

**BUDAPEST FŐVÁROS XV. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT  
POLGÁRMESTER**

Ikt. sz.: 1-54-136 /2014.  
Az ülés száma: 1-53-7 /2014.  
Az ülés időpontja: 2014. május 28.

Hiv. szám: 3/60647/2014.  
Főépítész Iroda



**ELŐTERJESZTÉS**

Az Újpalotai Közösségi Ház tervpályázati kiírásáról

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Budapest XV. ker. Zsóka-vár utca 15. szám alatti Közösségi Ház épületét a múlt század 70-es éveinek első felében lakótelepi pártháznak építették, az akkor 60 ezres városrész kiszolgálására. Az épület 400 m<sup>2</sup> alapterületű, belső tagoltsága – három iroda az alapszervezetek vezetőségeinek, egy nagyterem a plenáris ülésekre és klubszoba a csoportos beszélgetésekre – máig meghatározza az épület adottságait. Az Újpalotai Szabadidő Központ a megalakulásától, 1977-től a rendszerváltásig a pártrendezvényekhez igazodó bérlőként, 1990-től önkormányzati tulajdont használó intézményként folytat közművelődési tevékenységet az épületben. A ház méretei és ebből következő hiányos adottságai miatt egyáltalán nem felel meg egy jelenleg is 38 ezres lélekszámmal rendelkező, városnyi méretű lakóközösséget kiszolgáló, közösségi- kulturális intézmény alapvető követelményeinek. A Fő tér területén a kezdetek óta hagyománya van a szabadtéri rendezvényeknek (Újpalotai Napok).

A városrész eredeti terveiben szerepelt egy, meg nem valósult központi elhelyezkedésű művelődési intézmény, valamint a 80-as években is születtek különböző elképzelések a Fő téren elhelyezendő művelődési házra.

A Kerületi Középtávú Közművelődési Konceptióban is felvázolódik az Újpalotai Közösségi Ház, mint intézmény elkerülhetetlen átalakítása, a jelenlegi funkcionális megfelelő volumenű épület megszületésével. A több, mint négy évtizedes késéssel megvalósuló létesítmény, a megújuló Fő tér domináns épületként, már külső megjelenésével is vonzó hatást gyakorolhat környezetére. A Fő tér építészeti és városépítészeti rehabilitációja érdekében ötletpályázat került kiírásra 2011-ben. Maga az ötletpályázat egyfajta felmérés is volt, hogy hogyan lehet egy jól funkcionáló városrészközpontot megteremteni. A pályázatra benyújtott nagyszámú, 65 db pályaműből a bíráló bizottság az I, II, III. díj odaítélése mellett, további 8 művet vásárolt meg, az azokban fellelhető, használható, tovább gondolható ötletek végett. A beérkezett tervjavaslatok alapul szolgálnak a végleges tervezési program összeállításának, továbbá új lehetőségeket mutatnak be a terület hasznosításával kapcsolatban. Az ötletpályázat eredményeinek felhasználásával a kerületi szabályozási terv elkészült, melyet a Képviselő-testület a 45/2013 (IX.29.) ök. rendeletével elfogadott. A KSZT-nek megfelelő, Fő tér és környékére vonatkozó telekalakítás folyamatban van.

Cél az új, esztétikus, komfortos, sokoldalúan hasznosítható és használható terekkel kialakítandó közösségi ház megalkotásával az újpalotai közösség hosszú távú szolgálata.

Ennek érdekében tervpályázat kiírására teszek javaslatot, melynek szakmai koncepcióját a 2. számú melléklet tartalmazza, mely még a szükséges kamarai egyeztetések után még tovább pontosodhat.

A tervpályázat célja az új közösségi ház tervezőjének kiválasztása. A pályázati módszer lehetőséget ad több szakmailag megalapozott terv felvetéseinek megismerésére és értékelésére, valamint az építészetileg és szakmailag legalkalmasabb terv kiválasztására.

A tervpályázat lebonyolítása az előírásoknak és szabályozásoknak megfelelően a 3. számú mellékletben foglalt ütemezés szerint valósulhat meg.

A pályázat lebonyolítására a 2014. évi költségvetés 7. mellékletében, ötletpályázat/tervpályázat soron lévő 31,75 millió Ft összegből 20 + ÁFA millió Ft, azaz bruttó 25,4 millió Ft összeg rendelkezésre áll.

