

BUDAPEST FŐVÁROS
XV. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTER

Ülés szám: 1-53-10/2014.
Ikt. szám: 1-54-180/2014.
Az ülés időpontja: 2014. július 15.



ELŐTERJESZTÉS
a Budapest, XV. kerület, Kosd utcai közműkiváltásról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület a 286/2014. (IV. 30.) sz. határozatában úgy döntött, jóváhagyja a XV. kerület, Kosd utca, Szántó föld utca - Mogyoród útja közötti szakasza szilárd burkolatú útpálya építésének engedélykérését.

Az útépités eredményeként 649 méter szilárd útburkolat épül meg kerékpárút felfestéssel és közvilágítás építéssel. A szilárd burkolatú út és kerékpárút építésének becsült költsége nettó 61,334 M Ft, a közvilágítási hálózat építésének becsült költsége nettó 19,2 M Ft, a teljes beruházás becsült költsége pedig nettó 80,534 M Ft, bruttó 102,278 M Ft. Az építési beruházási munka építési engedélyköteles.

Az engedélyezési és kivitelezési tervdokumentáció elkészítése jelen pillanatban zajlik, amelynek egyik feltétele a Fővárosi Vízművek Zrt-vel történő közműgyegetetés.

Az illetékes Fővárosi Vízművek Zrt. 2014. június 19-i közmünyilatkozatában tájékoztatta az Önkormányzatot, hogy az út alatt azbesztcement anyagú vízvezeték üzemel (DN 150 mm) amely igen veszélyeztetett a dinamikus hatásokra. (földmozgás)

A Fővárosi Vízművek Zrt. ezért előírta az Önkormányzat számára a vízvezeték szabvány szerintire történő kiváltását. A kiváltás becsült költsége 14.000 eFt+ÁFA, azaz bruttó 17.780 eFt.

A Fővárosi Vízművek Zrt. kizárólag a fenti kikötéssel járul hozzá az útépitéshez.

Amennyiben az útépités nem fejeződik be 2014. évben, az Önkormányzat közel 90 millió Ft-os állami támogatástól esik el.

A fentiekre tekintettel javaslom, hogy a víziközmű kiváltás az Önkormányzat 2014. évi költségvetésének általános tartaléka terhére valósuljon meg.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Budapest, 2014. július „04”.

László Tamás
polgármester

Melléklet:

- 1.) A képviselő-testület 286/2014. (IV.30.) sz. határozata
- 2.) Fővárosi Vízművek Zrt. FV/5910/2014/1445-2 sz. közmünyilatkozata
- 3.) Engedélykérő irat

(1.) Témafelelős: Főépítési, Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály

(2.) Egyeztetésre megküldve: 2014. hó nap Címzett:

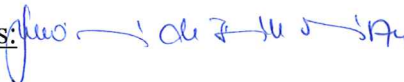
(3.) Bizottságok:

PJ	SZCST	KKES	TVÉK
X			X

(4.) Jegyzői láttamozás: 2014. hó nap

07

hó nap

Aláírás:


(5.) Meghívandók:

(6.) Az előterjesztést kapják:

Határozati javaslat:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a XV. kerület Kosd utca (Szántó föld utca – Mogyoród útja közti szakasz) víziközmű kiváltásának bruttó 17.780 eFt költségét az Önkormányzat 2014. évi költségvetésének általános tartalékából valósítja meg.

Határidő: 2014. évi költségvetés soron következő módosítása

Felelős: polgármester

A határozatok elfogadásához minősített szavazattöbbség szükséges!

Az érintett jogszabályok: az Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 6/2014. (II.21.) önkormányzati rendelet; 2011. évi CLXXXIX. törvény Magyarország helyi önkormányzatairól 13. § (1) bek. 21. pont;

286/2014. (IV.30.) ök. számú határozat

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy az 1/54-104/2014. iktatószámú előterjesztés 3. számú melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja a Kosd utca, Mogyoród útja – Szántóföld út közötti szakasza szilárd burkolatú útpálya építésének engedélyokiratát.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. április 30.

(Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CLXXXIX. törvény Magyarország helyi önkormányzatairól 23. § (4) bek. 9. pont; 2179/2009. (XII. 16.) és 2196/2009. (XII. 17.) Főv. Kgy. határozatok; 49/2011. (XII. 1.) sz. önkormányzati rendelet az önkormányzati beruházások és felújítások rendjéről, 33/2013. (IX.30.) sz. önkormányzati rendelet az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól 15.§ (2) bekezdés; 6/2014. (II. 21.) sz. önkormányzati rendelet az Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről)

(Szavazati arány: 19 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)



NAGY ÉS TÁRSA
MÉRNÖKIRODA BT.

