletek a [www.matavkabeltv.hu](http://www.matavkabeltv.hu) címen található honlapunkon, zöldszámunkon (06 80 33 55 77), mobilról is hívható vezetékes számunkon (06 1 447 4447) illetve ügyfélszolgálati irodánkban (1152 Budapest, Szilas park 10. Telefon: 06 1 410 9566).



Kössa meg szerződésed: ügyfélszolgálati irodáinkban:

ha az ott található szerencsekereket megforgatja, mindenképp nyer!

Legalább 500, de akár **2000 forint kedvezményt** is kaphat a belépési díjból!





# 8 ÉVES a PÓLUS CENTER! SZÜLETÉSNAPI programok:

November 6-én

## praktika

10 óra - 12 óra az egész családdal

Színes programokkal várjuk az érdeklődőket.

Folyamatos kreatív programjaink:

dekoráció + válogatás + indánákken-készítés  
csupász + mázasakácserzés + gyöngyfüzés  
kreatív kedvenc

Akik a jó hangulatról gondoskodnak:

Figurina Bábszínház + NDK együttes  
Játékház, arcképfestés és lufikészítés  
Játékos vetélkedők, ajándékosztás

November 7-én

Zenei családi- és gyermekprogramok

Játékház arcképfestéssel és lufikészítéssel,  
kézműves foglalkozások.

Kvízjátékok sok-sok nyitmenettel.

Sok meglepetés, mulatság, nevetés!



BÉNYHÁZI SZÜLŐKÖZPONT ÉS SZÓRAKOZTATÓ KÖZPONT  
1152 Budapest, Szentmihályi út 101.

Információk: 415-7114 • info@polus.com  
www.poluscenter.hu

Praktika: 10 óra - 12 óra

Kézműves foglalkozás: 10:30-12:00  
Művészeti előadás: 12:30-14:00  
Játékház: 14:30-16:00

November 14-én, hétfőn (Munkaszüneti)

A rendezvények egy része díjmentes, mások a rendezvény  
díjmentes részletekért kerülnek 10:00-12:00 óráig.

# Születésnap

## HÉTVEGI GYERMEKPROGRAMOK a Pólus Centerben.

Október 31. vasárnap 11 óra

AranySzamár Bábszínház előadása

November 14. vasárnap 11 óra

Nefelejcs Bábszínház műsora

November 21. vasárnap 11 óra

Fabula Bábszínház műsora

November 28. vasárnap 11 óra

AranySzamár Bábszínház „Téli mesék” című előadása

A rendezvényekre a belépés díjmentes. A programváltozás jogát fenntartjuk.

3 ÉV - 3 ÚJ  
KERTÉSZET  
PEST · BUDA · ÓBUDA

## Miért érdemes ellátogatni a pesti kertáruházunkba?

A KERTEK KERTJE  
NEW GARDEN

1. **Mert** ez Pest legnagyobb kertészete. Nálunk 300 millió forint értékű készletből válogathat.

2. **Mert** 1000 m<sup>2</sup>-es üvegházunkban virágzó és szoliter szobanövények gazdag kínálatával várjuk.

3. **Mert** a napjainkban olyan divatos mediterrán növények egyedülállóan széles választékát kínáljuk Önnek.

4. **Mert** több száz ritkaságot, növénykülönlegességet, törpe örökzöldet tartunk.

5. **Mert** agyag- és műanyag cserepek, speciális földkeverékek, görgeteg- és egyedi méretű kövek széles választékával tesszük Önnek tökéletessé a vásárlást.

6. **Mert** a profi kertépítők is nálunk vásárolnak, jöjjön el Ön is!

7. **Mert** 3 év alatt 30 ezer törzsvásárlónk nem tévedhet.

NEW GARDEN PEST

1144 Budapest, Zalán u. 29-31. • Tel./Fax: 06 1/468 3203

E-mail: [kertekkertje@newgarden.hu](mailto:kertekkertje@newgarden.hu)

Nyitva tartás: egész évben nyitva minden nap 8-18 óráig

LEGKÖZELEBB ÖNHÖZ!

