



Polgári Védelmi Világnap

A Nemzetközi Polgári Védelmi Szervezet 1992. évi döntése alapján március elseje minden évben a Polgári Védelem Világnapja. Az idei megemlékezéseket és a bemutató gyakorlatot február 29-ére, a Belügyminisztérium, az Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság és a Fővárosi Polgári Védelmi Igazgatóság kerületünkben rendezte meg.

Budapest északkeleti térségében a Richter skála szerint 5,1-es erősségű földrengés történt. A földmozgások epicentrumában egy veszélyes anyagot tároló üzem is volt, amelyben a rengések hatására robbanás történt. Az üzem összeomlott, és többek a romok alatt rekedtek, míg a környező lakótelepi házak jelentős mértékben megsérültek. Az első döbbenetet a gyors reakció váltotta fel, szinte folyamatosan csöngtek a telefonok a Fővárosi Tűzoltóságon, Fővárosi Polgári Védelmi Igazgatóságán, a Katasztrófavédelem, a BRFK és a Mentők központi ügyelein. Elsőként a szírnázó tűzoltóautók érkeztek a helyszínre, s miközben munkához láttak, a BRFK jelentős rendőri csapaterő bevonásával végrehajtotta a veszélyes terület teljes lezárását. Időközben az Országos Mentőszolgálat Budapesti Szervezetének kocsijai is a helyszínre érkeztek, s mivel az elsődleges felmérések azt bizonyították, hogy a katasztrófát követő baleset során veszélyes vegyi anyagok is a levegőbe kerültek - a robbanást egy sárga színű füstfelhő követte -, a Polgári Védelmi Igazgatóság Vegyi Felderítő Csoportja is a helyszínre érkezett. Miközben minden egység a saját feladatát látta el, a tűzoltók lokalizálták, majd oltották a tüzet, a közvetlen életveszélyt elhárították és a műszaki mentést végezték, a mentők a sérülteket szállították el, a rendőrök a helyszínt bizto-

sították, a PV felderítő csoportja a vegyi szennyezést derítette fel, a vegyi felderítők optikai földi és légi felderítő részlege is a helyszínre érkezett. A távirányítású kis helikopter 30 m magasságból fényképeket készített a kárhelyszínről, mely információkat a földi egységek hasznosítani tudtak a mentési munkálatok során. Többek között azt, hogy a vegyi anyag összetétele ebben az esetben a mentők szervezetére nem veszélyes, így a mentést irányító parancsnok engedélyt adhatott a kutató és mentő csapatok kárterületen történő bevetésére.

A nemzetközi romkutató vizsgával rendelkező kutyák egyértelmű jelzéseket adtak, ha a romok alatt sérülteket találtak. Ha a személy közelebb volt a felszínhez aktívabban, ha pedig mélyebben, akkor tagoltabban ugattak az állatok. Gazdáik a kutyák energiájával takarékoskodva, felváltva engedték a négylábú mentőket a romok közé. A kutyák jelzéseinek köszönhetően pedig a műszaki alakulatok hozzákezdtek a sérültek kiemeléséhez. A Repülőtéri Polgári Védelem Műszaki mentő szakegysége például egy magas nyomású hidraulikus feszítő készlettel az épület maradványait emelte meg. Ezzel párhuzamosan a légi felderítés adataira támaszkodva tapasztalt barlangi- és hegyi mentők a részlegesen sérült lakóépületek tetejéről, illetve a magasabban fekvő emeleteiről alpin technikával menekítették a bent rekedt sérülteket. Akadt közöttük olyan, akit a tizedik emeleti lakásából speciális hordágyon eresztettek le az ablak és az utca között kiépített kötélpályán. A sérült biztonságos földre jutását minden esetben egy tapasztalt mentő biztosította.

Történhetett volna így is, ám szerencsére mégsem így történt. Ezúttal

mind a földrengés, mind a robbanás, mind pedig a mentés pusztán egy bemutató, a képzelet szüleménye volt. Február 29-én ugyanis kerületünk volt a házigazdája a Polgári Védelem Világnapjának, és ennek alkalmából a Pólus Centerben, illetve a bevásárlóközpont parkolójában polgári védelmi technikai eszközök kiállítását láthatta a nagyközönség, és közben megtekinthette a fővárosi Központi Rendeltetésű Mentőszervezet (FKRMSZ) és a vele együttműködő intézmények, szervezetek mentési tevékenységét egy esetleges „földrengés utáni” helyzetben, vagyis 5,1-es erősségű földrengés következményeit imitáló, berendezett kárhelyszínen. Imponáló összerendezettségű dolgoztak a polgári védelem, a tűzoltóság, a mentők, a rendőrség szakemberei. Lezárták a területet, eloltották a tüzet, megtalálták, felismerték és semlegesítették a mérgező anyagokat. A mentőkutyák fellelték a romok alatt maradt sérülteket, a tűzoltók kiemelték, a mentők pedig kórházba vitték őket. Összehangolt munka jellemezte a bemutatót, mint ahogy az emlékeztető vasárnap szinte minden pillanatát. Mert ne feledkezzünk meg a szintén a világnapi programokhoz kapcsolódó szórakoztató gyermekűsorokról, a kézműves sátorról, a tűzoltó zenekarról, a gulyáságyúkról és vetélkedőkről sem.

A rendezvényt több magas rangú vezető is megtekintette. A bevásárlóközpont bejárata előtt Hajdu László polgármester, országgyűlési képviselő, Király Csaba alpolgármester, Jármay László, a Pólus Centert üzemeltető kft igazgatója és Ceglédi Zsolt, polgári védelmi alezredes, a Polgári Védelem XV. kerületi kirendeltségének vezetője fogadta a vendégeket. A rendezvényen megjelentek között volt Pál Tibor, a BM politikai államtitkára és a tárca számos vezető tisztviselője, Tatár Attila tűzoltó vezérőrnagy, a BM OKF főigazgatója, a főigazgató helyettesei, az OKF főosztályvezetői, Benkovics Zoltán, polgári védelmi ezredes, a Fővárosi Polgári Védelem igazgatója, dr. Bende Péter, tűzoltó vezérőrnagy, Fővárosi Tűzoltóparancsnok és a BM szervek országos parancsnokságainak képviselői. A vendégek egybehangzó véleménye volt, hogy bár az elmúlt esztendőben szerencsére nem akadt példa katasztrófára, a rákospalotai demonstrációhoz hasonlatos megelőzésre és a lakosságnak az esetleges katasztrófahelyzetekre való felkészítésére feltétlenül szükség van. Érezhette ezt a nagyközönség is, hiszen az immár 12. alkalommal megrendezett bemutatóra február 29-én, minden korábbi érdeklődést meghaladóan, sokan voltak kíváncsiak. **Riersch Tamás**

Tisztelt Kerületi Polgárok! Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Lakosai!

Az önkormányzat képviselő-testülete nevében tisztelettel meghívom Önöket Nemzeti Ünnepünk kerületi rendezvényeire.

2004. március 12-én

- 9.00 óra** Helytörténeti vetélkedő a diákönkormányzatok csapatainak a Kossuth Nevelési - Oktatási Központban (XV. ker. Kossuth u. 53.) és a kerület „48-as” utcáiban
- 12.00 óra** Ifjúsági ünnepély a Batthyány kertben (XV. ker. Kossuth u. 53.)
Ünnepi beszéd: Dobos János – ifjúsági polgármester Gyermek és Ifjúsági Önkormányzat)
Műsor: Kossuth Nevelési - Oktatási Központ Koszorúzás
- 12.30 óra** A vetélkedő eredményhirdetése a Kossuth Nevelési – Oktatási Központban

2004. március 15.

- 10.00 óra** Önkormányzati ünnepség a Széchenyi téri emlékművesnél (XV. ker. Széchenyi tér 10.)
Műsor: Hartyán Nevelési - Oktatási Központ
Ünnepi beszéd: Kiss Péter miniszter, országgyűlési képviselő
Koszorúzás
- 11.00 óra** Ünnepség a Kossuth szobornál (XV. ker. Fő út 47.)
Műsor: Dózsa György Gimnázium
Megemlékezés, koszorúzás
- 15.00 óra** Műsor: Rákospalotai Gazdakör
- 16.00 óra** Ünnepély a Pestújhelyi téri emlékműnél
Ünnepi beszéd: Ambrus János – bizottsági elnök
Műsor: Czabán Általános Iskola és Óvoda
Koszorúzás
- 17.00 óra** Ünnepi gála a Pestújhelyi Közösségi Házban (XV. ker. Szűcs I. u. 45.)
Ünnepi köszöntő: Hajdu László – polgármester
Az ifjúsági (GYIÖK) pályázat eredményhirdetése
Gálaműsor

Hajdu László, polgármester



Zenével búcsúztattuk a telet

Testvérvárosaink idei télbúcsúztató koncertje már a sokszínű európai kulturális közösség harmóniáját idézte. Az önkormányzat dísztermében február 28-án megrendezett koncerten a kerületi Hubay Jenő Zeneiskola kórusa és a mosonmagyaróvári Mosonyi Mihály Zeneiskola mellett felléptek a bécsi Musikschule Alterlaa, valamint a kassai Záklandná Umelecká Skola zenészei.

A program nemcsak a farsangi szezon zárta, de a télbúcsúztatás mellett a kerület 2004. évi programsorozatát is megnyitotta. A hagyományos rendezvény - a testvérvárosi zeneiskolák művésztanárainak koncertjére immár harmadik alkalommal került sor - ezúttal is színes előadásokat tartalmazott, így például fuvola-, hegedű-, zongorajátékokat Strauss, Kálmán Imre, Lehár

Ferenc és Brahms műveiből. Brahms keringőt például a Liszt Ferenc Zenakadémia tanára, Homor Zsuzsanna játszott zongorán, míg Gershwin Három Prelüdjét és Berstein Amerikáját a Hubay Jenő Zeneiskola diákjai, valamint Máthé Szilvia és Poljak Éva adták elő bravúrosan.

- Egy olyan esztendő nyitóeseménye ez a koncert, mely számos különlegességet tartogat a számunkra. Az idei év legfontosabb eseménye, az Európai Unióhoz való csatlakozás nemcsak bennünket, hanem szlovákiai testvérvárosunkat, Kassát is érinteni fogja majd. Ezért is fontosak az ilyen rendezvények, amelyek méltatni tudják a testvérvárosok között kialakult együttműködést - hívta fel a vendégek figyelmét Gyurcsánszky János alpolgármester.

Fórum közlekedési kérdésekről

Az önkormányzat megbízására elkészültek
- a Rákospalota Kertváros családi házas övezetének a nehézteher-gépjármű forgalom alóli tehermentesítés és
- a kerület parkolási helyzetét elemző vizsgálatok.

Kérjük fogadják el **meghívásunkat** az egyes témákban külön-külön tartandó, **egyeztető megbeszélésekre**, hogy a szakemberek vizsgálatait és javaslatait bemutathassuk

Önöknek, illetve megismerhessük az Önök véleményét is.

A megbeszélések időpontjai és helyszínei:

Rákospalota Kertváros 2004. március 17. 17.30 óra
Károly Róbert Általános Iskola (Bogács u. 51-53.)

Parkolási Koncepció 2004. március 22. 17.30 óra
László Gyula Gimnázium (Kavicsos köz 4.)

Megjelenésükre feltétlenül számítunk, jöjjenek el és észrevételeikkel segítsék munkánkat!

Köszönettel: Gyurcsánszky János
alpolgármester

AZ ÜLÉSTEREMBŐL JELENTJÜK

Rákospalota, Pestújhely és Újpalota önkormányzatának képviselő testülete február 25-ei ülésén elfogadta a kerület költségvetését.