A következő 2014-2020 közötti uniós pályázati ciklusban várható kerületi alközpontok fejlesztésére vonatkozó pályázatok kiírása. Az újpalotai Községi Ház magvalósulása ilyen jellegű forrás felhasználásával, bevonásával javasolt. Az uniós pályázaton való induláshoz azonban megfelelő tervi előkészítettség szükséges, melynek alapja lenne jelen tervpályázat.

Mindezek alapján kérem, támogassák a fentiekben vázolt „KÖZÖSSÉGI HÁZ ÚJPALOTA FŐ TERÉN” című, a 305/2011.(XII.23.) Korm. rend. szerinti országos, nyílt tervpályázatára vonatkozó szakmai és építészeti koncepciót, valamint támogassák a tervpályázat ez évi kiírását.

Budapest, 2014. május „14.”,



László Tamás  
polgármester

Melléklet:

1. Újpalota Főtér KSZT kivonat – szabályozási tervlap
2. Közösségi Ház koncepciója
3. „KÖZÖSSÉGI HÁZ ÚJPALOTA FŐ TERÉN” tervpályázat ütemezése

(1) Témafelelős: Főépítési, Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály  
– Főépítési Iroda

(2) Egyeztetésre megküldve: Közgazdasági Főosztály – Költségvetési Csoport

(3) Bizottságok:

TVÉK	SZCST	PJ	KKES
X		X	X

(4) Jegyzői láttamozás: 2014. év <sup>05</sup> hó <sup>4.</sup> nap

Aláírás: 

(5) Meghívandók:

(6) Az előterjesztést kapják:

Határozati javaslatok:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. az újpalotai Közösségi Ház 2. számú melléklet szerinti koncepciójával egyetért.

Határidő: 2014. május 28.

Felelős: polgármester

2. a „KÖZÖSSÉGI HÁZ ÚJPALOTA FŐ TERÉN” megnevezésű országos, nyílt tervpályázat lebonyolításához szükséges 20 millió + ÁFA Ft, azaz bruttó 25,4 millió Ft összeget a 2014 évi költségvetés 7. mellékletében, az ötletpályázat/tervpályázat soron lévő bruttó 31,75 millió Ft előirányzatból biztosítja.

Határidő: 2014. május 28.

Felelős: polgármester

3. a „KÖZÖSSÉGI HÁZ ÚJPALOTA FŐ TERÉN” megnevezésű országos, nyílt tervpályázat kiírását kezdeményezi, ennek érdekében felkéri a polgármestert a szükséges teendők megtételére.

Határidő: 2014. június 30.

