

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota,
Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testületének
Településfejlesztési, Városüzemeltetési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottsága

TVÉKB ülés sz.: 52-5/2014.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V
készült a bizottság **2014. március 24-i**
ülésétől

Az ülés helye: XV. kerületi Polgármesteri Hivatal, C. épület, Kossuth-terem

Meghívott 20 fő képviselő: Báder György, Bárdosi György, dr. Balázs Zoltán, dr. Balogh András, Báthory Erzszi, Bencsics Lászlóné, Bitvai Nándor, Donga Árpádné, Dárdai Árpádné, Gyurcsánszky János, Gyurkovics Miklós, Király Csaba, László Tamás, Major Sándor, Németh Angéla, dr. Novák Ágnes, dr. Pintér Gábor, Szilvágyi László, Tóth Imre, Vizér Klára
Meghívott 1 fő bizottsági tag: Illés Géza

Jelen van 5 fő bizottsági tag: dr. Balogh András, Bárdosi György, Király Csaba, Major Sándor, Illés Géza

Meghívottak:

Juhászné dr. Baráth Márta jegyző, a Jegyzői Kabinet vezetője, Vargáné dr. Kalán Ilona aljegyző, dr. Sárosi Magdolna a Polgármesteri Kabinet vezetője, dr. Trinn Miklós a Jogi és Szervezési Osztály vezetője, Nábrádi Pálné a Humánpolitikai Osztály vezetője, Németh Tibor a Főépítési, Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály vezetője, Sipos Gábor főépítész, Jávorai Péter a Városüzemeltetési Osztály vezetője, Ludvig Éva a Belső Ellenőrzési Osztály vezetője, Gál Gyöngyi az Igazgatási és Ügyfélszolgálati Osztály vezetője, dr. Finta Béla a Közigazgatási és Ügyfélszolgálati Főosztály vezetője, Deák Zsolt az Építésügyi Osztály vezetője, Reiszné Naszádi Magdolna az Intézményfelügyeleti és Humán Főosztály vezetője, Herczeg István a Köznevelési, Közművelődési és Sport Osztály vezetője, dr. Zsidei Kinga a Szociális és Egészségügyi Osztály vezetője, Aradi Gizella a Közgazdasági Főosztály vezetője, dr. Turcsányi Miklós az Adóügyi Osztály vezetője, Böröczfy Ferenc a Gazdálkodási Osztály vezetője, dr. Mucsina Tamás polgármesteri referens

Jelen vannak: dr. Trinn Miklós Jogi és Szervezési Osztály vezetője, dr. Sárosi Magdolna a Polgármesteri Kabinet vezetője, Sipos Gábor főépítész, Jávorai Péter a Városüzemeltetési Osztály vezetője.

További meghívottak:

Dr. Sólyom Olimpia a XV. kerületi Önkormányzat Egészségügyi Intézményének főigazgató főorvosa, Gráczer Irma az Egyesített Szociális Intézmény igazgatója, Dr. Kovács Imre a Gazdasági Működtetési Központ főigazgatója, Soha Péter a Gazdasági Működtetési Központ gazdasági igazgatója, Bene Attila a Gazdasági Működtetési Központ műszaki igazgatója, Bárkai Katalin a Gazdasági Működtetési Központ szervezési igazgatója, Sass Csaba a XV. Média Kommunikációs és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. vezetője, Szaniszló Attila a CSAPI-15 Vásárcsarnok és Piacfenntartó Kft vezetője, Juhász Márton a Palota-15 Rehabilitációs és Közfoglalkoztatási Közhasznú Nonprofit Kft vezetője, Dr. Kiss Gyula a Palota Holding Ingatlan-és Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója, Demeter János a RÉPSZOLG

Környezetgazdálkodási és Foglalkoztatási Nonprofit Közhasznú Kft vezetője, Oláh Béla a RUP-15 Kft ügyvezető igazgatója, Galambos Ferenc XV. kerületi Rendőrkapitány.

Jelen vannak: Bene Attila a Gazdasági Működtetési Központ műszaki igazgatója, Oláh Béla a RUP-15 Kft ügyvezető igazgatója, Juhász Márton a Palota-15 Rehabilitációs és Közfoglalkoztatási Közhasznú Nonprofit Kft vezetője, Demeter János a RÉPSZOLG Környezetgazdálkodási és Foglalkoztatási Nonprofit Közhasznú Kft vezetője, Szaniszló Attila a CSAPI-15 Vásárcsarnok és Piacfenntartó Kft vezetője,

Többcélú Intézmények:

Ábri László a Dózsa György Gimnázium igazgatója, Rozsáli Oszkár a Kontyfa Középiskola és Általános Iskola igazgatója, Bäckné Kremm Andrea a László Gyula Gimnázium és Általános Iskola igazgatója, Zádoryné Leiner Erika a Száraznád Nevelési-Oktatási Központ igazgatója.

Általános Iskolák:

Varga László a Czabán Általános Iskola igazgatója, Csörgő Mária a Hartyán Általános Iskola igazgatója, Kovács Tibor a Károly Róbert Általános Iskola igazgatója, Selényiné Stier Márta a Kolozsvár Általános Iskola igazgatója, Rónáné Helle Mária a Neptun Általános Iskola igazgatója, Frák Erika a Pestújhelyi Általános Iskola igazgatója, Bikfalvi Borbála a Rákospalotai Kossuth Lajos Általános Iskola igazgatója, Gressó Tiborné a Szent Korona Általános Iskola vezetője.

Óvodák:

Kissné Zachar Piroska az Ákombákom Óvoda vezetője, Balogh Ildikó a Hartyán-Árendás Összevont Óvoda vezetője, Veress Szilvia a Micimackó Óvoda vezetője, Hajas Lászlóné a Molnár Viktor Óvoda vezetője, Turóczyné Ungvári Edit a Mosolykert Óvoda vezetője, Hovanyecz Katalin a Mozdonyvezető Óvoda vezetője, Nagyné Pácza Erika a Napsugár Összevont Óvoda vezetője, Neboda Katalin a Palotai Vadvirág Óvoda vezetője, Csörgőné Bánhalmi Éva a Pestújhelyi Óvoda vezetője, Végváriné Kékhegyi Erika a Rákospalotai Hetedhét Óvoda vezetője, Balla Béláné a Rákospalotai Kertvárosi Óvoda vezetője.

