

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota,  
Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Településfejlesztési, Városüzemeltetési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottsága**

TVÉKB ülés sz.: 52-6/2014.

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V**  
készült a bizottság **2014. április 28-i**  
ülésétől

**Az ülés helye:** XV. kerületi Polgármesteri Hivatal, C. épület, Kossuth-terem

**Meghívott 20 fő képviselő:** Báder György, Bárdosi György, dr. Balázs Zoltán, dr. Balogh András, Báthory Erzsébet, Bencsics Lászlóné, Bitvai Nándor, Donga Árpádné, Dárdai Árpádné, Gyurcsán János, Gyurkovics Miklós, Király Csaba, László Tamás, Major Sándor, Németh Angéla, dr. Novák Ágnes, dr. Pintér Gábor, Szilvágyi László, Tóth Imre, Vizér Klára  
**Meghívott 1 fő bizottsági tag:** Illés Géza

**Jelen van 5 fő bizottsági tag:** dr. Balogh András, Bárdosi György, Király Csaba, Major Sándor, Illés Géza

**Meghívottak:**

Juhász dr. Baráth Márta jegyző, a Jegyzői Kabinet vezetője, Vargáné dr. Kalán Ilona aljegyző, dr. Sárosi Magdolna a Polgármesteri Kabinet vezetője, dr. Trinn Miklós a Jogi és Szervezési Osztály vezetője, Nábrádi Pálné a Humánpolitikai Osztály vezetője, Németh Tibor a Főépítési, Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály vezetője, Sipos Gábor főépítész, Jávorai Péter a Városüzemeltetési Osztály vezetője, Ludvig Éva a Belső Ellenőrzési Osztály vezetője, Gál Gyöngyi az Igazgatási és Ügyfélszolgálati Osztály vezetője, dr. Finta Béla a Közigazgatási és Ügyfélszolgálati Főosztály vezetője, Deák Zsolt az Építésügyi Osztály vezetője, Reiszné Naszádi Magdolna az Intézményfelügyeleti és Humán Főosztály vezetője, Herczeg István a Köznevelési, Közművelődési és Sport Osztály vezetője, dr. Zsidi Kinga a Szociális és Egészségügyi Osztály vezetője, Aradi Gizella a Közgazdasági Főosztály vezetője, dr. Turcsányi Miklós az Adóügyi Osztály vezetője, Böröczfy Ferenc a Gazdálkodási Osztály vezetője, dr. Mucsina Tamás polgármesteri referens

**Jelen vannak:** dr. Sárosi Magdolna a Polgármesteri Kabinet vezetője, Sipos Gábor főépítész, Jávorai Péter a Városüzemeltetési Osztály vezetője.

**További meghívottak:**

Dr. Sólyom Olimpia a XV. kerületi Önkormányzat Egészségügyi Intézményének főigazgató főorvosa, Grácz Irma az Egyesített Szociális Intézmény igazgatója, Dr. Kovács Imre a Gazdasági Működtetési Központ főigazgatója, Soha Péter a Gazdasági Működtetési Központ gazdasági igazgatója, Bene Attila a Gazdasági Működtetési Központ műszaki igazgatója, Bárkai Katalin a Gazdasági Működtetési Központ szervezési igazgatója, Sass Csaba a XV. Média Kommunikációs és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. vezetője, Dr. Szaniszló Attila a CSAPI-15 Vásárcsarnok és Piacfenntartó Kft vezetője, Juhász Márton a Palota-15 Rehabilitációs és Közfoglalkoztatási Közhasznú Nonprofit Kft vezetője, Dr. Kiss Gyula a Palota Holding Ingatlan-és Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója, Demeter János a RÉPSZOLG

Környezetgazdálkodási és Foglalkoztatási Nonprofit Közhasznú Kft vezetője, Oláh Béla a RUP-15 Kft ügyvezető igazgatója, Galambos Ferenc XV. kerületi Rendőrkapitány.

**Jelen van:** Demeter János a RÉPSZOLG Környezetgazdálkodási és Foglalkoztatási Nonprofit Közhasznú Kft vezetője.

**Többcélú Intézmények:**

Ábri László a Dózsa György Gimnázium igazgatója, Rózsaósi Oszkár a Kontyfa Középsiskola és Általános Iskola igazgatója, Bäckné Kremm Andrea a László Gyula Gimnázium és Általános Iskola igazgatója, Zádoryné Leiner Erika a Száraznád Nevelési-Oktatási Központ igazgatója.

**Általános Iskolák:**

Varga László a Czabán Általános Iskola igazgatója, Csörgő Mária a Hartyán Általános Iskola igazgatója, Kovács Tibor a Károly Róbert Általános Iskola igazgatója, Selényiné Stier Márta a Kolozsvar Általános Iskola igazgatója, Rónáné Helle Mária a Neptun Általános Iskola igazgatója, Frák Erika a Pestújhelyi Általános Iskola igazgatója, Bikfalvi Borbála a Rákospalotai Kossuth Lajos Általános Iskola igazgatója, Gressó Tiborné a Szent Korona Általános Iskola vezetője.