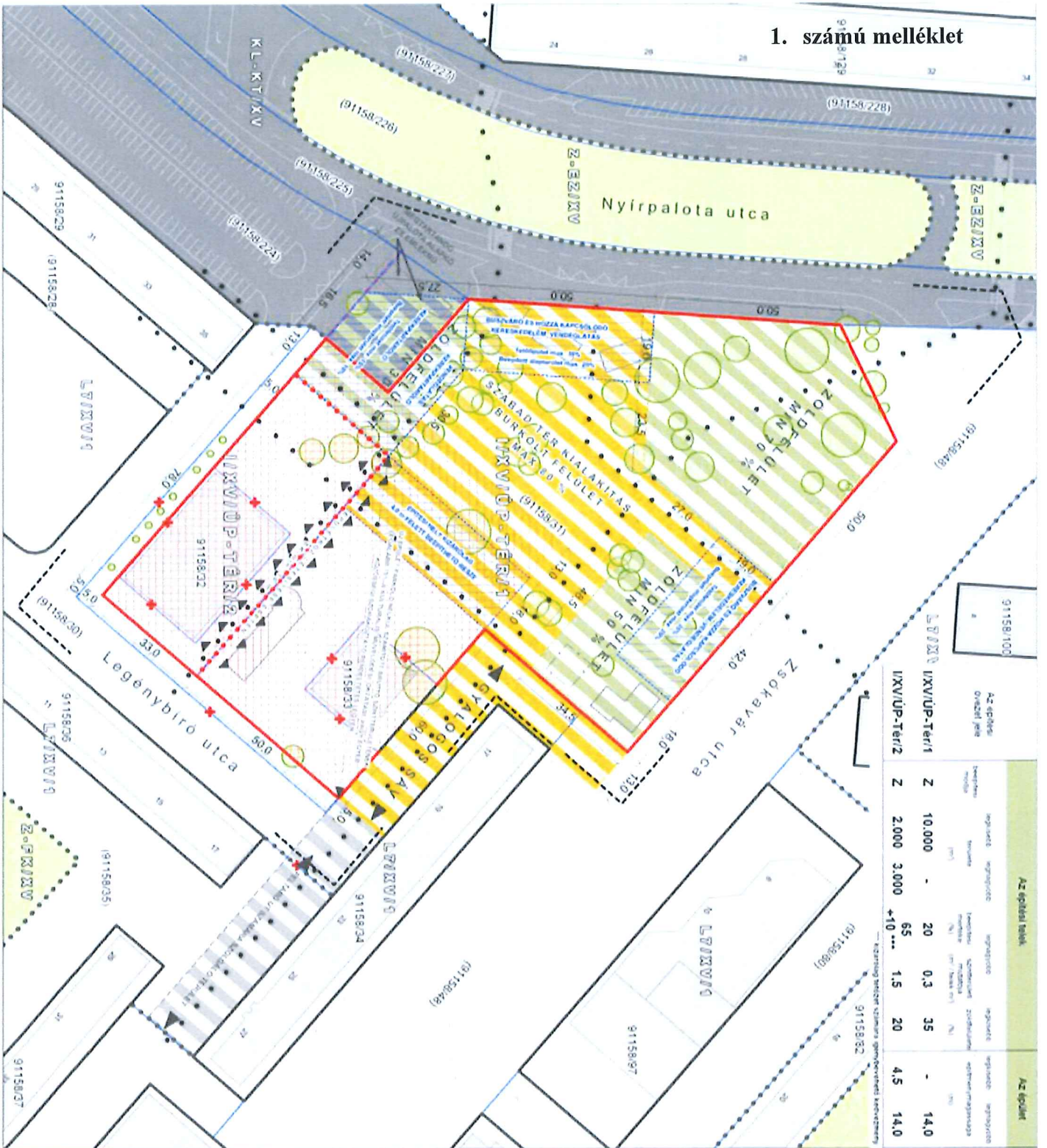
Felelős: polgármester

A 1., 3. határozatok elfogadásához egyszerű, a 2. határozat elfogadásához minősített szavazattöbbség szükséges!

A döntések alapjául szolgáló jogszabályhelyek: 1990. évi LXV tv. 1. § (6) bek. b) pontja, 8. § (1) bek., 305/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet és a Magyar építész Kamara Tervpályázati Szabályzata, 45/2013 (IX.29.) ök. rendelet



1. számú melléklet



Az építési tétel		Az épület	
terület (m <sup>2</sup> )	száma	terület (m <sup>2</sup> )	száma
IXV/Up-Ter/1	Z 10.000	Z 20	0,3
IXV/Up-Ter/2	Z 2.000	3.000	65
		+10	1,5
			20
			4,5
			14,0

— Készítők: SZÉCHÉNYI ÉPÍTÉSI IRODA KFT. (ÉPÍTÉSI TERV) / SZÉCHÉNYI ÉPÍTÉSI IRODA KFT. (SZABÁLYOZÁSI TERV)

**BUDAPEST XV. KERÜLET,**  
**ÚPPALOTA, FŐ TÉR**  
 Nyírpalota u. - Zsókaavár u. - Legénybőr u.  
 által határolt terület  
**KERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERV**  
**SZABÁLYOZÁSI TERVLAP**

**Kötelező szabályozási elemek**

- Területi szabályozási vonal
- Jelentős szabályozási vonal (valószínű)
- Területi övezetár
- Jelentős övezetár
- + Megszüntetési jel
- Epítési hely
- Területi felület beépíthető része
- Epítési hely
- Területi alát beépíthető része
- Epítési hely
- megvalósított területi beépíthető része
- Megszüntetési területi zónafüggő
- Gyalogos felület
- Gyalogos felület
- Gyalogos felület
- Gyalogos felület
- Gyalogos felület
- Gyalogos felület

**Irányadó szabályozási elemek**

- Bontandó épület / építmény
- Építkezés és munkálatok merete
- Magántulajdoni jogsorok és Egyéb jogsorokhoz fű
- Irányító terevetár