Jelen vannak: -

Alapítványok: Bácskai Endre az 56-os Szövetség XV. ker. Szervezete, Alapítvány a Holnapért, Alapítvány a MÁV telepi iskoláért, Alapítvány az Ifjúság Tánc- és Zeneművészeti Nevelésért, Alapítvány a XV. Molnár Viktor u. 94-96. alatti óvoda támogatásáért, Aranyszamár Művészeti és Kulturális Egyesület, Artkontúr Művészeti és Kulturális Egyesület, ATHOSZ Művészeti-Közéleti és Irodalmi Társaság, A Holnap Egészséges Gyermekéiért Alapítvány, Az Egészségesebb, Esztétikusabb Környezetért Alapítvány, ÁBÉCÉ Egyesület a Gyermekért, Biondo Bike Club, Budapest XV. Kerületi Gazdakör, Budapest XV. Kerületi Idősek és Nyugdíjasok Egyesülete, Civil Mozgalom XV. kerületi Szervezete, CIVITALIS Egyesület, ClubNetCet Internetes Ismeretterjesztő Egyesület, CORTEX Alapítvány az Agysérültek Rehabilitációjáért, Csutkababa Alapítvány, Egészségőrző Egyesület, Együtt a Gyermekéért, Az Egészségért Alapítvány, Együtt Újpalotáért Kulturális és Szociális Érdekképviseleti Egyesület, Első Magyar Gó Egyesület Pestújhely, Energia Információs Központ Egyesület, Ép Lélek, Egészséges Test Alapítvány, Értelmes Életért Alapítvány, Észak-Pesti Környezetvédelmi Kulturális és Szabadidősport Egyesület, Északi Fény Természetjáró Egyesület, Európai Hátrányos Helyzetűek Közhasznú Egyesülete, Fitness Duo Iskola Oktatási és Sport Alapítvány, Forrás – Bogács Alapítvány, Garabonciás Egyesület, Gondoskodás Gyermekünkért Alapítvány, Hálózat a Kultúráért, Művészetért Egyesület, Hartyán Alapítvány Az Iskoláért, Hartyán Diáksport Egyesület, Hátrányos Helyzetűek Alternatív Műhelye (HÁTHA), Hét Galamb Alapítvány, Hétszínvilág

Transz-Perszonális Egyesület, Hétszín-Virág Alapítvány a XV. kerületi Bölcsődékért, Holnap már Késő Környezetvédelmi Alapítvány, Hosszútávú Egészségmegőrző Program Közhasznú Egyesület, Ifjúsági Caritas Egyesület, Inthos Nemzetközi Kórház Hálózat Alapítvány, Jézus Szíve Alapítvány, Jövőt Álmodunk Egyesület, Kavicsosi Deák Alapítvány, Kegyelem Alapítvány, Kinizsi TTK, Kontyfa Sportiskola, Korona Művelődési Kulturális és Oktatási Alapítvány, Korszerű Tudással Építsd a Jövődöt Alapítvány, Közbizalom Közhasznú Egyesület, Közbiztonsági Polgárőr Közhasznú Egyesület, Középpont Mentális Egészségvédő Egyesület, „KUCI” Kisállatmenhely Alapítvány, Kultúrműhely Alapítvány, Kurimszy Sándor Emlékalapítvány, LABE XV. kerületi Szervezete, Legea-Bulldózerosok Unihockey Club Budapest, Lehetőség a Rászorulóknak Alapítvány, MDOSZ H-1 Rákospalotai Madárbaráti Egyesület, Magyar Kerékpárosklub, Magyar Politikai Foglyok Szövetsége, Magyar Szinergia Ház Közhasznú Egyesület, Magyar Vöröskereszt XV. Kerületi Szervezete, Magyarok Szövetsége Egyesület, Magyarországi Szocialista Romák Szervezete (MSzRSz), MÁV Telep Baráti Köre KHE, MEASZ – Összefogás a Demokráciáért, Meixner Alapítvány, Micimackó és Természet Alapítvány, Mini Manó Alapítvány, Mozgássérültek BP-i Szervezetének Rákospalotai Tagszerve, Munkarend Alapítvány, Nagycsaládosok Újpalotai Egyesülete, Nagyot Ugró Tinik Rohanó Ifjú Fiúk Edző Raja, Nádastóparki Óvodai Alapítvány, Neptun Diáksport Egyesület, NIHON Újpalotai Sportegyesület, Nyírpalota Társaság, Nyitott Gondolkodók Egyesülete, Nyugodt Holnap Alapítvány, Nyújtsd a Kezed Alapítvány, Országos Gyermekvédő Liga, Orvosi Kamara XV. Kerületi Szervezete, Otthon Segítünk Alapítvány, Ószirózsa Alapítvány, Palotai Kincső Alapítvány, Palota Röplabda Sport Klub, Palotai Csokonai Asztali Labdarúgó Egyesület, Palotai Önvédelmi Védőegylet, Palotai Polgárőrség, Palotai Sporthorgász Egyesület, Paulay Alapítvány, Páskomliget Szenvedélymentes Klub, Periféria Alapítvány, Perspektíva Nova Egyesület, Perspektíva Kulturális és Segítő Egyesület, Pestújhelyi Iskoláért Egyesület, Pestújhelyi Kertbarát Egyesület, Pestújhelyi Pátria Közhasznú Egyesület, Pestújhelyi Sport Club, Polgári Érdekképviseleti Egyesület, POFOSZ- Magyar Politikai Foglyok Szövetsége, Pro Minor Egyesület a Gyermekekért, Pro Scola Gregorius Dózsa Alapítvány, Rákospalota a Mi Otthonunk Egyesület, Rákospalota-Pestújhely-Újpalota Kiemelten Közhasznú Környezetvédelmi Közalapítvány, Rákospalota – Pestújhely – Újpalota Közrend és Vagyonvédelmi Kiemelten Közhasznú Közalapítvány, Rákospalota Kolozsvár DSE, Rákospalotai Szilas Néptáncgyűttes Egyesület, Rászorulókat Támogatók Egyesülete, ROM-SOM Cigány Kulturális és Hagyományőrző Szervezet, Sclerosis Multiplex Budapesti Egyesület, Segítsd az Iskoládat! Közhasznú Egyesület, Sportiskola Sportegyesület, Szabó Miklós Lelki Pásztor Szellemi Hagyatékát Őrző Alapítvány, Szertelen-Kék Alapítvány, Szilvássy Andor Barlangkutató Egyesület, Szociális és Rehabilitációs Alapítvány, Szolidáris Kisnyugdíjasok Egyesülete, Szövőgyár utcai Óvoda Gyermekéiért Közhasznú Alapítvány, SZÖVTÁRS Egyesület, Szülők, Tanítványok a Kolozsvár úti Iskoláért Alapítvány, Támogasd a Rászorulókat Alapítvány, Tavasz Kórus Alapítvány, Toronyhír Újpalotai Média Alapítvány, Tündérvédelmi Egyesület, UJPA STOMA Klub Egyesület, Újpalotaiak Baráti Köre Művelődési és Érdekvédelmi Egyesület, Újpesti Torna Egylet, Unilever Tömegsport Egyesület, Viperák Amerikai Futball Egyesület, VIVA VOCE Alapítvány, Viwal Tanoda Kézműveseket Képző Közhasznú Egyesület, XV. kerületi Cukorbeteg Klubja, XV. kerületi Köztisztviselők Sportegyesülete, Zene-Tánc-Mozgás Kulturális Egyesület, Zuglói Ilco Egyesület, BKIK XV. kerületi Szervezete.

