

**Ülés száma: 1/50-5/2014.**

## **J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

készült a bizottság **2014. március 18-i**  
**nyilvános üléséről**

**Helye:** Polgármesteri Hivatal Bp., XV., Bocskai út 1-3.  
C. épület Díszterem

**Meghívott 20 fő képviselő:** (Báder György, Bárdosi György, dr. Balázs Zoltán, dr. Balogh András, Báthory Erzsi, Bencsics Lászlóné, Bitvai Nándor, Donga Árpádné, Dárdai Árpádné, Gyurcsánszky János, Gyurkovics Miklós, Király Csaba, László Tamás, Major Sándor, Németh Angéla, dr. Novák Ágnes, dr. Pintér Gábor, Szilvágyné László, Tóth Imre, Vizér Klára)

**Jelen van: 4 fő** (Donga Árpádné, Báthory Erzsi, Dárdai Árpádné, Szabó Anna)

### **Meghívottak:**

Juhászné dr. Baráth Márta jegyző, Vargáné dr. Kalán Ilona aljegyző, a Jegyzői Kabinet vezetője, dr. Sárosi Magdolna a Polgármesteri Kabinet vezetője, dr. Trinn Miklós a Jogi és Szervezési Osztály vezetője, Nábrádi Pálné a Humánpolitikai Osztály vezetője, Németh Tibor a Főépítési, Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály vezetője, Sipos Gábor főépítész, Jávor Péter a Városüzemeltetési Osztály vezetője, Ludvig Éva a Belső Ellenőrzési Osztály vezetője, Deák Zsolt az Építésügyi Osztály vezetője, Gál Györgyi az Igazgatási és Ügyfélszolgálati Osztály vezetője, Reiszné Naszádi Magdolna az Intézményfelügyeleti és Humán Főosztály vezetője, Herczeg István a Köznevelési, Közművelődési és Sport Osztály vezetője, dr. Zsidei Kinga a Szociális és Egészségügyi Osztály vezetője, Aradi Gizella a Közgazdasági Főosztály vezetője, dr. Turcsányi Miklós az Adóügyi Osztály vezetője, Böröczfy Ferenc a Gazdálkodási Osztály vezetője.

**Meghívottként jelen van:** Reiszné Naszádi Magdolna az Intézményfelügyeleti és Humán Főosztály vezetője  
Dr. Zsidei Kinga a Szociális és Egészségügyi Osztály vezetője  
Trinn Miklós a Jogi és Szervezési Osztály vezetője  
Dr. Gaál Zsuzsanna a Tulajdonos és Felügyeleti Csoport lakásügyi ügyintézője  
Gráczer Irma az ESZI igazgatója  
Kocsis Lászlóné az Egyesített Bölcsődék vezetője  
Baranyai Éva a RÁTE képviselőjeként

**További meghívottak:**

Dr. Sólyom Olimpia a XV. kerületi Önkormányzat Egészségügyi Intézményének főigazgató főorvosa, Gráczer Irma az Egyesített Szociális Intézmény igazgatója, Dr. Kovács Imre a Gazdasági Működtetési Központ főigazgatója, Soha Péter a Gazdasági Működtetési Központ gazdasági igazgatója, Bene Attila a Gazdasági Működtetési Központ műszaki igazgatója, Bárkai Katalin a Gazdasági Működtetési Központ szervezési igazgatója, Szaniszló Attila a CSAPI-15 Vásárcsarnok és Piacfenntartó Kft vezetője, Juhász Márton a Palota-15 Rehabilitációs és Közfoglalkoztatási Közhasznú Nonprofit Kft vezetője, Dr. Kiss Gyula a Palota Holding Ingatlan-és Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója, Demeter János a RÉPSZOLG Környezetgazdálkodási és Foglalkoztatási Nonprofit Közhasznú Kft vezetője, Oláh Béla a RUP-15 Kft ügyvezető igazgatója, Galambos Ferenc XV. kerületi Rendőrkapitány, Csonka László a Globomax Zrt. kapcsolattartója.

**Jelen vannak: ----****Többcélú Intézmények:**

Ábri László a Dózsa György Gimnázium igazgatója, Rozsáli Oszkár a Kontyfa Középiskola és Általános Iskola igazgatója, Bäckné Kremm Andrea a László Gyula Gimnázium és Általános Iskola igazgatója, Zádoryné Leiner Erika a Száraznád Nevelési-Oktatási Központ igazgatója.

**Általános Iskolák:**

Varga László a Czabán Általános Iskola igazgatója, Csörgő Mária a Hartyán Általános Iskola igazgatója, Kovács Tibor a Károly Róbert Általános Iskola igazgatója, Selényiné Stier Márta a Kolozsvar Általános Iskola igazgatója, Rónáné Helle Mária a Neptun Általános Iskola igazgatója, Frák Erika a Pestújhelyi Általános Iskola igazgatója, Bikfalvi Borbála a Rákospalotai Kossuth Lajos Általános Iskola igazgatója, Gressó Tiborné a Szent Korona Általános Iskola vezetője.

**Óvodák:**

Kissné Zachar Piroska az Ákombákom Óvoda vezetője, Balogh Ildikó a Hartyán-Árendás Összevont Óvoda vezetője, Veress Szilvia a Micimackó Óvoda vezetője, Hajas Lászlóné a Molnár Viktor Óvoda vezetője, Turóczyné Ungvári Edit a Mosolykert Óvoda vezetője, Hovanyecz Katalin a Mozdonyvezető Óvoda vezetője, Nagyné Pácza Erika a Napsugár Összevont Óvoda vezetője, Neboda Katalin a Palotai Vadvirág Óvoda vezetője, Csörgőné Bánhalmi Éva a Pestújhelyi Óvoda vezetője, Végváriné Kékhegyi Erika a Rákospalotai Hetedhét Óvoda vezetője, Balla Béláné a Rákospalotai Kertvárosi Óvoda vezetője.

**Jelen vannak: ---****Alapítványok:**

Bácskai Endre az 56-os Szövetség XV. ker. Szervezete, Alapítvány a Holnapért, Alapítvány a MÁV telepi iskoláért, Alapítvány az Ifjúság Tánc- és Zeneművészeti Nevelésért, Alapítvány a XV. Molnár Viktor u. 94-96. alatti óvoda támogatásáért, Aranyszamár Művészeti és Kulturális Egyesület, Artkontúr Művészeti és Kulturális Egyesület, ATHOSZ Művészeti-Közéleti és Irodalmi Társaság, A Holnap Egészséges Gyermekéiért Alapítvány, Az Egészségesebb, Esztétikusabb Környezetért Alapítvány, ÁBÉCÉ Egyesület a Gyermekért, Biondo Bike Club, Budapest XV. Kerületi Gazdakör, Budapest XV. Kerületi Idősek és Nyugdíjasok Egyesülete, Civil Mozgalom XV. kerületi Szervezete, CIVITALIS Egyesület, ClubNetCet Internetes Ismeretterjesztő Egyesület, CORTEX Alapítvány az Agysérültek Rehabilitációjáért, Csutkababa Alapítvány, Egészségőrző Egyesület, Együtt a Gyermekéért, Az Egészségért Alapítvány, Együtt Újpalotáért Kulturális és Szociális Érdekképviseleti Egyesület, Első Magyar Gó Egyesület Pestújhely, Energia Információs Központ Egyesület,

