

**BUDAPEST FŐVÁROS XV. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTER**

Ülés száma: 1/53-6 /2014.
Iktatószám: 1/54-99 /2014.
Az ülés időpontja: 2014. április 30.



E L Ő T E R J E S Z T É S

**A RUP-15 Rákospalota-Újpalota-Pestújhely Városfejlesztési Kft.
2013. évi beszámolójának az elfogadásáról, valamint az ügyvezető megbízási díjának
felülvizsgálatáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 4.§ (1) bekezdése alapján a gazdálkodó működéséről, vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről az üzleti év könyveinek zárását követően, e törvényben meghatározott könyvvezetéssel alátámasztott beszámolót köteles - magyar nyelven - készíteni. Az alapító ezáltal ellenőrzést gyakorol a gazdasági társaság felett.

A gazdasági társaság a rá nézve irányadó egyszerűsített éves beszámolót elkészítette és azt a jelen előterjesztés mellékleteként a tulajdonos elé terjeszti elfogadásra. A könyvvizsgáló a számviteli nyilvántartást és a könyvvezetést rendben találta, ezért a beszámolót elfogadásra javasolta. A Felügyelő Bizottság a beszámolót a 2014. április 11-én megtartott ülésén megtárgyalta, erről határozatot hozott, amellyel a beszámolót a könyvvizsgálói jelentés figyelembe vételével elfogadásra javasolta.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Képviselő-testület által elfogadott, a gazdasági társaságok vezető tisztségviselőire vonatkozó Vezetői Javadalmazási Szabályzat 5.1.1. b) pontja értelmében az ügyvezető megbízási díjának felülvizsgálatáról a Képviselő-testület a társaság éves beszámolójának elfogadásával egyidejűleg dönt.

Ennek a kötelezettségnek eleget téve javaslom a Képviselő-testületnek az ügyvezető megbízási díjának emelését. Ezáltal a jelenlegi havi bruttó 500.000 Ft összeg a döntéssel havi bruttó 560.000 Ft összegre emelkedne.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés mellékletét képező egyszerűsített éves beszámoló megvitatására és elfogadására.

B u d a p e s t, 2014. április „15”.

László Tamás
polgármester

- Mellékletek: 1. A társaság 2013. évi mérlege, eredménykimutatása
2. Kiegészítő melléklet
3. Független könyvvizsgálói jelentés
4. 2/2014.(IV.11.) sz. FEB határozat

Témafelelős: Polgármesteri Kabinet.....

Egyeztetésre megküldve: Közgazdasági Főosztály

Bizottságok: KKESB PJB SZCSTB TVÉKB
 X X

Jegyzői láttamozás: 2014. április „15”, Aláírás:.....

Meghívandók: ügyvezető, FEB tagok, könyvvizsgáló

Határozati javaslat:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. megállapítva, hogy a mérleg eszköz-forrás főösszegének egyező állománya 2013. december 31-én **68.845** e Ft, mérleg szerinti eredménye **29.570** e Ft, valamint figyelembe véve a könyvvizsgáló jelentését, és a felügyelő bizottság határozatát, **a RUP-15 Kft. 2013. évi beszámolóját és annak mellékleteit elfogadja.**

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. április 30.

2. a RUP-15 Rákospalota-Újpalota-Pestújhely Városfejlesztési Kft. mérleg szerinti eredményét az eredménytartalékba helyezi, azt a Kft. fejlesztési célra használhatja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. április 30.

3. felülvizsgálatot követően, Oláh Béla ügyvezető megbízási díját 2014. január 1-jei hatállyal havi bruttó 560.000 Ft összegre emeli.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. április 30.

4. felhatalmazza a polgármestert, hogy Oláh Béla ügyvezető igazgatóval a 2012. július 11-én megkötött 557/2012. számú megbízási szerződést a megbízási díj tekintetében módosítsa és írja alá.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. május 7.

A 3. határozati javaslat elfogadásához minősített szavazattöbbség, az 1., 2. és 4. határozati javaslatok elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges

[Jogsabályi hivatkozás: a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdése, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény hatálybalépésével összefüggő átmeneti és felhatalmazó rendelkezésekről szóló 2013. évi CLXXVII. törvény 12.§ (1) (2) bekezdése, a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény 90.§ (2) bekezdése, 141.§ (2) bekezdése, 168.§, valamint a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 4.§ (1) bekezdése]

1	4	7	3	1	8	8	0	7	4	9	0	1	1	3	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

0	1	-	0	9	-	9	1	7	2	0	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

A vállalkozás megnevezése: **RUP-15 Városfejlesztési Kft**
A vállalkozás címe: **1153 Budapest, Eötvös utca 1.**
A vállalkozás telefonszáma: **0613539872**

Normál egyszerűsített éves beszámoló

2013
üzleti évről

Budapest, 2014.04.08

RUP-15 Városfejlesztési Kft.
1153 Budapest, Eötvös u. 1.
Adószám: 14731880-2-42
Bsz.: 11715007-20455804
Fővárosi Bíróság Cégbírósága
Cgj.: 01-09-917204



a vállalkozás vezetője
(képviselője)

P.H.

Vállalkozás neve: **RUP-15 Városfejlesztési Kft**

Statisztikai számjel: 14731880749011301

Cégjegyzékszám: 01-09-917204

A mérleg fordulónapja: 2013.12.31

**Normál egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat -
Eszközök (aktívák)**

adatok E Ft-ban

Sor- szám	Tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	A. BEFEKTETETT ESZKÖZÖK	132	0	1 277
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	0	0	0
3	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	132	0	1 277
4	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	0	0	0
5	B. FORGÓESZKÖZÖK	29 837	0	53 979
6	I. KÉSZLETEK	0	0	0
7	II. KÖVETELÉSEK	4 996	0	9 379
8	III. ÉRTÉKPAPÍROK	0	0	0
9	IV. PÉNZESZKÖZÖK	24 841	0	44 600
10	C. AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	16 396	0	13 589
11	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN	46 365	0	68 845