A képviselők egy perces néma emlékezéssel adóztak a kommunizmus áldozatai előtt, majd **Hajdu László** polgármester köszöntötte a nyugállományba vonuló **Metzger Gyula** rendőr-törzsászlóst, aki 25 éven keresztül teljesített szolgálatot a kerületben, ezt követően a testület férfi tagjai nőnap alkalmából egy-egy szál virággal köszöntötték a hölgyeket.

A napirendi pontok között a testület módosította az önkormányzat 2003. évi költségvetésének idei évre vonatkozó részét, majd a képviselők elfogadásra javasolták a Fővárosi Önkormányzatot és a kerületi önkormányzatokat osztottan megillető **bevételek 2004. évi elosztásáról** szóló javaslatot. A testület ugyanakkor módosítási javaslatot tett a Fővárosi Közgyűlés felé, hogy a tömegközlekedés normatívájából befolyt összeggel kiegészített forrásmegosztást júniusig korrigálja.

Hannák György *könyvvizsgáló* értékelte a kerület költségvetési rendeletervezetét. Elmondása szerint a 13 milliárd 223 millió forintos büdzsé stabil, működési hitel mentes, ésszerű, takarékos, és megvalósítható gazdálkodást biztosít az önkormányzat számára.

A *költségvetés* megtárgyalását hosszabb szakmai vita előzte meg, majd a képviselők név szerint szavaztak a rendeletről, melyet végül **18 igen, 1 nem és 10 tartózkodás mellett fogadtak el.** Módosították a képviselők a lakások és a nem lakás célra szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló rendeletet.

Az önkormányzat választott tagjai jóváhagyták a kerületi tanulmányi ösztöndíj-rendelet tervezetét, módosították a helyi támogatásról és a fiatal házások első lakáshoz jutásának támogatásáról szóló rendeletet.

A képviselők megtárgyalták és elfogadták a Késmárk utca menti terület szabályozási tervét, majd indítványozták az északi tehermentesítő út nyomvonaláról szóló javaslat elfogadását.

A testület jóváhagyta a városrehabilitációt előkészítő vizsgálatok alapján megfogalmazott feladatok kidolgozásáról szóló javaslatot. Egyetértettek a képviselők abban is, hogy a Kontyfa Középiskola, Általános Iskola és Óvoda a Sziltpot Kht-val 2010-ig bérleti szerződést kössön. Elfogadták a Csokonai Művelődési

A testületi ülés másnapján a kerület vezetői sajtótájékoztató keretében számoltak be a kiemelkedő fontosságú döntésekről.

- Mindenekelőtt a legfontosabb: a XV. kerületi önkormányzat testülete *elfogadta a kerület költségvetését* - kezdte értékelését Hajdu László polgármester. Előtte azonban még egy módosítással elfogadtuk a budapesti *forrásmegosztási rendeletet* is. Amennyiben ugyanis az állami költségvetésben szereplő tömegközlekedési fejezetből (10 milliárd Ft) a főváros elnyeri azt a 6,5 milliárd Ft-os támogatást, amely a normatíva szerint jár neki, akkor a forrásmegosztásnak egy korrekció után újra elosztásra kell kerülnie. - A jelenlegi számok nem tartalmazzák ezt a 6,5 milliárd forintot, és ez a kerületet is érzékenyen érinti. A forrásmegosztásból egyébként 54 %-ban a kerületek, 46 %-ban pedig a főváros részesül. A növekmény a tavalyi esztendőhöz képest a kerületek esetében - nagy eltérések mellett - 18 %-os, míg a fővárosé 12 %-os. Az új forrásmegosztási törvény a kerületet kedvezőtlenül érintette, hiszen az idei támogatás - növekedés nem éri el az inflációt.

A XV. kerületi költségvetés ennek ellenére biztosítani tudja az *intézmények zavartalan működését*, a tervezett fejlesztéseket, a pénzügyi-, gazdasági stabilitást, sőt három évre előre kiszámíthatóvá teszi a gazdálkodást. A működésre idén sem kellett hitelt felvenni, és ebben az évben először tervezzük, hogy a Kolozsvári piac és környékének felújításához rövid lejáratú fejlesztési kölcsönhöz folyamodunk. A kerületi Érdekegyeztető Tanáccsal megegyeztünk a 4,5%-os béremelésben, de egy olyan jövedelemszerzési lehetőséggel kiegészítve, amely újabb 3%-os emelkedést biztosít a dolgozóknak. Első alkalommal történt, hogy nem volt olyan párt, amely elutasította volna a költségvetést, amely a következő lényeges elemeket tartalmazza: 2,7 km csatorna-építést 162 millió Ft értékben, kb. 1 km

Sajtótájékoztató

hosszúságú szilárd útburkolat megépítését 81,5 millió Ft értékben, parképítéseket, útváltásokat, a bérlakások felújítását 117,5 millió Ft értékben. Össességében azt tudom mondani, hogy a kiadások 1,67 milliárd forintot tesznek ki, ez 2003-ban csak 1,33 milliárd forint volt. Az idei költségvetés biztosítja a Palota-busz működtetését, a társas-, és szövetkezeti házak felújítására 30 millió forintnyi kamatmentes pályázati pénzt, valamint a lakásépítésekhez 100 millió forint támogatást. A kerület folytatni tudja a fűtőkorszerűsítés támogatási programját is, amelyre 25 millió Ft vissza nem térítendő kamatmentes hitelt különített el.

- A költségvetésben új elemek is megjelentek: 150 millió Ft-ot tettünk el pályázati alapra, számolva azzal, hogy az EU-ban kiírt támogatásokra nagy eséllyel tudunk majd pályázni. Az elmúlt évben is volt ilyen mobil pénzügy, ám az akkori 24 millió forintos keret az idei évre megszoroztuk. Ugyanez a növekedés jellemző a likviditási céltartalékjainkra, a biztonságos üzemeltetés érdekében képeztünk egy 100 millió alapot, és egy általános tartalékot 68 millió Ft értékben a tavalyi 40 millióval szemben. Létrehoztunk egy környezetvédelmi alapot is 45 millió Ft-tal, és az intézményeink felújítására és karbantartására összesen 190 millió Ft-ot tudunk beállítani. Az idei évben 40 millió Ft-ot szánunk a Pestújhelyi Művelődési Ház felújítására is, ezzel befejeződik a fővárosi szinten egyedülálló rekonstrukciós program. Támogatjuk a civil és sportszervezeteket, de önálló előirányzata van az egyházaknak is. Az országban elsőként helyi rendelettel szabályozzuk az egyházak és az önkormányzat együttműködését és finanszírozását. A költségvetésben a rendőrségnek, a tűzoltóságnak és a

Házon elhelyezendő bázisállomásról szóló előterjesztést, és jóváhagyták a Vodafone Rt-vel kötendő szerződés tervezetét. A testület - a 2004-es céltámogatások feltételeként - lemondott a 2003. évi közcsatorna-építésekhez megítélt központi céltámogatások fel nem használt részeiről.

Jóváhagyták a képviselők, hogy önkormányzat az UTIBER Közúti Beruházó Kft. kérésének eleget téve az északi szektorban korábban forgalomképtelenné nyilvánított területet a forgalomképes vagyoni körbe átminősítse. Döntött a testület arról is, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő csarnokok és piacok bérleti díjtételei április 1-jétől átlagosan 6 %-kal emelkedjenek.

Jóváhagyták a képviselők az önkormányzat Polgármesteri Hivatalának ügyrendjéről szóló előterjesztést. Engedélyezték a képviselők, hogy az önkormányzat címere a XV. kerületi Rendőrkapitányság homlokzatára felkerüljön.

Döntés született abban is, hogy a jövőben az év első újszülöttje az önkormányzattól 200 ezer forint értékű életbiztosítást kapjon. Tudomásul vette a testület a Palotai Esély Közalapítvány megszűntetéséről szóló bírósági végzést, és úgy határoztak a képviselők, hogy az alapítvány számláján levő pénzüsszeget a „FIÓKA” Gyermek és Ifjúsági Központ bővítésére fordítják. Megtárgyalta a testület az önkormányzat tulajdonában álló üres lakások bérbeadásának tárgyában készült előterjesztést, és megfogalmazta az idei évre vonatkozó prioritásokat.

Zárásképpen **Bori Ferenc** a Mentő és Ozmán utcák lezárása és a Szent Korona útnál való megnyitása ügyében, míg **Mihályi Zoltán** az Újpalota Kertváros felépítésének helyzetéről egy 1997-es rendelet hatályának megszűnésével kapcsolatban interpellált:

Hajdu László polgármester a testület előtt beszámolt a január 28-i ülést követően elvégzett feladatairól. Az írásos tájékoztatóban ezek között említi, hogy részt vett a Mammut II Moziban a Filmszemle keretében annak a Gyulai Líviuszról készített dokumentumfilmnek a bemutatásán, amelyet a Csokonai Művelődési Ház és az önkormányzat közösen finanszírozott.

Demszky Gábor főpolgármesterrel közösen megtekintette a Budapesti Hulladékhasznosító Mű rekonstrukcióját. Képvisele a kerületet az EU-s Központi Régió ülésén, és részt vett az Önkormányzati Érdekegyeztető Tanács ülésén. **Gergényi Péter** főkapitánnyal jelen volt a XV. kerületi Rendőrkapitányság állományülésén. Részt vett a közmeghallgatáson, az „Együtt nevelés” konferencián, Gyulai Líviusz kiállításának megnyitóján, tárgyalt az ERIVIRO DUNA Beruházást Előkészítő cég igazgatójával, a kerületi pártok vezetőivel a Matáv-Kábel Tv Kft. vezetőivel, és ünnepélyesen búcsúztatta a több évtizedes munkáját követően nyugdíjba vonuló dr. Arnold Judit háziorvost.

út vonalában. Mindkét területen megkezdődtek a feltáró munkák, most folyik a tulajdonviszonyok tisztázása. Elsősorban vállalkozói alapú lakások fognak épülni a felszabadított területeken, de nem mondunk le a szociális jellegű bérlakások építéséről sem. A közeljövőben létrehozunk a Tervtanácsot, melynek feladata a kerület jövőjének a meghatározása, a városrendezés, várostervezés és a véleményalkotás lesz.

Fontosnak tartjuk, hogy az állami, nemzeti ünnepekbe minél szélesebb rétegekre tudjunk bevonnani, és hogy ezek a rendezvények minél színvonalasabbak, igényesebbek legyenek, de ezek mellett nem feledkezünk meg a hagyományos programokról sem.

Szervezünk egy kerületek közti tanácskozást az együttműködés lehetőségeiről, és először rendezzük majd meg az aradi vértanúk napját, amelyhez az iskolákat szeretnénk megnyerni. Az Európai Unió csatlakozás programja kétnapos lesz április 30-án és május 1-jén -, amelyet egy nemzetközi rendezvénnyel szeretnénk megünnepelni.

Az olimpia évében számtalan tömegsport rendezvénynek adunk otthont.

- A testület döntött a fiatal házások első lakáshoz jutását segítő rendelet módosításáról. Ez nemcsak jogszabályi kötelezettségből fakad, a testület ki akarta terjeszteni a jogosultak körét. A képviselő-testület 2000 óta támogatást nyújt a tehetséges gyermekeknek. A testület az ösztöndíj-támogatást mind számában, mind pedig értékében megemelte, és kiterjesztette az egyetemi és főiskolai tanulmányokat folytató diákokra is.

Módosította a testület a nem lakás célú önkormányzati helyiségek bérbeadására vonatkozó rendeletét.

A 10 éves moratórium lejártával lehetőség nyílik a bérleti díjak konszolidálására, ugyanakkor az önkormányzat a vállalkozók érdekeit is figyelembe kívánja venni, ezért a béremelésre 2005. január 1-jéig fokozatosan kerül majd sor.