**Óvodák:**

Kissné Zachar Piroška az Ákombákom Óvoda vezetője, Balogh Ildikó a Hartyán-Árendás Összevont Óvoda vezetője, Veress Szilvia a Micimackó Óvoda vezetője, Hajas Lászlóné a Molnár Viktor Óvoda vezetője, Turóczyné Ungvári Edit a Mosolykert Óvoda vezetője, Hovanyecz Katalin a Mozdonyvezető Óvoda vezetője, Nagyné Pácza Erika a Napsugár Összevont Óvoda vezetője, Neboda Katalin a Palotai Vadvirág Óvoda vezetője, Csörgőné Bánhalmi Éva a Pestújhelyi Óvoda vezetője, Végváriné Kékhegyi Erika a Rákospalotai Hetedhét Óvoda vezetője, Balla Béláné a Rákospalotai Kertvárosi Óvoda vezetője.

**Jelen vannak:** -

**Alapítványok:** Bácskai Endre az 56-os Szövetség XV. ker. Szervezete, Alapítvány a Holnapért, Alapítvány a MÁV telepi iskoláért, Alapítvány az Ifjúság Tánc- és Zeneművészeti Nevelésért, Alapítvány a XV. Molnár Viktor u. 94-96. alatti óvoda támogatásáért, Aranyszámár Művészeti és Kulturális Egyesület, Artkontúr Művészeti és Kulturális Egyesület, ATHOSZ Művészeti-Közéleti és Irodalmi Társaság, A Holnap Egészséges Gyermekeiért Alapítvány, Az Egészségesebb, Esztétikusabb Környezetért Alapítvány, ÁBÉCÉ Egyesület a Gyermekekért, Biondo Bike Club, Budapest XV. Kerületi Gazdakör, Budapest XV. Kerületi Idősek és Nyugdíjasok Egyesülete, Civil Mozgalom XV. kerületi Szervezete, CIVITALIS Egyesület, ClubNetCet Internetes Ismeretterjesztő Egyesület, CORTEX Alapítvány az Agysérültek Rehabilitációjáért, Csutkababa Alapítvány, Egészségőrző Egyesület, Együtt a Gyermekekért, Az Egészségért Alapítvány, Együtt Újpalotáért Kulturális és Szociális Érdekképviseleti Egyesület, Első Magyar Gó Egyesület Pestújhely, Energia Információs Központ Egyesület, Ép Lélek, Egészséges Test Alapítvány, Értelmes Életért Alapítvány, Észak-Pesti Környezetvédelmi Kulturális és Szabadidősport Egyesület, Északi Fény Természetjáró Egyesület, Európai Hátrányos Helyzetűek Közhasznú Egyesülete, Fitness Duo Iskola Oktatási és Sport Alapítvány, Forrás – Bogács Alapítvány, Garabonciás Egyesület, Gondoskodás Gyermekeinkért Alapítvány, Hálózat a Kultúráért, Művészetért Egyesület, Hartyán Alapítvány Az Iskoláért, Hartyán Diáksport Egyesület, Hátrányos Helyzetűek Alternatív Műhelye (HÁTHA), Hét Galamb Alapítvány, Hétszínvilág Transz-Perszonális Egyesület, Hétszín-Virág Alapítvány a XV. kerületi Bölcsődékért, Holnap már Késő Környezetvédelmi Alapítvány, Hosszútávú Egészségmegőrző Program Közhasznú Egyesület, Ifjúsági Caritas Egyesület, Inthos Nemzetközi Kórház Hálózat Alapítvány, Jézus