Jelen vannak: -

Dr. Balogh András bizottsági elnök: Köszönti a bizottsági tagokat és a megjelenteket. Megállapítja, hogy a bizottság 5 fővel határozatképes, az ülést megnyitja. Bejelenti, hogy az írásos meghívón szereplő napirendeken kívül sürgősséggel érkezett további négy előterjesztés. Bejelenti, hogy a meghívóban kiküldött napirendi javaslatok közül a 2.

napirendi pont előterjesztése az ülés kezdetéig nem érkezett meg, ezért a mai napon nem kerül megtárgyalása. Ismerteti a sürgősségi napirendi pontokkal kiegészített napirendi javaslatot:

1. Előterjesztés a 80386 helyrajzi számú, Budapest, XV. kerület, Pázmány Péter u. 99-111. szám alatti ingatlanra kötendő adásvételi szerződésről (Ikt.sz. 209-29/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Dr. Trinn Miklós osztályvezető
2. Előterjesztés a kerületi és fővárosi közterület-felügyeleti feladatok összehangolt ellátásához szükséges módosított megállapodás-tervezetetről (Ikt.sz. 1/54-62/2014. sz. anyag, később kerül kiosztásra!)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Finta Béla főosztályvezető
3. Előterjesztés az Újpalotai Református Missziói Egyházközség tevékenységét szolgáló, Budapest XV. Száraznád u. 4-6. sz. alatt található, nem lakás célú helyiség térítésmentes használatba adásáról (Ikt.sz. 1/54-66/2014. sz. anyag, a 7. sz. melléklet később kerül kiküldésre!)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Dr. Sárosi Magdolna
4. Előterjesztés a Káposztásmegyer intermodális csomópont és környezetére készülő Kerületi Szabályozási Terv tervezetéről (Ikt.sz. 1/54-69/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Sipos Gábor főépítész
5. Előterjesztés engedélyokiratok jóváhagyásáról (Ikt.sz. 1/54-70/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Németh Tibor főosztályvezető
6. Előterjesztés a Budapest XV. kerület Kontyfa utca 2-8. szám előtti közvilágítási hálózat térítésmentes átadásáról (Ikt.sz. 1/54-71/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Németh Tibor főosztályvezető
7. Előterjesztés a Zsókavár III. ütem projekten kívüli elemek engedélyokiratának módosítására (Ikt.sz. 1/54-73/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Németh Tibor főosztályvezető
8. Előterjesztés az Albert Camus szobor elhelyezésére (Ikt.sz. 209-27/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Németh Tibor főosztályvezető
9. Előterjesztés a Budapest XV. kerület 2014. évi költségvetésében meghatározott Környezetvédelmi Alap felhasználásáról (Ikt.sz. 209-26/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Németh Tibor főosztályvezető

10. Előterjesztés a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási támogatásának 2014. évi pályázati felhívásának jóváhagyásáról. (Ikt.sz 209-25/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Németh Tibor főosztályvezető

Sürgősséggel érkezett

11. Előterjesztés a 2014. évi önerős járda-felújítási pályázat felhívásáról (Ikt.sz. 209-30/2014)
12. Előterjesztés az isaszegi „Honvéd-emlékmű” rekonstrukciójának támogatására (Ikt.sz. 209-31/2014)
13. Előterjesztés a XV. kerület Őrjárat u. 1-5 sz. alatti ingatlan állami tulajdonban álló ½ tulajdoni hányadának térítésmentes önkormányzati tulajdonba adásáról (Ikt.sz. 1/54-80/2014. sz. anyag)
Előterjesztő, előadó: László Tamás polgármester

TVÉKB 30/2014. (III.24.) sz. határozat

A Településfejlesztési, Városüzemeltetési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság **úgy dönt**, hogy elfogadja az előterjesztett napirendi pontokat, és azok tárgyalási sorrendjét.
(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Elfogadott napirend:

1. **Előterjesztés a 80386 helyrajzi számú, Budapest, XV. kerület, Pázmány Péter u. 99-111. szám alatti ingatlanra kötendő adásvételi szerződésről** (Ikt.sz 209-29/2014. sz. anyag)
2. **Előterjesztés az Újpalotai Református Missziói Egyházközség tevékenységét szolgáló, Budapest XV. Száraznád u. 4-6. sz. alatt található, nem lakás célú helyiség térítésmentes használatba adásáról**
3. **Előterjesztés a Káposztásmegyer intermodális csomópont és környezetére készülő Kerületi Szabályozási Terv tervezetéről** (Ikt.sz. 1/54-69/2014. sz. anyag)
4. **Előterjesztés engedélyokiratok jóváhagyásáról** (Ikt.sz. 1/54-70/2014. sz. anyag)
5. **Előterjesztés a Budapest XV. kerület Kontyfa utca 2-8. szám előtti közvilágítási hálózat térítésmentes átadásáról** (Ikt.sz. 1/54-71/2014. sz. anyag)
6. **Előterjesztés a Zsókaavár III. ütem projekten kívüli elemek engedélyokiratának módosítására** (Ikt.sz. 1/54-73/2014. sz. anyag)
7. **Előterjesztés az Albert Camus szobor elhelyezésére** (Ikt.sz. 209-27/2014. sz. anyag)

8. **Előterjesztés a Budapest XV. kerület 2014. évi költségvetésében meghatározott Környezetvédelmi Alap felhasználásáról** (Iktsz 209-26/2014. sz. anyag)
 9. **Előterjesztés a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási támogatásának 2014. évi pályázati felhívásának jóváhagyásáról.** (Iktsz 209-25/2014. sz. anyag)
 10. **Előterjesztés a 2014. évi önerős járda-felújítási pályázat felhívásáról** (Iktsz 209-30/2014.)
 11. **Előterjesztés az isaszegi „Honvéd-emlékmű” rekonstrukciójának támogatására** (Iktsz. 54-82/2014)
 12. **Előterjesztés a XV. kerület Őrjárat u. 1-5 szám alatti ingatlan állami tulajdonban álló ½ tulajdoni hányadának térítésmentes önkormányzati tulajdonba adásáról** (Ikt.sz. 1/54-80/2014. sz. anyag)
-
1. **Előterjesztés a 80386 helyrajzi számú, Budapest, XV. kerület, Pázmány Péter u. 99-111. szám alatti ingatlanra kötendő adásvételi szerződésről** (Iktsz 209-29/2014. sz. anyag)

Dr. Balogh András bizottsági elnök: Megadja a szót az előterjesztőnek szóbeli kiegészítésre.