Budapest Főváros XV. kerület Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
XV. kerület, Bocskai u. 1-3.
Telefon: 305-3100
www.bpxv.hu
Zöld szám: 06-80-203-804

Ügyfélfogadás

Hajdu László
országyűlési képviselő,
polgármester
Előzetes bejelentkezés alapján a XV. kerületi Polgármesteri Hivatal (XV. kerület, Bocskai u. 1-3.) 112. számú tárgyalójában, minden hónap első csütörtökén 13.30 és 16 óra között, de rendkívüli esetben egyeztetés alapján máskor is Bejelentkezés nélkül - ünnepnap és szabadság kivételével - minden héten csütörtökön 17 órától, amíg a folyosón ügyfél van, az Újpalotai Közösségi Házban, a Zsókaútról 15. szám alatt.

A Polgármesteri Hivatalban tart fogadóórát:

Dr. Pálinszki Antal alpolgármester

Minden hónap első hétfőjén
13.30 - 17.00 óráig

Király Csaba alpolgármester

Minden hónap első hétfőjén
13.30 - 17.00 óráig

Gyurcsánzky János alpolgármester

Minden hónap negyedik hétfőjén
13.30 - 17.00 óráig

Kiss Péter országyűlési képviselő

A Polgármesteri Hivatal 112. számú tárgyalójában, minden hónap utolsó szerdáján 17 órától. Küldeményeket a polgármesteri hivatal postafiókjába lehet elhelyezni.

Dr. Nagy Antal jegyző

minden hónap második hétfőjén
13.30 - 18.00 óráig
a Polgármesteri Hivatalban.

Rónayné dr. Vojnovics Ibolya aljegyző

minden hónap negyedik hétfőjén
13.30 - 18.00 óráig
a Polgármesteri Hivatalban.

Az önkormányzati tisztviselők ügyfélfogadására fogadónaponként max. 15 ügyfél kaphat sorszámat. Az időpontok a bejelentkezések sorrendjében az év végéig előre kiosztásra kerülnek. Jelentkezni lehet: felfogadási időben a Polgármesteri Hivatal ügyfélszolgálati irodáján.

A Polgármesteri Hivatal ügyfélfogadási ideje:

hétfőn: 13.30-18.00 óráig,
szerdán: 8.00-16.30 óráig,
pénteken: 8.00-11.30 óráig.

Az ügyfélszolgálati iroda

XV. kerület, Szócs Áron u. 6-10.
Telefon: 305-3100
Ügyfélfogadás:

hétfőn: 8.00-18.00 óráig,
kedden: 8.00-16.30 óráig,
szerdán: 8.00-18.00 óráig,
csütörtökön: 8.00-16.30 óráig,
pénteken: 8.00-12.30 óráig.

Önkormányzati osztály

XV. kerület, Bocskai u. 1-3.

Telefonszámok:

Gépjárművel kapcsolatos ügyintézés:

305-3289

Vezetői engedély:

305-3276

Egyéni vállalkozói igazolványok:

305-3266

Személyazonosító és lakcím igazolvány:

305-3275

Ügyfélfogadás:

hétfőn: 8.30-17.30 óráig,

szerdán: 8.00-16.00 óráig,

csütörtökön: 8.30-14.30 óráig,

pénteken: 8.00-11.30 óráig.

Kihelyezett Információs Iroda

Pólus Center

XV. kerület, Szentmihályi út 131.

Vasárnap kivételével a hét minden napján 10-19 óráig tart nyitva.

Telefon: 410-6381

Városházi Napló

Rákospalota, Pestújhely és Újpalota polgárainak lapja

Főszerkesztő: Fehér István

Szerkesztőség:

1153 Budapest, Bocskai u. 1-3.

Telefon: 305-3109

Telefon/Fax: 305-3130

Fotó: Varga Gábor

Hirdetésfelvétel:

419-2952, 259-0511

06-20/934-1257

Kiadó és nyomda: Egri Nyomda Kft.

3300 Eger, Vincellérskola u. 3.

Telefon: (06) (36) 313-884

Felelős vezető: Kopka László

Nyomdai előkészítés: Golden Venus Kft.

Terjeszti a 3 Profi Kft.

Telefon: 351-5451



Kezdő lépés az együttnevelés felé

Merész lépésre szánták el magukat a Száraznád Nevelési Oktatási Központ vezetői és pedagógusai: február 13-án, pénteken - nem törődve a népi babonával - az egyébként sok szakmai vitát megélt integrált nevelésről tartottak országos konferenciát a Neptun utcai iskola aulájában.

- Iskolánk, illetve annak jogelődje, 1959-es megalakulása óta olyan gyerekeket nevel, akik különböző okok - tanulási nehézségek, egészségi károsodások, családi problémák, vagy mentális nehézségek miatt - kimaradtak a többségi iskolákból - mondta Brazzoróttó Jenőné, az intézmény elnök-igazgatója. Ezekről a gyerekektől hosszú évtizedeken keresztül szabadulni akartak az iskolák, és a kimaradottak számára mindössze az ún. szegregált (elkülönített) nevelés maradt. Mára azonban bizonyítottá vált, hogy a gyerekek többsége integrált környezetben jobb fejlődésre képes. Kerületünkben a mi iskolánk feladata, hogy az ún. „problémás” gyerekeket az egészséges diákokkal azonos környezetben készítsék fel az életre. A mi iskolánkban nagy múltra tekint vissza az integrált nevelés, éppen ezért szerettünk volna a többi intézmény számára is segítséget nyújtani az együttnevelés kialakításához. A felajánlás az iskola pedagógusai által szervezett februári „Együttnevelés konferencia” volt. Az elképzeléseket a fenntartó, a kerületi önkormányzat is támogatta, és a Fővárosi Pedagógiai Intézet szakmai segítségével láthattak hozzá a szervezéshez. Február 13-án minden várakozást felülmúlt a konferenciát övező érdeklődés. A fővárosból és több vidéki településről közel 400 vendég érkezett az iskolába.

A Száraznád NOK pontosan 45 évvel ezelőtt kezdte meg integrált szakmai munkáját - mondta az esemény megnyitóján Hajdu László polgármester, a

rendezvény fővédnöke. Kerületünk elsősorban a megtartó típusú iskolaszerkezet jellemző, és a tíz nevelési-oktatási központ közül a Száraznád-ban integrált oktatás is folyik.

Az intézményben a 251 pedagógus több mint 1.000 gyerekkel óvodásokkal, általános iskolásokkal, speciális szakiskolásokkal foglalkozik, ez úgy vélem, budapesti viszonylatban is számottevő.

A XV. kerület költségvetése nagyjából 13,5 milliárd forint, melynek 60 %-át a kerület intézményeire, 9.000 gyermekének nevelésére, oktatására fordítjuk. Természetesen tisztában vagyunk, hogy ez a szféra ennek a dupláját is megérdemelné.

A polgármester megnyitóját követően dr. Pálinszki Antal alpolgármester, a Fővárosi Közgyűlés Oktatási Bizottságának elnökéeként a főváros közoktatásának kihívásait ismertette az egybegyűléssel.

- Az Európai Unió csatlakozását követően a legfontosabb feladatunk az lesz, hogy közoktatásunk megőrizze az értékeit. Az utóbbi évtizedek legjelentősebb reformját már, úgy tűnik, sikerült bevezetnünk, hiszen a 0. évfolyamos középiskolai képzéssel nagy lehetőségeket biztosítottunk a diákoknak és az intézményeknek az előrelépéshez. Természetesen, mint minden reform, ez is csak akkor lesz eredményes, ha minden gyereket érinteni fog, ezért örömmel mondhatom, hogy a fővárosi fenntartású intézményeknek 80-90%-a döntött úgy, hogy jövőre indítani kíván ilyen ún. nyelvi előkészítő osztályt.

Dr. Pálinszki Antal ezt követően a számadatokat ismertette, eszerint az ún. „sajátos nevelési igényű” gyermekek iskoláinak támogatására működtetésére 386 millió forintot különítenek el, és a Közoktatási Közalapítvány is a tavalyi 290 helyett idén már 304 millió Ft-os támogatásban fog

részesülni. A főváros költségvetésében az oktatási ágazat működtetésére 41 milliárd forint áll majd rendelkezésre, amely 4 %-kal több, mint a 2003-as hasonló adat. Ebben természetesen a kerületi fenntartású intézmények nem szerepelnek. Emellett a gyermek- és ifjúságvédelem területére 8,5 milliárd forintot költ idén a főváros. Maga az Oktatási Bizottság kezelésében lévő alapok teljes összege 226 millió forint lesz, amelyből 108 millió jut az Oktatási Alapra, 96 az Ifjúsági Alapra, míg 22 a Gyermek- és Ifjúsági Alapra. A Pro Scholis Urbis Közalapítvány a tavalyi 6,8 helyett idén 8 millió forint felett rendelkezhet.

A program további részében az együttnevelés körülményeiről, előnyeiről és feltételeiről hangzottak el előadások. Dr. Janza Károlyné, az FPI vezető tanácsadója, és az újpalotai rendezvény szakmai védnöke a szemléletváltásra hívta fel a hallgatóság figyelmét.

Előadásában kitért arra, hogy az együttnevelés alapjaként a pedagógusoknak is nyitottá, befogadóvá kell válniuk, mert csak így lehet bevállalni az új feladatokat.

Mészárosné Kópataki Mária, az Országos Közoktatási Intézet megbízott igazgatója az együttnevelés hazai kutatási eredményeiről, míg Metzger Balázs, a 3. sz. Tanulási Képességet Vizsgáló Szakértői és Rehabilitációs Bizottság igazgatója az integráció jogi háttéréről tájékoztatta a résztvevőket. A konferencia második részében a gyakorlati példákra esett szó.

A szakmai nap végén általános véleményként hangzott el, hogy a Száraznád NOK által megkezdett munkát a jövőben érdemes folytatni. Információink szerint a következő konferenciára Csepelen kerülhet majd sor, és a tervek szerint addig egy kiadványban is megjelentetnék a februári konferencia tapasztalatait.

ZÖLD SZÁM

A kerület életéhez kapcsolódó észrevételeiket, vagy a hivatali ügyekkel összefüggő kérdéseiket a polgárok az önkormányzat

ZÖLD SZÁMÁT

tárcsázva is elmondhatják.

Dr. Pálinszki Antal

alpolgármester és

Lindner Gusztáv osztályvezető
március 22-én 13-17 óra között

személyesen fogadja az érdeklődők kérdéseit az ingyenesen hívható

06-80-203-804-es telefonszámon.

Kiemelt téma: igazgatási ügyek.

Téلبúcsúztató a Csokonában

A farsangi idény hagyományosan nagy sikerű báljainak sorát február 7-én a mindig nagy közönséget vonzó Maskarades görög bál nyitotta. A kerületünkben élő görög kultúrát kedvelő közönség és a főváros más városrészeiből érkező görög bálozók éjfélig ropták a vérpezsdítő zenére a táncot.

Korukat meghazudtoló lelkesedéssel készültek a Csokonai nyugdíjas klubjának tagjai a szokásos farsangi-fánk-sütő- és jelmez versenyre. A nagy sikerű viadalt mi más követhette volna, mint tüzes tangó és vidámság. Nem maradhat ki a felsorolásból a feltörekvő nemzedék sem, a bölcsődés korú közönség nem kis energiát fektetett ötletes jelmez kiválasztására.

A baba-mama klub tagjai február 12-én délelőtt búcsúztatták a telet nagy híru klubjukban.

Kilencedik alkalommal került megrendezésre február 14-én a Palotai Polgár Bál. A több mint száz fős bálozó közönség virágos hangulatban töltötte az estét, táncal köszöntötték a hajnalt, éjjel 3-ig játszott a színpadon a Moonflower együttes.