Budapest
Kisasszony utca 39.

1028

Fővárosi Vízművek Zrt.
Mérnökszolgálati Osztály
Ügyintéző: Szöböllödi Aranka
Telefon: 465-2824
Fax: 349-1996
E-mail: aranka.szobollodi@vizmuvek.hu
Iktatószám: FV/5910/2014/1445-2

Tárgy: Budapest XV. Kosd utca kiépítése (útépítése), Szántófield utca - Mogyoródi útja melletti járdák átépítése és Csobogós utca meglévő forgalomtechnikai küszöbök átépítése, út és közvilágítás engedélyezési terve (Tsz: 2014/936,939)

KÖZMŰNYILATKOZAT

Tisztelt Tervezők!

Hivatkozva a 2014. május 30-án kelt levelükre és annak mellékleteként benyújtott U-0/1 és U-0/2 rajzszerű út- és forgalomtechnikai tervre a tárgyi munkával kapcsolatosan az alábbi nyilatkozatot adjuk:

- a létesítés érinti az üzemeltetésünkben lévő vízvezetékeket,
- jelen nyilatkozatunk, - mely csak útépítésre, járda- és a meglévő forgalomcsillapító küszöb átépítésére vonatkozik, a közvilágítás kiépítésére nem vonatkozik - az aláírásunktól számított két évig érvényes,
- tekintettel arra, hogy a jelenleg kisforgalmú, földes Kosd utca alatt (Közvágóhíd u. – Bogánecs utca között) dinamikus hatásokra különösen veszélyeztetett azbesztcement (ac) anyagú vízvezetéket üzemel (DN 150 mm), ezért ezen DN 150 ac vízvezetéket ki kell váltani az útépítés előtt, a tárgyi beruházás terhére, D 160 KPE anyagúra,
- a létesítés során kérjük az MSZ 7487/2-80 szabványban megadott előírások, védőtávolságok betartását,
- a vízvezetékek fölött a jelenlegi terepszinthez viszonyított 30 cm-nél nagyobb mértékű útpályaszint csökkenést nem engedélyezünk, különös tekintettel a Vághó Ferenc utcai DN 1200 Sb vízvezetékre,
- a kivitelezés teljes időtartama alatt a vízvezetékek, bekötések fölött minimum 1,0 m földtakarást/védőtávolságot hagyni kell a vízvezetékek állagmegóvása érdekében, különös tekintettel a Vághó Ferenc utcai DN 1200 Sb vízvezetékre,
- a tervezett szilárd burkolatú utak területén bizonytalan mélységi elhelyezésű, dinamikus hatásokra különösen veszélyeztetett vezetékeink üzemelnek, ezért e helyeken az útépítési munkálatok során dinamikus hatásokkal járó gépi tömörítést (pl. vibrohenger) nem engedélyezünk, különös tekintettel a Vághó Ferenc utcai DN 1200 Sb vízvezetékre. A megfelelő tömörítés érdekében több rétegű, kisméretű motoros kézi lapvibrátorral (Wacker) történő munkavégzéshez járulunk hozzá.
- amennyiben meglévő földalatti tűzcsapunk, a tervezett szegély vonalába esik, úgy azt a tárgyi beruházás terhére kivitelezett földfeletti kivitelűre kell átépíteni,
- amennyiben meglévő szerelvényeink a tervezett szegély, forgalomcsillapító küszöb, csomóponti kiemelés, középsziget vonalába esik, úgy azt a tárgyi beruházás terhére át kell átépíteni,



Fővárosi Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság • Székhely: Budapest XIII., Váci út 23-27. • Postacím: 1325 Budapest, Pf.: 355
Telefon: (1) 465 2400 • Telefax: (1) 465 2961 • E-mail: vizvonal@vizmuvek.hu • www.vizmuvek.hu • Bankszámlaszám: OTP Bank Nyrt. 11794008-20510491
Cégbíróság: Fővárosi Bíróság mint Cégbíróság • Cégjegyzékszám: 01-10-042451

