

Budapest Főváros XV. kerület
Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Jogi Bizottsága

Ülés száma: PJB 49-8/2014.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

készült a bizottság **2014. május 26-án**
megtartott **nyilvános** üléséről

Az ülés helye: **Polgármesteri Hivatal (1153 Bp. Bocskai u. 1-3.) C. épület, Díszterem**

Meghívott 20 fő képviselő: Báder György, Bárdosi György, dr. Balázs Zoltán, dr. Balogh András, Báthory Erzsi, Bencsics Lászlóné, Bitvai Nándor, Donga Árpádné, Dárdai Árpádné, Gyurcsánszky János, Gyurkovics Miklós, Király Csaba, László Tamás, Major Sándor, Németh Angéla, dr. Novák Ágnes, dr. Pintér Gábor, Szilvágyi László, Tóth Imre, Vizér Klára

Jelen van: **5 fő bizottsági tag**
dr. Balázs Zoltán,
Gyurcsánszky János,
dr. Pintér Gábor,
Báder György,
Huszárné Nagy Mária

Vizér Klára alpolgármester,
Donga Árpádné bizottsági elnök

Meghívottak: Juhászné dr. Baráth Márta jegyző, Vargáné dr. Kalán Ilona aljegyző a Jegyzői Kabinet vezetője, dr. Sárosi Magdolna a Polgármesteri Kabinet vezetője, dr. Trinn Miklós a Jogi és Szervezési Osztály vezetője, Nábrádi Pálné a Humánpolitikai Osztály vezetője, Németh Tibor a Főépítési, Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály vezetője, Sipos Gábor főépítész, Jávorai Péter a Városüzemeltetési Osztály vezetője, Ludvig Éva a Belső Ellenőrzési Osztály vezetője, dr. Finta Béla a Közigazgatási és Ügyfélszolgálati Főosztály vezetője, Gál Gyöngyi az Igazgatási és Ügyfélszolgálati Osztály vezetője, Deák Zsolt az Építésügyi Osztály vezetője, Horváth Attila a Rendészeti Osztály vezetője, Reiszné Naszádi Magdolna az Intézményfelügyeleti és Humán Főosztály vezetője, Herczeg István a Köznevelési, Közművelődési és Sport Osztály vezetője, dr. Zsidei Kinga a Szociális és Egészségügyi Osztály vezetője, Aradi Gizella a Közgazdasági Főosztály vezetője, dr. Turcsányi Miklós az Adóügyi Osztály vezetője, Böröczfy Ferenc a Gazdálkodási Osztály vezetője

Jelen van: **9 fő**
Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető,
dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető,
Herczeg István osztályvezető,

Németh Tibor főosztályvezető,
Sipos Gábor főépítész,
dr. Trinn Miklós osztályvezető,
Aradi Gizella főosztályvezető,
Böröczfy Ferenc osztályvezető,
dr. Gaál Zsuzsanna ügyintéző

További meghívottak: Dr. Sólyom Olimpia a XV. kerületi Önkormányzat Egészségügyi Intézményének főigazgató főorvosa, Gráczer Irma az Egyesített Szociális Intézmény igazgatója, Dr. Kovács Imre a Gazdasági Működtetési Központ főigazgatója, Soha Péter a Gazdasági Működtetési Központ gazdasági igazgatója, Bárkai Katalin a Gazdasági Működtetési Központ szervezési igazgatója, Sass Csaba a XV. Média Kommunikációs és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. vezetője, dr. Szaniszló Attila a CSAPI-15 Vásárcsarnok és Piacfenntartó Kft vezetője, Juhász Márton a Palota-15 Rehabilitációs és Közfoglalkoztatási Közhasznú Nonprofit Kft vezetője, Dr. Kiss Gyula a Palota Holding Ingatlan-és Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója, Demeter János a RÉPSZOLG Környezetgazdálkodási és Foglalkoztatási Nonprofit Közhasznú Kft vezetője, Oláh Béla a RUP-15 Kft ügyvezető igazgatója, Galambos Ferenc XV. kerületi Rendőrkapitány, Csonka László a Globomax ZRT. kapcsolattartója

Jelen vannak:

Sass Csaba ügyvezető igazgató,
dr. Szaniszló Attila ügyvezető igazgató,
Juhász Márton ügyvezető igazgató,
dr. Kiss Gyula vezérigazgató,
Demeter János ügyvezető igazgató,
Oláh Béla ügyvezető igazgató,
Soha Péter gazdasági igazgató,
dr. Balla István könyvvizsgáló

Többcélú Intézmények: Ábri László a Dózsa György Gimnázium igazgatója, Rózsáli Oszkár a Kontyfa Középiskola és Általános Iskola igazgatója, Bäckné Kremm Andrea a László Gyula Gimnázium és Általános Iskola igazgatója, Zádoryné Leiner Erika a Száraznád Nevelési-Oktatási Központ igazgatója

Általános Iskolák:Varga László a Czabán Általános Iskola igazgatója, Csörgő Mária a Hartyán Általános Iskola igazgatója, Kovács Tibor a Károly Róbert Általános Iskola igazgatója, Selényiné Stier Márta a Kolozsvár Általános Iskola igazgatója, Rónáné Helle Mária a Neptun Általános Iskola igazgatója, Frák Erika a Pestújhelyi Általános Iskola igazgatója, Bikfalvi Borbála a Rákospalotai Kossuth Lajos Általános Iskola igazgatója, Gressó Tiborné a Szent Korona Általános Iskola vezetője

Jelen vannak:

-

Alapítványok: Bácskai Endre az 56-os Szövetség XV. ker. Szervezete, Alapítvány a Holnapért, Alapítvány a MÁV telepi iskoláért, Alapítvány az Ifjúság Tánc- és Zeneművészeti Nevelésért, Alapítvány a XV. Molnár Viktor u. 94-96. alatti óvoda támogatásáért, Aranyszámár Művészeti és Kulturális Egyesület, Artkontúr Művészeti és Kulturális Egyesület, ATHOSZ Művészeti-Közéleti és Irodalmi Társaság, A Holnap Egészséges Gyermekéiért Alapítvány, Az Egészségesebb, Esztétikusabb Környezetért Alapítvány, ÁBÉCÉ Egyesület a Gyermekért, Biondo Bike Club, Budapest XV. Kerületi Gazdakör, Budapest XV. Kerületi Idősek és Nyugdíjasok Egyesülete, Civil Mozgalom XV. kerületi Szervezete, CIVITALIS Egyesület, ClubNetCet Internetes Ismeretterjesztő Egyesület, CORTEX Alapítvány az Agysérültek Rehabilitációjáért, Csutkababa Alapítvány,

Egészségőrző Egyesület, Együtt a Gyermekekért, Az Egészségért Alapítvány, Együtt Újpalotáért Kulturális és Szociális Érdekképviseleti Egyesület, Első Magyar Gó Egyesület Pestújhely, Energia Információs Központ Egyesület, Ép Lélek, Egészséges Test Alapítvány, Értelmes Életért Alapítvány, Észak-Pesti Környezetvédelmi Kulturális és Szabadidősport Egyesület, Északi Fény Természetjáró Egyesület, Európai Hátrányos Helyzetűek Közhasznú Egyesülete, Fitness Duo Iskola Oktatási és Sport Alapítvány, Forrás – Bogács Alapítvány, Garabonciás Egyesület, Gondoskodás Gyermekeinkért Alapítvány, Hálózat a Kultúráért, Művészetért Egyesület, Hartyán Alapítvány Az Iskoláért, Hartyán Diáksport Egyesület, Hátrányos Helyzetűek Alternatív Műhelye (HÁTHA), Hét Galamb Alapítvány, Hétszínvilág Transz-Perszonális Egyesület, Hétszín-Virág Alapítvány a XV. kerületi Bölcsődékért, Holnap már Késő Környezetvédelmi Alapítvány, Hosszútávú Egészségmegőrző Program Közhasznú Egyesület, Ifjúsági Caritas Egyesület, Inthos Nemzetközi Kórház Hálózat Alapítvány, Jézus Szíve Alapítvány, Jövőt Álmodunk Egyesület, Kavicsosi Deák Alapítvány, Kegyelem Alapítvány, Kinizsi TTK, Kontyfa Sportiskola, Korona Művelődési Kulturális és Oktatási Alapítvány, Korszerű Tudással Építsd a Jövődet Alapítvány, Közbizalom Közhasznú Egyesület, Közbiztonsági Polgárőr Közhasznú Egyesület, Középpont Mentális Egészségvédő Egyesület, „KUCI” Kisállatmenhely Alapítvány, Kultúrműhely Alapítvány, Kurimszy Sándor Emlékalapítvány, LABE XV. kerületi Szervezete, Legea-Bulldózerek Unihockey Club Budapest, Lehetőség a Rászorulóknak Alapítvány, MDOSZ H-1 Rákospalotai Madárbaráti Egyesület, Magyar Kerékpárosklub, Magyar Politikai Foglyok Szövetsége, Magyar Szinergia Ház Közhasznú Egyesület, Magyar Vöröskereszt XV. Kerületi Szervezete, Magyarok Szövetsége Egyesület, Magyarországi Szocialista Romák Szervezete (MSzRSz), MÁV Telep Baráti Köre KHE, MEASZ – Összefogás a Demokráciáért, Meixner Alapítvány, Micimackó és Természet Alapítvány, Mini Manó Alapítvány, Mozgássérültek BP-i Szervezetének Rákospalotai Tagszerve, Munkarend Alapítvány, Nagycsaládosok Újpalotai Egyesülete, Nagyot Ugró Tinik Rohanó Ifjú Fiúk Edző Raja, Nádastóparki Óvodai Alapítvány, Neptun Diáksport Egyesület, NIHON Újpalotai Sportegyesület, Nyírpalota Társaság, Nyitott Gondolkodók Egyesülete, Nyugodt Holnap Alapítvány, Nyújtsd a Kezed Alapítvány, Országos Gyermekvédő Liga, Orvosi Kamara XV. Kerületi Szervezete, Otthon Segítünk Alapítvány, Ószirózsa Alapítvány, Palotai Kincső Alapítvány, Palota Röplabda Sport Klub, Palotai Csokonai Asztali Labdarúgó Egyesület, Palotai Önvédelmi Védőegylet, Palotai Polgárőrség, Palotai Sporthorgász Egyesület, Paulay Alapítvány, Páskomliget Szenvedélymentes Klub, Periféria Alapítvány, Perspektíva Nova Egyesület, Perspektíva Kulturális és Segítő Egyesület, Pestújhelyi Iskoláért Egyesület, Pestújhelyi Kertbarát Egyesület, Pestújhelyi Pátria Közhasznú Egyesület, Pestújhelyi Sport Club, Polgári Érdekképviseleti Egyesület, POFOSZ- Magyar Politikai Fogjok Szövetsége, Pro Minor Egyesület a Gyermekekért, Pro Scola Gregorius Dózsa Alapítvány, Rákospalota a Mi Otthonunk Egyesület, Rákospalota-Pestújhely-Újpalota Kiemelten Közhasznú Környezetvédelmi Közalapítvány, Rákospalota – Pestújhely – Újpalota Közrend és Vagyonvédelmi Kiemelten Közhasznú Közalapítvány, Rákospalota Kolozsvár DSE, Rákospalotai Szilas Néptáncgyűttes Egyesület, Rászorulókat Támogatók Egyesülete, ROM-SOM Cigány Kulturális és Hagyományőrző Szervezet, Sclerosis Multiplex Budapesti Egyesület, Segítsd az Iskoládat! Közhasznú Egyesület, Sportiskola Sportegyesület, Szabó Miklós Lelki Pásztor Szellemi Hagyatékát Őrző Alapítvány, Sztelen-Kék Alapítvány, Szilvássy Andor Barlangkutató Egyesület, Szociális és Rehabilitációs Alapítvány, Szolidáris Kisnyugdíjasok Egyesülete, Szövőgyár utcai Óvoda Gyermekeiért Közhasznú Alapítvány, SZÖVTÁRS Egyesület, Szülők, Tanítványok a Kolozsvár úti Iskoláért Alapítvány, Támogasd a Rászorulókat Alapítvány, Tavasz Kórus Alapítvány, Toronyhír Újpalotai Média Alapítvány, Tündérvédelmi Egyesület, UJPA STOMA Klub Egyesület, Újpalotaiak Baráti Köre Művelődési és Érdekvédelmi Egyesület, Újpesti Torna Egylet, Unilever Tömegsport Egyesület,

Viperák Amerikai Futball Egyesület, VIVA VOCE Alapítvány, Viwal Tanoda Kézműveseket Képző Közhasznú Egyesület, XV. kerületi Cukorbeteg Klubja, XV. kerületi Köztisztviselők Sportegyesülete, Zene-Tánc-Mozgás Kulturális Egyesület, Zuglói Ilco Egyesület, BKIK XV. kerületi Szervezete

Jelen vannak: -

Jelen van továbbá: Bokor László kerületi lakos,
Bokor Lászlóné kerületi lakos

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Üdvözli a megjelenteket, megállapítja, hogy a bizottság öt fő bizottsági tag jelenlétével határozatképes az ülést megnyitja. Ismerteti a napirendet.