A szerelmesek éjszakáját nagyszerű hangulatban töltötték a hűsölgő vendégek a Csokonai Művelődési Házban.

A RENDELETEK ISMERTETÉSÉRŐL

Az önkormányzat képviselő-testülete által hozott rendeletek közzétételére a **Szervezeti és Működési Szabályzat** kötelezi a hivatalt.

Az említett testületi szabályzat értelmében a rendeletek kihirdetése - hivatalos nyelven közzéadásra - a Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati Irodáján történik, de teljes terjedelmében a Városházi Naplóban, mint az önkormányzat közlönyében is meg kell jelentetni.

A rendeletek ismertetése a polgárok érdekeit szolgálja, bár a jogszabályok nagy száma miatt esetenként az önkormányzati újságban már kevés hely marad a kerület életéről szóló híradásoknak, ezért megértésüket kérjük.

Dr. Nagy Antal jegyző

A Czabán Általános Iskola és Óvoda

a leendő első osztályosok részére „**Iskola-kóstolgot**” délután rendez március 10 -11-én 15-18 óra között, melynek keretében szüleikkel együtt meglátogathatják iskolánk tornatermét és rajz szaktantermét.

Nyílt nap: 2004. április 5-én hétfőn 8-12 óráig.

Az érdeklődők tanítás közben ismerkedhetnek meg a leendő első tanítókkal, Gyöngyi nénnel és Klári nénnel. Szeretettel várunk, hívunk minden érdeklődőt!

Cím: 1152 Bp. Széchenyi tér 13.
Tel.: 306-8056.

Lassan lejár az utolsó adóbevallási határidő. Akik még nem adták postára adóbevallásukat, és szeretnének rendelkezni személyi jövedelemadójuk 1%-áról, választhatnak az alábbi civil szervezetek közül is:

- Micimackó és a Természet Alapítvány 18161265-1-42
- Szülők, Tanítványok a Kolozsvár úti Iskoláért Alapítvány 18009626-1-42
- Felhőcske Alapítvány 18178931-1-42
- Toronyhír Újpalotai Média Alapítvány 19702322-1-42
- Jövőt Álmodunk Egyesület 18080368-1-41
- Újpalotaiak Baráti Köre 19010241-2-42
- Szociális és Rehabilitációs Alapítvány 18167429-1-42
- Jóságunkkal a Gyermekünkért Alapítvány 18102619-1-41
- Holnap már késő környezetvédelmi Alapítvány 18074181-2-42

Mibe kerül a távhő?

A távfűtéssel kapcsolatban tartottak lakossági fórumot Újpalotán január végén a Szóvtárs Egyesület szervezésében. A szolgáltatásról, és a gyakran felmerülő problémákról a Fótáv Rt. Kelet-pesti Üzemegység igazgatója, Drágus László tájékoztatta a megjelenteket.

A belső felújításokkal kapcsolatban a szolgáltató képviselője hangsúlyozta: nagyon meglehető a társasházakban élők életét, hogy néhány lakó szeptemberben vagy októberben végez lakásfelújítást, és erre az időre vízmentesíteni kell az egész épület fűtési rendszerét.

Az épületen belüli felújításokról célszerű a Fótávval is egyeztetniük a lakóknak, ugyanis a hőközpontot és a fogyasztói rendszert együtt érdemes korszerűsíteni. A legtöbb problémát az elavult légvezeték-rendszer okozza, célszerű ezzel kezdeni a korszerűsítést, a következő lépés pedig a strangelzárók cseréje és beszállószabályozása lehet. A Fótáv képviselője a szolgáltatási díjjal kapcsolatban elmondta: az utóbbi időben sokszor

lehetett hallani arról, hogy nem egyformák a távfűtési díjak. Egyes lakóközösségek kevesebbet, mások többet fizetnek ugyanazért a szolgáltatásért. Ez azért lehetséges, mert az Rt. az energiát néhány kerületben olcsóbban vásárolja az erőművektől az épületek fűtéséhez, s ez a szolgáltatás díjában is megmutatkozik. Felmerült az is, hogy a távfűtés drágulásához nem járul-e hozzá a cég nagyméretű, esetleg fölösleges adminisztratív költsége. Drágus László válaszából kiderült: amennyiben nagyon nagy számban válnak le a fogyasztók, valóban drágulhat a fűtés, azonban erről jelenleg nincs szó. A fórumon Gagyella János a Szóvtárs Egyesület alelnöke tájékoztatást adott arról, hogy a civil szervezet a Fótáv szerveivel együttműködve segíti a lakossági észrevételek és javaslatok tisztázását, a felmerülő problémák megoldását. Megbízás esetén az egyesület szakemberei vállalják a hődíjak elszámolásának előkészítését, és a szervezet közreműködik a hődíjjal kapcsolatos lakossági igények hatékony érvényesítésében is.

Az Egészségmegőrző Egyesület március 13-án *takarítási napot* szervez. Szeretnék, ha március 15-ére szebb, tisztább lenne kerületünk. Arra kéri a helyi polgárokat és a civil szervezeteket, csatlakozzanak hozzájuk, hogy szép, tiszta környezetben ünnepelhessük meg nemzeti ünnepünket.

1%

A Magyar Koraszülött Mentő Közalapítvány kéri, hogy személyi jövedelemadójuk 1%-ával támogassák a koraszülött mentés országos rendszerét.

Adószám: 18176551-1-42

Bankszámlaszám:

10032000-00285520.

Tisztelettel kérem, hogy támogassa személyi jövedelemadójának 1%-ával a **Békés Gondtalan Öregkorért és Életért Alapítványt.** **Adószám: 18155765-1-42** Tel: 414-3377.

Kérjük, hogy személyi jövedelemadójának 1%-ával támogassa a **Magyar Környezetvédelmi Egyesületet.** **Adószám: 19025207-1-43.**

A Magyarországi Evangélikus Egyház kéri, hogy személyi jövedelemadójának 1%-ával támogassa a felekezetet. **Technikai szám: 0035.**

Ezúton szeretnénk köszönetet mondani mindazoknak, akik az előző évi személyi jövedelemadójuk 1%-át iskolánk alapítványának ajánlották fel. Kérjük ezúton is segítségüket. **Károly Róbert Kereskedelmi és Szakközépiskola** **Adószám: 19700052-2-42.**

A Magyar Úttörők Szövetsége kéri, hogy személyi jövedelemadójának 1%-át az Úttörőmozgalom javára ajánlja fel. **Adószámunk: 19014386-2-43.**

A Peter Cerny Alapítvány a Beteg Koraszülöttek Gyógyításáért kéri, hogy továbbra is támogassák az 1% felajánlásával alapítványuk munkáját. **Adószám: 19010289-1-42.**

Az ÁLLATSZIGET mielőbbi teljes megvalósulásához várjuk adója 1%-ának felajánlását. **Rex Kutyaotthon Alapítvány** **Adószámunk: 18015676-1-41**

Tisztelt adófizető polgárok! Az ÓSZIRÓZSA Alapítvány 1993-ban jött létre. Célja a XV. kerületben élő időskorúak, nyugdíjasok karitatív támogatása, szabadidejük hasznos eltöltésének, valamint kulturális igényeik kielégítésének segítése és az egészséges életvitelre való ösztönzés. Kérjük kerületünk dolgozóit és vállalkozóit, a továbbiakban is segítsenek kerületünk időseinek, hogy személyi jövedelemadójuk 1% -át utaltassák át adószámunkra.

Adományukat tisztelettel megköszönjük és biztosítjuk, hogy azt - mint az előző években is - alapítványunk célkitűzései szerint nemes célra fordítjuk. A 2003. évben az Ószirózsa Alapítvány anyagi támogatásával több alkalommal került sor kirándulások, ünnepségek és egyéb programok megrendezésére, lebonyolítására.

Adószámunk: 18054389-1-42
Moorné Hajdó Ilona az alapítvány titkára

KILÓS HASZNÁLT RUHA

üzlet nyílt
XV. Fő u. 60.
 890 Ft/kg
 Árutöltés: kedd-csütörtök.

TAKARÍTÁS

A CSAPI-15 Vásárcsarnok és Piacfenntartó Korlátolt Felelősségű Társaság pályázatot hirdet az üzemeltetése alatt álló vásárcsarnokok és piacok takarítására.
 Érdeklődni: Csapi-15 Kft.
 1156 Nyírpalota u 52. 2004. márc. 15-ig

REDŐNY

készítés és javítás

Szántai Sárközi Ambrus
 1152 Arany János u. 44.

306-01-09



Ajándéktárgyak, hobby kellékek.
Bőrtárgy javítás.
XV. Pestújhegyi út 69.
 Nyitva: K-P: 10-18, Sz: 9-13

AUTOMATA MOSÓGÉPEK

gyors, szakszerű javítása
 garanciával, időpont egyeztetéssel.
 Telefon: 307-5612 és
 06-20-342-1826
 Sorbán Gyula

ITT AZ IDEJE

Tavaszi metszés, fakivágás
 lemosó permetezés.
Kertépítés, felújítás
 sziklakert, kertitő,
 öntözőrendszer építés,
 kertgondozás.
 Tel.: 417-2708, 06-30/273-4096

KÖLTÖZTETÉS

OLCSÓN, SZAKSZERŰEN!
 Tavasz akció! Árainkat 10%-kal
CSÖKKENTETTÜK!
INGYENES PÓTKOCSI, DOBOZOK
BAUER TEHER 281-1881

**AUTÓJAVÍTÁS JÓTÁLLÁSSAL**

XV. Neptun u. 40. sz.

A nálunk vásárolt motorolajat
 ingyen kicseréljük.

FÉKJAVÍTÁS, SZÁMÍTÓGÉPES FÉKHATÁSMÉRÉS.

VIZSGÁRA FELKÉSZÍTÉS,
 VIZSGÁZTATÁS.

Tel.: 416-3163 és 06-20-946-9467.

Virágh László

ÉVA KOZMETIKA

KOZMETIKUS MESTER

Fájdalommentes sminktetoválás
 a legújabb módszerrel.
 Mélyhámplasztás (pattanás, ránc, heg, folt)
 azonnali hatással.
 Ránckezelések plasztikai műtét helyett.
 Intimgyanták. Solárium (10 perc 300 Ft)
 Zsókavár u. 12. Tel: 410-1454
 Ny: H-P: 8-20 ó, Sz: 8-14 ó.

Gáz, víz, fűtészerezés

1155 Bp. Percel Mór u. 5. sz.

Villanyserelés, kéménybélelés,
 tervezés, ügyintézés, anyagbeszerzés,
 értékesítés, készülékjavítás.

Csatornabekötés.

Tel./fax: 419-2558, 06-30-967-4570
 és 06-30-996-1553, 419-8940

FÓRUM TÁNCCHÁZ

Zuglóban, a Vezér úton.
 Hip-hop, break, latin, standard és
 rock and roll tanfolyamok,
 8 éves kortól.
 Érdeklődni: Havasi Péter
 06-30-280-2138.
 forumtanchaz@freemail.hu

ANGOL NYELVSTÚDIÓ

Előkészítő, alapfok, középfok.
 Tolmácsolás, idegenvezetés, fordítás.
 Olasz, spanyol nyelvtanítás.
 Érdeklődni: 06-20-258-7837
 Beiratkozás folyamatos,
 szombat 10-13 óráig.
 Cím: XV., Rákos u. 141.