Újrahasznosított
papír használatával
és védjük vizeinket



- meglévő vízvezetékünkre víznyelő, vízelvezető árok, szikkasztó, átereszek, hordalékfogók, drainblokk nem helyezhető,
 - o víznyelőbekötések, víznyelőaknák, folyókák, árok, átereszek, szikkasztó, drainblokk kiépítése/átépítése nem veszélyeztetheti vízcsövünk, bekötéseink, biztonságos üzemét. Fenntartjuk a jogot arra, hogy HÜK kollégánk szükség esetén módosíthatja a tervezett víztelenítés megoldását, a csatornabekötés kialakítását, stb.
- csapadékvíz elvezetésére szolgáló árok, szikkasztókút vezetéseink fölött nem épülhet, az árok nyomvonalába eső tűzcsap, közkút esetén azok áthelyezését vagy az árok megszakítását kérjük,
- vízelvezető árok váll és a vízcső tokjának palástja között min. 0,6 m vízszintes távolságot, valamint a kulé kavics szikkasztóágy, vagy szikkasztókút, szikkasztóakna vagy szikkasztóágy széle, (drain blokk) és a vízcső tokjának palástja között min. 1,0 m vízszintes védőtávolságot be kell tartani,
- elvi nyilatkozat kérelem, új vízbekötések létesítése, vagy bekötés megszüntetése, tűzvizellátás biztosítása, stb. ügyében szíveskedjenek Műszaki Engedélyeztetési és Ellenőrzési Osztályát megkeresni,
- a közlekedési létesítmények „Műszaki leírása” – külön tárgyalja a felszíni szerelvényeink építés-kivitelezési munka közbeni védelmét, megjelölését és a szintbehelyezéseket,
- fenntartjuk a jogot arra, hogy kivitelezés során a vízcsöveink állagának megóvása érdekében, szükség szerint további előírásokat tegyünk, melyekkel kapcsolatos feladatokat az építés terhére kell elvégezni,
- szerelvényeinken, nyomvonalunkon földet tárolni még ideiglenes jelleggel sem lehet, szerelvényeink esetében a mindenkorli megközelítés, működtetés lehetőségét folyamatosan biztosítani kell,
- kiemelt helyen hívják fel a kivitelező figyelmét a mind gyakoribbá váló szerelvényleburkolások elkerülésére, és a szerelvények működtetését lehetővé tevő alapozások építésére,
- vízbekötéseink védelmét a gázbekötésekkel egyező módon (árok megszakítása) kérjük biztosítani a meglévő terepszinthez viszonyított, 30 cm mélységet meghaladó méretű árok-szikkasztóárok esetén (fagyveszély). Amennyiben ez nem megoldható, a bekötés teljes hosszban (vezeték és mérő után elhelyezendő visszacsapó szeleppel bezárólag) történő átépítését írjuk elő, az árokfenék alatt 80 cm-es takarással, a beruházás költségére,
- felhívjuk a figyelmet arra, hogy a vízcsövünk fölé pollert, kandelábert, folyókát, víznyelőt, vízelvezető árkot, parkolásgátló oszlopot, korlátot, közúti jelzőtábla oszlopalapot stb. telepíteni tilos, ezek helyeit a kivitelezés megkezdése előtt minden esetben le kell egyeztetni a HÜK szakfelügyelőjével,
- a meglévő vízcsövünk fölött lévő zöldfelületekre vonatkozó előírásaink:
 - o a zöldfelületek szegélyezése maximum 15 cm kiállású szegélyelemekkel történhet,
 - o vezetékünk fölé eső zöldfelületekre maximum 50-60 cm magasra növe növények ültethetők, melyeknek kis gyökérszétűk van, azok a vezetéseinket nem érhetik el,
 - o esetleges vízcsőtörés, üzemzavar elhárítás esetén a Fővárosi Vízművek Zrt. csak a szegélyfal helyreállítását és a földvisszatöltést vállalja, de a növényzet helyreállítását nem,
- tájékoztatjuk Önöket arról, hogy munkakezdés bejelentés, munkaterület átadás, illetve műszaki átadás - átvétel ügyében a területileg illetékes HÜK kirendeltségünk az illetékes, a kivitelező a területileg illetékes Hálózattüzemeltetési Kirendeltség (HÜK) vezetőjétől négy héttel az ütéptési munka kezdési időpontját megelőzően írásban rendelje meg a felszíni szerelvényeink átvizsgálását. A levizsgálást követően elvégezzük a szükséges javításokat, cseréket és pótlásokat. Az ütéptési munka végeztével közösen kell lejárni a területet és ellenőrizni szükséges szerelvényeink meglétét és működőképességét. Előbbiek hiányában nem tudunk az átadáshoz