Javaslat a napirendre:

Zárt ülés

- 1. Előterjesztés az önkormányzati ingatlangazdálkodás körében a 2014. évre tervezett ingatlan elidegenítések tárgyában**
(Ikt.sz. 1/54-147/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető
- 2. Előterjesztés önkormányzati tulajdonban lévő lakás bérleti jogviszonyának rendezéséről**
(Ikt.sz. 1/54-149/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető
- 3. Előterjesztés lakásbérleti jogviszony meghosszabbításáról**
(Ikt.sz. 1/54-150/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető
- 4. Előterjesztés önkormányzati tulajdonban lévő lakás bérbeadásáról**
(Ikt.sz. 1/54-151/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető

Nyilvános ülés

- 5. Előterjesztés Polgármesteri Hivatal Alapító Okirat és Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról**
(Ikt.sz. 1/54-127/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Trinn Miklós osztályvezető

6. **Előterjesztés a Budapest, XV. kerület Baksay Sándor utcai játszótér engedélykiratának jóváhagyásáról**
(Ikt.sz. 1/54-138/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Németh Tibor főosztályvezető
7. **Előterjesztés a Budapest XV. kerületi Önkormányzat Települési Környezetvédelemi Programjáról**
(Ikt.sz. 1/54-140/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Németh Tibor főosztályvezető
8. **Előterjesztés az önkormányzati pénzbeli és természetbeni szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 56/2013. (XII. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról** „R”
(Ikt.sz. 1/54-119/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
9. **Előterjesztés háziorvosi rendelőkbe újraélesztő készülékek beszerzésének támogatásáról**
(Ikt.sz. 1/54-122/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
10. **Előterjesztés az autizmus spektrumzavarral élő gyermekek bölcsődei és óvodai ellátása feltételeinek biztosításáról**
(Ikt.sz. 1/54-121/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Herczeg István osztályvezető
11. **Előterjesztés az Ifjúsági és Sportközpont szakmai irányítása alatt álló ifjúsági táborok működtetési koncepciójáról**
(Ikt.sz. 1/54-142/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Herczeg István osztályvezető
12. **Előterjesztés a GMK és a hozzá rendelt költségvetési szervek közötti munkamegosztási megállapodások módosításáról**
(Ikt.sz. 1/54-134/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Herczeg István osztályvezető
13. **Előterjesztés a KoMa Művészeti Közhasznú Nonprofit Kft-vel megkötött közérdekű célra történő kötelezettségvállalás meghosszabbításáról és a Rákospalotai Szilas Néptáncgyűttes Egyesülettel megkötendő közérdekű célra történő kötelezettségvállalásról**
(Ikt.sz. 1/54-125/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Herczeg István osztályvezető

14. **Előterjesztés a Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat 2014. évi költségvetésének II. módosításáról** „R”
(Ikt.sz. 1/54-139/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Aradi Gizella főosztályvezető
15. **Előterjesztés Budapest XV. kerület Rákospalota Öregfalu és környéke Fő út - Kossuth utca - Régi Fóti út - Kazinczy utca által határolt terület Kerületi Szabályozási Terv jóváhagyásáról** „R”
(Ikt.sz. 1/54-120/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Sipos Gábor főépítész
16. **Előterjesztés a Rákospalota Kerületközpont Kerületi Szabályozási Terv elfogadásáról** „R”
(Ikt.sz. 1/54-137/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Sipos Gábor főépítész
17. **Előterjesztés a Budapest XV. kerület 71. számú Budapest - Veresegyház - Vác - vasútvonal és környezete területére vonatkozó Kerületi Szabályozási Terv jóváhagyásáról** „R”
(Ikt.sz. 1/54-130/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Sipos Gábor főépítész
18. **Előterjesztés a Wágner Manó tér és környéke kerületi szabályozási terve újraindításáról, a partnerségi egyeztetés szabályairól, a vasúti megálló, és a kerületközpont közötti gyalogos kapcsolat kialakításáról**
(Ikt.sz. 1/54-135/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Sipos Gábor főépítész
19. **Előterjesztés a Káposztásmegyer intermodális csomópont és környezetére készülő Kerületi Szabályozási Terv tervezet véleményezési szakaszának ismertetéséről**
(Ikt.sz. 1/54-131/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Sipos Gábor főépítész
20. **Előterjesztés az Újpalotai Közösségi Ház Tervpályázati kiírásáról**
(Ikt.sz. 1/54-136/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Sipos Gábor főépítész
21. **Előterjesztés a Budapest XV. kerület Eötvös utca 148/a szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség, Aranysarok 14 Trade Kft. részére, közért céljára történő bérbeadásáról**
(Ikt.sz. 1/204-102/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető

22. **Előterjesztés a Budapest XV. kerület Páskomliget utca 29. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség (XV. kerületi Bűnmegelőzési Polgárőrség részére) irodai tevékenység céljára történő bérbeadásáról**
(Ikt.sz. 1/204-103/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető
23. **Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonában álló egyes gazdasági társaságoknál a könyvvizsgálói feladatot ellátó társaságok újraválasztásáról**
(Ikt.sz. 1/54-123/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető
24. **Előterjesztés a CSAPI-15 Vásárcsarnok és Piacfenntartó Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője munkaviszonyának meghosszabbításáról, és javadalmazásáról**
(Ikt.sz. 1/54-132/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető
25. **Előterjesztés a RÉPSZOLG Környezetgazdálkodási és Foglalkoztatási Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője munkaviszonyának a meghosszabbításáról, javadalmazásáról**
(Ikt.sz. 1/54-133/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető
26. **Előterjesztés a 2014. II. negyedévi szociális alapon, felújítási kötelezettség vállalásának lehetőségével bérbe adható lakások pályázati kiírásáról**
(Ikt.sz. 1/54-143/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető
27. **Előterjesztés a 2014. II. negyedévi, költségelven, felújítási kötelezettséggel bérbe adható lakások pályázati kiírásáról**
(Ikt.sz. 1/54-144/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető
28. **Előterjesztés a 2014. II. negyedévi, piaci alapon bérbe adható lakások pályázati kiírásáról**
(Ikt.sz. 1/54-145/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető

29. **Előterjesztés a Rákospalota-Pestújhely-Újpalota Egészségvédelmi Közalapítvány Kuratóriuma és Felügyelő Bizottsága megüresedett tagsági helyeinek a betöltésére és Alapító Okiratának módosítására**
(Ikt.sz. 1/54-141/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető
30. **Előterjesztés a XV. kerület Közbiztonságát segítő kamerarendszer további működéséről**
(Ikt.sz. 1/54-146/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető
31. **Előterjesztés az „Alapítvány az Ifjúság és Tánc és Zeneművészeti Nevelésért” részére nyújtandó támogatás átutalásáról**
(Ikt.sz. 1/54-152/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető
32. **Előterjesztés a Mezőségi Őrzőkör Közhasznú Alapítvány támogatás iránti kérelméről**
(Ikt.sz. 1/54-154/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető
33. **Előterjesztés a Pénzügyi és Jogi Bizottság részére a képviselők és bizottsági tagok 2014. április havi döntéshozatalban történő részvételéről**
(Ikt. sz.: 204-101/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kérések érkezett egyes napirendi pontok felcserélését illetően melyeket ismertet. A napirenddel kapcsolatos kérdések, észrevételek következnek.

Gyurcsánszky János képviselő: Néhány anyagot most kapott meg. Javasolja, hogy a Wágner Manó tér és környéke kerületi szabályozási terve újraindításáról, a partnerségi egyeztetés szabályairól, a vasúti megálló, és a kerületközpont közötti gyalogos kapcsolat kialakításáról szóló elterjesztés tárgyalását a bizottság napolja el, azért is mert a KSzT-t a lakosság nem véleményezte. Hiányoznak a hatástanulmányok.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Jelenleg a KSzT előkészítéséről van szó. Lakossági fórumot a későbbiek folyamán tartani fognak.

Gyurcsánszky János képviselő: Számos kérdésben kész helyzet elé vannak állítva. A lakossággal a tervezési szakaszban kell konzultálni. Az elnapolás nem jelentene lényeges csúszást.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Ismerteti az ügyrendi javaslatot. A Pénzügyi és Jogi Bizottság úgy dönt, hogy a Wágner Manó tér és környéke kerületi szabályozási terve újraindításáról, a partnerségi egyeztetés szabályairól, a vasúti megálló, és a kerületközpont közötti gyalogos kapcsolat kialakításáról szóló elterjesztés tárgyalását elnapolja. Szavazást kér a napirendet módosító javaslatról.

PJB 236/2014. (V. 26.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **nem fogadta el** azt a javaslatot, hogy a Wágner Manó tér és környéke kerületi szabályozási terve újraindításáról, a partnerségi egyeztetés szabályairól, a vasúti megálló, és a kerületközpont közötti gyalogos kapcsolat kialakításáról szóló elterjesztés tárgyalását **elnapolja**.

(Szavazati arány: 1 igen szavazat, 3 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Szavazást kér a napirend elfogadásáról.

PJB 237/2014. (V. 26.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság – a PJB 236/2014. (V.26.) számú határozatának figyelembevételével **elfogadja** az előterjesztett napirendi pontokat és azok tárgyalási sorrendjét.

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

ELFOGADOTT NAPIREND

Nyilvános ülés

- 1. Előterjesztés a CSAPI-15 Vásárcsarnok és Piacfenntartó Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője munkaviszonyának meghosszabbításáról, és javadalmazásáról**

(Ikt.sz. 1/54-132/2014. sz. anyag)

Előterjesztő: László Tamás polgármester

Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető

- 2. Előterjesztés a RÉPSZOLG Környezetgazdálkodási és Foglalkoztatási Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője munkaviszonyának a meghosszabbításáról, javadalmazásáról**

(Ikt.sz. 1/54-133/2014. sz. anyag)

Előterjesztő: László Tamás polgármester

Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető

- 3. Előterjesztés a Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat 2014. évi költségvetésének II. módosításáról** „R”
(Ikt.sz. 1/54-139/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Aradi Gizella főosztályvezető

Zárt ülés

- 4. Előterjesztés az önkormányzati ingatlangazdálkodás körében a 2014. évre tervezett ingatlan elidegenítések tárgyában**
(Ikt.sz. 1/54-147/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető
- 5. Előterjesztés önkormányzati tulajdonban lévő lakás bérleti jogviszonyának rendezéséről**
(Ikt.sz. 1/54-149/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető
- 6. Előterjesztés lakásbérleti jogviszony meghosszabbításáról**
(Ikt.sz. 1/54-150/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető
- 7. Előterjesztés önkormányzati tulajdonban lévő lakás bérbeadásáról**
(Ikt.sz. 1/54-151/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető

Nyilvános ülés

- 8. Előterjesztés Polgármesteri Hivatal Alapító Okirat és Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról**
(Ikt.sz. 1/54-127/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Trinn Miklós osztályvezető
- 9. Előterjesztés a Budapest, XV. kerület Baksay Sándor utcai játszótér engedélyokiratának jóváhagyásáról**
(Ikt.sz. 1/54-138/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Németh Tibor főosztályvezető
- 10. Előterjesztés a Budapest XV. kerületi Önkormányzat Települési Környezetvédelmi Programjáról**
(Ikt.sz. 1/54-140/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Németh Tibor főosztályvezető

11. **Előterjesztés az önkormányzati pénzbeli és természetbeni szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 56/2013. (XII. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról** „R”
(Ikt.sz. 1/54-119/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
12. **Előterjesztés háziorvosi rendelőkbe újraélesztő készülékek beszerzésének támogatásáról**
(Ikt.sz. 1/54-122/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
13. **Előterjesztés az autizmus spektrumzavarral élő gyermekek bölcsődei és óvodai ellátása feltételeinek biztosításáról**
(Ikt.sz. 1/54-121/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Herczeg István osztályvezető
14. **Előterjesztés az Ifjúsági és Sportközpont szakmai irányítása alatt álló ifjúsági táborok működtetési koncepciójáról**
(Ikt.sz. 1/54-142/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Herczeg István osztályvezető
15. **Előterjesztés a GMK és a hozzá rendelt költségvetési szervek közötti munkamegosztási megállapodások módosításáról**
(Ikt.sz. 1/54-134/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Herczeg István osztályvezető
16. **Előterjesztés a KoMa Művészeti Közhasznú Nonprofit Kft-vel megkötött közérdekű célra történő kötelezettségvállalás meghosszabbításáról és a Rákospalotai Szilas Néptáncgyűttes Egyesülettel megkötendő közérdekű célra történő kötelezettségvállalásról**
(Ikt.sz. 1/54-125/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Herczeg István osztályvezető
17. **Előterjesztés Budapest XV. kerület Rákospalota Öregfalu és környéke Fő út - Kossuth utca - Régi Fóti út - Kazinczy utca által határolt terület Kerületi Szabályozási Terv jóváhagyásáról** „R”
(Ikt.sz. 1/54-120/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Sipos Gábor főépítész