Dr. Trinn Miklós a Jogi és Szervezési Osztály vezetője: A vagyonrendelet értelmében az ingatlanok elidegenítéséről a Pénzügyi és Jogi Bizottság dönt a Szociális, Családvédelmi és Tulajdonosi Bizottság és a Településfejlesztési, Városüzemeltetési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság véleménye alapján. A Pázmány Péter u 9-111. szám alatti ingatlan egy 1990 óta húzódó ügy. Egy 1994-ben kötött adásvételi szerződések rendbetételéről szól. Az érintettekkel a jegyző asszony fogadó óráján került megbeszélésre az ügy. A megbeszélés után a témában fellelhető összes dokumentumot áttekintették. Az előterjesztés mellékleteként becsatolt adásvételi szerződés megkötése az egyetlen mód arra, hogy a meglévő helyzetet jogilag rendezni lehessen. Méltányos lenne ha a korábbi adásvételi szerződésben szereplő feltételekkel kerülne megkötésre az adásvételi szerződés. Várja a kérdéseket.

Dr. Balogh András bizottsági elnök: Megadja a szót a kérdések feltételére.

Major Sándor bizottsági tag: Mekkora területről van szó és hány tulajdonosa van az érintett ingatlanoknak?

Dr. Trinn Miklós Jogi és Szervezési Osztály vezetője: Maga az ingatlan az állammal egy osztatlan közös tulajdonban lévő ingatlan. A teljes területe 8461 m². Korábban történt egy helyrajzi szám szerinti felosztás, mely 6 külön helyrajzi számra osztotta ezt a területet. Ezen meg lett volna jelölve az önkormányzat tulajdonába kerülő két rész, melynek a területe 2089 m², és a Magyar Államé 6372 m², mely MÁV kezelés alatt áll.

Erre a két önkormányzat tulajdonába kerülendő résznek az 1093 m² részére kötötték volna az adásvételi szerződést, ha az nem volna semmis. Ők megkötötték egy adásvételi szerződést úgy, hogy a kialakítandó helyrajzi számoknak a perszámára, azt is tovább osztva lakásokra. 20 év alatt nem sikerült ezt a telekalakítást bejegyeztetni. Így akkor tulajdonképpen egy nem létező ingatlanra kötötték adásvételi szerződést. Ezzel az adásvételi szerződéssel a közös tulajdonból az a rész kerülne értékesítésre melyen az épület áll. Ez 115,25 m² mely az önkormányzatra eső részből 19/1426 hányad. A másik ingatlan picit nagyobb, az 126,15 m². Ennek folytatása lesz a telekalakítás. Ezeknek az adásvételi szerződéseknek a megkötésével a jelenlegi helyzetet tudják rendezni. Ez alapján a Földhivatal be tudja majd jegyezni őket tulajdonosként.

Király Csaba bizottsági tag: Tudomása szerint a szabályozási terv ilyen kis területű telekalakítást nem teszi lehetővé.

Sipos Gábor főépítész: Az érintett terület L4-es lakóövezetként van nyilvántartva. Itt maga a telek nagyság 1000 m² körüli, így pedig meg lehet csinálni.

Dr. Trinn Miklós Jogi és Szervezési Osztály vezetője: A jelen adásvételi szerződés alapján nem lehet, mert nincsen a lakóházhoz hozzákapcsolódó telekhányad, mert egy osztatlan közös tulajdonról van szó. Maga a telek sincs még feltüntetve, ha később maguk a tulajdonosok kérik majd a telekalakítást, akkor lehet majd úgy kérni ahogy az eredeti elképzelések szerint történt. Ezek az épületek régen épülhettek, korábban bérelhették ezeket az ingatlanokat a MÁV-tól. Ennek nem történt meg az ingatlan-nyilvántartásban való rögzítése.

Dr. Balogh András bizottsági elnök: 1994 óta húzódó ügyről van szó. 3 éve már volt egy lehetőség a megoldásra. Akkor a polgármester úrnak volt egy fejlesztési terve és akkor ezért nem akarta aláírni ezeket a szerződéseket.

Dr. Trinn Miklós Jogi és Szervezési Osztály vezetője: Korábban egy telekalakítási vázrajzának az aláírásáról volt szó. Ez akkor sem oldotta volna meg az 1994-es. helyzetet. Nem tudni pontosan, hogy miért húzódott ilyen sokáig ezeknek az ingatlanoknak az ügye.

Dr. Balogh András bizottsági elnök: Látható, hogy ennek az ingatlanoknak a helyzete nagyon bonyolult.

Bárdosi György bizottsági tag: Úgy emlékszik, hogy korábban valóban felmerült az ingatlan megvásárlása az Istvántelki Vasútállomással kapcsolódóan. Az Önkormányzat azonban csak rendezett telket vásárolhat.

Dr. Balogh András bizottsági elnök: Megállapítja, hogy további kérdés, észrevétel nincs szavazást kér az előterjesztés támogatásáról, mely szerint a 80386 helyrajzi számú, Budapest, XV. kerület, Pázmány Péter u. 99-111. szám alatti ingatlanra kötendő adásvételi szerződésről szóló előterjesztés határozati javaslataival egyetért.

TVÉKB 31/2014. (III.24.) sz. határozat

A Településfejlesztési, Városüzemeltetési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság **úgy dönt**, hogy a 80386 helyrajzi számú, Budapest, XV. kerület, Pázmány Péter u. 99-111. szám alatti ingatlanra kötendő adásvételi szerződésről szóló előterjesztés határozati javaslatával egyetért.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. március 24.

Jogsabályi hivatkozás: az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 25.§ (3) bek. a) pont

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

2. Előterjesztés az Újpalotai Református Missziói Egyházközség tevékenységét szolgáló, Budapest XV. Száraznád u. 4-6. sz. alatt található, nem lakás célú helyiség térítésmentes használatba adásáról

Dr. Balogh András bizottsági elnök: Megadja a szót az előterjesztőnek szóbeli kiegészítésre.