Ép Lélek, Egészséges Test Alapítvány, Értelmes Életért Alapítvány, Észak-Pesti Környezetvédelmi Kulturális és Szabadidősport Egyesület, Északi Fény Természetjáró Egyesület, Európai Hátrányos Helyzetűek Közhasznú Egyesülete, Fitness Duo Iskola Oktatási és Sport Alapítvány, Forrás – Bogács Alapítvány, Garabonciás Egyesület, Gondoskodás Gyermekünkért Alapítvány, Hálózat a Kultúráért, Művészetért Egyesület, Hartyán Alapítvány Az Iskoláért, Hartyán Diáksport Egyesület, Hátrányos Helyzetűek Alternatív Műhelye (HÁTHA), Hét Galamb Alapítvány, Hétszínvilág Transz-Perszonális Egyesület, Hétszín-Virág Alapítvány a XV. kerületi Bölcsődékért, Holnap már Késő Környezetvédelmi Alapítvány, Hosszútávú Egészségmegőrző Program Közhasznú Egyesület, Ifjúsági Caritas Egyesület, Inthos Nemzetközi Kórház Hálózat Alapítvány, Jézus Szíve Alapítvány, Jövőt Álmodunk Egyesület, Kavicsosi Deák Alapítvány, Kegyelem Alapítvány, Kinizsi TTK, Kontyfa Sportiskola, Korona Művelődési Kulturális és Oktatási Alapítvány, Korszerű Tudással Építsd a Jövődöt Alapítvány, Közbizalom Közhasznú Egyesület, Közbiztonsági Polgárőr Közhasznú Egyesület, Középpont Mentális Egészségvédő Egyesület, „KUCI” Kisállatmenhely Alapítvány, Kultúrműhely Alapítvány, Kurimszy Sándor Emlékalapítvány, LÁBE XV. kerületi Szervezete, Legea-Bulldózerosok Unihockey Club Budapest, Lehetőség a Rászorulóknak Alapítvány, MDOSZ H-1 Rákospalotai Madárbaráti Egyesület, Magyar Kerékpárosklub, Magyar Politikai Foglyok Szövetsége, Magyar Szinergia Ház Közhasznú Egyesület, Magyar Vöröskereszt XV. Kerületi Szervezete, Magyarok Szövetsége Egyesület, Magyarországi Szocialista Romák Szervezete (MSzRSz), MÁV Telep Baráti Köre KHE, MEASZ – Összefogás a Demokráciáért, Meixner Alapítvány, Micimackó és Természet Alapítvány, Mini Manó Alapítvány, Mozgássérültek BP-i Szervezetének Rákospalotai Tagszerve, Munkarend Alapítvány, Nagycsaládosok Újpalotai Egyesülete, Nagyot Ugró Tinik Rohanó Ifjú Fiúk Edző Raja, Nádastóparki Óvodai Alapítvány, Neptun Diáksport Egyesület, NIHON Újpalotai Sportegyesület, Nyírpalota Társaság, Nyitott Gondolkodók Egyesülete, Nyugodt Holnap Alapítvány, Nyújtsd a Kezed Alapítvány, Országos Gyermekvédő Liga, Orvosi Kamara XV. Kerületi Szervezete, Otthon Segítünk Alapítvány, Öszirózsa Alapítvány, Palotai Kincsőr Alapítvány, Palota Röplabda Sport Klub, Palotai Csokonai Asztali Labdarúgó Egyesület, Palotai Önvédelmi Vedeget, Palotai Polgárórság, Palotai Sporthorgász Egyesület, Paulay Alapítvány, Páskomliget Szenvedélymentes Klub, Periféria Alapítvány, Perspektíva Nova Egyesület, Perspektíva Kulturális és Segítő Egyesület, Pestújhelyi Iskoláért Egyesület, Pestújhelyi Kertbarát Egyesület, Pestújhelyi Pátria Közhasznú Egyesület, Pestújhelyi Sport Club, Polgári Érdekképviseleti Egyesület, POFOSZ- Magyar Politikai Foglyok Szövetsége, Pro Minor Egyesület a Gyermekekért, Pro Scola Gregorius Dózsa Alapítvány, Rákospalota a Mi Otthonunk Egyesület, Rákospalota-Pestújhely-Újpalota Kiemelten Közhasznú Környezetvédelmi Közalapítvány, Rákospalota – Pestújhely – Újpalota Közrend és Vagyonvédelmi Kiemelten Közhasznú Közalapítvány, Rákospalota Kolozsvár DSE, Rákospalotai Szilas Néptáncgyűttes Egyesület, Rászorulókat Támogatók Egyesülete, ROM-SOM Cigány Kulturális és Hagyományőrző Szervezet, Sclerosis Multiplex Budapesti Egyesület, Segítsd az Iskoládat! Közhasznú Egyesület, Sportiskola Sportegyesület, Szabó Miklós Lelki Pásztor Szellemi Hagyatékát Őrző Alapítvány, Szertelen-Kék Alapítvány, Szilvássy Andor Barlangkutató Egyesület, Szociális és Rehabilitációs Alapítvány, Szolidáris Kisnyugdíjasok Egyesülete, Szövőgyár utcai Óvoda Gyermekéiért Közhasznú Alapítvány, SZÖVTÁRS Egyesület, Szülők, Tanítványok a Kolozsvár úti Iskoláért Alapítvány, Támogasd a Rászorulókat Alapítvány, Tavasz Kórus Alapítvány, Toronyhír Újpalotai Média Alapítvány, Tündérvédelmi Egyesület, UJPA STOMA Klub Egyesület, Újpalotaiak Baráti Köre Művelődési és Érdekvédelmi Egyesület, Újpesti Torna Egylet, Unilever Tömegsport Egyesület, Viperák Amerikai Futball Egyesület, VIVA VOCE Alapítvány, Viwal Tanoda Kézműveseket Képző Közhasznú Egyesület, XV. kerületi Cukorbeteg Klubja, XV. kerületi Köztisztviselők Sportegyesülete, Zene-Tánc-Mozgás Kulturális Egyesület, Zuglói Ilco Egyesület, BKIK XV. kerületi Szervezete.

**Jelen vannak: ---**

**Donga Árpádné** bizottsági elnök: Üdvözli az ülésen megjelent bizottsági tagokat, az előadókat és a meghívottakat. Az ülést 9<sup>00</sup> órakor megnyitja. Megállapítja, hogy a Szociális, Családvédelmi és Tulajdonosi Bizottság 4 fő bizottsági tag jelenlétével határozatképes, Szilvágyi László bizottsági tag jelezte távolmaradását. Ismerteti a napirendi javaslatot:

**Napirendi javaslat:**

1. **Előterjesztés az Egyesített Szociális Intézmény szakmai programjának jóváhagyásáról, szakmai munkájának értékeléséről és törvényességi ellenőrzéséről** (SZCSTB ikt.sz. 1/206-84/2014. sz. anyag)  
**Előterjesztő: László Tamás polgármester**  
**Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető**
2. **Előterjesztés az újszülöttek támogatásáról szóló 11/2013. (III.13.) önkormányzati rendelet módosításáról** (Ikt.sz. 1/54-58/2014. sz. anyag) „R”  
**Előterjesztő, előadó: László Tamás polgármester**  
**Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető**
3. **Előterjesztés a szociális szolgáltatásokról szóló 7/2005. (IV.4.) ök. rendelet módosításáról** (Ikt.sz. 1/54-59/2014. sz. anyag) „R”  
**Előterjesztő, előadó: László Tamás polgármester**  
**Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető**
4. **Előterjesztés a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról szóló 41/2003. (XII.8.) ök. rendelet módosításáról** (Ikt.sz. 1/54-60/2014. sz. anyag) „R”  
**Előterjesztő, előadó: László Tamás polgármester**  
**Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető**
5. **Előterjesztés az önkormányzati költségvetési szervek alapító okiratainak módosításáról** (Ikt.sz. 1/54-64/2014. sz. anyag)  
**Előterjesztő, előadó: László Tamás polgármester**  
**Herczeg István osztályvezető**
6. **Előterjesztés az Újpalotai Református Missziói Egyházközség tevékenységét szolgáló, Budapest XV. Száraznád u. 4-6. sz. alatt található, nem lakás célú helyiség térítésmentes használatba adásáról** (Ikt.sz. 1/54-66/2014. sz. anyag, a 7. sz. melléklet később kerül kiküldésre!)  
**Előterjesztő, előadó: László Tamás polgármester**  
**Dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető**
7. **Egyebek**

