

BUDAPEST FŐVÁROS
XV. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTER

Ikt.sz.: **1/54-225** /2014 /a.

Kt. ülés sz: **1/53-13** /2014.

Ülés időpontja: 2014. szeptember 17.

Témafelelős: Főépítési, Városfejlesztési
és Üzemeltetési Főosztály

MÓDOSÍTÓ ELŐTERJESZTÉS

a

***Bp. XV. Őrjázat utca 1-5. számú, 82285 helyrajzi számú ingatlan (volt Észak-pesti Kórház)
I. ütemben bontandó épületei, építményei bontási engedélyokiratának jóváhagyásáról
szóló előterjesztéshez***

Tisztelt Képviselő-testület!

A mai Képviselő-testületi ülésre beterjesztett „Bp. XV. Őrjázat utca 1-5. számú, 82285 helyrajzi számú ingatlan (volt Észak-pesti Kórház) I. ütemben bontandó épületei, építményei bontási engedélyokiratának jóváhagyásáról” szóló előterjesztéssel, és annak határozati javaslataival kapcsolatban az alábbi módosításokat javaslom:

Az előterjesztés kiküldését követően Önkormányzatunk tájékoztatásul megkapta az Emberi Erőforrások Minisztériuma Közigazgatási Államtitkárságtól dr. Zombor Gábor, egészségügyért felelős államtitkár levelét. A levél tartalmazza, hogy a Kormány támogatja a GYEMSZI tulajdonosi joggyakorlásában lévő, üresen álló (állami) ingatlanrész átadását. Ezzel egyidejűleg dr. Török Krisztina GYEMSZI főigazgatót felkérte az ingatlan ingyenes átadásához szükséges lépések megtételére.

A levélből kiderül az is, hogy a tervezett átadást követően, az önkormányzat köteles az átadott (átvett) állami ingatlanrészt egészségügyi célra hasznosítani.

A levél alapján érvényét veszti az előterjesztés 1. oldalának utolsó bekezdése (a bontási munkák megkezdése előtt azokhoz szükséges megkérni a társtulajdonos hozzájárulását), továbbá visszavonom mindhárom határozati javaslatot. Az eredeti 1. határozati javaslat elfogadására nem is lesz szükség, az eredeti 2. és 3. határozati javaslatokat pedig módosított formában, e módosító előterjesztéssel terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé. Kérem, hogy azokat ebben a formában szíveskedjenek elfogadni. Egy új határozati javaslatban pedig felhatalmazást kérek az ingatlan állami tulajdonrészének átadás-átvételéhez szükséges nyilatkozatok megtételére.

Budapest, 2014. szeptember „**15**” „,



László Tamás
polgármester

(1.) Témafelelős: Főépítési, Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály



(2.) Egyeztetésre megküldve: 2014. hó nap Címzett:

(3.) Bizottságok:

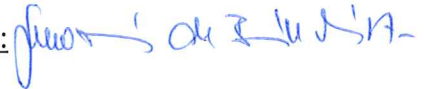
PJB	SZCSB	KKESB	TVÉKB
X		X	X

(4.) Jegyzői láttamozás: 2014.

09

hó 15 nap

Aláírás:



(5.) Meghívandók:

(6.) Az előterjesztést kapják:

Határozati javaslatok:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1.) jóváhagyja a Bp. XV. Órjázat utca 1-5. számú, 82285 helyrajzi számú ingatlan (volt Észak-pesti Kórház) I. ütemben bontandó épületeinek, építményeinek bontási engedélykiratát az előterjesztés 4. melléklete szerinti tartalommal, azzal a kikötéssel, hogy a bontási munkák megkezdésére csak a Magyar Állam tulajdoni hányadának a Bp. Főv. XV. Kerületi Önkormányzat részére történő ingyenes átadás ingatlan-nyilvántartási bejegyzését követően kerülhet sor;

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. szeptember 17.

2.) felkéri a polgármestert, bízza meg a Palota Holding Zrt-t a Bp. XV. Órjázat utca 1-5. számú, 82285 helyrajzi számú ingatlan (volt Észak-pesti Kórház) I. ütemben bontandó épületei, építményei bontási munkáinak elvégzésével.

Felelős: polgármester

Határidő: a 82285 helyrajzi számú ingatlan tulajdonjogának 1/1 arányban a Bp. Főv. XV. Kerületi Önkormányzat részére történő ingatlan-nyilvántartási bejegyzését követő 15. nap.

3.) felkéri a polgármestert, hogy a Bp. XV. Órjázat utca 1-5. számú, 82285 helyrajzi számú ingatlan 50%-os állami tulajdonrésze önkormányzati tulajdonba adására irányuló eljárásban szükségessé váló nyilatkozatokat az Önkormányzat kinyilvánított szándékaival egyezően tegye meg.

Felelős: polgármester

Határidő: megkeresést követő 15 napon belül

Az 1. határozati javaslat elfogadáshoz minősített, a 2-3. határozati javaslat elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges!

Hivatkozott jogszabály:

az önkormányzati beruházások és felújítások rendjéről szóló 49/2011. (XII. 1.) önkormányzati rendelet 7.§