Dr. Sárosi Magdolna a Polgármesteri Kabinet vezetője: Egy korábbi alkalommal a képviselő-testület döntött arról, a Református Egyházközségnek templom építésre telket biztosít. Ekkor döntöttek arról is, hogy a korábban használt helyiségeit az egyház visszaadná és helyette a Száraznád u. 4-6 szám alatt kapnának helyiségeket. Ekkor lett előírva, hogy jelöljék ki a konkrét helyiségeket. Az előterjesztés mellékletéből látszik, hogy mely helyiségekről van szó, mekkora alapterülettel és milyen funkciókkal A képviselő-testületnek kell döntenie a bérbeadásról, tekintettel arra, hogy ingyenes használatba vételt igényel az egyház.

Király Csaba bizottsági tag: Az általuk fogyasztott energiát mi alapján fogják fizetni? Kialakításra kerültek már a mérő órák?

Dr. Sárosi Magdolna a Polgármesteri Kabinet vezetője: Bérleti díjat nem fizet, de a közüzemi díjakat természetesen fizetni fogja a Református Egyház. Ha másként nem, akkor terület alapon ki tudják majd számolni a rájuk eső költségeket.

Dr. Balogh András bizottsági elnök: Megállapítja, hogy további kérdés, észrevétel nincs szavazást kér az előterjesztés támogatásáról mely szerint a bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek, az Újpalotai Református Missziói Egyházközség tevékenységét szolgáló, Budapest XV. Száraznád u. 4-6. szám. alatt található, nem lakás célú helyiség térítésmentes használatba adásáról szóló előterjesztést..

TVÉKB 32/2014. (III.24.) sz. határozat

A Településfejlesztési, Városüzemeltetési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek, az Újpalotai Református Missziói Egyházközség tevékenységét szolgáló, Budapest XV. Száraznád u. 4-6. szám. alatt található, nem lakás célú helyiség térítésmentes használatba adásáról szóló előterjesztést.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. március 26.

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabályértésre vonatkozó jelzése: -

3. Előterjesztés a Káposztásmegyer intermodális csomópont és környezetére készülő Kerületi Szabályozási Terv tervezetéről (Ikt.sz. 1/54-69/2014. sz. anyag)

Dr. Balogh András bizottsági elnök: Megadja a szót az előterjesztőnek szóbeli kiegészítésre.

Sipos Gábor főépítész: Itt közös tervezésről van szó a IV. kerületi önkormányzattal. Jelen előterjesztésben csak a XV. kerületet érintő rendelet tervezet szerepel. Jó lenne, ha a közbeszerzési eljárásra való kiküldésével egyet értene a bizottság és majd a képviselő-testület.

Ennek a területi fejlesztésnek a nagyobb volumene a IV. kerület Káposztásmegyeri területét érinti. A XV. kerület területére lényegében a csomópont esik, ami az átjárást biztosítaná a IV. kerületbe. Várja a kérdéseket az előterjesztéssel kapcsolatban.

Dr. Balogh András bizottsági elnök: Kéri a kérdéseket az előterjesztéssel kapcsolatban.

Major Sándor bizottsági tag: Mikor kezdődik el az építkezés?

Sipos Gábor főépítész: Elvileg a 2014-2020 közötti ciklusban tervezik a vasútvonal felújítását. Akkor ezeket a műtárgyakat, be kell építeni. Tavaly nyáron még több alternatíva volt. Most csak olyan tervezet szerepel, mely a külön-szintű csomópont kialakítását tartalmazza. Amennyiben elindul a vasút fejlesztése, akkor minimálisan a külön-szintű csomópont kialakul. Utána ütemezetten folynak majd a munkálatok. Természetesen ez függ a METRO és a villamos esetleges meghosszabbításától is.

Bárdosi György bizottsági tag: Amikor az Újpestiekkel az együttes ülés volt, akkor a IV. kerületiek szerették volna, hogy az összes fejlesztés náluk legyen. Ehhez képest, azért ez előrelépésnek számít. Ezek szerint a XV. kerületnek is van fejlesztése.

Sipos Gábor főépítész: Igen ez volt a cél, hogy a XV. kerületnek is arányosan legyen fejlesztése.

Dr. Balogh András bizottsági elnök: Ezek szerint a Rákospalotai ingatlanoknak jelentősen növekedni fog az értékük, mivel a közelben kialakul egy új vasúti megálló.

Sipos Gábor főépítész: Inkább az ipari területek lesznek ettől értékesebbek, mivel könnyebb lesz a megközelítésük. A megálló megközelítése nem tudni hogy mennyire lesz preferált. A 70-es 71-es vasúti vonalon is lesz egy korszerűsítés. Az újpesti megállóban is meg fog állni. El lehet majd dönteni, hogy hol szállnak át a kötőpályás közlekedésre.

Bárdosi György bizottsági tag: Nagyon fontos, hogy a Szántófield útnak és a Székely Elek utcának a tehermentesítése ezzel biztosítva lesz.

Sipos Gábor főépítész: Ha ez a csomópont elkészül akkor a Székely Elek utcát is lehet tehermentesíteni és csak az kap behajtási engedélyt, akinek innen van a bejárata. Közlekedési szempontból több előnyt fogjuk élvezni ennek a fejlesztésnek.

Dr. Balogh András bizottsági elnök: Megállapítja, hogy további kérdés, észrevétel nincs szavazást kér az előterjesztés támogatásáról, mely szerint a bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a Káposztásmegyer intermodális csomópont és környezetére készülő Kerületi Szabályozási Terv tervezetéről szóló előterjesztést.

TVÉKB 33/2014. (III.24.) sz. határozat

A Településfejlesztési, Városüzemeltetési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a Káposztásmegyer intermodális csomópont és környezetére készülő Kerületi Szabályozási Terv tervezetéről szóló előterjesztést.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. március 26.

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

4. Előterjesztés engedélyokiratok jóváhagyásáról (Ikt.sz. 1/54-70/2014. sz. anyag)

Dr. Balogh András bizottsági elnök: Megadja a szót az előterjesztőnek szóbeli kiegészítésre.

Jávori Péter a Városüzemeltetési Osztály vezetője: 8 engedélyokirat kerül egyidejűleg előterjesztésre, ezekre kérnek jóváhagyást. A jóváhagyás után megindulhatnak a közbeszerzési eljárások.

Dr. Balogh András bizottsági elnök: Kéri a kérdéseket az előterjesztéssel kapcsolatban.

Király Csaba bizottsági tag: Két dologra hívja fel a figyelmet. Az egyik, hogy a térfigyelő kamerák elhelyezésénél fokozott figyelmet kell fordítani arra, hogy a közvilágítás is megfelelően legyen kialakítva. A kamerák csak jó közvilágítás mellett tudnak

jó felvételeket készíteni. A másik az, hogy az Északpesti Kórház 13-as épületébe jó lenne, ha minél hamarabb át tudnának költözni a Bezsilla úti rendelőintézetből. A Bezsilla úti rendelő illetékesei szívesen költöznének az új helyre, de még nem láttak terveket az új elhelyezéssel kapcsolatban.