RUP-15 Városfejlesztési Kft.
1153 Budapest, Eötvös u. 1.
Adószám: 14731880-2-42
Bsz.: 11715007-20455604
Fővárosi Bíróság Cégbírósága
Cgj.: 01-09-917204

Budapest, 2014.04.08

P.H.


a vállalkozás vezetője (képviselője)

Vállalkozás neve: **RUP-15 Városfejlesztési Kft**

Statisztikai számjel: 14731880749011301

Cégjegyzékszám: 01-09-917204

A mérleg fordulónapja: 2013.12.31

Normál egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat -

Források (passzívák)

adatok E Ft-ban

Sor- szám	Tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
12	D. SAJÁT TŐKE	19 801	0	49 371
13	I. JEGYZETT TŐKE	5 200	0	5 200
14	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZ. TŐKE (-)	0	0	0
15	III. TŐKETARTALÉK	1 800	0	1 800
16	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	-46	0	12 801
17	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	0	0	0
18	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0	0
19	VII. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	12 847	0	29 570
20	E. CÉLTARTALÉKOK	10 601	0	0
21	F. KÖTELEZETTSÉGEK	7 589	0	8 324
22	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0
23	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0
24	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	7 590	0	8 324
25	G. PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	8 373	0	11 150
26	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK)	46 365	0	68 845

RUP-15 Városfejlesztési Kft.

1153 Budapest, Eötvös u. 1.

Adószám: 14731880-2-42

Bsz: 11715007-20455804

Fővárosi Bíróság Cégbírósága

Cgj: 01-09-917204

Budapest, 2014.04.08

P.H.


a vállalkozás vezetője (képviselője)

Vállalkozás neve: **RUP-15 Városfejlesztési Kft**

Statisztikai számjel: 14731880749011301

Cégjegyzékszám: 01-09-917204

A mérleg fordulónapja: 2013.12.31

Normál egyszerűsített éves beszámoló EREDMÉNYKIMUTATÁSA
(összköltség eljárással)

adatok E Ft-ban

Sor-szám	Tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	I. ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE	81 322	0	98 800
2	II. AKTIVÁLT SAJÁT TELJESÍTMÉNYEK ÉRTÉKE	0	0	0
3	III. EGYÉB BEVÉTELEK	1 408	0	21 225
4	IV. ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	19 008	0	10 535
5	V. SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	47 135	0	63 441
6	VI. ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	980	0	1 806
7	VII. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	1 494	0	12 654
8	A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE	14 113	0	31 589
9	VIII PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI	11	0	110
10	IX. PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI	0	0	0
11	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE	11	0	110
12	C. SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY	14 124	0	31 699
13	X. RENDKÍVÜLI BEVÉTELEK	0	0	0
14	XI. RENDKÍVÜLI RÁFORDÍTÁSOK	0	0	0
15	D. RENDKÍVÜLI EREDMÉNY	0	0	0
16	E. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	14 124	0	31 699
17	XII. ADÓFIZETÉSI KÖTELEZETTSÉG	1 277	0	2 129
18	F. ADÓZOTT EREDMÉNY	12 847	0	29 570
19	G. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	12 847	0	29 570

RUP-15 Városfejlesztési Kft.
1153 Budapest, Eötvös u. 1.
Adószám: 14731880-2-42
Bor.: 11715007-20455804
Fővárosi Bíróság Cégbírosága
Cgj.: 01-09-917204

Budapest, 2014.04.08

P.H.

064 709
a vállalkozás vezetője (képviselője)

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET**A****RUP - 15 Városfejlesztési Kft.
. évi BESZÁMOLÓJÁHOZ****2013****I. Általános rész****I/1. A vállalkozás bemutatása**

1. A cég elnevezése: **RUP - 15 VÁROSFEJLESZTÉSI Korlátolt Felelősségű Társaság**
2. A cég rövidített elnevezése: **RUP - 15 Városfejlesztési Kft.**
3. A cég székhelye: **1153. Budapest, Eötvös u. 1.**
4. A cég telephelye:
5. A cég fióktelepe:
6. A cég alapításának éve: **2009. április 1**
7. A cég főtevékenysége: **7490 08 Máshová nem sorolható egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység**
A cég tényleges gazdasági tevékenysége:
8. A cég jegyzett tőkéje: **5 200 000 Ft**
9. A társaság tagja:
- Cég név: Budapest Főváros XV. KerületÖnkormányzata**
Székhely: Budapest, XV. Bocsi u. 1-3
Képviselője: László Tamás polgármester
Céggjegyzék száma: 0
MINŐSÍTETT TÖBBSÉGI BEFOLYÁSSAL RENDELKEZŐ TAG.
10. A társaság tagjainak törzsbetétei: **Pénzneme: HUF Szavazati arány.**
Budapest Főváros XV. KerületÖnkormányz 5 200 000 Ft 100%
11. A társaság tevékenységi köre:
Városfejlesztési projektek végrehajtása
Műszaki ellenőri tevékenység
Beruházási projektek bonyolítása
Pályázatírás

A társaság a fenti tevékenységek végzéséhez szükséges valamennyi engedéllyel rendelkezik.

12. A Társaság ügyvezetése, képviselétére és cégjegyzésre:
Az ügyvezető jogosult
A Társaság ügyvezetője határozatlan időtartamra:
Oláh Béla
13. A társaság legfőbb szerve: **Taggyűlés.**
A taggyűlés a Társaság minden ügyében jogosult dönteni.
14. A társaság dolgozói tekintetében a munkáltatói jogok gyakorlója:
Oláh Béla
15. A Társaság a tevékenységét határozatlan ideig folytatja.
16. Az alább felsorolt esetekben az „Alapító okirat” szerint kell eljárni:
A társaság szervezete
Az Ügyvezető igazgató feladatai és hatásköre
A Társaságot érintő pénzügyi rendelkezések
A Társaság megszűnése és végelszámolása /felszámolása/.
17. A számviteli törvényben előírtakon túlmenő, további információk megadására nincs szükség.
A számviteli alapelvek érvényesítése elegendő a megbízható és valós összképnek a mérlegben, az eredmény-kimutatásban történő bemutatásához.

