

RÁKOSPALOTA – PESTÚJHELY ÉPÍTÉSZETI ÉRTÉKEI

<p>Városrész: <b>PESTÚJHELY</b></p>	<p>Utca, házszám: <b>MOLNÁR VIKTOR UTCA 59.</b></p>	<p><b>93.</b></p>
		<p>Hrsz.: 82801 Tulajdonviszony: magántulajdon</p> <p>Jelenlegi funkció: lakóépület Eredeti funkció: lakóépület Építész: - Építettő: - Építés éve: 1920-as évek</p> <p>Hatályos védelem: - Javasolt védelem: kerületi védelem</p>
<p><b>Jelleg, értékelés:</b> Előkertben szabadon álló jelentős, közepén törtvonalú zárterkéllyel és fölötte toronnyal is hangsúlyozott neobarokk villa, manzárdtetővel, ablakok fölötti háromszögben növényi ornamentikájú díszítéssel, palafedéssel, rusztikus kőlabazattal. A rusztikus kőlabazatú vashálós kerítés és kertkapu a lakóházzal egyidős.</p> <p><b>Védendő értékek:</b> - beépítési mód, arányok, tetőzet - homlokzatok, eredeti ablakok, vakolatdíszek, torony, kerítés, anyaghasználat</p>		
<p><b>Bibliográfia:</b></p>	<p><b>Eredeti tervek, dokumentumok:</b></p>	
		
	<p><b>Adatfelvevő:</b> Böröczi Belán <b>Adatfelvétel ideje:</b> 2017.</p> <p><b>Fotó:</b> Böröczi Belán</p>	

Városrész:  
**PESTÚJHELY**

Utca, házszám:  
**MOLNÁR VIKTOR UTCA 59.**

**93.**



**Fotó:** Böröczi Belán, 2017