EverNet

Számítástechnikai és
 Informatikai Kft.
 1153 Bp., Szöcs Áron u. 12-22

- Számítógép-konfigurációk, alkatrészek, tartozékok értékesítése, karbantartása, javítása
- Számítógép-hálózatok kiépítése, rendszerfelügyelet
- Software-forgalmazás, oktatás, tanácsadás
- Saját készítésű videofelvétel digitalizálása
- Play Station hardver és játékkértékesítés, csere



Tel/Fax: 271-1179, 271-1180 http://www.evernet.hu e-mail: evernet@evernet.hu

GYERTYALÁNG TEMETKEZÉSI BIZTOSÍTÁS

Először mindenki meghökken,
 ha erről a biztosításról hall.
 Ha többet tud róla, megérti,
 hogy mindenkinek szüksége van rá.
 Mert egyszer az elkerülhetetlenre
 is gondolni kell, de csak egyszer...

AGRUPACIÓ FUNEUROPA
 Biztosító Rt.

Tel.: 06-20-378-9195
 MÁRTON JUDIT



1152 Bp. Szilaspark 5. sz. fsz. (Pólus mellett)
 BEUTALÓ NÉLKÜL IS!
 Rendelési idő: H-P: 8-20 h
 Tel.: 414-0146 és 306-5571

TÁRSKERESŐ IRODA

Minden korosztálynak.

T.: 405-7256

Szeretettel vár mindenkit
 Szabóné Mária

VÉBER AUTÓSBOLT

Rákos út 76.

Tel./fax: 307-6183, CB: AMK 1.

KELETI NYUGATI

AUTÓALKATRÉSZEK, FELSZERELÉSEK, GUMI ALKATRÉSZEK, ÉKSZIJAK STB. SZÉLES VÁLASZTÉKA.

Rádiótelefon: 06-30-9417-307
 Ny.: H-P: 8.30-17 óráig
 Szombaton: 8-12 óráig

Fogorvosi rendelő és fogtechnikai laboratórium 8-20-ig

Fogpótlások
 48 óra alatt is!

Cím: 1142 Budapest,
 Erzsébet királyné útja 97/B-C
 Tel.: 252-1421

KIWA-dental

IMPOZÁNS. SZEMÉLYES 250

RENDEZVÉNYSÁTOR

Kellemes környezetben, Veresegyházon az IVACSI tóparton.

ESKÜVŐ • BANKETT • FESZTIVÁL • PARTI

megrendezéséhez tud adjuk a helyszínt.

Színvonalasan be rendezés az összes hullófa, fűszernövény.

A díjat mindenki elcsúsztatja, a díjat megfizetésre is lehetőséget kínálunk.

Veresegyháza, Ivacs u. 10.

Mobil: 06 300 323 411 • Telefon/Fax: 06 28 386 200

E-mail: topartifelhaz@vnet.hu

SZEMÜVEG!

a földalatti Mexikói úti végállomásán
ORVOSI és COMPUTERES SZEMVIZSGÁLAT

H., K., Sze., P.: 15"-18"-ig
 Cs.: 10"-13"-ig

Új szemüveget rendelése esetén
INGYEN!

SZTK-vények beváltása
ARATÓ OPTIKA
 kijelölt ZEISS szaküzlet

Tel.: 363-2812

Nyitva: H.-P. 10"-18"



Újpesti Ingatlanközvetítő Iroda
 1042 Budapest, Árpád út 16.
 Tel./fax: 369-5214, 380-4920, 370-8710
 www.ingatlankulcs.hu e-mail: ingatlankulcs@axelero.hu

IRODÁNK AJÁNLATÁBÓL

Rákospalota, Alagi térhez közel

570 m²-es összközműves telken, 120 m²-es, 3 szobás,
 összkomfortos, központi fűtéses, redőnyös családi ház, gk. beállási
 lehetőséggel, 42 m²-es pincével, fűthető üvegházzal eladó.

Ir.ár.: 27 M Ft.

Bp. XV. ker. Rákospalota kertvárosban

4 lakásos társasház építésére alkalmas, 668 m²-es közművesített,
 fő út közeli építési telek, bontandó épülettel eladó.

Ir.ár.: 24,5 M Ft.

ÜGYFELEINK RÉSZÉRE KERESÜNK:

- Eladó
- Bérbeadó

öröklakásokat, családi házakat, telephelyeket

Keressen fel bennünket!

Korrekt és teljes körű ügyintézésel állunk
 az Ön rendelkezésére!

Nyitva tartás: hétfőtől csütörtökig: 9-18 óráig
 péntek: 9-14 óráig.

SEAT SKODA



AUDI

VOLKSWAGEN

Audi, VW, Seat, Skoda
 és más típusok
 alkatrészei raktárról!

Budapestre kiszállítás, vidékre csomagküldés

Nyitva: hétfő-péntek: 8 - 17 óráig
 szombat: 8-13 óráig

1154 Budapest,
 Arany János u. 134.
 Tel.: 417-2453, 410-1519

FÓTON OLCSÓBB A BUDALUX® ajtó, ablak! NE PESTEN VEGYEN!

DECEUNINCK belga
 profilból, SIEGENIA német
 biztonsági vasalattal.

Hővisszaverő

üvegezéssel alapáron!

Panelba bontástiszta csere.

Waldeck Bt. Fót, Deák F. u. 45.
 ☎06-27-358-514, 06-70-336-3574
RENDELJEN MÉG TAVALYI ÁRON!

1158 Bp. Kolozsvár u 46.

Kékesi INGATLANKÖZVETÍTŐ

Ügyfeleink részére
 keresünk lakásokat,
 házakat megvételre.
 Címkiadás ingyenes!

Tel.: 410-3918,
 06-30/381-6-381

www.geocities.com/eingatlan

FŐ BOLT

A műanyag bolt

Háztartási műanyag

- Vegyi áru, illatszert
- Könyv, rövidáru, játék
- Üvegáru, irodaszert, stb.
- Műanyagáru viszonteladókna és közületeknek 5-10% kedvezmény
- Fotókidolgozás 1 napos kép.
- Olcsó áru egész évben.

Műanyagtermék gyártást, reklám
 munkát bémunkában vállalunk!

Ny.: H-P: 8-18 ó, Sz.: 8-13 ó
 Cím: Budapest, 1151 Fő út 2-6.
 Tel.: 306-01-62

BAHAMA SUN SZOLÁRIUMSZALON KOZMETIKA, MŰKÖRÖM

Három fekvő, egy álló szolárium.
 Smink tetoválás, testékszer

Cím: XIV. Csömöri út 126.

Tel.: 221-48-68

Nyitvatartás: hétfő-péntek: 08-21
 szombat, vasárnap: 10-20

A Magyar Demokrata Fórum és a Független Kisgazda-, Földmunkás- és Polgári Párt XV. ker.-i szervezete meghívja Önt családjával és barátjaival együtt **március 16-án kedden 18 órakor** kezdődő közös fórumára. A fórum házigazdája **Naszádi Ferenc** az FKGP XV. kerületi elnöke. **Deák József** az FKGP országos elnöke tájékoztatást ad az MDF-FKGP megállapodásáról az EP választásokkal kapcsolatban.

Meghívott előadók: **Font Sándor** és **Pettkó András** az MDF parlamenti képviselői, a gazdasági és adózási kérdések szakértői. Helyszín: az FKGP XV. kerületi, Eötvös utca 1. alatti székháza (a Polgármesteri Hivatallal szemben), amely megközelíthető a 25, 70, 96 piros és a 104 sz. autóbusszokkal. Várjuk, jöjjen el és tegye fel kérdéseit a képviselőknek!

*

A Magyar Kereszténydemokrata Szövetség XV. kerületi Szervezete 2004. február 17-én megtartotta a soron következő rendes tisztújítását, amelynek eredményeként három fős elnökség került megválasztásra: **Szalay Kornél Géza (elnök)**, **Lencsés Krisztina (titkár)**, **Székely Ildikó Katalin**.

*

Pettkó András az MDF országgyűlési képviselője csoportos látogatást szervez, melynek keretében személyes vezetése mellett megtekinthető a Magyar Országgyűlés épülete és a Szent Korona. *Érdeklődni lehet:* munkanapokon, 9 - 16 óra között a 3-698-894-es telefonszámon.

Katolikus MISEREND Pestújhelyen és Újpalotán

Keresztelő Szent János templom (XV. Pestújhelyi tér) *hétköznap:* 8.00, *szombat:* 8.00, 18.00, *vasárnap:* 8.00, 10.30, 18.00-tól. A nagyböjti időszakban *péntekenként keresztúti ajátosságot* tartunk 17.00-tól.

Március 13. (szombat) 18.30-tól: „Krisztus a reményünk!” Sillye Jenő és barátai koncertje.

Újpalotai Közösségi Ház (XV. Zsóka-vár utca 15.) vasárnaponként: 8.45.

Arany Alkony Otthon (XV. Bánkút utca 67.) március 14-én, utána kéthetente vasárnap 15.30.

MÁV-telepi templom (XV. Rákos út 100.) március 19-20-án a 18.00-kor kezdődő mise keretében, március 21-én a vasárnap 9.00-es misében Molnár Béla atya nagyböjti lelkigyakorlata (triduuma).

*

Budapest Főváros XV. kerületi Polgármesteri Hivatala és a Vöröskereszt XV. Kerületi Szervezete véradást szervez **2004. március 18-án, (csütörtökön) 10 - 19 óra között az Újpalotai Közösségi Házban** (1157 Bp., Zsóka-vár u. 15.) Kérjük, személyi igazolványukat és TAJ- kártyájukat szíveskedjenek magukkal hozni.

*

Mihályi Zoltán önkormányzati képviselő **március 25-én, csütörtökön** fogadóórát tart délután 6-7 óra között a Magyar Demokrata Fórum XV. kerületi székházában, a 1155 Rekettye utca 58. alatt, amelyre szívesen látja az érdeklődőket.

PROGRAMAJÁNLAT

A Csokonai Művelődési Ház programjai:
1153 Budapest, Eötvös utca 64-66.
Telefon: 307-6191, 307-7285
csokonaimk@axelero.hu
csokonaimk.axelero.net

Capoeira - braziliai harcművészet
hétfő 19.30-21 óra, péntek 17.30-19 óra
Ötvözi a küzdeni tudást, a táncot, a zenét és akrobatikus elemeket. Tagdíj: 5000 Ft/hó

Táncgimnasztika gyerekeknek
kedd 16-19 óra. Zenés torna, mozgás- és ritmusfejlesztő játékok. Tagdíj: 2.500 Ft/hó

Zsebi baba zeneháza
Hétfőn 17-17.30 óráig zenés, játékos foglalkozás 2-4 éves gyerekeknek. Havi tagdíj: 1500 Ft

Hastánc
kedd, péntek 19-21 óra
Tagdíj: 650 Ft/alkalom, bérlet 5850 Ft/10 alkalom

Világháló
Internetezzen nálunk óránként csak 300 Ft-ért.

Családi kreatív műhely
Március 13-án 10-12 óra között üvegfestés, belépő: 500 Ft
Március 27-én 10-12 óra között dekupázs, belépő: 300 Ft

Aprók tánca - magyar tánc ház gyerekeknek
Március 13-án 16-18 óra között, belépő: 250 Ft

Görög tánc ház a Maskarades együttesel
Március 13-án 18-22 óra között. Belépő: 500 Ft

Ásványbörze
Március 14-én 9-16 óra között. Belépő: 350 Ft, gyermekeknek 200 Ft.

Rejtő Jenő: Kabaréest
Március 20-án 18 órakor a Pendragon Színtársulat előadása. Belépő: 550 Ft

Húsvéti készülődés
március 28-án, vasárnap 10-14 óra között. Sokféle anyagot és sokféle technikát használunk, mindenki megtalálhatja a maga számára

leginkább vonzó. A belépés ingyenes, az alapanyagok megvásárolhatók a helyszínen.