I/2. A számviteli politika főbb vonásai**A beszámolási kötelezettséggel kapcsolatos döntések**

A számviteli törvényben rögzített alapelvek, értékelési előírások alapján alakítottuk ki az adottságainknak, körülményeinknek leginkább megfelelő, a törvény végrehajtásának módszereit, eszközeit meghatározó számviteli politikánkat.

A számviteli politikánk a beszámolási kötelezettsége, a valós vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetről készülő beszámolót helyezi előtérbe. A törvény céljaként a megbízható és valós összképet adó információszolgáltatást és az ezt biztosító alapelveket, szabályokat, követelményeket fogalmazza meg.

1. A beszámolási forma:

A Társaság a számviteli törvényben meghatározott értékek alapján készített beszámolója:

 - Egyszerűsített éves beszámoló, amelynek tagolása megfelel a számviteli törvényben foglaltaknak.
 - A mérleg "A" változatban készült, a nagybetűvel és római számmal jelölt tételeit tartalmazza.
 - Az eredmény-kimutatás: Összköltségeljárással készült, formája: "A" változat.
 - Attérés más formájú beszámolóra csak a törvényi határértékütlépés miatt lehetséges.
2. A beszámoló készítésével kapcsolatos időpontok:
 - az üzleti év megegyezik a naptári évvel.
 - a mérleg fordulónapja: **2013. december 31.**
 - a mérlegkészítés időpontja: **2014. március 31.**
3. A beszámoló készítése, aláírása:
 - A beszámolót nyelve: **Magyar**
 - Aláíró: **Ügyvezető igazgató**
4. A könyvvizetés módja és a könyvvizetéssel kapcsolatos időpontok:

A Társaság a kezelésében, a használatában, a tulajdonában lévő eszközökről és azok forrásairól, továbbá a gazdasági műveletekről a kettős könyvvizetés keretében biztosítja, hogy az eszközökben és forrásokban bekövetkezett változások a valóságnak megfelelően, folyamatosan, zárt rendszerben, áttekinthetően kerüljön bemutatásra.
5. A beszámoló közzététele:

A közzétételi kötelezettségét a Társaság elektronikus úton teljesíti a kormányzati portál felé.
6. A számviteli alapelvek érvényesítése:

A vállalkozás folytatásának elve; a teljesség elve; a valódiság elve; a következetesség elve; a folytonosság elve; az összemérés elve; az óvatosság elve; a bruttó elszámolás elve; az egyedi értékelés elve; az időbeli elhatárolás elve; a tartalom elsődlegessége a formával szemben elve; a lényegesség elv; a költség-haszon összevetésének elve.
7. Összehasonlíthatóság biztosítása

A beszámolóban minden tétel összehasonlítható az előző üzleti év megfelelő adatával.
Ellenőrzés / önellenőrzés az előző üzleti év(ek) éves beszámolójában elkövetett jelentős összegű hibá(ka)t állapított meg. Az erre vonatkozó - a mérlegkészítés napjáig megismert és nem vitatott, nem fellebbezett, illetve a jogerőssé vált megállapítások miatti - módosításokat a mérleg és az eredménykimutatás minden tételénél az előző év adatai mellett szerepelnek, azok nem képezik részét az eredménykimutatás tárgyevi adatainak.

2013 . évi eredmény változása: 0 eFt
8. A számviteli rendért felelős személy

A könyvviteli szolgáltatások vezetéséért felelős személy neve: Oláh Béla
nyilvántartási száma: 121628
9. Könyvvizsgálati kötelezettség

A közzétett adatok könyvvizsgálattal alátámasztva.

A beszámolóra vonatkozóan a bejegyzett könyvvizsgáló független könyvvizsgálói jelentést adott ki.

Az eszközök és források besorolásának és értékelésének szempontjai

1. Az eszközök besorolásának szempontjai:

A Társaság a Számviteli törvény előírása szerint a befektetett eszközök közé sorolja azokat az eszközöket, amelyek a tevékenységet tartósan legalább egy éven túl szolgálja; a forgóeszközök közé sorolja azokat az eszközöket, amelyek a tevékenységet nem tartósan szolgálják. Használatbavételkor egyedi besorolás, a mérlegkészítés során felülvizsgálát.
2. A források besorolásának szempontjai:

A Társaság a Szt előírása szerint a saját forrásokat a tulajdonosok által véglegesen rendelkezésre bocsátott és az adózott eredményből hagyott összegek képezik, idegen forrásokat a külső vállalkozásoktól (hitelintézetektől, gazdasági társaságoktól, magánszemélyektől) egy évet meghaladó, vagy egy éven belüli fizetési határidő mellett kapott pénzeszköz, termékszállítás, szolgáltatás, vagy egyéb kötelezettség összegek alkotják.
3. Az eszközök értékelése:
 - a) A bekerülési érték:
 - az eszközök vételekor a tényleges beszerzési ár, valamint a felhasználásig közvetlenül felmerülő kiadások;
 - nem pénzbeli betétként való átvételekor a létesítő okiratban, vagy annak módosításában megjelölt érték;
 - saját előállítások a közvetlen költségek;
 - térítés nélküli átvételkor a piaci érték;
 - ajándékba kapott, hagyatékként átvett, többletként fellelt eszközök esetében a piaci érték;
 - speciális elszámolást igényelnek az értékpapírok egyes változatai.
 - b) Az értékcsökkenés leírás módszerei:
 - a tervezett écs leírás elszámolásának alapja az immateriális javak és a tárgyi eszközök aktiválási értéke;
 - aktiválás napjától egyedileg, havonta, a tervezett leírási kulcsait alkalmazva, lineáris módon;