**Tájékoztató elemek**

- Területi terület határa
- 91158 Megyei Kormányhivatal - helyiégi szám
- Földrajzi terület, szomszédos terület, építmény / kizárólagos terület, építmény

**URBAN-LIS STUDIO KFT.**  
 KÖZVETLEN FELELŐSÉGTARTÓ  
 Adószám: 1130111239  
 2013.11.29

Előzetes tervrajz készítője	TTTÉLÉKÉRT
Előzetes tervrajz ellenőrzője	TTTÉLÉKÉRT
Előzetes tervrajz készítője	TTTÉLÉKÉRT
Előzetes tervrajz ellenőrzője	TTTÉLÉKÉRT

## **KÖZÖSSÉGI HÁZ KONCEPCIÓJA:**

### **- Előtér - fogadótér** (kb. 350 m<sup>2</sup> alapterülettel)

A tájékozódás mellett sokszínűségével itt tartózkodásra orientáljon, otthonos környezetet teremtsen. Az összefüggő térben megfelelő tagoltsággal elhelyezendő elemek sora az információs pult, médiafelületek program ajánlókkal, társalgó helyek, internet boxok, folyóirat olvasó, csere-bere könyvtár. Az előtér – fogadótérnek alkalmi kiállítótérként is funkcionálnia kell. Valamint a közösségi ház működéséhez nélkülözhetetlen helyiségeket, funkciókat, ruhatár, felvonó, lépcsőház közösségi mosdókat kell közvetlen kapcsolattal elhelyezni. Fontos szerepet szánunk egy jól működő, igényes, az előtérből nyíló **könyvesbolt**nak (50-80 m<sup>2</sup> eladótérrel és raktárfelülettel).

### **- Vendéglátó egység** (kb. 100 m<sup>2</sup> fogyasztótérrel)

Kialakítandó egy a közösségi ház előtérével közvetlen kapcsolatban lévő, de önálló bejáratú éttermi és kávézóval rendelkező vendéglátó egység, mely a Fő térről közvetlenül is megközelíthető, közterületre néző terasszal. Az étteremnek alkalmasnak kell lennie rendezvények (esküvő, bankett) lebonyolítására és a közösségi házban tartandó események (fogadások, bálók) kiszolgálására. Az éttermi rész önálló kb. 100 adagos vendéglői főzőkonyhával alakítandó ki. A vendéglátói rész önálló üzemeltetésű, a szükséges kiszolgáló helyiségek kialakításával (mosdók, raktárak, stb.) Belsőépítészeti kialakításával, kulturáltságával illeszkedjen a közösségi ház tereihez.

### **- Többfunkciós rendezvényterem/nagyterem** (kb. 600 m<sup>2</sup> alapterülettel)

Elvárás egy egyszerű, de ugyanakkor igényes tér kialakítása, mely univerzálisan használható. A korszerű rendezvénytechnikai módszerekkel, akusztikai megoldásokkal rendelkező rendezvénytermet és a közösségi tereket mobil térelválasztó rendszerrel összenyithatóan, variálhatóan kell kialakítani. A gyorsan és variálhatóan, a korszerű színházművészet elvárásainak megfelelő, színpad és nézőtér, valamint mennyezeti hálón variálható megvilágítás többfunkciós használatú igazodjon a változó programokhoz. A térnek alkalmasnak kell lennie különböző koncepciójú színházi előadások, különféle műfajú koncertek és egyéb nagy létszámú (400-800 fős) rendezvények befogadására:

- állóhelyek esetén 600-800 fő, (tánc, koncert),
- ülőhelyek esetén 400 fő, (előadás),
- speciális alkalmak 350 fő, (bankett).

A klasszikus színpadtérhez hátsó, technikai bejárat tartozzon, mely a színpadhoz kapcsolódó műszaki kiszolgáló helyiségekkel biztosítsa a kapcsolatot:

- 1 db **raktár** a műszaki-technikai eszközöknek (kb. 50 m<sup>2</sup> alapterülettel),
- 1 db **színpadi raktár, székraktár** (kb. 300 m<sup>2</sup> alapterülettel), több részre osztható kialakítással, a rendezvényteremhez és a kamara teremhez is kapcsolódóan,
- 2 db **előadói öltözőblokk** (kb. 2 x 50 m<sup>2</sup> alapterülettel).