18. **Előterjesztés a Rákospalota Kerületközpont Kerületi Szabályzási Terv elfogadásáról** „R”
(Ikt.sz. 1/54-137/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Sipos Gábor főépítész
19. **Előterjesztés a Budapest XV. kerület 71. számú Budapest - Veresegyház - Vác - vasútvonal és környezete területére vonatkozó Kerületi Szabályozási Terv jóváhagyásáról** „R”
(Ikt.sz. 1/54-130/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Sipos Gábor főépítész
20. **Előterjesztés a Wágner Manó tér és környéke kerületi szabályozási terve újraindításáról, a partnerségi egyeztetés szabályairól, a vasúti megálló, és a kerületközpont közötti gyalogos kapcsolat kialakításáról**
(Ikt.sz. 1/54-135/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Sipos Gábor főépítész
21. **Előterjesztés a Káposztásmegyer intermodális csomópont és környezetére készülő Kerületi Szabályozási Terv tervezet véleményezési szakaszának ismertetéséről**
(Ikt.sz. 1/54-131/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Sipos Gábor főépítész
22. **Előterjesztés az Újpalotai Közösségi Ház Tervpályázati kiírásáról**
(Ikt.sz. 1/54-136/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Sipos Gábor főépítész
23. **Előterjesztés a Budapest XV. kerület Eötvös utca 148/a szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség, Aranysarok 14 Trade Kft. részére, közért céljára történő bérbeadásáról**
(Ikt.sz. 1/204-102/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető
24. **Előterjesztés a Budapest XV. kerület Páskomliget utca 29. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség (XV. kerületi Bűnmegelőzési Polgárőrség részére) irodai tevékenység céljára történő bérbeadásáról**
(Ikt.sz. 1/204-103/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető

25. **Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonában álló egyes gazdasági társaságoknál a könyvvizsgálói feladatot ellátó társaságok újraválasztásáról**
(Ikt.sz. 1/54-123/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető
26. **Előterjesztés a 2014. II. negyedévi szociális alapon, felújítási kötelezettség vállalásának lehetőségével bérbe adható lakások pályázati kiírásáról**
(Ikt.sz. 1/54-143/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető
27. **Előterjesztés a 2014. II. negyedévi, költségelven, felújítási kötelezettséggel bérbe adható lakások pályázati kiírásáról**
(Ikt.sz. 1/54-144/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető
28. **Előterjesztés a 2014. II. negyedévi, piaci alapon bérbe adható lakások pályázati kiírásáról**
(Ikt.sz. 1/54-145/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető
29. **Előterjesztés a Rákospalota-Pestújhely-Újpalota Egészségvédelmi Közalapítvány Kuratóriuma és Felügyelő Bizottsága megüresedett tagsági helyeinek a betöltésére és Alapító Okiratának módosítására**
(Ikt.sz. 1/54-141/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető
30. **Előterjesztés a XV. kerület Közbiztonságát segítő kamerarendszer további működéséről**
(Ikt.sz. 1/54-146/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető
31. **Előterjesztés az „Alapítvány az Ifjúság és Tánc és Zeneművészeti Nevelésért” részére nyújtandó támogatás átutalásáról**
(Ikt.sz. 1/54-152/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető
32. **Előterjesztés a Mezőségi Őrzőkör Közhasznú Alapítvány támogatás iránti kérelméről**
(Ikt.sz. 1/54-154/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető

33. Előterjesztés a Pénzügyi és Jogi Bizottság részére a képviselők és bizottsági tagok 2014. április havi döntéshozatalban történő részvételéről

(Ikt. sz.: 204-101/2014. sz. anyag)

Előterjesztő: László Tamás polgármester

Előadó: dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök

* * * * *

1. Előterjesztés a CSAPI-15 Vásárcsarnok és Piacfenntartó Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője munkaviszonyának meghosszabbításáról, és javadalmazásáról

(Ikt.sz. 1/54-132/2014. sz. anyag)

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: A kabinetvezető jelenleg a TVÉK bizottság ülésén vesz részt. Kérdések következnek.

Gyurcsánszky János képviselő: Öt éves megbízásokról van szó. Támogatja az előterjesztést, ugyanakkor cikluson átívelő időszakról van szó.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Az üzleti tervek és a tavalyi évi beszámoló kapcsán számos kérdést intéztek a vezetőkhez. Az elvégzett munkával elégedettek voltak. Megállapítja, hogy további kérdés, észrevétel nincs. Ismerteti a határozati javaslatot. A Pénzügyi és Jogi Bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a CSAPI-15 Vásárcsarnok és Piacfenntartó Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője munkaviszonyának meghosszabbításáról, és javadalmazásáról szóló előterjesztést és az abban szereplő határozati javaslatokat. Szavazást kér az ismertetett határozati javaslatról.

PJB 238/2014. (V. 26.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a CSAPI-15 Vásárcsarnok és Piacfenntartó Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője munkaviszonyának meghosszabbításáról, és javadalmazásáról szóló előterjesztést és az abban szereplő határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. május 28.

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

2. Előterjesztés a RÉPSZOLG Környezetgazdálkodási és Foglalkoztatási Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője munkaviszonyának a meghosszabbításáról, javadalmazásáról

(Ikt.sz. 1/54-133/2014. sz. anyag)

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Az előző napirendi ponttal megegyező előterjesztésről van szó, ugyanazon pozitív jelzők jelenleg is elmondhatóak. Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel nincs. Ismerteti a határozati javaslatot.

A Pénzügyi és Jogi Bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a RÉPSZOLG Környezetgazdálkodási és Foglalkoztatási Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője munkaviszonyának a meghosszabbításáról, javadalmazásáról szóló előterjesztést és az abban szereplő határozati javaslatokat. Szavazást kér az ismertetett határozati javaslatról.

PJB 239/2014. (V. 26.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a RÉPSZOLG Környezetgazdálkodási és Foglalkoztatási Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője munkaviszonyának a meghosszabbításáról, javadalmazásáról szóló előterjesztést és az abban szereplő határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. május 28.

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

3. Előterjesztés a Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat 2014. évi költségvetésének II. módosításáról „R” (Ikt.sz. 1/54-139/2014. sz. anyag)

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Módosító határozati javaslat került benyújtásra. Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Aradi Gizella főosztályvezető: A benyújtott rendelet tervezetben a változó bevételi sorok kerülnek bemutatásra, valamint részletezésre került a működési tartalékok közötti átcsoportosítás, a polgármesteri keret változása miatti átcsoportosítás, amely 2.175 ezer forinttal csökken, így a felhasználható keret 8.372 ezer forint. Az általános tartalék új előirányzata 113.647 ezer forint. A felhalmozási tartalék összege 128.413 ezer forint. A legnagyobb változást a pénzmaradvány – 1.871.585 ezer forint – beemelése jelenti, melynek felhasználását illetően az előterjesztésben szerepel javaslat. A költségvetés főösszege 18.687.582 ezer forint.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: A Közgazdasági főosztály kérésének megfelelően a technikai változtatást módosító javaslatként nyújtja be, melyet ismertet.

Aradi Gizella főosztályvezető: A rendelet tervezet szövegében kell pontosítani az összegeket.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kérdések, hozzászólások következnek.

Vizér Klára alpolgármester: A 2013. évről áthozott 1,8 milliárd forint pénzmaradvány felosztásával kapcsolatban nyújtott be módosító határozati javaslatot. A Pestújhelyen álló valamikori Bors villa épülete 1917. év óta a katolikus egyházközség tulajdonában van, amely az 50'-es végéig hitéleti célokat szolgált, ezt követően az ingatlant az önkormányzat vette használatba orvosi rendelő céljából.

A tulajdonosnak nem fizetett bérleti díjat, illetve a szükséges felújítási, karbantartási munkálatokat sem eszközölte. A Vatikáni egyezmény keretében a rossz állapotú ingatlan visszaadásra került, úgy hogy a szerződésben rögzített kritériumoknak – eredeti használatnak megfelelő állapot – nem tudott eleget tenni. A funkcióváltásra szánt összeget az önkormányzat az egyházközség rendelkezésére kellett volna bocsátania. Javasolja, hogy a szabad pénzmaradványból 60 millió forintot tervezzenek be e célra. A családok átmeneti otthonát működtető alapítvány célja, hogy a nehéz sorba került családok megsegítését hatékonyabban tudják segíteni, melyhez elsősorban épületre lenne szükségük. Tudomása szerint az elképzelést a polgármester is támogatja. Módosító javaslatában 80 millió forint előirányzatot biztosítana. Kéri a bizottság támogatását.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kérdéseket lezárja, megadja a szót az előterjesztőnek, illetve a könyvvizsgálónak válaszára.

Dr. Balla István könyvvizsgáló: Az új indítványra véleményükben nem tudtak kitérni, a döntés függvényében álláspontjukat a fentiek ismeretében átalakítják.

Vizér Klára alpolgármester: A polgármester 1,8 milliárd forint felosztására tett javaslatot, mellyel kapcsolatban vezetői szinten nem történt egyeztetés. Az előterjesztésben szereplő összegek nem egyeznek meg a frakció egyeztetésen ismertetett összegekkel. A RUP 15 Kft. működtetési költségére betervezésre került 29 millió forint, a Károlyi iskola főzőkonyhájára több mint 40 millió forint. Az előterjesztésben fel kellett volna tüntetni, hogy adott tétel soroknál, mellyel kapcsolatban Európai Unió pályázati forrás is felhasználásra került, eddig mekkora rész került ténylegesen elköltésre. Az anyagban az Ozmán utcai telek kialakítása és a pestújhelyi játszótér építés vonatkozásában nem valós adatok szerepelnek. Nem lehet tudni, hogy egyes tételeknek milyen előzményei vannak.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: A Deák utcai rendelővel kapcsolatos adatok testületi döntésen alapulnak, hasonlóan az intézményi keretfelosztáshoz, a jutalomkeret összegében lehet változás. A passzív zajvédelem is testületi döntés alapján szerepel az anyagban. A szigetelési program összege változhatott, a főzőkonyha keretét valóban problémásnak tartja, az Árendás óvoda felújításának ügyét megbeszélték. A Pestújhelyi sportpálya és zenepavilon, az Ozmán utcai közparkkal kapcsolatban korábban már szakmailag egyeztettek forrás azonban akkor még nem volt. A Baksay játszótér költségét sokallja. Közbeszerzési eljárás lefolytatásra kerül hasonlóan az Ifjúsági térhez. További költség sorokat emel ki az anyagból. Az inspirál házzal kapcsolatban – a betervezett költségek indoklására – számításokat szeretne látni. A szociális étterem költségét is magasnak tartja, ugyanakkor kompromisszumot kötni kell. A RUP költségét valóban az illetékes indokolhatta volna. A pestújhelyi katolikus egyházközség közösségi házána felújításával kapcsolatban elmondja, hogy a gondolat támogatható, az előirányzatot azonban ad hoc érzi, hasonlóan a családok átmeneti otthonával kapcsolatos felvetéshez. Tudomása szerint a vagyonkezelőnél vizsgálják, hogy a szobabérlők házával kapcsolatban mit lehetne kezdeni. A kilakoltatottok számára történő segítségnyújtás és a nehéz sorba került családok támogatása két különböző téma, ellenben a továbblépésként a lehetőséget biztosítani kell, amely támogatható, az előirányzat meghatározását nem tartja megalapozottnak. A kérdésese tételekben kéri az illetékes főosztályok segítségét.

Donga Árpádné bizottsági elnök: Frakcióülésen elhangzott, hogy az uszodát érintő kérdés kikerül a költségvetésből, jelenleg mégis szerepel benne.

Amennyiben nem épül meg miért kell megterveztetni? A RUP 15 Kft-hez kötött közel 30 millió forintos tételt megalapozatlannak tartja.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: A Kft-nél jelentős többlet munkák várhatóak. Megadja a szót az előterjesztőnek válaszadásra.

Németh Tibor főosztályvezető: A számítások alapját az adja, hogy a Kft-nek milyen pótfeladatok kell elvégeznie. Ilyen a külső műszaki ellenőr megbízása.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Szót ad ügyrendi hozzászólásra Gyurcsánszky János képviselőnek.

Gyurcsánszky János képviselő: Kéri, hogy a Fidesz frakcióülésén elhangzottakról a bizottsági ülésen ne tárgyaljanak.

Dr. Kiss Gyula vezérigazgató: A pénzmaradvány felosztását illetően három tétel soron – ingatlanállomány állagmegóvása (vízszigetelés, ingatlan kialakítása nehéz helyzetben lévő családok számára) 55 millió forinttal-, a Miexner iskola által használt épület felújítási munkáira 12 millió forinttal-, az ingatlangazdálkodáshoz kapcsolódó járulékos költségekre 5 millió forinttal – érintett a Palota holding ZRt.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: A főzőkonyha ügyével kapcsolatban a GMK gazdasági igazgatójának tájékoztatását kéri.

Soha Péter gazdasági igazgató: A 45 millió forintos tétel a 2013. évben megkezdett beruházás befejezéséhez szükséges forrás, amely az önkormányzat 2013. évi költségvetésében megtervezésre került, a lebonyolítással a GMK lett megbízva. A közbeszerzési eljárást lefolytatták.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Az összeg miért nem került lekötésre?

Böröczfy Ferenc osztályvezető: Az összeg két soron szerepelt, a többlet került a GMK-hoz.

Báder György képviselő: A betervezett feladatok nem teljesülésével is magyarázható a jelentős forrás. Az összeg felosztásakor az eredeti tervek kerülnek előtérbe. A pestújhelyi sportpályát a helyi pap is szorgalmazta. Az egyházközség a jelenleg használt épületet is nehezen tudja fenntartani, a célokat nem fejtették ki részletesen.

