

BUDAPEST FŐVÁROS XV. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT  
POLGÁRMESTER

Ikt. sz.: 1/54-145/a/2014.  
Az ülés száma:  
Az ülés időpontja: 2014. május 28.

**KIEGÉSZÍTŐ ELŐTERJESZTÉS**

**a 2014. II. negyedévi, piaci alapon bérbe adható lakások pályázati kiírásáról  
szóló 1/54-145/2014. számú előterjesztéshez**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Előterjesztés készült a fenti címmel, a 2014. II. negyedévi, piaci alapon bérbe adható lakások pályázati kiírásáról.

Az előterjesztés elkészítésekor, illetve annak leadásakor nem állt rendelkezésre a pályázati kiírásban szereplő lakások adatait tartalmazó melléklet. A Palota Holding Zrt. 2014. május 19-én küldte meg a jelzett iratanyagot.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az 1-54-145/2014. számú előterjesztést ennek ismeretében, a mellékelt anyagok tartalma szerint szíveskedjék megtárgyalni és a határozati javaslatokat támogatni.

B u d a p e s t, 2014. május „20 „

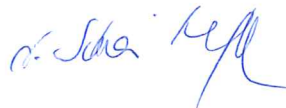


László Tamás  
polgármester

Melléklet:

1. (eredeti előterjesztésben 3. számú melléklet) lakásadatok

Témafelelős: Polgármesteri Kabinet



Jegyzői láttamozás: 2014. május „20 „

Aláírás: 

Törvényességi

felülvizsgálatra érkezett:.....

2014 MÁJ 19.....hó .....-n

7 D F

**A MEGPÁLYÁZHATÓ PIACI ALAPÚ LAKÁSOK**

**Nyírpalota u. 32. V. 32.**

**3 szobás 71 m<sup>2</sup> alapterületű összkomfortos lakás**

**A szerződéskötéskor fizetendő pályázati költség  
összege: 350.000.-Ft,**

**valamint óvadék, melynek összege: 3 havi bérleti díj**

**A lakás felújított állapotban kerül bérbeadásra.  
A beköltözés várható időpontja: 2014. szeptember 01.**

**A lakásba beköltözhető személyek száma: 3 - 6 fő**

(Amennyiben a pályázó és az együttköltözők száma eltér a fenti keretszámtól,  
abban az esetben a lakásra leadott pályázat érvénytelen!)

**A bérleménnyel kapcsolatos fizetési kötelezettségek:**

**Bérleti díj: 63.900,- Ft/hó**

**Várható különszolgáltatási díjak:**

**Felvonó díja: 810,- Ft/albetét/hó**

**Kaputelefon díja: 30,- Ft/hó**

**Kommunális vízdíj: 289,- Ft/hó**

**A bérleményben van vízóra.**

**A bérlemény megtekinthető:**

**2014. június 12. 13.00 – 14.00 óráig**

**2014. július 01. 09.00 – 10.00 óráig**

**A MEGPÁLYÁZHATÓ PIACI ALAPÚ LAKÁSOK**

**Nyírpalota u. 36. X. 61.**

**1,5 szobás 35 m<sup>2</sup> alapterületű összkomfortos lakás**

**A szerződéskötéskor fizetendő pályázati költség  
összege: 250.000.-Ft,**

**valamint óvadék, melynek összege: 3 havi bérleti díj**

**A lakás felújított állapotban kerül bérbeadásra.  
A beköltözés várható időpontja: 2014. szeptember 01.**

**A lakásba beköltözhető személyek száma: 1 - 3 fő**

(Amennyiben a pályázó és az együttköltözők száma eltér a fenti keretszámtól,  
abban az esetben a lakásra leadott pályázat érvénytelen!)

**A bérleménnyel kapcsolatos fizetési kötelezettségek:**

**Bérleti díj: 31.500,- Ft/hó**

**Várható költszolgáltatási díjak:**

**Felvonó díja: 810,- Ft/albetét/hó  
Kaputelefon díja: 30,- Ft/hó  
Kommunális vízdíj: 289,- Ft/hó**

**A bérleményben van vízóra.**

**A bérlemény megtekinthető:**

**2014. június 12. 14.00 – 15.00 óráig**

**2014. június 30. 09.00 – 10.00 óráig**

**A MEGPÁLYÁZHATÓ PIACI ALAPÚ LAKÁSOK**

**Nyírpalota u. 51. fsz. 2.**

**2 szobás 53 m<sup>2</sup> alapterületű összkomfortos lakás**

**A szerződéskötéskor fizetendő pályázati költség  
összege: 300.000.-Ft,**

**valamint óvadék, melynek összege: 3 havi bérleti díj**

**A lakás felújított állapotban kerül bérbeadásra.  
A beköltözés várható időpontja: 2014. szeptember 01.**

**A lakásba beköltözhető személyek száma: 2 - 5 fő**

(Amennyiben a pályázó és az együttköltözők száma eltér a fenti keretszámtól,  
abban az esetben a lakásra leadott pályázat érvénytelen!)