Szíve Alapítvány, Jövőt Álmodunk Egyesület, Kavicsosi Deák Alapítvány, Kegyelem Alapítvány, Kinizsi TTK, Kontyfa Sportiskola, Korona Művelődési Kulturális és Oktatási Alapítvány, Korszerű Tudással Építsd a Jövődet Alapítvány, Közbizalom Közhasznú Egyesület, Közbiztonsági Polgárőr Közhasznú Egyesület, Középpont Mentális Egészségvédő Egyesület, „KUCI” Kisállatmenhely Alapítvány, Kultúrműhely Alapítvány, Kurimszy Sándor Emlékalapítvány, LABE XV. kerületi Szervezete, Legea-Bulldózeres Unihockey Club Budapest, Lehetőség a Rászorulóknak Alapítvány, MDOSZ H-1 Rákospalotai Madárbaráti Egyesület, Magyar Kerékpárosklub, Magyar Politikai Foglyok Szövetsége, Magyar Szinergia Ház Közhasznú Egyesület, Magyar Vöröskereszt XV. Kerületi Szervezete, Magyarok Szövetsége Egyesület, Magyarországi Szocialista Romák Szervezete (MSzRSz), MÁV Telep Baráti Köre KHE, MEASZ – Összefogás a Demokráciáért, Meixner Alapítvány, Micimackó és Természet Alapítvány, Mini Manó Alapítvány, Mozgássérültek BP-i Szervezetének Rákospalotai Tagszerve, Munkarend Alapítvány, Nagycsaládosok Újpalotai Egyesülete, Nagyot Ugró Tinik Rohanó Ifjú Fiúk Edző Raja, Nádastóparki Óvodai Alapítvány, Neptun Diáksport Egyesület, NIHON Újpalotai Sportegyesület, Nyírpalota Társaság, Nyitott Gondolkodók Egyesülete, Nyugodt Holnap Alapítvány, Nyújtsd a Kezed Alapítvány, Országos Gyermekvédő Liga, Orvosi Kamara XV. Kerületi Szervezete, Otthon Segítünk Alapítvány, Ószirózsa Alapítvány, Palotai Kincső Alapítvány, Palota Röplabda Sport Klub, Palotai Csokonai Asztali Labdarúgó Egyesület, Palotai Önvédelmi Védőegylet, Palotai Polgárőrség, Palotai Sporthorgász Egyesület, Paulay Alapítvány, Páskomliget Szenvedélymentes Klub, Periféria Alapítvány, Perspektíva Nova Egyesület, Perspektíva Kulturális és Segítő Egyesület, Pestújhelyi Iskoláért Egyesület, Pestújhelyi Kertbarát Egyesület, Pestújhelyi Pátria Közhasznú Egyesület, Pestújhelyi Sport Club, Polgári Érdekképviseleti Egyesület, POFOSZ- Magyar Politikai Foglyok Szövetsége, Pro Minor Egyesület a Gyermekekért, Pro Scola Gregorius Dózsa Alapítvány, Rákospalota a Mi Otthonunk Egyesület, Rákospalota-Pestújhely-Újpalota Kiemelten Közhasznú Környezetvédelmi Közalapítvány, Rákospalota – Pestújhely – Újpalota Közrend és Vagyonvédelmi Kiemelten Közhasznú Közalapítvány, Rákospalota Kolozsvár DSE, Rákospalotai Szilas Néptáncgyűttes Egyesület, Rászorulókat Támogatók Egyesülete, ROM-SOM Cigány Kulturális és Hagyományőrző Szervezet, Sclerosis Multiplex Budapesti Egyesület, Segítsd az Iskoládat! Közhasznú Egyesület, Sportiskola Sportegyesület, Szabó Miklós Lelki Pásztor Szellemi Hagyatékát Őrző Alapítvány, Szertelen-Kék Alapítvány, Szilvássy Andor Barlangkutató Egyesület, Szociális és Rehabilitációs Alapítvány, Szolidáris Kisnyugdíjasok Egyesülete, Szövőgyár utcai Óvoda Gyermekéiért Közhasznú Alapítvány, SZÖVTÁRS Egyesület, Szülők, Tanítványok a Kolozsvár úti Iskoláért Alapítvány, Támogasd a Rászorulókat Alapítvány, Tavasz Kórus Alapítvány, Toronyhír Újpalotai Média Alapítvány, Tündéreképző Egyesület, UJPA STOMA Klub Egyesület, Újpalotaiak Baráti Köre Művelődési és Érdekvédelmi Egyesület, Újpesti Torna Egylet, Unilever Tömegsport Egyesület, Viperák Amerikai Futball Egyesület, VIVA VOCE Alapítvány, Viwal Tanoda Kézműveseket Képző Közhasznú Egyesület, XV. kerületi Cukorbeteg Klubja, XV. kerületi Köztisztviselők Sportegyesülete, Zene-Tánc-Mozgás Kulturális Egyesület, Zuglói Ilco Egyesület, BKIK XV. kerületi Szervezete.

**Jelen vannak: -**

**Dr. Balogh András** bizottsági elnök: Köszönti a bizottsági tagokat és a megjelenteket. Megállapítja, hogy a bizottság 4 fővel határozatképes, az ülést megnyitja. Bejelenti, hogy a meghívóban kiküldött napirendi javaslatok közül a 3. napirendi pontban szereplő napirendi pontot a bizottság nem tárgyalja. Javasolja, hogy az 5, 6, 7, 8-as számú napirendi pontokat tárgyalják elsőként. Ismerteti a módosított napirendi javaslatot.