*Zárt ülésen tárgyalandó a Mötv. 46. § (2) bek. b) pontja alapján:*

8. **Előterjesztés Palota önkormányzati segély iránti kérelmekről (SZCSTB ikt.sz: 1/206-85/2014. sz. anyag)**  
**Előterjesztő: László Tamás polgármester**  
**Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető**
9. **Előterjesztés adósságcsökkentési támogatás visszafizetésének elengedésére irányuló kérelemről (SZCSTB ikt.sz: 1/206-86/2014. sz. anyag)**  
**Előterjesztő: László Tamás polgármester**  
**Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető**
10. **Előterjesztés önkormányzati tulajdonban lévő lakással kapcsolatos bérleti jogviszony meghosszabbításáról (SZCSTB ikt.sz. 1/206-87/2014. sz. anyag)**  
**Előterjesztő: László Tamás polgármester**  
**Előadó: Dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető**
11. **Előterjesztés önkormányzati tulajdonban lévő lakás ismételt bérbeadásáról (SZCSTB ikt.sz. 1/206-88/2014. sz. anyag)**  
**Előterjesztő: László Tamás polgármester**  
**Előadó: Dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető**
12. **Előterjesztés önkormányzati tulajdonban lévő lakással kapcsolatos bérleti jogviszony meghosszabbításáról (SZCSTB ikt.sz. 1/206-89/2014. sz. anyag)**  
**Előterjesztő: László Tamás polgármester**  
**Előadó: Dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető**
13. **Előterjesztés önkormányzati tulajdonban lévő lakás ismételt bérbeadásáról (SZCSTB ikt.sz. 1/206-90/2014. sz. anyag)**  
**Előterjesztő: László Tamás polgármester**  
**Előadó: Dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető**
14. **Előterjesztés önkormányzati tulajdonban lévő lakás bérleti díjának felülvizsgálatáról (SZCSTB ikt.sz. 1/206-91/2014. sz. anyag)**  
**Előterjesztő: László Tamás polgármester**  
**Előadó: Dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető**
15. **Előterjesztés önkormányzati tulajdonban lévő lakással kapcsolatos bérleti jogviszony meghosszabbításáról (SZCSTB ikt.sz. 1/206-92/2014. sz. anyag)**  
**Előterjesztő: László Tamás polgármester**  
**Előadó: Dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető**
16. **Előterjesztés önkormányzati tulajdonban lévő lakás ismételt bérbeadásáról (SZCSTB ikt.sz. 1/206-93/2014. sz. anyag)**  
**Előterjesztő: László Tamás polgármester**  
**Előadó: Dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető**
17. **Előterjesztés önkormányzati tulajdonban lévő lakás ismételt bérbeadásáról (SZCSTB ikt.sz. 1/206-94/2014. sz. anyag)**  
**Előterjesztő: László Tamás polgármester**  
**Előadó: Dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető**

- 18. Előterjesztés önkormányzati tulajdonban lévő lakás ismételt bérbeadásáról**  
(SZCSTB ikt.sz. 1/206-95//2014. sz. anyag)  
**Előterjesztő: László Tamás polgármester**  
**Előadó: Dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető**
- 19. Előterjesztés önkormányzati tulajdonban lévő lakással kapcsolatos bérleti jogviszony meghosszabbításáról** (SZCSTB ikt.sz. 1/206-96/2014. sz. anyag)  
**Előterjesztő: László Tamás polgármester**  
**Előadó: Dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető**
- 20. Előterjesztés önkormányzati tulajdonban lévő lakás ismételt bérbeadásáról**  
(SZCSTB ikt.sz. 1/206-97//2014. sz. anyag)  
**Előterjesztő: László Tamás polgármester**  
**Előadó: Dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető**
- 21. Előterjesztés önkormányzati tulajdonban lévő lakás ismételt bérbeadásáról**  
(SZCSTB ikt.sz. 1/206-98//2014. sz. anyag)  
**Előterjesztő: László Tamás polgármester**  
**Előadó: Dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető**
- 22. Előterjesztés önkormányzati tulajdonban lévő lakás ismételt bérbeadásáról**  
(SZCSTB ikt.sz. 1/206-99//2014. sz. anyag)  
**Előterjesztő: László Tamás polgármester**  
**Előadó: Dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető**
- 23. Előterjesztés önkormányzati tulajdonban lévő lakás ismételt bérbeadásáról**  
(SZCSTB ikt.sz. 1/206-100//2014. sz. anyag)  
**Előterjesztő: László Tamás polgármester**  
**Előadó: Dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető**

**Donga Árpádné** bizottsági elnök: Az 1/206-113/2014. számon kiosztott, „a 80386. helyrajzi számú, Budapest XV. ker., Pázmány Péter u. 99-111. szám alatti ingatlanra kötendő adásvételi szerződésről” szóló előterjesztés sürgősséggel érkezett, melyet javasol 7. napirendi pontként napirendre tűzni és megtárgyalni. Ugyancsak sürgősséggel érkeztek az 1/206-**101-111**/2014. számon kiosztott előterjesztések, melyeket a zárt ülés utolsó napirendi pontjaiként javasol napirendre tűzni és megtárgyalni. Az 1/54-**66**/2014. számon kiosztott, „az Újpalotai Református Missziói Egyházközség tevékenységét szolgáló, Budapest XV. Száraznád u. 4-6. sz. alatt található, nem lakás célú helyiség térítésmentes használatba adásáról” szóló anyag helyett javasolja az SZCSTB 1/206-**112**/2014. számon kiosztott anyagot megtárgyalni, melyek tartalma megegyezik. Sürgősséggel érkezett az 1/54-**76**/2014. számon kiosztott, „a Budapest XV. ker., Széchenyi tér 4/b. (87690 hrsz.) szám alatti ingatlanról” szóló tájékoztató, melyet a nyilvános ülés utolsó napirendi pontjaiként javasol napirendre tűzni. Megállapítja, hogy az elhangzottakkal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nincs. A sürgősségi anyagok napirendre vételéről kéri a szavazást, mely a következő: „A Szociális, Családvédelmi és Tulajdonosi Bizottság **ügy dönt**, hogy az SZCSTB 1/206-**113**/2014. számon kiosztott, „a 80386. helyrajzi számú, Budapest XV. ker., Pázmány Péter u. 99-111. szám alatti ingatlanra kötendő adásvételi szerződésről” szóló előterjesztést a nyilvános ülés 7. napirendi pontjaként tűzi napirendre, illetve az SZCSTB 1/206-**101-111**/2014. számon kiosztott, sürgősséggel beterjesztett előterjesztéseket a zárt ülés utolsó napirendi pontjaiként tűzi napirendre”.

### **SZCSTB 124/2014. (III.18.) sz. határozat**

A Szociális, Családvédelmi és Tulajdonosi Bizottság **úgy dönt**, hogy az SZCSTB 1/206-113/2014. számon kiosztott, „a 80386. helyrajzi számú, Budapest XV. ker., Pázmány Péter u. 99-111. szám alatti ingatlanra kötendő adásvételi szerződésről” szóló előterjesztést a nyilvános ülés 7. napirendi pontjaként tűzi napirendre, illetve az SZCSTB 1/206-101-111/2014. számon kiosztott, sürgősséggel betervezett előterjesztéseket a zárt ülés utolsó napirendi pontjaiként tűzi napirendre.