**A bérleménnyel kapcsolatos fizetési kötelezettségek:**

**Bérleti díj: 47.700.- Ft/hó**

**Várható különszolgáltatási díjak:**

**Felvonó díja: 24,- Ft/fő/hó**

**Kaputelefon díja: 30,- Ft/hó**

**Szemétszállítási díj: 1.150.- Ft/hó**

**A bérleményben van vízóra.**

**A bérlemény megtekinthető:**

**2014. június 12. 13.00 – 14.00 óráig**

**2014. július 01. 09.00 – 10.00 óráig**

**A MEGPÁLYÁZHATÓ PIACI ALAPÚ LAKÁSOK**

**Páskom park 34. VIII. 35.**

**1+2x1/2 szobás 55 m<sup>2</sup> alapterületű összkomfortos lakás**

**A szerződéskötéskor fizetendő pályázati költség**

**összege: 300.000.-Ft,**

**valamint óvadék, melynek összege: 3 havi bérleti díj**

**A lakás felújított állapotban kerül bérbeadásra.**

**A beköltözés várható időpontja: 2014. szeptember 01.**

**A lakásba beköltözhető személyek száma: 2 - 5 fő**

(Amennyiben a pályázó és az együttköltözők száma eltér a fenti keretszámtól, abban az esetben a lakásra leadott pályázat érvénytelen!)

**A bérleménnyel kapcsolatos fizetési kötelezettségek:**

**Bérleti díj: 49.500.- Ft/hó**

**Várható különszolgáltatási díjak:**

**Felvonó díja: 24,- Ft/fő/hó**

**Kaputelefon díja: 30,- Ft/hó**

**A bérleményben van vízóra.**

**A bérlemény megtekinthető:**

**2014. június 12. 13.00 – 14.00 óráig**

**2014. július 07. 10.00 – 11.00 óráig**

**A MEGPÁLYÁZHATÓ PIACI ALAPÚ LAKÁSOK**

**Páskom park 35. X. 43.**

**1,5 szobás 47 m<sup>2</sup> alapterületű összkomfortos lakás**

**A szerződéskötéskor fizetendő pályázati költség  
összege: 300.000.-Ft,**

**valamint óvadék, melynek összege: 3 havi bérleti díj**

**A lakás felújított állapotban kerül bérbeadásra.  
A beköltözés várható időpontja: 2014. szeptember 01.**

**A lakásba beköltözhető személyek száma: 1 - 4 fő**

(Amennyiben a pályázó és az együttköltözők száma eltér a fenti keretszámtól,  
abban az esetben a lakásra leadott pályázat érvénytelen!)

**A bérleménnyel kapcsolatos fizetési kötelezettségek:**

**Bérleti díj: 42.300,- Ft/hó**

**Várható különszolgáltatási díjak:**

**Felvonó díja: 24,- Ft/fő/hó**

**Kaputelefon díja: 30,- Ft/hó**

**A bérleményben van vízóra.**

**A bérlemény megtekinthető:**

**2014. június 12. 14.00 – 15.00 óráig**

**2014. július 07. 09.00 – 10.00 óráig**

**A MEGPÁLYÁZHATÓ PIACI ALAPÚ LAKÁSOK**

**Zsókvár u. 28. X. 46.**

**1+2x1/2 szobás 52 m<sup>2</sup> alapterületű összkomfortos lakás**

**A szerződéskötéskor fizetendő pályázati költség  
összege: 300.000.-Ft,**

**valamint óvadék, melynek összege: 3 havi bérleti díj**

**A lakás felújított állapotban kerül bérbeadásra.  
A beköltözés várható időpontja: 2014. szeptember 01.**

**A lakásba beköltözhető személyek száma: 2 - 5 fő**  
(Amennyiben a pályázó és az együttköltözők száma eltér a fenti keretszámtól,  
abban az esetben a lakásra leadott pályázat érvénytelen!)

**A bérleménnyel kapcsolatos fizetési kötelezettségek:**

**Bérleti díj: 46.800.- Ft/hó**

**Várható különszolgáltatási díjak:**

**Felvonó díja: 24,- Ft/fő/hó  
Kaputelefon díja: 30,- Ft/hó  
Kommunális vízdíj: 350.- Ft/hó**

**A bérleményben van vízóra.**

**A bérlemény megtekinthető:**

**2014. július 01. 09.00 – 10.00 óráig**

**2014. július 07. 14.00 – 15.00 óráig**



## A MEGPÁLYÁZHATÓ PIACI ALAPÚ LAKÁSOK

**Zsókvár u. 39. X.41.**

**1,5 szobás 35 m<sup>2</sup> alapterületű összkomfortos lakás**

**A szerződéskötéskor fizetendő pályázati költség  
összege: 250.000.-Ft,**

**valamint óvadék, melynek összege: 3 havi bérleti díj**

**A lakás felújított állapotban kerül bérbeadásra.  
A beköltözés várható időpontja: 2014. szeptember 01.**

**A lakásba beköltözhető személyek száma: 1 - 3 fő**  
(Amennyiben a pályázó és az együttköltözők száma eltér a fenti keretszámtól,  
abban az esetben a lakásra leadott pályázat érvénytelen!)