1. Előterjesztés a CSAPI-15 Vásárcsarnok és Piacfenntartó Korlátolt Felelősségű Társaság 2013. évi beszámolójának az elfogadásáról, valamint az ügyvezető alapbérének felülvizsgálatáról (Ikt.sz. 1/54-100/2014. sz. anyag)
2. Előterjesztés a Palota-15 Rehabilitációs és Közfoglalkoztatási Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2013. évi beszámolójának az elfogadásáról, valamint az ügyvezető munkadíjának a felülvizsgálatáról (Ikt.sz. 1/54-105/2014. sz.)
3. Előterjesztés a RÉPSZOLG Környezetgazdálkodási és Foglalkoztatási Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság 2013. évi beszámolójának az elfogadásáról, valamint az ügyvezető munkadíjának a felülvizsgálatáról (Ikt.sz. 1/54-106/2014. sz.)
4. Előterjesztés a RUP-15 Rákospalota-Újpalota- Pestújhely Városfejlesztési Kft. 2013. évi beszámolójának az elfogadásáról, valamint az ügyvezető megbízási díjának felülvizsgálatáról (Ikt.sz. 1/54-99/2014. sz. anyag)
5. Előterjesztés Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat 2014. évi költségvetésének I. módosításáról (Ikt.sz. 1/54-96/2014. sz. anyag) „R”
6. Előterjesztés Rákospalota Kerületközpont Kerületi Szabályozási Terv tervezet véleményezési szakaszának ismertetéséről (Ikt.sz. 1/54-108/2014. sz. anyag)
7. Előterjesztés a Budapest, XV. kerület Baksay Sándor utca 21/B (86914 hrsz.) szám alatti ingatlan hasznosításáról (Ikt.sz. 1/54-109/2014. sz. anyag)
8. Előterjesztés a Fő úti Bölcsőde Magyar utcai szárny engedélyokiratának elfogadására, a felmerült többletmunkák és projektmenedzsmenti díj forrásának biztosítására (Ikt.sz. 1/54-102/2014. sz. anyag)
9. Előterjesztés a XV. kerület Kosd utcai út- és közvilágítási hálózatának építéséről (Ikt.sz. 1/54-104/2014. sz. anyag)
10. Előterjesztés a 2014. évi önerős járda-felújítási pályázat 1. ütemében szereplő igények elbírálásáról (Ikt.sz. 1/209-43/2014. sz. anyag)
11. Előterjesztés a Budapest Főváros XV. Kerületi Értékvédelmi Támogatás Pályázati kiírására Ikt.sz. 1/209-44/2014. sz. anyag)

**Dr. Balogh András** bizottsági elnök: Kéri a kérdéseket a napirenddel kapcsolatban Kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs. Szavazást rendel el a napirendi pontokról.

#### **TVÉKB 43/2014. (IV.28.) számú határozat**

A Településfejlesztési, Városüzemeltetési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság **ügy dönt**, hogy elfogadja az előterjesztett napirendi pontokat, és azok tárgyalási sorrendjét. (Szavazati arány:4 igen szavazat, egyhangú)

## **Elfogadott napirend:**

- 1. Előterjesztés a CSAPI-15 Vásárcsarnok és Piacfenntartó Korlátolt Felelősségű Társaság 2013. évi beszámolójának az elfogadásáról, valamint az ügyvezető alapbérének felülvizsgálatáról (Ikt.sz. 1/54-100/2014. sz. anyag)**
- 2. Előterjesztés a Palota-15 Rehabilitációs és Közfoglalkoztatási Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2013. évi beszámolójának az elfogadásáról, valamint az ügyvezető munkadíjának a felülvizsgálatáról (Ikt.sz. 1/54-105/2014. sz.)**
- 3. Előterjesztés a RÉPSZOLG Környezetgazdálkodási és Foglalkoztatási Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság 2013. évi beszámolójának az elfogadásáról, valamint az ügyvezető munkadíjának a felülvizsgálatáról (Ikt.sz. 1/54-106/2014. sz.)**
- 4. Előterjesztés a RUP-15 Rákospalota-Újpalota- Pestújhely Városfejlesztési Kft. 2013. évi beszámolójának az elfogadásáról, valamint az ügyvezető megbízási díjának felülvizsgálatáról (Ikt.sz. 1/54-99/2014. sz. anyag)**
- 5. Előterjesztés Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat 2014. évi költségvetésének I. módosításáról (Ikt.sz. 1/54-96/2014. sz. anyag) „R”**
- 6. Előterjesztés Rákospalota Kerületközpont Kerületi Szabályozási Terv tervezet véleményezési szakaszának ismertetéséről (Ikt.sz. 1/54-108/2014. sz. anyag)**
- 7. Előterjesztés a Budapest, XV. kerület Baksay Sándor utca 21/B (86914 hrsz.) szám alatti ingatlan hasznosításáról (Ikt.sz. 1/54-109/2014. sz. anyag)**
- 8. Előterjesztés a Fő úti Bölcsőde Magyar utcai szárny engedélykiratának elfogadására, a felmerült többletmunkák és projektmenedzsmenti díj forrásának biztosítására (Ikt.sz. 1/54-102/2014. sz. anyag)**
- 9. Előterjesztés a XV. kerület Kosd utcai út- és közvilágítási hálózatának építéséről (Ikt.sz. 1/54-104/2014. sz. anyag)**
- 10. Előterjesztés a 2014. évi önerős járda-felújítási pályázat 1. ütemében szereplő igények elbírálásáról (Ikt.sz. 1/209-43/2014. sz. anyag)**
- 11. Előterjesztés a Budapest Főváros XV. Kerületi Értékvédelmi Támogatás Pályázati kiírására Ikt.sz. 1/209-44/2014. sz. anyag)**
- 1. Előterjesztés a CSAPI-15 Vásárcsarnok és Piacfenntartó Korlátolt Felelősségű Társaság 2013. évi beszámolójának az elfogadásáról, valamint az ügyvezető alapbérének felülvizsgálatáról (Ikt.sz. 1/54-100/2014. sz. anyag)**