(Szavazati arány: 3 igen szavazat, 1 ellenszavazat, 0 tartózkodás)

*Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő*

*Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -*

*Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -*

**Donga Árpádné** bizottsági elnök: A módosító határozati javaslat figyelembe vételével kéri a napirend elfogadásáról a szavazást. A határozati javaslat a következő: „A Szociális, Családvédelmi és Tulajdonosi Bizottság **úgy dönt**, hogy az SZCSTB 124/2014. (III.18.) számú határozatának a figyelembevételével elfogadja az előterjesztett napirendi pontokat és azok tárgyalási sorrendjét”.

### **SZCSTB 125/2014. (III.18.) sz. határozat**

A Szociális, Családvédelmi és Tulajdonosi Bizottság **úgy dönt**, hogy az SZCSTB 124/2014. (III.18.) számú határozatának a figyelembevételével elfogadja az előterjesztett napirendi pontokat és azok tárgyalási sorrendjét.

(Szavazati arány: 3 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

*Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő*

*Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -*

*Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -*

### **Elfogadott napirend:**

1. **Előterjesztés az Egyesített Szociális Intézmény szakmai programjának jóváhagyásáról, szakmai munkájának értékeléséről és törvényességi ellenőrzéséről** (SZCSTB ikt.sz. 1/206-84/2014. sz. anyag)  
**Előterjesztő: László Tamás polgármester**  
**Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető**
2. **Előterjesztés az újszülöttek támogatásáról szóló 11/2013. (III.13.) önkormányzati rendelet módosításáról** (Ikt.sz. 1/54-58/2014. sz. anyag) **„R”**  
**Előterjesztő, előadó: László Tamás polgármester**  
**Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető**
3. **Előterjesztés a szociális szolgáltatásokról szóló 7/2005. (IV.4.) ök. rendelet módosításáról** (Ikt.sz. 1/54-59/2014. sz. anyag) **„R”**  
**Előterjesztő, előadó: László Tamás polgármester**  
**Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető**

4. **Előterjesztés a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról szóló 41/2003. (XII.8.) ök. rendelet módosításáról** (Ikt.sz. 1/54-60/2014. sz. anyag) „R”  
**Előterjesztő, előadó: László Tamás polgármester**  
**Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető**
5. **Előterjesztés az önkormányzati költségvetési szervek alapító okiratainak módosításáról** (Ikt.sz. 1/54-64/2014. sz. anyag)  
**Előterjesztő, előadó: László Tamás polgármester**  
**Herczeg István osztályvezető**
6. **Előterjesztés az Újpalotai Református Missziói Egyházközség tevékenységét szolgáló, Budapest XV. Száraznád u. 4-6. sz. alatt található, nem lakás célú helyiség térítésmentes használatba adásáról** (SZCSTB ikt.sz. 1/206-112/2014. sz. anyag)  
**Előterjesztő, előadó: László Tamás polgármester**  
**Dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető**
7. **Előterjesztés a 80386 helyrajzi számú, Budapest XV. ker., Pázmány Péter u. 99-111. szám alatti ingatlanra kötendő adásvételi szerződésről** (SZCSTB ikt.sz.: 1/206-113/2014. sz. anyag)  
**Előterjesztő, előadó: László Tamás polgármester**
8. **Tájékoztató a Budapest XV. ker., Széchenyi tér 4/b. (87690 hrsz.) szám alatti ingatlanról** (Ikt. sz.: 1/54-76/2014. sz. anyag)  
**Előterjesztő, előadó: László Tamás polgármester**
9. **Egyebek**

*Zárt ülésen tárgyalandó a Mötv. 46. § (2) bek. b) pontja alapján:*

10. **Előterjesztés Palota önkormányzati segély iránti kérelmekről** (SZCSTB ikt.sz.: 1/206-85/2014. sz. anyag)  
**Előterjesztő: László Tamás polgármester**  
**Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető**
11. **Előterjesztés adósságcsökkentési támogatás visszafizetésének elengedésére irányuló kérelemről** (SZCSTB ikt.sz.: 1/206-86/2014. sz. anyag)  
**Előterjesztő: László Tamás polgármester**  
**Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető**
12. **Előterjesztés önkormányzati tulajdonban lévő lakással kapcsolatos bérleti jogviszony meghosszabbításáról** (SZCSTB ikt.sz. 1/206-87/2014. sz. anyag)  
**Előterjesztő: László Tamás polgármester**  
**Előadó: Dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető**
13. **Előterjesztés önkormányzati tulajdonban lévő lakás ismételt bérbeadásáról** (SZCSTB ikt.sz. 1/206-88/2014. sz. anyag)  
**Előterjesztő: László Tamás polgármester**  
**Előadó: Dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető**



- 14. Előterjesztés önkormányzati tulajdonban lévő lakással kapcsolatos bérleti jogviszony meghosszabbításáról (SZCSTB ikt.sz. 1/206-89/2014. sz. anyag)**  
**Előterjesztő: László Tamás polgármester**  
**Előadó: Dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető**
- 15. Előterjesztés önkormányzati tulajdonban lévő lakás ismételt bérbeadásáról (SZCSTB ikt.sz. 1/206-90/2014. sz. anyag)**  
**Előterjesztő: László Tamás polgármester**  
**Előadó: Dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető**
- 16. Előterjesztés önkormányzati tulajdonban lévő lakás bérleti díjának felülvizsgálatáról (SZCSTB ikt.sz. 1/206-91/2014. sz. anyag)**  
**Előterjesztő: László Tamás polgármester**  
**Előadó: Dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető**
- 17. Előterjesztés önkormányzati tulajdonban lévő lakással kapcsolatos bérleti jogviszony meghosszabbításáról (SZCSTB ikt.sz. 1/206-92/2014. sz. anyag)**  
**Előterjesztő: László Tamás polgármester**  
**Előadó: Dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető**
- 18. Előterjesztés önkormányzati tulajdonban lévő lakás ismételt bérbeadásáról (SZCSTB ikt.sz. 1/206-93/2014. sz. anyag)**  
**Előterjesztő: László Tamás polgármester**  
**Előadó: Dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető**
- 19. Előterjesztés önkormányzati tulajdonban lévő lakás ismételt bérbeadásáról (SZCSTB ikt.sz. 1/206-94//2014. sz. anyag)**  
**Előterjesztő: László Tamás polgármester**  
**Előadó: Dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető**
- 20. Előterjesztés önkormányzati tulajdonban lévő lakás ismételt bérbeadásáról (SZCSTB ikt.sz. 1/206-95//2014. sz. anyag)**  
**Előterjesztő: László Tamás polgármester**  
**Előadó: Dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető**
- 21. Előterjesztés önkormányzati tulajdonban lévő lakással kapcsolatos bérleti jogviszony meghosszabbításáról (SZCSTB ikt.sz. 1/206-96/2014. sz. anyag)**  
**Előterjesztő: László Tamás polgármester**  
**Előadó: Dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető**
- 22. Előterjesztés önkormányzati tulajdonban lévő lakás ismételt bérbeadásáról (SZCSTB ikt.sz. 1/206-97//2014. sz. anyag)**  
**Előterjesztő: László Tamás polgármester**  
**Előadó: Dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető**
- 23. Előterjesztés önkormányzati tulajdonban lévő lakás ismételt bérbeadásáról (SZCSTB ikt.sz. 1/206-98//2014. sz. anyag)**  
**Előterjesztő: László Tamás polgármester**  
**Előadó: Dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető**