- aktiválás napjától egyedileg, évente, a tervezett leírási kulcsait alkalmazva, lineáris módon;
 - a Társaság a kisértékű (100.000 Ft) egyedi beszerzési, előállítási érték alatti tárgyi eszköz értékét használatbavételkor egy összegben.
- c) Az értékvesztés elszámolása és visszairása:
- akkor számolunk el, ha az eszközök könyv szerinti értéke tartósan (két mérleg-fordulónapon fennállóan) és jelentősen (készleteknél 25 %-ot meghaladó eltérés, követeléseknél pedig az árbevétel 2 %-a) magasabb, mint a vizsgált eszköz piaci értéke, valamint, ha az eszköz a tevékenység változása miatt feleslegessé vált, megrongálódott;
 - kedvező fordulat esetén újraértékelés mellett az értékvesztés visszairása is lehetséges a könyv szerinti érték összegéig.
- d) A valutás és devizás eszközök és kötelezettségek értékelése:
- a vásárolt valutát és devizát a ténylegesen fizetett forintösszegben kell állományba venni;
 - a valuta és devizakészletek csökkenésekor az, átlagárfolyamon kell elszámolni;
 - a külföldi pénzürtékre szóló követelések és kötelezettségek állományba vétele az MNB középárfolyama alapján történik;
 - a mérlegforduló napján meglévő valuta és devizakészletek, követelések, befektetett pénzeszközök, értékpapírok és kötelezettségek értékelése az MNB által, a mérlegforduló napjára meghirdetett középárfolyamon történik; és ha az összesített árfolyam eltérések (vesztések és nyereségek) összege meghaladja a számviteli politikában jelentősnek ítélt határt, akkor az árfolyamvesztéseket, illetve az árfolyamnyereségeket el kell számolni. Jelentősnek minősül a tárgyév mérlegösszegének 1%-a
4. Az aktív és passzív időbeli elhatárolások köre
- a) Aktív időbeli elhatárolások
- Bevételek, melyek a mérleggel lezárt időszakra vonatkoznak, de csak a mérlegforduló napja után esedékesek.
 - Költségek, ráfordítások, melyek a mérlegforduló napját követő időszakra számolhatók el.
 - A véglegesen átvállalt, de a mérlegforduló napig pénzügyileg nem rendezett tartozás- átvállalás összege.
 - Többletkötelezettségek (pl.: váltótartozás kamata) miatti összegek.
- b) Passzív időbeli elhatárolás
- Bevételek, melyek a mérlegforduló napja előtt befolytak, de a következő év bevételét képezik.
 - Költségek, ráfordítások, melyek a mérleggel lezárt évet terhelik, de csak a mérleg fordulónapja után merülnek fel.
 - A mérleggel lezárt évhez kapcsolódó prémiumok, jutalmak és azok járulékai.
 - A mérlegforduló napja, és a mérlegkészítés napja között ismertté vált, lezárt évet terhelő kötelezettségek.
 - Költségek, ráfordítások ellentételezésére kapott támogatások költséggel, ráfordítással még nem ellentételezett összege.
 - Rendkívüli bevételként elszámolt halasztott bevételek.

II. Specifikus rész a mérleghez kapcsolódóan

II/1 Az immateriális javak és a tárgyi eszközök értékének alakulás

Az immateriális javak és a tárgyi eszközök elszámolt terv szerinti értékcsökkenésének elszámolása a számviteli politikában rögzített elvek és mértékek szerint történt. Az értékek alakulását külön mellékletben mutatjuk be. (befektetési tükör)

A tárgyévben a beruházásokra adott
előlegek értéke (irodabútor)

140 e Ft

Nem következett be olyan körülmény, amely a tervezett értékcsökkenések elszámolási módjában változást eredményezett volna.

A befektetett eszközök területén érték helyesbítést nem számoltunk el.

Érték helyesbítés a következő eszközcsoportra számoltunk el:

	E s z k ö z ö k:		É r t é k:
Nyitás:			0 eFt
Változás:	0		0 eFt
Zárás:	0		0 eFt

II/2 Pénzeszközök bemutatása

Mérlegsor	Bázis év	Tárgy év	Változás
Pénzeszközök	24 841	44 600	80%

II/3 Követelések és kötelezettségek bemutatása

Mérlegsor	Bázis év	Tárgy év	Változás
Követelések	4 996	9 379	88%
Kötelezettségek	7 590	8 324	10%
Hátrasorolt kötelezettségek	0	0	-
Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0	-
Rövid lejáratú kötelezettségek	7 590	8 324	10%

A hosszú lejáratú kötelezettségek soron a pénzügyi lízing konstrukcióban vásárolt eszköz egy éven túli esedékességű törlesztő része 0 Ft összegben szerepel. Pénzügyi lízing szerződéssel a társaság nem rendelkezik.

A hosszú lejáratú kötelezettségek között nem szerepel a Társaság részére folyósított hitel, illetve kölcsön azon érse, amely nem a beszámoló elfogadásának évében esedékes. A társaság hosszú lejáratú hitellel kölcsönrel nem rendelkezik.

A hosszú lejáratú kötelezettségekből egy éven belül esedékes:

0 eFt

Az éves eredményből, illetve az eredménytartalékból osztalék nem kerül sem kifizetésre és sem meghatározásra.

Az éves eredményből osztalék címén jóváhagyott összeg:

0 eFt

Eredménytartalékból jóváhagyott osztalék összege:

0 eFt

Igy összesen jóváhagyott osztalék összege a beszámolási időszakra.

0 eFt

A beszámolási időszakban osztalékéltétel nem került kifizetésre sem a tárgy év, sem az eredménytartalék terhére.

Közbenes mérleg alapján kifizetett osztalék-előleg tárgy év terhére:

0 eFt

Közbenes alapján kifizetett osztalék-előleg eredménytartalék terhére:

0 eFt

II/4 A pénzügyi vagyoni helyzet bemutatása

A pénzügyi vagyoni helyzet mutatóit az 1. sz. melléklet szemlélteti.