Vasárnapi tánc
Március 21-én és 28-án 15-19 óra között, belépő: 400 Ft

A Pestújhelyi Közösségi Ház programjai
1158 Budapest, Szűcs István utca 45.
Telefon: 419-2006, 410-7168

Nosztalgia bál
Március 13. 20-01 óráig az elmúlt negyven év legnagyobb slágereiből Lovasi Gábor válogat. Belépő: 800.-Ft. Asztalfoglalás telefonon.

Egészségnap alternatív gyógymódokkal
Március 28. 10-18 óráig előadások, tanácsadás, kezelése. Belépő: 500.-Ft

Orientalis hastánc
kezdők részére, 10-80 éves korig, minden szerdán, 18-19.30-ig. Vezető Stark Melinda. Ár: 3200.-Ft/ hó, 1000.-Ft/ alkalom
Jelentkezési határidő: március 29.
Első foglalkozás: március 31.

Az Újpalotai Közösségi Ház programjai
1157 Budapest, Zsóka-vár u. 15.
Telefon: 410-0836, 410-6304

Vasárnapi Teaház Koncertek
Március 14 - én 18 órakor: Francia est Borne, Bozza, Debussy, Fauré, Ibert, Mouquet, Ravel műveiből. Fellepők: Molnár Ágnes - fuvola, Kuba Róbert - zongora. A koncertre a belépés ingyenes. Március 28 - án 18 órakor: Hangverseny francia szerzők - Fauré, Ravel, Debussy, de Falla - műveiből. Fellepők: Omza Erzsébet Katalin- zongora, Koppándi Jenő-hegedű. Belépő: 400 Ft

Zsóka-vár Galéria
Március 23 - án 18 órakor: Eléna Kapitonova festőművész kiállításának megnyitója. Megtekinthető: április 11-ig, hétfőn, szerdán, pénteken 10 - 15 óráig, kedden, csütörtökön 10 - 20 óráig.

Előadások a Zsóka-vár Galériában
Március 25 - én 18 órakor: Bálványos Huba

grafikusművész, főiskolai tanár „A nő képe a XX. század művészetében... című előadása: A nő mint a műalkotások témája és tárgya, avagy eszmények, ábrándok és a prózai valóság nőábrázolásában előadva. Belépő: 300 Ft, diákoknak ingyenes

Ékszerkészítő tanfolyam
Tervezd meg és készítsd el saját és szeretteid ékszereit! A felhasznált alapanyagok: ezüst, eredeti ásványok, drágakövek (borostyán, gránit, korall, holdkő), kaucsuk. Különleges lehetőség: ezüst karikagyűrű készítés párok számára. A gyakorlati oktatás mellett fontos szerepet kap az arany- és ezüstműves szakma művészettörténeti áttekintése. A tanfolyamot Varga Erika, ötvös vezeti. A tanfolyam időtartama: 4x5 óra (20 óra) hétfő-kenként, megegyezés szerinti időpontban. Részvételi díj: 25.000 Ft, mely összeg tartalmazza az alapanyagok árát és a szerszámok használatát is.

Arany - Színi Stúdió
Az AranySzámár Színház heti egy alkalommal, hétfői napokon másfél órában személyiség-fejlesztő stúdiófoglalkozásokat tart a színészmesterség iránt érdeklődő gyerekeknek. Beszéd-technika fejlesztés, koncentrációs gyakorlatok, ismerkedés a bábokkal, drámajátékok. Részvételi díj: 3.000 Ft/ hó

A Kozák téri Közösségi Ház programjai
1154 Budapest, Gábor Áron utca 58/c
Telefon: 410-5536

Kiállítás Andrée Annamária festő és Andrée László faszbrosz műveiből, március 11-26. között hétköznap 9-18 óráig.

Kreatív játszótér - szappanöntés
Március 19-én 15-18 óráig, belépő: 300 Ft + anyagköltség

Törpíke klub minden kedden 10-12 között 4 év alatti kicsiknek és szüleiknek. Belépő: 300 Ft / alkalom.

Rákospalotai Múzeum

Kiállítás megnyitó
Március 23-án 17.30-kor a Rákospalotai Képzőművész Klub Tavasz tárlatának megnyitója a Lila Galériában (László Gyula Általános Iskola és Gimnázium). A kiállítást megnyitja: Konkoly Gyula festőművész.



VAGYONVÉDELMI SZOLGÁLTATÓ ÉS KERESKEDELMI KFT.
1154 Budapest, Tompa Mihály u. 45.
tel./fax: 305-0156, 305-0160, 306-0170
e-mail: palsec@axelero.hu www.palsec.hu

Elektronikus riasztórendszerek telepítése, eseti- és átalánydíjas karbantartása
24 órás diszpécser szolgálat, Észak-Pesten járőrszolgálatl.

Zárttérű videórendszerek, beléptetőrendszerek telepítése, üzemeltetése.
Rendészeti, portaszolgálati feladatok ellátása.
Telephely, ingatlanőrzés.
Pénz-, értékszállítás, értékkísérés.
Hagyományos vagyoni védelmi tevékenységek.

„TESTRE SZABOTT BIZTONSÁG”



FOGTECHNIKAI LABOR

Precíziós kivehető, rögzített fogpótlások készítése - mérsékelt áron.
Nyugdíjasoknak kedvezmény!

**Bp. XV.,
Madách u. 35.
Tel.: 417-1276**

IRODAI SZOLGÁLTATÁS VÁLLALKOZÓKNAK MAGÁNSZEMÉLYEKNEK

- Titkári szolgáltatás, telefonos ügyintézés titkárság, gépelés stb., ügyintézés hivatalokban (meghatározással) teljeskörű adminisztráció, levelezés, reklámtevékenység, irattározás, irattárolás digitális adathordozóban is bizalmas adatkezelés, külön telefonvonal biztosítása, kulturált tárgyalóhelyiség.
Árainkról, szolgáltatásainkról bővebb információt az alábbi telefonszámainkon kaphat.
417-3010/106, Tel./Fax: 417-3009.
Mobil: 06-70/381-2415
Iroda: Budapest, XV. Késmárk u. 9. sz.

LAKATOS RÁCSOK, KORLÁTOK, KAPUK KERÍTÉSEK, CSIGALÉPCSŐK KÉSZÍTÉSE
06 20 934 1257, 259-0511

Az **A.O.Q. Bt.** vállalja élelmiszerboltok, húsboltok, éttermek, büfék, cukrászdák, pékségek stb. részére **HACCP-rendszer** kiépítését, működésének felülvizsgálatát és igazolását.

Tel./Fax.: 06-1-306-5459
Telefon: 06-70-314-0244
E-mail: aoq@aoq.hu
www.aoq.hu

KONYHABÚTOR ELŐSZOBABÚTOR

• készítés • felújítás
• szállítás • szerelés
UNI-TEC Bt. 1157. Bp. Erdőkerülő u. 36.
Tel.: 410-97-98

AUTÓSZERVIZ

- Autószerelés
- Karosszéria javítás
- Fényezés
- Vizsgáztatás, vizsgára való felkészítés
- Biztosítási ügyek intézése
NÁLUNK VÁSÁROLT MOTORLAJAT INGYEN LECSERÉLJÜK.
Haro 2001 BT.
1152 Székely Elek u. 9.
06 20 93 18 592
06 30 30 90 592

Kontyfa Középiskola, Általános Iskola, Óvoda és Kerületi Nevelési Tanácsadó

Nagycsoportos Óvodások! Leendő iskolások!

2004. március 6-án és március 20-án 10 órától 13 óráig iskolafelfedező kavalkád vár Benneteket iskolánkban. Megismerhetitek az iskolát és a tanítókat. Játékos feladatokkal, programokkal várjuk az **érdeklődő ovisokat**. Hozzátok el születeket is, hogy lássák milyen ügyesek vagytok!

Találkozunk a Pólus melletti 10 emeletes házak tövében megbúvó iskolában: **1156 Budapest Kontyfa u. 5.**
Nyílt napot is tartunk, melyen tanítási órákat láthattok.
Időpontja: **2004. március 8. 9 óra,**
2004. március 9. 9 óra.

Mindenkit sok szeretettel várunk !

SUZUKI GUSZTÁV

**ÚJ SUZUKIVAL AZ UNIÓBA!
VÁLASSZUNK KÖZÖS „INDULÓ”-t!
INDULÓ befizetés
= BÁRMILYEN RONCSAUTÓ***

Wagon R⁺ napi 1196 Ft-tól
Ignis 1,3 napi 1445 Ft-tól**
Alto napi 1134 Ft-tól****

- ✓ * Elég akár a forgalmi is!
- ✓ Használt Suzuki beszámítás 100 000- 200 000 Ft felárral!
- ✓ Kezelési költség nélkül!

*Hitel esetén. **A részletekről érdeklődjön kereskedésünkben.
A kedvezmények nem összevonhatók.

**MOST SZÁMOLJON! MEGÉRI!
AZ AKCIÓ ÁPRILIS 18-ig TART!**

1161 Gusztáv u.89. ☎405-0674, 406-0674
www.suzukigusztav.hu E-mail: auto@suzukigusztav.hu
Nyitva: H-P: 08-18,Sz.,V.: 09-13

KRESZ tanfolyam
Rákospalotán **Szántóföld u. 6.**
Március 16-án (kedden)
17 órától
Tel.: 20/967-8144
Aggod AUTÓSISKOLA

KRESZ tanfolyam
Újpalotán **Zsóka-vár u. 15.**
Március 17-én (szerdán)
17 órától
Tel.: 20/967-8144
Aggod AUTÓSISKOLA



„Szebb, mint új korában...”

Egy társasház felújításhoz három dolog kell: pénz, pénz és jó közös képviselő, aki szerzi a pénzt. Az alábbiakban egy olyan budapesti közös képviselővel (kérésére neve helyett a K.K. rövidítés szerepel) beszélgetünk, akinek sikerült előteremtenie a szükséges anyagiakat.



T.H.: Mennyi munkával jár egy társasház képviselője?

K.K.: Ez nézőpont kérdése. Sok lakó szerint valószínűleg kevesebb, a családom szerint viszont túl sokkal. Egyébként több ház is tartozik hozzám, így aztán nem unatkozom.

T.H.: Most minket elsősorban az a patinás fővárosi társasház érdekelne, amelynek lépcsőház-felújítását nemrég fejezték be...

K.K.: Ezt a neoklasszicista bérházat az 1800-as évek végén egy, a bécsi udvarba is bejáratos gróf építtette. Akkoriban a maga 65 lakásával városi viszonylatban igen nagy számított.

T.H.: Mikor kezdődtek a problémák?

K.K.: Mondhatnám azt is, hogy több mint száz éve, hiszen lifet nem terveztek az épületbe, ezt utólag oldották meg. Amit nekem kellett beépítenem, az is több mint ötven év lemaradása volt, hiszen a háború előtt renoválták utólag a házat. A legsürgősebb problémát a lépcsőház rendbetétele jelentette, mert ahhoz sok pénzre volt szükség és gyorsan.

T.H.: Mennyiből gazdálkodhat egy ekkora ház?

K.K.: A közös költségből éves szinten kb. tízmillió forint jön össze, ami éppen

hogy fedezi az üzemeltetési kiadásokat, vagyis a villanyszereléstől, a rovarirtáson keresztül az apróbb karbantartási munkákon át a víz- és csatornadíjakat. Egy nagyobb felújításra ebből a büdzséből nyilvánvalóan nem futotta volna.

T.H.: Milyen más forrásokból szerezhető még pénz?

K.K.: A legkézenfekvőbb, de a legnépszerűtlenebb javaslat a közös költség emelése. Emellett rendkívüli kiadásokhoz igényelhetők pályázati pénzek a fővárostól, illetve a kerülettől, de amint az elnevezés is mutatja, ezeket csak rendkívüli esetekben itéljük oda. Ezek után marad a hitelfelvétel, vagy az előtakarékoskodás.