- 24. Előterjesztés önkormányzati tulajdonban lévő lakás ismételt bérbeadásáról (SZCSTB ikt.sz. 1/206-99//2014. sz. anyag)**  
**Előterjesztő: László Tamás polgármester**  
**Előadó: Dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető**
- 25. Előterjesztés önkormányzati tulajdonban lévő lakás ismételt bérbeadásáról (SZCSTB ikt.sz. 1/206-100//2014. sz. anyag)**  
**Előterjesztő: László Tamás polgármester**  
**Előadó: Dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető**
- 26. Előterjesztés önkormányzati tulajdonban lévő lakással kapcsolatos bérleti jogviszony rendezése (SZCSTB ikt.sz. 1/206-101//2014. sz. anyag)**  
**Előterjesztő: László Tamás polgármester**  
**Előadó: Dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető**
- 27. Előterjesztés önkormányzati tulajdonban lévő lakással kapcsolatos bérleti jogviszony rendezéséről (SZCSTB ikt.sz. 1/206-102//2014. sz. anyag)**  
**Előterjesztő: László Tamás polgármester**  
**Előadó: Dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető**
- 28. Előterjesztés önkormányzati tulajdonban lévő lakással kapcsolatos bérleti jogviszony meghosszabbításáról (SZCSTB ikt.sz. 1/206-103//2014. sz. anyag)**  
**Előterjesztő: László Tamás polgármester**  
**Előadó: Dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető**
- 29. Előterjesztés önkormányzati tulajdonban lévő lakással kapcsolatos bérleti jogviszony meghosszabbításáról (SZCSTB ikt.sz. 1/206-104//2014. sz. anyag)**  
**Előterjesztő: László Tamás polgármester**  
**Előadó: Dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető**
- 30. Előterjesztés önkormányzati tulajdonban lévő lakással kapcsolatos bérleti jogviszony meghosszabbításáról (SZCSTB ikt.sz. 1/206-105//2014. sz. anyag)**  
**Előterjesztő: László Tamás polgármester**  
**Előadó: Dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető**
- 31. Előterjesztés önkormányzati tulajdonban lévő lakással kapcsolatos bérleti díj felülvizsgálatáról (SZCSTB ikt.sz. 1/206-106//2014. sz. anyag)**  
**Előterjesztő: László Tamás polgármester**  
**Előadó: Dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető**
- 32. Előterjesztés önkormányzati tulajdonban lévő lakással kapcsolatos bérleti jogviszony meghosszabbításáról (SZCSTB ikt.sz. 1/206-107//2014. sz. anyag)**  
**Előterjesztő: László Tamás polgármester**  
**Előadó: Dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető**
- 33. Előterjesztés önkormányzati tulajdonban lévő lakás bérbeadásáról (SZCSTB ikt.sz. 1/206-108//2014. sz. anyag)**  
**Előterjesztő: László Tamás polgármester**  
**Előadó: Dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető**

- 34. Előterjesztés önkormányzati tulajdonban lévő lakás bérbeadásáról (SZCSTB ikt.sz. 1/206-109/2014. sz. anyag)  
Előterjesztő: László Tamás polgármester  
Előadó: Dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető**
- 35. Előterjesztés önkormányzati tulajdonban lévő lakás bérbeadásáról (SZCSTB ikt.sz. 1/206-110/2014. sz. anyag)  
Előterjesztő: László Tamás polgármester  
Előadó: Dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető**
- 36. Előterjesztés önkormányzati tulajdonban lévő lakás bérbeadásáról (SZCSTB ikt.sz. 1/206-111/2014. sz. anyag)  
Előterjesztő: László Tamás polgármester  
Előadó: Dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető**

\*\*\*\*\*

- 1. Előterjesztés az Egyesített Szociális Intézmény szakmai programjának jóváhagyásáról, szakmai munkájának értékeléséről és törvényességi ellenőrzéséről (SZCSTB ikt.sz. 1/206-84/2014. sz. anyag)  
Előterjesztő: László Tamás polgármester  
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető**

**Donga Árpádné** bizottsági elnök: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezetőnek adja meg a szót.

**Reiszné Naszádi Magdolna** főosztályvezető: Az ESZI-nek minden évben beszámolási kötelezettsége van a szociális törvény vonatkozó szakasza alapján, mely alapján elkészült a beszámoló, illetve a 2014. évre szóló munkatervét. Az előterjesztésből kitűnik, hogy az ESZI-nek sok és széleskörű feladata van. Az elmúlt évben több ellenőrzésen esett át az ESZI. Ellenőrizte az NRSZH, a MÁK, a Kormányhivatal szociális és Gyámhivatala és minden esetben csak apróbb, technikai jellegű, adminisztrációs hibát találtak, az ESZI munkáját jónak ítélték meg.

**Donga Árpádné** bizottsági tag: Megállapítja, hogy kérdés nincs. Gratulál az ESZI-nek, a beszámolóval nagyon meg van elégedve. Az hibázik, aki dolgozik, az apróbb hibák elenyészőek. Az előterjesztésből is kitűnik, hogy milyen sokrétű munkája van az ESZI-nek és azt milyen körültekintően végzi. Hozzászólások következnek.

**Baracska Éva** a RÁTE képviselőjében: Számára az előterjesztésből kitűnik, hogy 41 fő közalkalmazott munkaviszonya szűnt meg az elmúlt időszakban, melyet a leépítés, vagy a nyugdíjazási rendszer okozott? A FENO-ban 38 fő gondozottból az előterjesztés szerint 20 fő nem kerületi lakos. Ezek a települések támogatják valamivel a kerületet a gondozással kapcsolatban? A kerületi szegénység támogatása, mint fő probléma jelen van a feladatok között? Van arra remény, hogy a Szociális Ellátási Központ létrejöttén a Spirálházban vagy az Észak-pesti Kórház területén annak érdekében, hogy egy nagyobb kiterjedésű szociális ellátásra legyen lehetőség egy közvetlenebb napi kapcsolattal? Csatlakozik a véleményhez, rendkívüli módon meg van elégedve az ESZI munkájával. Személy szerint jó tapasztalatai vannak az ESZI-vel kapcsolatban. Köszöni a munkájukat és további sikereket kíván nekik.

**Donga Árpádné** bizottsági elnök: Gráczer Irma igazgatónak adja meg a szót válaszadásra.

**Gráczer Irma** az ESZI igazgatója: Tavaly valóban 41 fő közalkalmazottnak szűnt meg a munkaviszonya, és 32 fővel létesítettek új munkaviszonyt. A 41 fő közül valóban voltak nyugdíjba vonuló kollégák és voltak olyanok, akik önszántukból mentek el, általában jobb lehetőség kihasználása érdekében. Olyan helyzet nem fordult elő, hogy az intézmény kezdeményezte volna a munkaviszony felmondását, általánosságban közös megegyezéssel szűntek meg a jogviszonyok. A FENO-ban fele arányban vannak jelen a kerületi és nem kerületi ellátottak. A kerületi önkormányzat öt nem kerületi településsel kötött megállapodást, ami mindig a két települési önkormányzat között jön létre és minden esetben fizetik a hozzájárulást a férőhely igénybevétele érdekében. Maximálisan részt vesznek abban, hogy minőségében javuljon az ellátás, ezt jelenti a szolgáltatások fejlesztése. Ilyen az egyik nagy projekt, nevezetesen az ÉPK 3-as épületében un. Idősellátó Centrum létrehozása. A képviselő-testület arról döntött, hogy az idősok részére az átmeneti ellátást nyújtó gondozóház férőhelyszámát megemelik, illetve a jelenleg három telephelyen működő házi segítségnyújtást egy helyre költöztetik, amivel mindenki számára egyformán hozzáférhető jó munkakörülményeket tudnak biztosítani, illetve egységesebb, az egész kerületre, hálózatszerű gondozást terveznek megvalósítani. A harmadik eleme a Gondozási Központnak egy új idősok klubja, amit korszerűen kívánnak felszerelni. Köszöni a dicséreteket.