FŐVÁROSI
VÍZMŰVEK

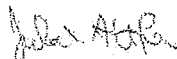
- **a területileg illetékes „Hálózatüzemeltetési Kirendeltség” (HÜK):**
IV-XIV-XV-XVI. kerületek és Szentendrei szigetek munkák: Észak-pesti HÜK
Vezetője: Tóth Csaba, Címe: Bp. IV. Váci út 102. II. kapu
Telefon: 435-3945, Fax: 435-3946, Mobil: 06-30-9-325-288,
- a munkavégzés HÜK képviselőjének szakfelügyelete mellett végezhető el, melyet a kivitelezés megkezdése előtt 1 hónappal kell kérni,
- a munkálatok során esetlegesen előforduló anyagi károkozásból származó költségek Társaságunkat nem terhelhetik,
- **felhívjuk szíves figyelmüket, hogy közvilágítás létesítésére külön kiviteli terv szintű tervdokumentáció benyújtása szükséges Osztályunk részére, közműnyilatkozatunk kiadásához.**

Felhívjuk a figyelmet arra, hogy engedély nélkül a közterületi tűzcsapokról vizet vételezni TILOS.
A vízvételhez szükséges engedély beszerzése ügyében forduljanak Ügyfélszolgálati Irodánkhoz
(1134. Bp. Váci út 23-27., ügyfélfogadási idő: H 8:00-20:00; K-CS 8:00-17:00; P 8:00-14:00).

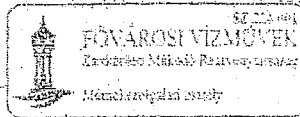
Kérjük, hogy jelen nyilatkozatunkat a kiviteli tervdokumentációhoz csatolni szíveskedjenek.

Budapest, 2014. június 19.

Tisztelettel:


Józsa Zsolt

projektirányítási osztályvezető




Kiss György

mb. mérnökszolgálati osztályvezető



Fővárosi Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság • Székhely: Budapest XIII., Váci út 33-27. • Postacím: 1325 Budapest, Pf.: 355
Telefon: (1) 465 2400 • Telefax: (1) 465 2861 • E-mail: vizvonal@vizmuvek.hu • www.vizmuvek.hu • Bankszámlaszám: OTP Bank Nyrt. 11794008-20510491
Cégbíróság: Fővárosi Bíróság mint Cégbíróság • Cégjegyzékszám: 01-10-042461

Újrahasznosított
papír használatával
is védjük vizeinket



3. melléklet 1. oldal

1. melléklet a 49/2011. (XII.1.) önkormányzati rendelethez

Ágazat		Egyedi azonosítási szám	35.
Jóváhagyó határozat száma, kelte	286/2014. (IV. 30.)		

ENGEDÉLYOKIRAT

Az adatokat M Ft-ban kell megadni

A feladat megnevezése:	Kosd utcai út és közvilágítás építés	A feladat jellege:	Beruházás
Címe:	Bp. XV. kerület Kosd utca (teljes hosszában)		

A FELADAT MEGVALÓSÍTÁSA HATÓSÁGI ENGEDÉLYHEZ	KÖTÖTT
--	--------

A beruházó/felújító megnevezése:	Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata
Címe:	1153 Bp. XV. Bocskai utca 1-3.

A feladat teljes költsége:	102,047 M Ft	A feladat tervezett kezdési és befejezési időpontja:	Kezdés: 2014. január	Befejezés: 2014. október
A feladat adatai:				
A jóváhagyott megvalósíthatósági tanulmányterv száma és kelte:	nem szükséges			
Az előkészítés kezdési időpontja:	2014. január			
Az előkészítés befejezésének időpontja:	2014. április			
A kivitelezés kezdési időpontja:	2014. május			
A kivitelezés befejezésének tervezett időpontja:	2014. október			
Költségtervezés módja	Építőipari költségbeceklési segédlet szerint			
Teljes bekerülési összege (ÁFÁ-val)	102,047 M Ft			
A megvalósult feladat tulajdonosa:	Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata			
üzemeltetője:	RÉPSZOLG Környezetgazdálkodási és Foglalkoztatási Nonprofit Közhasznú Kft.			
Tervezett éves fenntartási költség műszaki jellemzői, mennyiségi mutatói	649 m, 2 921 m ² szilárd útpálya burkolat. Fenntartási költségei a jelenlegi föld út fenntartási költségei alatt maradnak A felújítás a jelenlegi fenntartási költségeken kívül többletforrást nem igényel			
A feladat az 1998. évi XXVI. törvény szerinti célt megvalósít-e:	igen			
A beruházás/felújítás telepítési helye				
Sorszám	Megnevezése, címe, hrsz.	Az ingatlan jelenlegi		Az ingatlan megszerzés módja
		használója/üzemeltetője	tulajdonosa	
1.	Budapest XV. kerület Kosd utca (89742) hrsz.	RÉPSZOLG Környezetgazdálkodási és Foglalkoztatási Nonprofit Közhasznú Kft.	Bp. Főv. XV. ker. Önkormányzat	