T.H.: Hogyan talált rá az OTP Lakástakarékra?

K.K.: Olyan nagyon azért nem kellett keresgélni, hiszen a ház számlavezető bankja eddig is az OTP volt. Náluk olvastam egy szórólapon a társasház felújítási hitelekéről. Az ügyfélszolgálatot pedig jó alaposan kifaggattam a konstrukció lényegéről.

T.H.: Nevezetesen?

K.K.: Először is az előtakarékoságra magas állami támogatás vehető igénybe, ami nálunk éves szinten több mint kétszáz ezer forintos megtakarítást jelent. Másodsorban, már hat havi takarékoság után felvehető az OTP Banktól a hitel. Harmadsorban, a kamat mindenkori a Bank kiemelt ügyfelei részére biztosított mértékkel azonos és az előtakarékosági idő letelével fennmaradó tartozásra a Lakástakarék 6%-os kölcsönt ad. Negyedrészt nincs szükség a lakók által retteggett jelzálogjog-bejegyzésre. Magyarán hamar lehet nagy összeghez jutni, kedvező feltételekkel. Pont erre volt szükségünk.

T.H.: Mi volt a következő lépcsőfok?

K.K.: A tévhitek eloszlatása és a lakók meggyőzése. Sokan ugyanis megijednek a felújítási hitel kifejezés hallatán. Egyrészt tartanak a munkálatok okozta kellemetlenségektől, másrészt félnek a közös költség emelkedésétől. Összehívtam egy rendkívüli lakógyűlést és felváltottam nekik a házzal kapcsolatos teendőket és a lehetséges megoldási módokat. Végül a lakók háromnegyede megszavazta az OTP Lakástakarék szerződését. Ennek dokumentálását leegyszerűsítette az a Jegyzőkönyvi Kivonat formanyomtatvány, melyet az OTP-nél adtak, így a ránk vonatkozó adatok kitöltésével a ház feljogosított a szerződéskötésre.

T.H.: Melyik konstrukció mellett döntöttek?

K.K.: Mi az Optimumot választottuk, és nyolcmillió forintba kötöttünk szerződést. Így a havi betétbefizetés 60 000 Ft alatt maradt az egész házra nézve, melyet 50 hónapig kell fizetnünk.

T.H.: Ezek után mi volt a teendő?

K.K.: Várni, hogy leteljen az első hat hónap, és felvehessük a felújításhoz szükséges hitelösszeget. Eközben persze megkerestük a beruházót, aki „mindössze” 5 000 000 Ft-ot kért a lépcsőház teljes rendbe hozataláért.

T.H.: A hitelfelvétel jelentett-e további terhet a Lakástakarék betétén kívül?

K.K.: A Bank felé is fizetnünk kell a havi közel 73 000 Ft-os hiteldíjat, de ez az időszak még a négy évet sem éri el. Ráadásul a betét- és hiteldíjfizetési időszakok követően fennálló hiteltartozásunkat kiválthatjuk az OTP Lakástakarék nyújtotta mindössze 6%-os kamatozású lakáskölcsönrel, melyet egy év alatt vissza is fizethetünk úgy, hogy a törlesztőrészet a 80 000 Ft-ot sem éri el az egész házra vetítve.

T.H.: És mikor készült el a felújítás?

K.K.: A munkálatok szeptemberben kezdődtek és négy hét alatt be is fejeződtek, a lakók nagy meglepedésére. A felújítás után nagyon nehéz volt visszaidezni, hogy milyen siralmas látványt nyújtott a lépcsőház az elmúlt évtizedekben. Sokan viccelődtek azzal, hogy az épület húsz évet nyugodtan letagadhat, és hogy szebb mint újkorában. Arra pedig senki nem panaszkodott, hogy nagyobb a közös költség, hiszen szerencsére nem kellett emelni.

T.H.: A ház értéke viszont, gondolom, emelkedett.

K.K.: Természetesen. Lakásvásárlás esetén sok potenciális vevőnek nemcsak maga a megvásárolandó lakás állapota, hanem a lépcsőház, illetve az épület általános esztétikai és műszaki állapota is fontos szempont. Nyilvánvaló, hogy karbantartott épületben az egyes lakások értéke is magasabb.

T.H.: Talán még az Ön presztízse is nőtt?

K.K.: Ezt én nem tudom megítélni. Közös képviselőnek lenni nehéz és felelősségteljes feladat. Ahány lakó, annyi az elvárás, a panasz, a probléma és sokszor a semmiből kell pénzt előteremteni. A jövőben legalább ez utóbbi talán már nem lesz gond.

Tudja, miből fogják kifesteni a lépcsőházat? Állami támogatásból!

Egy társasházban mindig van mit javítani, felújítani, korszerűsíteni. A közös kasszában azonban nem mindig van rá elég pénz. Az OTP Lakástakarék most a korábbiaknál is kedvezőbb feltételeket kínál a lakás-előtakarékosághoz.

A lakásszövetkezeti illetve társasházi épületekre ugyanis az eddigieknél lényegesen magasabb, akár hatszor nagyobb állami támogatás mellett köthetnek szerződést. Így a jövőben több pénz jut a ház problémáinak megoldására.

Felújítás? Ráfér és belefér.

Véleményközösség

H. Ferencné nyugdíjas (73). Budapest:

Most is abban a házban élek, ahol születtem hetvenhárom évvel ezelőtt.

Azóta sok minden történt, de valahogy a felújítás mindig elmaradt, és nekem egyre több bosszúságot és nehézséget jelentettek a meghibásodások. A lift egyre többször romlott el, a tető is beázott, a keramiton már nem lehetett közlekedni, a kapucscengő sem működött. Örülök, hogy most ez is már csak történelem.

B. József, gépészmérnök (51). Debrecen:

A télen derült ki, hogy szivárgás van a gázvezeték-hálózatban. Hetekig elektromos hűségűzőkkel fűtöttünk, ami igencsak megviselte az előregedett vezetékeket, és a pénztárcánkat, többször volt áramkimaradás is. Jó, hogy annak idején hallgattunk a közös képviselőre, így aztán minden probléma megoldására jutott pénz.

S. Bence, közgazdász (30). Budapest:

Imádom a belvárosban lakni. Minden szempontból ideális az én életviteléhez. Érdekel az építészet, és a mi műemlék jellegű neobarokk házunk igazi remekmű. Csak sajnos régi remekmű, aminek majdnem minden motívuma az egykori gazdagságról és az azt követő inséges időkről árulkodik. Úgy gondoltam, hogy nekem is tennem kell valamit azért, hogy a ház visszanyerje eredeti állapotát. Ezért utánajártam a lehetséges felújítási forrásoknak. Hamarosan kezdődnek a munkálatok.

D. Krisztián, háztartásbeli (36). Győr:

A három gyerekkel már kinőtöttük a panelakást, de egyelőre nincs lehetőségünk máshova költözni. A mi házunk a maga 12 évével még viszonylag jó állapotúnak mondható, de azért a tipikus panelgondok már jelentkeznek. Baj van a szigeteléssel, beázik a tető, repedések vannak a falon, az erkélyek egyre veszélyesebbek, a lépcsőház szörnyen koszos. Jó lenne ezeket megoldani, de nincs rá pénz, a közös költség pedig már így is elég magas.

Társasházi viccek

Kovács kapatosan botorkál haza. Látja, hogy a lépcsőházban fekszik valaki.

- Hol lakik, jóember? - kérdezi segítőkészen.

- Egy emelettel feljebb, balra.

Felcipeli a sorstársát, kinyitja a baloldali ajtót, beteszi a férfit. Utána visszamegy a földszintre. Megint lát ott valakit. Megkérdezi:

- Hát maga hol lakik?

- Egy emelettel feljebb, balra.

Felcipeli őt is, kinyitja az ajtót, belöki. Megint lemegy. Megint fekszik ott valaki. Kovács most már dühös:

- Csak azt ne mondja, hogy maga is egy emelettel feljebb, balra lakik!

A férfi nehézkesen feltápászkodik.

- De igen, és ha még egyszer belök a liftaknába, nagyon dühös leszek...

A férj késő éjjel ér haza, s a lépcsőházban összetalálkozik szomszédjával, aki eryhén ittasan ücsörög a lépcsőn.

- Na mi van, szomszéd? Elvesztette a kulcsot?

- Dehogy a kulcsot. A bátorságomat.

Mit csinált a szőke nő, miután megtudta, hogy a balesetek 90%-a a lakás 5 kilométeres körzetében történik?

- Elköltözött 10 kilométerrel odébb.

Információ - ügyfélszolgálat: (06 1) 374 6996, 374 6958
www.otp-ltp.hu

Házi történelem (Budapest)

Budapest legrégebbi panel lakótelepe Kelenföldön található. Az építését 1966-ban kezdték meg és közel 9400 lakás tartozik hozzá.

A főváros legnagyobb lakótelepe a XV. Kerületben (Újpalota) épült. Itt összesen 15 500 lakás kapott helyet.

Az időtálló ötvözet: OTP Bank Hitel jelzálog nélkül, 6 havi OTP Lakástakarék előtakarékoság után

Az OTP Lakástakarék és az OTP Bank legújabb konstrukciójával a munkák elvégzéséhez szükséges pénzügyi fedezetet könnyebben előteremthetik. Ráadásul rendkívül gyorsan, jelzálogfedezet nélkül hozzájuthatnak akár a Lakástakarék szerződésben foglalt összeg 90%-ához is.


A szolgáltatásunk ötvözi az OTP Lakástakaréknál kötött szerződés összes előnyét az OTP Bank által nyújtott hitel kedvező feltételeivel és rugalmasságával, azaz:

- az OTP Lakástakarék szerződéselei lehetőséget adnak a maximális állami támogatás igénybevételére,
- az OTP Bank hitel már 6 havi előtakarékoságot követően felvehető,
- az OTP Bank hitel kamata változó (jelenleg 15,25%), mértéke mindenkori a Bank kiváló hitelképességű, kiemelt ügyfelei

részére biztosított kamatmértékkel azonos,

- nincs szükség jelzálogjog-bejegyzésre sem az OTP Bank által folyósított hitelnél, sem pedig az OTP Lakástakarék lakáskölcsön felvételekor,
- az OTP Bank által nyújtott hitel lejártakor az OTP Lakástakarék 6%-os kamatozású lakáskölcsön-felvételi lehetőséget biztosít,
- jogszabályban előírt felújítási alapképzés esetén 70%-os kamattámogatás igényelhető (5 évig), így az előtakarékoság első öt éve alatt csak 4,575% kamatot kell fizetni,
- a hitel összege a közös épületrészek felújítási, korszerűsítési munkáiról készült költségvetés 70%-át is elérheti, saját erőként pedig elfogadható a meglévő építési anyag, a már elvégzett munka becsült értéke, illetve a kölcsönigénylő nyomtatványon feltüntetett összeg is.





**Emelkedő
▲ érték,
csökkenő
▼ költség**

Felcsigáztuk?

A társasházak, lakásszövetkezetek lakói számára most még kisebb terhet jelent a ház felújítása, korszerűsítése, ha OTP Lakástakarék szerződést kötnek.

- Államilag támogatott konstrukciók. Az igényelhető támogatás mértéke 30%, éves maximuma a lakások számával arányosan nő.
- A ház már 6 havi előtakarékoság után jelzálogbejegyzés nélküli hitelt is felvehet. Ez az összeg a lakásszámtól függően akár a 12 630 000 Ft-ot is elérheti.

Információ – ügyfélszolgálat: (06 1) 374 6995, 374 6958

www.otp-ltp.hu

OTP LAKÁSTAKARÉK RT.