Vizér Klára alpolgármester: A Szűcs István utcai ingatlan nem az önkormányzat tulajdonában van, mindössze használta. Javaslatával egy 60 éves tartozást rendezne. Az épületet fel kell újítani, melyhez az egyházközségnek forrást kell biztosítani, aki eldönti, hogy az épületet hogyan hasznosítsa. Javaslatában szereplő forrásigény lehet ad hoc, de az InSpirál ház – ki nem mutatott – bútorigényére megjelölt 70 millió forint is annak tűnik. A Családsegítő Szolgálat szakmai elképzelése adott, melybe a szobabérlők háza nem illeszthető be. Rossz elgondolásnak tartja, hogy a szegényebb emberek részére a kerületben gettó épületek kerüljenek kialakításra.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: A járdafelújítással kapcsolatban, a Görzenállal-, a sportpályával a TVÉK, mint szakbizottság számára készül majd előterjesztés?

Donga Árpádné bizottsági elnök: Molnár Béla esperes plébános a képviselőkhez eljuttatott levelében részletezi, hogy az épületet milyen célra kívánják használni. Véleménye szerint a jelentős megtakarítás nem teljesíthető feladatokból áll, amennyiben mégis az jelentős problémákat vet fel.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Az egyes költségekről szóló elképzeléseket a szakbizottságok tárgyalni fogják. A családsegítő szolgálattal kapcsolatos elképzelések nyár végéig realizálódhatnak. Az általános tartalék – hasonlóan a likviditási tartalékhoz – 100 millió forinttal megemelésre kerül, láthatóvá válik az adóbevételek alakulása. Ismerteti a módosító határozati javaslatot. A Pénzügyi és Jogi Bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy a Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat 2014. évi költségvetésének II. számú módosításának 1. § (2) és (3) bekezdése helyébe az alábbi szöveg kerüljön: (2) A költségvetés általános tartaléka 113.647 eFt.; (3) A céltartalék 451.325 ezer Ft, ebből működési céltartalék 322.912 ezer Ft, felhalmozási céltartalék 128.413 ezer Ft.”Szavazást kér az ismertetett határozati javaslatról.

PJB 240/2014. (V. 26.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **javasolja** a képviselő-testületnek, hogy a Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat 2014. évi költségvetésének II. számú módosításának **1. § (2) és (3) bekezdése helyébe az alábbi szöveg kerüljön:**

„(2) **A költségvetés általános tartaléka 113.647 eFt.**

(3) **A céltartalék 451.325 ezer Ft, ebből**
- működési céltartalék 322.912 ezer Ft,
- felhalmozási céltartalék 128.413 ezer Ft.”

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. május 28.

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Ismerteti a módosító határozati javaslatot. A Pénzügyi és Jogi Bizottság az 1/54-139/b/2014. iktatószámom benyújtott módosító javaslatot, megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek, a Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat 2014. évi költségvetésének II. számú módosítását az alábbiak szerint: a) A 3.2. mellékletben az önkormányzati feladatok között a felhalmozási célú pénzeszközátadás ÁHT-n kívülre rovatba beépül a pestújhelyi katolikus egyházközség Szűcs I. utcai közösségi házának felújításához 60.000 eFt előirányzat.; b) A 6. mellékletben az Ozmán utcai rekreációs közpark létesítése előirányzat 30.000 eFt-tal csökken.; c) A 7. mellékletben a Pestújhelyi tér sportpálya és zenepavilon sor előirányzata 30.000 eFt-tal csökken. Szavazást kér az ismertetett határozati javaslatról.

PJB 241/2014. (V. 26.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **nem fogadta el** azt a – 1/54-139/b/2014. iktatószámon benyújtott módosító – javaslatot, hogy megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek, a Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat 2014. évi költségvetésének II. számú módosítását az alábbiak szerint:

- a) **A 3.2. mellékletben az önkormányzati feladatok között a felhalmozási célú pénzeszközátadás ÁHT-n kívülre rovatba beépül a pestújhelyi katolikus egyházközség Szűcs I. utcai közösségi házának felújításához 60.000 eFt előirányzat.**
- b) **A 6. mellékletben az Ozmán utcai rekreációs közpark létesítése előirányzat 30.000 eFt-tal csökken.**
- c) **A 7. mellékletben a Pestújhelyi tér sportpálya és zenepavilon sor előirányzata 30.000 eFt-tal csökken.**

(Szavazati arány: 1 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 4 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Ismerteti a módosító határozati javaslatot. A Pénzügyi és Jogi Bizottság az 1/54-139/b/2014. iktatószámon benyújtott módosító javaslatot megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek, a Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat 2014. évi költségvetésének II. számú módosítását az alábbiak szerint: a) Az 5. mellékletben a felhalmozási jellegű címzett tartalékok közé beépül a Családok Átmeneti Otthona szolgáltatás bővítő fejlesztése soron 80.000 eFt előirányzat.; b) A 6. mellékletben a Hagyományos épületek talajvíz elleni szigetelése sor előirányzata 28.377 eFt-tal, a XV. ker. Eötvös u. 123. alatti épület felújítása előirányzat 23.900 eFt-tal, a 4.3 mellékletben a 013350 COFOG dologi kiadásai előirányzata 2.723 eFt-tal csökken.; c) A 7. mellékletben a Baksay-Tompa u. sarkán játszótér építése előirányzat 10.000 eFt-tal csökken.; d) A 3. mellékletben az általános tartalék előirányzata 10.000 eFt-tal csökken.; e) A 7. mellékletben az InSpirál Ház bútorozás, belsőépítészeti sor előirányzata 5.000 eFt-tal csökken. Szavazást kér az ismertetett határozati javaslatról.

PJB 242/2014. (V. 26.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **nem fogadta el** azt a – 1/54-139/b/2014. iktatószámon benyújtott módosító – javaslatot, hogy megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek, a Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat 2014. évi költségvetésének II. számú módosítását az alábbiak szerint:

- a) **Az 5. mellékletben a felhalmozási jellegű címzett tartalékok közé beépül a Családok Átmeneti Otthona szolgáltatás bővítő fejlesztése soron 80.000 eFt előirányzat.**
- b) **A 6. mellékletben a Hagyományos épületek talajvíz elleni szigetelése sor előirányzata 28.377 eFt-tal, a XV. ker. Eötvös u. 123. alatti épület felújítása előirányzat 23.900 eFt-tal, a 4.3 mellékletben a 013350 COFOG dologi kiadásai előirányzata 2.723 eFt-tal csökken.**
- c) **A 7. mellékletben a Baksay-Tompa u. sarkán játszótér építése előirányzat 10.000 eFt-tal csökken.**

- d) A 3. mellékletben az általános tartalék előirányzata 10.000 eFt-tal csökken.
e) A 7. mellékletben az InSpirál Ház bútorozás, belsőépítészeti sor előirányzata 5.000 eFt-tal csökken.

(Szavazati arány: 0 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 5 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Ismerteti a határozati javaslatot. A Pénzügyi és Jogi Bizottság – a PJB 240-242/2014. (V. 26.) számú határozataiban foglaltak figyelembevételével – megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat 2014. évi költségvetésének II. számú módosítását. Szavazást kér az ismertetett határozati javaslatról.

PJB 243/2014. (V. 26.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság – a PJB 240-242/2014. (V. 26.) számú határozataiban foglaltak figyelembevételével – **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat 2014. évi költségvetésének II. számú módosítását.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. május 28.

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, 1 ellenszavazat, 0 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Bejelenti, hogy a bizottság zárt ülésen folytatja munkáját.

A bizottság a PJB 244-250/2014. (V. 26.) számú határozatait zárt ülésen hozta!

8. Előterjesztés Polgármesteri Hivatal Alapító Okirat és Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról

(Ikt.sz. 1/54-127/2014. sz. anyag)

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Dr. Trinn Miklós osztályvezető: A Kormányhivatal állásfoglalása alapján korábban elkészítették a módosítást, azonban a Magyar Államkincstár egyes kormányzati funkciókat nem tartott megalapozottnak ezért szükséges az újbóli módosítás.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel nincs. Ismerteti a határozati javaslatot. A Pénzügyi és Jogi Bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának és Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását. Szavazást kér az ismertetett határozati javaslatról.

PJB 251/2014. (V. 26.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának és Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. május 28.

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

(dr. Pintér Gábor bizottsági tag nem volt jelen a szavazáskor!)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

9. Előterjesztés a Budapest, XV. kerület Baksay Sándor utcai játszótér engedélyokiratának jóváhagyásáról

(Ikt.sz. 1/54-138/2014. sz. anyag)

Előterjesztő: László Tamás polgármester

Előadó: Németh Tibor főosztályvezető

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Németh Tibor főosztályvezető: A képviselő testület állást foglalt és határozatot hozott, hogy a Tompa utca és a Baksay utca sarkán álló telken úgynevezett „máltai típusú” játszóteret létesít. A szakmai anyagát, ütemtervét elkészítették és ennek megfelelően az engedélyokirat jóváhagyását kérik a képviselő testülettől.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kérdések következnek.

Huszárné Nagy Mária bizottsági tag: Az előterjesztésben úgy van megfogalmazva, hogy a beruházással érintett létesítmény működtetésének becsült éves többletköltsége, vagy többlet megtakarításáról van szó. Melyik a megfelelő?

Németh Tibor főosztályvezető: A beruházási rendeletnek megfelelő sablont kell alkalmazni az engedélyokiratoknál. A nem értelmezhető részek kihúzásra kerülnek.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kérdések észrevételek nem hangzanak el.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Ismerteti a határozati javaslatot. A Pénzügyi és Jogi Bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a Budapest, XV. kerület Baksay Sándor utcai játszótér engedélyokiratának jóváhagyásáról szóló előterjesztést és az abban szereplő határozati javaslatokat. Szavazást kér az ismertett határozati javaslatról.

PJB 252/2014. (V. 26.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a Budapest, XV. kerület Baksay Sándor utcai játszótér engedélykiratának jóváhagyásáról szóló előterjesztést és az abban szereplő határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. május 28.

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

10. Előterjesztés a Budapest XV. kerületi Önkormányzat Települési Környezetvédelmi Programjáról

(Ikt.sz. 1/54-140/2014. sz. anyag)

Előterjesztő: László Tamás polgármester

Előadó: Németh Tibor főosztályvezető

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Németh Tibor főosztályvezető: A jelenlegi Környezetvédelmi Program 2014. december 31-éig érvényes. Azt javasolják a testületnek, hogy a forrás oldalát teremtsék meg a következő költségvetés jóváhagyásakor - a mellékelt ütemterv szerint – pedig már az új képviselő testületnek kellene jóváhagyni a következő 5 évre az új környezetvédelmi programot.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Mennyi pénz kell erre a programra?

Németh Tibor főosztályvezető: Összehasonlítva azzal, hogy egy közlekedési koncepció elkészítése 16 millió Ft-ba kerül, ennek a programnak a felülvizsgálata pedig jóval kevesebbe, csak a felébe. A program meg lett pályáztatva, tehát a piac fogja meghatározni a bekerülés költségét.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kérdések észrevételek nem hangzanak el.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Ismerteti a határozati javaslatot. A Pénzügyi és Jogi Bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a Budapest XV. kerületi Önkormányzat Települési Környezetvédelmi Programját. Szavazást kér az ismertett határozati javaslatról.

PJB 253/2014. (V. 26.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a Budapest XV. kerületi Önkormányzat Települési Környezetvédelemi Programját.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. május 28.

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

11. Előterjesztés a Wágner Manó tér és környéke kerületi szabályozási terve újraindításáról, a partnerségi egyeztetés szabályairól, a vasúti megálló, és a kerületközpont közötti gyalogos kapcsolat kialakításáról

(Ikt.sz. 1/54-135/2014. sz. anyag)

Előterjesztő: László Tamás polgármester

Előadó: Sipos Gábor főépítész

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Sipos Gábor főépítész: A megváltozott jogszabályi környezet miatt június 30-ig lehetne eljárás szerint jóváhagyni a szabályozási tervet, de addig már nem lehetséges a határidő rövidege miatt. Az új Kormányrendelet szerint új eljárást kell lefolytatni erről szól az egyik része az előterjesztésnek. A másik része egy partnerségi szabályzatot tartalmaz, mely elmondja, hogy milyen eljárásban, milyen lakossági közzétételeket kell megtenni az eljárás folyamán. A harmadik része pedig arról szól, hogy vizsgálja meg a tervező, - a Lukácsi Sándor utca és a kerület központ közötti gyalogos forgalmat - különböző alternatívákkal, hogyan lehet majd a tervezett vasúthoz minél egyszerűbben lejutni a kerület központból. Erről alternatívák készültek, ezt tartalmazza az előterjesztés harmadik része. Ezt a területet részletesen megvizsgálták, hogy milyen lehetőségek merültek fel, hogy ezt a gyalogos kapcsolat hiányt valamilyen szinten orvosolni kellene. Az érintett lakók elmentek a képviselő fogadóórájára, ahol tájékoztatták a lakókat és olyan konstruktív beszélgetés alakult ki, melynek kapcsán született a módosító, kiegészítő előterjesztés, amelyhez lakossági észrevétel is társult, melyet mellékeltek mind a két módosító előterjesztéshez. Egy új 3. számú határozati javaslatot javasolnak elfogadni, aminek a lényege az, hogy a gyalogos kapcsolat kialakítása a jelen szabályozási tervben a képviselő testület nem kívánja újra megoldani, a tervezési programot húzzák ki.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kérdések következnek. Megadja a szót Bogár Lászlóné kerületi lakosnak.