3. melléklet 2. oldal

A feladat tervezett költségei és éves ütemezésük

Költségek megnevezése	2014.	Összesen
Feladat ráfordításai (ÁFA nélkül):		
előkészítési költségek (ÁFA nélkül)		
b) építés, bontás	80,534 M Ft	80,534 M Ft
c) gép, jármű		
ingatlan kármentesítés költsége:		
műszaki-gazdasági tervezés		
f) lebonyolítás		
g) egyéb		
Ebből: hitelkamat		
telepítési hely, ingatlan szerzés		
Immateriális javak vásárlása		
Első készletbeszerzés		
I. A feladat ráfordításai összesen (ÁFA nélkül)	80,534 M Ft	80,534 M Ft
II. Általános forgalmi adó (ÁFA)	21,744 M Ft	21,744 M Ft
III. Végleges pénzeszköz átadás		
IV. A feladat teljes költsége összesen	102,278 M Ft	102,278 M Ft

A feladat tervezett pénzügyi forrásai és éves ütemezésük

Pénzügyi források	2014.	Összesen
a) önkormányzati költségvetési előirányzat		
Ebből: Fejlesztési Alap		
b) beruházási hitel		
c) központi költségvetési források összesen		
Ebből: cél-, vagy címzett támogatás		
egyéb állami támogatás	89,878 M Ft	89,878 M Ft
d) EU-támogatás		
e) felhalmozás célú átvett pénzeszköz		
f) intézményi költségvetési előirányzat		
g) egyéb külső forrás, mégpedig:		
Fejlesztési Alap (2011. évi kötvény)	12,400 M Ft	12,400 M Ft
Források összesen	102,278 M Ft	102,278 M Ft
Ebből visszaigényelhető ÁFA		

3. melléklet 3. oldal

A feladat végrehajtásának vonalas ütemterve

A megvalósítás főbb feladatai	A megbízott kiválasztásának módja	A feladat végrehajtásának évenkénti ütemezése			
	Kbt. vonatkozó §-a beírásával	A feladat megkezdésének éve	2014. év		
a) előkészítés tényleges időtartama		2014.			
b) építés, bontás		2014.			
c) gép, jármű					
d) ingatlan kárment.					
e) műszaki-gazdasági tervezés		2014.			
f) lebonyolítás		2014.			
g) egyéb					
Ebből: telepítési hely, ingatlan megszerzés					
immateriális javak vásárlása					
első készletbeszerzés					
Beüzemelés (próbatüzem)					

A feladat szöveges indokolása:

1. A megvalósításra javasolt feladat szükségességének indokolása, a jelenlegi ellátottság bemutatása:
A Kosd utca a kerület egyik utolsó burkolatlan útja, az önkormányzat közlekedésfejlesztési tervében kerékpárútként lett kijelölve. Az útépités kapcsán a közvilágítási hálózat kiépítése törvényi előírás.
2. Hatósági engedélyköteles beruházások esetében a szükséges hatósági engedélyek megnevezése:
Útépitési engedély, közvilágítás építés szolgáltatói hozzájárulás (BFKH, BKK, BDK, ELMŰ)
3. A megvalósításra javasolt feladat várható élettartama, felújítási gyakorisága, egyéb fontos körülmények:
Élettartam: 20 év, felújítás gyakorisága: 5 év.
4. A megvalósításra javasolt feladat jellegétől függően az alapközmű, alapút helyzete, várható hatása a környezet állapotára és az infrastruktúra terhelésére: *Az út elkészültével az eddigi célforgalmú használat mellett várható a párhuzamos lakóutcák átmenő forgalmának részleges áthelyeződése.*
5. A beruházással érintett létesítmény működtetésének becsült éves többletköltsége, illetve költségmegtakarítása:
A tervezett szilárd burkolatú útpálya fenntartási költségei a meglévő földút fenntartási költségei alatt maradnak.
6. A megvalósításra javasolt feladat forrásainál figyelembe vett pályázati lehetőségek, külső és egyéb források megszerzésének lehetőségei: *az út építése csaknem 90%-ban központi támogatásból valósul meg*
7. Mindazon egyéb tények, körülmények, amelyek a beruházást befolyásolhatják: -
8. A megvalósításának az 1998. évi XXVI. törvény szerinti feladatra vonatkozó részletezése: *a várhatóan alacsony forgalom és a kerékpárúttal közös funkció lehetővé teszi majd az út kerekesszékesekkel való közlekedésre történő használatát.*

Egyéb rendelkezések: -

Budapest, 2014. 05. hó 14. nap

Ellenjegyző:

Juhászné dr. Baráth Márta
jegyző



Jóváhagyó nevében:

László Tamás
polgármester