SPORTHÍREK



Kovács Árpádné igazgató és Révay László a diákok által nyert serlegeket előtt

A kézilabda-tehetségek iskolája

A magyar sport hátszágát a sporttárgozatos iskolákban erősítik. Ennek a feladatnak a támogatására hívták életre Rákospalotán 1996-ban a Kovács Pál Gimnáziumot. Az oktatási intézmény rangos névadót választott magának Kovács Pál személyében. A hatszoros olimpiai bajnok, kilencszeres világbajnok kardvívó ugyanis 1936-tól 1960-ig valamennyi olimpián pástra lépett és tagja volt a Berlinben, Londonban, Helsinkiben, Melbourneben és Rómában aranyérmes magyar válogatottnak, miközben 1952-ben, Helsinkiben az egyéni versenyt is megnyerte.

A gimnázium sportéletének mindentudója Révay László igazgatóhelyettes, akivel a nemzetközi élvonalba törekvő fiatalok tanulmányairól, sikereikről, lehetőségeikről és jövőjéről beszélgettünk.

- Ez már a nyolcadik tanévünk, amit leveznélünk, és az elmúlt évek kemény és következetes nevelő munkája eredményeként diákjaink tanulmányi eredményei is egyre jobbak - mondta.

Révay László ismertetése szerint az

iskola elsősorban a fiú és lány kézilabdázók összefogására specializálódott, s ebben a sportágban érték el a legjobb eredményeiket is. Az első-másodikos gimnazista lányok például 2000-ben első lettek korcsoportjukban az országos középiskolák vetélkedésben, s ezzel megszerezték a jogot a páros években sorra kerülő Kézilabda Világjátékokon való részvételre, amelyet akkor éppen Strasbourg-ban rendeztek meg.

- Eredményeink értékét növeli, hogy a fővárosiak általában hátrányt szenvednek a vidékiekkel szemben, akik sokkal könnyebben meg tudják találni területükön a kiemelkedő tehetségeket. Így kétszeresen nehéz dolga van a két edzőnek, Nádoriné Hornok Klárának (fiúk), illetve Gyömörei Istvánnak (lányok). Amíg a fiúknál elsősorban a REV SC-ben szereplők járnak az iskolánkba, addig a lányok között egyaránt megtalálhatók a Ferencváros, a Vasas és a Budapesti Spartacus reményesei. Itt szórja a gólokat például a válogatott Laluska Balázs húga, Eszter is, aki stabil tagja az élvonalbeli Budapesti Spartacusnak. A

fiúk „összerázásában” egyébként segídekzik ifj. Kiss Szilárd is, akinek édesapja a többszörös bajnok Dunaferr női csapatának szakvezetője.

Természetesen nem hiányzik a Kovács Pál Gimnáziumban űzött sportágak közül a labdarúgás sem. Itt az Észak-pesti nagy klubok játékosai jelentik a bázist, elsősorban pedig az Újpest és a Vasas. Ennek megfelelően a középiskolások Budapest-bajnokságát ismételtelen -mondhatjuk menetrendszerűen - nyeri a Kovács Pál Gimnázium, de a vidékiekkel szemben már nincs esélye az országos döntőben.

- Érthetően büszkék vagyunk azokra a tanítványainkra, akik már eljutottak a nemzetközi élvonalba, illetve annak közelségébe - folytatta Révay László. Eddig egyetlen diákunk, a szinkronúszó Hámori Zsuzsanna lehetett ott olimpiai játékon, mégpedig 2000-ben, Sydneyben. Mellette a tornász Ónodi Gabriella és Reubl Tünde, valamint a kardforgató Decsi Tamás szerepelhetett sportága felőtt világbajnokságán. Utóbbinak nagyon komoly esélye van az athéni szereplésre is. A tornász Szarka Krisztina viszont már biztos ötkarikás szereplőnek mondhatja magát, miután szabad kártyát kapott a rendezőktől. Természetesen nagyon örülünk ezeknek a komoly sportsikereknek, miközben egyetlen pillanatra sem mondunk le a tanítás színvonalának folyamatos emeléséről. Mivel zömében élsportolókról van szó, érthető módon elsősorban a Testnevelési Egyetemre való sikeres felvételük elősegítését támogatjuk. Ott a biológia a legfontosabb felvételi tárgy, így ezt igyekszünk előtérbe helyezni a felkészítés során. Örömmel mondhatom, hogy tavaly is több olyan tanulóknak tett sikeres felvételt a TF-re, akik egyébként más tárgyakból csak szerény eredményeket tudtak felmutatni.

Kép és szöveg: Jocha Károly

A Budapesti Atlétikai Szövetség 2004. március 13-án szombaton rendezte a RÁKOSPALOTA-PÓLUS CENTER BUDAPEST 2004. ÉVI NYÍLT MEZEI FUTÓ BAJNOKSÁGÁT A Pólus Center melletti mezei terepen

Madarász József
Mestervizsgás
Építőipari vállalkozó

családi házak
tatarozását és tető-
javítását vállalja

T.: 06 20 92 52 042
06 20 23 81 370

KÁRPITOSMESTER
Antik — Modern — Styl
felújítása, javítása
GARANCIÁVAL
Ingyenes felmérés, szövet-
kollektívával, szállítással
Tel.: 410-0539, 06-30-240-5601
1157 Bp., Nyírpalota u. 17.

Palota Holding
Ingatlan- és Vagyonkezelő Rt.

1156 Budapest, Száraznád u. 4-6.

Ügyfélszolgálat:

414-71-00, 414-71-01,
414-71-02, 414-71-03, FAX: 414-71-04

VÁLLALJA:

- épületek üzemeltetését, kezelését
- társasházak közös képviselőjét
- épületfelújítást

DISZPÉCSERSZOLGÁLAT:

414-71-48

Pályázat

Fuvarfeladatok (költöztetés) ellátására a Palota Holding Rt. a közbeszerzési értékhatárt el nem érő értékű pályázatot hirdet meg a XV. kerület területén költöztetésre, lomtalanításra. A pályázatokat a fuvartarifa szerinti bontásban kérjük benyújtani.

Az elbírálásnál előnyben részesülnek a leinformálható referenciákkal és helyismerettel rendelkező pályázók.

A pályázatok beadási határideje: 2004. március 30.
helye: Palota Holding Rt.
Ingatlankezelési csoport
1156 Budapest, Száraznád u. 4-6.

A pályázatok elbírálása a pályázók bevonásával - külön értesítés nélkül - 2004. április 5-én, 14 órakor a Palota Holding Rt. tanácstermében történik.

Televízió - gyorsszerviz

javít helyszínen garanciával.
E hirdetés felmutatója
10% kedvezményt kap
a munkadíjából

A HÉTVEGÉN IS DOLGOZOM!

Tel.: 221-2567, mobil: 06-20-956-7567

ZÖLDKÁRTYA
benzines autóra

VONÓHOROG SZERELÉS
Olajcsere megvárható. (Valvoline)
Szombat, vasárnap is!
Cím: XV. Obsitos u. 30.
Tel.: 306-9596

APRÓHIRDETÉS

A lakossági apróhirdetés - legfeljebb 20 szóig - ingyenes. A hirdetések irásában várjuk a szerkesztőség címére s az adott terjedelmi lehetőségek figyelembevételével, a beérkezés sorrendjében közöljük.

Lakástakarítást vállalom a délutáni órákban. 06-20-481-9767.

46 éves korrekt hölgy egészségügyi, óvónői, gyógytérápiás végzettséggel a délutáni és esti órákra munkát keres. 06-70-264-6870.

Eladó Újpalotán 47 nm-es, I. emeleti 2 szobás lakás garázzsal.
Irányár: 8,6 MFt. 06-209-126-616.

70 nm-es összkomfortos családi ház a XV. kerületben 800 nm-es telken eladó. 306-4828, 06-309-414-798.

A XV. kerületben 1,5 szobás lakás hosszú távra kiadó. 06-20-246-4601.

Könyvelést, adóbevallást, teljes körű adminisztrációt vállal - visszamenőleg is - mérlegképes könyvelő. 410-0490.

Römer King Quickfix sötétkék gyereklülés 9-18 kg-ig, kiváló állapotban 39 eft-ért eladó. (Új ár: 51 eFt)
06-70-314-0244.

Kft. felvételre keres gépkocsivezetőt darukezelői vizsgával. Bérezés meg egyezés szerint. 06-309-339-430.

Eladó 39 nm-es, felújított épületben lévő, két évvel ezelőtt teljesen felújított galériázott lakás. Tel: 06-30-339 8379



KÉZI AUTÓMÓSA ÉS KOZMETIKA
Külső-belső takarítás,
alváz és motor mosás,
kárpittisztítás, gépi
polírozás

GUMISZERVIZ

Személy, kisteher, terepjáró és motorkerékpár téli/nyári gumiabroncs árusítása, szerelése, javítása.
Állandó akciók!

PALOTA GARAGE KFT.

Bp, XV. Régi Főti út és Csobogós u. sarok
Nyitva: H-P: 8-20, Sz-V: 8-16 / Tel: 306-3893

Bélyeggyűjteményeket,

1950. előtti képeslapokat, cserkész emléktárgyakat, levélborítékokat vásárolunk.

Budapest, VIII. Szentkirályi u. 6.
(Rákóczi útnál)
Telefon: 485-5060

**HŰTŐSZEKRENYEK,
FAGYASZTÓK,
KLIMÁK, AUTÓKLIMÁK**

Javítás garanciával
- hétvégén is.

Tel.: 419-8264, 06-70-211-7760

DUGULÁS- ELHÁRÍTÁS

Csapok, szifonok, WC-tartályok javítása,

306-1820
06 209 854 766

MOSÓGÉP

Villanytűzhely, mikrosütő
javítása garanciával.

Tel.: 453-0567,
06-30-931-9955, 453-0568

Telephelynek is alkalmas, önálló családi ház a XV. kerületben eladó. Irányár: 30 MFt. 06-309-712-516.

Pestújhelyen több helyiségből álló, 60 nm-es családi ház gázfűtéssel, garázzsal hosszú távra kiadó. (raktár, ipari tevékenység stb.)
06-30-222-1499.

Eladó Ady Endre utcában 41 nm-es I. emeleti lakás. Irányár: 10,5 MFt.
06-30-381-6381.

Kiadó 90 nm-es bútorozott lakás Pestújhelyen. 06-70-545-6435.

Olcsón vállalom kárpitózási munkát. 06-20-495-3377.

Eladó: 601. Trabant; szőlőprés és Siesta gázkályha. 418-1847.

Diáklány nyelvizsgával angol oktatást és korrepetálást vállal, 800 Ft/60 perc. 06-70-310-7253.

Bontott lemezdíszítő eladók: 2 db 10 tagos; 2 db 5 tagos.
06-70-5054-678.

Eladó Csepel camping kerékpár, ezüstsínű, kitűnő állapotban.
416-2497 este.

Lakást keresek a kerületben, egy vagy másfél szobásat, lehetőleg az Énekes u. vagy Kossuth u. környékén.
06-30-96-75-399.

Alsó tagozatos, tanulásban lemaradó gyermekek képesség és készségfejlesztését vállalja kétdiplomás tanárnő. 410-1576.

Garázs kiadó a „Volán” stadion mellett. 306-7790.

INGYENES!

Márciusban
minden érdeklődőt
szeretettel várunk

INGYENES

**IZÜLETI, REUMA ÉS
STATIKAI ÁLLAPOT
FELMÉRÉSRE**

Egyéb szolgáltatásaink:

- KOLON-HIDROTERÁPIA
- CSONTKOVÁCSOLÁS
- SZÁMÍTÓGÉPES ÁLLAPOTFELMÉRÉS
- VÉRKRISTÁLY ANALÍZIS stb.

DUAL-MED Bp. IV. Rózsa u. 7.
Tel.: 370-8462 H-P 8-20 óráig