**Donga Árpádné** bizottsági elnök: Több hozzászólás nincs. Az 1. számú határozati javaslatról kéri a szavazást: „A Szociális, Családvédelmi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy az Egyesített Szociális Intézmény szakmai munkájának eredményességét az igazgató 2013. évi szakmai tevékenységéről szóló beszámolója alapján megfelelőnek értékeli”.

### **SZCSTB 126/2014. (III.18.) sz. határozat**

A Szociális, Családvédelmi és Tulajdonosi Bizottság **úgy dönt**, hogy az Egyesített Szociális Intézmény szakmai munkájának eredményességét az igazgató 2013. évi szakmai tevékenységéről szóló beszámolója alapján megfelelőnek értékeli.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. március 18.

**(Jogszabályi hivatkozás:** 1993. évi III. törvény 92/B. § (1) bekezdés b-d) pontjai; 7/2005. (IV.04.) önkormányzati rendelet 11. § (1) bekezdése)

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

**Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő**

**Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -**

**Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -**

**Donga Árpádné** bizottsági elnök: A 2. számú határozati javaslatról kéri a szavazást: „A Szociális, Családvédelmi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy az Egyesített Szociális Intézmény igazgatója által készített szakmai programot, az ahhoz kapcsolódó 2014. évi munkatervet és annak ütemezését jóváhagyja”.

**SZCSTB 127/2014. (III.18.) sz. határozat**

A Szociális, Családvédelmi és Tulajdonosi Bizottság **úgy dönt**, hogy az Egyesített Szociális Intézmény igazgatója által készített szakmai programot, az ahhoz kapcsolódó 2014. évi munkatervet és annak ütemezését jóváhagyja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. március 18.

**(Jogszabályi hivatkozás:** 1993. évi III. törvény 92/B. § (1) bekezdés b-d) pontjai; 7/2005. (IV.04.) önkormányzati rendelet 11. § (1) bekezdése)

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

*Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő*

*Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -*

*Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -*

**Donga Árpádné** bizottsági elnök: A 3. számú határozati javaslatról kéri a szavazást: „A Szociális, Családvédelmi és Tulajdonosi Bizottság a felügyeleti törvényességi ellenőrzés alapján megállapítja, hogy az Egyesített Szociális Intézmény a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően látja el tevékenységét, működése törvényes”.

**SZCSTB 128/2014. (III.18.) sz. határozat**

A Szociális, Családvédelmi és Tulajdonosi Bizottság a felügyeleti törvényességi ellenőrzés alapján megállapítja, hogy az Egyesített Szociális Intézmény a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően látja el tevékenységét, működése törvényes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. március 18.

**(Jogszabályi hivatkozás:** 1993. évi III. törvény 92/B. § (1) bekezdés b-d) pontjai; 7/2005. (IV.04.) önkormányzati rendelet 11. § (1) bekezdése)

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

*Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő*

*Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -*

*Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -*

- 2. Előterjesztés az újszülöttek támogatásáról szóló 11/2013. (III.13.) önkormányzati rendelet módosításáról (Ikt.sz. 1/54-58/2014. sz. anyag) „R”**

**Előterjesztő, előadó: László Tamás polgármester**

**Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető**

**Donga Árpádné** bizottsági elnök: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezetőnek adja meg a szót az előterjesztés kiegészítésére.

**Reiszné Naszádi Magdolna** főosztályvezető: A rendelet tavaly született meg, ami a kerületben születendő újszülöttek köszöntésére szolgál. Az élet felülírta az elképzeléseket, ugyanis az önkormányzat egy újszülött csomaggal kedveskedett a kisgyermeknek, aminek a szülők egyik része örült, a másik része kevésbé, ugyanis nem tudták minden esetben rövid időn belül átadni az ajándékokat. Az ilyen esetekben előfordult, hogy a szülők a használati tárgyak egy részét már beszerezték. Több szülőnek problémát okozott az is, hogy be kell jönni a Hivatalba a kérelem benyújtása érdekében, majd utána még egyszer, az ajándék átvétele érdekében. A védőnők találkoznak a szülőkkel, ezért jött az a kezdeményezés, hogy változassanak, más tárgyakat, esetleg anyagi juttatást adjanak. Utóbbi lehetőség mellett döntöttek, amit bármire fel tudnak használni. A rendeletben ez úgy működik, mint egy segély. Kérelmet kell benyújtani az anyagi juttatás érdekében, mely jövedelemhatárhoz kötött, 20 000 Ft/baba összegben. Az ajándékokra, ebben az évben 6

millió forintot prognosztizáltak, ami ha pénzbeli juttatás lesz, feltételezésük szerint nem lesz elég. Az elmúlt évben nem használták fel a 6 millió forintot, közel 4 millió forint maradt, amit a szabad pénzmaradvány terhére kérnek a képviselő-testülettől. A pénzbeli juttatás mellett az újszülötteknek kisebb ajándékot is készítenek. Egy mappában helyezik el a tájékoztató anyagot, a kérelem nyomtatványt, illetve egy hűtőmágnest, melynek a költségeit tartalmazza az előterjesztés.

**Donga Árpádné** bizottsági elnök: Reméli, hogy nem lesz elég a 6 millió forint, mert akkor sok baba születik. Az elképzelés jó volt, a Palota-15. Kft. is plusz munkához jutott, de tudomása szerint sok adót kellett utána fizetni. Megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nincs. az előterjesztés támogatásáról kéri a szavazást. A határozati javaslat a következő: „

### **SZCSTB 129/2014. (III.18.) sz. határozat**

A Szociális, Családvédelmi és Tulajdonosi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra javasolja** a képviselő-testületnek „az újszülöttek támogatásáról szóló 11/2013. (III.13.) önkormányzati rendelet módosításáról” szóló előterjesztésben foglaltakat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. március 26.

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

*Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő*

*Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -*

*Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -*

### **3. Előterjesztés a szociális szolgáltatásokról szóló 7/2005. (IV.4.) ök. rendelet módosításáról** (Ikt.sz. 1/54-59/2014. sz. anyag) **„R”**

**Előterjesztő, előadó: László Tamás polgármester**

**Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető**

**Donga Árpádné** bizottsági elnök: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezetőnek adja meg a szót az előterjesztés kiegészítésére.

**Reiszné Naszádi Magdolna:** Ezt a rendeletet is minden évben a képviselő-testület elé terjesztik, melynek oka, hogy az önköltséget minden év április 1-jéig meg kell állapítani. Ennek megfelelően az intézményi térítési díjat és a személyi térítési díjat is meg kell határozni a rendeletben. Az elmúlt évekhez képest a szakma javaslata az, hogy a személyi térítési díjak összege ne emelkedjen, hiszen már most is a tűréshatáron belül vannak. A cél, hogy a kerület lakossága az ESZI szolgáltatásait igénybe tudják venni, ami az önkormányzatnak többlet kiadást fog jelenteni. A szegénység megfékezése érdekében erre véleményük szerint szükség van. A rendelet ezen kívül tartalmaz további módosításokat is, melyek egyrészt technikai jellegűek, mint például a jelzőrendszeres segítségnyújtás állami feladat lett, amit a rendeletből ki kellett venni. Ezen kívül a FENO-nál az elmúlt évben működött a Tanoda, mely feladat a Klebelsberg Kunó Intézményfenntartó Központ létrejöttével megszűnt. Egy nagyobb változtatást tartalmaz a rendelettervezet a szociális konyhával kapcsolatban, ami az ESZI-ben már évek óta működik, mint egy népkonyha. A jogszabály meghatározza, hogy a népkonyha alkalmoszerű juttatás a rászorulóknak számára és nem mindennapi gyakorlat. Viszont az ESZI-ben ez mindennapi gyakorlatot jelentett. 2012-ben bevezetésre került a KENYSZI rendszer, melynek keretében több adatot kellett lejelenteni az igénybevevőkkel kapcsolatban. A népkonyhát ebben a rendszerben nem kell jelenteni, ezért normatívát sem tudnak utána igénybe venni. Az elmondottak alapján szükséges a rendelet módosítása. A szociális konyha megmarad, de más feltételekkel. A szociális törvény

lehetőséget biztosít a krízisétkezésre, mely esetben, ha valaki megjelenik az ESZI-ben azzal a kéréssel, hogy nincs mit ennie, annak azonnal enni kell adni.