Bogár Lászlóné kerületi lakos: A Bem utca 31. szám alatti ingatlan tulajdonosa. Az egyik beadványt a fiával Bogár Lászlóval írták. Hétfőn küldött egy kiegészítést az illetékes bizottságoknak, a polgármester úrnak. Az szerepel az előterjesztésben, hogy a gyalogos forgalom lekerül az előterjesztésből, de akkor miért maradt benne a címében? Négy alternatíva közül a negyedikben van érdekeltsége, melyben összesen

157 méterről van szó. A vasútállomásról indulva, a Lukácsi Sándor utcából befordulva a Sződliget utcába elmennek a gyermekrendelőig, ahol egy nagyon éles kanyar van. A Kurta utcából eljutnak a Bem utca 31. számig, ahol egy telekből levágott 3 méteres sikátoron keresztül kell menni a gimnáziumig. A tervben az is benne van, hogy a gimnáziumon keresztül terveznek egy utat. Ezzel kapcsolatosan részletesen leírta az aggályait, hogy az embereknek a magántulajdonához akarnak hozzányúlni a 3 méteres sikátor miatt. Ez nem csak őket érinti, hanem a mellettük lakó szomszédokat is. Ide egy zárt területet terveznek, de aggályai vannak amiatt, hogy hogy fogják a havat ellapátolni, hogy fogják elhordani a szemetet? Arról szól a terv, hogy a vasútállomást felújítják, a bolha piac helyére egy nagy parkolót építenek. Figyelembe kellene venni, hogy ez a környék Palotának egy régi része, hiszen az ő épületük is több mint 100 éves. Akik ott élnek olyan emberek, akik az életük nagyobb részét ott élték le. Figyelembe kellene venni az önkormányzatnak a lakosokat is, valósuljon meg először a város központ és a vasút felújítás, aztán meg kellene kérdezni a lakosságot, hogy lesz-e erre igény.

Gyurcsánszky János képviselő: A módosító határozatban eltekint a testület a gyalogos sétány megépítésétől. Ez a terv a lakosságban egy ellenérzést vált ki, nem csak azért, mert a telkéből leszakítanak 3 méteres sávot, hanem azért is, mert forgalom lesz ott, átjárnak, keresztül mennek. A megszokott lakókörnyezetükben zűrzavart okoznak, kialakul egy félelem, ami nem feltételezett, de nem elképzelhetetlen. Át kellene gondolni, hogy a Lukácsi Sándor utca környékén egy buszmegálló megépítését a bizonyos „halálkanyar” miatt. Lakossági fórum keretében beszélni kell a lakossággal, mindenkit értesíteni kell, hogy menjenek el, segítsenek abban, hogy a legjobb forgalomtechnikai megoldásokra tegyenek javaslatot.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Van egy módosító határozat, amely nem támogatja a gyalogos átkelőt, elvileg megtiltja a tervezőnek, hogy ezzel foglalkozzon.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: További kérdés, észrevétel nem hangzik el.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Ismerteti a határozati javaslatot. A Pénzügyi és Jogi Bizottság – az 1/54-135/a/2014. kiegészítő előterjesztésben foglaltak figyelembevételével – megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a Wágner Manó tér és környéke kerületi szabályozási terve újraindításáról, a partnerségi egyeztetés szabályairól, a vasúti megálló, és a kerületközpont közötti gyalogos kapcsolat kialakításáról szóló előterjesztést és az abban szereplő határozati javaslatokat. Szavazást kér az ismertetett határozati javaslatról.

PJB 254/2014. (V. 26.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság – az 1/54-135/a/2014. kiegészítő előterjesztésben foglaltak figyelembevételével – **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a Wágner Manó tér és környéke kerületi szabályozási terve újraindításáról, a partnerségi egyeztetés szabályairól, a vasúti megálló, és a kerületközpont közötti gyalogos kapcsolat kialakításáról szóló előterjesztést és az abban szereplő határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. május 28.

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

12. Előterjesztés az önkormányzati pénzbeli és természetbeni szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 56/2013. (XII. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról „R”

(Ikt.sz. 1/54-119/2014. sz. anyag)

Előterjesztő: László Tamás polgármester

Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető: Ez a rendelet 2014. január 1-től hatályos. Azóta eltelt idő alatt kisebb nagyobb hibák merültek fel, illetve értelmezési problémák az ügyintézők részéről, ezért szükséges a rendelet módosítása. Nem tartalmaz pénzbeli, csak jogalkalmazási módosításokat alkalmaz.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kérdések, észrevételek nem hangzanak el.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Ismerteti a határozati javaslatot. A Pénzügyi és Jogi Bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek az önkormányzati pénzbeli és természetbeni szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 56/2013. (XII. 20.) önkormányzati rendelet módosítását. Szavazást kér az ismertetett határozati javaslatról.

PJB 255/2014. (V. 26.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek az önkormányzati pénzbeli és természetbeni szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 56/2013. (XII. 20.) önkormányzati rendelet módosítását.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. május 28.

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

13. Előterjesztés háziiorvosi rendelőkbe újraélesztő készülékek beszerzésének támogatásáról

(Ikt.sz. 1/54-122/2014. sz. anyag)

Előterjesztő: László Tamás polgármester

Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető: A háziiorvosi rendelőkbe való bejárás alkalmával tapasztalták, hogy szinte sehol sincs újraélesztő készülék. Egyes háziiorvosok rendelkeznek saját géppel, de azokat nem hagyják a rendelőkben. Ezért született az a javaslat, hogy a háziiorvosi rendelőkben legyen újraélesztő készülék. Megkeresték a kardiológia vezető főorvosát, akinek a javaslata alapján került ez a konstrukció az előterjesztésbe.

Gyurcsánszky János képviselő: Ha a költségvetésben nincs betervezve a pénz a készülékre, akkor bele kell venni, vagy ebben a költségvetésben kell módosító javaslatként benyújtani.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: További kérdés, észrevétel nincs.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Ismerteti a határozati javaslatot. A Pénzügyi és Jogi Bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a háziiorvosi rendelőkbe újraélesztő készülékek beszerzésének támogatásáról szóló előterjesztést és az abban szereplő határozati javaslatot azzal, hogy a határidőként a 2014. évi költségvetés III. számú módosítása kerüljön meghatározásra. Szavazást kér az ismertett határozati javaslatról.

PJB 256/2014. (V. 26.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a háziiorvosi rendelőkbe újraélesztő készülékek beszerzésének támogatásáról szóló előterjesztést és az abban szereplő határozati javaslatot **azzal, hogy a határidőként a 2014. évi költségvetés III. számú módosítása kerüljön meghatározásra.**

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. május 28.

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

14. Előterjesztés az autizmus spektrumzavarral élő gyermekek bölcsődei és óvodai ellátása feltételeinek biztosításáról

(Ikt.sz. 1/54-**121**/2014. sz. anyag)

Előterjesztő: László Tamás polgármester

Előadó: Herczeg István osztályvezető

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Herczeg István osztályvezető: A köznevelési feladat elfogadását követően ez az utolsó feladat, mellyel a köznevelési koncepció nevelés szakmai része lezárul. A testület felhatalmazása után a főosztály elvégezte a szükséges egyeztetéseket és szakmai megbeszéléseket. Három intézményben javasolták az autizmussal kapcsolatos fejlesztést. Három gyógypedagógiai álláshelyet finanszíroz saját forrásból az önkormányzat. Ez az

egyetlen megoldás arra nézve, hogy segítsék ezeket a gyerekeket és szüleiket, valamint a nevelésben résztvevő pedagógus kollégákat.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kérdések következnek.

Gyurcsánszky János képviselő: Ezeket a gyerekeket és szüleiket csak erre a három helyre fogják irányítani, ott lesznek ellátva?

Herczeg István osztályvezető: Arra tettek ígéretet, kísérletet, hogy minden sajátos nevelési igényű gyermek– ami plusz speciális erőforrást igényel – szakmai egyeztetés során hozzárendeltek egy, esetleg két óvodához. Az autizmus spektrumzavart nagyon nehezen kezeli a szakma. A képzés csak az elmúlt évtizedben indult el, nagyon kevés szakember van. Készítettek felmérést, ahol azt mondták az óvoda és a bölcsőde vezetők, hogy úgy érzékelik, hogy nőtt a létszám, évfolyamonként 4-5 gyermekről van szó, akinek meg kell oldani a fejlesztését.

Gyurcsánszky János képviselő: Az autizmusnak is különböző fajtái vannak, a legenyhébbtől a legsúlyosabbig. Jó lenne, ha a pedagógusok a szülőkkel együtt végeznék ezt a munkát, mivel a szülő sem tudja, hogy foglalkozzon a gyerekkel, de a pedagógus nagyon sokat tud ebben segíteni.

Herczeg István osztályvezető: Négy álláshelyet létrehozta. Az volt a kérésük a pszichológusokkal kapcsolatban az egyeztetésnél, hogy nem csak a gyerekeket kell segíteni és támogatni, hanem a szülőket is segítsék, instruálják. A bölcsődékben már több évtizede folyik az autizmussal kapcsolatos munka.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Ismerteti a határozati javaslatot. A Pénzügyi és Jogi Bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek az autizmus spektrumzavarral élő gyermekek bölcsődei és óvodai ellátása feltételeinek biztosításáról szóló előterjesztést és az abban szereplő határozati javaslatot. Szavazást kér az ismertetett határozati javaslatról.

PJB 257/2014. (V. 26.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek az autizmus spektrumzavarral élő gyermekek bölcsődei és óvodai ellátása feltételeinek biztosításáról szóló előterjesztést és az abban szereplő határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. május 28.

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

(dr. Pintér Gábor bizottsági tag nem volt jelen a szavazáskor!)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

15. Előterjesztés az Ifjúsági és Sportközpont szakmai irányítása alatt álló ifjúsági táborok működtetési koncepciójáról

(Ikt.sz. 1/54-142/2014. sz. anyag)

Előterjesztő: László Tamás polgármester

Előadó: Herczeg István osztályvezető

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Herczeg István osztályvezető: A legnagyobb problémát abban látja, hogy amikor az ISK felmérte a pedagógusok körében azt, hogy milyen tábor szeretnének, akkor kérték, hogy valamilyen prioritást jelöljenek ki. Elsősorban Siófok merült fel, mivel a Balatont minden gyerek szereti. A MÁV felkínált egy telket megvételre, megkérték a GMK-t, hogy mérjék fel a műszaki lehetőségeket. Ha a testület úgy dönt, akkor Agárd irányába is körül lehet nézni, de ezt a területet kicsit nehezebbnek érzi.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kérdések következnek.

Gyurcsánszky János képviselő: Kellene egy három éves terv, hogy melyik munkálatokat veszik előre – a vizesblokk, a WC-k állapota, a közlekedés – a szakemberekkel végignézni, hogy melyik munkálatokat kell hamarabb elvégezni. Valamelyik tábor nagyon tele van, van amelyik csak 50 %-ban működik. Ennek is valamilyen oka van, hogy miért nem mennek a gyerekek, meg kellene ezt nézni szakmai szempontból is. Ezt a három éves felújítási tervet el kellene minél hamarabb készíteni és hozzá a forrást megteremteni.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Az ISK költségvetése tartalmaz-e olyat, hogy a legszükségesebb játzó és egyéb eszközök beszerzésére ne kelljen a jövő évig várni? Van-e arra az ISK-nak pénze, hogy a tábor elején az akutabb dolgokat megoldja?

Herczeg István osztályvezető: Most fogadta el a Közoktatási, Közművelődési, Egészségügyi és Sport Bizottság áprilisban az üdülési szabályzatot, melyben megmaradt az utazási térítési díj. Ezek a gyermekek az étkezést fizetik, Bernecebarátiba 2.500,- forint a napi ötszöri étkezés, tehát egy hét 20.000,- forintba kerül, véleménye szerint ennél olcsóbban nem lehet megoldani az üdültetést.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Az eszközök beszerzésére van pénze az ISK-nak?

Herczeg István osztályvezető: A siófoki táborba 2 hónapra az iskola leviszi a saját eszközeit, felszereléseit. Bernecebarátiba vásárolni, telepíteni kell eszközöket, mivel tavasztól-őszig működik. Ezt az ISK-nak már a költségvetés tervezésekor be kellett volna terveznie.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kérdések, észrevételek nincsenek.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Ismerteti a határozati javaslatot. A Pénzügyi és Jogi Bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek az Ifjúsági és Sportközpont szakmai irányítása alatt álló ifjúsági táborok működtetésével kapcsolatban a vonatkozó ingatlanokat illetően végeztessen felújítási- és gazdaságossági számításokat, mellyel kapcsolatban a képviselő-testület szeptember havi ülésére készüljön előterjesztés. Szavazást kér az ismertetett határozati javaslatról.

PJB 258/2014. (V. 26.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **javasolja** a képviselő-testületnek kérje fel a polgármestert, hogy az Ifjúsági és Sportközpont szakmai irányítása alatt álló ifjúsági táborok működtetésével kapcsolatban a vonatkozó ingatlanokat illetően **végeztessen felújítási- és gazdaságossági számításokat**, mellyel kapcsolatban a képviselő-testület szeptember havi ülésére készüljön előterjesztés.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. május 28.