III. Specifikus rész az eredmény-kimutatáshoz kapcsolódóan

<i>A beszámolási időszakban az értékesítés elszámolt nettó árbevétele alapvetően a fő tevékenységből fakad.</i>		
Belföldi főtevékenység árbevétele:		98 800 eFt
Belföldi melléktevékenység árbevétele:		0 eFt
EU közösségi tagállamból származó árbevétel:		0 eFt
Harmadik országból származó árbevétel:		0 eFt
Összes értékesítés nettó árbevétele:		98 800 eFt
Az anyagjellegű ráfordítások értéke összesen:		10 535 eFt
amelyből: Elszámolt anyagok költsége:		1 134 eFt
Igénybevett szolgáltatások költsége:		4 077 eFt
Egyéb szolgáltatások költségei:		725 eFt
Eladott árúk beszerzési értéke:		0 eFt
Közvetített szolgáltatások értéke:		4 599 eFt
Az elszámolt személy jellegű ráfordítások értéke összesen:		63 441 eFt
amelyből: Bérköltségek:		46 962 eFt
Személyi jellegű kifizetések:		2 696 eFt
Bérráfordítások:		13 783 eFt
Az összes elszámolt terv szerinti értékcsökkenés összege:		1 806 eFt
amelyből: Több év alatt elhasználandó eszközök terv szerinti écső:		201 eFt
Használatbavételkor egy összegben elszámolt écső:		1 605 eFt
Saját termelésű készletek állományváltozása:		0 eFt
Egyéb bevételek:		21 225 eFt
Egyéb ráfordítások:		12 654 eFt
Az üzemi(üzleti) tevékenység eredménye:	31 589 eFt	Nyereség
A beszámolási időszakban a pénzügyi műveletek bevételei:		110 eFt
amelyből: realizált árfolyamnyereség:		0 eFt
kapott kamat, kamatjellegű bevétel:		110 eFt
A beszámolási időszakban a pénzügyi műveletek ráfordításai:		0 eFt
amelyből: realizált árfolyamvesztés:		0 eFt
fizetett, elszámolt kamat, kamatjellegű ráfordítás:		0 eFt
Pénzügyi műveletek eredménye:	110 eFt	Nyereség
Szokásos vállalkozási eredmény:	31 699 eFt	Nyereség
Rendkívüli bevételek:		0 eFt
Rendkívüli ráfordítások:		0 eFt
Rendkívüli eredmény:	0 eFt	Nyereség
Adózás előtti eredmény:	31 699 eFt	Nyereség
Társasági adófizetési kötelezettség:	2 129 eFt	
Adózott eredmény	29 570 eFt	Nyereség

IV. Tájékoztató rész

IV/1. A tárgyévi munkavállalói létszám, bér, személyi jellegű egyéb kifizetésének bemutatása

Az statisztikai állományi létszám:	7 fő	46962 eFt
ebből: fizikai	0 fő	0 eFt
szellemi	7 fő	46962 eFt

Eredménykimutatás sor	Bázis év	Tárgy év	Változás
Személyi jellegű ráfordítások	47 135 eFt	63 441 eFt	35%

IV/2. A vezető tisztségviselők által a beszámolási időszakban felvett járandóság, nekik folyósított előlegek

A vezető tisztségviselők felvett járandósága a bérköltségekből az ügyvezetői megbízási díj, mert az ügyvezető a feladatát megbízásos jogviszonyban látja el.

A vezető tisztségviselőknek adott előlegek összege

0 eFt

IV/3. A mérlegben meg nem jelenő kötelezettségekről

A beszámolási időszakban nem keletkezett olyan kötelezettség, amely a könyvekbe ne került volna be, viszont a beszámoló, illetve a társaság gazdasági helyzetének a megítélése szempontjából jelentőséggel bírna.

A beszámolási időszakban a Társaságban kimutatható készfizető kezesség, 0 Ft tőketartozás és annak járulékai erejéig.

IV/4. A saját tőke alakulásának bemutatása

A saját tőke elemeinek alakulását a 2. sz. melléklet tartalmazza.

A saját tőkén belül a lekötött tartalék alakulását a 3. sz. melléklet tartalmazza.

A tulajdonosok a jegyzett tőkét teljes mértékben a vállalkozás rendelkezésére bocsátották.

A beszámolási időszakban a cég tevékenységével kapcsolatosan csak a szükséges eszközöket vásárolta meg, illetve a cégnél dolgozó munkatársak kiválasztása is e rendezőelv alapján történt meg.

A Társaság a következő gazdasági évet nyereséggel tervezi zárni.

IV/5. Veszélyes hulladékkal való gazdalkodás.

Veszélyes hulladék előállítására és kezelésére vonatkozóan a társaság az előírt rendelkezésének megfelelően jár el.

2014. április 8.

Jóvá 307
Képviselőre jogosult személy aláírása

Mellékletek:

1. Mutatók
2. Saját tőke alakulása
3. Lekötött tartalék elemzése

(Nincs mellékelve, mert nem tartalmaz adatot.)

RUP-15 Városfejlesztési Kft.
1153 Budapest, Eötvös u. 1.
Adószám: 14731880-2-42
Bsz.: 11715007-20455804
Fővárosi Bíróság Cégbírósága
Cgj.: 01-09-917204

az Immateriális javak és tárgyi eszközök értékének alakulása
a 2013. évi egyszerűsített éves beszámoló kiegészítő mellékletéhez

Befektetési tükör

Megnevezés	Bruttó érték			
	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
11. IMMATERIÁLIS JAVAK	0	521	0	521
113. Vagyoni értékű jogok	0	521	0	521
13. MŰSZAKI GÉPEK, BERENDEZÉSEK	140	1 767	0	1 907
1331. Informatikai berendezések	140	1767	0	1907
14. EGYÉB BERENDEZÉSEK, FELSZERELÉSEI	1 327	484	29	1 782
141. Üzemi gépek, berendezések, felsz.	125	0	0	125
145. Kis értékű tárgyi eszközök	1202	484	29	1657
Összesen	1 467	2 772	29	4 210

Megnevezés	Értékesítési leírás			
	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
11. IMMATERIÁLIS JAVAK	0	521	0	521
113. Vagyoni értékű jogok	0	521	0	521
13. MŰSZAKI GÉPEK, BERENDEZÉSEK	119	743	0	862
1331. Informatikai berendezések	119	743	0	862
14. EGYÉB BERENDEZÉSEK, FELSZERELÉSEI	1 217	502	29	1 690
141. Üzemi gépek, berendezések, felsz.	15	18		33
145. Kis értékű tárgyi eszközök	1202	484	29	1657
Összesen	1 336	1 766	29	3 073

Megnevezés	Nettó érték			
	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
11. IMMATERIÁLIS JAVAK	0	0	0	0
113. Vagyoni értékű jogok	0	0	0	0
13. MŰSZAKI GÉPEK, BERENDEZÉSEK	21	1 024	0	1 045
1331. Informatikai berendezések	21	1024	0	1045
14. EGYÉB BERENDEZÉSEK, FELSZERELÉSEI	110	-18	0	92
141. Üzemi gépek, berendezések, felsz.	110	-18	0	92
145. Kis értékű tárgyi eszközök	0	0	0	0
Összesen	131	1 006	0	1 137

MUTATÓSZÁMOK

RUP-15 Városfejlesztési Kft - 2013.