## Az új Chevrolet család. Csak választania kell!

Az új Chevrolet Lacetti család minden tagját úgy terveztük, hogy az Ön kényelmét szolgálja. Tudjuk, hogy minden életstílushoz különböző autó illik. Ezt szem előtt tartva alkottuk meg a dinamikus, ötajtós Lacettit, a tágas, családi Lacetti Station Wagon-t és az elegáns Lacetti szedánt. Önnek csupán választania kell!

Ötajtós Lacetti már 2 699 000 Ft-tól, sedan már 2 899 000 Ft-tól, Station Wagon már 3 099 000 Ft-tól!

**Chevrolet Sztráda**  
1152 Budapest, M3-as kövezető szakasza  
Tel.: 415-2100 • Fax: 415-2188

**V&V**  
**FOGTECHNIKAI LABOR**  
Precíziós kivethető, rögzített fogpótlások készítése - mérsékelt árakon.  
Nyugdíjasoknak kedvezmény!  
Bp. XV.,  
Madách u. 35.  
Tel.: 417-1276

**GUMISZEJRVÉZ**  
Személy, kisteher, terepjáró és motorkerékpár téli/nyári gumibroncs árusítása, szerelése, javítása  
Gumifúvatás nitrogénnel.  
Állandó akciók!

**KÉZI AUTÓMOSÓ ÉS KÖZMETSKA**  
Külső-belső takarítás, alváz és motor mosás, kárpittisztítás, gépi polírozás

**AUTÓKÉLMA**  
Ellenőrzés, töltés, javítás

**PALOTA GARAGE KFT.**  
Bp. XV. Régi Fóti út és Csobogós u. sarok  
Nyitva: H-P: 8-20, Sz-V: 8-16 / Tel: 306-3693

**PALOTA KFT. SECURITY**  
VAGYONVÉDELMI SZOLGÁLTATÓ ÉS KERESKEDELMI KFT.  
1154 Budapest, Tompa Mihály u. 45.  
tel./fax: 305-0156, 305-0160, 306-0170  
e-mail: palsec@axelero.hu www.palsec.hu

Elektronikus riasztórendszerek telepítése, eseti- és átalánydíjas karbantartása  
**24 órás diszpécser szolgálat**, Észak-Pesten járőrszolgálattal.  
Zártláncú videórendszerek, beléptetőrendszerek telepítése, üzemeltetése.  
Rendészeti, portaszolgálati feladatok ellátása, Telephely, ingatlanőrzés.  
Pénz-, értékszállítás, értékkísérés.  
Hagyományos vagyonvédelmi tevékenységek.

**„TESTRE SZABOTT BIZTONSÁG”**

**Minek álmodni, ha ébren is jó...**  
Lakások bevezető áron, már 8,99 millió Ft-tól!

31-107 m<sup>2</sup>-es panorámás kerításvárosi lakásokat a XVI. kerületben, Árpád-földőr, az Alsó-malom és Bóbitás utca sarkán.

**További információ: Elephant Holding Rt.**  
1062 Budapest, Andrásy út 98.  
Telefon: 42 888 99 www.malomdomb.hu

**SZÉPSÉGSZALON A PÓLUS CENTERBEN!**  
SZOLÁRIUMOZOTT MÁR 130.-FT-ÉRT?  
VÁSÁRLJON ÉS HOZZA KAPARINTSZA AZ A HÍVÓKÖZSÉGET ÉRŐ SZOLGÁLTATÁSOK ÁRÁBOL  
200. FT HÖZVEJEMÉNYT AD ÖNNEK A

**VIVACITY**

Nyitva: hétfőtől szombatig 8-22, vasárnap 9-21 óráig. Info+bejelentkezés: 414-0737

**UNICENT**  
**HITEL**  
**JELZÁLOGHITEL**  
Szabad felhasználásra, ingatlan vételre.  
Hitelkiváltásra, forint és euro alapú hitelek az  
Ingatlan értékének akár 60%-ig is  
1-100 M Ft-ig,  
kezes és jövedelemigazolás nélkül!  
**SZEMÉLYI HITEL**  
Fedezet nélkül, akár 3 M Ft-ig is  
306-1014, 306-1017.  
(06-30) 934-6308, (06-20) 433-2013  
(06-20) 969-2341