**Dr. Balogh András** bizottsági elnök: Bejelenti, hogy az írásos előterjesztést mindenki megkapta. Megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel nincs. Szavazást kér az előterjesztés támogatásáról, mely szerint a bizottság

megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a CSAPI-15 Vásárcsarnok és Piacfenntartó Korlátolt Felelősségű Társaság 2013. évi beszámolójának az elfogadásáról, valamint az ügyvezető alapbérének felülvizsgálatáról szóló előterjesztést és az abban szereplő határozati javaslatokat.

#### **TVÉKB 44/2014. (IV.28.) számú határozat**

A Településfejlesztési, Városüzemeltetési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a CSAPI-15 Vásárcsarnok és Piacfenntartó Korlátolt Felelősségű Társaság 2013. évi beszámolójának az elfogadásáról, valamint az ügyvezető alapbérének felülvizsgálatáról szóló előterjesztést és az abban szereplő határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. április 30.

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

## **2. Előterjesztés a Palota-15 Rehabilitációs és Közfoglalkoztatási Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2013. évi beszámolójának az elfogadásáról, valamint az ügyvezető munkadíjának a felülvizsgálatáról (Ikt.sz. 1/54-105/2014. sz.)**

**Dr. Balogh András** bizottsági elnök: Bejelenti, hogy az írásos előterjesztést mindenki megkapta. Megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel nincs. Szavazást kér az előterjesztés támogatásáról, mely szerint a bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a Palota-15 Vásárcsarnok és Piacfenntartó Korlátolt Felelősségű Társaság 2013. évi beszámolójának az elfogadásáról, valamint az ügyvezető alapbérének felülvizsgálatáról szóló előterjesztést és az abban szereplő határozati javaslatokat.

#### **TVÉKB 45/2014. (IV.28.) számú határozat**

A Településfejlesztési, Városüzemeltetési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a Palota-15 Vásárcsarnok és Piacfenntartó Korlátolt Felelősségű Társaság 2013. évi beszámolójának az elfogadásáról, valamint az ügyvezető alapbérének felülvizsgálatáról szóló előterjesztést és az abban szereplő határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. április 30.

Szavazati arány: 3 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

### **3. Előterjesztés a RÉPSZOLG Környezetgazdálkodási és Foglalkoztatási Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság 2013. évi beszámolójának az elfogadásáról, valamint az ügyvezető munkadíjának a felülvizsgálatáról (Ikt.sz. 1/54-106/2014. sz.)**

**Dr. Balogh András** bizottsági elnök: Bejelenti, hogy az írásos előterjesztést mindenki megkapta. Megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel nincs. Szavazást kér az előterjesztés támogatásáról, mely szerint a bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a RÉPSZOLG Környezetgazdálkodási és Foglalkoztatási Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság 2013. évi beszámolójának az elfogadásáról, valamint az ügyvezető munkadíjának a felülvizsgálatáról szóló előterjesztést és az abban szereplő határozati javaslatokat.

#### **TVÉKB 46/2014. (IV.28.) számú határozat**

A Településfejlesztési, Városüzemeltetési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a RÉPSZOLG Környezetgazdálkodási és Foglalkoztatási Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság 2013. évi beszámolójának az elfogadásáról, valamint az ügyvezető munkadíjának a felülvizsgálatáról szóló előterjesztést és az abban szereplő határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. április 30.