Sorszám	Megnevezés/Tartalom	Előző év	Tárgyév
1.	Befektetett eszközök aránya <i>Befektetett eszközök / Eszközök összesen * 100</i>	0,28%	1,85%
2.	Eszközfőcsoportok aránya <i>Forgóeszközök / Befektetett eszközök * 100</i>	22 603,79%	4 227,02%
3.	Befektetett eszközök fedezete (saját tőke lekötöttsége) <i>Saját tőke / Befektetett eszközök * 100</i>	15 000,76%	3 866,17%
4.	Tárgyi eszközök fedezettsége (saját tőke lekötöttsége) <i>Saját tőke / Tárgyi eszközök * 100</i>	15 000,76%	3 866,17%
5.	Eszközök fordulatszáma <i>Értékesítés nettó árbevétele / Összes eszköz</i>	1,75	1,44
6.	Tárgyi eszközök hatékonysága <i>Értékesítés nettó árbevétele / Tárgyi eszközök * 100</i>	61 607,58%	7 736,88%
7.	Készletek fordulatszáma <i>Értékesítés nettó árbevétele / Készletek * 100</i>	N.A.	N.A.
8.	Tárgyi eszközök aránya <i>Tárgyi eszközök / (Tárgyi eszközök + Forgóeszközök) * 100</i>	0,44%	2,31%
9.	Műszaki berendezések, gépek, járművek aránya <i>Műszaki berendezések nettó értéke / Tárgyi eszközök * 100</i>	15,91%	81,83%
10.	Forgóeszközök aránya <i>Forgóeszközök / Eszközök összesen * 100</i>	64,35%	78,41%
11.	A források szerkezete <i>Idegen forrás / Források összesen * 100</i>	34,43%	28,29%
12.	Tőkeerősség <i>Saját tőke / Források összesen * 100</i>	42,71%	71,71%
13.	Tőkemultiplikátor <i>Források összesen / Saját tőke</i>	2,34	1,39
14.	Tőkefeszültség mutatója <i>Idegen forrás / Saját tőke * 100</i>	80,61%	39,44%
15.	Kötelezettségek részaránya <i>Kötelezettségek / Források összege * 100</i>	16,37%	12,09%
16.	Hosszú és rövid lejáratú kötelezettségek aránymutatója <i>Hosszú lejáratú kötelezettségek / Rövid lejáratú kötelezettségek * 100</i>	0,00%	0,00%
17.	Saját tőke növekedési mutató <i>Saját tőke / Jegyzett tőke</i>	3,81	9,49
18.	Céltartalékok aránya <i>Céltartalékok / Források összege * 100</i>	22,86%	0,00%
19.	Saját tőke növekedésének mértéke (1) <i>Mérleg szerinti eredmény / Jegyzett tőke * 100</i>	247,06%	568,65%
20.	Saját tőke növekedésének mértéke (2) <i>Mérleg szerinti eredmény / Saját tőke * 100</i>	64,88%	59,89%
21.	Tőke forgási sebessége <i>Értékesítés nettó árbevétele / Saját tőke</i>	4,11	2,00
22.	A tőkearányos adózott eredmény <i>Adózott eredmény / Saját tőke</i>	0,65	0,60
23.	Likviditási mutató <i>Forgóeszközök / Kötelezettségek * 100</i>	393,16%	648,47%
24.	Likviditási ráta (Rövid távú likviditás I.) <i>Forgóeszközök / Rövid lejáratú kötelezettségek * 100</i>	393,16%	648,47%
25.	Likviditási ráta (Rövid távú likviditás II.) <i>(Forgóeszközök - Követelések) / Rövid lejáratú kötelezettségek * 100</i>	327,33%	535,80%
26.	Likviditási gyorsráta <i>(Forgóeszközök - Készletek) / Rövid lejáratú kötelezettségek</i>	3,93	6,48
27.	Készpénz likviditási mutató <i>Pénzeszközök / Rövid lejáratú kötelezettségek</i>	3,27	5,36
28.	Pénzhányad mutatója (Rövid távú likviditás III.) <i>(Pénzeszközök+Értékpapírok) / Rövid lejáratú kötelezettségek * 100</i>	327,33%	535,80%
29.	Dinamikus likviditás <i>Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye / Rövid lejáratú kötelezettségek * 100</i>	185,97%	379,49%

MUTATÓSZÁMOK

RUP-15 Városfejlesztési Kft - 2013.