Bárdosi György bizottsági tag: A Kosd utcai felújításnál a közvilágítás nem szerepel. A kerékpárút az engedélyokiratban már szerepel? Fontos, hogy mindenképpen legyen közvilágítás.

Major Sándor bizottsági tag: Miért kell a XV. kerületi önkormányzatnak a Gergő utcában 102 méter hosszan a Fővárosi Csatornázási Művek helyett elvezetni a munkálatokat? Mennyibe kerül ez az önkormányzatnak?

Jávori Péter a Városüzemeltetési Osztály vezetője: Köszöni Király Csaba bizottsági tag hozzászólását. Feltétlen meg fogják vizsgálni a terület közvilágítását. Rendőrkapitány úr is jelezte, hogy a tavaly elkészült rendszernek a kamerái alacsonyabb felbontású kamerák. Így azt is meg fogják vizsgálni, hogy a második ütemben, milyen kamerákat fognak felszerelni. A Bezsilla úti rendelőintézet fel fogják venni a kapcsolatot az új elhelyezéssel kapcsolatban. A Kosd utcai közvilágítás része lesz egy útépítésnek. A Gergő utcai csatorna esetében arról van szó, hogy a csatornázási művek megengedte, hogy már múlt évben bekötésre kerültek a víznyelők, az volt a feltétel.

Eredetileg arról van szó, hogy ahová vezet ez a Gergő utcai csatorna, ez egy nagyon mélyen fekvő csatorna. Újpalotán csapadékvíz szempontjából telítettek a csatornák. A nagytérű csatornának a bővítését kerületünk nem tudta volna bevállalni, ezért mi tettünk arra javaslatot, hogy inkább ezt a 102 méteres szakaszt felbővítsük. Így ez a 10-11 millió forint körüli összeg, lényegesen kedvezőbb.

Bárdosi György bizottsági tag: Ez már eddig is szerepelt a költségvezetésben.

Dr. Balogh András bizottsági elnök: Megállapítja, hogy további kérdés, észrevétel nincs, szavazást kér az előterjesztés támogatásáról, mely szerint a bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére az engedélyokiratok jóváhagyásáról szóló 1/54-70/2014. sz. előterjesztést.

TVÉKB 34/2014. (III.24.) sz. határozat

A Településfejlesztési, Városüzemeltetési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testület részére az engedélyokiratok jóváhagyásáról szóló 1/54-70/2014. sz. előterjesztést.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. március 26.

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

5. Előterjesztés a Budapest XV. kerület Kontyfa utca 2-8. szám előtti közvilágítási hálózat térítésmentes átadásáról (Ikt.sz. 1/54-71/2014. sz. anyag)

Dr. Balogh András bizottsági elnök: Megadja a szót az előterjesztőnek szóbeli kiegészítésre.

Jávori Péter a Városüzemeltetési Osztály vezetője: Fenti előterjesztés az újpalotai piac felújításához kapcsolódik. A sétány mentén kiépítendő új közvilágítási elemeket adnák át a Fővárosi Önkormányzat számára, aki ezt a egy kft-vel fogja üzemeltetni.

Dr. Balogh András bizottsági elnök: Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel nincs, szavazást kér az előterjesztés támogatásáról, mely szerint a bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére a Budapest XV. kerület Kontyfa utca 2-8. szám előtti közvilágítási hálózat térítésmentes átadásáról szóló előterjesztést

TVÉKB 35 /2014. (III.24.) sz. határozat

A Településfejlesztési, Városüzemeltetési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testület részére **a Budapest XV. kerület Kontyfa utca 2-8. szám előtti közvilágítási hálózat térítésmentes átadásáról szóló előterjesztést .**

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. március 26.

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

6. Előterjesztés a Zsókavár III. ütem projekten kívüli elemek engedélykiratának módosítására (Ikt.sz. 1/54-73/2014. sz. anyag)

Dr. Balogh András bizottsági elnök: Megadja a szót az előterjesztőnek szóbeli kiegészítésre.

Jávori Péter a Városüzemeltetési Osztály vezetője: A kültéri személyfelvonó, illetve a spirál rámpa alatti térburkoló költségeit sikerült a pályázatba beemelni utólag egy támogatási szerződés módosítással. Az így felszabaduló összeg hasznosítására tesznek javaslatot. Ezek szerint a Zsókavár projekt 10.700 ezer forintot részben a Spirálház homlokzatának a felújítására használnák, illetve az Árendás közben 15 parkolót alakítanának ki.

Dr. Balogh András bizottsági elnök: Kéri a kérdéseket az előterjesztéssel kapcsolatban.

Király Csaba bizottsági tag: Említést tesz az előterjesztés egy ingatlan-cseréről, ami már februárban aláírásra kerül. Erről kér tájékoztatást.

Jávori Péter a Városüzemeltetési Osztály vezetője: Arról van szó, hogy az itt korábban működő szoláriumnak az önkormányzat felajánlott egy másik hasonló helyiséget.

Dr. Balogh András bizottsági elnök: Sajnálja, hogy a testületi határozat ellenére nem volt lakossági fórum a spirál rámpáról. Megállapítja, hogy további kérdés, észrevétel nincs szavazást kér az előterjesztés támogatásáról, mely szerint a bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére a Zsókavár III. ütem projekten kívüli elemek engedélykíratának módosításáról szóló előterjesztést.

TVÉKB 36 /2014. (III.24.) sz. határozat

A Településfejlesztési, Városüzemeltetési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testület részére a Zsókavár III. ütem projekten kívüli elemek engedélykíratának módosításáról szóló előterjesztést.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. március 26.

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

7. Előterjesztés az Albert Camus szobor elhelyezésére (Ikt.sz. 209-27/2014. sz. anyag)

Dr. Balogh András bizottsági elnök: Megadja a szót az előterjesztőnek szóbeli kiegészítésre.

Jávori Péter a Városüzemeltetési Osztály vezetője: Az előterjesztésből kiderül, hogy a szoborelhelyezésnek már van előzménye. Itt egy több szoborból álló szoborcsoport felújítását tervezi az önkormányzat. Ez a szobor lenne a szoborcsoport második eleme. Ez a szobor már készen is van, valamelyik kerület készítette el. Azt nem lehet tudni, hogy miért nem került felállításra. A szobor felállításának költségeinek fedezésére a pályázat benyújtásra került. A pályázat eredményének függvényében lehet majd a későbbiekben dönteni.

Király Csaba bizottsági tag: Valóban egy világhírű nobel díjas íróról van szó. Azonban nem érti, hogy miért van szobor csoportról szó. Úgy emlékszik, hogy szoborcsoportról a képviselő-testület korábban nem hozott döntést. Nincs alátámasztva, hogy miért ezeknek a személyeknek akarunk szobrot állítani. Az előterjesztést nem kívánja támogatni.