Szavazati arány: 3 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

### **4. Előterjesztés a RUP-15 Rákospalota-Újpalota- Pestújhely Városfejlesztési Kft. 2013. évi beszámolójának az elfogadásáról, valamint az ügyvezető megbízási díjának felülvizsgálatáról (Ikt.sz. 1/54-99/2014. sz. anyag)**

**Dr. Balogh András** bizottsági elnök: Bejelenti, hogy az írásos előterjesztést mindenki megkapta. Megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel nincs. Szavazást kér az előterjesztés támogatásáról, mely szerint a bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a RUP-15

Rákospalota-Újpalota- Pestújhely Városfejlesztési Kft. 2013. évi beszámolójának az elfogadásáról, valamint az ügyvezető megbízási díjának felülvizsgálatáról szóló előterjesztést és az abban szereplő határozati javaslatokat.

#### **TVÉKB 47/2014. (IV.28.) számú határozat**

A Településfejlesztési, Városüzemeltetési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a RUP-15 Rákospalota-Újpalota- Pestújhely Városfejlesztési Kft. 2013. évi beszámolójának az elfogadásáról, valamint az ügyvezető megbízási díjának felülvizsgálatáról szóló előterjesztést és az abban szereplő határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. április 30.

Szavazati arány: 1 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 3 tartózkodás

**Dr. Balogh András** bizottsági elnök: Megköszönte Demeter János a RÉPSZOLG Környezetgazdálkodási és Foglalkoztatási Nonprofit Közhasznú Kft vezetőjének részvételét az ülésen.

*Demeter János távozott az ülésről.*

**5. Előterjesztés Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat 2014. évi költségvetésének I. módosításáról (Ikt.sz. 1/54-96/2014. sz. anyag) „R”**

**Dr. Balogh András** bizottsági elnök: Megállapítja, hogy az előterjesztő nincs jelen az ülésen. Kérdés, hozzászólás nincs az előterjesztéssel kapcsolatban a jegyzőkönyv részére. Szavazást kér az előterjesztés támogatásáról, mely szerint a bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat 2014. évi költségvetésének I. módosítását.

**TVÉKB 48/2014. (IV.28.) számú határozat**

A Településfejlesztési, Városüzemeltetési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat 2014. évi költségvetésének I. módosítását.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014 április 30.

Szavazati arány: 3 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

**6. Előterjesztés Rákospalota Kerületközpont Kerületi Szabályozási Terv tervezet véleményezési szakaszának ismertetéséről (Ikt.sz. 1/54-108/2014. sz. anyag)**

**Dr. Balogh András** bizottsági elnök: Megadja a szót az előterjesztőnek szóbeli kiegészítésre.

**Sipos Gábor** főépítész: Nem kíván szóbeli kiegészítést tenni, mert az előterjesztés mellékletei tartalmazznak minden információt. Várja a kérdéseket az előterjesztéssel kapcsolatban.

**Dr. Balogh András** bizottsági elnök: Kéri a kérdéseket az előterjesztéssel kapcsolatban.

**Major Sándor** képviselő: Megkérdezi, hogy a lakossági fórum milyen hangulatban zajlott le.



**Sipos Gábor** főépítész: Az előterjesztés tartalmazza a lakossági fórum jegyzőkönyvét. Főként forgalomtechnikai észrevételek voltak. Nem várható forgalomnövekedés, de ennek ellenére zajcsökkentést javasolnak a felüljárónál.

**Dr. Balogh András** bizottsági elnök: Megállapítja, hogy további kérdés, észrevétel nincs. Megjegyzi, hogy személy szerint a nagyobb zöldfelülettel értene egyet. Egyetért azzal, hogy 25%-ról 35% kerüljön növelésre a legkisebb zöldfelület mértéke. Szavazást kér az előterjesztés támogatásáról, mely szerint a bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a Rákospalota Kerületközpont Kerületi Szabályozási Terv tervezet véleményezési szakaszának ismertetéséről szóló előterjesztést és az abban szereplő határozati javaslatokat.

### **TVÉKB 49/2014. (IV.28.) számú határozat**

A Településfejlesztési, Városüzemeltetési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a Rákospalota Kerületközpont Kerületi Szabályozási Terv tervezet véleményezési szakaszának ismertetéséről szóló előterjesztést és az abban szereplő határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014 április 30.

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

### **7. Előterjesztés a Budapest, XV. kerület Baksay Sándor utca 21/B (86914 hrsz.) szám alatti ingatlan hasznosításáról (Ikt.sz. 1/54-109/2014. sz. anyag)**

**Dr. Balogh András** bizottsági elnök: Megadja a szót az előterjesztőnek szóbeli kiegészítésre.

**Dr. Sárosi Magdolna** kabinetvezető: Az előterjesztésben szerepel, hogy itt arról a telekről van szó, melyet a képviselő-testület megkért az államtól. Ezt a területet múlt év végére sikerült megvenni és birtokba venni. Egy bekerített, közmű nélküli, üres telekről van szó. Megvételnél több cél is megjelölésre került. Jelenleg a főépítész iroda egy „máltai típusú” játszótér megvalósítását javasolja, mert így költségkímélő módon tudnak eleget tenni az előírásoknak. A későbbiekben a területen akár egy többlakásos társasház is felépíthető. Kéri az előterjesztés támogatását.