Sorszám	Megnevezés/Tartalom	Előző év	Tárgyév
30.	Hosszú távú likviditási mutató <i>Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye / Kötelezettségek * 100</i>	185,97%	379,49%
31.	Hitelfedezettségi mutató <i>Követelések / Rövid lejáratú kötelezettségek * 100</i>	65,83%	112,67%
32.	Átlagos vevő futamidő <i>Átlagos vevőállomány / Értékesítés nettó árbevétele</i>		19,00 nap
33.	Szállítók átfutási ideje <i>Átlagos szállítói állomány / Anyagjellegű ráfordítások</i>		4,56 nap
34.	Vevőállomány aránya a szállítóállományhoz <i>Vevők / Szállítók * 100</i>	563,69%	11 042,86%
35.	Eladósodottság mértéke <i>Kötelezettségek / Saját tőke * 100</i>	38,33%	16,86%
36.	Eladósodottság foka <i>Kötelezettségek / Eszközök összesen * 100</i>	16,37%	12,09%
37.	Nettó eladósodottság foka <i>(Kötelezettségek-Követelések) / Saját tőke * 100</i>	13,10%	-2,14%
38.	Adósságállomány fedezettsége <i>Saját tőke / Hosszú lejáratú kötelezettségek * 100</i>	N.A.	N.A.
39.	Árbevételre vetített eladósodottság <i>(Kötelezettségek - (Pénzeszközök+Értékpapírok)) / Értékesítés nettó árbevétele * 100</i>	-21,21%	-36,72%
40.	Rövid távú eladósodottság <i>(Rövid lejáratú kötelezettségek - (Pénzeszközök+Értékpapírok)) / Értékesítés nettó árbevétele * 100</i>	-21,21%	-36,72%
41.	Adósságállomány aránya <i>Hosszú lejáratú kötelezettségek / (Saját tőke+Hosszú lejáratú kötelezettségek) * 100</i>	0,00%	0,00%
42.	A saját tőke aránya <i>Saját tőke / (Saját tőke+Hosszú lejáratú kötelezettségek) * 100</i>	100,00%	100,00%
43.	Értékesítés nettó árbevétele <i>Tárgyév / Előző év * 100</i>		121,49%
44.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele <i>Tárgyév / Előző év * 100</i>		121,49%
45.	Exportértékesítés nettó árbevétele <i>Tárgyév / Előző év * 100</i>		0,00%
46.	Exportarány <i>Exportértékesítés nettó árbevétele / Értékesítés nettó árbevétele * 100</i>	0,00%	0,00%
47.	Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye <i>Tárgyév / Előző év * 100</i>		223,83%
48.	Pénzügyi műveletek eredménye <i>Tárgyév / Előző év * 100</i>		1 000,00%
49.	Szokásos vállalkozási eredmény <i>Tárgyév / Előző év * 100</i>		224,43%
50.	Rendkívüli eredmény <i>Tárgyév / Előző év * 100</i>		0,00%
51.	Adózás előtti eredmény <i>Tárgyév / Előző év * 100</i>		224,43%
52.	Adózott eredmény <i>Tárgyév / Előző év * 100</i>		230,17%
53.	Mérleg szerinti eredmény <i>Tárgyév / Előző év * 100</i>		230,17%
54.	Árbevétel arányos üzemi eredmény <i>Üzemi (üzleti) eredmény / Értékesítés nettó árbevétele * 100</i>	17,35%	31,97%
55.	Tőkearányos üzemi eredmény <i>Üzemi (üzleti) eredmény / Saját tőke * 100</i>	71,27%	63,98%
56.	Eszközhatékonyág <i>Üzemi (üzleti) eredmény / Eszközök összesen * 100</i>	30,44%	45,88%

2013

Saját tőke alakulása

Készült a

RUP - 15 Városfejlesztési Kft.

2013 . évi beszámolójához

Dátum: 2013. december 31.

eFt

<i>Tőkeelem</i>	<i>Nyitás</i>	<i>Növekedés</i>	<i>Csökkenés</i>	<i>Átkönyvelés</i>	<i>Zárás</i>
Jegyzett tőke	5 200	-	-		5 200
Jegyzett, be nem fizetett tőke	-	-	-		-
Tőketartalék	1 800	-	-		1 800
Eredménytartalék	- 46	0	-	12 847	12 801
Lekötött tartalék	-	-	-		-
Értékelési tartalék	-	-	-		-
Mérleg szerinti eredmény	12 847	29 570	-	- 12 847	29 570
Saját tőke	19 801	29 570	-	-	49 371

RUP-15 Városfejlesztési Kft.

1153 Budapest, Étvös u. 1.

Adószám: 14701060-2-42

Bsz: 11713607-20455804

Fővárosi Bíróság Cégbírósága

Cgj: 01-09-017204

Jón Bp

CASH-FLOW KIMUTATÁS

RUP-15 Városfejlesztési Kft

2014.04.11

I. SZOKÁSOS TEVÉKENYSÉGBŐL SZÁRMAZÓ PÉNZESZKÖZ-VÁLTOZÁS (működési cash-flow 1-13. sorok)		22 711
1.	Adózás előtti eredmény +/-	31 699
2.	Elszámolt amortizáció +	1 806
3.	Elszámolt értékvesztés és visszaírás +/-	0
4.	Céltartalék képzés és felhasználás különbözete +/-	-10 601
5.	Befektetett eszközök értékesítésének eredménye +/-	0
6.	Szállítói kötelezettség változása +/-	-95
7.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek változása +/-	830
8.	Passzív időbeli elhatárolások változása +/-	2 777
9.	Vevőkövetelés változása +/-	-8 267
10.	Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszk. nélkül) változása +/-	3 884
11.	Aktív időbeli elhatárolások változása +/-	2 807
12.	Fizetett, fizetendő adó (nyereség után) -	-2 129
13.	Fizetett, fizetendő osztalék, részesedés -	0
II. BEFEKTETÉSI TEVÉKENYSÉGBŐL SZÁRMAZÓ PÉNZESZKÖZ-VÁLTOZÁS (befektetési cash-flow 14-16. sorok)		-2 952
14.	Befektetett eszközök beszerzése -	-2 952
15.	Befektetett eszközök eladása +	0
16.	Kapott osztalék, részesedés +	0
III. PÉNZÜGYI MŰVELETEKBŐL SZÁRMAZÓ PÉNZESZKÖZ VÁLTOZÁS (Finanszírozási cash-flow 17-27. sorok)		0
17.	Részvénykibocsátás, tőkebevonás bevétele +	0
18.	Kötvényt, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele +	0
19.	Hitel és kölcsön felvétele +	0
20.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek törlesztése, megszüntetése, beváltása +	0
21.	Véglegesen kapott pénzeszköz +	0
22.	Részvénybevonás, tőke kivonás (tőkeleszállítás) -	0
23.	Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése -	0
24.	Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése -	0
25.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek -	0
26.	Véglegesen átadott pénzeszköz -	0
27.	Alapítókkal szembeni, illetve egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek változása +/-	0
IV.	PÉNZESZKÖZÖK VÁLTOZÁSA (I., II., III. sorok)	19 759

RUP-15 Városfejlesztési Kft.