Major Sándor bizottsági tag: Mennyibe kerül ez az önkormányzatnak?

Bárdosi György bizottsági tag: Javasolja, hogy fenti előterjesztést megtárgyalásra javasolják a képviselőtestületnek.

Dr. Balogh András bizottsági elnök: Albert Camus egy elkötelezett baloldali ember volt, aki járt a Szovjetúnióban, 56-ról is szépen nyilatkozott. Ennek ellenére úgy véli, hogy a szobor felállítása csak az előterjesztőnek fontos. A tér korábban pályázaton meg lett tervezve. Így esztétikai szempontból ennek a szobornak az elhelyezése itt nem szerencsés. Egyetért Bárdosi György javaslatával, hogy a képviselő-testület részére megtárgyalásra javasolják az előterjesztést.

Király Csaba bizottsági tag: A szobor felállításánál 5 millió forint szerepel. Mire vonatkozik a 100 millió forintos keretösszeg?

Dr. Balogh András bizottsági elnök: Ez elkerülte a figyelmét.

Jávori Péter a Városüzemeltetési Osztály vezetője: A 100 millió forint a Nemzeti Kulturális Alap pályázatán kiírt pályázatán kiosztható összeg. Ez nem a mi költségvetésünkben van. Egy alkotásra innen 5 millió forintra lehet pályázni.

Dr. Balogh András bizottsági elnök: Megállapítja, hogy további kérdés, észrevétel nincs szavazást kér. Javasolja, hogy a képviselő-testület részére megtárgyalásra javasolják az Albert Camus szobor elhelyezéséről szóló előterjesztést.

TVÉKB 37 /2014. (III.24.) sz. határozat

A Településfejlesztési, Városüzemeltetési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság a képviselő-testület részére **megtárgyalásra** javasolja az Albert Camus szobor elhelyezéséről szóló előterjesztést.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. március 26.

Jogszabályi hivatkozás: A köztéri műalkotások állításának rendjéről szóló 14/2012. (IV.27.) önkormányzati rendelet 4.§ (5) b) pontja

(Szavazati arány: **4** igen szavazat, **1** ellenszavazat, 0 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

8. Előterjesztés a Budapest XV. kerület 2014. évi költségvetésében meghatározott Környezetvédelmi Alap felhasználásáról (Iktsz 209-26/2014. sz. anyag)

Dr. Balogh András bizottsági elnök: Megadja a szót az előterjesztőnek szóbeli kiegészítésre.

Jávori Péter a Városüzemeltetési Osztály vezetője: Az országosan meghirdetett TESZEDD akcióhoz újból csatlakozna a kerület. A környezetvédelmi alapból erre a célra 1,5 millió forint felhasználásához kér támogatást.

Bárdosi György bizottsági tag: Végre arra használják a keretet amire való.

Dr. Balogh András bizottsági elnök: Mélységesen egyetért az előterjesztéssel. Naponta lehet szembesülni a környezetünkben lévő elszórt óriási mennyiségű szeméttel.

Illés Géza bizottsági tag: Napokban takarították a parkokat, utána jöttek a szeles napok. Minden ugyan úgy néz ki mint a takarítás előtt.

Dr. Balogh András bizottsági elnök: Megállapítja, hogy további kérdés, észrevétel nincs szavazást kér az előterjesztés támogatásáról, mely szerint a bizottság a 2014. évi költségvetésben – a Környezetvédelmi Alapban – elkülönített előirányzat terhére

bruttó 1.500.000 Ft-ot biztosít a **2014. évi TESZEDD!** önkéntes szemétszedési program, Palota 15 Kft-én keresztül történő szervezésének elősegítésére, propagálására és az abban való aktív részvétel finanszírozására, egyben felkéri a polgármestert a szükséges szerződés megkötésére.

TVÉKB 38/2014. (III.24.) sz. határozat

A Településfejlesztési Városüzemeltetési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a 2014. évi költségvetésben – a Környezetvédelmi Alapban – elkülönített előirányzat terhére **bruttó 1.500.000 Ft-ot** biztosít a **2014. évi TESZEDD!** önkéntes szemétszedési program, Palota 15 Kft-én keresztül történő szervezésének elősegítésére, propagálására és az abban való aktív részvétel finanszírozására, egyben felkéri a polgármestert a szükséges szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. március 26.

Jogszabályi hivatkozás: a helyi környezet védelemről szóló 20/2002. (VII.2.) ök. rendelet 5.§ (6) bek.

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

9. Előterjesztés a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási támogatásának 2014. évi pályázati felhívásának jóváhagyásáról. (Iktsz 209-25/2014. sz. anyag)

Dr. Balogh András bizottsági elnök: Megadja a szót az előterjesztőnek szóbeli kiegészítésre.

Jávori Péter a Városüzemeltetési Osztály vezetője: A tavalyi évben 50-ről 60 millióra növelték a költségvetési előirányzatot. Ez ismétlődne meg idén. Tavaly ugyan nem sikerült egy fordulóban felhasználni a keretet, de bizottsági döntéssel még egyszer lehetőséget biztosítottak a pályázatok beadására. Így kimerítésre került a felhasználható teljes keret. A tavalyi évben közzétett felhívás idén sem változott. Hosszú évek óta ez a pályázat nagyon népszerű a társasházak körében.

Dr. Balogh András bizottsági elnök: Reméli, hogy a határidő elég lesz a pályázatok benyújtásához. Megállapítja, hogy további kérdés, észrevétel nincs szavazást kér az előterjesztés támogatásáról, mely szerint a bizottság elfogadja a társas, illetve szövetkezeti lakóépületek felújítási támogatásának 2014. évi pályázati felhívását a mellékelt tartalommal, egyben felkéri a polgármestert a pályázati felhívás közzétételére.

TVÉKB 39/2014. (III.24.) sz. határozat

A Településfejlesztési, Városüzemeltetési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy elfogadja a társas, illetve szövetkezeti lakóépületek felújítási támogatásának 2014. évi pályázati felhívását a mellékelt tartalommal, egyben felkéri a polgármestert a pályázati felhívás közzétételére.

Felelős: polgármester

Határidő: 5 nap (közzétételre)

Jogszábi hivatkozás: a költségvetésről szóló 6/2014. (II. 21.) önkormányzati rendelet 6.§ (2) bek. 3 pontja.

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszábiértésre vonatkozó jelzése: -

10 Előterjesztés a 2014. évi önerős járda-felújítási pályázat felhívásáról (Iktsz 209-30/2014.)

Dr. Balogh András bizottsági elnök: Megadja a szót az előterjesztőnek szóbeli kiegészítésre.