**GÉPJÁRMŰ BIZTOSÍTÁS és jogosítvány egy helyen!**  
(minden kategóriában)  
az UNION Biztosító új Értékesítési pontjain

Rákospalota, Eötvös u. 8.  
**Autópest AUTÓS ISKOLA**  
November 02-től, Tel.: (06-20) 967-8144

**Lakni valahol... Élni nálunk!**  
XIV. Budapest, Egyenes u. 8. Panoráma Lakópark

Új lakások Zugló zöldövezeti részén, közel az IKEA-hoz!  
Töltsd az idei Karácsonyt új lakásoddal!  
30 m<sup>2</sup>-es lakás már 292 000 Ft/m<sup>2</sup>-es árral  
Már-t, 30 m<sup>2</sup>-es lakások, alig 25 m<sup>2</sup>-es zárt terasszal 14 495 000 Ft-ért!  
**Akár 5% kedvezmény a vételárból!**

- 35-65 m<sup>2</sup> közötti lakások
- 6000 m<sup>2</sup>-es zárt park, napozóterasz
- napfényes erkélyek
- beépített konyhabútor, kerámialapos tűzhely

telefon: 3 49 49 49 mobil: 06 (30) 9300 001  
Értékesítési iroda: 1131 Budapest, Madarász V. u. 13-15. C.ép. fszt.2.  
www.panoramalakopark.hu

HUF, EUR, CHF alapú hitelek egyes esetekben már 2,99 %-tól!  
\*A banki információk a bankoktól és a bank részéről szerződés alapján érhetőek.

Egyedi méretre készült kárpitozott bútort közvetlenül a gyártótól! Sarokgarnitúrák, ülógarnitúrák, fotelek, fotelágyak, heverők, gyermekheverők, franciaágyak.

Rimóczi és Fia Kft. Bp., XVI. Csókakő u. 27.  
H-P: 8-18, Sz: 10-14 Tel./Fax: 400-24-44, 402-04-59

**ÁTHÚZÁS - FELÚJÍTÁS KEDVEZŐ ÁRAK - RÖVID HATÁRIDŐ**

**FŐ BOLT**  
1-től 1000-ig  
**A műanyag bolt**  
Háztartási műanyag

- Vegyi áru, illatszer
- Könyv, rövidáru, játék
- Üvegáru, irodaszter stb.
- Műanyagáru viszonteladóknak és közületeknek 5-10% kedvezmény
- Fotókidolgozás 1 napos kép
- Olcsó áru egész évben

Műanyagtermék gyártást, reklám munkát bér munkában vállalunk!  
Ny.: H-P: 8-18-ig, Sz: 8-18-ig  
Cím: 1151 Budapest, Fő út 2-6.  
Telefon: 306-01-62

**SCHULTE** 1158. Budapest, Körvasút sor 110 (a Pórus Center területén)  
Telefon: (+36) 410 8091  
Fax: (+36) 414 3693

Folyókák Vizóra aknák

**Műanyag nyomó-, és lefolyócső rendszerek szezonárán**

**AUTÓJAVÍTÁS JÓTÁLLÁSSAL**  
XV., Neptun u. 40. sz.

A nálunk vásárolt motorolajat ingyen kicseréljük.

**FÉKJAVÍTÁS, SZÁMÍTÓGÉPES FÉKHATÁSMÉRÉS.**  
**Klíma rendszer tisztítás, fertőtlenítés.**  
Futómű holtjáték ellenőrzés.

VIZSGÁRA FELKÉSZÍTÉS, VIZSGÁZTATÁS.  
Tel.: 416-3163 és 06-20-946-9467.  
Virágh László

**OPTIKAI OPTIKA**  
**Gyerekeknek szemüvegkeret 1490 Ft-ért? Igen!**  
Iskolakezdési akciónk:  
**2004. szeptember-október**  
Akciónk csak a nálunk készített keretekre érvényes

**Pólus Center ( az OTP mellett) T.: 410-57-84**  
**XIV. Nagy Lajos király útja 150. T.:223 03 57**