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Ismerteti a határozati javaslatot.

A Pénzügyi és Jogi Bizottság – a PJB 258/2014. (V.26.) számú határozatának figyelembevételével – megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek az Ifjúsági és Sportközpont szakmai irányítása alatt álló ifjúsági táborok működtetési koncepciójáról szóló előterjesztést és az abban szereplő határozati javaslatot. Szavazást kér az ismertetett határozati javaslatról.

PJB 259/2014. (V. 26.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság – a PJB 258/2014. (V.26.) számú határozatának figyelembevételével – **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek az Ifjúsági és Sportközpont szakmai irányítása alatt álló ifjúsági táborok működtetési koncepciójáról szóló előterjesztést és az abban szereplő határozati javaslatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. május 28.

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

16. Előterjesztés a GMK és a hozzá rendelt költségvetési szervek közötti munkamegosztási megállapodások módosításáról

(Ikt.sz. 1/54-134/2014. sz. anyag)

Előterjesztő: László Tamás polgármester

Előadó: Herczeg István osztályvezető

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Herczeg István osztályvezető: Érdemben jelentős változás nincs az előterjesztésben.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kérdés hozzászólás nincs az előterjesztéssel kapcsolatban.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Ismerteti a határozati javaslatot.

A Pénzügyi és Jogi Bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a GMK és a hozzá rendelt költségvetési szervek közötti munkamegosztási megállapodások

módosításáról szóló előterjesztést és az abban szereplő határozati javaslatokat. Szavazást kér az ismertetett határozati javaslatról.

PJB 260/2014. (V. 26.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a GMK és a hozzá rendelt költségvetési szervek közötti munkamegosztási megállapodások módosításáról szóló előterjesztést és az abban szereplő határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. május 28.

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

17. Előterjesztés a KoMa Művészeti Közhasznú Nonprofit Kft-vel megkötött közérdekű célra történő kötelezettségvállalás meghosszabbításáról és a Rákospalotai Szilas Néptáncgyűttes Egyesülettel megkötendő közérdekű célra történő kötelezettségvállalásról

(Ikt.sz. 1/54-125/2014. sz. anyag)

Előterjesztő: László Tamás polgármester

Előadó: Herczeg István osztályvezető

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Herczeg István osztályvezető: A testület döntött, hogy a megállapodást 2018. december 31-ig hosszabbítja meg a Szilas Néptáncgyűttessel és a KoMa Kft-vel. Ezzel párhuzamosan van egy közérdekű célra történő kötelezettségvállalási szerződés a KoMa Kft-vel, ami a székhelyéről és a használati feltételeiről rendelkezik. Idén december 31-én jár le ez a szerződés, de úgy gondolták, hogy célszerű lenne hozzáigazítani az együttműködési megállapodáshoz. Ezzel párhuzamosan a Szilas részére is egy hasonló megállapodást javasolnak.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kérdések következnek.

Gyurcsánszky János képviselő: Miért kell ez a hosszabbító szerződés? Négy évre elkötelezi magát a testület. Az új testület októbertől meg lesz választva, eldönti, hogy akar-e szerződést kötni, de lehet, hogy más lesz az elképzelése.

Donga Árpádné képviselő: A helység biztosítását biztos, hogy nem támogatja, mert annak semmi értelme nincs.

Dr. Trinn Miklós osztályvezető: A közművelődési megállapodásban benne van, hogy az önkormányzat ingyenes próba és játszóhelyet biztosít a KoMa Kft-nek. Ez alapján készült a szerződés. A közművelődési megállapodás három hónap felmondási idővel felmondható, ezzel egyidejűleg a helységre is megszűnik a szerződés.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: További kérdés, észrevétel nem hangzik el.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Ismerteti a határozati javaslatot. A Pénzügyi és Jogi Bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a KoMa Művészeti Közhasznú Nonprofit Kft-vel megkötött közérdekű célra történő kötelezettségvállalás meghosszabbításáról és a Rákospalotai Szilas Néptáncgyűttes Egyesülettel megkötendő közérdekű célra történő kötelezettségvállalásról szóló előterjesztést és az abban szereplő 1. számú határozati javaslatot. Szavazást kér az ismertetett határozati javaslatról.

PJB 261/2014. (V. 26.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a KoMa Művészeti Közhasznú Nonprofit Kft-vel megkötött közérdekű célra történő kötelezettségvállalás meghosszabbításáról és a Rákospalotai Szilas Néptáncgyűttes Egyesülettel megkötendő közérdekű célra történő kötelezettségvállalásról szóló előterjesztést és az abban szereplő **1. számú határozati javaslatot**.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. május 28.

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Ismerteti a határozati javaslatot. A Pénzügyi és Jogi Bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a KoMa Művészeti Közhasznú Nonprofit Kft-vel megkötött közérdekű célra történő kötelezettségvállalás meghosszabbításáról és a Rákospalotai Szilas Néptáncgyűttes Egyesülettel megkötendő közérdekű célra történő kötelezettségvállalásról szóló előterjesztést és az abban szereplő 2. számú határozati javaslatot. Szavazást kér az ismertetett határozati javaslatról.

PJB 262/2014. (V. 26.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a KoMa Művészeti Közhasznú Nonprofit Kft-vel megkötött közérdekű célra történő kötelezettségvállalás meghosszabbításáról és a Rákospalotai Szilas Néptáncgyűttes Egyesülettel megkötendő közérdekű célra történő kötelezettségvállalásról szóló előterjesztést és az abban szereplő **2. számú határozati javaslatot**.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. május 28.

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

18. Előterjesztés Budapest XV. kerület Rákospalota Öregfalu és környéke Fő út - Kossuth utca - Régi Fóti út - Kazinczy utca által határolt terület Kerületi Szabályozási Terv jóváhagyásáról „R”

(Ikt.sz. 1/54-120/2014. sz. anyag)

/a. anyag

Előterjesztő: László Tamás polgármester

Előadó: Sipos Gábor főépítész

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Sipos Gábor főépítész: Az eljárást lefolytatták, ennek megfelelően az építési törvény rögzíti, hogy milyen menetben kell haladniuk. A rendeletalkotásnak az akadálya megszűnt. A kiegészítő előterjesztésben a beérkezett állami főépítész végső szakmai véleményét mellékeltek.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kérdések következnek.

Gyurcsánszky János képviselő: A közlekedés szabályozásnál óriási szerepe van a Kossuth utca és környékének, mert nagyon balesetveszélyes ez a terület.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: További kérdés, észrevétel nincs.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Ismerteti a határozati javaslatot. A Pénzügyi és Jogi Bizottság – az 1/54-120/a/2014 kiegészítő előterjesztésben foglaltak figyelembevételével – megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek Budapest XV. kerület Rákospalota Öregfalú és környéke Fő út - Kossuth utca - Régi Fóti út - Kazinczy utca által határolt terület Kerületi Szabályozási Terv jóváhagyását. Szavazást kér az ismertetett határozati javaslatról.

PJB 263/2014. (V. 26.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság – az 1/54-120/a/2014 kiegészítő előterjesztésben foglaltak figyelembevételével – **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek Budapest XV. kerület Rákospalota Öregfalú és környéke Fő út - Kossuth utca - Régi Fóti út - Kazinczy utca által határolt terület Kerületi Szabályozási Terv jóváhagyását.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. május 28.

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

19. Előterjesztés a Rákospalota Kerületközpont Kerületi Szabályozási Terv elfogadásáról

„R”

(Ikt.sz. 1/54-137/2014. sz. anyag)

/a. anyag

Előterjesztő: László Tamás polgármester

Előadó: Sipos Gábor főépítész

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Sipos Gábor főépítész: Több körben tárgyalta már a képviselő testület a partnerségi észrevételekről. Megérkezett az állami főépítésznek a jóváhagyó szakmai véleménye, melyben támogatja a rendeletalkotást.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Ismerteti a határozati javaslatot. A Pénzügyi és Jogi Bizottság – az 1/54-137/a/2014 kiegészítő előterjesztésben foglaltak figyelembevételével – megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a Rákospalota Kerületközpont Kerületi Szabályzási Terv elfogadását. Szavazást kér az ismertetett határozati javaslatról.

PJB 264/2014. (V. 26.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság – az 1/54-**137/a**/2014 kiegészítő előterjesztésben foglaltak figyelembevételével – **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a Rákospalota Kerületközpont Kerületi Szabályzási Terv elfogadását.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. május 28.

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

20. Előterjesztés a Budapest XV. kerület 71. számú Budapest - Veresegyház - Vác - vasútvonal és környezete területére vonatkozó Kerületi Szabályozási Terv jóváhagyásáról „R”

(Ikt.sz. 1/54-**130**/2014. sz. anyag)

Előterjesztő: László Tamás polgármester

Előadó: Sipos Gábor főépítész

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Sipos Gábor főépítész: Amit az építési törvény leírt azt lefolytatták, a lakossági fórum megtartására sort került. Intenzív lakossági észrevétellel találkoztak, főleg a vasútvonal tényleges rekonstrukciójával kapcsolatos észrevételek hangoztak el. Ebből kiemelték, hogy a kertvárosi megálló hol helyezkedjen el. Erre külön kértek egy megállapodást, mely mellékletként szerepel az előterjesztésben. Javasolja, hogy a bizottság támogassa a rendelet elfogadását.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Mikorra várható, hogy elkezdik ezeket a munkálatokat?

Sipos Gábor főépítész: 2015. februárjában indítják el a közbeszerzését ennek a kivitelezésnek.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Ismerteti a határozati javaslatot. A Pénzügyi és Jogi Bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a Budapest XV. kerület 71. számú Budapest - Veresegyház - Vác vasútvonal és környezete területére vonatkozó Kerületi Szabályozási Terv jóváhagyását. Szavazást kér az ismertetett határozati javaslatról.

PJB 265/2014. (V. 26.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a Budapest XV. kerület 71. számú Budapest - Veresegyház - Vác vasútvonal és környezete területére vonatkozó Kerületi Szabályozási Terv jóváhagyását.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. május 28.

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

21. Előterjesztés a Káposztásmegyer intermodális csomópont és környezetére készülő Kerületi Szabályozási Terv tervezet véleményezési szakaszának ismertetéséről

(Ikt.sz. 1/54-131/2014. sz. anyag)

Előterjesztő: László Tamás polgármester

Előadó: Sipos Gábor főépítész

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Sipos Gábor főépítész: Ez a téma is többször volt már a testület előtt, a beérkezett vélemények alapján a kerületi rendeletet érintő véleményekről döntést kell hozni a képviselő testületnek. Ez két részből áll, egyrészt az államigazgatási szerveknek a véleményei, másrészt a partnerségi szabály alapján beérkezett vélemények, melyre a 3. számú mellékletben lett megfogalmazva a választervezet. Annyit fűzne még hozzá, hogy a IV. kerület is megtartotta az egyeztető tárgyalását, az őket érintő területre jóval több észrevétel érkezett az államigazgatási szervektől. Részükre alig érkezett észrevétel, az is csak félreértésekből adódtak. Mindkét önkormányzat a júniusi testületi ülésen jóvá tudja hagyni a rendeletet.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Ismerteti a határozati javaslatot. A Pénzügyi és Jogi Bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a Káposztásmegyer intermodális csomópont és környezetére készülő Kerületi Szabályozási Terv tervezet véleményezési szakaszának ismertetéséről szóló előterjesztést és az abban szereplő határozati javaslatokat. Szavazást kér az ismertetett határozati javaslatról.

PJB 266/2014. (V. 26.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a Káposztásmegyer intermodális csomópont és környezetére készülő Kerületi Szabályozási Terv tervezet véleményezési szakaszának ismertetéséről szóló előterjesztést és az abban szereplő határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. május 28.

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

22. Előterjesztés az Újpalotai Községi Ház Tervpályázati kiírásáról

(Ikt.sz. 1/54-136/2014. sz. anyag)

Előterjesztő: László Tamás polgármester

Előadó: Sipos Gábor főépítész

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Sipos Gábor főépítész: Készült egy tervpályázat, egy ötletpályázat az elhelyezésről, melynek figyelembevételével elkészült a szabályozási terv, melyet tavaly év végén hagyott jóvá a képviselő testület. A következő lépés, hogy egy tényleges szakmai program alapján összeálljon a művelődési ház tervezetési feltételei egy pályázat keretein belül.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kérdések következnek.

Gyurcsánszky János képviselő: Készült nagyon sok hatástanulmány, ötletpályázat, kifizettek nagyon sok pénzt, de nem látja becsatolva azt a párat, amit a tervezőnek a figyelmébe ajánlanak. Miért nem látja? A gigantikus tervekből amiket készítettek semmit nem lát, de még a nyomát sem.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Van-e olyan összehasonlítható terv ahol már működik ez, hogy az hogyan néz ki? Kérdéseket lezárja, megadja a szót az előterjesztőnek válaszadásra.