**A bérleménnyel kapcsolatos fizetési kötelezettségek:**

**Bérleti díj: 31.500.- Ft/hó**

**Várható költszolgáltatási díjak:**

**Felvonó díja: 24,- Ft/fő/hó  
Kaputelefon díja: 30,- Ft/hó**

**A bérleményben van vízóra.**

**A bérlemény megtekinthető:**

**2014. június 16. 14.00 – 15.00 óráig**

**2014. július 03. 09.00 – 10.00 óráig**

**A MEGPÁLYÁZHATÓ PIACI ALAPÚ LAKÁSOK**

**Zsókvár u. 48. I. 7.**

**2 szobás 47 m<sup>2</sup> alapterületű összkomfortos lakás**

**A szerződéskötéskor fizetendő pályázati költség  
összege: 300.000.-Ft,**

**valamint óvadék, melynek összege: 3 havi bérleti díj**

**A lakás felújított állapotban kerül bérbeadásra.  
A beköltözés várható időpontja: 2014. szeptember 01.**

**A lakásba beköltözhető személyek száma: 1 - 4 fő**

(Amennyiben a pályázó és az együttköltözők száma eltér a fenti keretszámtól,  
abban az esetben a lakásra leadott pályázat érvénytelen!)

**A bérleménnyel kapcsolatos fizetési kötelezettségek:**

**Bérleti díj: 42.300.- Ft/hó**

**Várható költszolgáltatási díjak:**

**Felvonó díja: 24,- Ft/fő/hó  
Kaputelefon díja: 30,- Ft/hó**

**A bérleményben van vízóra.**

**A bérlemény megtekinthető:**

**2014. június 17. 10.00 – 11.00 óráig**

**2014. június 30. 13.00 – 14.00 óráig**

**A MEGPÁLYÁZHATÓ PIACI ALAPÚ LAKÁSOK**

**Zsókvár u. 58. IV. 19.**

**2 szobás 47 m<sup>2</sup> alapterületű komfortos lakás**

**A szerződéskötéskor fizetendő pályázati költség  
összege: 300.000.-Ft,**

**valamint óvadék, melynek összege: 3 havi bérleti díj**

**A lakás felújított állapotban kerül bérbeadásra.  
A beköltözés várható időpontja: 2014. szeptember 01.**

**A lakásba beköltözhető személyek száma: 1 - 4 fő**

(Amennyiben a pályázó és az együttköltözők száma eltér a fenti keretszámtól,  
abban az esetben a lakásra leadott pályázat érvénytelen!)

**A bérleménnyel kapcsolatos fizetési kötelezettségek:**

**Bérleti díj: 42.300,- Ft/hó**

**Várható különszolgáltatási díjak:**

**Felvonó díja: 24,- Ft/fő/hó**

**Kaputelefon díja: 30,- Ft/hó**

**A bérleményben van vízóra.**

**A bérlemény megtekinthető:**

**2014. június 16. 09.00 – 10.00 óráig**

**2014. július 01. 13.00 – 14.00 óráig**

**A MEGPÁLYÁZHATÓ PIACI ALAPÚ LAKÁSOK**

**Zsókvár u. 58. X. 41.**

**2,5 szobás 68 m<sup>2</sup> alapterületű összkomfortos lakás**

**A szerződéskötéskor fizetendő pályázati költség  
összege: 350.000.-Ft,**

**valamint óvadék, melynek összege: 3 havi bérleti díj**

**A lakás felújított állapotban kerül bérbeadásra.  
A beköltözés várható időpontja: 2014. szeptember 01.**

**A lakásba beköltözhető személyek száma: 3 - 6 fő**

(Amennyiben a pályázó és az együttköltözők száma eltér a fenti keretszámtól,  
abban az esetben a lakásra leadott pályázat érvénytelen!)

**A bérleménnyel kapcsolatos fizetési kötelezettségek:**

**Bérleti díj: 61.200.- Ft/hó**

**Várható különszolgáltatási díjak:**

**Felvonó díja: 372.- Ft/fő/hó**

**Kaputelefon díja: 30.- Ft/hó**

**A bérleményben van vízóra.**

**A bérlemény megtekinthető:**

**2014. június 16. 09.00 – 10.00 óráig**

**2014. július 01. 13.00 – 14.00 óráig**