A rendezvénytermet a fogadótérből önállóan megközelíthetően kell kialakítani.

### **- Többfunkciós kamaraterem** (kb. 200 m<sup>2</sup> alapterülettel)

Kamara jellegű előadások megtartására szolgáló terem, a nagy rendezvényteremmel egyidejűleg használható, a fogadó térből megközelíthető, befogadóképessége ülőhelyek esetén 150-160 fő, egyszerű, mobilizálható színpaddal és technikai kiszolgáló rendszerrel (hang és fénytechnika), a teremhez közvetlenül kapcsolódóan kb. 20 m<sup>2</sup>-es **raktárral**.

- **Képzőművészeti Galéria** (kb. 200 m<sup>2</sup> alapterülettel)

A galéria tere legyen mobil fallal kettéválasztható, rendelkezzen természetes megvilágítással, azonban a teljes sötétítés lehetősége alapfeltétel. A galériához kapcsolódóan egy kb. 30 m<sup>2</sup>-es **raktár** csatlakozzon, mely a kettéválasztás esetén is mindkét helyiségből önállóan megközelíthető. A Képzőművészeti Galéria a fogadó térhez kapcsolódjon, a kettéválasztott terek szintén különállóan tudjanak funkcionálni.

- **Kizárólagos használatú játszószoza** (kb. 80 m<sup>2</sup> alapterülettel)

Gyermekmegőrzésre és gyermekprogramok rendezésére is alkalmas játszószoza kismamák és kisgyermekeknek részére legyen kialakítva (pl. Kanga Klub), a kávézóból és teraszról rálátással. A helyiséghez kapcsolódóan, a fogadó térhez közeli elhelyezéssel, külön bejáratral rendelkező **pelenkázó és szoptató helyiség** (kb. 5-5 m<sup>2</sup>), valamint egy **babakocsi tároló** legyen kialakítva.

- **Foglalkoztatók**

Az épület emeleti szintjén is elhelyezhető funkcióként 6 db foglalkoztatót kell létesíteni. A foglalkoztatók mindegyikéhez csatlakozzon egy-egy teakonyha, valamint raktárhelyiség. A foglalkoztató helyiségek blokkja rendelkezzenek közös, de önálló, zárható szekrényes ruhatárral, valamint vizesblokkokkal.

**2 db tükrös, parkettás terem** kizárólagosan mozgásművészeti tevékenységre (kb. 2 x 130 m<sup>2</sup> alapterülettel), egy-egy kb. 15 m<sup>2</sup>-es raktárral, mindkét teremhez közvetlenül csatlakozó férfi és női öltöző blokkal,

**1 db többfunkciós terem** (kb. 80 m<sup>2</sup> alapterülettel), benne a kézműves tevékenységekhez kialakított kiszolgáló helyiséggel, kapcsolódóan 1 db kb. 15 m<sup>2</sup>-es raktárral,

**3 db többfunkciós foglalkoztató** (kb. 3 x 50 m<sup>2</sup> alapterülettel), kapcsolódóan kb. 5 m<sup>2</sup>-es raktárfelületekkel.

- **Irodák**

**Az irodai blokk a látogatói terektől szeparáltan, de közvetlen kapcsolatot kialakítva legyen elhelyezve. A szükséges helyiségek az alábbiak:**

1 db intézményegység vezetői, 1db gazdasági ügyintézői, 1 db adminisztrátori iroda egymásba nyíló elrendezéssel, helyiségenként kb. 20-20 m<sup>2</sup> alapterülettel,

1 db munkatársi iroda (3 főre, kb. 30 m<sup>2</sup> alapterülettel),

1 db tárgyaló (kb. 20 m<sup>2</sup> alapterülettel),

1 db teakonyha, étkező

1 db személyzeti vizes blokk, öltöző blokk.

- **Akadálymentesítés**

Az akadálymentesítést az ajánlott előírásokat figyelembe véve teljes körűen kell kialakítani. A tervezés folyamatában akadálymentesítési szakmérnököt kell bevonni.