**Dr. Balogh András** bizottsági elnök: Kéri a kérdéseket az előterjesztéssel kapcsolatban.

**Király Csaba** képviselő: Van-e arról felmérés, hogy a terület 1 km-es körzetében mennyi kisgyerek van, aki igénybe tudná venni ezt a játszótér?

**Dr. Sárosi Magdolna** kabinetvezető: Lakóházak beépítettségű környékről van szó. Nincs játszótér a környéken, gyerekek viszont vannak szép számmal.

**Major Sándor** képviselő: Megkérdezi, hogy a terület szomszédságában lévő gázcsere telep nem lesz-e akadálya a játszótér engedélyeztetésének?

*16.45-kor Bárdosi György megérkezett*

**Dr. Sárosi Magdolna** kabinetvezető: Előzetesen megvizsgálásra kerültek az építési lehetőségek. Lakóház építése és játszótér kialakítása is lehetséges a területen.

**Dr. Balogh András** bizottsági elnök: A játszótér kialakítását maximálisan támogatja. Megállapítja, hogy további kérdés, észrevétel nincs, szavazást kér az előterjesztés támogatásáról, mely szerint a bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a Budapest, XV. kerület Baksay Sándor utca 21/B (86914 hrsz.) szám alatti ingatlan hasznosításáról szóló előterjesztést.

#### **TVÉKB 50/2014. (IV.28.) számú határozat**

A Településfejlesztési, Városüzemeltetési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a Budapest, XV. kerület Baksay Sándor utca 21/B (86914 hrsz.) szám alatti ingatlan hasznosításáról szóló előterjesztést.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. április 30.

Szavazati arány: 4 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

#### **8. Előterjesztés a Fő úti Bölcsőde Magyar utcai szárny engedélyokiratának elfogadására, a felmerült többletmunkák és projektmenedzsmenti díj forrásának biztosítására (Ikt.sz. 1/54-102/2014. sz. anyag)**

**Dr. Balogh András** bizottsági elnök: Megadja a szót az előterjesztőnek szóbeli kiegészítésre.

**Jávori Péter** osztályvezető: A bölcsőde felújítása ezzel az előterjesztésben megjelölt forrással válik teljessé. A Magyar utcai szárnyra eddig még nem készült engedélyokirat. A felújítás így válik kompletté és várhatóan határidőre el fog készülni.

**Dr. Balogh András** bizottsági elnök: Kéri a kérdéseket az előterjesztéssel kapcsolatban.

**Bárdosi György** képviselő: Javasolja, hogy mindenképpen legyen kint egy tájékoztató tábla az építkezés helyszínén.

**Jávori Péter** osztályvezető: A tábla elhelyezésének szükségességéről kormányrendelet is rendelkezik.

**Dr. Balogh András** bizottsági elnök: Megállapítja, hogy további kérdés, észrevétel nincs szavazást kér az előterjesztés támogatásáról, mely szerint a bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a Fő úti Bölcsőde Magyar utcai szárny engedélyokiratának elfogadására, a felmerült többletmunkák és projektmenedzsmenti díj forrásának biztosítására szóló előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatokat.

#### **TVÉKB 51/2014. (IV.28.) számú határozat**

A Településfejlesztési, Városüzemeltetési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a Fő úti Bölcsőde Magyar utcai szárny engedélyokiratának elfogadására, a felmerült többletmunkák és projektmenedzsmenti díj forrásának biztosítására szóló előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. április 30.

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

#### **9. Előterjesztés a XV. kerület Kosd utcai út- és közvilágítási hálózatának építéséről (Ikt.sz. 1/54-104/2014. sz. anyag)**

**Dr. Balogh András** bizottsági elnök: Megadja a szót az előterjesztőnek szóbeli kiegészítésre.

**Jávori Péter** osztályvezető: Az előterjesztésben jelzett közel 90 millió forintos állami támogatás kerülne felhasználásra. Először a pénz csak az utca első szakaszára érkezett meg, ezért a Közgazdasági Főosztály csak ezt a szakaszt engedélyezte. Most megérkezett a második szakasz elkészítéséhez szükséges összeg is, ezért nincs akadálya annak, hogy az engedélyokirat elfogadásra kerüljön.