Sipos Gábor főépítész: Szabályozási tervhez készült egy vizsgálat, a kollégák megnézték, hogy Észak-Pesten milyen kapacitású művelődési házak működnek. Nagy dilemmát okozott, hogy milyen kapacitásra lehet tervezni, ehhez kérték a szakmai segítséget. Az előkészítés során a MOM művelődési házat nézték meg közösen a Kelemen Árpáddal és a Tóth Lajossal, valamint még egy építész kollégával. Részletesen végignézték, hogy milyen gazdasági mutatók szerint működik, próbálták az előnyöket és a hibákat megtudni. Ebben a művelődési házban a működési költség felét tudják kitermelni, a többi az önkormányzat támogatási forrásából jön össze. Több egyeztetés volt a művelődési szakma képviselőivel, hogy mondják meg azt a keretet, amellyel hosszú távon fenn lehet tartani egy művelődési házat. Ebből állt össze ez a koncepció terv, - ami még finomodik - hogy ténylegesen az építész pályázatra mi lesz kiírva. Az ötletek beleépültek a szabályozási terv paraméter rendszerébe és az egész terv konfigurációjába - hol legyenek a szabadterek, hova lehet építeni – ezek a gondolatok épültek bele. Az összes pályaművet a KSzT készítői újraelemézték, végignézték és ebből jött ki az az építési hely, ahol ma el lehet helyezni a művelődési házat.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: A jelenlegi épülettel mi lesz?

Sipos Gábor főépítész: A jelenlegi épületet el kell bontani.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Ismerteti a határozati javaslatot. A Pénzügyi és Jogi Bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek

az Újpalotai Községi Ház Tervpályázati kiírásáról szóló előterjesztést és az abban szereplő határozati javaslatokat. Szavazást kér az ismertetett határozati javaslatról.

PJB 267/2014. (V. 26.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek az Újpalotai Községi Ház Tervpályázati kiírásáról szóló előterjesztést és az abban szereplő határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. május 28.

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

23. Előterjesztés a Budapest XV. kerület Eötvös utca 148/a szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség, Aranysarok 14 Trade Kft. részére, közért céljára történő bérbeadásáról

(Ikt.sz. 1/204-102/2014. sz. anyag)

Előterjesztő: László Tamás polgármester

Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Dr. Gaál Zsuzsanna ügyintéző: A jelenlegi előterjesztésben tárgyalt helyiség 2014. januártól megüresedett. 2008. óta vegyeskereskedés üzemelt benne. A mostani kérelmező az Aranysarok 14 Trade Kft, aki szintén vegyeskereskedés céljából venné bérbe. A kérelmező vállalta, hogy a megtekintett állapotban elfogadná a helyiséget. Műszaki állapot szempontjából felújításra szorul az üzlet, de részletes leírást nem kapott a Holdingtól, hogy milyen állapotban van.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kérdések , észrevételek nincsenek.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Ismerteti a határozati javaslatot. A Pénzügyi és Jogi Bizottság úgy dönt, hogy a polgármester javaslatára felmentést ad a pályázati kiírás alól és a Budapest XV. kerület Eötvös utca 148/A. szám alatti 80477/0/A/12 hrsz-on nyilvántartott összesen 62m² alapterületű helyiséget az Aranysarok 14 Trade Kft. (Cg.01-09-1873058, 1153 Budapest, Arany János utca 23.) részére, a bérleti szerződés megkötésétől számított öt év határozott időtartamra egyéb cikkek és vegyes élelmiszer kereskedelmi tevékenység végzésére bérbe adja. A nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti díját 62.000,- Ft / hó + közüzemi díjak összegben állapítja meg. A bérbeadás feltétele, hogy a bérlő egy havi bérleti díjnak megfelelő összeget igénybevételi díj jogcímén és három havi bérleti díjnak megfelelő összeget óvadék jogcímén a bérbeadónak előre befizet. Az igénybevételi díj nem jár vissza. Szavazást kér az ismertetett határozati javaslatról.

PJB 268/2014. (V. 26.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság úgy dönt, hogy a polgármester javaslatára felmentést ad a pályázati kiírás alól és a **Budapest XV. kerület Eötvös utca 148/A.** szám alatti 80477/0/A/12 hrsz-on nyilvántartott összesen 62m² alapterületű helyiséget az **Aranysarok 14 Trade Kft.** (Cg.01-09-1873058, 1153 Budapest, Arany János utca 23.) részére, a bérleti szerződés megkötésétől számított **öt év határozott időtartamra** egyéb cikkek és vegyes élelmiszer kereskedelmi tevékenység végzésére **bérbe adja.**

A nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti díját 62.000,- Ft / hó + közüzemi díjak összegben állapítja meg.

A bérbeadás feltétele, hogy a bérlő egy havi bérleti díjnak megfelelő összeget igénybevételei díj jogcímén és három havi bérleti díjnak megfelelő összeget óvadék jogcímén a bérbeadónak előre befizet. Az igénybevételei díj nem jár vissza.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. május 19.

(Jogsabályi hivatkozás: 26/2003. (VI.30.) önkormányzati rendelet 42. § (4), 47. § (3) d), (4), 48. § (1), (2), (5))

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Ismerteti a határozati javaslatot.

A Pénzügyi és Jogi Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a tulajdonosi nyilatkozatot a határozatnak megfelelően adja ki. Szavazást kér az ismertetett határozati javaslatról.

PJB 269/2014. (V. 26.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a **tulajdonosi nyilatkozatot** a határozatnak megfelelően **adja ki.**

Felelős: polgármester

Határidő: 30 nap

(Jogsabályi hivatkozás: 26/2003. (VI.30.) önkormányzati rendelet 42.§ (4), 47. § (3) d), (4), 48. § (1), (2), (5))

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

24. Előterjesztés a Budapest XV. kerület Páskomliget utca 29. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség (XV. kerületi Bűnmegelőzési Polgárőrség részére) irodai tevékenység céljára történő bérbeadásáról

(Ikt.sz. 1/204-103/2014. sz. anyag)

Előterjesztő: László Tamás polgármester

Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Dr. Gaál Zsuzsanna ügyintéző: Három polgárőr szervezet van a kerületben, akiknek nem sikerült az utóbbi években megvalósítani a helyiség használatot. A Bűnmegelőzési Polgárőrség nevében kívánja bérbe adni ezt a helyiséget. Megkapta az együttműködési megállapodást, melyet az önkormányzat kötött a polgárőrséggel. Erre tekintettel annyi kiegészítést tenne, hogy lehet kedvezményes bérbeadást megállapítani a

polgárőrök számára? Az előterjesztésben szereplő helyett egy kedvezményesebb, „barátiabb” bérleti díjmegállapításra van-e lehetőség?

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kérdések következnek.

Huszárné Nagy Mária bizottsági tag: Jelenleg mennyi bérleti díjat fizetnek a Száraznád úti üzletért?

Gyurcsánszky János képviselő: Jelképes, szimbolikus díjat kell csak kérni, mert közhasznú munkát végeznek. Még a feladatukat sem tudják ellátni, mert annyi pénzük sincs. Egyforma elbírálást kell adni mind a három polgárőr szervezetnél, ha lehetséges helységet adni nekik, akkor azonos kondíciók mellett. Jelképes bérleti díjat javasolna.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kérdéseket lezárja, megadja a szót az előterjesztőnek válaszára.

Dr. Gaál Zsuzsanna ügyintéző: Amikor a Mogyoródi úti polgárőr szervezet bérbeadását tárgyalták, akkor a javaslatban 100 Ft/m² bérleti díj szerepelt.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Ismerteti a határozati javaslatot. A Pénzügyi és Jogi Bizottság úgy dönt, hogy a polgármester javaslatára felmentést ad a pályázati kiírás alól és a Budapest XV. kerület Páskomliget utca 29. szám alatti 91158/177/A/393. hrsz-on nyilvántartott összesen 29m² alapterületű helyiséget a Bünmegelőzési Polgárórság, 1156 Budapest, Száraznád utca 5. számú szervezet részére, iroda céljából a bérleti szerződés megkötésétől számított öt év határozott időtartamra bérbe adja. A nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti díját 29m² x 100,- Ft = 2.900,- Ft / hó + közüzemi díjak összegben állapítja meg. A bérbeadás feltétele, hogy a bérlő egy havi bérleti díjnak megfelelő összeget igénybevételi díj jogcímén és három havi bérleti díjnak megfelelő összeget óvadék jogcímén a bérbeadónak előre befizet. Az igénybevételi díj nem jár vissza. Szavazást kér az ismertetett határozati javaslatról.

PJB 270/2014. (V. 26.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság úgy dönt, hogy a polgármester javaslatára felmentést ad a pályázati kiírás alól és a **Budapest XV. kerület Páskomliget utca 29.** szám alatti 91158/177/A/393. hrsz-on nyilvántartott összesen 29m² alapterületű helyiséget a **Bünmegelőzési Polgárórság**, 1156 Budapest, Száraznád utca 5. számú szervezet részére, iroda céljából a bérleti szerződés megkötésétől számított **öt év határozott időtartamra bérbe adja.** A nem lakás céljára szolgáló helyiség **bérleti díját 29m² x 100,- Ft = 2.900,- Ft / hó + közüzemi díjak** összegben állapítja meg.

A bérbeadás feltétele, hogy a bérlő egy havi bérleti díjnak megfelelő összeget igénybevételi díj jogcímén és három havi bérleti díjnak megfelelő összeget óvadék jogcímén a bérbeadónak előre befizet. Az igénybevételi díj nem jár vissza.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. május 19.

(Jogsabályi hivatkozás: 26/2003. (VI.30.) önkormányzati rendelet 42.§ (4), 47. § (3) d), (4), 48. § (1), (2), (5), (7))

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Ismerteti a határozati javaslatot. A Pénzügyi és Jogi Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a tulajdonosi nyilatkozatot a határozatnak megfelelően adja ki. Szavazást kér az ismertetett határozati javaslatról.

PJB 271/2014. (V. 26.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a **tulajdonosi nyilatkozatot** a határozatnak megfelelően **adja ki**.

Felelős: polgármester

Határidő: 30 nap

(Jogsabályi hivatkozás: 26/2003. (VI.30.) önkormányzati rendelet 42.§ (4), 47. § (3) d), (4), 48. § (1), (2), (5))

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

25. Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonában álló egyes gazdasági társaságoknál a könyvvizsgálói feladatot ellátó társaságok újraválasztásáról

(Ikt.sz. 1/54-123/2014. sz. anyag)

Előterjesztő: László Tamás polgármester

Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető: Lejár a mandátumuk a könyvvizsgálóknak, ezért kell gondoskodni az újraválasztásukról, hogy el tudják látni a feladataikat.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Az összegek változnak a korábbihoz képest?

Dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető: Egy csekély mértékben növekedett az összeg egyiknek-másiknak, de nem lényegesen. Az előző években viszont egyáltalán nem növekedett.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Ismerteti a határozati javaslatot. A Pénzügyi és Jogi Bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek az Önkormányzat tulajdonában álló egyes gazdasági társaságoknál a könyvvizsgálói feladatot ellátó társaságok újraválasztásáról szóló előterjesztést és az abban szereplő határozati javaslatokat. Szavazást kér az ismertetett határozati javaslatról.

PJB 272/2014. (V. 26.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek az Önkormányzat tulajdonában álló egyes gazdasági társaságoknál a könyvvizsgálói feladatot ellátó társaságok újraválasztásáról szóló előterjesztést és az abban szereplő határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. május 28.
(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

26. Előterjesztés a 2014. II. negyedévi szociális alapon, felújítási kötelezettség vállalásának lehetőségével bérbe adható lakások pályázati kiírásáról

(Ikt.sz. 1/54-143/2014. sz. anyag)

/a. anyag

Előterjesztő: László Tamás polgármester

Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető: Donga Árpádné, mielőtt eltávozott az ülésről megkérte, hogy mondja el, mi hangzott az SzCsTB ülésén. Nem támogatják egyiket sem, azért mert úgy gondolják, hogy az előző három pályázatot le kellett volna előbb zárni – kihirdetni az eredményeket – és ezt követően az új pályázatot kiírni. Azért, hogy azok az emberek akik esetleg az előzőben nem nyertek, azok most tudjanak ismételtén pályázni. Soknak tartják egyszerre a 43 lakást feldolgozhatóság szempontjából. Kéri, hogy a bizottság támogassa az előterjesztést, mert fontos, hogy a lakások bérbe legyenek adva.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Miért került bele a kiegészítő anyag?

Dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető: A kiegészítő anyag azért van, mert az eredeti listában 41 lakás volt, abból 40 lett beletéve a pályázatba. Egy lakást azért nem, mert a költségelví lakások közé lett volna besorolható. 9 olyan lakás van, amely felújításra szorul és 1 lakás ami nem, de itt a pályázónak külön fizetnie kell.

Gyurcsánszky János képviselő: Azt szeretné tudni, hogy az elsőben miért nincs szerződés tervezet? Van olyan nyilatkozat, hogy nem formálhat jogot arra a bérlő, hogy visszakérje az addig elvégzett munkát, vagy lelakhatja, mikor kell kiköltözni, ha a felmondás jogszerűvé válik? Mi történik ha mégsem hagyja el a lakást és bírósági ügy lesz? Mi lesz a bérlővel, hogyha ki kell menni a lakásból és befektette a pénzét a felújításba?

Dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető: Minden szerződésben benne van, hogy milyen jogszabályokat kell alkalmazni abban az esetben, amire nem tér ki a szerződés. A Ptk-nak az elszámolással kapcsolatos szabályait kell alkalmazni.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Mi igaz abból, hogy a beérkezett pályázatokkal kapcsolatban az SzCsTB nem tudott döntésre jutni? Megadja a szót az előterjesztőnek válaszára.

Dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető: Az SzCsTB azt mondja, hogy szerinte korán lett kiírva az új pályázat, úgy gondolják, hogy az előzőt le kellett volna zárni, utána az újat kiírni, hogy a tényleges tapasztalatokat figyelembe lehessen venni.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Észrevételek következnek.

Gyurcsánszky János képviselő: Valamelyik kategóriában három évre van kötve a szerződés, a piacinál pedig öt évre. Olyannal is találkozott, hogy van aki már 10 éve bérel egy lakást, de évente kell hosszabbítani a bérleti szerződését. Miért? A bérlő szeretné felújítani a lakását, de nem meri, mert egy év múlva lejár a szerződése. Meg kellene vizsgálni a lakásbizottságnak, hogyha teljesíti a feltételeket, akkor öt évre újítsák meg a szerződését. Felül kellene vizsgálni, hogy hány ilyen ember van, aki rendszeren végzi a dolgát, rendszeren fizet, nincs vele semmi baj, az a bérlő érezze magát biztonságban.

Dr. Trinn Miklós osztályvezető: A rendelet alapján minden további nélkül öt évre bérbe lehetne adni a lakásokat, de ezt senki nem érti, hogy miért nem így történik.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: A vitát lezárja, megadja a szót az előterjesztőnek válaszadásra.

Dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető: Most már a rendelet lehetővé teszi azt, hogy a három típusú pályázatnál három különálló csoport legyen kijelölve, ez valamennyire gyorsítani fogja a tevékenységet. Nem ugyanannak az embernek kell az összes pályázattal foglalkoznia, hanem 3-3-3-as csoportokra osztva, a teljes testületből lehet majd kijelölni az elbírálókat. Ez valamennyire gyorsítani is fogja ezt a tevékenységet.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Ismerteti a határozati javaslatot. A Pénzügyi és Jogi Bizottság – az 1/54-143/a/2014. iktatószámú kiegészítő előterjesztésben foglaltak figyelembevételével – megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a 2014. II. negyedévi szociális alapon, felújítási kötelezettség vállalásának lehetőségével bérbe adható lakások pályázati kiírásáról szóló előterjesztést és az abban szereplő határozati javaslatokat. Szavazást kér az ismertetett határozati javaslatról.

PJB 273/2014. (V. 26.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság – az 1/54-143/a/2014. iktatószámú kiegészítő előterjesztésben foglaltak figyelembevételével – **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a 2014. II. negyedévi szociális alapon, felújítási kötelezettség vállalásának lehetőségével bérbe adható lakások pályázati kiírásáról szóló előterjesztést és az abban szereplő határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. május 28.

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

27. Előterjesztés a 2014. II. negyedévi, költségelven, felújítási kötelezettséggel bérbe adható lakások pályázati kiírásáról

(Ikt.sz. 1/54-144/2014. sz. anyag)

/a. anyag

Előterjesztő: László Tamás polgármester

Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető: Nem szeretné kiegészíteni az előterjesztést.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kérdés, hozzászólás nincs.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Ismerteti a határozati javaslatot. A Pénzügyi és Jogi Bizottság – az 1/54-144/a/2014. iktatószámú kiegészítő előterjesztésben foglaltak figyelembevételével – megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a 2014. II. negyedévi, költségelven, felújítási kötelezettséggel bérbe adható lakások pályázati kiírásáról szóló előterjesztést és az abban szereplő határozati javaslatokat. Szavazást kér az ismertetett határozati javaslatról.

PJB 274/2014. (V. 26.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság – az 1/54-144/a/2014. iktatószámú kiegészítő előterjesztésben foglaltak figyelembevételével – **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a 2014. II. negyedévi, költségelven, felújítási kötelezettséggel bérbe adható lakások pályázati kiírásáról szóló előterjesztést és az abban szereplő határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. május 28.

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

28. Előterjesztés a 2014. II. negyedévi, piaci alapon bérbe adható lakások pályázati kiírásáról

(Ikt.sz. 1/54-145/2014. sz. anyag)

/a. anyag

Előterjesztő: László Tamás polgármester

Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kérdések következnek.

Báder György képviselő: Pályázati költség címen, - üzleti alapú kiírásban - elkérnek egy bizonyos összeget, de a bérlő nem kapja meg azt a lehetőséget, hogy csak 2 évig bérlje a lakást. Mit takar a pályázati költség, mit jelent a piaci alapon bérbe adható lakás? Ha valaki 2 évig építkezik, de addig szeretne valahol lakni, ezért kiveszi a lakást 2 évre, kifizeti érte a pénzt, de elveszíti, mert nem lakik ott öt évig és kifizette az öt évre a magas árat a lakásért.

Dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető: A felújítás megtérülési költsége volt az alap, – az öt év esetében - hogy annyi idő kell, hogy megtérüljön a Holding számára, hogy piaci alapú legyen. A pályázati költség összege azért van, hogy megtérüljön valamennyi költség az önkormányzat részére, amit rákölt a lakásra. 17 lakás volt kiírva, 28 pályázat érkezett, abból 4 eredménytelen volt, összesen 12 db lakás lett bérbe adva. 5 lakás

megmaradt, - melyek újra ki lettek írva - melyhez még öt lakást hozzáadtak, tehát összesen 10 lakás lesz a pályázati kiírásban. Olyan is volt, aki három lakásra is pályázott.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kérdéseket lezárja, megadja a szót az előterjesztőnek válaszára.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Ismerteti a határozati javaslatot. A Pénzügyi és Jogi Bizottság – az 1/54-145/a/2014. iktatószámú kiegészítő előterjesztésben foglaltak figyelembevételével – megtárgyalásra javasolja a képviselő-testületnek a 2014. II. negyedévi, piaci alapon bérbe adható lakások pályázati kiírásáról szóló előterjesztést és az abban szereplő határozati javaslatokat. Szavazást kér az ismertetett határozati javaslatról.

PJB 275/2014. (V. 26.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság – az 1/54-**145**/a/2014. iktatószámú kiegészítő előterjesztésben foglaltak figyelembevételével – **megtárgyalásra** javasolja a képviselő-testületnek a 2014. II. negyedévi, piaci alapon bérbe adható lakások pályázati kiírásáról szóló előterjesztést és az abban szereplő határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. május 28.

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

29. Előterjesztés a Rákospalota-Pestújhely-Újpalota Egészségvédelmi Közalapítvány Kuratóriuma és Felügyelő Bizottsága megüresedett tagsági helyeinek a betöltésére és Alapító Okiratának módosítására

(Ikt.sz. 1/54-**141**/2014. sz. anyag)

/a. anyag

Előterjesztő: László Tamás polgármester

Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető: Részletesen tartalmaz mindent az előterjesztés, személycserékre kell sort keríteni Nesz Kálmán halála, illetve két hölgy nyugdíjba vonulása miatt. A kuratóriumba és a felügyelő bizottságba új tagokat kellett beszerezni. Kiegészítés azért készült az előterjesztéshez, mert ellentmondás volt az alapítványnak az alapító okirata, a valóság és a jogszabályi kötelezettség miatt. Az ide tartozó törvények nem támasztanak olyan követelményt, hogy a kuratóriumban és a felügyelő bizottságban helyet foglaló személyek máshoz képest nem lehetnek alá- és fölérendeltségi viszonyban. Ugyanakkor az alapítvány alapító okirata ezt a kitélt tartalmazta. A törvényben nincs ilyen kötelezettség, csak a rokoni kapcsolatban nem lehetnek egymással a kuratórium és a felügyelő bizottsági tagok. Utólag ezért lett törölve az alapító okirat szövegéből az egymással összefüggő alá-főlérendeltségi tilalmat.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kérdések észrevételek nem hangzanak el.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Ismerteti a határozati javaslatot. A Pénzügyi és Jogi Bizottság – az 1/54-141/a/2014. iktatószámú módosító előterjesztésben foglaltak figyelembevételével – megtárgyalásra javasolja a képviselő-testületnek a Rákospalota-Pestújhely-Újpalota Egészségvédelmi Közalapítvány Kuratóriuma és Felügyelő Bizottsága megüresedett tagsági helyeinek a betöltésére és Alapító Okiratának módosításáról szóló előterjesztést és az abban szereplő határozati javaslatokat. Szavazást kér az ismertett határozati javaslatról.

PJB 276/2014. (V. 26.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság – az 1/54-**141**/a/2014. iktatószámú módosító előterjesztésben foglaltak figyelembevételével – **megtárgyalásra** javasolja a képviselő-testületnek a Rákospalota-Pestújhely-Újpalota Egészségvédelmi Közalapítvány Kuratóriuma és Felügyelő Bizottsága megüresedett tagsági helyeinek a betöltésére és Alapító Okiratának módosításáról szóló előterjesztést és az abban szereplő határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. május 28.

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

30. Előterjesztés a XV. kerület Közbiztonságát segítő kamerarendszer további működéséről

(Ikt.sz. 1/54-**146**/2014. sz. anyag)

Előterjesztő: László Tamás polgármester

Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető: Nincs kiegészíteni valója az előterjesztéshez, mert világosan tartalmazza, hogy a szerződést fél évre meg kívánják hosszabbítani, hogy továbbra is működtetni lehessen a rendszert.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Ismerteti a határozati javaslatot. A Pénzügyi és Jogi Bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a XV. kerület Közbiztonságát segítő kamerarendszer további működéséről szóló előterjesztést és az abban szereplő határozati javaslatokat. Szavazást kér az ismertett határozati javaslatról.

PJB 277/2014. (V. 26.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a XV. kerület Közbiztonságát segítő kamerarendszer további működéséről szóló előterjesztést és az abban szereplő határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. május 28.

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő
Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -
Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

31. Előterjesztés az „Alapítvány az Ifjúság és Tánc és Zeneművészeti Nevelésért” részére nyújtandó támogatás átutalásáról

(Ikt.sz. 1/54-152/2014. sz. anyag)

Előterjesztő: László Tamás polgármester

Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető: Nem kívánja kiegészíteni az előterjesztést.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kérdés, hozzászólás nincs.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Ismerteti a határozati javaslatot. A Pénzügyi és Jogi Bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek az „Alapítvány az Ifjúság és Tánc és Zeneművészeti Nevelésért” részére nyújtandó támogatás átutalásáról szóló előterjesztést és az abban szereplő határozati javaslatot. Szavazást kér az ismertetett határozati javaslatról.

PJB 278/2014. (V. 26.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek az „Alapítvány az Ifjúság és Tánc és Zeneművészeti Nevelésért” részére nyújtandó támogatás átutalásáról szóló előterjesztést és az abban szereplő határozati javaslatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. május 28.

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

32. Előterjesztés a Mezőségi Őrzőkör Közhasznú Alapítvány támogatás iránti kérelméről

(Ikt.sz. 1/54-154/2014. sz. anyag)

Előterjesztő: László Tamás polgármester

Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető: Nem kívánja kiegészíteni.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Ismerteti a határozati javaslatot. A Pénzügyi és Jogi Bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a Mezőségi Őrzőkör Közhasznú Alapítvány támogatás iránti kérelméről szóló előterjesztést és az abban szereplő határozati javaslatokat. Szavazást kér az ismertetett határozati javaslatról.

PJB 279/2014. (V. 26.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a Mezőségi Őrzőkör Közhasznú Alapítvány támogatás iránti kérelméről szóló előterjesztést és az abban szereplő határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. május 28.

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

33. Előterjesztés a Pénzügyi és Jogi Bizottság részére a képviselők és bizottsági tagok 2014. április havi döntéshozatalban történő részvételéről

(Ikt. sz.: 204-101/2014. sz. anyag)

Előterjesztő: László Tamás polgármester

Előadó: dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kérdés, észrevétel nincs az előterjesztéssel kapcsolatban.

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Ismerteti a határozati javaslatot. A Pénzügyi és Jogi Bizottság úgy dönt, hogy a képviselők tiszteletdíjának soron következő számfejtésekor Bárdosi György esetében a tiszteletdíjat az alapidíj 12 %-ával csökkenti. Indokolás: Bárdosi György a TVÉK bizottság április 28-án tartott rendes ülésére késve érkezett, így a döntések mindössze 36 %-ában vett részt. Távolmaradásáról igazolást nem nyújtott be. Szavazást kér az ismertetett határozati javaslatról.

PJB 280/2014. (V. 26.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság úgy dönt, hogy a képviselők tiszteletdíjának soron következő számfejtésekor **Bárdosi György** esetében a **tiszteletdíjat az alapidíj 12 %-ával csökkenti**. Indokolás: Bárdosi György a TVÉK bizottság április 28-án tartott rendes ülésére késve érkezett, így a döntések mindössze 36 %-ában vett részt. Távolmaradásáról igazolást nem nyújtott be.

Felelős: polgármester

Határidő: 5 nap

(Jogsabályi hivatkozás: 24/2003. (VI. 30.) önkormányzati rendelet 4. § (8) a))

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Megköszöni a bizottsági tagok és a jelenlévők részvételét, az ülést bezárja.

K.m.f.

Komár Renáta
bizottsági titkár

dr. Balázs Zoltán
elnök

Polonkainé Molnár Emese
bizottsági titkár