- **Épületenergetika:**

Az épület kialakításánál cél az A, vagy A+ energetikai minősítés elérése. Az épületet a növényzet rehabilitációja mellett, árnyékoló rendszer alkalmazásával az optimális energia felhasználás irányába kell mozdítani. A tervezendő épületszerkezetek esetében irányadó a 7/2006. (V. 24.) TNM - az épületek energetikai jellemzőinek meghatározásáról szóló rendeletben foglaltak. Az épületet alternatív épületgépészeti megoldásainak kiépítése vizsgálandó.

## KÖZÖSSÉGI HÁZHOZ KAPCSOLÓDÓ RENDEZVÉNYTÉR KONCEPCIÓJA

A lakótelep eredeti tervénél a mai zöldfelület egésze beépítésre volt szánva. Mozi, kultúrterem, könyvtár, kereskedelem szolgáltatás funkciókkal kiegészülve alakult volna ki a terület központja. Mára ezek a funkciók a környéken szétszórva, illetve egyáltalán nem jelennek meg a területen.

Alapvető igény a lakótelepen élő közel 40.000 ember számára megfelelő színvonalú, sokféle aktivitást befogadására alkalmas új, valódi fő tér létrehozása és ehhez arculatában és funkcionálisan is intenzíven kapcsolódó közösségi ház létesítésével új városrészközpont kialakítása.

A tér és az új közösségi ház közötti, kommunikációt meg kell valósítani, hogy a tér ténylegesen betöltse közösségalkotó szerepét, olyan gyalogoskapcsolatokat kell kialakítani, melyek túlmutatnak a tér területén, a lakótelep irányába hosszabb, kifejezetten a térre vezető gyalogos megközelítésre adjanak módot, kössék össze a teret és az itt lévő funkciókat más létesítményekkel is. A szabadtereket multifunkcionális aktivitásoknak megfelelően kell kialakítani.

Azonban alapvetően maradjon meg a tér parkosított és szabadtéri jellege a fő téren biztosítani kell az évszakonként változó használatot (pl.: jégpálya kialakítása), a tér évszakonkénti használatai kerüljenek bemutatásra. A nyereségérdekelt tevékenységek megtelepedésének lehetőségét és korlátait együtt kell értelmezni a tér kialakítása során. Az elhelyezhető funkciókat a KSZT meghatározása alapján lehet elhelyezni. A Fő tér területe a Közöségi Ház üzemeltetésébe helyezzük, ahol a téren elhelyezett profitorientált, kiadható funkciók gazdasági támogatást nyújtanak majd közművelődési, a kulturális funkcióknak.



A tér jelentős mérete figyelembe véve különböző „tematikájú” térrészeket kell létrehozni. A tér északi részén nagyobb parkrész kapjon helyet. A Zsókvár és a Nyírpalota utca mentén szintén széles zöld sáv védje a közepén elhelyezett rendezvényteret. A tér lakóépületek által körbevett délkeleti része szolgáljon az épületek elhelyezésére. A rendezvénytér kellő védelmet kapjon a forgalmi terhelés ellen, míg a tér épületei a környező lakóházak közti térbeli átmenetet szolgálják.

A Fő téren szervezett programokon is alapjaiban kell változtatni. Az eddigi évtizedek kialakult hagyománya abból a negatív alaphelyzetből bontakozott ki, mely szerint a Szabadidő Központ kényszerűségből is választotta hangsúlyos programjainak helyszínéül a szabad teret, mivel nem volt igazi háza, otthona. Az Újpalotai Napok kinőtték a Fő teret, hangerőben és a létszám tekintetében is (monstre koncertek és következményei). A megújuló téren más mentalitású és struktúrájú közösségi programokat kell szervezni, nemcsak évente egy-két hétvégén, hanem egész évben. A városrész központi terén (a rendezvénytéren) farsangtól adventig, minden szezonban valamilyen érdekes eseménynek kell történnie. Ezért érdemes idejönni, erre látogatni, itt időzni-találkozni másokkal. Ezek az események szolid hangerejükkel nem irritálják a környezetet, belesimulnak a sokfunkciós közösségi tér működésébe.