**Dr. Balogh András** bizottsági elnök: Kéri a kérdéseket az előterjesztéssel kapcsolatban.

**Bárdosi György** bizottsági tag: Eredetileg arról volt szó, hogy a Kosd utca 100%-ban állami támogatással készül.

**Dr. Balogh András** bizottsági elnök: Megjegyzi, hogy az utak, járdák felújításával mindig maximálisan egyetért, mert ezeket a kerület lakosai is nagyon igényelik. Megállapítja, hogy további kérdés, észrevétel nincs. Szavazást kér az előterjesztés támogatásáról, mely szerint a bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a XV. kerület Kosd utcai út- és közvilágítási hálózatának építéséről szóló előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatokat.

### **TVÉKB 52/2014. (IV.28.) számú határozat**

A Településfejlesztési, Városüzemeltetési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a XV. kerület Kosd utcai út- és közvilágítási hálózatának építéséről szóló előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. április 30.

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

### **10. Előterjesztés a 2014. évi önerős járda-felújítási pályázat 1. ütemében szereplő igények elbírálásáról (Ikt.sz. 1/209-43/2014. sz. anyag)**

**Dr. Balogh András** bizottsági elnök: Megadja a szót az előterjesztőnek szóbeli kiegészítésre.

**Jávori Péter** osztályvezető: A pályázatai kiírást a bizottság a márciusi ülésén elfogadta. Ennek alapján került a pályázat kiírásra. A járda felújítási pályázat évek óta egy sikertörténet. A rendelkezésre álló keret idén is kimerítésre fog kerülni.

**Dr. Balogh András** bizottsági elnök: Kéri a kérdéseket az előterjesztéssel kapcsolatban.

**Bárdosi György** bizottsági tag: Jónak tartja, hogy azok a pályázók, akik 2013 év végén forráshiány miatt nem kerültek elbírálásra, most befogadásra kerültek.

**Dr. Balogh András** bizottsági elnök: Megállapítja, hogy további kérdés, észrevétel nincs szavazást kér az előterjesztés támogatásáról, mely szerint a bizottság úgy dönt, hogy támogatja a 1. sz. mellékletben felsorolt járda-felújítási pályázatokat. Felkéri a Polgármestert a Pályázók értesítésére és az önrész befizetéséhez szükséges készpénz-átutalási megbízások kiküldésére, valamint a vállalkozási szerződés megkötésére a RÉPSZOLG Kft-vel.

### **TVÉKB 53/2014. (IV.28.) számú határozat**

A Településfejlesztési, Városüzemeltetési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy támogatja a 1. sz. mellékletben felsorolt járda-felújítási pályázatokat.

Felkéri a Polgármestert a Pályázók értesítésére és az önrész befizetéséhez szükséges készpénzátutalási megbízások kiküldésére, valamint a vállalkozási szerződés megkötésére a RÉPSZOLG Kft-vel.

Felelős: polgármester

Határidő: 15 nap (értesítések kiküldése, valamint a vállalkozási szerződés megkötése)

Jogszabályi hivatkozás: 6/2014. (II.21.) öki. rendelet 6§ (2)bek. 1. pontja, ill. (5) bek.

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

## **11. Előterjesztés a Budapest Főváros XV. Kerületi Értékvédelmi Támogatás Pályázati kiírására Ikt.sz. 1/209-44/2014. sz. anyag)**

**Dr. Balogh András** bizottsági elnök: Megadja a szót az előterjesztőnek szóbeli kiegészítésre.

**Jávori Péter** osztályvezető: A Kerületi Értékvédelmi Támogatás Pályázat az előző évvel összehasonlítva ugyan egy jelképes pályázati kiírásnak tekinthető, tekintettel a pályázati kiírásban szereplő összegre és az ingatlanok számára, azonban mindenképpen egy pozitív dolog, hogy az önkormányzat egyáltalán ezt is tudja biztosítani.

**Dr. Balogh András** bizottsági elnök: Valóban kevés az egy ingatlanra jutó összeg, de mindenképpen segítség lehet azoknak akik megpályázzák. Kérdés, észrevétel nincs az előterjesztéssel kapcsolatban Szavazást kér az előterjesztés támogatásáról, mely szerint a bizottság úgy dönt, hogy kiírja a 2014. évi XV. Kerületi Értékvédelmi Támogatás pályázatot.

### **TVÉKB 54/2014. (IV.28.) számú határozat**

A Településfejlesztési, Városüzemeltetési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy kiírja a 2014. évi XV. Kerületi Értékvédelmi Támogatás pályázatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. május 5. (kihirdetésre)

*Jogszályi hivatkozás: 36/2012. (IX.28.) önkormányzati rendelet 11§ (5) bekezdés, Költségvetési fedezet a költségvetés 8899425 szakfeladat 05/87122 rovatrend „Örökség- és értékvédelmi pályázat” során.*

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszálysértésre vonatkozó jelzése: -

**Dr. Balogh András** bizottsági elnök: Megköszöni a részvételt, az ülést bezárja.

K.m.f.

Krisztián Ferencné  
bizottsági titkár

dr. Balogh András  
elnök