Jávori Péter a Városüzemeltetési Osztály vezetője: Ez a pályázati felhívás is megegyezik a tavalyival. Ennek is jó volt a lakossági fogadtatása. Nagy rá az igény. A lakosság döntő része elfogadja az önrész fizetését a járda felújításhoz. Ezért ebben az évben is folytatni kívánjuk az önerős járda-felújítást.

Bárdosi György bizottsági tag: A lakosság kérdezi, hogy az érintettek, akik korábban beadták a pályázatot, de lecsúsztak a határidőről, azoknak most újra be kell-e adni a pályázatot?. Mivel a rendelet nem került módosításra, így lehet, hogy nem kell újra beadni a pályázatokat?

Jávori Péter a Városüzemeltetési Osztály vezetője: Ennek utána kell nézni, most nem tud válaszolni. Megígéri, hogy amikor megjelenik a pályázat, akkor a pályázat kiírásánál erre külön utalás lesz a felvezető szövegben.

Dr. Balogh András bizottsági elnök: Bízunk benne, hogy a márciusi határidő elegendő lesz a jelentkezések benyújtására. Megállapítja, hogy további kérdés, észrevétel nincs szavazást kér az előterjesztés támogatásáról, azzal a kiegészítéssel, hogy a pályázati felhívás felvezető szövege tartalmazza az előző határidő lejártát követően benyújtott pályázatokkal kapcsolatos teendőket is.

TVÉKB 40/2014. (III.24.) sz. határozat

A Településfejlesztési, Városüzemeltetési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság **úgy dönt**, hogy a 2014. évi járda-felújítási pályázat feltételeit a 209-30/2014 számú előterjesztés mellékletét képező Pályázati felhívás szerint határozza meg.

Felkéri továbbá a polgármestert, hogy gondoskodjon a felhívás közzétételéről a pályázati keret teljes felhasználásáig, **azzal a kiegészítéssel, hogy a pályázati felhívás felvezető szövege tartalmazza az előző határidő lejártát követően benyújtott pályázatokkal kapcsolatos teendőket is.**

Felelős: polgármester

Határidő: 15 nap (közzétételre)

Jogszábi hivatkozás: 6/2014. (II.21.) ök. rendelet 6.§ (2) bek. 1. pontja, ill. (5) bek

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszábiértésre vonatkozó jelzése: -

11. Előterjesztés az isaszegi „Honvéd-emlékmű” rekonstrukciójának támogatására
(Iktsz. 54-82/2014)

Dr. Balogh András bizottsági elnök: Megadja a szót az előterjesztőnek szóbeli kiegészítésre.

Jávori Péter a Városüzemeltetési Osztály vezetője: Elmondja, hogy az előterjesztés az Isaszegi Város Önkormányzat Honvéd-emlékműjének restaurálásához 1 millió forint összegű támogatás nyújtására tesz javaslatot.

Bárdosi György bizottsági tag: Nem tudja, hogy a Településfejlesztési, Városüzemeltetési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottságnak a jogkörébe tartozik-e egyáltalán ebben a témában dönteni. Javasolja, hogy ezt a döntést a képviselő-testület részére megtárgyalásra javasolja a bizottság.

Dr. Balogh András bizottsági elnök: Megállapítja, hogy további kérdés, észrevétel nincs. Szavazást kér arról, hogy a az isaszegi „Honvéd-emlékmű” rekonstrukciójának támogatását a képviselő-testület részére megtárgyalásra javasolják.

TVÉKB 41/2014. (III.24.) sz. határozat

A Településfejlesztési, Városüzemeltetési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság **megtárgyalásra** javasolja az isaszegi „Honvéd-emlékmű” rekonstrukciójának támogatását.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. március 26.

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

12. Előterjesztés a XV. kerület Órjázat u. 1-5 szám alatti ingatlan állami tulajdonban álló ½ tulajdoni hányadának térítésmentes önkormányzati tulajdonba adásáról (Ikt.sz. 1/54-80/2014. sz. anyag)

Dr. Balogh András bizottsági elnök: Bejelenti, hogy az előterjesztő dr. Sárosi Magdolna a Pénzügyi és Jogi Bizottság ülésén van. Javasolja, hogy az írásbeli előterjesztés alapján tárgyalják meg az előterjesztést. Kiegészítéséként elmondja, hogy Dr. Novák Ágnes és Vízér Klára alpolgármester asszony részt vett egy rendezvényen, ahol az Állami Vagyongyűjtés Vezérigazgatója örömmel ismerte fel Vízér Klárát. Az Állami Vagyongyűjtés Vezérigazgatója ekkor elmondta, hogy polgármesterünket már többször kereste telefonon az Északpesti Kórház ügyében. Polgármester úrnak az elmúlt 3 évben csak annyit kellett volna tennie, hogy kérni kellett volna az Északpesti Kórház Állami Vagyongyűjtés Vezérigazgatója által kezelt részének térítésmentes átadását. A rendezvény után Vízér Klára alpolgármester asszony fenti tényeket jelezte jegyző asszonynak. Ezután született meg fenti előterjesztés. Ha két alpolgármester asszony nem vett volna részt ezen a rendezvényen, akkor miniszterelnök úr hiába tette volna a szóbeli ígéretet. Az Északpesti Kórház nem kerülhet a önkormányzat tulajdonába, ha nincsenek meg hozzá a formai elemek.

Bárdosi György bizottsági tag: A Nemzeti Vagyonkezelő a tulajdonos és a kezelő a GYEMSZI. Véleménye szerint a GYEMSZI hozzájárulására is szükség van a tulajdonos váltaéhoz.

Dr. Balogh András bizottsági elnök: Megállapítja, hogy további kérdés, észrevétel nincs szavazást kér az előterjesztés támogatásáról, mely szerint a bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja képviselő-testületnek a XV. kerület Őrjára u. 1-5 sz. alatti ingatlan állami tulajdonban álló ½ tulajdoni hányadának térítésmentes önkormányzati tulajdonba adásáról szóló előterjesztést.

TVÉKB 42/2014. (III.24.) sz. határozat

A Településfejlesztési, Városüzemeltetési, Érték- és Környezetvédelmi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja képviselő-testületnek a XV. kerület Őrjára u. 1-5 sz. alatti ingatlan állami tulajdonban álló ½ tulajdoni hányadának térítésmentes önkormányzati tulajdonba adásáról szóló előterjesztést.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. március 26.

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Dr. Balogh András bizottsági elnök: Megköszöni a részvételt, az ülést bezárja.

K.m.f.

Krisztián Ferencné
bizottsági titkár

dr. Balogh András
elnök