- A Közösségi Ház főbejárata a Fő tér felé nézzen, a közelében elhelyezkedő vendéglátó egység terasza szerves részét képezze a közösségi térnek. Vendégei a térben szeparáltan, de a téren folyó rendezvények szemlélőiként is tudjanak viselkedni.
- A nagykoncertek egyáltalán nem lennének jellemzőek, ezért állandó nagyszínpadot nem kívánunk kialakítani. Ha ilyen eseményre kerül sor, akkor egy professzionális alkalmi, mobil színpad elhelyezésével lehet biztosítani a program megvalósulását. Hangtechnikai szakemberek véleményére alapozva nem javasoljuk a közösségi házhoz közvetlenül kapcsolódó színpad kiépítését sem.
- A rendezvénytér két végében egy-egy darab 3x63 A (50 A) kapacitású áramelosztó szekrény telepítését. Ez alapját adja a különféle szezonális szabadtéri rendezvényeknek.
- Javasoljuk kicsi, kulturált játszótér kialakítását a Vásárcsarnok felé eső térrész zöld területén. Ez családokat vonz a térre és nem zavarja a parkos részben pihenőket, csupán gazdagítja a közösségi tér funkcióit. A hangsúly a kis méreten van.
- Az épület környezetében az előírás szerinti parkoló helyeket biztosítani kell. Kerékpárok számára szintén tároló helyet kell kialakítani.
- A téren a buszmegállókat határoló pavilonsorba vendéglátó, kis szolgáltató helyek, üzletek alakítandóak ki, elhelyezendő egy fizetős nyilvános wc is. A pavilonok építészeti kialakításánál fontos szerepet kapjanak a buszmegállók felőli homlokzatok, valamint az azokon megjelenő kulturális információs felületek.
- A KSZT által az I/XV/ÚP-Tér/1 és az I/XV/ÚP-Tér/2 jelű építési övezetek területén, melyek leírják a Fő tér övezeti besorolását, a következő fő rendeltetésű épületek helyezhetőek el:
  - a. igazgatási épület,
  - b. kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó épület,
  - c. egyéb közösségi szórakoztató, kulturális épület,
  - d. egyházi, oktatási, egészségügyi, szociális épület,
  - e. sportépítmény.

A fő rendeltetést kiszolgáló helyiségeken, valamint a fent felsorolt funkciókörökön kívül önálló rendeltetési egységként:

- a) vendéglátási,
- b) kiskereskedelmi,
- c) irodai,
- d) szolgáltató,
- e) igazgatási, kulturális, művelődési és oktatási célú,
- f) szórakoztató,
- g) egészségügyi, szociális, egyházi,
- h) sportcélú funkciók is elhelyezhetőek a területen.



**"KÖZÖSSÉGI HÁZ ÚJPALOTÁN" TERVPÁLYÁZAT ÜTEMEZÉSE**

<b>FELADAT</b>		<b>IDŐTARTAM</b>
<b>ELŐKÉSZÍTÉS</b>	Tervpályázati kiírás készítése: határidők meghatározása; tervezési helyszín bemutatása; tervezési program; kiadott anyagok összeállítása; bírálati szempontok meghatározása; bírálóbizottság tagjainak megjelölése; formai és tartalmi követelmények meghatározása; beadandó munkarészek meghatározása; (lásd 305/2011 (XII.23.) 14§)	60 NAP
	Kamarai bíráló bizottsági tag kikérése a Kamarától	
	Bíráló bizottsági tagok felkérése, szakmai követelmények	
	Magyar Építész Kamarai egyeztetés, bírálat	
	Tervpályázat pénzügyi fedezetének biztosítása; elkülönített bankszámlán való elhelyezés	
Tervpályázat meghirdetése, Közbeszerzési értesítőben, Kamara hivatalos tájékoztatójában és honlapján, egyéb szakmai honlapokon		
<b>LEBONYOLÍTÁS</b>	Tervpályázat lebonyolítása: helyszíni bejárás; kérdések-válaszok (20 nap, leadás előtt 40 nappal a pályázó részére megküldendőek); (305/2011 (XII.23.) 15§ (1))	60 NAP
	Tervpályázat bírálása	15 NAP
	Zárójelentés készítése; (305/2011 (XII.23.) 17§ (7)); Tervpályázati eredmények kihirdetése	15 NAP
<b>UTÓMUNKÁK</b>	Tervpályázati díjak és megbízási díjak kifizetése	30 NAP
	Kiállítás szervezése tervpályázati munkákból	
<b>MEGVALÓSÍTÁS IDŐTARTAMA:</b>		<b>180 NAP</b>