**Donga Árpádné** bizottsági elnök: Megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nincs. A következő határozati javaslatról kéri a szavazást: „A Szociális, Családvédelmi és Tulajdonosi Bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek „a szociális szolgáltatásokról szóló 7/2005. (IV.4.) ök. rendelet módosításáról” szóló előterjesztésben foglaltakat”.

#### **SZCSTB 130/2014. (III.18.) sz. határozat**

A Szociális, Családvédelmi és Tulajdonosi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra javasolja** a képviselő-testületnek „a szociális szolgáltatásokról szóló 7/2005. (IV.4.) ök. rendelet módosításáról” szóló előterjesztésben foglaltakat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. március 26.

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

*Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő*

*Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -*

*Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -*

- 4. Előterjesztés a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról szóló 41/2003. (XII.8.) ök. rendelet módosításáról**  
(Ikt.sz. 1/54-60/2014. sz. anyag) „R”

**Előterjesztő, előadó: László Tamás polgármester**

**Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető**

**Donga Árpádné** bizottsági elnök: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezetőnek adja meg a szót az előterjesztés kiegészítésére.

**Reiszné Naszádi Magdolna** főosztályvezető: A bölcsődék esetében is minden év április 1-jéig meg kell állapítani az önköltségi díjat, ennek megfelelően az intézményi- és a személyi térítési díjakat. A számítások alapján, annak ellenére, hogy az önkormányzatra nagyobb teher hárul, javasolják, hogy a gondozás után járó térítési díjat ne emelkedjenek. A tapasztalatok szerint a szülők még ki tudják fizetni ezt a gondozási díjat, a lemorzsolódás minimális, de a számítások alapján mégse javasolják a gondozási díjak emelését. Az étkezés után fizetendő térítési díjjal kapcsolatban 2013. novemberben módosították a rendeletet.

**Donga Árpádné** bizottsági elnök: Örül, hogy nem emelik a gondozási díjat. Kérdések következnek.

**Baracska Éva** a RÁTE képviseletében: Főosztályvezető asszonytól azt hallotta, hogy a korábbi emelések nem befolyásolták különösképpen a bölcsődébe járó gyermekek számát. Az előterjesztésben mégis az olvasható, hogy 2013-ban a bölcsődébe járó gyermekek száma 74 fővel csökkent. Ha ez a csökkenés nem az étkezési- vagy térítési díjak emelésének a következménye, akkor elképzelhető, hogy azért alakult így, mert a gyermekeket korábban lehet óvodába járatni? Egy kicsit sokallja a bölcsődében fizetendő étkezési- és térítési díjakat.

**Donga Árpádné** bizottsági elnök: Több kérdés nincs, Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezetőnek adja meg a szót válaszára.

**Reiszné Naszádi Magdolna** főosztályvezető: A korábbi óvodáztatás valószínűleg hozzájárul a bölcsődébe járó gyermekek létszámának a csökkenéséhez és az is, hogy kevesebb gyermek születik. A jelenlegi tendenciához elég sok gyermek születik, de nincsenek a kerületbe bejelentve. Lehetőség van arra, hogy az agglomerációban élők felvételt nyerjenek a kerületi bölcsődékbe, melyre vonatkozóan úgy, mint a FENO-ban, megállapodást kell kötni. Átadja a szót az Egyesített Bölcsődék vezetőjének.

**Kocsis Lászlóné** az Egyesített Bölcsődék vezetője: A 2013. februári adatokhoz képest csak 8-cal kevesebb kisgyermek jár a bölcsődékbe, ami talán a bevezetett Gyed Extrának köszönhető. Jelenleg 471 kisgyermeket vettek fel a bölcsődékbe, és 97 kisgyermek van előjegyezve. Az új számításoknak köszönhetően a normatíva is jobban fog alakulni a tavalyi évhez képest, 20-25 %-kal fog emelkedni.

**Donga Árpádné** bizottsági elnök: Hozzászólás nincs. A következő határozati javaslatról kéri a szavazást: „A Szociális, Családvédelmi és Tulajdonosi Bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek „a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról szóló 41/2003. (XII.8.) ök. rendelet módosításáról” szóló előterjesztésben foglaltakat”.

#### **SZCSTB 131/2014. (III.18.) sz. határozat**

A Szociális, Családvédelmi és Tulajdonosi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra javasolja** a képviselő-testületnek „a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról szóló 41/2003. (XII.8.) ök. rendelet módosításáról” szóló előterjesztésben foglaltakat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. március 26.

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

*Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő*

*Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -*

*Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -*

#### **5. Előterjesztés az önkormányzati költségvetési szervek alapító okiratainak módosításáról** (Ikt.sz. 1/54-64/2014. sz. anyag)

**Előterjesztő, előadó: László Tamás polgármester**

**Dr. Zsidei Kinga osztályvezető**

**Donga Árpádné** bizottsági elnök: Dr. Zsidei Kinga osztályvezetőnek adja meg a szót az előterjesztés kiegészítésére.

**Dr. Zsidei Kinga** osztályvezető: Szükségessé vált az önkormányzatok által fenntartott intézmények alapító okiratainak a módosítása, melynek okait az előterjesztés tartalmazza. Az egyik lényeges oka, hogy az Államháztartási törvény, az Államháztartási törvény végrehajtására kiadott Kormányrendelet, illetve egy új NGM rendelet alapján változtak a szabályok. Megszűntek a szakfeladat számok, melyeket a kormányzati funkciókódok váltottak fel, megszűnt az intézmények gazdálkodási besorolása, ezért ezt a részt törölni kellett az alapító okiratokból. Ezen kívül a MÁK készítette az alapító okiratokra egy mintát, melynek a használata nem kötelező, de véleményük szerint a köznevelési- és szociális intézmények alapító okiratainak egységesítése és egyszerűsítése érdekében célszerű



alkalmazni. Az elv az, hogy ami már szükségtelen, azt ne szabályozzák az alapító okiratban, illetve az ellenőrzések során tett észrevételeket is átvezették. Ilyen volt az Egyesített Bölcsődék esetében az, hogy a férőhelyszámokat telephelyenként és ne az összesített férőhelyszámot szerepeltessék. További módosítási szükséglet volt az ESZI részéről a jelzőrendszeres segítségnyújtás törlése, mivel ez a feladat megszűnt, illetve javítani kellett egy irányítószámot, amit elírtak. A köznevelési intézményekkel kapcsolatban Herczeg István osztályvezető úr tud bővebb felvilágosítást adni.

**Donga Árpádné** bizottsági elnök: Megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nincs. A következő határozati javaslatról kéri a szavazást: „A Szociális, Családvédelmi és Tulajdonosi Bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek „az önkormányzati költségvetési szervek alapító okiratainak módosításáról” szóló előterjesztésben foglaltakat”.

### **SZCSTB 132/2014. (III.18.) sz. határozat**

A Szociális, Családvédelmi és Tulajdonosi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra javasolja** a képviselő-testületnek „az önkormányzati költségvetési szervek alapító okiratainak módosításáról” szóló előterjesztésben foglaltakat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. március 26.