1153 Budapest, Eötvös u. 1.

Adószám: 14731880-2-42

Bsz.: 11715007-20455804

Fővárosi Bíróság Cégbírósága

Cgj.: 01-09-917204

064 307

BALLA AUDIT KFT.
Nyilvántartási szám: 002176

1038 Budapest, Ezüstkő u. 8.

Adószám: 13051934-2-41

Kijelölt könyvvizsgáló
DR. BALLA ISTVÁN
kamarai tag könyvvizsgáló
Bejegyzési szám: 005969

1038 Budapest, Ezüstkő u 8.

FÜGGETLEN

KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

A RUP-15 Rákospalota-Újpalota- Pestújhely Városfejlesztési
Korlátolt Felelősségű Társaság

2013. január 1. – 2013. december 31.
közötti időszak
egyszerűsített éves beszámolójának
felülvizsgálatáról

F Ü G G E T L E N
K Ö N Y V V I Z S G Á L Ó I J E L E N T É S
A RUP-15 RÁKOSPALOTA-ÚJPALOTA- PESTÚJHELY
VÁROSFEJLESZTÉSI
KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG
TULAJDONOSA RÉSZÉRE

Az egyszerűsített éves beszámolóról készült jelentés

Elvégeztük a RUP-15 Rákospalota-Újpalota-Pestújhely Városfejlesztési Korlátolt Felelősségű Társaság (1153. Budapest, Eötvös utca 1) mellékelt 2013. évi egyszerűsített éves beszámolójának a könyvvizsgálatát, amely egyszerűsített éves beszámoló a 2013. december 31-i fordulónapra elkészített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege **68.845eFt**, a mérleg szerinti eredmény **29.570eFt** (nyereség) –, és az ezen időponttal végződő évre vonatkozó eredmény-kimutatásból, valamint a számviteli politika meghatározó elemeit és az egyéb magyarázó információkat tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

A vezetés felelőssége az egyszerűsített éves beszámolóért

A vezetés felelős az egyszerűsített éves beszámolónak a számviteli törvényben foglaltakkal összhangban történő elkészítéséért és valós bemutatásáért, valamint az olyan belső kontrollokért, amelyeket a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításoktól mentes egyszerűsített éves beszámoló elkészítése.

A könyvvizsgáló felelőssége

A mi felelősségünk az egyszerűsített éves beszámoló véleményezése könyvvizsgálatunk alapján. Könyvvizsgálatunkat a magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban hajtottuk végre. Ezek a standardok megkövetelik, hogy megfeleljünk az etikai követelményeknek, valamint hogy a könyvvizsgálatot úgy tervezzük meg és hajtsuk végre, hogy kellő bizonyosságot szerezzünk arról, hogy az egyszerűsített éves beszámoló mentes-e a lényeges hibás állításoktól.

A könyvvizsgálat magában foglalja olyan eljárások végrehajtását, amelyek célja könyvvizsgálati bizonyítékot szerezni az egyszerűsített éves beszámolóban szereplő összegekről és közzétételekről. A kiválasztott eljárások, beleértve az egyszerűsített éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő, lényeges hibás állításai kockázatainak felmérését is, a könyvvizsgáló megítélésétől függnek. A kockázatok ilyen felmérésekor a könyvvizsgáló az egyszerűsített éves beszámoló gazdálkodó egység általi elkészítése és valós bemutatása szempontjából releváns belső kontrollokat azért mérlegeli, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzen meg, amelyek az adott körülmények között



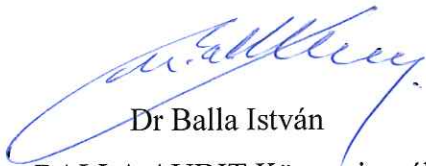
megfelelőek, de nem azért, hogy a gazdálkodó egység belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt mondjon. A könyvvizsgálat magában foglalja továbbá az alkalmazott számviteli politikák megfelelőségének és a vezetés által készített számviteli becslések ésszerűségének, valamint az egyszerűsített éves beszámoló átfogó prezentálásának értékelését is.

Meggyőződésünk, hogy a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt könyvvizsgálói véleményünk megadásához.

Vélemény

Véleményünk szerint az egyszerűsített éves beszámoló megbízható és valós képet ad a gazdálkodó RUP-15 Rákospalota-Újpalota-Pestújhely Városfejlesztési Korlátolt Felelősségű Társaság 2013. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a számviteli törvényben foglaltakkal összhangban.

Budapest, 2014. április 08.

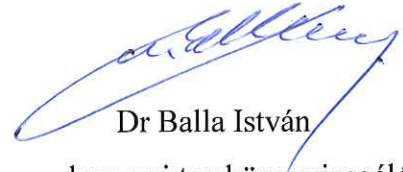


Dr Balla István

BALLA AUDIT Könyvvizsgáló kft

1038 Budapest Ezüstkő u. 8

nyilvántartási szám: 002176



Dr Balla István

kamarai tag könyvvizsgáló

nyilvántartási szám: 005969

A RUP 15 VÁROSFELJESZTÉSI KFT.
FELÜGYELŐ BIZOTTSÁGA

KIVONAT

A 2014. április 11-i ülésen meghozott határozatokról

2./2014. (IV.11.) sz. FB határozat

A RUP-15 Kft. Felügyelő Bizottsága egyhangúan (3 igen szavazattal) a RUP-15 Kft. 2013. évi egyszerűsített beszámolóját – észrevétel, módosítás és kiegészítés nélkül – 68.845 eFt mérleg főösszeggel és 29.570 eFt mérleg szerinti eredménnyel elfogadásra javasolja Budapest Főváros XV. kerület Önkormányzat Képviselő-testülete részére.

Budapest, 2014. április 11.


Bárdosi György
FB elnök