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

*Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő*

*Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -*

*Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -*

- 6. Előterjesztés az Újpalotai Református Missziói Egyházközség tevékenységét szolgáló, Budapest XV. Száraznád u. 4-6. sz. alatt található, nem lakás célú helyiség térítésmentes használatba adásáról (SZCSTB ikt.sz. 1/206-112/2014. sz. anyag)**

**Előterjesztő, előadó: László Tamás polgármester**

**Dr. Gaál Zsuzsanna lakásügyi ügyintéző**

**Donga Árpádné** bizottsági elnök: Dr. Gaál Zsuzsanna lakásügyi ügyintézőnek adja meg a szót az előterjesztés kiegészítésére.

**Dr. Gaál Zsuzsanna** lakásügyi ügyintéző: Az Újpalotai Református Missziós Központnak a vezetője, illetve az Egyházkerület templomépítés céljára történő telekkialakítás érdekében kereste meg a kerület önkormányzatát. Jelenleg a Kontyfa u. 6. sz. alatt folytatják a hitéleti tevékenységüket, ami egy 35 fős közösségi tereméből, egy ifjúsági tereméből és egy irodából áll. A felsorolt funkciókat szeretnék átcsoportosítani a Száraznád utcai üresen álló helyiségekbe. Az ingatlant jelenleg a Palota Holding Zrt. használja, mely területnek egy részét az Újpalotai Református Missziós Központnak fog átadni a képviselő-testület támogatása esetén, illetve a templom építését is itt szeretnék kivitelezni.

**Donga Árpádné** bizottsági elnök: Megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nincs. Támogatja az előterjesztést, melyre vonatkozó határozati javaslat a következő: „A Szociális, Családvédelmi és Tulajdonosi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek a Budapest XV. 91158/132/A/1. hrsz.-ú, természetben Budapest XV. Száraznád u. 4-6. sz. alatt található – az SZCSTB 1/206-112/2014. sz. előterjesztés 4/b. mellékletét képező alaprajz szerinti – összesen 217,32 m<sup>2</sup> alapterületű nem lakás célú helyiségek Újpalotai Református Missziói Egyházközség részére történő használatba adását hitéleti tevékenységük

elősegítése céljából (közüzemi díj fizetési kötelezettség mellett) térítésmentes határozott 5 éves időtartamra”.

### **SZCSTB 133/2014. (III.18.) sz. határozat**

A Szociális, Családvédelmi és Tulajdonosi Bizottság **javasolja** a Képviselő-testületnek a Budapest XV. 91158/132/A/1. hrsz.-ú, természetben Budapest XV. Száraznád u. 4-6. sz. alatt található – az SZCSTB 1/206-**112**/2014. sz. előterjesztés 4/b. mellékletét képező alaprajz szerinti – összesen 217,32 m<sup>2</sup> alapterületű nem lakáscélú helyiségek Újpalotai Református Missziói Egyházközség részére történő használatba adását hitéleti tevékenységük elősegítése céljából (közüzemi díj fizetési kötelezettség mellett) térítésmentes határozott 5 éves időtartamra.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. március 18.

**(Jogsabályi hivatkozás:** 9/2012. (III.29.) önkormányzati rendelet 4. §, 5. § (1), (2), (3) bekezdései)

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

*Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő*

*Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -*

*Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -*

#### **7. Előterjesztés a 80386 helyrajzi számú, Budapest XV. ker., Pázmány Péter u. 99-111. szám alatti ingatlanra kötendő adásvételi szerződésről (SZCSTB ikt.sz: 1/206-113/2014. sz. anyag)**

**Előterjesztő, előadó: László Tamás polgármester**

**Dr. Trinn Miklós osztályvezető**

**Donga Árpádné** bizottsági elnök: Dr. Trinn Miklós osztályvezetőnek adja meg a szót az előterjesztés kiegészítésére.

**Dr. Trinn Miklós** osztályvezető: Az előterjesztésben egy 1994. évet megelőző ügyről van szó. A Pázmány Péter utcában hivatalosan lakótelepként van nyilvántartva a szóban forgó ingatlanrész, ami a Magyar Állam és az önkormányzat osztatlan közös tulajdonában van, az állami tulajdonban lévő kezelőjeként a MÁV Zrt-vel. Az előterjesztésben szereplő bérlőkkel – sajnos az egyik bérlő már elhunyt – 1994-ben a Palota Holding Zrt., az önkormányzat megbízásából, adásvételi szerződést kötött. A lakóépületnek, vagy családi háznak nevezendő épület két részéről van szó. A szerződéssel, már a megkötés pillanatában is az volt a probléma, hogy nem létező ingatlanra vonatkozóan kötötték meg. A szerződés feltételezett egy telekalakítást, amiben az önkormányzat, illetve a MÁV megállapodott volna az ingatlanak a megosztásáról, és amelynek alapján hat önálló ingatlant alakítottak volna ki. A hat önálló ingatlan közül az egyik helyrajzi számú ingatlan lett volna az adásvételi szerződés tárgya. A telekalakítás a mai napig nem történt meg, így az adásvételi szerződés egy nem létező ingatlanra vonatkozik, amit bejegyeztetni sem lehetett, a tulajdoni lapon sem található semmiféle utalás az ingatlanra vonatkozóan. Szeljegyzetben sem lehetett bejegyezni a kérelem esetleges elutasítását. A két érintett, illetve a képviselőletükben eljáró személyek jegyző asszony fogadóóráján jártak, ahol elmondták, hogy 20 éve nem rendeződött az ügyük. Bekérték az összes erre vonatkozó dokumentumot és arra a következtetésre jutottak, hogy az egyetlen megoldás az lehet, ha első lépésként olyan adásvételi szerződést kötnek, ami már bejegyezhető a Földhivatalnál. Annak érdekében, hogy az érintett személyeket a jóhiszemű jogok gyakorlásában ne érje sérelem, ezért az 1994-ben született adásvételi szerződésben foglaltak alapján készítették el a jelenlegi szerződést. A vagyonrendelet értelmében jelen bizottságnak véleményezési joga van, kéri a támogatást.

**Donga Árpádné** bizottsági elnök: A vételár valóban 574 860 forint lesz? Több kérdés nincs, osztályvezető úrnak adja meg a szót válaszádsra.

**Dr. Trinn Miklós** osztályvezető: A vételár valóban 574 860 forint.

**Donga Árpádné** bizottsági elnök: Hozzászólás nincs. Az előterjesztett határozati javaslatról kéri a szavazást, mely a következő: „A Szociális, Családvédelmi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a 80386 helyrajzi számú, Budapest XV. kerület, Pázmány Péter u. 99-111. szám alatti ingatlanra kötendő adásvételi szerződésről szóló előterjesztés határozati javaslataival egyetért”.

#### **SZCSTB 134/2014. (III.18.) sz. határozat**

A Szociális, Családvédelmi és Tulajdonosi Bizottság **úgy dönt**, hogy a 80386 helyrajzi számú, Budapest XV. kerület, Pázmány Péter u. 99-111. szám alatti ingatlanra kötendő adásvételi szerződésről szóló előterjesztés határozati javaslataival egyetért.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. március 18.

**(Jogsabályi hivatkozás:** 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 25. § (3) bekezdései a) pontja)

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

*Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő*

*Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -*

*Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -*

**Donga Árpádné** bizottsági elnök: Köszöni a részvételt, a nyilvános ülést berekeszti. Bejelenti, hogy a bizottság 5 perc szünet után zárt ülés keretében folytatja a munkáját.

**K.m.f.**

**Donga Árpádné**  
elnök

A jegyzőkönyvet készítette: Gulyásné Végh Katalin  
bizottsági titkár